ÚPN OBCE ČECHYNCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

ÚPN OBCE ČECHYNCE
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.2

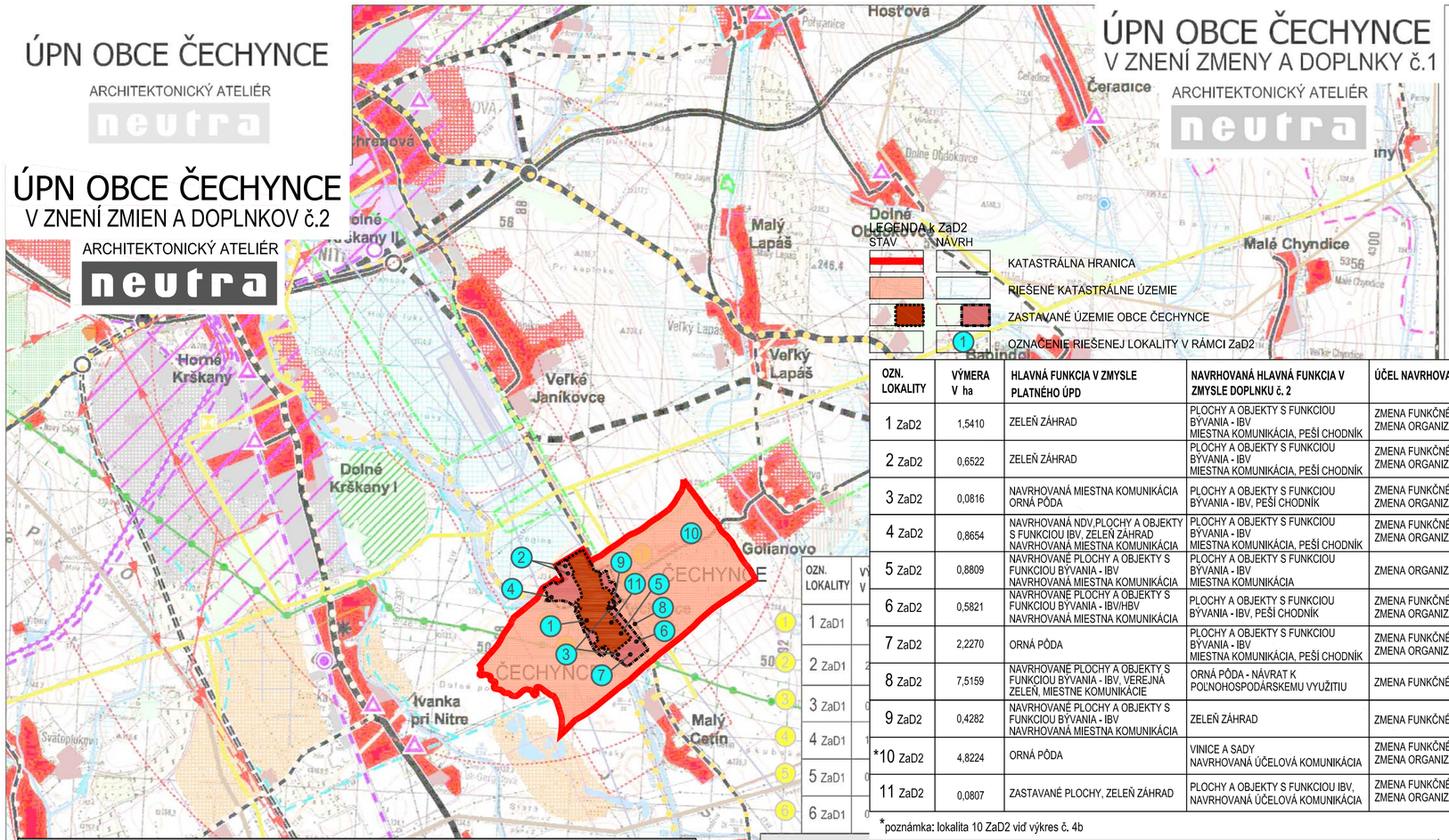
ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

ÚPN OBCE ČECHYNCE
V ZNENÍ ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra



LEGENDA k ZaD2

STAV NÁVRH

KATASTRÁLNA HRANICA

RIEŠENÉ KATASTRÁLNE ÚZEMIE

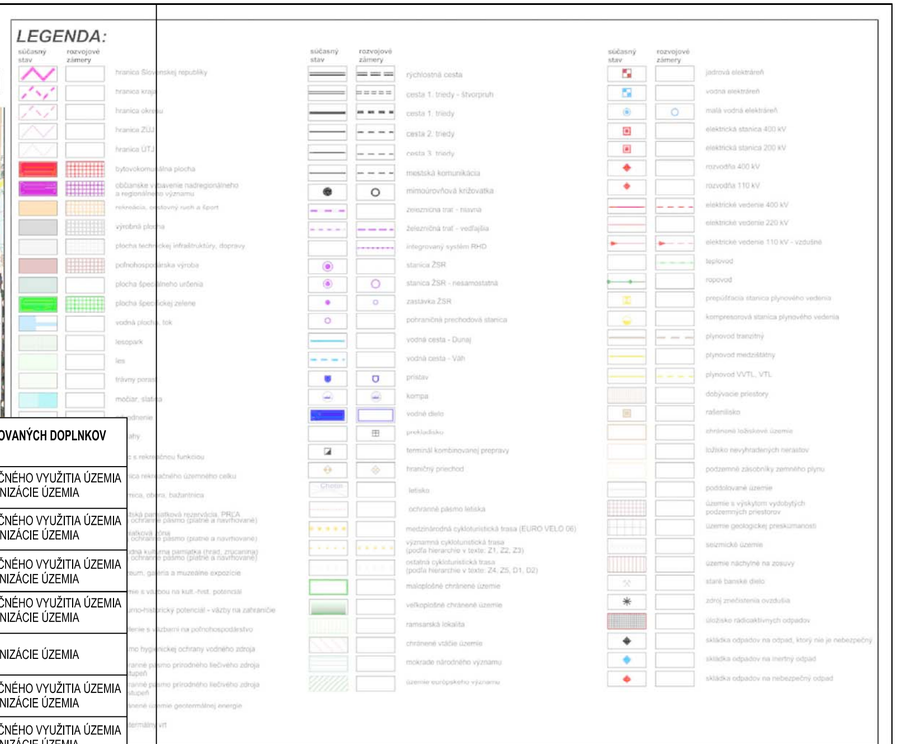
ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE ČECHYNCE

OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD2

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	1,5410	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	0,6522	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,0816	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD2	0,8654	NAVRHOVANÁ NDV,PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ZELEŇ ZÁHRAD NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD2	0,8809	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD2	0,5821	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV/HBV NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD2	2,2270	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD2	7,5159	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, VEREJNÁ ZELEŇ, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ORNÁ PÔDA - NÁVRAT K POĽNOHOSPODÁRSKEMU VYUŽITIU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9 ZaD2	0,4282	NAVRHOVANÉ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*10 ZaD2	4,8224	ORNÁ PÔDA	VINICE A SADY NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
11 ZaD2	0,0807	ZASTAVANÉ PLOCHY, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

*poznámka: lokalita 10 ZaD2 viď výkres č. 4b

LEGENDA:



HRANICA RIEŠENÉHO KATASTRÁLNEHO
HRANICA RIEŠENÉHO KATASTRÁLNEHO

RIEŠENÉ KATASTRÁLNE ÚZEMIE

ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE ČECHYNCE

LEGENDA k ZaD1

STAV NÁVRH

ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE ČECHYNCE

OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. LUICIA ČERNÁ

KRAJ:	NITRIANSKY
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:50 000
FORMÁT:	2 A4
DÁTUM:	10 / 2022

1

NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. LUICIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

KRAJ:	NITRIANSKY
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:50 000
FORMÁT:	2 A4
DÁTUM:	12 / 2018

1

NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. ARCH. NIKOLETA SLAMKOVÁ

KRAJ:	NITRIANSKY
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:50 000
FORMÁT:	3 A4
DÁTUM:	05/ 2017

1

NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY