



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 a prílohy č. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ÚZEMNÝ PLÁN obce Ďanová

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
a prílohy č. 2 tohto zákona

december 2022

I. Základné údaje o obstarávateľovi

I. 1 Názov

Obec Ďanová

I. 2 Identifikačné číslo

00 316 644

I. 3 Adresa sídla

038 42 Ďanová 22

I. 4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Miroslav Ďanovský, starosta obce

telefón: 00905 454 200, email: starosta@danova.sk

I. 5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. Martina Kukučková, Venevská 767/6, 990 01 Veľký Krtíš

telefón: 047 / 48 30 864, mobil: 0915 872 042, email: zarkon@slovanet.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

II. 1 Názov

Územný plán obce Ďanová

II. 2 Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia: podľa § 4, ods. (1) zákona č. 24/2006 Z. z.: strategický dokument pre oblasť územného plánovania - nový územný plán.

II. 3 Hlavné ciele

Hlavným cieľom ÚPN obce Ďanová je riešiť jej aktuálnu potrebu premietnuť súčasné i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného územnoplánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvoja definovanými na úrovni nadriadenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj v znení aktuálnych zmien a doplnkov. Územný plán obce bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, stanoví zásady jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja v súlade s ustanovením § 1 zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať

limitom vyplývajúcim z potrieb ochrany a rozvoja životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia.

II. 4 Obsah (osnova)

Územný plán bude vypracovaný v zmysle požiadaviek zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vykonávacej vyhlášky č. 55/2001 Z. z. a Metodického usmernenia obstarania a spracovania územného plánu obce, vydaného Ministerstvom životného prostredia SR r. 2001 v nasledovnom rozsahu:

- Prieskumy a rozborý vrátane Krajinnoekologického plánu
- Zadanie na ÚPN obce Ďanová
- Návrh ÚPN obce Ďanová (invariantný)
- Čistopis Návrhu ÚPN obce Ďanová

V zmysle § 21, ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (*d'alej len „stavebný zákon“*) nie je potrebné spracovať koncept územného plánu. Podrobné požiadavky na formu, rozsah a obsah ÚPN obce Ďanová budú stanovené podľa § 20, ods.1 stavebného zákona v Zadaní na Územný plán obce Ďanová.

II. 5 Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Variantné riešenie nie je v zmysle § 21 ods. 2 stavebného zákona potrebné, nakoľko sa jedná o obec s menej ako 2000 obyvateľmi.

II. 6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ÚPN obce Ďanová

Časový harmonogram schvaľovania je indikatívny. Skutočné termíny sú závislé od priebehu jednotlivých etáp schvaľovania dokumentácie a od priebehu procesu hodnotenia strategického dokumentu.

Popis aktivity	Začiatok	Ukončenie
prípravné práce obstarávateľa	09/2022	11/2022
prieskumy a rozborý a krajinnoekologický plán	09/2022	11/2022
vypracovanie Zadaní na ÚPN-O Ďanová	10/2022	11/2022
prerokovanie Zadaní - § 20 stavebného zákona	11/2022	12/2022
oznámenie o strategickom dokumente	12/2022	12/2022
dopracovanie Zadaní podľa vyhodnotenia pripomienok, schválenie Zadaní	01/2023	02/2023
predloženie žiadosti o dotáciu na Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR a konanie o žiadosti	02/2023	05/2023
vypracovanie Návrhu ÚPN-O Ďanová	03/2023	08/2023
prerokovanie Návrhu - § 22 stavebného zákona	09/2023	10/2023
vyhodnotenie pripomienok a úprava návrhu v zmysle akceptovaných pripomienok.	11/2023	12/2023
žiadosť o preskúmanie a vydanie stanoviska nadriadeným orgánom územného plánovania v zmysle § 25 stavebného zákona	01/2024	02/2024

vypracovanie kompletného materiálu na schválenie Obecným zastupiteľstvom	03/2024	03/2024
schválenie ÚPN-O Ďanová v OcZ - § 26 a 27 stavebného zákona	04/2024	04/2024
vypracovanie registračného listu a uloženie ÚPD v zmysle § 28 stavebného zákona	05/2024	05/2024

II. 7 Vzťah k iným strategickým dokumentom

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre Územný plán obce Ďanová je najmä ÚPN VÚC Žilinský kraj, v znení aktuálnych zmien a doplnkov, ktoré návrh ÚPN obce Ďanová bude rešpektovať. Pri vypracovaní ÚPN budú rešpektované aj ďalšie strategické dokumenty rôznej úrovne, ktoré majú väzbu na rozvoj obce Ďanová (KURS, PHSR obce, RIÚS ŽSK, Stratégia adaptácie SR na zmenu klímy, odvetvové koncepcie a pod.).

II. 8 Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Ďanová

II. 9 Druh schvaľovacieho procesu dokumentu (napr. uznesenie NR SR, uznesenie vlády SR, nariadenie)

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Ďanová o schválení územného plánu
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Ďanová o schválení Všeobecne záväzného nariadenia obce Ďanová o záväzných častiach územného plánu

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

III. 1 Požiadavky na vstupy

Vstupy pre vypracovanie návrhu ÚPN obce Ďanová sú všetky informácie a podklady o súčasnom stave v území, ktoré boli získané počas prípravných prác obstarávateľom územného plánu. Ďalej sú to príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti územného plánovania, ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a najmä Zadanie na ÚPN obce Ďanová.

III. 2 Údaje o výstupoch

Výstupom strategického dokumentu bude nový Územný plán obce Ďanová v rozsahu textovej záväznej aj smernej časti a grafickej časti. Záväzné časti ÚPN budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce Ďanová. Dokumentácia bude vypracovaná v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a v súlade s § 13 stavebného zákona a bude obsahovať textovú a grafickú časť vrátane tabuliek a grafov.

Závazná časť ÚPN obce Ďanová bude obsahovať regulatívy územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vrátane zoznamu verejnoprospešných stavieb.

III. 3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

V súčasnej etape nie sú konkrétne údaje o vplyvoch na životné prostredie známe. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania. Návrh ÚPN obce Ďanová vymedzí ochranné pásma v zmysle platnej legislatívy.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- návrhy na funkčné využitie územia
- nároky na trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia
- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy
- vplyv na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2000 Z. z.

Nepriame vplyvy na životné prostredie

- bežné vplyvy vyplývajúce z konkrétneho využívania jednotlivých funkčných plôch, pričom ich negatívny dopad bude eliminovaný opatreniami upravujúcimi spôsob využívania územia formou regulatívov a konkrétnych opatrení.

III. 4 Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Strategický dokument predpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva primerané k navrhovanému funkčnému využitiu.

III. 5 Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa k. ú. Obce Ďanová nachádza mimo chránených území národného významu. Pozdĺž Blatnického potoka je vedená hranica európskej sústavy chránených území Natura 2000 – SKUEV 0382 Turiec a Blatnický potok, ktorý je súčasťou regionálneho biokoridoru Blatnický potok. V k. ú. sú vymedzené ramsarské lokality - mokrade Turca zaradené ako chránené územia a JZ od obce genofondová lok.č.141 Ďanovská terasa. Východne, za hranicou k. ú. je vedené ochranné pásmo a hranica NP Veľká Fatra a ochranné pásmo zdrojov pitnej vody, ktoré sú súčasťou CHVO Veľká Fatra. Južne od hranice k. ú. sú vedené ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov (Kláštor pod Znievom, kúpeľné mesto Turčianské Teplice).

V návrhu riešenia sa budú rešpektovať prvky ÚSES (biokoridory, ekologicky významné segmenty) a záujmy ochrany prírody, ktoré zadefinuje príslušný orgán ochrany prírody a krajiny a taktiež opatrenia, ktoré vyplynú z krajinnoekologického plánu.

III. 6 Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu, nakoľko každá plánovaná investícia investičného charakteru podlieha povoľovacím procesom, v rámci ktorých sú investície, ktoré by mohli negatívne vplyvať na obyvateľov alebo životné prostredie povinne posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z. z. V znení neskorších predpisov.

III. 7 Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladá sa.

IV. Dotknuté subjekty

IV. 1 Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Vzťahuje sa na subjekty so sídlom na území Žilinského kraja, okres Martin, obec Ďanová

- obyvatelia a návštevníci obce, vlastníci nehnuteľností v obci
- právnické osoby so záujmami v k.ú. Ďanová (nezisk.org., podnikateľské subjekty, správcovia sietí)

IV. 2 Zoznam dotknutých subjektov

1. Obec Necpaly
2. Obec Folkušová
3. Obec Blatnica
4. Obec Karlová
5. Obec Rakovo
6. Obec Pribovce
7. Úrad ŽSK, odbor regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, , odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov – pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Martin, Kuzmányho 27, 036 80 Martin
12. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
13. MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č.6, P. O. Box 100, Bratislava 811 00

15. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ul. ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
16. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava I
17. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Obvodný banský úrad, Banská Bystrica, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
19. Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a PK, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin
20. Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin
21. Okresný úrad Martin, OSŽP – úsek OPaK, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin
22. Okresný úrad Martin, OSŽP – úsek ŠVS, OH, OO, OPaK, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin
23. Okresný úrad Martin, odbor pozemkový a lesný, Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin
24. Regionálna veterinárna a potravinová správa Martin, Záturčianska 1, 06 80 Martin

IV. 3 Dotknuté susedné štáty

Navrhovaným strategickým dokumentom nie sú dotknuté žiadne susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

V. 1 Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

Územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z. z. územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácii.

Súčasťou Oznámenia je grafická časť Prieskumov a rozborov.

V. 2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Aktuálna katastrálna mapa
- Údaje o BPEJ
- Požiadavky obstarávateľa územného plánu
- ÚPN VÚC Žilinský kraj v znení aktuálnych zmien a doplnkov
- Vlastný prieskum spracovateľa
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, 2014
- Legislatíva
- Verejne dostupné databázy o území (Enviroportál, ŠOP SR, ...)

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Ďanovej, 13.12.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

VII. 1 Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Martina Kukučková, odborne spôsobilá osoba podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, reg. číslo 454

VII. 2 Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa

.....
Ing. Miroslav Ďanovský
starosta obce