Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 703	Kežmarok	Dátum vyhotovenia	:	29.9.2022
Obec	: 523585	Kežmarok	Čas vyhotovenia	:	14:16:18
Katastrálne územie	: 823813	Kežmarok	Údaje platné k	:	28.9.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1538
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3264/6	**62033**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**20**	**204**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C" nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

20 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasti

Druh chránenej nehnutelnosti

204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E" nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Slovenská republika, Dátum narodenia: -**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Budova sč.696-Potvrdenie MsU/ev/98-1996-Z 1484/98-pol.313/99 Žel.vl.č.127,145,1853,1852,1848-pol.114/92 č.k.:4/2002 z 5.11.2002-Z 1485/02 PVZ 920/02 Zmena názvu vlastníka -Z 1465/03-109/04 Žiadosť o zápis Z 358/04 - 354/04 Žiadosť o zápis - GP 6/04 - Z 435/04 - 362/04 Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte X 47/05 - p.č.6824/1 - 989/05 na parc.č. 6887/6,6887/7,6887/8, 6835,6827/1 - Zápis GP 37/2008 - R 416/08 - 833/08 Rozh.o určení súp.č.čj.upžpsp 3367/2/08-Hu-,gp.č.92/07-Z 270/09-317/09 k parc. č. 6887/6, 6887/9, 6887/7, 6887/10 - Žiadosť o zápis GP č. 23/2009 R 428/09 - 693/09 Zápis stavby, Rozhod. o určení súp. čísla Z 2044/2010 -1098/2010 - KN-C 6835, 6887/9 - Zápis GP č. 4/15 - R 294/15 - 634/15 - parc.č. KN-C 3264/10 - Zápis GP č. 13/2018 - R 330/18 - 858/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, SR, IČO: 31364501**	
	Titul nadobudnutia	
	Doplnenie údajov R 210/11 - 640/11	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je pod por. č. 2 správa k všetkým nehnuteľnostiam	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Zak.NR SR c 258/93-109/94

Vyznačenie ochranného pásma pre C parcely3264/6,3264/8,3264/9,3269/1,3270/1,3270/2,3271/1,3271/2,3272,3273/1,3273/2,3275,3276,3277,3278,3279,3280,3282/1,3282/2,3283/1,3283/2,3283/3,3284 - R 50/2010 - Č.Z.119/2010

Vyznačenie chráneného pásma parcely C 1741,3263,3264/6,3264/8,3264/9,3265/1,3265/2,3266,2269/1,2269/4,2269/3,2269/5,2269/6,3270/1,3270/2,3271/1,3271/2,3272,3273/1,3273/2,3275,3276,3277,3278,3279,3280,3281,3282/1,3282/2,3283/1,3283/2,3283/3,3284,5376/1,5383/1,5383/2,5383/3,3284,5376/1,5383/2,5391/2,5424/1,6823,6824/1,6824/2,6825,6826,6827/1,6827/2,6828,6834,6835,6887/6,6887/7,6887/8,6887/9,6887/10 - R 50/2010 119/10

Vyznačenie ochranného pásma pre C parcely3264/6,3264/8,3264/9,3269/1,3270/1,3270/2,3271/1,3271/2,3272,3273/1,3273/2,3275,3276,3277,3278,3279,3280, - R 50/2010 - Č.Z.119/2010

Vyznačenie kódu ochrany - R 277/2019 - 688/2019

Iné údaje - nepriradené

LV 2715 -225/94

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno spočívajúce v práve SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava /IČO 35910739/ realizovať v rozsahu podľa GP č. 19/2011 na parc. CKN č. 3265/1, EKN č. 6826/2 uloženie plynového potrubia v súlade s právoplatným stavebným povolením a využívať tieto pozemky na činnosti spojené so zabezpečovaním prevádzkyschopnosti, údržby a rekonštrukčných prác do katastra nehnuteľnosti - V 377/12 - 346/12
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vec.bremena,z ktorej vyplýva právo prechodu cez parcely 3264/8,3273/1,3273/2.3275 v prospech vlastníka bytu č2.3-,4-LV-4512-v 1097/09-704/09,V 1095/09-706/09,v 1096/09-708/09
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vec.bremena,z ktorej vyplýva právo vlastníka nebytov.priestoru LV4512-prístupu do obyt.domu za účelom údržby,revízií a opráv merača spotreby vody,ktorý sa nachádza na prízemí,k rozvádzaču RP 08.,ktorý sa nachádza na budove a k TZT ukončeniam vchádzajúcim do budovy a povonnosť vlastníka bytov č.2,3,4 túto povinnosť trpieť-V 1097/09,1095/09,1096/09-704/09,706/09,708/09
Vlastník poradové číslo 1	Právo "in personam" umiestniť jestvujúce podzemné NN káblové vedenie na pozemku parc.č. KN-C 6887/11 (LV 4399), a to v rozsahu vymedzenom GP č. 4/2015, vyhotoveným vyhotoviteľom Železnice SR, Bratislava, vrátane práva ich užívania, prevádzkovania a prístupu k nim za účelom ich periodických i mimoriadnych prehliadok, revízií, údržby a opráv - V 1319/16 - 1160/16, 1338/17, 378/18
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena "in personam" zo dňa 22.8.2017, spočívajúca v povinnosti vlastníka SR, v správe Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava, IČO 31 364 501, ako vlastníka parc.č. KN-C 3264/6 strpieť: a) umiestnenie podzemného telekomunikačného vedenia v rámci realizácie stavby - Optická sieť HGdata, prepojenie sídlisk Sever - Juh, na parc.č. KN-C 3264/6, v rozsahu vyznačenom v GP č. 60/2016, b) vstup a vjazd oprávneného - HGdata s.r.o., Ždiar 473, IČO 36 852 252, na parc.č. KN-C 3264/6, prechod a prejazd cez pozemok pri realizácii, prevádzke, údržbe a opravách stavby - V 2720/17 - 67/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "IN PERSONAM" spočívajúce v práve Jozefa Vosoviča, nar. 07.06.1965, Tatranská 801/2, Kežmarok, uložiť pripojovací plynovod D32 v rámci stavby "PNEUSERVIS, Nad traťou 2116/1, Kežmarok, časť: STL pripojovací plynovod" a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, v zmysle GP č. 5/2021 cez pozemky parc.č. C-KN 3265/1 a E-KN 6826/2 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 823813 007-1-2021-ZVB zo dňa 07.05.2021 v znení dodatku č. 1 zo dňa 20.08.2021 - V 1889/2021 - 1432/2021

Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena "IN PERSONAM" spočívajúce v práve a) umiestnenia pripojovacej komunikácie a chodníka v rámci stavby "Dobudovanie priemyselného parku KEŽMAROK - PRADIAREŇ" na pozemkoch parc.č. C-KN 6827/1, 6887/6 v zmysle GP č. 21/2021; b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemky parc.č. C-KN 6827/1, 6887/6 v zmysle GP č. 21/2021 v prospech Mesta Kežmarok, IČO 00 326 283, Hlavné námestie 1, Kežmarok, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 823813 005-1-2021-ZVB zo dňa 12.7.2021 - V 2654/2021 - 1900/2021
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena "in personam" spočívajúce v práve a) uloženia podzemného VN elektrického vedenia v rámci stavby "Kežmarok - úprava TS, VN a NN siete lokalita Kolónia " na pozemku parc. C KN č. 3265/1, v rozsahu podľa GP č. 118/2015 a úradne overeným pod č. G1 -193/15; b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a za tým účelom vstupu, prechodu a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., ICO 36599361, Mlynská 31, 0491 Košice, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 823813002-1-2019-ZVB zo dňa 16.02.2021 - V 165/2021 - 200/22
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena "in personam", spočívajúce v práve oprávneného - TOREAL, s.r.o., IČO 36 473 197, Pradiareň 40, Kežmarok: a) umiestnenia budovy na pozemku parc.č. C-KN 6827/5, b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie budovy a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc.č. C-KN 6827/5 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 823813009-1-2021-ZVB zo dňa 16.12.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.04.2022 - V 391/2022 - 643/2022

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony