

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2022/015399

Košice, 09. 11. 2022

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Hodkovce“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Hodkovce, Hodkovce 2, 044 21 Šemša.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Hodkovce“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 19.09.2022 od obstarávateľa Obec Hodkovce, Hodkovce 2, 044 21 Šemša, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Hodkovce“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

- I. *Lokalita č. 1* - Aktualizácia jestvujúceho stavu zastavaných parciel objektami rodinných domov obytnej funkcie v územných blokoch č. 8, 11 situovaných mimo hranice zastavaného územia.

- II. *Lokalita č. 2* – Návrh obytnej funkcie pre zástavbu rodinných domov v hranici zastavaného územia prevažne na plochách jestvujúcich záhrad v územných blokoch č. 1, 5, 9.
- III. *Lokalita č. 3* - Zmena jestvujúcich plôch ornej pôdy a záhrad na funkčné plochy obytnej zástavby formou rodinných domov mimo hranice zastavaného územia v severozápadnej časti územia v územných blokoch č. 7c, 8, 10-11, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25. Cez riešené územie prechádza trasa zásobného vodovodu a zasahuje ochranné pásmo lesných pozemkov. Vo východnej časti v územných blokoch č. 12, 13, 14, 15c mimo hranice zastavaného územia je riešená úprava navrhovaných a rezervných plôch pre funkčné plochy obytnej zástavby.
- IV. *Lokalita č. 4* - Zmena jestvujúcich plôch ornej pôdy na polyfunkčnú plochu obytnej zástavby a občianskej vybavenosti mimo hranice zastavaného územia v územnom bloku č. 21 v severnej časti územia.
- V. *Lokalita č. 5* - Zmena jestvujúcich plôch lesných pozemkov na polyfunkčnú plochu občianskej vybavenosti, športu a rekreácie mimo hranice zastavaného územia v územnom bloku č. 21 v severnej časti územia. Funkčná plocha sa nachádza v ochrannom pásme lesných pozemkov.
- VI. *Lokalita č. 6* - Rozšírenie navrhovaných polyfunkčných plôch občianskej vybavenosti, výrobných podnikateľských aktivít, skladového hospodárstva a dopravných zariadení mimo hranice zastavaného územia v územných blokoch č. 15a, 15b vo východnej časti územia. Funkčná plocha sa nachádza v izofóne hluku z cestnej dopravy.
- VII. *Lokalita č. 7* - Úprava jestvujúcej križovatky ciest II/548 a III/3360 s návrhom plôch verejnej a izolačnej zelene.
- VIII. *Lokalita č. 8* - Návrh prekládky vonkajšieho 22 kVN vedenia do podzemného kábla.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/015595 zo dňa 22.09.2022 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva má k predloženému strategickému dokumentu nasledovnú pripomienku:

- do strategického dokumentu je potrebné zapracovať koncepciu nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú v rámci realizovania hlavných cieľov predmetného dokumentu v obci Hodkovce.

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/015469 zo dňa 22.09.2022 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany vodných pomerov nasledovné stanovisko:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Hodkovce“ námietky.

Upozorňuje, že v súvislosti s navrhovanou ČOV a vzhľadom na charakter zvoleného recipienta je potrebné zabezpečiť dodržanie požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Zároveň upozorňuje, že hygienické pásmo ČOV musí byť navrhnuté v súlade s § 19a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

Ďalej uvádza, že predmetný dokument by sa podľa zákona nemal posudzovať.

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/015516 zo dňa 22.09.2022 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené nasledovné stanovisko:

Z hľadiska ochrany ovzdušia má k predloženému dokumentu nasledujúcu pripomienku:

- Na vykurovanie rodinných domov doporučuje využitie energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (tepelné čerpadlá, solárne panely).

Strategický dokument z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať a nepožaduje, aby bol predložený strategický dokumentu posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2022/041444-002 zo dňa 26.09.2022 zaslal stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Uvedený návrh Zmien a doplnkov č. 3 – Územného plánu obce Hodkovce, konkrétne Zmena č. 1, 3, 4, 5 a 6 zasahuje do územia Natura 2000 – Chráneného vtáčieho územia SKCHVU036 Volovské vrchy.

Pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmien a doplnkov je plánovaný v území Natura 2000, a môže mať významný vplyv na toto územie, riadi sa vydávanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k zisťovaciemu konaniu ustanovením § 65 ods. 1 písm. r) zákona.

Podľa § 65 ods.1 písm. r) zákona je Ministerstvo životného prostredia SR dotknutým orgánom v konaní podľa osobitného predpisu a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území a vydáva stanovisko podľa osobitného predpisu.

Na základe vyššie uvedeného, podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, postupuje predmetné podanie ako vecne a miestne príslušnému správnomu orgánu na vydanie požadovaného stanoviska.

Obvodný banský úrad v Košiciach listom č. 1060-2785/2022 zo dňa 26.09.2022 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

V katastrálnom území Hodkovce sa nachádza časť chráneného ložiskového územia „Hodkovce I“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska keramických ílov proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a využívania. V súčasnosti ochranu tohto ložiska zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra v Bratislave.

V juhozápadnej časti katastrálneho územia Hodkovce (v extraviláne obce) sa nachádza časť chráneného ložiskového územia „Hodkovce“ určené na ochranu výhradného ložiska nikel

- kobaltových rúd. V súčasnosti ochranu tohto ložiska zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra v Bratislave. Návrh na odpis nebilančných zásob Ni-Co rúd na ložisku „Hodkovce“ bol odsúhlasený podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon), v znení neskorších predpisov.

Určené chránené ložiskové územie „Hodkovce“ nebolo zatiaľ zrušené.

Obvodný banský úrad v Košiciach po zakotvení vyššie uvedených skutočností v územnom pláne nebude mať pripomienky ku strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Hodkovce“.

Obvodný banský úrad v Košiciach na posudzovaní tohto strategického dokumentu netrvá.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. 2022/06804-02/2917/HZPZ zo dňa 30.09.2022 zaslal stanovisko, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Hodkovce“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Dopravný úrad listom č. 20607/2022/ROP-004-P/47388 zo dňa 23.09.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ktorý je predmetom zisťovacieho konania, obci stanovisko č. 20607/2022/ROP-002-P/44257, 44439 zo dňa 22.09.2022, v ktorom žiadal vykonať úpravy v textovej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Uvedené stanovisko Dopravný úrad zaslal v prílohe a žiada ho v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Dopravného úradu č. 20607/2022/ROP-002-P/44257, 44439 zo dňa 22.09.2022:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že s lokalitami, ktoré sú predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, Dopravný úrad súhlasí, keďže vzhľadom na navrhované funkcie plôch, nie je žiadny predpoklad ich vplyvu na činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE, nachádzajúceho sa na Letisku Košice, ktorého ochranné pásma svojím horizontálnym priemetom zasahujú do katastrálneho územia obce.

Ochranné pásma predmetného leteckého pozemného zariadenia boli určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001 o určení ochranných pásiem Letiska Košice, vrátane leteckých pozemných zariadení. Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, už platnej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia.

Ochranné pásma sa v rámci zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie dopĺňajú z dôvodu nárastu žiadostí o výstavbu veterných elektrární a iných výškových

objektov, pri ktorých je už predpoklad negatívneho vplyvu na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.

V dopĺňanom texte je však v bode 1.8.2.3. na strane 17 prerokováanej textovej časti nesprávne uvedené rozpätie obmedzujúcich nadmorských výšok objektov, ktoré je určené ochranným pásom leteckého pozemného zariadenia. Uvedené hodnoty zodpovedajú katastrálnemu územiu Nováčany, nie Hodkovce. Dopravný úrad žiada v dopĺňanom bode 1.8.2.3. upraviť rozpätie hodnôt nadmorských výšok ochranného pásma z „319,6 - 362,2 m n.m.Bpv“ na „308,8 – 326,2 m n.m.Bpv“.

Taktiež je potrebné za poslednou odrážkou v upravovanom bode 1.8.4.10 nahradiť bodku čiarkou a za ňou doplniť nasledovný text: „*pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.*“.

Dopravný úrad zároveň žiada v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písmeno b) stavebného zákona o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 12017/2022-6.3 zo dňa 04.10.2022 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska Správy Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne, Hámosiho 188, 049 51 Brzotín č. S-NPSK/250-005/2022 zo dňa 26.09.2022 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému strategickému dokumentu nasledovné záväzné stanovisko.

V katastrálnom území obce Hodkovce platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. V severnej časti katastrálneho územia sa nachádza Chránené vtáčie územie Volovské vrchy (SKCHVÚ036), ktoré bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 196/2010 Z. z. za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, d'atľa bielochrbtého, d'atľa čierneho, d'atľa prostredného, d'atľa trojprstého, hrdličky poľnej, jariabka hôrneho, krutihlava hnedého, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, muchárika bielokrkého, muchárika červenohrdlého, muchára sivého, orla krikľavého, orla skalného, penice jarabej, prepelice poľnej, rybárika riečneho, sovy dlhochvostej, strakoša červenochrbtého, tetrova hlucháňa, tetrova hoľniaka, včelára lesného, výra skalného a žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Navrhované lokality č. 1, 3, 4, 5 a 6 sú situované v CHVÚ Volovské vrchy, pričom realizáciou predmetných zmien by došlo k trvalému záberu potravných, prípadne hniezdných biotopov druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Volovské vrchy ako napríklad strakoš červenochrbtý, krutihlav hnedý, žlna sivá a orol krikľavý.

Lokalita č. 7 (úprava jestvujúcej križovatky ciest II/548 a III/3360 s návrhom plôch verejnej a izolačnej zelene) čiastočne zasahuje do CHVÚ Volovské vrchy, ale pri tejto zmene nie je predpoklad negatívneho vplyvu na predmety ochrany CHVÚ Volovské vrchy.

Lokalita č. 8 sa nachádza na hranici CHVÚ Volovské vrchy, ale vzhľadom na to, že predmetom tejto zmeny je návrh prekládky vonkajšieho 22 kVN vedenia do podzemného kábla je táto zmena z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny pozitívna.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny požadujeme upraviť strategický dokument nasledovným spôsobom:

- Vylúčiť zo strategického dokumentu lokality č. 3, 4 a 5 v severnej časti územia a lokality č. 3 a 6 vo východnej časti územia.

- V rámci lokalít č. 3 a 1 v západnej časti a lokality č. 1 v severnej časti územie stanoviť minimálny podiel zelene na 60%.

Upozorňuje, že v zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy príslušný na konanie je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

Vyjadrenie obstarávateľa – Obec Hodkovce – k stanovisku MŽP SR listom č. Hod-2022/126 – OCU zo dňa 20.10.2022: V zmysle stanovísk MŽP SR a OÚ Košice, OSŽP k zmenám a doplnkom územného plánu, sme upravili (redukovali) návrh rozvojových funkčných plôch bývania v obci Hodkovce vzhľadom na CHVÚ, po konzultácii so Správou NP Slovenský kras, takto:

- 1) Navrhovaná výstavba smerom k obci Šemša bude v ďalšom postupe obstarávania zmien a doplnkov územného plánu z riešenia vypustená.
- 2) Funkčná plocha v severnej časti v ochrannom pásme lesných pozemkov (v zmenách a doplnkoch ÚPN označovaná ako lokalita č. 5) bude rovnako z riešenia vypustená.
- 3) Nadväzujúce lokality južnejšie (označované ako lokality č. 3, 4) sme korigovali s prihliadnutím na to, aby navrhovaná obslužná komunikácia pozdĺž jestvujúcich funkčných plôch záhrad bola ekonomicky využitá, t. j. obojstranné obostavaná. Preto sme navrhli severným smerom ponechať obytnú výstavbu s hĺbkou pozemkov od 30 do 35 m. V týchto lokalitách je znížený index zastavanosti z 50 na 40 % s regulatívom indexu zelene na pozemku min. 60 %, ktorý bude zapracovaný v záväznej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie.
- 4) Vymedzenie rozvojových lokalít v západnej časti územia ponechávame bezo zmien, keďže sa jedná o lokalitu s vysokým stupňom rozostavanosti, resp. projektovej pripravenosti.

Vyhodnotenie príslušným orgánom: Vyjadrenie navrhovateľa k stanovisku Ministerstva životného prostredia SR sa akceptuje a je zapracované do opatrení rozhodnutia. Požiadavky MŽP SR boli úplne splnené v rámci lokality č. 5 v severnej časti územia a lokality č. 3 a č. 6 vo východnej časti územia. Požiadavka vylúčiť zo strategického dokumentu lokality č. 3 a č. 4 v severnej časti územia bola splnená iba čiastočne, a to s výsledkom korigovania po odsúhlasení Správou Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne a Ministerstvom životného prostredia SR, sekcie ochrany prírody a biodiverzity, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Korigovanie navrhovaných lokalít bude zapracované v záväznej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie. V rámci lokalít č. 1 a č. 3 v západnej časti územia požiadavka pre stanovenie minimálneho podielu zelene na 60% nebude plne rešpektovaná, a teda bude ponechaná bezo zmien z dôvodu, že tieto lokality sú vo vysokom stupni rozostavanosti, resp. projektovej pripravenosti. Navrhnuté zmeny v územnoplánovacej dokumentácii boli odkonzultované a odsúhlasené aj MŽP SR.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 8481/2022-5.3, 54637/2022 zo dňa 27.09.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Hodkovce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Hodkovce I – keramické íly (829)“; s určeným dobývacím priestorom (DP), chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) ako aj osvedčením o výhradnom ložisku (OVL), ktoré nemá určenú organizáciu.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Zo strany dotknutej verejnosti neboli doručené žiadne písomné stanoviská.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Zabezpečiť dodržanie požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v súvislosti s navrhovanou ČOV a vzhľadom na charakter zvoleného recipienta.
2. Hygienické pásmo ČOV musí byť navrhnuté v súlade s § 19a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
3. Zpracovať do strategického dokumentu koncepciu nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú v rámci realizovania hlavných cieľov predmetného dokumentu v obci Hodkovce.
4. Na vykurovanie rodinných domov prednostne využívať energiu z miestnych obnoviteľných zdrojov (tepelné čerpadlá, solárne panely).
5. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Doprvného úradu č. 20607/2022/ROP-002-P/44257, 44439 zo dňa 22.09.2022.
6. Územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk.

7. Evidované skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
8. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
9. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Obvodného banského úradu v Košiciach č. 1060-2785/2022 zo dňa 26.09.2022.
10. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie ochrany prírody a diverzity, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. 12017/2022-6.3 zo dňa 04.10.2022 v nadväznosti na stanovisko obstarávateľa Obec Hodkovce č. Hod-2022/126-OCU zo dňa 20.10.2022 a to:
 - a) Navrhovaná výstavba smerom k obci Šemša bude v ďalšom postupe obstarávania zmien a doplnkov územného plánu z riešenia vypustená.
 - b) Funkčná plocha v severnej časti v ochrannom pásme lesných pozemkov (v zmenách a doplnkoch ÚPN označovaná ako lokalita č. 5) bude z riešenia vypustená.
 - c) Nadväzujúce lokality južnejšie (označované ako lokality č. 3, 4) korigovať s prihliadnutím na to, aby navrhovaná obslužná komunikácia pozdĺž jestvujúcich funkčných plôch záhrad bola ekonomicky využitá, t. j. obojstranne obostavaná. Severným smerom ponechať obytnú výstavbu s hĺbkou pozemkov od 30 do 35 m. V týchto lokalitách znížiť index zastavanosti z 50 na 40 % s regulatívom indexu zelene na pozemku min. 60 %, ktorý bude zapracovaný v záväznej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie.
 - d) Vymedzenie rozvojových lokalít v západnej časti územia ponechať bezo zmien, keďže sa jedná o lokalitu s vysokým stupňom rozostavanosti, resp. projektovej pripravenosti.
11. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Hodkovce, Hodkovce 2, 044 21 Šemša

Na vedomie

1. Obec Nováčany, Nováčany 144, 044 21 Šemša
2. Obec Paňovce, Paňovce 95, 044 71 Čečejevce
3. Obec Šemša, Šemša 116, 044 21 Šemša
4. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - odbor opravných prostriedkov
5. Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice

- odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - pozemkový a lesný odbor
6. Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
- odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia
 - odbor dopravy
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
9. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice-okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
11. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy
 - sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny

Ing. Martina Ploščicová
poverená zastupovaním vedúcej odboru