



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán v zmysle § 2 ods. 3, ods. 5 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 ods. 5 tohto zákona, na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Pliešovce, Zmeny a doplnky č.2“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Pliešovce, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Pliešovce, Zmeny a doplnky č.2“, uvedený v predložennom Oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu:

- ~ Cyklotrasa sa bude nachádzať po pravej strane vodného toku Neresnica. Podľa vypracovaných máp povodňového ohrozenia zverejnených na webovej stránke Ministerstva životného prostredia SR územie cyklotrasy je ohrozené povodňovými prietokmi pri Q_{50} , Q_{100} a aj pri Q_{1000} ročnom prietoku. Stavbu cyklotrasy v zmysle §20 ods. 7 písm. f) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami možno v inundačnom území povoliť, ak nezhoršuje odtok povrchových vôd, chod ľadov a nemôže zhoršiť kvalitu vody, čo je potrebné odsúhlasiť so správcom toku.
- ~ V zmysle §49 ods. 2 vodného zákona pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Vodný tok Neresnica je vodohospodársky významný vodný tok v zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z.z. Ministerstva životného prostredia územie SR, ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov.

- ~ Upozorňujeme na povinnosť v zmysle §6 ods.10 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, kde obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu podľa osobitného predpisu §30 ods.4 stavebného zákona.
- ~ Investor (stavebník) každej stavby, vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného pamiatkového úradu v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti, súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ nevidovaných pamiatok.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Pliešovce v zastúpení starostu obce predložil na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona o posudzovaní Oznámenie o strategickom dokumente „*Územný plán obce Pliešovce, Zmeny a doplnky č.2*“ (ďalej aj „oznámenie o strategickom dokumente“).

Cieľom zmien a doplnkov č.2 je aktualizovať územnoplánovaciu dokumentáciu obce Pliešovce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebného zákona) na základe podnetu obce:

- ~ Lokalita č. 1/2 – Zapracovanie a zosúladenie navrhovanej cyklotrasy v úseku Pliešovce - Sása s územnoplánovacou dokumentáciou obce Pliešovce s väzbou na obec Sása,
- ~ Úprava polohy existujúcej ČOV a plochy pre jej rozšírenie.

Predmetom riešenia dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 (lokalita č. 1/2) je zapracovanie pripravovanej cyklistickej komunikácie v katastri obce Pliešovce („Cyklistická komunikácia Pliešovce – Sása v mikroregióne Pliešovská kotlina“), zosúladenie navrhovanej cyklotrasy v úseku Pliešovce – Sása s územnoplánovacou dokumentáciou obce Pliešovce s väzbou na obec Sása, úprava polohy existujúcej ČOV a plochy pre jej rozšírenie a zosúladenie s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou zapracovaním vyššie uvedených dielčích zmien oproti aktuálne platnému územnému plánu.

Navrhovaná cyklotrasa zabezpečí novú možnosť bezpečnej nemotorovej dopravy pre cyklistov a peších medzi susednými obcami pri dochádzaní do základnej školy, do zamestnania a pre voľnočasové a rekreačné aktivity pri toku Neresnica. Začiatok úseku cyklotrasy je definovaný na severnom okraji obce Pliešovce, pokračuje k toku Neresnica, následne pokračuje rovinnou nivou popri toku v smere na obec Sása. Súčasťou riešenej cyklotrasy bude aj verejné osvetlenie medzi obcami Pliešovce – Sása. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie a Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie uvedené v pôvodnom Územnom pláne obce Pliešovce zostávajú bez zmeny. Zmeny a doplnky č. 2 nemenia navrhovanú zastavanú hranicu obce. Cyklotrasa Pliešovce - Sása v úseku po hranicu k.ú. Pliešovce je doplnená do zoznamu verejnoprospešných stavieb.

Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. arch. Beáta Mikušová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD. Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie je REPROBAN s.r.o. Kozáčka 16, 960 01 Zvolen, hlavným riešiteľom je Ing. arch. Alexander Bánovský, autorizovaný architekt SKA, reg. č. 0834 AA.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „OÚ Zvolen, OSŽP“) podľa §7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OÚ Zvolen, OSŽP podľa §6 ods.2 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie na

zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Konzultácie podľa §63 zákona o posudzovaní bolo možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu, na adrese OÚ Zvolen, OSŽP. Túto možnosť však nikto nevyužil. Obstarávateľ v súlade s §6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil informáciu o oznámení dňa 23.11.2022 po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

V zákone stanovenej lehote doručili na OÚ Zvolen, OSŽP k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia (list č. OU-ZV-OKR-022/000493-248 zo dňa 25.11.2022): S návrhom Územný plán obce Pliešovce, Zmeny a doplnky č.2 súhlasíme a z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemáme pripomienky.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-BB-OOP6-2022/038412-002/6GJ zo dňa 30.11.2022):

Predložená dokumentácia rieši výstavbu cyklotrasy Pliešovce - Sása v lokalitách 86 a 87, nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce. Dotknutá poľnohospodárska pôda v rozsahu 0,485 je zaradená do 5, 6, s 8. sk BPEJ a podľa Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej osobitný predpis) p.p. s kódmi 0761412/6. a 0771212/5. v rozsahu 0,129 ha patrí k najkvalitnejšej v danom katastrálnom území. Za podmienky, že v ďalšom konaní budú v celom rozsahu rešpektované zásady ochrany p.p. v zmysle cit. zákona, s návrhom predloženej ÚPD súhlasíme.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- *štátna správa ochrany ovzdušia*: Navrhované riešenie daného územia nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Orgán ochrany ovzdušia nemá k predloženému oznámeniu pripomienky.

- *štátna správa odpadového hospodárstva*: K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá z hľadiska odpadového hospodárstva pripomienky. Vzhľadom na charakter plánovanej činnosti a za predpokladu jej realizácie v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi z hľadiska odpadového hospodárstva na predložené oznámenie o strateg. dokumente posudzovanie podľa zákona o posudzovaní nepožadujeme.

- *štátna vodná správa*:

~ Cyklotrasa sa bude nachádzať po pravej strane vodného toku Neresnica. Podľa vypracovaných máp povodňového ohrozenia zverejnených na webovej stránke Ministerstva životného prostredia územie SR cyklotrasy je ohrozené povodňovými prietokmi pri Q_{50} , Q_{100} a aj pri Q_{1000} ročnom prietoku. Stavbu cyklotrasy v zmysle §20 ods. 7 písm. f) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami možno v inundačnom území povoliť ak nezhoršuje odtok povrchových vôd, chod ľadov a nemôže zhoršiť kvalitu vody, čo je potrebné odsúhlasiť so správcom toku.

~ V zmysle §49 ods. 2 vodného zákona pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Vodný tok Neresnica je vodohospodársky významný vodný tok v zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z.z. MŽP SR, ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov.

~ Upozorňujeme na povinnosť v zmysle §6 ods.10 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, kde obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu podľa osobitného predpisu §30 ods.4 stavebného zákona.

Z hľadiska štátnej vodnej správy na predložené Oznámenie o strategickom dokumente nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 10787/2022/ODDUPZP-2 zo dňa 29.11.2022) - ako dotknutý orgán podľa §6 ods. 6 zákona o posudzovaní dáva k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Podľa grafickej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj (ďalej „ÚPN VÚC BBK“) v platnom znení v mierke 1:50 000 a verejne dostupných databáz do územia riešeného v ZaD č. 2 ÚPN Pliešovce zasahuje ochranné pásmo letiska, nadregionálna cyklistická trasa a regionálny hydricko-terestrický biokoridor Vodný tok Neresnica. Banskobystrický samosprávny kraj požaduje pri spracovaní podrobnejšej projektovej dokumentácie rešpektovať platný územný systém ekologickej stability v zmysle záväzného regulatívu 4.5. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení a zákona č. 543/2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny, § 3 ods. (3).

Banskobystrický samosprávny kraj konštatuje, že predložený návrh ZaD č. 2 ÚPN O Pliešovce je v súlade so Záväznou časťou ÚPN VÚC BBK a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2022/23954-2/100188/MAR zo dňa 05.12.2022): KPÚ Banská Bystrica z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so strategickým dokumentom Územný plán obce Pliešovce, Zmeny a doplnky č.2 a nepožaduje jeho posudzovanie podľa §6 zákona o posudzovaní, s dodržaním podmienky (uvedenej v schválenej UPN z roku 2010):

~ investor /stavebník/ každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného pamiatkového úradu v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných pamiatok.

KPÚ Banská Bystrica priložil k stanovisku č. KPUBB-2022/23422-3/100099/MAR,MIŇ zo dňa 30.11.2022 aktualizáciu údajov:

V katastrálnom území Pliešovce sa nachádzajú evidované archeologické nálezy a náleziská ako aj terénne reliktory historických antropogénnych krajinných štruktúr, ktoré sú predpokladanými archeologickými náleziskami:

1. Válovňa – čiastočne v k.ú. Sása a v k.ú. Pliešovce – sídlisko z doby bronzovej, doby rímskej a včasného stredoveku
2. Hríbok – bližšie nedatované sídlisko z obdobia praveku
3. Lysec -hradisko a prístupová cesta z neskorej doby bronzovej
4. Zábava – historická zástavba mlyna, tehelne a majera
5. historické centrum obce z predpokladanými nálezmi obdobia stredoveku a novoveku
6. Zaježová - pri hasičskej zbrojnici – ojedinelý nález z doby bronzovej
7. Neresnica – ojedinelý nález z doby bronzovej

V týchto lokalitách je navrhovateľ pri stavebnej alebo inej hospodárskej činnosti (napr. budovanie lesných zväžnic, kameňolomov...) povinný v zmysle § 36 ods. 2 pamiatkového zákona požiadať KPÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu zachrany archeologických nálezov a situácií. V historickom jadre obce je predpoklad archeologických nálezov aj v interiéroch jestvujúcich domov. Vzhľadom na to je potrebné požiadať o vyjadrenie aj v prípade rekonštrukcií jestvujúcich domov pokiaľ sa predpokladá zásah do terénu (znižovanie podláh, budovanie suterénov, nové inžinierske siete, drenáže...) aj v prípade, že ide o práce, ktoré je možné realizovať ako drobné stavebné úpravy.

Je možné, že pri zemných prácach v riešenom území mimo lokalít uvedených v bode 5 budú zistené dosiaľ neznáme archeologické nálezy a náleziská. V súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je KPÚ

Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcie historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území.

V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené k oznámeniu žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov, obcí a verejnosti.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov vrátane zdravotných problémov, environmentálnych rizík vrátane zdravotných rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t.j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa §7 a prílohy č.3 zákona o posudzovaní.

Všetky zmeny sú navrhované na území, na ktorom platí 1. stupeň ochrany podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Všetky rozvojové plochy podľa predloženej dokumentácie sú navrhované mimo chránených území. Návrhom sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na tieto územia, úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. ÚPN obce nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamym vplyvom na životné prostredie je návrh funkčného využitia plochy pre navrhovaný účel a vytvorenie podmienok pre intenzívnejšie využívanie cyklistickej dopravy.

V doručených stanoviskách dotknutých orgánov nie sú uvedené informácie o významných nepriaznivých vplyvoch navrhovaných zmien na zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov, nebola vznesená požiadavka ďalšieho posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov, požiadavky uvedené v stanoviskách boli akceptované a premietnuté do výrokovej časti rozhodnutia. Za podmienky dodržiavania limitov a regulatív uvedené v záväznej časti strategického dokumentu, dodržiavania povinností na úseku ochrany a starostlivosti o zložky životného prostredia stanovené príslušnými právnymi predpismi a dodržiavania podmienok uvedenými vo výrokovej časti tohto rozhodnutia sa neočakávajú výrazné negatívne vplyvy na kvalitu životného prostredia, chránené územia a zdravie ľudí, a preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

„Územný plán obce Pliešovce, Zmeny a doplnky č. 2“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods.7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Ing. Eduard Bublinec
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Pliešovce, Stredisková 154/26, 962 21 Pliešovce
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvorná 12, 960 01 Zvolen
3. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
4. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
5. Obec Sása, Námestie SNP 329, 962 62 Sása
6. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia, Študentská 12, 961 08 Zvolen