

LEGENDA

	HRANICA ZASTAVŇOVANÉHO ÚZEMIA (STAV K 1.1.1990)
	HRANICA ZASTAVŇOVANÉHO ÚZEMIA
	ROZHRANIE PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV, STAV
	ROZHRANIE PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV - NÁVRH
	RÝCHLOSTNÁ CESTA R2 - NÁVRH
	RÝCHLOSTNÁ CESTA R2 - VÝHLED
	ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA B - STAV
	ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA B - NÁVRH
	VÝZNAMNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA C - STAV
	VÝZNAMNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA C - NÁVRH
	UKLÚDENÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA D - STAV
	UKLÚDENÁ KOMUNIKÁCIA - CESTA D - NÁVRH
	ŽELEZNÍČNÁ TRAT', STAV

STAY

		Hraničnica riešeného územia
		Vodné plochy - reálny stav
		Vodné plochy a toky stav podľa katastra nehnuteľností
		Zastavané plochy a rozvojové lokality
		Verejnoprospešná stavba - označenie

	OZNAČENIE ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO CELKU
	OZNAČENIE ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO BLOKU
1.1.1.1	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY (FUNKČNO-PRIESTOROVÝ BLOK /PPB/I)

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VARIANT I.

- [illegible]

Rozšírenie verejnej dopravnej a technickej vybavenosti vo funkčno-priestorových blokoch (FPB) t.j. v rozvojových lokalitách v súlade s

- | | |
|----|--|
| 24 | <p>navrhom konceptného urbanisticko-technického riešenia 3 to :</p> <p>Sieť verejných cestných motorových a peších komunikácií</p> <p>Rozšírenie verejnej telekomunikačnej a dátovej siete a zariadení (zvukové, obrazové, dátové)</p> <p>Rozšírenie siete miestneho rozhlasu</p> <p>Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia a zariadené (TS)</p> <p>Verejné tepelné zariadenia (lokálne zdroje, alternatívne energetické zdroje)</p> <p>Rozšírenie verejného vodovodu, kanalizácie a príslušných technologických zariadení</p> |
|----|--|

- 25 Zariadenia nových vnútorných trafostaníc *
- 26 Zariadenia existujúcich verejných trafostaníc (rekonštrukcia, výmena) *
- 27 Rozšírenie 22 kV rozvodov s pripojkami pre trafostanice v celom riešenom zastavanom území
- 28 Plochy a zariadenie na beru a separáciu odpadu a druhotných surovín ÚPB 5.3 a FPB 7.2.1
- 29 Plochy a zariadenie pre zhromažďovanie a spracovanie druhotných surovín ÚPB 5.3 a FPB 7.2.1
- 30 Kompostárení pre zvozový odpad – Nováky FPB 7.2.1
- 31 Stavby protipovodňovej ochrany v súlade s plánom manažmentu správu toku *
- 32 Prístav z verejná mestská pláž FBP 5.3.1

* - koridory a trasy dopravného a technického vybavenia a ich významné technologické zariadenia sú definované v príslušnom výkrese grafickej časti (nadsadené v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC TK).

ÚPS	Označení PPB (rezervový území)	Etapa-období	Funkční využití země	Specifika funkčního využití území	Max. plocha budov a zařízení	Max. plocha doprných tříd	Min. plocha zeleně	Požární
1.1	-	STAV	ZÚHS	HEV	50	30	20	4
1.1	STAV	OU / RD	IBV	IBV	40	20	20	2
1.1	1.1.1	NO	ZÚHS	HEV	50	30	20	4
1.2	1.2	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
1.2	1.2.1	NO	OU / RD / BD	IBV / HBV	40	20	20	2 / 4
2.1	STAV	HEV	ZÚOB	HEV	40	20	20	2
2.1	2.1.1	NO	ZÚOR / RD (ZPV)	IBV	40	20	20	2
2.2	-	STAV	OU / RD	IBV	40	20	20	2
2.2	2.2.1	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
2.2	2.2.1	NO	ZÚOB	HEV	50	30	20	4
3.1	STAV	OU / RD	IBV	IBV	40	20	20	2
3.1	3.1.1	NO	ZÚHS (ZPV)	HEV	30	30	30	4
3.1	3.1.2	NO	ZÚHS	HEV	40	30	30	4
4.1	-	STAV	OU / RD	IBV	40	20	20	2
4.1	STAV	HEV	ZÚHS (ZPV)	HEV	30	30	30	4
4.1	-	STAV	OU / RD	IBV	40	20	20	2
4.2	-	STAV	ZÚHS	HEV	40	30	30	4
4.2	STAV	OU / RD	IBV	IBV	40	20	20	2
4.2	-	STAV	OU / RD	IBV	40	20	20	2
5.1	-	STAV	OU / RD	IBV	40	20	20	2
5.2	5.2.1	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
5.2	5.2.2	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
5.2	5.2.3	NO	ZÚHS	HEV	40	30	30	3
5.3	-	STAV	OU / RD	IBV	40	20	20	2
5.3	5.3.1	NO	ZÚOR / RD (ZPV)	IBV	40	20	20	2
6.1	-	STAV	OU / RD	IBV	40	20	20	2
6.3	6.3.1	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
6.3	6.3.1	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
9.1	-	STAV	OU / RD	IBV	40	20	20	2
9.1	9.1.1	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
9.2	9.2.1	NO	OU / HBV	HEV	20	20	40	4
9.2	9.2.1	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
9.3	9.3.1	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
10.1	10.1.1	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2
10.2	10.2.1	NO	OU / RD / BD	IBV / HBV	40	30	20	2 / 4
10.2	10.2.2	NO	OU / RD	IBV	40	20	20	2

Funkčná a priestorová regulácia - VYBAVENOSŤ A REKREÁCIA (NO

Číslo	Označenie FPB (rozvojová)	Etapa-obdobie	Funkčné využívanie výstavby zemia	Špecifická funkčná výstavba zemia	Max plocha budov a zariadení	Max plocha dopravných tech zariadení	Min plocha zelené zóny	Podmienky
1.1	1.1.1	NO	ZDMS	OV	50	30	20	2
2.1	2.1.1	NO	ZDOR	TECH	40	20	40	2
2.1	2.1.2	NO	ZDMS	OV	40	30	20	2
2.1	2.1.3	NO	PPVZ	PARK	-	5	95	-
2.2	2.2.1	NO	OV / RD	OV	50	10	20	2
3.1	3.1.1	NO	ZDMS (ZPV)	OV	50	30	20	2
3.1	3.1.2	NO	ZDMS	OV	50	30	20	2
4.2		STAV	RU INT / ŠPORT	RV ŠPORT	40	20	40	3
5.2		STAV	RU INT	TECH	40	20	40	1
5.2	5.2.3	NO	ZDMS	OV	30	20	40	1
5.3		STAV	RV / ICHR	RV / ICHR	40	20	40	1
5.3		STAV	ZDOR	TECH	40	20	40	2
5.3	5.3.1	NO	RU INT	OV	40	20	40	1
5.3	5.3.2	NO	RU - LESOPARK	OV	0	5	95	0
5.5	5.5.1	NO	RU INT	RV	30	20	50	3
5.5	5.5.2	NO	RU EXT / ŠPORT	OV ŠPORT	10	20	70	1
5.5	5.5.3	NO	RU EXT	RV	10	20	70	1
6.5	6.5.2	NO	POH	POHR	10	10	87	1
9.1		STAV	RU INT / ŠPORT	RV	30	60	15	3
9.3	9.3.2	NO	RU INT	RV	20	50	20	1
9.3	9.3.3	NO	RU EXT / ŠPORT	RV ŠPORT	10	40	50	2
10.1	10.1.2	NO	PZOU	-	-	-	-	-
10.2	10.2.1	NO	OV / IBV / HBV	OV	40	30	30	2
10.2	10.2.3	NO	RU EXT	RV	2	5	93	1
10.2	10.2.4	NO	PZ SAD	SAD	0	5	95	0

Funkčná a priestorová regulácia - VÝROBA (NC)

ÚPB	Označení FPB (rozvoje) lokalit	Etapa-obdobie	Funkčné využitie zariadenia	Špecifická funkčnosť využívania zariadenia	Max plocha budov a zariadení	Max plocha doplnkových tech zariadení	Min plocha zelené	Podtlakost'
1.2	1.2.2	NO	VU PRV	PRV	40	20	40	2
2.1	2.1.5	POZ	P	POZ	40	-	40	-
3.2	-	STAV	POZ	ČS + P	40	-	40	-
3.2	-	STAV	VU POTZ	POTZ	40	20	40	2
3.2	-	STAV	VU PRV	PRV	40	20	40	2
3.2	3.2.1	NO	VU PRV	PRV	40	20	40	2
4.2	-	STAV	VU PRV	PRV	40	20	20	2
7.1	-	STAV	VU PRV	PRV (VBP)	40	40	20	2
7.2	7.2.1	NO	VU PRV	PRV	40	20	40	2
8.1	-	STAV	VU PRV	PRV	40	20	20	4
8.1	8.1.1	NO	VU PRV	PRV	40	40	20	2
9.2	9.2.2	NO	VU PRV	PRV	40	20	20	2
10.3	-	STAV	VU PRV	PRV	40	40	20	3
10.3	10.3.1	NO	VU PRV	PRV	40	40	20	2
10.3	10.3.2	NO	VU PRV	PRV	40	40	20	2
10.3	10.3.3	NO	VU POV	POV	40	30	30	2
10.3	10.3.4	NO	VU PRV	PRV	40	40	20	2
10.1	-	STAV	VU PRV	PRV	40	40	20	2
10.2	-	STAV	VU PRV	PRV	40	40	20	2
11.2	11.2.1	NO	VU PRV	PRV	40	40	20	2

NO - návrhové obdobie
 Funkčné využívanie :
 OÚ / RD - obytné územie - rodinné domy
 OÚ / RD - obytné územie - bytové domy
 ZUOR - zmiešané územie obytné - RD a rekreačné - ICHR
 ZUMS - zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou
 ZUOB - zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy

Špecifikácia funkčného využitia :
 IBV - individuálne bytové výstavyba
 HBV - hromadná bytová výstavyba
 ZFV - zmena funkčného využitia
 ZUOR - zmeškané územie obytné - RD a rekreačné - IOIR
 RU / INT / EXT - rekreačné územie / intenzívne / extenzívne
 PVPZ - plochy verejnej parkovskej zelene
 PZOI - plochy zelene osobitného určenia
 POH - pohrebisko
 PZ SAD - plochy zelene - ovocný sad

Špecifikácia funkčného využívania :
OV - občianska vybavenosť
RV - rekreačná vybavenosť
ICHK - individuálna chatová rekreácia
ZPV - zmena funkčného využitia

Funkčné využívanie :
 VÚ - výrobné územie
 PDZ - plochy dopravných zariadení

Špecifikácia funkčného využívania :
 PRV - priemyselná výroba
 POV - poľnohospodárska výroba
 PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia
 PVT - fotovoltaika
 P - parkovisko
 ČS - čerpadla stanica pohonných látok
 HEP - Hormontziarske bane s.ä. Prievidza