

Návrh záverečného stanoviska z posúdenia strategického
dokumentu – „**Územný plán obce Bošáca**“

Obsah

I.	Základné údaje o obstarávateľovi	4
1.	Názov	4
2.	Identifikačné číslo.....	4
3.	Sídlo.....	4
4.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie	4
II.	Základné údaje o strategickom dokumente	4
1.	Názov a územie	4
2.	Charakter	4
3.	Hlavné ciele.....	4
4.	Stručný popis obsahu strategického dokumentu	4
5.	Vzťah k ostatným strategickým dokumentom	5
III.	Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie	5
1.	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	5
2.	Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu.....	6
3.	Druh prijatia, rozhodnutia	7
4.	Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu	7
5.	Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu	7
6.	Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie	8
7.	Verejné prerokovanie a jeho závery	24
IV.	Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.....	24
V.	Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000	29
VI.	Závery	30
1.	Výsledok procesu posudzovania	30
2.	Odporúčaný variant	30
3.	Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.	31
4.	Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.	34
5.	Návrh monitoringu.	34
6.	Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického	

dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom. 35

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov. 36

VII. Potvrdenie správnosti údajov 36

1. Spracovateľ záverečného stanoviska 36

2. Potvrdenie správnosti údajov 36

3. Dátum vydania záverečného stanoviska 36

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Bošáca

2. Identifikačné číslo.

IČO: 00311430

3. Sídlo.

Obecný úrad Bošáca č. 257, 913 07 Bošáca

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa - Mgr. Daniel Juráček, starosta obce,
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a
územnoplánovacej dokumentácie: Ing. arch. Marianna Bogyová

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov a územie

Územný plán obce Bošáca.

Riešené územie je vymedzené katastrálnym územím obce Bošáca.

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Strategický dokument podlieha povinnému posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

3. Hlavné ciele

Cieľom spracovania Územného plánu obce Bošáca (ďalej len „územný plán obce“) je zosúladiť územný plán obce s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. Ďalším vstupom pre riešenie sú požiadavky od fyzických a právnických osôb. Ide o vymedzenie plôch bývania, rekreácie, výroby, technickej a dopravnej vybavenosti obce.

4. Stručný popis obsahu strategického dokumentu

Územný plán obce bol vypracovaný v súlade s § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška), v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť.

Grafická časť obsahuje:

- Výkres širších vzťahov v mierke 1:50 000
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami v mierke 1: 5 000
- Návrh verejného dopravného vybavenia v mierke 1 : 5000
- Návrh technického vybavenia - elektrifikácia, komunikácie v mierke 1 : 5000
- Návrh technického vybavenia - plynofikácia v mierke 1 : 5000
- Návrh technického vybavenia - vodné hospodárstvo v mierke 1 : 5000
- Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov ÚSES v mierke 1 : 10 000
- Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely v mierke 1: 10 000
- Výkres povodňového ohrozenia a radónového rizika v mierke 1 : 5000

5. Vzťah k ostatným strategickým dokumentom

Územný plán obce musí byť súlade so záväznou časťou Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja (A-Ž Projekt), ktorá bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z., v znení zmien a doplnkov č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2011) a v Znení zmien a doplnkov Č; 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2018).

V zmysle § 25, ods. 6 a § 27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v návrhu Územného plánu obce Bošáca rešpektovaná.

Správa o hodnotení je v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj rôznymi koncepciami (Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto nad Váhom 2019, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 - 2023, Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 - 2023, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia 2018, Urbanistická štúdia slovensko-českého prihraničného územia, AŽ Projekt, 2006, Program rozvoja obce Bošáca na roky 2021 - 2026..

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zaslanie oznámenia o strategickom dokumente, ktorým je Územný plán obce Bošáca príslušnému orgánu – Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie: 17. 06. 2021. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na internetovej adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-k-upd-o-bosaca> dňa 30. 06. 2020.
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a oznámil verejnosti a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - od. 01. 07. 2020 do 16. 07. 2020.
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a oznámil verejnosti prerokovanie rozsahu hodnotenia dňa 26. 08. 2020 na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie.

- Z rokovania o určení rozsahu hodnotenia pre hodnotenie strategického dokumentu je vypracovaný záznam s prezenčnou listinou. Rokovania sa zúčastnili zástupcovia obce Bošáca, osoba oprávnená na obstarávanie územného plánu obce, spracovateľ územného plánu obce, pracovníci Štátnej ochrany prírody SR Správy CHKO Biele Karpaty a pracovníci Okresného úradu v Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie.
- K prerokovaniu rozsahu hodnotenia uplatnili stanoviská: Štátna ochrana prírody SR Správa CHKO Biele Karpaty, štátna správa ochrany prírody a krajiny Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, a odbor výstavby a bytovej politiky Okresného úradu Trenčín.
- Príslušný orgán vydal rozsah hodnotenia pre hodnotenie strategického dokumentu Územný plán obce Bošáca č. j. MN-OU-OSŽP-2020/007535-21 zo dňa 27. 08. 2020. Verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby mohli v zmysle § 8 ods. 8 zákona predložiť k Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia t.j. do 07. 09. 2020.
- Obec Bošáca zaslala na príslušný orgán vypracovanú správu o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len „Správa o hodnotení“) + návrh územného plánu obce dňa 24. 11. 2021.
- Správa o hodnotení a návrh územného plánu obce boli zverejnené na internetovej stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-k-upd-o-bosaca> dňa 24. 11. 2021 a na úradne tabuli obce Bošáca <https://bosaca.sk/dokument/uzemny-plan-obce-oznamenie-o-zasielani-stanovisk-k-strategickemu-dokumentu-a-spravy-o-hodnoteni/> dňa 24. 11. 2021.
- Príslušný orgán rozposlal Správu o hodnotení dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk do 21 dní odo dňa doručenia správy o hodnotení. Pre verejnosť je lehota v súvislosti s oznámením na úradnej tabuli obce Bošáca do 15. 12. 2021,
- Zverejnenie oznámenia o verejnom prerokovaní Správy o hodnotení a návrh územného plánu obce obstarávateľom na webovej stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-k-upd-o-bosaca> a úradnej tabuli obce Bošáca dňa 10. 11. 2021.
- Prerokovanie Správy o hodnotení a návrhu územného plánu obce bolo na Obecnom úrade Bošáca, dňa 01.12.2021 od 14.30 hod.
- Príslušný orgán určil odborne spôsobilú osobu na vypracovanie odborného posudku
- Vypracovanie odborného posudku a návrh záverečného stanoviska: september 2022
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín - október 2022
- Schválenie a vyhlásenie záväznej časti územného plánu obce: uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Bošáca o schválení územného plánu obce a vydanie VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce. Predpokladaný termín: november 2022.

2. Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu

Obecné zastupiteľstvo Obce Bošáca.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Bošáca, ktorým sa schvaľuje Územný plán obce Bošáca,
- Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Bošáca.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu (Územný plán obce Bošáca) na životné prostredie vypracovala firma archpoint s.r.o., Námestie slobody 2/2, 915 01 Nove Mesto nad Váhom, v zastúpení Ing. arch. Robert Kimle a Ing. arch. Martin Fabian, v novembri 2021. Správa o hodnotení strategického dokumentu má 78 strán textu a bola spracovaná podľa prílohy č.5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení a samotný návrh strategického dokumentu boli vypracované v jednom variante a v rozsahu stanovenom v rozhodnutí o rozsahu hodnotenia vydanom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odborom starostlivosti o životné prostredie č.j. NM-OU-OSZP-2020/007535-21 zo dňa 27. 08. 2020. Ako podklad pre hodnotenie správy o hodnotení slúžili okrem správy hodnotení aj jednotlivé stanoviská uplatnené k oznámeniu o strategickom dokumente, k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a samotný rozsah hodnotenia a stanoviská k správe o hodnotení.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu listom č. j. OU-NM-OSZP-2022/00517-049 zo dňa 08.08.2022 RNDr. Bronislavu Trnkovú. Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska. Obstarávateľ územného plánu obce postupom podľa zákona zabezpečil vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.

Z hľadiska posúdenia úplnosti predloženej správy o hodnotení spracovateľka odborného posudku uviedla, že správa o hodnotení bola vypracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a jej obsah a štruktúra zodpovedá v zákone definovaným požiadavkám a určenému rozsahu hodnotenia a časovému harmonogramu. V ďalšej etape spracovania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné akceptovať odporúčané opatrenia uvedené v posudku.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil aj špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v Správe o hodnotení. V Správe o hodnotení je v kapitole C. VIII.1. spracované Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie. Spracovateľka odborného posudku konštatuje, že nemožno potvrdiť úplnosť vyhodnotenia splnenia jednotlivých bodov rozsahu hodnotenia v špecifických požiadaviek. Uvedené nedostatky boli spracovateľom odborného posudku čiastočne odstránené a vyhodnotenia rozsiahlejšie dopracované v odbornom posudku. Na základe tohto sú doplnené navrhované opatrenia na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie a zdravie v kapitole VII.

Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Návrh na vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Ministerstvo dopravy a výstavby SR odbor stratégie dopravy č.j. 51852/2021/OSD/1361 51 zo dňa 06. 12. 2021	MDV SR má k správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Bošáca nasledovné požiadavky a pripomienky: • predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja; • rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma; • všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi; • na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/l 984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Ochranné pásma žiadame uvádzať presne podľa aktuálne platného cestného zákona, tzn. „mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“; • dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie; • pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií; • autobusové zastávky odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425. Zastávky odporúčame	Akceptované Akceptované Akceptované Akceptované Návrh na akceptovanie. Podmienka bude uvedená v záväznej časti ÚPN obce Návrh na akceptovanie. Potrebne upraviť aj v ÚPN znenie ohľadom šírky ciest v rekreačných oblastiach. Akceptované

	vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich; • cyklistické trasy odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi trasami, resp. cyklistickými komunikáciami; • pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov; • pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.; • v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania) v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; • upozorňujeme, že územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, pričom pod pojmom priestorové usporiadanie územia možno rozumieť účelnú koordináciu jednotlivých funkčných zložiek v území a v čase, ktorá zodpovedá verejnému záujmu a umožňuje bezkolíznú organizáciu územia a vývoj celku. Pod pojmom funkčným využívaním územia možno rozumieť spôsob využívania jednotlivých častí územia na plnenie určitej funkcie, napríklad, na bývanie, na dopravu, na výrobu, na rekreáciu. Vzhľadom na uvedené požadujeme v záväznej časti územného plánu neuvádzať podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje, otázky šírkového usporiadania pozemných komunikácií (stavebné kategórie), ktoré do územnoplánovacej dokumentácie vzhľadom na uvedené nepatria. Takéto informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;	Akceptované Akceptované Akceptované Návrh na akceptovanie. Potrebné podmienku doplniť do záväznej časti ÚPN. Návrh na akceptovanie.. Potrebné podľa podmienky upraviť smernú a záväznú časť ÚPN.
--	---	---

	- pri návrhu územného plánu taktiež žiadame neuvádzať informácie o rekonštrukcii (prestavbe) pozemných komunikácií, keďže územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, ktoré je v tomto prípade rovnaké a nemení sa; - rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.	Návrh na akceptovanie. Potrebné podľa podmienky upraviť smernú a záväznú časť ÚPN. Akceptované
Dopravný úrad, odbor letísk a stavieb, č.j. 21242/2021/ROP-004/51740 zo dňa 30. 11. 2021	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že k návrhu strategického dokumentu ani k správe o hodnotení strategického dokumentu nemá žiadne pripomienky, nakoľko sú v nich požiadavky z hľadiska záujmov civilného letectva zohľadnené v plnom rozsahu. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).	Berie sa na vedomie
Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy č.j. 5566/2021-5.3 65877/2021 zo dňa 03. 12. 2021	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente ÚP obce Bošáca, SD a Správa o hodnotení podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko: 1. V katastrálnom území obce Bošáca (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna upravená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž: Identifikátor EZ: NM (001) / Bošáca - skládka KO	1. Akceptované 2. Akceptované
	Kabačkech Jarek Názov lokality: skládka KO Kabačkech Jarek Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako A Pravdepodobná environmentálna záťaž Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia. 3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a <u>vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.</u> V katastrálnom území obce Bošáca je podľa priloženej	3. Návrh na akceptovanie - zosuvné územia (potenciálne zosuvy a stabilizované zosuvy) je potrebné vyznačiť v grafickej časti

	mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlasst sv, http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/ a http://apl.geology.sk/atlassd/ Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely. 4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a)výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. b)stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.	ÚPN komplexn om výkrese 4. Akceptované. 5. Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici	OBÚ v Banskej Bystrici neviduje v katastrálnom území obce Bošáca chránené ložiskové územie, dobývací priestor,	Berie sa na vedomie.

č.j. 135-4333/2021 zo dňa 08. 12. 2021	ložisko nevyhradeného nerastu a preto nemá námietky k návrhu Územného plánu obce Bošáca a správe o jeho hodnotení.	
Krajský pamiatkový úrad Trenčín č.j. KPUTN-2021 /24498-2/102033/SPA zo dňa 08. 12. 2021	V katastrálnom území Bošáca, nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality. Vzhľadom k veľkému archeologickému potenciálu daného územia, v súvislosti s evidovanými archeologickými lokalitami, predovšetkým z neskorej doby bronzovej-obdobie laténu, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona. Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky č.j. OU-TN-OVBP1-2021/003392-014/JD zo dňa 06. 12. 2021	Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky po preštudovaní predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu v zmysle § 12 ods. 1 zákona vydáva nasledovné stanovisko: K štruktúre a rozsahu predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Bošáca“ nemáme v zásade pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, - štátna vodná správa č.j. OU-NM-OSŽP-2021/013560-2 zo dňa 30. 11. 2021	z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy nemáme k predloženému návrhu strategického dokumentu a správe o hodnotení pripomienky.	Berie sa na vedomie

- štátna správa ochrany pred povodňami č.j. OU-NM-OSŽP-2021/013555-2 zo dňa 29. 11. 2021	1. V návrhu územnoplánovacej dokumentácie obstarávateľ navrhuje v rámci protipovodňových opatrení tri nové rozvojové lokality verejnej zelene - Z1, Z2, Z3, na ktorých sú navrhnuté realizovať vodozádržné a protipovodňové opatrenia. 2. Pre prehľadné zobrazenie povodňového ohrozenia je vypracovaný samostatný výkres povodňového ohrozenia, na ktorom sú vyznačené všetky záplavové čiary v súlade s § 6 ods. 10 zákona o ochrane pred povodňami. Záplavové čiary sú zaradené medzi limitujúce faktory, nachádzajúce sa v riešenom území. 3. Vzhľadom k tomu, že v čase prípravy územnoplánovacej dokumentácie je známy rozsah zaplavenia riešeného územia či už povodňovými prietokmi (rozsah povodne je znázornený záplavovou čiarou v mape povodňového ohrozenia) alebo z dôvodu prívalových dažďov a následným rýchlym odtokom po povrchu, v záväznej časti sú definované regulatívy výstavby a povinnosť investorov budúcej výstavby k ich dodržaniu. 4. Z hľadiska sledovania záujmov orgánu štátnej správy ochrany pred povodňami k návrhu územnoplánovacej dokumentácie a k správe o hodnotení nemáme pripomienky. Toto stanovisko nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.	1 Berie sa na vedomie 2. Berie sa na vedomie 3. Berie sa na vedomie 4. Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
štátna správa ochrany ovzdušia č.j. OU-NM-OSŽP-2021/013565-2 zo dňa 10. 12. 2021	Predložený dokument rieši základné ciele rozvoja riešeného územia obce Bošáca a návrh nových zámerov vo svojom území. Z hľadiska sledovaných záujmov na úseku ochrany ovzdušia sú podstatné lokality výroby, a to: V1, V2,V3 a V4, ktoré sú navrhnuté k využitiu rozvoja priemyslu. V dokumente je uvedené, že v územiach určených na rozvoj výroby nebudú situované nové stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia a prevádzky, ktoré produkujú pachové látky. Z hľadiska adaptačných opatrení na zmenu klímy a jej ochrany v lokalite č.V3 žiadame do územného plánu uviesť, že je potrebné zachovanie jestvujúcich brehových porastov potoka Bošáčka. Prípadné nové stavby je možné umiestniť mimo dopadovej zóny jestvujúceho brehového porastu potoka Bošáčka. Z predloženého návrhu taktiež vyplýva záujem o vznik nových lokalít určených na výstavbu rodinných a bytových domov. Nakoľko záberom územia a ich zastavaním dochádza k vysušovaniu krajiny a znižovaniu výparu je potrebné územným plánovaním presadiť realizáciu	Berie sa na vedomie Návrh na akceptovanie. Potrebné podmienku doplniť do záväznej časti ÚPN. Akceptuje sa v textovej smernej a záväznej časti ÚPN.

	adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach (Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy napr. Metodické usmernenie Ministerstva dopravy a výstavby SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č.148/2014 z 26.3.2014.). V rámci návrhu miestnych komunikácií a nových parkovísk je potrebné počítať s možnosťou výsadby zelene, ktorá má mnoho environmentálnych významov pre nové lokality a jej budúcich obyvateľov. V lokalitách určených na výstavbu treba presadzovať vhodný manažment využitia dažďových vôd, predovšetkým ich zadržanie v krajine a uviesť požiadavku pre budúcu plánovanú projektovú dokumentáciu, kde bude riešené okrem iného aj ozelenenie lokalít výstavbou vhodných drevín ako budúcej verejnej zelene (dreviny ako izolačná zeleň po okrajoch lokalít, dreviny v zelených pásoch popri komunikáciách, chodníkoch a pod.). Návrhy inžinierskych sietí nových lokalít vopred plánovať tak, aby bola takáto možnosť výsadby drevín prípadne okrasných kríkov v zelených pásoch uskutočniteľná. V prípade schválenia výstavby IBV lokality „Nad cintorínom“ je potrebné zachovanie a doplnenie líniovej izolačnej zelene miestnej komunikácie. Z hľadiska vhodného priestorového členenia územia obce navrhujeme lokalitu STRÁŽA, ktorá sa nachádza v extraviláne ponechať na súčasné využitie ako orná pôda, z dôvodu ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a možnosti využitia nových navrhnutých vhodných lokalít určených k rozvoju výstavby v obci.	. Akceptuje sa v textovej smernej a záväznej časti ÚPN. Akceptuje sa. Návrh na akceptovanie. Potrebné podmienku doplniť do záväznej časti ÚPN. Akceptuje s. Lokalitu Stráža navrhuje odborný posudok riešiť v etape výhľadu (presunúť z etapy návrhu)
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-TN-OVBP1-2021/0035299-002 zo dňa 24. 11. 2021	Predmetom oznámenia o strategickom dokumente je zaslanie správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Bošáca. Podľa oznámenia predmetné lokality zasahujú do CHKO Biele Karpaty s druhým stupňom ochrany podľa § 13 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“), zo schémy je zrejmé, že navrhovanými lokalitami sú dotknuté i územia Natura 2000 (územie európskeho významu SKUEV0367 a SKUEV2367 Holubyho Kopanice). Orgán ochrany prírody vydáva záväzné stanovisko v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu alebo jeho zmeny podľa § 9 ods. 1 písm. w) a § 9 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny. Na základe výskytu uvedeného ÚEV na území obce je	Berie sa na vedomie. Stanovisko štátnej správy ochrany prírody a krajiny bolo aktualizované novým stanoviskom uvedeným nižšie.

	predpoklad, že predkladaný strategický dokument môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000, čím je podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona o ochrane prírody a krajiny na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) a § 9 ods. 3 uvedeného zákona vecne príslušné Ministerstvo životného prostredia SR.	
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-TN-OVBP1- 2022/003750-2/SD zo dňa 23. 08. 2022	z á v ä z n é s t a n o v i s k o : Okresný úrad Trenčín prevzal od vás list OÚ-S2021/000034 z 9. novembra 2021 a po preskúmaní upraveného Návrhu ÚPN obce Bošáca (august 2022) konštatuje nižšie uvedené. Návrh územnoplánovacej dokumentácie obce predkladá okrem aktualizácie podľa nadradenej ÚPD i plošne významný rozvoj lokalít na bývanie, rekreáciu, výrobu a občiansku vybavenosť, vrátane príslušnej infraštruktúry, cyklotrás a rekreačných trás. Celková rozloha navrhovaných funkčných plôch je 69,0503 ha, z toho 21,9518 predstavuje nový záber poľnohospodárskej pôdy (19,9885 ha mimo zastavaného územia obce). Funkcia bývania (prevažne IBV) je navrhnutá na lokalitách B1 – B5, B8 a B9 a v prielukách v jestvujúcej zástavbe. Lokality B2, B5, B8 a B9 sú navrhnuté na výstavbu rodinných domov, lokalita B4 na výstavbu rodinných a bytových domov a lokality B1 a B3 na výstavbu rodinných i bytových domov s možnosťou umiestnenia občianskeho vybavenia v rámci funkčnej plochy. <u>Pri upravenom návrhu bola vypustená lokalita B9 (Zabudišová).</u> Lokalita B1 (Pod stráňami) je navrhnutá na výstavbu rodinných (74 bytových jednotiek) a bytových domov (80 BJ) na celkovej výmere 10,3237 ha (druh pozemkov najmä orná pôda, časť trvalé trávne porasty a záhrady), takmer celá lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Lokalita B2 (Vedľa cintorína) je navrhnutá na výstavbu rodinných domov (62 BJ) na rozlohe 4,9654 ha (orná pôda) mimo ZÚO, pričom severne od lokality sa navrhuje rozšírenie jestvujúceho cintorína (OV2) s pásom ochrannej zelene. Lokalita B3 (Tehelňa) predstavuje zámer výstavby rodinných (8 BJ) i bytových domov (35 BJ) s možnosťou výstavby domu pre seniorov na celkovej výmere lokality 2,0631 ha (zastavané plochy a nádvoría) v ZÚO. Lokalita B4 navrhuje výstavbu rodinných (8 BJ) a bytových domov (6 BJ) na rozlohe 0,7723 ha (orná pôda) v dotyku so ZÚO. Lokalita B5 (Nad cintorinom) je navrhnutá v dotyku s lokalitou B2 na výstavbu rodinných domov (40 BJ) na rozlohe 3,6226 ha (orná pôda) mimo ZÚO. Lokalita B8 (Záhumenice) navrhuje výstavbu rodinných domov (60 BJ) na výmere 5,2912 ha (mozaika ornej pôdy, TTP, záhrad, sadov a ostatných plôch) mimo ZÚO. Lokalita B9 (Zabudišová) s navrhovanou výmerou 1,2603 ha (12 BJ), lokalita B6 (Stráža) s plochou 2,1381 ha (23 BJ) a lokalita B7 s rozlohou 4,3975 ha (45 BJ) boli z upraveného návrhu vypustené.	Berie sa na vedomie
		Berie sa na vedomie
		Berie sa na vedomie

	Občianska vybavenosť je navrhnutá na lokalite OV1, ktorá má slúžiť ako plocha na prístavbu k jestvujúcej hasičskej zbrojnici na rozlohe 0,0045 ha v ZÚO. Lokalita OV2 predstavuje rozšírenie plochy cintorína na výmere 0,7218 ha (orná pôda) v dotyku so ZÚO. Lokalita OV3 umožňuje umiestnenie bližšie nešpecifikovaných objektov občianskej vybavenosti na ploche 0,2651 ha (záhrady a ostatné plochy) v ZÚO. Lokalita ZOV tvorí priestorový rámec pre dotvorenie centrálnej časti obce parkovými úpravami s prvkami drobnej architektúry s cieľom revitalizácie verejného priestoru na rozlohe 0,3017 ha v ZÚO. Rozvoj výrobných aktivít je navrhnutý na troch lokalitách, lokalita V2 predstavuje dobudovanie a rozšírenie areálu zberného dvora a kompostárne na ploche 3,0616 ha (ostatná plocha, orná pôda) mimo ZÚO, lokalita V3 je navrhnutá na rozšírenie plochy priemyselnej výroby pri jestvujúcom výrobnom areáli na výmere 1,9358 ha (ostatné plochy, TTP a zastavané plocha a nádvorcia) mimo ZÚO a susedná lokalita V4 slúžiaca na potenciálny rozvoj poľnohospodárskej i priemyselnej výroby na rozlohe 7,6338 ha (orná pôda) mimo ZÚO. Funkčné plochy intenzívnej rekreácie sú navrhnuté na lokalitách R1 a R2, lokalita R1 dopĺňa jestvujúce areál futbalového ihriska dobudovaním športového areálu (multifunkčné ihrisko, športoviská, bazén a detské ihrisko) na celkovej rozlohe 1,7399 ha (orná pôda, záhrady, zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy) v ZÚO, lokalita R2 popri cestnej komunikácii do Haluzíc má slúžiť na vybudovanie archeoparku s turistickým zázemím na ploche 10,3685 ha (orná pôda) mimo ZÚO. Lokality R3 (Zabudišová), R4 (Rolincová) a R5 (Jazerá) sú určené na rozvoj víkendovej rekreácie (chalupárstva). Z hľadiska rozvoja cestovného ruchu je na území obce navrhnutých 5 cyklotrás, rekreačný chodník a tri rozhľadne s návrhom dotvorenia mobiliáru. Plochy zelene sú navrhnuté na lokalitách Z1, Z2 a Z3, vrátane lokalít OV2 a ZOV. Orgán ochrany prírody prevzal od Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Biele Karpaty, list CHKO/BK/61-004/2021 zo 17. decembra 2021, v ktorom odborná organizácia pripomienkovala vybrané rozvojové zámery uvedené v návrhu. Na základe konzultácie so spracovateľom boli vyhodnotené jednotlivé pripomienky a spracované v doplnenom návrhu ÚPN obce. <u>Orgán ochrany prírody konštatuje, že všetky pripomienky ŠOP SR boli zohľadnené v upravenom návrhu, čím bola vylúčená lokalita B9, doplnená požiadavka zachovania drevín na lokalite B3 v čo najväčšom rozsahu, povinnosť vypracovania urbanistickej štúdie pre lokalitu R2, upravené výmery a regulatívy pre lokality R3, R4 a R5 a doplnené odporúčanie pre verejnoprospešnú stavbu VPS 37 (protipovodňové opatrenia).</u> Podľa údajov z uvedeného odborného stanoviska (výskyt chránených druhov) orgán	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
--	---	---

	ochrany prírody neodporúča výstavbu rozhradne na Lysici. K uvedenej dokumentácii orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že sa v nej nachádzajú všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny. Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny. Krátky úsek cyklotrasy do Zabudíšovej zasahuje do CHKO Biele Karpaty, lokalita R3 Rolincová je na území SKUEV0387 Holubyho kopanice, na oboch lokalitách platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny. Lokality nezasahujú do prvkov RÚSES, ktoré boli schválené v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. V textovej časti je potrebné upraviť znenie state na strane 50 smernej časti na: „<i>Ochranné pásma osobitne chránených častí prírody a krajiny – Na území obce sa nenachádzajú ochranné pásma chránených území (národné prírodné rezervácie, prírodné rezervácie, národné prírodné pamiatky, prírodné pamiatky, chránené areály, chránené krajinné prvky, obecné chránené územia) alebo chránených stromov.</i>“. Obdobne je potrebné znenie upraviť na strane 56. Rovnako odporúčame v citácii zákona ochrane prírody a krajiny nepoužívať skratku NR SR a vedecké názvy taxónov písať kurzívou. Na lokalitách R3, R4 a R5 je potrebné pred ďalšou fázou schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie (územné konanie) vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry. V prípade ich výskytu na navrhovaných lokalitách je potrebný súhlas na zásah do uvedených biotopov podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny od Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, ak by mohlo činnosťami pri územnom rozvoji dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu identifikovaných biotopov. Uvedená informácia bola doplnená v záväznej časti ÚPD, je však potrebné doplniť informáciu o potrebe súhlasu na zásah do potenciálneho biotopu. Pri realizácii lokality V3 požadujeme zachovanie pobrežnej vegetácie regionálneho hydrického biokoridoru Bošáčky, rovnako treba postupovať pri akýchkoľvek úpravách brehov uvedeného toku. Pri tvorbe lokality OV3 odporúčame dotvorenie pobrežnej vegetácie stanovištne pôvodnými druhmi. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Bošáca v zastavanom území obce, Okresný úrad Nové Mesto nad	Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN Berie sa na vedomie Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN Akceptované Berie sa na vedomie
--	--	--

	Váhom mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť pôvodné druhy drevín. Na základe predloženej dokumentácie Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, <u>odporúča schváliť</u> predložený Návrh Územného plánu obce Bošáca po rešpektovaní vyššie uvedených pripomienok.	Berie sa na vedomie
Štátna ochrana prírody a krajiny Správa CHKO Biele Karpaty, č.j. CHKO BK/61-004/2021 zo dňa 17. 12. 2021	K návrhu ÚPN-O Bošáca máme z hľadiska ochrany prírody a krajiny nasledovné pripomienky: Návrh riešenie bývania, občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie Bývanie – lokality pre výstavbu rodinných domov B3 – lokalita je v súčasnosti porastená stromami, pri budúcom využití treba toto zohľadniť, maximum drevín zachovať, pri výrube drevín pre účely územného alebo stavebného konania podmieniť uskutočnenie výrubu nadobudnutím právoplatnosti stavebného povolenia vydaného podľa stavebného zákona. B9 - lokalita sa nachádza v miestnej časti Zabudišová. Návrh tejto lokality je v rozpore so Zadaním ÚPN-O, kde bola miestna časť Zabudišová uvedená ako stabilizované územie, so zakázanou funkciou novej výstavby RD a BD. Navrhovaná lokalita sa nachádza v zastavanom území obce, ide o zatravnené orné pôdy, užívané ako trávne porasty, ktoré sú súčasťou pôdnych blokov LPIS. ŠOP SR tam neevduje chránené biotopy. <u>Vzhľadom k tomu je možné súhlasiť s výstavbou rodinných domov na lokalite B9, podmienkou je však zmena regulatívu pre B9 v záväznej časti.</u> Nakoľko miestna časť Zabudišová má špecifický kopaničiarsky charakter, <u>odporúčame pre lokalitu B9 nasledovné:</u> - zachovať rozvoľnený charakter zástavby zavedením regulatívo: minimálna výmera parcely 1200 m², samostatne stojace domy (príp. aj stanoviť maximálnu zastavanú plochu obytnej budovy 250 m²), maximálnu zastavanosť plochy rodinným domom znížiť z 35 % na 20%;, - prispôsobiť architektúru tradičným formám a materiálom (šikmá strecha sedlová alebo valbová, bez strešných vikierov, murovaný charakter, podlažnosť 1 NP + podkrovia), nevyužívať cudzorodé prvky, ako sú drevodomy, zrubby, mobilné domy; - nestavať masívne oplotenia (betón, kameň), používať oplotenia čo najviac priechodné pre živočichy, resp. nebudovať oplotenia vôbec. Rekreácia R2 archeopark – lokalita sa nachádza na ornej pôde, kde neevdujeme výskyt biotopov a chránených druhov, v blízkosti sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0805 Hájnica. Odporúčame vypracovať územný plán zóny.	Akceptované Akceptované. Lokalita B9 je vypustená z riešenia návrhu územného plánu obce. Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN

	R3 Zabudišová, R5 Jazerá – lokality pre víkendovú rekreáciu a chalupárstvo <u>Nesúhlasíme s rozsahom navrhovaných lokalít a regulatívmi pre rekreačné chaty.</u> V dokumentácii je uvedené, že v prípade novej výstavby je možné stavať len rekreačné chaty so zastavanou plochou do 30 m² a to len v území, ktoré je určené hranicami na výkrese. V prípade lokality R3 sú tieto hranice podľa nášho názoru veľkorysé, v prípade schválenia tohto rozsahu lokalít očakávame masívny záujem o stavbu chát vo vymedzenom území Zabudišovej, čo dúfame, záujmom obce nie je. Záber plôch na rekreáciu v tomto rozsahu je v rozpore s ochranou trávnych porastov, biotopov a krajinného rázu, ktorá je v dokumentácii na viacerých miestach deklarovaná. Výstavba rekreačných objektov na plochách v navrhovanom rozsahu by mala negatívny vplyv na chránené biotopy a krajinný ráz lokalít, čo vôbec nebolo uvedené v Správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu Návrh ÚPN-O Bošáca. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny ležia tieto lokality mimo vyhlásených chránených území, v území s prvým stupňom ochrany, ale evidujeme na nich mozaikovitý výskyt chránených lúčnych biotopov, najmä biotopu európskeho významu Lk1 nízinné a podhorské kosné lúky (kód Natura 6510), k účinnej ochrane ktorého vyzýva SR aj Európska únia. Tieto biotopy sú v prípade lokality R3 riadne obhospodarované, sú súčasťou pôdnych blokov LPIS, výskyt biotopov je zrejmý aj na pôdnych mapách (po zapnutí vrstvy Program rozvoja vidieka) https://gsaa.mpsr.sk/2020/. Pri lokalite R5 v osade Jazerá ide skôr o extenzívne využívané lúčne sady a trávne porasty, čiastočne zarastené vplyvom sukcesie, ktoré nie sú súčasťou pôdnych blokov LPIS. Na oboch lokalitách je zachovaný typický krajinný ráz kopaničiarskej krajiny Bielych Karpát, pre ktorý je charakteristická mozaikovitá štruktúra a rozptýlené osídlenie. Mozaika a extenzívne hospodárenie vytvárajú predpoklad pre vysokú biodiverzitu rastlín a živočíchov. <u>Odporúčame nasledovné:</u> 1. podrobne zmapovať chránené biotopy v rozsahu navrhovaných lokalít R3 a R5 (mapovanie vo vegetačnom období osobou s botanickou kvalifikáciou), 2. upraviť rozsah lokalít R3 a R5 vylúčením plôch s výskytom chránených biotopov, 3. upraviť regulatív pre rekreačné územie R3, R4, R5 v záujme dosiahnutia podobnosti s tradičnými kopaničiarskymi stavbami a zachovania rázu kopaničiarskej krajiny nasledovne: • zastavaná plocha novej rekreačnej chaty 30 – 50 m², • zastavanosť pozemku objektami max. 15 – 20 %, • podlažnosť max 1 NP + podkrovie, • pôdorys obdĺžnikový, • možná jedine šikmá strecha, sedlová alebo valbová, polvalbová, bez strešných vikierov, nie pultová,	Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN podľa stanoviska orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny
--	---	--

	• murovaný charakter, materiály typické pre región (tehla, kameň, menej drevo), • nevyužívať cudzorodé prvky, ako sú drevodomy, zruby, mobilné domy. Rozhľadne – z navrhovaných troch rozhľadní nesúhlasíme s rozhľadňou na Lysici. Nachádza sa v území s druhým stupňom ochrany, ktoré je súčasťou chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty a územia európskeho SKUEV0367 Holubyho kopanice. V masíve Lysice evidujeme výskyt vzácnych druhov rastlín, ako je napr. modruška pošvatá, ľan žltý. Modruška pošvatá (<i>Limodorum abortivum</i>) je druh chránený podľa prílohy 4 vyhlášky MŽP SR č.170/2021 Z. z., na ochranu ktorého sa vyhlasujú chránené územia. Verejnoprospešné stavby č. 37 protipovodňové opatrenia Na vodnom toku Bošáčka sú navrhované dve lokality protipovodňových opatrení – meander medzi Brezovákovým a Berákovým mlynom a v obci na ľavom brehu poniže katastrálnej hranice so Zemianskym Podhradím (viď obrázok). Na uvedených miestach má potok dobre vyvinuté brehové porasty a zachovanú morfológiu (meander). Neodporúčame na lokalitách protipovodňové úpravy technického charakteru (betón, kameň, výrub brehových porastov, napriamovanie toku), ktoré narušia prirodzený charakter toku a priaznivý stav vôd v zmysle Smernice o vodách. Vodné toky a ich brehové porasty majú mimoriadny ekologický význam v sídlach aj extravilánoch. Prispievajú k zadržiavaniu vody, zmierňujú prívalové vlny pri mimoriadnych zrážkach, ochladzujú a zvlhčujú mikroklimu, pôsobia proti erózii a sú dôležitými krajinnými prvkami umožňujúcimi prežitie alebo migráciu živočíšnych druhov (vodných aj suchozemských). Udržanie ich dobrého stavu je nadradeným celospoločenským záujmom vyplývajúcim napr. z Rámцovej smernice o vode, Smernice o hodnotení a manažmente povodňových rizík (dokumenty EÚ) alebo Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy či Programu starostlivosti o mokrade Slovenska (národné dokumenty). Hodnotenie na základe Rámцovej smernice o vode ukazuje zlepšujúci sa stav vodných útvarov v SR z hľadiska parametrov čistoty vody, naďalej však pretrvávajú neuspokojivý stav z hľadiska ich morfológie. Na základe tejto skutočnosti je potrebné zabezpečovať udržanie prirodzených korýt vodných tokov tam, kde sa ešte vyskytujú, resp. snažiť sa o ich revitalizáciu v úsekoch, ktoré boli v minulosti regulované. Pre ochranu prírody sú významné aj dobre vyvinuté brehové porasty s prirodzeným druhovým zložením (jelša lepkavá, jelša sivá, vrb, jaseň štíhly), ktoré predstavujú biotop európskeho významu Ls1.3 jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy. Po rešpektovaní našich pripomienok odporúčame Návrh Územného plánu obce Bošáca schváliť.	Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN Akceptované Berie s ana vedomie
--	---	---

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia č.j. OU-NM-OKR-2021/002527 zo dňa 25. 11. 2021	Na základe Vašej žiadosti a predloženej dokumentácie „Územný plán obce Bošáca“ dávame súhlasné stanovisko k predmetnej dokumentácii bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne č.j. RUVZ/2021/06085-002 zo dňa 03. 12. 2021	Elektronickým podaním cez ústredný portál verejnej správy (ÚPVS) www.slovensko.sk zo dňa 24.11.2021 doručili ste podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne oznámenie o strategickom dokumente. „Územný plán obce Bošáca“ a správu o hodnotení strategického dokumentu, pre obstarávateľa Obec Bošáca za účelom vydanie stanoviska. Predmetom strategického dokumentu je vypracovanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia s určením zásad pri ich realizácii a návrhom vecnej a časovej koordinácie činností. V územnom pláne je celkovo navrhnutých okrem iného 9 nových obytných lokalít, 4 nové výrobné územia a územia občianskej vybavenosti. Lokality označené V1 - plocha pre zriadenie príj. skládky, skladu kompostu, štiepkovača a mulčovača, za budovou kultúrneho domu a V2 - areál existujúceho zberného dvora odpadu a plocha okolo neho, dobudovanie a rozšírenie areálu ZDO a kompostoviska s výrobnou funkciou sú situované v blízkosti jestvujúceho a plánovaného obytného územia. Obe navrhované využitia predstavujú pre najbližšie obytné lokality možný negatívny vplyv z činnosti, a to hluk, prach, zápach. Poľnohospodárske družstvo Bošáca prevádzkuje rastlinnú aj živočíšnu výrobu, pričom predložený návrh strategického dokumentu nezahrňuje žiadne posúdenie na okolité životné prostredie. Na základe uvedeného je potrebné zabezpečiť posúdenie, ktorého výsledkom bude návrh ochranného pásma areálu.	Berie sa na vedomie Akceptované. Bolo dopracované „Návrh pásma hygienickej ochrany chovu hospodárskych zvierat na základe odhadu odstupových vzdialeností - Areál PD Bošáca, september 2022“ vypracovaná RNDr. Jurajom Brozmanom - oprávneným

	Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bošáca“ je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Za účelom objektívneho posúdenia návrhu na základe vyššie uvedeného požadujeme v procese posudzovania doplnenie o : 1. Hodnotenie dopadov na zdravie (HIA), ktoré objektívne zhodnotí možný negatívny vplyv územia s výrobnou funkciou s označením V1 a V2 vzhľadom na zdravie obyvateľov najbližšieho jestvujúceho a navrhovaného obytné územia (hluk, prach, zápach a pod). 2. HIA, ktoré objektívne zhodnotí možný negatívny vplyv územia s výrobnou funkciou (poľnohospodárske družstvo) vzhľadom na rozsah návrhu využitia rozvojovej plochy OV3 v kapitole podmienene vhodné funkcie (služobné byty, byty majiteľov zariadení, verejné stravovanie, penzión, wellness a fitness). 3. Zakresliť pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskeho družstva, ktoré bude veľkosťou a tvarom vychádzať z rozptylovej štúdie s vyhodnotením znečisťujúcich prachových častíc PM₁₀ a PM_{2,5}, pachovo obťažujúcich látok vznikajúcich pri živočíšnej výrobe. Počet a druh hospodárskych zvierat je potrebné zapracovať aj do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie. 4. Z prípustných vhodných funkcií lokalít V3 a V4 vylúčiť doplnkové malé rekreačné stavby pre pracovníkov areálov, príp. návštevníkov, oddychové plochy, detské ihriská, malé športové ihriská, malé vodné plochy. 5. Nahradiť uvádzanú neplatnú legislatívu napr. nariadenie vlády č.40/2002. zákon o odpadoch atď.	posudzovateľom vo veciach ochrany ovzdušia Návrh na akceptovanie. Bude doriešené v zmysle § 22 ods. 4 stavebného zákona. Bolo akceptované v dopracovaní ÚPN (august 2022)
Obec Zemianske Podhradie, Obecný úrad , č.j. OcUZP273-002 /2021 zo dňa 02. 12. 2021	Obec Zemianske Podhradie v zastúpení starostom obce Miroslavom Zámečnikom na základe Vašej žiadosti a predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Bošáca“ dávame súhlasné stanovisko k predmetnej dokumentácii bez pripomienok	Berie sa na vedomie.
Obec Dolné Srnie, Obecný úrad , č.j. OcU-DS-183-003/2020 zo dňa 25. 11. 2021	Obec Dolné Srnie k procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce - k Návrhu Územného plánu obce (ÚPN-O) Bošáca nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Juraj Struhár Zabudišová 825, 913 07 Bošáca, email: bosak.jaro@gmail.com	Mám trvalý pobyt v obci Bošáca, miestna časť Zabudišová a z návrhu územného plánu obce Bošáca som zistil, že zastavaná časť obce Bošáca, časť Zabudišová je len po kultúrny dom - bývalá škola, čo nie je pravda,	Berie sa na vedomie

doručené na OÚ-NM-OSŽP mailom 12. 12. 2021	pretože žijem v rodinnom dome č. 825, ktorý je vzdialený od kultúrneho domu cca 700 m smerom na sever - horný koniec tiež v zastavanej oblasti !!! Na mape, ktorá je prílohou návrhu územného plánu, nie je vyznačené nové navrhované územie zastavaného územia obce, kde patrí aj horná časť Zabudišovej, kde žijem. Jednoznačne navrhujem, aby bola hranica zastavanej časti v Zabudišovej rozšírená oproti tej, ktorá platí doteraz. Potom nechápem, prečo obec Bošáca dala v posledných rokoch stavebné povolenia na nové veľké rodinné domy, ktoré boli postavené v „nezastavanom území“ Zabudišovej. Ďalej navrhujem, aby tým pádom lokalita R3 bola posunutá aj do novonavrhnutej zastavanej časti Zabudišovej. Tiež navrhujem, aby mali rekreačné domy zastavanú plochu 60 m², no boli len jednopodlažné, čím vhodne zapadnú do kopaničiarskej prírody patriacej do CHKO Biele Karpaty. Ďalej navrhujem, aby obytné územie B9 bolo rozumne po individuálnom posúdení a následnom rozhodnutí obce rozšírené aj na hornú časť miestnej časti Zabudišová a dať pri schválení stavebného povolenia podmienku vlastníctva väčšej plochy poľnohospodárskej pôdy, aby mohli vlastníci vykonávať poľnohospodársku činnosť - napr. pestovanie ovocia po výsadbe nového sadu. Nechcem, aby sa Zabudišová stala len rekreačnou oblasťou, pretože bude postupne vymierať. Teraz žije v Zabudišovej cca len 135 občanov s trvalým pobytom, trvale obývaná je asi polovica nehnuteľností, kým v 50-tych rokoch tu žilo až 600 občanov s trvalým pobytom !!! Čo sa týka rozširovania miestnych komunikácií, nie je to potrebné, automobily majú dosť miesta na vyhýbanie sa pri rodinných domoch a na krajnici cesty, čo sa aj deje, no je aktuálne potrebné čo najskôr rekonštruovať existujúce miestne komunikácie na Zabudišovej, ktoré majú postačujúcu šírku (viď tak isto široké cesty ku rekreačným strediskám v rakúskych či talianskych Alpách s miestami na vyhýbanie sa). Veď v súčasnosti nemá obec Bošáca peniaze ani na rekonštrukciu existujúcich miestnych komunikácií na Zabudišovej, tak kde zoberie peniaze na ich rozšírenie? Naopak, je potrebné rozšíriť štátnu cestu medzi Bošácou a Trenč. Bohuslavcami, kde si autobusy navzájom likvidovali na úzkej komunikácii spätné zrkadlá. Tak isto je potrebné rozšíriť štátnu cestu medzi Bošácou a zastávkou SAD Jazerá. Na záver konštatujem, že navrhnutý nový územný plán Obce Bošáca pre časť Zabudišová je plánom znížiť stav trvale žijúcich obyvateľov na tejto kopanici, čo je veľmi smutné, lebo nikde v okolí sa kopaničiarske osídlenia nelikvidujú, práve naopak, podporuje sa tam výstavba nových usadlostí hlavne za účelom hospodárenia na pôde. S pozdravom Ing. Jaroslav Struhár, Zabudišová 825, 91307 Bošáca	Neakceptuje sa . Pri upravenom návrhu bola na základe požiadavky dotknutého orgánu vypustená lokalita B9 (Zabudišová). Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
---	---	---

K Správe o hodnotení bolo doručených 17 stanovísk (od štátnej správy 14 stanovísk, od miestnej samosprávy 2 stanoviská a od verejnosti 1 stanovisko). Stanoviská boli vzaté na vedomie, navrhnuté na akceptovanie alebo na čiastočné akceptovanie. Neakceptované neboli žiadne stanoviská. Pripomienky, ktorých vyhodnotenie nebolo možné z dôvodu absencie vstupných údajov musia byť doriešené na základe doplnených opatrení na a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu a dorokované v zmysle § 22 ods. 9 stavebného zákona.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Bošáca ako obstarávateľ Územného plánu obce v zmysle § 11 ods. 3 a 4 zákona v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečil verejné prerokovanie „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ a oznámil termín verejného prerokovania správy o hodnotení spolu s odborným výkladom. Informácie o konaní verejného prerokovania správy o hodnotení a návrhu územného plánu obce boli zverejnené na webovej stránke enviroportal <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-k-upd-o-bosaca> Z verejného prerokovania bola urobená zápisnica s prezenčnou listinou. Prerokovanie sa uskutočnilo na Obecnom úrade Bošáca, dňa 01.12.2021 od 14.30 hod. Na prerokovaní sa zúčastnili: starosta obce Bošáca Mgr. Juráček, dve pracovníčky obecného úradu, pracovník Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie Ing. Nováček, spracovateľ územného plánu obce Ing. arch. Kymle a obstarávateľka územného plánu obce Ing. arch. Bogyová. Za verejnosť sa nezúčastnil nikto.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Správa o hodnotení hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, pričom sa jednotlivito zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na flóru, faunu a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Hodnotenie však nemá spracovanú stupnicu hodnotenia, jednotlivé vplyvy nie sú väčšinou definované ako pozitívne alebo negatívne.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Zhodnotenie vplyvov sa v tejto kapitole zúžilo len na konštatovanie, že „riešenie návrhu územného plánu obce nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery daného územia a že eliminácia možných prípadných negatívnych vplyvov na uvedené pomery je riešená návrhom regulatívu predpisujúceho vykonanie geologického prieskumu pre určenie podmienok zakladania stavieb a iných opatrení v exponovanom teréne“.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vyhodnotenie vplyvov územného plánu obce na geodynamické javy a geomorfologické pomery je nedostatočné, nakoľko hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne

nestabilných až nestabilných území, ktoré je citlivé na väčšie antropogénne zásahy a v katastri obce nachádzajú mnohé zosuvné a nestabilné územia. Bolo potrebné vyhodnotiť, či sa v nestabilných územiach navrhujú rozvojové plochy, aké sú opatrenia a či sú tieto dostatočne navrhnuté. Odsunutie problematiky do etapy povolovacích konaní je neprípustné, nakoľko ide o zásadné problémy.

Spracovateľ odborného posudku konštatuje, že z územného plánu obce vyplýva, že:

- *sa nenavrhujú priamo v zosuvných a nestabilných územiach rozvojové lokality a*
- *dotknuté orgány si v stanoviskách uplatnili k tejto problematike zásadné pripomienky,*
- *spracovateľ odborného posudku v kapitole VII. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu dopĺňa navrhované opatrenia vyplývajúce z posúdenia Správy o hodnotení ako napr. vylúčiť možnosť umiestňovania domových čistiarní odpadových vôd a zosuvné územia (potenciálne zosuvy a stabilizované zosuvy) je potrebné vyznačiť v grafickej časti územného plánu obce v komplexnom výkrese.*

Na základe uvedeného je možné konštatovať, že je do návrhu strategického dokumentu nutné doplniť uvedené opatrenia. V prípade, že nebudú navrhované opatrenia do návrhu strategického dokumentu zapracované, je vplyv strategického dokumentu na geodynamické javy a geomorfologické pomery územia potrebné hodnotiť ako významný negatívny.

Vplyvy na klimatické pomery

Zhodnotenie vplyvov na klimatické pomery v území je spracované protirečivo, nakoľko sa v prvej vete konštatuje, že „z koncepcie Návrhu UPN-O Bošáca nie sú identifikované žiadne vplyvy navrhovaných riešení na klimatické pomery územia“ a súčasne sa konštatuje že, „Nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity územia, ktoré vychádzajú aj z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“....

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na klimatické pomery sú vyhodnotené povrchné, nakoľko autori Správy o hodnotení nerozlišujú negatívne a pozitívne vplyvy strategického dokumentu. Nakoľko však návrh strategického dokumentu nenavrhuje rozvojové zámery ani opatrenia, ktoré by mali zásadný negatívny vplyv na klimatické pomery presahujúce lokálne pomery, spracovateľ odborného posudku akceptuje vyhodnotenie.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynoifikáciou obce, ako aj všetkých nových rozvojových lokalít pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv. Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta ani so vznikom nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vo vyhodnotení vplyvov na ovzdušie nie je zohľadnené stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne ohľadom lokalít V1, V2, poľnohospodárskeho družstva a jeho rastlinnej a živočíšnej výroby a požiadavky navrhnuť ochranné pásmo vo vzťahu k plochám bývania a hodnotenia dopadov na zdravie (HIA), požiadavky z prípustných vhodných funkcií lokalít V3 a V4 vylúčiť doplnkové malé rekreačné stavby pre pracovníkov areálov, príp. návštevníkov, oddychové plochy, detské ihriská, malé športové ihriská, malé vodné plochy. Nakoľko z hodnotenia nebolo zrejmý vplyv na ovzdušie, predovšetkým ohľadom pachových látok súvisiacich so živočíšnou výrobou, boli spracovateľom odborného posudku vykonané mailové konzultácie s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne Na základe týchto konzultácií boli spracovatelia a obstarávateľka strategického dokumentu vyzvaní spracovateľkou odborného posudku na dopracovanie správy o hodnotení v rozsahu uvedených požiadaviek. Na základe uvedeného bol spracovateľke odborného posudku od obstarávateľky územného plánu obce dňa 23. 09. 2022 mailovo doručený materiál „Návrh pásma hygienickej ochrany chovu hospodárskych zvierat na základe odhadu odstupových vzdialeností - Areál PD Bošáca, september 2022“ vypracovaná RNDr. Jurajom Brozmanom - oprávneným posudzovateľom vo veciach ochrany ovzdušia podľa výnosu MŽP SR k zákonu č. 137/2010 Z.z. o ovzduší. Nakoľko nebolo doplnené stanoviska RÚVZ so sídlom v Trenčíne k zaslanej dokumentácii, bude potrebné upraviť návrh strategického dokumentu v ďalšom stupni podľa stanoviska RÚVZ v zmysle § 22 ods. 4 stavebného zákona zapracovať navrhnuté opatrenia na minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie pozostávajúce z definovania ochranného hygienického pásma okolo areálu živočíšnej výroby.

Vplyvy na vodné pomery

Autori konštatujú výrazný pozitívny vplyv na vodné pomery vybudovaním verejnej splaškovej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd. V súvislosti s územným plánom obce sa ČOV spomína na viacerých miestach dokumentácie, avšak ide zrejme o zlú formuláciu, nakoľko ČOV pre kanalizáciu mikroregiónu obcí Bošáckej doliny má byť umiestnená v k.ú. Trenčianske Bohuslavice. V textovej časti strategického dokumentu sú uvedené ďalšie opatrenia na zlepšenie a stabilizáciu vodných pomerov v krajine, ako napr. vyčistenie korýt miestnych vodných tokov s cieľom zníženia rizika záplav v obci, údržba a úprava korýt vodných tokov, ponechanie na oboch brehoch voľný nezastavaný pás, zachovanie vodných tokov v čo najprirodzenejších korytách, realizovanie a doplnenie líniovej zelene pozdĺž vodných tokov a pod.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy sú vyhodnotené stručne a všeobecne. Nakoľko je situácia v Bošáckej doline z hľadiska hydrologického pomerne zložitá, spracovateľ správy o hodnotení mal tejto problematike venovať väčšiu pozornosť.

Vplyvy na pôdu

V návrhu strategického dokumentu je uvedené prioritne využitie voľných plôch v zastavanom území obce a prieluk v existujúcich uliciach (okrem výrobných lokalít, ktoré musia byť umiestnené mimo obytných zón), následne je predpoklad na zaberanie plôch na menej kvalitných pôdach. Územný plán uvažuje o etapovitom zaberaní jednotlivých lokalít. Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na pôdu sú vyhodnotené stručne, avšak z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely Správy o hodnotení v dostatočnej miere.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Hodnotenie vplyvu na faunu, flóru a ich biotopy obsahujú len niekoľko riadkov všeobecných konštatovaní o tom, že sa „neidentifikovali konkrétne negatívne vplyvy faunu, flóru, ani na ich biotopy a územia výskytu. V UPN-O nie sú navrhnuté riešenia, ktoré by spôsobovali negatívny zásah do území ochrany prírody, území NATURA 2000, územného systému ekologickej stability, ani do iných území a prvkov cenných z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Navrhovaný strategicky dokument v zmysle navrhovaných opatrení dáva rámec na vykonávanie činností smerujúcich k predchádzaniu, obmedzovaniu, poškodzovaniu a ničeniu

biotopov a jednotlivých druhov rastlín a živočíchov. Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre skvalitnenie podmienok pre faunu a flóru v hodnotenom území. Pri zakladaní nových plôch zelene a rekonštrukcii existujúcej líniovej zelene v celom riešenom území, vrátane rekonštrukcie remízok a brehových porastov vodných tokov, budú vysadené stanovištne vhodné dreviny a kroviny“.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Spracovanie tejto problematiky je v hodnotenej Správe o hodnotení nedostatočné, nie je naplnený ani predmetný rozsah kapitoly stanovený v prílohe č. 5 zákona, t.j. vplyv na chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď'. Neuvádza sa tu napríklad, či sa rozvojové lokality navrhujú na biotopoch chránených druhov fauny a flóry, alebo chránených biotopoch, genofondových plôch, prípadne v akej vzdialenosti od nich. Či strategický dokument nebude vytvárať bariéry vplyv na potenciálnych migračných trasách živočíchov napríklad vytvorením oploštených plôch obytnej zástavby,

Vplyvy na krajinu

Vo vyhodnotení sa autori zameriavajú na vyhodnotenie vplyvu na územný systém ekologickej stability, ktoré nemá byť predmetom tejto kapitoly. Vo vzťahu ku krajine len konštatujú, že „Krajinný obraz pozmení navrhovaná zástavba, ktorá však prirodzene nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Návrh rozvoja obce nebude mať dopad na časti krajiny, ktoré sú z krajinno-estetického hľadiska považované za najhodnotnejšie“.

Účelom obmedzenia výšky objektov záväzným regulatívom územnoplánovacej dokumentácie v obci a v nových rozvojových lokalitách je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Autori sa nezaoberajú hodnotením vplyvu strategického dokumentu na štruktúru, scenériu a stabilitu významného územia s rozptýleným osídlením, na tzv. myjavsko-bielokarpatskú kopaničiarsku oblasť.

Nakoľko sa však nenavrhujú rozvojové plochy bývania, ktoré by neboli v nadväznosti na jestvujúce zastavané územia obce a navrhnuté plochy sú určené pre bývanie v rodinných domoch so zachovaním pôvodnej historickej štruktúry a s rešpektovaním vidieckeho charakteru zástavby, a kopaničiarske osady majú navrhované plochy rekreačného využitia, a súčasne boli rešpektované požiadavky ochrany prírody a krajiny (S-CHKO Biele Karpaty) možno konštatovať, že vplyvy na krajinu sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky v dostatočnej miere.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Spracovanie tejto problematiky v prerokováanej a hodnotenej Správe o hodnotení je absolútne nedostatočné.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Rozvojová lokalita R1 a B1 je navrhovaná v dotyku s hranicami SKUEV2367 Holubyho kopanice, pričom nemožno vylúčiť potenciálny negatívny vplyv pri realizovanej zástavbe vo forme rozširovania invázných druhov rastlín zo zastavaného územia do územia európskeho významu a nepriamy vplyv ako následok terénnych úprav a zmeny vodného režimu v zastavanom území. Z tohto dôvodu navrhujeme doplniť do kapitoly 7. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu nasledovné opatrenia:

Do záväzných regulatívov pre plochy R1 a B1 doplniť regulatívy - zákaz vysádzania a pestovania invázných druhov rastlín a drevín v záhradách rodinných domov, zákaz

vykonávania terénnych úprav, ktoré by mohli zmeniť vodný režim na príľahlom území SKUEV2367 Holubyho kopanice.

V rámci územia obce je potrebné zachovať migračný koridor, ktorým je tok Bošáčky, nebudovať na toku migračné bariéry. V miestach križovania toku Bošáčky a jej prítokov s komunikáciami, pri oprave alebo rekonštrukcii mostov cez tok, realizovať to tak, aby mosty plnili aj funkciu účinného migračného podchodu pre menšie stavovce.

Na základe konzultácií spracovateľov územného plánu obce a ŠOP SR S-CHKO Biele Karpaty boli vypustené lokality B9 (Zabudišová), lokalita B6 (Stráža) a lokalita B7, ďalej je potrebné rešpektovať nasledovné požiadavky: zachovanie drevín na lokalite B3 v čo najväčšom rozsahu, povinnosť vypracovania urbanistickej štúdie pre lokalitu R2, upravené výmery a regulatívy pre lokality R3, R4 a R5 a doplniť odporúčanie pre verejnoprospešnú stavbu VPS 37 (protipovodňové opatrenia). Podľa údajov z uvedeného odborného stanoviska (výskyt chránených druhov) orgán ochrany prírody neodporúča výstavbu rozľadne na Lysici. Na lokalitách R3, R4 a R5 je potrebné pred ďalšou fázou schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie (územné konanie) vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry. V prípade ich výskytu na navrhovaných lokalitách je potrebný súhlas na zásah do uvedených biotopov podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny od Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, ak by mohlo činnosťami pri územnom rozvoji dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu identifikovaných biotopov. Je potrebné doplniť informáciu o potrebe súhlasu na zásah do potenciálneho biotopu.

Pri realizácii lokality V3 požadujeme zachovanie pobrežnej vegetácie regionálneho hydrického biokoridoru Bošáčky, rovnako treba postupovať pri akýchkoľvek úpravách brehov uvedeného toku. Pri tvorbe lokality OV3 odporúčame dotvorenie pobrežnej vegetácie stanovištne pôvodnými druhmi.

Na základe uvedeného je možné konštatovať, že vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky v dostatočnej miere.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Autori konštatujú, že navrhovaný strategický dokument nemá priamy vplyv na hmotné a nehmotné kultúrnohistorické hodnoty obce Bošáca. Vplyvom na historický typ kopaničiarskeho osídlenia sa nezaoberajú.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská sú pre účely hodnotenia vplyvov strategického dokumentu z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky spracované v postačujúcej miere.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nakoľko v území nie sú známe paleontologické a významné geologické lokality, nepredpokladá sa, že realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce vyvolá vplyvy tohto druhu.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky v dostatočnej miere.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo

V Správe o hodnotení sa uvádza, že návrh územného plánu obce nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-

ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života, alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi. Pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov spočíva aj v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Po úpravách strategického dokumentu po konzultáciách s RÚVZ so sídlom v Trenčíne a ŠOP SR S-CHKO Biele Karpaty možno konštatovať, že vplyvy na obyvateľstvo sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky v dostatočnej miere.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov je spracované veľmi všeobecne. Podstatou hodnotenia strategických dokumentov je však komplexné, systematické a transparentné hodnotenie environmentálnych dôsledkov navrhovaných rozvojových zámerov, ktoré má zabezpečiť, aby sa environmentálne aspekty uplatnili v čo najskoršom štádiu rozhodovacieho procesu.

Pri strategickom dokumente akým je návrh územného plánu obce je možné pripustiť pri hodnotení určitú mieru neistoty, hlavne v prípade kvantifikácie dlhodobých dopadov na životné prostredie. Preto si to vyžaduje hlbší kvalitatívnejší prístup a zhromaždenie viacerých informácií súvisiacich s danou problematikou a využitie aspoň stanovených trendov z dostupných strategických odborových koncepcií (proxy indikátory napr. trendy na úrovni premávky v doprave, v oblasti klimatických zmien, v oblasti demografického vývoja a pod.). Tak isto je dôležité použiť aj princíp predbežnej opatrnosti (princíp, ktorý hovorí o tom, že tam kde existujú hrozby značných negatívnych vplyvov alebo nezvratných škôd na životnom prostredí, nedostatok úplnej vedeckej istoty by nemal byť uvádzaný ako dôvod pre oddiaľovanie efektívnych opatrení s cieľom predísť degradácii životného prostredia. Práve princíp predbežnej opatrnosti je významný faktor, ktorý by mal byť využívaný pri vyhodnocovaní potenciálnych vplyvov na životné prostredie, kde nie je možné ich exaktné definovanie.

Autori sa tak isto nezaoberali vyhodnotením kumulatívnych vplyvov, čo má v prípade územnoplánovacej dokumentácie výpovednú hodnotu pri vyhodnocovaní vplyvov na životné prostredie. Tak isto spracovatelia Správy o hodnotení neuvádzajú žiadnu stupnicu hodnotenia z kvalitatívnej ani kvantitatívnej stránky.

Na základe vyššie uvedeného spracovateľ odborného posudku konštatuje, že nedostatky vo vyhodnovení vplyvov na životné prostredie nie sú zanedbateľné a preto pri jednotlivých hodnoteniach spracovateľ odborného posudku uvádza vlastné závery z vlastného preskúmania a tieto závery sú jednotlivo a jasne vysvetlené.

V. Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000

Do riešeného územia obce Bošáca zasahujú územia sústavy NATURA 2000 - SKÚEV 0367 Holubyho kopanice, SKÚEV 2367 Holubyho kopanice. Vplyv územného plánu obce na územia sústavy NATURA 2000 bol minimalizovaný zapracovaním podmienok Štátnej

ochrany prírody Správy CHKO Biele Karpaty do návrhu územného plánu obce (september 2022).

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zvažil stav využitia územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení a samotného návrhu územného plánu obce, stanovísk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania sa strategický dokument Územný plán obce Bošáca

o d p o r ú č a j e h o p r i j a t i e

za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Na základe vydaného rozsahu hodnotenia bol určený pre hodnotenie strategického dokumentu okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal a nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

Na základe komplexného hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie, vrátane zdravia a odhadu ich významnosti, v kontexte porovnania rozvojového variantu s nulovým variantom, odborný posudok odporúča na dopracovanie rozvojový variant upravený na základe výsledkov verejného prerokovania a odborného posudku.

Odôvodnenie navrhovaného variantu:

Autor odborného posudku hodnotí vstupné informácie o rozvojovom variante v správe o hodnotení po ich doplnení za úplné a hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia po ich dopracovaní ako postačujúce. Z výsledkov posúdenia vyplývajú opatrenia, ktoré majú vplyv na konečnú úpravu rozvojového variantu návrhu územného plánu. Opatrenia sú uvedené aj v nasledujúcej kapitole 3 tohto záverečného posudku. Na záver je možné konštatovať, že rozvojový variant upravený podľa výsledkov posudzovania je ekologicky citlivejší, urbanisticky vyváženejší a hospodársky prijateľnejší, no najmä voči životnému prostrediu a zdraviu obyvateľov šetrnejší, na základe čoho sa javí ako vhodnejší variant.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Správa o hodnotení navrhuje v kapitole IV. opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie v celkovom počte 76 opatrení, pričom okrem pätnástich konkrétnejších opatrení, všetky odkazujú na dodržiavanie postupov a opatrení, ktoré vyplývajú zo všeobecne platných právnych predpisov ako sú napr. zákon o vodách, o ochrane pred povodňami, o odpadoch, o ochrane ovzdušia, o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií, o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, o ochrane prírody a krajiny, o lesoch, o ochrane pamiatkového fondu, stavebný zákon, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o cestnej doprave, o životnom prostredí a množstvo ďalších právnych predpisov.

Z konkrétnych opatrení sú uvádzané nasledovné:

V OBLASTI ENVIRONMENTÁLNEJ A DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- Vybudovať verejnú splaškovú kanalizáciu v obci ako súčasť skupinovej kanalizácie Bošáckej doliny a vybudovať ČOV (minimalizovať množstvo samostatných žump).
- Realizovať osvetlené prechody pre chodcov a bezbarierové úpravy nových a existujúcich chodníkov na príslušných miestach.
- Realizovať peší rekreačný chodník pozdĺž potoka Bošáčka v zastavanom území obce.
- Komunikácie nadväzujúce na komunikácie slúžiace na prístup a odvoz dreva z lesných komplexov musia svojimi parametrami zabezpečiť možnosť odvozu dreva odvoznými dopravnými prostriedkami všetkých druhov a rýchly prístup protipožiarnej techniky.
- Zásadne zlepšiť možnosti a bezpečnosť cyklistickej dopravy vybudovaním nových cyklotrás v k.ú. Bošáca. Konkrétne ide o tieto cyklotrasy: Cyklokoridor Trenčianske Bohuslavice - Česka republika, Cyklotrasa do Haluzíc, Cyklotrasa Bošáca - Trenčianske Bohuslavice, Cyklotrasa do Dolného Sárnia, Cyklotrasa do Zabudišovej.
- V centre obce a pozdĺž cyklotrás umiestniť stojany na bicykle a odpočinkové miesta pre cyklistov (s altánkom, stojanom, posedením, pumpou, a pod). Odpočinkové miesto pre cyklistov umiestniť na cyklotrase do Zabudišovej pri navrhutej vyhlídkovej veži.

V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

- Rozšírenie areálu zberného dvora, realizácia kompostárne - rozvojová lokalita V2.

V OBLASTI OCHRANY PRÍRODY

- V rámci lokalít, určených na výstavbu, je žiaduce umiestňovať stavby tak, aby boli podľa možnosti zachované vzrastlé stromy.
- V prípade vzniku nových stavebných obvodov zabezpečiť existenciu prieluk na zníženie bariérového efektu pre živočíchy.
- Architektúra stavieb - preferovať používanie tvaroslovia regionálnej (tradičnej) architektúry Bošáckej doliny, napr. sedlová strecha, malá výška hrebeňa strechy, tradičné obkladové materiály nosných konštrukcií a krycie strešné prvky (škridlá, šindle, prírodné materiály). Osobitne nevhodné sú drevené zrubové formy.
- Oplotenia - minimalizovať a regulovať oplotenia pozemkov mimo zastavaného územia obce, navrhovať technické parametre oplotenia pozemkov tak, aby boli priechodné pre živočíchy, pre zníženie bariérového efektu zachovať prieluky medzi súvisiacimi oploteniami.
- Podporiť a rešpektovať vyhradenú zeleň pri objektoch občianskej vybavenosti, súkromnú zeleň (regionálne prvky v súlade s vidieckym typom krajiny a tradíciou, predzáhradky a pod.).

V OBLASTI EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

- Dobudovať vegetačný doprovod pozdĺž poľných ciest tak, aby plnili funkciu migrácie v systéme ekologickej stability a ozelenenia krajiny, zabezpečiť protieróznú ochranu PPF prvkami vegetácie v súlade s prvkami USES,
- Realizovať výsadbu ochrannej bariérovej zelene na styku plochy nového cintorína a nových obytných lokalít, a tiež na východnom okraji navrhutej výrobnjej lokality V2.
- Realizovať novú plochu zelene - ovocný sad - medzi areálom PD a navrhnutými novými obytnými rozvojovými lokalitami.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je potrebné opatrenia doplniť o nasledovné, ktoré vyplynuli z posúdenia správy o hodnotení strategického dokumentu a doručených stanovísk s správou o hodnotení strategického dokumentu:

- V areáloch mimo zastavaného územia obce akceptovať vlastné zariadenia na odvádzanie splaškových vôd - žumpy, likvidáciu odpadových vôd pri jednotlivých stavebných zámeroch neriešiť malými čističkami odpadových vôd vzhľadom na nákladnosť zachovania ich trvalej účinnosti a ochrany povrchových a podzemných vôd. (V praxi pribúdajú totiž prípady, že po určitom čase majitelia domových ČOV zanedbávajú ich údržbu a ich účinnosť výrazne klesá a kontrola príslušnými orgánmi je minimálna a komplikovaná a následne dochádza k znečisťovaniu pôdy a vôd).
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- Upraviť v záväznej časti územného plánu znenie ohľadom šírky ciest v rekreačných oblastiach,
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR.
- V záväznej časti územného plánu neuvádzať podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje, otázky šírkového usporiadania pozemných komunikácií (stavebné kategórie), ktoré do územnoplánovacej dokumentácie vzhľadom na uvedené nepatria. Takéto informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie,
- pri návrhu územného plánu taktiež neuvádzať informácie o rekonštrukcii (prestavbe) pozemných komunikácií,
- zosuvné územia (potenciálne zosuvy a stabilizované zosuvy) je potrebné vyznačiť v grafickej časti ÚZEMNÝ PLÁN OBCE komplexnom výkrese,
- V lokalite č.V3 do územného plánu uviesť, že je potrebné zachovanie jestvujúcich brehových porastov potoka Bošáčka. Prípadné nové stavby je možné umiestniť mimo

- dopadovej zóny jestvujúceho brehového porastu potoka Bošáčka.
- V prípade schválenia výstavby IBV lokality „Nad cintorínom“ je potrebné zachovanie a doplnenie líniovej izolačnej zelene miestnej komunikácie.
 - Lokalitu STRÁŽA, ktorá sa nachádza v extraviláne ponechať na súčasné využitie ako orná pôda, z dôvodu ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a možnosti využitia nových navrhnutých vhodných lokalít určených k rozvoju výstavby v obci.
 - V smernej aj záväznej časti územného plánu zrušiť výstavbu rozhl'adne na Lysici.
 - Na lokalitách R3, R4 a R5 je potrebné pred ďalšou fázou schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie (územné konanie) vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry.
 - Do záväznej časti územného plánu doplniť povinnosť vypracovania územného plánu zóny pre lokalitu R2 archeopark.
 - Návrh územného plánu obce dopracovať v zmysle stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravia so sídlom v Trenčíne č.j RUVZ/2021/06085-002 zo dňa 03. 12. 2021.
 - Do záväzných regulatívov pre plochy R1 a B1 doplniť regulatívy - zákaz vysádzania a pestovania inváznych druhov rastlín a drevín v záhradách rodinných domov, zákaz vykonávania terénnych úprav, ktoré by mohli zmeniť vodný režim na príľahlom území SKUEV2367 Holubyho kopanice.
 - V rámci územia obce je potrebné zachovať migračný koridor, ktorým je tok Bošáčky, nebudovať na toku migračné bariéry. V miestach križovania toku Bošáčky a jej prítokov s komunikáciami, pri oprave alebo rekonštrukcii mostov cez tok, realizovať to tak, aby mosty plnili aj funkciu účinného migračného podchodu pre menšie stavovce.
 - Z návrhu územného plánu obce vypustiť lokality B9 (Zabudišová), lokalita B6 (Stráža) a lokalita B7.
 - Rešpektovať požiadavku zachovania drevín na lokalite B3 v čo najväčšom rozsahu.
 - V záväznej časti územného plánu obce uviesť povinnosť vypracovania urbanistickej štúdie pre lokalitu R2, upravené výmery a regulatívy pre lokality R3, R4 a R5 a doplniť odporúčanie pre verejnoprospešnú stavbu VPS 37 (protipovodňové opatrenia).
 - V územnom neuvažovať s výstavbou rozhl'adne na Lysici.
 - Na lokalitách R3, R4 a R5 je potrebné pred ďalšou fázou schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie (územné konanie) vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry. V prípade ich výskytu na navrhovaných lokalitách je potrebný súhlas na zásah do uvedených biotopov podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny od Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, ak by mohlo činnosťami pri územnom rozvoji dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu identifikovaných biotopov. Je potrebné doplniť informáciu o potrebe súhlasu na zásah do potenciálneho biotopu.
 - Pri realizácii lokality V3 požadujeme zachovanie pobrežnej vegetácie regionálneho hydrického biokoridoru Bošáčky, rovnako treba postupovať pri akýchkoľvek úpravách brehov uvedeného toku. Pri tvorbe lokality OV3 odporúčame dotvorenie pobrežnej vegetácie stanovištne pôvodnými druhmi.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 14 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

K Správe o hodnotení bolo doručených 17 stanovísk (od štátnej správy 14 stanovísk, od miestnej samosprávy 2 stanoviská a od verejnosti 1 stanovisko). Stanoviská boli vzaté na vedomie, navrhnuté na akceptovanie alebo na čiastočné akceptovanie. Neakceptované neboli žiadne stanoviská. Pripomienky, ktorých vyhodnotenie nebolo možné z dôvodu absencie vstupných údajov musia byť doriešené na základe doplnených opatrení na a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu a dorokované v zmysle § 22 ods. 9 stavebného zákona.

Vzhľadom na to, že hodnotenia uvedené v správe o hodnotení nepovažuje spracovateľ odborného posudku za dostatočné, v odbornom posudku na základe vlastného preskúmania jednotlivých oblastí dopĺňa informácie. Všetky sú odôvodnené pri hodnotení vplyvov jednotlivých zložiek životného prostredia. Z výsledkov posúdenia vyplývajú opatrenia, ktoré majú vplyv na konečnú úpravu rozvojového variantu návrhu územného plánu obce.

5. Návrh monitoringu.

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Návrh územného plánu obce Bošáca, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov činností na životné prostredie (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 zákona.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s návrhom územného plánu obce musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov je spracované veľmi všeobecne. Podstatou hodnotenia strategických dokumentov je však komplexné, systematické a transparentné hodnotenie environmentálnych dôsledkov navrhovaných rozvojových zámerov, ktoré má zabezpečiť, aby sa environmentálne aspekty uplatnili v čo najskoršom štádiu rozhodovacieho procesu.

Pri strategickom dokumente akým návrh územného plánu obce je možné pripustiť pri hodnotení určitú mieru neistoty, hlavne v prípade kvantifikácie dlhodobých dopadov na životné prostredie. Preto si to vyžaduje hlbší kvalitatívnejší prístup a zhromaždenie viacerých informácií súvisiacich s danou problematikou a využitie aspoň stanovených trendov z dostupných strategických odborových koncepcií (proxy indikátory napr. trendy na úrovni premávky v doprave, v oblasti klimatických zmien, v oblasti demografického vývoja a pod.). Tak isto je dôležité použiť aj princíp predbežnej opatrnosti (princíp, ktorý hovorí o tom, že tam kde existujú hrozby značných negatívnych vplyvov alebo nezvratných škôd na životnom prostredí, nedostatok úplnej vedeckej istoty by nemal byť uvádzaný ako dôvod pre oddiaľovanie efektívnych opatrení s cieľom predísť degradácii životného prostredia. Práve princíp predbežnej opatrnosti je významný faktor, ktorý by mal byť využívaný pri vyhodnocovaní potenciálnych vplyvov na životné prostredie, kde nie je možné ich exaktné definovanie.

Autori sa tak isto nezaoberali vyhodnotením kumulatívnych vplyvov, čo má v prípade územnoplánovacej dokumentácie výpovednú hodnotu pri vyhodnocovaní vplyvov na životné prostredie. Tak isto spracovatelia Správy o hodnotení neuvádzajú žiadnu stupnicu hodnotenia z kvalitatívnej ani kvantitatívnej stránky.

Na základe vyššie uvedeného spracovateľ odborného posudku konštatuje, že nedostatky vo vyhodnotení vplyvov na životné prostredie nie sú zanedbateľné a preto pri jednotlivých hodnoteniach spracovateľ odborného posudku uvádza vlastné závery z vlastného preskúmania a tieto závery sú jednotlivo a jasne vysvetlené

Vo výsledkoch posúdenia vplyvov na životné prostredie odborný posudzovateľ zohľadnil doručené stanoviská k Správe o hodnotení, pričom ich vyhodnotenie je v súlade s ním navrhnutými opatreniami. Konštatčné stanoviská boli vzaté na vedomie, ostatné boli akceptované a alebo akceptované čiastočne.

Správa o hodnotení po dopracovaní vyhodnotenia vplyvov na životné prostredia odborným posudzovateľom splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou na Obecnom úrade Bošáca, dňa 01.12.2021 od 14.30 hod. Z verejného prerokovania bol vyhotovený záznam s prezenčnou

listinou. Na základe komplexného hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie, vrátane zdravia a odhadu ich významnosti, v kontexte porovnania rozvojového variantu s nulovým variantom, odborný posudok odporúča na dopracovanie rozvojový variant Návrhu územného plánu obce upravený na základe výsledkov verejného prerokovania a odborného posudku.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu. V procese posudzovania bolo zo strany zainteresovanej verejnosti doručené jedno stanovisko a to:

- stanovisko Juraja Struhára, Zabudišová 825, 913 07 Bošáca, email: bosak.jaro@gmail.com, doručené na OÚ-NM-OSŽP mailom 12. 12. 2021 v rámci lehoty určenej na pripomienkovanie správy o hodnotení podľa § 12 ods. 2 zákona.

Jednotlivé pripomienky v stanovisku boli vzaté na vedomie a neakceptované a vyhodnotenie je uvedené v kapitole III.6.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom
Odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne

2. Potvrdenie správnosti údajov

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Dátum vydania záverečného stanoviska

V Novom Meste nad Váhom, dňa 2022