

# Skladaná

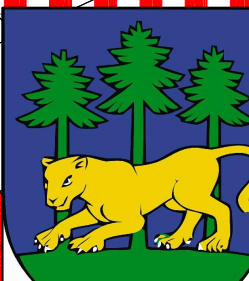
## C - KOTELNICA 2

## KOTELNICA 2

NAD ŠKOLOU

## Kotolnica

KLINEC



Ing. arch. Vladimír Krušínský - autorizovaný architekt

|   |                        |                        |
|---|------------------------|------------------------|
| Y | Имя, фамилия, отчество | Имя, фамилия, отчество |
|---|------------------------|------------------------|

Ing. arch. Štefan Krušínský, Ing. arch. Vladimír Krušínský

Ing. arch. Stefan Krusinsky, Ing. arch. Vladimir Krusinsky  
BNDr. Roxel AuztIng. Danica Sikorová  
e-mail: atelier@web1.univ.kn

|                                     |                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Ing. Danica Škerová                 | web. <a href="http://www.rkt.sk">www.rkt.sk</a> |
| Július Leštach, Ing. Jozef Vršanský |                                                 |

|                  |        |
|------------------|--------|
| RNDr. Pavol Auxt | Mierka |
|------------------|--------|

1 2 3 3 3 3

rok spracovania 2022

70

Účtes číslo 76

## KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPOBIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - KOTELNICA 2

| LEGENDA |       |       |       |       |
|---------|-------|-------|-------|-------|
| STAV    | NÁVRH | ZaD 1 | ZaD 2 | VÝHLA |

- 2 Skupiny vodovarov OVŠ, vjemné vodovar, a súvisiace stavby mimno dosahu skupinových vodovarov (prevzaté z aktualizovaného ÚPN-VÚC Zlínského kraja)
- 3 Stavby regionálnej skupinovej kanalizácie (prevzaté z aktualizovaného ÚPN-VÚC Zlínského kraja)
- 4 Prevádzka černej VT a kľúčovacia súčasná časť VT s osadou MZ2276 (mar. bodový)
- 6 Modernizácia objektu Kútneho domu
- 7 Komplexná prestavba verejných miestností
- 8 - centrum oia (pozdiš ulica Hanej)
- autobusové čakárne (zvyšujú) a tñi okolie vrátane samostatných zastávkových pruhov
- turistické a miestne odpočívadlá
- okolie viedových domov
- 8 - okolie sarkatých pamiatokost
- 8 - Nove mestre komunikácie a chodníky, rekonštrukcia jespivých miestnych komunikácií a chodníkov.
- 9 Rekonštrukcia mostu (osmerovanie bodový a ilonový záhon)
- 9 - Roky sarkatý dopravy a rekonštrukcia eksplidných pñoch sarkatý dopravy
- 10 - viedna modernizácia a tñi, stavby nového verejných osadenia, MR a súvisiacich stavieb vrátane modernizácie technológií
- 11 Sociálne byty
- 12 Dostava a modernizácia objektov záhľadní škôl
- 13 Dostava celobodovej vodovar a súvisiace stavby, rekonštrukcia jespivého vodovodného systému
- 14 Dostava celobodovej kanalizácie a súvisiace stavby vrátane kanalizačného zberača.
- 15 Dostava sportových areálov (sarky, moy)
- 16 Lokálne sportoviska
- 17 Lyžiarske trasy, pñoch a súvisiace zariadenia
- 18 Rekonštrukcia mostu, kľoch a pripisov, bñerov vodných tokov a vodných tokov
- 20 Telekomunikačné zariadenia a siete (elektronické komunikačné siete a zariadenia))
- 21 Stavby moyných vñ, a NN vedení a trasecanie, rekonštrukcia jespivých elektrických zariadení
- 22 Vystavba viedového domu (kultúra, hiejská zopnra, ...)
- 24 Zberné mestra na seprevazy zber zñok, komunálného odpadu
- 25 Kompostovisko
- 26 Rostenie chotnra
- 27 Zerný dvor
- Obaťnra a vñemí (podľa §108, ods. 2, písm. b zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení)
- 28 Realizácia prvkov regionálnoho a miestneho ÚSES
- (tie je potrebné vyhlásenie, požadujú lan príloženosť súprispriehne potriebnych pñoch)
- 29 Odsta vodných tokov a likvidácia zñových pñoch odpadov
- (tie je potrebné vyhlásenie, požadujú lan príloženosť súprispriehne potriebnych pñoch)

## FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ JEDNOTKY

- URBANISTICKÉ REGULATÍVY  
A1 CENTRUM - OBYTNÉ UZEMIE (VÝBATNÉ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI)  
A2 OBEČ STRED - OBYTNÉ UZEMIE (VÝBATNÉ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI)  
A3 OBEČ JUH - OBYTNÉ UZEMIE  
A4 KULLEC, KOTELNICA - OBYTNÉ UZEMIE (VÝBATNÉ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI)  
A5 SKLADANA - OBYTNÉ UZEMIE  
A6 MEDVEDOVKA - OBYTNÉ UZEMIE  
B UZEMIE ŠPORTU  
C UZEMIE CINTORINOV  
D UZEMIE VÝROBY  
E UZEMIE VOLINEJ, KRALINY (PREVAŽNÉ POĽNOHOSPODÁRSKEJ)  
F UZEMIE LESNEJ, KRALINY  
G UZEMIE BIOKORIDOROV  
H UZEMIE S LEGISLATÍVNE ZVÝŠENOU OCHRANOU PRÍRODY  
ZOZNAM OBČANSKEJ VYBAVENOSTI

# ZOZNAM OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

1. - ŠPORTOVÝ AREÁL
2. - RESTAURÁCIA, BAR
3. - SKLENÁRSTVO
4. - POTRAVINNÝ JEDNOTA, POKOŠTOVNOSTO
5. - POTRAVINNÝ
6. - OBECNÝ ÚRAD
7. - POKOŠTOVNOSTO, PENZIÓ
8. - POTRAVINNÝ / ROZLIČNÝ TOVAR
9. - KULTURNÝ DOM, POSTA
10. - ZÁKLADNÁ VYBAVENOST
11. - KOSTOL
12. - FARKŠÝ ÚRAD
13. - ZÁKLADNÁ ŠKOLA
14. - DOM SMUTKU
15. - DOM SOCIÁLNYCH SLUŽIEB
16. - POTRAVINNÝ JEDNOTA, POKOŠTOVNOSTO
17. - POTRAVINNÝ
18. - PENZIÓ
19. - VYACUJECIÝ OBJEKT
20. - ŠEŽONNÁ VYBAVENOST PRI L'ZIARSKOM VLEKU  
(HYGIENICKÉ ZARIADENIE, BUFET)
21. - DOM DEDICOSTA

| LEGENDA |       |       |       |       |
|---------|-------|-------|-------|-------|
| STAV    | NÁVRH | ZaD 1 | ZaD 2 | VÝHLA |

[illegible]

MIESTO SEPAROVANÉHO ZBERU ODPADU

- |  |  |  |   |  |                                                                                                           |
|--|--|--|---|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |   |  | ZOSUVNÉ ÚZEMIE                                                                                            |
|  |  |  |   |  | RADÓNOVÉ RIZIKO - STREDNÉ                                                                                 |
|  |  |  |   |  | ODVODNENIE                                                                                                |
|  |  |  |   |  | ZÁTOPOVÉ ÚZEMIE                                                                                           |
|  |  |  |   |  | ÚPRAVA POTOKA PROTI ZÁPLAVÁM                                                                              |
|  |  |  |   |  | PLOCHY KOMUNIKÁCIÍ                                                                                        |
|  |  |  |   |  | CESTA I/78 (Ochranné pásmo 50 m)                                                                          |
|  |  |  |   |  | PRELÓŽKA CESTY I/76 (Ochranné pásmo 50 m)                                                                 |
|  |  |  |   |  | CESTA III/278 - V ZASTAVANOM ÚZEMÍ (B3 MZ 8,9/50 MIAMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA C 7,5/70 (Ochranné pásmo 20 m)) |
|  |  |  |   |  | KOMUNIKÁCIA B3 MZ 8,9/50                                                                                  |
|  |  |  |   |  | KOMUNIKÁCIA CZ NO 8/50                                                                                    |
|  |  |  |   |  | KOMUNIKÁCIA C3 MO 7,5/40                                                                                  |
|  |  |  |   |  | KOMUNIKÁCIA D1 NO 5/30                                                                                    |
|  |  |  |   |  | OSTATNÉ LESNÉ A POLNÉ CESTY                                                                               |
|  |  |  |   |  | AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKÁ                                                                                       |
|  |  |  |   |  | IZOCHRONA PEŠEJ DOSTUPNOSTI 700m (12minút chôdze)                                                         |
|  |  |  |   |  | PARKOVISKO                                                                                                |
|  |  |  |   |  | PEŠÍ CHODNÍK A PRIESTRANSTVO                                                                              |
|  |  |  |   |  | CYKLOMAGISTÁL A PODLA SLOVENSKÉHO CYKLOKLJUČU                                                             |
|  |  |  |   |  | TURISTICKÝ CHODNÍK, CYKLOTASA, LYŽIARSKA BEŽECKÁ TRASA                                                    |
|  |  |  |   |  | OZNAČENIE OKRUHOV / TUNISKÝ CHODNÍK                                                                       |
|  |  |  |   |  | LYŽIARSKY VLEČOK 800 M                                                                                    |
|  |  |  |   |  | VODOVOD                                                                                                   |
|  |  |  |   |  | VODOJEM                                                                                                   |
|  |  |  |   |  | KANALIZÁCIA                                                                                               |
|  |  |  |   |  | ELEKTRICKE VEĐENIE VN 22KV VZDUCH (Ochranné pásmo 10m)                                                    |
|  |  |  |   |  | ELEKTRICKE VEĐENIE VN 22KV KÁBEL (Ochranné pásmo 1 m)                                                     |
|  |  |  |   |  | ELEKTRICKE VEĐENIE VN 22KV NAVRHNUTÉ NA PREKLADKU                                                         |
|  |  |  |   |  | OCHRANNÉ PÁSMO VN-10 M                                                                                    |
|  |  |  |   |  | TRAFOSTANICA                                                                                              |
|  |  |  |   |  | TELEFONNÝ KÁBEL                                                                                           |
|  |  |  |   |  | VYSIELAČ MOBILNEJ SIETE ORANGE                                                                            |
|  |  |  |   |  | DIGITÁLNA ÚSTREDŇA RSU                                                                                    |
|  |  |  |   |  | PRIESTUPNÉ ÚZEMIE (ROPA, ZEMLNÝ PLYN)                                                                     |
|  |  |  | X |  | JAV NA ZRUŠENIE / NEEXISTUJÚCI JAV                                                                        |