

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NOVÁKY

KONCEPT VARIANT II.

LEGENDA

- ZÁSTAVKA AUTOBUSU, STAV
■ ZÁSTAVKA AUTOBUSU, NÁVRH
■ ŽELEZNIČNÁ STANICA, STAV
■ ŽIDOVSKÝ CINTORÍN (ORIENTAČNÁ POLOHA)
■ STARÉ BANSKÉ DIELO, STAV
■ SKLÁDKA ODPADU, STAV
● ENVIROMENTÁLNA ZÁŤAŽ, STAV
● NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA
--- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (STAV K 1.1.1990)
--- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, NÁVRH
--- OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNIA PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV V BOJNICIACH, STAV
--- VODNÝ TOK - REÁLNY STAV
--- OCHRANNÉ PÁSMÁ VŠETKÝCH DRUHOV, STAV
--- OCHRANNÉ PÁSMÁ VŠETKÝCH DRUHOV, NÁVRH
--- OCHRANNÉ PÁSMÁ VŠETKÝCH DRUHOV, VÝHĽAD
--- RÝCHLOSTNÁ CESTA R2 - NÁVRH
--- RÝCHLOSTNÁ CESTA R2 - VÝHĽAD
--- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA B - STAV
--- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA B - NÁVRH
--- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA B - VÝHĽAD
--- VÝZNAMNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA C - STAV
--- VÝZNAMNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA C - NÁVRH
--- VÝZNAMNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA C - VÝHĽAD
--- UKLUDNENÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA D - STAV
--- UKLUDNENÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA D - NÁVRH
--- MOST - NÁVRH
--- ŽELEZNIČNÁ TRAT', STAV

- OZNAČENIE ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO CELKU
--- OZNAČENIE ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO BLOKU
--- OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY (FUNKČNO-PRIESTOROVÝ BLOK /FPB/)

Národná kultúrna pamiatka K.ú. Nováky

1. Kostol sv. Mikuláša so sochou, rímskokatolícky, parc. č. 1, k. ú. Nováky, č. ÚZPF 853/1 klasicistický kostol z roku 1803;
2. Kľáštor kanoniek sv. Augustína de Notre Dame, parc. č. 1711/1, k. ú. Nováky, č. ÚZPF 854/0, objekt kláštora postavený v 17. storočí;
3. Kaplnka pohrebnej sv. Ján, parc. č. 1799/2, k. ú. Nováky, č. ÚZPF 855/1, samostatne stojaci objekt v areáli cintorína;
4. Kúria, parc. č. 521/1, k. ú. Nováky, č. ÚZPF 856/0, jednopodlažná bloková stavba s využitým podkrovím;
5. Socha sv. Vendelína, parc. č. 1565/2, k. ú. Nováky, č. ÚZPF 859/0;
6. Socha Madony na stĺpe, parc. č. 1, k. ú. Nováky, č. ÚZPF 860/0;
7. Páta Socha madony na stĺpe, parc. č. 1803/5, k. ú. Nováky, č. ÚZPF 861/0, priestraná malá sakrálna architektúra;
8. Pamätník SNP, parc. č. 255/1, k. ú. Nováky, č. ÚZPF 3287/0, pomník padlým hrdinom v SNP.

Verejnoprospesné stavby sú bližšie lokalizované vo výkrese ZB

ZOZNAM VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIEB - VARIANT II.

- 1 Polyfunkčné zariadenie (verejná administratíva, kultúrno-spoločenské zariadenie) FPB 3.1.2
2 Športová hala - polyfunkčná FPB 1.2.2
3 Komplexný športovo-rekreačný areál mesta FPB 1.2.2
4 Miestny park - revitalizácia - ÚPB 2.1 a rozšírenie FPB 2.1.3
5 Plochy verejnej parkovej zelene* FPB 2.1
6 Pohrebisko Leľovce (rozšírenie) FPB 6.5.2
7 Sociálne zariadenie mesta FPB 2.2.1
8 Sociálne zariadenie mesta (penzión pre dôchodcov) ÚPB 1.1
9 Preštokské zariadenie mesta - MS FPB 1.2.1, 10.2.1
10 Rýchlostná cesta R2 v trase a úsekoch - Bánovce nad Bebravou - Nováky - Prievidza - Handlová - hranica Banskobystrického kraja*
11 Cesta I/64 v trase a úseku od križovatky rýchlostnej cesty R2 Nováky po hranicu k.ú. mesta - východný odchvat mesta v smere na obec Koš a Bojnica*
12 Sieť cestných zberných a miestnych komunikácií v súlade s grafickou časťou*
13 Pešie komunikácie, priestranstvá, pešie zóny a obytné ulice (D1)
14 Plochy verejných parkovísk a odstavných plôch*
15 Cyklotrasy a cyklistické komunikácie*
16 Korúľarsky chodník
17 Plochy verejnej zelene osobitného určenia (izolačnej, kompozičnej)* FPB 1.2.3, 2.1.4, 3.1.3
18 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie a príslušné technologické zariadenia*
19 Verejná dažďová kanalizácia a príslušné technologické zariadenia*
20 Rozšírenie verejného vodovodu a príslušných technologických zariadení*
21 Preloženie verejných rozvodov elektrického vedenia*
22 Verejný rozvod plynu VTL a STL a príslušných technologických zariadení*
23 Rozšírenie a obnova verejných rozvodov technického vybavenia vo funkčných územiach zastavaného územia - stav Chýbajú rozvody tepla!!!
Rozšírenie verejnej dopravnej a technickej vybavenosti vo funkčno-priestorových blokoch (FPB) t.j. v rozvojových lokalitách v súlade s návrhom koncepčného urbanistického riešenia a to :
24 Sieť verejných cestných motorových a peších komunikácií
Rozšírenie verejnej telekomunikačnej a diaľovej siete a zariadení (zvukové, obrazové, dátové)
Rozšírenie siete miestneho rozhlasu
Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia a zariadení (TS)
Verejný tepelný zariadenie (lokálne zdroje, alternatívne energetické zdroje)
Rozšírenie verejného vodovodu, kanalizácie a príslušných technologických zariadení
25 Zariadenia nových verejných trafostaníc*
26 Zariadenia existujúcich verejných trafostaníc (rekonštrukcia, výmena)*
27 Rozšírenie 22 kV rozvodov s prípojkami pre trafostanice
28 Plochy a zariadenia pre zber a separáciu odpadů a druhotných surovín ÚPB 1.5 a FPB 7.2.1
29 Plochy a zariadenia pre zhodnocovanie a spracovanie druhotných surovín ÚPB 1.5 a FPB 7.2.1
30 Kompostáreň pre rozvoj oblasti odpadů - Nováky FPB 7.2.1
31 Stavby protipovodňovej ochrany v súlade s plánom manažmentu správy toku*
32 Prístav a verejná mestská pláž FPB 5.3.1

* - koridory a trasy dopravného a technického vybavenia a ich významné technologické zariadenia sú definované v príslušnom výkrese grafickej časti (nadarované v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC TK)

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO CELKU A BLOKU
			OZNAČENIE ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO CELKU
			OZNAČENIE ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO BLOKU
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY (FUNKČNO-PRIESTOROVÝ BLOK /FPB/)
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - AKTÍVNE (ZOSUVY)
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - POTENCIÁLNE (ZOSUVY)
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÉ (ZOSUVY)
			HRANICA ÚZEMIA OVPLYVNEHNEJ BANSKOU ČINNOSTOU
			HRANICA DOBÝVACIEHO PRIESTORU - VYHRADENÉ LOŽISKO
			HRANICA CHRÁNENÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMIA
			VODNÉ PLOCHY - REÁLNY STAV
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			STAV PODĽA KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ
			PLOCHY A ZÁPLAVOVÁ ČIARA - Q100 ROČNEJ VODY (POVODŇOVÉ OHROZENIE)
			OBYTNÉ ÚZEMIE - HROMADNÉ FORMY BÝVANIA (bývanie v bytových domoch)
			OBYTNÉ ÚZEMIE - INDIVIDUÁLNE FORMY BÝVANIA (bývanie v rodinných domoch)
			OBYTNÉ ÚZEMIE - HROMADNÉ A INDIVIDUÁLNE FORMY BÝVANIA (bývanie v bytových a rodinných domoch)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE PREVÁŽNE S MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLOCH PRE OBYTNÉ BUDOVY
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBYTNÉ ÚZEMIE - INDIVIDUÁLNE FORMY BÝVANIA A REKREAČNÉ ÚZEMIE - INŽENIERING
			REKREAČNÉ ÚZEMIE
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - ŠPORT
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - EXTENZÍVNA
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - LESOPARK
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - PRIEMYSELNÁ VÝROBA
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - PRIEMYSEL - PREVÁDZKOVÉ DOPRAVNO-TECHNICKÉ ZARIADENIA
			PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO
			PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENE
			PLOCHY POHREBÍSK
			PLOCHY ZELENE OSOBNÉHO URČENIA
			ODKALISKÁ A HALDOVISKÁ
			OVOČNÝ SAD
			OSTATNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE (CESTY)
			REKREAČNÉ PRIESTORY (ÚPN VÚC TSK)
			AGROPARK (ÚPN VÚC TSK)
			EKODUKT
			PLOCHY ORNEJ PÔDY
			PLOCHY ZÁHRAD
			PLOCHY TRVALÉ TRÁVNATÝCH PORASTOV - LÚKY A PASIENKY
			PLOCHY LEŠOV
			PLOCHY OCHRANNÝCH LEŠOV
			VEREJNOPROSPESNÁ STAVBA - OZNAČENIE

SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA		
	2A	1:10000		

HL. RIŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY RIŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY VÝPRACOVANÉ : ING. IGOR KMEŤ	ZÁKAZKA č. : 09.11.2021 ETAPA : KONCEPT DÁTUM SPRAC. : 07.2022	AGS ATELIER www.agsatelier.sk
--	--	-------------------------------------

OSTAROVATEĽ : MESTO NOVÁKY SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NOVÁKY KONCEPT VARIANT II.
---	---

OBSAH VÝKRESU : PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA