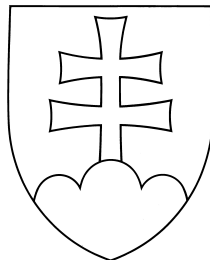


Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2021/020094-016

Trenčín

10. 08. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“

Vaillant Industrial Slovakia s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava

Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“, ktoré predložil navrhovateľ činnosti: Vaillant Industrial Slovakia s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, IČO: 35 895 772 po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov toto rozhodnutie:

Navrhovaná zmena činnosti „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“, umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Trenčín, obci Trenčianske Stankovce, k. ú. Sedličná, parc. č. 297/12 a 297/19

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie je potrebné pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoliujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Pre vznikajúce odpady vyčleniť plochy (parcely), na ktoré bude možné dočasne, alebo natrvalo ukladať odpad, ktorý vznikne počas realizácie stavby. Podľa zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov je potrebné vznikajúce odpady odovzdávať len oprávnenej osobe a uložiť na mieste, ktoré je na to určené.

2. Dažďová kanalizácia s ORL a vsakovacím objektom sa považujú v zmysle § 52 vodného zákona za vodnú stavbu, na povolenie ktorej je vecne a miestne príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie bude vydané na základe osobitnej žiadosti v zmysle § 58 stavebného zákona, ktorá bude obsahovať náležitosti podľa § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

3. Vypúšťať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacieho objektu je možné len na základe povolenia na osobitné užívanie vôd vydané podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, ktoré na základe projektovej dokumentácie, hydrogeologického posúdenia, stanoviska správcu vodného toku vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. Povolenie na osobitné užívanie vôd sa vydáva súčasne so stavebným povolením dažďovej kanalizácie, vsakovacieho objektu, nakoľko povolenie na osobitné užívanie vôd možno vykonávať len s užívaním predmetnej vodnej stavby.

4. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby a užívania stavby bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

5. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov na lokalite, ktoré by mohli byť ovplyvnené stavbou postupovať v súlade s ustanovením § 35 zákona č. 543/2002 Z. z.

6. V prípade výrubu drevín je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. Vzhľadom na to, že územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce príslušný na vydanie súhlasu je Okresný úrad Trenčín.

7. V rámci sadových úprav navrhovateľ vysadí 45 ks vzrastlých listnatých drevín s výškou kmeňa min. 2 m a priemerom kmeňa cca 7 cm a to najmä stanovište vhodných druhov ako hrab, lipa, javor a pod.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Vaillant Industrial Slovakia s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 10. 06. 2021 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“ (ďalej len „oznámenie o zmene navrhovanej činnosti“). Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované podľa Prílohy č. 8a k zákonu o posudzovaní vplyvov na ŽP Ing. Jánom Palajom, ENEX consulting, s.r.o. Trenčín v spolupráci s JFcon s.r.o. Liptovský Mikuláš v júni 2021.

Existujúci výrobný areál je zameraný na výrobu a montáž rôznych modulov a komponentov do plynových kotlov – hydraulických modulov, vyhrievacích zariadení a príslušenstva kotlov.

Navrhovaná činnosť bola v roku 2004 pod názvom „Výrobný areál firmy Vaillant“ hodnotená v zisťovacom konaní v zmysle vtedy platného zákona č. 127/1994 Z.z. Na základe zisťovacieho konania Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky rozhodnutím č.j. 1874/04-1.6/gn zo dňa 19. 7. 2004 určilo, že sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať.

Rozšírenie areálu v roku 2007 nebolo potrebné podľa vtedy platnej právnej úpravy posudzovať.

V roku 2016 bolo na zisťovacie konanie predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti pod názvom „Vaillant III – rozšírenie výrobného areálu Trenčianske Stankovce“. Zmena spočívala v rozšírení navrhnutých hál o 13 697 m² vrátane súvisiacej infraštruktúry. Na základe zisťovacieho konania Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-TNOSZP3- 2016/007507-017 TBD zo dňa 05.03.2016 určil, že sa navrhovaná zmena činnosti nebude posudzovať.

V zmysle uvedených rozhodnutí bol areál firmy Vaillant vrátane súvisiacej infraštruktúry vybudovaný v súčasnom rozsahu. V súčasnosti je kapacita jestvujúceho parkoviska prakticky vyčerpaná, pretože podiel individuálnej dopravy napriek rôznym opatreniam stále rastie. Nárazovo dochádza k parkovaniu zamestnancov na komunikáciách a na nezabezpečených voľných plochách. Tento stav predstavuje potenciálne riziko ohrozenia životného prostredia ako aj bezpečnosti osôb.

Zmena navrhovanej činnosti v súčasnosti spočíva v rozšírení jestvujúceho parkoviska o 176 miest na celkových 443 parkovacích miest.

Navrhovaná rozšírenie je situované v jestvujúcom areáli firmy Vaillant v Trenčianskych Stankovciach, obci Trenčianske Stankovce, katastrálne územie Sedličná, parcely C-KN č. 297/12 a 297/19. Pozemky, na ktorých sa bude realizovať navrhovaná zmena, sú vo vlastníctve navrhovateľa a nachádzajú sa severne od centra obce Trenčianske Stankovce vedľa cesty I/9. V územnom pláne obce je predmetná plocha určená pre priemyselné využitie. Územie je situované mimo intravilánu obce a pozemky sú vedené ako ostatné plochy.

Navrhovaná zmena sa týka len parkovísk, ktoré sú súčasťou výrobného areálu Vaillant. Objekty výrobných hál sa nemenia.

Vaillant Industrial Slovakia s.r.o. patrí medzi najväčších svetových producentov v oblasti výroby závesných plynových kotlov. Závod v Trenčianskych Stankovciach je zameraný na výrobu a montáž rôznych modulov a komponentov do plynových kotlov – hydraulických modulov, vyhrievacích zariadení a príslušenstva kotlov. Areál a pozemky určené na výstavbu sa nachádzajú v katastri obce Trenčianske Stankovce v existujúcej priemyselnej zóne. Táto zóna sa nachádza severne od štátnej cesty I/9, ktorá ju oddeľuje od samotnej obce. Priemyselná zóna je dopravné napojená na štátnu cestu ulicou Johanna Vaillanta z ktorej sú prístupné všetky prevádzky a závody zóny. V koridore cesty I/9 sa plánuje výstavba rýchlostnej cesty R2, ktorá výrazným spôsobom zmení dopravné podmienky v území. Trasa cesty I/9 bude preložená do novej polohy, bližšie k priemyselnému areálu. Navrhované riešenie rozšírenia parkoviska rešpektuje plánovanú výstavbu cesty R2 a I/9, pričom čiastočne zasahuje do ich ochranného pásma. V rámci výstavby jednotlivých etáp závodu zodpovedné orgány v minulosti udelili výnimky z týchto ochranných pásiem.

Jestvujúci areál pozostáva z hlavnej výrobných hál, niekoľkých menších skladových objektov, vnútroareálových spevnených plôch a vonkajších parkovacích plôch. Areál je oplotený, vstupy sú doplnené o uzatvárateľné brány a bránky. Hlavný vstup do areálu je umiestnený v blízkosti križovatky s cestou I/9. Obsahuje vstup pre peších aj vjazd pre zásobovacie vozidlá. Spevnené plochy sú vyhotovené s povrchom z cementového betónu.

Parkovisko pre osobné vozidlá zamestnancov sa nachádza v južnej časti územia. Vybudované je s povrchom z asfaltového betónu, odvodnené do uličných vpustov.

Navrhovaná zmena

Oproti súčasnému stavu, ktorý bol v minulosti posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa navrhuje zvýšenie počtu parkovacích miest pre osobné vozidlá o 176 stojísk. V súvislosti s navrhovanými parkovacími miestami budú riešené aj odvádzanie dažďových vôd, osvetlenie a sadové úpravy. Iné objekty v rámci jestvujúceho areálu sa nemenia.

Stavba je členená na nasledujúce stavebné objekty:

- SO 01 Rozšírenie parkovacej plochy
- SO 02 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch
- SO 03 Vonkajšie osvetlenie
- SO 04 HTÚ a prípravné práce
- SO 05 Sadové úpravy

Stavebno-technické riešenie

Rozšírenie parkoviska nadväzuje na západný okraj existujúceho parkoviska a je vedené smerom k západnému ako aj k južnému okraju riešeného územia.

Parkoviská a komunikácie

Šírka navrhutej komunikácie je 6,0 m a rozmery parkovacích stojísk 2,50 x 5,00 m. Z navrhovaného parkoviska sú navrhnuté 3 prepojenia na komunikácie v rámci existujúceho parkoviska pre osobné automobily.

Celkovo je v rámci rozšírenia parkoviska navrhnutých 189 parkovacích stojísk. Z dôvodu prepojenia navrhovaného parkoviska na existujúce je potrebné zrušiť 13 parkovacích stojísk. Po odpočítaní zrušených parkovacích stojísk je výsledné navýšenie kapacity parkoviska o 176 parkovacích stojísk pre osobné automobily.

Medzi priľahlými líniami parkovacích stojísk s kolmým spôsobom radenia je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m. Celková plocha asfaltobetónových komunikácií je 1 660 m². Celková plocha parkovacích stojísk je 2 385 m² a celková plocha chodníkov je 290 m².

Komunikácie, spevnené plochy a parkoviská sú odvodnené pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov. Jestvujúce dopravné napojenie na nadradený dopravný systém sa nemení.

Základné technické údaje o riešení statickej dopravy

Existujúci počet státí na teréne 267 park. miest

Počet zrušených státí 13 pm

Počet navrhovaných nových státí na teréne 189 pm

Celkový počet státí po dostavbe 443 pm

Odvádzanie dažďových vôd

Dažďová kanalizácia bude odvádzať zrážkové vody z parkoviska osobných áut do nového vsakovacieho systému situovaného v zelených plochách. Pred zaústením do vsaku sa osadí odlučovač olejov a ropných látok ORL 100 s výstupnou hodnotou max 0,1 mg/l NEL. Podľa geologického prieskumu vypracovaného je územie vhodné na vsakovanie dažďových vôd. Štrková vrstva vhodná na vsakovanie sa nachádza v premenlivej hĺbke 1,3 - 5,2 m pod terénom. Na vsakovanie budú použité veľkokapacitné plastové akumulčné bloky uložené na priepustnom štrkovom podloží a obalené geotextíliou. Súčasťou systému je odvetranie vyvedené nad okolitý terén, alebo do šachty. Systém je nutné uložiť na priepustné štrkové podložie. Pred realizáciou je nutné urobiť hydrogeologický prieskum priamo v mieste vsakovacieho systému s upresnením koeficientu vsaku a hĺbky spodnej vody. Na základe výsledku prieskumu sa upresní objem a uloženie vsakovacích boxov. Jestvujúca kanalizácia sa nemení.

Vonkajšie osvetlenie

Pre osvetlenie parkovacích miest sú navrhnuté nové osvetľovacie stožiare žiarovozinkované, dvojramenným a štvorramenným výložníkom s osadenými LED svetidlami. Napájanie nových stožiarov bude z existujúceho rozvádzača.

Sadové úpravy

Po dokončení prác budú voľné plochy zatrávnené s novou výsadbou vzrastlej zelene z drevín stanovištné vhodných pre záujmové územie s preferovaním pôvodných vegetačných typov.

Záber pôdy

Pozemky určené pre navrhované rozšírenie parkoviska sa nachádzajú juhozápadne od existujúceho areálu spoločnosti Vaillant. Navrhovaná zmena si nevyžiada rozšírenie areálu. Oproti súčasnému stavu dôjde k zväčšeniu plôch parkovísk. Zastavané plochy budú rozšírené o 4 335 m². Parkoviská budú umiestnené na pozemkoch vo vlastníctve navrhovateľa. Parcely sú evidované ako ostatné plochy a preto si zmena nevyžiada vyňatie pôdy z PPF navyše nad rámec pôvodného projektu.

Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje ani do chránených vodohospodárskych oblastí.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Horninové prostredie

Počas realizácie sa vplyv na horninové prostredie predpokladá len vo vrchnej časti úrovne zakladania v súvislosti s výkopovými prácami, pričom zakladanie bude nad úrovňou hladiny podzemnej vody. Realizácia navrhovanej

činnosti nevyvolá v dotknutom území zhoršenie existujúceho stavu horninového prostredia a nenaruší zvodnené prostredie, ani neovplyvní hladinu a režim podzemných vôd.

Počas prevádzky sa vzhľadom na technické riešenie plôch v areáli vplyvy na horninové prostredie nepredpokladajú. Stavba bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a aj v etape prevádzky.

Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok z prevádzkových automobilov, technologická havária, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.). Negatívne vplyvy majú iba povahu potenciálnych rizík.

Celkovo sa vplyv na horninové prostredie počas výstavby a bežnej prevádzky navrhovaných parkovacích miest hodnotí ako zanedbateľný.

Nerastné suroviny

V dotknutom území ani v jeho okolí sa nenachádza žiadne ťažené ani výhľadové ložisko nerastných surovín. Vplyvy sú nulové.

Geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vplyvy na geodynamické javy a geomorfologické pomery sú nulové.

Vplyvy na klimatické pomery

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde k záberu nezastavanej plochy, v dôsledku realizácie posudzovanej činnosti možno v tejto súvislosti predpokladať určité zmeny mikroklimatických pomerov. Na ich minimalizáciu sú prijaté opatrenia v podobe sadových úprav.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhovaná zmena nevyvolá kvalitatívnu zmenu vplyvov v porovnaní so súčasným stavom, prírastok emisií z dopravy bude zanedbateľný až nulový. Vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia v celkovom kontexte možno charakterizovať ako negatívny, ale v kontexte cesty I/9 zanedbateľný až nulový. Z hľadiska ochrany ovzdušia predmetná zmena nepodlieha súhlasu orgánu ochrany ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na vodné pomery. Potenciálnym zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, havária kanalizácie a pod.), vzhľadom na navrhované riešenie spevnených plôch sú možnosti preniknutia škodlivých látok do podzemných vôd iba minimálne. Vplyvy však majú iba povahu potenciálnych rizík. V prípade dodržania všeobecných požiadaviek na manipuláciu so stavebnými a pohonnými látkami, a dodržaní pracovných a technických postupov navrhovaná činnosť neovplyvní prúdenie a režim podzemných vôd počas výstavby.

Z hľadiska celkovej bilancie zrážkových vôd je vplyv rozšírenia parkoviska neutrálny, pretože zrážkové vody nie sú odvádzané do verejnej kanalizácie ani do povrchového recipientu ale do vsakovacích objektov. Navrhnuté riešenie odvádzania dažďových vôd je v súlade s požiadavkami „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ a ďalších dokumentov.

Navrhovaná zmena nevyvolá kvantitatívnu ani kvalitatívnu zmenu vplyvov v porovnaní so súčasným stavom.

Vplyvy na obyvateľstvo

Počas výstavby sa neprejaví nepriaznivé vplyvy na obyvateľov, nakoľko sa nejedná o obytnú zónu. Negatívne vplyvy môžu pôsobiť na pracovníkov stavby.

Počas výstavby sa predpokladá:

- zvýšená sekundárna prašnosť,
- zvýšené emisie z výfukových plynov stavebnej techniky,
- zvýšená hlučnosť súvisiaca s prevádzkou stavebných mechanizmov,
- vytvorenie nových pracovných príležitostí.

Vplyvy počas výstavby sú viac negatívne, ako pozitívne. Sú to ale vplyvy dočasné a sú čiastočne eliminovateľné technickými opatreniami. Priestor výstavby sa nachádza v zóne, kde trvalo nebýva žiadne obyvateľstvo. Najbližšie trvale obývané domy sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 200 m a sú oddelené cestou I/9. Predpokladá sa, že počas prevádzky nebude dochádzať k priamym ani nepriamym vplyvom na obyvateľstvo. Ku vzniku nových významných vplyvov realizáciou navrhovanej zmeny nedôjde.

Negatívne vplyvy na obyvateľstvo v dôsledku navrhovanej zmeny sú nulové.

Vplyvy na dopravu

Nové parkovacie miesta negenerujú nové dopravné prúdy v území, pretože ide o zariadenie, ktoré bude poskytovať možnosť parkovania len pre zamestnancov dochádzajúcich za prácou a návštevníkov. Samotné parkovisko nebude predstavovať významný východiskový bod ani koncovú destináciu dopravných prúdov v území okrem nevyhnutného dochádzania za prácou. Priemyselná zóna je pripojená na cestu I/9 stykovou križovatkou, ktorá je vyhovujúca aj po realizácii predkladanej zmeny. Navrhovaná zmena nevyžaduje potrebu zmeny dopravnej infraštruktúry oproti súčasnému stavu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Realizácia činnosti si nevyžiada výrub drevín.

V hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Územím neprechádzajú migračné koridory živočíchov.

Vplyvy navrhovanej zmeny na chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a na živočíchy a ich biotopy sú nulové.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z prvkov RÚSES, preto realizácia zámeru nebude mať negatívny vplyv na prvky RÚSES.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny

Realizáciou nových objektov sa zmení štruktúra prvkov súčasnej krajinnej štruktúry v priamo dotknutom území v prospech zastavaných plôch. Vizuálne zmeny v pohľadoch na dotknuté územie aj širšie územie však nenastanú. Krajinný obraz v dotknutom území sa nezmení. Vplyvy na krajinu sú hodnotené ako zanedbateľné.

Vplyvy na pôdu

Pozemky sú evidované ako ostatné plochy. Navrhovaná zmena nevyvolá kvantitatívnu ani kvalitatívnu zmenu vplyvov v porovnaní s o súčasným stavom.

Vplyvy na hlukovú situáciu

Z pohľadu hluku a vibrácií vznikajúcich pri prevádzke sa bude navrhovaná činnosť realizovať v blízkosti ochranného pásma cesty I. triedy. Najbližšie trvale obývané domy sa nachádzajú južným smerom vo vzdialenosti cca 200 m od navrhovaných objektov. V lokalite, v ktorej sa navrhuje výstavba, sa v súčasnosti nachádza viac zdrojov hluku, ktoré majú významný vplyv na akustickú situáciu. Najvýznamnejším a trvalým zdrojom je spomínaná cesta I/9, ktorá oddeľuje priemyselnú zónu od obce. Tento vplyv možno hodnotiť ako zanedbateľný až nulový.

Komplexné posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov. Negatívne vplyvy vyvolané rozšírením parkovísk budú predstavovať malý príspevok k vplyvom ako boli popísané v predchádzajúcich zisťovacích konaniach. Prejavia sa len v rámci areálu pričom neprekročia rámce stanovené právnymi predpismi v oblasti ochrany životného prostredia a budú mať len charakter potenciálneho ohrozenia životného prostredia.

Celkovo je možné konštatovať, že popisovaná činnosť ani po realizácii nových parkovísk nebude mať taký vplyv, ktorý by vytvoril novú preťaženú lokalitu, t.j. takú, kde sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy navrhovanej zmeny vzhľadom k umiestneniu dotknutej činnosti a charakteru navrhovanej zmeny nepresahujú štátne hranice.

Posúdenie súladu činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou

Využitie územia je v súlade s územným plánom obce Trenčianske Stankovce. V územnom pláne obce je plocha navrhovanej zmeny činnosti určená pre priemyselné využitie.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Trenčín, OSZP, oznámil listom č. OU-TN-OSZP3-2021/020094-002 zo dňa 14. 06. 2021 začatie konania a zaslal oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil spolu s oznámením o zmene a informáciou pre verejnosť prostredníctvom webového sídla ministerstva EIA/SEA na:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vaillant-trencianske-stankovce-rozsirenje-parkoviska>

Na Okresný úrad Trenčín, OSZP, doručili podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-TN-OSZP3/2021/020416-002 doručený dňa 17.06.2021

Pri zakladaní stavby sa predpokladá vznik veľkého množstva odpadov (výkopová zemina, betón, bitúmenové zmesi) o celkovom objeme cca 30 ton.

Požadujeme pre vznikajúce odpady vyčleniť plochy (parcely), na ktoré bude možné dočasne, alebo natrvalo ukladať odpad, ktorý vznikne počas realizácie stavby. Podľa zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je potrebné vznikajúce odpady odovzdávať len oprávnenej osobe a uložiť na mieste, ktoré je na to určené.

Nepožaduje posudzovanie podľa ustanovení zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvu na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Uvedené podmienky uviedol príslušný orgán v podmienkach rozhodnutia.

2. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-TN-OSZP3/2021/020269-002 zo dňa 29.06.2021

Vody z povrchového odtoku zo spevnených a parkovacích plôch budú odvádzané prostredníctvom dažďovej kanalizácie do nového vsakovacieho systému, ktorý bude situovaný v zelených plochách. Pred zaústením do vsaku budú vody z povrchového odtoku prečistené v odlučovači ropných látok.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, súhlasí s navrhovaným zámerom „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“ za splnenia nasledovných podmienok:

1. Dažďová kanalizácia s ORL a vsakovacím objektom sa považujú v zmysle § 52 vodného zákona za vodnú stavbu, na povolenie ktorej je vecne a miestne príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie bude vydané na základe osobitnej žiadosti v zmysle § 58 stavebného zákona, ktorá bude obsahovať náležitosti podľa § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

2. Vypúšťať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacieho objektu je možné len na základe povolenia na osobitné užívanie vôd vydané podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, ktoré na základe projektovej dokumentácie, hydrogeologického posúdenia, stanoviska správcu vodného toku vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. Povolenie na osobitné užívanie vôd sa vydáva súčasne so stavebným povolením dažďovej kanalizácie, vsakovacieho objektu, nakoľko povolenie na osobitné užívanie vôd možno vykonávať len s užívaním predmetnej vodnej stavby. .

3. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby a užívania stavby bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, nepožaduje uvedenú navrhovanú zmenu činnosti „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších

predpisov, nakoľko z hľadiska ochrany vôd, nebude mať zmena navrhovanej činnosti nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Uvedené podmienky uviedol príslušný orgán v podmienkach rozhodnutia.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-TN-OSZP3/2021/020200-002 zo dňa 23.06.2021

Z hľadiska ochrany ovzdušia Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín predmetná zmena nepodlieha súhlasu orgánu ochrany ovzdušia. K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemáme pripomienky.

Predmetnú zmenu navrhovanej činnosti „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list č. OU-TN-OSZP3/2021/020795 zo dňa 22.06.2021

Záujmové územie sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V záujmovom území sa nenachádzajú chránené územia národnej ani európskej siete, chránené biotopy národného alebo európskeho významu, ani prvky územného systému ekologickej stability.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia k predloženému zámeru v súlade s ustanovením § 82 ods. 12 zákona určuje nasledovné podmienky:

1. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov na lokalite, ktoré by mohli byť ovplyvnené stavbou postupovať v súlade s ustanovením § 35 zákona č. 543/2002 Z. z.
2. V prípade výrubu drevín potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. Vzhľadom na to, že územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce príslušný na vydanie súhlasu je Okresný úrad Trenčín.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie s prihliadnutím, že uvedená činnosť nezasahuje záujmy ochrany prírody a krajiny, nepožaduje predložený zámer navrhovanej činnosti posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, OSZP

Uvedené podmienky uviedol príslušný orgán v podmienkach rozhodnutia.

5. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TN-OKR1-2021/020246-002 zo dňa 24.06.2021

- k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá žiadne pripomienky.

6. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, list č. 95558/2021-3230-162409 zo dňa 28.06.2021

Ministerstvo hospodárstva SR k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“, navrhovateľ Vaillant Industrial Slovakia s.r.o., Skalica nemá pripomienky.

Navrhovanú zmenu s ohľadom na údaje predložené navrhovateľom o celkovom zhodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, odporúča schváliť bez ďalšieho posudzovania vplyvov na životné prostredie, pokiaľ je to v súlade so stanoviskami ostatných účastníkov konania.

7. Obec Trenčianske Stankovce, list č. OcÚ TS 484/2021 zo dňa 13.07.2021

- potvrdzuje, že predmetná stavba „Vaillant Trenčianske Stankovce – rozšírenie parkoviska“ v k. ú. Sedličná sa nachádza v platnom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce v identifikačnom bloku NO3 s funkčným využitím ako Územie výroby, skladovania a distribúcie

- obec Trenčianske Stankovce nemá námietky k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

Oznámenie o začatí konania obec Trenčianske Stankovce sprístupnila verejnosti na úradnej tabuli a webovom sídle obce odo dňa 16. 06. 2021 do 02. 07. 2021.

8. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP

8. 1. Združenie domových samospráv, vyjadrenie zo dňa 16.06.2021, elektronicky potvrdené dňa 21.06.2021

Podľa §2 ods. zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

- b. zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- c. objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- d. určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- e. získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoloňacie procesy. Zaujímá nás najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasti zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle §24 ods.2 zákona EIA.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa §29 ods.13 zákona EIA obsahovali aj:

1. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z. z.
2. opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona
3. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva
4. opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; náš zoznam opatrení a pripomienok je zverejnený tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds>. Na tento zoznam odkazujeme ako na pomôcku pre navrhovateľa aj úrad. Navrhujeme určiť nasledovné opatrenia:

1. Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recyklaty a ako sa v zámere použijú.

2. Parkovacie státi a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

3. Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi. Parkovacie státi samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

4. Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

5. Prispôbiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových

možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

6. „Prestrešiť“ parkovacie státiť popínavými rastlinami na oceľových lankách (alternatíva k tzv. drenážnej dlažbe)

Parkovisko súčasne zasahuje do zeleného priestoru, ktorý bol v pôvodnom zisťovacom konaní vyhradený len pre zeleň a sadové úpravy; v tomto smere bola aj džentlmenská dohoda medzi ZDS a navrhovateľom, že do zeleného pásu sa už expanzia nebude robiť a že pri každej zmene činnosti Vaillant navrhne aj environmentálne opatrenia zlepšujúce jeho ekologickú bilanciu. Žiadame v tomto smere vyjadrenie navrhovateľa, prečo sa táto dohoda nedodrжала. Už v pôvodnom procese EIA sme požadovali realizáciu parkovacieho domu; túto navrhovateľ označil za irelevantnú a dnes žiada salámovou metódou o rozširovanie parkoviska, napriek tomu, že sme na túto skutočnosť v predstihu upozorňovali. Skutočnosť, že navrhovateľ pri posudzovaní činnosti v roku 2016 nedostatočne zvažil a vyhodnotil kumulatívne a synergické vplyvy činnosti v rôznych časových horizontoch resp. ponechal príliš veľký priestor arogancii vtedajších projektantov, nemôže ísť na úkor zelene a environmentálnych opatrení. Vzhľadom na uvedené žiadame, aby sa statická doprava riešila alternatívne. Tak, aby to nešlo na úkor zelene a environmentálnych opatrení. V uvedenej súvislosti žiadame určenie ďalšieho variantného riešenia a to realizáciu parkovacieho domu, ktorý by sa realizoval len nad existujúcimi parkovacími miestami (existujú oceľové konštrukcie s dostatočnou nosnosťou, ktoré by plnili funkciu parkovacieho domu bez toho, aby si to vyžadovalo zásadné zásahy do konštrukcie existujúceho parkoviska.

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávných predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadosti na úrad napr. v zmysle §36 ods. 5 resp. §64 ods.1 Stavebného zákona. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, požiadal listom č. OU-TN-OSZP3-2021/020094-004 zo dňa 22. 06. 2021 podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP o doplnujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska od dotknutej verejnosti. Navrhovateľ doručil k pripomienkam dotknutej verejnosti na Okresný úrad Trenčín, OSZP, dňa 24.06.2021 nasledovné doplnujúce informácie:

K bodu 1

Konkrétne využitie materiálov pri realizácii je predmetom najmä realizačnej dokumentácie, pričom uvedené materiály musia spĺňať požiadavky kladené na stavebné výrobky v zmysle platných predpisov a množstvo ďalších špecifických podmienok, ktoré vyplynú z architektonických a funkčných a statických požiadaviek za dodržania

primeranej efektívnosti, návratnosti a jednoduchej a účinnej údržby. Pri výstavbe sa primárne uvažuje s využitím výkopovej zeminy na terénne úpravy, ďalšie možnosti budú analyzované v ďalších fázach projekčnej prípravy. Vzhľadom na uvedené, bude požiadavka splnená.

K bodu 2

Pretože je územie charakteristické pomerne vysokou hladinou podzemnej vody, bolo navrhnuté odvádzanie dažďových vôd cez kanalizačný systém vybavený odlučovačom ropných látok a vsakovací systém do podzemných vôd, ktoré sa osvedčili už v predchádzajúcich etapách výstavby. Tým bude dosiahnutý základný cieľ Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" zadržanie dažďových vôd v území. Aby sa však zmierňovalo tepelné napätie v území, povrch parkovísk a chodníkov je navrhnutý zo zámkovej dlažby, ktorá má nižší koeficient odtoku. Vzhľadom na uvedené možno považovať požiadavku za splnenú.

K bodu 3

Pri návrhu sadových úprav sa kladie dôraz nielen na kvantitu ale najmä na kvalitu, funkčnú stránku a trvalú udržateľnosť navrhutej zelene s prihliadnutím na budúci vývoj záujmového územia pričom táto stránka projektu sa do svojej definitívnej podoby stále kreuje. V uvedenom zmysle vstúpilo pri ostatnom projekte rozšírenia výrobného závodu a súvisiacej infraštruktúry do tohto procesu aj ZDS, pričom jeho pripomienky boli premietnuté aj do finálnej podoby zelene v areáli. Uvedená požiadavka bude akceptovaná.

„V rámci sadových úprav navrhovateľ vysadí 45 ks vzrastlých listnatých drevín s výškou kmeňa min. 2 m a priemerom kmeňa cca 7 cm a to najmä stanovištne vhodných druhov ako hrab, lipa, javor a pod.“

Dreviny popísaných rozmerov sú v optimálnom veku na presádzanie a pri správnej starostlivosti je riziko ich neprijatia minimálne. Rozmiestnenie drevín treba doriešiť v rámci projektu sadových úprav, aby nedošlo ku kolízii s inžinierskymi sieťami, a aby neboli v budúcnosti vyrúbané pri budovaní cestných komunikácií v záujmovej lokalite.

K bodu 4, 5

Ako bolo uvedené aj v samotnom oznámení voľné plochy budú zatravnené s novou výsadbou vzrastlej zelene z drevín stanovištne vhodných pre záujmové územie. Definitívna podoba sadových úprav sa stále upresňuje. Čo sa týka prístupnosti ide o verejne prístupnú časť areálu. Uvedenú požiadavku preto možno považovať za splnenú.

K bodu 6

Ako už bolo spomenuté pri návrhu sadových úprav sa kladie dôraz nie na kvalitu ale najmä na kvalitu, funkčnú stránku a trvalú udržateľnosť navrhutej zelene s prihliadnutím na budúci vývoj záujmového územia pričom táto stránka projektu sa do svojej definitívnej podoby stále kreuje.

K požiadavke variantného riešenia

Jestvujúce parkoviská ako aj plochy pre realizáciu navrhovaného rozšírenia sa nachádzajú v cestnom ochrannom pásme budúcej rýchlostnej cesty R2 a čiastočne aj cesty I/9, v ktorom sú podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách určité činnosti zakázané alebo obmedzené. Realizácia akejkoľvek stavby je možná len v odôvodnených prípadoch na základe výnimky cestného správneho orgánu. Takáto výnimka bola vydaná aj na realizáciu jestvujúcich parkovísk vrátane autobusových zastávok, pričom v zmysle vyjadrenia vtedajšieho Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, resp. Okresného úradu Trenčín, OC DaPK mohli byť povolené len ako dočasná pozemná stavba bez nadzemných objektov (okrem prístreškov z ľahkých konštrukcií, stĺpov osvetlenia a pod.), pričom v prípade priestorovej kolízie s budúcou R2, cestou I/9 a ich OP môžu byť na náklady majiteľa odstránené. Preto riešenie parkoviska formou parkovacieho domu v záujmovom území vzhľadom na stanoviská správcov komunikácií nie je možné. Výnimky na navrhované rozšírenie budú na základe predbežného prerokovania vydané v obdobnom rozsahu t. j. parkovacie státi na povrchu zeme.

Spoločnosť Vaillant sa snaží čo najviac minimalizovať dopady svojej činnosti na životné prostredie a plniť nielen všetky povinnosti, ktoré jej ukladá platná environmentálna legislatíva, ale podporovať aj programy nad rámec svojich povinností, konkrétne napr. autobusová doprava pre zamestnancov preplácaná priamo spoločnosťou Vaillant. Napriek prijatým a dlhodobo podporovaným opatreniam zameraným na podporu hromadnej dopravy, trend rastu podielu individuálnej dopravy sa nedarí dlhodobo zvrátiť. Pravidelne dochádza k situáciám, keď zamestnanci parkujú na nespevnených plochách, čo predstavuje zvýšené riziko ohrozenia podložia a podzemných vôd. Preto sa spoločnosť Vaillant rozhodla prijať také opatrenia, ktoré znížia spomínané riziká, ale tento prínos si vyžiada záber určitých zelených plôch v území. Na margo uvedeného je potrebné poznamenať, že podiel zelených plôch v území v zmysle platného regulatívu bude naďalej dodržiavaný a záber zelených plôch bude kompenzovaný sadovými úpravami.

Riešené územie sa nachádza v území, ktoré je v prvom stupni ochrany prírody podľa zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Platia tu teda všeobecné ustanovenia tejto právnej úpravy, platnej pre celé územie SR. Pri spracovaní dokumentácie boli ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z. z. v projekte dostatočne zohľadnené a navrhnuté opatrenia a technické riešenia považujeme za dostatočné a primerané povahy navrhovanej zmeny.

Upovedomenie o podkladoch rozhodnutia

Okresný úrad Trenčín, OSZP, upovedomil listom č. OU-TN-OSZP3-2021/020094 – 015 zo dňa 16. 07. 2021 o podkladoch rozhodnutia (stanoviská povoľujúceho orgánu, rezortného orgánu, dotknutých orgánov, dotknutej obce) a podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v termíne najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia upovedomenia. Podklady rozhodnutia zároveň zverejnil na <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vaillant-trencianske-stankovce-rozsirenje-parkoviska>

V stanovenej lehote k uvedenému upovedomeniu nebolo doručené žiadne stanovisko.

Vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti

- vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené v úvodnej časti tohto odôvodnenia v časti Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie

- oznámenie o zmene navrhovanej činnosti sa v zmysle platnej legislatívy vypracováva v jednom variante

- podmienky pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia

- konkrétne využitie materiálov pri realizácii navrhovanej zmeny činnosti bude predmetom ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, najmä realizačnej dokumentácie, pričom uvedené materiály musia spĺňať požiadavky kladené na stavebné výrobky v zmysle platných predpisov; pri výstavbe sa primárne uvažuje s využitím výkopovej zeminy na terénne úpravy, ďalšie možnosti budú analyzované v ďalších fázach projekčnej prípravy

- pretože je územie charakteristické pomerne vysokou hladinou podzemnej vody, bolo navrhnuté odvádzanie dažďových vôd cez kanalizačný systém vybavený odlučovačom ropných látok a vsakovací systém do podzemných vôd, ktoré sa osvedčili už v predchádzajúcich etapách výstavby; na zmiernenie tepelného napätia v území je povrch parkovísk a chodníkov navrhnutý zo zámkovej dlažby, ktorá má nižší koeficient odtoku

- požiadavka na výsadbu vzrastlých drevín je uvedená v podmienkach tohto rozhodnutia

- sadové úpravy sú súčasťou navrhovanej zmeny činnosti, voľné plochy budú zatrávnené s novou výsadbou vzrastlej zelene z drevín stanovištne vhodných pre záujmové územie, definitívna podoba sadových úprav bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov

- riešenie parkoviska formou parkovacieho domu v záujmovom území odôvodnil navrhovateľ v doplňujúcich informáciách zo dňa 18. 06. 2021, doručených dňa 24. 06. 2021, v ktorých uviedol, že toto nie je možné vzhľadom na umiestnenie parkoviska v cestnom ochrannom pásme budúcej rýchlostnej cesty R2 a čiastočne aj cesty I/9, v ktorom sú podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách určité činnosti zakázané alebo obmedzené; realizácia akejkoľvek stavby je možná len v odôvodnených prípadoch na základe výnimky cestného správneho orgánu - takáto výnimka bola vydaná aj na realizáciu jestvujúcich parkovísk vrátane autobusových zastávok, pričom v zmysle vyjadrenia vtedajšieho Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, resp. Okresného úradu Trenčín, OC DaPK mohli byť povolené len ako dočasná pozemná stavba bez nadzemných objektov (okrem prístreškov z ľahkých konštrukcií, stĺpov osvetlenia a pod.), pričom v prípade priestorovej kolízie s budúcou R2, cestou I/9 a ich OP môžu byť na náklady majiteľa odstránené; preto riešenie parkoviska formou parkovacieho domu v záujmovom území vzhľadom na stanoviská správcov komunikácií nie je možné; výnimky na navrhované rozšírenie budú na základe predbežného prerokovania vydané v obdobnom rozsahu t. j. parkovacie státi na povrchu zeme“.

Podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do 10 pracovných dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. V lehote podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a ani do vydania tohto rozhodnutia nebolo doručené stanovisko od dotknutých orgánov: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný

odbor; Ministerstvo dopravy a výstavby SR; Trenčiansky samosprávny kraj; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Trenčín.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa zmena navrhovanej činnosti bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona - posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Prihliadal pritom aj na stanoviská doručené podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP k zmene navrhovanej činnosti. Údaje vyplývajúce z kritérií pre zisťovacie konanie – povaha a rozsah zmeny navrhovanej činnosti, miesto vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a význam očakávaných vplyvov sú uvedené v úvodnej časti tohto odôvodnenia a vyplývajú z nich nasledovné skutočnosti, na základe ktorých príslušný orgán rozhodol o neposudzovaní zmeny navrhovanej činnosti:

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje ani do chránených vodohospodárskych oblastí. Realizácia činnosti si nevyžiada výrub drevín.

Navrhovaná zmena nevyvolá kvalitatívnu zmenu vplyvov na ovzdušie v porovnaní so súčasným stavom, prírastok emisií z dopravy bude zanedbateľný až nulový. Vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia v celkovom kontexte možno charakterizovať ako negatívny, ale v kontexte cesty I/9 zanedbateľný až nulový. Z hľadiska ochrany ovzdušia predmetná zmena nepodlieha súhlasu orgánu ochrany ovzdušia.

Vody z povrchového odtoku zo spevnených a parkovacích plôch budú odvádzané prostredníctvom dažďovej kanalizácie do nového vsakovacieho systému, ktorý bude situovaný v zelených plochách. Pred zaústením do vsaku budú vody z povrchového odtoku prečistené v odlučovači ropných látok.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa priestor výstavby sa nachádza v zóne, kde trvalo nebýva žiadne obyvateľstvo. Najbližšie trvale obývané domy sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 200 m a sú oddelené cestou I/9.

Nové parkovacie miesta negenerujú nové dopravné prúdy v území, pretože ide o zariadenie, ktoré bude poskytovať možnosť parkovania len pre zamestnancov dochádzajúcich za prácou a návštevníkov. Priemyselná zóna je pripojená na cestu I/9 stykovou križovatkou, ktorá je vyhovujúca aj po realizácii predkladanej zmeny. Navrhovaná zmena nevyžaduje potrebu zmeny dopravnej infraštruktúry oproti súčasnému stavu.

Navrhovaná zmena si nevyžiada rozšírenie areálu. Oproti súčasnému stavu dôjde k zväčšeniu plôch parkovísk. Parcely sú evidované ako ostatné plochy a preto si zmena nevyžiada vyňatie pôdy z PPF navyše nad rámec pôvodného projektu.

Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov. Negatívne vplyvy vyvolané rozšírením parkovísk budú predstavovať malý príspevok k vplyvom ako boli popísané v predchádzajúcich zisťovacích konaniach. Prejavia sa len v rámci areálu pričom neprekročia rámce stanovené právnymi predpismi v oblasti ochrany životného prostredia a budú mať len charakter potenciálneho ohrozenia životného prostredia.

Využitie územia je v súlade s územným plánom obce Trenčianske Stankovce. V územnom pláne obce je plocha navrhovanej zmeny činnosti určená pre priemyselné využitie.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie sú navrhnuté v rozhodnutí podmienky, ktoré je potrebné rešpektovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoliujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Rezortný orgán, dotknutá obec a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Okresný úrad Trenčín, OSZP, akceptoval stanoviská od rezortného orgánu, dotknutých orgánov, dotknutej obce, a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami dotknutej verejnosti uvedenými v odôvodnení tohto rozhodnutia. Vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti je uvedené v samostatnej časti tohto odôvodnenia. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP disponuje právami v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať zmena navrhovanej činnosti významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto príslušný orgán rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovej časti. Navrhovanú zmenu činnosti je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii. Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie je potrebné pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov rešpektovať podmienky, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností rozhodol Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 tohto zákona.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Vaillant Industrial Slovakia s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika
Obec Trenčianske Stankovce (OVM), Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlznské nivy 44, 827 15 Bratislava 212

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto

Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín

Registratúrne číslo záznamu: 0064131/2021

Vec: Vaillant Trenčianske Stankovce - rozšírenie parkoviska - rozhodnutie zo zisťovacieho konania

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	10.08.2021 10:17	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		