

## O B S A H

### Strana Názov

5	<b>I. Základné údaje o navrhovateľovi</b>
5	I.1. Názov (meno)
5	I.2. Identifikačné číslo.
5	I.3. Sídlo.
5	I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.
5	I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.
5	<b>II. Základné údaje o navrhovanej činnosti</b>
5	II.1. Názov.
6	II.2. Účel.
6	II.3. Užívateľ.
6	II.4. Charakter navrhovanej činnosti.
7	II.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti.
7	II.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti
8	II.7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.
8	II.8. Stručný opis technického a technologického riešenia.
8	II.9.1. Základné údaje o stavbe:
10	II.9.2. Členenie stavby:
10	II.9.3. Stručný popis stavebných objektov
17	II.9.4. Dopravné riešenie
18	II.9.5. Sadové úpravy
19	II.9.6. Varianty navrhovanej činnosti
19	II.9.6.1. Navrhovaný variant
19	II.9.6.2. Nulový variant
20	II.10. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.
20	II.11. Celkové náklady.
20	II.12. Dotknutá obec.
20	II.13. Dotknutý samosprávny kraj.
20	II.14. Dotknuté orgány.
21	II.15. Povoľujúci orgán.
21	II.16. Rezortný orgán.
21	II.17. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.
21	II.18. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.
21	<b>III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia</b>
21	III.1. Základné charakteristiky prírodného prostredia
21	III.1.1. Geomorfologické pomery
22	III.1.2. Geologické pomery
23	III.1.2.1. Geologická charakteristika územia
24	III.1.2.2. Geodynamické javy
24	III.1.2.3. Ložiská nerastných surovín
25	III.1.3. Klimatické pomery
27	III.1.4. Pôdne pomery
28	III.1.5. Hydrologické pomery
28	III.1.5.1. Povrchové vody
28	III.1.5.2. Podzemné vody
29	III.1.5.3. Minerálne a termálne vody
29	III.1.6. Fauna a flóra
29	III.1.6.1. Fauna
31	III.1.6.2. Flóra

31	III.1.7. Chránené územia a ochranné pásma
34	III.1.8. Chránené vodohospodárske oblasti
34	III.2. Krajina, krajinný obraz, územný systém ekologickej stability
34	III.2.1. Štruktúra krajiny a krajinný obraz
34	III.2.2. Územný systém ekologickej stability
37	III.2.3. Scenéria
37	III.3. Obyvateľstvo, jeho aktivity a infraštruktúra
37	III.3.1. Počet a veková štruktúra obyvateľstva
38	III.3.2. Bytový a domový fond
38	III.3.3. Ekonomické aktivity, občianske vybavenie, rekreácia
38	III.3.3.1. Sídla
38	III.3.3.2. Ekonomické aktivity a zamestnanosť
39	III.3.3.3. Občianske vybavenie
39	III.3.3.4. Rekreácia
40	III.3.3.5. Šport
40	III.3.4. Technická infraštruktúra a doprava
40	III.3.4.1. Zásobovanie elektrickou energiou
40	III.3.4.2. Telekomunikačné zariadenia
40	III.3.4.3. Zásobovanie plynom
41	III.3.4.4. Zásobovanie vodou
41	III.3.4.5. Kanalizácia
41	III.3.4.6. Doprava
42	III.3.5. Kultúrno – historické hodnoty územia
42	III.4. Súčasný stav kvality životného prostredia
46	III.4.1. Znečistenia ovzdušia
47	III.4.2. Znečistenie vôd
47	III.4.2.1. Povrchové vody
47	III.4.2.2. Podzemné vody
48	III.4.3. Kontaminácia pôd a horninového prostredia
49	III.4.4. Odpadové hospodárstvo
50	III.4.5 Zdravotný stav obyvateľstva
50	<b>IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie</b>
50	IV.1. Požiadavky na vstupy.
50	IV.1.1. Záber pôdy
51	IV.1.1.2. Chránené územia, chránené výtvyry a pamiatky
52	IV.1.1.3. Ochranné pásma
53	IV.1.2. Voda
54	IV.1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje
54	IV.1.3.1. Elektrická energia
56	IV.1.2. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru
57	IV.1.3. Nároky na pracovné sily
57	IV.2. Údaje o výstupoch
57	IV.2.1. Ovzdušie
57	IV.2.1.1. Emisie počas výstavby
58	IV.2.1.2. Emisie počas prevádzky
59	IV.2.2. Voda
60	IV.2.2.1. Kontrola kvality podzemných vôd
60	IV.2.3. Odpady
60	IV.2.3.1. Druh a kategória odpadu
61	IV.2.4. Hluk a vibrácie
62	IV.2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia
62	IV.2.6. Teplo, zápach a iné výstupy
62	IV.2.7. Doplnujúce údaje
62	IV.2.7.1. Očakávané vyvolané investície
63	IV.2.7.2. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny
63	IV.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
63	IV.3.1. Vplyvy na obyvateľstvo

- 63 IV.3.1.1. Počet obyvateľov ovplyvnených účinkami činnosti v dotknutej obci  
64 IV.3.2. Vplyvy na prírodné prostredie  
64 IV.3.2.1. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické a  
geomorfologické pomery  
65 IV.3.2.2. Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu  
66 IV.3.2.3. Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu  
67 IV.3.2.4. Vplyvy na pôdu  
68 IV.3.3. Vplyvy na krajinu  
70 IV.3.3.1. Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny  
71 IV.3.3.2. Vplyvy na scenériu krajiny  
71 IV.3.3.3. Vplyvy na územný systém ekologickej stability  
72 IV.3.4. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme  
72 IV.3.4.1. Vplyvy na kultúrne a historické hodnoty, štruktúru sídiel  
73 IV.3.4.2. Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)  
73 IV.3.4.3. Vplyvy na poľnohospodársku výrobu  
74 IV.3.4.4. Vplyvy na priemyselnú výrobu  
74 IV.3.4.5. Vplyvy na dopravu  
74 IV.3.4.6. Vplyvy nadväzujúcich stavieb, činností a infraštruktúry  
75 IV.3.4.7. Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch  
75 IV.3.4.8. Vplyvy na infraštruktúru  
75 IV.3.5. Priestorová syntéza vplyvov činnosti v území  
75 IV.3.5.1. Predpokladaná antropogénna záťaž územia  
75 IV.3.5.2. Priestorové rozloženie predpokladaných preťažených lokalít územia  
76 IV.3.5.3. Priestorová syntéza pozitívnych vplyvov  
76 IV.3.5.4. Prevádzkové riziká a ich možný vplyv na územie  
76 IV.4. Hodnotenie zdravotných rizík  
77 IV.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia  
77 IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významu a časového priebehu  
pôsobenia  
81 IV.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice  
82 IV.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav  
životného prostredia v dotknutom území  
82 IV.9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti  
83 IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné  
prostredie  
85 IV.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala  
85 IV.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou  
86 IV.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov
- 87 **V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu**  
87 V.1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER  
OPTIMÁLNEHO VARIANTU ZÁMERU  
87 V.2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI  
PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY  
88 V.3. ZDŮVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU
- 88 **VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia**
- 89 **VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU**  
99 VII.1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam  
hlavných použitých materiálov  
90 VII.2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred  
vypracovaním zámeru
- 91 **VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU**  
91 **IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**  
91 IX.1. Navrhovateľ:  
91 IX.2. Spracovateľ:  
91 IX.3. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom  
pečiatkou oprávneného zástupcu navrhovateľa

92 **Prílohy:**

- 93 Príloha č.1 - Umiestnenie navrhovanej činnosti – širšie vzťahy
- 94 Príloha č.2 - Situácia v katastrálnej mape
- 95 Príloha č.3 - Celková situácia umiestnenia pozemkov na zástavbu RD
- 96 Príloha č.4 - Koordinačná situácia