

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Oznámenie o predložení strategického dokumentu

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Príslušný orgán	Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
Názov navrhovanej činnosti	Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prečín
Miesto realizácie	Obec Prečín
Predmet činnosti	Ciele riešenia Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prečín vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Predmetom riešenia v strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prečín – návrh, sú navrhnuté lokality na rozvoj bytovej výstavby bývania v rodinných domoch. Riešené územia sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce. Jedná sa o: <ul style="list-style-type: none">• Lokalita č. D3/1 navrhnutá pre výstavbu 1 rodinného domu v k. ú. Prečín mimo zastavaného územia obce, ktorá je v priamom dotyku s k. ú. Obce Počarová o celkovej výmere 0,05 ha, jedná sa o záber poľnohospodárskej pôdy v súkromnom vlastníctve,• Lokalita D3/2 navrhnutá pre výstavbu rodinného domu mimo zastavaného územia obce v k. ú. Prečín, nadväzujúca na lokalitu bývania schválenú v Zmenách a doplnkoch č. 2 UPN – obce Prečín. Na lokalite o výmere 0,15 ha poľnohospodárskej pôdy budú umiestnené 2 rodinné domy.
Navrhovateľ	Obec Prečín, Prečín 304, 018 15 Prečín

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona začal zisťovacie konanie dňom 02. 12. 2022 doručením oznámenia navrhovateľom. Informácie o zmene strategického dokumentu, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a u obstarávateľa.

Požadované povolenia pre realizáciu zmeny:



- uznesenie obecného zastupiteľstva, vyjadrenie orgánu územného plánovania v sídle kraja v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Relevantné informácie sú sprístupnené v informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 6 odseku 5 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informuje o ňom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým – na úradnej tabuli a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie musí byť verejnosti sprístupnené najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od zverejnenia oznámenia podľa § 6 ods. 5 zákona na adresu: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

e-mail: lubomira.smatanova@minv.sk

telefón: 042-4300194

Konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prečín“ je možné vykonať na Okresnom úrade Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica v pracovných dňoch pondelok, utorok, štvrtok od 8.00 – 15.00 hod., v stredu od 8.00 – 17.00 hod. a v piatok od 8.00 – 14.00 hod. Prípadný záujem o konzultácie doporučujeme dohodnúť vopred telefonicky alebo e-mailom.

Príloha: Oznámenie o strategickom dokumente je uverejnené aj na webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica na adrese: <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=15&sekcia=uradna-tabula#popis>