

Stanoviská dotknutých orgánov

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list zo dňa 08. 11. 2022

Z hľadiska odpadového hospodárstva požadujeme v ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie vyčleniť plochy (parcely), na ktoré bude možné dočasne zhromažďovať stavebné odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby. Vznikajúce odpady je potrebné triediť, prednostne materiálovo zhodnotiť a uložiť na mieste, ktoré je na to určené. Až odpady, ktoré nie je možné ďalej zhodnotiť, môžu byť zneškodnené na skládke odpadov.

Pri vykonávaní činnosti, ktorá je predmetom zámeru, dodržiavať platnú legislatívu v odpadovom hospodárstve. (Upozorňujeme na dodržiavanie ustanovení § 77 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

OU Trenčín nepožaduje jeho posudzovanie podľa ustanovení zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvu na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list zo dňa 14. 11. 2022

Záujmové územie sa nachádza v katastrálnom území obce Opatovce, k. ú. Opatovce, p. č. v reg. C-KN: 244/116, p. č. v reg. E-KN: 568/2, 605, 650, 651, 652, 653, 654, 655. Dotknuté parcely: p. č. v reg. C-KN: 244/95, 252/6, p. č. v reg. E-KN: 586/108, 608/6,

Lokalizované je po stranách diaľnice D1, medzi derivačným kanálom Váhu a cestou I/61, na poľnohospodárskych pozemkoch využívaných ako orná pôda. Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce.

Záujmové územie sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V záujmovom území sa nenachádzajú chránené územia národnej ani európskej siete, chránené biotopy národného alebo európskeho významu, ani prvky územného systému ekologickej stability. Ide o agrocenózy, kde ŠOP SR neevduje výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov.

Chránené druhy živočíchov sa tu môžu vyskytnúť počas výstavby, z neďalekej lokality je známy prípad, keď v dočasnej depónii zeminy zahniezdil chránený druh brehuľa hnedá (*Riparia riparia*) a jeho hniezdna kolónia bola ohrozená plánovaným presunom zeminy. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, ktoré by boli ohrozené výstavbou, je potrebné kontaktovať ŠOP SR Správu CHKO Biele Karpaty (0326598387, 0911011381).

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia k predloženému zámeru v súlade s ustanovením § 82 ods. 12 zákona **určuje** s poukázaním na vyššie uvedené, nasledovnú **podmienku**:

1. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov na lokalite, ktoré by mohli byť ovplyvnené stavbou postupovať v súlade s ustanovením § 35 zákona č. 543/2002 Z.z. a je potrebné kontaktovať ŠOP SR Správu CHKO Biele Karpaty (0326598387, 0911011381).

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že uvedená činnosť nezasahuje záujmy ochrany prírody a krajiny, z uvedeného dôvodu nepožadujeme predložený zámer navrhovanej činnosti posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany, list zo dňa 09. 11. 2022

K navrhovanej činnosti dáva nasledovné pripomienky:

Plánovanými činnosťami nesmie dochádzať k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Vzhľadom k tomu je potrebné pri uvedenej činnosti rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Podmienky správcu toku k navrhovanej činnosti budú stanovené v priebehu územného a stavebného konania.

Z hľadiska správcu vodných tokov a povodia nepožadujeme posudzovanie predloženého zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Dopravný úrad, list zo dňa 16. 11. 2022

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **oznamuje, že riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach** (ďalej len „OP“) Letiska Trenčín (ďalej len „letisko“) určených Rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011, z ktorých vyplývajú pre riešené územie nasledovné obmedzenia, a to:

a) výškové obmedzenie stavieb (objekty vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách /komíny, vzduchotechnika, antény, zariadenia, a pod./), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby svojou najvyššou časťou (veža, tiahlo, maximálny zdvih) a pod., je určené nadmorskou výškou – 243,0 m n.m. Bpv, t. j. výškou cca 41,8 m od úrovne terénu (OP vodorovnej roviny letiska);

b) zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50InW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla (OP bez laserového žiarenia letiska).

Predložený zámer s navrhovanou výškou stavby 15,5 m od úrovne terénu, t. j. nadmorskou výškou cca 216,7 m n.m.Bpv **rešpektuje výškové obmedzenie OP letiska.**

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Železnice Slovenskej republiky, GR, odbor expertízy, list zo dňa 16. 11. 2022

Listom zo dňa 03.11.2022 ste požiadali Železnice Slovenskej republiky (ŽSR) o stanovisko k správne konaniu vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie k zámeru navrhovanej činnosti „Logistický park Opatovce kvadrant 4“. Navrhovaná stavba bude umiestnená v k. ú. Opatovce. Ide o činnosť lokalizovanú približne 240 m od železničnej trate Bratislava – Žilina. Odbor expertízy GR ŽSR Vám oznamuje:

1. Realizáciu a prevádzku plánovaného logistického parku je potrebné navrhnuť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku ŽSR. V prípade akýchkoľvek budúcich zásahov riešiť všetky novobudované kríženia komunikácii so železničnou traťou ako mimoúrovňové.

2. Umiestnenie Logistického parku Opatovce je navrhované vpravo v smere staničenia od železničnej trate Bratislava – Žilina v katastrálnom území Opatovce. Upozorňujeme však, že bežná železničná prevádzka je zdrojom emisií (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie) a miesta výstavby nachádzajúce sa v blízkosti dráhy, môžu byť spomenutými negatívnymi vplyvmi ohrozené. To znamená, že pri výstavbe v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, treba túto skutočnosť zvážiť a navrhnuť opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov na objekt a jeho súčasti. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z **maximálnej prevádzkovej kapacity** železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list zo dňa 21. 11.2022

Zámer zverejnený na internetovej stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticky-park-opatovce-kvadrant-4> rieši výstavbu kvadrantu 4 logistického centra, ktoré bude pozostávať zo skladovej haly, dopravného napojenia na vybudovanú prístupovú komunikáciu, areálové komunikácie, manipulačné plochy, prípojky inžinierskych sietí, areálové inžinierske siete vrátane podzemných a nadzemných objektov (požiarna nádrž, plynomer apod.) a oplotenia areálu s vrátnicou a prístreškom pre bicykle.

Hlavnými stavebnými objektami kvadrantu 4 je skladová hala, ktorá je rozdelená do dvoch základných dispozičných častí: skladovej haly a včlenené vstavky, v ktorých sú situované administratívne priestory, ďalej sociálne a hygienické zázemie, technické a technologické zázemie.

Priestory skladových hál sú rozdelené na tri sekcie (A,B,C), ktoré budú slúžiť na skladovanie a následnú distribúciu spotrebného tovaru (ako napr. elektrospotrebiče, audioodbor video technika, domáce spotrebiče, kancelárske potreby, počítače a ich komponenty, spotrebný tovar, stavebný materiál, potraviny a pod.). Kamióny dovezu tovar, pracovníci ho vyložia cez doky pre kamióny, následne veci uskladnia alebo pripravlia na ďalšiu distribúciu. V prípade dopytu je možnosť využívať jednotlivé haly pre účely ľahkej výroby na báze montáže.

Súčasťou každej skladovej sekcie haly kvadrantu 4 sú pre každú sekciu jeden vstavok administratívy (A,B,C) a dva vstavky hygienického zázemia (A1,A2,B1,B2, C2 a C2).

Energovstavok spoločný pre technické vybavenie celého objektu haly je situovaný v jeho severovýchodnej časti.

Užívateľom kvadrantu 4 bude spoločnosť DALITRANS, s.r.o., Veľké Bierovce 266, 913 11 Veľké Bierovce.

Z hľadiska ochrany ovzdušia ako zdroj tepla sú navrhnuté pre halové priestory 24 ks podstropné závesné tmavé infražiarice deltaSchwank 950 a pre administratívne vstavky sú navrhnuté samostatné nízkotlaké plynové kotolne s dvoma kondenzačnými závesnými plynovými kotlami Buderus Logamax Plus GB192-25i. Vykurovanie haly kvadrantu 4 je

stredný zdroj znečisťovania ovzdušia. V strojovni SHZ je navrhované jedno dieselové čerpadlo s MTP 220 kW, malý zdroj znečisťovania ovzdušia.

Na predmetnú stavbu bola vypracovaná aj rozptylová štúdia, ktorá hodnotí súčasný stav kvality ovzdušia, ktorý je ovplyvňovaný predovšetkým dopravou na hustej sieti cestných komunikácií, o príspevok zdrojov súvisiacich s prevádzkou logistického parku a to kumulatívne po rozšírení o štvrtý kvadrant, ktorými sú zvýšená intenzita dopravy a prevádzka energetických zdrojov v rámci logistického parku – kvadranty 1, 2, 3, 4. Z výsledkov rozptylovej štúdie vyplýva, že obyvatelia v okolí logistického parku a dopravných trás súvisiacich s prevádzkou logistického parku nebudú ovplyvňovaní nadmernými imisiami; prípustné koncentrácie znečisťujúcich látok v ovzduší v obytnej zóne nebudú prekračované ani pri pomerne nepriaznivých rozptylových podmienkach, pre ktoré bol model zostavený. Najvyššie koncentrácie znečisťujúcich látok sú viazané na okolie križovatky diaľnice D1 a cesty I/9.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany upozorňuje, že v ďalšom stupni stredný zdroj znečisťovania ovzdušia podlieha súhlasu podľa § 17 ods.1 písm. a) zákona č. č. 137/2010 Z. z. v platnom znení. Náležitosti žiadosti o súhlas sú uvedené v § 17 ods. 2 uvedeného zákona.

Predmetný zámer „Logistický park Opatovce kvadrant 4“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list zo dňa 18. 11. 2022

Ako príslušný orgán štátnej vodnej správy vydáva nasledovné stanovisko:

Navrhovaný zámer kvadrantu 4 je skladová hala, rozdelená do dvoch základných dispozičných častí skladovej haly a včlenené vstavky, v ktorých sú situované administratívne priestory, ďalej sociálne a hygienické zázemie, technické a technologické zázemie. Súčasťou areálu je vrátnica umiestnená v blízkosti za vstupnou bránou, objekty SHZ, trafostanica, objekty pre OH, areálová účelová komunikácie, parkovacie státia pre osobné automobily a spevnené plochy, ktoré poskytujú dostatočný manipulačný priestor a odstavné státia pre nákladné automobily, sadovnícke úpravy a drobné objekty, ktoré zahŕňajú oplatenie, závery, areálový mobiliár a informačný systém. Priestory skladových hál sú rozdelené na tri sekcie (A, B, C), ktoré budú slúžiť na skladovanie a následnú distribúciu spotrebného tovaru. SHZ, ktoré je riešené v blízkosti juhovýchodného konca haly, pozostáva zo strojovne a nadzemnej valcovej nádrže a slúži pre zásobovanie areálu požiarou vodou v prípade požiaru.

Objekt skladovej haly bude zakladaný hĺbkovo na základových monolitických pilótach a hlaviciach. Areál bude zásobovaný vodou na pitné a hygienické účely z vodovodu DN 110, vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti. Voda na požiarne účely bude zo studne, požiaru bezpečnosť zabezpečí požiarne vodovod DN 150, ktorý bude zásobovaný čerpadlom z požiarnej nádrže o objeme cca 700 m³. Technologická voda nebude používaná. Splaškové odpadové vody z areálu budú odvádzané prípojkou na kanalizáciu DN 300, ktorá je zaústená na ČOV Kostolná, ktoré sú vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti. Vody z povrchového odtoku zo striech budú odvádzané do vsaku prostredníctvom dažďových záhrad, vsakovacích zariadení.

Vody z povrchového odtoku zo spevnených a parkovacích plôch budú odvádzané do vsaku prostredníctvom vsakovacích vrtov, pred zaústením do podzemných vôd, budú prečistené v odlučovačoch ropných látok.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, súhlasí s navrhovaným zámerom „Logistický park Opatovce – kvadrant 4“ za splnenia nasledovných podmienok:

1. Vodovodná a kanalizačná prípojka, studňa požiarnej vody, dažďová kanalizácia odvádzajúca vody z povrchového odtoku zo spevnených a parkovacích plôch, ktoré budú prečistené v odlučovačoch ropných látok a zaústené do vsakovacích vrtov ako aj samotné odlučovače ropných látok so vsakovacími vrtmi sa považujú v zmysle § 52 vodného zákona za vodné stavby, na povolenie ktorých je vecne a miestne príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie bude vydané na základe osobitnej žiadosti v zmysle § 58 stavebného zákona, ktorá bude obsahovať náležitosti podľa § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z.
2. Vypúšťať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacích vrtov a odoberať vodu na požiarne účely zo studne úžitkovej vody je možné len na základe povolenia na osobitné užívanie vôd vydané podľa § 21 ods. 1 písm. b) a d) vodného zákona, ktoré na základe projektovej dokumentácie, hydrogeologického posúdenia, stanoviska správcu vodného toku vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. Povolenie na osobitné užívanie vôd sa vydáva súčasne so stavebným povolením dažďovej kanalizácie, vsakovacích vrtov a studne, nakoľko povolenie na osobitné užívanie vôd možno vykonávať len s užívaním predmetnej vodnej stavby.
3. Vypúšťať splaškového odpadové vody do jestvujúcej kanalizácie zaústenej do ČOV Národnej diaľničnej spoločnosti je možné len so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa tejto vodnej stavby. Taktiež je potrebné posúdenie tejto stavby z kapacitných dôvodov a vlastníkom stavby je povinný pred vydaním súhlasu s napojením na túto ČOV požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o zmenu povolenia na osobitné užívanie vôd, resp. o vydanie nového povolenia na osobitné užívanie vôd, nakoľko dôjde k zmene množstva vypúšťaných odpadových vôd, k čomu je taktiež potrebné predložiť vyjadrenie správcu vodného toku.
4. Napojiť logistický park Opatovce na vodovod vo vlastníctve a správe Národnej diaľničnej spoločnosti je možné len so súhlasom vlastníka a správcu tohto vodovodu. Taktiež je potrebné prepočítať, či je kapacita vodovodu postačujúca aj pre zásobovanie logistického parku kvadrantu 4 vodou na pitné účely.
5. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby a užívania stavby bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
6. Podľa § 39 ods. 4 písm. a) vodného zákona zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov.
7. V zmysle § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami, potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd a prostredia súvisiaceho s vodou.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, nepožaduje uvedenú navrhovanú činnosť „Logistický park Opatovce - kvadrant 4“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia stratégie dopravy, list zo dňa 15. 11. 2022

MDV SR má k zámeru navrhovanej činnosti „Logistický park Opatovce kvadrant 4“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

- predmetný zámer navrhovanej činnosti spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN-O Opatovce (najmä z hľadiska funkčného využitia územia a záväzných regulatívov určených pre jednotlivé plochy). Upozorňujeme, že na str. 58 je uvedené „*ÚPD rieši rozvojové plochy výroby okrem iného aj na lokalite č. 13, ktorá je totožná so záujmovým územím navrhovanej činnosti*“, pričom „*Obr. 1 Situácia širších vzťahov, mapa v mierke 1: 50 000*“ na str. 7 má lokalitu (kvadrant 4) vyznačenú červenou farbou južne od diaľnice D1, to znamená že ide o rozvojovú lokalitu č. 14 a nie je o severnú lokalitou č. 13 ako sa tvrdí. Ďalej na str. 59 sa uvádza „*Špeciálnou požiadavkou v ÚPD je, aby v ochrannom pásme diaľnice boli situované nízkopodlažné objekty, ktoré nebudú brániť vo výhlade diaľnice*“, uvedené žiadame odstrániť keďže územný plán nemôže svojvoľne rozhodovať o tom aká stavba môže byť umiestnená v ochrannom pásme diaľnice – predovšetkým ak nemá k dispozícii povolenie od príslušného cestného správneho orgánu. Zároveň na základe dostupnej územnoplánovacej dokumentácie nesúhlasíme s tvrdením na str. 59 „*Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že zámer je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou dotknutej obce*“, keďže minimálne časť navrhovanej stavby je umiestnená na plochách trvalého trávnatého porastu;

☐ všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

☐ postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

☐ rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska Trenčín spolu s prekážkovými rovinami a plochami;

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

☐ upozorňujeme, že podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich. V tejto súvislosti je potrebné pre ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia mesta vymedzeného platným územným plánom mesta dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách. V nadväznosti na uvedené nesúhlasíme s tými stavebnými objektami navrhovaného zámeru, ktoré sú umiestnené v ochrannom pásme diaľnice D1 (100 metrov od osi vozovky priľahlého jazdného pásu diaľnice). Podotýkame, že príslušný cestný správny orgán (v tomto prípade MDV SR – sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií) môže v odôvodnených prípadoch povoliť výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom;

☐ vo výkresovej časti zámeru navrhovanej činnosti žiadame vyznačiť ochranné pásmo diaľnice D1 v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;

- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- v ďalšom stupni žiadame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie podľa STN 73 6102 a TP 102. Upozorňujeme, že do dopravno-kapacitného posúdenia je potrebné zapracovať aj výhľadový stav na nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky. Je potrebné aby opatrenia z dopravno-kapacitného posúdenia boli v prípade potreby zrealizované, tak by bola zabezpečená plynulosť cestnej premávky;
- rešpektovať a chrániť priestory pre zariadenia mestskej hromadnej dopravy;
- v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita) s prihliadnutím na požiadavky požiarnej bezpečnosti stavby;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenej uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- vzhľadom na umiestnenie predloženého zámeru navrhovanej činnosti pri diaľnici D1, ktorá vytvára vysoký predpoklad pre prekročenie prípustných hodnôt hluku v zmysle vyhlášky MZ SR, žiadame rešpektovať stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, o ktoré ste požiadali priamo;
- rešpektovať stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo. Zároveň je potrebné vyžiadať si a následne rešpektovať stanovisko Slovenskej správy ciest.

MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Logistický park Opatovce kvadrant 4“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z.

z., po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek a pripomienok v ďalších stupňoch projektovej prípravy zámeru.

Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, list zo dňa 21. 11. 2022

Ministerstvo obrany SR súhlasí so spracovaným zámerom navrhovanej činnosti za dodržania nasledujúcich podmienok:

- zo záujmových dôvodov ozbrojených síl SR pri realizácii jednotlivých stavebných celkov požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemnej komunikácie č. I/9, I/61 a diaľnice D1 o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m, alebo zabezpečiť obchádzkovú trasu v zasiahnutom úseku pozemných komunikácií
- v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle § 7 a § 24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, § 10 ods. 6, písm. b)
- začiatok a koniec dopravných obmedzení pri plánovaných stavebných prácach oznámiť na 701. CVD, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, e-mail:dicvd@mil.sk

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list zo dňa 22. 11. 2022

Predmetné záujmové územie sa nachádza juhozápadne od krajského mesta Trenčín po pravej strane diaľnice D1 v smere Bratislava – Žilina severovýchodne od mimoúrovňového križovania cesty I/9 (ČR – Žiar nad Hronom) s diaľnicou D1 a cestou I/61 (Bratislava – Žilina). Záujmové územie je vymedzené priamo dotknutými parcelami, ktoré budú tvoriť areál - p. č. v reg. C-KN: 244/116, p. č. v reg. E-KN: 568/2, 605, 650, 651, 652, 653, 654, 655. Pozemok vybraný pre plánovanú investíciu je situovaný na ploche určenej územným plánom obce Opatovce pre funkciu výroby a skladov.

Účelom predloženého zámeru je výstavba logistického centra so zameraním na logistiku a skladovanie tovaru pred jeho ďalšou distribúciou, s možnosťou využitia haly v prípade dopytu aj pre účely ľahkej výroby na báze montáže. Užívateľom navrhovanej činnosti bude spoločnosť DALITRANS, s.r.o., Veľké Bierovce 266, 91311 Veľké Bierovce, IČO: 36 298 883, ktorej zámerom je vybudovať logistické centrum pozostávajúce zo skladovej haly, dopravného napojenia na vybudovanú prístupovú komunikáciu, areálových komunikácií, manipulačných plôch, prípojok inžinierskych sietí, areálových inžinierskych sietí vrátane podzemných a nadzemných objektov (požiarna nádrž, plynomer apod.) a oplotenia areálu s vrátnicou a prístreškom pre bicykle.

Priestory skladových hál sú rozdelené na tri sekcie (A, B, C), budú slúžiť na skladovanie a následnú distribúciu spotrebného tovaru (ako napr. elektrospotrebiče, audio-video technika, domáce spotrebiče, kancelárske potreby, počítače a ich komponenty, spotrebný tovar, stavebný materiál, potraviny a pod.). Sortiment skladovaného tovaru nie je v súčasnosti limitovaný a vylúčené je len skladovanie tovaru a materiálov, ktoré by mohli predstavovať nebezpečenstvo pre obyvateľstvo a životné prostredie.

Súčasťou každej skladovej sekcie haly kvadrantu 4 je navrhnutý jeden vstavok administratívy (A, B, C) a dva vstavky hygienického zázemia (A1, A2, B1, B2, C2 a C2). Energovstavok spoločný pre technické vybavenie celého objektu haly je situovaný v jeho severovýchodnej časti. SHZ, ktoré je riešené v blízkosti juhovýchodného konca haly pozostáva zo strojovne a nadzemnej valcovej nádrže a slúži pre zásobovanie areálu požiarnou vodou.

Realizáciou navrhovanej činnosti sa vytvorí 140 pracovných miest. Architektúra je jednoduchá a účelová, objekty sú jednoduchých geometrických tvarov s plochou strechou. Budovy sú nepodpivničené, I.NP objektov sú nad úrovňou terénu.

V tesnej blízkosti záujmového územia vedú jestvujúce inžinierske siete – vodovod DN 110, splašková kanalizácia DN 300, VTL plynovod DN 150 PN 2,5, na ktoré budú krátkymi prípojkami napojené areálové rozvody.

Pre posúdenie záťaže na okolité životné prostredie bola predložená:

1. Rozptylová štúdia (RNDr. Pirman I., Ing. Kohútová M., Enviconsult s.r.o., september 2022 Žilina). Z výsledkov vyplýva, že obyvatelia v okolí navrhovanej činnosti a dopravných trás súvisiacich s prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú ovplyvňovaní nadmernými imisiami; prípustné koncentrácie znečisťujúcich látok v ovzduší v obytnej zóne nebudú prekračované ani pri pomerne nepriaznivých rozptylových podmienkach, pre ktoré bol model zostavený - nárast koncentrácií znečisťujúcich látok dosiahne 3 - 7 %. Výsledky výpočtu predstavujú koncentrácie znečisťujúcich látok z dopravy na diaľnici D1, cestách I/61 a I/9 a nových energetických zdrojov v rámci LP Opatovce – kvadranty 1, 2, 3, 4. Vzhľadom k tomu, že v prípade uvedených cestných komunikácií sa jedná o rozhodujúce zdroje znečisťovania ovzdušia v danom území, možno s určitosťou konštatovať, že limitné hodnoty na ochranu zdravia ľudí budú dodržané aj po zohľadnení regionálneho pozadia z ostatných zdrojov.
2. Hluková štúdia pre LP Opatovce (Ing. Palko P., PhD., VibroAkustika s.r.o., 09/2022, Žilina). Z výsledkov predikcie vyplýva, že navrhovaná činnosť svojimi zdrojmi hluku (doprava, stacionárne zdroje) nedáva predpoklad prekročenia prípustných hodnôt hluku pre denný, večerný ani nočný čas. Súčasťou hlukovej štúdie je návrh ďalších odporúčaných opatrení na obmedzenie šírenia emisií hluku.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že zámer navrhovanej činnosti nemá negatívny vplyv na ŽP a ani nezvyšuje jeho zaťaženie oproti jestvujúcemu stavu.

Zámer navrhovanej činnosti **nie je potrebné posudzovať** podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, list zo dňa 28. 11. 2022

K zámeru navrhovanej činnosti nemá žiadne pripomienky.

Stanovisko dotknutej obce

Obec Opatovce, list zo dňa 05. 12. 2022

Obec Opatovce zverejnila oznámenia o začatí konania k zámeru na svojej úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Vyvesené: 07. 11. 2022

Zvesené: 29. 11. 2022

Obec Opatovce nemá k predloženému dokumentu žiadne pripomienky.

Stanovisko dotknutej verejnosti

Združenie domových samospráv Bratislava, list zo dňa 07. 11. 2022

Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204>), Smernicou o EIA (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092>) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html>) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Pripomienky k zámeru

- A. **Predmetom konania neboli (okrem nulového variantu) aj dva odlišné realizačné varianty, ktoré by sa od seba líšili rôznou intenzitou a kvalitou vplyvov na životné prostredie tak ako predpokladá §22 ods.6 zákona EIA** (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-22.odsek-6>). Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle §27 ods.1 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmierňujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbytným riešením; úrad v odôvodnení uvádza, že zhodnotil argumenty navrhovateľa uvedené v žiadosti, tieto dôvody v rozhodnutí uvádza ale neuvádza svoje vlastné vyhodnotenie opodstatnenosti takýchto argumentov. Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia je preto arbitrárne a svojvoľné, ktorého jediným účelom je umožniť navrhovateľovi vyhnúť sa environmentálnej zodpovednosti a ďalším právnym povinnostiam v tomto smere. Okresný úrad porušil ustanovenia poslednej časti §3 ods.1 Správneho poriadku ako aj poslednej vety §47 ods.3 Správneho poriadku; porušil účel ale aj znenie §22 ods.6 zákona EIA. V konečnom dôsledku nebol dodržaný účel a cieľ konania EIA v zmysle zákona EIA. Na podporu týchto tvrdení odkazujeme na rozsudok Krajského súdu Bratislava sp.zn. 1S/295/2017 (https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5), ktorého argumentácia je obdobná.
- B. Zo zámeru je jasné, že je v prevádzkovej aj priestorovej súvislosti s inými časťami projektu a to, ktoré bolo posudzované v procese EIA: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticky-park-opatovce-kvadranty-1-2-3>. Z ich opisu je zrejmé, že keby boli posudzované spolu ako jeden zámer, tak by dosiahli prahové hodnoty pre povinné posudzovanie.

Takýto postup navrhovateľa je nelegitímny postupom, ktorého cieľom je obísť povinnosť stanovenú §17 ods.2 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2>) práve účelovým „rozdrobených“ projektov, ktoré sa každý posudzujú samostatne práve s cieľom vyhnúť sa nielen formálnej, časovej a administratívnej náročnosti tzv. veľkého posudzovania ale aj účelu a cieľu posudzovania podľa §29a zákona EIA (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29a>) a to posúdiť kumulatívne a synergické vplyvy zámeru na životné prostredie, lebo takéto posudzovanie by mohlo priniesť záver o neprípustnosti takéhoto projektu z dôvodu nadmerného zaťaženia územia (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-11>) alebo by prinieslo potrebu ďalších dodatočných zmierňujúcich opatrení (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>), čomu sa chcel navrhovateľ vyhnúť.

- C. S ohľadom na §29a zákona EIA a na účel zákona vykonať posudzovanie vplyvov na životné prostredie tak, aby sa posúdili všetky kumulatívne a synergické vplyvy všetkých etáp budovania Logistického parku Opatovce; doterajšie parciálne zisťovacie konania posúdenie kumulatívnych a synergických vplyvov nevykonali. Preto s ohľadom na teleologický výklad zákona podľa čl.152 ods.4 Ústavy s prihliadnutím na účel posudzovania vplyvov na životné prostredie ako aj zákona EIA podľa §2 a §29a zákona EIA žiadame ďalšie posudzovanie vplyvov na životné prostredie.
- D. Vlastníkom pozemkov už posúdených kvadrantov je spoločnosť Power Grid, s.r.o., vlastníkom pozemkov kvadrantu 4 sú neznáme osoby. Upozorňujeme, že rozhodnutie zo zisťovacieho konania nezakladá vecné práva a preto rozhodnutie zo zisťovacieho konania nemôže byť predmetom postúpenia práv a povinností podľa občianskeho práva. To však

súčasne znamená, že formálny navrhovateľ – spoločnosť STAT-KON len zakrýva skutočného vlastníka a skutočnú osobu, ktorej vyplývajú práva a povinnosti. Aj rozhodnutie zo zisťovacieho konania určuje povinnosti a práva jeho adresátovi, tie však majú povahu verejného práva (verejnoprávnych povinností voči životnému prostrediu a procesných práv požiadať o povoloňacie konanie). Preto je dôvodná obava, že v skutočnosti sa jedná o prípad tzv. špekulatívnej EIA, kedy sa umožňuje skutočným investorom vyhnúť zodpovednosti posúdiť reálny vplyv na životné prostredie.

Vzhľadom na uvedené požadujeme ďalšie posudzovanie vplyvov na životné prostredie formou správy o hodnotení a záverečného stanoviska.

Akútne a chronické environmentálne problémy, ktorým čelíme:

1. Príčiny dnešného zlého stavu hospodárstva treba hľadať v ekonomických reformách prvej Dzurindovej vlády. Nemožno im uprieť, že tieto reformy (spojené aj s rozpredávaním štátneho majetku, tzv. slovenského rodinného striebra) priniesli krátkodobé úspechy. Zo strednodobého a dlhodobého hľadiska však naša ekonomika patrí medzi najzraniteľnejšie v Európe a zároveň za najmenej pripravené čeliť výzvam spojeným so zvyšovaním automatizácie a postupným nahrádzaním ľudskej práce výkonnými robotmi (napr. Slovensko je výrobná linka automobilov, ale zásadnejší výskum automobilky realizujú v iných štátoch).

Podľa viacerých názorov ^[tu]^[tu], **Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:**

Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.

Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.

Je nepochybné, že ekonomika a hospodárstvo založené na týchto reformách sa vnútorne vyčerpalo a melie z posledného. Slovenská spoločnosť čelí rovnakým problémom, akým čelilo v poslednej dekáde svojej existencie socialistické Československo; dokonca je veľmi podobná aj symptomatika. Pre porovnanie odkazujeme na príhovor Miloša Jakeša v Červenom Hrádku (<https://www.youtube.com/watch?v=cKoQQo8gdPM&t=1257s>), ktorý podľa

wikipedie (https://sk.wikipedia.org/wiki/Prejav_Milo%C5%A1a_Jake%C5%A1a_na_%C4%8Cerveno_m_hr%C3%A1dku) je „sondou do zmysľania vedúcich predstaviteľov komunistického režimu niekoľko mesiacov pred jeho zánikom. Ortodoxný stúpenec normalizácie Miloš Jakeš v ňom dôrazne apeloval na nutnosť odštartovať zásadné ekonomické a spoločenské reformy. Pomerne presne identifikoval základné a pre režim osudové problémy, ktoré však už nemohli byť riešené v intenciách direktívno-centralistického modelu socializmu.“ Porovnajme štruktúru príhovoru:

- a. útok na ekologických aktivistov
- b. útok na občiansku spoločnosť
- c. útok na politickú opozíciu
- d. konštatovanie potreby perestrojky
- e. nemohúcnosť z prinášania riešení na vážne spoločenské a hospodárske problémy

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; **žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva založeného na znalostiach a občianskej participácii.**

- 2. ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivitu a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). **Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode** (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk); **žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.**
- 3. Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. **Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru.** Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).
- 4. **Energetická efektivita**, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne [tri štvrtiny](#) budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viac informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

5. Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že **dynamika klimatickej krízy** sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

Na Slovensku to znamená, že Slovenská klíma sa zmení ešte viac ako doteraz, nadobudne značne stredomorský charakter podobný dnešnému Chorvátsku (<https://spravy.pravda.sk/domace/clanok/599783-klimatolog-fasko-v-ide-o-pravdu-slovensko-bude-mat-pocasi-ako-vnutrozemie-chorvatska-a-bulharska/>). Dopady na Slovensko sú obzvlášť závažné a intenzívne:

- <https://dennikn.sk/2942363/klimatolog-o-letach-na-slovensku-kedysi-bolo-v-dudinciach-pat-tropickych-dni-dnes-ich-je-50-grafy/>
- <https://dennikn.sk/2940513/klimatolog-fasko-o-klimatickej-zmene-nevidim-to-dobre-taketo-sucho-na-slovensku-este-nebolo/>
- <https://dennikn.sk/2934366/pocity-viny-hnevu-ci-strach-z-buducnosti-preco-narasta-klimaticka-uzkost-a-ako-pomoc-ludom-ktori-nou-trpia/>

Aké adaptačné a mitigačné klimatické opatrenia zámer implementuje?

Klimatická zmena je podľa IPCC horšia, než sme čakali. Šance na zastavenie otepľovania pod 1,5 stupňa Celzia sú veľmi malé. Môžeme ešte zabrániť úplnej katastrofe, ale mali by sme sa pripraviť na extrémne počasie, suchá a zaplavenie pobrežných oblastí. Následky klimatickej krízy pocíti každé miesto na planéte, píše sa vo februárovej správe Medzinárodného panela pre zmenu klímy (IPCC). Jej obsah podrobnejšie uvádza článok v Denníku N.

Podľa vedcov sa väčšina krajín pripravuje na oteplenie o 1,5 až dva stupne. Bude však vyššie, a opatrenia teda nebudú stačiť. Prioritou je stále zníženie emisií skleníkových plynov, no IPCC zdôrazňuje aj potrebu adaptačných opatrení. Inak povedané, musíme sa pripraviť na život s väčším množstvom prírodných katastrof.

V Európe identifikuje správa štyri riziká: vlny tepla, záplavy, suchá, nedostatok vody. Veľmi bude postihnutý juh Európy. Pri oteplení o dva stupne bude nedostatkom vody trpieť viac ako tretina obyvateľov, pri trojstupňovom náraste teplôt dvakrát viac.

S otepľovaním sú spojené ďalšie riziká: strata prirodzených habitatov a obmedzenie fungovania ekosystému, vyššia úmrtnosť, neúroda, strata úrodnej pôdy.

Chránená nie je ani severná Európa – tú môžu ohroziť záplavy či silné búrky. Suchá a neúroda alebo, naopak, záplavy a silné búrky zasiahnu aj Slovensko.

Najbezprostrednejšie zasiahnutým sektorom bude poľnohospodárstvo. Nedostatok potravín pocítia milióny ľudí. Ohrozené sú najmä najchudobnejšie regióny, no dôsledky pocíti aj Európa, najmä južná. Obmedzená produkcia potravín zdvihne ich ceny.

Poľnohospodári by sa mali zamerať na zadržiavanie vody v krajine a preorientovať sa na ekologické postupy, ktoré nie sú také závislé od závlahy a zvládajú výkyvy počasia.

Mestá sa musia pripraviť na zvládnutie horúčav: napríklad výsadbou verejnej zelene či lepším hospodárením s dažďovou vodou. Vlny horúčav pomáhajú prekonať aj opatrenia ako zelené strechy.

Budeme musieť viac investovať do systémov na monitorovanie a vyhodnocovanie rizík, ako sú záplavy, víchrice, či do odstraňovania ich následkov.

6. Extrémne suchá a vysušovanie pôd a s tým spojené dôsledky na poľnohospodárstvo, prirodzenú biodiverzitu a pohodu života

<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamená-pre-slovensko/>

https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/news/sucho-neguje-snahu-unie-nahradiť-vypadok-potravin-sposobený-vojnou/?utm_source=traqli&utm_medium=email&utm_campaign=6888&pnespid=HqEpq11a_CpJhAyJ75rAFEVZuhwg36t1pRQUBa9fb5.Kk8gSNDJq2USH7xAVjk8vQ5SwMCtw

7. Negatívny vplyv na pôdy je výrazné zastavanie úrodnej poľnohospodárskej pôdy, čo je objektívne veľkým environmentálnym problémom; ktorý začína pútať pozornosť odbornej aj laickej verejnosti (<https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/news/vedci-montovne-budujeme-na-najurodnejsej-pode/>).

Kým vplyvom ľudskej činnosti rastie podiel nekvalitných pôd, na úrodných pôdach sa na Slovensku budujú logistické parky a priemyselné závody, informuje Slovenská akadémia vied.

Budovanie logistických parkov, priemyselných závodov, novej dopravnej infraštruktúry či obydľí má za následok kontinuálny pokles výmery poľnohospodárskej pôdy na Slovensku. Z celkového počtu 74 priemyselných parkov na Slovensku je až 63 percent typu „greenfield“, teda postavených na zelených lúkach. Krajinní ekológovia zo SAV pri príležitosti Svetového dňa pôdy (5. decembra) uvádzajú aj ďalšie príklady negatívnych vplyvov, ktoré ohrozujú úrodnú pôdu na Slovensku.

Kým nové nehnuteľnosti rastú na zelených lúkach, staré nevyužívané objekty zostávajú opustené a vytvárajú takzvaný brownfield, nedostatočne využívanú, zanedbanú nehnuteľnosť, ktorá zhoršuje estetickú hodnotu krajiny. V mestách sa tvoria tepelné ostrovy, zhoršuje sa odtok vody a zvyšuje sa výskyt povodní. Človek však negatívne ovplyvňuje aj kvalitatívne vlastnosti pôdy.

Vplyvom neuváženej ľudskej činnosti v poľnohospodárskej krajine dochádza k významnej akcelerácii erózo-akumulačných procesov. V roku 2019 na Slovensku aktuálna vodná erózia ohrozila 275 454 hektárov poľnohospodárskej pôdy, čo predstavuje 14,28 percenta z výmery

poľnohospodárskej pôdy Slovenska. Veternou eróziou je ohrozených 6,2 percenta poľnohospodárskej pôdy Slovenska..

V poslednom období pre nevhodné obhospodarovanie pôdy narastá aj podiel pôd ohrozených zhutnením. Dôvodom je využívanie ťažkých mechanizmov na vlhkých pôdach, nedostatočné organické hnojenie, využitie nevhodného sortimentu hnojív, prípadne nedodržiavanie biologicky vyvážených osevných postupov. Údaje za roky 2018 až 2019 poukazujú, že dochádza aj k nárastu zastúpenia poľnohospodárskych pôd s kyslou a slabo kyslou pôdnou reakciou.

Žiadame navrhovateľa, aby sa vyjadril aj k tomuto aspektu; najmä prečo nemôže svoj zámer realizovať inde, kde k náporu na zmenšovaniu pôd nedôjde (brownfieldy, iné rozvojové plochy); súčasne žiadame, aby sa vyjadril, ako on prispieva k ochrane poľnohospodárskej pôdy.

8. Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je základným legislatívnym nástrojom odpadového hospodárstva. Podľa hierarchie odpadového hospodárstva je zneškodňovanie odpadu až na poslednom mieste v prioritách nakladania s odpadom. Reálne je to však na Slovensku najčastejšie používaný spôsob nakladania s odpadom. Príčinou tohto stavu je prevažne lineárny ekonomický model súčasnej spoločnosti. Ťažíme prírodné zdroje, odnášame ich na opačný koniec sveta, kde sa z nich vyrábajú výrobky. Tie sú distribuované do ďalších kútov sveta, kde ich spotrebitelia kúpia, použijú a vyhodia. Tak vzniká odpad a suroviny vo forme produktov končia na skládkach, v spaľovniach či pohodené vo voľnej prírode.

Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike – pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade. Takto sa výrazne minimalizuje odpad a náklady na vstupné materiály i energiu, potrebné pre výrobu nových výrobkov. Navrhovaná činnosť prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie komunálnych odpadov, ktoré ako členská krajina EÚ musíme splniť: do roku 2035 budeme triediť a recyklovať 65 % komunálnych odpadov, v roku 2035 bude skládkovaných iba 10 % komunálnych odpadov.

Do pozornosti kladieme Akčný plán pre zavedenie cirkulárnej ekonomiky (https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan_sk); ktorý je plánom Európskej únie pre vysporiadanie sa s ekologickými dôsledkami nevhodných odpadových politík.

Možné riešenia na nastolené environmentálne problémy

Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); **treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe** (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

Rašeliniská

<https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

- Dažďové záhrady

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

- **Biosolárne strechy**

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

- **Zelené fasády**

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

- **Retenčné a zelené parkoviská**

Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.

- Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Ďalšie environmentálne okruhy, ktoré na ktoré je nutné myslieť sú uvedené tu: <https://enviportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>.

Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný. Súčasne žiadame reakciu na každú z naznačených oblastí.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

Základné legislatívne povinnosti environmentálnej zodpovednosti navrhovateľa a projektanta z hľadiska zainteresovanej verejnosti

Podľa §18 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-18>) má **navrhovateľ povinnosť poznať environmentálne dôsledky svojho projektu**; podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2>) má **nielen navrhovateľ ale aj projektant povinnosť vyhodnotiť vplyvy príslušným zákonným procesom, ktorým je proces EIA a následné povoľovacie procesy.**

Projektant má pritom podľa §6 ods.1 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-1>) **povinnosť projektovať výlučne na základe platných právnych predpisov; Zoznam environmentálne legislatívy, ktorú musí projektant rešpektovať je tu:** <https://www.minzp.sk/legislativa/>. **Len projektant je zodpovedný na návrh riešenia ako v procese EIA, tak aj v následných povoľovacích procesoch** (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-5.odsek-2>).

Projektant má súčasne podľa §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>) **povinnosť realizovať ústavné právo verejnosti na priaznivé životné prostredie; Ústavné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené v šiestom oddieli druhej hlavy Ústavy SR** (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#predpis.hlava-druha.oddiel-siesty>), ktoré zahŕňa dva rozmary:

- Čl.44 je právo na vecné riešenie problémov životného prostredia tými, kto je za tieto problémy zodpovedný, t.j. investorom a projektantom (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-44>)
- Čl.45 je právo na úplné a presné informácie o stave životného prostredia, príčinách tohto stavu ako aj následkoch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-45>).

Základné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené aj v čl.37 Charty základných práv občanov Európskej únie (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX%3A12016P041>)

Podľa §11 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-11>) **nie je možné územie zaťažovať nad zákonom prípustnú mieru; ktorá je podľa §12 zákona o životnom prostredí** (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-12>) **určená prahovými hodnotami podľa osobitných zákonov. V rámci projektu je potrebné definovať najvýznamnejšie vplyvy a vyhodnotiť prípustnosť projektu minimálne v rozsahu environmentálnych vplyvov, ktoré sú uvedené ako kritériá zisťovacieho konania v prílohe č.10 k zákonu EIA** (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#prilohy.priloha-priloha_c_10_k_zakonu_c_24_2006_z_z.op-kriteria_pre_zistovacie_konanie_podla_29_zakona) **alebo Správy o hodnotení podľa prílohy č.11 k zákonu EIA** (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#prilohy.priloha-priloha_c_11_k_zakonu_c_24_2006_z_z.op-obsah_a_struktura_spravy_o_hodnoteni_navrhovanej_cinnosti).

Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) **má navrhovateľ povinnosť**

priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/>. Ako záväzné podmienky žiadame uviesť všetky environmentálne opatrenia, ktoré je potrebné zrealizovať za účelom výrazného zníženia negatívnych efektov zásahu do životného prostredia; potrebné je uviesť presné a určité opatrenia, ktoré je možné nezameniteľne projektovo rozpracovať v nasledujúcich stupňoch projektovej prípravy a realizácie tak, aby ich splnenie bolo možné následne overiť a porealizačne monitorovať.

Až na základe rozhodnutia EIA vydaného s vyššie uvedenými požiadavkami môže navrhovateľ pristúpiť k samotnej príprave projektovej dokumentácie pre povoloacie konania a podať v tomto smere žiadosti (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-12> a <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-37.odsek-1>); projektant podľa §6 ods.3 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-3>) môže prijímať pokyny od investora len v uvedených limitoch.

Verejnosť má jedinú povinnosť a to urobiť v medziach svojich možností opatrenia na odvrátenie hrozby poškodenia životného prostredia a zmiernenie prípadného poškodenia a v tomto smere urobiť oznámenie orgánu štátnej správy (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-19.odsek-1>). V tomto smere je potrebné interpretovať aj vyjadrenia verejnosti, že sa jedná o úkon smerujúci k naplneniu tejto zákonnej povinnosti.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.

- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme nezasielať.
- Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.
- **Zásady Integrity konania ZDS:** <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>
- **Environmentálne princípy činnosti ZDS:** <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>