

OBEC TAJOV

V Tajove,2022
Č. j. /2022

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Ľ. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Tajov
2. Identifikačné číslo:
00 313 882
3. Adresa sídla:
Tajov č. 79
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: *Mgr. Janette Cimermanová, Tajov č. 79, 976 34 Tajov, tel.: 048/419 7300, mob.: 0918/ 822 976, e-mail: obectajov@obectajov.sk*
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Tajove

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán obce Tajov, Zmeny a doplnky č. 4 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
územnoplánovacia dokumentácia
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
3. Hlavné ciele:
vymedzenie plochy bývania (Z1/4) v severnej časti obce. Územie vymedzené v ZaD č. 4 sa nachádza v severnej časti obce, mimo jej zastavaného územia. Nadväzuje na plochy bývania a určené je pre bývanie v rodinných domoch, prípustné je rekreačné bývanie.
4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
návrh ZaD do 23.12.2021
schválenie ZaD do 30.03.2022
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo obce Tajov
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
 - b) *prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
záber poľnohospodárskej pôdy pre umiestnenie 23 rodinných domov, celkom 1,4435 ha s kódom BPEJ 0983785, skupina 9.
z hľadiska vplyvov na krajinu vznikne v krajine nový technický prvok s dosahom na vnímanie krajinného obrazu (pričom vnímanie krajinného obrazu je do veľkej miery subjektívne)
vznik nových bytových jednotiek s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov o 92 osôb.
vplyvy na biodiverzitu a biotopy – sa nepredpokladajú, resp. len málo významné a nepriame. V súčasnosti je riešené územie poľnohospodársky využívané ako trvalý trávny porast.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo sa nepredpokladajú, navrhované funkčné využitie nenavrhuje zdroje škodlivého účinku na človeka v dôsledku expozície nebezpečných faktorov.

5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
nepredpokladajú sa, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nie sú známe
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania obce Tajov
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky*
 2. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva*
 3. *Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, odd. lesného hospodárstva*
 4. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja*
 5. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica*
 6. *Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica*
 7. *Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Bratislava*
 8. *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia*
 9. *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie cestnej správy*
 10. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie –štátna vodná správa*
 11. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie –ochrana ovzdušia*
 12. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie –odpadové hospodárstvo*
 13. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia*
 14. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
 15. *Obvodný banský úrad Banská Bystrica*

- V. Dotknuté susedné štáty:**
nie sú

VI. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 5000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VII. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 15.10.2022

VIII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Mgr. Janette Cimermanová
starostka obce Tajov

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD