



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Zisťovacie konanie na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Domaňovce“, ktorý dňa 14.06.2022 predložil obstarávateľ: Obec Domaňovce, Domaňovce 92, 053 02 Domaňovce, IČO: 00329037

Výrok

Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Levoča“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e), § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) vykonal zisťovacie konanie podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente: „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Domaňovce**“, ktorý dňa 14.06.2022 predložil obstarávateľ: Obec Domaňovce, Domaňovce 92, 053 02 Domaňovce, IČO: 00329037 a v súlade s § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov **vydáva** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument: „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Domaňovce**“, v zmysle oznámenia o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie určuje povinnosť dodržať podmienky uvedené v stanoviskách doručených k oznámeniu o strategickom dokumente v procese spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu a podľa osobitných predpisov (viď citované stanoviská v odôvodnení rozhodnutia).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Domaňovce, Domaňovce 92, 053 02 Domaňovce, IČO: 00329037, predložila dňa 14.06.2022 Okresnému úradu Levoča podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Domaňovce**“. Predložený dokument v decembri 2021 vypracoval Ing. arch. Martin Jaško, hlavný riešiteľ.

Hlavným cieľom obstarania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Domaňovce“ (ďalej len ZaD č. 2 ÚPN obce Domaňovce“) je doplniť, resp. spresniť platnú územnoplánovacia dokumentácia o požiadavky vyplývajúce z rozvojových zámerov občanov, samosprávy a podnikateľských subjektov na území obce Domaňovce.

Jedná sa o tieto zmeny:

Zmena č. 1: Výhľadovú miestnu obslužnú komunikáciu cez bývalý dvor poľnohospodárskeho družstva dať do návrhu a trasovanie mierne upraviť podľa podkladov obce.

Zmena č. 2: Preorganizovať plochy navrhovaných rodinných domov a bytového domu lokalite Karpeliská podľa doloženej urbanistickej štúdie.

Zmena č. 3: Upraviť plochu realizovanej ČOV podľa porealizačného zamerania.

Zmena č.4: Navrhnuť cyklotrasy k susedným obciam Spišský Hrhov, Danišovce, Jamník a Spišský Hrušov v katastri obce.

Zmena č. 5 Zrušiť ochranné pásmo hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva.

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti.

Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti. Navrhované ZaD č. 2 sú riešené iba v rozsahu dotknutých statí.

Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z..

Detailné informácie strategického dokumentu sú obsahom zverejnených materiálov strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Uvedený strategický dokument v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Levoča vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Levoča zverejnil oznámenie o strategickom dokumente spolu s informáciami uvedenými v § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplňky-c-2-uzemneho-planu-obce-domanovce> a rozposlal oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam s výzvou na zaujatie stanoviska podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov. V zákonom stanovenej lehote doručili Okresnému úradu Levoča svoje písomné stanoviská (uvedené v skrátenom znení, t. j. sú citované všetky pripomienky a požiadavky, originály doručených stanovísk sú súčasťou spisového materiálu) tieto dotknuté orgány:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Levoči, č.j. ORHZ-LE-2022/000229-001 zo dňa 17.06.2022:

- k predloženému návrhu sa nevyjadrujeme, nakoľko neobsahuje riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby.

Stanovisko Okresného úradu:

Navrhované zmeny ÚP nemajú charakter, ktorých stavby by vyžadovali riešenie protipožiarnej ochrany v štádiu zmeny územného plánu obce.

2. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č.j. OU-LE-OSZP-2022/000810-002 zo dňa 27.06.2022:

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov orgán štátnej vodnej správy nepožaduje predložený strategický dokument posudzovať podľa zákona.

Pri realizácii navrhovanej činnosti orgán štátnej vodnej správy požaduje:

- Pri návrhu objektov technickej infraštruktúry rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, súvisiace predpisy a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822.
- V prípade, že nebude technicky a kapacitne možné pripojenie sa na verejnú kanalizáciu a čistiareň odpadových vôd obce Domaňovce, je potrebné riešiť odkanalizovanie všetkých objektov produkujúcich splaškové odpadové vody v súlade s ustanovením § 36 ods. (2) vodného zákona, t.j. do vodotesných žump.
- Z pohľadu hydrologickej a vodohospodárskej bilancie podľa Vodného plánu Slovenska a Akčného plánu na riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, schváleného vládou SR, je želateľné v území padnuté zrážky v tom istom území zadržiavať, odvádzať do podzemných útvarov alebo zachytávať (viac na <https://www.minzp.sk/files/sekcia-vod/hodnota-je-voda/h2odnota-je-akcny-plan-riesenie-dosledkov-sucha-nedostatku-vody.pdf> - strana 14 stať 4.1.2). Ak to prírodné alebo technické podmienky neumožňujú, môžu sa vody z povrchového odtoku odvádzať do povrchových vôd a ak nie je možné ani takéto riešenie, vtedy sa vo výnimočných prípadoch umožňuje odvádzanie vôd z povrchového odtoku kanalizáciou, ktorá však musí kapacitne postačovať. Na základe vyššie uvedeného je žiaduce odvádzať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd. Vo väčšine prípadov sa na odvádzanie týchto vôd realizuje vsakovací objekt. V určitých prípadoch môže odtekať voda z povrchového odtoku (zo strechy nehnuteľnosti) voľne na terén, ale musí byť dostatočne preukázané, že odvádzaná voda voľne na terén nespôsobí ujmu na majetku, zdraví alebo poškodeniu niektorých zložiek životného prostredia.
- Požiadat' o stanovisko správcu dotknutých vodných tokov k vypúšťaniu dažďových vôd do vodných tokov a dodržať jeho podmienky.

3. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, č.j. 06831/2022/DUPaPaZP-2 zo dňa 22.06.2022:

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s platným Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

- V kapitole 7 „Vzťah k iným strategickým dokumentom“ žiadame uviesť správny názov záväzného podkladu - Územný plán Prešovského samosprávneho kraja.

4. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č.j. OU-LE-OSZP-2022/000846-002 zo dňa 28.06.2022:

- nemá pripomienky a nepožaduje ďalej posudzovať strategický dokument v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

5. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č.j. OU-LE-OSZP-2022/000847-002 zo dňa 28.06.2022:

- nemá pripomienky a nepožaduje ďalej posudzovať strategický dokument v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č.j. H%ZPaZ/2022/3250-2/6310 zo dňa 04.07.2022:

- súhlasí sa so strategickým dokumentom ZaD č.2 ÚPN obce Domaňovce, zároveň žiada v záväzných regulatívach územného plánu doplniť požiadavky na plochu výrob a skladov a plochu poľnohospodárskeho dvora, aby nedochádzalo v budúcnosti k a ovplyvňovaniu riešenej IBV pachmi, prachovými emisiami, hlukom, obťažujúcim hmyzom, hlodavcami, odpadovými látkami.

7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice:

zaslalo stanovisko k verejnému prerokovaniu na vedomie:

- K návrhu ZaD č. 2 ÚPN obce Domaňovce nemáme zásadné pripomienky.

- V súvislosti s návrhom cyklotrasy, v prípade križovania cyklotrasy s vodnými tokmi, žiadame rešpektovať príslušné stavebné normy STN 73 6822 a STN 73 6201.

- V rámci odvádzania dažďových vôd žiadame realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods.17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a v zmysle požiadaviek NV SR č. 369/2010 Z.z. podľa § 9.

- Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiarny odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. vývozom do čistiarny odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

8. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č.j. OU-PP-OCDPK-2022/015119-02 zo dňa 08.07.2022:

- Úrad nemá pripomienky a námietky k predmetnému strategickému dokumentu.

9. Ministerstvo životného prostredia, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č.j. 5566/2021-5.3, 5847/2021 zo dňa 02.02.2021:

- zaslalo nasledovné stanovisko (uvádzané v plnom znení):

1. V katastrálnom území obce Domaňovce (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna odvezená/upravená skládka a dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: LE (002) / Domaňovce – ČS PHM Poľnohospodárske družstvo

Názov lokality: ČS PHM Poľnohospodárske družstvo

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ($K < 35$)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Dotknuté obce nezaslali informáciu o zverejnení oznámenia, ani pripomienky. Okresný úrad Levoča je názoru, že k predloženému strategickému dokumentu dotknuté orgány a obce, ktoré nedoručili svoje písomné stanoviská, nemajú žiadne pripomienky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná cestou Obce Domaňovce v súlade s § 6 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým a to zverejnením na oficiálnej webovej stránke obce www.domanovce.sk v dobe od 01.07.2022 do 18.07.2022.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Strategický dokument ZaD č. 2 ÚPN obce Domaňovce bol prorokovaný na verejnom prerokovaní s orgánmi štátnej a verejnej správy, s dotknutými právnickými osobami, obcami a s verejnosťou na dňa 29.06.2022.

Okresný úrad Levoča ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska relevantnosti strategického dokumentu pre integráciu environmentálnych, vrátane zdravotných otázok a podpory udržateľného rozvoja, z hľadiska rozsahu, v ktorom strategický dokument vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické dokumenty a ovplyvňuje hodnotné alebo citlivé oblasti. Ďalej boli pri zisťovaní konaní zohľadnené environmentálne a zdravotné problémy, environmentálne riziká a povaha environmentálnych vplyvov. Ďalším kritériom pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie je význam dokumentu pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia.

Okresný úrad Levoča pri rozhodovaní o tom, či sa bude predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, prihliadal na uvedené kritériá zo zisťovacieho konania a stanoviská doručené dotknutými orgánmi.

V súvislosti s uvedeným upozorňujeme na skutočnosť, že v súlade s § 4 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, posudzovanie vplyvov strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona o posudzovaní. To znamená, že aj keď sa posudzovanie strategického dokumentu ukončilo rozhodnutím zo zisťovacieho konania, v prípade ak sa vytvorí v ďalšom konaní rámec pre konkrétnu navrhovanú činnosť a táto svojimi parametrami dosiahne respektíve prekročí hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov, bude táto činnosť posudzovaná v samostatnom konaní (zisťovacím konaní, prípadne povinnom hodnotení).

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedeného Okresný úrad Levoča rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Vznesené pripomienky a požiadavky sú zväčša všeobecného alebo odporúčacieho charakteru. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do požiadaviek, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nepredpokladá negatívny vplyv na životné prostredie, je v súlade s nadradenou dokumentáciou. Realizáciou jednotlivých opatrení strategický dokument prispeje ku skvalitneniu ekonomických, sociálnych a environmentálnych podmienok v danej obci.

Navrhované činnosti alebo ich zmeny, ktoré budú spĺňať kritériá uvedené v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní, budú predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, alebo predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Upozorňujeme, že podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie o odvolaní:

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

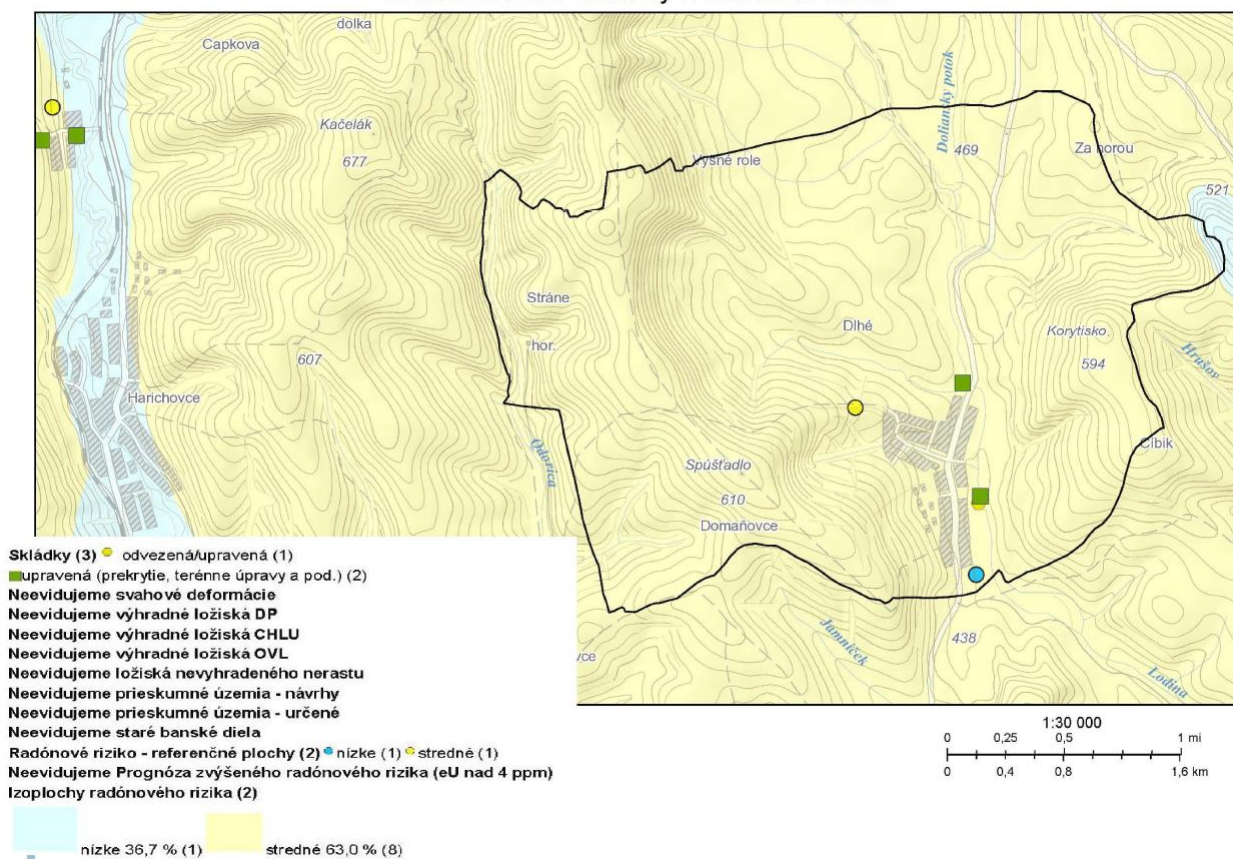
Doručí sa (rozdeľovník):

Obstarávateľ, schvaľujúci orgán, dotknutý orgán, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté právnické a fyzické osoby, dotknutá obec

1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky - oddelenie územného plánovania, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, , odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Levoča, odbor krízového riadenia, Nám. majstra Pavla 59, 05401 Levoča
4. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča - Úsek štátnej vodnej správy
5. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča - Úsek ochrany ovzdušia
6. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nábřežie Jána Pavla II.16, 058 44 Poprad
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
8. Okresné riaditeľstvo Záchraného a hasičského zboru Levoča, Novoveská cesta 34, 054 01 Levoča
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
12. Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK – odbor strategického rozvoja a projektového riadenia Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
13. Obec Domaňovce, Domaňovce 92, 053 02 Spišský Hrhov
14. Obec Spišský Hrhov SNP 10, 053 02 Sp. Hrhov
15. Obec Danišovce, Danišovce 33, 053 22 Odorín
16. Obec Klčov, Klčov 112, 053 02 Spišský Hrhov
17. Obec Buglovce, Buglovce 56, 053 04 Spišské Podhradie

Príloha 1

DOMAŇOVCE - skládky a radónové riziko



Príloha 2

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

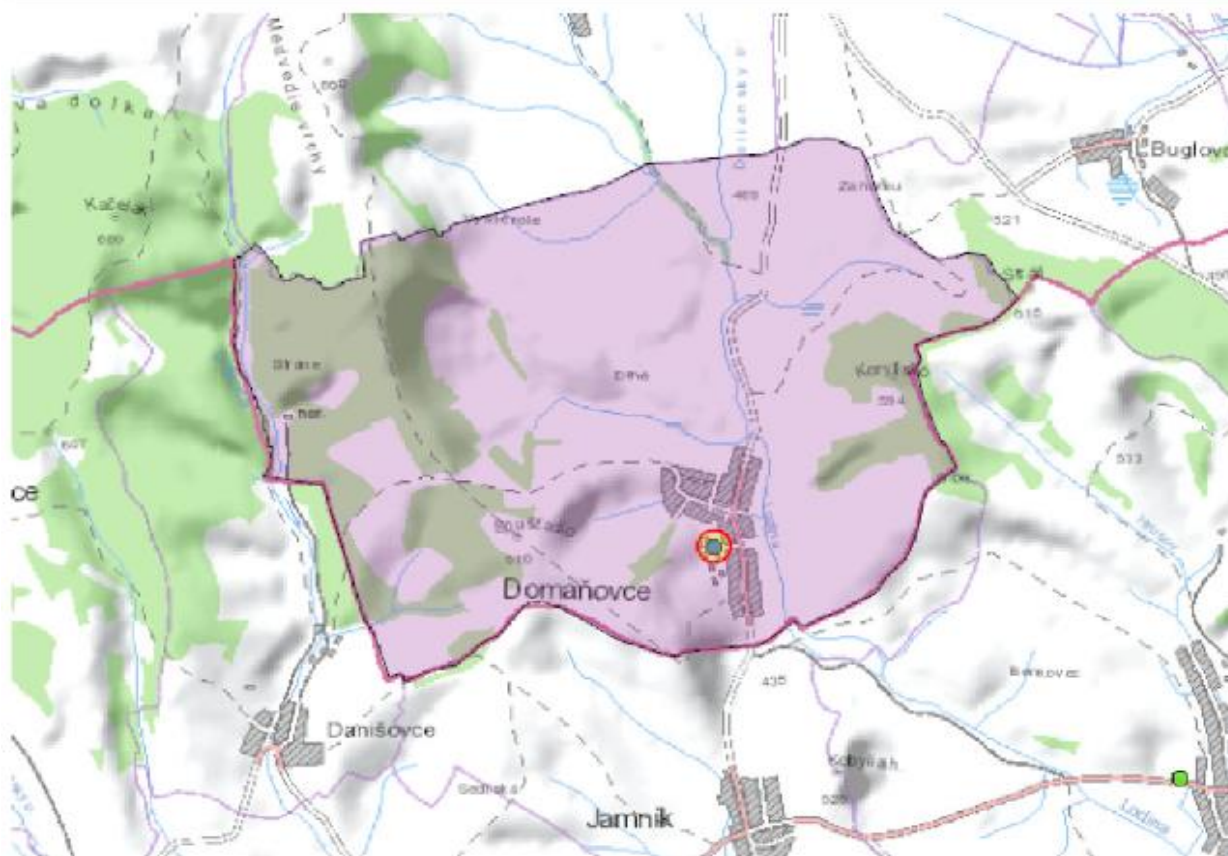
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 28.06.2022

Čas vyhotovenia: 13:23

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 4 622 324

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaž (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita