

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

„Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Geča“

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších noviel

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Obec Geča**
2. Identifikačné číslo: **521370**
3. Adresa sídla: **044 10 Geča, Kostolná 8**
4. Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: **MVDr. Patrik Rusňák, starosta obce, Tel.: 055/6999821**

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: **Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Geča**
2. Charakter: **Zmena strategického dokumentu s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce nad 2 000 obyvateľov**
3. Hlavné ciele: **Stanoviť pre Obec Geča (v rozsahu jeho administratívnych hraníc) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) Na základe došlých doterajších podnetov od dotknutých organizácií, právnických osôb je potrebné riešiť a zapracovať do návrhu ZaD ÚPN-O rozšírenie plôch výroby a skladov v zmysle podkladov pre priemyselný park Valaliky a následné dopravné napojenie na miestne cesty, technické vybavenie územia. Na základe podnetov od fyzických osôb zapracovať aj zmeny a doplnky funkčného využitia územia v obci podľa podkladov definovaných v zadávacom liste obce Geča.**
Predmetom riešenia ZaD č. 3 ÚPN obce Geča je riešenie nasledovných zmien a doplnkov funkčného využitia územia obce:
 - Navrhovaného výrobného územia „Industrial park – Valaliky“ pre automobilový priemysel a subdodávateľov strategického investora západne od železničnej trate Košice – Čaňa – štátna hranica s Maďarskom. Navrhuje sa zmena PP (ornej pôdy) na navrhované výrobné územie s plochami pre priemyselnú výrobu a dopravné a technické vybavenie územia.
 - Lokalita č. 1 „IBV pri železničnej trati“. Navrhuje sa zmena územnej rezervy obytného územia na navrhované obytné územie s plochami pre rodinné domy.
 - Lokalita č. 2 „Hlavná ulica“. Navrhuje sa zmena navrhovaného obytného územia s plochou pre rodinné domy na navrhovanú plochu verejnej občianskej vybavenosti.
 - Lokalita č. 3 „Poľná a Narcisová ulica“. Navrhuje sa zmena navrhovaného obytného územia s plochou pre občiansku vybavenosť a dopravné územie (navrhovanú miestnu komunikáciu) na navrhované obytné územie s plochami pre rodinné domy.
 - Lokalita č. 4 „Nová ulica“. Navrhuje sa zmena obytného územia s plochami hospodárskych záhrad na navrhované obytné územie s plochami rodinných domov.
 - Lokalita č. 5 „IBV Priemyselná ulica“. Navrhuje sa zmena PP (ornej pôdy) na navrhované obytné územie s plochami pre rodinné domy a navrhované plochy verejnej sprievodnej zelene.
 - Lokalita č. 6 „Hlavná ulica a Cintorínska ulica“. Navrhuje sa zmena PP (ornej pôdy) na navrhované výrobné územie s plochami pre nezávadnú priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo. Navrhuje sa rozšírenie priemyselnej zóny na Cintorínskej ulici.

- Lokalita č. 7 „Cintorínska ulica“, zrušenie ochranného pásma cintorína. Navrhuje sa zmena obytného územia s plochami navrhovanej sprievodnej zelene na navrhované obytné územie s plochami pre rodinné domy.
- Lokalita č. 8 „Obecná ulica“. Navrhuje sa zmena obytného územia s plochami hospodárskych záhrad na navrhované obytné územie s plochami rodinných domov.
- Lokalita č. 9 „Křížna ulica“. Navrhuje sa zmena obytného územia s plochou hospodárskych záhrad na navrhované rekreačné územie s plochou športu a rekreáciu (ihrisko).
- Lokalita č. 10 „Zeleň strategického parku“. Navrhuje sa zmena PP (ornej pôdy) na navrhovanú zeleň strategického parku s navrhovanými plochami pre NDV, technické vybavenie územia, zemný val a dopravné vybavenie územia (cyklistické komunikácie a pod.).

4. Obsah (osnova): **Oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona – k dispozícii je textová a grafická časť – vid' prílohy**
5. Uvažované variantné riešenie zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu
Nie sú; Nakoľko sa jedná o zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie je spracovaný invariantný návrh riešenia zmien a doplnkov územného plánu obce(v zmysle § 22, ods. 1 stavebného zákona)
6. Vecný a časový harmonogram:
 - a) spracovanie návrhu riešenia a jeho prerokovanie 11/ 2022
 - b) schválenie návrhu riešenia: 12/2022
 - c) zabezpečenie uloženia ÚPN-O a vyhotovenie registračného listu: 01/2023
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: **V ZaD č.3 ÚPN-O Geča bude využitá dokumentácia ÚPN- O Geča, čistopis včítane zmien a doplnkov 1-2**
Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN VÚC Košického kraja (KSK), schválený uzn. Vlády SR č. 323 zo dňa 12. 5. 1998 a nariadením vlády SR č. 281/98 Z.z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN VÚC Košický kraj, jeho zmeny a doplnky 2004, zmeny a doplnky 2009, zmeny a doplnky 2014 a zmeny a doplnky 2017 v zmysle VZN KSK č. 18/2017
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: **Obec Geča (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)**
9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie): **uznesenie obecného zastupiteľstva obce Geča a všeobecné záväzné nariadenie obce o schválení záväznej časti územného plánu.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy: **územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Geča a ZaD č.3 ÚPN – O Geča**

▪ Pôda:

Na k. ú. Geča je poľnohospodárska pôda s kódom BPEJ 0406 005, 0411 002, 0426 002 v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP zaradená medzi najkvalitnejšie PP na k. ú. Geča. Na záberových lokalitách PP mimo hranice zastavaného

územia k 01. 01. 1990 sa nachádza orná pôda, v zastavanom území obce k 01. 01. 1990 prevažne záhrady na pozemkoch rodinných domov. V predmetných ZaD č.3 ÚPN-O Geča je navrhovaný záber v rozsahu 180,14 ha.

▪ **Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:**

V záujmovom území obce Geča na k. ú. Šaca sa nachádza privádzacie vodovodné potrubie DN300 z ÚV Bukovec zaústené do vodojemu Šaca II 2 x 1 000 m³. Ďalšie 2 vodovodné potrubia DN700 sú vedené z vodárenských zdrojov Drienovec – Košice. Zásobovanie vodou Industrial parku – Valaliky včítane Priemyselného parku 2 na k. ú. Geča je navrhnuté z ÚV Bukovec a ako doplnkový vodárenský zdroj Turňa, Drienovec a Hostovce. Pre zabezpečenie distribúcie pitnej vody pre Industrial park Valaliky sa navrhuje nový akumulčný vodojem Šaca II o predpokladanom objeme 2 x 2 500 m³. Zároveň sa navrhuje využiť existujúcu kapacitu vodojemu Šaca II 2 x 1 000 m³, ktorými budú pokryté požadované max. hodinové odbery pitnej vody pre navrhované výrobné územie aj pre napojenie obcí Valaliky, Geča a Čaňa.

Distribúcia pitnej vody pre Industrial park Valaliky sa navrhuje zásobným vodovodným potrubím DN500, DN400 a DN250 v trase vodojem Šaca II – Ludvíkov dvor – popri ceste R2 – pozdĺž VN elektrického vedenia – cesta I/17 – pozdĺž hlavnej prístupovej komunikácie (navrhovanej cesty III. triedy). Vetva „1“ s napojením sa na verejný Košický skupinový vodovod obcí Valaliky, Geča a Čaňa. ZaD č. 3 ÚPN obce na území Priemyselného parku 2 navrhujú v pridruženom priestore navrhovanej hlavnej prístupovej komunikácie (cesty III. triedy) hlavné zásobovacie vodovodné potrubie vetvu „1“ DN400 a DN250.

Zásobovanie pitnou vodou nových objektov rodinných domov a občianskej vybavenosti v obci Geča na lokalitách č. 1 „IBV pri železničnej trati“, č. 2 občianska vybavenosť Hlavná ulica, č. 3 Poľná a Narcisová ulica, č. 5 IBV „Priemyselná ulica“ sa navrhuje rozšírením jestvujúcej vodovodnej siete v obci Geča. Trasy vodovodných potrubí v navrhovaných lokalitách sú navrhnuté na verejne prístupnom mieste v pridruženom priestore komunikácie a sú zaokruhované. Lokality č. 4 Nová ulica, č. 6 Cintorínska ulica priemyselný okrsok, č. 7 Cintorínska ulica, č. 8 Obecná ulica a č. 9 Krížna ulica sa napoja na jestvujúcu vodovodnú sieť obce resp. navrhovaný vodovod v zmysle platnej ÚPD obce.

▪ **Suroviny:**

V rámci Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Geča sa nenavrhuje nové získavanie žiadnych surovín.

▪ **Energetické zdroje:**

Zásobovanie elektrickou energiou:

V záujmovom území obce bude elektrická energia pre „Industrial park Valaliky“ zabezpečená výstavbou novej ES 110/22 kV v severozápadnej časti strategického parku včítane novej VVN linky odbočením z existujúceho 110 kV elektrického vedenia. Navrhuje sa nové 22 kV elektrické vedenie z ES Haniska včítane zaokruhovaného VN elektrického vedenia v areáli strategického parku včítane navrhovaných transformačných staníc TR2 až TR5.

Navrhuje sa zrušenie a prekládka jestvujúceho 22 kV elektrického vedenia č. 325 mimo k. ú. Geča. ZaD č. 3 ÚPN obce Geča na území obce Geča navrhujú nasledovné zmeny a doplnky koncepcie zásobovania elektrickou energiou:

- realizovať zrušenie, následne prekládku a kabelizáciu 22 kV vonkajšieho elektrického vedenia k transformačnej stanici TS3 a do obce Valaliky,

- lokalita č. 1 „IBV pri železničnej trati“ a lokalita č. 3 . Zrealizovať VN káblové elektrické prípojky a navrhované transformačné stanice TS12, TS13 a TS14,
- lokalita č. 5 „IBV Priemyselná ulica“, zrealizovať VN káblovú elektrickú prípojku a navrhovanú transformačnú stanicu TS11,
- lokalita č. 6 Cintorínska ulica, Hlavná ulica, rozšírenie priemyselnej zóny. Zrealizovať VN káblovú elektrickú prípojku a navrhovanú transformačnú stanicu TS výrobný okrsok odbočením z jestvujúceho 22 kV vonkajšieho elektrického vedenia pozdĺž cesty III. triedy. Navrhované transformačné stanice realizovať na verejno-prístupnom mieste o výkone od 160 do 630 kVA.

Zásobovanie plynom:

V záujmovom území pre zabezpečenie požadovanej kapacity zemného plynu pre „Industrial park Valaliky“ sa navrhuje nová VTL/STL stanica o výkone 20 000 – 25 000 Nm³/h a nový VTL plynovod DN 150 s napojením sa na existujúci VTL plynovod DN 500 nachádzajúci sa západne od obce Haniska. Z navrhovanej VTL/STL stanice sa navrhuje nový STL plynovod pre zásobovanie Priemyselného parku 1 so strategickým investorom a pre Priemyselný park 2 na k. ú. Geča pre subdodávateľov. Navrhuje sa vybudovať novú RS VTL/STL 3 000 Nm³/h pre obec Valaliky s prepojením na existujúce STL plynovody v obci Valaliky a Geča. ZaD č. 3 ÚPN obce navrhujú v pridruženom priestore navrhovaných ciest III. triedy STL plynovod pre účely zabezpečenia potrieb zemného plynu pre „Priemyselný park 2“.

Smerné technické a kapacitné údaje o dodávkach zemného plynu sú nasledovné:

- strategický investor (Priemyselný park 1) 7 000 Nm³/h (tab. 13 200 Nm³/h)
- priemyselný park 2 (subdodávateľia) 9 200 Nm³/h

ZaD č. 3 ÚPN obce Geča v obci Geča navrhujú nasledovné zmeny a doplnky koncepcie zásobovania zemným plynom:

- na lokalite č. 1 „IBV pri železničnej trati“, lokalite č. 3 a lokalite č. 5 „IBV Priemyselná ulica“ realizovať STL rozvody zemného plynu v pridruženom priestore navrhovaných miestnych komunikácií,
- u ostatných lokalít v rozsahu návrhu ZaD č. 3 ÚPN obce s navrhovanou zástavbou rodinných domov, občianskej vybavenosti a výroby potreby zemného plynu zabezpečovať z jestvujúcej STL distribučnej siete zemného plynu.

Jestvujúca STL distribučná sieť zemného plynu v obci umožňuje novú výstavbu rodinných domov, občianskej vybavenosti a výroby na rozvojových lokalitách č. 1 až č. 9.

Zásobovanie teplom:

Zásobovanie teplom „Industrial park Valaliky“ v záujmovom území sa predpokladá zabezpečiť samostatným teplovodom 2 x DN 350, zdrojom tepla je navrhovaná jestvujúca spaľovňa KOSIT, ktorá sa nachádza severovýchodne od obce Valaliky.

Smerné technické údaje o parametroch dodávky tepla so strategického parku Valaliky sú nasledovné: - množstvo dodávok tepla cca 50 000 MWh/rok.

▪ **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

ZaD č. 3 ÚPN obce Geča v oblasti nadradených cestných komunikácií navrhujú:

a) Industrial park Valaliky – Priemyselný park 2

Navrhuje sa nová hlavná prístupová komunikácia (nová cesta III. triedy) cez navrhované výrobné územie Priemyselného parku 2 s hlavným dopravným napojením na cestu I/17 križovatkou „D“. V severo-južnom smere realizovať novú cestu III. triedy

(obchvat obcí Valaliky, Geča a Čaňa) s napojením sa na hlavnú prístupovú komunikáciu v križovatke „E“ a „G“. Navrhovaná severo-južná cesta III. triedy sa napojí na cestu III/3343 a navrhovanou cestou III. triedy cez železničnú trať v trase Priemyselnej ulice na cestu III/3416. Navrhovanými cestami III. triedy bude Industrial park Valaliky s Priemyselným parkom 2 napojený na rýchlostnú cestu R2/R4 v MÚK Košice – Juh a na plánovanú preložku cesty I/17 v úseku Šebastovce. ZaD č. 3 ÚPN obce navrhujú napojenie strategického parku na cestu III/3343 dvoma hlavnými prístupovými komunikáciami čím sa zabezpečí cestná premávka v smere Haniska – Čaňa.

b) Obec Geča

Rešpektuje sa cesta III/3416 Hlavná ulica vo funkcii miestnej zbernej komunikácie MZ vo funkčnej triede B3, kategórie MZ 8,5 resp. 8,0/50 v zastavanom území obce. Navrhuje sa nová hlavná prístupová komunikácia (cesta III. triedy) v trase Priemyselnej ulice vo funkčnej triede B3 v kategórii C 9,5/50. Na jestvujúcu a navrhovanú cestu III. triedy sú napojené jestvujúce a navrhované MK vo funkčnej triede C2 a C3.

ZaD č. 3 ÚPN obce navrhujú nasledovné zmeny a doplnky navrhovaného dopravného vybavenia územia obce:

- Lokalita č. 1 „IBV pri železničnej trati“

Navrhujú sa miestne prístupové komunikácie vo funkčnej triede C2 a C3 v kategórii MO 7,5/40, MO 6,5/30 a MOU 5,5/30 v pridruženom priestore MK s jednostranných peším chodníkom. U koncových MK realizovať obratisko.

- Lokalita č. 2 „Poľná a Narcisová ulica“

Navrhuje sa miestna prístupová komunikácia vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/30 a miestna prístupová komunikácia vo funkčnej triede C3 v kategórii MOU 5,5/30 ukončená obratiskom.

- Lokalita č. 5 „IBV Priemyselná ulica“

Navrhujú sa miestne prístupové komunikácie vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/30 a MOU 5,5/30 ukončené obratiskom.

Navrhované lokality č. 1 a č. 2 s obytným územím s plochami pre rodinné domy dopravne sprístupniť z Hlavnej ulice z cesty III/3416. Lokalitu č. 5 s obytným územím s plochami pre zástavbu rodinných domov dopravne sprístupniť z Priemyselnej ulice (navrhovanej cesty III. triedy). Riešené lokality č. 3, č. 4, č. 7 a č. 8 dopravne sprístupniť z jestvujúcich miestnych komunikácií. Lokalitu č. 6 s navrhovaným výrobným územím dopravne sprístupniť z Hlavnej ulice z cesty III/3416. Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce navrhujú zmenu a doplnenie dopravného napojenia lokality č. 10 podľa platného ÚPN obce – ZaD č. 2. Navrhujú sa miestne prístupové komunikácie vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/30 a MOU 5,5/30.

Kapacitné nároky na automobilovú dopravu pre subdodávateľský park (zahŕňa plochy v katastri obcí Valaliky, Geča a Čaňa) predstavujú 500 nákladných áut (kamiónov)/deň.

Cez k. ú. Geča v smere sever - juh prechádza elektrifikovaná železničná trať Košice – Hidasnémeti – Budapešť, ktorá slúži pre osobnú aj nákladnú železničnú dopravu. Jej poloha je v tesnej blízkosti východnej hranice Industrial park Valaliky – Priemyselný park 2 a západnej hranice obytného územia obce. ZaD č. 3 ÚPN obce rešpektujú zástavku Železníc SR podľa platného ÚPN obce v optimálnej pešej dostupnosti do

obytného územia (lokalita č. 1) a Priemyselného parku 2. Navrhuje sa predĺženie navrhovaného expedičného koľajiska vlečky do Priemyselného parku 2.

V záujmovom území obce Geča ZaD č. 3 ÚPN obce rešpektujú navrhovanú ŽST Valaliky a navrhovaný terminál osobnej prepravy (bus + vlak) Valaliky centrum. Navrhované kríženia navrhovaných ciest III. triedy, peších a cyklistických komunikácií s jestvujúcou železničnou traťou sú riešené mimoúrovňovo (mostné nadjazdy).

2. Údaje o výstupoch: záväzné a smerné časti riešenia Zmien a doplnkov územného plánu obce Geča v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

▪ **Ovzdušie:**

Zmeny a doplnky ÚPN nebudú mať negatívny vplyv na ovzdušie.

▪ **Voda:**

V riešených lokalitách nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami.

Odkanalizovanie strategického parku Valaliky bude do ČOV Košice, ktorá bude intenzifikovaná. Navrhované lokality budú odkanalizované takisto do ČOV Košice podľa návrhu ZaD č.3 ÚPN obce.

Povrchové vody z územia budú vypúšťané do rieky Hornád, na čo sa vybuduje nová trasa OLS DN2000 v dĺžke 4970m. Táto bude odvádzať prečistené povrchové vody zo spevnených plôch infraštruktúry, ako aj povrchové vody z parku v obmedzenom množstve

Bilancia kapacitných nárokov na dažďovú kanalizáciu (povrchové vody)

- Subdodávateľský park 1,3 m³/s

▪ **Odpady:**

Komunálny odpad sa bude triediť, zhodnocovať a zneškodňovať v súlade so zákonom.

▪ **Hluk a vibrácie:**

V riešených lokalitách sú navrhnuté funkčné plochy tak, aby nespôsobovali zvýšený hluk a vibrácie na obytné a rekreačné územie. Výrobné prevádzky, ktoré podliehajú povinnému posudzovaniu vplyvov na životné prostredie umiestňovať min. 750 m od osi železničnej trate Košice – Miškolc.

S ohľadom na hodnoty určujúcej veličiny na opis hluku, ktorý bude spôsobovať najmä súvisiaca cestná a železničná doprava mimo areál Strategického parku Valaliky (ďalej SPV) a najmä nakladanie produkcie na vlakové súpravy, je potrebné v ďalšom stupni projektovej dokumentácie návrhu SPV uvažovať s realizáciou protihlukových opatrení. Protihlukové opatrenia (PHO) bude vhodné realizovať najmä formou protihlukových clôn (PHC), protihlukových stien (PHS) alebo zemných valov.

Pre tento stupeň spracovania projektovej dokumentácie sú navrhnuté PHS:

- vedľa železničnej trate ŽSR 169, v úseku, ktorý je v dotyku so západným okrajom územia s funkciou bývania obce Buzice, Valaliky a Geča, v celej dĺžke. PHS musí byť obojstranne pohltivá s výškou 4,5 metre nad úrovňou hlavy koľajnice;
- vedľa úsekov novej cesty západne od ŽSR 169, ktorá bude súčasne plniť funkciu obchvatu obcí Geča, Valaliky a Buzice a súčasne obslužnej komunikácia pre SPV;
- vedľa novo navrhutej cesty severne SPV, medzi križovatkami I a J (vid [1];
- vedľa cesty III/3416 severne od obce Valaliky, v úseku napojenia na križovátku J;

➤ vedľa cesty I/17, smerom k obci Haniska, v úseku medzi križovatkami M a B (vid [1], táto PHS plynule nadväzuje (pokračuje) na PHS vedľa okružnej križovatky a cesty III/3401.

Pre elimináciu pôsobenia zvuku, najmä z prevádzky na novej stanici, pohybu vlakových súprav po novej spojovacej koľaji a pri nakladaní nových vozidiel na expedičných koľajach, sú navrhnuté zemné valy. Ich dĺžka a pozícia, s ohľadom na trasovanie nových koľají sa líši podľa variantu riešenia.

Zvukové signály, vznikajúce pri posune vlakových súprav (narážanie vagónov) a pri nakladaní vyrobených automobilov na vagóny, ktoré pôsobia veľmi rušivo, bude potrebné eliminovať prídavnými protihlukovými opatreniami. Tieto zvukové signály sa budú odrážať od povrchu fasád objektov, ktoré sú privrátené k expedičným koľajám, novej stanici a spájajúcej koľaji s traťou ZSR 169. Odrazené zvukové signály, sa budú odrážať od povrchu fasáda a šíriť do dotknutého územia (Valaliky, Buzice, Geča) s funkciou bývania a pôsobiť veľmi rušivo. Na elimináciu bude potrebné časť fasád riešiť so zvýšenou zvukovou pohltivosťou, so strednou hodnotou činiteľa zvukovej pohltivosti $\alpha_s = 0,6 - 0,7$.

Poloha ideovo navrhovaných PHS a zemných valov, pre jednotlivé varianty riešenia, je uvedená v prílohe P6, spolu s navrhovanými technicko-akustickými parametrami. Presné geometrické a technicko-akustické parametre, a pozicionovanie PHS vedľa jednotlivých zdrojov zvuku, bude možné urobiť po spresnení parametrov zohľadnených zdrojov zvuku, tak ako je uvedené v predošlom.

▪ Žiarenie a iné fyzikálne polia:

V rámci činnosti v riešených lokalitách nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“

(§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)

4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Z výsledkov posúdenia možných vplyvov činnosti „Strategický park Valaliky“ na zdravie obyvateľov v okolí vyplynuli nasledovné opatrenia:

➤ Vzhľadom na predpokladané hodnoty hluku z cestnej a železničnej dopravy realizovať protihlukové opatrenia súbežne s výstavbou parku tak, aby boli pri začatí prevádzky funkčné.

➤ Počas prevádzky uprednostniť súvisiacu dopravu v dennom a večernom intervale, s minimalizáciou nočnej prepravy.

➤ Počas skúšobnej prevádzky alebo v priebehu prvého roka prevádzky vykonať merania hluku na okraji obytnej zástavby priľahlých obcí a v prípade potreby pristúpiť k ďalším protihlukovým úpravám.

➤ Počas projektovej prípravy, výstavby i prevádzky zabezpečiť komunikáciu s dotknutými obcami i obyvateľmi v záujme operatívneho riešenie prípadných problémov.

5. **Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura**

2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Navrhovaná lokalita sa nachádza v území s I. stupňom územnej ochrany.

Zmenami a doplnkami č.3 Územného plánu obce Geča nebude dotknuté vyhlásené Chránené vtáčie územie SKCHVU009 Košická kotlina, vyhlásené Vyhláškou MŤP SR č. 22/2008, (časť parcely 1881/6 a z nej odčlenené parcely). Územie je na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rároha, sovy dlhochvostej, ďatľa hnedkavého, bociana bieleho, prepelice poľnej, orla kráľovského a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

NÁVRH ZMIERŇUJÚCICH OPATRENÍ

Navrhovaná činnosť môže mať vplyv na orla kráľovského (*Aquila heliaca*) ktorý hniezdi v blízkom CHVU a záujmové územie využíva ako lovný biotop, ako aj na ďalšie predmety ochrany v CHVU, napr. sokola rároha. Orol kráľovský je kritériovým druhom v CHVU Košická kotlina, preto najdôležitejšie opatrenia smerujú k podpore tohto druhu.

V záujmovej lokalite bol zaznamenaný prioritný biotop európskeho významu 91E0 ktorého časť bude zabratá v dôsledku výstavby. Už po prvej fáze monitoringu druhov a biotopov európskeho významu môžeme skonštatovať potrebu ďalšieho, celoročného monitoringu a potrebu realizácie zmierňujúcich opatrení. Ďalej uvádzame zmierňujúce opatrenia navrhnuté pre predmety ochrany a zlepšenie stavu CHVU všeobecne, ako aj konkrétne opatrenia pre druhy ktoré môžu byť ovplyvnené najvýznamnejšie.

Predmety ochrany v CHVU všeobecne:

- Zlepšenie potravinovej ponuky - premena intenzívne využívanej poľnohospodárskej pôdy na trvalé trávne porasty, úhory na ploche minimálne 30 ha. Vzhľadom na veľkosť územia odporúčame vysadiť TTP reprezentujúce viaceré syntaxonomické jednotky, čím bude zabezpečená vysoká diverzita vegetácie. Širokolisté kvitnúce byliny by mali mať podiel 50%. Takto vysadené porasty by mali byť kosené mozaikovito, 1, maximálne 2 krát do roka.
- Zachovanie líniových porastov a remízok v záujmovom území v čo najväčšej miere
- Výsadba nových topoľových líniových porastov na okrajoch záujmového územia aj v časti CHVU Košická kotlina. Pri výsadbe sa vyhnúť miestam v blízkosti frekventovaných ciest, využiť poľné cesty a kanály.
- Výsadba krovínových lemov na okrajoch strategického parku (nie v blízkosti frekventovaných ciest). Na výsadbu použiť výhradne domáce druhy krovín a drevín, hlavne hruška poľná (*Pyrus pyrausta*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*), duby (*Quercus petraea*, *Q. robur*), lipy (*Tilia cordata*, *T. platyphyllos*), jaseň (*Fraxinus excelsior*), hlohy (*Crataegus monogyna*, *C. laevigata*), vtáčí zob (*Ligustrum vulgare*), ruža šípková (*Rosa canina* agg.), drienka (*Cornus mas*), dráč (*Berberis vulgaris*), jarabina vtáčia (*Sorbus aucuparia*) a bršlen (*Euonymus europaeus*). Krovínový lem bude mať šírku aspon 10 metrov a bude tvorený štyrmi radmi krovín.
- Tvorba protihlukových valov zatravnovaných zmesov domácich druhov tráv a bylín. Širokolisté kvitnúce byliny by mali mať podiel 50% a valy by mali byť extenzívne kosené
- Vytvorenie mokrade s rozlohou minimálne 200 m² v rámci nezastavanej voľnej plochy v areáli strategického parku. V rámci okrade by sa mali nachádzať časti s otvorenou vodnou hladinou ako aj okrajové časti porastené hustou vegetáciou ostríc (*Carex riparia*, *C. gracilis* a pod.) a trstiny (*Phragmites australis*).
- Uprednostnenie podzemných elektrických vedení a zabezpečenie existujúcich vedení v záujmovom území

Opatrenia pre podporu orla kráľovského (a sokola rároha):

- Výsadba trvalých trávnych porastov v záujmovom území a na protihlukových valoch - po výsadbe lúčnych porastov predpokladáme nárast diverzity bezstavovcov, rovnako aj zvýšenie početnosti drobných zemných cicavcov ktoré sú kľúčové pre zachovanie predmetov ochrany sokola rároha aj orla kráľovského.
- Vytvorené trvalé trávne porasty môžu byť po dohode s odbornými organizáciami (ŠOP SR, RPS) využité na reintrodukcii škrekča poľného (*Cricetus cricetus*), ktorý v minulosti tvoril významnú časť potravinovej ponuky pre sokola rároha aj orla kráľovského a v súčasnosti je ich početnosť v CHVU veľmi nízka.
- V rámci podpory populácie orla kráľovského a sokola rároha v širšom priestore Východoslovenskej nížiny odporúčame podporiť projekt reintrodukcie sysľa pasienkového na lokalitách v CHVU Košická kotlina (napr. okolie obce Grajciar), alebo na hranici CHVU Košická kotlina a Slanské vrchy (napr. okolie obce Skároš). Výber lokality prebehne na základe prieskumu územia z hľadiska vhodnosti biotopov, vlastníckych vzťahov a možností obhospodarovania, predovšetkým s dôrazom na zabezpečenie trvalej starostlivosti o lokalitu. Sysle pasienkové budú reintrodukované z lokality na Muránskej planine.

Opatrenia pre podporu bociana bieleho:

- Inštalácia nových hniezdnych podložiek v záujmovom území a intraviláne okolitých obcí
- Vytvorenie mokrade s rozlohou minimálne 200 m² v rámci nezastavanej voľnej plochy v areáli strategického parku.
- Podporiť zabezpečenie priaznivého stavu biotopov 3270 a 6510 v SKUEV Hornádske meándre, konkrétne podporou kosenia aluviálnych lúk a podporou opatrení na udržanie toku bez prekážok a prirodzeného vodného režimu
- Opatrenia pre podporu priaznivého stavu biotopu 91E0 Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy:
- Podporiť zabezpečenie priaznivého stavu biotopu v SKUEV Hornádske meándre podporou opatrení na udržanie toku bez prekážok a prirodzeného vodného režimu
- Zabezpečenie prítomnosti odumretého dreva na ploche biotopu v danom objeme – ideálne presunom väčších segmentov drevín (topoľov a vŕb) po výrube na ploche záujmového územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú.**

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú.**

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení: všetci obyvatelia obce Geča a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Geča
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 - Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
 - Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
 - Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52, 041 26 Košice
 - Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
 - Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
 - Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - - št. správa. v odpadovom hospodárstve
 - - št. správa na úseku vodného hospodárstva
 - - št. správa ochrany ovzdušia

- Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
- Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
- Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Košice, Hroncova 13, 041 70 Košice
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
- Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Potjarnická č. 4, 040 01 Košice
- Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
- Úrad Košického samosprávneho kraja, Strojárska 3, 040 01 Košice
- odbor regionálneho rozvoja a plánovania
- odbor dopravy
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova ul., 831 03 Bratislava
- Ministerstvo ŤP, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľud. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Obec Čaňa
- Obec Valaliky
- Obec Nižná Myšľa,
- Obec Haniska
- Obec Kokšov - Bakša

3. Dotknuté susedné štáty: **nie sú**

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: **situácia je prílohou tohto oznámenia a bude dopracovaná v štádiu návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Geča v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu: **ÚPN – O Geča a jej schválené zmeny a doplnky č.1 a č.2, Strategické územie Valaliky – Štúdia investičného zámeru – externá infraštruktúra**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia: Geča, dňa 22.11.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Ing. Martin Hudec, odborne spôsobilá osoba pre spracovanie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Geča**
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka: **MVDr. Patrik Rusňák, starosta obce**

.....

pečiatka, podpis

