OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK KÓPIA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok

Číslo spisu
OU-KK-OSZP-2022/011870-024

Kežmarok
21. 11. 2022

Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti " Výrobný areál – Veľká Lomnica "

Výrok

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán"), ktorý je v zmysle ustanovenia § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 53 a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA") príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie posúdil podľa § 3 písm. c) v spojení s § 18 až 29 zákona EIA navrhovanú činnosť " Výrobný areál – Veľká Lomnica " (spracovateľ Ing. Jaroslav Cehula – EKOS – Ekologické služby, Karpatská 3314/7, 058 01 Poprad, e-mail: cehula@ekospoprad.sk v zámere z júla 2022), ktorý predložil navrhovateľ VL industrial park s.r.o., 065 02 Vyšné Ružbachy 1105, IČO: 36 697 541, po ukončení zisťovacieho konania postupujúc podľa § 46 a § 47 správneho poriadku a podľa § 29 zákona EIA, vydáva toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť " Výrobný areál – Veľká Lomnica ", uvedená v predloženom zámere

- sa nebude posudzovať -

podľa zákona EIA. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné rešpektovať nasledovné podmienky:
• dodržiavať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedené v kap. 4.10 predloženého zámeru navrhovanej činnosti,
• hľadiska ochrany vodných pomerov v celom procese realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov s dôrazom na ustanovenia §39 o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, ďalej zákona č. 442/2002 Z. z verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
• pred vydaním stavebného povolenia požiadať orgán štátnej správy ochrany ovzdušia o súhlas v zmysle § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorý vydáva príslušný okresný úrad v súlade s § 26 ods. 1 zákona o ovzduší, k žiadosti priložiť aj odborný posudok,
• pri realizácii používať mechanizmy a technológie v dobrom stavebno-technickom stave a celkovo dbať, aby nedošlo k znečisteniu, resp. inému ohrozeniu okolitého prostredia. Po ukončení výstavby bezodkladne odstrániť všetky mechanizmy, odpad, dočasné a prenosné zariadenia a pod.,

KÓPIA

• spolu s výstavbou priemyselného areálu zrealizovať aj verejnoprospešné opatrenie a to výsadbu sprievodnej a izolačnej zelene, ktorá je v platnom územnom pláne obce navrhnutá ako plocha D1- sprievodná a izolačná zeleň v bezprostrednej nadväznosti na západnú hranicu navrhovaného priemyselného areálu,
• pri riešení umiestnenia zelene na pozemkoch rešpektovať použitie iba pôvodných druhov drevín,
• riešiť výdajňu stravy v objekte SO 201 c) (FALKE) podľa vyhlášky MZ SR č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania,
• riešiť sklad biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu s prístupom z exteriéru a s prívodom teplej vody a kanalizačným vpustom,
• zabezpečiť v jedálni umývadlá na umývanie rúk stravníkov,
• riešiť miestnosť s výlevkou pre potreby upratovania stravovacej časti prevádzky v objekte SO 201 c,
• riešiť objekt SO 301c Výrobný areál Hossa family, s.r.o. v zmysle nariadenia ES č. 852/2004 EP a Rady o hygiene potravín,
• počas výstavby zabezpečiť systém kontroly stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikov ropných látok do podzemných vôd,
• do zámeru doplniť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho územného celku - Prešovského samosprávneho kraja.
• v ďalšom stupni projektovej prípravy uvažovať s osadením fotovoltických panelov na strechu haly,
• systém vykurovania a chladenia založiť na použití tepelných čerpadiel,
• pre zamedzenie prehrievania spevnených plôch, medzi parkovacie miesta vysadiť stromy (na 4 parkovacie miesta jeden vzrastlý strom s veľkou korunou),
• za účelom podpory elektromobility vybudovať parkovacie miesta pre nabíjanie elektromobilov,
• pre zadržiavanie vody v území vybudovať spevnené plochy z vegetačných tvárnic a retenčnej dlažby, dažďové vody zo stavieb a komunikácii po prečistení v ORL zaústiť do vsakovacích systémov,
• pre revitalizáciu ekosystémov a zvýšenie ich ochrannej kapacity v rámci terénnych úprav zrealizovať modeláciu mokrade v podmáčanej časti areálu a zhotovenie prírodného jazierka,
• časť areálu na ktorom je dnes intenzívne poľnohospodársky využívaná pôda vegetačne stabilizovať trávnatými plochami s bylinami a vysokou a nízkou zeleňou (viac ako 30%), aby sa znížila súčasná miera veternej a vodnej erózie poľnohospodárskej pôdy v lokalite zámeru.

Odôvodnenie

Navrhovateľ VL industrial park s.r.o., 065 02 Vyšné Ružbachy 1105, IČO: 36 697 541 predložil dňa 22.07.2022 príslušnému orgánu podľa § 22 a § 29 ods. 1 písm. a) zákona EIA zámer „Výrobný areál – Veľká Lomnica“. Zámer navrhovanej činnosti vypracoval Ing. Jaroslav Cehula – EKOS – Ekologické služby, Karpatská 3314/7, 058 01 Poprad, e-mail: cehula@ekospoprad.sk v júli 2022.
Zámer je vypracovaný v jednom variante. Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa a po preskúmaní všetkých súvislostí, príslušný orgán podľa § 22 ods. 6 zákona EIA listom č.j. OU-KK-OSZP-2022/007257-002/Kr zo dňa 06.04.2022 upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Príslušný orgán podľa § 29 ods. 2 zákona EIA vykonal zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti v zámere a v súlade s § 29 ods. 3 zákona EIA primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA, pričom prihliadal aj na stanoviská orgánov podľa § 23 ods. 4 zákona EIA.
V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán rozposlal listom č. OU-KK-OSZP-2022/011870-002,003,004, 005 zo dňa 02.08.2022 zámer podľa § 23 ods. 1 zákona ElA na zaujatie stanoviska rezortným orgánom, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci a tento zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobny-areal-velka-lomnica .
Informáciou o zverejnení dokumentu potvrdila dotknutá obec – obec Veľká Lomnica, že verejnosť bola o zámere informovaná zverejnením na úradných tabuliach obce od 17.08.2022 do 07.09.2022.
Podľa § 23 ods. 3 zákona EIA dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie zámeru verejnosti najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Podľa § 23 ods. 4 zákona EIA rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k zámeru do 21 dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k zámeru do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia

KÓPIA

oznámenia podľa § 23 ods. 3 zákona EIA, písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Vyhodnotenie kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov:
I. POVAHA A ROZSAH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI
Zámer rieši výstavbu nového výrobného areálu pozostávajúceho z výrobných hál a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry. Z hľadiska charakteru navrhovanej činnosti ide v území o novú činnosť.
Navrhovaný výrobný areál bude pozostávať z dvoch výrobných prevádzok a to prevádzky spoločnosti FALKE Slovakia s.r.o. zameranej na textilnú výrobu a prevádzky spoločnosti Hossa family, s.r.o. zameranej na potravinársku výrobu.
STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE:
Stavba výrobného areálu sa člení na tieto stavebné objekty:

SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50
SO 201 Výrobný areál FALKE Slovakia s.r.o.
SO 301 Výrobný areál Hossa family, s.r.o.
SO 401 Verejný vodovod
SO 501 Splašková kanalizácia
SO 601 Dažďová kanalizácia
SO 701 VN elektrické vedenie
SO 702 Trafostanice
SO 801 Verejný plynovod s plynoregulačnou stanicou

SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50
Navrhnutá je obojsmerná obslužná komunikácia šírky 7 m s asfaltovým povrchom. Objekt komunikácie bude predmetom samostatnej projektovej dokumentácie.

SO 201 Výrobný areál FALKE Slovakia s.r.o.
Prevádzka spoločnosti FALKE Slovakia s.r.o. bude zameraná na výrobu vysoko kvalitného, funkčného a moderného oblečenia, ktoré zahŕňa celý sortiment produktov od jednoduchých, hladkých dámskych, pánskych a detských pančúch až po technicky zložité športové ponožky a papuče.
Základné ukazovatele výrobného areálu FALKE Slovakia s.r.o.:
- celková výmera navrhovaného výrobného areálu 24 874 m2
- pôdorysný rozmer haly s prevádzkovou časťou 101,520 m x 78,820 m
- výška stavby od úrovne prízemia po vrch strechy 9,9 m
- výrobná hala s prevádzkovou časťou (zastavaná plocha) 7 728,2 m2
- výrobná podlahová plocha so skladmi 5 362,63 m2
- administratívna a prevádzková časť podlahová plocha 936,64 m2
- celkový počet zamestnancov vo výrobe 115 mužov, 235 žien spolu 350
- administratíva počet zamestnancov 12

SO 301 Výrobný areál Hossa family, s.r.o.
Prevádzka spoločnosti Hossa family, s.r.o. bude zameraná na výrobu potravinárskych výrobkov ako sú: balené mäsové polotovary, múčne polotovary a obaľovaný sortiment.
Základné ukazovatele výrobného areálu Hossa family, s.r.o.:
- celková výmera navrhovaného výrobného areálu 41 461 m2
- pôdorysný rozmer haly s prevádzkovou časťou 179,9 m x 125,75 m
- výška stavby od úrovne prízemia po vrch strechy 15 m
- výrobná hala s prevádzkovou časťou (zastavaná plocha) 20 564,0 m2
- celkový počet zamestnancov vo výrobe 207
- administratíva počet zamestnancov 51

Pre objekty SO 401, SO 501, SO 601, 701, 702 a 801 bude v ďalšom stupni vypracovaná samostatná PD.

KÓPIA

Navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a je zaradená podľa prílohy č. 8 do
kap. č. 9. Infraštruktúra:
- položka 15: Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov, pre ktoré platí zisťovacie konanie bez limitu
kap. č. 12. Potravinársky priemysel:
- položka 10: Priemyselné prevádzky na spracovanie rýb, výrobu rybieho oleja a ostatných výrobkov z rýb, pre ktoré platí zisťovacie konanie bez limitu a
- položka 13: Prevádzky na spracovanie ostatných rastlinných surovín a živočíšnych surovín neuvedených v položkách č. 1 až 13, pre ktoré platí zisťovacie konanie od 75 t/deň do 300 t/deň hotových výrobkov.
kapitola č. 8 Ostatné priemyselné odvetvia:
- položka 10: Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 - 9 s výrobnou plochou od 1 000 m2 .

Stručný popis technického a technologického riešenia stavby
TECHNOLÓGIA VÝROBY: Výrobný areál FALKE Slovakia s.r.o.
Výroba ponožiek a pančúch:
- je rozdelená do štyroch prevádzok a zahŕňa pletenie, spracovanie v konfekcii, formovanie a konečnú úpravu. Každé oddelenie má iné zameranie, personálne zaradenie a modely zmien.
Pletenie: V tejto prevádzke prebieha výrobný proces pletenia ponožiek z priadze. Celkovo budú v prevádzke nainštalované pletacie stroje s 320 pletacími očkami. Tovar sa po upletení rozdelí na polotovary na export a ostatné určené na ďalšie spracovanie.
Spracovanie v konfekcii: Po upletení výrobku musí byť malá časť špičky uzavretá. Tento technologický krok sa zvyčajne vykonáva strojovo prípadne ručne. V prevádzke budú umiestnené šijacie stroje určené na šitie špičky. Po dokončení zošívania sú ponožky pripravené na ďalší krok, ktorým je proces mokrého dokončovania. Po procese pletenia a zošívania sa ponožky perú a sušia. Pranie zbavuje priadze pletacích olejov a zvyškov a tiež pomáha pri akomkoľvek krčení a stabilizuje ich. Umývanie sa vykonáva iba vodou; nepoužíva sa žiadny čistiaci prostriedok.
Formovanie: Polotovar (ponožky, pančuchy, papuče) sa následne formuje. Na tento účel sa na formovacie stroje naťahujú polotovary, ktoré sa vplyvom pary a tepla fixujú a vytvarujú do požadovaného tvaru a veľkosti. Potom sa lisujú parou, aby získali svoje konečné ploché, čisté tvary.
Na oddelení prebehne aj párovanie a potlač a čistenie (chemické) výrobkov.
Konečná úprava: Vo finálnej fáze je všetok tovar kontrolovaný ručne. Po skontrolovaní kvality tovaru sú na 2 tlačiarňach vytlačené etikety a pripevnené na ponožky 3 strojmi. Tovar je následne opáskovaný a následne ručne balený do kartónových exportných kartónov. Hotové a zabalené výrobky sa ukladajú na palety v expedičnom sklade. Kapacita expedičného skladu je v priemere okolo 40 000 párov hotových výrobkov a 120 000 párov polotovarov
Výroba papúč:
- v tejto prevádzke sú vyrábané papuče od suroviny až po hotové výrobky. Výrobný postup pozostáva zo 6 technologických krokov.
Strihanie a dierovanie - strihanie a dierovanie jednotlivých plstených a vatelínových šablón, ktoré budú neskôr použité na výrobu.
Výroba podrážok - Podrážky sú vyrazené, potlačené silikónom a vysušené v plne automatickom karuseli.
Čiapky – V tomto kroku sa diely zošívajú do čiapky v 2 krokoch šitia.
Lepenie - Teraz je plstená alebo vatelínová čiapka vložená a prilepená na pančuchu.
Šitie - V tomto kroku je nalepená čiapka nakoniec prišitá a opatrená logom produktu.
Kontrola a balenie – V konečnom kroku sú všetky papuče 100% skontrolované, zviazané a zabalené do exportného kartónu smerujúceho do exportného skladu.
Oddelenie vrátenia tovaru - V tomto oddelení sa vrátený tovar kontroluje, triedi a prebaľuje a posiela späť do Nemecka.

Zameranie výroby a kapacity
• Pančuchy (mužské, dámske, detské) – cca 187 000 párov mesačne
• Papuče (muži, ženy, deti) – cca 60 000 párov mesačne
• Pančuchové nohavice (dámske, detské) - cca 3000 párov mesačne
Ďalej sa vyrábajú aj polotovary, ktoré sa na Slovensku iba upletú a následne posielajú na výrobu na iné miesto.
• Pančuchy (mužské, dámske, detské) – cca 740 000 párov mesačne.
TECHNOLÓGIE VÝROBY Výrobný areál Hossa family, s.r.o.:

Číslo spisu OU-KK-OSZP-2022/011870 | Por.č.záznamu 024 | Číslo záznamu 0040869/2022 | Typ záznamu Externý odoslaný záznam | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

Prevádzka je určená na výrobou rôzneho druhu potravinárskych výrobkov od suchých cez chladené až po mrazené výrobky. Súčasťou prevádzky bude okrem výroby týchto produktov aj ich uskladnenie, balenie a distribúcia.
Múčna výroba :
- Príjem vstupnej suroviny - múky je zabezpečený prostredníctvom vonkajších a vnútorných múčnych síl. Príjem tovaru je zabezpečený prostredníctvom externých dodávateľov surovín. Následne prostredníctvom distribučných potrubí je múka distribuovaná na výrobnú prevádzku.
- Príjem vstupnej suroviny - zemiakové vločky je zabezpečený prostredníctvom big bag vriec a tovar je uskladnený v suchom sklade. Príjem tovaru je zabezpečený prostredníctvom externých dodávateľov surovín. Vrecia sa zavesia na pripravené big bagové stanice. Následne prostredníctvom distribučných potrubí je surovina distribuovaná na výrobnú prevádzku.
- Príjem suchého, chladeného tovaru pre potreby výroby do spoločnosti je zabezpečená prostredníctvom euro paliet, ktoré cez príjmovú rampu sú uskladnené v pridelenom suchom alebo chladenom sklade na 1 NP.
- Pred príjmom všetky suroviny, podporné materiály, ktoré vstupujú do výrobného procesu sú kontrolované prostredníctvom pravidiel popísaných v HACCP štandarde.
- Teploty v suchých a chladených skladoch sú kontrolované centrálnym monitorovacím systémom.
- Na základe vypracovaného a schváleného výrobného plánu si výrobní zamestnanci zo skladov zabezpečia prísun surovín a následne podľa schválených receptov v prevádzke príprave plniek namiešajú potrebné náplne pre nasledujúci proces (napr. zemiakovo – bryndzová náplň pre výrobu pirohov).
- Náplne sa miešajú na zariadení pre prípravu plniek a suroviny sú dávkované aj cez distribučné potrubie.
- Namiešaná náplň sa umiestni do miestnosti - chladiareň plniek, kde je kontrolovaná teplota. Plnky sú v sklade umiestnené v prepravných laska vozíkoch alebo oktabínoch (kartónové krabice vystlané PE sáčkom určeným pre styk s potravinami).
- Zamestnanci múčnej výroby si zo skladov plniek, chladeného tovaru presunú materiál k výrobným linkám podľa vyrábanej produkcie (pirohy, knedličky, obaľovaný produkt).
- Prostredníctvom strojných zariadení zamestnanci múčnej výroby vyrobia požadované múčne produkty, ktoré sa na konci výrobnej linky šokovo zmrazia pri teplote – 30°C.
- Rozpracovaná výroba po šokovom mrazení je balená do oktabínov (kartónové krabice vystlané PE sáčkom určeným pre styk s potravinami). Následne tovar je uskladnený buď v centrálnom mraziacom boxe výroby alebo presunutý na baliacu linku múčnych výrobkov.
- Zamestnanci baliacej linky si podľa výrobného plánu z centrálneho mraziaceho skladu alebo z múčnej výroby presunú požadovaný tovar v oktabíne. Tovar sa vysype na začiatku baliacej linky do násypky a následne prostredníctvom dopravníkov a baliaceho systému zabalí do primárneho obalu výrobku.
- Výrobky sú balené do primárnych obalov rôznych veľkostí. Obaly výrobkov sú farebné s potlačou alebo transparentné s etiketou.
- Nabalené výrobky v primárnych obaloch sa ukladajú do sekundárneho obalu a následne umiestnia na euro paletu.
- Euro paleta s výrobkami sa finálne obalí streč fóliou označí štítkom z výrobného terminálu a následne uskladní v centrálnom distribučnom sklade alebo cez vyskladňovaciu rampu sa naskladní tovar rovno na kamión.
- V múčnej výrobe je príjem a uskladnenie podporného materiálu (kartóny, primárne fólie, euro palety atď.) v skladoch na to určených.
Mäsová výroba :
- Príjem vstupnej chladenej suroviny je prostredníctvom príjmovej rampy.
- Tovar je naskladnený do chladiaceho skladu s kontrolovanou teplotou cez centrálny systém.
- Zamestnanci mäsovej výroby prostredníctvom určeného výrobného plánu si prevezú vstupnú surovinu na oddelenie rozrábky.
- Na oddelení rozrábky zamestnanci kalibrujú vstupnú surovinu na požadovanú gramáž výrobku.
- Miestnosti na rozrábku sú rozdelené na miestnosť na kuraciu surovinu a miestnosť pre spracovanie bravčového a hovädzieho mäsa. V daných miestnostiach sa vstupná surovina kalibruje na požadované hmotnosti.
- Skalibrované označené mäsové suroviny sa prostredníctvom transportných vozíkov a prepraviek uskladnia do šokového mraziaceho boxu.
- Následne zamestnanci baliacej linky na základe stanoveného výrobného plánu balia finálne produkty do finálnych balení.
- Finálne zabalený tovar je umiestnený na euro paletu, obalený do streč fólie a prevezený do centrálneho distribučného skladu.
- V mäsovej výrobe je príjem a uskladnenie podporného materiálu (kartóny, primárne fólie, euro palety atď.) v skladoch na to určených.
Spracovanie rýb

KÓPIA

- Chladená surovina je prijímaná cez príjmovú rampu v baleniach od dodávateľov a umiestnená v chladiacom boxe rýb.
- Zamestnanci, ktorý filetujú ryby si vstupnú surovinu potiahnu z chladeného skladu, následne rybu spracujú na filety alebo kalibre.
- Spracované ryby sa následne pobalia do primárneho obalu. Chladený tovar je po zabelení do sekundárneho obalu distribuovaný do centrálneho distribučného skladu. Mrazený produkt sa presunie na šokové mrazenie a následne sa zabalí do sekundárneho obalu a distribuuje do centrálneho distribučného skladu.

Tepelne opracované výrobky, sous-vide
- Pripravená surovina sa prostredníctvom výťahu z 1 NP prepraví na 2 NP. Následne sa umiestni do skladu pre chladený tovar.
- Zamestnanci na prevádzke tepelne spracovaných výrobkov vyzdvihnú surovinu z chladeného skladu premiestnia do varnej miestnosti a tepelne opracujú prostredníctvom konvektomatov a varných nádob. Vyrobený produkt sa prostredníctvom prepravných vozíkov premiestni do vychladzovacej miestnosti, následne šokovo zmrazí a zabalí do primárneho a sekundárneho obalu. Následne prostredníctvom výťahu z 2 NP sa tovar premiestni na 1 NP a distribuuje do centrálneho distribučného skladu.
- Výroba halušiek je v rovnakom priestore len časovo dodelená, aby sa dodržali všetky HACCP požiadavky.

Toky nakupovaného tovaru
- Nakupovaný tovar je prijímaný cez príjmové rampy od externých dodávateľov alebo z oddelenia výroby.
- Následne podľa druhu špecifikácie tovaru je tovar naskladňovaný v centrálnom sklade podľa jednotlivých komodít: mrazený, chladený, zmrzlina.
- Tovar je naskladňovaný a vyskladňovaný podľa systému FIFO.
- Každý tovar z výroby je označený identifikačným znakom produktu ID, šaržou, dátumom výroby a spotreby.
- Nakupovaný tovar je naskladňovaný a uskladnený na presné paletové pozície.
- V centrálnom sklade sa prostredníctvom monitorovacieho systému kontroluje teplota v chladiacich a mraziacich boxoch, expedičná časť.

Technológia chladenia:
Pre zabezpečenie chladenia sa v tomto štádiu prípravy uvažuje s tromi alternatívami:
1) Technológia R744 - CO2 - celkový chladiaci výkon: 1.000 kW objem chladiva CO2 v okruhoch : 5 000 kg
2) Technológia R744/glycol - nepriamy systém: kaskádne CO2 pre mrazenie, nepriame chladenie
3) Technológia R717 – Amoniak – celkový objem chladiva NH3 v okruhoch: max. 2 300 kg

Požiadavka na vstupy
Záber pôdy
Výstavba výrobného areálu je situovaná na parcele KN-C 5594, ktorá je evidovaná ako orná pôda. Realizáciou navrhovaných stavebných objektov dôjde k dočasnému ale aj trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy.
Výrobný závod Falke Slovakia s.r.o.:
Celková výmera navrhovaného výrobného závodu spoločnosti FALKE Slovakia s.r.o bude predstavovať 24 875 m2. Z toho zastavaná plocha výrobnej haly predstavuje cca 7 730 m2, spevnené plochy a vnútroareálové komunikácie cca 3 750 m2 a plochy zelene cca 13 395 m2. Zastavanosť pozemku je 31,07% a index zelene 53,85 %.
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:
Celková výmera navrhovaného výrobného závodu spoločnosti Hossa family, s.r.o bude predstavovať 42 000 m2. Z toho zastavaná plocha výrobnej haly predstavuje cca 20 564 m2, spevnené plochy a vnútroareálové komunikácie cca 12 954 m2 a plochy zelene cca 8 480 m2. zastavanosť pozemku je 48,97 % a index zelene 20,19 %.
Celkový záber ornej pôdy bude 66 873 m2 (2 areály bez ostatnej infraštruktúry).
Nároky na zastavané územie
Nie sú nároky na zastavané územie. Stavba nie je vecne ani časovo viazaná na inú výstavbu a nevyžaduje žiadne súvisiace investície. V blízkosti lokality navrhovanej činnosti nie je žiadna výstavba, ktorá by mala negatívny vplyv na posudzovanú činnosť a ani v blízkosti sa nerealizuje iná výstavba, ktorá by negatívne ovplyvňovala túto navrhovanú činnosť.
Voda
Pre potreby výrobných závodov Falke Slovakia s.r.o. a Hossa family, s.r.o. bude potrebné zabezpečiť dodávku pitnej, technologickej a požiarnej vody.
Výrobný závod Falke Slovakia s.r.o.:

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-KK-OSZP-2022/011870	024	0040869/2022	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Potreba vody pre pitné účely a technológiu bude pre spoločnosť Falke Slovakia s.r.o. zabezpečovaná z verejného vodovodu a vlastných vŕtaných studní. Odhadovaná maximálna potreba vody bude:
Priemerná mesačná potreba - výroba a administratíva: 900 m3 tj. 0,347 l/s
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:
Potreba vody pre pitné účely a technológiu bude pre spoločnosť Hossa family, s.r.o. zabezpečovaná z verejného vodovodu. Odhadovaná maximálna potreba vody bude:
Priemerná mesačná potreba - výroba: 1 000 m3 tj. 0,374 l/s
- mraziaci sklad 5 m3 tj. 0,002 l/s
- hala a administratíva 280 m3 tj 0,1157 l/s
Surovinové a energetické zdroje
Výrobný závod Falke Slovakia s.r.o.:
Na výrobu ponožiek a pančúch sa používa najmä vlna a bavlna, ale aj iné prírodné a umelé priadze. Mesačne sa celkovo spracuje okolo 30 ton priadze. Ďalej je to obalový materiál, najmä kartón a papier v objeme cca 3 t mesačne.
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:
Na výrobu polotovarov sa použije mesačne 700 ton suchých surovín, 600 ton mäsových surovín, na paletách.
ELEKTRICKÁ ENERGIA
Výrobný závod Falke Slovakia s.r.o.:
Vo výrobných a administratívnych priestoroch závodu budú inštalované elektrické spotrebiče s inštalovaným príkonom 1200 kW, čo predstavuje predpokladanú spotrebu 2 500 000 kWh/rok .
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:
Pre prevádzku výrobných zariadení je potrebná max. denná rezervovaná kapacita 1 000 kW, čo predstavuje predpokladanú spotrebu 1 735 000 kWh/rok; po expanzii sa očakáva zvýšenie spotreby o cca 600 000 kWh/rok. Pre potreby prevádzky zariadení mraziaceho skladu je potrebná max. denná rezervovaná kapacita 1 000 kW, čo predstavuje predpokladanú spotrebu 1 380 000 kWh/rok; po expanzii sa očakáva zvýšenie spotreby o cca 800 000 kWh/rok. V hale a administratíve budú inštalované elektrické spotrebiče s inštalovaným príkonom 800kW.
PLYN
Výrobný závod Falke Slovakia s.r.o.:
Vykurovanie objektov bude teplovodné s využitím odpadného tepla z technológie a s dokúrením plynovým kotlom a klimatizačnými jednotkami. Pre prevádzku energetických zariadení v prevádzke je potrebné maximálne hodinové množstvo zemného plynu 100 m3, čo predstavuje predpokladanú ročnú spotrebu 876 000 m3.
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:
Pre prevádzku energetických zariadení vo výrobe je potrebné denné maximum 260 m3 zemného plynu, čo predstavuje predpokladanú spotrebu 38 900m3/rok; po expanzii sa očakáva zvýšenie spotreby o cca 18 140 m3/rok. Pre prevádzku mraziaceho skladu je potrebná max. denné maximum 80 m3 zemného plynu, čo predstavuje predpokladanú spotrebu 10 800 m3/rok. Pre prevádzku haly a administratívy je potrebné 402 960 m3/rok.
Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru
Navrhovaný zámer vyžaduje vybudovanie novej dopravnej infraštruktúry. Nová dopravná infraštruktúra pozostáva z verejnej areálovej účelovej komunikácie C7/50 napojenej na cestu III. triedy č. 3093 stykovou križovatkou, areálových komunikácií a spevnených plôch, prvkov statickej dopravy, hromadnej dopravy, cyklo dopravy a pešej dopravy.
Výrobný závod Falke Slovakia s.r.o.:
Vo vývoznom sklade je v priemere okolo 40 000 párov hotových výrobkov a uskladnených okolo 120 000 párov polotovarov. Expedícia bude maximálne 2x týždenne prostredníctvom kamiónov, ktoré jazdia priamo na rampu. Nakladanie sa vykonáva ručne pomocou ručných vozíkov.
Nákladná doprava
Ako zásobovacie a expedičné vozidlá budú používané bežné nákladné vozidlá (7,5 t až 30 t) do 5 áut týždenne; 1 - 2 krát týždenne privezú a odvezú tovar, na tento účel sa používajú výmenné kontajnery, ktoré zostávajú na mieste a rotujú v týždennom rytme. Pravidelné malé prepravy (3,5 t) do 5 jázd za deň.
Osobná doprava
Automobilová doprava bude prebiehať najmä pri výmenách zmien.
Počet parkovacích miest 51 miest, z toho 2 pre osobu s obmedzenou schopnosťou pohybu.
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:
Nákladná doprava
Obsluha objektu bude vykonávaná nákladnými zásobovacími vozidlami skupiny N1, N2 a NS. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu.
Predpokladané dopravné zaťaženie nákladnou dopravou:

KÓPIA

N1 < 3 500 kg 10 automobilov/deň
N2 = 3 500 - 12 000 kg, 43 automobilov/deň v čase od 05:00 do 07:00
NS > 12 000 kg 64 automobilov/deň v čase od 20:00 do 02:00

Priemerný denný počet zásobovacích vozidiel je 117.
Osobná doprava
Hlavná činnosť areálu bude zabezpečená vlastnými pracovníkmi v jednej pracovnej zmene. Pre účely odstavovania a parkovania vozidiel zamestnancov budú vybudované odstavné a parkovacie miesta na parkoviskových plochách na teréne.
Z výpočtu statickej dopravy vyplýva potreba 100 parkovacích miest. Navrhnutých je celkovo 81 a 31 parkovacích miest tj. spolu 112. Návrh vyhovuje požiadavkám normy STN736110/Z2.
Pešia doprava
Pohyb chodcov v areáli je riešený po spoločných spevnených plochách. Napojenie parkovísk na administratívne vstavky bude riešené vybudovaním samostatného chodníka š.2,0m. Pešia trasa bude pripojená na verejné pešie trasy pri účelovej komunikácii.
Cyklistická doprava
V navrhovanom areáli nie sú navrhované samostatné komunikácie pre cyklistov. Cyklisti preto budú využívať spoločné komunikácie s motorovou dopravou. V priestore vrátnice bude na odkladanie bicyklov osadený prístrešok na bicykle.
Hromadná autobusová doprava
Určitý podiel na preprave zamestnancov bude mať autobusová preprava. K tomuto účelu budú využívané najmä verejné linky (SAD). Autobusové zastávky sa nachádzajú v dostupnej vzdialenosti do 500m. Areál bude s autobusovou zastávkou prepojený chodníkom.
Nároky na pracovné sily
Navrhovaný zámer vytvorí nové pracovné miesta.
Výrobný závod Falke Slovakia s.r.o.:
Oddelenie pletenia: - je prevádzkované v nepretržitých zmenách (4 zmeny). V 4 zmenách bude zamestnaných okolo 100 ľudí.
Konfekcia (ŠITIE): - v jednozmennej prevádzke 5 dní v týždni bude zamestnaných cca 10 zamestnancov.
Formovanie: - formovací stroj obsluhujú 2 zamestnanci. Práca sa vykonáva na 3 strojoch v 2 zmenách, 5 dní v týždni. Na oddelení prebehne aj spresnenie Equip. Tento krok je porovnateľný s umývaním tovaru. Celkovo bude v oddelení zamestnaných okolo 10 ľudí.
Finálna výroba: - pracuje sa v 2 zmenách s cca 20 zamestnancami.
Oddelenie papúč: oddelenie bude pracovať v 2 zmenách po 5 dní a zamestná okolo 50 ľudí.
Oddelenie vrátenia tovaru : oddelenie bude pracovať v 2 zmenách po 5 dní a zamestná okolo 20 ľudí. Ženy tvoria 70 % všetkých pracovníkov.
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:
Výrobu múčnych polotovarov bude zabezpečovať 30 zamestnancov v 4 zmennej prevádzke. Pri výrobe halušiek bude pracovať 18 zamestnancov na 3 zmeny. V mäsovej výrobe bude zamestnaných 37 zamestnancov v 3 zmennej prevádzke. Balenie mäsa bude zabezpečovať 36 zamestnancov v 4 zmennej prevádzke. V prevádzke múčneho balenia bude zamestnaných 12 zamestnancov v 4 zmenách. V údržbe budú pracovať 4 zamestnanci, v THP 7 zamestnanci. V sklade bude pracovať 63 zamestnancov v 2 zmenách. Počet pracovníkov administratívy bude 51. Ženy tvoria takmer 50 % všetkých pracovníkov.

Údaje o výstupoch
Zdroje znečistenia ovzdušia
Počas výstavby
Stacionárne zdroje
Za dočasný plošný zdroj znečisťovania ovzdušia možno pokladať stavenisko vo fáze výstavby jednotlivých objektov navrhovanej činnosti. Ide predovšetkým o stavebné postupy, ktoré sú vo veľkej miere zdrojom emisií tuhých znečisťujúcich látok - prachu a ktoré môžu mať značný, ale iba dočasný vplyv na lokálnu kvalitu ovzdušia. V prípade emisií prachu bude ich tvorba a transport najviac ovplyvňovaná aktuálnymi poveternostnými podmienkami. Vzhľadom k značnej vzdialenosti staveniska cca 1000 m od najbližších receptorov (obytná zástavba), vplyv na kvalitu ovzdušia v takejto vzdialenosti bude zanedbateľný.
Mobilné zdroje

KÓPIA

Ďalším zdrojom emisií budú prejazdy nákladných automobilov a stavebnej mechanizácie. Doprava bude zdrojom sekundárnych emisií prachu a znečisťujúcich látok zo spaľovania pohonných hmôt. Transport výkopovej zeminy a dovoz stavebného materiálu bude predstavovať niekoľko desiatok jázd ťažkých nákladných automobilov denne. Množstvo emisií z tejto dopravy bude malý a nebude predstavovať riziko významnejšieho ovplyvnenia kvality ovzdušia dotknutej lokality, pretože sa bude prejavovať len lokálne a v relatívne krátkom období vykonávania stavebných prác.
Počas prevádzky
V rámci realizácie navrhovaného zámeru budú vybudované nové energetické a technologické zdroje znečisťovania ovzdušia.
Výrobný závod Falke Slovakia, s.r.o.:
Energetické zdroje:
Vykurovanie objektov bude teplovodné s využitím odpadového tepla z technológie a s dokúrením plynovým kotlom a klimatizačnými jednotkami.
Technologické zdroje:
Novým technologickým zdrojom bude čistenie textílií pomocou organických rozpúšťadiel. Zdroj bude podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR 410/2012Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší kategorizovaný ako
- 6.5.2 čistenie textílií organickými rozpúšťadlami..
Ročná spotreba organických rozpúšťadiel (na báze modifikovaných alkoholov) sa bude pohybovať na úrovni cca 2 t.

Mobilné zdroje:
Dominantnými základnými znečisťujúcimi látkami z automobilovej dopravy budú NOx a CO, pre ktoré sú taktiež stanovené primárne imisné limity z hľadiska ochrany zdravia. Automobily sú tiež významným zdrojom emisií VOC obsiahnutých vo výfukových plynoch pri nedokonalom spaľovaní a uvoľňujúcich sa z palivového systému vozidiel (najvýznamnejšie z nich sú toluén, xylény, benzén, etylbenzén).
Rozhodujúce množstvo znečisťujúcich látok z dopravy počas prevádzky bude tvorené osobnou dopravou s dennou frekvenciou cca 90 automobilov. Denný počet prejazdov nákladných automobilov bude cca 6.
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:
Energetické zdroje:
Ako zdroj tepla pre halový objekt sú navrhnuté podstropné závesné teplovzdušné jednotky typu SAHARA MAXX HG 25 B, s tepelným príkonom 27,5 kW, vrátane horákovej súpravy a systému oddeleného nasávania a odvodu spalín cez strechu do exteriéru. Agregáty sú zavesené pod strechou. Prívod spaľovacieho vzduchu a odvod spalín je riešený samostatným systémovým dymovodom 2xDN100 mm samostatne pre každý teplovzdušnú jednotku vyvedeným priamo cez strechu do exteriéru, minimálne 1,0 m nad úroveň strešného plášťa.
Ako zdroj tepla pre administratívny vstavok je navrhnutá samostatná nízkotlaká plynová kotolňa umiestnená v technickej miestnosti vstavku. Zdroj tepla budú predstavovať štyri kondenzačné závesnými plynové kotly Buderus Logamax Plus GB192-50 iW H, s menovitým tepelným príkonom každého 50,5 kW. Súhrnný tepelný výkon kotolne bude 191,6 kW, čo ho kategorizuje ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia.
Odvod spalín je riešený fasádnym trojplášťovým nerezovým komínom DN200 mm spoločne pre 4 kotly vyvedeným minimálne 1,0 m nad strechu. Kotolňa je automatická s občasným dozorom.
Technologické zdroje:
Prevádzka spadá pod kategóriu zdroja znečisťovania ovzdušia 6.15 Konzervárne a iné potravinárske prevádzky.
Odpadové vody
Pri prevádzke navrhovaného zámeru budú vznikať splaškové, technologické a dažďové odpadové vody.
Výrobný závod Falke Slovakia s.r.o.:
Splaškové odpadové vody vznikajú zo sociálnych zariadení. Množstvo splaškových odpadových vôd vznikajúcich v prevádzke bude približne rovné spotrebe pitnej vody t.j. cca 20 m3/rok. Splaškové odpadové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie a čistené na ČOV Poprad – Matejovce.
Technologické odpadové vody vznikajúce pri textilnej výrobe nie sú vysoko organicky zaťažené.
Technologické odpadové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie a čistené na ČOV Poprad – Matejovce. Predpokladané ročné množstvo technologických odpadových vôd bude cca 11 000 m3.
Dažďové odpadové vody zo spevnených plôch a striech zámeru budú odvádzané dažďovou kanalizáciou do vsaku. Dažďové vody z komunikácií a parkovísk budú pred vypustením do vsaku prečistené v odlučovači ropných látok. Nevsiaknuté dažďové vody budú odvedené prepadom do bezmenného potoka.
Výrobný závod Hossa family, s.r.o.:

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-KK-OSZP-2022/011870	024	0040869/2022	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Splaškové odpadové vody vznikajú zo sociálnych zariadení. Množstvo splaškových odpadových vôd vznikajúcich v prevádzke bude približne rovné spotrebe pitnej vody t.j. cca 12 m3/rok. Splaškové odpadové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie a čistené na ČOV Poprad – Matejovce.
Technologické odpadové vody vznikajúce pri potravinárskej výrobe sa vyznačujú neobyčajnou premenlivosťou zloženia. Typické sú pre nich vysoké hodnoty CHSK a BSK5, pričom tieto úrovne môžu byť 10 – 100 x vyššie, než pri bežných komunálnych odpadových vodách.
Technologické odpadové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie a čistené na ČOV Poprad – Matejovce. Vody s obsahom tukov budú prečistené v lapači tukov. Predpokladané ročné množstvo technologických odpadových vôd bude cca 12 000 m3.
Dažďové odpadové vody zo spevnených plôch a striech zámeru budú odvádzané dažďovou kanalizáciou do vsaku. Dažďové vody z komunikácií a parkovísk budú pred vypustením do vsaku prečistené v odlučovači ropných látok. Nevsiaknuté dažďové vody budú odvedené prepadom do bezmenného potoka.

Odpady
Odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby
VZNIK ODPADOV A NAKLADANIE S NIMI POČAS VÝSTAVBY
Spôsob nakladania s odpadmi počas výstavby
Vo fáze výstavby zámeru bude zvýšená produkcia stavebných odpadov. Neznečistená výkopová zemina bude môcť byť využitá na mieste. Pokiaľ bude zistená kontaminácia výkopovej zeminy, bude s ňou nakladané podľa platných predpisov odpadového hospodárstva.
Odpady, ktoré budú vznikať v priebehu stavby, budú prechodne zhromažďované v zodpovedajúcich zhromažďovacích nádobách alebo na určených miestach (zabezpečených plochách), oddelene podľa kategórií a druhov. Nádoby určené na zhromažďovanie resp. miesta zhromažďovania odpadov budú riadne označené názvami, číselnými kódmi druhu odpadu a kategórií podľa Katalógu odpadov. Obaly z papiera a lepenky a plastov, budú skladované v samostatných nádobách a budú využité ako druhotná surovina a recyklované.
Nepoškodené drevené palety je možné po dohode s dodávateľom stavebných materiálov vrátiť, nepoužiteľné drevo sa podľa záujmu odpredá ako palivové drevo.
Zhromaždené odpady budú priebežne, po dosiahnutí technicky a ekonomicky optimálneho množstva, odvážané oprávnenou osobou, mimo areál staveniska k ďalšiemu využitiu resp. na zneškodnenie. Tento postup bude zaistený zmluvne so všetkými súvisiacimi náležitosťami (spôsob a frekvencia odvozu odpadov). Odvoz a likvidáciu všetkých druhov odpadov bude vykonávať zmluvná organizácia, oprávnená na uvedenú činnosť. Odvoz komunálneho odpadu zabezpečí prepravca, ktorý je v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z., v znení neskorších úprav povinný mať uzavretú zmluvu s obcou Veľká Lomnica.
Nakladanie s nebezpečným odpadom vzniknutým počas výstavby
Odpadové obaly so zvyškami škodlivých látok budú počas realizácie stavby zhromažďované v odpadových vreciach a podľa dohody s odberateľom odpadov budú zneškodnené prostredníctvom oprávnenej organizácie v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi v odpadovom hospodárstve. Oprávnené zneškodnenie zabezpečí dodávateľ stavby.
Počas prevádzky
Počas prevádzky budú vznikať odpady charakteristické pre jednotlivé prevádzky tj. v prevádzke spoločnosti Falke Slovakia s.r.o. odpady charakteristické pre textilný priemysel a v prevádzke spoločnosti Hossa family, s.r.o. odpady charakteristické pre potravinársky priemysel.
Okrem vzniku odpadov z jednotlivých prevádzok, bude vznikať malé množstvo bežného komunálneho odpadu, a neskôr aj odpad z údržby zariadení a budov.
Spôsob nakladania s odpadmi počas prevádzky
Pri nakladaní s odpadmi budú dodržiavané základné požiadavky legislatívy v odpadovom hospodárstve. Vzniknuté odpady bude pôvodca triediť a zhromažďovať, podľa druhov. Odpady budú zhromažďované vo vhodných obaloch, zabezpečujúcich ochranu proti náhodným únikom. Nakladanie s nebezpečným odpadom bude riešené v súlade so zákonom o odpadoch č. 79/2015 Z.z. a príslušnými súvisiacimi predpismi.
Zneškodňovanie komunálnych odpadov z prevádzok bude riešené odvozom odpadov prostredníctvom organizácie, zabezpečujúcej zber komunálnych odpadov na území obce Veľká Lomnica, s ktorou budú mať prevádzkovatelia objektov uzavretý zmluvný vzťah.
O produkcii odpadov vzniknutých prevádzkami bude vedená evidencia v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi, vrátane ročného ohlasovania druhov a množstiev príslušnému orgánu.
Hluk
Počas výstavby

Číslo spisu | Por.č.záznamu | Číslo záznamu | Typ záznamu | Forma originálu
OU-KK-OSZP-2022/011870 | 024 | 0040869/2022 | Externý odoslaný záznam | hodnoverná elektronická

KÓPIA

Dočasné zdroje hluku spojené s výstavbou výrobného areálu budú prevádzkované v celom časovom priebehu jeho výstavby. Ich lokalizácia bude závislá od okamžitého stavu a postupu stavebných prác. Pri výstavbe budú používané stroje a zariadenia, ktoré väčšinou patria k významným zdrojom hluku. Podľa spôsobu šírenia hluku do okolia sa bude jednať o zdroje stacionárne a zdroje líniové.
Lokalita staveniska je v dostatočnej vzdialenosti (cca 1 000 m) najbližšej obytnej zástavby preto nie je potrebné prijímať špecifické protihlukové opatrenia.
Počas prevádzky
Automobilová doprava:
Zdrojom hluku bude doprava zabezpečujúca zásobovanie expedíciu a dochádzku zamestnancov do práce. Prevádzka zámeru bude súhrnne generovať dopravné zaťaženie cca 312 vozidiel za 24 hodín. Takémuto nárastu intenzity dopravy bude zodpovedať aj hodnota navýšenia emisií hluku.
Stacionárne zdroje hluku:
Zdrojom hluku budú jednotlivé technologické zariadenia prevádzok, z ktorých prevažná časť bude nainštalovaná vo vnútorných priestoroch jednotlivých objektov. Táto skutočnosť významným spôsobom ovplyvní intenzitu hluku šíreného vo vonkajšom prostredí z týchto zdrojov. Zo zariadení, ktoré budú inštalované vo vonkajšom prostredí, napr. klimatizačné jednotky, ventilátory, trafostanice, tepelné čerpadlá ap. bude emitovaný hluk, ktorého úroveň v širšom okolí nebude prekračovať najvyššie prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí, v zmysle vyhlášky MZ č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
Žiarenie a iné fyzikálne polia
Počas výstavby a prevádzky
Navrhovaný zámer nebude zdrojom žiarenia, zvýšenej tvorby tepla ani iných fyzikálnych polí počas výstavby ani počas prevádzky.
Zápach a iné výstupy
Počas výstavby a prevádzky
Zdrojom emisií zápachu môžu byť počas prevádzky jednotlivé technologické stupne prípravy a spracovania surovín v prevádzke spoločnosti Hossa family, s.r.o. Zápach je zvyčajne lokálny problém súvisiaci buď s výrobným procesom nebo skladovaním surovín a vedľajších produktov alebo odpadu. Z hľadiska tvorby pachových látok sú najvýznamnejšie technologické postupy na spracovanie rýb a mäsa, najmä tepelná úprava varením a smažením a tiež údenie. Zápach je v takomto prípade tvorený veľkou škálou rôznych prchavých organických látok, ktoré sa v rôznej miere podieľajú na charakteristickom zápachu. Emisiami môžu byť najviac ovplyvňovaní obyvatelia domov situovaných najbližšie k výrobnému areálu spoločnosti. Najbližšia obytná zóna sa nachádza cca 1 000 m západne od lokality.
Prevádzka spoločnosti Falke Slovakia s.r.o. nebude významnejším zdrojom pachových látok.
II. MIESTO VYKONÁVANIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI
Výrobný areál bude umiestnený v juhozápadnej časti katastra obce Veľká Lomnica, po pravej strane štátnej cesty III. triedy v smere na obec Mlynica. Areál bude umiestnený na parcele č. KN-C 5594 k.ú Veľká Lomnica, ktorá je vedená ako orná pôda. Zámer bude dopravne napojený na štátnu cestu novovybudovanou obslužnou komunikáciou.
Kraj : Prešovský
Okres : Poprad
Obec : Veľká Lomnica
Katastrálne územie : Veľká Lomnica
Parcela : KN-C 5594 – orná pôda

Územie v ktorom je lokalizovaný zámer sa nachádza v urbanizovanej a poľnohospodársky intenzívne využívanej krajine s nízkou ekologickou stabilitou, bez prirodzenej vegetácie.. V dotknutom území nie sú lokalizované významné regionálne zdroje znečisťovania životného prostredia.
Lokalita zámeru sa nachádza na území, kde platí 1.stupeň územnej ochrany prírody. V území sa nenachádzajú chránené vodohospodárske oblasti a ochranné pásma vodných zdrojov.
Zámer je v súlade s platným územným plánom obce Veľká Lomnica.

III. VÝZNAM A VLASTNOSTI OČAKÁVANÝCH VPLYVOV

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledovné vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

KÓPIA

Vplyvy na obyvateľstvo

Vplyvy počas výstavby
V období stavebných prác sa očakáva v dotknutom území zvýšená hlukovú záťaž a prašnosť. Tento vplyv je lokálny, dočasný, časovo obmedzený na dobu výstavby.
Stavebné práce budú vykonávané v území dostatočne vzdialenom od najbližších trvale obývaných lokalít. Najbližšie obytné budovy sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 1 000 m od staveniska. Nie je preto predpoklad, aby stavebná činnosť vo významnejšej miere ovplyvňovala hlukovú situáciu a faktory pohody obyvateľov. Vzhľadom k očakávanej veľkosti zdroja hluku je možné konštatovať, že samotný príspevok zvýšenia hlučnosti zo stavebnej činnosti nepredstavuje významné zhoršenie životných podmienok v hodnotenej lokalite.
Znečisťujúce látky emitované do ovzdušia vplyvom stavebnej činnosti a dopravy pri výstavbe nebudú významné a vzhľadom k vzdialenosti trvalo obývaných území nie je nutné uvažovať s ich vplyvmi na verejné zdravie.
Vplyv realizácie zámeru sa na hlukovú a imisnú situáciu sa za bežných podmienok prejaví iba lokálne. Sociálno-ekonomické vplyvy sa počas výstavby v dotknutom území prejavia v malom rozsahu (napr. čiastočné zapojenie miestnych obyvateľov a firiem do výstavby).
Vplyv posudzovaného zámeru vo vzťahu k zdraviu obyvateľstva v období výstavby možno označiť z hľadiska veľkosti ako malý, z hľadiska časového rozsahu za krátkodobý a z hľadiska významnosti, vo vzťahu k najbližšej obytnej zástavbe ako nevýznamný.
Prevádzka
Realizáciou navrhovaného zámeru vzniknú v území dve nové samostatné výrobné prevádzky a súvisiaca technická infraštruktúra. Činnosťou týchto prevádzok budú v území pôsobiť nové mobilné a stacionárne zdroje hluku a emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia, ako aj nové zdroje odpadov a odpadových vôd.
Ovplyvnenie hlukovej situácie obyvateľov:
Trvalými zdrojmi hluku budú samotné výrobné areály spoločností Falke Slovakia s.r.o. a Hossa family, s.r.o. s inštalovanými zariadeniami výrobnej a technickej infraštruktúry. Strojné zariadenia slúžiace na výrobu budú v prevažujúcej miere inštalované vo vnútorných priestoroch výrobných hál. Technologické zariadenia inštalované mimo výrobných hál napr. klimatizačné jednotky, ventilátory, trafostanice, tepelné čerpadlá ap. budú emitovať hluk, ktorého predpokladaná úroveň nebude presahovať hodnotu 120 dB. Hluková záťaž generovaná nákladnou a osobnou dopravou súvisiacou s prevádzkou navrhovaného zámeru bude závislá od intenzity dopravy, podielu nákladných áut, dopravnej rýchlosti, prevýšenia cestnej komunikácie, jej povrchovej úpravy a okolitej zástavby.
Vplyv emisií:
Emisie do ovzdušia budú emitované z novovzniknutých mobilných a stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia. Množstvá emisií vznikajúce pri dopravnej obsluhe nových výrobných prevádzok nebudú vzhľadom k relatívne nízkej dopravnej intenzite max. 100 áut za hod. veľké a ich vplyv sa prejaví len v bezprostrednom okolí dopravných trás, ktoré sú situované vo väčšej vzdialenosti od obývaného územia.
Emisie znečisťujúcich látok, ktoré nemajú organizované výstupy napr. modifikovaných alkoholov ale aj pachových látok sa budú prejavovať len v bezprostrednej blízkosti areálov spoločnosti Falke Slovakia s.r.o. a Hossa Family, s.r.o.
Emisie zo spaľovania zemného plynu a z dopravy nedosahujú úrovne, ktoré by vo významnejšej miere ovplyvňovali kvalitu ovzdušia dotknutého územia. Obyvatelia dotknutého územia nebudú prevádzkou navrhovanej činnosti významnejšie ovplyvňovaní.
Prevádzka nebude zdrojom žiarenia alebo vibrácii, ktoré by sa prejavili vo vonkajšom prostredí.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Počas výstavby
Terén v lokalite stavby je mierne svahovitý s klesaním na severovýchod. Pre vyrovnanie výškového rozdielu bude potrebné vykonať skrývku zeminy a v najvyššej časti pozemku zemný zárez do hĺbky max. 4 m a v najnižšej časti zhutnený násyp do max výšky 3 m. Ďalším zásahom do horninového prostredia sú výkopy základových pásov a vŕtanie a betonáž pilotov. Na základe údajov o geologickej stavbe územia možno predpokladať, že tieto zásahy budú realizované vo fluviálnych sedimentoch, ktoré by v tejto lokalite mali dosahovať hrúbku až 9 m. Územie v ktorom budú realizované stavebné práce je stabilné bez náchylnosti na zosuv. V tomto území sa nenachádzajú registrované ložiská nerastných surovín, prieskumné územia ani staré banské diela. Územie nie je významné z hľadiska zásob a využívania podzemných vôd.
Pri zemných výkopových prácach po odstránení krycej vrstvy ornice možno predpokladať dočasnú intenzifikáciu procesov erózie a zvetrávania. Intenzita eróznych procesov bude malá a bude trvať do doby rekultivácie zasiahnutých

KÓPIA

plôch. Tieto zásahy do horninového prostredia budú relatívne malé, súvisiace len s vybudovaním a zakladaním jednotlivých stavebných objektov.
Horninové prostredie môže byť v prípade havárie počas výstavby kontaminované únikmi ropných produktov zo stavebných či dopravných mechanizmov. Bude sa však jednať o povrchovú kontamináciu horninového prostredia (najmä pôdy). V tomto prípade bude nutné kontaminovanú zeminu ihneď vyťažiť a odviezť na zabezpečenú skládku.
Ďalším zásahom do horninového prostredia bude realizácia 6 hĺbkových vrtov s hĺbkou max. 500 m pre využitie geotermálnej energie v prevádzke spoločnosti Falke Slovakia s.r.o.. Vo fáze realizácie vrtov sa negatívne ovplyvnenie horninového prostredia nepredpokladá. Počas prevádzky sa rovnako nepredpokladá významnejšie ovplyvnenie horninového prostredia. Vo všeobecnosti majú takéto vrty veľmi malý vplyv na životné prostredie, pretože využívajú plytké geotermálne zdroje. Pri exploatácii geotermálnych vôd sa tiež môžu uvoľňovať malé množstvá oxidu siričitého a oxidu uhličitého prípadne sírovodíka, ktoré sa prirodzene vyskytujú v geotermálnych kolektoroch.

Vplyvy na klimatické pomery
Priame vplyvy na klímu a klimatické pomery dotknutého územia sa neočakávajú. Používanie fosílnych palív na výrobu energie má preukázanú koreláciu s globálnym otepľovaním. Výber stavebných materiálov, spotreba energií a vody a doprava sú ďalšie faktory, ktoré by sa mali brať do úvahy pri snahe o udržateľnejšie stavebné postupy s nižšou uhlíkovou stopou. Vhodnými opatreniami sú napríklad montáž fotovoltaických panelov a využitie geotermálnej energie v prevádzke spoločnosti Falke Slovakia s.r.o.

Vplyvy na ovzdušie
Vplyvy na ovzdušie v období výstavby sú dané predovšetkým emisiami z dopravy, z líniových zdrojov znečisťovania. Vplyv posudzovaného zámeru na ovzdušie a klímu v období výstavby možno považovať z hľadiska veľkosti za malý, z hľadiska časového rozsahu za krátkodobý a z hľadiska významnosti za bezvýznamný.
V období prevádzky zámeru budú zdrojom emisií znečisťujúcich látok energetické zariadenia slúžiace na výrobu tepla spaľovaním zemného plynu a technologické zariadenia slúžiace na spracovanie surovín a samotnú výrobu výrobkov. Zdrojom emisií bude tiež osobná a nákladná doprava.
Z ostatných zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktoré sú najbližšie k lokalite zámeru je potrebné uvažovať s možnou kumuláciou s emisiami z obaľovačky asfaltových zmesí vo Veľkej Lomnici vzdialenej od lokality zámeru cca 1,5 km severovýchodne a z ČOV V Poprade Matejovciach vzdialenej od lokality zámeru cca 700 m juhovýchodne.
Tento očakávaný príspevok koncentrácií znečistenia je veľmi malý a rádovo nižší ako sú prípustné limity a preto nie je predpoklad, žeby aj v kumulácii s najbližšími zdrojmi znečisťovania ovzdušia mohlo v obývanom území dôjsť k prekročeniu prípustných hygienických limitov.
Z technologických zdrojov prevádzky spoločnosti Falke Slovakia s.r.o. budú emitované prevažne fugitívne emisie organických rozpúšťadiel tvoriacich súčasť používaných prípravkov na úpravu pletenín, potlač a ich čistenie. Predpokladané ročné množstvo emitovaných organických rozpúšťadiel bude cca 3 tony. Technologické postupy skladovania a spracovania rastlinných a živočíšnych surovín v prevádzke spoločnosti Hossa family, s.r.o. môžu byť zdrojom emisií pachových látok. Ich tvorba je závislá na viacerých faktoroch. Pri skladovaní sú ich zdrojom rozkladné procesy surovín prípadne ich zvyškov zachytených v prepravných obaloch. Pri spracovaní surovín, najmä tepelnom sú emitované prchavé mastné kyseliny prípadne prchavé organické zlúčeniny dusíka a síry. Významným zdrojom pachových látok môžu byť tiež rozkladné procesy vznikajúce ako dôsledok nesprávnej manipulácie a skladovania odpadov. Emisie pachových látok budú ovplyvňovať v prevažujúcej miere najmä bezprostredné okolie areálu spoločnosti Hossa family, s.r.o. Nie je však možné vylúčiť najmä pri nepriaznivých meteorologických podmienkach aj vplyv na širšie okolie. Z uvedeného dôvodu je potrebné priať vhodné opatrenia na elimináciu tohto vplyvu.

Vplyvy na vodné pomery
Vplyv na povrchové vody počas výstavby
Ovplyvnenie kvality povrchových vôd sa očakáva len pri stavebných prácach vykonávaných v blízkosti bezmenného toku. Ide o dočasný negatívny vplyv. Tento vplyv je možné eliminovať požitím vhodných stavebných postupov napr. obmedzením terénnych a výkopových prác v daždivom období ap.
Rizikom je možný úniku pohonných hmôt prípadne mazacích látok do prostredia zo stavebných strojov a mechanizmov. Toto riziko je možné zmierniť kontrolou technického stavu mechanizmov a opatreniami pre prípad úniku znečisťujúcich látok do prostredia spojeného s vodou.
Vplyv na povrchové vody počas prevádzky
Povrchové vody bezmenného potoka budú ovplyvňované vypúšťaním dažďových vôd z prepadu vsakovacích blokov. Vody z komunikácii a parkovísk budú pred vypustením prečistené v odlučovačoch oleja, vody zo striech

KÓPIA

budú vypúšťané priamo do dažďovej kanalizácie. Množstvo vypúšťaných dažďových vôd do bezmenného potoka bude veľmi malé a neovplyvní hydrologickú charakteristiku recipientu.
Povrchové vody rieky Poprad budú ovplyvňované splaškovými a technologickými vodami produkovanými v prevádzkach oboch spoločností, ktoré budú po vyčistení na ČOV Poprad -Matejovce vypúšťané do jeho recipientu. Splaškové odpadové vody nebudú dosahovať významnejšie množstvá a vplyv ich vypúšťania na kvalitu povrchových vôd bude minimálny. Technologické odpadové vody z prevádzky spoločnosti Falke Slovakia s.r.o. budú nízko zaťažené a ich predpokladané ročné množstvo bude cca 11 000 m3. Technologické odpadové vody z prevádzky spoločnosti Hossa Family, s.r.o. budú vysoko zaťažené a ich predpokladané ročné množstvo bude cca 12 000 m3. Technologické odpadové vody z oboch prevádzok budú predstavovať len 0,15 % podiel na celkovom množstve odpadových vôd vypustených z ČOV Poprad Matejovce. Z hľadiska vplyvu na činnosť ČOV a recipient rieky Poprad je možné konštatovať, že tento vplyv bude veľmi malý a významnejšie neovplyvní kvantitu a kvalitu povrchových vôd rieky Poprad pod výusťou ČOV Poprad Matejovce.
Celkový vplyv posudzovaného zámeru na hydrologický režim povrchových vôd a ich kvalitu možno označiť z hľadiska veľkosti za malý, z hľadiska časového rozsahu ako trvalý, z hľadiska významnosti ako nevýznamný.

Vplyv na podzemne vody počas výstavby
Výstavba zámeru priamo neovplyvní kvalitatívne alebo kvantitatívne parametre podzemných vôd. Riziko znečistenia podzemných vôd je spojené iba s mimoriadnym t.j havarijným únikom znečisťujúcich látok do prostredia spojeného s podzemnými vodami. Toto riziko je možné zmierniť vhodnými technickými a organizačnými opatreniami.
Vplyv na podzemne vody počas prevádzky
Podzemné vody budú ovplyvňované najmä plánovaným odberom podzemných vôd pre prevádzku spoločnosti Falke Slovakia s.r.o. a vypúšťaním vôd z povrchového odtoku do vsakovacích blokov. Dažďové vody vypúšťané do podzemných vôd neovplyvnia ich kvantitatívnu bilanciu. Vody, ktoré by mohli byť znečistené ropnými látkami, t.j. z parkovísk a obslužných komunikácii budú pred vypustením prečistené v odlučovačoch ropných látok. Za bežných podmienok preto nebude ovplyvnená ani kvalita podzemných vôd. Pre elimináciu rizík zo znečistenia podzemných vôd je potrebné udržiavať odlučovače ropných látok v dobrom technickom stave a prijať organizačné opatrenia na zabezpečenie kontroly ich funkčnosti a údržbu.

Vplyvy na pôdu
Vplyvom realizácie zámeru dôjde k trvalému záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Na jej ochranu bude vykonaná skrývka ornice, ktorá bude využitá na rekultiváciu územia po vykonaných stavebných a terénnych prácach.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy
Navrhovaný zámer sa nachádza v urbanizovanej poľnohospodársky využívanej krajine mimo významných krajinných prvkov podieľajúcich sa na tvorbe MÚSES. V okrajových polohách poľnohospodársky využívaných plôch sa vyskytujú bežné a hojne zastúpené, prevažne ruderálne druhy rastlín. Nebol zistený výskyt osobitne chránených druhov. Realizované stavebné zásahy vo významnejšej miere neobmedzia migračnú priestupnosť dotknutého územia.
Počas výstavby
Stavebné práce budú realizované v prevažnej miere na miestach bez prirodzenej vegetácie. Dôjde k trvalej likvidácii jestvujúcich rastlinných a živočíšnych spoločenstiev na okrajoch obrábanej pôdy, ktoré sú bez významnejšej hodnoty. Vegetačný kryt môže byť narušený najmä v trasách vedenia nových inžinierskych sieti a vyústenia dažďovej kanalizácie do bezmenného potoka. Narušenie bude dočasné do doby rekultivácie dotknutých plôch. Vyrub stromov a odstránenie krov sa nepredpokladá.
Počas prevádzky
Počas prevádzky sa neočakávajú zásahy do prírodného prostredia. Realizovanie sadových úprav najmä modelácia mokrade v podmáčanej časti areálu a zhotovenie prírodného jazierka s výsadbou trvaliek a tráv zvýši biodiverzitu a zvýšia atraktivitu prostredia.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz
Realizáciou stavby sa v dotknutom území zväčší podiel zastavaných plôch oproti súčasnému stavu. Navrhovaný výrobný areál bude nadväzovať na plánovanú priemyselnú zónu v obci Veľká Lomnica. Z hľadiska funkčného využitia dôjde k zmenám funkcie časti územia z poľnohospodárskej na výrobnú.
Vybudovaním priemyselných objektov dôjde k čiastočnému zásahu do krajinného obrazu dotknutého územia, v súčasnosti ide o neurbanizované územie na okraji katastra obce. Výstavba objektov môže byť časťou pozorovateľov

KÓPIA

subjektívne vnímaná ako narušenie scenérie podtatranskej krajiny s dominantným masívom Vysokých Tatier. Rozsah takéhoto narušenia je relatívne malý (stovky metrov) a je ho možné zmierniť ochrannou zeleňou.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability
Navrhovaný zámer je umiestnený v človekom pozmenenej krajine mimo významných krajinných prvkov podieľajúcich sa na tvorbe MÚSES. Zásahy budú realizované v poľnohospodársky využívanej krajine a neobmedzia migračnú priestupnosť v širšom území.
Navrhovaná stavba svojim rozsahom a vplyvom významnejšie neovplyvní ekologickú stabilitu širšieho územia, nenaruší prirodzenú štruktúru jeho prvkov a väzieb, vplyvy na faunu a flóru budú obmedzené.
Realizovaním zámeru nedôjde k vážnemu ohrozeniu ani deštrukcii existujúcich ekologicky významných lokalít územia, tvoriacich kostru MÚSES.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme
Obec Veľká Lomnica leží na kežmarsko-ľubovnianskej urbanizačnej rozvojovej osi 3. stupňa: Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves. Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k posilneniu a diverzifikácii miestnej ekonomiky. Rozvoj ekonomiky obce sa pozitívne prejaví v ekonomickom posilnení v súčasnosti rurálneho územia tvoriaceho zázemie dvoch centier osídlenia miest Poprad a Kežmarok.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky
Vplyv plánovaného zámeru na kultúrne a historické pamiatky sa nepredpokladá.

Vplyvy na archeologické náleziská
Vplyv navrhovanej činnosti na archeologické náleziská sa nepredpokladá.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality
Vplyv navrhovanej činnosti na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sa nepredpokladá.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy
Negatívny vplyv navrhovanej činnosti na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy sa nepredpokladá.
Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, správny orgán vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako málo významné a po realizácii navrhovaných zmierňujúcich a kompenzačných opatrení ako spoločensky prijateľné.

Príslušnému orgánu boli doručené tieto písomné stanoviská dotknutých orgánov:

1. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, č.j. OU-KK-OSZP/2022/012733-002 zo dňa 24.08.2022
Na základe oboznámenia sa s obsahom predloženého zámeru „Výrobný areál – Veľká Lomnica", ktorý má v časti 4.2.3 Odpady spracovaný spôsob nakladania so vzniknutým odpadom, Vám oznamujeme, že orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.
Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a vyhodnocuje ho ako stanovisko bez pripomienok, z ktorého nevyplynuli žiadne bližšie podmienky, ktoré by bolo nevyhnutné uviesť vo výrokovej časti tohto rozhodnutia pre ich rešpektovanie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

2. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany ovzdušia, č.j. OU-KK-OSZP/2022/012797-2/Je zo dňa 25.08.2022
Na základe vyššie uvedeného, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia súhlasí s navrhovanou činnosťou na predmetnú stavbu za predpokladu splnenia nasledujúcich podmienok:
1. Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať orgán štátnej správy ochrany ovzdušia o súhlas na umiestnenie a povolenie zdrojov znečisťovania ovzdušia v zmysle § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, ktorý vydáva príslušný okresný úrad.
2. K žiadosti o umiestnení a povolení zdroja znečisťovania ovzdušia doložiť odborný posudok v zmysle § 17 ods. 5 zákona č. 137/2010 (odborný posudok musí byť vypracovaný podľa § 19 zákona č. 137/2010 o ovzduší)

KÓPIA

Toto vyjadrenie nenahrádza súhlas orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia a nie je rozhodnutím podľa správneho poriadku.
Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho boli zohľadnené týmto rozhodnutím, premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

3. Obvodný banský úrad v Košiciach, č.j. OU-KK-OSZP 979-2344/2022 zo dňa 11.08.2022
V katastrálnom území Veľká Lomnica sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon Č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že výstavbou výrobného areálu nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Tunajší úrad k zámeru "Výrobný areál- Veľká Lomnica" nemá pripomienky.
Tunajší úrad zároveň týmto stanoviskom nahrádza aj stanoviská pre nasledujúce etapy prác na tejto územnoplánovacej dokumentácii..
Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a vyhodnocuje ho ako stanovisko bez pripomienok, z ktorého nevyplynuli žiadne bližšie podmienky, ktoré by bolo nevyhnutné uviesť vo výrokovej časti tohto rozhodnutia pre ich rešpektovanie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

4. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č.j. OU-KK-OSZP/2022/011886-4/Je zo dňa 20.09.2022
Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody nemá k predloženej PD pre územné rozhodnutie pripomienky za predpokladu dodržania nasledovných podmienok v súlade so stanoviskom ŠOP SR Správa Tatranského národného parku, číslo TANAP/15-001/2022/6,9, zo dňa 07.04.2022:
- rešpektovať platné regulatívy a záväzné limity územného plánu obce Veľká Lomnica
- pri realizácii používať mechanizmy a technológie v dobrom stavebno-technickom stave a celkovo dbať, aby nedošlo k znečisteniu, resp. inému ohrozeniu okolitého prostredia. Po ukončení výstavby bezodkladne odstrániť všetky mechanizmy, odpad, dočasné a prenosné zariadenia a pod.
- je potrebné, aby sa spolu s výstavbou priemyselného areálu zrealizovalo aj verejnoprospešné opatrenie a to výsadba sprievodnej a izolačnej zelene, ktorá je v platnom územnom pláne obce navrhnutá ako plocha D1- sprievodná a izolačná zeleň v bezprostrednej nadväznosti na západnú hranicu navrhovaného priemyselného areálu.
- pri riešení umiestnenia zelene na pozemkoch rešpektovať použitie iba pôvodných druhov drevín
- v prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona o OPaK Z.z.
Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho boli zohľadnené týmto rozhodnutím, premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č.j. KK HŽPaZ/2022/3854-2/8040 zo dňa 22.08.2022
S ú h l a s í s návrhom zámeru „Výrobný areál - Veľká Lomnica“ na pozemku KN-C parc. č. 5594 k. ú. Veľká Lomnica.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade zároveň požaduje :
1. Riešiť výdajňu stravy v objekte SO 201 c) (FALKE) podľa vyhlášky MZ SR č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania.
2. Riešiť sklad biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu s prístupom z exteriéru a s prívodom teplej vody a kanalizačným vpustom.
3. Zabezpečiť v jedálni umývadlá na umývanie rúk stravníkov.
4. Riešiť miestnosť s výlevkou pre potreby upratovania stravovacej časti prevádzky v objekte SO 201 c.
5. Riešiť objekt SO 301c Výrobný areál Hossa family, s.r.o. v zmysle nariadenia ES č. 852/2004 EP a Rady o hygiene potravín.
Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho boli zohľadnené týmto rozhodnutím, premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

KÓPIA

6. Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad – č.j. 1475/2022 zo dňa 05.08.2022
Vyjadrovanie sa k projektovým dokumentáciám v zmysle zákona č.152/1995 Z. z.
o potravinách v znení neskorších predpisov neprislúcha orgánom úradnej kontroly potravín -
Regionálnej veterinárnej a potravinovej správe. Z tohto dôvodu nie je možné vyhovieť Vašej
žiadosti v tejto veci.
Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a vyhodnocuje ho ako stanovisko bez pripomienok, z ktorého nevyplynuli žiadne bližšie podmienky, ktoré by bolo nevyhnutné uviesť vo výrokovej časti tohto rozhodnutia pre ich rešpektovanie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

7. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, č.j. 42619/2022-3230-85125 zo dňa 16.08.2022
K predloženému zámeru máme nasledovné odporúčania:
- počas výstavby zabezpečiť systém kontroly stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikov ropných látok do podzemných vôd,
- pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch,
- realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v zámere.
Záver:
Ministerstvo hospodárstva SR, ako rezortný orgán, predložený zámer „Výrobný areál – Veľká Lomnica“, navrhovateľa VL industrial park s.r.o., Poprad, odporúča schváliť v kontexte so stanoviskami ostatných účastníkov konania za predpokladu, že sa neobjavia iné relevantné pripomienky. S prihliadnutím na rozsah a charakter navrhovanej činnosti, predpokladané vplyvy, ako i opatrenia navrhnuté na zmiernenie nepriaznivých účinkov, navrhujeme predložený zámer ďalej neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho boli zohľadnené týmto rozhodnutím, premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

8. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, č.j. 07229/2022/DUPaZP zo dňa 18.08.2022
Vzhľadom k tomu, že územie navrhovanej činnosti sa nachádza v ochrannom pásme TANAP - u, v ďalších ochranných pásmach a vo vzdialenejších polohách od biotopov európskeho a národného významu, žiadame, aby bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, najmä s ustanoveniami jeho záväznej časti, ktorá je verejne prístupná na https://po-kraj.sklsklsamosprava/urad/odbor-srpr/ dokumenty -oddelenia- up-zp/uzemny-plan-presovskeho-samospravneho- kraj a.html. Zároveň do zámeru žiadame doplniť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho územného celku - Prešovského samosprávneho kraja. Pri dodržiavaní opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie
berieme na vedomie zámer k navrhovanej činnosti.
Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho boli zohľadnené týmto rozhodnutím, premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

9. Obec Veľká Lomnica zo dňa 15.11.2022

Oznámenie o vyvesení dokumentu na úradnej tabuli obce dňa 17.08.2022 a jeho zvesení dňa 07.09.2022.

Z dotknutých orgánov, ktoré doručili svoje stanoviská k predloženému zámeru žiadny nepožaduje posudzovať zámer podľa zákona EIA.

V priebehu zisťovacieho konania doručila dňa 18.08.2022 príslušnému orgánu svoje stanovisko dotknutá verejnosť– Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, 850 00 Bratislava:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv:
https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení MV SR:

KÓPIA

https://ives.minv.sk/rmno/detail?
id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19 a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/.
Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org
Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.
Podľa prieskumu Denníka N (https://e.dennikn.sk/2911528/) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204), Smernicou o EIA (https://eur-lex.europa.eu/legalcontent/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.
Akútne a chronické environmentálne problémy, ktorým čelíme:
1) Príčiny dnešného zlého stavu hospodárstva treba hľadať v ekonomických reformách prvej Dzurindovej vlády. Nemožno im uprieť, že tieto reformy (spojené aj s rozpredávaním štátneho majetku, tzv. slovenského rodinného striebra) priniesli krátkodobé úspechy. Zo strednodobého a dlhodobého hľadiska však naša ekonomika patrí medzi najzraniteľnejšie v Európe a zároveň za najmenej pripravené čeliť výzvam spojeným so zvyšovaním automatizácie a postupným nahrádzaním ľudskej práce výkonnými robotmi (napr. Slovensko je výrobná linka automobilov, ale zásadnejší výskum automobilky realizujú v iných štátoch).
Podľa viacerých názorov, Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:
Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní. Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje. Je nepochybné, že ekonomika a hospodárstvo založené na týchto reformách sa vnútorne vyčerpalo a melie z posledného. Slovenská spoločnosť čelí rovnakým problémom, akým čelilo v poslednej dekáde svojej existencie socialistické Československo; dokonca je veľmi podobná aj symptomatika. Pre porovnanie odkazujeme na príhovor Miloša Jakeša v Červenom Hrádku (https://www.youtube.com/watch?v=cKoQQo8gdPM&t=1257s), ktorý podľa wikipedie (https://sk.wikipedia.org/wiki/Prejav_Milo%C5%A1a_Jake%C5%A1a_na_%C4%8Cervenom_hr%C3%A1dku) je „sondou do zmýšľania vedúcich predstaviteľov komunistického režimu niekoľko mesiacov pred jeho zánikom. Ortodoxný stúpenec normalizácie Miloš Jakeš v ňom dôrazne apeloval na nutnosť odštartovať zásadné ekonomické a spoločenské reformy. Pomerne presne identifikoval základné a pre režim osudové problémy, ktoré však už nemohli byť riešené v intenciách direktívno-centralistického modelu socializmu.“
Porovnajme štruktúru príhovoru:
a. útok na ekologických aktivistov
b. útok na občiansku spoločnosť
c. útok na politickú opozíciu
d. konštatovanie potreby perestrojky
e. nemohúcnosť z prinášania riešení na vážne spoločenské a hospodárske problémy
ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/europeangreen-deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva založeného na znalostiach a občianskej participácii.
2) ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou

KÓPIA

ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

3) Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

4) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-preexistujuce- budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

5) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowea-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov. Na Slovensku to znamená, že Slovenská klíma sa zmení ešte viac ako doteraz, nadobudne značne stredomorský charakter podobný dnešnému Chorvátsku (https://spravy.pravda.sk/domace/clanok/599783-klimatolog-fasko-v-ide-o-pravdu-slovensko-bude-mat-pocasie-ako-vnutrozemie-chorvatska-a-bulharska/).

Dopady na Slovensko sú obzvlášť závažné a intenzívne:

- https://dennikn.sk/2942363/klimatolog-o-letach-na-slovensku-kedysi-bolo-v-dudinciach-pattropickych-dni-dnes-ich-je-50-grafy/
- https://dennikn.sk/2940513/klimatolog-fasko-o-klimatickej-zmene-nevidim-to-dobre-taketo-suchona-slovensku-este-nebolo/
- https://dennikn.sk/2934366/pocity-viny-hnevu-ci-strach-z-buducnosti-preco-narasta-klimatickauzkost-a-ako-pomoct-ludom-ktori-nou-trpia/

Aké adaptačné a mitigačné klimatické opatrenia zámer implementuje?

Klimatická zmena je podľa IPCC horšia, než sme čakali. Šance na zastavenie otepľovania pod 1,5 stupňa Celzia sú veľmi malé. Môžeme ešte zabrániť úplnej katastrofe, ale mali by sme sa pripraviť na extrémne počasie, suchá a zaplavenie pobrežných oblastí. Následky klimatickej krízy pocíti každé miesto na planéte, píše sa vo februárovej správe Medzinárodného panela pre zmenu klímy (IPCC). Jej obsah podrobnejšie uvádza článok v Denníku N.

Podľa vedcov sa väčšina krajín pripravuje na oteplenie o 1,5 až dva stupne. Bude však vyššie, a opatrenia teda nebudú stačiť. Prioritou je stále zníženie emisií skleníkových plynov, no IPCC zdôrazňuje aj potrebu adaptačných opatrení. Inak povedané, musíme sa pripraviť na život s väčším množstvom prírodných katastrof.

V Európe identifikuje správa štyri riziká: vlny tepla, záplavy, suchá, nedostatok vody. Veľmi bude postihnutý juh Európy. Pri oteplení o dva stupne bude nedostatkom vody trpieť viac ako tretina obyvateľov, pri trojstupňovom náraste teplôt dvakrát viac.

KÓPIA

S otepľovaním sú spojené ďalšie riziká: strata prirodzených habitatov a obmedzenie fungovania ekosystému, vyššia úmrtnosť, neúroda, strata úrodnej pôdy.
Chránená nie je ani severná Európa – tú môžu ohroziť záplavy či silné búrky. Suchá a neúroda alebo, naopak, záplavy a silné búrky zasiahnu aj Slovensko.
Najbezprostrednejšie zasiahnutým sektorom bude poľnohospodárstvo. Nedostatok potravín pocítia milióny ľudí. Ohrozené sú najmä najchudobnejšie regióny, no dôsledky pocíti aj Európa, najmä južná. Obmedzená produkcia potravín zdvihne ich ceny.
Poľnohospodári by sa mali zamerať na zadržiavanie vody v krajine a preorientovať sa na ekologické postupy, ktoré nie sú také závislé od závlahy a zvládajú výkyvy počasia.
Mestá sa musia pripraviť na zvládnutie horúčav: napríklad výsadbou verejnej zelene či lepším hospodárením s dažďovou vodou. Vlny horúčav pomáhajú prekonať aj opatrenia ako zelené strechy.
Budeme musieť viac investovať do systémov na monitorovanie a vyhodnocovanie rizík, ako sú záplavy, víchrice, či do odstraňovania ich následkov.
6) Extrémne suchá a vysušovanie pôd a s tým spojené dôsledky na poľnohospodárstvo, prirodzenú biodiverzitu a pohodu života

- https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-vglasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/
- https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/news/sucho-neguje-snahu-unie-nahradit-vypadokpotravin-sposobeny-vojnou/?utm_source=traqli&utm_medium=email&utm_campaign=6888&pnespid=HqEpq11a_CpJhAyJ75rAFEVZuhwg36t1pRQU

7) Negatívny vplyv na pôdy je výrazné zastavanie úrodnej poľnohospodárskej pôdy, čo je objetívne veľkým environmentálnym problémom; ktorý začína pútať pozornosť odbornej aj laickej verejnosti (https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/news/vedci-montovne-budujeme-na-najurodnejsej-pode/).
Kým vplyvom ľudskej činnosti rastie podiel nekvalitných pôd, na úrodných pôdach sa na Slovensku budujú logistické parky a priemyselné závody, informuje Slovenská akadémia vied.
Budovanie logistických parkov, priemyselných závodov, novej dopravnej infraštruktúry či obydlí má za následok kontinuálny pokles výmery poľnohospodárskej pôdy na Slovensku. Z celkového počtu 74 priemyselných parkov na Slovensku je až 63 percent typu „greenfield“, teda postavených na zelených lúkach. Krajinní ekológovia zo SAV pri príležitosti Svetového dňa pôdy (5. decembra) uvádzajú aj ďalšie príklady negatívnych vplyvov, ktoré ohrozujú úrodnú pôdu na Slovensku.
Kým nové nehnuteľnosti rastú na zelených lúkach, staré nevyužívané objekty zostávajú opustené a vytvárajú takzvaný brownfield, nedostatočne využívanú, zanedbanú nehnuteľnosť, ktorá zhoršuje estetickú hodnotu krajiny. V mestách sa tvoria tepelné ostrovy, zhoršuje sa odtok vody a zvyšuje sa výskyt povodní. Človek však negatívne ovplyvňuje aj kvalitatívne vlastnosti pôdy.
Vplyvom neuváženej ľudskej činnosti v poľnohospodárskej krajine dochádza k významnej akcelerácii eróznoakumulačných procesov. V roku 2019 na Slovensku aktuálna vodná erózia ohrozila 275 454 hektárov poľnohospodárskej pôdy, čo predstavuje 14,28 percenta z výmery poľnohospodárskej pôdy Slovenska. Veternou eróziou je ohrozených 6,2 percenta poľnohospodárskej pôdy Slovenska..
V poslednom období pre nevhodné obhospodarovanie pôdy narastá aj podiel pôd ohrozených zhutnením. Dôvodom je využívanie ťažkých mechanizmov na vlhkých pôdach, nedostatočné organické hnojenie, využitie nevhodného sortimentu hnojív, prípadne nedodržiavanie biologicky vyvážených osevných postupov. Údaje za roky 2018 až 2019 poukazujú, že dochádza aj k nárastu zastúpenia poľnohospodárskych pôd s kyslou a slabo kyslou pôdnou reakciou.
Žiadame navrhovateľa, aby sa vyjadril aj k tomuto aspektu; najmä prečo nemôže svoj zámer realizovať inde, kde k náporu na zmenšovaniu pôd nedôjde (brownfieldy, iné rozvojové plochy); súčasne žiadame, aby sa vyjadril, ako on prispieva k ochrane poľnohospodárskej pôdy.
8) Problematika agropodnikania je komplexná problematika, ktorá sa však týka aj životného prostredia a riešenia klimatickej krízy; avšak aj zastavovania poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely. Slovenské poľnohospodárstvo trpí v dôsledku nesprávnych transformačných rozhodnutí v 90.rokoch, ktoré spôsobili rozbitie agrosektora a následnú nízku potravinovú sebestačnosť Slovenska; súčasne boli podporené neagtívne trendy farmárčenia spočívajúce na extenzívnou využívaní pôdy a umelom hnojení na úkor prírode blízkeho a udržateľného poľnohospodárstva. Poľnohospodárstvo zároveň môže predstavovať ohrozenie chránených živočíchov (napr. hlucháňa), tým že ho vyháňa z krajiny; ale môže byť aj jeho záchranou tým, že bude vytvárať remízky, vodozádržné melioračné kanály s lokálnyi biotopmi. Je to tak komplexná problematika, že nie je vhodné ani účelné menovať všetky aspekty, ktorých sa to týka. Je to podobne komplexná otázka krajinotvorby ako je urbanistika v mestách. Vo vidieckej poľnohospodárskej krajine je to otázka obdobná, avšak máme iné stavebné kamene.
Pre inšpiráciu uvádzame nasledovné zdroje:

KÓPIA

• https://dennikn.sk/blog/2474952/kvetnate-luky-su-sucastou-vidieckej-krajiny-ale-dokedy/
• https://euractiv.sk/section/buducnost-eu/news/polsky-vidiek-riesi-ako-zastavit-stahovanie-ludi-domiest/
•https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/news/ochranari-spustili-peticiu-v-ktorej-radiamicovskemu-ako-zmenit-polnohospodarstvo/
•https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/interview/ornitolog-vtaky-na-lanoch-repky-nemajupriestor-pre-zivot-agrodotaciami-platime-za-nicenie-krajiny/
•https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/news/vedci-montovne-budujeme-na-najurodnejsejpode/
•https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/news/osem-hlavnych-zmien-ktore-v-agrodotaciachplanuje-ministerstvo/
•https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/interview/pripravuje-nove-agrodotacie-nizkasebestacnost-je-hlavne-vysledkom-hospodarenia-velkych-fariem/
Žiadame navrhovateľa, aby sa týmito otázkami komplexne zaoberal, inšpiroval sa nimi a uviedol, akým spôsobom chce ďalej spoluformovať slovenské poľnohospodárstvo; aby sa nastavila správna aplikačná prax, BAT (best available techniques) v oblasti poľnohospodárstva rešpektujúceho krajinu a iné zložky životného prostredia a nielen jeho hospodárske využitie.
9) Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je základným legislatívnym nástrojom odpadového hospodárstva. Podľa hierarchie odpadového hospodárstva je zneškodňovanie odpadu až na poslednom mieste v prioritách nakladania s odpadom. Reálne je to však na Slovensku najčastejšie používaný spôsob nakladania s odpadom. Príčinou tohto stavu je prevažne lineárny ekonomický model súčasnej spoločnosti. Ťažíme prírodné zdroje, odnášame ich na opačný koniec sveta, kde sa z nich vyrábajú výrobky. Tie sú distribuované do ďalších kútov sveta, kde ich spotrebitelia kúpia, použijú a vyhodia. Tak vzniká odpad a suroviny vo forme produktov končia na skládkach, v spaľovniach či pohodené vo voľnej prírode.
Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike – pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade. Takto sa výrazne minimalizuje odpad a náklady na vstupné materiály i energiu, potrebné pre výrobu nových výrobkov. Navrhovaná činnosť prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie komunálnych odpadov, ktoré ako členská krajina EÚ musíme splniť: do roku 2035 budeme triediť a recyklovať 65 % komunálnych odpadov,v roku 2035 bude skládkovaných iba 10 % komunálnych odpadov.
Do pozornosti kladieme Akčný plán pre zavedenie cirkulárnej ekonomiky (https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan_sk); ktorý je plánom Európskej únie pre vysporiadanie sa s ekologickými dôsledkami nevhodných odpadových politík.
Možné riešenia na nastolené environmentálne problémy
• Rašeliniská
https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-terazmohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/
• Dažďové záhrady
Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostyabilizačnej úlohe.
• Biosolárne strechy
Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
• Zelené fasády
Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
• Retenčné parkoviská
Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
Ďalšie environmentálne okruhy, ktoré na ktoré je nutné myslieť sú uvedené tu: https://enviroportal.org/portfolioitems/vseobecne-pripomienky-zds/.

KÓPIA

Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný. Súčasne žiadame reakciu na každú z naznačených oblastí.

Namietame absenciu variantného riešenia. Súčasťou zámeru nie sú (okrem nulového variantu) aj dva odlišné realizačné varianty, ktoré by sa od seba líšili rôznou intenzitou a kvalitou vplyvov na životné prostredie tak ako predpokladá §22 ods.6 zákona EIA (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-22.odsek-6). Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle §27 ods.1 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmierňujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbytným riešením. Na podporu týchto tvrdení odkazujeme na rozsudok Krajského súdu Bratislava sp.zn. 1S/295/2017 (https://www.slovlex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5), ktorého argumentácia je obdobná. Žiadame okresný úrad, aby si podľa §22 ods.6 zákona EIA vyžiadal od navrhovateľa predloženie zámeru vo variantnom riešení.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.

Základné legislatívne povinnosti environmentálnej zodpovednosti navrhovateľa a projektanta z hľadiska zainteresovanej verejnosti

Podľa §18 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-18) má navrhovateľ povinnosť poznať environmentálne dôsledky svojho projektu; podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2) má nielen navrhovateľ ale aj projektant povinnosť vyhodnotiť vplyvy príslušným zákonným procesom, ktorým je proces EIA a následné povoľovacie procesy.

Projektant má pritom podľa §6 ods.1 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (https://www.slovlex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-1) povinnosť projektovať výlučne na základe platných právnych predpisov; Zoznam environmentálne legislatívy, ktorú musí projektant rešpektovať je tu: https://www.minzp.sk/legislativa/. Len projektant je zodpovedný na návrh riešenia ako v procese EIA, tak aj v následných povoľovacích procesoch (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-5.odsek-2).

Projektant má súčasne podľa §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (https://www.slovlex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2) povinnosť realizovať ústavné právo verejnosti na priaznivé životné prostredie; Ústavné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené v šiestom oddiely druhej hlavy Ústavy SR (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#predpis.hlava-druha.oddiel-siesty), ktoré zahŕňa dva rozmery:

• Čl.44 je právo na vecné riešenie problémov životného prostredia tými, kto je za tieto problémy zodpovedný, t.j. investorom a projektantom (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-44)

• Čl.45 je právo na úplné a presné informácie o stave životného prostredia, príčinách tohto stavu ako aj následkoch (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-45).

Základné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené aj v čl.37 Charty základných práv občanov Európskej únie (https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX%3A12016P041)

Podľa §11 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-11) nie je možné územie zaťažovať nad zákonom prípustnú mieru; ktorá je podľa §12 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-12) určená prahovými hodnotami podľa osobitných zákonov.

V rámci projektu je potrebné definovať najvýznamnejšie vplyvy a vyhodnotiť prípustnosť projektu minimálne v rozsahu environmentálnych vplyvov, ktoré sú uvedené ako kritériá zisťovacieho konania v prílohe č.10 k zákonu EIA (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#prilohy.prilohapriloha_c_10_k_zakonu_c_24_2006_z_z.op-

KÓPIA

kriteria_pre_zistovacie_konanie_podla_29_zakona) alebo Správy o hodnotení podľa prílohy č.11 k zákonu EIA (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#prilohy.priloha-priloha_c_11_k_zakonu_c_24_2006_z_z.opobsah_a_struktura_spravy_o_hodnoteni_navrhovanej_cinnosti).
Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu:
https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/. Ako záväzné podmienky žiadame uviesť všetky environmentálne opatrenia, ktoré je potrebné zrealizovať za účelom výrazného zníženia negatívnych efektov zásahu do životného prostredia; potrebné je uviesť presné a určité opatrenia, ktoré je možné nezameniteľne projektovo rozpracovať v nasledujúcich stupňoch projektovej prípravy a realizácie tak, aby ich splnenie bolo možné následne overiť a porealizačne monitorovať.
Až na základe rozhodnutia EIA vydaného s vyššie uvedenými požiadavkami môže navrhovateľ pristúpiť k samotnej príprave projektovej dokumentácie pre povoľovacie konania a podať v tomto smere žiadosti (https://www.slovlex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-12 a https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-37.odsek-1); projektant podľa §6 ods.3 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-3) môže prijímať pokyny od investora len v uvedených limitoch.
Verejnosť má jedinú povinnosť a to urobiť v medziach svojich možností opatrenia na odvrátenie hrozby poškodenia životného prostredia a zmiernenie prípadného poškodenia a v tomto smere urobiť oznámenie orgánu štátnej správy (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-19.odsek-1).
V tomto smere je potrebné interpretovať aj vyjadrenia verejnosti, že sa jedná o úkon smerujúci k naplneniu tejto zákonnej povinnosti.
• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
• Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principycinnosti-zds/
Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Navrhovateľ VL industrial park s.r.o., 065 02 Vyšné Ružbachy 1105, IČO: 36 697 541 doručil dňa 03.10.2022 elektronickou poštou príslušnému orgánu list - Doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek zaslaných k zámeru „VÝROBNÝ AREÁL – VEĽKÁ LOMNICA“ od dotknutej verejnosti Združenie domových samospráv:
Na základe vyjadrenia Združenia domových samospráv v procese EIA k zámeru „VÝROBNÝ AREÁL – VEĽKÁ LOMNICA“, Vám zasielame doplňujúce informácie k predloženým pripomienkam a požiadavkám:

Pripomienka č. 1

Vyjadrenie navrhovateľa
V novembri 2019 Európsky Parlament vyhlásil klimatickú núdzovú situáciu a požiadal Európsku komisiu, aby upravila všetky svoje návrhy v súlade s cieľom obmedzenia globálneho otepľovania o 1,5 °C a zabezpečila výrazné zníženie emisií skleníkových plynov. V reakcii na to Komisia predstavila Európsku zelenú dohodu, plán, ako sa Európa do roku 2050 stane klimaticky neutrálnym kontinentom. Európska zelená dohoda je nová stratégia rastu EÚ, ktorej cieľom je premeniť EÚ do polovice storočia na spravodlivejšiu a prosperujúcejšiu spoločnosť s moderným, zdrojovo efektívnym a konkurencieschopným hospodárstvom bez čistých emisií skleníkových plynov. Ide o jej bezprecedentnú ekonomickú, sociálnu a environmentálnu transformáciu.

KÓPIA

Európsky parlament prijal 24. júna 2021 klimatický zákon EÚ, ktorý stanovuje právne záväzný cieľ znížiť emisie CO2 o 55 % do roku 2030 a klimatickú neutralitu do roku 2050. Aby EÚ dosiahla do roku 2030 tento cieľ, Komisia v roku 2021 navrhla balík nových a revidovaných právnych predpisov známych ako „Fit for 55“, ktorý obsahuje 13 vzájomne prepojených revidovaných zákonov a šesť novonavrhovaných zákonov o klíme a energetike. Bude sa týkať najrôznejších oblastí politík vrátane energetickej efektívnosti, obnoviteľných zdrojov energie, využívania pôdy, zdaňovania energie, spoločného úsilia a obchodovania s emisnými kvótami. Súdržnosť medzi jednotlivými iniciatívami v rámci balíka Fit for 55 sa považuje za kľúčovú na zabezpečenie toho, aby jednotlivé nástroje politiky balíka čo najúčinnejšie prispievali k dosahovaniu vyššej cieľovej hodnoty v oblasti klímy na úrovni 55 %. Ďalšou oblasťou iniciatívy Komisie zameranou na dosiahnutie cieľov Európskej zelenej dohody bolo v marci 2020 predloženie akčného plánu EÚ pre obehové hospodárstvo, ktorý zahŕňa opatrenia počas celého životného cyklu výrobkov, ktoré podporujú procesy obehového hospodárstva, podporujú udržateľnú spotrebu a zaručujú menej odpadu. V marci 2021 bola zasa predstavená nová priemyselná stratégia EÚ, ktorá má pomôcť podnikom prekonať krízu súvisiacu s ochorením Covid a prejsť na ekologickejšie obehové hospodárstvo. Európsky parlament prijal 15. septembra 2022 Uznesenie z o implementácii aktualizovanej novej priemyselnej stratégie pre Európu: zosúladenie výdavkov s politikou. Ďalšou iniciatívou sledujúcou ciele Európskej zelenej dohody je „Stratégia z farmy na stôl“, ktorú Komisia predložila v máji 2020 a ktorá by mala zaručiť spravodlivý, zdravý a ekologický potravinový systém a zároveň zabezpečiť živobytie poľnohospodárov. Zahŕňa celý potravinový dodávateľský reťazec, od zníženia používania pesticídov a predaja biocídnych látok na polovicu a zníženia používania hnojív až po zvýšenie využívania ekologického poľnohospodárstva. Poslednou oblasťou iniciatívy Komisie súvisiacou s Európskou zelenou dohodou je stratégia EÚ v oblasti biodiverzity do roku 2030, ktorá bola predstavená v máji 2020. Jej cieľom je chrániť prírodu, zvrátiť degradáciu ekosystémov a zastaviť stratu biodiverzity.
Na základe vyššie uvedeného, treba Európsku zelenú dohodu vnímať iba ako generalizovaný plán EÚ pro futuro, ktorý bude musieť EK v najbližšom období pretaviť do konkrétnych legislatívnych návrhov, nástrojov, plánov a opatrení, čo vyžaduje v prvom rade prehodnotiť jednotlivé politiky v oblastiach dodávky čistej energie, oblasti priemyslu, výroby, spotreby, plošnej infraštruktúry, dopravy, potravinárstva, poľnohospodárstva, výstavby, zdaňovania a sociálnych dávok. Ide o komplexnú a časovo náročnú agendu. Očakáva sa napríklad, že len transformácia priemyslu na klimaticky neutrálne a obehového hospodárstvo vrátane všetkých hodnotových reťazcov bude trvať cca 25 rokov. Komisia preto predpokladá, že rozhodnutia a opatrenia na jej zabezpečenie treba prijať v najbližších piatich rokoch.
Navrhovaný zámer aj napriek objektívne chýbajúcim konkrétnym priemetom Európskej zelenej dohody do európskej a národnej legislatívy rešpektuje jej ideové východiska a v maximálnej miere sa ich snaží reflektovať v návrhu riešenia. V navrhovanom zámere ide predovšetkým o implementáciu opatrení na optimalizáciu spotreby surovín a energií najmä inštaláciou nových moderných inovatívnych technologických zariadení v súlade s BAT; na zamedzenie strát energií pri vykurovaní a chladení napr. tepelnou izoláciou, riadeným vetraním a rekuperáciou; na redukciu množstiev emitovaného CO2 napr. využívaním obnoviteľných zdrojov energií ako sú tepelné čerpadlá a fotovoltaické panely; na zamedzenie odtoku dažďových vôd z územia využitím vegetačných tvárnic, retenčnej dlažby a vsakovacích systémov, na posilnenie lokálnej biodiverzity navrhovanými sadovými úpravami a vytvorením prírodného jazierka a mokrade v podmáčanej časti areálu, na znižovanie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia používaním nízkoemisných horákov, filtrov a náhradou rozpúšťadiel na báze chlórovaných uhľovodíkov alkoholovými rozpúšťadlami.

Pripomienka č. 2

Vyjadrenie navrhovateľa
Príspevok navrhovaného zámeru k napĺňaniu Európskej zelenej dohody je popísaný v predchádzajúcom bode. Prijímanie opatrení k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti v súlade s Európskou zelenou dohodou presahujú naše možnosti a sú v kompetencii parlamentu, vlády a príslušných ministerstiev.

Pripomienka č. 3

Vyjadrenie navrhovateľa
EÚ pracuje na revízii svojich právnych predpisov v oblasti klímy, energetiky a dopravy v rámci takzvaného balíka „Fit for 55“ s cieľom zosúladiť súčasné zákony s ambíciami do roku 2030 a 2050. Súčasťou balíka je aj množstvo nových iniciatív, ktoré zahŕňajú:
- systém obchodovania s emisiami v EÚ
- reguláciu spoločného úsilia (Nariadenie o emisných cieľoch pre členské štáty)

KÓPIA

- využívanie pôdy a lesníctvo (LULUCF)
- infraštruktúru pre alternatívne palivá
- mechanizmus úpravy uhlíkovej hranice
- sociálny klimatický fond
- leteckú dopravu RefuelEU a námornú dopravu FuelEU
- emisné normy CO2 pre osobné a dodávkové vozidlá
- zdaňovanie energie
- obnoviteľnú energiu
- energetická účinnosť

„Fit for 55“ je počiatočným krokom implementácie Európskej zelenej dohody do legislatívy EÚ. Balík predpisov regulujúci vyššie spomínané oblasti, ktoré pripravila Európska Komisia však musí prejsť celým legislatívnym procesom tj. technickými rokovaniami v pracovných skupinách členských štátov, diskusiou vo Výbore COREPER, diskusiou v niekoľkých zloženiach Európskej Rady, ktoré zahŕňajú životné prostredie, energetiku, dopravu a finančné záležitosti a nakoniec „trialógmi“ medzi zástupcami Európskej Rady, Európskeho parlamentu a Európskej Komisie. Až po dosiahnutí dohody sa formálne príjmu dohodnuté znenia, ktoré sa tak stanú právnymi predpismi uplatňovanými všetkými členskými štátmi EÚ.
Vzhľadom k týmto neukončených procesom bez dohodnutého konsenzu nie je v súčasnosti reálne zohľadňovať výsledky týchto iniciatív do prípravy konkrétnych projektov. Ak však vychádzame zo skutočnosti, že balík „Fit for 55“ je nástrojom k napĺňaniu Európskej zelenej dohody potom príspevok navrhovaného zámeru k tomuto cieľu je popísaný vo vyjadrení k bodu č.1.

Pripomienka č. 4

Vyjadrenie navrhovateľa
V júli 2021 Európska Komisia navrhla revíziu Smernice o energetickej efektívnosti ako súčasť balíka s názvom Plníme prísľub Európskej zelenej dohody a v súlade s novým cieľom v oblasti klímy do roku 2030. Nová Smernica navrhuje zvýšiť ciele, pokiaľ ide o zníženie primárnej a konečnej energetickej spotreby, na 39 % a 36 % do roku 2030 na základe aktualizovaných východiskových prognóz z roku 2020. V súčasnosti prebieha legislatívny proces schválenia tejto Smernice pričom sa očakáva prijatie stanoviska Európskeho parlamentu k jej návrhu v 1 čítaní.
Komisia v návrhu novej Smernice naďalej vidí potenciál na vysoké úspory energie vo všetkých sektoroch, osobitne v sektore dopravy, keďže zodpovedá za 30 % konečnej energetickej spotreby a sektore budov, keďže 75 % fondu budov Únie má nízku energetickú hospodárnosť. Ďalším dôležitým sektorom, ktorému Komisia venuje zvýšenú pozornosť, je sektor informačných a komunikačných technológií, ktorý zodpovedá za 5 – 9 % celkovej svetovej spotreby elektriny a za viac ako 2 % všetkých emisií. Verejný sektor zodpovedá približne za 5 až 10 % celkovej konečnej energetickej spotreby Únie a sektor domácností zodpovedá približne za štvrtinu všetkej konečnej energetickej spotreby v Únii. Komisia tiež konštatuje, že jedným zo sektorov, v ktorom sa za posledné desaťročia dosiahli významné zlepšenia energetickej efektívnosti, je priemysel. Potenciál na nákladovo efektívne úspory však stále existuje.
Nízka energetická náročnosť navrhovaného zámeru je aj vzhľadom k súčasnej energetickej kríze v našom bytostnom záujme ako aj v záujme budúcich prevádzkovateľov. Navrhovaný zámer rieši energetickú efektívnosť stavieb kombináciou tepelnej izolácie stavebných konštrukcií a riadeného vetrania, chladenia a vykurovania priestorov prostredníctvom kombinácie strešných jednotiek s prívodom čerstvého vzduchu a rekuperáciou s tepelným čerpadlom.
Administratívne budovy sú navrhnuté pre trvalú udržateľnosť a hospodárenie s energiou počas prevádzky budovy s cieľom dosiahnuť uhlíkovú neutralitu, bez dodávky plynu:
- V projekte sa uvažuje s osadením fotovoltických panelov na strechu haly.
- Systém vykurovania a chladenia bude založený na použití tepelných čerpadiel.
- Na parkoviskách budú osadené nabíjacie stanice pre elektromobily

Konkrétne posudzovanie energetickej efektívnosti budov sa však bude riešiť až v povoľovacom konaní a to v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov. Predpokladáme, že Združenie domových samospráv si v tomto konaní ako jeho účastník uplatní svoje požiadavky na konečné riešenie.

Pripomienka č. 5

Vyjadrenie navrhovateľa

KÓPIA

Naša spoločnosť si plne uvedomuje vážnosť klimatickej krízy. Z tohto dôvodu sme navrhli v zámere viaceré adaptačné a mitigačné opatrenia ako napr.:
- pre zamedzenie prehrievania spevnených plôch budú medzi parkovacie miesta vysadené stromy (na 4 parkovacie miesta jeden vzrastlý strom s veľkou korunou)
- za účelom podpory elektromobility budú vybudované parkovacie miesta pre nabíjanie elektromobilov
- pre zadržiavanie vody v území budú vybudované spevnené plochy z vegetačných tvárnic a retenčnej dlažby. Dažďové vody zo stavieb a komunikácii po prečistení v ORL budú zaústené do vsakovacích systémov.
- pre revitalizáciu ekosystémov a zvýšenie ich ochrannej kapacity bude v rámci terénnych úprav zrealizovaná modelácia mokrade v podmáčanej časti areálu a zhotovenie prírodného jazierka. Pôjde o menšie vodné plochy s výsadbami trvaliek a tráv, ktoré zvýšia biodiverzitu územia, v súčasnosti intenzívne poľnohospodársky využívaného. Nová stromová vegetácia je navrhovaná v celom areáli vo forme vzrastlých listnatých a ihličnatých lokálnych drevín. Navrhované je tiež zakladanie trávnikov krajinnou trávnou zmesou s prímesou bylín. Na spestrenie sú v menších plochách navrhnuté aj trvalkové záhony. Kombinácia trvaliek a tráv oživená cibuľovinami spestrí plochy zelene a zvýši biodiverzitu celého prostredia.
Tieto opatrenia podľa nášho názoru významne prispejú k zmierneniu environmentálnych problémov spôsobovaných klimatickou zmenou priamo na miestnej úrovni.

Pripomienka č. 6

Vyjadrenie navrhovateľa
Na zmiernenie sucha a vysušovania pôd sú navrhnute konkrétne vodozádržne opatrenia. Jedna sa o spomenutú výsadbu novej zelene a obmedzenie odtoku zrážkových vôd. Z hľadiska podpory zachovania prirodzenej biodiverzity sú navrhnute konkrétne opatrenia, ktoré sú uvedene aj v samotnom zámere pre zisťovacie konanie. Ide predovšetkým o realizáciu prírodného jazierka a modeláciu mokrade v podmáčanej časti areálu ako aj o uprednostňovanie výsadby pôvodných druhov drevín a zakladanie trávnikov použitím krajinnej trávnej zmesi s prímesou bylín.

Pripomienka č. 7

Vyjadrenie navrhovateľa
Umiestnenie navrhovaného zámeru vyžaduje súčasné splnenie viacerých podmienok akými sú najmä: vyriešené majetkovoprávne vzťahy, veľkosť plochy, dostupnosť cestnej siete, dostupnosť technickej a energetickej infraštruktúry, územnoplánovacie predpoklady ap.
V rámci predprojektovej prípravy navrhovanej činnosti sme intenzívne vyhľadávali vhodné lokality pre umiestnenie zámeru vrátane brownfieldov. Napriek snahe sa nám nepodarilo nájsť inú, vhodnú lokalitu pre realizáciu tohto zámeru.
Z pohľadu pôdnych typov sa na dotknutej lokalite vyskytujú predovšetkým kambizeme pseudoglejové a kambizeme plytké na horninách kryštalinika. Kambizeme patria medzi najrozšírenejšiu skupina pôd na Slovensku. Patria medzi menej úrodné pôdy, ktoré vznikli zvetrávaním pevných nekarbonátových hornín.
Z hľadiska nášho príspevku k ochrane poľnohospodárskej pôdy uvádzame, že pred realizáciou stavebných prác bude zo staveniska odstránený pôdny horizont, ktorý bude následne využitý pri terénnych úpravách. Časť areálu na ktorom je dnes intenzívne poľnohospodársky využívaná pôda bude vegetačne stabilizovaná trávnatými plochami s bylinami a vysokou a nízkou zeleňou (viac ako 30%). To zníži súčasnú mieru veternej a vodnej erózie poľnohospodárskej pôdy v lokalite zámeru.

Pripomienka č. 8

Vyjadrenie navrhovateľa
Uvedené berieme na vedomie ako inšpiráciu pre ďalšiu projektovú prípravu.

Pripomienka č. 9

Vyjadrenie navrhovateľa
Navrhovaná činnosť v značnej miere zohľadňuje tieto požiadavky, čo sme uviedli aj vo svojich vyjadreniach k predchádzajúcim pripomienkam. Z hľadiska odpadového hospodárstva preferujeme nakladanie s odpadom v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva podľa zákona č. 79/2015 o odpadoch v znení neskorších predpisov. Pri výstavbe

KÓPIA

navrhovaného zámeru budú primárne prijímané opatrenia na predchádzanie vzniku odpadu. V prípade jeho vzniku bude uprednostňované jeho zhodnocovanie pred ostatnými spôsobmi nakladania. Možnosti realizácie zelených fasád budú vyhodnotené v ďalšej projektovej príprave.

Pripomienka č. 10

Vyjadrenie navrhovateľa
Environmentálne vplyvy navrhovaného zámeru sú popísané v časti 4.3. „Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie“ na str. 51-61 zámeru.
Okrem opatrení uvádzaných v našich vyjadreniach k predchádzajúcim bodom sú ďalšie opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov popísané na stranách 62-63 zámeru.
Dôvody, pre ktoré je možné navrhovaný zámer považovať za environmentálne prípustný a spoločensky odôvodnený sú uvedené na stranách 65 a 66 zámeru.
Dňa 7.4.2022 sme požiadali OÚ v Kežmarku o upustenie od variantného riešenia navrhovaného zámeru. Svoju žiadosť sme odôvodnili tým, že stavba bude umiestnená na pozemku v našom vlastníctve, že tento pozemok je pre tento účel určený v platnom územnom pláne obce Veľká Lomnica, že nadväzuje na plánovaný priemyselný park vo Veľkej Lomnici a že navrhovaná technológia spĺňa požiadavky BAT. Podľa nášho názoru by preto návrh ďalších variantov riešenia, ktoré by spĺňali rovnaký účel, boli technicky a ekonomicky porovnateľné a mali aj významne odlišné vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia bol prakticky nerealizovateľný. Okresný úrad v Kežmarku po posúdení našej žiadosti listom č. OU-KK-OSZP-2022/007257-002 z 21.04.2022 upustil podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na ŽP od požiadavky na variantné riešenie navrhovanej činnosti s tým, že ak zo zisťovacieho konania vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti uplatní požiadavku na jeho dopracovanie. Zámer bol preto spracovaný v jednom variante. Podľa našich informácii požiadavku na dopracovanie ďalšieho variantu navrhovanej činnosti okrem Združenia domových samospráv nevzniesol žiaden dotknutý orgán, rezortný orgán, dotknutá obec ani iná dotknutá verejnosť.

Príslušný orgán listom č. OU-KK-OSZP-2022/011870-014/Kr zo dňa 12.10.2022 upovedomil podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkov konania, že sa pred vydaním rozhodnutia môžu vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.
Dotknutá verejnosť – Združenie domových samospráv zaslala elektronickou poštou zo dňa 04.11.2022 príslušnému orgánu list, ktorým reagovala na doplňujúcu informáciu navrhovateľa:

Vyjadrenie k doplňujúcej informácii

1) Navrhovateľ sa mýli, že Green Deal ako aj Fit for 55 sú len generealizované odporúčania do budúcnosti. Uvedené právne predpisy sú záväznými predpismi EÚ, ktorých plnenie je potrebné preukázať už teraz a to tak, že v procese EIA sa dôveryhodným spôsobom preukáže, že projektom sú vytvorené všetky predpoklady, že v príslušných budúcich referenčných bodoch navrhovateľ si splní príslušné povinnosti – na úseku obnovy prirodzenej biodiverzity, ochrany vôd, vzduchu ako aj z hľadiska energetického v zmysle programu Fit for 55. Preukazuje sa to najmä preukázaním aplikácie príslušných BAT a na úseku energetickej efektivity predpokladaným projektovým vyhodnotením energetickej hospodárnosti podľa zákona o energetickej hospodárnosti budov a jeho vyhlášok.
2) Navrhovateľ sa mýli, že aplikácia dosahovania cieľov Zelenej dohody presahuje jeho možnosti; podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce opatrenia; konkrétny návrh sme uviedli aj v našom pôvodnom stanovisko a zahŕňal prvy modrozelenej infraštruktúry ako zelené strechy, zelené fasády, retenčné parkoviská, dažďové záhrady a pod. Je potrebné sa tým lepšie zaoberať.
3) Ako správne uviedol navrhovateľ, energetická účinnosť je jedným zo spôsobov ako dosahovať ciele balíka Fit for 55; v štádiu EIA je potrebné preukázať predpokladané projektové hodnotenie energetickej hospodársnosti podľa zákona o energetickej hospodárnosti budov č. 555/2022 Z.z. a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z.. Tento zákon z hľadiska priemyselných budov rieši energeticky najmenej vyhovujúce nevýrobné priemyselné haly; výrobné priestory sú vďaka možnostiam rekuperácie tepla ale aj elektriny schopné dosahovať vysokú energetickú hospodárnosť. Nepriaznivo v skutočnosti vychádzajú len niektoré prevádzky ťažkého priemyslu, ktoré sú ale predmetom integrovaného povoľovania a povinného hodnotenia vplyvov. V takýchto prípadoch, ako zamýšľa navrhovateľ je reálne a bežné dosahovať triedu energetickej efektivity aspoň na úrovni A1, avšak bežné sú už aj na Slovensku A0.
4) Navrhovateľ prvý krát uvádza konkrétne opatrenia, ktorými sa dá dosiahnuť energetická hospodárnosť; s týmito opatreniami súhlasíme a je potrebné ich uviesť ako podmienky rozhodnutia.

KÓPIA

5) Navrhovateľ uvádza konkrétne opatrenia prvkov modro-zelenej infraštruktúry, ktorými – pri ich správnej aplikácii a realizácii – dosiahne súbežné plnenie viacerých cieľov – jednak aplikuje adaptačné opatrenia na zmiernenie klimatickej krízy, súčasne (ak sadové úpravy lúčnym porastom doplní napr. o úle) môže dosahovať aj ciele obnovy prirodzenej biodiverzity a dosahovania novej rovnováhy medzi pôsobením človeka a prírody. Tieto opatrenia je potrebné uviesť ako podmienky rozhodnutia.
6) Akceptujeme; je potrebné ich uviesť ako podmienky rozhodnutia.
7) Čo sa týka pôd, najprv je potrebné preukázať prípustnosť zásahu do pôd a ich vyňatia z pôdneho fondu a to predložením nasledovných dokumentov:
• súhlas na nepoľnohospodárske využitie pôdy podľa §15 zákona o ochrane pôdy
• bilancia skrývky
• projekt spätnej rekultivácie
• vyjadrenia dotknutých orgánov a to v historických súvislostiach a z hľadiska regionálneho rozvoja (teda s odkazom na regionálny PHSR)
Rozsah 30% nezastavaných plôch s tým, že budú použité ako obnova prirodzenej biodiverzity ale aj ako infraštruktúry ostatnej poľnohospodárskej pôdy v lokalite je správne opatrenie a súhlasíme s ním; je potrebné ho uviesť ako podmienka rozhodnutia.
8) Akceptujeme; navrhovateľ správne pochopil pripomienku ako inšpiráciu najmä vo vzťahu k tomu, že v lokalite sú bežné prípady, kedy sa sadové úpravy používajú aj ako pastvin pre drobný chov dobytka či oviec alebo ako ovocný sad, kde sa ovocie následne spracúva v miestnej pálenici, stáča do fliaš, ktoré sú následne používané ako darčekové predmety pre zamestnancov prípadne obchodných partnerov a návštevy.
9) Akceptujeme.

Doplňujúcu informáciu hodnotíme ako vysoko kvalitnú a obsahovo bohatú. Prístup navrhovateľa je koretkný, smeruje k plneniu svojej environmentálnej zodpovednosti a k územiu a krajine pristupuje s rešpektom. Z uvedeného dôvodu je predpoklad, že jeho zásah do životného prostredia je prijateľný a nie je potrebné ďalšie posudzovanie za predpokladu, že sa zrealizujú všetky opatrenia, ktoré odporúčali dotknuté orgány ZDS a ktoré uviedol aj navrhovateľ či už v zámere tak aj v doplňujúcej informácii.

Navrhujeme preto vydať rozhodnutie o ďalšom neposudzovaní s tým, že ako podmienky rozhodnutia budú uvedené všetky opatrenia, ktoré uviedli dotknuté orgány a ktoré uviedol navrhovateľ v zámere a/alebo v doplňujúcej informácii.

V prípade, že rozhodnutie bude obsahovať tieto podmienky, tak výsledný schválený variant je ipso facto novým realizačným variantom (modifikácia zámeru predloženého navrhovateľom), ktorým sa dosahuje ešte lepšia ochrana životného prostredia a súčasne sa dosahuje zmierňovanie negatívnych vplyvov zásahu do krajiny; v iným smeroch môže projekt dokonca naštartovať prirodzenú obnovu bioty v území.

Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Vyhodnotenie:
Príslušný orgán sa stotožňuje so stanoviskom navrhovateľa k pripomienkam dotknutej verejnosti – Združenia domových samospráv. Navrhovateľ sa s nimi v danom predprojektovom stupni vysporiadal dostatočne, zmysluplné požiadavky dotknutej verejnosti sú zapracované v zámere navrhovanej činnosti a budú zapracované do ďalších stupňov projektovej dokumentácie. Investičným zámerom navrhovateľa je výstavba nového výrobného areálu, ktorý v značnej miere prispeje k zlepšeniu sociálnoekonomickej situácie ľudí v okrese Kežmarok, ktorý patrí medzi okresy s vysokou mierou nezamestnanosti. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania rieši ZÁMER ČINNOSTI, nie povolenie činnosti. Legislatívne požiadavky sú v jednotlivých kapitolách zámeru popísané, pripomienky dotknutých orgánov sú zapracované do rozhodnutia zo zisťovacieho konania. Príslušný orgán zabezpečil aktívny prístup dotknutej verejnosti – ZDS na rozhodovacom procese, poskytol podklady rozhodnutia verejnosti, vykonal písomné konzultácie a akceptoval relevantné pripomienky dotknutej verejnosti k navrhovanej činnosti. Príslušný orgán vyhodnocuje, že navrhovateľ v priebehu celého procesu posudzovania aktívne pristupoval k požiadavkám dotknutej verejnosti, čo táto aj počas písomných konzultácií ocenila.

Stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa §29 ods. 9 zákona ElA, sa považujú za súhlasné.

KÓPIA

Záver:
Príslušný orgán po preštudovaní predloženého zámeru navrhovanej činnosti a použití kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v prílohe č. 10 zákona EIA konštatuje, že realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k ovplyvneniu chránených území a prvkov ÚSES. Nezistil sa významný negatívny vplyv navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, ani na chránené územia, zdravotný stav obyvateľstva, ale zistil sa pozitívny vplyv na obyvateľstvo okresu Kežmarok, ktorý spočíva v zlepšení sociálnoekonomickej situácie ľudí žijúcich v tomto okrese, ktorý patrí medzi okresy s vysokou mierou nezamestnanosti. Po zrealizovaní zámeru bude vo výrobnom areáli zamestnaných cca 620 pracovníkov. Obec Veľká Lomnica má spracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu. Zámer je v súlade s platným územným plánom obce Veľká Lomnica.

Z hľadiska vplyvov na zložky životného prostredia možno konštatovať, že realizáciou zámeru dôjde k dočasnému zvýšeniu zaťaženia územia spojeného so stavebnou činnosťou, s čím súvisia zvýšené emisie prachu, hluku a znečisťujúcich látok zo spaľovania pohonných hmôt dopravnými prostriedkami. Možno očakávať zvýšené koncentrácie tuhých znečisťujúcich látok v povrchových vodách pri vykonávaní stavebných prác v blízkosti potoka. Počas prevádzky ovplyvnenie obyvateľov hlukom a emisiami neprekročí za bežných okolností prípustné limity pre ochranu zdravia obyvateľov. Riziká sú spojené s emisiami pachových látok, ktoré je potrebné eliminovať. Vplyvy na ostatné zložky životného prostredia nie sú významné. Zámer čiastočne zasiahne do súčasného krajinného obrazu. Pozitívnym vplyvom variantu je rozvoj ekonomickej aktivity územia. Realizačný variant predstavuje environmentálne prijateľné technické riešenie.
Riziká navrhovanej činnosti sa pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedenými v kap. 4.10 predloženého zámeru ako aj podmienkami zmierňujúcimi vplyv navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré určil príslušný orgán navrhovateľovi v súlade s § 29 ods. 13 zákona EIA.

Príslušný orgán pri posudzovaní navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona EIA vychádzal zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona EIA, uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.
Príslušný orgán posúdil navrhovanú činnosť uvedenú v zámere navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.
Príslušný orgán dôkladne preštudoval všetky v zákonom stanovenom termíne doručené stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti a podrobne sa zaoberal vyhodnotením a následným zapracovaním všetkých pripomienok do tohto rozhodnutia, pričom vychádzal najmä z dostatočnej podrobnosti, výpovednej hodnoty zámeru navrhovanej činnosti, s braním na vedomie stupeň jej prípravy.
Orgány štátnej správy a samosprávy vo vyjadreniach a stanoviskách, ktoré boli doručené na príslušný orgán, súhlasili so zámerom navrhovanej činnosti a netrvali na pokračovaní posudzovania podľa zákona EIA. Ich požiadavky príslušný orgán zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Príslušný orgán tiež vyhodnotil požiadavky dotknutej verejnosti, pričom relevantné pripomienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno z hľadiska druhu, predpokladaného rozsahu a intenzity hodnotiť ako v zásade prijateľné, a za predpokladu dodržania podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia sa nepredpokladá vznik nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Účelom zákona EIA nie je povolenie navrhovanej činnosti, resp. súhlas s jej uskutočnením, ale je určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia, získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného riešenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Hodnotenie nulového variantu
Ponechanie územia bez realizácie zámeru by vývoj jednotlivých zložiek prostredia významnejšie neovplyvnilo. Je možné očakávať pokračovanie doterajšieho stavu, bez nárastu negatívnych faktorov. V porovnaní s realizačným variantom má nulový variant negatívne vplyvy na sociálno-ekonomickú sféru sídla. Pozitívny vplyv nulového variantu sa prejaví najmä v zachovaní poľnohospodárskej pôdy, nižších emisiách hluku a znečisťujúcich látok do ovzdušia a vôd, menšej tvorbe odpadov, menšieho stupňa urbanizácie a zachovaní súčasného krajinného obrazu.

KÓPIA

Príslušný orgán dospel k záveru, že navrhovaná činnosť nespôsobí vážny alebo podstatný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia v dotknutom území a rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona EIA. Vzhľadom na umiestnenie, rozsah a charakter navrhovanej činnosti, nebudú produkované emisie alebo iné vplyvy, ktoré by prispievali k diaľkovému znečisteniu alebo cezhraničnému negatívnemu vplyvu na zložky životného prostredia susedných štátov. Riziká navrhovanej činnosti sa pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedenými v kap. 4.10 predloženého zámeru navrhovanej činnosti.

Príslušný orgán sa stotožnil s celkovým environmentálnym zhodnotením, že vzhľadom k charakteru a veľkosti identifikovaných vplyvov možno konštatovať, že dopady zámeru na životné prostredie nepresahujú únosnú mieru danú platnými predpismi a súčasnou úrovňou poznania. Pri rešpektovaní navrhovaných eliminačných opatrení neovplyvnia dotknuté územie spôsobom, ktorý by znamenal významné zvýšenie znečistenia prostredia a zmeny v jeho celkovej ekologickej stabilite. Tieto zistenia odôvodňujú predpoklad, že realizácia zámeru v dotknutom území je možná.

Príslušný orgán vzhľadom na doručené stanoviská zainteresovaných subjektov, s prihliadnutím na § 29a zákona EIA, s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 a celkové výsledky zisťovacieho konania, ktoré v environmentálnych kritériách nepreukázali očakávané významnejšie vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:
Podľa § 38 ods. 4 zákona EIA, OU Kežmarok ako príslušný orgán má v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti postavenie dotknutého orgánu.

Podľa § 29 ods. 16 zákona EIA dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce o čom žiadame zaslať písomný doklad.

Podľa § 24 ods. 2 zákona EIA dotknutá verejnosť, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti má postavenie účastníka konania v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti.

Podľa § 38 ods. 5 zákona EIA ak príslušný orgán zistí nesúlad návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti s týmto zákonom alebo s rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona, alebo s jeho podmienkami, vydá záväzné stanovisko, v ktorom túto skutočnosť uvedie a zároveň poučí navrhovateľa.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona EIA, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k zámeru navrhovanej činnosti.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona EIA sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona EIA.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Pavol Krigovský

KÓPIA

vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10175

Doručuje sa

VL industrial park s.r.o., Vyšné Ružbachy 1105, 065 02 Vyšné Ružbachy, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Kežmarok, OSŽP, OKR, PLO, Dr. Alexandra 0/61, 060 01 Kežmarok 1
Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad 1
Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad 1
Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Kežmarku, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok 1
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava 1
Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212