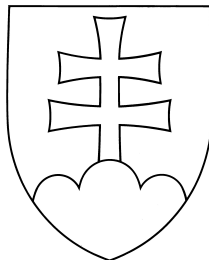


Číslo spisu

OU-DT-OSZP-2022/001293-020

Detva

20. 12. 2022



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe Oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Stožok“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Stožok, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Stožok“, uvedený v predložennom Oznámení o vypracovaní strategického dokumentu

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Stožok v zastúpení starostkou obce Bc. Darinou Petrincovou, predložil na Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Stožok“, (ďalej len „oznámenie“).

Obstaranie zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Stožok vyvolali požiadavky vlastníkov pozemkov a obce na doplnenie rozvojových plôch na výstavbu, ako aj na doplnenie verejného dopravného a technického vybavenia. Požiadavky na územný rozvoj obce sú odôvodnené dynamickým populačným rastom a vysokým záujmom o výstavbu v obci. Ďalej bolo potrebné do územnoplánovacej dokumentácie premietnuť aktuálne demografické údaje, legislatívne zmeny (zmeny definície ochranných pásiem).

Návrh riešenia zmien a doplnkov č. 1 obsahuje:

- doplnenie rozvojových plôch D1 – D3, D5 - 19 pre rozšírenie obytného územia,
- doplnenie rozvojovej plochy D4 pre rozšírenie výrobného územia,
- návrh nového vodojemu,
- návrh miestnej cesty v pôvodne navrhovaných rozvojových plochách č. 1, 2, 3,
- priemet aktuálnej legislatívy, resp. legislatívnych zmien a doplnenie aktuálnych demografických údajov.

Viaceré rozvojové plochy doplnkov sú navrhované za účelom rozšírenia pôvodne navrhovaných rozvojových plôch – rozvojové plochy doplnkov D5, D6 pre rozšírenie rozvojovej plochy č. 8, rozvojová plocha doplnku D12 pre rozšírenie rozvojovej plochy č. 10, rozvojová plocha doplnku D16 pre rozšírenie rozvojovej plochy č. 14, rozvojová plocha doplnku D11 pre rozšírenie možnosti zástavby v záhradách za existujúcimi rodinnými domami. V zmenách a doplnkoch č. 1 sa navrhuje rozšírenie výrobného územia o menšiu rozvojovú plochu doplnku D4. Nachádza sa oproti existujúcemu výrobnému a skladovému areálu, pri železnici. Zlepšenie vnútornej dopravnej obsluhy pôvodne navrhovaných rozvojových plôch č. 1, 2, 3 sa navrhuje zabezpečiť ďalšou miestnou cestou funkčnej triedy C3, kategórie MO 7/30, s dĺžkou 599 m. Bude vedená v severo-južnom smere a zokruhovaná s existujúcou miestnou cestou a navrhovanými miestnymi cestami. Na trase prírodného vedenia verejného vodovodu sa navrhuje nový vodojem – na kóte 491 m n.m. Predpokladaný objem navrhovaného vodojemu je 2x100 m³. Pre odkanalizovanie a zásobovanie rozvojových plôch doplnkov D4, D18, D19 pitnou vodou je potrebné vybudovanie vodovodnej rozvodnej siete a rozšírenie stôk plánovanej gravitačnej kanalizácie. Rozvojové plochy doplnkov D1 – D3, D5 – D13 je možné napojiť z existujúcej plynárenskej siete a z plynovodov navrhovaných v doterajšej ÚPD. S rozširovaním siete strednotlakových plynovodov sa v zmenách a doplnkoch č. 1 neuvažuje. Ostatné rozvojové plochy, navrhované v zmenách a doplnkoch č. 1, budú napojené na existujúce inžinierske siete, resp. na inžinierske siete navrhované v doterajšej ÚPD.

Návrh rozvojových plôch si vyžiada nové zábery poľnohospodárskej pôdy s celkovou výmerou 12,7030 ha. Budúce zábery poľnohospodárskej pôdy zdôvodňuje obec vysokým dopytom po stavebných pozemkoch v obci, ktorý sa prejavuje aj výrazným rastom počtu obyvateľov obce, najmä počtu prisťahovaných. Za posledné 4 roky predstavoval migračný prírastok obce 73 obyvateľov a kapacita doposiaľ navrhovaných plôch je už sčasti vyčerpaná. Navrhované rozvojové plochy priamo nadväzujú na zastavané územie obce alebo na existujúcu zástavbu. Predpokladané zábery najkvalitnejšej pôdy v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. navrhované riešenie minimalizuje. Nebolo sa im však možné úplne vyhnúť, vzhľadom k rozloženiu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území. Na najkvalitnejšiu pôdu čiastočne alebo úplne zasahujú len rozvojové plochy D9, D10, D12, D13, D14, D15. Z požiadaviek vlastníkov pozemkov na rozšírenie plôch zástavby boli vyselektované len plochy, ktoré vhodným spôsobom nadväzujú na existujúcu zástavbu a minimalizujú zábery najkvalitnejšej pôdy (bez takejto selekcie by zábery poľnohospodárskej pôdy boli asi 3-násobne vyššie). Navrhovaný vodojem je lokalizovaný na pozemku, ktorý je podľa stavu KN určený ako ostatná plocha, nedôjde tu preto k záberom poľnohospodárskej pôdy.

Do chráneného vtáčieho územia SKCHVU022 Poľana, ktoré pokrýva väčšinu katastrálneho územia obce Stožok, zasahujú len navrhované rozvojové plochy doplnkov D8, D13 – D19. Sú situované pozdĺž existujúcich ciest, nadväzujú na existujúcu zástavbu obce a preto sa javí, že nepredstavujú výraznejšie obmedzenie alebo ohrozenie biotopov druhov vtákov, ktoré sú v chránenom území predmetom ochrany. V prípade rozvojových plôch doplnkov D8, D15, D16 je potrebné pred výstavbou preveriť prípadný výskyt chránených lúčnych biotopov. Rozvojové plochy doplnkov D2, D3 zasahujú do bezpečnostného pásma plynovodu (pre viaceré stavby tu však bol vydaný súhlas SPP-D) a rozvojové plochy doplnkov D7, D8 okrajovo zasahujú do ochranného pásma ropovodu. Z hľadiska sociálnych dôsledkov sa žiadne negatívne vplyvy nepredpokladajú. Rozvojové plochy zmien a doplnkov majú potenciál prispieť k zvýšeniu počtu obyvateľov obce o 156 obyvateľov. Z hľadiska územno-technických dôsledkov riešenia navrhovaného v zmenách a doplnkoch č. 1 je navrhovaná výstavba v nových rozvojových plochách podmienená napojením na príslušné technické vybavenie a dopravné vybavenie.

Uvažované nie sú ďalšie variantné riešenia.

Podľa predloženého oznámenia o strategickom dokumente sú predpokladané priame vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie:

- nový záber poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 12,7030 ha,
- prírastok počtu bytov o 60 bytových jednotiek, čo pri predpokladanej obľožnosti 2,6 predstavuje súhrnný potenciálny prírastok 156 obyvateľov,
- mierne zvýšenie priemernej dennej potreby vody Q_p o 0,244 l/s, prírastok spotreby elektrickej energie 206 kW, prírastok ročnej spotreby zemného plynu $RQIBV = 89\,725\text{ m}^3/\text{rok}$.
- žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery, prvky územného systému ekologickej stability sa nepredpokladajú.

Za predpokladané pozitívne nepriame vplyvy strategického dokumentu sa považuje stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia územia a priestorového usporiadania pre dopĺňané rozvojové plochy. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá. Rozvojové plochy umiestnené v chránenom vtáčom území SKCHVU022 Poľana, ktoré pokrýva väčšinu katastrálneho územia obce Stožok sú situované pozdĺž existujúcich ciest, nadväzujú na existujúcu zástavbu obce, a preto nepredstavujú výraznejšie obmedzenie alebo ohrozenie biotopov druhov vtákov, ktoré sú v chránenom území predmetom ochrany. Územný plán obce Stožok bol schválený

uznesením obecného zastupiteľstva v Stožku č. 44/2019 dňa 26. 06. 2019. Koncepcia navrhnutá v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii je naďalej aktuálna. Navrhované zmeny a doplnky vychádzajú zo založenej koncepcie.

Na základe oznámenia, predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Detva, Odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 4074/2022-5.3 59341/2022, zo dňa 17.10.2022) doručilo nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Stožok (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Stožok; stavebný kameň (499)“, s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre PK Metrostav, a. s., Žilina,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Stožok I; stavebný kameň (4340)“, ktoré využíva PK Metrostav, a. s., Žilina. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov, tak ako sú zobrazené na priloženej mape v prílohe. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: DT (006) / Stožok – terminál Slovnafť

Názov lokality: terminál Slovnafť

Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia, sú zverejnené na internetovej stránke: <https://envirozataze.enviroportal.sk/Mapa/index.htm?lng=sk#..>

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape v prílohe. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Okresný úrad Detva, Odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna vodná správa (list č. OU-DT-OSZP-2022/001302-002, zo dňa 18.10.2022) – má nasledovné pripomienky:
 - V súvislosti s časťou 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území a časťou 3.8 – Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, upozorňujeme obstarávateľa na novelu zákona

č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“), v zmysle ktorej došlo k zmene pásiem ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu a potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie.

- V § 19 ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa uvádza: Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti

a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane

b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

- V § 19 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa uvádza: V zastavanom území vymedzí okresný úrad v rozhodnutí na návrh stavebníka pásmo ochrany, ak to vyplýva z podmienok územného rozhodnutia, najviac však vo vzdialenosti podľa odseku 2.

- V § 19 ods. 5 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa uvádza: V pásme ochrany okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu je zakázané

a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy.

- V § 19 ods. 6 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa uvádza: Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje.

- štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-DT-OSZP-2022/001303, zo dňa 20.10.2022) – nemá pripomienky a z hľadiska ochrany ovzdušia nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-DT-OSZP-2022/001313-002/ROJ, zo dňa 20.10.2022) – k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Stožok“ nemá pripomienky a nepožaduje, aby bol vyššie citovaný strategický dokument posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č. HŽPaZ-7488/4995/2022-7638/2022, zo dňa 19.10.2022) - k oznámeniu o predmetnom strategickom dokumente nemá námietky. K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v § 6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR (list č. 39156/2022/SSD/105543, zo dňa 21.10.2022)

- Berie uvedené oznámenie o strategickom dokumente na vedomie. Vzhľadom na rozsah návrhu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie zašle MDV SR komplexné stanovisko obci v zákonom stanovenej lehote podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Okresný úrad Detva, odbor krízového riadenia (list č. OU-DT-OKR-2022/001337-003, zo dňa 24.10.2022) – nemá z hľadiska záujmov civilnej ochrany žiadne pripomienky.

- Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici (list č. 2275-3788/2022, zo dňa 24.10.2022) – nemá k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu žiadne pripomienky, nakoľko nebude dotknuté Chránené ložiskové územie Stožok.

- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list.č. KPUBB-2022/21062-2/87250/MAR, zo dňa 27.10.2022)

-z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so strategickým dokumentom a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. KPÚ Banská Bystrica vydal : stanovisko č. KPÚBB-2017/21735-2/78693/MIŇ zo dňa 10.09.2017 k prípravným prácam pre spracovanie ÚPN obce Stožok a zaslal podklady – citujeme: 1. Územie k. ú. Stožok nebolo vyhlásené v súlade s

pamiatkovým zákonom za pamiatkovo chránené. 2. V území sa nenachádzajú kultúrne pamiatky. 3. V riešenom území nie sú v súčasnosti evidované archeologické nálezy a náleziská. Nie je možné vylúčiť, že pri zemných prácach v riešenom území budú zistené dosiaľ neznáme archeologické nálezy a náleziská. V súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je KPÚ Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcie historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území. 4. Historické osídlenie územia je pomerne neskoré a je charakterizované rozptýleným lazničným osídlením najmä v južnej časti katastra (lokality Jašov Vrch, Pod Chvojnom, Pod Ostrôžky). Odporúčame zachovať a revitalizovať: pôvodnú urbanistickú štruktúru, architektonický výraz historických objektov 5. Rešpektovať regulatívy nadradenej ÚPD: 1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov, 5.5. Zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám, v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu. 5.13. Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú charakteristiku sídiel mestského, malomestského a rôznych foriem vidieckeho osídlenia vrátane typického rozptýleného osídlenia strednej a južnej časti územia kraja. Stanovisko č. KPÚBB-2018/20100-3/92079/KAS zo dňa 19.11.2018 k Návrhu ÚPN obce Stožok, s požiadavkou doplnenia nasledovného textu: 1. Rešpektovať regulatív 1.7.2. nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a v častiach Pod Chvojnom, Šakovci, Na árendách, Fekiačovci a Plžíkovci zachovať lazničky typ osídlenia a jemu prispôbiť urbanizmus rozvojových území. Nevytvárať uličný alebo cestný typ zástavby sústredený popri komunikácii. 2. V týchto častiach dodržať charakter rastlej (prírodne nepravidelnej) formy obce, t.j. nepravidelné zoskupenie domov. 3. V návrhu územného plánu odporúčame zaoberať sa umiestnením nového centra obce ako verejného priestoru vymedzeného zástavbou a s vhodnou celkovou výmerou. 4. V Závaznej časti v kapitole 3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia upraviť Zásady organizácie územia z hľadiska priestorového usporiadania v zmysle bodu 1 a piatu odrážku upraviť nasledovne: „zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru v nových lokalitách vychádzať z historickej urbanistickej štruktúry, t.j. pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, rešpektovať vidiecky charakter zástavby.“ 5. Medzi regulatívy v kapitole 3.1. doplniť nový regulatív: „Architektonický výraz objektov individuálnej výstavby ako aj ostatných stavieb, ktoré budú umiestnené na území obce prispôbiť okolitej zástavbe, uplatňovať znaky miestnej architektúry: šikmé strechy - sedlové, alebo valbové, charakteristické strešné krytiny, svetlú farebnosť fasád, osovosť fasád, detaily ľudovej architektúry, pozdĺžny pôdorysný tvar objektov,...“ 6. Medzi obytné územia B2 zahrnúť rozvojové plochy 10-18, do charakteristiky územia doplniť: „zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, v nových lokalitách vychádzať z historickej urbanistickej štruktúry, t.j. pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny.“ Podmienka : „Pri zemných prácach v riešenom území i mimo uvedených archeologických nálezov a nálezísk v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je KPÚ Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcie historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území.“ je zapracovaná v ÚPN obce Stožok z roku 2019.

- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-BB-OOP6-2022/034212-002/6GJ zo dňa 27.10.2022)
- Návrh rozvojových plôch D1 – D19 si vyžiada nové zábery poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 12,7030 ha. Obec zdôvodňuje nové zábery p. p. vysokým dopytom po stavebných pozemkoch v obci. Navrhované rozvojové plochy priamo nadväzujú na zastavané územie obce alebo na existujúcu zástavbu. Dotknutá p. p. je zaradená do 5. – 9. sk. BPEJ. Časť p. p. s kódmi 0757202/6., 0761412/6. a 0771242/5. podľa Prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej Príloha č. 2.) patrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrálnom území. V zmysle § 13 ods. 1 a § 14 ods. 1 z. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní ÚPD sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12. Podľa § 14 ods. 1 návrh zmeny a doplnku ÚPD musí byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasený orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Vzhľadom k tomu, že v ÚPN obce Stožok bolo odsúhlasených 86,5781ha poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie, v ďalšom konaní požadujeme podrobnejšie odôvodniť nové návrhy nepoľnohospodárskeho použitia p. p. vzhľadom na už odsúhlasené plochy v rámci platnej ÚPD. K oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky.

• Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene (list č. ORHZ-ZV1-2022/000574-002, zo dňa 27.10.2022) - z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

• Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 10393/2022/ODDUPZP-2, zo dňa 31.10.2022) – V zmysle Závaznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení je požadované: v záväzných regulatívach 2.2.6., 2.2.10. a 4.10.

- zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji,
 - stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia,
 - rešpektovať poľnohospodársku pôdu ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, v regulatíve 4.2. a 4.5.
 - rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností. V chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch územného systému ekologickej stability, v NECONET, v biotopoch európskeho významu, národného významu, regionálneho významu a v biotopoch druhov európskeho, národného a regionálneho významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny - rešpektovať územné systémy ekologickej stability.

V predloženej územnoplánovacej dokumentácii žiadame REŠPEKTOVAŤ uvedené regulatívy, PREHODNOTIŤ a odôvodniť opodstatnenosť záberu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v rozvojových lokalitách na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia mesta, a to aj s ohľadom na už v ÚPD schválené rozvojové územia.

Vyhodnotenie priamych a nepriamych vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie s konštatovaním neodôvodnenej opodstatnenosti rozsahu ďalšieho nového záberu poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 12,7030 ha a nepredpokladaných žiadnych vplyvov na prvky územného systému ekologickej stability pri návrhu ďalšej rozvojovej plochy do nadregionálneho koridoru NRBk2 považujeme za nedostatočné. ŽIADAME POSÚDIŤ vplyv strategického dokumentu:

- na celkové zábery poľnohospodárskej pôdy, najmä najkvalitnejšej bonity v k.ú. ktorá je chránená v zmysle platnej legislatívy, a ktorá je v zmysle ÚPN VÚC BBK aj KURS limitom rozvoja a ktorej výmera má byť stabilizovaná, nakoľko je považovaná ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia (regulatív záväznej časti KURS č. 7.1. v súčinnosti s regulatívami 5.1, 5.2. a 5.9.)

- opísať a vyhodnotiť kumulatívne vplyvy s už v ÚPD schválenými rozvojovými plochami na prvky RÚSES okresu Detva.

• Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-BB-OSZP1-2022/034454-005 zo dňa 15.11.2022)

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa v riešenom katastrálnom území nachádzajú viaceré chránené biotopy.

Chránené biotopy európskeho významu:

Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510),

Lk 5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430),

Chránené biotopy národného významu:

Lk 3 Mezofilné pasienky a spásané lúky,

Lk 6 Podmäčané lúky horských a podhorských oblastí,

Lk 7 Psiarkové aluviálne lúky.

Lk 10 Vegetácia vysokých ostríc

V južnej časti katastrálneho územia Stožok je evidovaný rastlinný druh zaradený do červenej knihy: *Peucedanum carvifolia* (smldník kmínolistý). Všetky lokality doplnku sú mimo plôch s výskytom vyššie uvedených záujmov ochrany prírody (chránených biotopov či biotopov chránených druhov).

Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Stožok“ v zmysle zákona za splnenia týchto nasledovných podmienok:

1. Odporúčame vypracovať miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES, ktorý sa podľa našich informácií práve spracováva), kde budú zmapované všetky prvky ochrany prírody a krajiny v aktuálnom stave a tie budú limitujúcimi faktormi pri návrhoch rozvojových aktivít obce Stožok. Výsledky – jednotlivé prvky MÚSES zosúladiť s ďalšími doplnkami, alebo s novým územným plánom obce. Zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie chránené územia, územia NATURA 2000, územia európskeho významu, vodné toky, prvky územného systému ekologickej stability – RÚSES Detva, MÚSES nachádzajúce sa v riešenom katastrálnom území (mapové výstupy).

2. Požadujeme akúkoľvek novú zástavbu situovať mimo alúví vodného toku Slatina, Stožocký potok, Kocanský potok a iných bezmenných potokov a to tak, aby nedochádzalo k zásahom do ochranného pásma vodných tokov v hraniciach minimálne 10 m pre Slatinu a 5 m pre miestne potoky a ich prítoky a to takým spôsobom, aby tam nedošlo ani k prípadným prácam ako napr. násyp zeminy a pod. pri svahovaní terénu alebo k pohybu mechanizácie v rámci plochy ochranného pásma.
3. Nezasahovať do brehových porastov potokov, mokradí a liahnisk.
4. Nelesnú a lesnú drevinovú vegetáciu v blízkosti a na hranici riešených plôch požadujeme v čo možno najväčšej miere zachovať ako významný ekostabilizačný a krajinársky prvok, ktorý bude tlmiť negatívne javy spojené s výstavbou smerom k územiu hodnotnému z pohľadu ochrany prírody.
5. V prípade nevyhnutného výrubu drevín, vzhľadom na predpokladaný biotop chránených druhov živočíchov podľa § 35 zákona o ochrane prírody – hniezdny biotop vtákov, rešpektovať § 47 zákona o ochrane prírody pri realizácii výrubov drevín (výrub uskutočniť predovšetkým v mimovegetačnom období). Z dôvodu hniezdného biotopu vtákov, odporúčame vykonať nevyhnutné výruby v mimohniezdnom období (t.j. od 1.9. do 15.3.).
6. Pri vyvolanom budovaní, resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabraňujúce usmrčovaniu vtákov, vzhľadom na § 35 zákona o ochrane prírody.
7. Upozorňujeme vzhľadom na rozrušenie pôdneho krytu pri výkopoch na aktuálnu problematiku šírenia inváznych druhov rastlín – § 7b zákona o ochrane prírody (zákaz šírenia inváznych druhov rastlín, povinnosť ich odstraňovania). Potrebné je zohľadniť na základe súčasného výskytu jedincov inváznych druhov aktuálnu problematiku šírenia inváznych nepôvodných druhov rastlín v zmysle nového zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a povinnosť vlastníka alebo správcu pozemku odstraňovať invázne nepôvodné druhy podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 450/2019, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov.

- Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. 12759/2022-6.3 zo dňa 23.11.2022)

Predmetné zmeny a doplnky sa nachádzajú v území, kde platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Navrhované zmeny a doplnky sú umiestnené mimo chránených území okrem rozvojových plôch D8, D13, D14, D15, D16, D17, D18 a D19, ktoré sa nachádzajú v Chránenom vtáčom území Poľana (SKCHVU022). Chránené vtáčie územie Poľana (SKCHVU022) bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov d'aťľa bielochrbtého, d'aťľa čierneho, d'aťľa hnedkavého, d'aťľa trojprstého, chriašťa poľného, jariabka hôrneho, krutihlava hnedého, muchárika bieločrkého, muchárika červenohrdlého, prepelice poľnej, pŕhl'aviara čiernohlavého, strakoša kolesára, škovránka stromového, tetra hlucháňa, včelára lesného, žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Na rozvojových plochách, ktoré sú predmetom strategického dokumentu sa nenachádzajú biotopy európskeho alebo národného významu, ani biotopy chránených druhov. Rozvojové plochy D8 a D13 - D19 nachádzajúce sa v Chránenom vtáčom území Poľana (SKCHVU022) sú situované prevažne pozdĺž existujúcich ciest v nadväznosti na existujúcu zástavbu obce a predstavujú degradované, resp. intenzifikované trvalé trávne porasty, prípadne ornú pôdu. Na predmetných rozvojových plochách sa nenachádza lovný alebo hniezdny biotop druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany Chráneného vtáčieho územia Poľana (SKCHVU022), a preto navrhované zmeny a doplnky nebudú mať významný negatívny vplyv na územie sústavy Natura 2000. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny s predloženým strategickým dokumentom súhlasíme a nepožadujeme posudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Obstarávateľ Obec Stožok v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnila oznámenie o strategickom dokumente povinne na úradnej tabuli od 17.10.2022 do 11.11.2022. Príslušný orgán zverejnil oznámenie na úradnej tabuli od 13.10.2022 do 28.10.2022, oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní sa neuskutočnili.

K Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Stožok“ sa z dotknutých orgánov a dotknutých obcí nevyjadrili :

- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

- Okresný úrad Zvolen, odbor pozemkový a lesný, ochrana poľnohospodárskej pôdy, Študentská 2084/12, 960 08 Zvolen
 - Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemkových komunikácií, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
 - Mesto Detva, J.G. Tajovského 7, 962 12 Detva
 - Obec Vígľaš, OcÚ Vígľaš, Zvolenská 1, Vígľaš
 - Obec Klokoč, Klokoč 1, 962 25 Slatinské lazy
 - Obec Stará Huta, 962 25 Stará Huta 54
- Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu nevyjadrila.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu:

- # Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
- # Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.
- # Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- # Vzhľadom k tomu, že v ÚPN obce Stožok bolo odsúhlasených 86,5781ha poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie, v ďalšom konaní požadujeme podrobnejšie odôvodniť nové návrhy nepoľnohospodárskeho použitia p. p. vzhľadom na už odsúhlasené plochy v rámci platnej ÚPD.
- # V záväzných regulatívoch 2.2.6., 2.2.10. a 4.10. - zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji.
- # Stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia,
- # Rešpektovať poľnohospodársku pôdu ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia v regulatíve 4.2. a 4.5.
- # Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností. V chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch územného systému ekologickej stability, v NECONET, v biotopoch európskeho významu, národného významu, regionálneho významu a v biotopoch druhov európskeho, národného a regionálneho významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny - rešpektovať územné systémy ekologickej stability.
- # V predloženej územnoplánovacej dokumentácii žiadame rešpektovať uvedené regulatívy, prehodnotiť a odôvodniť opodstatnenosť záberu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v rozvojových lokalitách na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia mesta, a to aj s ohľadom na už v ÚPD schválené rozvojové územia.
- # Posúdiť vplyv strategického dokumentu na celkové zábery poľnohospodárskej pôdy, najmä najkvalitnejšej bonity v k.ú. ktorá je chránená v zmysle platnej legislatívy, a ktorá je v zmysle ÚPN VÚC BBK aj KURS limitom rozvoja a ktorej výmera má byť stabilizovaná, nakoľko je považovaná ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia (regulatív záväznej časti KURS č. 7.1. v súčinnosti s regulatívami 5.1, 5.2. a 5.9.)
- # Odporúčame vypracovať miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES, ktorý sa podľa našich informácií práve spracováva), kde budú zmapované všetky prvky ochrany prírody a krajiny v aktuálnom stave a tie budú limitujúcimi faktormi pri návrhoch rozvojových aktivít obce Stožok. Výsledky – jednotlivé prvky MÚSES zosúladiť s ďalšími doplnkami, alebo s novým územným plánom obce. Zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie chránené územia, územia NATURA 2000, územia európskeho významu, vodné toky, prvky územného systému ekologickej stability – RÚSES Detva, MÚSES nachádzajúce sa v riešenom katastrálnom území (mapové výstupy).
- # Požadujeme akúkoľvek novú zástavbu situovať mimo alúvií vodného toku Slatina, Stožocký potok, Kocanský potok a iných bezmenných potokov a to tak, aby nedochádzalo k zásahom do ochranného pásma vodných tokov v hraniciach minimálne 10 m pre Slatinu a 5 m pre miestne potoky a ich prítokov a to takým spôsobom, aby tam nedošlo ani k prípadným prácam ako napr. násyp zeminu a pod. pri svažovaní terénu alebo k pohybu mechanizácie v rámci plochy ochranného pásma.
- # Nezasahovať do brehových porastov potokov, mokradí a liahnisk.

Nelesnú a lesnú drevinovú vegetáciu v blízkosti a na hranici riešených plôch požadujeme v čo možno najväčšej miere zachovať ako významný ekostabilizačný a krajinársky prvok, ktorý bude tlmiť negatívne javy spojené s výstavbou smerom k územiu hodnotnému z pohľadu ochrany prírody.

V prípade nevyhnutného výrubu drevín, vzhľadom na predpokladaný biotop chránených druhov živočíchov podľa § 35 zákona o ochrane prírody – hniezdny biotop vtákov, rešpektovať § 47 zákona o ochrane prírody pri realizácii výrubov drevín (výrub uskutočniť predovšetkým v mimovegetačnom období). Z dôvodu hniezdného biotopu vtákov, odporúčame vykonať nevyhnutné výruby v mimohniezdnom období (t.j. od 1.9. do 15.3.).

Pri vyvolanom budovaní, resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabraňujúce usmrčovaniu vtákov, vzhľadom na § 35 zákona o ochrane prírody.

Zhrnutie:

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanoviska dotknutého orgánu Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia vyplynula požiadavka posúdiť strategický dokument na celkové zábery poľnohospodárskej pôdy, najmä najkvalitnejšej bonity v k.ú., ktorá je chránená v zmysle platnej legislatívy, a ktorá je v zmysle ÚPN VÚC BBK aj KURS limitom rozvoja a ktorej výmera má byť stabilizovaná, nakoľko je považovaná ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia (regulatív záväznej časti KURS č. 7.1. v súčinnosti s regulatívmi 5.1, 5.2. a 5.9.).

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie vyžiadal od obstarávateľa vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov. Vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov, ktoré boli obci ako obstarávateľovi v rámci prerokovania predmetného strategického dokumentu doručené ako aj stanoviská dotknutých orgánov, ktoré mali zásadné pripomienky, obstarávateľ doručil dňa 13.12.2022.

K požiadavke BBSK- ODD ÚP a ŽP:

- Navrhované riešenie v ZaD č. 1 ÚPN-O Stožok rešpektuje regulatívy týkajúce sa ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle regulatívov záväznej časti ÚPN VÚC BBK, zároveň však návrh ZaD č.1 vyvoláva nároky na záber PP odôvodnené značným demografickým rastom obce v poslednom období, ktorý má trvajúcu tendenciu.
- Pri príprave na spracovanie obsahu a rozsahu ZaD č. 1 boli obstarávateľom sústredené žiadosti o zmeny a doplnky, ktoré boli svojim rozsahom až 3x väčšie ako je nakoniec žiadaný rozsah záberov PP v prerokovanom dokumente - až 2/3 požiadaviek spracovateľ neakceptoval.
- Spracovateľ uprednostnil tie plochy, ktoré nadväzujú na už schválené rozvojové plochy alebo na jestvujúcu zástavbu a majú vhodný prístup k potrebnej infraštruktúre
- Z navrhovaných záberov predstavuje najkvalitnejšia pôda v danom k. ú. len 1,2502 ha, čo predstavuje menej ako 10% všetkých záberov. Zábery najkvalitnejšej pôdy predstavujú pôdy 5. a 6. skupiny kvality z celkovo 9 skupín kvality, takže ani najkvalitnejšia pôda v danom k. ú. podľa NVSR nie je osobitne kvalitná. Spracovateľom navrhované riešenie teda minimalizuje záber najkvalitnejšej PP.
- Zábery najkvalitnejšej PP nie je však možné úplne eliminovať vzhľadom k rozloženiu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území.
- Obstarávateľ akceptuje požiadavku na podrobnejší opis vplyvov rozvojových lokalít na prvky RÚSES okresu Detva a tieto vplyvy zahrnie do upraveného návrhu ZaD
- Po kompletnom vyhodnotení všetkých pripomienok doručených v rámci prerokovania upraví spracovateľ definitívnu podobu ZaD č. 1, pričom nevyklučuje, že konečná výmera požadovaných záberov PP bude nižšia.

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov, akceptuje stanovisko dotknutého orgánu Banskobystrický samosprávny kraj, ale vzhľadom na to, že navrhované rozvojové plochy priamo nadväzujú na zastavané územie obce, predpokladané zábery najkvalitnejšej pôdy v danom katastrálnom území navrhované riešenie minimalizuje, nie však na všetkých rozvojových plochách (D9, D10, D12, D13, D14, D15).

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie prihliada na to, že na rozšírenie plôch zástavby boli vyselektované len plochy, ktoré vhodným spôsobom nadväzujú na existujúcu zástavbu a minimalizujú zábery najkvalitnejšej pôdy.

Banskobystrický samosprávny kraj je jediným orgánom, ktorý požaduje posudzovať strategický dokument, odôvodnené požiadavky vyplývajúce zo stanoviska sú zohľadnené ako aj ostatné doručené stanoviská a požiadavky vyplývajúce z nich v podmienkach tohto rozhodnutia a obstarávateľ obec Stožok musí na uvedené požiadavky prihliadať a zohľadniť v procese schvaľovania územného plánu obce Stožok.

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol neposudzovať strategický dokument za dodržiavania regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

Upozornenie:

„Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Stožok“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha:

- Mapa v mierke 1: 40 000 s vyznačením DP, CHLÚ, LNN, skládok odpadov a radónového rizika

RNDr. Vojtech Jágerský
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10165

Doručuje sa

Obec Stožok (OVM), Stožok 47, 962 12 Stožok, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 06 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, Sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor ŠSOPaK, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek kraja, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Zvolen, Odbor pozemkový a lesný, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen, Slovenská republika

Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen, Slovenská republika

Okresný úrad Detva, Odbor krízového riadenia, J. G. Tajovského 1462/9, 962 12 Detva, Slovenská republika
Okresný úrad Detva, OSZP, zložky ŽP, J. G. Tajovského 1462/9, 962 12 Detva, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvorná 3366/12, 960 35 Zvolen, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen, Slovenská republika
Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Mesto Detva (OVM), J. G. Tajovského 1369, 962 12 Detva, Slovenská republika
Obec Vígláš, Zvolenská 1, 962 02 Vígláš, Slovenská republika
Obec Klokoč, starosta obce, Klokoč 1, 962 25 Klokoč, Slovenská republika
OBEC STARÁ HUTA, Stará Huta 54, 962 25 Stará Huta, Slovenská republika