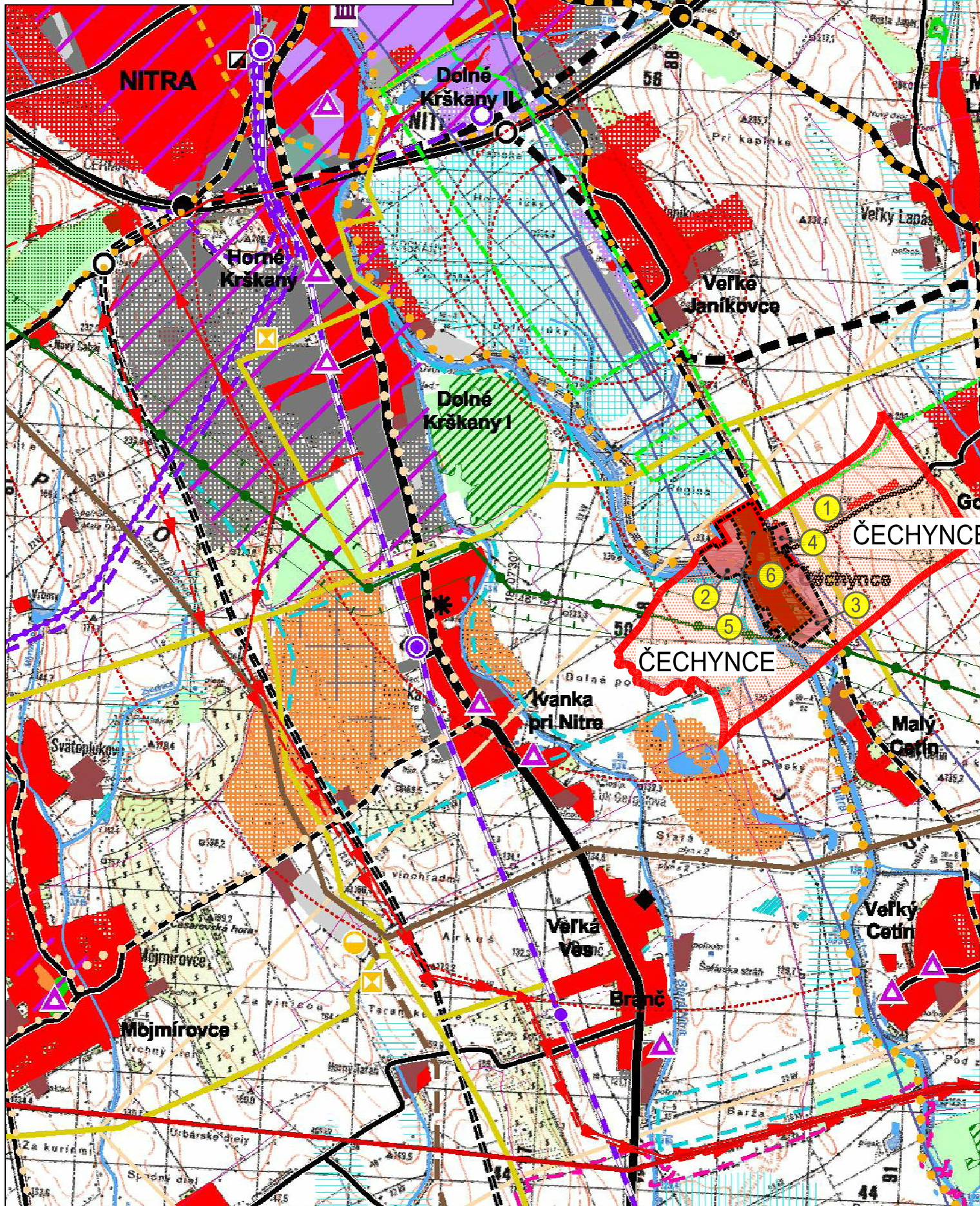


ÚPN OBCE ČECHYNCE

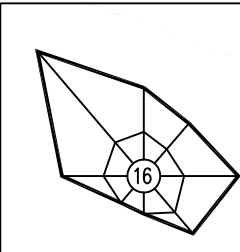
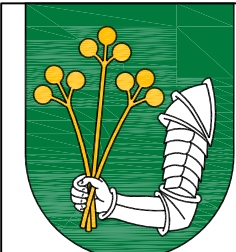
ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

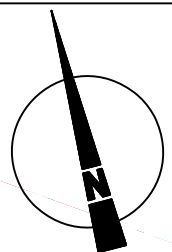


OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	1,3027	ORNÁ PÓDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, NAVROVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD1	2,5561	NAVROVANÁ IBV, PLOCHY NELESNEJ DREVINNEJ VEGETÁCIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD1	0,0896	NAVROVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	1,6555	NAVROVANÁ IBV, ZELEN ZÁHRAD, POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, VÝROBY A PODNIKANIA, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD1	0,0445	ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,1380	NAVROVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, SLUŽBY A DROBNÉ PREVÁDZKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA PROJEKTANT: ING. LUCICA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ



KRAJ: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:50 000
FORMÁT: 2 A4
DÁTUM: 12 / 2018



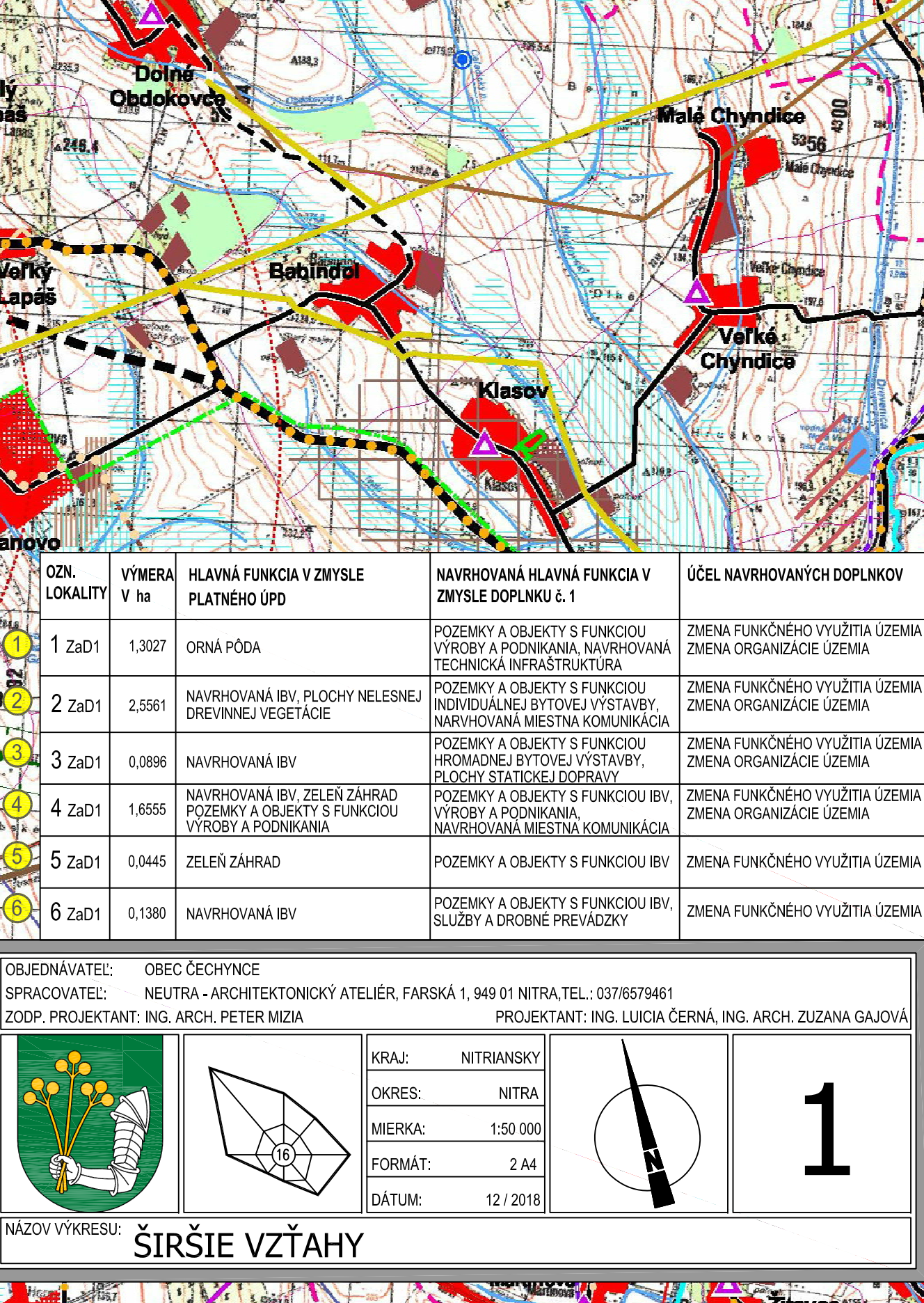
1

NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY

ÚPN OBCE ČECHYNCE V ZNENÍ ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra



LEGENDA:

súčasný stav	rozvojové zámery		
		hranica Slovenskej republiky	
		hranica kraja	
		hranica okresu	
		hranica ZÚJ	
		hranica ÚTJ	
		bytová komunitná plocha	
		občianske vybavenie nadregionálneho a regionálneho významu	
		rekreácia, cestovný ruch a šport	
		výrobná plocha	
		plocha technickej infraštruktúry, dopravy	
		poľnohospodárska výroba	
		plocha špeciálneho určenia	
		plocha špecifickej zelene	
		vodná plocha, tok	
		lesopark	
		les	
		trávný porast	
		močiar, slatina	
		odvodnenie	
		závlahy	
		obec s rekreačnou funkciou	
		hranica rekreačného územného celku	
		zverznica, obora, bažantnica	
		mestská pamiatková rezervácia, PRCA a jej ochranné pásmo (plánne a navrhované)	
		pamiatková zóna a jej ochranné pásmo (plánne a navrhované)	
		národná kultúrna pamiatka (hrad, zručina) a jej ochranné pásmo (plánne a navrhované)	
		múzeum, galéria a muzeálne expozície	
		územie s výzovou na kult.-hist. potenciál	
		kultúrno-historický potenciál - výzvy na zahraničie	
		osídlenie s väzbami na poľnohospodárstvo	
		pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja	
		ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja - I. stupeň	
		ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja - II. stupeň	
		chránené územie geotermálnej energie	
		geotermálny vrt	
		rýchlostná cesta	
		cesta 1. triedy - štvorpruh	
		cesta 1. triedy	
		cesta 2. triedy	
		cesta 3. triedy	
		mestská komunikácia	
		mimoúrovňová križovatka	
		železničná trať - hlavná	
		železničná trať - vedľajšia	
		integrovateľný systém RHD	
		stanica ŽSR	
		stanica ŽSR - nesamostatná	
		zastávka ŽSR	
		pohraničná prechodová stanica	
		vodná cesta - Dunaj	
		vodná cesta - Váh	
		prístav	
		kampa	
		vodné dielo	
		prekladisko	
		terminál kombinovanej prepravy	
		hraničný priechod	
		letisko	
		ochranné pásmo letiska	
		medzinárodná cykloturistická trasa (EURO VELO 06)	
		významná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z1, Z2, Z3)	
		ostatná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z4, Z5, D1, D2)	
		maloplošné chránené územie	
		veľkoplošné chránené územie	
		ramsarská lokalita	
		chránené vládne územie	
		mokrade národného významu	
		územie európskeho významu	
		jadrová elektrárňa	
		vodná elektrárňa	
		malá vodná elektrárňa	
		elektrická stanica 400 kV	
		elektrická stanica 200 kV	
		rozvodňa 400 kV	
		rozvodňa 110 kV	
		elektrické vedenie 400 kV	
		elektrické vedenie 220 kV	
		elektrické vedenie 110 kV - vzdušné	
		teplovod	
		ropovod	
		preprúšťacia stanica plynového vedenia	
		kompresorová stanica plynového vedenia	
		plynovod tranzitný	
		plynovod medzistátny	
		plynovod VVTL, VTL	
		dobyvacie priestory	
		rašelinisku	
		chránené ložiskové územie	
		ložisko nevyhadených nerastov	
		podzemné zásobníky zemného plynu	
		poddolované územie	
		územie s výskytom vydobývaných podzemných priestorov	
		územie geologickej preskúmanosti	
		seizmické územie	
		územie náchylné na zosuvy	
		staré banské dielo	
		zdroj znečistenia ovzdušia	
		ložisko rádioaktívnych odpadov	
		skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný	
		skládka odpadov na inertný odpad	
		skládka odpadov na nebezpečný odpad	

LEGENDA STAV

	HRANICA RIEŠENÉHO KATASTRÁLNEHO
	HRANICA RIEŠENÉHO KATASTRÁLNEHO
	RIEŠENÉ KATASTRÁLNE ÚZEMIE
	ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE ČECHYNCE

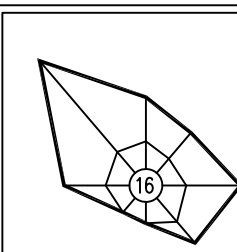
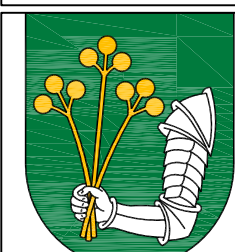
NÁVRH

LEGENDA k ZaD1

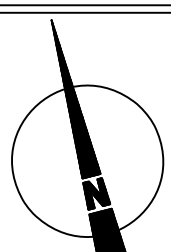
	STAV
	NÁVRH

ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE ČECHYNCE
OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
V RÁMCI ZaD1

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA PROJEKTANT: ING. ARCH. NIKOLETA SLAMKOVÁ



KRAJ: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:50 000
FORMÁT: 3 A4
DÁTUM: 05/ 2017



1

NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY