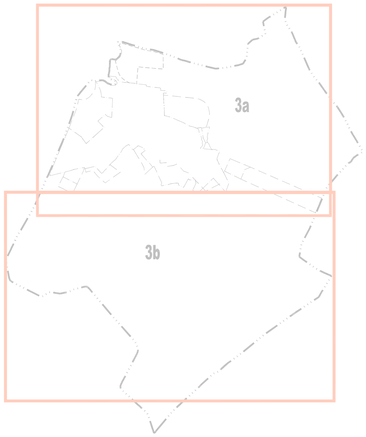
SCHÉMA VÝKRESOV



KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE
TEŠEDÍKOVO

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		-ÚZEMIE OBYTNÉ-RODINNÉ DOMY
		-ÚZEMIE OBYTNÉ -BYTOVÉ DOMY
		-ÚZEMIE ZMIEŠANÉ BÝVANIE A OBČ. VYBAVENOSŤ
		-ÚZEMIE OBČ.VYBAVENOSTI
		-ÚZEMIE OBČ. VYBAVENOSTI-CINTORÍNI
		-ÚZEMIE ZMIEŠANÉ OBČ. VYBAVENOSŤ A PRIEMYSEL
		-ÚZEMIE ZMIEŠANÉ REKREÁCIA A OBČ. VYBAVENOSŤ
		-ÚZEMIE VÝROBNÉ- POLNOHOSPODÁRSKE
		-ÚZEMIE VÝROBNÉ -PRIEMYSEL
		-ÚZEMIE ZMIEŠANÉ – PRIEMYSEL A POLNOHOSPODÁRSTVO
		-ÚZEMIE REKREAČNÉ
		-ÚZEMIE REKREAČNÉ – VÝHLAD
		-VEREJNÁ ZELEŇ
		-SÚKROMNÁ ZELEŇ-SADY, ZÁHRADY
		-ORNÁ PÔDA
		-LÍNIOVÁ ZELEŇ
		-OCHRANNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ
		-LESNÝ PORAST
		-KOMUNIKÁCIA II. A III. TRIEDY
		-MIESTNA KOMUNIKAČNÁ SIEŤ
		-NESPEVNENÁ KOMUNIKÁCIA
		-CYKLOTRASA
		-HLAVNÁ ŽEL. TRAŤ
		-PEŠIA KOMUNIKÁCIA
P	P	-PARKOVISKO
		-DOPRAVNÉ PRERIEŠENIE KRIŽOVATKY
TS	TS	-TRAFOSTANICA
		-EL.VEDENIE 22kV-VZDUŠNÉ/PODZEMNÉ
		-ZRUŠENIE VZDUŠNÉHO VEDENIA 22kV
		-EL. VEDENIE 400kV-VZDUŠNÉ
		-OBECNÉ KOMPOSTOVISKO (ALTERNATÍVNE RIEŠENIE)
		-VJAZDY DO PRIEMYSELNÉHO PARKU
		-VODNÝ TOK, VODNÁ PLOCHA
		-REVITALIZÁCIA MŔTVEHO RAMENA VÁHU
		-OBNOVA OCHRANNÉHO VALU
		-VETERNÝ PARK-LOKALITA 27
		-OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		-HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990/ROZŠÍRENIE
		-HRANICA KATASTRA
	1 28	-ROZVOJOVÉ LOKALITY

LEGENDA ZaDč.1:

stav	návrh	
	10	OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
		ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY
		ÚZEMIE OBYTNÉ - BYTOVÉ DOMY
		ÚZEMIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A REKREÁCIA
		ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
		ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - PRIEMYSEL A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
		ÚZEMIE PRIEMYSLU
		ÚZEMIE PRIEMYSLU - NEVÝROBNÉ
		ÚZEMIE REKREAČNÉ
		ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A ZELEŇ
		VEREJNÁ ZELEŇ
		ZÁHRADY
		VODNÉ PLOCHY - PRESNEJŠIE ZAKRESLENIE JAZIER
		OCHRANNÉ PÁSMO
		CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
		CHODNÍKY
		PARKOVISKO
		VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA - ZDROJ ÚON-R NK
		OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA - ZDROJ ÚON-R NK
D		DOPRAVŇA
ŽZ		ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
III/1367		ZMENA ČÍSLOVANIA CIEST III TRIEDY
V		VYSIELAČ
		PROTIPOVODŇOVÉ ÚPRAVY
		ZRUŠENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
		LÍNIOVÉ A PLOŠNÉ PRVKY NA ZRUŠENIE
		ÚZEMIE ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
	ZD	ZBERNÝ DVOR
		LÍNIOVÁ ZELEŇ
		PRELOŽKA EL. VEDENIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	NP1	PAMIATKA
	K	KOMPOSTOVISKO
		VN EL. VEDENIE ZEMNÉ
	TS	TRAFOSTANICA
		KRUHOVÝ OBJAZD
		REVITALIZÁCIA MŔTVEHO RAMENA VÁHU
	V	SYSTÉM KANÁLOV A PRIEKOP NA PREPOJENIE JAZIER A ŽIHÁRSKEH KANÁLA
		PARCELIZÁCIA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

1 –ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
2 –ROZŠÍRENIE SIETE VEREJ.VODOVODU
3 –ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNÉHO PLYNOVODU
4 –ROZŠÍRENIE SIETE EL.VEDENIA S VYBUDOVANÍM NOVÝCH A ROZŠÍRENÍM EXISTUJÚCICH TS
5 –ROZŠÍRENIE SIETE TELEFÓNNÉHO VEDENIA
6 –ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
7 –VYBUDOVANIE PEŠÍCH KOMUNIK. V OBCI A ROZVOJ.LOK.
17 VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA
18 PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA CESTE
19 ZARIADENIE PRE SENIOROV
20 VYBUDOVANIE CYKLOTURISTICKÝCH TRÁS
21 SYSTÉM KANÁLOV A PRIEKOP NA PREPOJENIE JAZIER A ŽIHÁRSKEHO KANÁLA
22 VYBUDOVANIE VETERNÉHO PARKU

NÁVRH NA PAMIATKU:
NP1 KOMÍN
NP2 ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA

ZOZNAM EXISTUJÚCICH OBJEKTOV:
1 KULTÚRNY DOM
2 PÍLA
3 PÁLENICA
4 INFOCENTRUM + SPOLOČENSKÝ AREÁL
5 POŽIARNA ZBROJNICA

S

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŽIHÁREC -Zmeny a doplnky č.1 NÁVRH

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŽIHÁREC
Zmeny a doplnky č.1 — NÁVRH
Nitriansky kraj — okres Šaľa

KOMPLEXNÝ VÝKRES

OBSTARÁVATEĽ: obec Žihárec
SPRACOVATEĽIA: K2 ateliér s.r.o
Ing. Arch. Rastislav Kočajda
Ing. Arch. Miroslava Kočajdová
Ing. Lucia Ďuračková

MIERKA 1:5000 | Č.V. 3a
DÁTUM 10/2022