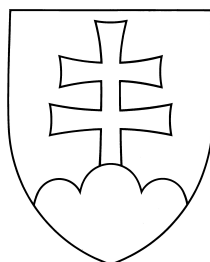


Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2022/028797-019

Prešov

24. 08. 2022

**Rozhodnutie**

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu „Zmeny a
doplnky č. 2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves“

Výrok

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Drienovská Nová Ves, obecny úrad 83, 082 01 Kendice, IČO: 00326976, v zastúpení Ing. Jánom Brozmanom, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves“
v rozsahu:

Názov lokality: Lokalita „Jutrovky“

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Funkčná plocha poľnohospodárskej pôdy

Navrhované funkčné využitie lokality: Zmena funkčnej plochy poľnohospodárskej pôdy v lokalite na funkčnú plochu rodinných domov

Názov lokality: Lokalita „Tanorky

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Funkčná plocha rodinných domov

Navrhované funkčné využitie lokality: Zmena časti funkčnej plochy rodinných domov na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia

Názov lokality: Lokalita „Hora“

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Funkčná plocha súkromných záhrad

Navrhované funkčné využitie lokality: Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov

Názov lokality: Lokalita „Vyšné Klčovište“

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Funkčná plocha súkromných záhrad

Navrhované funkčné využitie lokality: Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov

Názov lokality: Lokalita „Timko“

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Funkčná plocha súkromných záhrad

Navrhované funkčné využitie lokality: Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Rešpektovať pripomienky Krajského pamiatkového úradu Prešov:
 - V textovej časti Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves“ v bode 5. Vplyv na chránené územia doplniť vetu: „Strategický dokument, ktorým je ÚPD „ZaD č. 2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ a jeho implementácia nebude mať vplyv na chránené územia“ nasledovne: „Riešená lokalita „Timko“ predmetnej dokumentácie zasiahne evidovanú archeologickú lokalitu historické jadro s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v katastrálnom území obce Drienovská Nová Ves zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.“
 - Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce Drienovská Nová Ves v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

- Rešpektovať pripomienku Prešovského samosprávneho kraja, odboru strategického rozvoja:
 - Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

- Rešpektovať pripomienky Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy:

1. V katastrálnom území obce Drienovská Nová Ves sú evidované dve odvezené skládky, ktoré je potrebné zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

- Primerane rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, odboru stratégie dopravy: #
- Rešpektovať aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja,

-rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
 -na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
 -postupovať podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. MDV SR žiada rešpektovať ochranné pásmo dráhy a všetky stavby, ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravy na dráhe umiestniť mimo ochranného pásma dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje),
 -lokalita č. 42, Vyšné Klčovište zasahuje do ochranného pásma dráhy. Vzhľadom na uvedené, MDV SR nesúhlasí s preklasifikovaním predmetnej lokality č. 42 na funkčnú plochu rodinných domov,
 -pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
 -obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška,
 -postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

• Primerane rešpektovať pripomienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úseku štátnej vodnej správy:

-Z hľadiska ochrany vodných pomerov v dotknutom území k vyššie uvedeným zmenám a doplnkom územného plánu obce Drienovská Nová Ves nemáme zásadné pripomienky, ale odporúčame vyhodnotiť dotknuté územia z hľadiska možnosti vsakovania zachytávaných vôd z povrchového odtoku, aby pri prudkých dažďoch nedochádzalo k zaplavovaniu ulíc, resp. územia, a či dotknuté pozemky nepatria k zosuvným územiám.

• Primerane rešpektovať pripomienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-PO-OSZP3-2022/031082-002 zo dňa 30. 05. 2022.

• Primerane rešpektovať pripomienku Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Prešov:

V zmysle § 44 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti upozorňujeme na povinnosť požiadať Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu Prešov o záväzný posudok v územnom, stavebnom, kolaudačnom konaní, týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Drienovská Nová Ves, obecný úrad 83, 082 01 Kendice, IČO: 00326976, v zastúpení Ing. Jánom Brozmanom, starostom obce, doručil dňa 13.05.2022 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves“ (ďalej len „ZaD č. 2 UPN-O Drienovská Nová Ves“).

Cieľom obstarania strategického dokumentu je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Dôvodom obstarania „ZaD č. 2 UPN-O Drienovská Nová Ves“ je zmena územno-technických predpokladov, na základe ktorých bola riešená pôvodná koncepcia priestorového usporiadania funkčných plôch výroby, občianskeho vybavenia a rodinných domov a koncepcia dopravnej obsluhy územia obce v ÚPNO Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov. Zmena územnotechnických predpokladov spočíva v zmene nárokov obce na rozsah funkčných plôch rodinných domov a nárokov obce na vytvorenie polyfunkčnej zóny bývania a občianskeho vybavenia v lokalite Tanorky.

Cieľom riešenia „ZaD č. 2 UPN-O Drienovská Nová Ves“ je optimalizácia rozvoja funkčných plôch rodinných domov a polyfunkčných plôch bytových domov a občianskeho vybavenia.

Predmetom riešenia „ZaD č. 2 UPN-O Drienovská Nová Ves“ je:

- rozsah funkčných plôch rodinných domov v lokalite „Jutrovky“
- rozsah zmeny časti funkčnej plochy rodinných domov na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia, „Tanorky“
- rozsah funkčnej plochy súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov v ochrannom pásme dráhy v lokalite „Vyšné Klčovište“

Podklady pre vypracovanie „ZaD č. 2 UPN-O Drienovská Nová Ves“:

- ÚPN PSK, 2019
- Zadanie pre ÚPN obce Drienovská Nová Ves
- ÚPN obce Drienovská Nová Ves v znení Zmien a doplnkov
- Územnoplánovacie podklady

Koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce Drienovská Nová Ves, dokumentovaná v návrhu „ZaD č. 2 UPN-O Drienovská Nová Ves“ je v súlade s ÚPN PSK, schváleného zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 zo dňa 26.08.2019 a ktorého záväzná časť je vydaná VZN PSK č. 77/2019, schváleného uznesením zastupiteľstva PSK č. 269/2019 zo dňa 26.08.2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

„ZaD č.2/2022 UPN-O Drienovská Nová Ves“ riešia nasledovné zmeny:

Lokalita „Jutrovky“

Zmena funkčnej plochy poľnohospodárskej pôdy v lokalite „Jutrovky“ na funkčnú plochu rodinných domov

Lokalita „Tanorky“

Zmena časti funkčnej plochy rodinných domov na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia v lokalite „Tanorky“

Lokalita „Hora“

Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad v lokalite „Hora“ na funkčnú plochu rodinných domov

Lokalita „Vyšné Klčovište“

Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad v lokalite „Vyšné Klčovište“ na funkčnú plochu rodinných domov

Lokalita „Timko“

Zmena funkčnej plochy súkromných záhrad v lokalite „Timko“ na funkčnú plochu rodinných domov

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 od s. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 17.05.2022 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplunky-c-2-2022-uzemneho-planu-obce-drienovska-nova-ves->

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2022/027897-002 zo dňa 19.05.2022 a listom č. OU-PO-OSZP3-2022/027897-003 zo dňa 19.05.2022, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Požiadavky na vstupy:

Na spracovanie „ZaD č. 2 UPN-O Drienovská Nová Ves“ sú definované obcou Drienovská Nová Ves, ako orgánom územného plánovania nasledovné požiadavky:

- Na základe doterajšieho vývoja obce optimalizovať rozsah funkčných plôch rodinných domov pri zachovanej demografickej prognóze do roku 2025 až 2041 v lokalitách „Jutrovky“, „Hora“, „Vyšné Klčovište“, „Timko“,
- Zmeniť časť funkčnej plochy rodinných domov v lokalite Tanorky na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia.

Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu ktorým je UPD „ZaD č. 2 UPN-O Drienovská Nová Ves“ je:

- Úprava smernej časti UPN-O Drienovská Nová Ves, obsahujúca aktualizáciu údajov v jednotlivých kapitolách sprievodnej správy UPN-O Drienovská Nová Ves v znení zmien a doplnkov,
- zmeny a doplnky záväznej časti UPN-O Drienovská Nová Ves, obsahujúce zmeny a doplnky príslušných regulatívov územného rozvoja obce.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy záväznej časti Územného lánu obce, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument nemá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia:

Pre lokality, ktoré sú predmetom zmeny funkčného využitia platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK, nie sú na nich t. č. evidované biotopy národného významu ani biotopy európskeho významu, do lokalít nezasahuje žiadny prvok ÚSES a nie sú súčasťou národnej ani európskej siete chránených území;

Nie je predpoklad pravdepodobnosti významného vplyvu navrhovanej zmeny ÚPN na najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete;

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

S uplatňovaním strategického dokumentu nie sú identifikované žiadne potencionálne riziká.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Strategický dokument nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava-rezortný orgán, list č. 4066/2022-5.3, 32617/2022 zo dňa 07.06.2022, doručený dňa 09.06.2022:

1. V katastrálnom území obce Drienovská Nová Ves sú evidované dve odvezené skládky. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskegeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných

svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

2) Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100, Inštitút dopravnej politiky-rezortný orgán, list č. 28007/2022/OSD/58302 zo dňa 30.05.2022, doručený dňa 01.06.2022:

- Rešpektovať aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- postupovať podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. MDV SR žiada rešpektovať ochranné pásmo dráhy a všetky stavby, ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravy na dráhe umiestniť mimo ochranného pásma dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje),
- lokalita č. 42, Vyšné Klčovište zasahuje do ochranného pásma dráhy. Vzhľadom na uvedené, MDV SR nesúhlasí s preklasifikovaním predmetnej lokality č. 42 na funkčnú plochu rodinných domov,
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška,
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

3) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. KPUPO-2022/11811-2/44342/Jur zo dňa 26.05.2022, doručený dňa 27.05.2022:

- V textovej časti Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves“ v bode 5. Vplyv na chránené územia doplniť vetu: „Strategický dokument, ktorým je ÚPD „Z a D č. 2/2022 ÚPNO Drienovská Nová Ves“ a jeho implementácia nebude mať vplyv na chránené územia“ nasledovne:

„Riešená lokalita „Timko“ predmetnej dokumentácie zasiahne evidovanú archeologickú lokalitu historické jadro s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v katastrálnom území obce Drienovská Nová Ves zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.“

- Pri naplňovaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce Drienovská Nová Ves v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

4) Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja a projektového riadenia, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. 06412/2022/DUPaZP-2 zo dňa 26.05.2022, doručený dňa 31.05.2022:

- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

5) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2022/031126-002 zo dňa 20.06.2022, doručený dňa 24.06.2022:

-Z hľadiska ochrany vodných pomerov v dotknutom území k vyššie uvedeným zmenám a doplnkom územného plánu obce Drienovská Nová Ves nemáme zásadné pripomienky, ale odporúčame vyhodnotiť dotknuté územia z hľadiska možnosti vsakovania zachytávaných vôd z povrchového odtoku, aby pri prudkých dažďoch nedochádzalo k zaplavovaniu ulíc, resp. územia, a či dotknuté pozemky nepatria k zosuvným územiám

6) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2022/030387-02 zo dňa 31.05.2022, doručený dňa 06.06.2022, bez pripomienok.

7) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva- dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2022/031082-002 zo dňa 30.05.2022, doručený dňa 13.06.2022:

-Požadujeme pri vypracovaní územného plánu obce zohľadniť potreby na zabezpečenie plnenia povinností obce vyplývajúcich z príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zabezpečení a vybudovaní vhodného odpadového hospodárstva v obci – zabezpečiť funkčný zberný dvor pre občanov obce, zabezpečiť zber biologicky rozložiteľných odpadov, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu, zber objemných a nebezpečných odpadov, kuchynských odpadov a pod.

-pri lokalitách s navrhovaným umiestnením prevádzok nakladajúcich s odpadmi rešpektovať existujúci typ zástavby a zabezpečiť pri ich navrhovaní vhodné umiestnenie v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a alebo inému nepriaznivému vplyvu t.j. zabezpečiť dodržiavanie ustanovení §12 ods. 2 zákona o odpadoch a to vhodným umiestnením v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k a)riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov, b)obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a c)nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu,

-pri navrhovaní umiestnenia prevádzok nakladajúcich s biologicky rozložiteľným odpadom zohľadniť a rešpektovať podmienky umiestnenia zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov uvedené v § 11 ods. 6 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov – „Zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu sa zriaďuje na mieste, ktoré je bezpečne vzdialené od povrchových vôd, zdrojov pitnej vody, zdrojov liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a ich ochranných pásiem (ochrana pred povodňami) a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území“,

-pre lokality s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok.

8) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP1-2022/031395-004 zo dňa 22.07.2022, doručený dňa 25.07.2022:

Okresný úrad sídla kraja je v procese oznámenia o strategickom dokumente spojenom so zisťovacím konaním pre strategický dokument dotknutým orgánom štátnej správy v súlade s § 3 písm. p) zákona EIA, a to z dôvodu jeho príslušnosti na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK k návrhu a k zmene územného plánu obce v procese prerokovania ÚPN podľa stavebného zákona.

Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o SD a návrhom vlastného SD, ktorým je dokumentácia návrhu „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Územného plánu obce Drienovská Nová Ves“ okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že: Navrhované zmeny sa týkajú 5 lokalít v k. ú. Drienovská Nová Ves, v rámci ktorých sa navrhujú zmeny funkčného využitia územia na:

1.lokalite „Jutrovky“ – navrhuje sa zmena funkčnej plochy poľnohospodárskej pôdy na funkčnú plochu rodinných domov.

2.lokalite „Tanorky“ – navrhuje sa zmena časti funkčnej plochy rodinných domov na polyfunkčnú plochu bytových domov a občianskeho vybavenia.

3.lokalite „Hora – navrhuje sa zmena funkčnej plochy súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov.

4. lokalite „Vyšné Klčovište“ – navrhuje sa zmena funkčnej plochy súkromné záhrady na funkčnú plochu rodinných domov.

5. lokalite „Timko“ – navrhuje sa zmena využitia funkčnej plochy súkromných záhrad na funkčnú plochu rodinných domov.

Okresný úrad v sídle kraja súčasne:

- konštatuje, že pre lokality, ktorá sú predmetom zmeny funkčného využitia platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK, nie sú na nich t.č. evidované biotopy národného významu ani biotopy európskeho významu, do lokalít nezasahuje žiadny prvok ÚSES a nie sú súčasťou národnej ani európskej siete chránených území;
- konštatuje, že nie je predpoklad pravdepodobnosti významného vplyvu navrhovanej zmeny ÚPN na najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete;
- konštatuje, že k predloženému oznámeniu o SD nemá zásadné pripomienky;
- netrvá na ďalšom posudzovaní predloženého SD podľa § 9 zákona EIA.

9) Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OCDPK-2022/030713-02 zo dňa 26.05.2022, doručený dňa 30.05.2022, bez pripomienok.

10) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice-dotknutý orgán, list č. 700-1599/2022 zo dňa 26.05.2022, doručený dňa 30.05.2022, bez pripomienok.

11) Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava-dotknutý orgán, list 14237/2022/ROP-002/26200 zo dňa 31.05.2022, doručený dňa 02.06.2022, bez pripomienok.

12) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. 2022/04360-02/B.14 zo dňa 26.05.2022, doručený dňa 02.06.2022, bez pripomienok.

13) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnícka 1, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. ORHZ-PO1-2022/000993-226 zo dňa 01.06.2022, doručený dňa 02.06.2022, bez pripomienok.

14) Štátna ochrana prírody SR, RC Prešov, Švábska 4, 080 05 Prešov, list č. RCOP PV/535-002/2022 zo dňa 14.06.2022, doručený dňa 14.06.2022, bez pripomienok.

15) Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. 759/2022 zo dňa 25.05.2022, doručený dňa 31.05.2022:

- Upozorňujeme na povinnosť požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona č. 39*2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihládol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúčal primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko MBA
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10122

Doručuje sa

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOO, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody , 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obec Drienovská Nová Ves, Drienovská Nová Ves 83, 082 01 Drienovská Nová Ves, Slovenská republika
Obec Kendice, Kendice 274, 082 01 Kendice, Slovenská republika
Obec Ličartovce, Ličartovce 239, 082 03 Ličartovce, Slovenská republika