

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2022/015539

Košice, 24. 10. 2022

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica – riešenie na k. ú. obce Olšovany“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Olšovany, Olšovany 35, 044 19 Ruskov.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica – riešenie na k. ú. obce Olšovany“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 22.09.2022 od obstarávateľa Obec Olšovany, Olšovany 35, 044 19 Ruskov, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica – riešenie na k. ú. obce Olšovany“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

- I. *Lokalita „a“* - Zmena funkčnej plochy ostatných plôch a záhrad na funkčné plochy rodinných domov a dopravných zariadení v trase jestvujúcej účelovej komunikácie s rozšírením a zaokruhovaním verejnej technickej infraštruktúry (voda, kanál, plyn, elektrina a tel. kábel).
- II. *Lokalita „b“* – Zmena funkčných plôch TTP na funkčné plochy rodinných domov s rozšírením verejnej technickej infraštruktúry (voda, kanál, plyn a elektrina). Riešená plocha je vo väzbe na existujúcu verejnú komunikáciu a technickú infraštruktúru. Pre lokalitu je vypracovaná štúdia pre zástavbu rodinných domov. Časť lokality je v Chránenom vtáčom území SKCHVU009 Košická kotlina. Rozšírenie územia o funkčné plochy je z dôvodu efektívnejšieho využitia existujúcej komunikácie a technickej infraštruktúry – obojstranná zástavba. Súčasťou rozšírenia plôch funkčných plôch je aj určenie regulatívov pre zastavanosť a výškové zónovanie územia.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/015624 zo dňa 26.09.2022 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva má k predloženému strategickému dokumentu nasledovnú pripomienku:

- do strategického dokumentu je potrebné zapracovať koncepciu nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú v rámci realizovania hlavných cieľov predmetného dokumentu v obci Olšovany.

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/015586 zo dňa 26.09.2022 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany vodných pomerov nasledovné stanovisko:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky.

Predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/015703 zo dňa 29.09.2022 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené stanovisko, v ktorom má k strategickému dokumentu nasledujúcu pripomienku:

- Na vykurovanie rodinných domov doporučuje využitie energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (tepelné čerpadlá, solárne panely).

Strategický dokument z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať a nepožaduje, aby bol predložený strategický dokumentu posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o

posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2022/041444-002 zo dňa 26.09.2022 zaslal stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Uvedený návrh Zmeny a doplnky č. 1 – Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica – riešenie na k. ú. Olšovany, konkrétne Lokalita b zasahuje do územia Natura 2000 – Chráneného vtáčieho územia SKCHVU009 Košická kotlina.

Pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmien a doplnkov je plánovaný v území Natura 2000, a môže mať významný vplyv na toto územie, riadi sa vydávanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k zisťovaciemu konaniu ustanovením § 65 ods. 1 písm. r) zákona.

Podľa § 65 ods.1 písm. r) zákona je Ministerstvo životného prostredia SR dotknutým orgánom v konaní podľa osobitného predpisu a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území a vydáva stanovisko podľa osobitného predpisu.

Na základe vyššie uvedeného, podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, postupuje predmetné podanie ako vecne a miestne príslušnému správnomu orgánu na vydanie požadovaného stanoviska.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom č. OU-KE-OCDPK-2022/041607-002 zo dňa 28.09.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

Predložená dokumentácia sa nedotýka záujmov ciest I. triedy I/19, ktorá prechádza k. ú. obce Svinica. Obcou Olšovany prechádza cesta III. triedy a miestne a účelové komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve obce.

Z hľadiska rozvoja dopravnej infraštruktúry tak, ako je uvedená v dokumente, nemá žiadne pripomienky, ktoré by bolo možné zapracovať do územného plánu uvedených obcí.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. 2022/06900-02/2956/HZPZ zo dňa 07.10.2022 zaslal stanovisko, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica – riešenie na k. ú. obce Olšovany“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Dopravný úrad listom č. 21023/2022/ROP-002-N/48034 zo dňa 29.09.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že riešené lokality a navrhované zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, ktoré sú predmetom zisťovacieho konania, nepredpokladajú žiadny rozpor s výškovým obmedzením objektov, určeným ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora SRE, nachádzajúceho sa na Letisku Košice.

Nakoľko Dopravnému úradu nebolo doručené oznámenie o začatí prerokovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o

územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, uplatňuje si prostredníctvom tohto konania nasledovné požiadavky na jej úpravu:

Ochranného pásma leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora SRE boli určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 313-477-OP/2001-2116 o ochranných pásmach Letiska Košice, vrátane leteckých pozemných zariadení zo dňa 09.11.2001.

Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, už platnej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem okrskového prehľadového rádiolokátora SRE neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia obce, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia.

Pre katastrálne územie obce Olšovany vyplýva z rozhodnutia o určení ochranných pásiem okrskového prehľadového rádiolokátora SRE výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod., a to v rozmedzí nadmorských výšok cca 305,87 – 338,03 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov stúpa na území obce v sklone 0,5° v smere od zariadenia.

V časti katastrálneho územia obce (hornatá časť obce) však už samotný terén presahuje výšky určené ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora, pričom rozhodnutím o určení ochranných pásiem nebol pre tento priestor určený nový výškový regulatív, ktorým by bola zaistená možnosť umiestnenia a realizácie objektov v tomto priestore. V tejto časti územia alebo v lokalitách priľahlých tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na úroveň terénu a obmedzujúce výšky určené týmto ochranným pásmom, je teda nutné najmä zástavbu väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty prerokovať s Dopravným úradom, pričom umiestnenie objektov môže byť povolené len za predpokladu, že tieto nebudú mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.

V zastavanom území obce sú dostatočné rezervy pre realizáciu objektov s bežnou funkciou (bývanie, rekreácia, šport, zeleň a pod.) vzhľadom na výšky určené ochrannými pásmami leteckého pozemného zariadenia.

V súvislosti s nárastom žiadostí o výstavbu veterných elektrární a iných výškových objektov však **Dopravný úrad žiada o dodatočné dopracovanie obmedzení určených ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora SRE minimálne do záväznej textovej časti územnoplánovacej dokumentácie, a to vrátane požiadaviek na objekty umiestňované v území, kde už samotný terén presahuje výšky určené týmto ochranným pásmom.**

Týmto Dopravný úrad zároveň žiada obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie (Obec Olšovany) o zohľadnenie vyššie uvedených požiadaviek v návrhu, ktorý je v súčasnosti prerokovávaný a následne dopracovaný návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, v k. ú. obce Olšovany predložiť Dopravnému úradu k posúdeniu a vydaniu stanoviska ešte pred ich schválením (postačuje zaslať mailom na adresu martina.kuzmova@nsat.sk a v kópii na ochranne.pasma.sk).

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy listom č. 37704/2022/SSD/98249 zo dňa 30.09.2022 zaslalo k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Olšovany, ZaD č. 1 berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiada rešpektovať nasledovné požiadavky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja;
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- v záväznej časti požaduje neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňuje, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požaduje zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 12075/2022-6.3, 58515/2022 zo dňa 13.10.2022 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko:

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, územne príslušnej správy Regionálneho centra ochrany prírody v Prešove č. RCOPPV/871-002/2022 zo dňa 07.10.2022 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu nasledovné záväzné stanovisko.

Do k. ú. obce Olšovany zasahuje Chránené vtáčie územie SKCHVU009 Košická kotlina (ďalej len „CHVÚ Košická kotlina“). Z predmetných zmien a doplnkov zasahuje do CHVÚ Košická kotlina lokalita „b“, ktorá je určená pre funkčné plochy rodinných domov s rozšírením verejnej technickej infraštruktúry. V oznámení je uvedené, že zásah do CHVÚ Košická kotlina bude v minimálnom rozsahu (cca 0,5 ha), bude využitá existujúca prístupová komunikácia, ktorá kopíruje hranicu CHVÚ Košická kotlina a vybudované inžinierske siete. Do iných chránených území, ani do prvkov územného systému ekologickej stability sa nezasahuje.

Parcela je okrajovou parcelou CHVÚ Košická kotlina a nadväzuje na zastavané územie obce aj na už existujúcu zástavbu. Z dôvodu jej umiestnenia v nadväznosti na zastavané územie sa už teraz môže prejavovať rušivý vplyv z existujúcej zástavby. Navrhovaná lokalita „b“ vrátane prístupovej komunikácie a technickej infraštruktúry si vyžiada trvalý záber TTP o rozlohe cca 0,5 ha. Plocha TTP je potenciálnym hniezdnym biotopom druhov viažucich sa na TTP a zároveň sú plochou lovných/potravných biotopov väčšiny výberových druhov vtákov. Konkrétne, priamo na lokalite „b“, kde je navrhovaná výstavba rodinných domov, ani v jej bezprostrednom okolí neeviduje významné hniezdne lokality (dravce, sovy) ani výskyt druhov viažucich sa na agroceenózy (prepelica poľná). Ministerstvo považuje navrhované využitie lokality „b“ za akceptovateľné, nakoľko do CHVÚ Košická kotlina zasahuje iba okrajovo, v nadväznosti na súčasné zastavané územie, kde bude využívať súčasnú technickú infraštruktúru a zaberie z CHVÚ Košická kotlina cca 0,5 ha plochy TTP, kde nie je evidovaný výskyt chránených druhov ako predmetov ochrany v CHVÚ Košická kotlina.

V zmysle vyššie uvedeného ministerstvo nepožaduje pokračovať v procese posudzovania vplyvov predloženého strategického dokumentu na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 3946/2022-5.3, 56171/2022 zo dňa 03.10.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Olšovany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Košická kotlina - geotermálna energia“; určené pre držiteľa prieskumného územia SLOVGEOTERM a.s., Bratislava, s platnosťou do 10.08.2024.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o

zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika.
5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Zo strany dotknutej verejnosti neboli doručené žiadne písomné stanoviská.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Zpracovať do strategického dokumentu koncepciu nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú v rámci realizovania hlavných cieľov predmetného dokumentu v obci Olšovany.
2. Na vykurovanie rodinných domov využívať energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (tepelné čerpadlá, solárne panely).
3. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. č. 21023/2022/ROP-002-N/48034 zo dňa 29.09.2022.
4. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
5. Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidované skládky odpadov.
6. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
7. V záväznej časti neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie.
8. Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
9. Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č.

549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

10. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Olšovany, Olšovany 35, 044 19 Ruskov

Na vedomie

1. Obec Ďurďošík, Ďurďošík 13, 044 45 Ďurďošík
2. Obec Svinica, Svinica 282, 044 45 Svinica
3. Obec Ďurkov, Ďurkov 274, 044 19 Ďurkov
4. Obec Ruskov, Slančícka 94, 044 19, Ruskov
5. Obec Vyšný Čaj, Vyšný Čaj 86, 044 16 Vyšný Čaj
6. Obec Košická Polianka, Košická Polianka 122, 044 41 Košická Polianka
7. Obec Sady nad Torysou, Byster 189, 044 41 Sady nad Torysou
8. Obec Košické Olšany, Košické Olšany 118, 044 42 Košické Olšany
9. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
10. Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
11. Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
 - odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia
 - odbor dopravy
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
13. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
14. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Inštitút dopravnej politiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
16. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko VÝCHOD, Komenského 39/A, 040 01 Košice
17. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy
 - sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny

Ing. Martina Ploščicová
poverená zastupovaním vedúcej odboru