



HEAT PUMP WORLD
Senica.

Expanzia skladovej haly

Oznámenie o zmene činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

OBSAH

I. Údaje o navrhovateľovi	5
1. Názov (meno).....	5
2. Identifikačné číslo	5
3. Sídlo	5
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.....	5
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie	5
II. Názov zmeny navrhovanej činnosti	6
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti.....	6
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).....	6
2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy.....	7
Existujúci stav (nulový variant).....	7
Popis navrhovanej zmeny	7
Požiadavky na vstupy	9
Údaje o výstupoch.....	12
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie	14
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.....	14
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.....	14
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí	14
6.1. Geomorfologické pomery.....	14
6.2. Horninové prostredie	15
6.3. Pôdne pomery	16
6.4. Klimatické pomery.....	16
6.5. Hydrologické pomery	17
6.6. Biotické pomery	17
6.7. Chránené územia.....	19
6.8. Krajina, krajinný obraz, scenéria	20
6.9. Stabilita krajiny.....	21
6.10. Obyvateľstvo	21
IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických.....	25
Vplyvy na horninové prostredie a reliéf	25
Vplyvy na povrchové a podzemné vody	25
Vplyvy na ovzdušie a klímu.....	25
Vplyvy na pôdu.....	26
Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.....	26
Vplyvy na krajinu	26
Vplyv na obyvateľstvo	27
Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia a prvky ÚSES.....	27
Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.....	27
Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.....	28
V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie	29
VI. Prílohy	29
1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia	29
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe	30
3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti.....	30
Prílohy k oznámeniu	30

Zoznam hlavných použitých materiálov	31
VII. Dátum spracovania	33
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia	33
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa.....	33

Zoznam použitých skratiek

ADR – Európska dohoda o medzinárodnej cestnej preprave nebezpečných vecí
(European Agreement Concerning the International Carriage of Dangerous Goods by Road)

BAT – najlepšia dostupná technika (Best Available Technique)

BPEJ – bonitovaná pôdno-ekologická jednotka

BREF – referenčné dokumenty (Best Available Technique Reference Document)

CZT – centrálny zdroj tepla

ČOV – čistiareň odpadových vôd

HVAC – Heating Ventilation Air Conditioning

CHVU – chránené vtáčie územie

ID – indikačné kritérium

IT – intervenčné kritérium

MBc – miestne biocentrum

MBk – miestny biokoridor

MKCH – medzinárodný katalóg chorôb

MSK – makroseizmická stupnica zemetrasení

MŽP SR – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

NRBk – nadregionálny biokoridor

PH – prípustná hodnota

PPF – poľnohospodársky pôdny fond

PzV resp. PV – Podzemná voda

RBc – regionálne biocentrum

RBk – regionálny biokoridor

RL – ropné látky

SAŽP – Slovenská agentúra životného prostredia

SHMÚ – Slovenský hydrometeorologický ústav

SODB – sčítanie obyvateľov domov a bytov

STN – Slovenská technická normalizácia

ŠU SR – Štatistický úrad Slovenskej republiky

TOC – celkový organický uhlík (total organic carbon)

TÚV – teplá úžitková voda

TZL – tuhé znečisťujúce látky

ÚEV – územie európskeho významu

ÚSES – územný systém ekologickej stability

VTL – vysokotlakový plynovod

VZT – vzduchotechnické

ZL – znečisťujúce látky

ŽB – železo-betónový

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV (MENO)

Vaillant Group Heat Pump Production s.r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

53 835 603

3. SÍDLO

Jurkovičova 45
909 01 Skalica

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA

Dr. Ing. Radovan Pristavok
Vaillant Group Heat Pump Production s.r.o.
Jurkovičova 45
909 01 Skalica
Tel: +421 34 6966 101
e-mail: vaillant@vaillant.sk

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

RNDr. Vladimír Žúbor
EKOCONSULT – enviro, a. s.
Miletičova 23
821 09 Bratislava
Tel: +421-2-5556 9758
e-mail: zubor@ekoconsult.sk

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Expanzia skladovej haly

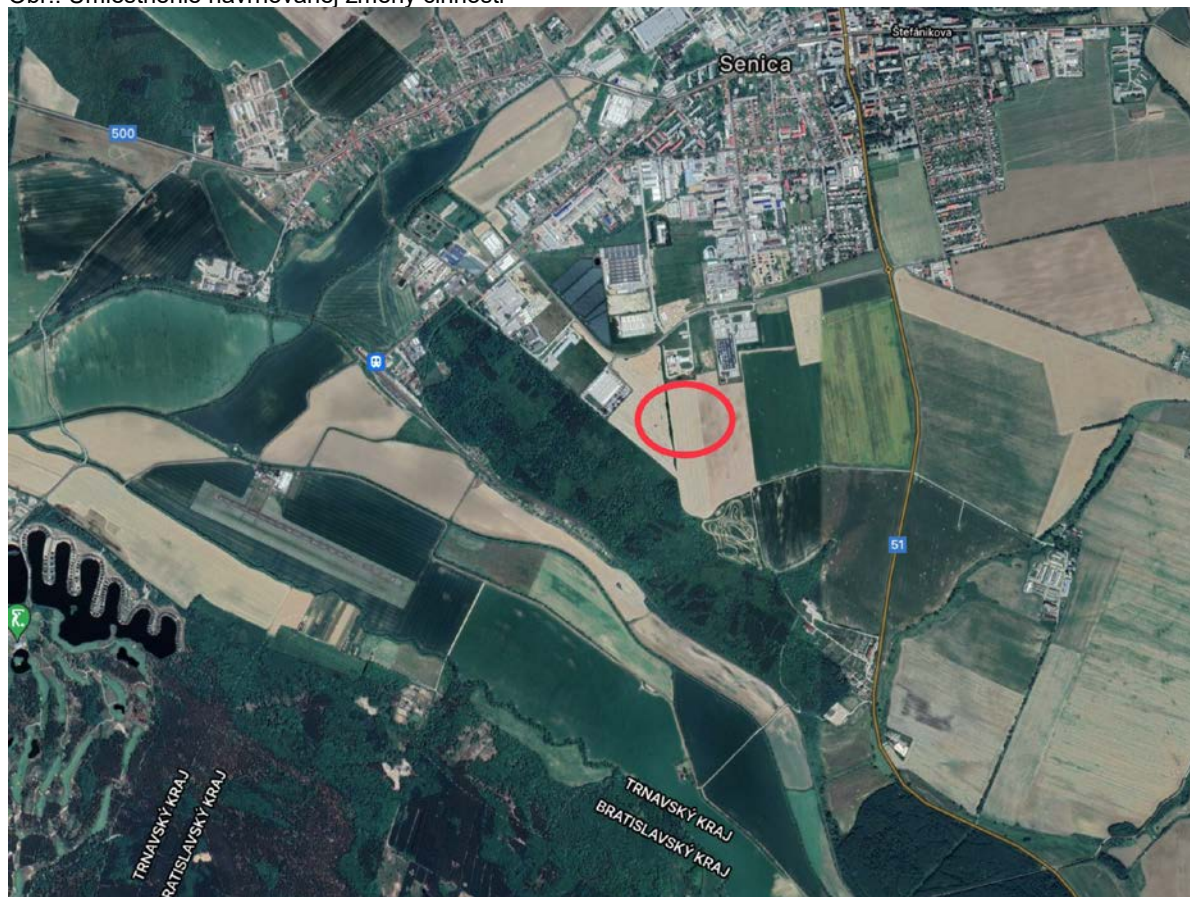
III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v Trnavskom samosprávnom kraji, okrese Senica, v katastrálnom území mesta Senica.

Parcela pre umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti: č. 14105/1. Parcela je klasifikovaná ako Ostatná plocha mimo zastavaného územia obce.

Obr.: Umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti



Zdroj: Google Maps

Navrhovateľ predložil v auguste 2021 zámer navrhovanej činnosti „Vaillant Heat Pump World Senica“. V tomto zámere bolo uvažované s vybudovaním logistickej haly s plochou 24 000 m².

Za účelom zníženia závislosti na dodávkach typu „just in time“ sa investor rozhodol zvýšiť minimálnu skladovú kapacitu jednotlivých vstupných dielov ako aj hotových výrobkov vybudovaním prístavby logistickej haly. Následne je možné predpokladať aj zníženie frekvencie dovozu vstupných materiálov a odvozu hotových výrobkov.

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a jeho prílohy č. 8 môžeme navrhovanú zmenu činnosti zaradiť nasledovne:

- časť 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7 Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3 000 m²
- časť 9. Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy
- časť 9. Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk

2. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY

EXISTUJÚCI STAV (NULOVÝ VARIANT)

Dotknutá lokalita je situovaná v meste Senica. Riešené územie sa nachádza v južnej časti mesta Senica v priemyselnej zóne „Kaplinské pole Senica“. Na parcele prebiehajú stavebné práce v súvislosti s výstavbou nového závodu na výrobu tepelných čerpadiel. Na parcele sa nenachádzajú žiadne stromy.

POPIS NAVRHOVANEJ ZMENY

Zmena navrhovanej činnosti rieši rozšírenie skladovej haly v areáli závodu Vaillant. Architektonicky je prístavba skladovej haly (logistický HUB) riešená ako kubus s obdĺžnikovým pôdorysom. Prístavba haly pozostáva zo skladového priestoru, v ktorom bude umiestnený regálový systém pre skladovanie tovaru na paletách resp. skladovanie na podlahe. Skladové časti budú vybavené vjazdovými bránami a niekoľkými nakladacími mostíkmi pre obsluhu skladu nákladnými automobilmi. V mieste navrhovaných nakladacích mostíkov bude terén znížený na úroveň -1,200 m voči prízemiu haly.

V prístavbe haly sa budú nachádzať dva administratívne vstavy, ktoré budú slúžiť ako zázemie pre zamestnancov skladu ako hygienické priestory, kancelárske zázemie, resp. denná miestnosť a prípadné šatne. V rámci skladového priestoru je uvažovaná aj plocha pre prípadné rozšírenie technických miestností slúžiacich pre umiestnenie technologického zariadenia budovy na zásobovanie skladu energiami. Fasáda haly je navrhnutá v sivých farebných odtieňoch. Dvere a brány na fasáde sa navrhujú v antracitovom vyhotovení.

Bilancie:

Zastavaná plocha expanzie skladu:	11 641,8 m ²
Obostavaný priestor:	193 254 m ³
Úžitkové plochy spolu:	11 541,4 m ²
Z toho:	
Hala (skladové priestory vrátane tech. miestností):	11 331,7 m ²
Administratívne priestory:	209,7 m ²
Pôdorysné maximálne rozmery stavby [m]:	dĺ. 193,45 m x š. 60,18 m
Max. výška od ± 0,000 [m]:	+ 16,600 m od ± 0,000 (úroveň I. NP) ± 0,000 = 213,10 m n.m. + 16,600 = 229,70 m n.m.
Počet prekladísk:	12 ks
Počet úrovňových vjazdov do haly:	3 ks
Navýšenie spevnených plôch:	3 319 m ²
Navýšenie chodníkov:	323 m ²
Navýšenie štrkových plôch:	1 296 m ²
Celková zeleň v areáli:	106 774 m ²

Nosná konštrukcia objektu pozostáva z priestorového systému lineárnych (prútových) prvkov. Tento systém vytvára komplexný celok, ktorý je schopný bezpečne preniesť zvislé zaťaženia a odolávať aj vodorovným účinkom od náhodných zaťažení vetrom a seizmicity.

Nosný systém konštrukcie tvorí železobetónový prefabrikovaný skelet s votknutými PREFA stĺpmi. Stavebný objekt je jednopodlažný, prístavba haly obsahuje dva jednopodlažné administratívne vstavky. Strop vstavku bude realizovaný zo spirolových panelov ukladaných na prefabrikované prievlaky a vence murovaných stien.

Strešná konštrukcia haly je tvorená prefabrikovanými väznicami s rozpätím 24 m ukladanými na predpäté prefa väzníky rozpätia 24 m. Po obvode strechy budú navrhnuté obvodové stužidlá.

Prenos vertikálnych zaťažení do základov bude zabezpečovať systém tvorený železobetónovými stĺpmi. Tieto prvky budú slúžiť ako zvislé podpery, ale aj na zachytenie krátkodobých a náhodných vodorovných účinkov. Objekt bude založený na veľkopriemerových pilótach.

Obvodové steny

Teplo-výmenný obal budovy budú tvoriť obvodové steny, ako aj strešná konštrukcia. Obe konštrukcie budú navrhnuté na požadovanú min. vnútornú teplotu, ako aj na min. požiadavky z hľadiska tepelnej ochrany budov. Obvodové steny budú tvoriť sendvičové panely kotvené do prefa nosníkov. Výplň panelov bude tvoriť minerálna vlna. Na streche sa taktiež počíta s tepelnou ochranou budovy z minerálnej vlny.

Nenosné konštrukcie

Jednotlivé priečky administratívnych priestorov vstavku, a jeho hygienického zázemia budú tvorené z SDK priečok postačujúcej hrúbky vyplnené minerálnou vlnou z hľadiska akustickej pohody v jednotlivých priestoroch. Súčasťou priestorov vstavku budú aj samonosné podhľady so sadrokartónu hr. 15mm. Podlahy budú riešené ako suché, montované so vzduchovou vrstvou pre elektroinštalačné rozvody a pod.

Predpokladaný začiatok stavebných prác	3Q/2023
Predpokladané ukončenie stavebných prác	3Q/2023
Predpokladaný začiatok prevádzky	4Q/2023

V súčasnosti na predmetnej parcele prebiehajú stavebné práce v súvislosti s výstavbou závodu Vaillant, ktoré boli popísané v zámere navrhovanej činnosti „Vaillant Heat Pump World Senica“ (08/2021). Je reálny predpoklad, že výstavba prístavby logistickej haly bude prebiehať v časovej a priestorovej súvislosti s pôvodnou výstavbou a bilancia vstupov a výstupov počas výstavby sa nebude meniť.

Zmena navrhovanej činnosti nekladie nároky na zmenu v ročnom množstve vstupných materiálov ani výstupných výrobkov a ani v technológii výroby.

POŽIADAVKY NA VSTUPY

Záber pôdy

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti je v Trnavskom samosprávnom kraji, okrese Senica v katastrálnom území Senica. Parcela určená na výstavbu je klasifikovaná ako Ostatná plocha.

Územie navrhovanej zmeny činnosti je umiestnené v priemyselnej zóne „Kaplinské pole Senica“, na ktorú bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.SOÚ-912/2008-NOS zo dňa 01.10.2008.

Spotreba plynu

Pre prístavbu skladovej haly nie je potrebné vybudovanie rozvodov plynu.

Spotreba vody

Pre účely výstavby prístavby skladovej haly bude použitý staveniskový vodovod, voda pre stavebné účely bude odoberaná z jestvujúcej vodovodnej siete prípojkami. Na stavenisku sa budú využívať mobilné WC boxy, pitnú vodu pre svojich pracovníkov zabezpečí zhotoviteľ stavby.

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k zmenám v spotrebách vody počas prevádzky, resp. zostanú v pôvodnom rozsahu. Potreba vody pre zabezpečenie chodu prístavby skladovej haly, bola uvažovaná v rámci pôvodného projektu. Rozšírením skladovej haly nedôjde k navýšeniu počtu zamestnancov, len k vytvoreniu zázemia pre existujúcich zamestnancov. Technické riešenie zásobovania pitnou vodou zostáva nezmenené oproti pôvodnému zámeru. Prístavba haly bude napojená na novo vybudované vnútorné inštalácie rozvodov vody.

Požiarne voda bude v prípade potreby zabezpečená zo stabilného hasiaceho zariadenia. Pôvodné riešenie protipožiarného zabezpečenia sa nemení (zásobníky vody 2 x 1200 m³). V prístavbe skladovej haly budú pod strechou inštalované sprinklery.

Energetické zdroje

Elektrická energia

Zásobovania elektrickou energiou bude z vybudovanej prípojky. Spotrebu elektrickej energie počas výstavby nie je možné spoľahlivo predikovať.

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k zmenám v spotrebách elektrickej energie počas prevádzky, resp. zostanú v pôvodnom rozsahu. V pôvodnom zámere bolo uvažované s maximálnou rezervovanou kapacitou do 10000 kW, celkový inštalovaný príkon elektrických zariadení bol uvažovaný až do 7300 kW. Potreba elektrickej energie pre rozšírenie skladovej haly bola uvažovaná v rámci maximálnej rezervovanej kapacity. Prístavba haly bude napojená na novo vybudované vnútorné elektrické inštalácie.

Vykurovanie

Technické riešenie vykurovania zostáva nezmenené a bude totožné aj pre rozširovanie skladovej haly. Podľa pôvodného zámeru majú vykurovanie prednostne zabezpečovať tepelné čerpadlá (hlbinné vrtý), v prípade veľmi nízkych teplôt vykurovanie zabezpečia kondenzačné plynové kotle (1,1 MW). Pre projekt „Expanzia skladovej haly“ nebude potrebná inštalácia nových tepelných čerpadiel alebo plynových kotlov.

Využije sa len teplotnosné médium (voda), ktoré bude z výmenníkovej stanice vedené do sálavých panelov v prístavbe skladovej haly.

Vzduchotechnika

Rozširovaná časť skladu bude vetraná podtlakovo. Odvod vzduchu bude cez strešné ventilátory a výmena vzduchu je navrhnutá na 0,5x/h. Prirodzený prívod vzduchu bude zabezpečený cez netesnosti haly a otvorové konštrukcie na fasáde objektu.

Dopravná a iná infraštruktúra

V priebehu výstavby objektu bude dochádzať ku zvýšenému zaťaženiu dopravnej infraštruktúry. Vplyv bude krátkodobý a časovo obmedzený na termíny výstavby.

Dopravná infraštruktúra sa nemení.

Areál priemyselnej zóny Senica je naviazaný na existujúcu resp. schválenú projektovú dopravnú a technickú infraštruktúru „malého“ a „veľkého“ obchvatu. Svojou polohou a rozvojom sa rozširuje smerom na juh. Uzatváraný je štátnou cestou a územím „Bažantnica“. Dopravná štruktúra je spolu s technickou infraštruktúrou volená tvaru šachovnice so zokruhovaním tak, aby bol možný ďalší následný rast sídelnej štruktúry mesta. Priemyselný areál sa napája na cestnú os štátnej cesty a zokruhuje sa na miestnej komunikácii.

Pôvodne navrhnutá vnútroareálová infraštruktúra zohľadňovala budúce rozšírenie skladovej haly. Z východnej strany logistickej haly ostáva zachovaná štrková požiarne cesta, ktorá bude len posunutá.

Vybudovaním väčšej skladovej kapacity je možné predpokladať zníženie frekvencie dovozu vstupných materiálov a odvozu hotových výrobkov.

Bilancia statickej dopravy:

Na predmetnom pozemku došlo k relokácii parkoviska pre nákladnú dopravu (LKW) z východnej strany pozemku na juhovýchodnú stranu pozemku. V rámci tohto presunutia bolo presunuté aj príslušné parkovisko pre osobné automobily pre 42 OA. Počet parkovacích státi pre celý areál zostáva nezmenený. So zmenou polohy došlo aj k drobnému prispôsobeniu polohy vrátnice a príjazdovej cesty. Uvedená zmena nemá vplyv na príjazdové komunikácie, dopravu, ani bilanciú nákladnej a osobnej dopravy.

Nároky na pracovné sily

Vzhľadom k priestorovej a časovej súvislosti s výstavbou pôvodného projektu, predpokladáme počas výstavby rovnako nasadenie cca 150 pracovníkov.

Rozšírením skladovej haly nedôjde k navýšeniu počtu zamestnancov, dôjde len k vytvoreniu zázemia pre existujúcich zamestnancov, ktorý budú obsluhovať rozšírený sklad.

Iné nároky

Významné terénne úpravy alebo zásahy do krajiny sa v rámci navrhovanej zmeny činnosti nepredpokladajú.

Pre celý areál výrobného podniku bola vypracovaná Technická správa sadových úprav (Ing. Anna Líšková, Ing. Peter Pasečný, január 2022). Cieľom bolo vytvorenie estetickej a funkčnej zelene, ktorá zvýši hodnotu a biodiverzitu územia. Pri návrhu bolo navrhnuté vhodné umiestnenie rastlinných prvkov a rastlinných druhov tak, aby navrhovaná zeleň plnila funkciu socioekonomickú (zvýšenie hodnoty územia), environmentálnu (bioklimatickú, izolačnú, estetickú), psychosociálnu (zlepšenie zdravia zamestnancov a návštevníkov).

Zeleň v blízkosti objektov je koncipovaná v pravidelných tvaroch a líniách a smerom do krajiny je výsadba viac rozvolnená, aby navodila prírodný dojem. Pred vstupom do administratívnej budovy sú navrhnuté miešané trávno-bylinné záhony s okrasnou funkciou. Časť okrasných záhonov je navrhnutá v podobe dažďovej záhrady, s výsadbou rastlín, ktoré znášajú zamokrenie. V blízkosti administratívnej budovy sú navrhnuté aj kvitnúce lúky, ktoré okrem estetickej a krajínotvornej hodnoty podporujú aj biodiverzitu poskytujú útočisko mikroorganizmom a drobným živočíchom. V rámci podpory biodiverzity sú navrhnuté aj habitaty ako hmyzí domček. Časť striech nad administratívnou budovou bude riešená ako extenzívna vegetačná strecha. Zelená fasáda sa bude realizovať na časti výrobnjej haly. Výber stromov, krov a rastlín vychádza z domácich druhov typických pre danú lokalitu. Fotovoltické panely budú na streche výrobného závodu ale príprava je na prvej časti CDC skladu.

Na hlavnej budove výrobnjej haly v súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti, pribudli:

- 4 ks nakladacie mostíky pre kamióny,
- 3 ks nakladacie mostíky pre malé dodávky,
- jeden úrovňový vjazd.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Zdroje znečistenia ovzdušia

Mobilných producentov emisií počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti budú predstavovať vozidlá pri dovoze stavebných materiálov. Odhad takto vyprodukovaných emisií v celej etape realizácie nie je možné spoľahlivo predikovať.

Za stacionárny plošný zdroj znečistenia ovzdušia počas výstavby navrhovanej zmeny činnosti možno považovať vlastnú lokalitu. Znečistenie sa prejavuje lokálne priamo na dotknutom území a v menšej miere na prístupových komunikáciách.

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k zmenám vo vypúšťaní znečisťujúcich látok do ovzdušia počas prevádzky, resp. zostanú v pôvodnom rozsahu.

Odpadové vody

Pre pracovníkov počas výstavby budú k dispozícii mobilné sociálne zariadenia.

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k zmenám v spotrebách vody počas prevádzky, resp. zostanú v pôvodnom rozsahu.

Splaškové odpadové vody z prístavby skladovej haly budú odvádzané gravitačnou kanalizáciou do areálového rozvodu kanalizácie, ktorý je budovaný v rámci projektu výstavby.

S kapacitami z prístavby skladovej haly bolo uvažované v pôvodnom projekte. Z dôvodu nenavyšovania počtu zamestnancov, nedôjde k navýšeniu množstva splaškových odpadových vôd.

S vodami z povrchového odtoku zo strechy prístavby haly a zo spevnených plôch bolo uvažované už v pôvodnom zámere. Vody budú vedené do retenčnej nádrže a retenčného jazierka. Zachytená voda bude použitá na polievanie zelene, kríkov, stromov. V prípade prebytku dažďovej vody počas privalových dažďov bude táto voda prečerpaná potrubím DN 300 v dĺžke asi 350 m napojeným na existujúce potrubie DN 300 na okraji priemyselnej zóny

Odpady

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov budú odpady vznikajúce výstavbou zmeny navrhovanej činnosti zaradené nasledovne:

Tab.: Odhadované druhy odpadov vznikajúcich počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória odpadu
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória odpadu
17 02 01	Drevo	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 04	Zinok (Pozinkované oceľové plechy)	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N

Druhy odpadov sú orientačné, zoznam bude upresňovaný počas výstavby. Počas výstavby bude dodávateľom stavby priebežne zabezpečená evidenčná povinnosť v zmysle platnej legislatívy. V rámci realizácie stavby bude vykonávané triedenie odpadu.

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, brániacich úniku odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak, aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám.

Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy, najmä zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov.

Keďže zmena navrhovanej činnosti nekladie nároky na zmenu v ročnom množstve vstupných materiálov ani výstupných výrobkov a ani v technológii výroby, nedôjde k zmene v produkovaniach odpadov počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti.

Zdroje hluku a vibrácií

Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti dôjde ku zvýšenému hluku a prašnosti spôsobenej miernym zvýšením frekvencie dopravných prostriedkov. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu stavby.

Vzhľadom k tomu, že zrejme dôjde k zníženiu frekvencie dovozu vstupných materiálov a odvozu hotových výrobkov, je možné predpokladať zníženie hluku a vibrácií z dopravy. Hluk a vibrácie spôsobené manipuláciou s tovarom na prekladiskách by mal ostať nezmenený vzhľadom k tomu, že nedôjde k navýšeniu množstva vstupných materiálov a hotových výrobkov.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Zrealizovaním navrhovanej zmeny nevzniknú nové zdroje žiarenia. Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody najbližších obytných celkov nepredpokladáme.

Vyvolané investície

Vyvolané investície v súčasnom štádiu PD nie sú známe.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSTAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE

Zmena navrhovanej činnosti rieši rozšírenie skladovej haly v areáli závodu Vaillant. Architektonicky je prístavba skladovej haly (logistický HUB) riešená ako kubus s obdĺžnikovým pôdorysom. Prístavba haly pozostáva zo skladového priestoru, v ktorom bude umiestnený regálový systém pre skladovanie tovaru na paletách resp. skladovanie na podlahe. Skladové časti budú vybavené vjazdovými bránami a niekoľkými nakladacími mostíkmi pre obsluhu skladu nákladnými automobilmi. V mieste navrhovaných nakladacích mostíkov bude terén znížený na úroveň -1,200 m voči prízemiu haly.

Na základe uvedeného môžeme konštatovať, že realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nevzniknú nové riziká havárií resp. zostanú v medziach špecifikovaných v pôvodnom rozsahu.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Pre zmenu navrhovanej činnosti bude potrebné:

- Stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 predmetného zákona.

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

Územie, ktorého sa dotýka nasledujúci popis, je ohraničené buď samotným priestorom predpokladanej realizácie zámeru (dotknuté hodnotené územie) alebo je ho možné v širšom meradle (širšie okolie hodnotenej oblasti) orientačne ohraničiť katastrálnym územím mesta Senica. Niektoré informácie týkajúce sa zložiek životného prostredia sú regionálneho charakteru.

6.1. GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Dotknuté územie sa nachádza na okraji výbežku Záhorskej nížiny a na úpätí Bielych Karpát. Riešený pozemok sa nachádza v južnej časti mesta Senica. Svojou polohou sa dotýka jeho okraja a nadväzuje na rozšírenie už existujúcej zástavby, ktorá je svojím charakterom určená na sklady a priemyselnú výrobu.

6.2. HORNINOVÉ PROSTREDIE

Geologická stavba a inžinierskogeologické pomery

Podľa regionálneho geologického členenia (Vass, 1988) patrí dotknuté územie do jednotky Vnútrohorské panvy a kotliny, časť Záhorsko-dolnomoravská. Vnútrohorské panvy a kotliny sú zastúpené Viedenskou panvou. Neogénne sedimenty jednotlivých stupňov vystupujú k povrchu v pruhoch SZ-JV smerom. V závislosti od tektonických pomerov počas ich vzniku dosiahli rôzne rozšírenie a mocnosti. Celková mocnosť neogénu v oblasti Záhorskej nížiny sa pohybuje v rozmedzí niekoľko sto až tisíc metrov. Neogén - predpokladá sa reprezentácia miocénnych jemnozrnných sedimentov charakteru vápnitých ílov, ílov, slieňovcov, resp. jemnozrnných pieskovcov. Vrchné polohy neogénneho súvrstvia sú nevetrané alebo úplne zvetrané. Hĺbka výskytu tohto súvrstvia je značne rozdielna a závisí od morfológie terénu a mocnosti kvartérnych uloženín (na presné určenie skladby je nutné prevedenie sondáže a hydrogeologického prieskumu).

Kvartér – predpokladá sa reprezentácia viacerými typmi zemín - terasové piesčité štrky a štrky s rôznym stupňom zahĺbenia, ďalej sprašové hliny, hlinité piesky a povodňové ílovité hliny. V zastavaných častiach sa predpokladá častý výskyt antropogénnych sedimentov rôzneho zloženia a mocností.

Podľa regionálnej inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (Matula, 1965) riešené územie patrí do regiónu neogénnych tektonických vkleslín a do oblasti vnútrokarpatských nížin. Geologické pomery sú podmienené najmä tektonickými pohybmi poklesového charakteru v neogéne a čiastočne i v kvartéri. Ich dôsledkom vznikli veľké mezozoické poklesy na miestach nížin. Neogén reprezentujú hlavne íly, sliene a piesky, podradné štrky a vápence, ktoré boli rozčlenené na jednotlivé kryhy.

Geodynamické javy

Exogénne geodynamické javy ako zosuvy, zosuny ani iné gravitačné pohyby horninového prostredia sa priamo v dotknutom území neuplatňujú. Z exogénnych geodynamických javov sa môže uplatňovať hlavne erózia a zvetrávanie.

Z hľadiska ohrozenia dotknutého územia seizmicitou predstavuje maximálna očakávaná makroseizmická intenzita v území podľa stupnice EMS 98 7. stupeň (Klukanová et. al. in Atlas krajiny SR, 2002). Podľa STN EN 1998-1/NA/Z1 Senica patrí do 3. a 4. oblasti seizmického rizika so základným seizmickým zrýchlením $0,6 \text{ m/s}^2$ a $0,3 \text{ m/s}^2$.

Radónové riziko

Stupeň radónového rizika a jeho vnikanie do objektov je závislé od objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a od štruktúrno-mechanických vlastností základových pôd, pričom rýchlejšie uniká z horninového podlažia v suchšom a teplejšom počasí. Polčas rozpadu ^{222}Rn je 3,82 dňa, pričom vznikajú hlavne izotopy polónia (Po) a bizmutu (Bi), ktoré sú kovového charakteru a absorbovaním sa na prašné častice môžu byť človekom vdychované a môžu mať aj karcinogénne účinky. Podľa výsledkov radónového prieskumu zo susedných objektov je v tejto lokalite priemyselnej zóny Kaplinské pole Senica stredné radónové riziko. Pod budovami budú realizované technické opatrenia na elimináciu stredného radónového rizika.

Ložiská nerastných surovín

Priamo v dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne evidované vyhradené ani nevyhradené ložiská nerastných surovín a ani prieskumné územia.

6.3. PÔDNE POMERY

Podľa mapy pôdných typov sú pôdy v území súčasťou teplého, veľmi suchého nížinného klimatického regiónu. Územie je budované pôdami pseudoglejovými na sprašových a polygénnych hlinách na povrchu stredne ťažké až ťažké. V širšom okolí sa nachádzajú rovnako aj regozeme aj čiernozeme erodované v komplexoch na sprašiach. Regozeme vznikli orbou spraše, z ktorej boli pôvodné humusové černozečné horizonty úplne zmyté. Vyskytujú sa veľmi často na pôdach s úplne odstránenými pôvodnými pôdami. Majú tenký svetlý humusový horizont tvorený na viatych pieskoch, íloch, slieňoch alebo sprašiach.

Na území sa vyskytujú ojedinele aj černice typické, ľahké, vysychavé podobe kultizemného subtypu, prípadne černozečné hnedozemnej – kultizemnej. Lokálne sa môžu vyskytnúť erodované formy týchto pôd v kombinácii s regozemami typickými karbonátovými na spraši, ktoré sa viažu na polohy v substráte s väčším podielom piesočnatej frakcie.

6.4. KLIMATICKÉ POMERY

Teploty

Z geografických faktorov sú pre rozloženie a chod teplôt najdôležitejšie nadmorská výška a reliéf. Celkovo patrí oblasť medzi teplé územia. Priemerné ročné teploty v dotknutom území sa pohybujú v rozpätí 7 až 8 °C. Najteplejším mesiacom je august (19,2 °C), najchladnejším január (-2,2 °C).

Tab.: Priemerná mesačná teplota vzduchu (°C), Senica

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2017	-5,5	2,3	7,4	-	15,8	20,5	21,1	22,0	14,1	10,5	4,8	1,2
2018	2,5	-1,7	2,6	14,7	18,1	19,9	21,4	22,9	-	12,7	-	1,3
2019	-1,3	2,5	7,0	11,4	12,3	22,5	20,4	21,5	15,1	11,8	8,0	3,0
2020	0,0	5,0	5,5	10,6	12,6	18,2	20,0	21,2	16,3	10,4	4,9	2,9
2021	0,3	0,6	3,8	7,7	12,7	21,2	22,0	18,1	15,4	9,7	5,0	0,9

Zdroj: SHMÚ

Zrážky

Z hľadiska klimatických pomerov patrí záujmové územie do teplej klimatickej oblasti, do okrsku T6 - teplý mierne vlhký, s miernou zimou.

Priemerný úhrn zrážok sa pohybuje okolo 700 mm za rok, priemerný počet dní so snehovou pokrývkou viac ako 5 cm je 61 dní v roku.

Tab.: Priemerný mesačný úhrn zrážok (v mm), Senica

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2017	21	26	21	-	22	24	89	26	97	58	42	55

2018	24	18	17	17	53	58	45	39	-	17	-	62
2019	103	25	30	21	133	36	55	64	55	35	55	42
2020	12	45	39	12	52	86	60	47	68	153	35	40
2021	42	228	13	51	96	21	46	109	24	10	54	51

Zdroj: SHMÚ

Veternosť

Prúdenie vzduchu patrí k najpremenlivejším klimatickým prvkom. Prúdenie, smer a rýchlosť vetra ovplyvňujú orografické pomery, expozícia terénu a jeho oslnenie. V území prevláda severozápadné prúdenie, s priemernou ročnou rýchlosťou vetra 3-4 m.s⁻¹

6.5. HYDROLOGICKÉ POMERY

Povrchové vody

Územie a jeho okolie patrí do povodia rieky Morava. Z hľadiska typu režimu odtoku patrí dané územie do vrchovinovo - nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku. Najbližším vodným tokom je rieka Teplica, ktorá prechádza územím mesta Senica. Je pravostranným prítokom rieky Myjavy, má dĺžku 34 km, z toho 28 km prechádza územím Slovenska. Rieka Teplica je od dotknutého územia vzdialená 300 m. Medzi najvýznamnejšie toky v širšom okolí patrí rieka Myjava, ktorá pramení v Bielych Karpatoch. Je tokom III. rádu, celková dĺžka toku je 79 km.

Vodné plochy sa priamo v dotknutom území nenachádzajú, najbližšou významnou vodnou plochou je Kunovská priehrada vzdialená cca 5 km severovýchodne od mesta Senica. Nachádza sa na rieke Teplica a je využívaná na rekreačné účely. Rozloha nádrže je 450 000 m².

Podzemné vody

Hydrogeologické podmienky oblasti sú primárne definované geologickou stavbou a klimaticko-hydrologickými parametrami územia, v menšej miere reliéfovými činiteľmi, neotektonikou a antropogénnou aktivitou.

Najvýznamnejším kolektorom podzemnej vody je vrstva piesčitých, hlinito-piesčitých štrkov, resp. hlinitých pieskov. Územie a jeho širšie okolie patrí do hydrogeologického regiónu neogén Chvojníckej pahorkatiny s medzizrnovou priepustnosťou.

6.6. BIOTICKÉ POMERY

Flóra

Územie sa nachádza na rozhraní oblasti panónskej flóry, obvodu europanónskej xenotermnej flóry okresu Záhorská nížina. Potenciálnu prirodzenú vegetáciu (Atlas krajiny SR, 2002) v okolí hodnoteného územia navrhovanej činnosti tvorili karpatské dubovo-hrabové lesy (*Carici pilosae-Carpinetum*), resp. dubové a cerovo-dubové lesy (*Quercetum petraeae-cerris*), resp. nížinné hygrolné dubovo-hrabové lesy (*Quercus robur-Carpinetum*).

Záhorská nížina je najzápadnejšie položeným fytogeografickým okresom na Slovensku, čo sa prejavuje tým, že v zložení vegetácie sa objavujú i druhy subatlantické. Okrem polohy majú na zloženie vegetácie veľký vplyv aj podmienky prostredia, predovšetkým substrát a pôda. Záhorská nížina je v rámci Slovenska jedinečná tým, že značná časť územia je pokrytá pieskami, na ktoré je viazaná acidofilná flóra. Vyznačuje sa chladnejšou a vlhšou klímou ako ostatné nížiny Slovenska, čo sa taktiež výrazne prejavuje na zložení vegetácie. Na reliktných stanovištiach sa zachovali ako glaciálne relikty druhy boreálne (*Baeothryon alpinum*, *Eriophorum vaginatum*, *Carex limosa*). Flóra záhorskej nížiny je pestrá po stránke fytogeografickej (Stanová, Grulich, 1993 uvádzajú výskyt panónskych, predalpínskych, subatlantických, boreálnych, kontinentálnych i karpatských druhov) aj z hľadiska bohatosti vyskytujúcich sa fytocenologických jednotiek. Nachádzajú sa tu spoločenstvá borovicových a borovicovo - dubových lesov, lužné lesy, spoločenstvá stojatých vôd, litorálne spoločenstvá triedy Phragmiti - Magnocaricetea, spoločenstvá obnaženého dna, lúčne spoločenstvá triedy Molinio - Arrheretea, spoločenstvá kyslých pieskov, spoločenstvá slatinných jelšín, slatín i rašelinísk a zvyšky spoločenstiev slaných pôd (Regioplán, 1994). Vegetácia v blízkosti riešeného územia je na prevažnej väčšine plochy podstatne odlišná od pôvodnej vegetácie (záhrady, priemyselné areály, remízky, lesný porast).

Fauna

Z hľadiska zoogeografického členenia patrí širšie územie do Karpatskej provincie, oblasť Západné Karpaty. Na dotknutom území sa v dôsledku urbanizačného tlaku nezachovali vo väčšej miere pôvodné biotopy. Prevažujúcim biotopom je biotop ľudských sídel a biotopy veľkoblokových polí, remízok a vetrolamov.

Zo živočíchov sú pre priemyselné a skladové areály charakteristické niektoré drobné hlodavce (myši, hraboše, potkany) a niektoré synantropné druhy vtákov (vrabec domový (*Passer domesticus*), lastovička (*Hirundo rustica*)).

V širšom okolí sa nachádzajú biotopy veľkoblokových polí, ktoré majú význam pre niektoré druhy živočíchov. V poliach sa zriedkavo vyskytujú bažanty (*Phasianus colchicus*) a zajace (*Lepus europaeus*), ďalej sa tu vyskytujú niektoré druhy plazov ako napr. jašterice.

Biotopy trávnatých plôch sú významné najmä ako potravný biotop. Väčšie trávne plochy najmä mimo sídiel slúžia ako potravný biotop pre rôzne druhy vtákov a vyskytujú sa tu niektoré skupiny hmyzu, napr. rovnokrídlovce (*Orthoptera*). Vegetácia pozdĺž vodných tokov je významným migračným koridorom pre motýle (*Lepidoptera*).

Vzhľadom na blízkosť miestneho biocentra Kaplinské pole, je na danej lokalite možný sporadický výskyt chránených, vzácných alebo ohrozených živočíchov ako napr. ropucha zelená, jašterica krátkohlavá, užovka obojková. Spomedzi vtákov nie je možné vylúčiť najmä škovránka poľného, pipíšku chochlatú, sokola myšiara, myšiaka lesného, stehlíka pestrého a iné.

Biotopy

Celé dotknuté územie je silne antropicky ovplyvnené. Vegetáciu tvoria synantropné, prevažne umelo vysadené druhy drevín a náletová vegetácia ako aj bylinná, upravovaná vegetácia. Z hľadiska významu biotopov možno konštatovať, že ide o málo významný biotop, ktorý neposkytuje vhodné podmienky pre výraznejšiu biodiverzitu.

Na dotknutej lokalite neboli dokumentované žiadne vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani žiadny ohrozený biotop.

6.7. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Dotknutá lokalita nepodlieha zvláštnemu režimu ochrany prírody. Na voľné plochy areálu sa vzťahuje základný 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Veľkoplošné ani maloplošné chránené územia nezasahujú do priestoru dotknutého územia ani do jeho bezprostredného okolia.

Veľkoplošné chránené územia

CHKO Malé Karpaty

Chránená krajinná oblasť s rozlohou 65 504 ha bola zriadená Vyhláškou MK SSR č. 64/1976 Zb. zo dňa 5. mája 1976 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z., novelizované Vyhláškou MzP SR č. 138/2001 Z.z. zo dňa 30. marca 2001. Na území platí druhý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

CHKO Záhorie

Vyhlásené 1.1.1989, má rozlohu 27 522 ha. Chránené územie je súvislým krajinným celkom pieskových dún a presypov s riečnou sieťou.

Chránené vtáčie územie Záhorské Pomoravie

(SKCHVÚ016) s výmerou 31 072,92 hektára. Bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov - chriašteľa bodkovaného, bučiaka trstového, haje tmavej, haje červenej, sokola rároha, rybára riečneho, bučiacika močiarneho, kane močiarnej, kalužiaka červenonohého, bociana bieleho, bociana čierneho, rybárika riečneho, muchárika bielokrkého, kačice chrapľavej, kačice chriplavej, hrdzavky potápavej, brehule hnedej, prepelice poľnej, hrdličky poľnej, muchára sivého, slávika modráka, škovránka stromového, lelka obyčajného, ďatľa prostredného, ďatľa čierneho a chrapkáča poľného a zimovísk divých husí.

Maloplošné chránené územia

- CHA Kotlina – chránený areál s rozlohou 616,69 ha, prevažná väčšina chráneného územia sa nachádza vo vojenskom výcvikovom priestore Záhorie. CHA Kotlina sa skladá z 2 území európskeho významu SKUEV0173 Kotlina a SKUEV1173 Kotlina.
- CHA Šranecké piesky – chránený areál s rozlohou 987,59 ha
- PP Rieka Myjava – prírodná pamiatka s výmerou 34,9384 ha

Územia európskeho významu

- SKUEV0173 Kotlina – lokalita s rozlohou 398,66 ha,
- SKUEV1173 Kotlina – lokalita s rozlohou 206,80
- SKUEV1316 Šranecké piesky – lokalita s rozlohou 718,49 ha
- SKUEV0520 Horný tok Myjavy – lokalita s rozlohou 24,500 ha

Územia ani lokality zaradené do zoznamu Ramsarských lokalít na základe medzinárodného Dohovoru o mokradiach sa dotknutým územím ani v jeho okolí nevyskytujú.

Osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov

Na dotknutej lokalite nie je evidovaný výskyt žiadnych osobitne chránených druhov rastlín a voľne žijúcich živočíchov uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 170/2021 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Chránené stromy

V dotknutej lokalite ani širšom okolí sa nevyskytujú žiadne chránené stromy ani ich skupiny vrátane stromoradií.

Chránené vodohospodárske územia

Do dotknutého územia nezasahuje žiadne vodohospodársky chránené územie.

6.8. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, SCENÉRIA

Štruktúra krajiny

Súčasná krajinná štruktúra (druhotná krajinná štruktúra) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny (Ružička, Ružičková, 1973). Sú charakterizované z fyziognomicko-formačno-ekologického hľadiska. Ich obsahovú náplň určuje funkčná charakteristika (spôsob využitia prvkov), biotická charakteristika prvkov (charakteristika reálnej vegetácie a biotopov), stupeň antropickej premeny (prírode blízke prvky až umelé technické prvky) a formačná charakteristika podľa priestorového usporiadania prvkov, resp. krajinných štruktúr (plocha, línia a bod).

Záujmové územie je situované na okraji mesta. V širšom záujmovom území je možné identifikovať nasledovné prvky súčasnej krajinej štruktúry:

- priemyselné a výrobné plochy a haly
- cestné komunikácie, elektrovody, produktovody.
- obytné súbory – nízkopodlažná aj viacpodlažná výstavba mesta Senica
- poľnohospodárska krajina

Scenéria krajiny

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny môžeme považovať osídlenie (druh, dobu a hustotu), spôsob poľnohospodárskeho využitia, lesné hospodárstvo (spôsob hospodárenia), komunikácie, priemysel vrátane ťažby surovín. V zásade možno konštatovať, že uvedené aktivity so zvyšujúcou sa intenzitou využitia krajiny znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v dotknutom území je možné považovať v prvom rade všetky typy lesov, remízok, vetrolamov a brehových porastov, vodné toky.

Negatívnymi prvkami scenérie sú mestské a vidiecke osídlenia tvorené súvislou plochou zastavaných území, priemyselné a poľnohospodárske areály, technické prvky a iné negatívne javy a prvky, ktoré negatívne ovplyvňujú celkovú scenériu krajiny.

Záujmové územie je definované ako priemyselný areál. Umiestnením plánovaného objektu do areálu bude vplyv zásahu do scenérie minimálny.

6.9. STABILITA KRAJINY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality. Biocentrá - predstavujú ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Biokoridory - predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky. Hodnotená lokalita nezasahuje do siete prvkov a interakčných línií štruktúry ekologickej stability, pričom ÚSES je tvorený predovšetkým systémom biocentier a biokoridorov.

Biocentrá

Za biocentrum považujeme geoeosystém alebo skupinu geosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Ide teda o taký segment krajiny, ktorý svojou veľkosťou a stavom ekologických podmienok umožňuje trvalú existenciu druhov a spoločenstiev jej prirodzeného genofondu. Dotknuté územie priamo nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES.

Biocentrá v širšom okolí:

- MBc Bažantnica – hospodárske lesné porasty agátu s prímiesou borovice
- MBc Kaplinské pole – lesné zmiešané porasty
- MBc Hlovek – zmiešané lesné porasty
- RBc Šranek – južná hranica katastra, lesné spoločenstvá

Biokoridory

Biokoridory majú za úlohu prepojenie medzi jednotlivými biocentrami, aby sa podporila a umožnila migrácia a výmena genetických informácií organizmov.

Biokoridory lokalizované v širšom okolí:

- Regionálny biokoridor - RBk Teplica, RBk Niva rieky Myjava
- Miestny biokoridor - MBk Kadlubovský potok, MBk Pasecký potok, MBk Markova dolina a Priečny kanál, MBk Háje v Doline

6.10. OBYVATEĽSTVO

Demografické údaje

Počet obyvateľov využívajúcich určité územie výrazne ovplyvňuje intenzitu využívania krajiny. Počet obyvateľov mesta Senica bol k 1.1.2021 19 875 obyvateľov.

Tab.: Vývoj počtu obyvateľov mesta Senica (www.statistic.sk)

Rok	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Obyvateľ.	21330	21289	21221	21253	21186	21091	21028	20968	20824	20782	20817
Rok	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2019	2020
Obyvateľ.	20754	20739	20255	20329	20301	20328	20366	20398	20342	20289	20198

Zdroj: Štatistický úrad

Tab.: Zloženie obyvateľov podľa vekových skupín (ŠÚ SR)

Mesto	Veková skupina	2021
Senica	0-14	13,91 %
	15-64	68,18 %
	65 a viac	17,91 %

Zdroj: Štatistický úrad

Národnostná štruktúra nie je zvlášť komplikovaná, dominuje obyvateľstvo slovenskej národnosti (90,60%), ďalej nasleduje rómska národnosť (4,48%), česká národnosť (1,56%) Ostatné národnosti nedosahujú ani jedného percenta populácie.

Zloženie obyvateľov mesta z hľadiska ich vierovyznania je dominantne rímsko-katolícke (47,28%) ďalej nasleduje evanjelické (17,03%) ostatné vierovyznania sú zastúpené len minimálne. Z pohľadu rozdelenia obyvateľstva podľa vierovyznania je zaujímavé, že vysoký počet obyvateľov uviedlo, že nie sú príslušníkmi žiadneho vierovyznania (31,18%).

Sídla

Najstaršie osídlenie Senice dokazujú nálezy zo štrkovne v katastri Čáčova. Z profilu sa podarilo zachrániť dve mamutie stoličky, úlomok skla a niekoľko úlomkov kostí, z ktorých sa dá predpokladať, že na tomto území sa pravdepodobne nachádzalo táborisko pravekých lovcov mamutov. Nálezy spadajú do stredopaleolitického obdobia, približne 250 tis. rokov pred n.l.

V priebehu strednej doby bronzovej, ale najmä v mladšej dobe bronzovej osídlenie tohto regiónu opäť narastá. Čitateľný je zásah strednodunajskej mohylovej kultúry (1500 až 1300 pred n.l.), kam spadajú hlavne hrobové nálezy z Čáčova. Z mladšej doby bronzovej sa dochovali aj nálezy tzv. velatickej kultúry, rekonštruované hlinené nádoby z Beňovského štrkovne v Čáčove, ako aj bronzové výrobky v hrobách na území obce Kunov, v polohách Sotiná - Čapkova roľa, Dlhé, Pyskatého majer a Párovské návršie.

Sídliskové nálezy z doby rímskej (1. až 4. storočie n.l.) sú evidované v katastri Senice v polohách za STS (dnes: Sekov), Neskôr, v druhej polovici 8. storočia je územie zasiahnuté veľkomoravskou kultúrou. Po vzniku Uhorského štátu žilo územie akoby v ústraní kráľovského mesta Skalica, napriek tomu bolo naďalej dôležitou hospodárskou bázou na obchodnej ceste z pohraničia Uhorska cez Malé Karpaty až do Čiech.

V priebehu 11. storočia vytvorili noví vládcovia nad územím Slovenska (Maďari) práve v tejto oblasti tzv. konfínium. Bol to pohraničný pás široký niekde až 40-60 kilometrov, ktorý tvorili husté lesy, na prístupnejších miestach s umelými zásekmi. Podľa všetkého bola táto oblasť vtedy vyludnená a celé územie prísne strážené.

Roku 1396 získala Senica mestské privilégia k nim pribudli roku 1419 dve výsadné listiny kráľ Žigmunda, na základe ktorých mali Seničania právo konať výročné trhy, boli oslobodení od platenia mýta a tridsiatku na celom území Slovenska. Privilégia Seničanom opätovne potvrdil nový panovník Matej I. v roku 1464 a jeho nástupca Vladislav II. roku 1493. Opätovné potvrdzovanie privilégií pomáhalo obyvateľom Senice udržiavať výsadné postavenie mestečka a jeho značnú hospodársku samostatnosť.

Vývoj udalostí koncom októbra a začiatkom novembra 1918 a vplyv správ o deklaračnom zhromaždení Slovenskej národnej rady 30. októbra 1918 v Martine vyústil 4. novembra do vytvorenia odbočky Slovenskej národnej rady v Senici. V roku 1923 začala vznikať verejná doprava. Zabezpečovali ju koče s jedným alebo dvoma koňmi, ktoré premávali zo stredu obce na železničnú stanicu. V septembri 1920 bola založená Továrň na umelé vlákna, účastinná spoločnosť (Kunstfaserfabrik AG), patriaca Továrni na výrobu celulózy v Žiline. Neskôr bola premenovaná na Priadeliňu umelého hodvábu, úč. spol.

Dejiny mesta Senica oslobodeného od fašistického režimu sa začínajú písať od 7. apríla 1945, kedy bola Senica oslobodená Červenou armádou. Rok 1960 priniesol územnú reorganizáciu okresov, keď sa zlúčením malých vytvorili veľké. Senica sa stala okresným mestom pre obce a mestá bývalých okresov Senica, Skalica, Myjava. V súčasnosti sú Senica, Skalica a Myjava samostatnými okresmi.

Priemysel a poľnohospodárstvo

V okrese Senica bol už v minulosti dominantný chemický priemysel s výrobou syntetických vlákien – Slovenský hodváb Senica. V r. 2002 začala výroba v závode firmy Delphi, káblové zväzky do automobilov. Oceliarska spoločnosť ARCELOR, má v súčasnosti v Senici 3 samostatné prevádzky. V areáli priemyselnej zóny sú v prevádzke fotovoltické elektrárne (Solarus power s.r.o., Senica Sunpower Senica s.r.o.).

Na území okresu Senica sa ťaží ropa a zemný plyn, nachádzajú sa tu aj zásoby lignitu, ktorého ťažbe sa venuje spoločnosť Baňa Čáry a.s. Okres je významný aj ťažbou piesku, ktorý sa využíva v zlievarenstve a pri výrobe kremenných múčok.

Územie okresu Senica je intenzívne poľnohospodársky využívané. V najteplejších častiach sa pestuje cukrová repa, pšenica a jačmeň, vo vyšších polohách raž, zemiaky a krmoviny. Západná časť okresu patrí do malokarpatskej vinohradníckej oblasti, do Záhorského regiónu.

Z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy okresu Senica na úrovni 38 811 ha predstavuje orná pôda 81,8 % (31 742 ha), trvalé trávne porasty 14,6% (5 663 ha), záhrady 2,4% (941 ha), ovocné sady 0,8% (320 ha) a vinice 0,4% (145 ha).

Doprava

Cestnú dopravnú sieť okresu tvoria cesty miestneho, regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu. Senica je významnou dopravnou križovatkou na Záhori, nakoľko sa nachádza medzi diaľnicami D1 a D2, s ktorými je spojená cestami II. triedy. Cez mesto prechádza v severojužnom koridore štátna cesta I. triedy I/51 ktorá je zároveň významnou európskou cestou. Mesto má železničnú stanicu na trati Kúty-Senica-Trnava Stanica bola v roku 2013 kompletne zrekonštruovaná a vybudované boli aj nové nástupištia. Od železničnej stanice existujú dve vlečky do nového a starého priemyselného parku. V meste sa nachádza menšie športové letisko.

Služby a cestovný ruch

Mesto Senica je okresným mestom a má vybudované všetky bežné služby pre obyvateľstvo. Mesto je vybavené širokou škálou zariadení lokálneho, mestského, regionálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, sociálnej starostlivosti, ako aj zariadení obchodu, služieb osobných, výrobných, služieb pre domácnosť, stravovacích, finančných, poradenských a iných služieb. Turistický ruch v širšom okolí má potenciál pre vidiecku turistiku, cykloturistiku a vodné športy. Turisticky vyhľadávané lokality sú napr. bazilika Panny Márie Sedembolestnej (mesto Šaštín-Stráže), zrúcanina hradu Branč (obec Podbranč), Korlatský hrad (obec Cerová), pamätný dom J.M. Hurbana (obec Hlboké), múzeum M.R. Štefánika (obec Košariská), prírodné kúpele Smrdáky a Kunovská priehrada.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF

Priemyselná areál je situovaný na rovinatom teréne. Vzhľadom na povahu posudzovanej zmeny činnosti a jej umiestnenie v existujúcom priemyselnom areáli nepredpokladáme žiadne vplyvy na horninové prostredie.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Prevádzka bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.

VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Vzhľadom na umiestnenie posudzovanej zmeny činnosti v priemyselnom areáli nepredpokladáme výrazný negatívny vplyv na povrchové a podzemné vody. Vody z povrchového odtoku budú vedené do retenčnej nádrže a retenčného jazierka tak, aby bolo v území ponechané maximálne množstvo týchto vôd. V prípade prebytku dažďovej vody počas privalových dažďov bude táto voda prečerpaná a vedená potrubím DN 300 v dĺžke asi 350 m napojeným na existujúce potrubie DN 300 na okraji priemyselnej zóny. Pri prevádzke zmeny navrhovanej činnosti nie je reálne nebezpečenstvo priameho ovplyvnenia povrchových vôd, kvalita podzemných vôd nebude ovplyvnená.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade najmä náhodná havarijná situácia, ktorej možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej zmeny činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU

Pri výstavbe zmeny navrhovanej činnosti dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Pracovné mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný. Za stacionárny plošný zdroj znečistenia ovzdušia počas výstavby navrhovanej zmeny činnosti možno považovať vlastnú lokalitu. Znečistenie sa prejavuje lokálne priamo na dotknutom území a v menšej miere na prístupových komunikáciách.

Nakoľko realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k zmenám vo vypúšťaní znečisťujúcich látok do ovzdušia počas prevádzky, resp. zostanú v pôvodnom rozsahu, hodnotíme vplyv navrhovanej zmeny činnosti na ovzdušie a klímu ako bez vplyvu.

VPLYVY NA PÔDU

Predmetná parcela, na ktorej je plánovaná navrhovaná zmena, je umiestnená v rámci existujúceho priemyselného areálu a je charakterizovaná ako Ostatná plocha mimo zastavaného územia obce. Nedôjde k záberu lesnej ani poľnohospodárskej pôdy, územie je situované v priemyselnej zóne Kaplinské pole Senica. Daná lokalita je určená pre priemyselnú výrobu ako aj využitie pre skladové hospodárstvo.

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov z automobilov a pod.).

Z dlhodobého hľadiska, vzhľadom na veľkosť zastavanej plochy, hodnotíme vplyv navrhovanej zmeny činnosti na pôdu ako mierne negatívny.

VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje I. - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.

Vzhľadom na blízkosť miestneho biocentra Kaplinské pole, je na danej lokalite možný sporadický výskyt chránených, vzácných alebo ohrozených živočíchov. V minulosti lokalita zrejme predstavovala potravný biotop pre niektoré druhy vtákov, ale s rozrastajúcou sa priemyselnou výrobou v okolí dochádza k potláčaniu tohoto biotopu. Cieľom navrhnutých sadových úprav bolo vytvorenie estetickej a funkčnej zelene, ktorá zvýši hodnotu a biodiverzitu územia.

Zeleň v blízkosti objektov je koncipovaná v pravidelných tvaroch a líniiach a smerom do krajiny je výsadba viac rozvolnená, aby navodila prírodný dojem. Pred vstupom do administratívnej budovy sú navrhnuté miešané trávno-bylinné záhony s okrasnou funkciou. Časť okrasných záhonov je navrhnutá v podobe dažďovej záhrady, s výsadbou rastlín, ktoré znášajú zamokrenie. V blízkosti administratívnej budovy sú navrhnuté aj kvitnúce lúky, ktoré okrem estetickej a krajinotvornej hodnoty podporujú aj biodiverzitu poskytujú útočisko mikroorganizmom a drobným živočíchom. V rámci podpory biodiverzity sú navrhnuté aj habitaty ako hmyzí domček. Časť striech nad administratívnou budovou bude riešená ako extenzívna vegetačná strecha. Zelená fasáda sa bude realizovať na časti výrobnnej haly. Výber stromov, krov a rastlín vychádza z domácich druhov typických pre danú lokalitu.

Vzhľadom na synantrópny charakter fauny a flóry s nízkou druhovou diverzitou v posudzovanej lokalite a vzhľadom na realizáciu sadových úprav, nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu, flóru, biotopy ani na biodiverzitu územia.

VPLYVY NA KRAJINU

Miesto navrhovanej zmeny činnosti sa nachádza v novo budovanom priemyselnom areáli závodu Vaillant. Zmena navrhovanej činnosti predstavuje rozšírenie skladovej haly. Realizáciou navrhovanej zmeny nevzniknú nové prvky v krajinnej štruktúre širšieho územia a nezmení sa funkčné využitie krajiny ani obraz krajiny. Oproti súčasnému stavu nebude mať navrhovaná zmena žiadny vplyv na scenériu ani na štruktúru krajiny.

Vzhľadom k umiestneniu v existujúcej priemyselnej zóne hodnotíme vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na krajinu ako nevýznamné, bez vplyvu.

VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať počas prevádzky zásadný negatívny vplyv na obyvateľov najbližších obytných súborov.

Prevádzka navrhovanej zmeny činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom škodlivín, žiarení alebo vibrácií, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na obyvateľstvo ako bez vplyvu.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA A PRVKY ÚSES

Prevádzka navrhovanej zmeny činnosti nebude mať vplyv na chránené územia ani ochranné pásma. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje I. - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie areálu na predmetnú zmenu navrhovanej činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú.

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať žiadny vplyv na chránené územia siete NATURA 2000 (územia európskeho významu a chránené vtáčie územia) ani na územia spadajúce pod medzinárodný dohovor o ochrane mokradí (Ramsarský dohovor), nakoľko sa tieto v dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú.

Areál priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sú opísané v predchádzajúcich kapitolách, pričom ich významnosť sa znižuje so zvyšujúcou sa vzdialenosťou od hodnotenej činnosti.

Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako nepatrný vzhľadom na minimum priamych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej zmeny neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinnej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území.

K mierne negatívnym vplyvom, vzhľadom na veľkosť zastavanej plochy, môžeme zaradiť vplyv na pôdu najmä z dlhodobého hľadiska.

Vo vzťahu k ekonomickému vývoju v území sa navrhovaná zmena radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle.

Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je zmena navrhovanej činnosti hodnotená ako bez vplyvu. Realizáciou zmeny činnosti nedôjde oproti súčasnému stavu k prekročeniu žiadnych limitných hodnôt, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi.

PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná činnosť ani jej zmena nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 predmetného zákona.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je rozšírenie skladovej haly v areáli závodu Vaillant, ktorého výrobnou náplňou je výroba tepelných čerpadiel. Prístavba haly pozostáva zo skladového priestoru, v ktorom bude umiestnený regálový systém pre skladovanie tovaru na paletách resp. skladovanie na podlahe. Skladový priestor bude slúžiť ako sklad na skladovanie a manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru.

Skladové časti budú vybavené vjazdovými bránami a niekoľkými nakladacími mostíkmi pre obsluhu skladu nákladnými automobilmi. V skladovej hale sa budú nachádzať tiež dva administratívne vstavky. Slúžiť budú ako zázemie pre zamestnancov skladu, ako hygienické priestory, kancelárske zázemie, resp. denná miestnosť a prípadné šatne.

Pre realizáciu navrhovanej zmeny činnosti sú v území vybudované dostupné inžinierske siete s dostatočnou kapacitou a kapacitne dostatočné dopravné trasy.

Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad je možné zhodnotiť ako pozitívny vzhľadom na nízku mieru negatívnych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody ani charakter krajiny štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území.

Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvalitu v lokálnom i širšom meradle.

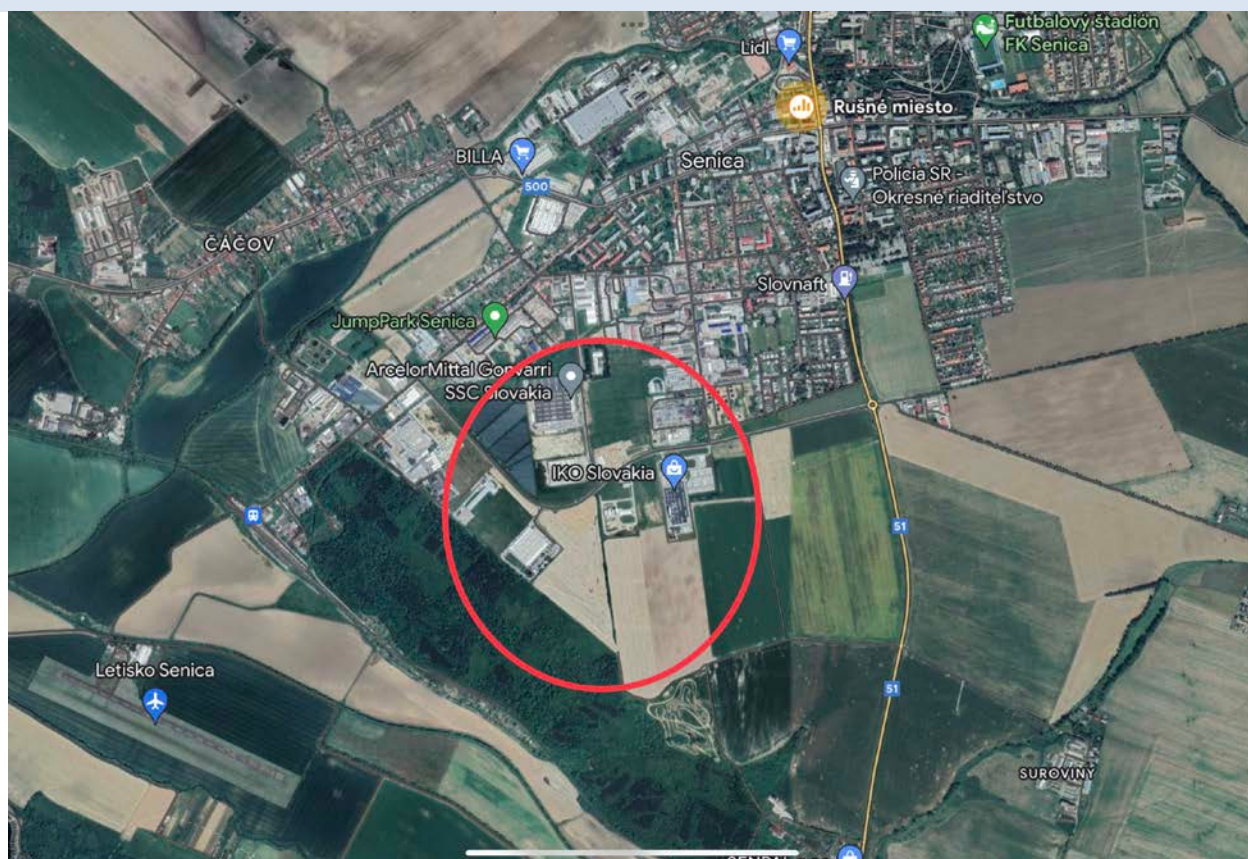
Navrhovaná zmena činnosti nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošlo do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi. Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu, v prípade vplyvu na pôdu ako mierne negatívna.

VI. PRÍLOHY

1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA

Pôvodná navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania „Vaillant Heat Pump World Senica“. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-SE-OSZP-2021/010382-021 podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, vydal Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP dňa 10.11.2021, právoplatné dňa 13.12.2021.

2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE



3. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

- Výkresová dokumentácia
- Správa „Architektonické riešenie expanzie Logistického Hub-u“
- Čiastkové písomné informácie poskytnuté navrhovateľom
- Zámer „Vaillant Heat Pump World Senica“ (EKOCONSULT – enviro, a.s., 08/2021)

PRÍLOHY K OZNÁMENIU

1. Situácia Expanzia skladovej haly
2. Pôdorys Expanzia skladovej haly

ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- <https://www.enviroportal.sk>
- <https://www.sazp.sk>
- <https://www.shmu.sk>
- <https://slovak.statistics.sk>
- www.podnemapy.sk
- www.geology.sk
- <https://sk.wikipedia.org>
- www.pamiatky.sk
- www.sopsr.sk
- <https://uzemneplany.sk>
- <https://www.katasterportal.sk>
- <https://www.scitanie.sk>

- Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády SR č. 78/2019 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody emisií hluku zariadení používaných vo vonkajšom priestore

- Kočický, Dušan; Ivanič, Boris: Geomorfologické členenie Slovenska, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Bratislava, 2011
- STN EN 1998-1/NA/Z1 – Navrhovanie konštrukcií na seizmickú odolnosť
- Šimeková J., Martinčeková T.: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000
- kol.: Atlas krajiny SR, MŽP SR Bratislava, 2002

- kol.: Klimatický atlas Slovenska, Bratislava: Slovenský hydrometeorologický ústav, 2015
- Čurlík, J., Ševčík, P., 1999: Geochemický atlas SR, Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, MŽP, Bratislava, MŽP, Bratislava,
- Gregor J.: Chránené územia Slovenska, 8, 1987,
- Jarolímek, I., Zaliberová, M., Mucina, L., Mochnacký, S.: Vegetácia Slovenska - Rastlinné spoločenstvá Slovenska, 2. Synantropná vegetácia, Veda, Bratislava, 1997

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Bratislava, december 2022

VIII. MENO, PRIEZVISO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA



EKOCONSULT – enviro, a. s.

Miletičova 23

821 09 Bratislava

Koordinátor:

RNDr. Vladimír Žúbor

Spoluriešitelia:

Mgr. Andrea Žúborová

Ing. Lucia Cíсарová

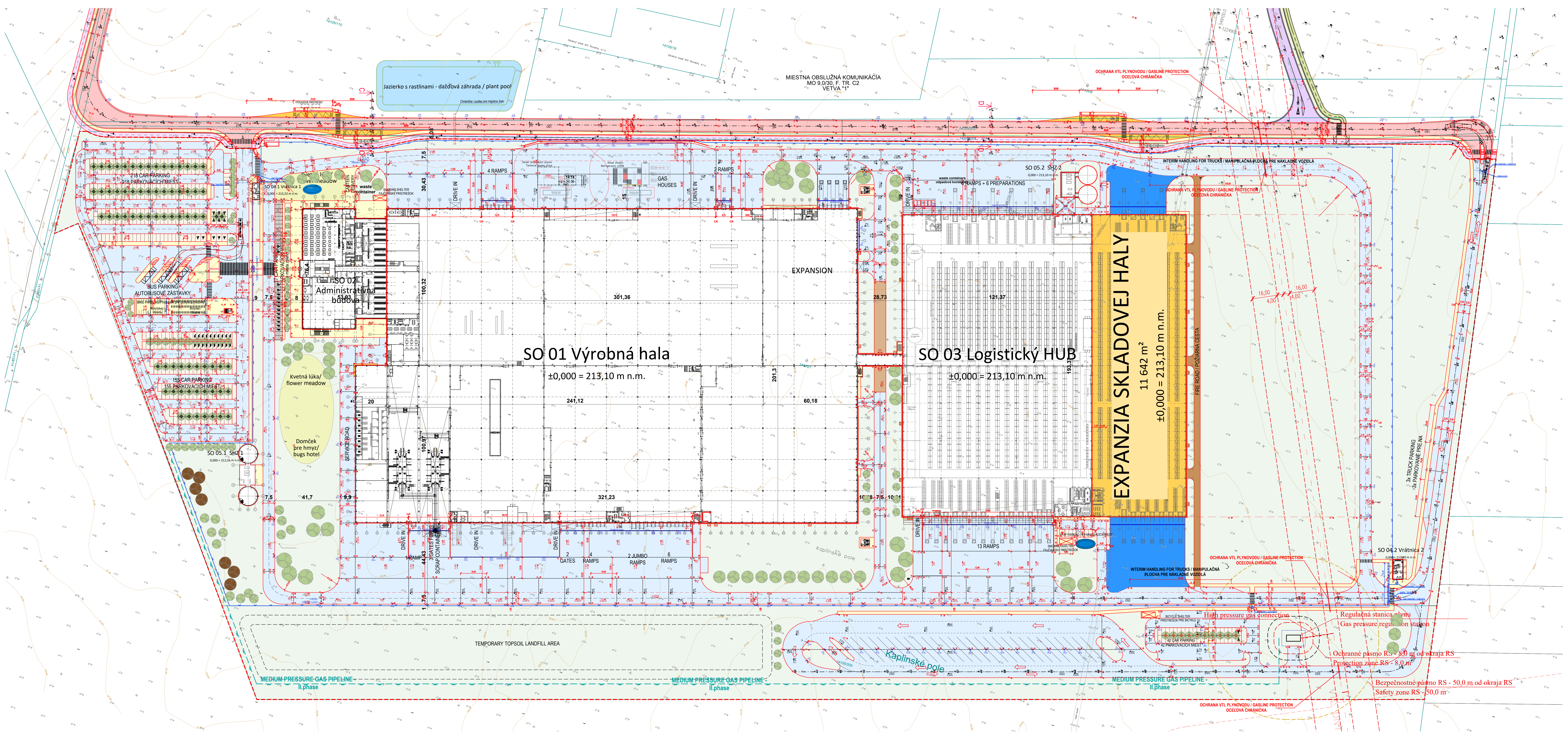
.....
RNDr. Vladimír Žúbor
za spracovateľa oznámenia

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....
Dr. Ing. Radovan Pristavok
za navrhovateľa oznámenia

Prílohy

Situácia Expanzia skladovej haly



Pôdorys Expanzia skladovej haly

