Anton Sečeň – SEAN,
obchodno-stavebná spoločnosť
Družstevná č. 1378, 013 55 Štiavnik



„Stavebná úprava poľnohospodárskej budovy, SO 02 – Polyfunkčný objekt, Stavebná úprava, prístavba a nadstavba“

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

November 2022

OBSAH

ÚVOD 3

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 4

I.1. Názov 4
I.2. Identifikačné číslo 4
I.3. Sídlo 4
I.4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa 4
I.5. Kontaktné údaje oprávnenej osoby pre poskytovanie relevantných informácií o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie 4

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 5

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 5

III.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti 5
III.2 Opis technického a technologického riešenia, vrátanie požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch 5
III.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie 12
III.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov 12
III.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice 12
III.6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí 12
III.6.1.1 Geologická stavba 13
III.6.1.2 Klimatické pomery 14
III.6.1.3 Povrchové vody 14
III.6.1.4 Podzemné vody 14
III.6.1.5 Pôdne pomery 15
III.6.1.6 Flóra 15
III.6.1.7 Fauna 15
III.6.1.9 Chránené územia a ochranné pásma podľa osobitných predpisov 16
III.6.1.10 Krajinná štruktúra, scenéria a stabilita 16
III.6.1.11 Územný systém ekologickej stability (ÚSES) 16
III.6.1.12 Obyvateľstvo 17
III.6.1.13 Kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská 17
III.6.1.14 Dopravná a technická infraštruktúra 18
III.6.1.15 Zdravotný stav obyvateľstva 18
III.6.1.16 Územnoplánovacia dokumentácia 19

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA, VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH 19

IV.1 Vplyvy na horninové prostredie a reliéf 19
IV.2 Vplyvy na ovzdušie a klímu 19
IV.3 Vplyvy na klimatické pomery 20
IV.4 Vplyvy na podzemné a povrchové vody 20
IV.5 Vplyv na pôdu 20
IV.6 Vplyv na flóru, faunu a ich biotopy 20
IV.7 Vplyv na krajinu, scenériu a využívanie zeme 21
IV.8 Vplyv na chránené územia 21
IV.9 Vplyv na územný systém ekologickej stability (ÚSES) 21
IV.10 Vplyv na kultúrne a historické pamiatky 21
IV.11 Vplyv na obyvateľstvo 22
IV.12 Kumulatívne a synergické vplyvy 22

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE 23

V.1 Základné údaje o navrhovateľovi 23
V.2 Názov zmeny navrhovanej činnosti 23

V.3 Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti 23
V.4 Stručný opis zmeny navrhovanej činnosti 23

VI. PRÍLOHY 25

VI.1 Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona 25
VI.2 Mapa širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe 25
VI.3 Výpis z katastra nehnuteľností 25
VI.4 Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti 25
VI.5 Fotodokumentácia zmeny navrhovanej činnosti 26

VII. DÁTUM SPRACOVANIA 27

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA 27

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA 27

ÚVOD

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti predmetnej stavby podľa Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bolo spracované na základe požiadavky obstarávateľa (investora): Anton Sečeň – SEAN, obchodno-stavebná spoločnosť, Družstevná č. 1378, 013 55 Štiavnik.

Predmetom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je stavebná úprava, prístavba a nadstavba polyfunkčného objektu – poľnohospodárskej budovy SO 02 v extraviláne obce Štiavnik.

Navrhovaná činnosť nebola v minulosti posudzovaná v zmysle platnej legislatívy z pohľadu vplyvov na životné prostredie.

Stavebnou úpravou, prístavbou a nadstavbou sa zastavaná plocha stavby zvýši z existujúcich 715,90 m^2 na navrhovaných 1 549,11 m^2, čo v zmysle Prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kap. 8 Ostatné priemyselné odvetvia, pol. č.10 Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 - 9 s výrobnou plochou od 1 000 m^2 podlieha zisťovaciemu konaniu.

OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I.1. Názov

Anton Sečeň – SEAN, obchodno-stavebná spoločnosť

I.2. Identifikačné číslo

40066886

I.3. Sídlo

Družstevná č. 1378
013 55 Štiavnik

I.4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ing. Andrea Sečeňová
Družstevná č. 1378
013 55 Štiavnik

Tel.č.: +421 915 890 403
e-mail: sean.secen@gmail.com

I.5. Kontaktné údaje oprávnenej osoby pre poskytovanie relevantných informácií o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie

Ing. Andrea Sečeňová
Družstevná č. 1378
013 55 Štiavnik

Tel.č.: +421 915 890 403
e-mail: sean.secen@gmail.com

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Stavebná úprava poľnohospodárskej budovy, SO 02 – Polyfunkčný objekt, Stavebná úprava, prístavba a nadstavba

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

III.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj :	Žilinský
Okres :	Bytča
Katastrálne územie :	Štiavnik
Druh stavby :	stavebná úprava, prístavba a nadstavba
Parcelné čísla:	6599/1; 6599/2; 6599/3; 6599/4; 6599/5; 6599/17; 6599/18; 6599/19; 6599/20; 6599/21; 6599/22; 6615/28; 6615/29; 6615/30; 6615/31; 6615/62; 6615/66

Navrhovaná činnosť bude zrealizovaná na dotknutých parcelách vo vlastníctve investora v katastrálnom území obce Štiavnik.

III.2 Opis technického a technologického riešenia, vrátanie požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch

III.2.1 Variantné riešenia a zdôvodnenie výberu doporučeného variantu

V rámci stavby „STAVEBNÁ ÚPRAVA POĽNOHOSPODÁRSKEJ BUDOVY, SO 02 – POLYFUNKČNÝ OBJEKT, Stavebná úprava, prístavba a nadstavba“ sa neuvažuje s variantným riešením, pretože pre navrhovanú činnosť nie je k dispozícii iná vhodná lokalita, nakoľko sa jedná o úpravu, prístavbu a nadstavbu už existujúceho polyfunkčného objektu o ďalšie skladové kapacity. Predmetom navrhovanej činnosti je existujúci objekt umiestnený mimo zastavaného územia (v extraviláne) obce Štiavnik, v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva, kde sa prevádzkujú aj ďalšie činnosti s priemyselným zameraním.

III.2.2 Stručná charakteristika dotknutého územia

Dotknuté územie sa nachádza v Žilinskom kraji, okrese Bytča, v extraviláne obce Štiavnik. Podľa listu vlastníctva sú pozemky charakterizované ako zastavané plochy a nádvoria. Stavba sa nachádza na rovinatom teréne so sklonom max. 2 %. Pozemok a stavba sú prístupné z jednej strany, a to z miestnej komunikácie.

Navrhovaná činnosť je umiestnená v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva, ktoré v súčasnosti predstavuje priemyselnú zónu obce. Zľava sú situované objekty patriace obci Štiavnik - zberný dvor a hasičská zbrojnica. Sprava sa nachádzajú dva autoservisy patriace súkromným subjektom a tzv. silážne jamy, ktoré sú obecné.

SO 02 predstavuje dvojpodlažnú stavbu určenú na skladovanie stavebných výrobkov, polotovarov a materiálu určených na predaj v rámci obchodu so stavebninami, ktorý sa prevádzkuje v blízkosti navrhovanej stavby, s prihliadnutím na možné neskoršie využitie navrhovanej stavby na iné polyfunkčné účely. Stavba predstavuje stavebnú úpravu existujúcej pôvodnej prízemnej časti, ktorá slúžila na poľnohospodárske účely, prístavbu a nadstavbu II. NP. Situovanie objektu na pozemku je dané polohou pôvodného objektu, ktorý v súčasnosti slúži ako sklad stavebného materiálu.
Vzhľad a tvar objektu je prispôsobený jednak požiadavkám investora, a taktiež sa prispôsobuje jednoduchému tvarosloviu prislúchajúcemu tomuto typu objektov.
Všetky dotknuté stavby sú pôvodné (spred r. 1976), ktoré investor opravil a používa ich v rámci svojej podnikateľskej činnosti.

Prehľadná situácia stavby navrhovanej zmeny



III.2.3 Stručný opis technického a technologického riešenia

Dispozícia objektu sa navrhuje jednoduchá. Vnútorný priestor na I. nadzemnom podlaží (NP) s prístupom zo spevnenej existujúcej plochy cez výsuvnú automatickú bránu slúži na skladovanie stavebných materiálov a tovaru. Na II. NP je navrhnutý na celej ploche sklad stavebných výrobkov a polotovarov, s prístupom cez vonkajšie schodisko a prípadne pomocou výťahu v schodiskovom priestore.

Zastavaná plocha stavby (existujúca):	715,90 m^2
Zastavaná plocha stavby (navrhovaná):	1 549,11 m^2
Úžitková plocha stavby:	2 279,06 m^2
Obostavaný priestor stavby:	24 158,04 m^3

Navrhovaná stavba predstavuje dvojpodlažný objekt (I.NP ako prízemie a II.NP) halového typu. Na I.NP sa navrhuje stenový nosný systém v kombinácii so stĺpovým a na II.NP s nosnou oceľovou rámovou konštrukciou. Jedná sa o stavebnú úpravu existujúceho prízemného objektu pôdorysného tvaru L, prístavbu k nemu v úrovni prízemia a nadstavbu nového II.NP so šikmou sedlovou strechou. Nosný systém nadstavby bude tvoriť oceľová konštrukcia, tvorená priečnymi jednopodlažnými rámami pozostávajúcimi zo stĺpov a strešných priečelí, na ktorých budú pozdĺžne umiestnené strešné väznice, strecha bude šikmá sedlová. Obvodový plášť na II.NP bude samonosný zavesený. Stropná konštrukcia nad I.NP je v existujúcej časti železobetónová (žb) a v prístavbe sa navrhuje žb stropná plechodoska s nosnými oceľovými stropnicami a prievlakmi. Prístavba bude v nosných konštrukciách prepojená s existujúcou časťou, čím objekt vytvárí jeden dilatačný celok.

Existujúca časť predstavuje prízemnú jednopodlažnú budovu, pozostávajúcu z hlavnej časti pôdorysného tvaru štvorca a priliehajúcou nižšou časťou pôdorysného tvaru obdĺžnika. Obe časti majú plochú strechu. Hlavná časť má stenovú nosnú sústavu s obvodovými nosnými stenami hr. 450 mm z plných pálených tehál na MVC. Vo vnútri sú nosné oceľové stĺpy profilu tyč HEB200 nosné pre stropnú konštrukciu. Nižšia časť má obdobne stenovú nosnú sústavu s obvodovými pozdĺžnymi nosnými stenami hr. 300 mm z plných pálených tehál na MVC. Stropná konštrukcia hlavnej časti je žb monolitická vyhotovená ako plechodoska hr. 120 mm, podopretá oceľovými stropnicami profilu tyč HEB 200 po 1,2 m, ktoré sú podopreté vo vnútri objektu oceľovými prievlakmi profilu tyč 2x HEB300, uloženými na obvodové steny a na vnútorné stĺpy. Stropná konštrukcia bočnej nižšej časti je vyhotovená zo železobetónových prefabrikovaných panelov uložených na pozdĺžne nosné steny.

Základové konštrukcie pod stenami a stĺpmi sú plošné podpovrchové, predpokladajú sa základové betónové pásy pod nosnými stenami a základové pätky pod nosnými stĺpmi.

Základové konštrukcie pod novými nosnými stĺpmi prístavby sú navrhnuté plošné podpovrchové, podľa I. geotechnickej kategórie. Zeminy podložia sú zatriedené ako ílovitá zemina tuhej konzistencie tr. F6, minimálnej tabuľkovej únosnosti R_{dt} = 150 kP. Novonavrhované základy sú pod nosnými konštrukciami. Pod nosnými stĺpmi prístavby sú navrhnuté základové pätky z prostého betónu tr. C16/20, pôdorysných rozmerov podľa statického výpočtu a výkresu základov - výšky 0,9 m. Základová škára je v nezamrznej hĺbke min. 1,1 m pod terénom. Nosné stĺpy sú kotvené do základovej pätky pomocou oceľových kotevných skrutiek M16 v počte 4 ks na jeden stĺp a uvažujú sa ako kĺbovo uložené. Pod nosnými stĺpmi schodiskovej časti po obvode objektu sú navrhnuté základové pásy š. 400 mm a výšky 900 mm z betónu tr. C16/20. Všetky základové konštrukcie prístavby sú v mieste styku prepojené s existujúcimi pomocou oceľovej výstuže 2ØR18 dĺžky 600 mm. Konštrukciu novej podlahy vo vnútri objektu tvorí železobetónová monolitická podlahová doska hr. 200 mm, z betónu tr. C25/30, vystužená pri oboch okrajoch zváranou sieťou Q188 – 6/6-150x150 mm, krytie min. 30 mm. Pod žb doskou bude zhutnená vrstva štrkopiesku hr. 220 mm z frakcie 4-32, zhutnenie je navrhnuté na E_{def} = 80 Mpa.

Zvislé nosné konštrukcie tvoria existujúce a navrhované. Existujúce nosné steny hr. 450 mm a 300 mm sú vyhovujúce pre priťaženie od nadstavby, preto zostávajú zachované. Nové nosné steny prístavby na I.NP hr. 300 mm sú navrhnuté z keramických dierovaných tvárnic POROTHERM tr. P12 na maltu Profi. V mieste styku budú previazané s existujúcimi nosnými stenami.

Vodorovné nosné konštrukcie budú existujúce a navrhované. V pôvodnej hlavnej časti je existujúci železobetónový strop, ktorý je vyhovujúci a zostáva zachovaný. V prístavbe a nad pôvodnou bočnou nižšou časťou je navrhnutý nad prízemím žb monolitický strop ako plechodoska hr. 120 mm (trapézový plech T-50 hr. 0,6 mm ako stratené debnenie a zálievka z betónu tr. C20/25 hr. 120 mm). Plechodoska bude vystužená pri spodnom okraji v každej vlne 1ØR10, pri hornom okraji sieťou Q335 – 8/8-150x150 mm. Plechodoska sa uloží na oceľové stropnice profilu tyč HEB140, HEB180 alebo HEB200 po 1,2 m, profily sú navrhnuté v závislosti od rozponu. Stropnice sa uložia buď na nosné steny alebo na oceľové prievlaky profilu tyč HEB300, ktoré budú podopreté stĺpmi profilu HEB200 a ukotvené do základových pätiek.

Nosnú konštrukciu nadstavby tvoria v hlavnej vyššej časti oceľové priečne rámy s tromi poliami rozponu max. 7,3 m, v počte 6 ks, o osovej vzdialenosti priečnych rámov od 4,4 m po 8,1 m. Jedná sa o atypickú konštrukciu haly. Rámy pozostávajú z dvoch krajných nosných stĺpov profilu tyč IPE300, z dvoch vnútorných nosných stĺpov profilu tyč IPE240 a zo strešných priečelí profilu tyč IPE300. Priečny rám je uvažovaný z hľadiska statického systému ako kĺbovo uložený v mieste stĺpov, s tuhými spojmi medzi stĺpmi a priečeliami. Stĺpy sú kĺbovo uložené do žb stropu a prikotvené pomocou spodnej kotevnej platne hr. 16 mm a 2 ks oceľových kotiev do betónu M20 (chemické, úderové). Priečelia sú tuho rámovo spojené so stĺpmi pomocou zvarových spojov a pomocou platničiek š. 200 mm a hr. 10 mm. Na priečelia sú uložené pozdĺžne oceľové väznice profilu tyč IPE240 o osovej vzdialenosti 2,5 m v priemete. Väznice sú k väzníkom prichytené zhora pomocou kútových zvarov č. 6. Na strešné väznice bude položený strešný trapézový plech T-50 hr. 0,7 mm a prikotvený skrutkami teks.
Nosnú konštrukciu nadstavby tvoria v bočnej kolmej nižšej časti oceľové priečne rámy s dvomi poliami rozponu max. 5,9 m a 8,8 m, v počte 8 ks, o osovej vzdialenosti priečnych rámov od 5,1 m po 5,5 m. Jedná sa o atypickú konštrukciu haly. Rámy pozostávajú z dvoch krajných nosných stĺpov profilu tyč IPE270,vnútorného nosného stĺpa profilu tyč IPE240 a zo strešných priečelí profilu tyč IPE270. Priečny rám je uvažovaný z hľadiska statického systému ako kĺbovo uložený v mieste stĺpov, s tuhými spojmi medzi stĺpmi a priečeliami. Stĺpy sú kĺbovo uložené na krajný oceľový nosník tyč HEB200, budú prikotvené pomocou spodnej kotevnej platne hr. 16 mm a 2 ks oceľových skrutiek M20. Priečelia budú tuho rámovo spojené so stĺpmi pomocou zvarových spojov a pomocou platničiek š. 200 mm a hr. 10 mm. Na priečelia sa uložia pozdĺžne oceľové väznice profilu tyč IPE180 o osovej vzdialenosti 2,5 m v priemete. Väznice budú k väzníkom prichytené zhora pomocou kútových zvarov č. 6. Na strešné väznice sa položí strešný trapézový plech T-50 hr. 0,7 mm a prikotví sa skrutkami teks.

Obvodový stenový plášť bude zavesený samonosný zo sendvičových stenových panelov hr. 100 mm kladených zvislo, ktoré sa prikotvia navrchu k strešným väzniciam pomocou oceľových skrutiek EJOT, naspodku do žb obvodového venca navrchu nosných obvodových stien pomocou skrutiek do betónu EJOT, popr. uprostred výšky budú prikotvené k vodorovným oceľovým pomocným nadokenným paždíkom.

Z dôvodu vytvorenia otvorov v obvodových stenách sú súčasťou konštrukcie pomocné stĺpy a vodorovné paždíky, profilu Jakl 80x4 mm alebo 80x60x4 mm.

Súčasťou nosnej konštrukcie objektu sú dve hlavné stužidlá – strešné diagonálne v rovine strechy a stenové zvislé diagonálne vo vyznačených poliach v obvodových pozdĺžnych stenách medzi nosnými stĺpmi. Stužidlá strešné sú navrhnuté z diagonálnych prútov profilu tyč L60x6 mm v hlavnej časti alebo L50x5 mm v bočnej nižšej časti, stužidlá stenové sú navrhnuté z diagonálnych prútov profilu Jakl 60x3 mm so styčníkovými platňami hr. 6 mm privarenými k väzniciam alebo k stĺpom.

Nosná konštrukcia schodiskovej časti s predpokladaným budúcim výťahom sa navrhuje oceľová, s nosnými obvodovými stĺpmi profilu štvorcová rúra 150x6 mm, s vodorovnými obvodovými nosnými a súčasne stužujúcimi priečeliami profilu štvorcová rúra 150x6 mm medzi stĺpmi. Spoje sú navrhnuté zvarované. Stĺpy sú naspodku zakotvené do základových pásov pomocou spodnej platne hr. 16 mm a 2 ks kotiev do betónu M20. Medzipodesta je navrhnutá ako žb plechodoska hr. 120 mm (ako v prístavbe), uložená na nosníky profilu štvorcová rúra 150x6 mm. Jednotlivé ramená 4-ramenného schodiska s medzipodestami sú navrhnuté s nosnou oceľovou konštrukciou, s dvomi nosnými schodnicami profilu obdĺžniková rúra 100x150x6 mm. Schodnice sú uložené na obvodové nosné priečelie – štvorcová rúra 150x6 mm. Jednotlivé stupne a medzipodesty budú uložené na schodnice, pričom každý stupeň pozostáva z uzavretého vodorovného rámu z profilu tyč L50x5 mm, ktoré sú zospodu uzavreté oceľovým plechom hr. 2 mm ako debnením, na ktorom je zálievka hr. 40 mm z betónu tr. C16/20, s povrchovou úpravou zdrsnením, popr. s keramickou dlažbou.

Výplne otvorov v obvodových stenách - okná - sú navrhnuté presklené s dvojsklom a plastovým rámom. Okná sú navrhnuté pevné a sklopné s typovým kovaním. Navrhovaná brána v obvodovej stene rozmeru 5,1x4,5 m a 2,6x3,5 m je automatická zateplená sekcionálna s automatickým elektrickým výsuvným zariadením. Presklené steny v. 3,0 m s otváravými dverami na II.NP v obvodových stenách sú navrhnuté s hliníkovým rámom, s dvojsklom. Presklené obvodové steny v schodiskovej časti sú navrhnuté s hliníkovým nosným systémom s dvojsklom s pevným zasklením.

Tepelné izolácie predstavujú stenový zavesený plášť, ktorý pozostáva z tepelnoizolačných sendvičových panelov s výplňou z PIR peny hr. 100 mm. Strešný plášť je zateplený pomocou striekanej PUR peny hr. 100 mm nanesenej zo spodnej časti strešných trapézových plechov. Dodatočné zateplenie je navrhnuté na II.NP v zavesených podhľadoch pomocou minerálnych rohoží hr. 100 mm.

Izolácie proti vode sú navrhnuté v podlahe na I.NP pomocou 1 vrstvy PVC fólie hr. 1,5 mm, uloženej na štrkový zhutnený podklad na geotextíliu 200 g, s ochrannou vrstvou geotextílie 200 g.

Navrhované stenové PIR panely a strešné trapézové plechy sú osadené s konečnou povrchovou úpravou. Obvodové murované steny existujúce a navrhované sú zvnútra povrchovo ošetrené dvojvrstvovou vápennou hladenou omietkou, zvonka základnou vrstvou minerálnej omietky s výstužnou sklolaminátovou sieťkou a vrchnou vrstvou akrylátovej omietky.

Vo vnútri objektu na II.NP je navrhnutá zavesená konštrukcia podhľadu zo sadrokartónových platní hr. 12,5 mm na typové Cd profily, zavesené na strešný trapézový plech a na strešné väznice.

Zábradlie na vonkajšej terase a na schodisku je navrhnuté oceľové, pozostávajúce z nosných stĺpikov profilu Jakl 40x3 mm po max. po max. 1,5 m, z horného spojovacieho vodorovného madla profilu Jakl 60x40x3 mm a z výplne. Výplň sa navrhuje z ťahokovu hr. min. 3 mm, ktorý bude vložený do uzavretého rámu profilu Jakl 25x25x2 mm (vo vnútri rámu sú zvislé výstuhy z pásu profilu 20x3 mm po 400 mm), ktorý sa k stĺpikom prikotví pomocou oceľových pásov 50x4 mm so skrutkovým spojom so skrutkou M10 + matica M10. Stĺpiky zábradlia budú prikotvené do oceľových nosných prvkov stropu a schodiska pomocou zvarovaného spoja.

Podlaha v skladoch sa navrhuje pancierová bezprašná, zo žb dosky so zahladeným cementovým vsypom. Na terase, na podeste a na schodisku je navrhnutá protišmyková keramická dlažba.

Klampiarske výrobky sú navrhnuté z oceľového poplastovaného plechu.

III.2.4 Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Stavba sa nachádza v extraviláne obce Štiavnik. Dotknuté pozemky sú podľa listu vlastníctva evidované ako zastavané plochy a nádvoria. Z uvedeného vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej, či lesnej pôdy.

Pri realizácii sa predpokladajú výkopové práce pre základové konštrukcie a prepojenie potrebných inžinierskych sietí. Časť vykopanej zeminy bude pri zemných prácach použitá na spätné zásypy, prípadne na úpravu okolitého terénu, zvyšná časť (ak vznikne) bude odvezená na skládku.

Zemné práce zahŕňajúce hrubé vyrovnanie terénu v mieste novostavby, výkopy rýh pre základové konštrukcie, budú zrealizované strojným a ručným spôsobom. Výkopy budú prevedené v zemine triedy ťažiteľnosti II. Vykopaná zemina bude použitá na spätný zásyp, resp. vyrovnanie terénu na pozemku investora. Prípadná zvyšná zemina bude odvezená na skládku podľa zákona č. 409/2006 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Spotreba vody
Zásobovanie vodou nie je potrebné a nie je ani súčasťou projektu.

Spotreba elektrickej energie

Elektrická energia pre potreby staveniska sa získa z existujúcej vnútro areálovej prípojky.

Projekt rieši NN: umelé osvetlenie, zásuvkovú inštaláciu, pripojenie elektrických strojov (kompletná silnoprúdová elektroinštalácia), bleskozvod. Rozvody sú navrhnuté podľa podkladov a požiadaviek jednotlivých TG projektov. Riešenie je v rozsahu podľa Stavebného zákona č. 262/1992 Zb. a v rozsahu podľa vyhlášky FMTIR č. 378/1992 Zb..
Súčasťou projektu sú situačné schémy rozvodov; ochrana živých a neživých častí elektrických zariadení pred nebezpečným dotykom; požiarna ochrana; bezpečnostné pokyny; elektrické rozvádzače a ochrana pred bleskom.

Vonkajšie vplyvy, v ktorom sú uložené zariadenia a rozvody, sú špecifikované v protokole o určení vonkajších vplyvov. Druh vonkajších vplyvov je vyznačený na výkresoch situačných schém rozvodov. Krytie elektrických predmetov vzhľadom na prostredie je podľa STN 332000-5-51. Z hľadiska typov priestorov sa jedná podľa NZA.1.6 a prílohy N3 o nasledovné štandardné vonkajšie vplyvy :
- typu IV - vnútorné priestory s bez regulácie teploty. Platí pre nevykurované miestnosti.
- typu V - priestory pod prístreškom. Platí pre kryté vstupy.
- typu VI - vonkajšie priestory. Platí pre vonkajšie vstupy, strechu.

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom
Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom je navrhnutá v zmysle STN 332000-4-41. Ochranné opatrenia podľa STN 33 2000-4-41 predstavujú:
- opatrenia pre základnú ochranu (priamy dotyk):
  - základná izolácia živých častí /čl. A.1/
  - zábrany alebo kryty /čl. A.2/
- opatrenia na ochranu pri poruche (nepriamy dotyk):
  - samočinné odpojenie napájania /čl. 411/
  - samočinné odpojenie pri poruche /čl. 411.3.2/
  - systém TN /čl. 411.4/
  - doplnková ochrana (RCD) /čl. 411.3.3/ - do 30mA
  - dvojitá alebo zosilnená izolácia /čl. 412/ - platí pre plastové rozvodnice
- opatrenia zvýšenej (doplnkovej) ochrany (priamy i nepriamy dotyk):
  - doplnková ochrana (RCD) /čl. 415.1/ do 30mA - platí pre zásuvky 230 a 400V
  - ochranné pospájanie /čl. 4.15.2/ - platí pre priestory haly.

Neživé časti rozvodov budú spojené s uzemňovacou sieťou pomocou samostatného ochranného vodiča CY 1x25, 16, 10, 6, 4z/ž a FeZn Ø 8(10). Farebné značenie ochranného vodiča je navrhnuté podľa STN EN 60 446. Ochranný vodič bude spojený s uzemňovacou sieťou v HUS a RH. Objekt budovy bude mať hlavné a doplnkové pospájanie. Dimenzia ochranného vodiča bude primeraná prierezu napájacích káblov v zmysle STN 33 2000-1, 3, 4-41, 5-54, 6-61. Neživé časti rozvodov budú spojené s uzemňovacou sieťou pomocou samostatného ochranného vodiča. Ochranný vodič sa spojí s uzemňovacou sieťou v HUS svorkovnici rozvádzačov a HUS,(EP). Obvody sa budú chrániť prúdovým chráničom a prepäťovou ochranou triedy B,C. Vybrané zásuvky budú s prepäťovou ochranou triedy D.

Hlavná uzemňovacia prípojnica (HUS, EP) - bude umiestnená pri hlavnom rozvádzači RH. Na HUS sa pripoja pomocou vodiča CY 1x25, 16, 10, 6, 4z/ž a FeZn Ø 8(10):
- všetky rozvodné potrubia v budove (vody) – vrátane premostenia meracích prístrojov,
- kovové konštrukčné časti budovy,
- kovové časti káblových konštrukcií.

Ochrana pred zásahom blesku
Ochrana pred atmosférickým prepätím je navrhnutá v zmysle STN EN62305. Objekt spadá svojím rozmerom, využitím a miestom do triedy ochrany III-IV. Z toho vyplýva, že objekt musí dosiahnuť 90 %-

nú účinnosť ochrany pred účinkami blesku. Ochranný priestor bude vymedzovaný bleskovou guľou polomeru r = 45 m, ochranný uhol cca 70° a mrežová sústava s rozmermi 15x15m.

Popis riešenia:

- Zberná sústava: bude vytvorená drôtom FeZn fí 8 mm na podperách PV 23 (PV18) na streche objektu ako hrebeňová sústava s jímačmi pri štítoch a v strede strechy. Na zbernú sústavu sa pripoja všetky kovové časti strechy a kovové konštrukcie v blízkosti zvodov. Projekt nerieši detailné uchytenie týchto konštrukcií. Nepredpokladá sa zavlečenie výboja do objektu stavby a nie potrebné vyhotoviť oddialenú jímaciu sústavu.
- Zvody: Zvislé zvody budú vytvorené drôtom FeZn fí 8 mm a budú prevedené ako priznané. Zvody budú označené štítkom z umelej hmoty. SZ svorka sa osadí vo výške 0,6 m. Skúšobné svorky zvodov sa pripoja vodičom FeZn fí10 na uzemnenie objektu a OK. Bezpečnostná preskoková vzdialenosť „s“ pre vzduch v zmysle STN EN 62305-3, čl.6.3 je nasledovná pre 14 zvodov:
  - s=ki*(kc/km)*l = 0,05*(0,32/1)/11,8=0,18m. – pre vzduch
  - kc = 1/2*n + 0,1 + 0,2 * 3√ c/h = 1/2*14 + 0,1 + 0,2 * 3√ 11,8 / 14,5 = 0,32
- Uzemnenie: Oddelené uzemnenie bleskozvodu a elektrotechnického zariadenia objektu sa vzhľadom na blízkosť obidvoch zariadení nenavrhuje. Uzemnenie bude prevedené prednostne typom „B“ zemniacim vodičom FeZn30x4 v základových pätkách a páse po celom obvode haly. Prípadne typom „A“, kde bude uzemnenie vytvorené zemniacimi tyčami ZT dl.2m fí 28mm, a to po 2 – 3 ks na jeden zvod. Tyčové zemniče sa kladú do zeme zvisle, pričom horný koniec tyče má byť najmenej 0,5 m pod povrchom zeme. Tyče sa majú klásť najmenej 3 m od objektu. Vzdialenosť tyčí od seba má byť 3-4 m. V trase do 2 m od uzemňovacieho pásu FeZn30x4 alebo zvodu je potrebné vyhotoviť chodníky zo štrkového násypu alebo liateho asfaltu hr. 50mm. Kovové predmety v blízkosti bleskozvodu sa musia prepojiť so sústavou. Celkový zemný odpor uzemňovacej sústavy nemá byť väčší ako 10Ω. Podľa STN 33 2000-4-41, čl. N2.2.1 a N2.3.2 odpor zemnenia neutrálneho bodu nemá byť spravidla väčší ako 5 Ohm. Pri realizácii je potrebné dodržať STN EN 62305.

Teplo a vykurovanie

Teplo a vykurovanie nie je potrebné a nie je ani súčasťou projektu.

Požiadavky na dopravnú a inú infraštruktúru

Objekt (pozemok) je po dopravnej stránke už v súčasnosti pripojený na existujúcu miestnu komunikáciu s existujúcim vjazdom. Dočasné parkovanie, resp. odstavenie osobných i zásobovacích vozidiel, je umožnené na existujúcej spevnenej ploche na pozemku investora.

Parcela č. 6599/22 sa počas výstavby využije na uskladnenie materiálu a zariadenia staveniska. Stavebný materiál bude na stavenisko dovážaný postupne, podľa priebehu stavebných prác na stavenisku.

Nároky na pracovné sily

Nároky na pracovné sily pre obdobie výstavby nie je možné v súčasnosti kvalifikovane špecifikovať. Objem a profesijná skladba pracovných síl bude závislá na tempe výstavby a strojno-mechanizačnej vybavenosti stavby. Potrebný počet zamestnancov v požadovaných profesiách bude zabezpečený dodávateľskou organizáciou.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nevzniká potreba vzniku nových pracovných miest.

Iné nároky

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa neuvažuje s odstránením žiadnych porastov. Taktiež sa neuvažuje s preložením inžinierskych rozvodov.

III.2.5 Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas výstavby budú mechanizmy, ktoré budú realizovať stavebnú činnosť a prepravu materiálu, zdrojom znečistenia ovzdušia. Pôjde najmä o zvýšené množstvo exhalátov a prachu v ovzduší v lokalite stavby. Tento vplyv bude dočasný a obmedzený na obdobie výstavby.
Počas prevádzky nebude navrhovaná činnosť zdrojom znečistenia.

Zdroje hluku, vibrácií a žiarenia, tepla a zápachu

Zdrojom hluku počas výstavby budú samotné stavebné stroje a mechanizmy v lokalite výstavby. Hluk z týchto strojov bude dočasný a má výrazne premenný, prerušovaný charakter – závisí od druhu vykonávanej činnosti. Možno očakávať aj spolupôsobenie jednotlivých zdrojov hluku pri súčasnej práci niekoľkých strojov a zariadení. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny, aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A). Pôsobenie hluku počas výstavby bude časovo obmedzené a je možné ho zmierniť dôsledným dodržiavaním zákonných predpisov.

Navrhovaná činnosť počas prevádzky nebude zdrojom hluku nad povolené limity v zmysle platnej legislatívy.

Prevádzkovaním činnosti nebude vznikať žiadne magnetické žiarenie, ani fyzikálne polia; predmetná činnosť neobsahuje zdroje tepla a zápachu.

Odpadové vody

V rámci stavby sa zrážkové vody zvedú odkvapovým systémom do existujúcej podzemnej dažďovej kanalizácie nachádzajúcej sa v areáli pod spevnenými plochami, ktorá je zvedená do existujúceho vsakovacieho rigola.

Zrážkové vody
Dažďové vody - strecha objektu S = 1570 m^2
Q= S*i*1
Q= 1570* 0.02* 0,9
Q= 28,3 $l.s^{-1}$
Množstvo dažďových vôd zo strechy pri intenzívnom daždi predstavuje 28,3 $l.s^{-1}$.

Odpady

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú vznikať odpady. Nakladanie s odpadmi upravuje zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Odpady, ktoré vzniknú počas výstavby, budú zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Počas výstavby, ako aj prevádzky, bude potrebné dbať na minimalizáciu množstva netriedeného komunálneho odpadu. Vzniknutý odpad je potrebné vytriediť a deponovať na príslušnú riadenú skládku, resp. v zberných surovinách.

Pri realizácii stavby vzniknú odpady, ktorých pôvodcom bude dodávateľ stavebných prác. Ten sa stáva držiteľom odpadu a prechádzajú na neho všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona o odpadoch. Dodávateľ stavebných prác zabezpečí priebežný odvoz odpadov.

Jednotlivé predpokladané druhy odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky a predpokladaný spôsob nakladania s nimi:

Počas výstavby objektu

Druh odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	< 10
17 02 01	drevo	O	< 0,1
17 04 05	železo a oceľ	O	< 1
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	< 5

Pozn.: N – nebezpečný odpad, O – ostatný odpad

Počas prevádzky objektu

Druh odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
20 01 01	papier a lepenka	O	-
20 01 02	sklo	O	-
20 01 03	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	-
20 01 10	šatstvo	O	-
20 01 11	textílie	O	-
20 01 21	žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	-

Druh odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]
20 01 39	plasty	O	-
20 01 40	kovy	O	-
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	-

Pozn.: N – nebezpečný odpad, O – ostatný odpad

Všeobecné povinnosti pôvodcu odpadu

Každý pôvodca odpadu je povinný odpady zhromažďovať a triediť podľa druhov, už v mieste ich vzniku. Vzniknutý odpad musí byť zaradený pôvodcom do príslušnej kategórie, podľa katalógu odpadov.

Odpady je možné zhromažďovať (skladovať) iba počas nevyhnutne krátkej doby, t. j. do zabezpečenia ich ďalšieho využitia alebo likvidácie.

Podľa zákona o odpadoch odber, odvoz a likvidáciu všetkých druhov odpadov môže vykonávať iba odborná firma s oprávnením na túto činnosť.

Nebezpečné odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby, sa zneškodňujú termickým spaľovaním, biodegradáciou alebo využitím ako druhotné suroviny. Odpad musí byť vytriedený a podľa jednotlivých druhov zhromažďovaný. Zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť označenie nebezpečných odpadov nachádzajúcich sa v kontajneroch, nádobách, skladovacích a manipulačných miestach identifikačným listom nebezpečného odpadu.

Obaly musia byť pevné a nepriepustné, aby vydržali namáhanie pri skladovaní, preprave a uložení. Odpady sa musia baliť bezpečne a podľa účelu ďalšieho nakladania s nimi.

Pre nebezpečné odpady musí byť zabezpečená analýza ich vlastností oprávnenou osobou za účelom určenia podmienok nakladania s nimi, resp. z hľadiska spôsobu ich zneškodnenia.

Nebezpečný odpad môže byť odovzdaný na ďalšie nakladanie, či likvidáciu výlučne len odberateľovi s písomným oprávnením – rozhodnutím na nakladanie s nebezpečným odpadom, vydaným príslušným orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva, alebo Ministerstvom životného prostredia SR. Uvedené rozhodnutie musí byť založené v dokumentácii evidencie odpadov zhotoviteľa stavby.

III.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie

Predpokladaný začiatok stavby je závislý od výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a stavebného konania.

Začiatok výstavby sa predpokladá 03/2023 a ukončenie 11/2023.

Možné riziká havárií sa vzhľadom na použité látky a technológie nepredpokladajú. Náhodnej havarijnej situácii možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

III.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Povolenie v zmysle osobitných predpisov podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku *(stavebný zákon)* v znení neskorších predpisov.

III.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vzhľadom na umiestnenie a rozsah zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy presahujúce štátne hranice.

III.6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

Posudzovaná lokalita navrhovanej zmeny sa nachádza v k.ú. obce Štiavnik, v okrese Bytča, v Žilinskom samosprávnom kraji.

III.6.1. Geomorfologické pomery

Na základe regionálneho geomorfologického členenia Slovenska predmetné územie patrí do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západne Karpaty, subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, oblasti Slovensko-moravských Karpát, celku Javorníky a podcelku Vysoké Javorníky, časti Javornícka hornatina (Mazúr a Lukniš, 1986 in Atlas krajiny, 2002).

Vyššie položenú časť k.ú. Štiavnik zaberá celok, Javorníky, konkrétne podcelkok Vysoké Javorníky, časť Javornícka hornatina. Vysoké Javorníky majú hornatinový charakter a sú príkrovovým pohorím tvoreným zlomovo-vrásovou štruktúrou flyšových Karpát. Zasahuje do severného výbežku intravilánu obce Štiavnik. Hornatina je z juhu ohraničená podcelkom Javornícka brázda, vypĺňajúcim centrálnu časť k. ú. Juh katastru obce má už menej vertikálne členitý reliéf a zasahuje do podcelku Púchovská vrchovina.

Dotknuté územie sa nachádza v otvorenej údolnej polohe. Charakteristický je výskyt erózno-denundačných typov reliéfu a reliéf eróznych brázd.

Územie je tvorené dvoma základnými morfoštruktúrami. V severnej časti prevládajú zlomovo-vrásové štruktúry flyšových Karpát, v ktorých sú vyvinuté hlboké doliny tvaru V bez nív, alebo so slabo vyvinutou nivou. Na miestach tektonického styku jednotiek, či miestach s väčším výskytom ílovcov, sa vyvinuli erózne kotlinky. V centrálnej a južnej časti sa vyskytujú negatívne morfoštruktúry Panónskej panvy, Slovenského stredohoria reprezentované úvalovitými dolinami a úvalinami nížinných pahorkatín a prielomovými nekaňonovitými dolinami. V južnej časti vystupuje na povrch pás bradlového pásma, ktoré má charakter kozích chrbtov.

Najnižší bod v katastri obce Štiavnik je na hranici so susedným katastrom Hvozdnica pri potoku Štiavnik vo výške 350 m n. m. v lokalite Višňové. Najvyšší bod sa nachádza v severnej časti na svahoch kóty Hričovec vo výške 1050 m n. m. Výškový rozdiel je 700 m.

III.6.1.1 Geologická stavba

Územie Javorníkov je tvorené mohutnými súvrstviami s charakteristickou flyšovou sedimentáciou. Základným znakom je mnohonásobné striedanie vrstiev už na prvý pohľad rozdielnych hornín – pieskovcov rozličnej veľkosti zŕn a ílovitých bridlíc, resp. ílovcov.

Geologická stavba dotknutého územia je veľmi pestrá. Severná a centrálna časť je tvorená horninami kriedy a paleogénu vonkajších Karpát. Tvoria ju prevažne horniny tenkovrstvého flyšu, červených ílovcov, drobové a arkózové pieskovce a ílovce Centrálna časť okolia intravilánu obce je tvorená prevažne pieskovcami, ílovcami, glaukonitom a slieňovcami V južnej časti vystupujú na povrch staršie horniny mezozoika a paleogénu bradlového pásma. V malej časti údolnej polohy sú zastúpené vápnité pieskovce, škvrnité vápence, rádiolarity a hľuznaté vápence. Ďalej na juh geologickú stavbu tvoria vrstevnaté ílovité vápence a rohovcové vápence, ílovce, slieňovce, pieskovce a zlepence. Výskyt vápencov je viazaný na bradlové pásmo.

Bezprostredné okolie potoka Štiavnik a jeho väčších prítokov je tvorené fluviálnymi sedimentami – litofaciálnymi nečlenenými nivnými hlinami, alebo piesčitými až štrkovitými hlinami dolinných nív a nív horských potokov.

Významnú úlohu pri morfologickom formovaní územia majú svahové pohyby. Ich vznik a rozvoj je podmienený najmä priaznivou geologicko-tektonickou stavbou a svahovitosťou terénu.

Pre formovanie povrchu územia flyšového a bradlového pásma sú charakteristické zosuvné procesy. Zosuvy podmieňuje najmä nerovnomerná nasiakavosť sedimentov a s tým súvisiace kĺzanie po vrstvových plochách ílovcov a ílovitých bridlíc. V území je veľký počet zosuvov rozličného rozsahu a intenzity. V dotknutom území sa prejavuje najmä výmoľová erózia v korytách potokov. Reliéf dotknutého územia je ovplyvňovaný slabými fluviálnymi eróznymi procesmi s miernym pohybom svahových hmôt, miestami s intenzívnou výmoľovou eróziou.

Seizmicita na Slovensku je determinovaná jej geologickou históriou a tektonikou. Podľa mapy seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity (Atlas krajiny SR, 2002) a platnej STN 730036 patrí územie obce a jeho okolia do 6 - 7° MSK-64. Tejto oblasti sa priraďujeme špičkové seizmické zrýchlenie 1,0 – 1,29 m/s^2. Pri výpočte konštrukcií je potrebné postupovať v súlade s ustanoveniami STN 73 0031.

V území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín. Tie sa vyskytujú len v širšom okolí v nive rieky Váh (najbližšie 4 km). Ťaženou surovinou sú štrky a štrkopiesky používané v stavebníctve.

III.6.1.2 Klimatické pomery

Podľa klimatických oblastí Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) patrí dotknuté územie do dvoch klimatických oblastí:

- vyššie položená časť k.ú. Štiavnik patrí do mierne teplej klimatickej oblasti - do mierne teplého, veľmi vlhkého vrchovinového okrsku s priemerne menej ako 50-timi letnými dňami za rok, kde priemerná teplota vzduchu v júli neklesne pod 16 ºC. Počet letných dní, keď teplota vystúpi nad 25 °C, je menší ako 50. Priemerná teplota v letných mesiacoch sa pohybuje od 16 do 18 °C. Počet dní so snehovou pokrývkou je cca 60 -100 dní,
- nižšie položená časť k.ú. Štiavnik patrí do okrsku mierne teplého vlhkého s kotlinovým charakterom a chladnou až studenou zimou.

Najbližšou klimatickou stanicou je stanica Bytča – 311 m n.m., kde sa vyhodnocujú len niektoré zrážkové ukazovatele. Zásadný vplyv na rozptyl škodlivín v ovzduší majú inverzné kotlinové polohy dotknutého územia. Priemerný ročný úhrn zrážok sa pohybuje v rozmedzí 700 – 800 mm za rok. Zrážky sa vyskytujú najmä v VI. až VIII. mesiaci. V zimnom období spadne najviac v XII. mesiaci.

Veterné pomery dotknutého územia sú podmienené všeobecnou cirkuláciou ovzdušia a orografickými pomermi. Pohyb vzdušných más vyhodnocuje najbližšia stanica Žilina. Preto počas roku prevažujú južné a juhozápadné vetry alebo severné vetry. Najmenšie zastúpenie majú severovýchodné až juhovýchodné vetry. Priemerná rýchlosť vetra sa pohybuje v rozpätí 1 – 1,8 m/s. Počet bezveterných dní je 45.

III.6.1.3 Povrchové vody

Podľa slovenského hydrografického členenia patrí dotknuté územie do oblasti povodia Váhu. (hydrologické poradie 4-21-07, Váh od ústia Rajčianky po odbočenie Nosického kanála).

Hlavným recipientom dotknutého územia je potok Štiavnik (hydrologické poradie 4-21-07-054 a 4-21-07-052) zberajúci vodu z celého k.ú. obce Štiavnik, ktorý pramení asi 670 m východne od kóty Veľký Javorník (1071 m. n. m.) v nadmorskej výške cc 960 m n. m.. Potok má dĺžku 18,85 km a je pravostranným prítokom rieky Váh, do ktorej sa vlieva na riečnom kilometri 294,3 pri obci Hvozdnica v nadmorskej výške 320 m n. m.. Potok gravitačne zberá všetky prítoky tečúce prevažne smerom V-Z alebo Z-V. Prestavuje vodohospodársky významný vodný tok. Z hľadiska režimu odtoku leží dotknuté územie v oblasti vrchovinno-nížinnej s dažďovo-snehovým typom režimu odtoku. K akumulácii vody dochádza v mesiacoch december až február. Maximá vodnosti tokov sú v mesiacoch marec až apríl. Maximálne priemerné mesačné prietoky sa vyskytujú väčšinou v marci, minimálne prietoky v septembri. Koncom jesene a začiatkom zimy sa prejavuje výrazné podružné zvýšenie vodnosti.

Malinský potok predstavuje ľavostranný prítok Štiavnika, meria 3,5 km a je tokom IV. rádu.

Na Malinskom potoku sa nachádza protipovodňová vodná nádrž. V širšom okolí väčšiu vodnú plochu predstavuje derivačná vodná nádrž Mikšová.

III.6.1.4 Podzemné vody

Celé riešené územie je v zmysle platnej legislatívy súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Beskydy a Javorníky.

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Šuba et al., 1981) leží dotknuté územie v hydrogeologickom rajóne Q 040 Paleogén a mezozoikum bradlového pásma Javorníkov a severovýchodnej časti Bielych Karpát. Vzhľadom na rozdielnu geologickú stavbu sa delí na dve dielčie rajóny:

- dielčí rajón pohoria budovaného flyšovými horninami flyšového pásma,
- dielčí rajón bradlového pásma budovaného vápencami obalenými horninami flyšového typu.

Pramene v území sú veľmi rozptýlené a málo výdatné. Vodárenská hodnota oboch rajónov je veľmi malá. Výdatnosti prameňov sa pohybujú v rozmedzí do 0,2 l/s. Vyššie výdatnosti sa vyskytujú v nive potoka Štiavnik, kde sa výdatnosti pohybujú v rozmedzí 0,05 až 0,5 l/s, zriedkavo nad 1 l/s. Väčšie výdatnosti sa zisťujú v prelomových častiach dolín a pred ich vyústením do Váhu.

V celom riešenom území sa vyskytuje typ podzemnej vody dopĺňanej iba zo zrážok pohoria. V území výrazne prevláda odtok nad akumuláciou.

V riešenom území, a ani v jeho širšom okolí, nie je zistený, či evidovaný, žiadny zdroj minerálnej alebo geotermálnej vody.

III.6.1.5 Pôdne pomery

V k.ú Štiavnik sa nachádzajú kambizeme pseudoglejové nasýtené, sprievodné pseudogleje modálne a kultizemné, lokálne gleje pochádzajúce zo zvetralín hornín a kambizeme modálne kyslé, sprievodné kultizemné a rankre pochádzajúce zo zvetralín kyslých až neutrálnych hornín.

Ďalej sú tu evidované antropické pôdy s výskytom povrchového antropického horizontu, čiastočne alebo úplne pozmenené, prípadne vytvorené činnosťou človeka – kultizem a antrozem.

III.6.1.6 Flóra

Na základe fytogeografického členenia (Futák 1966) patrí dotknuté územie do oblasti západokarpatskej flóry *(Carpaticum occidentale)*, obvodu predkarpatskej flóry *(Praecarpaticum)*, okresu Západobeskydské Karpaty, podokresu Javorníky.

Na základe fytogeograficko-vegetačného členenia (Polák in. Atlas krajiny SR, 2002) územie patrí do bukovej zóny, flyšovej oblasti, okresu Javorníky.

Potenciálnu vegetáciu (Maglocký, Atlas krajiny SR, 2002) dotknutého územia by reprezentovali jelšové lesy na nivách podhorských a horských vodných tokov *(Alnetum glutinosae, Aegopodion-Alnetum glutinosae, Salicion triandrae p. p., Salicion eleagni)*, na ktoré by nadväzovali bukové a jedľovo-bukové *(Dentario glandulosae-Fagetum)* a v centrálnej časti aj podhorské bukové lesy *(Fagenion p. p., Dentario bulbiferae-Fagetum)*.
Potenciálna vegetácia vplyvom postupného osídľovania územia začala ustupovať. Rozsiahle pôvodné lesné spoločenstvá zanikali a začali sa vytvárať lúky, pasienky, polia. Tieto skutočnosti podmienili súčasné zloženie flóry a zastúpenie jednotlivých druhov v biocenózach.

Zmena navrhovanej činnosti je projektovaná na parcelách vo vlastníctve navrhovateľa. V súčasnosti ide o oplotený priestor bývalého poľnohospodárskeho družstva, v rámci ktorého sa prevádzkujú viaceré priemyselné činnosti. Celý areál je vybetónovaný, bez drevinnej vegetácie.

III.6.1.7 Fauna

V zmysle zoologického členenia Slovenska na živočíšne regióny patrí riešené územie do provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, vnútorného obvodu, južného okrsku.

Zloženie fauny širšieho okolia podmieňuje nielen jeho zemepisná poloha, ale aj tvar terénu, mikroklimatické pomery a predovšetkým vegetačný kryt.

Lokalita určená na realizáciu navrhovanej činnosti sa nachádza síce v extraviláne obce Štiavnik, ale v bezprostrednej blízkosti intravilánu obce. Prítomnosť živočíchov je silno ovplyvnená prítomnosťou človeka. Voľný pohyb ovplyvňujú antropogénne bariérové prvky.

K živočíšnym druhom, ktoré žijú v sídlach a ich najbližšom okolí, patria synantropné druhy, ktoré sú viazané na ľudské príbytky, ktoré im poskytujú úkryt a potravu: vrabec domový *(Passer domesticus)*, myš domová *(Mus musculus)*, potkan obyčajný *(Rattus norvegicus)* a iné. Ďalšou skupinou sú hemisynantropné živočíchy, ktoré vyhľadávajú ľudské príbytky v čase reprodukcie na hniezdiská a potravu. Z vtákov sa v týchto spoločenstvách vyskytujú hrdlička záhradná *(Streptopelia decaocto)*, drozd čierny *(Turdus merula)*, žltochvost domový *(Phoenicurus ochruros)*, lastovička obyčajná *(Hirundo rustica)*, belorítka obyčajná *(Delichon urbica)*. Z cicavcov sa tu môžu vyskytovať jež obyčajný *(Erinaceus europaeus)*, lasica obyčajná *(Mustela nivalis)*, tchor tmavý *(Mustela putorius)* a iné. Častými obyvateľmi záhrad je aj penica čiernohlavá *(Sylvia atricapilla)*. Trasochvost žltý *(Motacilla flava)* a trasochvost biely *(Motacilla alba)* sa zdržujú pri hospodárskych dvoroch, ktoré im poskytujú dostatok potravy.

V širšom okolí sa nachádzajú prevažne živočíchy podhorského a horského pásma. Vyskytujú sa tu viaceré vzácne karpatské živočíchy na severozápadnom okraji areálu svojho prirodzeného rozšírenia, ako napríklad medveď hnedý *(Ursus arctos)*, rys ostrovid *(Lynx lynx)* a myšovka horská *(Sicista betulina)*.

III.6.1.9 Chránené územia a ochranné pásma podľa osobitných predpisov

Posudzované územie navrhovanej činnosti sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Spadá do kompetencie správy CHKO Kysuce.

V mieste realizácie navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne veľkoplošne, či maloplošne chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Najbližšie veľkoplošne chránené územie predstavuje Chránená krajinná oblasť (CHKO) Kysuce (2. stupeň ochrany), ktorá zasahuje do k.ú. obce Štiavnik, avšak mimo posudzované územie. Hranica CHKO je od navrhovanej činnosti vzdialená cca 530 m severne.

Predmetná stavba nie je v kolízii so žiadnym chráneným stromom.

Rovnako sa v riešenej oblasti nenachádzajú žiadne územia patriace do sústavy chránených území Natura 2000.

III.6.1.10 Krajinná štruktúra, scenéria a stabilita

Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená v k.ú obce Štiavnik. Hodnotená činnosť sa nachádza mimo zastavaného územia (v extraviláne) obce, v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva, v ktorom sa v súčasnosti prevádzkujú aj ďalšie činnosti s priemyselným zameraním.

Krajinná štruktúra i scenéria sú reprezentované urbánnou krajinou typu sídelných štruktúr vidieckeho charakteru na styku so sieťou dopravnej a technickej infraštruktúry a otvorenej krajiny.

Vlastná hodnotená lokalita bola v minulosti využívaná pre poľnohospodárske účely, v súčasnosti predstavuje zastavanú plochu bez vegetácie.

Stupeň ekologickej stability krajiny vlastnej hodnotenej lokality je nízky.

III.6.1.11 Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

(Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bytča (Esprit s.r.o., Banská Štiavnica, 2019))

V roku 2019 bol vypracovaný Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bytča (Esprit s.r.o., Banská Štiavnica, 2019), ktorý odzrkadľuje všetky legislatívne zmeny ochrany prírody a krajiny, aktualizuje analýzu súčasného stavu krajiny a javov, ktoré vplývajú na zmenu krajiny a ekologickej stability.

Územný systém ekologickej stability krajiny (ÚSES) je definovaný ako celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine.

V širšom okolí sa vyskytujú nasledovné prvky ÚSES :

- Nadregionálne biocentrum NRBc1 Veľký Javorník
- Regionálne biocentrum RBc1 Suchý vrch – Petrovická Kýčera – Dlhé
- Regionálne biocentrum RBc4 Vrchová
- Nadregionálny biokoridor NRBk1 Váh
- Nadregionálny biokoridor NRBk2 Veľký Javorník – Kysucké Beskydy
- Regionálny biokoridor RBk2 ekotón Nízkych Javorníkov Mikšová – Lalinok
- Regionálny biokoridor RBk4 ekotón Vysokých Javorníkov Štiavnik – Dlhé Pole
- Regionálny biokoridor RBk Bradlové pásmo.
- Genofondová lokalita GL1 Tancová
- Genofondová lokalita GL2 Krivá skala
- Genofondová lokalita GL3 Tancová II.
- Genofondová lokalita GL4 Nad sadmi
- Genofondová lokalita GL5 Barince
- Genofondová lokalita GL6 Šutare
- Genofondová lokalita GL15 Veľký Javorník
- Genofondová lokalita GL16 Čemerka – Gregušovci
- Genofondová lokalita GL25 Pakušová
- Genofondová lokalita GL27 Pod Stračincom
- Genofondová lokalita GL29 Ráztoka – penovcové pramenisko
- Genofondová lokalita GL31 Medvedie
- Genofondová lokalita GL32 Buntova dolina

- Ekologicky významný segment krajiny EVSK1 Šutáre.

Posudzovaná lokalita nemá žiadne väzby na vyššie uvedené prvky ÚSES. Priamo v riešenej oblasti sa nevyskytujú žiadne biotopy flóry a fauny významné z hľadiska zachovania biologickej diverzity územia.

III.6.1.12 Obyvateľstvo

Obec Štiavnik sa nachádza v Javorníkoch, v údolí Štiavnického potoka, asi 12 km od okresného mesta Bytča. Na juhovýchode susedí s obcou Hvozdnica. Administratívne patrí obec do okresu Bytča a Žilinského samosprávneho kraja.

Dnes je obec známa predovšetkým drevorezbou a prácou s drevom. Okolie obce poskytuje viacero možností na letnú i zimnú turistiku. Je tu niekoľko značených chodníkov i cyklotrás.

Územie obce Štiavnik sa rozprestiera na ploche 5 575 ha. Nadmorská výška obce sa pohybuje od 345 m n.m. až do 1 071 m n.m.. Stred sídla Štiavnik má nadmorskú výšku 345 m n.m..

K 31.12.2021 žilo v obci 3 974 obyvateľov. Hustota obyvateľov na 1 km^2 je 71,28 obyvateľov. Za posledné obdobie vývoj počtu obyvateľov mierne klesá, súvisí to najmä s negatívnym migračným saldom.

Nasledujúca tabuľka udáva prehľad počtu obyvateľov a ich vekovú štruktúru v obci Štiavnik za rok 2021:

Obec (2021)	Počet obyv.	Z toho ženy	Predproduktívny vek (14 a menej)		Produktívny vek (15-64 r.)		Poproduktívny vek (65 a viac)		Priemerný vek
			Obyv.	%	Obyv.	%	Obyv.	%	
Štiavnik	3974	1978	688	17,31	2758	69,4	528	13,29	38,61

Zdroj: www.statistics.sk

Kataster obce má pretiahnutý tvar v smere JV – JZ. Kataster obce pozostáva z troch zastavaných území. Vlastné sídlo Štiavnik leží v južnej časti katastra, intravilán sa vyvinul popri potoku Štiavnik a ceste III/2005, časť obce má kopaničiarske osídlenie. Južné okolie sídla tvorí poľnohospodárska pôda, v severnej časti sa nachádzajú lesy. Severná časť katastra leží v CHKO Kysuce. Jadro obce je kultúrnym a administratívnym centrom. Pozdĺž cesty III/2005 je sústredená obytná zástavba. Hlavnou funkciou obce je obytná a rekreačná funkcia, doplnkovou je výrobná funkcia. Rozvojový potenciál územia obce je najmä v založenej hospodárskej a sociálnej infraštruktúre.

V obci sa nachádza Materská škola, Základná škola pre 1. – 9. ročník, obecné futbalové ihrisko, telocvičňa s ihriskami pri Z3, multifunkčné ihrisko, zdravotné stredisko, kultúrny dom a miestna knižnica. V obci sú zriadené viaceré prevádzky potravín, stravovacích zariadení, pohostinstiev a ďalších služieb.

Zmena navrhovanej činnosti sa nachádza mimo zastavaného územia (v extraviláne) obce, v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva, v ktorom sa v súčasnosti prevádzkujú aj ďalšie činnosti s priemyselným zameraním – napr. zberný dvor Štiavnik, stavebniny SEAN.

III.6.1.13 Kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská

Prvá písomná zmienka o „possessio seu villa Sczewnyk“ - teda dedine s viacerými osadami sa zachovala z roku 1439 v listine Albrechta Habsburského.

Kultúrno-historické pamiatky obce:

- Rímskokatolícky kostol sv. Františka z Assisi – zapísaný ako národná kultúrna pamiatka ÚZPF SR č. 1377. Predstavuje jednoloďová neskorobarokoková stavba s pravouhlým ukončením presbytéria a prestavanou vežou, z obdobia okolo roku 1771. Obnovou prešiel po roku 1945. Interiér je zaklenutý pruskými klenbami. Ku kostolu je pristavaná južná kaplnka zaklenutá podkasanými lunetovými klenbami. V interiéri sa nachádza neobarokový oltár a rokoková drevená krstiteľnica s vrchnákom so sochou krstu Krista z druhej polovice 18. stor.. Fasády sú členené polkruhovo ukončenými oknami so šabránami. Veža je ukončená barokovou helmicou s laternou. Vstupný portál je lemovaný ostením s ušnicami.
- Osady a samoty obce sa nachádzajú v území s rozptýleným lazníckym a kopaničiarskym osídlením, charakteristickým výskytom ľudovej architektúry, tradíciami, remeslami a folklórom. V niektorých osadách sa nachádzajú súbory ľudovej architektúry.

Archeologické náleziská nie sú v riešenom území, ani v jeho okolí, evidované.

III.6.1.14 Dopravná a technická infraštruktúra

Cestná sieť
Jediným cestným prepojím prechádzajúcim intravilánom obce Štiavnik je cesta regionálneho charakteru III/2005 Mikšová – Štiavnik, ktorá sa napája pri Mikšovej na cestu II/507 Považská Bystrica – Bytča, vedenej súbežne s diaľnicou D3.
Dôležitou súčasťou dopravného systému obce Štiavnik je rozsiahla sieť lesných ciest, čo súvisí s hospodárskymi aktivitami v okolitých lesoch.

Na miestne zberné komunikácie vyúsťujú komunikácie funkčnej triedy C2 – spojovacie, resp. C3 - prístupové. Táto skupina zabezpečuje prístup, obsluhu a spojenie lazníckych satelitných osídlení s obcou, ktorej sú jej miestnymi časťami. Sú to komunikácie a ich vetvy, ktoré smerujú z obce do častí - Kamenisko, Predjastrabie, Uhlisko, Tancová, Čierne.

Objekt (pozemok), na ktorom sa bude realizovať navrhovaná zmena, je po dopravnej stránke pripojený na existujúcu miestnu komunikáciu existujúcim vjazdom. Dočasné parkovanie, resp. odstavenie osobných i zásobovacích vozidiel, je umožnené na existujúcej spevnenej ploche na pozemku investora.

Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje realizovať zmenu dopravnej infraštruktúry územia, nakoľko súčasný stav je vyhovujúci.

Železničná doprava
Obec Štiavnik nie je priamo napojená na železničnú dopravu. Najbližšia železničná stanica je v okresnom meste Bytča.

Letecká doprava
Najbližšie letisko sa nachádza v Dolnom Hričove (Letisko Žilina), ktoré je klasifikované ako regionálne verejné letisko aj pre medzinárodnú dopravu.

Cyklistická doprava
Územím obce prechádza Kysucko – Beskydská cyklomagistrála (hrebeň Javorníkov), ktorá vytvára potenciál pre napojenie existujúcich oficiálne značených cyklotrás prechádzajúcich územím obce. V súčasnosti dosahuje celková dĺžka značených cyklotrás, prechádzajúcich katastrom obce, približne 15 km.

Technická infraštruktúra
Obec je zásobovaná pitnou vodou z miestnych zdrojov, využívaných pre súkromné skupinové vodovody a individuálne zásobovanie. V príprave je napojenie obce na SKV Bytča (napojenie na existujúci vodovod Bytča – Hvozdnica).

V súčasnosti je obec iba čiastočne odkanalizovaná. Existujúca kanalizačná sieť má dĺžku cca 5,3 km a je napojená na ČOV v k.ú. Hvozdnica. Dažďové vody sú rigolmi odvádzané do miestnych tokov. Splaškové vody sú likvidované prostredníctvom žúmp a septikov.

Obec Štiavnik je v súčasnej dobe zásobovaná elektrickou energiou zo 110/22 kV transformovne ČSD Bytča po 22 kV vzdušnom vedení č. 182 Bytča – Štiavnik a po VN prepojovacom vedení na linku č. 232 Bytča – Čadca z oblasti obce Setechov, vyvedeného zo 110- 22 kV transformovne Čadca. Distribúcia elektrickej energie sa uskutočňuje prostredníctvom transformačných staníc prevažne v stožiarovom a stĺpovom vedení.

Zásobovacím zdrojom zemného plynu pre územie obce Štiavnik je VTL plynovod DN 150 PN 25 Bytča – Veľké Rovné s miestom pripojenia pri kanáli Váhu a VTL prípojka DN 100 PN 25. V k.ú. obce Hvozdnica je situovaná regulačná stanica plynu RS VTL/STL pre všetky napojené obce. Miera plynofikácie v obci Štiavnik je na úrovni 95 %.

III.6.1.15 Zdravotný stav obyvateľstva

V roku 2021 dosiahla stredná dĺžka života žien pri narodení hodnotu 78,13 roka a stredná dĺžka života mužov pri narodení 71,16 roka. Z analýzy celoštátnych údajov o strednej dĺžke života vyplýva, že najkratšia dĺžka života sa vyskytuje v okresoch s nízkym podielom mužov s vysokoškolským vzdelaním alebo stredoškolským vzdelaním a naopak vysoký podiel mužov, ktorí absolvovali iba základnú školu. Je predpoklad odrazu tohto faktora v rozdielnom životnom štýle a rozdielnom spôsobe života.

Úmrtnosť – mortalita patrí k základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré odzrkadľujú ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky. Výška ukazovateľov celkovej

úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva.

Medzi najčastejšie príčiny úmrtnosti u žien aj mužov patria choroby obehovej sústavy, na druhom mieste sú nádorové ochorenia, nasledujú ochorenia dýchacej a tráviacej sústavy. Z celoslovenského pohľadu majú vysokú početnosť aj úmrtia v dôsledku poranení, otráv a niektorých iných následkov vonkajších príčin.
Najviac úmrtí je spôsobených poruchou obehovej sústavy (CHOS), pričom podiel úmrtí na CHOS (50,78 %) predstavuje dlhodobo dominantný podiel zo všetkých príčin smrti. Druhou najčastejšou príčinou úmrtí v prípade obidvoch pohlaví sú nádorové ochorenia (27,34 %).

III.6.1.16 Územnoplánovacia dokumentácia

Prvý územný plán ÚPN – SÚ pre obec Štiavnik bol vypracovaný v roku 1967 projektovou kanceláriou Stavoprojekt Žilina. Neskôr bol vzhľadom na zmeny v spoločenskom dianí vypracovaný nový Územný plán obce Štiavnik (Ing. arch. V. Leszay SAŽP – CMŽP Žilina, 09/2007). Schválený bol obecným zastupiteľstvom obce Štiavnik v júni 2009, UZN č. 16/2009, záväzná časť VZN obce Štiavnik č. 4/2009 zo dňa 05. 06. 2009, právnu účinnosť nadobudlo VZN dňa 20. 06. 2009.

Obec v roku 2019 pristúpila k spracovaniu nového územného plánu obce Štiavnik. Zhotoviteľom nového ÚPN obce Štiavnik je projektová kancelária URBAN studio s. r. o., Košice. Hlavným riešiteľom ÚPN obce je autorizovaný architekt SKA Ing. arch. Dušan Hudec, reg. č. AA 0742.

Zmena navrhovanej činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a nie je potrebné vypracovať zmenu, resp. doplnok ÚPN.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA, VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

IV.1 Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza na území bývalého JRD, v súčasnosti využívanom ako priemyselná zóna obce Štiavnik, pričom stavby sú pôvodné spred r. 1976.

Navrhovaná zmena sa vzťahuje na existujúci polyfunkčný objekt, ku ktorému sa okrem úpravy a nadstavby, plánuje aj prístavba. Pri realizácii sa predpokladajú výkopové práce pre základové konštrukcie a prepojenia potrebných inžinierskych sietí. Časť vykopanej zeminy bude použitá na spätné zásypy, príp. na úpravu okolitého terénu a zvyšná časť (ak vznikne) bude odvezená na riadenú skládku v zmysle platnej legislatívy. Výkopy budú prevedené v zemine triedy ťažiteľnosti II.

Základové konštrukcie pod novými nosnými stĺpmi prístavby sú navrhnuté plošné podpovrchové, podľa I. geotechnickej kategórie. Zeminy podložia sú zatriedené ako ílovitá zemina tuhej konzistencie tr. F6, minimálnej tabuľkovej únosnosti R_{dt} = 150 kP.

Bude potrebné zabezpečiť ochranu pôdy v okolí predmetného objektu pred kontamináciou prípadným únikom ropných látok z dopravných prostriedkov.

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti a charakter prostredia sa vplyv na horninové prostredie nepredpokladá.

Navrhovanou zmenou sa vplyv na horninové prostredie v porovnaní so súčasným stavom nezmení.

IV.2 Vplyvy na ovzdušie a klímu

Počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti môže dôjsť k dočasnému zvýšeniu výskytu prachových častíc, ako aj exhalátov zo stavebných mechanizmov a dopravy, v blízkom okolí výstavby. Bude sa jednať o mierny vplyv na ovzdušie krátkodobého charakteru.

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa vplyv na ovzdušie nepredpokladá.

Navrhovanou zmenou sa vplyv na ovzdušie v porovnaní so súčasným stavom zásadne nezmení.

IV.3 Vplyvy na klimatické pomery

Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať vo vnútri existujúceho objektu, ktorý sa nachádza v priemyselnej zóne obce Štiavnik.

Z dôvodu realizácie nedôjde k zmene, ani závažnému ovplyvneniu, klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom.

Počas predchádzajúcej prevádzky (skladová činnosť) polyfunkčného objektu SO 02 neboli zaznamenané žiadne negatívne vplyvy na tento objekt v dôsledku klimatických zmien.

Zmena navrhovanej činnosti si nevyžaduje výrub drevín, ani odstránenie inej vegetácie, ani rozširovanie nových spevnených plôch. Vody z povrchového odtoku z objektu budú zvedené do existujúceho vsakovacieho rigola.

Navrhovanou zmenou sa vplyv na klimatické zmeny nepredpokladá.

IV.4 Vplyvy na podzemné a povrchové vody

Celé riešené územie je v zmysle platnej legislatívy súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Beskydy a Javorníky.

Navrhovaná činnosť nemá osobitné nároky na vodné zdroje. Na lokalite zmeny navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne prirodzené vodné toky, ani vodné plochy, pramene, či geotermálne vody.

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva, kde sa prevádzkujú aj ďalšie činnosti s priemyselným zameraním, nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality, nakoľko zásobovanie vodou nie je potrebné a splaškové vody budú odvádzané odkvapovým systémom do existujúcej podzemnej dažďovej kanalizácie nachádzajúcej sa v areáli pod spevnenými plochami, ktorá je zvedená do existujúceho vsakovacieho rigola.

Technologické odpadové vody vznikať nebudú.

Vzhľadom na umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti sa jej vplyvy na chránené vodohospodárske územie nepredpokladajú.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

Navrhovanou zmenou sa vplyvy na podzemné a povrchové vody v porovnaní so súčasným stavom nezmenia.

IV.5 Vplyv na pôdu

Dotknuté pozemky sú podľa listu vlastníctva evidované ako zastavané plochy a nádvoria.

Z uvedeného vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej, či lesnej pôdy.

Navrhovanou zmenou sa vplyvy na pôdu v porovnaní so súčasným stavom nemenia.

IV.6 Vplyv na flóru, faunu a ich biotopy

Vlastný hodnotený priestor, v ktorom sa nachádza polyfunkčný objekt SO 02 a jeho bezprostredné okolie, je v súčasnosti plne zastavaný, so spevnenými plochami a bez vegetácie.

V rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá odstránenie drevín, či inej vegetácie, ktoré by mohli slúžiť na hniezdenie a oddych vtákov, príp. úkryt malých cicavcov.

Priamo na lokalite pre realizáciu zmeny navrhovanej činnosti neboli identifikované žiadne vzácne, ani chránené druhy fauny, flóry a ani ich biotopy.

Realizácia, ani prevádzka, navrhovanej činnosti nebude súvisieť s takými zemnými prácami, ktoré by mohli negatívne vplývať na flóru a pôdnu faunu.

Vlastná záujmová plocha (priemyselný areál) nie je z fytocenologického, botanického ani zoologického hľadiska významnou, resp. hodnotnou lokalitou.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu hodnotných a ekologicky stabilných fytocenóz, zoocenóz, ani významných biotopov.

Nepredpokladajú sa negatívne vplyvy na genofond, ani biodiverzitu územia počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať škodlivý vplyv na zdravotný stav rastlinných a živočíšnych spoločenstiev, ktoré sa nachádzajú v širšom okolí navrhovanej činnosti.

Navrhovanou zmenou sa vplyv na flóru, faunu a biotopy v porovnaní so súčasným stavom nezmení.

IV.7 Vplyv na krajinu, scenériu a využívanie zeme

Zmena navrhovanej činnosti bude umiestnená na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvoria. Zariadenia a činnosti spojené s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti budú umiestnené vo vnútri objektu.

Navrhovaná činnosť nemení súčasný krajinný obraz a ani doterajšiu štruktúru a využívanie krajiny, nakoľko aj v súčasnosti sa v riešenom území prevádzkujú viaceré priemyselné činnosti. Rovnako tak priepustnosť krajiny zostane zachovaná v rovnakom rozsahu ako doteraz.

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na krajinu, scenériu a využívanie zeme možno hodnotiť ako porovnateľné so súčasným stavom.

IV.8 Vplyv na chránené územia

Navrhovaná činnosť, vrátane jej zmeny, je situovaná v území s 1. stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v pôsobnosti CHKO Kysuce.

Celé riešené územie je v zmysle platnej legislatívy súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Beskydy a Javorníky.

Najbližším veľkoplošne chráneným územím je CHKO Kysuce (2. stupeň ochrany), ktorá zasahuje do k. ú. obce Štiavnik, avšak mimo posudzované územie. Hranica CHKO je od navrhovanej činnosti vzdialená cca 530 m severne.

Predmetná stavba nie je v kolízii so žiadnym chráneným stromom.

Rovnako sa v riešenej oblasti nenachádzajú územia patriace do sústavy chránených území Natura 2000. Lokalita zmeny navrhovanej činnosti nie je súčasťou a ani inak nezasahuje

Navrhovanou výstavbou nebudú ovplyvnené žiadne chránené územia a iné prvky ochrany prírody a krajiny nachádzajúce sa v okolí dotknutého územia.

Samotná výstavba, ako aj prevádzka, navrhovanej zmeny vzhľadom na stavebný rozsah, ako aj lokalizáciu, nebudú mať žiadny vplyv na chránené územia v blízkom, ani širšom okolí stavby.

IV.9 Vplyv na územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Navrhovaná činnosť nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES) (biocentrá, biokoridory). Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na prvky ÚSES počas realizácie zmien, ani počas prevádzky rozšírených skladových priestorov.

Stupeň ekologickej stability priamo dotknutého územia je nízky a realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nebude znížený.

Navrhovanou zmenou sa vplyv na územný systém ekologickej stability v porovnaní so súčasným stavom nezmení.

IV.10 Vplyv na kultúrne a historické pamiatky

Navrhovaná činnosť nie je v kolízii so žiadnymi kultúrnymi pamiatkami zapísanými v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF), či historickými pamiatkami.

Navrhovanou zmenou sa vplyv na kultúrne a historické pamiatky v porovnaní so súčasným stavom nezmení.

IV.11 Vplyv na obyvateľstvo

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva v extraviláne obce Štiavnik, na pozemkoch investora Anton Sečeň – SEAN, obchodno-stavebná spoločnosť, ktorého územie je v súčasnosti určené na využívanie pre priemyselné účely. Najbližšie zastavané a obývané územie predstavuje intravilán obce Štiavnik.

Počas realizácie zmien navrhovanej činnosti môže dôjsť k nevýznamnému zvýšeniu hladín hluku a prašnosti v bezprostrednom okolí činnosti vplyvom realizačných prác (hluk z dopravy, používaných strojov a zariadení a pod.). Tieto vplyvy budú dočasné, časovo obmedzené na dobu výstavby.

Počas prevádzky sa predpokladá porovnateľná emitovaná hodnota hluku so súčasným stavom. Realizáciou zmien, ani následnou prevádzkou, sa nepredpokladá prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku v pracovnom, ani v životnom prostredí.

Dotknuté obytné zóny sú v dostatočnej vzdialenosti od priemyselného areálu. Nepredpokladá sa navýšenie hluku v porovnaní so súčasným stavom, a z tohto dôvodu sa nepredpokladá ani negatívny vplyv hluku na zdravotný stav obyvateľstva dotknutého územia, ani pracovníkov prevádzky.

Vplyv znečistenia ovzdušia, tepla a žiarenia nebude mať žiadny vplyv na obyvateľstvo.

Realizáciou navrhovanej zmeny sa vplyv na obyvateľstvo oproti súčasnému stavu nezmení.

IV.12 Kumulatívne a synergické vplyvy

Z predbežného hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti identifikovaných v etape vypracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a z ich vzájomného spolupôsobenia vyplýva, že sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území v porovnaní so súčasným stavom, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na základe výsledkov zisťovania vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie v etape vypracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pri ktorom sa použili kritériá pre zisťovacie konanie v zmysle platnej legislatívy (Príloha č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z.z.) sa odporúča príslušnému orgánu vydať rozhodnutie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z., že zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa tohto zákona.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

V.1 Základné údaje o navrhovateľovi

Anton Sečeň – SEAN, obchodno-stavebná spoločnosť

Družstevná č. 1378
013 55 Štiavnik

Tel. č.: +421 915 890 403
e-mail: sean.secen@gmail.com

IČO: 40066886

V.2 Názov zmeny navrhovanej činnosti

Stavebná úprava poľnohospodárskej budovy, SO 02 – Polyfunkčný objekt, Stavebná úprava, prístavba a nadstavba

V.3 Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti

Kraj :	Žilinský
Okres :	Bytča
Katastrálne územie :	Štiavnik
Druh stavby :	stavebná úprava, prístavba a nadstavba
Parcelné čísla:	6599/1; 6599/2; 6599/3; 6599/4; 6599/5; 6599/17; 6599/18; 6599/19; 6599/20; 6599/21; 6599/22; 6615/28; 6615/29; 6615/30; 6615/31; 6615/62; 6615/66

Navrhovaná činnosť bude zrealizovaná na dotknutých parcelách vo vlastníctve investora v katastrálnom území obce Štiavnik.

V.4 Stručný opis zmeny navrhovanej činnosti

Navrhovateľom predkladaného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je investor Anton Sečeň – SEAN, obchodno-stavebná spoločnosť, Družstevná č. 1378, 013 55 Štiavnik.

Zmena navrhovanej činnosti sa týka stavebnej úpravy, prístavby a nadstavby poľnohospodárskej budovy, polyfunkčného objektu SO-02, ktorý je súčasťou priemyselného areálu obce Štiavnik, v Žilinskom kraji, okrese Bytča, k. ú. Štiavnik. Stavba nie je viazaná na okolitú výstavbu. Ide o objekt určený na skladovanie, ktorého prevádzkovateľom bude investor.

SO 02 predstavuje dvojpodlažnú stavbu určenú na skladovanie stavebných výrobkov, polotovarov a materiálu určených na predaj v rámci obchodu so stavebninami, ktorý je navrhnutý v blízkosti navrhovanej stavby, s prihliadnutím na možné neskoršie využitie navrhovanej stavby na iné polyfunkčné účely. Stavba predstavuje stavebnú úpravu existujúcej pôvodnej prízemnej časti, ktorá slúžila na poľnohospodárske účely, prístavbu a nadstavbu II.NP. Celkový nový objekt je navrhnutý zložitého pôdorysného tvaru, so základnými pôdorysnými rozmermi 38,0 x 66,4 m, výšky 11,5 m od UT, so šikmou sedlovou strechou, s oceľovou nosnou konštrukciou. Situovanie objektu na pozemku je dané polohou pôvodného objektu, ktorý v súčasnosti slúži ako sklad stavebného materiálu. Prístavba je navrhnutá tak, že sa bude nachádzať min. 1,13 m od parc. č. 6615/32 a min. 8,4 m od najbližšieho susedného existujúceho objektu predajňa stavebného materiálu na parc. č. 6599/38.

Pozemok sa nachádza v extraviláne obce Štiavnik. Podľa listu vlastníctva sú pozemky charakterizované ako zastavané plochy a nádvoria. Stavba sa nachádza na rovinatom teréne so sklonom max. 2%. Pozemok a stavba sú prístupné z jednej strany, a to z miestnej komunikácie. Prístup na parcelu a pozemky v okolí stavby sú existujúce, tak ako aj spevnené plochy v okolí objektu. S privedením inžinierskych sietí na pozemok investora sa neuvažuje, nakoľko sa využijú existujúce prípojky. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané do existujúcej podzemnej dažďovej kanalizácie nachádzajúcej sa v areáli pod spevnenými plochami, ktorá je zvedená do existujúceho vsakovacieho rigola.

Predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti zistené v etape vypracovania predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sú popísané v kap. IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vrátane kumulatívnych a synergických.

Z predbežného zhodnotenia predpokladaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie zistených v etape vypracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na informácie uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, analýzy javov, záverov zisťovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a predbežných súhlasných stanovísk všetkých dotknutých inštitúcií možno považovať zmenu navrhovanej činnosti

„Stavebná úprava poľnohospodárskej budovy, SO 02 – Polyfunkčný objekt, Stavebná úprava, prístavba a nadstavba“

pripravovanú navrhovateľom

Anton Sečeň – SEAN, obchodno-stavebná spoločnosť
Družstevná č. 1378
013 55 Štiavnik

za environmentálne prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú.

Zároveň sa odporúča proces posudzovania vplyvov na životné prostredie predkladanej zmeny navrhovanej činnosti ukončiť na úrovni zisťovacieho konania a zmenu navrhovanej činnosti „Stavebná úprava poľnohospodárskej budovy, SO 02 – Polyfunkčný objekt, Stavebná úprava, prístavba a nadstavba“ odporučiť na realizáciu.

VI. PRÍLOHY

VI.1 Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti predmetnej stavby podľa Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bolo spracované na základe požiadavky obstarávateľa (investora): Anton Sečeň – SEAN, obchodno-stavebná spoločnosť, Družstevná č. 1378, 013 55 Štiavnik.

Predmetom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je stavebná úprava, prístavba a nadstavba polyfunkčného objektu – poľnohospodárskej budovy, SO 02 v extraviláne obce Štiavnik.

Navrhovaná činnosť nebola v minulosti posudzovaná v zmysle platnej legislatívy z pohľadu vplyvov na životné prostredie.

Stavebnou úpravou, prístavbou a nadstavbou sa zastavaná plocha stavby zvýši z existujúcich 715,90 m^2 na navrhovaných 1 549,11 m^2, čo v zmysle Prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kap. 8 Ostatné priemyselné odvetvia, pol. č.10 Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 - 9 s výrobnou plochou od 1 000 m^2 podlieha zisťovaciemu konaniu.

VI.2 Mapa širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

- Celková situácia stavby v M 1:500 (viď prílohová časť),
- Širšie vzťahy navrhovanej činnosti – ortofotomapa (viď prílohová časť).

VI.3 Výpis z katastra nehnuteľností

- List vlastníctva č. 8176 (viď prílohová časť).

VI.4 Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

K zmene navrhovanej činnosti je spracovaná dokumentácia pre stavebné povolenie (PSP) pre stavbu „Stavebná úprava poľnohospodárskej budovy, SO 02 – Polyfunkčný objekt, Stavebná úprava, prístavba a nadstavba“ vypracovaná firmou Vansvat s. r. o., Školská 101/337, 972 01 Bojnice vo februári 2021 (projektanti: Ing. Svatoslav Vážan, Ing. Jaroslav Vdoleček, Ing. Barbora Kurucová).

Obsah projektovej dokumentácie je zdokumentovaný v predmetnom oznámení o zmene navrhovanej činnosti v kap. III.2 Opis technického a technologického riešenia, vrátanie požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch.

Projektová dokumentácie pre stavebné povolenie pozostáva:
- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- B.1 Požiarno-bezpečnostné riešenie
- C.1 Situácia širších vzťahov
- C.2 Celková situácia stavby
- D. Dokumentácia stavebných objektov SO 02 – POLYFUNKČNÝ OBJEKT Stavebná úprava, prístavba a nadstavba
- D.2.1 Architektúra
- D.2.2 Statika
- D.2.3 Elektroinštalácia a ochrana pred bleskom

VI.5 Fotodokumentácia zmeny navrhovanej činnosti



SO 02 – Polyfunkčný objekt – pohľad od predajne stavebnín SEAN



SO 02 – Polyfunkčný objekt – pohľad spredu

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Žilina, november 2022

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

Spracovateľ oznámenia :

Ing. Monika Chovanová

odborne spôsobilá osoba č. 592/2013/OEP

Pribinova 42
010 01 Žilina

.....

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Oprávnený zástupca navrhovateľa :

Ing. Andrea Sečeňová

Anton Sečeň – SEAN, obchodno-stavebná spoločnosť

Družstevná č. 1378
013 55 Štiavnik

.....

PRÍLOHOVÁ ČASŤ:



LEGENDA

- NAVRHOVANÁ STAVBA - SO 02
- SO 02 - EXISTUJÚCA ČASŤ
- SO 02 - PRÍSTAVBA
- EXISTUJÚCE OBJEKTY
- HRANICE PARCELY
- VJAZD NA POZEMOK
- VNÚTROAREÁLOVÉ EXIST. PRIPOJENIE NN

ZODP.PROJEKTANT		VYPRACOVAL
Ing. Jaroslav Vdoleček		Ing. Svatoslav Vážan

Vansvat s.r.o.
Skolská 101/337
972 01 Bojnice
IČO: 53 249 402
vansvat@yandex.com

INVESTOR : Anton Sečeň - SEAN, Štiavnik č. 1317

MIESTO : Štiavnik, parc. č. 6599/1, 6599/2, 6599/3, 6599/4, 6599/5, ...

STAVEBNÁ ÚPRAVA POĽNOHOSPODÁRSKEJ BUDOVY

SO 02 - POLYFUNKČNÝ OBJEKT Stavebná úprava, prístavba a nadstavba

FORMÁT :	
DÁTUM :	02/2021
STUPEŇ :	PSP
ČÍSLO ZÁKAZKY :	
MIERKA :	ČÍSLO VÝKRESU :
1:500	C-2

Celková situácia stavby

Širšie vzťahy navrhovanej činnosti



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 501	Bytča	Dátum vyhotovenia	:	26.5.2022
Obec	: 518018	Štiavnik	Čas vyhotovenia	:	9:50:09
Katastrálne územie	: 861324	Štiavnik	Údaje platné k	:	25.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8176

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1378	6599/5 6599/1 6599/22 6599/21 6599/19 6599/2 6599/23 6615/30 6599/4 6599/3 6599/15 6599/37 6599/38 6599/32 6599/30 6599/29 6599/14 6599/28 6599/17 6599/16 6599/31	2	Farma 500ks		1

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/1 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/2 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/3 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6248. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/4 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6248. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/5 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6248. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/14 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/15 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/16 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7313. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/17 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/19 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/21 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/22 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6248. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/23 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/28 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3966. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/29 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3966. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/30 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3966. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/31 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7313. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/32 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7314. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/37 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/38 pod stavbou s.č. 1378 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6615/30 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6248.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1378	**6599/18**	**2**	**Farma 500Ks**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/18 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6248.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1378	**6599/20**	**20**	**Sklad a výdajňa stavebného materiálu**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6599/20 pod stavbou s.č. 1378 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6248.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

2 Poľnohospodárska budova

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Sečeň Anton r. Sečeň, 013 55, ŠTIAVNIK, č. 1317, SR, Dátum narodenia:**	**1/1**
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 30/12 zo dňa 08.2.2012 - 52/12 Žiadosť o zápis s.č. 1378, Z 495/12-187/12 Zápis GP 41-215/12 pri V 1742/12-464/12 Z-270/2022-Žiadosť o zápis zmeny v užívaní stavby - 251/2022	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	

	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	V- 781/2016 zámenná zmluva a zmluvoa o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2016, právo prechodu pešo a motorovými vozidlami cez pozemok registra C KN parcelné číslo CKN 6615/63 o výmere 147 m2 vo vlastníctve povinného na LV 2741 - Obec Štiavnik) v prospech oprávnených vlastníkov nehnuteľnosti evidovaných na liste vlastníctva č. 6248 pozemkov registra C KN p.č. 6599/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m2 , C KN p.č. 6599/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m2, p. č. CKN 6599/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 550 m2, CKN p.č. 6599/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 213 m2, CKN p.č. 6599/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 587 m2, CKN p.č. 6599/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m2, CKN p.č.6599/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m2, CKN p.č. 6615/28 zastavané plochy a nádvoria o výmere 569 m2, CKN p.č. 6615/29 zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m2, CKN p.č. 6615/30 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m2, CKN p.č.6615/31 zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m2 , CKN p.č. 6615/32 zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m2 ,CKN p.č. 6615/49 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m2, CKN p.č. 6615/49 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m2, CKN p.č.6615/64 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m2, CKN p.č. 6615/62 zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m2 a evidovaných na liste vlastníctva č. 8176 k stavbe farma 500 KS, číslo súpisné 1378 na pozemkoch na pozemkoch registra C KN p.č. 6599/1, 6599/2, 6599/3, 6599/4, 6599/5, 6599/14, 6599/15, 6599/16, 6599/17, 6599/18, 6599/19, 6599/20, 6599/21,6599/22, 6599/23 Toto vecné bremeno sa zriaďuje aj v prípade ak sa budú na pozemkoch vykonávať zmeny, teda v prípade zamerania pozemkov novým geometrickým plánom a tiež aj v prípade zmeny účelu užívania stavby číslo súpisné 1378 -529/2016,251/2022

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony