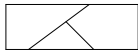


LEGENDA:



PARCELIZÁCIA

LIMITY VYUŽÍVANIA ZÁSTAVBY A ÚZEMIA



NOVÁ ZÁSTVBA V PRELUKÁCH A NA VOLNÝCH PLOCHÁCH

REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



BÝVANIE A PRÍSLUŠNÉ VEREJNÉ TECHNICKÉ A DOPRAVNÉ VYBAVENIE (ZÁVÄZNÁ ČASŤ), PRÍPUSTNÁ JE ZÁKLADNÁ VYBAVENOSŤ, OSTATNÉ FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE JE NEPRÍPUSTNÉ (2)



ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ DO 2NP (ZÁVÄZNÁ ČASŤ)

REGULÁCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA



OBSLUŽNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE TRIEDY C2 A C3

VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY

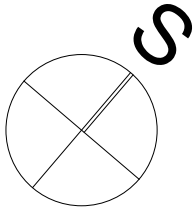
VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY V OBLASTI DOPRAVNÝCH ZÁMEROV

D-04 REALIZÁCIA NOVÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ PRI NAVRHOVANEJ ZÁSTAVBE

poznámky:

(2)

Ak je funkčné usporiadanie zástavby definované aj prípustnou funkciou (napr. vybavenosť a prípustné bývanie), možno tu umiestňovať najmä hlavnú funkciu a možno tu umiestňovať aj definovanú prípustnú funkciu, ktorá svojou prevádzkou nesmie negatívne ovplyvňovať alebo obmedziť hlavnú funkciu. Hlavnú alebo prípustnú funkciu je možné umiestniť samostatne alebo polyfunkčne.



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE JELENEC
Zmeny a doplnky č.3

Nitriansky kraj

Návrh

okres Nitra

KOMPLEXNÝ NÁVRH

OBSTARÁVATEĽ: obec Jelenec

SPRACOVATEĽIA: K2-ART s.r.o
Ing. Arch. Rastislav Kočajda
Ing. Arch. Miroslava Kočajdová
Ing. Lucia Ďuračková

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE JELENEC -Zmeny a doplnky č.3 Návrh



MIERKA
1:5000
Č.V.
4
DÁTUM
10/2022