

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Kluknava

2. Identifikačné číslo: 00329274

3. Adresa sídla: Obecný úrad Kluknava č. 177, 053 51 Kluknava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ing. Štefan Kováč, starosta obce Kluknava, č.1.: 053/4473204

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Ludmila Sekeráková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kluknava tel.: +421903644722, e-mail: ludmila.sekerakova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Kluknava /ÚPN-O/.

2. Charakter:

Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Ciele riešenia Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce riešené aj s tým súvisiace zmeny dopravného riešenia a riešenia technickej infraštruktúry. Kluknava v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce a to predovšetkým v rámci rozšírenia plôch pre bývanie, rekreáciu a vytvorenia plôch pre environmentálnu infraštruktúru. Sú

Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O obce Kluknava nasledovné:

- riešiť zmeny a doplnky koncepcie územného rozvoja vyplývajúce z aktuálnych rozvojových zámerov pripravovaných na území obce,
- pri návrhu zmeny koncepcie rozvoja obce rešpektovať záväzné regulatívy nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho zmien a doplnkov z roku 2017, schválených uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č.509/2017 a vyhlásené VZN č.18/2017 dňa 12.júna 2017, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce a súvisia s územím a predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce,
- aktualizovať záväznú časť ÚPN-O v zmysle riešenia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce, tj. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, vrátane verejnoprospešných stavieb.

4. Obsah:

Obsah Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Kluknava“ je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce Kluknava, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Kluknava“

- Prerokovanie dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Kluknava“ podľa §22 stavebného zákona
- Schválenie dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Kluknava“, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti

5. Uvažované variantné riešenia:

S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- a) vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O október 2022
- b) prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O.....november - december 2022
- c) schválenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O..... apríl 2023

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V dokumentácii „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kluknava“:

- je využitá dokumentácia Územného plánu obce Kluknava , ktorý bol schválený v roku 2004
- sú rešpektované záväzné regulatívy nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho zmien a doplnkov z roku 2017, schválených uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č.509/2017 a vyhlásené VZN č.18/2017 dňa 12.júna 2017, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce a súvisia s územím a predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce,
- je rešpektovaná aktualizovaná dokumentácia R-ÚSES okresu Gelnica.

V riešení Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O boli využité aj ďalšie dostupné relevantné celoštátne, krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Svinica, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kluknava (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kluknava.
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obce Kluknava, s premietnutím záväzných častí Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstup:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O boli všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území a podklady poskytnuté obcou. Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O je:

Lokalita „a“- zmena funkčnej plochy ornej pôdy a ostatnej zelene na plochy a objekty rodinných domov na bývanie pri železničnej trati – pri železničnej zastávke Kluknava, KN-E p.č. 1506, 1505, 1504, 1500 k.ú. Kluknava. Lokalita v južnej časti sídla je vo väzbe na železničnú stanicu. Investičným zámerom je vytvoriť funkčné plochy rodinných domov v rozptýlenej zástavbe. Lokalita je v plánovanej trase železničnej trati, upravenej pre 160 km rýchlosť. V mieste napojenia lokality je navrhovaný portál tunela. Vzhľadom na možné odchýlky vo VÚC KE v mierke 1:50 000 je riešené územie pri rešpektovaní ochranných pásiem železníc s nižšou zastavanosťou vhodné pre bývanie s dodržaním hygienických predpisov pre ochranu zdravia vo vnútornom prostredí. Územie je napojené na elektriku. Zásobovanie pitnou vodou je zo studní. Odpadové vody sú zachytené vo vodotesných žumpách.

Lokalita „b“ - zberný dvor: KN C 1308/8, 1308/9, 1308/7.

Lokalita „c“ - kompostovisko: KN C 1308/6, 1308/10.

Obidve lokality sú v južnej časti zastavaného územia. Riešené územie je medzi obcou Kluknava a miestnou časťou Štefánska Huta. Zriadenie týchto zariadení je v záujme obce pre zvýšenie kvality služieb obyvateľom obce. Obidve lokality sú v dobrej dopravnej dostupnosti pri miestnej obslužnej komunikácii.

Lokalita „d“ - bytová výstavba „ŠEJBY“. Investičným zámerom obce je vytvoriť vhodné prostredie pre rozvoj sídla a vyhovieť zvýšenému záujmu o výstavbu rodinných domov pre občanov obce a širšieho okolia. Súčasťou

funkčnej plochy sú aj plochy občianskej vybavenosti a verejná zeleň pre zabezpečenie komplexných služieb v tejto lokalite.

Lokalita „e“ - vodozadržné opatrenia: KN C1098. Riešené územie je vo väzbe na futbalové ihrisko. Realizácia vodozadržných opatrení je v súlade so stratégiou ochrany životného prostredia a klímy. Súčasťou týchto opatrení je aj budovanie plôch statickej dopravy v rámci kompletizácie športových zariadení v sídle.

Lokalita „f“ - Green point – rozhládňa: E KN 631. Pre rozvoj cestovného ruchu v obci Kluknava a zvýšenie atraktívnosti sídla pre širšie okolie je návrh na realizáciu Green Point – rozhládňa s výrobou elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov s možnosťou využitia pre nabíjanie elektrobicyklov a mobilných telefónov.

Lokalita „g“ - zosúladenie skutkového stavu funkčných plôch s katastrálnym stavom. Ide o zmenu funkčného využitia z dôvodu zrejmej nezrovnalosti územného plánu a katastrálneho stavu územia.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Na základe riešenia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O možno konštatovať, že lokality „b“, „c“, „e“ prispievajú k zlepšeniu kvality ŽP v obci. V lokalite „a“, však absencia možnosti napojenia na verejnú kanalizáciu si vyžaduje návrh odkanalizovania do žúmp, čo môže mať nepriamy negatívny vplyv na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O tento dokument nepredpokladá negatívny priamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamym negatívnym vplyvom na zdravie obyvateľov v lokalite „a“ môže byť hluková záťaž a vibrácie zo železničnej dopravy, preto sa v dokumentácii Zmien a doplnkov č. 1 navrhuje regulatív požadujúci riešiť stavebno-technickými opatreniami zmiernenie týchto negatívnych vplyvov na zdravie obyvateľov. Návrh lokality „a“ preto možno vo vzťahu k možným nepriamym negatívnym vplyvom na ŽP (žumpy) a vplyvom na zdravie obyvateľov (hluk, vibrácie) považovať za riešenie, ktoré môže vytvárať negatívny vplyv na ŽP a obytné prostredie..

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V rámci administratívneho územia obce Kluknava sa nachádzajú tieto chránené územia:

- **ochrana prírody:**
 - územia ochrany prírody:
 - Na území k.ú. Kluknava sa nenachádza žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územie národnej siete chránených území.
 - mokrade lokálneho významu:
 - Slatinisko
 - územia NATURA 2000:
 - časť Chráneného vtáčieho územia Volovské vrchy (SKCHVU 035) - vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 196/2010 zo 16.4.2010, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Volovské vrchy s účinnosťou od 15.5.2010.
 - SKUEV0926 Prostredná dolina
 - SKUEV0928 -Stredný tok Hornádu
 - ÚSES:
 - Regionálne biocentrum RBc1 -Roháčka
 - Nadregionálny biokoridor NRBk 3 -Čierna hora-Branisko
 - Nadregionálny biokoridor NRBk 4 -Alúvium rieky Hornád
 - genofondové lokality:
 - GL1, GL9, GL11, GL13-27

V rámci krajinoekologického plánu obce boli navrhované ďalšie prvky miestneho systému ekologickej stability. Na k.ú. obce majú svoje zastúpenie lesné a trávinnobylinné biotopy národného aj európskeho významu.

- **ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:**

Na území obce Kluknava sa nachádza tieto národné kultúrne pamiatky zapísané v ÚZPF:
most cestný - drevený , č.4436

budova amalgamácie - Štefánska huta , č. 4437
kaplnka r.k. - sv.Jána Nepomuckého , č.658
kostol r.k. - sv.Kataríny , č.659
kaštieľ - Csákyovský kaštieľ , č.657
mlyn vodný - francisc.turbína , č.4457

Podľa údajov Archeologického ústavu je na k.ú. obce Kluknava evidovaných niekoľko archeologických lokalít i polôh s ojedinelými nálezmi od praveku až po stredovek.

• chránené územia a ochranné pásma:

Na k.ú. obce nie sú evidované územia ochrany nerastných surovín. Do k.ú. zasahuje prieskumné územie *Kluknava I - U-Mo-Cu rudy*.

Na k.ú. obce sa nachádzajú potenciálne aj aktívne zosuvné územia. Sú tu aj staré banské diela a sanovaná skládka evidovaná ako environmentálna záťaž.

Riešenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O rešpektuje vyššie uvedené chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia. Možné negatívne vplyvy lokality „a“ sú uvedené vyššie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Obec Kluknava sa nachádza v severovýchodnej časti okresu Gelnica, preto sa nepredpokladajú žiadne vplyvy presahujúce štátnu hranicu.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Kluknava, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Kluknava.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Dotknuté orgány a obce

1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A,
 2. 040 01 Košice
 3. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 4. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
 6. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
 7. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
 8. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
 9. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
 10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Spišská Nová Ves, Mickiewiczova 6, 052 20 Spišská Nová Ves
 11. Okresný úrad Gelnica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná č.1, 056 01 Gelnica
 12. Okresný úrad Gelnica, Odbor krízového riadenia, Hlavná č.1, 056 01 Gelnica
 13. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Spišská Nová Ves, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
 14. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, referát lesného hospodárstva, Štefánikovo nám. 5, 052 01 Spišská Nová Ves
 15. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
- b) Dotknutý samosprávny kraj
16. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
 17. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
- c) Dotknuté mestá a obce
18. Mesto Krompachy
 19. Obec Hrabkov
 20. Obec Ovčie
 21. Obec Vítáz
 22. Obec Richnava
 23. Obec Žakarovce
 24. Obec Jaklovce

- 25. Obec Margecany
- 26. Obec Kluknava

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafická časť je spracovaná v dokumentácii Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O obce z roku 2004 a všetky podklady (viď. bod č.7, kap. II.) a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Kluknava, november 2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Ľudmila Sekeráková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kluknava.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Štefan Kováč, starosta obce Kluknava


.....
pečiatka, podpis



