

UMÝVACIE CENTRUM KÄRCHER METRO DEVÍNSKA NOVÁ VES

OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI
podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

december 2022

OBSAH

I	ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	3
II	NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	4
III	ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	4
	III.1 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	4
	III.2 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA, VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A ÚDAJOV O VÝSTUPOCH	4
	III.2.1 Opis technického a technologického riešenia	4
	III.2.1.1 Pôvodne posudzovaný stav	4
	III.2.1.2 Predchádzajúce zmeny navrhovanej činnosti	7
	III.2.1.3 Predkladaná zmena navrhovanej činnosti	11
	III.2.2 Požiadavky na vstupy	18
	III.2.3 Údaje o výstupoch	20
	III.2.3.1 Predpokladané výstupy počas výstavby	20
	III.2.3.2 Predpokladané výstupy počas prevádzky	22
	III.3 PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLÓGIE	24
	III.4 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	27
	III.5 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE	28
	III.6 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ	28
IV	VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE, VRÁTANE	39
	KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH	39
V	VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE	47
VI	PRÍLOHY	55
	VI.1 INFORMÁCIA O POSUDZOVANÍ NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	55
	VI.2 MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV	55
	VI.3 VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ	55
	VI.4 DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	55
VII	DÁTUM SPRACOVANIA	56
VIII	MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA	56
IX	PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA	56

I ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I.1 Názov

KÄRCHER Slovakia, s.r.o.

I.2 Identifikačné číslo (IČO)

IČO: 43967663

I.3 Sídlo

Bratislavská 31,
949 01 Nitra

I.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Oprávneným zástupcom navrhovateľa je:

Ing. Viktor Mikoczy,
Jeséniova 12
831 01 Bratislava
tel.: +421 0903 755 352
e-mail: viktor.mikoczy@gmail.com

I.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Kontaktou osobou je:
Ing. Viktor Mikoczy,
Jeséniova 12
831 01 Bratislava
tel.: +421 0903 755 352
e-mail: viktor.mikoczy@gmail.com

Miestom na konzultácie, na základe telefonickej dohody, alebo e-mailom s oprávneným zástupcom navrhovateľa je: KÄRCHER Slovakia, s.r.o., Bratislavská 31, 949 01 Nitra .

II NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

UMÝVACIE CENTRUM KÄRCHER METRO DEVÍNSKA NOVÁ VES

Navrhovaná činnosť „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“ samotná nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Predkladané riešenie však mení časť jedného z objektov navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava, ktoré bolo predmetom povinného hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z.z., ukončeného Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len MŽP SR) č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Prísnosťou zákona je z týchto dôvodov potrebné **zistiť ovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti** vo vzťahu k pôvodne posúdenej činnosti „Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava“.

III ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

III.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti je v Bratislavskom kraji, na území hlavného mesta SR Bratislavy, v okrese Bratislava IV, v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Zmena navrhovanej činnosti je v rámci **Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava**. Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava sa nachádza v severo-západnej časti hlavného mesta SR, Bratislava, na rozhraní mestských častí Devínska Nová Ves, Lamač a Záhorská Bystrica. Z hľadiska urbanistického vývoja ide o pokračovanie zástavby z mestskej časti Dúbravka na sever. Územie je ohraničené z východu a zo severu korytom Lamačského potoka, z juhu a zo západu komunikáciou od diaľničnej križovatky Lamač okolo areálu spoločnosti Volkswagen do Stupavy (cesta č. II/505).

Zmena navrhovanej činnosti sa týka časti Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava kde bol v správe o hodnotení, pri porovnaní umiestnenia, navrhovaný stavebný **SO 071 CASH & CARRY**. V súčasnosti je tento objekt v prevádzke pod názvom Metro Bratislava.

Novostavba je navrhovaná na pozemku v katastrálnom území Devínska Nová Ves. Zmena navrhovanej činnosti sa bude týkať parcely: 2810/382.

III.2 Opis technického a technologického riešenia, vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch

III.2.1 Opis technického a technologického riešenia

III.2.1.1 Pôvodne posudzovaný stav

V roku 2008 bolo ukončené povinné hodnotenie navrhovanej činnosti Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie bolo ukončené Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Riešenie bolo hodnotené v dvoch variantoch.

Z celkového pozemku určeného pre prvú etapu výstavby areálu The Port boli vypustené plochy určené v zmysle platného ÚPN pre depá a nádražia MHD, ktoré neboli predmetom posudzovania v správe o hodnotení. Toto riešenie predstavoval

Variant 1. Celková plocha pozemku pre prvú etapu výstavby The Port v prípade realizácie podľa Variantu 1 (bez plôch nezahrnutých do správy o hodnotení) bola 567 769 m².

Variant 2 počítal s tým, že na výstavbu budú využité aj plochy, ktoré sú v platnom územnom pláne určené na depá a nádražia MHD. Pre akceptovanie tohto variantu sa predpokladala zmena ÚPN s presunutím plôch pre depá MHD (ktoré neboli predmetom posudzovania) do priestoru pri komunikácii II/505 severne od Lamačského potoka. Celková plocha pozemku pre prvú etapu výstavby The Port v prípade realizácie podľa Variantu 2 bola 841 228 m².

Priestor pre prvú etapu výstavby bol prirodzene rozdelený tokom Dúbravčického potoka na dve časti - časť západne od potoka, priľahlá ku komunikácii II/505, bola určená pre vybudovanie veľkoplošných obchodných zariadení (BIGBOXY). Časť medzi Dúbravčickým a Antošovým potokom bola určená pre objekty obchodu, služieb, administratívy, bývania a hlavne pre polyfunkčný SHOPPING MALL, ktorý je už v súčasnosti vybudovaný a je najväčším objektom tohto priestoru.

Polyfunkčné územie Lamačskej brány bolo v prvej etape dopravne napojené na nadradený komunikačný systém cestou II/505 s väzbou na diaľnicu a na všetky uvedené existujúce i plánované dopravné osi mesta. Príjazd do polyfunkčného územia bol navrhnutý zo sústavy malých a veľkých okružných križovatiek situovaných na ceste II/505, ktoré umožnia prepojenie všetkých jestvujúcich a navrhovaných dopravných smerov vrátane napojenia na diaľnicu D2 križovatkou cesty II/505 a diaľnice. V predĺžení Saratovskej ulice sa navrhlo napojenie existujúcich trás mestskej električky mimoúrovňovým prekrižovaním železničnej trate i cesty II/505 priamo do navrhovaného centra vybavenosti s výhľadovým prepojením do Devínskej Novej Vsi a pokračovaním v ďalších etapách výstavby smerom severným (VW, depá MHD). V blízkosti mimoúrovňovej križovatky predĺženia Saratovskej ulice a cesty II/505 sa navrhla satelitná prestupná stanica hromadných dopráv (prímestskej dopravy autobusov, železnice, autobusov MHD), s väzbou na systém vnútroareálovej dopravy navrhovaného komplexu.

Navrhovaná zástavba polyfunkčného územia pozostávala z 35 až 50 stavebných objektov (rozdielne vo variantoch), ktoré mali byť zásobované kompletnou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

Z hľadiska funkcie boli rozdelené do štyroch skupín:

1. *obchody a služby*
2. *administratívne objekty*
3. *byty*
4. *obchody a služby - veľké objekty*

Príjazd do polyfunkčného územia bol navrhnutý zo sústavy malých a veľkých okružných križovatiek situovaných na ceste II/505, ktoré umožnia prepojenie všetkých jestvujúcich a navrhovaných dopravných smerov.

V súčasnosti sú postupne realizované objekty podľa Variantu č. 2.

SÚHRNNÁ TABUĽKA OBJEKTOV - VARIANT 2 (podľa správy o hodnotení)

Číslo objektu	THE PORT VARIANT 2	PLOCHY POZEMKOV A STAVEBNÝCH OBJEKTOV							PARKOVANIE		
		Plocha pozemku (m2)	ZASTAVANÁ PLOCHA (m2)	Počet NP	Podlažná plocha - NADZEMNÁ (m2)	Počet PP	Podlažná plocha - PODZEMNÁ (m2)	CELKOVÁ - PODLAŽNÁ PLOCHA	Počet parkovacích a garážových stojísk	Počet parkovacích státi	Počet garážových stojísk
SO 001 (All A)	THE PORT MALL	88 241	50 337	2	100 674	2	100 674	201 348	2 920		2 920
SO 001.1 (All A)	THE PORT MALL EXPANSION	30 131	19 952	2	39 904	2	39 904	79 808	1 330	0	1 330
SO 003	MIXED USE	12 510	6 545	3	19 635	2	20 016	39 651	536	36	500
SO 004	SHOPS	1 568	968	3	2 904	0	0	2 904	0	0	0
SO 005	FURNITURE 3	9 740	4 113	3	12 339	1	6 818	19 157	327	100	227
SO 006	FURNITURE 4	22 536	8 027	3	24 081	1	11 268	35 349	636	302	334
SO 007	SCHOPS 1	3 478	2 208	3	6 624	0	0	6 624	0	0	0
SO 008	FURNITURE 5	14 821	4 600	3	12 700	1	4 600	17 300	321	168	153
SO 009	SHOPS 2	12 021	6 327	3	18 981	1	9 617	28 598	441	120	321
SO 010	BIG BOX 6	17 195	5 236	1	5 236	0	0	5 236	182	182	0
SO 011 (All A)	SPORT GEAR	5 678	1 961	1	1 961	0	0	1 961	42	42	0
SO 012	ELECTRIC EQUIPMENTS	11 087	5 700	2	11 400	0	0	11 400	224	224	0
SO 013	CLINIC	8 527	1 110	4	4 440	0	0	4 440	60	60	0
SO 015	GOLF GEAR	2 071	737	2	1 474	0	0	1 474	15	15	0
SO 016	CAR SHOWROOM 5	2 140	450	1	450	0	0	450	25	25	0
SO 017	CAR SHOWROOM 6	12 550	3 118	1	3 118	0	0	3 118	150	150	0
Medzisúččet 1	Obchody a služby	254 294	121 389		265 921		192 897	458 818	7 209	1 424	5 785
SO 018	OFFICE 1	47 773	500	7	3 500	1	2 760	6 260	118	26	92
SO 019	OFFICE 2		700	6	4 200	1	3 330	7 530	153	42	111
SO 020	OFFICE 3		900	6	5 400	1	4 290	9 690	163	20	143
SO 021	OFFICE 4		1 000	6	6 000	1	4 730	10 730	194	36	158
SO 022	OFFICE 5		900	6	5 400	1	4 290	9 690	163	20	143
SO 023	OFFICE 6		1 600	6	9 600	1	7 590	17 190	323	70	253
SO 024	OFFICE 7		1 700	6	10 000	1	8 010	18 010	335	68	267
Medzisúččet 2	Office 1 - 7	47 773	7 300		44 100		35 000	79 100	1 449	282	1 167
SO 025	RESIDENTIAL AREA 1 - BYTY RESIDENTIAL AREA 1 - Občianska vybav.	48 400	2 600	6	14 400	2	7 660	24 660	290	35	200
				1	2 600						55
SO 026	RESIDENTIAL AREA 2 - BYTY RESIDENTIAL AREA 2 - Občianska vybav.		2 200	6	11 920	2	6 520	20 640	241	25	170
				1	2 200						46
SO 027	RESIDENTIAL AREA 3 - BYTY RESIDENTIAL AREA 3 - Občianska vybav.		2 400	7	15 360	2	8 200	25 960	302	32	219
				1	2 400	2					51
SO 028	RESIDENTIAL AREA 4 - BYTY RESIDENTIAL AREA 4 - Občianska vybav.		4 900	6	28 480	2	15 680	49 060	570	48	418
				1	4 900						104
SO 029	RESIDENTIAL AREA 5 - BYTY RESIDENTIAL AREA 5 - Občianska vybav.		3 500	7	22 080	2	13 200	38 780	435	25	336
				1	3 500						74
Medzisúččet 3	Residential Area 1 - 5	48 400	15 600		107 840		51 260	159 100	1 838	165	1 673
SO 030	CAR SHOWROOM 4	7 854	2 100	2	2 500	0	0	2 500	40	40	0
SO 031	CAR SHOWROOM 1	13 258	2 990	2	3 290	0	0	3 290	129	129	0
SO 032	CAR SHOWROOM 2	7 033	2 200	2	2 600	0	0	2 600	107	107	0
SO 033	CAR SHOWROOM 3	8 740	2 200	2	2 600	0	0	2 600	110	110	0
SO 034	HOBBY MARKET 2	60 800	18 000	1	18 000	0	0	18 000	495	495	0
SO 035	HOBBY MARKET 1	56 800	22 000	2	22 500			22 500	490	490	0
SO 036	SPORT GEAR 1	9 121	2 500	1	2 500	0	0	2 500	53	53	0
SO 037	GROCERY 1	8 500	1 590	1	1 590	0	0	1 590	60	60	0
SO 038	CAR SPARE PARTS	4 273	833	1	833	0	0	833	30	30	0
SO 039	PETROL STATION	3 408	150	1	150	0	0	150	3	3	0
SO 040	FAST FOOD	5 700	496	1	446	0	0	446	59	59	0

Pokračovanie tabuľky

SO 050	FURNITURE 2	25 032	9 700	2	11 800	0	0	11 800	148	148	0
SO 051	RETAIL CHAIN	26 384	6 400	1	6 400	0	0	6 400	270	270	0
SO 052	BIG BOX 2	28 526	8 700	1	8 776	0	0	8 776	260	260	0
SO 053	BIG BOX 5	10 757	3 500	1	3 500	0	0	3 500	95	95	0
SO 054	FLOORING 1	3 410	1 000	1	1 000	0	0	1 000	10	10	0
SO 055	FURNITURE 1	23 535	6 500	1	6 500	0	0	6 500	228	228	0
SO 056	BIG BOX 1	11 530	3 000	1	3 000	0	0	3 000	106	106	0
SO 057	BIG BOX 3	14 193	4 000	1	4 000	0	0	4 000	52	52	0
SO 058	BIG BOX 4	10 008	3 200	1	3 200	0	0	3 200	90	90	0
SO 059	FLOORING 2	12 357	3 500	1	3 500	0	0	3 500	105	105	0
0											
SO 071	CASH & CARRY	53 916	13 118	1	13 118	0	0	13 118	530	530	0
Medzisúččet 4	Obchody a služby - Big Boxes	405 135	117 677		121 803		0	121 803	3 470	3 470	0
SPOLU - STAVEBNÉ OBJEKTY		755 602	261 966		539 664		279 157	818 821	13 966	5 341	8 625
Plochy Dúbravského potoka v areáli		8 607									
Areálové komunikácie hlavné		77 019									

CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU PRE 1. ETAPU :		1 841 228	m2								
SO 001.01	Dočasné parkoviská pre SO 001								580		
	THE PORT MALL EXPANSION							14 546	5 921	8 625	

VARIANT 2 : ALT. RIEŠENIE OBJEKTOV SO 001, SO 001.1, SO 011

SO 001 (Alt B)	THE PORT MALL Alternatívne riešenie parkovania vozidiel na streche	38 241	50 337	2	151 011	1	50 337	201 348	2 920	1 168	1 752
SO 001.1 (Alt B)	THE PORT MALL EXPANSION Alternatívne riešenie parkovania vozidiel na streche	30 131	19 952	2	59 856	1	19 952	79 808	1 330	532	798
SO 011 (Alt B)	BUS STATION Polyfunkčný objekt s autobusovou stanicou	5 678	1 961	2	3 922	0	0	3 922	42	42	0

V rámci Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava už prišlo k viacerým zmenám v súvislosti s vybudovaním dopravnej infraštruktúry.

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“, využíva časť parkoviska obchodného centra METRO Bratislava.

III.2.1.2 Predchádzajúce zmeny navrhovanej činnosti

Realizácia jednotlivých objektov **Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava** je postupne pripravovaná a riešenia jednotlivých objektov sú v ďalších stupňoch projektovej prípravy upresňované.

Prvou zmenou bolo riešenie objektu 071 Cash & Carry. Zmena vyplynula z upresnenia riešenia objektu. Na základe vykonaného posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **METRO Cash & Carry Slovakia** MŽP SR vydalo podľa §18 ods. 4) zákona č. 24/2006 pre navrhovateľa The Port, a.s. vyjadrenie pod číslom 5660/2010-3.4/ak zo dňa 7.4.2010, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a preto nie je predmetom povinného posudzovania v zmysle §18 ods. 4 zákona.

Zmena navrhovanej činnosti sa týkala komplexu **SHOPPING MALL** (v dokumentácii pre stavebné povolenie je názov **BORY MALL**). Zmena navrhovanej činnosti vychádza z upresnenia riešenia objektu **SHOPPING MALL** (v dokumentácii pre stavebné povolenie je názov **BORY MALL**).

Navrhovateľ predložil Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti. Táto zmena bola príslušným orgánom (MŽP SR) posúdená a bolo vydané vyjadrenie č. 7622/2010-3.4/dp zo dňa 17.6.2010, v ktorom sa konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a preto nie je predmetom povinného posudzovania v zmysle §18, ods. 4 zákona.

Príprava stavby pokračovala a príslušným stavebným úradom, Mestskou časťou Bratislava Lamač, bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. L2010- 09/680/UR/4/PL zo dňa 25.6.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 5. 8.2010.

Dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP) upresnila riešenia a postupy výstavby. Predložené bolo preto ďalšie oznámenie o zmene navrhovanej činnosti. Vzhľadom na meniace sa obchodno-ekonomické podmienky sa navrhovateľ rozhodol pre zmenu etapizácie stavby.

Na prechodné obdobie bolo potrebné dobudovať externé dočasné parkovisko. Táto zmena je časovo obmedzená do doby, kedy sa dobudujú postupne aj ostatné objekty, ktoré sú samostatnými funkčnými stavebnými objektmi spôsobilými na samostatné užívanie v zmysle právoplatného územného rozhodnutia.

Celková potreba parkovacích miest pre novo navrhovaný objekt obchodného centra Bory Mall je 2 136. Nerealizovaním ostatných objektov sa zmenšila podlažná plocha podzemných podlaží na základe čoho sa zmenšil počet parkovacích miest, potrebných pre novo navrhovaný objekt, a to na 2 058. Vzhľadom k tomu, že v čase, kedy už budú v prevádzke objekty H 001.1 a H 001.4 a nebudú ešte dobudované ostatné objekty nebude dostatok parkovacích stojísk, je potrebné vybudovať dočasné externé parkovisko. Po dobudovaní celku objektu Shopping Mall sa dočasne parkovisko zruší.

V konečnej podobe bude objekt Shopping Mall v rozsahu, ktorý bol opísaný v pôvodnej zmene navrhovanej činnosti. Návrh tohoto objektu bol zmenený z hľadiska tvaru aj rozsahu. Objekt bol navrhovaný menší o viac ako 8 000 m² (v porovnaní s Variantom č. 2 až o 78 000 m²). Počítal tiež s počtom parkovacích stojísk o 1 028 menším. Toto riešenie zmenilo aj detail dopravného riešenia v časti Polyfunkčného územia Lamačská brána.

Na základe vykonaného posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „BORY MALL a externé dočasné parkovisko“ Ministerstvo životného prostredia SR vydalo podľa § 18 ods. 4 zákona pre navrhovateľa Bory Mall, a.s., v y j a d r e n i e pod číslom 4268/2011-3.4/dp zo dňa 8.3.2011, ž e zmena navrhovanej činnosti „BORY MALL a externé dočasné parkovisko“ n e b u d e mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a preto nie je predmetom povinného posudzovania v zmysle § 18 ods. 4 zákona.

Jedným z objektov polyfunkčného územia je Hornbach II Bratislava. Aj v tomto prípade zmena bola v súvislosti s upresnením riešenia v dokumentácii pre územné rozhodnutie. Ministerstvo životného prostredia SR vydalo pre navrhovateľa Bory Mall, a.s., v y j a d r e n i e pod číslom 58272011-3.4/dp zo dňa 12.5.2011.

V pôvodnom riešení bol vedľa objektu SO 001 navrhovaný blok objektov SO 018 až SO 024, ktorý vzhľadom na zmeny už nemožno realizovať v pôvodnom rozsahu. Preto bola pripravovaná zmena, ktorá navrhla v danom priestore objekt Auto Bavaria – Bory. Na základe vykonaného posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti Ministerstvo životného prostredia SR vydalo podľa § 18 ods. 4 zákona pre navrhovateľa Bory, a.s., vyjadrenie č. 8707/2012-3.4/dp zo dňa 10.12. 2012.

Ďalším objektom, ktorého riešenie bolo spresňované bol objekt SO 055. Návrh pod názvom Retail Park Bory, bol predmetom konania o zmene navrhovanej činnosti. Na základe vykonaného posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Retail Park Bory“ Ministerstvo životného prostredia SR vydalo podľa § 18 ods. 4 zákona vyjadrenie č. 8770/2011-3.4/dp zo dňa 12.12.2012.

Stavba obchodného centra MERKURY MARKET BRATISLAVA II bola tiež predložená na konanie o Oznámení o zmene navrhovanej činnosti. Zmena navrhovanej činnosti bola podlahovou plochou aj počtom parkovacích stojísk výrazne nižšia než pôvodne navrhovaný

objekt. MŽP SR vydalo k tejto zmene navrhovanej činnosti vyjadrenie č. 5536/2013-3.4/dp zo dňa 22.5.2013.

Pripravované boli aj objekty s pôvodným označením SO 031-033. Stavba týchto objektov bola pripravovaná pod názvom Decathlon Bory. Cieľom projektu bolo vybudovanie predajne športového a voľno-časového vybavenia. Na základe vykonaného posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Decathlon, Bory“ Ministerstvo životného prostredia SR vydalo vyjadrenie č. 7184/2013-3.4/dp zo dňa 9.9.2013.

Zmenený bol tiež objekt Príprava územia Devínska N. Ves , Lamač – I. etapa – 2. časť, ktorý riešil zmenu tvarovania a výškového usporiadania komunikácie A121, zmeny tvarovania šírkového usporiadania (zníženie počtu jazdných pruhov) komunikácie A120, umiestnenia kruhovej križovatky MOK-9 v styku s komunikáciami stavby Bory Mall, zrušenia podjazdu (pôvodné napojenie Bory Mall) vrátane oporných múrov, presunutia regulačnej stanice plynu vrátane prístupovej komunikácie A161 bližšie ku križovatke OK-4, presunutia trafostanice bližšie ku križovatke OK-4, presunutia retenčnej nádrže RN1 vrátane prístupovej komunikácie A166 bližšie ku križovatke komunikácií A116 a A120 a súvisiacich drobných zmien. K tejto zmene navrhovanej činnosti MŽP SR vydalo vyjadrenie č. 5555/2014-3.4/ak zo dňa 25.4.2014.

Ďalšia zmena navrhovanej činnosti „Polyfunkčné územie Lamačská brána - Predĺženie Saratovskej“ sa týka predĺženia Saratovskej ulice, v rámci ktorého sa navrhovala cesta a električková trať MHD. K tejto zmene navrhovanej činnosti vydalo MŽP SR vyjadrenie č. 5766/2014-3.4/ak zo dňa 19.5.2014.

Konanie o zmene navrhovanej činnosti na stavbu Obchodného a administratívneho centra firmy Ptáček – správa a.s. Zmena navrhovanej činnosti bola predmetom zisťovacieho konania, ktoré bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 7800/2015-3.4/rs zo dňa 2.12.2015.

Predložené bolo Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „BAU LAND – vzorové centrum domov“. Táto zmena bola predmetom zisťovacieho konania, ktoré bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 2910/2016-3.4/rs zo dňa 15.1.2016.

Ďalšou zmenou bol Showroom Hyundai v Bratislave v lokalite Bory, ktorý menil pôvodne navrhovaný objekt SO 003 Mixed Use. Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 3909/2016-3.4/rs zo dňa 9.3.2016.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti sa uskutočnilo aj pre objekt SIKO Bory Bratislava. Zmena navrhovanej činnosti sa týkala časti miesta realizácie navrhovanej činnosti, na ktorej sa pôvodne navrhoval objekt SO 040 Fast Food. Zisťovacie konanie bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 2649/2017-1.7/ašk zo dňa 24.1.2017.

Na základe vykonaného posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti Ministerstvo životného prostredia SR vydalo podľa § 18 ods. 4 zákona pre navrhovateľa Bory, a.s., vyjadrenie č. 8707/2012-3.4/dp zo dňa 10.12. 2012. Aj tento návrh sa zmenil a na zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. bolo predložené Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na objekt *Autocentrum Bory Bratislava – Lamač*. Rozhodnutie o zmene navrhovanej činnosti bolo vydané MŽP SR pod číslom 4835/2016-3.4/rs dňa 9. 5. 2016.

Predmetom zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti boli aj objekty Bory Home II. Zmena navrhovanej činnosti „Bory Home II“ sa týkala časti miesta realizácie navrhovanej činnosti, na ktorej sa pôvodne navrhoval objekt SO 050 Furniture 2. Zisťovacie konanie bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 2470/2017-1.7/ak zo dňa 10.2.2017.

Predmetom zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti bolo aj Výstavno-predajné centrum ASKO-Porta Bratislava. V správe o hodnotení, pri porovnaní umiestnenia, navrhovaný stavebný objekt SO 034 Hobby Market 2. Určitý logický blok tvorili v pôvodnom

riešení objekty SO 031 až SO 035. Zisťovacie konanie bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 3599/2017-1.7/pl zo dňa 9.6.2017.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti sa uskutočnilo aj pre objekt Obchodný dom KIKA II – Bory Mall, Bratislava - Lamač. Zmena navrhovanej činnosti sa týkala časti, na ktorej sa pôvodne navrhovali objekty SO 010 až SO 012. Zisťovacie konanie bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 4173/2017-1.7/pl zo dňa 3.7.2017.

Nemocnica novej generácie Bratislava bola predmetom zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti. Podľa správy o hodnotení, pri porovnaní umiestnenia, navrhovaný bol stavebný objekt SO 001.01 The Port Mall Expansion. V rámci zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti bolo vydané Rozhodnutie MŽP SR č. 4759/2017-1.7/pl zo dňa 10.7.2017.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti sa uskutočnilo aj pre objekt Obchodný dom KIKA II – Bory Mall, Bratislava - Lamač. Zmena navrhovanej činnosti sa týkala časti, na ktorej sa pôvodne navrhovali objekty SO 010 až SO 012. Zisťovacie konanie bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 4173/2017-1.7/pl zo dňa 3.7.2017.

Predmetom zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti boli aj objekty Bory Home II. Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 2470/2017.1.7./ak zo dňa 10.2.2017, právoplatné dňom 31.3.2017.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti - Obchodného centra Möbelix bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 271/2018-1.7/pl zo dňa 27.2.2018.

Zmena navrhovanej činnosti „Nábytkové štúdio - Segum bolo predmetom zisťovacieho konania o zmene, ktoré bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 4677/2018-1.7-/pl zo dňa 6.7.2018.

Novostavba hotela ako ďalšia zmena navrhovanej činnosti bola predmetom zisťovacieho konania, ktoré bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 41/2018-1.7./ak zo dňa 27.7.2018.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti Bory Home III bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 5997/2018-1.7/pl zo dňa 19.11.2018.

Zmena navrhovanej činnosti pod názvom Office Space Bory bola predmetom zisťovacieho konania, ktoré bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 2789/2019-1.7/fr-R zo dňa 9.1.2019.

Ministerstvo životného prostredia SR vykonalo zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti na navrhovanú činnosť „Ubytovacie zariadenie pre zdravotnícky personál a vydalo rozhodnutie č. 6748/2019-1.7/fr-R 36966/2019 zo dňa 9.7.2019.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti Bory bývanie 4A bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 7223/2019-1.7/r-R 41844/2019 zo dňa 8.8.2019.

Zmena navrhovanej činnosti Obchodné centrum Kaufland Bratislava – Bory bolo predmetom zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti, ktoré bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 9181/2019-1.7(fr-R 58343/2019 zo dňa 27.11.2019.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti Autocentrum Todos, Bratislava bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 6193/2020-1.7/r-R 20790/2020 zo dňa 18.5.2020.

Ministerstvo životného prostredia SR vykonalo zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti na navrhovanú činnosť „Plniaca stanica CNG Bonett Metro“ a vydalo rozhodnutie č. 7260/2020-1.7/fr-R 30113/2020 zo dňa 24.6.2020.

Zmena navrhovanej činnosti Obchodné centrum SIKO Bory, Bratislava bola predmetom zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti, ktorá bola ukončená rozhodnutím č. 8139/2020-1.7/fr-R 37279/2020 zo dňa 30.1.2020.

Ministerstvo životného prostredia SR vykonalo zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti na navrhovanú činnosť „Obytný súbor Lamač“ a vydalo rozhodnutie č. 3655/2020-1.7/fr-R 1855/2020 zo dňa 24.6.2020.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti Obytný súbor Susedské dvory bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 4735/2021-1.7/fr-R 3194/2021 zo dňa 25.1.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňom 8.3.2021.

Zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti Obytný súbor Bory Nádvorie bolo ukončené Rozhodnutím MŽP SR č. 7084/2021-6-6/fr-R 24021/2021 zo dňa 6.5.2021. .

Reštaurácie McDonald's bola predmetom zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti ukončené rozhodnutím MŽP SR č. 9847/2021.11.1.2/fr-R 51421/2021 zo dňa 23.9.2021.

V súčasnosti prebieha proces povinného hodnotenia zmeny navrhovanej činnosti pod názvom BORY BÝVANIE etapa 5 .

Zmeny navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava sa premietli do zmien základných ukazovateľov, pre ktoré sú stanovené prahové hodnoty v zákone .

III.2.1.3 Predkladaná zmena navrhovanej činnosti

Z pohľadu predkladanej zmeny navrhovanej činnosti je dôležité, že sa bude realizovať v priestore, kde sú objekty v prevádzke podľa týchto zmien Polyfunkčného územia Lamačská brána Bratislava:

- Na základe vykonaného posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **METRO Cash & Carry Slovakia** MŽP SR vydalo podľa §18 ods. 4) zákona č. 24/2006 pre navrhovateľa The Port, a.s. vyjadrenie pod číslom 5660/2010-3.4/ak zo dňa 7.4.2010,
- Ministerstvo životného prostredia SR vykonalo zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti na navrhovanú činnosť „Plniaca stanica CNG Bonett Metro“ a vydalo rozhodnutie č. 7260/2020-1.7/fr-R 30113/2020 zo dňa 24.6.2020.

Umývacie centrum je navrhované na časti existujúceho parkoviska predajne Metro v Devínskej Novej Vsi v blízkosti čerpacej stanice pohonných látok.

Na parkovisku v mieste výstavby sa nachádza dláždená plocha s vodorovným dopravným značením a dva deliace zatrávnené ostrovčeky, ktoré budú zrušené. V blízkosti sú areálové inžinierske siete voda, kanalizácia a rozvody elektro, na ktoré sa Umývacie centrum napojí.

Inžinierske siete nachádzajúce sa na území výstavby:

Dažďová kanalizácia zaolejovaná DN300 a DN100 – prechádza južným okrajom staveniska (parkoviska). Táto kanalizácia nebude výstavbou dotknutá, vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z plôch parkoviska budú aj naďalej cez štrbinové žľaby existujúcou kanalizáciou odvádzané do existujúceho ORL bez zmeny.

Kábel a stožiar vonkajšieho osvetlenia (VO) – kábel VO prechádza krížom cez navrhované umývacie boxy. Tento kábel bude preložený mimo boxov. Preložený bude aj stožiar VO, ktorý je v kolízii s umiestnením technologického kontajnera.

Sústava drenáží a trativodov – nachádza sa pod celým územím stavby a aj pod územím susednej čerpacej stanice. Tieto rozvody sú vyústené do rigolu lemujúceho južnú hranicu parcely 2810/382. Objekty umývacieho centra sú navrhnuté tak, aby tieto drenáže neboli výstavbou dotknuté.

URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE, DOPRAVNÉ NAPOJENIE

Súčasný stav automobilizácie v Devínskej Novej Vsi a okolí a jeho ďalší vývoj naznačuje potrebu rozvíjania ponuky služieb pre motoristov. Týmto smerom je orientovaná predkladaná zmena navrhovanej činnosti, ktorá predstavuje výstavbu samoobslužnej autoumyvárne.

Umývacie centrum je zariadenie riešené na úrovni súčasného európskeho štandardu. Zariadenie je používané v celej Európskej únii, aj v iných štátoch mimo únie. Ponúka motoristom možnosti samoobslužného umývania karosérií motorových vozidiel vysokotlakovou technológiou.

Autoumyváreň je navrhovaná so štyrmi boxami pre pristavenie umývaného vozidla. Pod vysokým tlakom teplej a studenej vody s čistiacími a konzervačnými prísadami je zabezpečené komplexné umytie motorového vozidla okrem jeho motora, ktorého umývanie je zakázané.

Nadzemnú časť boxov tvorí oceľová pozinkovaná konštrukcia, ako kompletne dodávaný výrobok (*priama dodávka investora*). Pri umývacích boxoch je umiestnený technologický kontajner s technológiou zabezpečujúcou samoobslužnú prevádzku. Kontajner bude zateplený a urobený z materiálov nepodliehajúcich korózii. Z technologického kontajnera budú vyvedené rozvody k jednotlivým boxom. Keďže v technologickom kontajneri bude umiestnená aj čistiareň odpadových vôd (ČOV), v procese umývania bude používaná recyklovaná umývacia voda.

Architektonické riešenie vychádza z typologických rozmerov motorových vozidiel do 3,5 t s pridaním bezpečnostnej šírky pre umytie vozidiel po celom obvode. Autoumyváreň bude tvorená oceľovou pozinkovanou nosnou konštrukciou, ktorá bude niesť prestrešenie umývacích boxov, oddelených od seba stenami s výplňou z plastového materiálu. Nosné stĺpiky a atika budú obložené plechovým obkladom vo firemných farbách spoločnosti Kärcher. Materiál strechy nad boxami a nad kontajnerom bude trapézový plech.

Stavba svojou zaujímavou architektúrou a dizajnom odpovedá účelu a územiu, na ktorom bude umiestnená.

Južne od navrhovanej autoumyvárne je navrhnutý ostrovček s vysávačom pre suché čistenie interiérov vozidiel. Rozmery stojiska pri vysávači sú 3,50x5,00m.

Dopravne je územie už v súčasnosti obsluhované pomocou cesty II/505, ktorá sa napája na cestu I/2 s prepojením na diaľnicu D1. Cesta II/505 ďalej pokračuje okolo závodu Volkswagen do Stupavy, kde sa opäť napája na cestu I/2. Od cesty II/505 je k predajni Metro vedená obslužná komunikácia napájajúca sa na cestu II/505 pomocou malej okružnej križovatky. Z obslužnej komunikácie je vedená na parkovisko predajne Metro účelová komunikácia napájajúca sa na malú okružnú križovatku.

Na vjazde na parkovisko sa nachádza styková križovatka pričom odbočením vľavo je doprava vedená k administratívnej časti predajne ako aj k čerpacej stanici pohonných látok Metro. Odbočením vpravo je doprava vedená ako na parkovisko tak aj k zásobovacej časti predajne Metro.

Dopravne bude samoobslužná umýváreň napojená na existujúci systém dopravy, ktorý je pomocou dopravného značenia vytvorený na parkovisku. Nie je preto potrebné pre potreby umývárne budovať nové príjazdové alebo odjazdové komunikácie.

STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE

SO-01 Umývacie boxy

Tento stavebný objekt bude zahŕňať 4 umývacie boxy a technologický kontajner. Umývacie boxy budú tvorené izolovanou betónovou spádovanou podlahou, ktorá bude v zimných mesiacoch temperovaná a nadstavbou, ktorá bude zložená z oceľových pozinkovaných stojok, ktoré ponesú konštrukciu prestrešenia z trapézového plechu. Jednotlivé boxy budú oddelené plastovými stenami. Dažďové vody z prestrešenia budú odvádzané zvodom do areálovej dažďovej kanalizácie. Pri umývaní automobilu bude stekať voda do zbernej jímky v strede boxu prekrytej oceľovým pozinkovaným roštom.

Oceľové stĺpy, čelá a boky prestrešenia budú opatrené plechovým obkladom, ktorý výrazne zlepšuje architektonické riešenie umývárne.

Základy, podkladový betón ako aj zberné jímky budú vystužené kari sieťou. Podlahy v boxoch budú izolované tepelne a aj proti prieniku ropných látok.

Technologický kontajner bude kovový, zateplený a bude v ňom technologické vybavenie pre umývacie boxy.

Podlahové temperovanie umývacích boxov bude realizované elektricky, položením elektrických rohoží DEVI na výstuž podlahy podľa montážnych predpisov výrobcu. Jednotlivé okruhy budú od dilatované. Jednotlivé okruhy budú pripojené na rozvádzač v technologickom kontajneri. Ovládanie okruhov bude reguláciou DEVIreg.

SO-02 Úprava spevnenej plochy

Tento objekt rieši návrh stavebných úprav potrebných na zriadenie samoobslužnej umývárne ako aj na vytvorenie miesta na vysávanie interiéru vozidla.

Navrhnuté sú 4 samoobslužné umývacie boxy s jednosmerným vjazdom a to z južnej strany a s výjazdom zo severnej strany na existujúcu jednosmernú komunikáciu. Zo severnej strany sú samoobslužné boxy odsadené od komunikácie 2,00 m. Z južnej strany je navrhnutá úprava výškoveho vedenia existujúcej dláždenej spevnenej plochy na šírke 2,60 m.

Zo západnej ako aj z východnej strany linky sú navrhnuté nové deliace ostrovčeky s krytom z betónovej antracitovej dlažby. V južnej časti riešeného územia je navrhnuté miesto na vysávanie interiéru s príslušným deliacim ostrovčekom, v ktorom bude osadený vysávač. Rozmery miesta na vysávanie sú 3,50x5,00 m. Aby bol umožnený prístup na mieste pre vysávanie je potrebné odstrániť existujúci deliaci ostrovček so zeleňou a namiesto neho sa zrealizuje dláždená spevnená plocha vo výškovej úrovni okolitej dláždenej spevnenej plochy.

Výškové riešenie spevnených plôch je závislé od výškových pomerov existujúcich komunikácií a spevnených plôch, na ktoré sa priamo napájajú.

Navrhovanými stavebnými úpravami nedôjde k narušeniu existujúceho odtokového režimu spevnených plôch.

TECHNOLÓGIA PREVÁDZKY

PS-01 Samoobslužné umývanie vozidiel

Projektová dokumentácia prevádzkového súboru „PS - 01 Samoobslužné umývanie vozidiel“, technologickej časti stavby „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“ - je komplexný návrh krytých umývacích boxov, v ktorých sa budú zabezpečovať služby spojené so samoobslužným umývaním vozidiel.

Výrobný program, hlavné výrobné činnosti

Výrobným programom ručných umývacích boxov je zabezpečiť služby, ktoré sú predstavované hlavnými a pomocnými výrobnými činnosťami.

Hlavnými výrobnými činnosťami sú:

- *ručné umývanie karosérií osobných a malých úžitkových vozidiel v štyroch krycích ručných samo obslužných umývacích boxoch*
- *príprava umývacej vody*
- *ovládanie a voľba umývacích programov na multifunkčnej jednotke*
- *čistenie odpadových vôd z procesu umývania vozidiel*
- *suché čistenie interiérov vozidiel vysávaním*

Kapacitné údaje

- | | |
|---|------------------------------|
| - <i>max. rozmery umývaného vozidla (š x v x l) mm</i> | <i>2 500 x 3 000 x 5 500</i> |
| - <i>priemerný výkon ručných umývacích boxov</i> | <i>4 voz/hod./box</i> |
| - <i>spotreba vody na umytie 1 vozidla</i> | <i>300 l</i> |
| - <i>celkové rozmery umývacieho boxu (š x v x l) mm</i> | <i>4 500 x 3 400 x 6 500</i> |
| - <i>výkon ČOV</i> | <i>4 m³/hod</i> |

Popis technológie

Ručné umývanie vozidiel

Bude sa vykonávať na vonkajších štyroch pracoviskách. Všetky budú prekryté oceľovým prístreškom. Na každom pracovisku budú inštalované dva otočné umývacie ramená, jedno rameno bude vybavené umývacou pištoľou, druhé rameno bude vybavené umývacou kefou.

Umývacia pištoľ i umývacia kefa budú na ramenách upevnené pomocou umývacích hadíc. Pokiaľ sa nebude umývať, tak bude umývacia pištoľ upevnená v multifunkčnej jednotke a umývacia kefa bude upevnená v úložnom boxe na umývaciu kefu.

Jedno pracovisko bude vybavené obslužnou plošinou, ktorá bude slúžiť na umývanie striech vyšších dodávkových vozidiel. Podlaha plošiny bude zodvihnutá od podlahy umývacieho boxu.

Rameno pre umývaciu pištoľ bude otočné o 360°, rameno pre umývaciu kefu bude otočné o 170°.

Vysokotlaký umývací agregát, ktorý bude slúžiť na výrobu umývacej vody pre ručné umývanie vozidiel, bude situovaný v technologickom kontajneri.

Samotné umývanie vozidiel sa bude vykonávať ručne prúdom vody z umývacích pištolí a umývacej kefy. Na týchto pracoviskách sa budú umývať karosérie a bočné časti podvozkov osobných a malých úžitkových vozidiel.

Samotné umývanie – tlak umývacej vody, budú volené na ovládacích termináloch, ktoré sú súčasťou každého umývacieho boxu.

Umývanie vozidiel sa bude vykonávať studenou, alebo teplou vodou, alebo vodou s prísadami (vosk, pena, šampón, iná chémia).

Umývanie bude možno vykonávať nasledovnými programami – štandardné predvolené umývania :

- *odstránenie hmyzu*
- *čistenie diskov*
- *bezdotyková pena*
- *vysoký tlak – predumývanie – teplá voda so šampónom*
- *nízky tlak – aktívna pena s kefou*
- *oplach – studená zmäkčená voda*
- *horúci vosk – horúca voda*

- *špičkové ošetrovanie WSO – studená voda*
- *program stop*

Príslušný program umývania sa volí na multifunkčnej jednotke, po vložení platobnej karty. Program sa nastavuje ručne pomocou krokového prepínača.

Umývací agregát bude ovládaný pomocou multifunkčnej jednotky. Umývací agregát má svoj riadiaci počítač, ktorý prijíma navolené údaje z multifunkčných jednotiek, tie spracuje a potom dáva pokyny (riadi) samotnému umývaciemu agregátu, v tom zmysle - na aké umývacie pracovisko pôjde studená, alebo teplá voda, alebo voda s prísadami chemického prípravku. Umývací agregát má 4 vzájomne na sebe nezávislé vysokotlaké umývacie agregáty, ktoré budú napojené na prívody :

- *studenej čistej úžitkovej vody*
- *teplej úžitkovej vody – do teploty max. + 60°C*
- *osmotickéj vody*
- *chemických prípravkov (vosk, šampón, pena)*

Agregát bude vyrábať umývaciu vodu o rôznych nastavených tlakoch a teplotách.

Teplá vody sa bude vyrábať v elektrokotli, vyrobená teplá voda sa bude akumulovať v zásobnej nádrži elektrokotla z ktorého sa bude podľa zvoleného programu čerpať čerpadlami umývacieho agregátu do umývacích pištolí, alebo umývacej kefy, ktoré sú inštalované v príslušnom ručnom umývacom boxe.

Privedená studená voda do kotla bude najprv upravená v zmäkčovači vody, ktorý bude jeho súčasťou.

Chemické prípravky budú uložené v zásobných nádržiach a do umývacieho agregátu sa budú dávkovať pomocou pneumatických dávkovacích čerpadiel, pomocou ktorých sa potom dávkujú do umývacej vody.

Osmotická (demineralizovaná) voda sa bude vyrábať v samostatnej osmotickéj jednotke, z čistej úžitkovej vody, ktorá bude predtým zmäkčená vo zmäkčovači vody.

Vyrobena osmotická voda bude akumulovaná v jednej nadzemnej zásobnej plastovej nádrži o objeme 0,7 m³, z ktorej bude čerpaná čerpadlom do vysokotlakého umývacieho agregátu.

Čistá úžitková voda bude privedená do technologického kontajnera z vonkajšieho rozvodu vody. Prívod vody do kontajnera bude cez meranie pomocou prietokomera. Za prietokomerom bude inštalovaný vodný filter a regulátor tlaku vody. Prívodná voda sa používa o tlaku 4 – 6 bar a prietoku 0,083 l/s.

Voda bude privedená do technologického kontajnera vodovodným potrubím z ktorého bude distribuovaná potrubnými rozvodmi ku jednotlivým spotrebičom čistej úžitkovej vody v technologickom kontajneri.

Spotrebičmi budú :

- *elektrický kotol*
- *vysokotlaký umývací agregát*
- *zmäkčovacia jednotka*
- *osmotická jednotka*

Voda z vysokotlakového umývacieho agregátu bude vedená do otočných umývacích ramien, ktoré budú inštalované v príslušných umývacích boxoch. Každé rameno bude uchytené o stredový strešný nosník príslušného umývacieho boxu a bude otočné vo vodorovnom smere o 360°.

U umývacích pištolí a kief bude navrhnutá protimrazová ochrana a to tým, že keď teplota klesne pod + 0°C, pištole aj umývacie hadice budú trvale premývané prúdom studenej vody,

ktorá cirkuluje od čerpadla protimrazovej ochrany cez umývacie pištole do akumuláčnej podzemnej nádrže na protimrazovú ochranu.

Hadice kief na suchú penu budú vyhrievané elektricky.

V podlahe každého pracoviska, kde sa bude vykonávať ručné umývanie vozidiel je navrhnutý zberný žľab, kde sa budú zachytávať hrubé nečistoty z umývania vozidiel.

Každý podlahový žľab bude odvodnený kanalizačným potrubím do jestvujúcej kanalizácie v areáli budúcej stavby.

Podlaha umývacích boxov bude vyhrievaná elektricky. Vyhrievanie sa zapína, keď vonkajšia teplota klesne pod 0°C. Vyhrievanie bude elektrickými rohožami DEVI. Vyhrievaním sa zabezpečí nešmykľavá podlaha.

Čistenie odpadových vôd

Odpadové vody z ručných umývacích boxov budú vedené zo zberného žľabu, ktorý bude navrhnutý v každom umývacom boxe a bude situovaný v strede umývacieho boxu, do sústavy troch podzemných akumuláčnych nádrží, ktoré sú situované pred umývacími boxami, všetky tieto priestory sú medzi sebou prepojené.

V sedimentačnej nádrži sa tok odpadových vôd ukludní a tu z vôd začínajú sedimentovať mech. nečistoty - minerálne kaly, ktoré sa budú v sedimentačnej nádrži usadzovať, Odsedimentované vody pretekajú do ukludňovacej nádrže a potom do čerpacej podzemnej nádrže z ktorej budú vody čerpané ponorným čerpadlom do čistiacej stanice odpadových vôd. Na čistenie odpadových vôd je navrhnutá biologická čistička odpadových vôd Kärcher typ WRB 4000 Bio.

Táto čistička odpadových vôd zabezpečuje „prírodné“ riešenie recirkulácie odpadovej vody pre samoobslužné autoumyvárne s vynikajúcou kvalitou regenerovanej (recirkulovanej) vody.

Systém spätného získavania vody WRB Bio pre autoumyvárne ušetrí až 98 % čerstvej vody. Systém presvedčí vynikajúcou kvalitou regenerovanej vody a prietokovou kapacitou až 4000 l/h. Rekultivácia vody prebieha prirodzenými procesmi s mikroorganizmami.

Spôľahlivá rekultivácia (recirkulácia) a čistenie odpadových vôd vyžaduje štyri fázy:

1. *V sedimentačnej nádrži sú suspendované plávajúce pevné látky a častice zadržiavané a sedimentované.*
2. *Mikroorganizmy na špeciálnych BioCubes sú v ukludňovacej a čerpacej nádrži. Takmer úplne premieňajú a degradujú rozpustené organické látky, napr. oleje, mastnoty alebo čistiace prostriedky vo vode.*
3. *V treťom kroku sa voda prečerpáva z čerpacej podzemnej nádrže do nadzemnej čistiarne WRB 4000 Bio, aby sa prefiltrovali zvyšky ako minerálny prebytočný kal.*
4. *Vyčistená voda sa zhromažďuje v zásobnej nádrži a bude dodávaná na ďalšie umývanie. Vďaka vysokej procesnej účinnosti metódy možno takmer všetku vodu znovu použiť. Monitorovanie, kontrola a údržba ako mesačná kontrola sitka a prevzdušňovacieho systému si vyžaduje len veľmi krátky čas. Prebytočná voda, bude vypúšťaná do splaškovej kanalizácie priamo z nádrže na regenerovanú (recirkulovanú) vodu. WRB Bio má typové schválenie DIBt (Nemecký inštitút pre stavebné inžinierstvo) (Z-83.1-33), ktoré slúži ako dôkaz o najlepšej možnej rekultivácii vody v súlade s prílohou 49 nemeckého nariadenia o odpadových vodách (AbwV). Vďaka optimálnemu prevzdušňovaniu a pravidelnej cirkulácii regenerovanej vody sa možno vyhnúť nepríjemným zápachom.*

Suché čistenie interiérov vozidiel

Bude sa vykonávať na vonkajšom nekrytom pracovisku. Pracovisko bude pozostávať z jedného stojiska osobných vozidiel, kde je po jednej strane navrhnutý vyvýšený ostrovček

na ktorom bude inštalovaný jednostranný elektrický vysávač. Na stojisku je pri vysávači inštalovaný oklepávač kobercov.

Elektrický vysávač sa uvádza do chodu vhođením mince do mincového automatu. Po vhođení mince sa vysávač uvedie do chodu a bude možné začať s vysávaním interiérov vozidiel pomocou vysávacej hubice, ktorá bude upevnená na odsávacej hadici.

Odsávacia hadica bude napojená na saciu turbínu vysávača, ktorá svojim podtlakom odsáva nečistoty z plochy, na ktorej sa pohybuje hubicou.

Nečistoty z turbíny budú dopravované do zbernej nádoby, odkiaľ sa vysypajú ako domový odpad.

Vysávanie interiérov vozidiel si budú zákazníci vykonávať sami.

Podrobnejší opis vid' dokumentácia priložená v Prílohe č. VI.4 predkladaného Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves vydala listom č. 10464/2064/2022-LED zo dňa 14.9.2022 záväzné stanovisko k investičnej činnosti na území mestskej časti pre stavbu „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“. MČ v stanovisku s predloženým návrhom v zmysle a rozsahu dokumentácie súhlasí s podmienkami.

Porovnanie

Lokalizácia zmeny navrhovanej činnosti

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti predstavuje len umiestnenia nového technologického prvku v rámci existujúceho parkoviska vedľa čerpacej stanice pohonných hmôt v komplexe obchodného centra METRO Bratislava, ktoré je súčasťou Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava. Riešené územie je situované v Bratislave v mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

Lokalita a teda aj dotknuté územie sa z tohoto pohľadu nemení.

Zmena parametrov podľa prílohy č. 8 k zákonu

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti druhom a ani svojim rozsahom nie je taká, aby samotná mala byť predmetom konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Zmena bude však realizovaná ako súčasť jedného z objektov navrhovanej činnosti „Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava“, ktorá bola predmetom povinného hodnotenie, ktoré bolo ukončené Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Z týchto dôvodov je predkladané Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Pôvodne posudzovanou navrhovanou činnosťou bolo celý komplex objektov Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava. Postupným spresňovaním riešení jednotlivých objektov a ich následnou realizáciou prišlo k významnej zmene celkových podlahových plôch a počtu parkovacích stojísk. Zmenami navrhovanej činnosti, ktoré boli doteraz uzatvorené vyjadreniami alebo rozhodnutiami MŽP SR prišlo v polyfunkčnom území k významnému zníženiu celkovej podlahovej plochy. V súčasnosti sa v celom polyfunkčnom území predpokladá aj významne menej stojísk.

Doterajšie zmeny navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána predstavujú celkové zníženie podlahovej plochy pozemných objektov z pôvodne navrhovaných 818 821

m² asi o 44% menej. Počet stojísk sa znížil z pôvodne navrhovaných 13 966 stojísk asi o 39%.

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti predstavuje v rámci celku minimálnu zmenu z pohľadu parametrov určených Prílohou č. 8 k zákonu.

Predkladaná zmena navrhovaná činnosť samotná nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Jednopodlažného objektu je 410 m² a počet navrhovaných stojísk je 40. Prahová hodnota podlahovej plochy pre zisťovacie konanie je 10000 m² a počet stojísk je 100. Zmena navrhovanej činnosti zaberá len niekoľko m² a samotná nemá žiadne parkovacie miesta. Z hľadiska prevádzky komplexu, alebo obchodného centra METRO Bratislava a tiež z hľadiska organizácie dopravy nemá prakticky žiadny významný dosah. Ponúka len možnosť samoobslužného umývania osobných automobilov. Takéto prevádzky sú už bežným štandardom.

III.2.2 Požiadavky na vstupy

Vstupy v etape výstavby

Na realizáciu navrhovanej činnosti nebude potrebný záber poľnohospodárskej pôdy, ani lesných pozemkov. Dotknutá parcela je v katastri nehnuteľností evidovaná ako zastavané plochy a nádvoria. Reálne je to časť parkoviska.

Hlavné prvky dopravnej a technickej infraštruktúry sú už vybudované. Dopravné pripojenie areálu je navrhnuté na existujúcu komunikáciu a parkovisko.

Prístup pre peších bude zabezpečený existujúcim chodníkom pri komunikácii a chodníkom na parkovisku obchodného centra.

Pre výstavbu objektov bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu, ktorý je špecifikovaný podrobnejšie v dokumentácii pre zmenu navrhovanej činnosti v Prílohe VI.4 tohto Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Podstatná časť technológie bude priamou dodávkou. *bližšie informácie o potrebe materiálov pre výstavbu sú v dokumentácii v Prílohe VI.4 predkladaného Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.*

Vstupy v etape prevádzky

Vlastná prevádzka je štandardizovaná a podobné zariadenia sú funkčné na Slovensku aj v zahraničí. Prevádzka daného objektu si nebude vyžadovať prísun špecifických surovín. Vlastná prevádzka bude potrebovať základné vstupy - hlavne:

- Elektrickú energiu
- Vodu

SO-03 Prípojka NN

Navrhované umývacie boxy budú pripojené káblom CYKY J4x35 z NN rozvádzača plniacej stanice CNG BONETT v areáli Metro Bratislava.

Tento objekt rieši:

- *pripojenie umývacích boxov – technologického kontajnera na rozvody NN*
- *pripojenie vysávača*
- *dodávku, pripojenie a montáž elektromerového rozvádzača pri tech. kontajneri*
- *preložku existujúceho stožiara VO a kábla VO*

Bilancia potrieb elektrickej energie

Inštalovaný výkon: $P_i = 98,1 \text{ kW}$

Vypočítané zaťaženie: $P_p = 66,4 \text{ kW}$

Koeficient súčasnosti: $\beta = 0,67$

Celková ročná spotreba elektrickej energie bude asi = 42 500 kWh.r⁻¹

Meranie odberu elektrickej energie:

Je riešené podružné meranie pre umývacie boxy v rámci prípojky NN v elektromerovom rozvádzači REBOX umiestneného v blízkosti plniacej stanice CNG BONETT v areáli Metro na verejne prístupnom mieste.

SO-04 Prípojka vody

Zásobovanie umývacích boxov vodou bude prípojkou, ktorá bude napojená na jestvujúci vnútro areálový vodovod Metro DN 160, ktorý je pripojený na mestský vodovod. Meranie celého areálu Metro bude zabezpečené jestvujúcim vodomermom v jestvujúcej vodomernej šachte. Napojenie pre umývacie boxy bude na jestvujúci vodovod PE 160 navrtávacím pásom. Prípojka D 40 (40x3,7 mm) bude z HDPE rúr celkovej dĺžky 64,70 m. Plastové potrubie bude ukončené v technologickom kontajneri guľovým kohútom priemeru DN 32 mm. Za uzáverom bude osadená spätná klapka s prerušením prietoku vody BA 295 S DN 25. Meranie spotreby vody pre objekt bude pomocou podružného vodomera DN 25 osadeného v navrhovanej vodomernej šachte.

Bilancie

Spotreba vody pre umývacie boxy - uzavretý okruh vody:

Hodinová spotreba vody $Q_{\text{hod}} = 0,30 \text{ m}^3/\text{hod}$

Denná spotreba vody $Q_{\text{deň}} = 3,0 \text{ m}^3/\text{deň}$

Ročná spotreba vody $Q_{\text{rok}} = 900 \text{ m}^3/\text{rok}$

Výstavbou umývacích boxov dôjde k nasledovnému zvýšeniu odberu vody:

Navýšenie maximálnej hodinovej spotreby vody o $0,3 \text{ m}^3/\text{hod}$

Navýšenie maximálnej sekundovej spotreby vody o $0,08 \text{ l/s}$

Navýšenie maximálnej dennej spotreby vody o $3,0 \text{ m}^3/\text{deň}$

Navýšenie maximálnej ročnej spotreby vody asi o $900,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

TEPLO A PALIVÁ

Pre prípravu teplej úžitkovej vody pre potreby umývania vozidiel bude použitý elektrokotol umiestnený v technologickom kontajneri.

Pre temperovanie technologického kontajnera bude slúžiť elektrický radiátor s termostatom s výkonom $1,5 \text{ kW}$.

Temperovanie betónových podláh v jednotlivých umývacích boxoch bude zabezpečené elektricky dvojžilovou elektrickou rohožou s výkonom 300 W/m^2 .

Podrobnejší opis riešenia je v dokumentácii v Prílohe VI.4 predkladaného Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

Porovnanie požiadaviek na vstupy

Vstupy v etape výstavby predstavujú materiálové a energetické vstupy na stavbu. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné dodávateľské organizácie ktorých prísun si zabezpečí zhotoviteľ stavby. Výstavba podľa predkladanej zmeny navrhovanej činnosti bude riešená prevažne domácimi kapacitami a materiálmi nachádzajúcimi sa na domácom trhu.

Z hľadiska porovnania zastavanej plochy alebo obostavaného objemu bude zmena navrhovanej činnosti predstavovať relatívne malú stavbu s málo významnou potrebou vstupov. Podiel stavebných prác je malý. Rozhodujúce vstupy sú v podobe technológií, ktoré budú priamou dodávkou výrobcov. .

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti je relatívne drobnou stavbou s predpokladaným investičným nákladom asi 90 tis. €. Výstavba sa predpokladá relatívne krátky čas – asi 6 týždňov.

Vstupy počas prevádzky budú tiež málo významne. Samotná zmena navrhovanej činnosti nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Rozhodujúce vstupy sú v podobe elektrickej energie a vody. Systém spätného získavania vody WRB Bio pre autoumyvárne ušetrí až 98 % čerstvej vody.

III.2.3 Údaje o výstupoch

III.2.3.1 Predpokladané výstupy počas výstavby

Pri každej stavbe, teda aj pri stavebných prácach spojených s realizáciou predkladanej zmeny navrhovanej činnosti, možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv je však v tomto prípade vzhľadom na relatívne malý objem stavebných prác, lokálny a minimálny. Časovo je obmedzený na dobu výstavby, ktorá je odhadovaná asi na 6 týždňov. Z tohto času je najväčší podiel venovaný technologickým inštaláciám.

Stavebné postupy si nevyžadujú takú technológiu, ktorá by spôsobila nebezpečie vzniku iných negatívnych dopadov na obyvateľov v existujúcich obytných zónach v etape výstavby.

Doprava materiálu na stavenisko bude po existujúcich dopravných trasách. Intenzita dopravy počas výstavby nebude predstavovať žiadnu významnú zmenu ani z hľadiska súvisiaceho zaťaženia hlukom z dopravy.

Počas výstavby sa zvýši lokálne hluková hladina. Hodnotenie nárastu hlukovej hladiny je závislé od organizácie výstavby, rozsahu nasadenia stavebnej techniky a dĺžky činnosti. Zároveň do toho vstupuje aj poloha vykonávanej stavebnej činnosti v riešenom území.

Pre stavebnú činnosť možno uvažovať s orientačnými hodnotami jednotlivých strojov:

- | | | |
|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| • Kompresor | hladina akustického tlaku hluku v 7m | $L_{PA(7m)} = 74,0 \text{ dB}$ |
| • Elektro centrála | hladina akustického tlaku hluku v 7m | $L_{PA(7m)} = 70,0 \text{ dB}$ |
| • Vrtná súprava | hladina akustického tlaku hluku v 7m | $L_{PA(7m)} = 69,0 \text{ dB}$ |
| • Rýpadlo lyžicové | hladina akustického tlaku hluku v 10m | $L_{PA(10m)} = 72,0 \text{ dB}$ |
| • Nákladné vozidlá | hladina akustického tlaku hluku v 10m | $L_{PA(10m)} = 79,0 \text{ dB}$ |

Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A). Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom premenlivosť polohy nasadenia strojov a konfiguráciu terénu. Tým vzniká potreba ochrany exponovaných pracovníkov.

Zvýšená hluková hladina spojená s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nebude mať žiadny dosah na chránené priestory s pobytom ľudí.

Pri realizácii prípojok inžinierskych sietí bude výkopová zemina, po uložení sietí, nahrnutá späť do rýh.

Počas výstavby vlastných objektov vzniknú odpady. V zmysle zákona o odpadoch je pôvodcom ten, na koho je vydané stavebné alebo demolačné povolenie. Pôvodca ďalej zodpovedá za správne zaradenie odpadu a za odovzdanie odpadu osobe oprávnenej nakladať s odpadom v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a teda tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému.

Uprednostnené bude materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas výstavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch, t.j. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.

S odpadmi vznikajúcimi počas výstavby sa bude nakladať v súlade s §77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady sa budú zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu max. 12 za sebou nasledujúcich mesiacov. Vzhľadom na relatívne krátky čas výstavby (6 týždňov) takáto lehota nebude uplatnená.

Bude vedená evidencia o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky odpady, ktoré vzniknú počas odstránenia stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v projektovej dokumentácii, ktorá je v Prílohe VI.4 predkladaného Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. .

V zmysle zákona o odpadoch bude pôvodca tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému.

Je reálny predpoklad, že podstatnú časť stavebných odpadov bude možné priamo využiť na stavbe, alebo ponúknuť inému na ďalšie využitie.

So zeminou bude nakladané i počas realizácie spevnených plôch, komunikácie, pri pokládke novonavrhovaných inžinierskych sietí. Zemina z výkopov pre polozenie novonavrhovaných prípojok bude použitá na spätný zásyp.

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov a Zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov sú odpady vznikajúce počas stavebných prác (výstavby) zatriedené:

Dokumentácia predpokladá vznik odpadov počas výstavby:

17 01 01 (O) Betón

Predstavuje ho vybúraná zámková dlažba a betónové obrubníky spolu s obetónovaním zo zrušených ostrovčekov. Množstvo asi 32 t.

17 02 01 (O) Drevo

Predstavuje ho odpad - odrezky vznikajúce počas debniacich prác. Množstvo asi 0,1 t.

17 05 06 (O) Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05

predstavuje ju zemina z výkopov pre základy a jímky umyvárne. Množstvo 60 t.

Opad bude nakladaný na nákladné automobily a kontinuálne odvážaný, nebude skladovaný na pozemku Metro.

Je reálny predpoklad, že odpad, hlavne betón, bude v súlade s podmienkami zákona o odpadoch ponúknutý inému a tak využitý v rámci stavieb v komplexe Polyfunkčného územia Lamačská brána. Podobne môže byť využitá aj zemina na terénne úpravy v rámci tohto areálu.

Iné významné výstupy v etape výstavby sa neočakávajú.

Porovnanie výstupov počas výstavby

Je predpoklad, že pri realizácii objektov podľa zmeny navrhovanej činnosti budú výstupy počas výstavby čo do trvania a intenzity relatívne malé a vzhľadom na umiestnenie, trvanie a rozsah prác akceptovateľné. Stavebné práce predstavujú len malý rozsah v pomerne krátkom trvaní. Celá realizácia sa predpokladá 6 týždňov, z čoho je rozhodujúca časť inštalácia a nastavenie štandardizovaných technologických prvkov.

III.2.3.2 Predpokladané výstupy počas prevádzky

Zdroje znečisťovania ovzdušia

Pre výrobu teplej vody na umývanie vozidiel bude použitý elektrokotol. Pre temperovanie technologického kontajnera bude použitý elektrický radiátor. Temperovanie podláh umývacích boxov bude elektrické.

Stavba umývacích boxov nepredstavuje nový zdroj exhalátov.

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia.

Zdroj znečisťovania vôd

SO-05 Kanalizácia

V areáli Metro sa nachádza jestvujúca delená kanalizácia. Dažďová kanalizácia čistá zo striech objektov je zaústená priamo do vsaku. Dažďová kanalizácia s možným znečistením z komunikácií a spevnených plôch je zaústená do ORL a následne do vsaku. Splašková kanalizácia je zaústená do verejnej splaškovej kanalizácie.

Vody z povrchového odtoku (dažďové vody z jestvujúcej spevnenej plochy) určené pre výstavbu boxov – parkoviska sú zachytávané existujúcimi štrbinovými betónovými rigolmi umiestnenými po okraji plochy, ktoré sú zaústené do jestvujúcej dažďovej kanalizácie. Dažďové odpadové vody z parkoviska areálu Metro sú následne čistené v existujúcom odlučovači ropných látok. Vody z odlučovača po vyčistení odtekajú do existujúcich vsakovacích zariadení.

Dažďové vody zo strechy umývacích boxov budú zaústené do jestvujúcej areálovej dažďovej kanalizácie DN 300 potrubím DN 150. Na prípojke dažďovej kanalizácie – strešnom zvide bude osadený lapač splavenín HL 600 DN 100 mm.

Do splaškovej areálovej kanalizácie DN 150 budú zaústené prepadové vyčistené vody z ČOV WRB 400 Bio umiestnenej v technologickom kontajneri potrubím DN 125 podľa koordinačnej situácie. Na trase bude osadená jedna kanalizačná šachta priemeru 1000 mm z betónových skruží a tri plastové kanalizačné šachty priemeru 400 mm.

Čistenie odpadových vôd

Odpadové vody z ručných umývacích boxov budú vedená zo zberného žľabu, ktorý je navrhnutý v každom umývacom boxe a bude situovaný v strede umývacieho boxu, do sústavy troch podzemných akumulčných nádrží, ktoré budú situované pred umývacími boxami, všetky tieto priestory budú medzi sebou prepojené.

V sedimentačnej nádrži sa tok odpadových vôd ukludní a tu z vôd začínajú sedimentovať mech. nečistoty - minerálne kaly, ktoré sa v sedimentačnej nádrži usadia, Odsedimentované vody budú pretekať do ukludňovacej nádrže a potom do čerpacej podzemnej nádrže z ktorej budú vody čerpané ponorným čerpadlom do čistiacej stanice odpadových vôd. Na čistenie odpadových vôd je navrhnutá biologická čistička odpadových vôd Kärcher typ WRB 4000 Bio.

Táto malá čistiareň odpadových vôd zabezpečuje „prírodné“ riešenie recirkulácie odpadovej vody pre samoobslužné autoumyvárne s vynikajúcou kvalitou regenerovanej (recirkulovanej) vody.

Systém spätného získavania vody WRB Bio pre autoumyvárne ušetrí až 98 % čerstvej vody. Systém presvedčí vynikajúcou kvalitou regenerovanej vody a prietokovou kapacitou až 4000 l/h. Rekultivácia vody prebieha prirodzenými procesmi s mikroorganizmami.

Podrobnejší opis riešenia je v Prílohe VI. 4 predkladaného Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

Porovnanie zdrojov znečisťovania vôd

Existujúce funkčné riešenie a nakladanie s odpadovými vodami sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, teda výstavbou umývacích boxov technicky, prakticky nezmení. Zmení sa len kapacitne v tom zmysle, že množstvo vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) z tejto spevnenej plochy bude po vybudovaní umývacích boxov menšie o pôdorysnú plochu zastrešených boxov.

V súčasnej dobe sú všetky dažďové vody z plochy parkoviska odvedené do existujúceho ORL a následne do vsaku. Vybudovaním umývacích boxov dôjde k zmenšeniu záťaže existujúceho ORL, pretože časť dažďových vôd zo strechy umývacích boxov bude novou prípojkou odvedená priamo do vsaku, mimo ORL.

Na trase novej dažďovej kanalizácie bude osadená jedna kanalizačná šachta priemeru 1000 mm z betónových skruží a dve plastové kanalizačné šachty priemeru 400 mm.

Nakladanie s odpadmi

Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky umyvárne bude zabezpečovať investor. Na úpravu a zneškodňovanie nebezpečných odpadov investor uzavrie zmluvy s firmami, ktoré sa zaoberajú touto činnosťou. Úpravu a zneškodňovanie ostatných odpadov bude zmluvne vykonávať miestna organizácia zberu a likvidácie odpadu.

13 05 08 (N) zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody

predstavujú ho minerálne kaly z podroštových jímok v boxoch a usadzovacej nádrže. Sú suspenziou hlíny, piesku a ropných látok. V konečnej fáze sú tuhým skupenstvom. Ročná produkcia sa predpokladá v množstve 10 t / rok. Kaly obsahujú pri manipulácii do 40% vody a 20% ropných látok. Minerálne kaly sa budú vyberať 1 až 2 krát za rok fekálnym vozidlom priamo z kalového priestoru sedimentačnej nádrže. Tento druh odpadu je možné dodávať rašelinovým závozom, ktoré ho likvidujú za úplatu, prípadne ho môže likvidovať i iná oprávnená organizácia.

15 01 10 (N) Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami - tento odpad pochádza zo samoobslužnej umyvárne automobilov v množstve asi 0,02 t a bude sa uskladňovať v technologickom kontajneri. Zneškodňovať sa bude oprávnenou organizáciou.

15 02 02 (N) Absorbenty, filtračné materiály

predstavuje odpad z výmeny náplní technologického zariadenia umiestneného v technologickom kontajneri. Množstvo asi 0,065 t - bude sa uskladňovať v technologickom kontajneri. Tento odpad sa bude zneškodňovať zmluvne, organizáciou na to oprávnenou.

19 08 13 (N) Olej a koncentráty zo separácie predstavuje kondenzát z kompresora umiestneného v technologickom kontajneri. množstvo 0,003 t - bude sa uskladňovať v technologickom kontajneri. Tento odpad sa bude zneškodňovať zmluvne, organizáciou na to oprávnenou.

20 03 01 (O) Zmesový komunálny odpad

Predstavuje hlavne odpad z prepravných obalov bezpečných látok pre náplne technologického zariadenia. Pre jeho sústreďovanie bude nádoba umiestnená v technologickom kontajneri. Tento odpad asi 2 m³/rok bude zneškodňovaný zmluvne ako komunálny odpad.

Porovnanie nakladania s odpadmi

Pri nakladaní s odpadmi v súčasnosti platia ustanovenia zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a vyhlášok MŽP SR č. 365/2015 Z.z., 366/2015 Z.z. a 371/2015 Z.z. Na území hlavného mesta SR upravuje podrobnosti v oblasti nakladania s odpadmi všeobecne záväzné opatrenie.

Vzhľadom na špecifikum zmeny navrhovanej činnosti vzniknú v dotknutom priestore niektoré nové druhy odpadov, ktoré budú zneškodňované oprávnenými subjektmi na zmluvnom základe.

Posúdenie vplyvu hluku

Zmenou navrhovanej činnosti sa, z pohľadu ovplyvňovania obyvateľstva, resp. návštevníkov hlukom, situácia mierne zmení hlavne v súvislosti s parkoviskom obchodným centrom Metro.. Dominantným zdrojom hluku s výrazným vplyvom na celkové ekvivalentné hladiny A hluku v blízkom okolí predmetnej investície je pozemná doprava po okolitých cestných komunikáciách.

Hluk z pozemnej dopravy v lokalite sa na týchto komunikáciách vyplývajúceho z prevádzky plánovanej zmeny navrhovanej činnosti prakticky nezmení.

Je preto možné očakávať dodržanie prípustných hodnôt hluku v chránenom vonkajšom prostredí objektov s dlhodobým pobytom ľudí.

Porovnanie údajov o výstupoch

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia.

Pri nakladaní s odpadmi v súčasnosti platia ustanovenia zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a vyhlášok MŽP SR č. 365/2015 Z.z., 366/2015 Z.z. a 371/2015 Z.z. Na území hlavného mesta SR upravuje podrobnosti v oblasti nakladania s odpadmi všeobecne záväzné opatrenie.

Vzhľadom na špecifikum zmeny navrhovanej činnosti vzniknú v danom priestore niektoré nové druhy odpadov, ktoré budú zneškodňované oprávnenými subjektmi na zmluvnom základe.

Existujúce funkčné riešenie odkanalizovania sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, teda výstavbou umývacích boxov technicky nezmení. Zmení sa len kapacitne v tom zmysle, že množstvo dažďových vôd z tejto spevnenej plochy bude po vybudovaní umývacích boxov menšie o pôdorysnú plochu boxov.

V súčasnej dobe sú všetky vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z plochy parkoviska odvedené do existujúceho ORL a následne do vsaku. Vybudovaním umývacích boxov dôjde k zmenšeniu záťaže existujúceho ORL, pretože časť dažďových vôd zo strechy umývacích boxov bude novou prípojkou odvedená priamo do vsaku, mimo ORL.

Na trase novej dažďovej kanalizácie bude osadená jedna kanalizačná šachta priemeru 1000 mm z betónových skruží a dve plastové kanalizačné šachty priemeru 400 mm.

Zmenou navrhovanej činnosti sa, z pohľadu ovplyvňovania obyvateľstva, resp. návštevníkov hlukom, situácia významne nezmení.

III.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie

Navrhovaná zmena činnosti je súčasťou Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby,

administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie Polyfunkčného územia Lamačská brána bolo ukončené Záverečným stanoviskom MŽP SR č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Na úpravy pozemkov, dopravnú infraštruktúru územia, komunikácie a spevnené plochy, mosty a ostatné objekty pre dopravu, vodohospodárske objekty, vonkajšie NN rozvody a verejné osvetlenie, rozvod plynu a telekomunikačné objekty bolo Mestskou časťou Bratislava – Rača, vydané Územné rozhodnutie č. SÚ-2920/254/2010/PR zo dňa 15.3. 2010.

Postupne sú pripravované aj ďalšie objekty Polyfunkčného územia Lamačská brána. Generálny investor Bratislavy, v liste č. 173/2010/213 zo dňa 22.2.2010 informoval, že pre stavbu miestnej komunikácie II. triedy D25 – Predĺženie Eisnerovej na II/505 v Devínskej Novej Vsi bolo vydané MČ Devínska Nová Ves rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. DNV 2007-05/1112/UR/1/PL zo dňa 26.2.2007. Platnosť bola predĺžená do 17.4.2011.

Na Stavbu A1: Príprava územia Devínska Nová Ves, Lamač – I. etapa – 1.časť bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-2920/254/2010/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 15.4.2010 ako aj právoplatné stavebné povolenia pod číslami DNV 2010/359/KOM/4/PL, ZPS/2010/02968/ZRE/IV-3055, DNV 2010/358/G/15/PL a právoplatné kolaudačné rozhodnutia pod číslami DNV 2010/1075/KOM/PU/5/PL, ZPS/2010/06369/ZRE/IV-3136, DNV 2010/1176/H/25/PL

Na Stavbu A2: Príprava územia Devínska Nová Ves, Lamač – I. etapa – 2.časť bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-2920/254/2010/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 15.4.2010, časť objektov zo stavby A2 majú aj právoplatné stavebné povolenie pod číslom: SÚ-11123/3057/2010/PR s následným kolaudačným rozhodnutím pod číslom SÚ-11123/3057/2010/PR

Na Stavbu D (časť A): Úprava cesty II/505, okružné križovatky OK1 A OK2 - časť A bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom DNV 2009/705/UR/18/PL, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.1.2010, časť objektov zo stavby má vydané aj právoplatné stavebné povolenia pod číslom B/2010/04794-1/LBO a boli aj následne skolaudované pod číslom B/2010/08691/LBO

Na Stavbu D (časť B): Úprava cesty II/505, okružné križovatky OK1 A OK2 - časť B bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom DNV 2009/705/UR/23/PL, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.1.2010

Na Stavbu D (časť C): Úprava cesty II/505, okružné križovatky OK1 A OK2 - časť C bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom DNV 2009/705/UR/23/PL, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.1.2010

Na Stavbu Dočasná svetelná signalizácia križovatky Agátová a cesty II/505 bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom DNV 2009/705/UR/23/PL, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.1.2010

Na Stavbu E: Predĺženie verejného vodovodu Dúbravka bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-13547/2376/2009/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.3.2010

Na Stavbu F1: Energetické zabezpečenie v území Devínska Nová Ves, Lamač – distribučné rozvody 22kV a trafostanice – 1. Časť bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-13547/2376/2009/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.3.2010

Na Stavbu F2: Energetické zabezpečenie v území Devínska Nová Ves, Lamač – distribučné rozvody 22kV a trafostanice – 2. Časť bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-13547/2376/2009/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.3.2010

Na Stavbu F3: Energetické zabezpečenie v území Devínska Nová Ves, Lamač – distribučné rozvody 22kV a trafostanice – 3. Časť, bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-

13547/2376/2009/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.3.2010, následne stavebné povolenie pod číslom DNV 2010/358/G/15/PL a kolaudačné rozhodnutie pod číslom DNV 2010/1176/H/25/PL

Na Stavbu F4: Energetické zabezpečenie v území Devínska Nová Ves, Lamač – distribučné rozvody 22kV a trafostanice – 4. Časť bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-13547/2376/2009/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.3.2010

Na Stavbu G1: Úprava cesty II/505 a I/2 s napojením na MÚK Lamač – časť 1 bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-13547/2376/2009/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.3.2010

Na Stavbu G2: Úprava cesty II/505 a I/2 s napojením na MÚK Lamač – časť 2 bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ-13547/2376/2009/PR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.3.2010

V nadväznosti na rozhodnutia zo zisťovacích konaní o zmene navrhovanej činnosti uvedené v kapitole III.2.1.2 predkladaného Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, boli následne navrhovateľmi predložené dokumentácie na povoľovacie konania podľa stavebného zákona a stavby sú realizované.

V priamej súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti sú:

- K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti **METRO Cash & Carry Slovakia** MŽP SR vydalo podľa §18 ods. 4) zákona č. 24/2006 pre navrhovateľa The Port, a.s. vyjadrenie pod číslom 5660/2010-3.4/ak zo dňa 7.4.2010,
- Ministerstvo životného prostredia SR vykonalo zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti na navrhovanú činnosť „Plniaca stanica CNG Bonett Metro“ a vydalo rozhodnutie č. 7260/2020-1.7/fr-R 30113/2020 zo dňa 24.6.2020.

Umývacie centrum je navrhované na časti existujúceho parkoviska predajne Metro v Devínskej Novej Vsi v blízkosti čerpacej stanice pohonných látok.

Na parkovisku v mieste výstavby sa nachádza dláždená plocha s vodorovným dopravným značením a dva deliace zatravnené ostrovčeky, ktoré budú zrušené. V blízkosti sú areálové inžinierske siete voda, kanalizácia a rozvody elektro, na ktoré sa Umývacie centrum napojí.

Hodnotenie zdravotných rizík

Riziká počas výstavby

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti sa bude riadiť predovšetkým stavebnými a technologickými predpismi a normami. Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru práce – stavebné práce, výškové práce, práca s plynovými, elektrickými zariadeniami, stavebnými a dopravnými mechanizmami. V tomto smere sú riziká obdobné ako pri každej stavebnej činnosti.

V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Preto k čiastočnému narušeniu pohody návštevníkov nákupného centra Metro príde v etape realizácie najmä hlučnosť, prachom a emisiami z dopravy. Toto narušenie bude len lokálne a krátkodobé. Tento dopad nebude mať žiadny vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

Priame zdravotné riziká vznikajú v etape výstavby len v súvislosti s vlastnou stavebnou činnosťou. Jedná sa predovšetkým o nebezpečie úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, pri stavebných, najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami, a pod. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom k tomu, že realizácia zmeny navrhovanej činnosti bude len vo vyhradenom priestore, nemôžu vzniknúť reálne zdravotné riziká ani iné dôsledky na obyvateľstvo.

Pri prevádzke, údržbe a oprave zariadení a rozvodov je potrebné dodržať ustanovenia príslušných noriem a bezpečnostných predpisov a vyhlášok pre rozvody jednotlivých médií.

Riziká počas prevádzky

Pri posudzovaní rizík vyplývajúcich z prevádzky treba analyzovať bezpečnostný systém prevádzky. Z neho vyplýva riziko dlhodobého vypadnutia elektrického prúdu. Je to však riziko minimálne a z hľadiska vplyvov na životné prostredie zanedbateľné. Takýto výpadok by nemal žiadne dopady na zdravie obyvateľov.

Navrhovateľ neplánuje využitie priestoru pre odstavenie vozidiel dopravujúce látky škodiace vodám, jedy, chemikálie, výbušniny, resp. iné látky s nebezpečnými, alebo rizikovými vlastnosťami. Touto skutočnosťou sa riziko havárií výrazne znižuje. Možným rizikom znečistenia je tiež znečistenie povrchu únikom ropných látok z čistých motorových vozidiel. Tento scenár je minimalizovaný technickými opatreniami.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať len pracovníci obsluhy zariadení. Riziká sú spojené s prevádzkou vlastných zariadení. Vzhľadom na charakter činnosti a na podmienku plnenia prísnych hygienických predpisov riziká sú minimálne. Všetky používané zariadenia musia byť ale konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života, alebo zdravia pracovníkov.

S poruchami zariadení a havarijnými stavmi nie sú spojené prípadné zdravotné riziká, ktoré by znášali obyvatelia. S týmito rizikami sa počíta už pri konštrukcii zariadení. Súčasné požiadavky na zariadenia sú také, že systémy na vznik havarijného stavu spojeného s poruchou na vlastnom technickom zariadení alebo na prívodoch reagujú automaticky.

Vzhľadom na charakter činnosti, pracovné postupy a materiálové vstupy a výstupy z činnosti negatívny dopad na obyvateľov nemôže nastať ani pri manipulácii a preprave odpadu. Nakladanie s odpadmi v celom procese bude smerovať k tomu, aby z prepravy, skladovania, úpravy a vlastného zneškodňovania odpadov, nevznikli účinky ktoré by mohli narušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov.

Zdravotné riziko s možným širším záberom nie je reálne.

Priamo vlastná prevádzka nenaruší pohodu a kvalitu života obyvateľov hlukom. Hygienické požiadavky stanovuje orgán na ochranu zdravia. Najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny A hluku vo vonkajších priestoroch budú dodržané podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami.

Najvýznamnejším rizikom počas prevádzky je riziko požiaru. V dokumentácii pre územné rozhodnutie bude samostatná časť, ktorá hodnotí riešenie protipožiarneho zabezpečenia.

III.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Povolením, ktoré bude potrebné pre realizáciu zmeny navrhovanej činnosti je územné rozhodnutie o umiestnení stavby v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (*stavebný zákon*) v znení neskorších predpisov. Následne sa stavby podľa §48 stavebného zákona budú uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musia spĺňať základné požiadavky na stavby.

Stavebným úradom podľa zákona č. 103/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. (117, ods. 1) je obec. Zákon č. 364 z 13.mája 2004 o vodách určuje, že špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb je Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie.

III.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov v Prílohe č. 13 uvádza zoznam činností podliehajúcich medzinárodnému posudzovaniu z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie, presahujúce štátne hranice. Navrhovaná činnosť nie je uvedená v Prílohe č. 13 a nie je umiestnením, charakterom ani rozsahom taká, aby jej vplyv na životné prostredie mohol presahovať štátne hranice.

III.6 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

Reliéf a horninové prostredie

Podľa geomorfologického členenia Mazúr – Lukniš (Atlas krajiny SR, 2002) patrí záujmové územie do celku Malé Karpaty, podcelku Pezinské Karpaty a Devínske Karpaty (Lamačská brána).

Z geomorfologického hľadiska je územie súčasťou Bratislavského masívu, ktorý je súčasťou Malých Karpát. Pohorie má charakter megaantiklinálnej hráste pretiahnutej v SV – JZ smere. Najstarším komplexom hornín, ktorý buduje bratislavský masív je kryštalinikum, ktoré z prevažnej časti budujú postkinematické granitoidy. Na viacerých miestach najmä v oblasti severozápadne od Bratislavy vytvárajú depresie neogénne sedimenty, ktoré sa hlboko vkladajú do oblasti granitoidov. V oblasti Lamača sa tak vytvorila tzv. Lamačská priekopa, ktorá predstavuje priekopovú prepadlinu ohraničenú zlomami a vyplnenú neogénnymi sedimentami.

Záujmové územie patrí do Devínskych Karpát a Lamačskej brány. Na geologickej stavbe širšieho územia sa podieľajú okrajovo granitoidné horniny bratislavského masívu (paleozoikum), sedimentárne horniny neogénneho veku a pokryvné sedimenty kvartéru.

Z inžiniersko-geologického hľadiska spadá územie do regiónu tektonických depresí, subregiónu s neogénnym podkladom. Skúmané územie patrí do tzv. Lamačskej depresie. V rámci inžinierskogeologického rajónovania, je s ohľadom na genézu a litologické typy, územie rozčlenené na rajóny nížinných tokov (Fn), deluviálnych sedimentov (D) a štrkovitých sedimentov (Ng). Kvartérne sedimenty sú zastúpené rajónom náplavov nížinných tokov Fn a rajónom deluviálnych sedimentov D. Neogénne sedimenty sú reprezentované rajónom štrkovitých sedimentov Ng.

Geologický profil skúmaného územia je tvorený kvartérnymi fluvialnymi sedimentami Dúbravského a Veľkolúčkeho potoka (prevažne materiál preplaveného neogénneho podložia) s premenlivým podielom ílovitej, piesčitej a štrkovitej frakcie. Kvartérne sedimenty mocnosti 5 – 6 m pokrývajú mohutné, niekoľko sto metrové súvrstvie neogénnych usadenín.

Pod kvartérnym fluvialnym pokryvom sedimentovalo niekoľko sto metrové súvrstvie neogénnych usadenín. Do hĺbky 8 m p.t. boli charakteru tmavo šedých siltov piesčitých F3 MS s drobnými vápnitými zrnkami, dobre konsolidované, uľahlé, tvrdé, prakticky nepriepustné. Polohy a preplástky s vyšším obsahom ílovitej frakcie prislúchajú granulometricky k triede F4 CS.

V rámci prípravných prác Polyfunkčného územia Lamačská brána bol vypracovaný predbežný geologický prieskum a následne podrobný inžiniersko-geologický prieskum, ktorý bol súčasťou správy o hodnotení v rámci procesu povinného hodnotenia.

Klimatické pomery

Záujmové územie patrí do územia s teplou klímou (T). Je zaradené z klimatického hľadiska do teplej klimatickej oblasti s priemerným počtom letných dní za rok 50 a viac, okrsku teplého, mierne vlhkého, s miernou zimou (T6) (Klimatický atlas Slovenska 2015, klasifikácia

Konček 1961-2010). Podľa meteorologickej stanice Bratislava – Mlynská dolina, sa priemerná ročná teplota za uvádzaných päť rokov (2016 – 2020) pohybuje okolo 12,0 °C, v januári dosahuje priemerná mesačná teplota 0 °C a v mesiaci júl 22 °C. Priemerný ročný úhrn zrážok dosiahol za hodnotené obdobie 657,8 mm. Vyššie uvedené údaje vychádzajú z informácií Klimatického atlasu Slovenska 2015 a Ročeniek klimatologických pozorovaní SHMÚ za obdobie 2016 – 2020.

Záujmové územie sa nachádza na juhovýchodnom okraji Záhorskej nížiny a z hľadiska teplotných pomerov má teplý klimatický charakter. Je zaradené do teplej klimatickej oblasti s priemerným počtom letných dní za rok 50 a viac, okrsku teplého, mierne vlhkého, s miernou zimou (T6). Podľa najbližšej meteorologickej stanice Bratislava – Mlynská dolina ročný priemer teplôt za obdobie 2016 – 2020 v tomto území dosiahol 11,7 °C. Za toto obdobie najchladnejším mesiacom v priemere bol mesiac január s priemernou mesačnou teplotou 0,0 °C a najteplejším mesiacom bol august s priemernou mesačnou teplotou 22,0 °C. V roku 2020 ročná priemerná teplota v území dosiahla 11,6 °C, pričom najchladnejším mesiacom bol január s teplotou 0,8 °C a najteplejším mesiacom august s teplotou 21,8 °C.

Záujmové územie patrí do teplej klimatickej oblasti a mierne vlhkého okrsku. Priemerný úhrn zrážok v danom území (meteorologická stanica Bratislava – Mlynská dolina) za obdobie 2016-2020 dosiahol 657,8 mm. V rámci uvedeného obdobia najbohatší na zrážky bol mesiac máj s priemerným úhrnom 81,6 mm, najmenej zrážok pripadlo na mesiac marec s priemerným úhrnom 35,6 mm. Prevládajúce množstvo zrážok spadlo v území v teplom polroku (IV-IX) 359,5 mm, v zimnom polroku (X-III) to bolo 298,3 mm. V roku 2020 priemerný ročný úhrn zrážok dosiahol 657,8 mm, najbohatší na zrážky bol mesiac október s úhrnom 167,1 mm, najmenej zrážok pripadlo na mesiac apríl 2,6 mm. Snehová pokrývka v roku 2020 viac alebo rovná 1 cm sa vyskytla 2 dni v roku a viac alebo rovná 10 cm sa nevyskytla vôbec.

Záujmové územie patrí do okrajovej časti stretu dvoch morfológických celkov Borskej nížiny a Malých Karpát v blízkosti orografického prvku Devínskej brány. Tieto špecifické podmienky výrazne ovplyvňujú presun vzduchových hmôt v danej oblasti. Samotné mesto Bratislava svojou polohou patrí medzi najveternejšie mestá na Slovensku.

Podľa meteorologickej stanice Bratislava – Mlynská dolina v záujmovom území prevažuje severozápadné prúdenie vzduchu s početnosťou výskytu 26,1 % s podružne sa vyskytujúcim severným a východným prúdením s početnosťou výskytu 15,4 % a 14,9 %. Maximálna priemerná mesačná rýchlosť vetra o hodnote 4,1 m.s⁻¹ bola v roku 2020 zaznamenaná v mesiaci február, minimálna v mesiacoch júl a september o hodnote 2,0 m.s⁻¹. Klimatické údaje vychádzajú z Ročeniek klimatologických pozorovaní SHMÚ za obdobie 2016-2020.

Hydrologické pomery

Povrchové vody

Širšie záujmové územie patrí do povodia rieky Morava (4-17-02). Samotné predmetné územie patrí do povodia Antošovho kanála, ktorý preteká po severnom okraji územia. V blízkosti územia sa nachádza taktiež hranica povodia Lamačského potoka. Oba toky v území pretekajú severozápadným smerom. Antošov kanál (4-17-02-113), ako najbližší tok k predmetnému územiu, je pravostranným prítokom Dúbravského potoka, ktorý sa následne vlieva ako ľavostranný prítok do toku Mláka a ten do toku Moravy. Lamačský potok (4-17-02-110) sa ako ľavostranný prítok vlieva do Vápenického potoka, ktorý sa následne ako ľavostranný prítok vlieva do toku Mláka a tá je ľavostranným prítokom hlavného toku záujmového územia Moravy. Tok Mláka, v ktorom oba spomínané toky končia, patrí medzi vodohospodársky významné toky a zbiera povrchovú vodu zo širokej oblasti juhozápadného

okraja pohoria Malých Karpát. Antošov kanál ako aj Lamačský potok patria do podrobných povodí, ktoré majú každý plochu cca 8 km².

Lamačský potok pramení v Malých Karpatoch. Horný tok má bystrinný charakter, v nížinnej časti je jeho koryto upravené a napriamené. Tok je po celý rok vodnatý a zaúšťuje do Vápenického potoka. Dĺžka toku je 6,2 km. V lamačskej časti je recipientom dažďových kanalizácií. Dúbravský potok vedie z územia Dúbravky v dĺžke 3,6 km až po zaústenie do toku Mláka. Priberá prítoky Veľkolúcky potok, Antošov kanál a prítok dažďovej kanalizácie smerujúcej od Saratovskej ulice k železnici. Antošov kanál je umelým vodným tokom. Jeho koryto začína pri štátnej ceste Lamač – Devínska Nová Ves, vedie v dĺžke 2,5 km poľnohospodárskou krajinou, má upravené, napriamené koryto, je vodnatý prevažne v jarných mesiacoch a počas príválových dažďov.

Riečna sieť širšieho záujmového územia v súčasnosti už nemá prírodný charakter. V dôsledku častých záplav a podmáčania územia bola väčšina tokov vodohospodársky upravená (premiestňovanie a regulácia tokov, zriaďovanie zavodňovacích a odvodňovacích kanálov), ktoré majú spolu s ďalšími melioračnými úpravami podstatný vplyv i na hladinu podzemnej vody. V dôsledku regulácie tokov vystupujú pri maximálnych stavoch vody z koryt len občasne, prevažne sa záplavy vyskytujú v nive Moravy.

Typ režimu odtoku riešeného územia je dažďovo-snehový. Väčšinu riečnej siete Záhorskej nížiny tvoria alochtónne povrchové toky, ktorých pramennou oblasťou sú prevažne západné svahy Malých Karpát. Maximálne prietoky sa vyskytujú v zimných a jarných mesiacoch (marec, apríl) v súvislosti s topením snehu a v letných mesiacoch, keď sú podmienené výdatnými dažďami. Minimálne prietoky bývajú najmä v septembri a októbri, niekedy i v letných alebo zimných mesiacoch.

Priemerné ročné prietoky v povodí Moravy sa v roku 2014 pohybovali v rozpätí 39 až 151 % dlhodobého priemeru $Q_{a1961-2000}$, na hlavnom toku Moravy 68 až 73 % dlhodobého priemeru $Q_{a1961-2000}$. Maximálne priemerné mesačné prietoky boli zaznamenané na väčšine povodia v mesiaci september a december. Vzhľadom na výskyt maximálnych hodnôt aj v obvykle suchom mesiaci september sa percentuálne rozpätie pohybovalo od 140 až do 643% príslušných dlhodobých hodnôt. Minimálne priemerné mesačné prietoky sa vyskytli na väčšine povodia v období od júna do augusta. Ich relatívne hodnoty sa pohybovali v rozpätí 12 až 59% príslušných dlhodobých mesačných hodnôt $Q_{ma1961-2000}$. Maximálne kulminačné prietoky sa vyskytli v mesiacoch máj a september. V máji maximálne kulminačné prietoky nedosiahli významnosť 1-ročného prietoku. V septembri boli zasiahnuté výdatnými zrážkami najmä povodie Myjavy, horná časť povodia Teplice a taktiež povodie Rudavy, Maliny a Stupávky. Na Maline v Kuchyni bol zaznamenaný kulminačný prietok s významnosťou 100-ročného prietoku. Významnosť 20 až 50-ročného prietoku bola zaznamenaná na Močiarke (Láb) a na Sološnickom potoku (Sološnica), významnosť 20-ročného prietoku bola zaznamenaná na Myjave (Podbranc) a významnosť 5 až 10-ročného prietoku na Brestovskom potoku (Brestovec) a na Suchom potoku (Zohor). Minimálne priemerné denné prietoky sa vyskytli prevažne v období od júna do septembra a pohybovali sa prevažne v rozpätí Q_{270d} - Q_{364d} ; na Maline v Jakubove a na Brestovskom potoku v Brestovci klesli pod $Q_{364d/1961-2000}$.

V predmetnom území ani v jeho blízkom okolí sa hydrologické charakteristiky vodných tokov nesledujú. V rámci monitorovacej siete SHMÚ sú evidované len parametre najväčšieho toku širšieho záujmového územia Morava. Ako hydrologické charakteristiky územia sú ďalej uvedené údaje z najbližšej vodomernej stanice Záhorská Ves. Podľa Hydrologickej ročenky – Povrchové vody, SHMÚ, 2015, priemerný mesačný prietok na profile Záhorská Ves (rkm 32,52, plocha povodia 25521,30 km²) v roku 2014 dosiahol 80,012 m³.s⁻¹. Minimálny prietok bol pritom zaznamenaný v mesiaci jún o hodnote 38,837 m³.s⁻¹ a maximálny v mesiaci september 150,546 m³.s⁻¹. Maximálny kulminačný prietok dosiahol v mesiaci september

296,800 m³.s⁻¹ a minimálny denný priemerný prietok v mesiaci jún 27,523 m³.s⁻¹. Za obdobie 1977 – 2013 najvyšší kulminačný prietok dosiahol 1417,00 m³.s⁻¹ a najmenší priemerný denný prietok 11,35 m³.s⁻¹.

Pôda

Na dotknutej lokalite je v súčasnosti parkovisko obchodného centra Metro. Podľa katastra nehnuteľností je dotknutá parcela definovaná ako zastavané plochy a nádvorja . Z tohto pohľadu možno pôdny povrch definovať ako antrozem. .

Fauna, flóra a vegetácia

Z hľadiska fytogeografického členenia sa sledované územie nachádza na rozhraní dvoch veľkých fytogeografických celkov (Futák, 1980). Vlastné územie spadá do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Záhorská nížina a juhozápadným smerom do širšieho okolia zasahuje aj okres Devínska Kobyla. Z východu a severovýchodu sem zasahuje aj vplyv oblasti západokarpatskej flóry (*Carpathicum occidentale*) s obvodom predkarpatskej flóry (*Praecarpaticum*), okresom Malé Karpaty. Podľa členenia Slovenska na fytogeograficko-vegetačné oblasti (Plesník, 2002) patrí hodnotené územie do dubovej zóny, nížinnej podzóny, rovinnej oblasti, kde sa nachádza na rozhraní okresov Niva Moravy a Podmalokarpatská zníženina.

Styk karpatskej a panónskej oblasti rozšírenia flóry zanechal stopy aj v celkovom zložení a zastúpení jednotlivých druhov. Vo flóre sledovaného územia a jeho zázemia prevládajú teplomilné nížinné druhy. Okrem prevládajúcich teplomilných druhov tu však nachádzame aj typické karpatské druhy. Vzhľadom na súčasné a minulé využívanie územia sa tu vyskytuje veľké množstvo alochtónnych taxónov (nepôvodné taxóny pre flóru Slovenska), početné zastúpenie majú aj invázne druhy. Na priamo dotknutom území však neboli zistené žiadne chránené alebo ohrozené druhy.

Z drevín sa v širšom sledovanom území vyskytujú takmer výlučne listnaté opadavé dreviny, zo stromov sa tu vyskytujú javor poľný (*Acer campestre*), javor mliečny (*Acer platanoides*), javor horský (*Acer pseudoplatanus*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), čerešňa mahalebková (*Cerasus mahaleb*), čerešňa višňová (*Cerasus vulgaris*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), orech kráľovský (*Juglans regia*), jablň domáca (*Malus domestica*), javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*), broskyňa obyčajná (*Persica vulgaris*), topol biely (*Populus alba*), topol sivý (*Populus x canescens*), topol čierny (*Populus nigra*), slivka domáca (*Prunus domestica*), slivka guľatoplodá (*Prunus insititia*), hruška obyčajná (*Pyrus communis*), hruška planá (*Pyrus pyrastrer*), dub cerový (*Quercus cerris*), agát biely (*Robinia pseudoacacia*), vrbica biela (*Salix alba*), vrbica rakytová (*Salix caprea*), vrbica krehká (*Salix fragilis*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*). Kroviny tu zastupujú hloh jednoosemenný (*Crataegus monogyna*), dula podlhovastá (*Cydonia oblonga*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), slivka trnková (*Prunus spinosa*), ruža šípová (*Rosa canina*), vrbica popolavá (*Salix cinerea*), baza čierna (*Sambucus nigra*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*), orgován obyčajný (*Syringa vulgaris*), zriedka iné.

V širšom sledovanom území majú veľké zastúpenie ovocné a okrasné dreviny, ktoré sa tu vyskytujú v dôsledku toho, že veľká časť územia slúžila v minulosti ako záhrady. Sú to hlavne druhy sliviek, čerešní, jablone, hrušky, broskyne, orechy, dula, orgován. Hojne sa tu vyskytuje aj agát biely a často možno zaznamenať aj invázny javorovec jaseňolistý.

V bylinnej vrstve sa nachádzajú typické druhy pre tieto porasty, no vzhľadom na ich pomerne malú rozlohu a kontakt s človekom intenzívne využívanými plochami, vstupuje do nich množstvo nepôvodných druhov.

Medzi prirodzenú vegetáciu územia možno zaradiť aj trstinové porasty na zamokrených miestach a na umelo vyhlíbených brehoch skanalizovaných tokov, kde dominujú také druhy

ako hygrofilné trávy trst' obyčajná (*Phragmites australis*), chrastnica trst'ovníkovitá (*Phalaroides arundinacea*), no vyskytujú sa tu však aj rôzne mezofilné či nitrofilné druhy.

Prevažnú časť územia predstavuje poľnohospodársky využívaná pôda a lokality, ktoré boli človekom vytvorené resp. veľmi intenzívne využívané. V líniiach drevinnej vegetácie dominujú druhy ako čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), jabloň domáca (*Malus domestica*), slivka domáca (*Prunus domestica*), slivka guľatoplodá (*Prunus insititia*), čerešňa mahalebková (*Cerasus mahaleb*) a ojedinele aj ďalšie druhy ovocných drevín a nepôvodné druhy drevín ako agát biely (*Robinia pseudoacacia*) a javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*). V krovinej a bylinnej vrstve možno nájsť takmer všetky druhy vyskytujúce sa v území.

Trávobylinné porasty v okolí ornej pôdy, po okrajoch ciest, na plochách úhorov a pod. obsadzujú druhy synantropnej vegetácie.

Stav reálnej vegetácie sledovaného územia je odrazom intenzívnych antropických aktivít pôsobiach v území v minulosti a aj dnes. Vyskytujú sa tu pôvodné rastlinné spoločenstvá, no z veľkej časti tu vegetačný kryt územia pozostáva zo sekundárnej, resp. neprírodnej vegetácie, relatívne nízkej environmentálnej hodnoty. Väčšinu územia tu predstavuje poľnohospodársky intenzívne využívaná krajina, kde sa nezachovala prírode blízka vegetácia. V týchto úsekoch má sekundárny charakter aj lesná vegetácia. Prírode blízky charakter má len vegetácia lemujúca vodné toky.

Prakticky celé územie je resp. bolo v nedávnej minulosti intenzívne poľnohospodársky využívané. Väčšina územia je preto pokrytá synantropnou, najmä segetálnou vegetáciou viazanou na ornú pôdu.

Botanicky najcennejšie sú koridory v okolí početných vodných tokov územia. Tieto majú však spravidla charakter niekoľko metrov širokých línii bezprostredne hraničiacich s ornou pôdou a toky, ktoré tadeto pretekajú sú navyše zregulované. Vegetácia je tu preto značne antropicky ovplyvnená (zruderalizovaná). Platí to aj pre drevinové zloženie týchto línii drevín, ktoré pozostáva najmä z ovocných stromov, kde dominuje najmä slivka guľatoplodá („mirabelka“ – *Prunus insititia*).

Pri hodnotení priamo dotknutého územia z hľadiska výskytu biotopov je nutné konštatovať, že v území sa nevyskytujú žiadne biotopy európskeho alebo národného významu. Významnejšiu skupinu biotopov tvoria vodné toky a biotopy brehov miestnych tokov - brehové porasty. Vlastné toky Dúbravského potoka a Antošovho kanála sú skanalizované a v minulosti slúžili ako zdroje vody pre zavlažovanie okolitých polí, alebo na odvodnenie územia v čase vysokej hladiny podzemnej vody. Z toho dôvodu tu nenachádzame ani typické vodné biotopy, ktoré by bolo možné charakterizovať v zmysle Katalógu biotopov Slovenska (Stanová, Valachovič a kol., 2002) a v zmysle Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov. Keďže sú vodné toky územia zmeliorované, ich vegetácia je veľmi chudobná.

Najväčšiu skupinu biotopov v sledovanom území tvoria ruderalne biotopy. Sem možno zaradiť skupiny krov a mladých stromov, teplomilnú ruderalnu vegetáciu okrajov ciest a násypov (X4), teplomilnú ruderalnu vegetáciu okrajov polí (X4/X6/X7), úhory a extenzívne obhospodarované polia (X6), intenzívne obhospodarované polia (X7) a nitrofilnú ruderalnu vegetáciu mimo sídiel (X3).

Zo zoogeografického hľadiska (Čepelák, 1980) patrí sledované územie do provincie Vnútrokarpatské zníženie, Panónskej oblasti, do obvodu dyjsko-moravského, kde patrí táto nížinná časť sledovaného územia. Okolité horské masívy spadajú do provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, do vnútorného obvodu, západného okrsku, kde spadajú územia

Malých Karpát vrátane Devínskej Kobyly. Podľa novšieho triedenia (Jedlička, Kalivodová, 2002) patrí územie zo zoogeografického hľadiska do Panónskeho úseku Provincie stepí.

Faunu lokality ovplyvňuje predovšetkým blízkosť malokarpatského pohoria, inundačného územia rieky Moravy ako aj blízkosť viatych pieskov Záhorskej nížiny. Z Malých Karpát sa do územia dostávajú lesné druhy stavovcov ako aj karpatské prvky bezstavovcov. Tokom potoka Stará mláka, ktorý vzniká spojením dvoch potokov západne od Mástu (časť Stupavy) a jej viacerých prítokov (Chotárny potok, Mariánsky potok, Bystrický potok, Vápenický potok, Lamačský potok a Dúbravský potok) migrujú vodné druhy živočíchov (hmyz a jeho vývojové štádiá, ryby, obojživelníky) z Malých Karpát ale aj proti prúdu z rieky Moravy. Z blízkych lokalít Záhorskej nížiny sa do lokality dostávajú aj niektoré xerofilné druhy bezstavovcov.

Z hľadiska výskytu jednotlivých skupín fauny možno skonštatovať že pre dotknuté územie je charakteristická fauna polí, okrajov ciest, skládok s výskytom drobných cicavcov, hmyzu, pôdných organizmov a vtákov, ďalej sa tu vyskytuje charakteristická fauna urbanizovaného územia a mozaiky prídomových záhrad a záhumienkov.

Najväčšou skupinou živočíchov v sledovanom území sú práve bezstavovce. Z mäkkýšov (*Mollusca*) sa v sledovanom území a jeho okolí vyskytujú suchozemské i vodné druhy ako *Viviparus acerosus*, *Viviparus contectus*, *Bithynia tentaculata*, *Carychium minimum*, *Lymnacea palustris*, *Lymnacea stagnalis*, *Planorbarius corneus*, *Planorbis planorbis*, *Cochlicopa lubricella*, *Discus rotundatus*, *Limax tenellus*, *Cepea vindobonensis*, *Helix pomatia*, *Monacha cartusiana*, *Anodonta anatina* a i. K významnejším skupinám bezstavovcov patria pavúky (*Aranea*). Z pavúkov tu bol zaznamenaný výskyt kvetárika dvojtvareho (*Misumena vatia*), beháčika pásavého (*Salticus scenicus*) a križiaka záhradného (*Araneus diadematus*). Hmyz (*Insecta*) predstavuje v území najvýznamnejšiu skupinu bezstavovcov.

Zistené druhy bezstavovcov patria až na nepatrné výnimky medzi euryéčne, hojné a rozšírené druhy. Zloženie spoločenstiev bezstavovcov priamo odráža stav prírodného prostredia. Na značne narušených a antropických habitatoch nie sú schopní prežívať ekologickí špecialisti.

V sledovanom území majú svoje zastúpenia aj niektoré druhy stavovcov, z ktorých najväčšiu skupinu tvoria vtáky. Priamo v sledovanom území pretekajú len malé skanalizované toky s malým prietokom a v nich nebol zaznamenaný výskyt žiadneho z druhov rýb (*Pisces*). Z obojživelníkov (*Amphibia*) tu bol zaznamenaný len výskyt ropuchy obyčajnej (*Bufo bufo*) no vzhľadom na okolité lokality v širšom území tu možno predpokladať aj ďalšie druhy. Z plazov (*Reptilia*) sa tu vyskytuje jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*) a je predpoklad, že sa tu vyskytuje aj užovka obyčajná (*Natrix natrix*).

V zmysle Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov zo zistených druhov sledovaného územia patria ropucha obyčajná (*Bufo bufo*), jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*), užovka obyčajná (*Natrix natrix*), všetky druhy vtákov (okrem holuba domáceho), jež bledý (*Erinaceus concolor*), tchor stepný (*Putorius eversmanii*), dulovnica menšia (*Neomys anomalus*), piskor obyčajný (*Sorex araneus*), a všetky druhy netopierov medzi chránené druhy európskeho alebo národného významu.

Krajina, ochrana, ÚSES

Krajinný priestor je trojrozmerný útvar tvorený abiotickými, biotickými a antropickými prvkami, ktoré sa navzájom podmieňujú a ovplyvňujú, ale určujú aj charakter územia, jeho priestorové usporiadanie a využívanie.

Prvky súčasnej krajinej štruktúry (SKŠ) sú zo systémového hľadiska fyzicky existujúce objekty, ktoré zaplňajú zemský povrch úplne. Odrážajú súčasné využitie zeme v sledovanom území. V hodnotenom území boli vyčlenené typy súčasnej krajinej štruktúry, ktoré boli zoskupené do určitých skupín na základe fyziognómie alebo funkčného postavenia. Pri stanovení štruktúry krajiny sa vychádza zo štandardnej metódy výskumu využívania krajiny z aspektov vizuálnych (fyziognomické črty štruktúry krajiny), kultúrno-historických (tradičné a historické prvky v štruktúre krajiny), fyzických (napr. charakter reliéfu, vodná sieť a pod.), z krajinnno-ekologickej štruktúry (komplex živých a neživých prvkov, prírodných a antropogénnych prvkov a ich interakcia) a z funkčnej štruktúry krajiny (využívanie krajiny).

V nedávnej minulosti dotknuté územie a jeho bezprostredné okolie predstavovalo typickú poľnohospodársku krajinu, v ktorej dominovala veľkobloková orná pôda a jednotlivé lány polí boli doplnené líniovou alebo skupinovou nelesnou drevinovou vegetáciou. V súčasnosti sa toto územie vplyvom výstavby rôznych zariadení, areálov, obchodných centier, dopravnej infraštruktúry a pod. pomerne rýchlo mení na typickú urbanizovanú krajinu, v ktorej dominanciu majú zastavané plochy (hlavne stavby a cestné komunikácie) a veľká časť územia je v súčasnosti poznačená prebiehajúcou stavebnou činnosťou.

Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry ide o človekom silne pozmenenú krajinu s vysokým podielom poľnohospodárskej krajiny, ktorú v súčasnosti nahrádzajú prvky zastavaných území, priemyselných areálov, doplnené o dopravné štruktúry a pod.

V súvislosti so súčasným vývojom územia sa mení aj scenéria územia. Prevažne poľnohospodárska krajina a pomerne značným zastúpením prírodných a poloprírodných prvkov sa postupne mení na mestskú urbanizovanú krajinu v ktorej dominujú zastavané plochy, infraštruktúra a iné technické prvky.

Hodnotu estetického pôsobenia krajinného obrazu, ktorý je prejavom krajinej štruktúry nie je možné kvantifikovať, môžeme ho posúdiť len kvalitatívne (stupeň pozitívnych zážitkov človeka pri pobyte človeka v krajine). V zásade je potrebné povedať, že posudzovanie nárokov na estetickú kvalitu okolitej krajiny úzko súvisí so stupňom kultúrnej vyspelosti ľudí vytvárajúcich určitú etnickú jednotku, ako i jej materiálneho zabezpečenia.

Užšie ponímané územie predstavuje krajinársky menej hodnotné územie s charakteristickým reliéfom, s menším podielom prirodzenej vegetácie.

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny môžeme považovať osídlenie (druh, dobu a hustotu), spôsob využitia územia, zastúpenie prírodných prvkov, hlavne lesných a NSKV, komunikácie, energovody a pod. V zásade možno konštatovať, že uvedené aktivity so zvyšujúcou sa intenzitou využitia krajiny znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka. Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v dotknutom území možno považovať v prvom rade všetky typy lesov, remízok a brehových porastov, vodné toky s brehovými porastami, mokradňú vegetáciu a pod. Negatívnymi prvkami scenérie sú mestské osídlenia tvorené súvislou plochou zastavaných území, priemyselné areály, technické prvky a iné negatívne javy a prvky, ktoré negatívne ovplyvňujú celkovú scenériu krajiny.

Širšie záujmové územie pozostáva z troch základných častí – intravilánu reprezentujúceho zastavanú časť mesta, extravilánu s poľnohospodársky využívanou krajinou a extravilánu s dominanciou lesných porastov na svahoch Malých Karpát a Devínskej Kobyly. Z hľadiska krajinej štruktúry sledované územie predstavuje poľnohospodársko-urbanizovanú krajinu. V krajinej štruktúre priamo dotknutého územia dominujú plochy ornej pôdy a zastavané plochy s rôznym funkčným využitím.

Ochranu prírody a krajiny na Slovensku upravuje Zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien

a doplnkov. Tieto zákonné dokumenty legislatívnou formou prispievajú k zachovaniu rozmanitosti podmienok a foriem života na Zemi, utváraniu podmienok na trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability. Vymedzujú všeobecnú a osobitnú ochranu prírody a krajiny a v rámci osobitnej ochrany potom územnú ochranu, druhovú ochranu chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov a chránených skamenelín a ochranu drevín. Územné časti vysokej biologickej a ekologickej hodnoty boli z hľadiska zachovalosti alebo ohrozenosti biotopov vyhlásené za chránené v niektorej z kategórií chránených území alebo podliehajú osobitnej ochrane.

Napriek výraznej antropizácii širšieho záujmového územia sa tu nachádza niekoľko významných lokalít, ktoré predstavujú lokality ochrany prírody, prípadne ochrany prírodných zdrojov. Do okolia tejto časti územia Bratislavy zasahuje Chránená krajinná oblasť (CHKO) Malé Karpaty, ktorá zahŕňa lesné masívy Malých Karpát a Devínskej Kobyly. Zároveň na okraj územia mesta od severozápadu popri toku rieky Morava až takmer po mestskú časť Devínska Nová Ves zasahuje aj CHKO Záhorie. Na území CHKO platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov druhý stupeň ochrany.

Na území okresu Bratislava IV boli vyhlásené NPR Devínska Kobyla, PR Fialková dolina, PR Slovanský ostrov, PR Štokeravská vápenka, NPP Devínska hradná skala, PP Devínska lesostep, CHA Devínske alúvium Moravy, CHA Lesné diely, CHA Pečniansky les, CHA Sihot' a CHKP Vápenický potok. Na plochách jednotlivých chránených území platí tretí až piaty stupeň ochrany.

Najbližšie k priamo dotknutému územiu zasahuje hranica CHKO Malé Karpaty, PR Štokeravská vápenka a CHKP Vápenický potok. Žiadne z týchto území však nezasahuje až na dotknuté územie. V zmysle Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na dotknutom území platí prvý stupeň ochrany.

Druhová ochrana sa viaže na chránené rastliny, chránené živočíchy, chránené nerasty a chránené skameneliny. Ochrana drevín zabezpečuje legislatívnu ochranu významným stromom a ich skupinám vrátane stromoradií, ktoré majú mimoriadny kultúrny, vedecký, ekologický prípadne krajínovotvorný význam. Na území Bratislavy je vyhlásených 27 solitérov resp. skupín chránených stromov. V sledovanom území sa nenachádza žiaden chránený strom.

Osobitnú kategóriu predstavuje ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov. V zmysle implementácie princípov európskej politiky pri ochrane biodiverzity a ekosystémov sa na Slovensku uskutočňuje úplná realizácia sústavy chránených území NATURA 2000.

V zmysle Smernice o biotopoch bol na Slovensku spracovaný Národný zoznam území európskeho významu. Výnosom Ministerstva životného prostredia SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný národný zoznam území európskeho významu, ktorým MŽP SR podľa § 27 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z.z. v znení zákona č. 525/2003 Z.z. ustanovuje Národný zoznam, ktorý obsahuje názov lokality navrhovaného územia európskeho významu, katastrálne územie, v ktorom sa lokalita nachádza, výmeru lokality, stupeň územnej ochrany navrhovaného územia európskeho významu, vrátane územnej a časovej doby platnosti podmienok ochrany a odôvodnenie návrhu ochrany. Tento výnos nadobudol účinnosť 1. augusta 2004 a bol uverejnený vo Vestníku MŽP SR, ročník 12, čiastka 3 z roku 2004. Na území mesta Bratislavy a jeho bezprostrednom okolí bolo vyhlásených viacero území európskeho významu a do širšieho okolia sledovaného územia zasahuje SKUEV0280 Devínska Kobyla, SKUEV0312 Devínske alúvium Moravy a SKUEV0502 Štokeravská vápenka.

Biotopy druhov vtákov európskeho významu a biotopy sťahovavých druhov vtákov možno v zmysle § 26 zákona č. 543/2002 Z.z. vyhlásiť za chránené vtáčie územia. Zoznam vtáčích území uverejňuje MŽP SR vo svojom vestníku. V zmysle Smernice o vtákoch bol na Slovensku spracovaný Národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území, ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 636 zo dňa 9. júla 2003. V širšom okolí sledovaného územia sa nachádzajú SKCHVU014 Malé Karpaty a SKCHVU016 Záhorské Pomoravie.

Slovenská republika je od 1.1.1993 riadnou zmluvnou stranou Ramsarskej konvencie (Dohovor o mokradiach majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva podľa oznámenia FMZV č. 396/1990 Zb. – Ramsarský dohovor). Slovensko sa pristúpením k tejto konvencii zaviazalo zachovávať a chrániť mokrade, ako regulátory vodných režimov a biotopy podporujúce charakteristickú flóru a faunu. Mokradami sa v zmysle konvencie rozumejú všetky „územia s močiarimi, slatinami a vodami prirodzenými alebo umelými, trvalými alebo dočasnými, stojatými aj tečúcimi“ (čl. 1. ods. 1). V čl. 3. ods. 1. sa zmluvné strany zaväzujú podporovať zachovanie mokradí, najmä tých, ktoré boli zaradené do Zoznamu medzinárodne významných mokradí – Ramsarské lokality. Do širšieho okolia sledovaného územia zasahuje Ramsarská lokalita Alúvium Moravy.

Priamo na plochu sledovaného územia ohraničenú v zmysle vyčleneného územia nezasahuje žiadne územie európskeho významu, žiadne chránené vtáčie územie, žiadna ramsarská lokalita a ani žiadna lokalita siete EMERALD.

Všetky najvýznamnejšie prírodné hodnotné lokality sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie zámeru, takže realizácia zámeru ich priamo neovplyvní. Pri realizácii akejkoľvek činnosti v území je však potrebné zachovať všetky chránené územia v širšom okolí sledovaného územia a zároveň je potrebné z územia vylúčiť akúkoľvek činnosť, ktorá by tieto územia mohla ohroziť aj nepriamo, hlavne prostredníctvom znečistenia podzemných alebo povrchových vôd a znečistením ovzdušia.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoeekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre funkčné a priestorové zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu. Významnou súčasťou vytvorenia celoplošného ÚSES je aj systém opatrení na ekologicky optimálnu organizáciu a využitie krajiny. V rámci ochrany prírody a starostlivosti o životné prostredie sa považuje za východiskový dokument pre stratégiu ochrany ekologickej stability, biodiverzity a genofondu Slovenskej republiky. ÚSES predstavujú jeden zo záväzných ekologických podkladov územnoplánovacej dokumentácie, pozemkových úprav a pod.

Kostra územného systému ekologickej stability vytvára v krajinnom priestore ekologickú sieť, ktorá zabezpečuje územnú ochranu všetkým ekologicky hodnotným segmentom v území, vymedzuje priestory umožňujúce trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinným a živočíšnym spoločenstvám typickým pre daný región – biocentrá (majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine), umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov – biokoridory, zlepšuje pôdoochranné, klimatické a ekostabilizačné podmienky v území.

V širšom sledovanom území sa nachádza len biocentrum miestneho významu BcMV Kamenáče a v blízkom okolí so sledovaným územím sa ešte nachádzajú biocentrum regionálneho významu BcRV Hrubá pleš a biocentrá miestneho významu BcMV Jelšiny – mlyn, BcMV Jelšina pri Kamenáčoch, BcMV Hrubé lúky a BcMV Pod Veľkou lúkou.

Z biokoridorov do širšieho sledovaného územia zasahujú alebo ním prechádzajú biokoridor regionálneho významu BkRV Stará Mláka s prítokmi, ktorý prechádza takmer celým územím

a biokoridory miestneho významu BkMV Antošov kanál – Hrubé lúky a BkMV Veľkolúcky potok.

Možno teda konštatovať, že biokoridory Dúbravského potoka, Antošovho kanála a Lamačského potoka s brehovými porastami a ostatné prvky ÚSES v území sú súčasťou provincionálneho biokoridoru vedúceho v pohorí Malých Karpát a napájajúceho sa na provincionálne biocentrum Devínska Kobyla. Predstavujú tým možnosť prepojenia celých Malých Karpát s Devínskou Kobylou v území, ktoré nie je dosiaľ zastavané. Aj keď je zároveň nutné skonštatovať, že funkčnosť daného biokoridoru je obmedzovaná existenciou súčasných líniových bariér, ako je diaľnica, cesty, železnica, čiastočná zástavba a aj veľkoblokové poľnohospodárske využívanie územia.

Zmena navrhovanej činnosti do týchto prvkov ÚSES nezasahuje.

Obyvateľstvo

Z hľadiska administratívneho je mesto Bratislava hlavným mestom SR. Tento fakt výrazne determinuje socioekonomický rozvoj územia. Na území mesta sú lokalizované mnohé inštitúcie s celoslovenskou pôsobnosťou vyplývajúce z funkcie hlavného mesta – orgány vlády, NR SR, súdnictva, vysokých škôl, vedecko-výskumných organizácií, médií a pod. Vzhľadom na mestský charakter územia v ňom možno v celoslovenskom porovnaní badať vyšší výskyt negatívnych psychosociálnych javov – rozvodovosť, potratovosť, drogová závislosť, kriminalita, samovraždy a pod. Rozvodový index dosahuje na území mesta Bratislava hodnotu až 55,8 % a index potratovosti 60,9 %.

Mesto Bratislava je typické administratívno-priemyselné centrum. Z priemyselných odvetví najvýraznejší je potravinársky, chemický a strojársky a priemysel, ktoré majú v meste dlhodobú tradíciu. Najvyššou mierou sa podieľajú na produkcii, ako i na zamestnanosti obyvateľstva.

Podľa informácií zo štatistického úradu SR má Bratislava 432 864 obyvateľov (stav k 31.12.2018). Najvyššiu hustotu obyvateľstva má mestská časť Bratislava Staré Mesto a naopak, najnižší počet obyvateľov na km² majú mestské časti Čunovo, Rusovce a Jarovce. v Bratislave sa do roku 2050 výraznejšia zmena počtu obyvateľov neočakáva. Pravdepodobné je mierne zvýšenie počtu obyvateľov. V prípade menej priaznivého demografického vývoja a nižšej imigrácii by sa dokonca po roku 2025 mohol počet obyvateľov Bratislavy znížiť. V roku 2050 by sa počet obyvateľov mal teda pohybovať v rozpätí od 420 tis. do 490 tis., najpravdepodobnejšie tesne pod hranicou 460 tis. osôb

Kultúrohistorické podmienky územia

Zdroj: www.devinskanovaves.sk,

Devínska Nová Ves sa pýši mimoriadnou históriou už do obdobia neolitického osídlenia. Pôvodné osídlenie z obdobia neolitu, mladšej a staršej doby bronzovej ako i fakt, že obcou viedla historická Jantárová cesta, ovplyvnili jej vývoj. Mladšia doba železná je spätá s menom prvých obyvateľov strednej Európy – s Keltmi. Okrem dostatku hmotných nálezov po účinkovaní našich predkov, sú zdrojom informácií i písomné pramene staršej literatúry.

Pôvodný názov obce bol iba Nová Ves. Aj napriek očakávaniu, že bude historicky dokumentovaná veľmi včas, prvá písomná správa o Devínskej Novej Vsi je až z 10. októbra 1451. Do Novej Vsi sa v 30. rokoch 16. storočia presťahovali Chorváti, ktorí počtom dokonca prevýšili pôvodné obyvateľstvo, a tak sa r. 1552 začala nazývať Chorvátskou Novou Vsou. V roku 1581 si obyvatelia postavili kostol, ktorý je dnes (spolu s kamennou krstiteľnicou v ňom) kultúrnou pamiatkou. Keď sa po vpáde Turkov do Uhorska vnútropolitický život krajiny začal sústreďovať do Bratislavy, stúpol aj význam DNV, ktorá ležala na najkratšej ceste medzi Viedňou a Bratislavou. Hospodársky a strategický význam mal most cez rieku Moravu. Rieka tvorila colnú hranicu medzi Rakúskom a Uhorskom (colnica je zo začiatku 18. stor.)

Železničná trať Gänserndorf - DNV - Bratislava (otvorená r. 1848) bola prvou parnou železnicou v Uhorsku. Vďaka železničnému spojeniu sa začal v DNV rozvíjať aj priemysel, najmä výroba stavebných hmôt. Po pričlenení DNV k Bratislave (1972) sa táto mestská časť podstatne rozšírila o nové sídliská a podniky, najmä automobilového priemyslu. Ako Devínska Nová Ves je zatiaľ doložená až od 18. storočia. Obec bola pôvodne poddanskou osadou Devínskeho hradu. Patrila aj viacerým šľachtickým rodom, od r. 1635 Pálffyovcom, ktorí ju mali v držbe až do r. 1945. Časť majetkov už v 16. storočí vlastnili bratislavskí jezuiti a v bližšie neurčenej dobe aj paulíni z Mariánky. Devínska Nová Ves sa samostatne vyvíjala do 1. januára 1972 kedy bola pričlenená k Bratislave.

Posudzovaná lokalita sa nedotýka pamiatkového územia ani národnej kultúrnej pamiatky.

Ku každej pripravovanej stavebnej činnosti na riešenom území si je potrebné vyžiadať v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods.4 pamiatkového zákona vyjadrenie KPÚ Bratislava ako dotknutého orgánu štátnej správy, ktorý určí spôsob ochrany evidovaných a potencionálnych archeologických nálezísk a nálezov.

Širšie záujmové územie sa vyznačuje hustou koncentráciou archeologických nálezov evidovaných Archeologickým ústavom SAV Nitra v Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky. Doterajšie archeologické výskumy, povrchové zbery a letecká prospekcia doložili v priestore intenzívne osídlenie od mladšej doby kamennej až po včasný stredovek. Pri realizácii plánovanej výstavby by mohlo dôjsť k narušeniu alebo zničeniu nálezov mimoriadnej hodnoty, preto bude nevyhnutné zabezpečiť ochranu pamiatkových hodnôt na riešenom území v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu formou záchranného archeologického výskumu s dostatočným časovým predstihom.

Zdravotný stav obyvateľstva

Zdroj: Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2018

Demografická situácia väčšiny európskych krajín naznačuje pokračovanie trendu starnutia obyvateľstva. Podiel detí vo veku 0 až 14 rokov sa znižuje a podiel osôb vo veku 65 a viac rokov sa zvyšuje.

V Slovenskej republike žilo k 31. decembru 2018 podľa údajov štatistického úradu 5 450 421 obyvateľov s trvalým pobytom v SR. Oproti predchádzajúcemu roku zaznamenala krajina nárast o 7 301 obyvateľov. Prirodzeným prírastkom pribudlo 3 346 a migračným prírastkom (sťahovaním) 3 955 obyvateľov.

V roku 2018 sa narodilo na Slovensku 57 639 živonarodených detí. V porovnaní s rokom 2017 ich počet v krajine klesol o 330 osôb. Najviac detí sa narodilo v Prešovskom (9 792), Košickom (8 951) a Bratislavskom kraji (8 572). Naopak najnižší počet živonarodených detí bol v tomto roku opäť v Nitrianskom kraji (6 018). Hrubá miera pôrodnosti prepočítaná na 1 000 obyvateľov bola najvyššia v Bratislavskom kraji (13,1), nasledoval Prešovský (11,9) a Žilinský kraj (10,9).

Prirodzený prírastok, teda rozdiel počtu živonarodených a zomretých, bol v roku 2018 po prepočítaní na 1 000 obyvateľov 0,6 ‰, čo je o 0,2 bodu menej ako v predchádzajúcom roku. Kladnú hodnotu prirodzeného prírastku bol v rámci regiónov zaznamenaný v Bratislavskom (3,5), Prešovskom (3,2), Košickom (2,1) a Žilinskom kraji (1,1).

Celkový prírastok prepočítaný na 1 000 obyvateľov dosiahol najvyššiu hodnotu v Bratislavskom kraji (13,4), predovšetkým vďaka sťahovaniu osôb. Kladný celkový prírastok sme evidovali aj v Trnavskom (2,2), Prešovskom (1,5), Košickom (1,5) a Žilinskom kraji (0,5).

Z celkového počtu obyvateľov predstavovali muži 2 661 077 a ženy 2 789 344 osôb. Na základe údajov štatistického úradu vyplýva, že sa každoročne rodí viac chlapcov ako dievčat.

Prevala žien v populácii začína od 51. roku života a s narastajúcim vekom naďalej stúpa z dôvodu vyššej úmrtnosti mužov.

V roku 2018 zomrelo celkovo 54 293 osôb, čo je o 379 viac, než v roku 2017, avšak hrubá miera úmrtnosti prepočítaná na 1 000 obyvateľov stúpla len o 0,1 bodu, z 9,9 na 10 ‰. Zo zomretých bolo 27 777 mužov a 26 516 žien. Do 28. dňa od narodenia zomrelo 173 novorodencov a do jedného roka 288 detí. Najvyšší počet úmrtí detí do jedného roka bol zaznamenaný v Prešovskom (94) a Košickom kraji (71). Vo vekovej kategórii od 1 do 24 rokov dominovali v počte úmrtí muži, a to takmer dvojnásobne. Tento rozdiel sa s vyšším vekom ešte prehlboval, vo vekovej kategórii od 25 do 44 rokov bol takmer trojnásobný. Výrazný nárast v počte úmrtí žien v porovnaní s mužmi nastal až vo vekovej skupine od 70 do 74 rokov, kedy počet zomretých mužov predstavoval 90 809, zatiaľ čo žien 129 452.

Najčastejšou príčinou smrti sú dlhodobé choroby obehovej sústavy (CHOS), za nimi nasledujú nádorové ochorenia a choroby dýchacej a tráviacej sústavy.

IV VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE, VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia očakávaných vplyvov danej prevádzky na životné prostredie je potrebné tieto rozdeliť do dvoch etáp - **etapa výstavby a etapa prevádzky**.

Pri hodnotení predpokladaných vplyvov je dôležitá skutočnosť, že navrhovaná činnosť bude realizovaná v rámci stavebných prác v priestore Polyfunkčného územia Lamačská brána. Polyfunkčné územie Lamačská brána bolo posudzované v rámci povinného hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ktoré bolo ukončené vydaním záverečného stanoviska MŽP SR č. 1581/2008-3-4/fp zo dňa 4.7.2008.

Súčasťou správy o hodnotení boli: podrobný inžiniersko-geologický prieskum, vodohospodárska štúdia, prieskum fauny, flóry a biotopov, dopravno-urbanistická štúdia, rozptylová štúdia, akustická štúdia a svetlotechnická štúdia. Tieto expertízne štúdie a posudky hodnotili objekty v rámci celku Polyfunkčného územia Lamačská brána.

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“, využíva časť parkoviska METRO Bratislava.

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti samotná nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Hlavné prvky dopravnej a technickej infraštruktúry sú už vybudované. Dopravné pripojenie areálu je navrhnuté na existujúcu komunikáciu a parkovisko obchodného centra Metro

Etapa výstavby

Predpokladané vplyvy na obyvateľstvo

Relatívne drobná stavba bude realizovaná na základe stavebného povolenia. V ňom budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov na obyvateľstvo.

V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Tento hlukom a sprostredkovane znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne ovplyvní lokalitu. Vzhľadom na vzdialenosť od obytnej zóny je tento vplyv minimálny.

Počas výstavby i prevádzky areálu treba rešpektovať Vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Výstavba nebude priamo negatívne vplývať na obyvateľstvo prostredníctvom záťaže hlukom. Objekt je lokalizovaný mimo súčasne zastavanej časti s dlhodobým pobytom ľudí a vzhľadom na vzdialenosť od najbližšej obytnej zóny, nie je reálny predpoklad hlukovej záťaže obyvateľstva. Rozhodujúcim činiteľom a zdrojom hluku tu bude doprava. V etape výstavby prispeje navrhovaná činnosť prejazdami nákladných automobilov, ktoré budú privážať materiál na stavbu. Prepravná trasa bude viesť po diaľnici D2, kde je v súčasnosti denné dopravné zaťaženie asi 19 500 automobilov a po ceste II/505, kde prejde denne asi 7 600 automobilov. Tieto údaje sú prevzaté z dopravnej štúdie, ktorá bola súčasťou správy o hodnotení Polyfunkčného územia Lamačská brána.

Hlukové mapy pre celé územie boli spracované v rámci hodnotenia Polyfunkčného územia Lamačská brána. Spracované boli pre viaceré časové obdobia na základe reálneho merania frekvencie dopravy a predpokladov zmien frekvencie dopravy vychádzajúce z dopravnej štúdie, ktorá bola tiež súčasťou správy o hodnotení Polyfunkčného územia Lamačská brána. Hluková mapa denných aj nočných ekvivalentných hladín LAeq cestnej siete v roku 2005 aj v roku 2030 preukazuje, že najvyššia hluková záťaž je v blízkosti cestných koridorov. Táto situácia by sa nezmenila, ak by sa objekty Polyfunkčného územia Lamačská brána nerealizovali.

V prípade realizácie objektov Polyfunkčného územia Lamačská brána sa hlukové zaťaženie podstatne menilo vo väzbe na postup výstavby a bude sa meniť až do konečného stavu. Jednotlivé objekty budú tvoriť hlukové bariéry a rozloženie hlukovej záťaže sa zmení podľa objektov a dopravy vo vnútri územia. Vzhľadom na to, že zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať na pomerne veľkom parkovisku obchodného centra, sa hlukové pomery v zásade nezmenia.

V areáli sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom vibrácií, elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia s negatívnym dopadom na obyvateľstvo.

Priame vplyvy a riziká budú znášať len pracovníci priamo zúčastnení na výstavbe. Všetky práce musia byť zrealizované v súlade s STN a príslušných bezpečnostných predpisov.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pracujúcich i verejný záujem vyžaduje, aby v návrhu zemných konštrukcií bolo dbané na ustanovenia o bezpečnej realizácii zemných konštrukcií a prác uvedených v príslušných predpisoch.

Pri realizácii stavby je treba dodržiavať všetky platné normy, predpisy a vyhlášky. Pred začatím výstavby je potrebné overiť a vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete správcami príslušných sietí.

Realizácia stavebného objektu je z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci menej náročná. Zvýšenú pozornosť treba venovať vjazdu a výjazdu z oblasti staveniska pri styku s verejnou premávkou, kedy môže dochádzať ku kolízií staveniskovej a verejnej dopravy. Pri vykonávaní stavebných prác je nutné dodržiavať všetky normy, nariadenia a predpisy platné v stavebníctve, týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri zemných a betonárskych prácach.

Stavebné práce a všetky zabudované materiály musia spĺňať všetky technicko-kvalitatívne podmienky, čím bude zaručená bezpečnosť práce.

Rozsah možných vplyvov a rizík pre obyvateľstvo je vzhľadom na relatívne malé dotknuté územie, súčasné využitie územia, malý rozsah stavebných prác a krátke trvanie stavby, minimálny.

Predpokladané vplyvy na prírodné prostredie

V období výstavby bude krátkodobým a lokálnym zdrojom znečistenia ovzdušia prašnosť zo stavebných prác a pohybu dopravných mechanizmov. Tento vplyv však bude lokalizovaný

len na relatívne malú oblasť staveniska. Tieto vplyvy nedosiahnu takú intenzitu, aby mohli pôsobiť na prírodné prostredie mimo areálu stavby.

Posudzované územie leží v človekom intenzívne využívannej krajine v dotyku s existujúcimi významnými komunikačnými koridormi. Už tento fakt naznačuje, že biota záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti i súčasnosti. Pôvodná vegetácia širšieho záujmového územia je do značnej miery zmenená.

Zaberané plochy sú v katastri nehnuteľností definované ako zastavané plochy. Reálne je to plocha parkoviska obchodného centra Metro.

Vplyv realizácie zmeny navrhovanej činnosti na genofond a biodiverzitu územia sa v etape výstavby nemôže prejaviť, lebo stavba je v priestore parkoviska a napája sa na existujúce inžinierske siete. Nedôjde k ďalšiemu záberu plôch biotopov pri výkopových prácach, vplyvom prevádzky stavebnej a prepravnej techniky alebo dočasne pri uskladnení stavebného materiálu a pod.

Možno predpokladať vplyv dočasného krátkodobého a lokálneho zvýšenia prašnosti v území pri zemných prácach a vzhľadom na živočíchov k tomu ešte pristúpi čiastočné zvýšenie hlučnosti a celkového znečistenia okolia stavby po dobu výstavby.

Presun mechanizmov bude po existujúcich dopravných trasách. V týchto súvislostiach nie je počas realizácie zámeru reálny predpoklad negatívnych vplyvov na geologické prostredie, pôdu, vodu, genofond a biodiverzitu a na krajinu.

Zariadenie staveniska bude riešené na ploche pozemku, ktorý je vyčlenený pre zástavbu. Na týchto plochách bude umiestnené sociálne zariadenie staveniska a skládky materiálov – stavebný dvor.

Chránené územia prírody v zmysle zákona, navrhované územia európskeho významu a navrhované chránené vtáčie územia sú mimo dosahu stavebných aktivít spojených s realizáciou navrhovanej investície. Ani jedno z týchto chránených území nebude výstavbou, ani prevádzkou priamo ovplyvnené.

Etapa prevádzky

Predpokladané vplyvy na obyvateľstvo

Z hľadiska obyvateľstva realizáciu zmeny navrhovanej činnosti možno hodnotiť pozitívne, nakoľko sa vytvorí nová ponúka služieb.

Všetky zariadenia musia mať certifikát SR, návod na obsluhu, návod na údržbu a záručný list. Správca týchto zariadení bude povinný sa riadiť všeobecnými bezpečnostnými predpismi a návodmi na obsluhu. Obsluhujúci personál, ktorý bude vykonávať údržbu, výmenu, opravy zariadení musí mať oprávnenie pre túto činnosť. Z tohto pohľadu bude každý objekt vybudovaný tak, aby zodpovedal všetkým požiadavkám na bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov.

Negatívne pôsobenie prevádzky na obyvateľstvo nemôže byť ani nepriame.

Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí stanovuje orgán na ochranu zdravia podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Zmenou navrhovanej činnosti sa, z pohľadu ovplyvňovania obyvateľstva, resp. návštevníkov hlukom, situácia prakticky nezmení ani v súvislosti s parkoviskom obchodného centra Metro.

Vzhľadom na to, že zmena navrhovanej činnosti sa týka časti Polyfunkčného územia Lamačská brána, kde je celkom navrhovaných viac ako 10 000 (resp. 14 000) parkovacích stojísk, zmena navrhovanej činnosti v porovnaní s celkom prakticky nepredstavuje rozdiel.

Na základe hodnotenia kumulatívnych vplyvov susedných objektov z prevádzky parkoviska možno predpokladať, že koncentrácie škodlivín do ovzdušia zmena navrhovanej činnosti neovplyvní a zostanú pod limitnými hodnotami.

Predpokladané vplyvy na prírodné prostredie

Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Prevádzka objektu nebude predstavovať iné nové zdroje znečisťovania ovzdušia. Možno predpokladať, že vplyv na ovzdušie a miestnu klímu bude len lokálny a nevýznamný.

Prevádzka nepredstavuje zdroj znečisťovania ovzdušia.

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Z hľadiska vodných zdrojov realizácia zámeru nepredpokladá priame zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov. Na zásobovanie vodou bude používaná voda z verejného vodovodu, odvod dažďových vôd bude zabezpečený do systému v rámci komplexu obchodného centra Metro.

Možný sprostredkovaný vplyv na kvalitu vôd je prostredníctvom odpadových vôd, ktoré budú vznikať hlavne ako odtok vôd z povrchového odtoku (dažďovej vody). V areáli je vybudovaná kanalizácia, ktorá bezpečne odvádza vody z povrchového odtoku (dažďové) a splaškové vody tak, že tieto nepredstavujú nebezpečie zhoršenia kvality povrchových a podzemných vôd.

Vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie upravuje zákon NR SR č. 364/2002 Z.z. o vodách a zákonom č. 230/2005 Z.z. o vodovodoch a kanalizáciách, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Voda z povrchového odtoku - dažďová voda z komunikácií a parkovacích plôch bude cez ORL vedená do vsaku v rámci riešeného územia. Obdobne bude riešenie odvodnenie strechy objektu.

Podrobnejší opis riešenia vid' dokumentácia v Prílohe č. VI.4 predkladaného Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

Vplyvy na pôdu

Vlastná prevádzka nebude mať ďalšie vplyvy na pôdu.

Vplyv na genofond a biodiverzitu

Vzhľadom na vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od lokality zámeru nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia prevádzkou objektu.

V súčasnej dobe sa na riešenom území nachádza plocha parkoviska bez vyššej stromovej vegetácie.

Vplyvy na krajinu

Súčasná štruktúra krajiny záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbánnu krajinu. Realizácia podľa zmeny navrhovanej činnosti len čiastočne ovplyvní charakter daného územia z hľadiska funkčného. V tomto zmysle sa navrhovaná stavba objektu v rámci pomerne rozsiahleho polyfunkčného územia, nebude touto činnosťou odlišovať od súčasného stavu.

Realizácia podľa navrhovanej zmeny v zásade nebude mať iný vplyv na štruktúru krajiny. Budú rešpektované všetky stanovené limity stavby.

Zhrnutie predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Pri hodnotení predpokladaných vplyvov si treba uvedomiť, že navrhovaná činnosť bude realizovaná v rámci Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava.

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“, využívajúca časť parkoviska METRO Bratislava.

Prevádzka samotná nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Predkladané riešenie však mení malú časť jedného z objektov navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava, ktoré bolo predmetom povinného hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z.z., ukončeného Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Doterajšie zmeny navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána predstavujú celkové zníženie podlahovej plochy pozemných objektov a aj celkového počtu parkovacích miest.

Z hľadiska porovnania predpokladaných vplyvov na životné prostredie, ktoré je predmetom predkladanej zmeny navrhovanej činnosti, sú významné tieto skutočnosti:

- navrhovaný objekt je v zmene navrhovanej činnosti, pri porovnaní s lokálne umiestneným stavebným objektom SO 071, podlahovou plochou aj počtom parkovacích stojísk prakticky súčasný stav nezmení,
- ani z celkového pohľadu porovnania objektov Polyfunkčného územia Lamačská brána teda bude celková podlahová plocha aj počet parkovacích stojísk, zmenou navrhovanej činnosti sa prakticky nezmenia.
- z hľadiska predpokladaných vstupov, čo do druhu, nový návrh prináša potrebu minimálnych vstupov materiálov a energií. Stavba je rozsahom aj plošným záberom malá.
- zmena navrhovanej činnosti zaberá len malú časť parkoviska obchodného centra Metro.
- možno predpokladať, že odpady počas výstavby, z hľadiska druhového zloženia budú v zásade typické pre stavby tohto druhu. Množstvo odpadov bude relatívne malé.
- možno predpokladať, že v prevádzke objektov podľa predkladanej zmeny navrhovanej činnosti bude množstvo produkovaných odpadov tiež relatívne malé. Druhové zloženie odpadov sa nezmení. Množstvo odpadov, bude pri zmene navrhovanej činnosti minimalizované aj vplyvom novej legislatívy uprednostňujúcej separáciu a zhodnocovanie odpadov.
- Zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje zdroj znečisťovania ovzdušia,
- Nakladanie s odpadovými vodami je v zásade rovnaké. Zmena navrhovanej činnosti počíta s možnosťou vsakovania časti vôd z povrchového odtoku,
- Súčasťou technológie je malá čistiareň odpadových vôd, ktorá zabezpečuje prečistenie tak, aby voda mohla byť využitá v uzatvorenom cykle pre umývanie automobilov.
- vzhľadom na zdroje hluku, zamestnancov a návštevníkov, počet stojísk a pod. možno predpokladať, že zaťaženie hlukom podľa zmeny činnosti bude nevýznamné..
- ostatné identifikované vplyvy na obyvateľstvo a prírodné prostredie sú podľa pôvodného riešenia aj podľa zmeny navrhovanej činnosti v zásade rovnaké.

Zákon č. 24/2006 Z.z. v prílohe č. 10 uvádza tieto kritériá pre zisťovacie konanie:

- I. povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Rozsah navrhovanej činnosti (vyjadrený v technických jednotkách)
 2. Súvislosť s inými činnosťami (jestvujúcimi, prípadne plánovanými)
 3. Požiadavky na vstupy
 4. Údaje o výstupoch
 5. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva
 6. Ovpływňovanie pohody života
 7. Celkové znečisťovanie alebo zhodnocovanie prostredia
 8. Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie
- II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti
1. Súčasný stav využitia územia
 2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou
 3. Relatívny dostatok, kvalita a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti
 4. Únosnosť prírodného prostredia
- III. Význam očakávaných vplyvov
1. Pravdepodobnosť vplyvu
 2. Rozsah vplyvu
 3. Pravdepodobnosť vplyvu presahujúca štátne hranice
 4. Veľkosť a komplexnosť vplyvu
 5. Predpokladaný začiatok, trvanie, frekvencia a reverzibilita vplyvu
 6. Povaha vplyvu
 7. Kumulácia vplyvu s vplyvom iných existujúcich alebo schválených činností
 8. Možnosť účinného zmiernenia vplyvu

Komentár k jednotlivým kritériám Prílohy č. 10 k zákonu:

Kritérium	Komentár
I.1	Predkladaná zmena navrhovanej činnosti podlahovou plochou aj počtom parkovacích stojísk v porovnaní s komplexom Lamačská brána a ani pomernou časťou obchodného centra Metro, prakticky neovplyvní.
I.2	Navrhovaná zmena činnosti – výstavba a prevádzka objektov pozemných stavieb služieb, nemení pri porovnaní pôvodný účel.
I.3	Predpokladané vstupy, pri realizácii objektov podľa navrhovanej zmeny činnosti, predstavujú len malé materiálové a energetické vstupy počas výstavby. Ich objem bude podľa zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na zastavanú plochu, objem a trvanie stavby, malý. Zmena navrhovanej činnosti zaberá len malú časť parkoviska obchodného centra Metro.
I.4	Vzhľadom na relatívne malý rozsah stavby, počet pracovníkov a návštevníkov, možno predpokladať, že výstupy podľa zmeny navrhovanej činnosti budú pozitívne v podobe ponuky umývania osobných automobilov. Negatívne výstupy z tejto činnosti sú technicky eliminované tak, že sú v konečnom dôsledku minimálne a nevýznamne.
I.5	Realizácia stavebného objektu nie je z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci náročná. Budú dodržiavané bezpečnostné predpisy ochrany zdravia.
I.6	Z hľadiska obyvateľstva realizáciu zmeny navrhovanej činnosti možno hodnotiť pozitívne, nakoľko sa vytvorí nová ponuka služieb.
I.7	Výstavbou sa určenie územno-plánovacou dokumentáciou nezmení.
I.8	Zdravotné riziká sú, čo do druhu, v súčasnosti alebo pri predkladanej zmene navrhovanej činnosti, v zásade rovnaké.

II.1	Nebude potrebné rozhodnutie o vyňatí poľnohospodárskej pôdy. Dotknuté parcely sú v katastri nehnuteľností vedené ako zastavané plochy.
II.2	Zmena navrhovanej činnosti je v súlade s ÚPN.
II.3	Dotknutá parcela je definovaná ako zastavaná plocha. Na realizáciu navrhovanej činnosti nebude potrebný záber poľnohospodárskej pôdy. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny činnosť nie je zákonom v území zakázanou, realizáciou stavby nebude potrebný výrub drevín a nebudú ani dotknuté záujmy územnej alebo druhovej ochrany.
II.4	Z hľadiska únosnosti prírodného prostredia je zmena navrhovanej činnosti prijateľná.
III.1	Predkladaná zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje zmeny podlahovej plochy a počtu parkovacích stojísk v rámci celku. Vo väzbe na predpokladané vstupy možno očakávať minimálne zaťaženia hluku z dôvodu frekvencie dopravy. Vzhľadom na lokalizáciu na aktívnom parkovisku sa podmienky prakticky nezmenia.
III.2	Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno z hľadiska druhu hodnotiť ako porovnateľné pri zmene navrhovanej činnosti ako v súčasnosti. Zmena navrhovanej činnosti teda nebude predstavovať nepriaznivý vplyv na životné prostredie v porovnaní so súčasným stavom alebo s pôvodne navrhovaným stavom.
III.3	Zmena navrhovanej činnosti nebude mať žiadny vplyv presahujúci štátne hranice.
III.4	Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti budú z hľadiska životného prostredia lokálne akceptovateľné, lebo nepresiahnu limity stanovené požiadavkami platnej legislatívy na tento typ pozemných stavieb.
III.5	Predpokladaný začiatok vplyvov definovaných v texte vyššie ako vplyvy počas výstavby začnú začatím výstavby, ktorá sa predpokladá v roku 2023. Výstavba sa predpokladá asi 6 týždňov. Po kolaudácii objektov začnú vplyvy identifikované ako vplyvy počas prevádzky. Tieto vplyvy budú v zásade stále, bez významných zmien vo frekvencii alebo intenzite počas celej prevádzky objektov.
III.6	Vplyvy na životné prostredie a obyvateľstvo po realizácii objektov podľa zmeny navrhovanej činnosti budú z hľadiska ich povahy v zásade rovnaké ako pri súčasnom stave.
III.7	Vplyvy na ovzdušie, hlukové pomery, svetelné pomery majú kumulatívny charakter. S prihliadnutím na vplyvy existujúcich stavieb a predpokladané vplyvy pripravovaných stavieb v rámci celku Polyfunkčného územia Lamačská brána , Bratislava zmenou navrhovanej činnosti nepríde k žiadnej zmene vplyvov.
III.8	Vlastným architektonickým a stavebno-technickým návrhom boli eliminované, alebo významne zmiernené predpokladané vplyvy.

V roku 2008 bolo ukončené povinné hodnotenie navrhovanej činnosti Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie bolo ukončené Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len MŽP SR) č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Následne sa podstatná časť navrhovaných objektov už realizovala a je v užívaní.

Predkladaná dokumentácia, ktorá je podkladom pre zmenu navrhovanej činnosti dopĺňa služby návštevníkom komplexu.

V zmysle súčasne platného znenia zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie má zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti odpovedať na otázku, či ide o zmenu, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie v porovnaní s už posúdenou navrhovanou činnosťou.

Na základe vyššie opísanej zmeny navrhovanej činnosti, predpokladov vplyvu na životné prostredie, spracovateľský kolektív prišiel k jednoznačnému záveru, že vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno z hľadiska druhu hodnotiť ako nevýznamné . V zásade budú pokračovať vplyvy, ktoré sú prítomné v súčasnosti.

Zmena navrhovanej činnosti prináša novú ponuku v možnosti čistenia osobných automobilov a tým aj nepriameho príspevku k čistote životného prostredia.

Zmena navrhovanej činnosti teda nebude predstavovať nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ale ponuku, ktorá nepriamo môže priniesť nižšie zaťaženia prostredia s pôvodne posudzovaným stavom.

K dokumentácii sa vyjadrovali:

- Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves, listom č. 10464/2064/2022-LED zo dňa 14.9.2022, ktorým vydala záväzné stanovisko k investičnej činnosti na území mestskej časti pre stavbu „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“. MČ v stanovisku s predloženým návrhom v zmysle a rozsahu dokumentácie súhlasí s podmienkami.
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-BA-OSZP3-2021/038244-002 zo dňa 1.6.2021.

Stanoviská dokumentujú súlad s územno-plánovacou dokumentáciou a prijateľnosť riešenia z environmentálneho hľadiska a z hľadiska ochrany zdravia.

V VŠEOBECNE ZROZUMITELNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Zákon č. 314/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v §18, ods. 2, písm. d) určuje, že predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo zmeny navrhovanej činnosti (ďalej len "zisťovacie konanie") musí byť každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č.8 časti B, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Navrhovaná činnosť „Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves“ samotná nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Predkladané riešenie však mení časť jedného z objektov navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava, ktoré bolo predmetom povinného hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z.z., ukončeného Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len MŽP SR) č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Prísnosťou zákona je z týchto dôvodov potrebné **zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti** vo vzťahu k pôvodne posúdenej činnosti „Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava“.

Zmena navrhovanej činnosti je v Bratislavskom kraji, na území hlavného mesta SR Bratislavy, v okrese Bratislava IV, v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Zmena navrhovanej činnosti je v rámci **Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava**. Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava sa nachádza v severo-západnej časti hlavného mesta SR, Bratislava, na rozhraní mestských častí Devínska Nová Ves, Lamač a Záhorská Bystrica. Z hľadiska urbanistického vývoja ide o pokračovanie zástavby z mestskej časti Dúbravka na sever. Územie je ohraničené z východu a zo severu korytom Lamačského potoka, z juhu a zo západu komunikáciou od diaľničnej križovatky Lamač okolo areálu spoločnosti Volkswagen do Stupavy (cesta č. II/505).

Zmena navrhovanej činnosti sa týka časti Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava kde bol v správe o hodnotení, pri porovnaní umiestnenia, navrhovaný stavebný **SO 071 CASH & CARRY**. V súčasnosti je tento objekt v prevádzke pod názvom Metro Bratislava.

Novostavba je navrhovaná na pozemku v katastrálnom území Devínska Nová Ves. Zmena navrhovanej činnosti sa bude týkať parcely: 2810/382.

Údaje o navrhovateľovi

KÄRCHER Slovakia, s.r.o.

IČO: 43967663

Bratislavská 31,

949 01 Nitra

Údaje o zmene navrhovanej činnosti

Z pohľadu predkladanej zmeny navrhovanej činnosti je dôležité, že sa bude realizovať v priestore, kde sú objekty v prevádzke podľa týchto zmien Polyfunkčného územia Lamačská brána Bratislava:

- Na základe vykonaného posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **METRO Cash & Carry Slovakia** MŽP SR vydalo podľa §18 ods. 4) zákona č. 24/2006 pre navrhovateľa The Port, a.s. vyjadrenie pod číslom 5660/2010-3.4/ak zo dňa 7.4.2010,
- Ministerstvo životného prostredia SR vykonalo zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti na navrhovanú činnosť „Plniaca stanica CNG Bonett Metro“ a vydalo rozhodnutie č. 7260/2020-1.7/fr-R 30113/2020 zo dňa 24.6.2020.

Umývacie centrum je navrhované na časti existujúceho parkoviska predajne Metro v Devínskej Novej Vsi v blízkosti čerpacej stanice pohonných látok.

Na parkovisku v mieste výstavby sa nachádza dláždená plocha s vodorovným dopravným značením a dva deliace zatravnené ostrovčeky, ktoré budú zrušené. V blízkosti sú areálové inžinierske siete voda, kanalizácia a rozvody elektro, na ktoré sa Umývacie centrum napojí.

Urbanistické a architektonické riešenie, dopravné napojenie

Súčasný stav automobilizácie v Devínskej Novej Vsi a okolí a jeho ďalší vývoj naznačuje potrebu rozvíjania ponuky služieb pre motoristov. Týmto smerom je orientovaná predkladaná zmena navrhovanej činnosti, ktorá predstavuje výstavbu samoobslužnej autoumyvárne.

Umývacie centrum je zariadenie riešené na úrovni súčasného európskeho štandardu. Zariadenie je používané v celej Európskej únii, aj v iných štátoch mimo únie. Ponúka motoristom možnosti samoobslužného umývania karosérií motorových vozidiel vysokotlakou technológiou.

Autoumyváreň je navrhovaná so štyrmi boxami pre pristavenie umývaného vozidla. Pod vysokým tlakom teplej a studenej vody s čistiacimi a konzervačnými prísadami je zabezpečené komplexné umytie motorového vozidla okrem jeho motora, ktorého umývanie je zakázané.

Nadzemnú časť boxov tvorí oceľová pozinkovaná konštrukcia, ako kompletne dodávaný výrobok (*priama dodávka investora*). Pri umývacích boxoch je umiestnený technologický kontajner s technológiou zabezpečujúcou samoobslužnú prevádzku. Kontajner bude zateplený a urobený z materiálov nepodliehajúcich korózii. Z technologického kontajnera budú vyvedené rozvody k jednotlivým boxom. Keďže v technologickom kontajneri bude umiestnená aj čistareň odpadových vôd (ČOV), v procese umývania bude používaná recyklovaná umývacia voda.

Architektonické riešenie vychádza z typologických rozmerov motorových vozidiel do 3,5 t s pridaním bezpečnostnej šírky pre umytie vozidiel po celom obvode. Autoumyváreň bude tvorená oceľovou pozinkovanou nosnou konštrukciou, ktorá bude niesť prestrešenie umývacích boxov, oddelených od seba stenami s výplňou z plastového materiálu. Nosné stĺpiky a atika budú obložené plechovým obkladom vo firemných farbách spoločnosti Kärcher. Materiál strechy nad boxami a nad kontajnerom bude trapézový plech.

Stavba svojou zaujímavou architektúrou a dizajnom odpovedá účelu a územiu, na ktorom bude umiestnená.

Južne od navrhovanej autoumyvárne je navrhnutý ostrovček s vysávačom pre suché čistenie interiérov vozidiel. Rozmery stojiska pri vysávači sú 3,50x5,00m.

Dopravne je územie už v súčasnosti obsluhované pomocou cesty II/505, ktorá sa napája na cestu I/2 s prepojením na diaľnicu D1. Cesta II/505 ďalej pokračuje okolo závodu Volkswagen do Stupavy, kde sa opäť napája na cestu I/2. Od cesty II/505 je k predajni Metro vedená obslužná komunikácia napájajúca sa na cestu II/505 pomocou malej okružnej križovatky. Z obslužnej komunikácie je vedená na parkovisko predajne Metro účelová komunikácia napájajúca sa na malú okružnú križovatku.

Na vjazde na parkovisko sa nachádza styková križovatka pričom odbočením vľavo je doprava vedená k administratívnej časti predajne ako aj k čerpacej stanici pohonných látok Metro. Odbočením vpravo je doprava vedená ako na parkovisko tak aj k zásobovacej časti predajne Metro.

Dopravne bude samoobslužná umyváreň napojená na existujúci systém dopravy, ktorý je pomocou dopravného značenia vytvorený na parkovisku. Nie je preto potrebné pre potreby umyvárne budovať nové príjazdové alebo odjazdové komunikácie.

Porovnanie

Lokalizácia zmeny navrhovanej činnosti

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti predstavuje len umiestnenia nového technologického prvku v rámci existujúceho parkoviska vedľa čerpacej stanice pohonných hmôt v komplexe obchodného centra METRO Bratislava, ktoré je súčasťou Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava. Riešené územie je situované v Bratislave v mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

Lokalita a teda aj dotknuté územie sa z tohoto pohľadu nemení.

Zmena parametrov podľa prílohy č. 8 k zákonu

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti druhom a ani svojim rozsahom nie je taká, aby samotná mala byť predmetom konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Zmena bude však realizovaná ako súčasť jedného z objektov navrhovanej činnosti „Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava“, ktorá bola predmetom povinného hodnotenie, ktoré bolo ukončené Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Z týchto dôvodov je predkladané Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Pôvodne posudzovanou navrhovanou činnosťou bolo celý komplex objektov Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava. Postupným spresňovaním riešení jednotlivých objektov a ich následnou realizáciou prišlo k významnej zmene celkových podlahových plôch a počtu parkovacích stojísk. Zmenami navrhovanej činnosti, ktoré boli doteraz uzatvorené vyjadreniami alebo rozhodnutiami MŽP SR prišlo v polyfunkčnom území k významnému zníženiu celkovej podlahovej plochy. V súčasnosti sa v celom polyfunkčnom území predpokladá aj významne menej stojísk.

Doterajšie zmeny navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána predstavujú celkové zníženie podlahovej plochy pozemných objektov z pôvodne navrhovaných 818 821 m² asi o 44% menej. Počet stojísk sa znížil z pôvodne navrhovaných 13 966 stojísk asi o 39%.

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti predstavuje v rámci celku minimálnu zmenu z pohľadu parametrov určených Prílohou č. 8 k zákonu.

Predkladaná zmena navrhovaná činnosť samotná nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Jednopodlažného objektu je 410 m² a počet navrhovaných stojísk je 40. Prahová hodnota podlahovej plochy pre zisťovacie konanie je 10000 m² a počet stojísk je 100. Zmena navrhovanej činnosti zaberá len niekoľko m² a samotná nemá žiadne parkovacie miesta. Z hľadiska prevádzky komplexu, alebo obchodného centra METRO Bratislava a tiež z hľadiska organizácie dopravy nemá prakticky žiadny významný dosah. Ponúka len možnosť samoobslužného umývania osobných automobilov. Takéto prevádzky sú už bežným štandardom.

Porovnanie požiadaviek na vstupy

Vstupy v etape výstavby predstavujú materiálové a energetické vstupy na stavbu. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné dodávateľské organizácie ktorých prísun si zabezpečí zhotoviteľ stavby. Výstavba podľa predkladanej zmeny navrhovanej činnosti bude riešená prevažne domácimi kapacitami a materiálmi nachádzajúcimi sa na domácom trhu.

Z hľadiska porovnania zastavanej plochy alebo obostavaného objemu bude zmena navrhovanej činnosti predstavovať relatívne malú stavbu s málo významnou potrebou vstupov. Podiel stavebných prác je malý. Rozhodujúce vstupy sú v podobe technológií, ktoré budú priamou dodávkou výrobcov. .

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti je relatívne drobnou stavbou s predpokladaným investičným nákladom asi 90 tis. €. Výstavba sa predpokladá relatívne krátky čas - asi 6 týždňov.

Vstupy počas prevádzky budú tiež málo významne. Samotná zmena navrhovanej činnosti nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Rozhodujúce vstupy sú v podobe elektrickej energie a vody. Systém spätného získavania vody WRB Bio pre autoumyvárne ušetrí až 98 % čerstvej vody.

Porovnanie údajov o výstupoch

Počas výstavby

Je predpoklad, že pri realizácii objektov podľa zmeny navrhovanej činnosti budú výstupy počas výstavby čo do trvania a intenzity relatívne malé a vzhľadom na umiestnenie, trvanie a rozsah prác akceptovateľné. Stavebné práce predstavujú len malý rozsah v pomerne krátkom trvaní. Celá realizácia sa predpokladá 6 týždňov, z čoho je rozhodujúca časť inštalácia a nastavenie štandardizovaných technologických prvkov. .

Počas prevádzky

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia.

Pri nakladaní s odpadmi v súčasnosti platia ustanovenia zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a vyhlášok MŽP SR č. 365/2015 Z.z., 366/2015 Z.z. a 371/2015 Z.z. Na území hlavného mesta SR upravuje podrobnosti v oblasti nakladania s odpadmi všeobecne záväzné opatrenie.

Vzhľadom na špecifikum zmeny navrhovanej činnosti vzniknú v danom priestore niektoré nové druhy odpadov, ktoré budú zneškodňované oprávnenými subjektmi na zmluvnom základe.

Existujúce funkčné riešenie odkanalizovania sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, teda výstavbou umývacích boxov technicky nezmení. Zmení sa len kapacitne v tom zmysle, že množstvo dažďových vôd z tejto spevnenej plochy bude po vybudovaní umývacích boxov

menšie o pôdorysnú plochu boxov.

V súčasnej dobe sú všetky vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z plochy parkoviska odvedené do existujúceho ORL a následne do vsaku. Vybudovaním umývacích boxov dôjde k zmenšeniu záťaže existujúceho ORL, pretože časť dažďových vôd zo strechy umývacích boxov bude novou prípojkou odvedená priamo do vsaku, mimo ORL.

Na trase novej dažďovej kanalizácie bude osadená jedna kanalizačná šachta priemeru 1000 mm z betónových skruží a dve plastové kanalizačné šachty priemeru 400 mm.

Zmenou navrhovanej činnosti sa, z pohľadu ovplyvňovania obyvateľstva, resp. návštevníkov hlukom, situácia významne nezmení.

Zhrnutie predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Pri hodnotení predpokladaných vplyvov si treba uvedomiť, že navrhovaná činnosť bude realizovaná v rámci Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava.

*Predkladaná zmena navrhovanej činnosti „**Umývacie centrum Kärcher Metro Devínska Nová Ves**“, využíva časť parkoviska METRO Bratislava.*

Prevádzka samotná nie je druhom ani rozsahom taká, aby bolo potrebné konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Predkladané riešenie však mení malú časť jedného z objektov navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava, ktoré bolo predmetom povinného hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z.z., ukončeného Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Doterajšie zmeny navrhovanej činnosti Polyfunkčného územia Lamačská brána predstavujú celkové zníženie podlahovej plochy pozemných objektov a aj celkového počtu parkovacích miest.

Z hľadiska porovnania predpokladaných vplyvov na životné riešenie, ktoré je predmetom predkladanej zmeny navrhovanej činnosti, sú významné tieto skutočnosti:

- *navrhovaný objekt je v zmene navrhovanej činnosti, pri porovnaní s lokálne umiestneným stavebným objektom SO 071, podlahovou plochou aj počtom parkovacích stojísk prakticky súčasný stav nezmení,*
- *ani z celkového pohľadu porovnania objektov Polyfunkčného územia Lamačská brána teda bude celková podlahová plocha aj počet parkovacích stojísk, zmenou navrhovanej činnosti sa prakticky nezmenia.*
- *z hľadiska predpokladaných vstupov, čo do druhu, nový návrh prináša potrebu minimálnych vstupov materiálov a energií. Stavba je rozsahom aj plošným záberom malá.*
- *zmena navrhovanej činnosti zaberá len malú časť parkoviska obchodného centra Metro.*
- *možno predpokladať, že odpady počas výstavby, z hľadiska druhového zloženia budú v zásade typické pre stavby tohto druhu. Množstvo odpadov bude relatívne malé.*
- *možno predpokladať, že v prevádzke objektov podľa predkladanej zmeny navrhovanej činnosti bude množstvo produkovaných odpadov tiež relatívne malé. Druhové zloženie odpadov sa nezmení. Množstvo odpadov, bude pri zmene navrhovanej činnosti minimalizované aj vplyvom novej legislatívy uprednostňujúcej separáciu a zhodnocovanie odpadov.*
- *Zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje zdroj znečisťovania ovzdušia,*

- *Nakladanie s odpadovými vodami je v zásade rovnaké. Zmena navrhovanej činnosti počíta s možnosťou vsakovania časti vôd z povrchového odtoku,*
- *Súčasťou technológie je malá čistiareň odpadových vôd, ktorá zabezpečuje prečistenie tak, aby voda mohla byť využitá v uzatvorenom cykle pre umývanie automobilov.*
- *vzhľadom na zdroje hluku, zamestnancov a návštevníkov, počet stojísk a pod. možno predpokladať, že zaťaženie hlukom podľa zmeny činnosti bude nevýznamné..*
- *ostatné identifikované vplyvy na obyvateľstvo a prírodné prostredie sú podľa pôvodného riešenia aj podľa zmeny navrhovanej činnosti v zásade rovnaké.*

Zákon č. 24/2006 Z.z. v prílohe č. 10 uvádza tieto kritériá pre zisťovacie konanie:

- I. povaha a rozsah navrhovanej činnosti
 9. Rozsah navrhovanej činnosti (vyjadrený v technických jednotkách)
 10. Súvislosť s inými činnosťami (jestvujúcimi, prípadne plánovanými)
 11. Požiadavky na vstupy
 12. Údaje o výstupoch
 13. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva
 14. Ovplyvňovanie pohody života
 15. Celkové znečisťovanie alebo zhodnocovanie prostredia
 16. Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie
- II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti
 1. Súčasný stav využitia územia
 2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou
 3. Relatívny dostatok, kvalita a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti
 4. Únosnosť prírodného prostredia
- III. Význam očakávaných vplyvov
 9. Pravdepodobnosť vplyvu
 10. Rozsah vplyvu
 11. Pravdepodobnosť vplyvu presahujúca štátne hranice
 12. Veľkosť a komplexnosť vplyvu
 13. Predpokladaný začiatok, trvanie, frekvencia a reverzibilita vplyvu
 14. Povaha vplyvu
 15. Kumulácia vplyvu s vplyvom iných existujúcich alebo schválených činností
 16. Možnosť účinného zmiernenia vplyvu

Komentár k jednotlivým kritériám Prílohy č. 10 k zákonu:

Kritérium	Komentár
I.1	Predkladaná zmena navrhovanej činnosti podlahovou plochou aj počtom parkovacích stojísk v porovnaní s komplexom Lamačská brána a ani pomernou časťou obchodného centra Metro, prakticky neovplyvní.
I.2	Navrhovaná zmena činnosti – výstavba a prevádzka objektov pozemných stavieb služieb, nemení pri porovnaní pôvodný účel.
I.3	Predpokladané vstupy, pri realizácii objektov podľa navrhovanej zmeny činnosti, predstavujú len malé materiálové a energetické vstupy počas výstavby. Ich objem bude podľa zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na zastavanú plochu, objem a trvanie stavby, malý. Zmena navrhovanej činnosti zaberá len malú časť parkoviska obchodného centra Metro.
I.4	Vzhľadom na relatívne malý rozsah stavby, počet pracovníkov a návštevníkov, možno predpokladať, že výstupy podľa zmeny navrhovanej činnosti budú

	pozitívne v podobe ponuky umývania osobných automobilov. Negatívne výstupy z tejto činnosti sú technicky eliminované tak, že sú v konečnom dôsledku minimálne a nevýznamné.
I.5	Realizácia stavebného objektu nie je z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci náročná. Budú dodržiavané bezpečnostné predpisy ochrany zdravia.
I.6	Z hľadiska obyvateľstva realizáciu zmeny navrhovanej činnosti možno hodnotiť pozitívne, nakoľko sa vytvorí nová ponuka služieb.
I.7	Výstavbou sa určenie územno-plánovacou dokumentáciou nezmení.
I.8	Zdravotné riziká sú, čo do druhu, v súčasnosti alebo pri predkladanej zmene navrhovanej činnosti, v zásade rovnaké.
II.1	Nebude potrebné rozhodnutie o vyňatí poľnohospodárskej pôdy. Dotknuté parcely sú v katastri nehnuteľností vedené ako zastavané plochy.
II.2	Zmena navrhovanej činnosti je v súlade s ÚPN.
II.3	Dotknutá parcela je definovaná ako zastavaná plocha. Na realizáciu navrhovanej činnosti nebude potrebný záber poľnohospodárskej pôdy. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny činnosť nie je zákonom v území zakázanou, realizáciou stavby nebude potrebný výrub drevín a nebudú ani dotknuté záujmy územnej alebo druhovej ochrany.
II.4	Z hľadiska únosnosti prírodného prostredia je zmena navrhovanej činnosti prijateľná.
III.1	Predkladaná zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje zmeny podlahovej plochy a počtu parkovacích stojísk v rámci celku. Vo väzbe na predpokladané vstupy možno očakávať minimálne zaťaženia hluku z dôvodu frekvencie dopravy. Vzhľadom na lokalizáciu na aktívnom parkovisku sa podmienky prakticky nezmenia.
III.2	Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno z hľadiska druhu hodnotiť ako porovnateľné pri zmene navrhovanej činnosti ako v súčasnosti. Zmena navrhovanej činnosti teda nebude predstavovať nepriaznivý vplyv na životné prostredie v porovnaní so súčasným stavom alebo s pôvodne navrhovaným stavom.
III.3	Zmena navrhovanej činnosti nebude mať žiadny vplyv presahujúci štátne hranice.
III.4	Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti budú z hľadiska životného prostredia lokálne akceptovateľné, lebo nepresiahnu limity stanovené požiadavkami platnej legislatívy na tento typ pozemných stavieb.
III.5	Predpokladaný začiatok vplyvov definovaných v texte vyššie ako vplyvy počas výstavby začnú začatím výstavby, ktorá sa predpokladá v roku 2023. Výstavba sa predpokladá asi 6 týždňov. Po kolaudácii objektov začnú vplyvy identifikované ako vplyvy počas prevádzky. Tieto vplyvy budú v zásade stále, bez významných zmien vo frekvencii alebo intenzite počas celej prevádzky objektov.
III.6	Vplyvy na životné prostredie a obyvateľstvo po realizácii objektov podľa zmeny navrhovanej činnosti budú z hľadiska ich povahy v zásade rovnaké ako pri súčasnom stave.
III.7	Vplyvy na ovzdušie, hlukové pomery, svetelné pomery majú kumulatívny charakter. S prihliadnutím na vplyvy existujúcich stavieb a predpokladané vplyvy pripravovaných stavieb v rámci celku Polyfunkčného územia Lamačská brána , Bratislava zmenou navrhovanej činnosti nepríde k žiadnej zmene vplyvov.

III.8	Vlastným architektonickým a stavebno-technickým návrhom boli eliminované, alebo významne zmiernené predpokladané vplyvy.
-------	--

V roku 2008 bolo ukončené povinné hodnotenie navrhovanej činnosti Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie bolo ukončené Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len MŽP SR) č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Následne sa podstatná časť navrhovaných objektov už realizovala a je v užívaní.

Predkladaná dokumentácia, ktorá je podkladom pre zmenu navrhovanej činnosti dopĺňa služby návštevníkom komplexu.

V zmysle súčasne platného znenia zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie má zisťovacie konanie o zmene navrhovanej činnosti odpovedať na otázku, či ide o zmenu, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie v porovnaní s už posúdenou navrhovanou činnosťou.

Na základe vyššie opísanej zmeny navrhovanej činnosti, predpokladov vplyvu na životné prostredie, spracovateľský kolektív prišiel k jednoznačnému záveru, že vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno z hľadiska druhu hodnotiť ako nevýznamné . V zásade budú pokračovať vplyvy, ktoré sú prítomné v súčasnosti.

Zmena navrhovanej činnosti prináša novú ponuku v možnosti čistenia osobných automobilov a tým aj nepriameho príspevku k čistote životného prostredia.

Zmena navrhovanej činnosti teda nebude predstavovať nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ale ponuku, ktorá nepriamo môže priniesť nižšie zaťaženia prostredia s pôvodne posudzovaným stavom.

VI PRÍLOHY

VI.1 Informácia o posudzovaní navrhovanej činnosti

V roku 2008 bolo ukončené povinné hodnotenie navrhovanej činnosti Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie bolo ukončené Záverečným stanoviskom MŽP SR č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Príprava a realizácia stavieb jednotlivých objektov bola samostatne. Zmeny, ktoré boli vyvolané spodrobnením riešení boli predmetmi konaní o oznámení o zmenách navrhovanej činnosti.

VI.2 Mapy širších vzťahov

K predkladanému Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti je priložená situácia širších vzťahov prevzatá zo Správy o hodnotení Polyfunkčného územia Lamačská brána a situácia širších vzťahov navrhovanej zmeny, ktorá je uvedená v priloženej dokumentácii.

VI.3 Výpis z katastra nehnuteľností

K predkladanému Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti je priložená kópia listu vlastníctva.

VI.4 Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

Názov dokumentácie: Umývacie centrum Kärcher Metro – Devínska Nová Ves –
dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

Dátum spracovania dokumentácie: október 2022

Meno, adresa a číslo telefónu spracovateľa

Projektant: PETROLEX, spol. s.r.o.
Tehelná 11
Bratislava 831 03
Tel. +421 911 619 101

VII DÁTUM SPRACOVANIA

8.12.2022

VIII MENO, PRIEZVISO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

VALERON Enviro Consulting, s.r.o.,
Ing. Jaroslav Hruškovič
e-mail: jaroslav.hruskovic@valeron.sk,
mobil: 0903 709 763

IX PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

V Bratislave, 9.12. 2022

Ing. Viktor Mikoczy

Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa