

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠTIAVNÍK
KONCEPT RIEŠENIA



LEGENDA

- A.) HRANICE, OCHRANNÉ PÁSMA**
- | | |
|----------|--|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA, HRANICA K.Ú. OBCE |
| [Symbol] | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1:1,1990 |
| [Symbol] | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| [Symbol] | OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKEHO DRUHU |
| [Symbol] | HRANICA CHKO KYSUCE |
| [Symbol] | NATURA 2000, ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (SKUEV) |
| [Symbol] | HRANICA HISTORICKÉHO ÚZEMIA OBCE |
| [Symbol] | HRANICA CENTRA OBCE |
| [Symbol] | OP NÁRODNÝCH PRÍRODNÝCH REZERVÁCIÍ |

- B.) PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA**
- | | |
|----------|--|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | OBYTNÉ ÚZEMIE |
| [Symbol] | PLOCHY SO ZASTAVBOU RODINNÝCH DOMOV |
| [Symbol] | PLOCHY SO ZASTAVBOU BYTOVÝCH DOMOV |
| [Symbol] | PLOCHY VEREJNEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI |
| [Symbol] | ŠKOLSKÉ ZARIADENIA (ZŠ, MŠ) |
| [Symbol] | ŠKOLNÉ ZARIADENIA A SLUŽBY |
| [Symbol] | VEREJNÁ SPRÁVA, POŽARNÁ ZBRANICA |
| [Symbol] | KULTÚRNE ZARIADENIA |
| [Symbol] | ZDRAVOTNÍCKE ZARIADENIA |
| [Symbol] | BYTOVÉ A STRAVOVACIE ZARIADENIA |
| [Symbol] | OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, NEVYROBNÉ SLUŽBY |

- C.) VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA**
- | | |
|----------|--|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | PLOCHY HOSPODÁRSKEJ ZELENÉ |
| [Symbol] | CINTORIN |
| [Symbol] | PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ A SPRÁVNEJ ZELENÉ, ZASTAVANÉ PLOCHY OP ENERGOVÝVOJ |
| [Symbol] | ZNEMASOVANÉ ÚZEMIE |
| [Symbol] | PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZASTAVBY BYTOVÝCH DOMOV A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI |
| [Symbol] | PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZASTAVBY BYŤANIA (RD) A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI |
| [Symbol] | PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZASTAVBY VÝROBY A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI |
| [Symbol] | PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZASTAVBY BYŤANIA (RD) A REKREÁCIE |
| [Symbol] | REKREAČNÉ ÚZEMIE |
| [Symbol] | PLOCHY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI A HRÁISK |
| [Symbol] | PLOCHY REKREAČNÝCH ZARIADENÍ SO STAVBAMI PRE INDIVIDUÁLNU REKREÁCIU (CHALUPY, CHATY, REKREAČNÉ ZARIADENIA PRÁV, OSOBY NA KOPANČARSKOM OSIEDLENÍ) |
| [Symbol] | ROZPTÝLENÉ KOPANČARSKÉ OSIEDLENIE BEZ MOŽNOSTI ÚZEMNEHO KŮZVOJA S PLOCHAMI REKREAČNÝCH ZARIADENÍ |

- D.) KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA, OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY, ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A KULTÚRNE DEDIČSTVO**
- | | |
|----------|---|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | PLOCHY PRÍRODNEJ VYBAVENOSTI, VÝROBNÝCH SLUŽIEB A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA |
| [Symbol] | PLOCHY POLYHOSPODÁRSKEJ VÝROBY VČITANE ŽIVOCNÉJ |
| [Symbol] | PLOCHY OPODAROVÉHO HOSPODÁRSTVA (KOMPOSTOVSKO OBCE, ZBERNÝ DVOR) |
| [Symbol] | TECHNICKÉ VYBAVENIE ÚZEMIA (VODOJEM, TS) |

- E.) NADRADENÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA**
- | | |
|----------|--|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | CESTA III. TREDY, FUNKČNÉJ TREDY B3, HLAVNÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA OBCE |
| [Symbol] | HLAVNÉ MESTNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNÉJ TREDY C1 |
| [Symbol] | MESTNÉ PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNÉJ TREDY C2 A C3 |
| [Symbol] | HLAVNÉ MESTNÉ SPEVNENÉ A NEPEVNENÉ MESTNÉ PRÍSTUPOVÉ A ÚČELOVE KOMUNIKÁCIE DO OSAD |
| [Symbol] | KOMUNIKÁCIE PRE CHODCOV |
| [Symbol] | PEŠIE Zóny CENTRA OBCE |
| [Symbol] | HLAVNÉ CYKLISTICKE KOMUNIKÁCIE |
| [Symbol] | VEREJNÉ PARKOVISKÁ |
| [Symbol] | ZASTÁVKY AUTOBUSOVEJ A HROMADNEJ DOPRAVY |

- F.) REGULAČNÉ PRVKY A JAVY**
- | | |
|----------|---|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | JESTVUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE (FARBA PRIRADENÁ K FUNKCI) |
| [Symbol] | NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE |
| [Symbol] | NAVRHOVANÁ ZMENA JESTVUJÚCEHO FUNKČNEJ VYUŽITIA ÚZEMIA NA ZMIEŠANÉ ÚZEMIE |
| [Symbol] | MAXIMÁLNA POČASNOSŤ ZASTAVBY VČITANE VÝHŤA PODROBNÁ |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 1 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 2 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY OBYTNÉHO ÚZEMIA OBCE |

- G.) KÓDY ZÁVÄZNÉHO REGULAČNÉHO INTENZITY VYUŽITIA ÚZEMIA**
- | | |
|----------|---|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | PLOCHY LESA |
| [Symbol] | PLOCHY ORNEJ PÓDY |
| [Symbol] | PLOCHY TTP (LÚKY A PASENÍKY) |
| [Symbol] | PLOCHY OVOČNÝCH SADOV |
| [Symbol] | MOZAIKA TTP (LÚKY, PASENÍKY, ZÁHRAD, ORNEJ PÓDY A INÝ MNO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE A KOPANČARSKÉHO OSIEDLENIA (OSADY)) |
| [Symbol] | PLOCHY MŤV (NELESENÉ DREVINÉ VEGETÁCIE), SPRÁVNICA ZELENÝCH TŤOKOV |
| [Symbol] | ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY, POTENCIÁLNE ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ |
| [Symbol] | NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMÄTKA (KOSTOL) |
| [Symbol] | VODNÉ TOKY |
| [Symbol] | OPRAVA, REGULÁCIA TOKU ŠTAVNÍK |
| [Symbol] | SVAKOVÉ DEFORMÁCIE (AKTÍVNE A STABILIZOVANÉ) |
| [Symbol] | PLOCHY NA KONČANIE BEZ NOVEJ ZASTAVBY (MESTNÝ KŮZVOJ) |
| [Symbol] | RADONOVÉ RÍDKO STREDNÉ |
| [Symbol] | RADONOVÉ RÍDKO NÍZKE |

- H.) Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- | | |
|----------|---------------------------------------|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | TRANSFORMAČNÉ STANICE |
| [Symbol] | VODOJEM |
| [Symbol] | ZARIADENIE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKÁCIÍ |
| [Symbol] | PHO B1 PŮVODA VODÁRENSKEHO TOKU |

- I.) Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- | | |
|----------|---|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | JESTVUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE (FARBA PRIRADENÁ K FUNKCI) |
| [Symbol] | NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE |
| [Symbol] | NAVRHOVANÁ ZMENA JESTVUJÚCEHO FUNKČNEJ VYUŽITIA ÚZEMIA NA ZMIEŠANÉ ÚZEMIE |
| [Symbol] | MAXIMÁLNA POČASNOSŤ ZASTAVBY VČITANE VÝHŤA PODROBNÁ |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 1 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 2 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY OBYTNÉHO ÚZEMIA OBCE |

- J.) KÓDY ZÁVÄZNÉHO REGULAČNÉHO INTENZITY VYUŽITIA ÚZEMIA**
- | | |
|----------|---|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | PLOCHY LESA |
| [Symbol] | PLOCHY ORNEJ PÓDY |
| [Symbol] | PLOCHY TTP (LÚKY A PASENÍKY) |
| [Symbol] | PLOCHY OVOČNÝCH SADOV |
| [Symbol] | MOZAIKA TTP (LÚKY, PASENÍKY, ZÁHRAD, ORNEJ PÓDY A INÝ MNO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE A KOPANČARSKÉHO OSIEDLENIA (OSADY)) |
| [Symbol] | PLOCHY MŤV (NELESENÉ DREVINÉ VEGETÁCIE), SPRÁVNICA ZELENÝCH TŤOKOV |
| [Symbol] | ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY, POTENCIÁLNE ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ |
| [Symbol] | NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMÄTKA (KOSTOL) |
| [Symbol] | VODNÉ TOKY |
| [Symbol] | OPRAVA, REGULÁCIA TOKU ŠTAVNÍK |
| [Symbol] | SVAKOVÉ DEFORMÁCIE (AKTÍVNE A STABILIZOVANÉ) |
| [Symbol] | PLOCHY NA KONČANIE BEZ NOVEJ ZASTAVBY (MESTNÝ KŮZVOJ) |
| [Symbol] | RADONOVÉ RÍDKO STREDNÉ |
| [Symbol] | RADONOVÉ RÍDKO NÍZKE |

- K.) Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- | | |
|----------|---------------------------------------|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | TRANSFORMAČNÉ STANICE |
| [Symbol] | VODOJEM |
| [Symbol] | ZARIADENIE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKÁCIÍ |
| [Symbol] | PHO B1 PŮVODA VODÁRENSKEHO TOKU |

- L.) Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- | | |
|----------|---|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | JESTVUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE (FARBA PRIRADENÁ K FUNKCI) |
| [Symbol] | NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE |
| [Symbol] | NAVRHOVANÁ ZMENA JESTVUJÚCEHO FUNKČNEJ VYUŽITIA ÚZEMIA NA ZMIEŠANÉ ÚZEMIE |
| [Symbol] | MAXIMÁLNA POČASNOSŤ ZASTAVBY VČITANE VÝHŤA PODROBNÁ |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 1 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 2 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY OBYTNÉHO ÚZEMIA OBCE |

- M.) Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- | | |
|----------|---------------------------------------|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | TRANSFORMAČNÉ STANICE |
| [Symbol] | VODOJEM |
| [Symbol] | ZARIADENIE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKÁCIÍ |
| [Symbol] | PHO B1 PŮVODA VODÁRENSKEHO TOKU |

- N.) Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- | | |
|----------|---|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | JESTVUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE (FARBA PRIRADENÁ K FUNKCI) |
| [Symbol] | NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE |
| [Symbol] | NAVRHOVANÁ ZMENA JESTVUJÚCEHO FUNKČNEJ VYUŽITIA ÚZEMIA NA ZMIEŠANÉ ÚZEMIE |
| [Symbol] | MAXIMÁLNA POČASNOSŤ ZASTAVBY VČITANE VÝHŤA PODROBNÁ |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 1 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 2 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY OBYTNÉHO ÚZEMIA OBCE |

- O.) Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- | | |
|----------|---------------------------------------|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | TRANSFORMAČNÉ STANICE |
| [Symbol] | VODOJEM |
| [Symbol] | ZARIADENIE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKÁCIÍ |
| [Symbol] | PHO B1 PŮVODA VODÁRENSKEHO TOKU |

- P.) Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- | | |
|----------|---|
| STAV | NAVRH |
| [Symbol] | JESTVUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE (FARBA PRIRADENÁ K FUNKCI) |
| [Symbol] | NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA OBCE |
| [Symbol] | NAVRHOVANÁ ZMENA JESTVUJÚCEHO FUNKČNEJ VYUŽITIA ÚZEMIA NA ZMIEŠANÉ ÚZEMIE |
| [Symbol] | MAXIMÁLNA POČASNOSŤ ZASTAVBY VČITANE VÝHŤA PODROBNÁ |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 1 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY - VARIANT 2 |
| [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY OBYTNÉHO ÚZEMIA OBCE |

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPŮVÁJÚCE Z NÁVRHU ÚPN OBCE ŠTIAVNÍK (VÝKRES 6.2 A 6.3)

- 5.0. STAVBY PRE DOPRAVU A DOPRAVNÉ ZARIADENIA**
- A1** 5.0.1 VÝCHOVNÝ DOPRAVNÝ OKRUH Z JESTVUJÚCEJ CESTY III/2005 SÚBEŽNÉ S VN ELEKTRICKÝM VEDENÍM, NÁPOJENIE NA HOSPODÁRSKY DVOR S PREPOJENÍM NA CENTRÁLNU ČASŤ OBCE (CESTU III/2005)
- A2** 5.0.2 ZÁPADNÝ DOPRAVNÝ OKRUH Z JESTVUJÚCEJ CESTY III/2005 (MČ PAKUŠOVÁ) SÚBEŽNÉ PO ZÁPADNEJ STRANE TOKU ŠTAVNÍK, OBECNÝ ÚRAD S PREPOJENÍM NA CENTRÁLNU ČASŤ OBCE (CESTU III/2005)
- A3** 5.0.3 VŠETKY MESTNÉ PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE V OBCI (V ZASTAVANOM ÚZEMÍ)
- A4** 5.0.4 HLAVNÉ MESTNÉ SPEVNENÉ PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE DO OSAD
- A5** 5.0.5 VŠETKY MESTNÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE NA ÚZEMÍ OSAD
- A6** 5.0.6 NAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE PRE CHODCOV
- A7** 5.0.7 NAVRHOVANÉ CYKLISTICKE KOMUNIKÁCIE
- 5.1. STAVBY PRE VEREJNÚ SOCIÁLNU VYBAVENOSŤ**
- B1** 5.1.1 STAVBY PRE ŠKOLSKÚ VYBAVENOSŤ A SOCIÁLNE ZARIADENIA
- 5.2. STAVBY PRE ŠPORTOVÉ ZARIADENIA**
- C1** 5.2.1 ŠPORTOVÉ ZARIADENIA A HRÁISKÁ
- 5.3. VEREJNÁ ZELEN, CINTORIN**
- D1** 5.3.1 ROZŠÍRENIE VEREJNEJHO CINTORÍNA

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA