

OKRESNÝ ÚRAD HUMENNÉ
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Číslo spisu

OU-HE-OSZP-2022/009901-013

Humenné

14. 10. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.4 Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka – k.ú. Kamenica nad Cirochou“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Kamenica nad Cirochou, Humenská 555, 067 83 Kamenica nad Cirochou, IČO:00323101, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.4 Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka – k.ú. Kamenica nad Cirochou“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

V ďalších fázach obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné:

- dostatočne zohľadniť evidované skládky odpadov a evidovanú environmentálnu záťaž, ktoré môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- dostatočne zohľadniť riziká stavebného využitia územia a to s ohľadom na:
 - a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
 - b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- zohľadniť stanoviská dotknutých orgánov – Dopravný úrad a Krajský pamiatkový úrad Prešove, ktoré sú podrobne popísané v odôvodnení rozhodnutia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ: Obec Kamenica nad Cirochou, Humenská 555, 067 83 Kamenica nad Cirochou, IČO:00323101 predložil dňa 2.9.2022 Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente. Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Zmeny a doplnky č.4 Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka – k.ú. Kamenica nad Cirochou“, ktorého cieľom je je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Kamenica nad Cirochou v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. V tomto zmysle je hlavným cieľom riešenia ZaD c.4 ÚPN aktualizovať záväznú časť ÚPN obce, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky pre umiestňovanie verejnoprospešných stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-HE-OSZP-2022/009901-002-SL zo dňa 6.9.2022 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutej obci a schvaľujúcemu orgánu. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-4-spolocneho-uzemneho-planu-obci-kamenica-nad-cirochou>

Popis zmien a doplnkov č. 4 Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka – k. ú. Kamenica nad Cirochou

Ul. Gaštanová

4/2

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha dopravy (prístupovej komunikácie) a parkovacie plochy.

Zrušenie časti úseku navrhovanej miestnej komunikácie.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

4/3

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha zmiešanej funkcie športu a rekreácie, občianska vybavenosť, vodojem.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov a plocha dopravy (prístupovej komunikácie).

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

4/4

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha verejnej zelene.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha dopravy (prístupovej komunikácie) a parkovacie plochy.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

4/6

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná plošná drevinná vegetácia.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

4/7

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná plošná drevinná vegetácia.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

4/8

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti a nelesná plošná drevinná vegetácia.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha verejnej zelene.

Zrušenie označenia chránených stromov - v súčasnosti v areáli kaštieľa chránené stromy neexistujú.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

4/9

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti.

Navrhované funkčné využitie lokality: zmiešaná funkcia - plocha občianskej vybavenosti a bývania.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

4/10

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná plošná drevinná vegetácia.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

Ul. Osloboditeľov

4/1

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná plošná drevinná vegetácia

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti (OV), plocha pre pešiu komunikáciu od kaštieľa po čerpaciu stanicu pohonných hmôt. pozdĺž cesty tr. I.

Doplnenie bezpečnostného ochranného pásma regulačnej stanice plynu

Zrušenie označenia c.6 - Pneuservis

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

Navrhovaná plocha OV si vyžaduje súhlas prevádzkovateľa siete s výstavbou v bezpečnostnom ochrannom pásme regulačnej stanice plynu.

4/11

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrady.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskeho vybavenia, plocha pre pešiu komunikáciu od mosta po farský úrad pozdĺž cesty tr. I.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné.

4/30

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná plošná drevinná vegetácia.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha verejnej zelene.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Ul. Železničná

4/12

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrady.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu (S*).

Koridor pre pešiu komunikáciu od mosta po čerpaciu stanicu pohonných hmôt.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné.

4/16

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD si vyžaduje súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme železnice (OPD - 60m).

4/17

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy občianskej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha OV si vyžaduje súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme železnice (OPD - 60m).

4/18

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha OV si vyžaduje súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme železnice (OPD - 60m).

4/19

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná plošná drevinná vegetácia.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha verejnej zelene.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Ul. Štúrova

4/13

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha verejnej zelene a športu.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov a plocha pre obslužnú komunikáciu.

Zrušenie označenia c.15na ul. Železničnej - Požiarna zbrojnica

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD si vyžaduje súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme

4/14

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha občianskeho vybavenia.

Navrhované funkčné využitie lokality: zmiešaná funkcia - plocha bývania a občianskej vybavenosti.

Nové označenie (2) - Materská škola.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

4/27

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Nové označenie (15) - Hasičskú zbrojnica.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Ul. Záhradná

4/28

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha dopravy - parkovacie plochy.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Ul. Mierová"

4/15

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD si vyžaduje súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme železnice (OPD - 60m).

Ul. CSL. Armády

4/25

Lokalita "Nová ulica"

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov, plocha dopravy a technického vybavenia.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

4/26

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov, plocha dopravy (zmena trasovania miestnej komunikácie z Ul. CSL. Armády na Ul. Jarná).

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Ul. Partizánska - "Za Riku"

4/20

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná plošná drevinná vegetácia, plocha pre prístupovú komunikáciu.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov. Zrušenie zokruhovania lokality "Za Riku" - slepá ulica.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha OV si vyžaduje súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme železnice (OPD - 60m).

4/21

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov, plocha pre prístupovú komunikáciu.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy pre prístupovú komunikáciu, plocha rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

4/23

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrady.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Pri cintoríne

4/31

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesnej plošnej drevinnej vegetácie.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha dopravy - parkovacie plochy pri dome smútku (S*).

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Ul. Humenská

4/22

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD musí rešpektovať:

- prirodzené záplavové územie toku Kamenica a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona c. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozené povodňami,
- existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. Dopravné napojenie musí byť v súlade s platnými STN a TP.

4/24

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrady a nelesná plošná drevinná vegetácia.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha autobusovej zastávky – samostatne zastavovacie pruhy pre prímestskú autobusovú dopravu a prístrešok pre cestujúcich.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

4/33

Lokalita "Mlyn"

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha trvalých trávnatých porastov.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov, plocha prístupovej komunikácie a technickej infraštruktúry.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD musí rešpektovať:

- prirodzené záplavové územie toku Kamenica a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona c. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozené povodňami,
- existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. Dopravné napojenie musí byť v súlade s platnými STN a TP.
- súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme lesa (OPD - 50m).

Ul. Veterná

4/34

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Doplnenie stavebnej čiary a šírky uličného priestoru.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Ul. Partizánska

4/32

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD musí rešpektovať:

- prirodzené záplavové územie toku Kamenica a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona c. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozené povodňami,
- existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. Dopravné napojenie musí byť v súlade s platnými STN a TP.

4/35

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná plošná drevinná vegetácia.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha dopravy.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

4/36

Lokalita "Pod Žbirom"

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov, plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD si vyžaduje:

- súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme lesa (OPL - 50m).
- rešpektovať ochranné pásmo VVN elektrického vedenia (OP -20m)
- dopravné napojenie musí byť v súlade s platnými STN a TP.

4/37

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná drevinná vegetácia, plocha športu.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD musí rešpektovať:

- prirodzené záplavové územie toku Kamenica a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona c. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozené povodňami,
- existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. Dopravné napojenie musí byť v súlade s platnými STN a TP,

- ochranné pásmo VVN (OP -20m), VN a trafostanicu (OP - 10m) elektrického vedenia.

4/38

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha záhrad.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

4/39

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha ornej pôdy.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu (S*).

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

4/40

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha ornej pôdy.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD musí rešpektovať:

- existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. Dopravné napojenie musí byť v súlade s platnými STN a TP.

Ul. Gaštanová

4/5

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov, plocha záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha bytového domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.

4/29

Lokalita

"Konopianky"

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha dopravy.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov. Zrušenie prístupovej komunikácie z lokality "Konopianky" na Ul. Gaštanová.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Ul. Kamenná"

4/42

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha ornej pôdy.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov, plochy dopravy a technickej infraštruktúry.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD si vyžaduje:

- súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme lesa (OPD - 50m).

4/43

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad a TTP.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD si vyžaduje:

- súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme lesa (OPL - 50m).

4/44

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha nelesná drevinná vegetácia, plocha dopravy.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha dopravy - rozšírenie miestnej komunikácie.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Ul. Kpt. Nálepku

4/45

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD si vyžaduje:

- súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme lesa (OPL - 50m)
- prirodzené záplavové územie toku Kamenica a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona c. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami znení neskorších predpisov mimo územie ohrozené povodňami

Ul. Vihorlatská

4/46

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad, plocha ornej pôdy.

Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zákona c. 24/2006 Z. z.

„Zmeny a doplnky c.4 Územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka – riešenie k.ú, Kamenica nad Cirochou“

Strana 9 z 12

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov, plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

4/47

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha ornej pôdy.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy verejnej zelene.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Ďalšie doplnenie:

4/41

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha záhrad a predzáhradky.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

4/48

Pôvodné funkčné využitie lokality: plocha poľnohospodársky využívaná - TTP a plocha s rezervnými trasami koridoru pre preložku cesty I/74.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha Bioplynovej stanice (S*).

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Požiadavky prevádzkovania:

- rešpektovať podmienky stanovené zákonom c. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon)..

Požiadavky bez označenie

Doplnenie stavebnej čiary v lokalitách bývania.

Doplnenie regulatívov v záväznej časti.

Aktualizácia hlukovej izofóny z dopravy v grafickej a textovej časti

Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN Prešovského samosprávneho kraja 2019.

(S*) - stav

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, list číslo OU-HE-OKR-2022/009969-004 zo dňa 7.9.2022, doručený 7.9.2022

- k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente predloženému na posúdenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemáme pripomienky.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, list číslo 8481/2022-5.3, 51927/2022 zo dňa 16. 09. 2022, doručený 20.9.2022

- 1. V katastrálnom území obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: HE (004) / Kamenica nad Cirochou – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Obvodný banský úrad v Košiciach, list číslo 1067-2649/2022, zo dňa 9, doručený 21.7.2022

- v katastrálnom území obce Kamenica nad Cirochou sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov).

- riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

- nemá pripomienky

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, list číslo HŽPaZ-5070/1702/2022-5125/2022 zo dňa 8.9.2022, doručený 8.9.2022

- k oznámeným Zmenám a doplnkom č. 4 Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka, pre k.ú. obce Kamenica nad Cirochou nie sú z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone č. 355/2007 Z.z. a v jeho vykonávacích predpisoch pripomienky.

5. Dopravný úrad, list číslo 9821/2022/ROP-007-P/44940 zo dňa 14.9.2022, doručený 14.9.2022

- Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ktorý je predmetom zisťovacieho konania, obci stanovisko č. 19821/2022/ROP-004-N/44517 zo dňa 12.09.2022, v ktorom upozornil na nesúlad výškového regulatívu v lokalite 4/11 s výškovým obmedzením objektov vyplývajúcim z prekážkových rovín a plôch Letiska Kamenica nad Cirochou a zároveň navrhoval vykonať v textovej časti územnoplánovacej dokumentácie úpravy reflektujúce druh územnej ochrany letiska.

- z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

6. Krajský pamiatkový úrad, list číslo KPUPO-2022/18928-2/81182/HU zo dňa 11.10.2022, doručený 13.10.2022

- Pre zmeny 4/1 až 4/48 sa určujú nasledujúce podmienky:

- Lokalita č. 4/10 - KPÚ Prešov z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu nesúhlasí s navrhovanou zmenou funkčného využitia lokality č. 4/10 z plochy nelesnej plošnej drevinnej vegetácie na navrhovanú plochu rodinného domu.

- Lokality č. 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/28, 4/29, 4/30, 4/31, 4/41, 4/43, 4/44, 4/45, 4/46 sa nachádzajú na alebo v blízkosti evidovanej archeologickej lokality - Historické jadro obce - územie s evidovanými archeologickými nálezmi (1. písomná zmienka o obci k roku 1317) alebo v blízkosti NKP. Na uvedené lokality sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon), ktoré je povinnosťou dodržať:

- Pri realizácii činností vyplývajúcich zo zmien a doplnkov č. 4 rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

- Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na vyššie evidovaných územiach v procese územného a stavebného konania.

- Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

- KPÚ Prešov odporúča už nerozširovať novú zástavbu na ploche lesoparku, ktorý bol v minulosti súčasťou - Kaštieľa rod. Csákyovcov a Andrassyovcov, a parku ponechať pôvodnú funkciu.

- Aktualizovať v územnoplánovacej dokumentácii zoznam nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, ktoré sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu a doplniť do územnoplánovacej dokumentácie nehnuteľné veci, ktoré sú vytypované za národné kultúrne pamiatky a na zápis do ústredného zoznamu pamiatkového fondu (Cintorín židovský a Lesopark (parcela KN-C č. 1151/1)).

- Doplniť a vyznačiť v grafickej časti a v legende vhodnými značkami všetky zapísané národné kultúrne pamiatky a evidované archeologické lokality v k. ú. Kamenica nad Cirochou.

- Dodržiavať pri zabezpečení ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a pri realizácii činností vyplývajúcich z územného plánu obce ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

- KPÚ Prešov zároveň vydal obstarávateľovi ZaD č. 4 pre k. ú. Kamenica nad Cirochou spoločného ÚPN-O Kamenica nad Cirochou a Kamienka, obci Kamenica nad Cirochou, dňa 07. 10. 2022 stanovisko č. KPUPO-2022/18927-2/81181/HU, v ktorom z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických stanovil ďalšie podmienky a pripomienky, ktoré je obstarávateľ povinný zohľadniť a zahrnúť v územnoplánovacej dokumentácii a zároveň KPÚ Prešov požaduje návrh ZaD č. 4 pre k. ú. Kamenica nad Cirochou spoločného ÚPN-O po zapracovaní stanovených podmienok a pripomienok opätovne predložiť na odsúhlasenie KPÚ. Uvedené stanovisko s podmienkami tvorí prílohu záväzného stanoviska (viď príloha).

- Krajský pamiatkový úrad Prešov z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk s návrhom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka – k. ú. Kamenica nad Cirochou“ (spracovateľ: „BOSKOV s.r.o, Myslina

15, 066 01 v 08/2022) súhlasí pri dodržaní vyššie uvedených podmienok, ktoré treba zohľadniť v strategickom dokumente.

- Krajský pamiatkový úrad Prešov zároveň posudzovanie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka – k. ú. Kamenica nad Cirochou“ podľa zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nepožaduje posudzovať ak budú dodržané vyššie uvedené podmienky.

- V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list číslo OU-PO-OSZP1-2022/045608-002 zo dňa 22.9.2022, doručený 3.10.2022

- Pre územie dotknuté predmetnými zmenami platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK. Plochy riešených lokalít nie sú súčasťou žiadneho chráneného územia vyhláseného podľa zákona OPaK vrátane území Natura 2000. Na lokalitách, kde dochádza k zmene funkčného využitia územia, nie sú Štátnou ochranou prírody t.č. evidované biotopy európskeho ani národného významu.

- Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou riešenia zmien a doplnkov č. 4 Spoločného ÚPN obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka a vychádzajúc zo stanoviska ŠOP SR, Správa CHKO Východné Karpaty (č. CHKO VK 342-002/2022 zo dňa 19.09.2022) okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženej dokumentácii nemá pripomienky.

- Okresný úrad v sídle kraja upozorňuje, že toto záväzné stanovisko vydané podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK. Napr. stanovisko k územnému rozhodnutiu podľa § 9 ods.1 písm. b), stanovisko k stavebnému povoleniu podľa § 9 ods.1 písm. c), súhlas na zásah do biotopov podľa § 6 ods. 2, súhlas na výrub drevín podľa § 47, a pod. Rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov.

Obec Kamenica nad Cirochou informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o doručení oznámenia o strategickom dokumente a zároveň oznámila verejnosti, že do oznámenia bolo možné nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie na Obecnom úrade Kamenica nad Cirochou.

V uvedenom termíne verejnosť nedoručila svoje písomné stanovisko k predmetnému oznámeniu, neprejavila záujem doň nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy, tak ako to umožňuje zákon.

Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadřila.

Z á v e r

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úroveň spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. K oznámeniu sa vyjadrilo 7 subjektov. Zo stanovísk vyplynulo, že nie je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Dotknuté obce a ostatné dotknuté orgány sa do vydania rozhodnutia k strategickému dokumentu nevyjadrili.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č.4 Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka – k.ú. Kamenica nad Cirochou“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného stavu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jozef Harakaľ
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10171

Doručuje sa

Obec Kamenica nad Cirochou, Humenská 555/6, 067 83 Kamenica nad Cirochou, Slovenská republika
Obec Modra nad Cirochou, Budova obecného úradu, 067 82 Modra nad Cirochou, Slovenská republika
Obec Lackovce, Lackovce 37, 066 01 Lackovce, Slovenská republika
Obec Hažín nad Cirochou, Hažín nad Cirochou 45, 067 83 Hažín nad Cirochou, Slovenská republika
Obec Kamienka, Kamienka 143, 067 83 Kamienka, Slovenská republika
Vojenský obvod Valaškovce, Partizánska 433, 066 01 Kamenica nad Cirochou, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, Odbor životného prostredia, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 26. novembra 1507, 066 18 Humenné, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátne vodná správa, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné, Slovenská republika
Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné, Slovenská republika
Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné, Slovenská republika
Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné, Slovenská republika
Okresný úrad Humenné, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-HE-OSZP-2022/009901-0038303/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jozef Harakaľ
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 17.10.2022 05:57:48
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 17.10.2022 05:55:03
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-HE-OSZP-2022/009901-0038303/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Jana Slaninová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistentka
Označenie orgánu: Okresný úrad Humenné
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 07.11.2022
Podpis a pečiatka: