

KONCEPT VARIANT II.

LEGENDA

-  HIRANICA ZASTAVŇOVANÉHO ÚZEMIA (STAV K 1.1.1990)
 HIRANICA ZASTAVŇOVANÉHO ÚZEMIA
 OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV, STAV
 OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV, NÁVRH
 RÝCHLOSTNÁ CESTA R2 - NÁVRH
 RÝCHLOSTNÁ CESTA R2 - VÝHĽAD
 ZBERNÁ KOMUNIKÁČIA - CESTA B - STAV
 ZBERNÁ KOMUNIKÁČIA - CESTA B - NÁVRH
 VÝZNAMNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁČIA - CESTA C - STAV
 VÝZNAMNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁČIA - CESTA C - NÁVRH
 UKLÚDENÁ KOMUNIKÁČIA - CESTA D - STAV
 UKLÚDENÁ KOMUNIKÁČIA - CESTA D - NÁVRH
 ŽELEZNÍČNÁ TRAT', STAV

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---------------------------------------|
| | | HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA |
| | | VOĎNÉ PLOCHY - REALNÝ STAV |
| | | VOĎNÉ PLOCHY A TOKY |
| | | STAV PODLA KATASTRA NEHNEVNOSTÍ |
| | | ZASTAVANÉ PLOCHY A ROZVOJOVÉ LOKALITY |
| | | VEREJNOPROSPESNÁ STAVBA - OZNAČENIE |

- | | |
|---|--|
|  | OZNAČENIE ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO CELKU
OZNAČENIE ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO BLOKU
OZNAČENIE ROZVOJOVÉJ LOKALITY
(FUNKČNO-PRIESTOROVÝ BLOK / FFBV) |
|---|--|

Zoznam verejnoprospešných stavieb - variant II.

- | | |
|----|--|
| 1 | Průmyslová zařízení (veřejná administrace, komunálně-technická zařízení) FFB 3.1.2 |
| 2 | Spotřeba tepla - polyfunkční FFB 1.2.2 |
| 3 | Komplexní spotřeba-všeobecné měření FFB 1.2.2, 10.2.1 |
| 4 | Městský park - rekonstrukce ÚP 2.1 a rozšíření FFB 2.1.3 |
| 5 | Rekonstrukce parkovacího stání ÚP 2.1 a rozšíření FFB 2.1.3 |
| 6 | Přístavba ulovce (rozšíření) FFB 5.2 |
| 7 | Sočnické zastávky ÚP 2.1 |
| 8 | Sočnické zastávky (stavba (perutní) pro dopravní) ÚP 1.1 |
| 9 | Přístavba zastávek ÚP 2.1 |
| 10 | Rybníhožská č. 82 a zast. u křižovatky Rybníhožská č. 82 Růžnová po hranici k.ú. města - východní okraj města v smere na k.ú. města a Bopice v |
| 11 | Seřazení cestních zemiřích a městských komunikací v ústředí a garážové části ÚP 2.1 |
| 12 | Seřazení komunikace, přestavba, péče zvlášť a okraje ulic (D1) |
| 14 | Pročty veřejných parkovišť a odbočkových míst |
| 15 | 15 Okružní a cyklistické komunikace |
| 16 | Okružní komunikace |
| 17 | Pročty veřejných místních osobního urvnu (rozšíření, kompozice) FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 18 | Rozšíření veřejné spalovací kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 19 | Pročty veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 20 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 21 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 22 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 23 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 24 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 25 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 26 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 27 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 28 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 29 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 30 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 31 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 32 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 33 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 34 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 35 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 36 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 37 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 38 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 39 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 40 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 41 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 42 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 43 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 44 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 45 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 46 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 47 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 48 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 49 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 50 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 51 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 52 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 53 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 54 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 55 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 56 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 57 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 58 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 59 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 60 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 61 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 62 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 63 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 64 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 65 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 66 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 67 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 68 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 69 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 70 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 71 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 72 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 73 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 74 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| 75 | Rozšíření veřejné kotelny a průběh technického zařízení FFB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3 |
| | |

* - koridory a trasy dopravného a technického vybavenia a ich významné technologické zariadenia sú definované v príslušnom výkrese grafickej časti (nahradené v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC TK)

ÚPB	Označenie ÚPB (rozvojový kódový)	Etapa-obdobie	Minimálne využívanie zemie	Špecifikácia funkčného využitia územia	Max plocha budov a zariadení	Max plocha dopravných techn. zariadení	Min plocha zelene	Podlažnosť
1.1	-	STAV	ZÚMŠ	HBV	50	30	40	4
1.1	-	STAV	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
1.1	1.1.1	NO	ZÚMŠ	HBV	50	30	20	4
1.1	1.1.2	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
1.2	1.2.1	NO	ZÚÚ / RD / BD	HBV	40	30	30	2 / 4
2.1	-	STAV	ZÚOB	HBV	50	30	20	4
2.1	2.1.1	NO	ZÚOK / RD (ZPV)	JBV	40	20	40	2
2.2	2.2.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	30	20	40	2
3.1	-	STAV	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
3.1	-	STAV	ZÚOB	HBV	50	30	20	4
3.1	3.1.1	NO	ZÚMŠ (ZPV)	HBV	40	30	40	2
3.1	3.1.2	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	30	4
3.1	3.1.4	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
4.1	-	STAV	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
4.1	-	STAV	ZÚMŠ (ZPV)	HBV	40	30	30	4
4.1	4.1.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
4.2	-	STAV	ZÚMŠ	HBV	40	30	30	4
4.2	-	STAV	ÚÚ / BD	HBV	40	20	40	4
4.2	4.2.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
4.1	-	STAV	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
5.2	5.2.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
5.2	5.2.2	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
5.2	5.2.3	NO	ZÚMŠ	HBV	40	30	30	3
5.3	-	STAV	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
5.3	-	STAV	ZÚOK / RD (ZPV)	JBV	40	20	40	2
6.1	6.1.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	20	20	40	2
6.3	6.3.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
6.5	6.5.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
9.1	9.1.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
9.1	9.1.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
9.2	9.2.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
9.2	9.2.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
9.3	9.3.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
9.3	9.3.4	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
10.1	10.1.1	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2
10.2	10.2.1	NO	ÚÚ / RD / BD	JBV / HBV	40	30	30	2 / 4
10.2	10.2.2	NO	ÚÚ / RD	JBV	40	20	40	2

ÚPB	Označenie FPB (rozpisovú položku)	Etapa-obdobie	Funkčné využívanie stavby	Špecifická funkčná využitia územia	Max plocha budov a zariadení	Max plocha dopravných tech	Min plocha zelene	Podlažnosť
1,0	1.1.1	NO	20M5	OV	50	30	20	4
1,2	1.2.2	NO	20R INT / SPORT	OV-SV SPORT	40	20	20	2
2,1	2.1.1	NO	20UR	ICRH	40	20	20	2
2,1	2.1.2	NO	20M5	OV	40	20	20	4
2,1	2.1.3	NO	20M5	OV	40	20	20	2
2,2	2.2.1	NO	OV / RD	OV	50	30	20	4
3,1	3.1.1	NO	20M5 (ZPV)	OV	50	30	20	2
3,1	3.1.2	NO	OV / RD	OV	20	30	20	2
4,2	-	STAV	RU INT / SPORT	OV SPORT	40	20	40	3
4,2	4.2.1	NO	20UR (ZPV)	OV	50	30	20	2
5,2	5.2.1	STAV	RU INT	ICRH	40	20	40	1
5,2	5.2.3	NO	20M5	OV	30	30	20	2
5,2	-	STAV	RU INT	ICRH	40	20	40	1
5,2	-	STAV	20UR	ICRH	40	20	40	2
5,3	5.3.1	NO	RU INT	OV SPORT	20	20	20	2
5,3	5.3.2	NO	RU - LESOPARK	Lesopark	0	5	95	0
5,5	5.5.1	NO	RU INT	RV	30	20	50	3
5,5	5.5.2	NO	RU EXT	RV EXT	10	20	20	1
6,5	6.5.2	NO	POH	POHR	3	10	87	1
7,2	7.2.2	NO	RU INT	RV	3	10	87	1
9,1	-	STAV	RU INT / SPORT	RV	30	60	10	3
9,3	9.3.2	NO	RU INT	RV	30	20	50	3
9,3	9.3.3	NO	RU EXT / SPORT	RV SPORT	10	40	50	2
10,2	10.2.1	NO	OV / RBV / HBV	OV	40	30	30	2
10,2	10.2.3	NO	RU EXT	RV	2	5	93	1
10,2	10.2.4	NO	PZ SAD	SAD	0	5	95	0

Funkčná a priestorová regulácia - VÝROBA (NO)								
	Označenie FPB (rozvojové lokality)	Etapa-odchode	Funkčné využitie zemia	Špecifikácia funkčného využitia zemia	Max plocha budov a zariadení	Max plocha dopravných tech zariadení	Min plocha zelene	Podlažnosť
.1	2.1.5	NO	PZ	P	0	80	20	0
.2	-	STAV	VIU	ČS + P	-	-	-	-
.2	-	STAV	VIU PZT	PZT	40	20	40	1
.2	-	STAV	VIU PRV	PRV	40	20	40	2
.2	3.2.1	NO	VIU PRV	PRV	40	20	40	2
.2	-	STAV	VIU PRV	PRV	40	40	20	2
.5	5.5.2	VIU	PTV	PTV	3	80	17	1
.1	-	STAV	VIU PRV	PRV HSP	40	40	20	2
.2	7.2.1	NO	VIU PRV	PRV	40	40	20	2
.1	-	STAV	VIU PRV	PRV	40	40	20	4
.1	8.1.1	NO	VIU PRV	PRV	40	40	20	2
.2	9.2.2	NO	VIU PRV	PRV	40	40	20	2
.3	-	STAV	VIU PRV	PRV	40	40	20	3
10.3.1	NO	VIU PRV	PRV	PRV	40	40	20	2
10.3.2	NO	PRV	PRV	PRV	40	40	20	2
10.3.3	NO	VIU POW	POW	POW	40	30	30	2
10.3.4	NO	VIU PRV	PRV	PRV	40	40	20	2
11.1	-	STAV	VIU PRV	PRV	40	40	20	2
11.2	STAV	VIU PRV	PRV	PRV	40	20	20	2
11.2.1	NO	VIU PRV	PRV	PRV	40	40	20	2

D - návrhové obdobie
 Z - funkčné využitie :
 U / RD - obytné územie - rodinné domy
 U / BD - obytné územie - bytové domy
 ZCR - zmiešané územie obytné - RD a rekreačné - ICHR
 ZMS - zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou
 ZCB - zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy

Definícia funkčného využitia :
 1V - individuálna tržná výstavba
 2V - hromadná tržná výstavba
 3V - zmena funkčného využitia
 1OR - zmlievanie (zeme obytne - RD a rekreačné - ICHR
 2 / INT / EXT - rekreačné zeme / intenzívne / extenzívne
 1PZ - plochy verejnej parkovej zelene
 1OU - Plochy zelene osobitného určenia
 1H - pohrebisko
 1SAD - plochy zelene - ovocný sad

Definícia funkčného využitia :
 1 - občianska vybavenosť
 2 - rekreačná vybavenosť
 1HR - individuálna chatová rekreácia
 2V - zmena funkčného využitia

funkčné využitie :
 I - výrobné činnosti
 IZ - plochy dopravných zariadení
 rekonštrukcia funkčného využitia :
 IV - priemyselná výroba
 IV - poľnohospodárska výroba
 IZTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia
 IT - fotovoltaika
 parkovisko
 čerpacia stanica pohonných látok
 3P - Hormonizované bene a.s., Prievidza