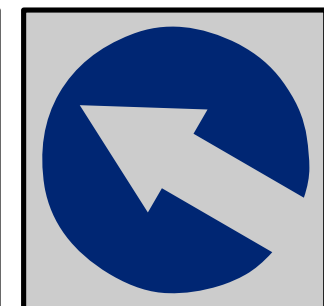
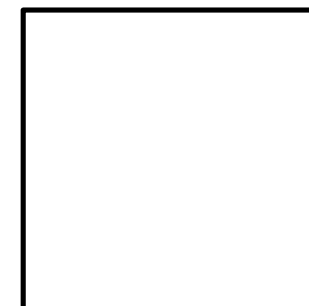
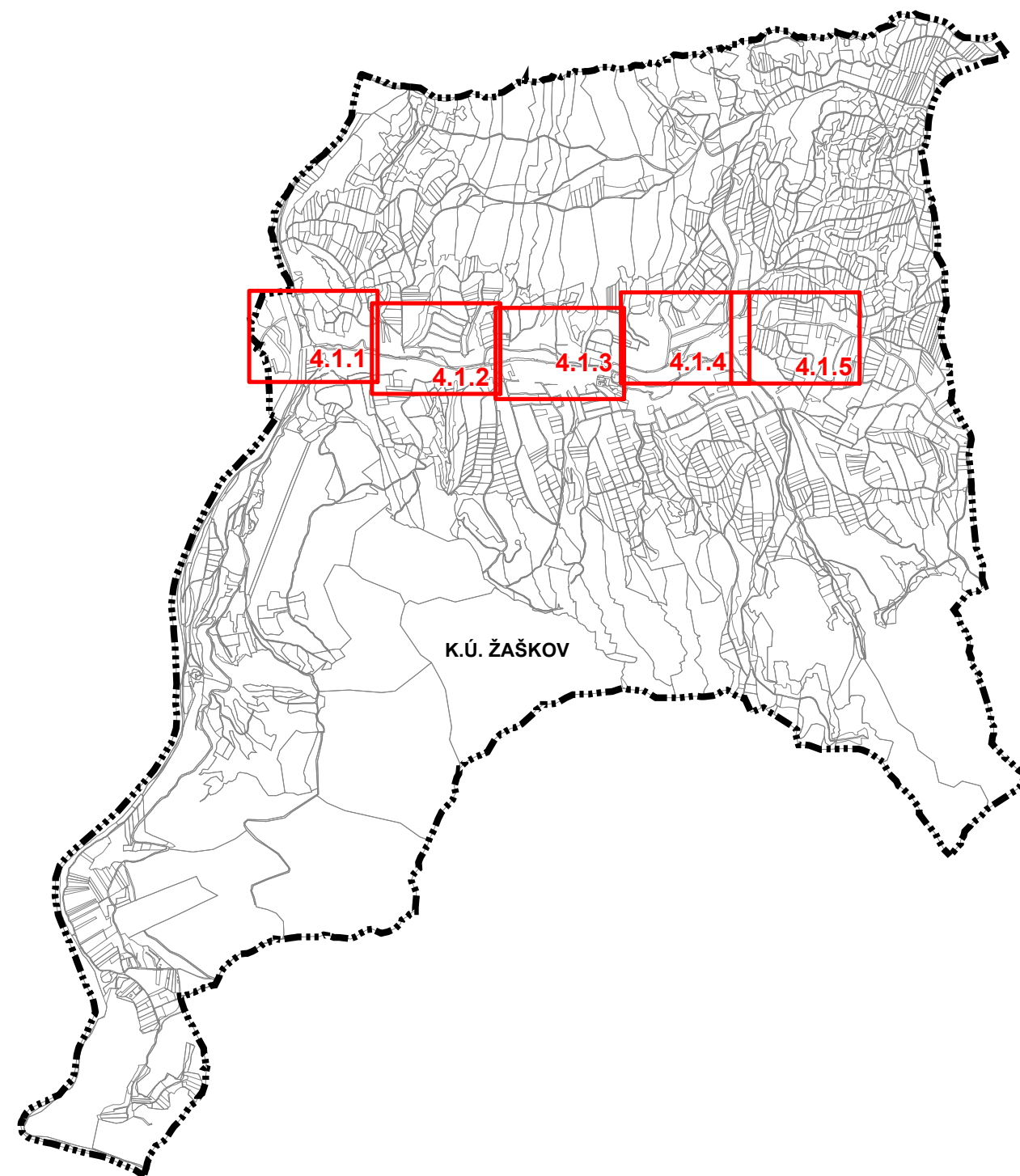


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŽAŠKOV - ZMENY A DOPLNKY č.1

NÁVRH



Obstarávateľ: Obec Žaškov
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD:
Hl.riešiteľ:
Autor výkresu:
Dátum: október 2022

Spracovateľ: ARTIX, s.r.o.
Ing. Igor Kmeť
Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Ing. arch. Roman Jančo

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

1: 2 000

Legenda

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		urbanizované územie
		plochy dopravy
		poľnohospodárska krajina
		plochy lesov
		vodné toky a plochy
		rýchlostná cesta R3
		cesta III. triedy
		miestne komunikácie
		dopravné napojenia
		označenie funkcie a kategórie komunikácie
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		turistické chodníky
		hlavná pešia komunikácia/ zjazdový chodník
		poľné a účelové cesty
		brod
		ochranné pásma všetkých druhov technickej a dopravnej infraštruktúry
		zastávky hromadnej autobusovej dopravy
		izochróny časovej dostupnosti hromadnej dopravy
		parkovisko s príslušným počtom parkovacích miest
		verejnoprospešné stavby

VÝHLADOVÉ JAVY

	urbanizované plochy - výhľad
	rýchlostná cesta R3 - výhľad
	tunel na rýchlostnej ceste R3 - výhľad

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

číslo plochy
funkcia

BI - obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - obytné územie plochy hromadnej bytovej výstavby
DP - dopravné plochy
K - kompostovisko
L - plochy lesov
OV - plochy občianskej vybavenosti
P - protipovodňové opatrenia
PK - poľnohospodárska krajina
PV - plochy poľnohospodárskej výroby
RU - rekreačné územie
SP - plochy športu
TI - plochy technickej infraštruktúry
V - plochy výroby a skladov
VP - verejné priestranstvo
VS - plochy výroby a služieb
VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
ZD - zberný dvor
ZS - zeleň sprievodná a izolačná
ZU - zmiešané územie
ZV - plochy verejnej zelene

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

označenie verejnoprospešnej stavby

01 - most
02 - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
03 - plochy technickej vybavenosti
04 - brod cez rieku Orava vrátane príjazdových komunikácií
05 - športové plochy
06 - cintorín a dom smútku vrátane parkoviska
07 - kostol s areálom
08 - fara s areálom
09 - obecný úrad a dom kultúry
10 - základná škola s areálom
11 - materská škola s areálom + hasičská zbrojnica
12 - parkovisko
13 - zberný dvor a kompostovisko
14 - polder
15 - multifunkčné rekreačné trasy
16 - technická vybavenosť multifunkčných trás (rozhľadňa, altánok...)
17 - verejné priestranstvo
Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú: plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, zariadenia technickej infraštruktúry (čerpacie stanice vody a kanalizácie, regulačné stanice, vysielacie a podobne) vrátane ich ochranných pásiem, verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany

Legenda

stav návrh

zastavané územie

urbanizované územie

miestne komunikácie

dopravné napojenia

hlavná pešia komunikácia/ zjazdny chodník

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OV 03

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

číslo plochy

funkcia

BI - obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby

PV - plochy poľnohospodárskej výroby
RU - rekreačné územie

Legenda ZaD č.1

stav návrh

×

×

javy na zrušenie

Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.1:

1.01

označenie lokality riešenej v rámci ZaD č.1

- 1.01 - nová lokalita RU 05
1.02 - nová lokalita RU 06
1.03 - nová lokalita BI 13
1.04 - nová lokalita BI 14
1.05 - nová lokalita BI 15
1.06 - zmena funkcie BI 05
1.07 - nová lokalita BI 16
1.08 - doplnenie celých parciel v BI 08
1.09 - nová lokalita BI 09
1.10 - zmena funkcie, doplnenie BI 10
1.11 - nová lokalita BI 17
1.12 - nová lokalita PV 03

Číslo výkresu

Číslo výrezu

4

1

1

Číslo ZaD

Legenda

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		urbanizované územie
		plochy dopravy
		poľnohospodárska krajina
		plochy lesov
		vodné toky a plochy
		rýchlostná cesta R3
		cesta III. triedy
		miestne komunikácie
		dopravné napojenia
		označenie funkcie a kategórie komunikácie
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		turistické chodníky
		hlavná pešia komunikácia/ zjazdny chodník
		poľné a účelové cesty
		brod
		ochranné pásma všetkých druhov technickej a dopravnej infraštruktúry
		zastávky hromadnej autobusovej dopravy
		izochróny časovej dostupnosti hromadnej dopravy
		parkovisko s príslušným počtom parkovacích miest
		verejnoprospešné stavby

VÝHLADOVÉ JAVY

	urbanizované plochy - výhľad
	rýchlostná cesta R3 - výhľad
	tunel na rýchlostnej ceste R3 - výhľad

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

OV 03

číslo plochy

funkcia

BI - obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - obytné územie plochy hromadnej bytovej výstavby
DP - dopravné plochy
K - kompostovisko
L - plochy lesov
OV - plochy občianskej vybavenosti
P - protipovodňové opatrenia
PK - poľnohospodárska krajina
PV - plochy poľnohospodárskej výroby
RU - rekreačné územie
SP - plochy športu
TI - plochy technickej infraštruktúry
V - plochy výroby a skladov
VP - verejné priestrasto
VS - plochy výroby a služieb
VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
ZD - zberný dvor
ZS - zeleň sprievodná a izolačná
ZU - zmiešané územie
ZV - plochy verejnej zelene

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

14

označenie verejnoprospešnej stavby

01 - most
02 - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
03 - plochy technickej vybavenosti
04 - brod cez rieku Orava vrátane príjazdových komunikácií
05 - športové plochy
06 - cintorín a dom smútku vrátane parkoviska
07 - kostol s areálom
08 - fara s areálom
09 - obecný úrad a dom kultúry
10 - základná škola s areálom
11 - materská škola s areálom + hasičská zbrojnica
12 - parkovisko
13 - zberný dvor a kompostovisko
14 - polder
15 - multifunkčné rekreačné trasy
16 - technická vybavenosť multifunkčných trás (rozhľadňa, altánok...)
17 - verejné priestranstvo

Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú:plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, zariadenia technickej infraštruktúry (čerpacie stanice vody a kanalizácie, regulačné stanice, vysielacie a podobne) vrátane ich ochranných pásiem, verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany

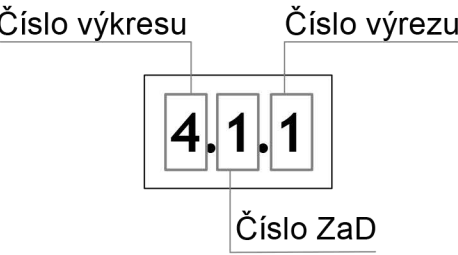
Legenda ZaD č.1

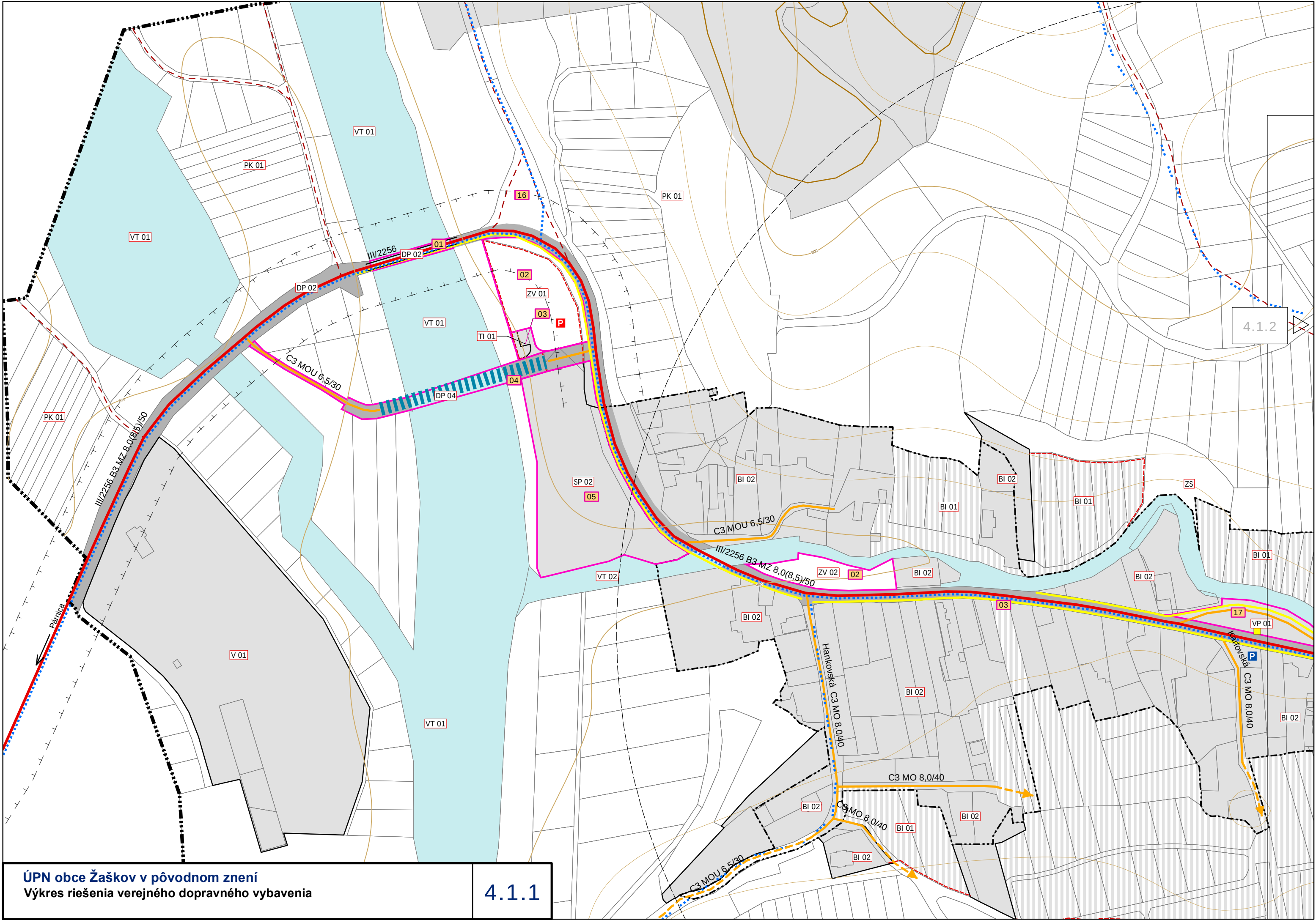
stav	návrh
	javy na zrušenie

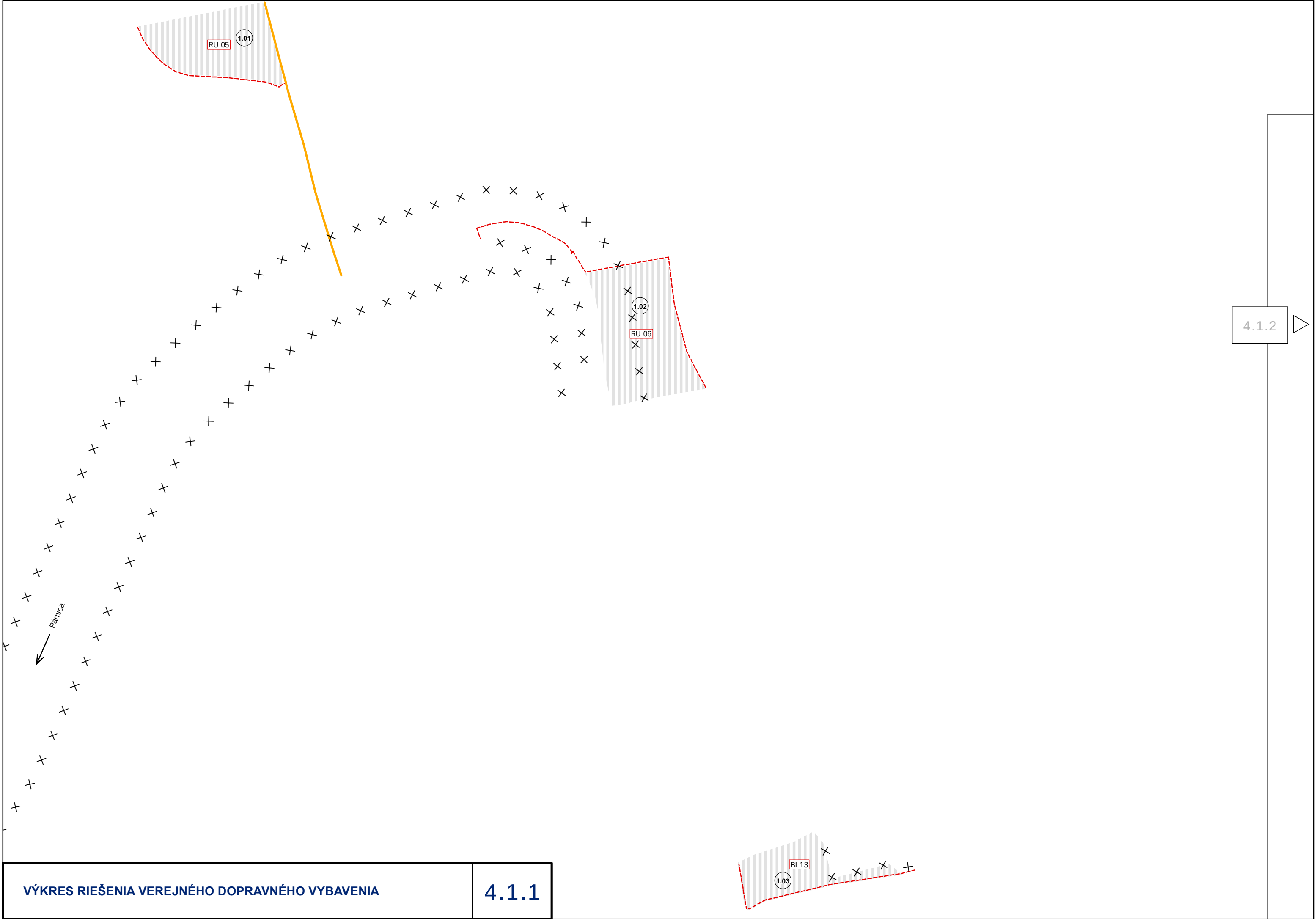
Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.1:

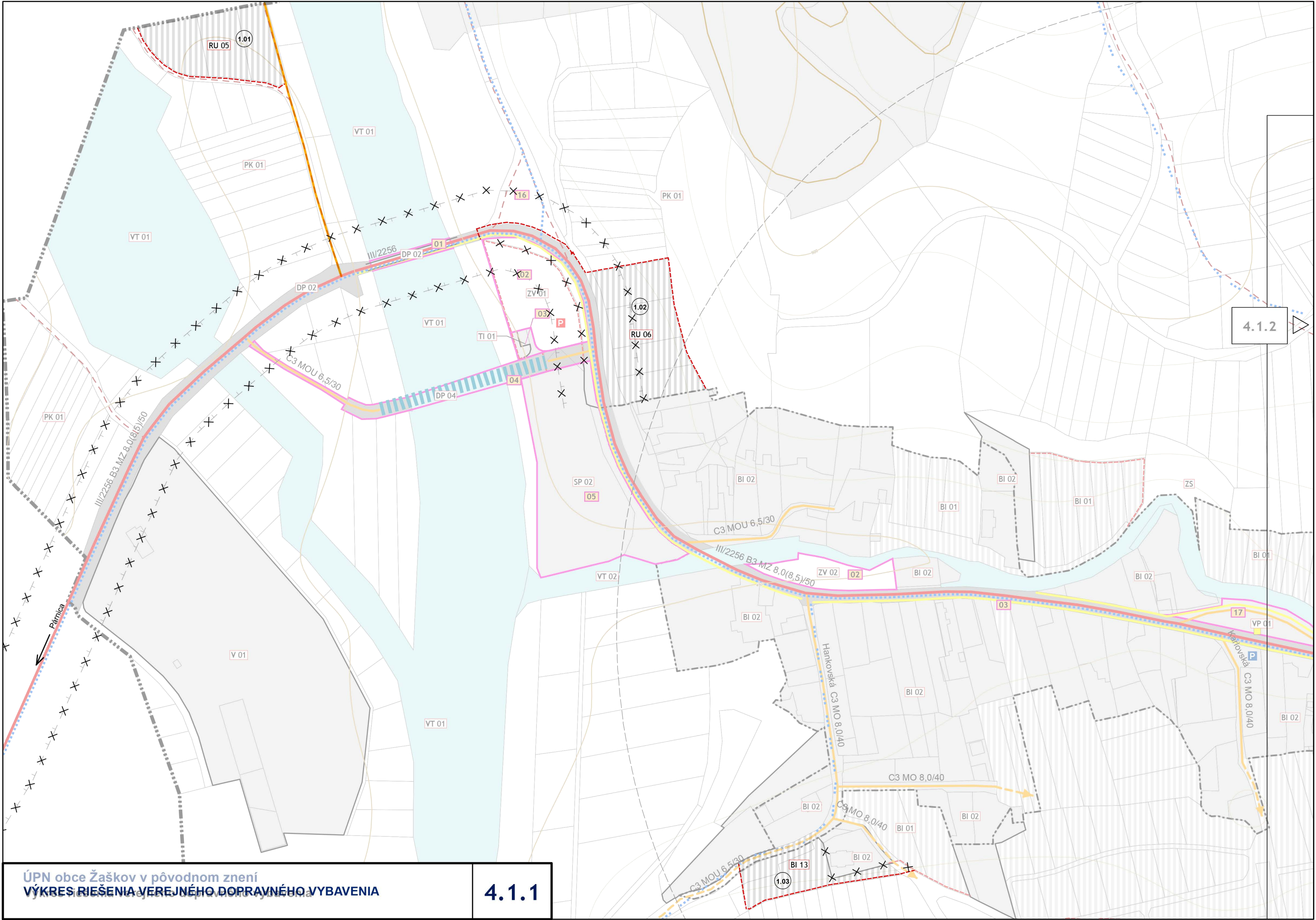
1.01 označenie lokality riešenej v rámci ZaD č.1

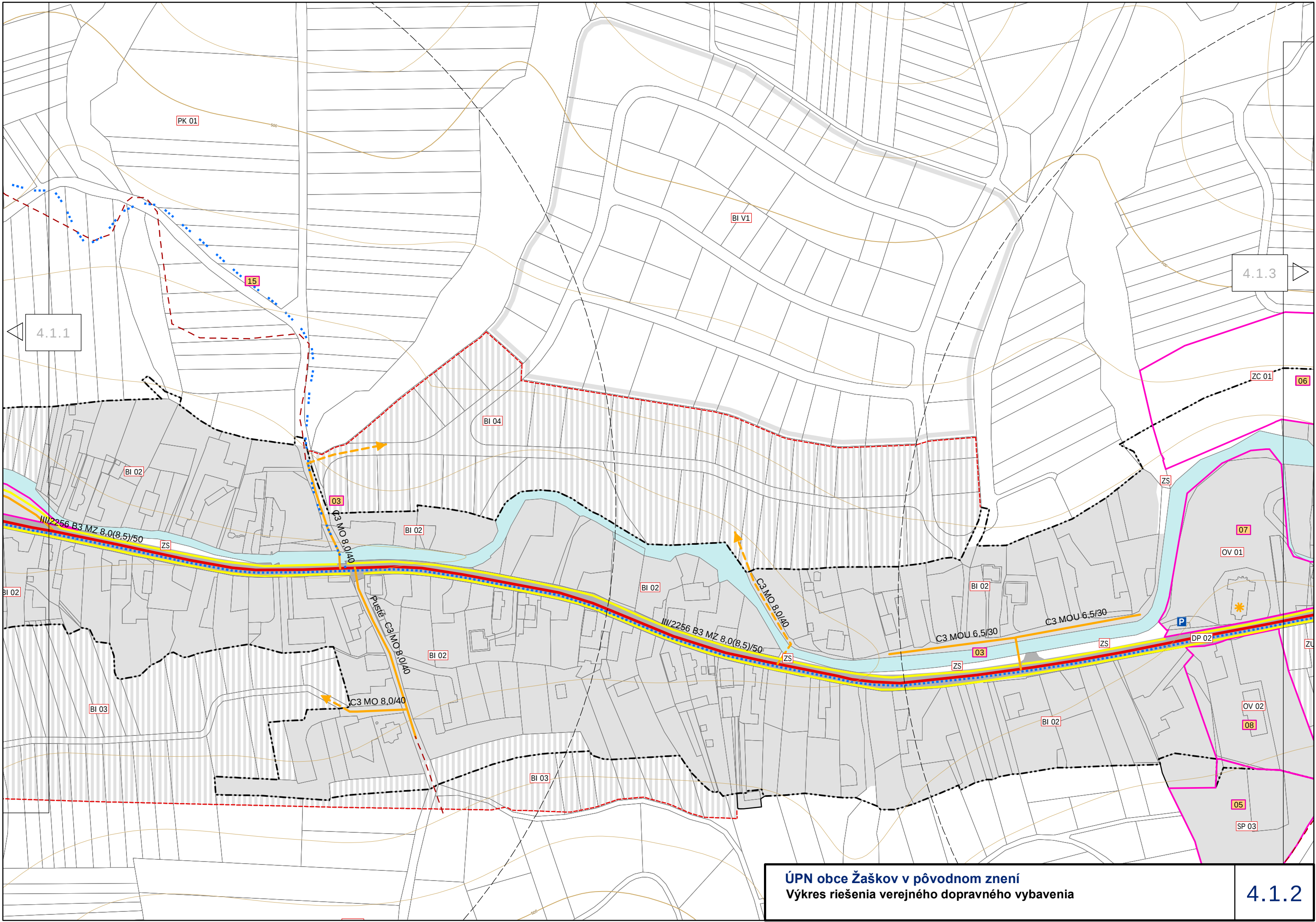
- 1.01 - nová lokalita RU 05
- 1.02 - nová lokalita RU 06
- 1.03 - nová lokalita BI 13
- 1.04 - nová lokalita BI 14
- 1.05 - nová lokalita BI 15
- 1.06 - zmena funkcie BI 05
- 1.07 - nová lokalita BI 16
- 1.08 - doplnenie celých parciel v BI 08
- 1.09 - nová lokalita BI 09
- 1.10 - zmena funkcie, doplnenie BI 10
- 1.11 - nová lokalita BI 17
- 1.12 - nová lokalita PV 03

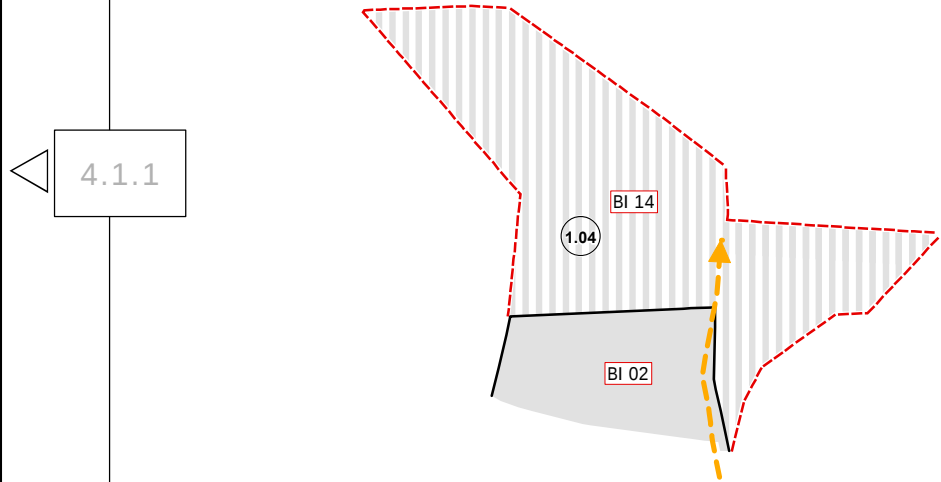








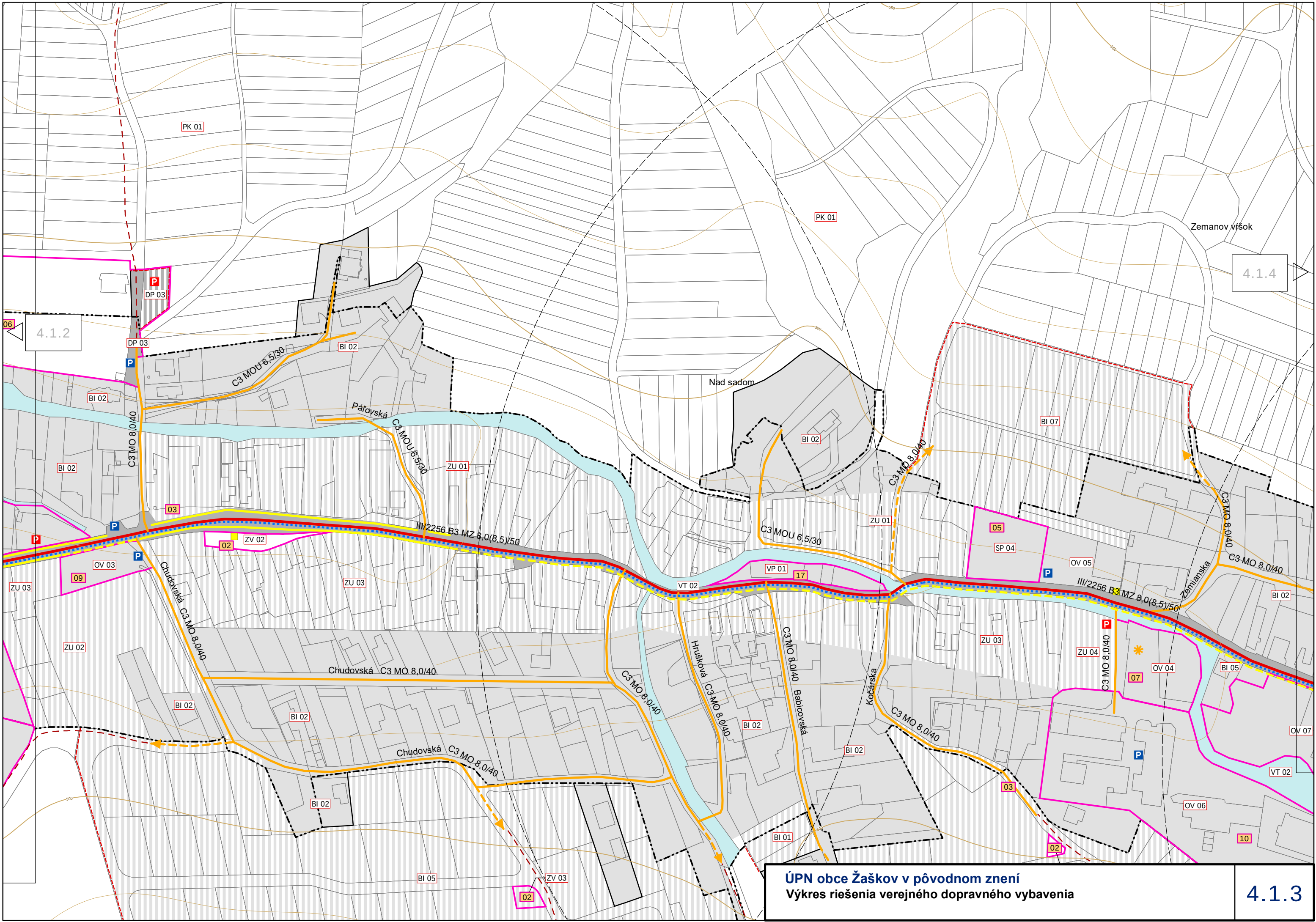


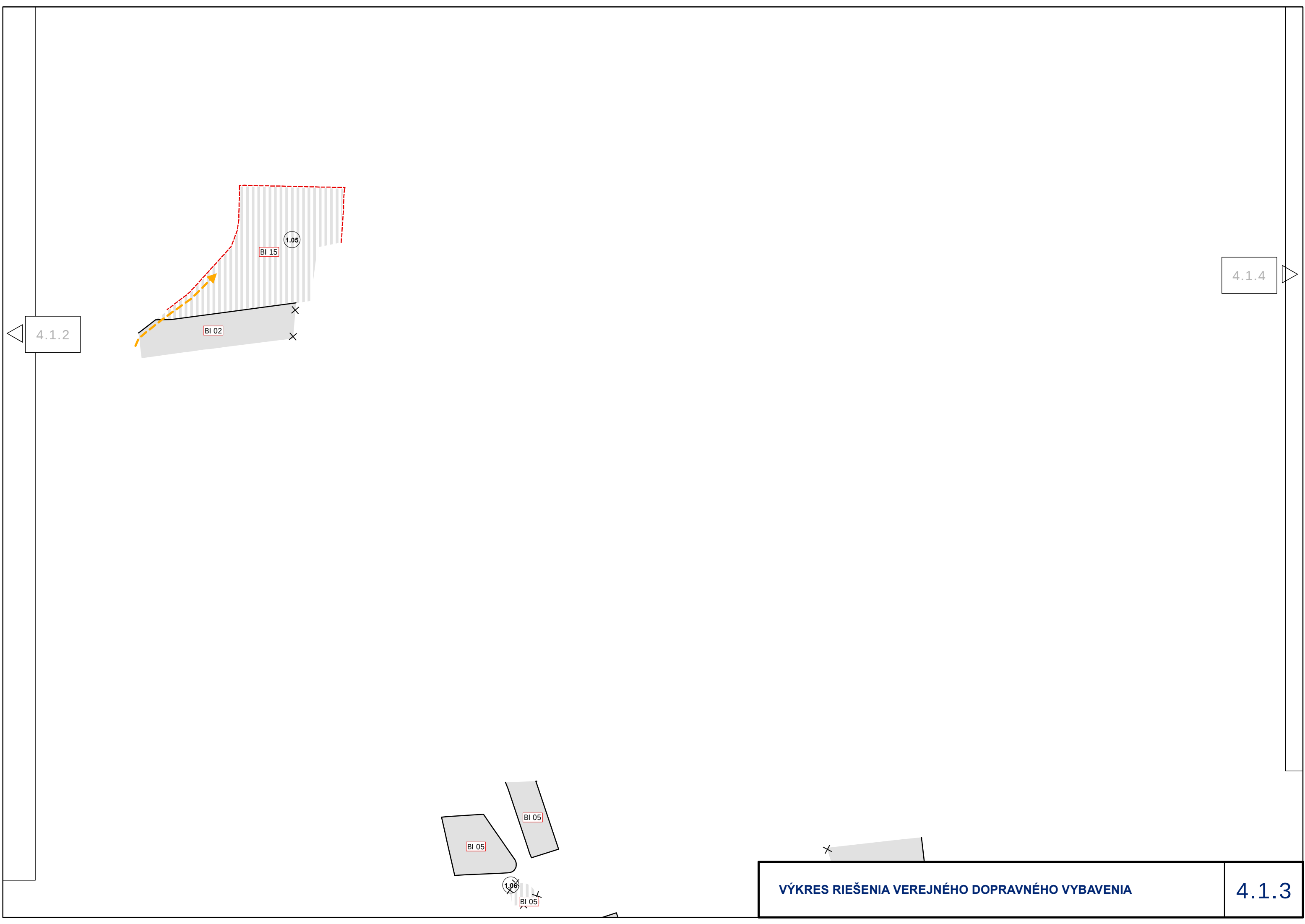


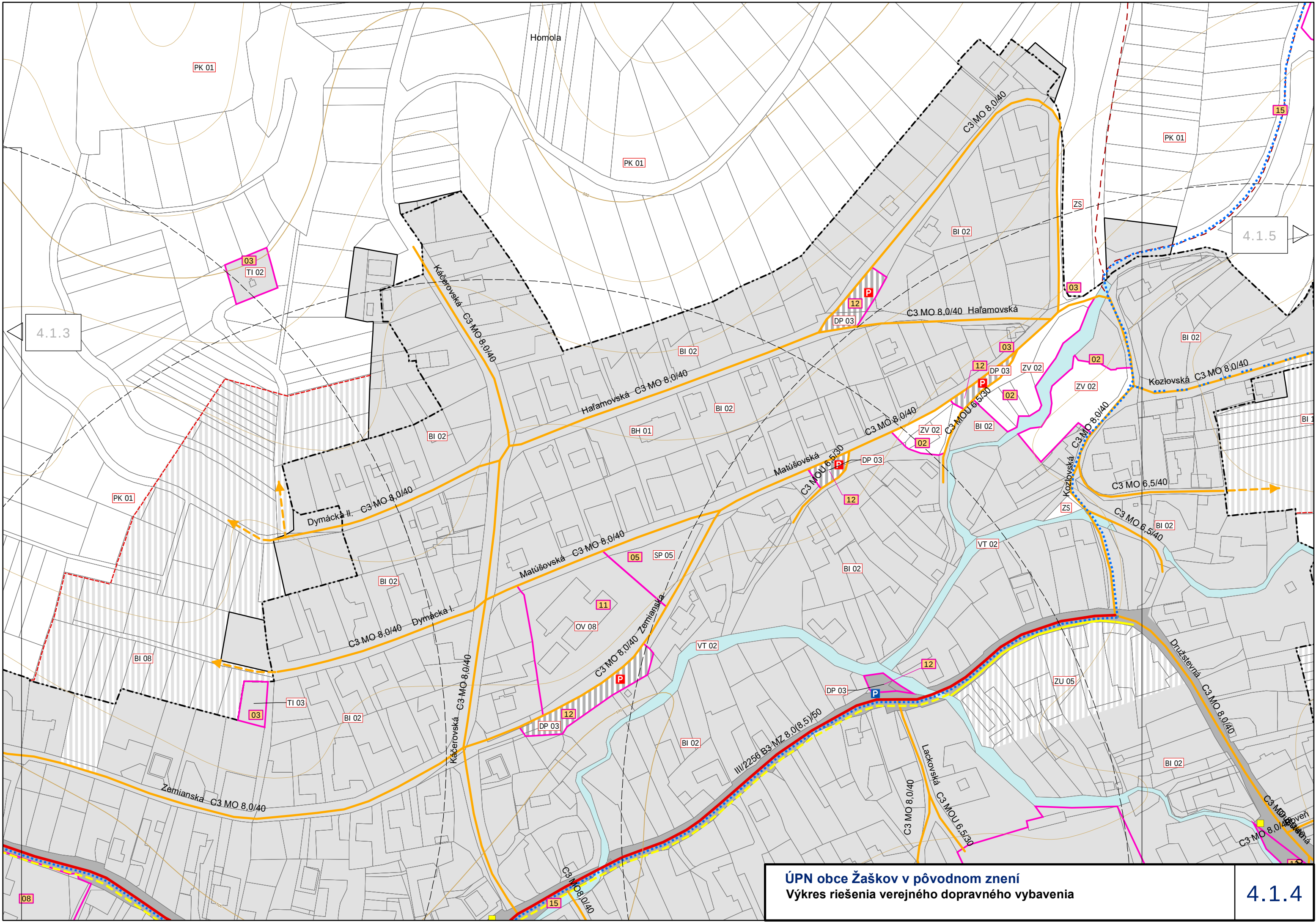
4.1.1

4.1.3









ÚPN obce Žaškov v pôvodnom znení
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia



