

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

- a) Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Logisticko výrobná hala a retail Komjatice“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona a dňom podania návrhu 14.12.2022 začalo správne konanie v tejto veci.

Príslušný orgán	Okresný úrad Nové Zámky Odbor starostlivosti o životné prostredie Podzámska 25 940 01 Nové Zámky
Názov navrhovanej činnosti	„Logisticko výrobná hala a retail Komjatice“
Miesto realizácie	Katastrálne územie Komjatice - parcely registra „C“ číslo 1561/1, 1561/2, 1561/4, 1561/5 a 1561/8
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie priemyselno vybavenostnej zóny s umiestnením potenciálnych objektov haly a retailu, ktoré budú ponúkať disponibilné územie pre priemyselné a vybavenostné využitie. Celková výmera zastavanej plochy bude cca 18 660 m ² a celkový počet parkovacích miest bude 185.
Navrhovateľ	KERAM GROUP, s.r.o. A. Hlinku 1517/18, 951 15 Mojmírovce, IČO: 44 684 584

- b) Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona začal správne konanie v predmetnej veci podľa § 18 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- Rozhodnutie o umiestnení stavby, stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
 - Povolenie vodnej stavby a povolenie na jej užívanie vrátane povolenia na osobitné užívanie vôd podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
 - Súhlas na inštaláciu a prevádzku zdroja znečisťovania ovzdušia podľa zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
- e) Zámer bol predložený príslušnému orgánu v súlade s ustanoveniami § 22 a prílohy č. 9 zákona a príslušný orgán postupuje podľa § 23 zákona.

Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-logisticko-vyrobna-hala-retail-komjatice-

- f) Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec **do troch pracovných dní** od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.
- g) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k zámeru do **21 pracovných dní** od jeho zverejnenia podľa § 23 ods. 3 zákona na adresu:

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Obec Komjatice
-------------------------	----------------

- h) Praktické informácie o prístupe k správnomu konaniu pre verejnosť a dotknutú verejnosť sú uvedené v ust. § 24 a ust. § 25 zákona.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na OÚ Nové Zámky.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona na webovom sídle (<http://www.minv.sk/>) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu. Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní, je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

- i) neuvádzame