

k.ú. Veľké Janíkovce

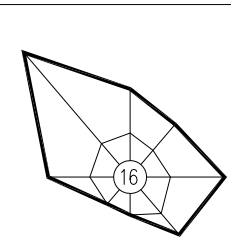
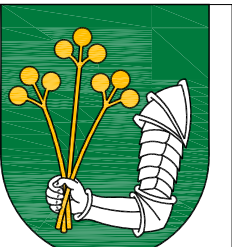
ODPORUČANÁ REALIZÁCIA
PROTIPOVODNÝCH OPATRENÍ

STAV	NÁVRH
	1. Hranica riešenej lokality
	2. Označenie riešenej lokality
	3. Hranica zastavaného územia obce
	4. Označenie / hranica územno - priestorového celku
	5. Hlukové pásmo 60 dB
	6. Ochranné pásmo všetkých druhov
	7. Manipulačné pásmo vodného toku
	8. Zrušenie navrhovanej miestnej komunikácie
	9. Vrátenie navrhovaných IS
	10. RIGOL
	11. Odvodňovací protipovodňový kanál
	12. Stavebná čiara
	13. Súkromná zelen (záhrady, sady)
	14. Verejná zelen
	15. Zelen záhrad / návrh - návrat na poľnohospodárske využitie
	16. Orná pôda / návrh - návrat do PP
	17. Trafostanica kiosková
	18. Miestna vodovodná sieť
	19. Kanalizácia tlaková
	20. Kanalizácia gravitačná
	21. Ochranná bariérová zelen - vetrolam

OZL. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1. ZaD2	1,5410	ZELEN ZÁHRAD	ZELEN ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2. ZaD2	0,6522	ZELEN ZÁHRAD	ZELEN ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3. ZaD2	0,0816	NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4. ZaD2	0,8654	NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5. ZaD2	0,8809	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6. ZaD2	0,5821	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7. ZaD2	2,2270	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8. ZaD2	7,5159	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV ZELEN MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ORNÁ PÔDA - NAVRAT K POĽNOHOSPODÁRSKEMU VYUŽITI	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9. ZaD2	0,4282	NAVROVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZELEN ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
10. ZaD2	4,8224	ORNÁ PÔDA	VINICE A SADY NAVROVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
11. ZaD2	0,0807	ZASTAVANÉ PLOCHY, ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV NAVROVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

* poznámka: lokalita 10. ZaD2 vid' výkres č. 4b

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ



KRAJ: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2 000
FORMÁT: 12 A4
DÁTUM: 10/2022

9

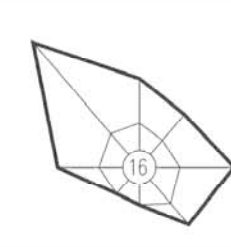
NAZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

8. ČISTAREN DOPADOVÝCH VOD
9. ZÁKLADNÁ A MATERSKÁ ŠKOLA
10. MULTIFUNKČNÉ HRISKO
11. CENTRÁL V OČNÉHO ČASU
12. OBČOD - ZMIEŠANÝ TOVAR
13. POHOSTINSTVO
14. OBČENÝ ÚRAD, POŠTA, KULTÚRNY DOM
15. ZBEROVÝ DVOR
16. FUTBALOVÉ HRISKO
17. KAPLANKA SEDEMBOLNEJ PANNY MÁRIE

STAV	NÁVRH
	1. Hranica rozvojovej lokality
	2. Označenie rozvojovej lokality
	3. Hranica zastavaného územia obce
	4. Označenie / hranica územno - priestorového celku
	5. Stavebná čiara
	6. Manipulačné pásmo vodného toku
	7. RIGOLY
	8. PLOCHY STATIKÉJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
	9. SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
	10. SPRIEVODNÁ ZELEN
	11. NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
	12. VEREJNÝ VODOVOD
	13. HYDRANT
	14. KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ
	15. KANALIZÁCIA TLAKOVÁ
	16. TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ - REKONŠTRUOVANÁ

OZL. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
2. ZaD1	2,5561	NAVROVANÁ IBV, NAVROVANÁ NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3. ZaD1	0,0896	NAVROVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, PLOCHY STATIKÉJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4. ZaD1	1,6555	NAVROVANÁ IBV, ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, VÝROBY A PODNIKANIA, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5. ZaD1	0,0445	ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6. ZaD1	0,1380	NAVROVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV SLUŽBY A DROBNÉ PREVÁDZKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

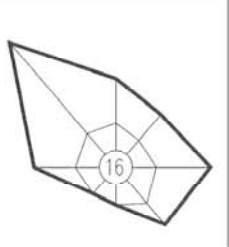
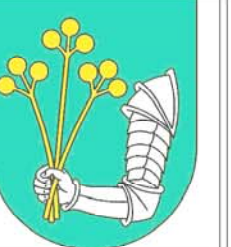


KRAJ: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2 000
FORMÁT: 3 A4
DÁTUM: 12/2018

9

NAZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. ARCH. NIKOLETA SLAMKOVÁ



KRAJ: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2 000
FORMÁT: 12 A4
DÁTUM: 09/2017

9

NAZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO