



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Púchov
M-S2022/00497-003-TA1 20.09.2022	OU-PU-OSZP-2022/001578-003	Mgr. Martin Cibulka/ +421424326948	10. 11. 2022

Vec

„Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Lazy pod Makytou - Oznámenie o strategickom dokumente“.
- zverejnenie a doručenie Oznámenia o strategickom dokumente podľa § 4 odseku 2 písmeno c) a § 6 odseku 2 a 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení

Obstarávateľ „Obec Lazy pod Makytou“ (ďalej len „OBSTARÁVATEL“), zastúpený starostom obce Ing. Jánom Mičegom, doručil 22. septembra 2022 podľa § 5 odseku 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Okresnému úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušnému ORGÁNU POSUDZOVANIA VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE podľa § 3 písmena k) zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení (ďalej len „PRÍSLUŠNÝ ORGÁN“), Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Lazy pod Makytou“ (ďalej len „OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE“), ktoré je zverejnené podľa § 6 odseku 2 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>, v ktorom je uvedený:

CHARAKTER: Podľa § 4 ods. 1 a 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ide o strategický dokument pre oblasť územného plánovania s miestnym dosahom (administratívne územie obce Lazy pod Makytou), ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni. Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované na podklade platného Územného plánu obce Lazy pod Makytou (2007) a Zmien a doplnkov č.1.ÚPN-O Lazy pod Makytou (2012). Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Lazy pod Makytou je zmena priestorového a funkčného usporiadania územia. HLAVNÉ CIELE: Hlavným cieľom ÚPN-O v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je zabezpečiť územnoplánovací dokument, ktorý: • komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady; • navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja; • vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitým zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt; • bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja. Bude riešiť funkčné využitie územia a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Telefón
+421424326944

E-mail
oszp.pu@minv.sk

Internet

IČO
00151866

Podľa § 4 odseku 2 písmena c) zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení „Ak príslušný orgán rozhodne na základe výsledkov zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu podľa § 7 a § 17 ods. 4, že strategický dokument alebo jeho zmena sa bude posudzovať, pretože má pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie, predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov je malá zmena strategického dokumentu uvedeného v odseku 1.“.

PRÍSLUŠNÝ ORGÁN podľa § 6 odseku 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení oznamuje OBSTARÁVATEĽOVI adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská VEREJNOSTI: Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN vyzýva OBSTARÁVATEĽA na zverejnenie Oznámenia o strategickom dokumente formou informácie o Oznámení o strategickom dokumente povinne na jeho úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne (ďalej len „SPÔSOB V MIESTE OBVYKLÝ“) spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

PRÍSLUŠNÝ ORGÁN podľa § 6 odseku 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení zverejňuje miesto a čas konania konzultácie k Oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 tohto zákona: konzultácie môžete vykonať na príslušnom orgáne v pracovných dňoch od 8,00 hodiny do 14,00 hodiny. Konzultáciu je nutné vopred dohodnúť telefonicky: 042/4326948, alebo elektronickou poštou: martin.cibulka@minv.sk.

DOTKNUTÁ OBEC podľa § 6 odseku 5 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení informuje do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia o ňom VEREJNOSŤ spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

DOTKNUTÝ ORGÁN a DOTKNUTÁ OBEC podľa § 6 odseku 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení doručia písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia oznámenia. VEREJNOSŤ môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa odseku 5.

Ak ide o strategické dokumenty uvedené v § 4 ods. 2 a 3, vykoná podľa § 7 odseku 1 zákona 24/2006 Z. z. v platnom znení PRÍSLUŠNÝ ORGÁN na základe oznámenia predloženého OBSTARÁVATEĽOM zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona.

Ak ide o rozhodovanie, či sa návrh strategického dokumentu bude posudzovať podľa tohto zákona podľa § 7 odseku 4 písmena c) zákona 24/2006 Z. z. v platnom znení PRÍSLUŠNÝ ORGÁN pri svojom rozhodovaní prihliada aj na písomné stanoviská podľa § 6 odseku 6.

Na konania podľa tohto zákona sa vzťahuje podľa § 64 písmena a) zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení všeobecný predpis o správnom konaní okrem konania podľa druhej a štvrtej časti zákona (Druhá časť: Posudzovanie návrhov STRATEGICKÝCH DOKUMENTOV a strategických dokumentov s celoštátnym dosahom).

Príloha:

Oznámenie o strategickom dokumente: Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Lazy pod Makytou; meno spracovateľa: Ing. arch. Peter Kručay, autorizovaný architekt, reg.č.1400, A3A atelier s. r. o.; dátum spracovania: 09/2022.

Doručuje sa:

Obstarávateľ a schvaľujúci orgán:

Obec Lazy pod Makytou, Lazy pod Makytou 157, 020 55 Lazy pod Makytou.

Dotknutý orgán:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Odbor ochrany prírody, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava.
2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava.
3. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

4. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava.
 5. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 6. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 7. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 8. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát lesného hospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 9. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát pozemkový, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 10. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 11. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor pozemkový a lesný, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica.
 12. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica.
 13. Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 14. Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 15. Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa ochrany ovzdušia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 16. Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 17. Okresný úrad Púchov, Odbor krízového riadenia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 18. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín.
 19. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica.
 20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica.
 21. Dopravný úrad Slovenskej republiky, Divízia civilného letectva, Letisko Milana Rastislava Štefánika, 823 05 Bratislava.
 22. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica.
 23. Regionálna veterinárna a potravinová správa Púchov, Moravská 1343/29, 020 01 Púchov.
 24. Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, K Dolnej Stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín.
- Dotknutá obec:
1. Obec Lysá pod Makytou, Lysá pod Makytou 1, 020 54 Lysá pod Makytou.
 2. Obec Lúky, Lúky 105, 020 53 Lúky.
 3. Obec Vydrná, Vydrná 51, 020 53 Vydrná.

Ing. Iveta Kmošenová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PU-OSZP-2022/001578-003

Obec Lazy pod Makytou, Lazy pod Makytou 157, 020 55 Lazy pod Makytou
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 15
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava
Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1

Okresný úrad Považská Bystrica, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresný úrad Púchov, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1
Regionálna veterinárna a potravinová správa Púchov, Moravská 1343/29, 020 01 Púchov 1
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Obec Lysá pod Makytou, Lysá pod Makytou 1, 020 54 Lysá pod Makytou
Obec Lúky, Lúky 105, 020 53 Lúky
Obec Vydrná, Vydrná 51, 020 53 Vydrná

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Lazy pod Makytou

podľa § 5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a prílohy č. 2 tohto zákona.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov :

Obec Lazy pod Makytou

2. Identifikačné číslo :

00 317 446

3. Adresa sídla :

Obec Lazy pod Makytou, Lazy pod Makytou 157, 020 55

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ján Mičega - starosta obce Lazy pod Makytou, Tel : +421 42 4681932 ,e-mail: starosta@lazypodmakytou.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Marcela Čelková, odborne spôsobilá osoba, reg. č. 211
A3A ateliér s.r.o. – Ing.arch. Peter Kručay, Hradné Údolie 9A, 811 01 Bratislava
Tel/fax 0905 300 157, e-mail: a3a@a3a.eu

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov :

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Lazy pod Makytou (ZaD č. 2 ÚPN-O)

2. Charakter :

Podľa § 4 ods. (1) a (2) písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ide o strategický dokument pre oblasť územného plánovania s miestnym dosahom (administratívne územie obce Lazy pod Makytou), ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované na podklade platného Územného plánu obce Lazy pod Makytou (2007) a Zmien a doplnkov č.1.ÚPN-O Lazy pod Makytou (2012)

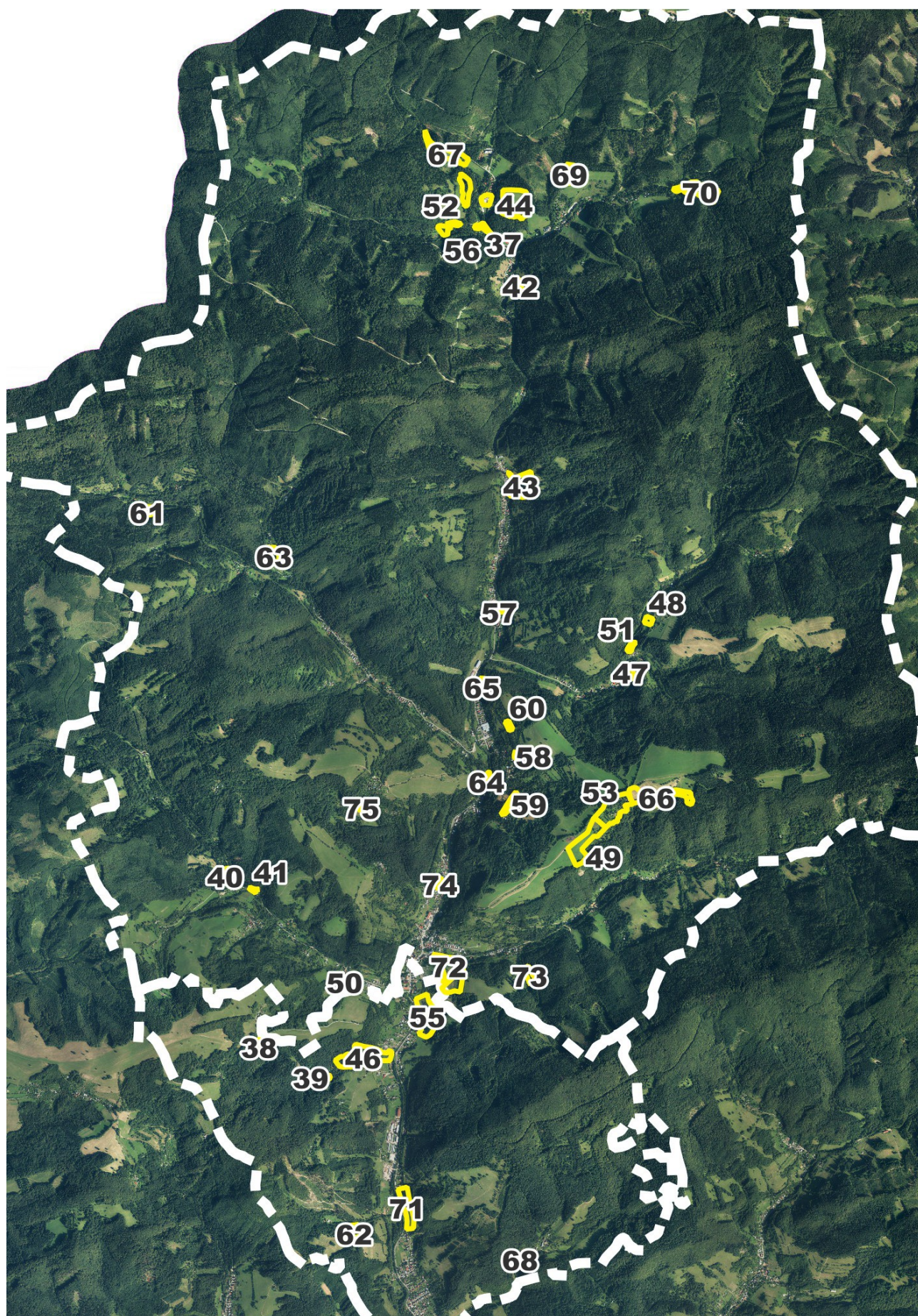
Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Lazy pod Makytou je zmena priestorového a funkčného usporiadania územia:

ÚZEMIA RIEŠENÉ V RÁMCI ZMIEN A DOPLNKOV Č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE LAZY POD MAKYTOU

Ozn.	Typ funkčnej plochy	Číslo parcely	Funkcia plôch v aktuálnej platnej UPD	Plocha (ha)	Plánovaný počet objektov
36	Plochy rekreácie	KNC1229	Les Plochy zelene	1,2702	5
37	Plochy rekreácie	KNC1065	Plochy zelene	0,2552	3
38	Plochy rekreácie	KNE473/1	Les	0,3432	2
39	Plochy rekreácie	KNE461, KNE465	Plochy zelene	1,1395	4
40	Plochy rodinných domov	KNE17265	Plochy zelene	0,4799	2
41	Plochy rekreácie	KNC2119/1, KNC2119/2	Plochy zelene	0,1340	1
42	Plochy rekreácie	KNE14159	Plochy zelene	0,1719	2
43	Plochy rodinných domov	KNE13919/1, KNE13925, KNE13926, KNE13927	Plochy zelene Les Orná pôda	2,6162	10
44	Plochy rekreácie	KNC3799/2, KNC3796/1	Les Plochy zelene	3,8964	10
45	Plochy občianskej vybavenosti	KNC1082/2, KNC1081, KNC1082/4, KNC1082/5, KNC1082/8, KNC1084/2, KNC1085/28, KNC1082/6, KNC1085/29, KNC1082/7, KNC1085/27, KNC1085/26, KNE1085/25, KNC1084/1, KNC1085/18, KNC1085/17	Plochy rekreácie Plochy rodinných domov	0,5452	-
46	Plochy rodinných domov	KNE446, KNE453	Les Plochy zelene Orná pôda	4,3359	15
47	Plochy rodinných domov	KNC3349/1, KNC3349/2, KNC3349/3	Plochy zelene Orná pôda	0,4339	3
48	Plochy rekreácie	KNE12157, KNE12458, KNE12159	Plochy zelene	0,2923	2
49	Plochy rekreácie	KNE10910, KNE10911, KNE10912, KNE10913, KNE10914, KNE10915, KNE10919, KNE10920, KNE10921, KNE18026/4, KNE10923, KNE10935, KNE10936, KNE10933, KNE10934, KNC2934, KNC2937	Plochy zelene Orná pôda	3,5166	5
50	Plochy rodinných domov	KNE17582	Orná pôda	0,3575	3
51	Plochy rodinných domov	KNC3159/2, KNC3159/3	Plochy zelene	0,2283	1
52	Plochy rekreácie	KNE14704	Plochy zelene Les	0,1945	2
53	Plochy rekreácie	KNC2930, KNC2928/1, KNC2928/2, KNC2928/3, KNC2929, KNC2927, KNC2935, KNC2926, KNC2925, KNC2924/2, KNC2924/1, KNC2924/3, KNC2923, KNC2916, KNC2921/3, KNC2921/2, KNC2922, KNC2921/1, KNC2920/2, KNC2920, KNC2921/4, KNC2920/3, KNC2913, KNC2912, KNC2909, KNC2911, KNC2914, KNC2915, KNC2908, KNC2906, KNC2905, KNC2903, KNC2902, KNC2901, KNC2900, KNC2894, KNC2898/2, KNC2898/1, KNC2899/3, KNC2897/1, KNC2899/1, KNC2895/1, KNC2895/2, KNC2895/3, KNC2874/5, KNC2895/3, KNC2899/2, KNC2896/2, KNC2891, KNC2874/5	Plochy rodinných domov	3,9776	-
54	Plochy rekreácie	KNC1072, KNC1073	Plochy zelene	0,1163	2

Ozn.	Typ funkčnej plochy	Číslo parcely	Funkcia plôch v aktuálnej platnej UPD	Plocha (ha)	Plánovaný počet objektov
55	Plochy rodinných domov	KNC63, KNC61, KNC62/1, KNC65, KNC66, KNC64/1, KNC68, KNC62/5, KNC62/3, KNC62/4, KNC662/6, KNC662/1, KNC662/7, KNC662/2, KNC663/2, KNC666/2, KNC139, KNC136/2, KNC140/3	Plochy zelene Orná pôda	2,8948	8
56	Plochy rekreácie	KNE14704	Plochy zelene Les	0,4716	2
57	Plochy rodinných domov	KNC635	Plochy zelene Orná pôda	0,1060	1
58	Plochy rodinných domov	KNC509, KNC510	Plochy zelene	0,0737	1
59	Plochy rodinných domov	KNE10715, KNE10716, KNE10717, KNE10718, KNE10719	Plochy zelene Les	0,7290	2
60	Plochy poľnohospodárskych stavieb	KNE11891	Plochy zelene	0,2314	1
61	Plochy rekreácie	KNC1375/5, KNC1375/6, KNC1376/3	Plochy zelene	0,5243	2
62	Plochy rekreácie	KNC555/3	Plochy zelene Les	1,1274	3
63	Plochy rekreácie	KNE15515	Les Orná pôda	0,8863	4
64	Plochy rodinných domov	KNE10545/2, KNE10545/3, KNE10545/4	Plochy zelene	0,2532	2
65	Plochy rodinných domov	KNC3233/4, KNC3233/5	Plochy zelene Les	0,3453	3
66	Plochy rekreácie	KNC2890, KNC2889/1, KNC2889/2, KNC2888, KNC2884/1, KNC2883, KNC2884/6, KNC2887, KNC2886/1, KNC2886/3, KNC2885, KNC2884/2, KNC2880, KNC2878/2, KNC2878/1, KNC2874/1	Plochy zelene	2,8265	7
67	Plochy rekreácie	KNC1221	Plochy zelene Les	2,2293	5
68	Plochy rekreácie	KNC794/33	Plochy zelene	0,2206	2
69	Plochy rekreácie	KNC3793/1	Plochy zelene Les	0,7978	4
70	Plochy rekreácie	KNC3779, KNC3780, KNC3778/2	Plochy zelene Les	2,6096	7
71	Plochy rodinných domov	KNC63/1, KNC764/1, KNC285/2, KNC768/2, KNC764/2, KNC765, KNC766, KNC774, KNC775/1, KNC7745/2	Orná pôda	1,9347	6
72	Plochy rodinných domov	KNC43, KNC2605, KNC2604, KNC2603, KNC2602, KNC2601, KNC2600, KNC2599, KNC2597, KNC2596, KNC2595, KNC2594, KNC2593, KNC2606/1, KNC2607, KNC2608, KNC2609, KNC2610, KNC2611, KNC2612, KNC2613, KNC2614, KNC2589,	Orná pôda Plochy zelene	3,8270	15
73	Plochy rekreácie	KNE11331/1	Les Plochy zelene	0,5759	3
74	Plochy bytových domov	KNC333/1, KNC332, KNC336/2, KNC335, KNC336/1, KNC334/1	Plochy občianskej vybavenosti	0,2852	2
75	Plochy rekreácie	KNC1992/3	Les Orná pôda	0,1981	2

GRAFICKÉ ZAKRESLENIE RIEŠENÝCH LOKALÍT



3. Hlavné ciele :

Hlavným cieľom ÚPN-O v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je zabezpečiť územnoplánovací dokument, ktorý:

- komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady
- navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja
- vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitým zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt
- bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja. Bude riešiť funkčné využitie územia a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

4. Obsah (osnova):

Obsah zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Lazy pod Makytou sa vypracuje podľa zákona č.50/1976.Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a po obsahovej stránke v súlade s Vyhláškou MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsahovať budú textovú a grafickú časť. :

Textová časť bude obsahovať najmä :

- Základné údaje,
- Hlavné ciele riešenia územného plánu,
- Údaje o súlade riešenia so zadaním územného plánu
- Spracovanie návrhu riešenia všetkých predmetných častí ÚPD
- Dopĺňajúce údaje, číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy,
- Záväzná časť – obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja, formulovanie zásad usporiadania a funkčného využívania územia formou regulatívov so záväznými pravidlami, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

Grafická časť bude obsahovať :

- 1 - Výkres širších vzťahov
- 2 - Komplexný urbanistický návrh - výrezy z pôvodného UP + priesvitky
- 3 - Verejné dopravné vybavenie - výrezy z pôvodného UP + priesvitky
- 4 - Verejné technické vybavenie - výrezy z pôvodného UP + priesvitky
- 5 - Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy - výrezy z pôvodného UP + priesvitky

5. Uvažované variantné riešenie zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu :

Výsledný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Lazy pod Makytou bude riešený invariantne. Varianty pre prípadné posúdenie ZaD č. 2 ÚPN-O Lazy pod Makytou sú riešené návrhom a nulovým variantom. *(Za nulový variant sa považuje variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.)*

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :

- Prípravné práce obstarávateľa : 01/2022
- Návrh riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O : 10/2022
- Dopracovanie čistopisu ZaD č.2 ÚPN-O: do 1 mesiaca od udelenia § 25 stavebného zákona a schválenia návrhu obecným zastupiteľstvom

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), Zmeny a doplnky č.1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré sú pre Územný plán obce Lazy pod Makytou záväzným územnoplánovacím dokumentom.
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Lazy pod Makytou, pre obdobie 2015-2025
- Pozemkové úpravy v k.ú. Lazy pod Makytou
- Územný plán obce Lazy pod Makytou, schváleného OZ Lazy pod Makytou, dňa 31.01.2008, č. uznesenia 2/2008, v zmysle doplnku č.1, schválených dňa 3.5.2012, č. uznesenia 20/2012
- R-ÚSES okresu Považská Bystrica 1994 a jeho aktualizácia z roku 2005
- Platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí : Lysá pod Makytou, Horná Mariková, Vydrná, Lúky

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :

Obecné zastupiteľstvo v Lazy pod Makytou.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu :

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Lazy pod Makytou o schválení zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Lazy pod Makytou
- Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Lazy pod Makytou

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy :

- Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Lazy pod Makytou, sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci doplňujúcich prieskumných prác (§ 19b) stavebného zákona) a príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o predmetnom území.
- Komplexné informácie o riešenom území : prírodné podmienky, priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry, hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia, všetky dostupné informácie a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia.
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti.
- Aktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.
- Príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

2. Údaje o výstupoch :

Výstupom budú Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Lazy pod Makytou, vrátane verejnoprospešných stavieb a Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Lazy pod Makytou.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie udržateľného rozvoja /§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku/.

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie zo spracovaných zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Lazy pod Makytou nevyplývajú.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy na životné prostredie:

- Nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.
- Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie sa bude citlivo pristupovať k riešenému územiu, budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie negatívnych vplyvov na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných dopadov na kvalitu životného prostredia.
- Predpokladáme, že riešené zmeny a doplnenia funkčného využitia územia určené zmenami a doplnkami č.2 ÚPN-O Lazy pod Makytou nebudú negatívne vplývať na životné prostredie.
- Pri výstavbe na navrhovaných plochách sa nepredpokladá s plošným výrubom drevín, tento bude v prípade nevyhnutného výrubu riešený jednotlivo, úbytok drevín bude kompenzovaný náhradnou výsadbou prevažne z pôvodných druhov drevín.
- Úbytok zelene bude kompenzovaný výsadbou zelene pri výstavbe rodinných domov, resp. pri jednotlivých stavebných aktivitách.
- Výmera úbytku PPF v súvislosti s realizáciou jednotlivých zámerov je uvedená v priloženej tabuľkovej prílohe.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :

Vo väzbe na ciele spracovania zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Lazy pod Makytou dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení územia obce na realizáciu objektov rodinných domov a rekreačných objektov, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky. Môžeme predpokladať, že má skôr pozitívny vplyv na obyvateľstvo.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území - NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a

pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie :

Južná (menšia) časť katastrálneho územia sa nachádza v území s 1.stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Severná časť katastrálneho územia sa nachádza v území s 2.stupňom ochrany prírody - Chránená krajinná oblasť Kysuce (CHKO KYSUCE).

CHKO Kysuce bola vyhlásená vyhláškou MK SSR č. 68/1984 Zb. zo dňa 23. mája 1984 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z.

Chránená krajinná oblasť Kysuce je situovaná na severozápade Slovenska, pričom ju tvoria dve samostatné, od seba navzájom oddelené časti. Západná javornická a východná beskydská. Viac ako polovicu územia pokrývajú lesy. Napriek geologickej monotónnosti flyšového pásma (málo odolné flyšové usadeniny - rytmicky sa striedajúce polohy pieskovcov, ílovcov a ílových bridlíc) má krajina vplyvom valašskej kolonizácie a kopaničiarskeho osídlenia mozaikovitý, parkový ráz so striedaním lesov, lúk, polí a osád so zachovalou ľudovou architektúrou.

V území **CHKO Kysuce** sa nachádza maloplošné chránené územie:

Prírodná rezervácia Čertov (výmera 84,62 ha), kde platí 5.stupeň ochrany prírody a účelom ochrany je zachovanie prirodzených lesných spoločenstiev poskytujúcich vhodný objekt k štúdiu vývoja, rastu a štruktúry prirodzených lesných geobiocenóz na flyši v stredných horských polohách Javorníkov.

NATURA 2000 – územie európskeho významu **SKUEV 0102 Čertov** (kde podľa parcelného vymedzenia platí 2. alebo 5. stupeň ochrany prírody). **Komplex lesných spoločenstiev v juhozápadnej oblasti Vysokých Javorníkov, časti Lazianska vrchovina. Geologické podložie je budované flyšovým súvrstvom s ílovcami a prevažne glaukonitickými pieskovecami račanskej jednotky. Bočný hrebeň Javorníkov je kamenitý, so skalnými hranami a nižšími kolmými stenami, s výskytom javorov a jarabín. Prevažne zmiešané lesy s výrazným zastúpením jedle na rozhraní medzi montánnym a submontánnym stupňom dopĺňajú biotopy Pr2 Prameniská nížina a pahorkatín na nevápencových horninách, v okrajových častiach potoky s horskými jelšami.**

Biotop ohrozených druhov živočíchov európskeho významu. Z veľkých šeliem sa tu vyskytuje *Ursus arctos*, *Lynx lynx*, *Felis silvestris*.

V katastrálnom území sa nachádzajú, alebo do neho zasahujú prvky RÚSES:

- **nadregionálne biocentrum Veľký Javorník** - mozaika spoločenstiev jedľových bučín a humózných bukových javorín.
- **nadregionálny biokoridor Biele Karpaty-Javorníky** - zasahuje do oblasti CHKO Biele Karpaty z okresu Trenčín cez kótu Hrabie do masívu Kosáka cez regionálne biocentrum Nebrová pramennou oblasťou Tovarského potoka, ďalej cez kótu Končistá, ďalej smerom pozdĺž štátnej hranice s ČR, potom vedie hlavným hrebeňom Javorníkov a jeho S J zalesnenými svahmi. Spája nadregionálne biocentrum Veľký Javorník a regionálne biocentrá – Čertov, Makyta – Beňadín, Paseky, pokračuje na územie Bielych Karpát.
- **regionálne biocentrum Čertov** - komplex bučín a jedľových bučín so smrekom s výskytom vzácných a ohrozených druhov rastlín a živočíchov.
- **regionálne biocentrum Dubové – Hlboké – Kátlina** - jedľové bučiny, v údoliach bukové javoriny a lipové javoriny, bukové duby, pomerne veľké plochy smrekových monokultúr
- **regionálne biocentrum Makyta – Beňatín - bučiny**, jedľobučiny, kvetnaté lúčne spoločenstvá, z časti výskyt smrekových monokultúr,
- **regionálne biocentrum Paseky** - mozaika zmiešaných lesov a smrekových monokultúr,

- **hydrický biokoridor regionálneho významu Biela voda** - spája Javorníky a Biele Karpaty s riekou Váh. Na strednom a dolnom úseku prechádza z veľkej časti intravilánom sídiel. Súvislejšie brehovité porasty na časti toku (severne a južne od obce Dohňany). Migračná trasa vodných organizmov, transport semien rastlín.

V riešenom území sú v rámci RÚSES vyčlenené genofondové lokality:

- **GL 10 Čertov** (k. ú. Lazy pod Makytou) - lokalita s výskytom mikromálii
- **GL 17 Makytká** (k. ú. Lazy pod Makytou) - prirodzené trávnaté spoločenstvá, lúčne prameniská dôležité pre zachovanie genofondu vstavačovitých
- **GL 18 Zabité** (k. ú. Lazy pod Makytou) - svieže horské lúky floristicky pestré s výskytom vstavačovitých.

Negatívny vplyv navrhovaných zámerov na uvedené prvky systému ekologickej stability sa nepredpokladá, nakoľko riešené lokality nezasahujú do predmetných prvkov ekologickej stability vymedzených platným RÚSES okresov Púchov a Považská Bystrica (SAŽP, december 2005).

V procese spracovania strategického dokumentu budú záväznými regulatívmi určené konkrétne opatrenia systémovej ochrany životného prostredia a okolitého prostredia vidieckej krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatňovanie strategického dokumentu predstavuje minimálne riziká vo vzťahu k životnému prostrediu. Tieto riziká môžu byť eliminované v povoľovacích procesoch, v rámci ktorých investičné zábery prejdú posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :

Spracovaním a uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice, nakoľko riešené lokality sú situované mimo štátnej hranice s Českou republikou.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :

Dotknutá verejnosť podľa § 6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce Lazy pod Makytou, vlastníci pozemkov v k. ú. Lazy pod Makytou a k.ú. Dubková, fyzické a právnické osoby podnikajúce v obci, spoločenské organizácie a záujmové združenia na území obce).

2. Zoznam dotknutých subjektov :

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor ochrany prírody, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35, Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 821 08 Bratislava
4. Trenčiansky samosprávny kraj, odbor RR, K dolnej stanici 7282/20A, 911 50 Trenčín;
5. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a byt. politiky, odd. územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín

8. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova 820, 020 01 Púchov (všetky zložky ŽP);
9. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, Ul. 9. mája 2395, 974 01 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica;
11. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3,911 01 Trenčín;
12. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
13. Okresne riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica
14. Okresný úrad Púchov, odbor krízového riadenia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slov. partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica;
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody c. 6, 810 as Bratislava
17. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

3. Dotknuté susedné obce :

1. Obec Lysá pod Makytou, č. 1, 020 54 Lysá pod Makytou
2. Obec Horná Mariková, Modlatín 357, 018 03 Horná Mariková
3. Obec Lúky, č. 105, 020 53 Lúky
4. Obec Vydrná, č. 51, 020 53 Lúky
5. Obec Nový Hrozenkov, č. 454, 756 04 Nový Hrozenkov, ČR
6. Obec Halenkov, č. 655, 756 03 Halenkov, ČR
7. Obec Huslenky, č. 494, 756 02 Huslenky, ČR

4. Dotknuté susedné štáty :

Severnú a západnú hranicu katastrálneho územia obce tvorí štátna hranica s Českou republikou. Riešené lokality v rámci územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a Doplnky č.2 obce Lazy pod Makytou sa nachádzajú mimo kontaktného územia s Českou republikou.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Mapová a iná grafická dokumentácia :

K materiálu oznámenia o strategickom dokumente sú priložené výkresy grafickej dokumentácie:

- Grafické zobrazenie riešeného územia Zmien a Doplnkov č.2 územného plánu obce Lazy pod Makytou

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :

- ÚPN regiónu Trenčiansky samosprávny kraj,
- aktuálne údaje, podklady, zámery obce, investorov.
- ÚSES 12/2005 - SAŽP Banská Bystrica

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Lazy pod Makytou 09/2022

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Meno spracovateľa oznámenia :

A3A ateliér s.r.o. – Ing. arch. Peter Kručay, autorizovaný architekt, reg.č.1400

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa,**pečiatka, podpis :**

Ing. Ján Mičega
Starosta obce