

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby: **Priemyselná zóna Medzilaborce – terénne úpravy**
Investor: **Mesto Medzilaborce, Mierová 326, 068 01 Medzilaborce**
Projektant: **Ing. Karol Holovčák, Ing. Róbert Šmajda**
Zod. projektant: **Ing. Róbert Šmajda**
Miesto stavby: **parc. č. C KN 278/6, 1366/25 k.ú. Medzilaborce**

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Záujmové územie:

Parcela KN č. 278/6	Ostatné plochy	24 373 m ²
Parcela KN č. 1366/25	Ostatné plochy	3 982 m ²

3. CHARAKTERISTIKA STAVENISKA

3.1 Existujúci stav

Súčasný polohový parametre časti pozemkov Priemyselnej zóny Medzilaborce vylučujú ich využitie na účel investičných zámerov firiem. V západnej časti priemyselnej zóny je terénna depresia, ktorá vznikla medzi protipovodňovou hrádzou vybudovanou pri výstavbe priemyselnej zóny a zvyšnou časťou zóny. Záujmové parcely sú bez pôdneho krytu, druh pozemku: ostatné plochy.

3.2 Navrhované riešenie

Navrhované terénne úpravy v západnej časti priemyselnej zóny budú realizované násypom z inertných odpadov a iných materiálov tak, aby došlo k vyrovnaniu priestoru do jestvujúcej

nivelety reálneho terénu na predmetných parcelách a tým k rozšíreniu využiteľnej plochy na účely investičných zámerov firiem v priemyselnej zóne.

3.3 Zdôvodnenie potreby stavby

Investor plánuje v časti areálu priemyselnej zóny rozšíriť využiteľný priestor v západnej časti a tým zväčšiť využiteľnú plochu priemyselnej zóny na účely investičných zámerov firiem, ktoré by sa tu etablovali.

Parcely C KN č.278/6 a 1366/25, druh pozemku - ostatné plochy sú vo vlastníctve mesta Medzilaborce.

4. PODKLADY

Podklady pre spracovanie návrhu na terénne úpravy:

- List vlastníctva č. 1533
- Informatívna kópia z katastrálnej mapy
- objednávka investora a cenová ponuka,
- polohopisné a výškopisné zameranie územia
- obhliadka riešeného územia

Realizácia stavby si nevyžaduje žiadne zvláštne podmienujúce predpoklady.

5. VYKONANIE PRIESKUMOV

Vzhľadom na rozsah prác a lokalizáciu stavby nie je potrebné vykonať špeciálne prieskumy. V súvislosti s výstavbou a bežnou prevádzkou sa neočakávajú významnejšie negatívne vplyvy na zložky životného prostredia.

V dotknutom území sa nenachádzajú zdroje podzemných ani povrchových vôd. Územím nepreteká vodný tok. Pri výstavbe bude potrebné vykonať výrub drevinovej a krovitej vegetácie tak, ako je to popísané v časti 6.1.1 Odstránenie vegetácie.

6. STAVEBNÉ PRÁCE

6.1 Prípravné práce

6.1.1 Odstránenie vegetácie

Pred začiatkom samotných terénnych úprav bude potrebné z plochy odstrániť existujúce náletové porasty, pričom bude nutné dodržať podmienku nezasahovania do brehových porastov blízkeho vodného toku Laborec (do 5 m od brehovej čiary) . Na parcelách, kde sú navrhované terénne úpravy sa v súčasnosti nachádzajú dreviny zmiešaného druhového zloženia v rôznom veku. Celkové množstvo drevinovej a krovitej vegetácie, ktoré bude nutné odstrániť v rámci úprav terénu je nasledovné:

- krovité porasty o výmere cca 1 200 m²
- dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou v počte 23 ks

Pri odstraňovaní drevín z dotknutých parciel je potrebné postupovať v súlade s požiadavkami zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a pred realizáciou výrubu drevín je nevyhnutný súhlas na výrub podľa §47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

6.1.2 Ochranné pásma

Ochranné pásma všetkých vedení budú dodávateľom stavebných prác viditeľne označené po vytýčení ich správcami. Chránené objekty sa na stavenisku nenachádzajú.

6.2 Technický popis stavebných prác

Terénne úpravy plošnej úpravy terénu v západnej časti priemyselnej zóny budú pozostávať z vyrovňania terénu a zhutnenia. Úprava terénu sa urobí vzhľadom na rôzne úrovne rastlého terénu na rovnakú výšku podľa určených profilov.

Celková plocha terénnych úprav: 37 353 m²

Celkový objem úpravy: 14 177,5 m³

Na povrchovú terénnu úpravu terénu sa použije prírodný materiál (výkopová zemina, štrk a pod.) a interné stavebné odpady, ktoré je možné vzhľadom na ich pôvod a zloženie zhodnotiť spätným zasypávaním.

Technologický postup terénnych úprav:

1. Pred začatím vykonávania zemných prác je potrebné dôkladné zhodnotenie rozsahu a množstva prác za účelom optimálneho nasadenia mechanizmov a dopravných prostriedkov a stanovenia postupu zemných prác.
2. Pred sypaním násypov sa musí podložie upraviť odstránením porastov.
3. Nezhutnené sypané konštrukcie sa budujú buď po vrstvách alebo na celú výšku konštrukcie. Ich prevýšenie a rozšírenie sa určuje s ohľadom na vlastnosti sypanej zeminy, odpadov a podložia tak, aby pri preberaní mala nezhutnená konštrukcia násypu požadovaný tvar a rozmery.
4. Sypanina (zemina a inertné odpady) sa ukladá do sypaných konštrukcií po vrstvách. Hrúbka vrstiev sa pohybuje v rozmedzí 0,7 až 1,0 m podľa druhu materiálu. Jednotlivé vrstvy sa podľa možnosti rozprestierajú na celú šírku. Do násypov sa nesmú ukladať zmrznuté, dažďom alebo snehom premočené sypaniny zo súdržných hornín. Sypanina nesmie obsahovať hmoty alebo častice, ktoré môžu viesť k vytváraniu dutín.
5. V spodných vrstvách násypu sa budú ukladať sypaniny po vrstvách v hr. do 1 m, z balvanovitého materiálu. Vo vrchných vrstvách násypu sa zrealizujú vrstvy z hrubozrnného materiálu, ktoré sa budú ukladať po vrstvách hr. 0,7 m.
6. Konečná úprava terénu bude zo zahlineného kameňa vo vrstve hrúbky 30 cm a následného zavalcovania.

Počas realizácie terénnych úprav je potrebný stály dozor, ktorý bude kontrolovať kvalitu navážaných materiálov.

7. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Na povrchovú terénnu úpravu terénu sa použije prírodný materiál (výkopová zemina, štrk a pod.) a interné stavebné odpady, ktoré je možné vzhľadom na ich pôvod a zloženie zhodnotiť spätným zasypávaním.

Terénne úpravy sú z pohľadu zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.79/2015 Z.z. o odpadoch“) materiálovým zhodnotením stavebných odpadov.

Podľa § 97 bod 1 písm. s) zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch sa jedná o využívanie odpadov na spätné zasypávanie činnosťou, ktorá je uvedená v prílohe č. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, pod kódom zhodnocovania R5 Recyklácia alebo spätné získavanie ostatných anorganických materiálov. Terénne úpravy sa týkajú trvalého uloženia inertných odpadov zaradených podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Kat. číslo	Druh odpadu	Kategória odpadu
17 01 03	škridly a obkladový materiál a keramika	O
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O

Na lokalite vybranej pre realizáciu terénnych úprav v priemyselnej zóne sa predpokladá uloženie maximálne 14 177,5 m³ (24 102 t) inertných odpadov vyššie uvedených druhov. Takéto objemy sú ako maximálne pre prípad, že na terénne úpravy by nebol použitý iný vhodný neodpadový materiál (výkopový zemina, štrk a pod.). Rozhodujúca časť odpadov bude zo stavebných prác realizovaných mestom Medzilaborce. Čiastočne je možné uvažovať so stavebným odpadom vzniknutým aj fyzickým a právnickým osobám na základe zmlúv.

Samotná výstavba a prevádzka stavby je bezodpadová.

8. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Pri všetkých prácach je nutné zabezpečiť odborný dozor a bezpečnosť pri vykonaní prác, dodržať technologický postup, ktorý určuje návaznosť a súbeh jednotlivých prác, pracovný postup, použitie strojov, ochranných prostriedkov, spôsob dopravy materiálu, technické a organizačné opatrenia k zaisteniu bezpečnosti pracovníkov, pracoviska a zabezpečenie

staveniska. Dodávateľ stavebných prác zabezpečí poučenie pracovníkov na zaistenie bezpečnosti práce, technických zariadení a výkon požadovaných prác vrátane zaistenia požadovanej odbornosti a dodržania pracovných postupov.

Október 2022

Vypracoval:

Ing. Karol Holovčák

Zodpovedný projektant:

Ing. Róbert Šmajda