

ODBORNÝ POSUDOK

k strategickému dokumentu „Územný plán obce Bošáca"

september 2022

Obsah

I.	Úvod.....	3
I.	Základné údaje o obstarávateľovi.....	3
	Označenie.....	3
	Sídlo.....	3
	Oprávnený zástupca obstarávateľa, osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.....	3
II.	Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu.....	3
III.	Vyhodnotenie stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	14
IV.	Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	30
V.	Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií.....	37
VI.	Varianty riešenia strategického dokumentu	37
VII.	Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu	37
VIII.	Záver	41

I. Úvod

I. Základné údaje o obstarávateľovi

Označenie

Obec Bošáca

Sídlo

Obecný úrad Bošáca č. 257, 913 07 Bošáca

Oprávnený zástupca obstarávateľa, osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa - Mgr. Daniel Juráček, starosta obce,
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie: Ing. arch. Marianna Bogyová

II. Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu (Územný plán obce Bošáca) na životné prostredie vypracovala firma archpoint s.r.o., Námestie slobody 2/2, 915 01 Nove Mesto nad Váhom, v zastúpení Ing. arch. Robert Kimle a Ing. arch. Martin Fabian, v novembri 2021. Správa o hodnotení strategického dokumentu má 78 strán textu a bola spracovaná podľa prílohy č.5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení a samotný návrh strategického dokumentu boli vypracované v jednom variante a v rozsahu stanovenom v rozhodnutí o rozsahu hodnotenia vydanom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odborom starostlivosti o životné prostredie č.j. NM-OU-OSZP-2020/007535-21 zo dňa 27. 08. 2020. Ako podklad pre hodnotenie správy o hodnotení slúžili okrem správy hodnotení aj jednotlivé stanoviská uplatnené k oznámeniu o strategickom dokumente, k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a samotný rozsah hodnotenia a stanoviská k správe o hodnotení.

V rozsahu hodnotenia boli definované nasledovné podmienky a požiadavky:

Všeobecné podmienky

1. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.
2. V zmysle § 9 ods. 5 zákona o posudzovaní obstarávateľ predloží príslušnému orgánu:
 - správu o hodnotení strategického dokumentu v písomnom vyhotovení v počte 1 ks,
 - návrh strategického dokumentu v písomnom vyhotovení v počte 1 ks,
 - správu o hodnotení strategického dokumentu s návrhom strategického dokumentu (textová aj grafická časť) na CD nosiči v počte 1 ks.

Špecifické požiadavky

3. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente.
4. Do územného plánu ako záväzný regulatív pre výstavbu v území obce uviesť:
„Pred výstavbou objektov v území obce posúdiť úroveň radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.“
5. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.
6. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásмо hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení.
7. Zhodnotiť územie z pohľadu povodní, určiť silné a slabé stránky krajiny ohľadom zadržania a spomalenia odtoku vody z krajiny.
8. Vypracovať výkres „Krajinno-ekologický plán a ochrana prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov USES“ a vyhodnotenie záberov PP a LP k prerokovaniu návrhu územnoplánovacej dokumentácie.
9. Zmapovať hydromeliorácie.
10. Zmapovať lokality vhodné pre umiestnenie a vybudovanie cyklotrás a cyklochodníkov a v záväznej časti UPN zapracovať najrizikovejšie lokality z pohľadu bezpečnosti cyklistov.
11. Navrhnuť kapacity kusov chovaných hospodárskych zvierat v centrálnej časti a v extraviláne obce z dôvodu vplyvu pachových látok na novo navrhované obytné lokality, ako aj na doterajšie obytné lokality.
12. Pri návrhoch lokalít určených na výrobu, v dokumentácii bližšie uviesť druh výrobnnej činnosti, ktorú bude možné na určených lokalitách vykonávať vo vzťahu k navrhovaným obytným lokalitám a v prípade styku výrobnjej lokality s obytnou lokalitou je potrebné navrhnúť dostatočnú vzdialenosť od obytných lokalít.
13. Do územnoplánovacej dokumentácie zapracovať opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy a to hlavne so zameraním na zabezpečenie zvyšovania a udržiavania podielu vegetácie v krajine a v okolí obytných lokalít, zabezpečovať ochranu funkčných brehových porastov a zamedziť výstavbe v blízkosti neupravených prírodných vodných tokov.
14. Identifikovať dotknuté biotopy európskeho a národného významu v navrhovaných lokalitách územného rozvoja a graficky ich zobrazit' v mape biotopov.

15. Vyhodnotiť vplyvy na chránené územia národnej a európskej sústavy chránených území.
16. Vyhodnotiť vplyvy na chránené biotopy európskeho a národného významu.
17. Vypracovať primerané posúdenie vplyvov na územia Natura 2000;
18. Navrhnuť opatrenia na zmiernenie všetkých identifikovaných negatívnych vplyvov.
19. Je potrebné rešpektovať podmienky v rozhodnutiach o ochranných pásmach vodných zdrojov.

V Správe o hodnotení je v kapitole C. VIII.1. spracované Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie. Spracovateľka odborného posudku k splneniu špecifických požiadaviek a k ich vyhodnoteniu uvádza nasledovné hodnotenie:

3. V Správe o hodnotení sa konštatuje, že požiadavka je splnená a všetky stanoviská boli zohľadnené. S uvedeným bolo možné súhlasiť až po doplnení a dopracovaní Správy o hodnotení a Návrhu územného plánu obce v auguste 2022 v zmysle uplatnených požiadaviek a stanovísk.

6. Špecifická požiadavka a problematika hluku z dopravy vo vzťahu k zdraviu obyvateľov nie je v Správe o hodnotení rozpracovaná. Obcou prechádzajú cesty III. triedy, v zastavanom území obce nie je ochranné pásmo cesty definované. Z návrhu územného plánu vyplýva, že v dotyku s týmito komunikáciami sú navrhované rozvojové zámery bývania v lokalite B1, B3, B4, B7. V textovej časti návrhu územného plánu obce sa uvádza:

„ÚPN - O z hľadiska rozvoja bývania navrhuje:

- Pri prípadnom umiestnení obytnej zóny pri líniových zdrojoch hluku (z dopravy) zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov a priľahlého vonkajšieho chráneného územia pred hlukom z vonkajšieho prostredia.
- Pri novej bytovej výstavbe rešpektovať požiadavky kvality bývania dodržiavaním ochranných pásiem všetkých druhov“.

V záväznej textovej časti návrhu územného plánu obce je uvedená podmienka *„Pri polohe jednotlivých obytných lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách, hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Uvedené bude splnené v ďalších stupňoch riešenia lokalít, ktorých sa požiadavka týka - územný plán zóny / projekt pre územné rozhodnutie / projekt pre stavebné povolenie. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože prípadné negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe“.*

Na základe uvedeného je možné považovať špecifickú požiadavku za splnenú.

7. V Správe o hodnotení je problematika povodní zhrnutá len do konštatovania „*Vodný tok Bošáčka v k.ú. obce Bošáca bol v rámci „Plánu manažmentu povodňového rizika“ (PMPR) zaradený medzi úseky vodných tokov s existujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom.*

V textovej časti posudzovaného územného plánu sú uvedené aj ďalšie opatrenia, ktoré zlepšia, príp. stabilizujú vodné pomery v krajine - ako vyčistenie koryt miestnych vodných tokov s cieľom znížiť riziko záplav v obci, pre potreby údržby a prípadných úprav koryt vodných tokov ponechať pozdĺž oboch brehov voľný nezastavaný pás, zachovať vodné toky v čo najprirodzenejších korytách, akceptovať doterajšie úpravy vodných tokov, realizovať a doplniť líniovú zeleň pozdĺž vodných tokov (zároveň aj ako vegetačné spevnenie koryt), a ďalšie“.

„Návrh UPN-O obsahuje samostatný výkres povodňového ohrozenia - výkres č. 9, kde sú zakreslené všetky určené záplavové čiary. Pre zadržanie a spomalenie odtoku vody z krajiny sú navrhnuté 3 nové rozvojové lokality verejnej zelene - Z1, Z2, Z3“.

Zhodnotenie silných a slabých stránok krajiny ohľadom zadržania a spomalenia odtoku vody z krajiny nie je spracované. Nie je zrejmé ako je v návrhu územného plánu obce rešpektovaný Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu. Na základe uvedeného je možné konštatovať veľmi všeobecné a len čiastočné splnenie špecifickej požiadavky.

11. Požiadavka je splnená s ohľadom na PD Bošáca s chovom hospodárskych zvierat. Z uplatnenej špecifickej požiadavky však nie je zrejmé, či bolo potrebné nejakým spôsobom zaregulovať kapacity chovaných hospodárskych zvierat v intraviláne aj u obyvateľov obce, alebo len u poľnohospodárskych organizácií. Na základe uvedeného je možné konštatovať veľmi splnenie špecifickej požiadavky.

14. Biotopy európskeho a národného významu sú síce v textovej časti územného plánu obce ako i v Správe o hodnotení popísané, avšak nie je vyhodnotené, či sa nachádzajú v navrhovaných lokalitách územného rozvoja. Na základe uvedeného je možné konštatovať len čiastočné splnenie špecifickej požiadavky.

15. a 16. Vyhodnotenie vplyvov na chránenú územia národnej a európskej sústavy chránených území a chránené biotopy európskeho a národného významu je spracované len všeobecne. Nie je uvedené, či rozvojové zámery nejako zasahujú do uvedených území a biotopov, prípadne v akej vzdialenosti sú umiestnené, či nenarúšajú ich integritu a pod.

17. Špecifická požiadavka nie je v Správe o hodnotení spracovaná. Z toho dôvodu vykonala spracovateľka odborného posudku mailovú konzultáciu so ŠOP SR - Správou CHKO Biele Karpaty a telefonickú konzultáciu pracovníkom štátnej správy ochrany prírody a krajiny na Okresnom úrade Trenčín, odbore starostlivosti o životné prostredie RNDr. Stanislavom Dermešom, PhD. Na základe konzultácii bolo konštatované, že pripomienky ochrany prírody a krajiny boli zapracované do upraveného návrhu územného plánu obce (august 2022) a uvedená špecifická požiadavka je pri schvaľovaní územného plánu obce neopodstatnená

a Primerané posudzovanie vplyvov činnosti na územia sústavy NATURA 2000 bude požadované v prípade potreby v rámci procesom posudzovania jednotlivých konkrétnych činností.

Ostatné špecifické požiadavky boli spracované a vyhodnotené v adekvátnej miere pre potreby Správy o hodnotení.

Nakoľko zo Správy o hodnotení nebolo zrejmé, či spracovateľ splnil Špecifické požiadavky stanovené v rozsahu hodnotenia č. 15 až 17, boli spracovateľom odborného posudku vykonané mailové konzultácie so ŠOP SR Správou CHKO Biele Karpaty (ktorí uplatnili Špecifické požiadavky č. 17, 15, 16 a 17), a s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne (požiadavky RÚVZ uplatnené v stanovisku k Správe o hodnotení č.j. RUVZ/2021/06085-002 zo dňa 03. 12. 2021, v ktorom požadovali okrem iného doplniť proces posudzovania o hodnotenie dopadov na zdravie - HIA). Na základe týchto konzultácií boli spracovatelia a obstarávateľka strategického dokumentu vyzvaní spracovateľkou odborného posudku na dopracovanie správy o hodnotení v rozsahu uvedených požiadaviek.

Na základe uvedeného bolo spracovateľke odborného posudku od obstarávateľky územného plánu obce mailovo doručené materiály:

- dňa 23. 09. 2022 dokumentácia „Návrh pásma hygienickej ochrany chovu hospodárskych zvierat na základe odhadu odstupových vzdialeností - Areál PD Bošáca, september 2022“ vypracovaná RNDr. Jurajom Brozmanom - oprávneným posudzovateľom vo veciach ochrany ovzdušia podľa výnosu MŽP SR k zákonu č. 137/2010 Z.z. o ovzduší. Nakoľko však uvedená dokumentácia nebola prerokovaná s orgánom, ktorý požiadavku uplatnil, spracovateľka odborného posudku požiadala obstarávateľku o doplnenie stanoviska RÚVZ so sídlom v Trenčíne k zaslanej dokumentácii a k splneniu uplatnených požiadaviek.
- dňa 25. 08. 2022 Záväzné stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny č.j. OU-TN-OSZP1-2022/003750-2/SD zo dňa 23. 08. 2022 k upravenému návrhu územného plánu obce (august 2022).

Z hľadiska úplnosti Správy o hodnotení možno konštatovať, že táto obsahuje informácie o charaktere navrhovaného strategického dokumentu, základné informácie o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. V správe o hodnotení sú vyhodnotené predpokladané vplyvy určeného variantu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia a navrhnuté sú aj opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Celkové vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté územie boli vyhodnotené na základe hodnotenia podkladových materiálov, prieskumov a rozborov územia obce vykonaných k územnému plánu obce s rešpektovaním všetkých relevantných právnych predpisov uplatňujúcich sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Ako základný podklad pre vypracovanie Správy o hodnotení autori použili Program

rozvoja obce Bošáca na roky 2021 - 2026, čo sa vzhľadom na štruktúru a ciele Správy o hodnotení ukazuje ako nedostatočné a nevýpovedné. Po preštudovaní Správy o hodnotení vzniká dojem, že autori nečerpali z iných podstatných a výpovedných zdrojov. Preto spracovanie Správy o hodnotení pôsobí veľmi všeobecne a značne povrchné.

Správa o hodnotení po doplnení spracovateľom odborného posudku je v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj rôznymi koncepciami (Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto nad Váhom 2019, Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č.1-3, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 - 2023, Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 - 2023, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia 2018, Urbanistická štúdia slovensko-českého prihraničného územia, AŽ Projekt, 2006, Program rozvoja obce Bošáca na roky 2021 - 2026).

V **údajoch o vstupoch** sú rozpracované informácie o pôde - záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita). V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce alebo blízko zastavaného územia obce, ako aj zvyškové plochy a prieluky v zastavanom území obce. Uvedené sa týka rozvojovej plochy č. B1. Vzhľadom však na geografickú polohu a reliéf obce sú navrhované lokality B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8 lokalizované na disponibilných plochách v blízkosti z.ú. obce aj keď naň priamo nenadväzujú. Celkovo sa navrhujú rozvojové lokality na ploche 96,8396 ha z toho asi 41,5 ha na poľnohospodárskej pôde. Plocha nových záberov PP pri riešenom územnom pláne obce predstavuje celkovo 41,4783 ha. Z toho 3,1024 ha v zastavanom území, 38,3759 ha mimo zastavaného územia obce. Územný plán však uvažuje o etapovitom zaberaní jednotlivých lokalít.

Podľa druhu pozemku ide z hľadiska uvažovaných záberov poľnohospodárskej pôdy prevažne o ornú pôdu. V zastavanom území sa však táto pôda v skutočnosti využívala ako záhrady a v svahovitých polohách ako trvalé trávne porasty. Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území sa sústreďuje v zastavanom území a na nive toku Bošáčka, kde je zástavba už jestvujúca.

K záberom lesnej pôdy dôjde len v prípade rekreačnej rozvojovej lokality R3. Predpokladaná výmera záberu lesnej pôdy predstavuje max. 0,5757 ha. V časti tohto územia už sú existujúce

rodinné domy a rekreačné chaty, navyše sa jedná o špecifickú kopaničiarsku roztrúsenú formu zástavby, pri ktorej sú typické veľké pozemky a veľké rozostupy medzi objektmi.

Informácie o vode sú vyhodnotené z hľadiska súčasného využívania zdrojov a kapacít pitnej vody, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Zdrojom pitnej vody pre obec Bošáca sú vodné zdroje Horný, Dolný v Bošáci a Štvrtek v k.ú. Štvrtek. Podľa výpočtu sa ročná potreba vody zvýši oproti súčasnému stavu o 88 986,20 m³ - v prípade úplného obsadenia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch. Súčasťou tejto kapitoly sú aj údaje o surovinách a energiách (zásobovanie elektrickou energiou a zemným

plynom). Obec Bošáca je plynofikovaná. S využívaním plynu pre vykurovanie, prípravu TÚV a varenie sa uvažuje v nových rozvojových plochách s obytnou funkciou.

Z hľadiska dopravnej infraštruktúry je v správe podrobne popísaná existujúca dopravná infraštruktúra prechádzajúca katastrálnym územím obce a jej význam. Ďalej však aj nároky na ďalšiu výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií motorových a nemotoristických a zariadení cestnej dopravy.

V **údajoch o výstupoch** sú rozpísané zámery navrhovaného územného plánu obce v súvislosti s ovzduším, odpadmi, hlukom a vibráciami, žiarením a potenciálnymi a stabilizovanými svahovými deformáciami. Zložitejšie je riešenie odkanalizovania obce a čistenie splaškových vôd nakoľko v obci nie je vybudovaná splašková kanalizácia. Odpadové vody sa zhromažďujú do žump rodinných domov, zariadení občianskej vybavenosti a výroby a sú likvidované individuálne vlastníkami nehnuteľností. Výstavba celoobecnej splaškovej kanalizácie je značne komplikovaná pre rozptýlený charakter osídlenia. Splašková kanalizácia sa navrhuje len v sústredenom osídlení obce, kde je jej výstavba uskutočniteľná. Splaškové vody budú čistené v plánovanej čistiarni odpadových vôd v Trenčianskych Bohuslaviciach.

Ďalej správa **komplexne charakterizuje a hodnotí vplyvy na životné prostredie vrátane zdravia**. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia - podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie je spracovaná najmä v bodoch: **reliéf a horninové prostredie, klimatické pomery** - zrážky, teplota, veternosť, **ovzdušie** - stav znečistenia ovzdušia, **vodné pomery** - hydrologické, hydrogeologické, kvalita povrchových a podzemných vôd, **pôdne pomery** - kvalita pôdy a ohrozujúce faktory, **fauna a flóra** - lesná vegetácia a nelesná drevinová vegetácia, orná pôda, trvalé trávne porasty, trvalé kultúry, sídlna vegetácia, živočíšstvo, **krajina** - štruktúra krajinného obrazu, scenéria, ekologická stabilita a ekologická významnosť, **chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability**. V kapitole sú rozpísané aj prvky ÚSES na nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovni. V riešenom území sa nachádza veľkoplošné chránené územie - CHKO Biele Karpaty a chránené územia sústavy území Natura 2000 - SKÚEV0367 Holubyho kopanice. Žiadne nové chránené územia národnej alebo európskej sústavy sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny. V Správe o hodnotení sa uvádzajú chránené biotopy (Nížinné a podhorské lúky (6510), Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnitom substráte (6210), Teplomilné submediteránne dubové lesy (91 HO) bez ich bližšej lokalizácie, ďalej sa uvádzajú mokrade a pamätné-významné stromy, ktorými sú staré jedince starých a krajových odrôd ovocných drevín a jedince jarabiny oskorušovej, napr. Zicháčkova oskoruša, ružová hruška, sústredené najmä v priestore Zabudišovej.

Ostatným bodom ako je **obyvateľstvo** - demografické údaje, ekonomická aktivita obyvateľov, údaje o aktivitách a infraštruktúre, **kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality, paleontologické náleziská a významné geologické lokality** (na území obce sa nenachádzajú), **iné zdroje znečistenia** sa tiež venuje pozornosť vzhľadom pre potreby posudzovania SEA. Na území obce nie sú známe žiadne iné zdroje znečistenia ako sú uvedené v predchádzajúcich kapitolách. **Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov v riešenom území** je spracované len veľmi stručne.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce.

K Správe o hodnotení sú nasledovné technické pripomienky:

- V kapitole A.II.4 Dotknuté orgány je uvedené Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy. Absentuje Ministerstvo životného prostredia, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny vzhľadom na to, že strategický dokument môže mať významný vplyv na územia sústavy NATURA 2000.
- v Správe o hodnotení ujasniť či ČOV bude v Trenč. Bohuslaviciach alebo v Novom Meste nad Váhom - podľa zámeru „Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v Bošáckej doline“ je ČOV umiestnená v k.ú. Trenčianske Bohuslavice, na str. 13 Správy o hodnotení sa uvádza však Nové Mesto nad Váhom.
- V kapitole B. II. 2 a v kapitole B. I.2. nie sú uvedené kapacity vodných zdrojov, výpočet spotreby vody v súčasnosti a v návrhovom období v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií. Okrem toho sa neuvádza kapacita pre občiansku vybavenosť a výrobu. Na str. 31 je v Správe o hodnotení uvedené nasledovné: „*ÚPN-O JE Z HLADISKA KANALIZÁCIE NAVRHNUTÉ: Vybudovať verejnú splaškovú kanalizáciu v obci ako súčasť skupinovej kanalizácie 6 obcí Bošáckej doliny a vybudovať ČOV (minimalizovať množstvo samostatných žump)*“ pričom územný plán obce vybudovanie ČOV v katastri obce nerieši.
- Na str. 31 je v Správe o hodnotení uvedené nasledovné: „*V areáloch mimo zastavaného územia obce akceptovať vlastné zariadenia na odvádzanie splaškových vôd (žumpy, čističky) s podporou ich modernizácie (minimalizovať dopady na životné prostredie)*“. Upozorňujeme, že malé domové ČOV v území s tak nestabilnou geologickou štruktúrou - náchylnosťou na zosuvy - ako je kataster obce Bošáca nie je vhodné všeobecne navrhovať možnosť budovania malých domových ČOV. Nie je možné vylúčiť predpokladané riziko spôsobenia zosuvov zapríčinených vypúšťaním prečistených odpadových vôd na pozemky či vsakom. Vypúšťanie prečistených vôd z MDČOV do toku Bosáčka sa neodporúča vzhľadom na to, že je predpoklad znečisťovania vodného toku z dôvodu neschopnosti zabezpečiť trvalú správnu technológiu čistenia odpadových vôd v ČOV jednotlivými majiteľmi. Tak isto treba upraviť v zmysle stanoviska SVP „Na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, produkované splaškové odpadové vody žiadame akumulovať vo vodotesných žumpách, a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách. Upozorňujeme Vás, že s budovaním malých čistiarní odpadových vôd bude možné uvažovať len v riedko osídlenej oblasti. (§36 ods.3 vodného zákona), s budovaním malých domových čistiarní odpadových vôd v urbanizovanom území so súvislou zástavbou nebudeme súhlasiť“.

- V kapitole C.II.1. mali byť tiež rozpracované geodynamické javy, geomorfologické pomery stav znečistenia horninového prostredia podľa prílohy č. 5 zákona.
- Taktiež kapitola o vodách nie je spracovaná v štruktúre podľa prílohy 5 zákona. Chýba zhodnotenie podzemných vôd, výdatnosť, kvalita, stupeň znečistenia. V kapitole C.II.4 chýba spracovanie máp povodňového rizika a ohrozenia (hoci sú spracované v grafickej časti územného plánu obce), aké limity z nich pre územie vyplývajú. A zapracovanie výstupov z Vodného plánu Slovenska. V roku 2018 MŽP SR, aktualizovalo schválený Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: <https://www.minzp.sk/voda/ochrana-predpovodnami/manazment-povodnovych-rizik/plan-manazmentu-povodnovych-rizikciastkovych-povodiach-sr-2015.html>). V tomto dokumente sa na vodnom toku Bošáčka v obci na zníženie povodňového rizika navrhujú konkrétne opatrenia na urbanizovaných územiach. Uvádza sa tu, že pri prechode povodňového prietoku Q100 môže byť povodňou potenciálne ohrozených 59 obyvateľov. Materiál odkazuje na princíp integrovaného riadenia čo tiež znamená aktívnu účasť všetkých dotknutých strán na každej úrovni rozhodovania, teda aj zapracovanie výstupov materiálov aj do územného plánu obce. (Navrhované sú nasledovné napríklad opatrenia:
 - vytvoriť v územnom plánovaní nový povinný regulatív (regulačný nástroj), ktorý by uplatnil funkciu zákazu novej výstavby a nevhodných aktivít v územiach ohrozených povodňami, s výnimkou v odôvodnených stavieb vo verejnom záujme,
 - aktualizovať funkčné využitie povodňami ohrozených území, území na prirodzenú transformáciu povodní a inundačných území v územných plánoch regiónov a obcí tak, aby v ohrozených územiach nevznikala z hľadiska ochrany pred povodňami nevhodná zástavba a činnosti,
 - zabezpečiť vysokú kvalitu podkladových materiálov premietaných do územnoplánovacej dokumentácie - vymedzovať územia ohrozené povodňami s maximálne možnou presnosťou a so zohľadnením vplyvu už vybudovaných protipovodňových aj vodozádržných opatrení, v špecifických prípadoch existujúcej zástavby v územiach ohrozených povodňami namiesto jej technicky či ekonomicky neefektívnej ochrany zabezpečiť jej odstránenie alebo premiestnenie na bezpečné miesto.
 - realizovať ochranu pred povodňami, prioritne v oblastiach definovaných v mapách povodňového ohrozenia a mapách povodňového rizika a to opatreniami, ktoré okrem pozitívneho vplyvu na zníženie povodňového rizika a ohrozenia povodňami zároveň nebudú znamenať zhoršenie stavu vôd, vodných a na vode závislých ekosystémov, a pri tom - s ohľadom na ich efektivitu a účinnosť – budú vhodne kombinovať opatrenia sivej, zelenej a modrej infraštruktúry, ako aj mäkké neštruktúrne opatrenia,
 - prehodnotiť rozsah a spôsob protipovodňovej ochrany území ohrozovaných povodňami v extraviláne, pripustiť vyššie riziko zaplavenia extenzívne využívaných území bez stavieb, infraštruktúry a bez špecifickej územnej ochrany, prehodnotiť určovanie povodňových prietokov ovplyvnených vodozádržnými opatreniami a objektmi,
 - nové úpravy vodných tokov v intravilánoch realizovať v kombinácii s revitalizačnými a adaptačnými opatreniami, so spriechodnením migračných prekážok na vodnom toku pre ryby a vodné živočíchy, s opatreniami na zachovanie vodného biotopu v období malej vodnatosti toku a opatreniami na zatraktívnenie verejných priestorov okolo riek).
- V kapitole C.II.5 Pôdne pomery - chýba vyhodnotenie náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, stupeň znečistenia pôd,
- V kapitole C.II.6 Fauna, flóra došlo zrejme k zámene nadpisov. V kapitole o faune sa píše o flóre a naopak. Ale veľmi stručne a nevýpovedne pre potreby územného plánu. Kapitola je opísaná z Programu rozvoja obce (citácia je uvedená). Neuvádza sa tu však

ani všeobecná kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory ako sa to uvádza o obsahu a štruktúre Správy o hodnotení podľa prílohy š. 5 zákona. Časť údajov je nepatrične zahrnutá v kapitole II.C.8.

- V kapitole C.II.7. Krajina - nie je spracovaná v zmysle podľa prílohy 5 zákona. Chýba popis štruktúry, typu scenérie, stability a ochrany krajiny. Ide o významné územie s rozptýleným osídlením tzv. myjavsko-bielokarpatská oblasť. Ide o kopaničiarske osídlenie (názvom „kopanice“ alebo „lazy“ označujeme skupiny obytných a hospodárskych stavieb vzdialených od väčších sídelných jednotiek (obcí), ktoré boli obývané jednou alebo viacerými roľnícko-pastierskymi rodinami). K charakteristickým znakom patriacim tomuto typu sídelnej jednotky je bezprostredná blízkosť obrábaných polí a lúk vzhľadom na polohu budov a sú charakteristické vlastným pomenovaním. Kopaničiarske osídlenie a krajina na Slovensku predstavujú krajinotvorný fenomén s výraznou kultúrohistorickou, estetickou a environmentálnou hodnotou, tvoria historické dedičstvo s obrovským potenciálom, ktorý je veľmi citlivý na narušenie najmä vo flyšovách, pramenných a zrážkovo bohatších, vyššie položených oblastiach. Väčšina kopaničiarskych sídel do kategórie s najmenej narušeným životným prostredím. Prispieva k tomu aj ich rozptýlený charakter, ako aj absencia výrob, ktoré by znečisťovali životné prostredie priamo na ich území. Územný rozvoj je tu potrebné vykonávať veľmi citlivo najmä vzhľadom na zachované prvky historickej štruktúry krajiny.
- Kapitola II.C.8 Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability (miestny regionálny, nadregionálny) je spracovaná veľmi povrchno a nedostatočne. V jednej vete sa uvádza „Maloplošné chránené územia (prírodné rezervácie, prírodné pamiatky) ani chránené stromy sa v k.ú. Bošáca nevyskytujú“ a v nasledujúcej vete sa uvádza „Katastrálne územie obce Bošáca ... vyznačuje sa významným výskytom chránených území, chránených biotopov a druhov európskeho a národného významu, čo bude v návrhu UPN-O potrebné maximálne zohľadniť“.
- Podkapitola NATURA 2000 - nedostatočne spracovaná - uvádza sa SKÚEV0367 Holubyho kopanice aj s predmetmi ochrany avšak toto k.ú. Bošáca nezasahuje. Nové SKÚEV2367 Holubyho kopanice tu chýba spracované - výmery, parcely, ktoré sú v k.ú. Bošáca, predmety ochrany, navrhované opatrenia ochrany, či je vypracovaný program starostlivosti/záchrany o chránené územie, čo z toho vyplýva pre ÚPD a pod.
- Pri riešení problematiky genofondových lokalít a chránených biotopov nie je uvedené z akých zdrojov čerpali (RÚSES alebo len zo stanoviska ŠOP SR S-CHKO Biele Karpaty?).
- Podkapitola ekologická stabilita územia je spracovaná absolútne povrchno a nedostatočne. Nie je uvedené, či je schválený RÚSES okresu Nové Mesto nad Váhom, a aké závery z neho vyplývajú a ich územný priemet pre ÚPD.
- Kapitola C.II.13 Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov v riešenom území je spracované len veľmi stručne, hoci by mala mať podstatný vzťah k riešenému územnému plánu, ktorý by sa mal zaoberať riešením environmentálnych problémov vo

vzťahu k urbanistickému rozvoju obce.

Časť C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov Územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti by mala tvoriť najpodstatnejšiu časť Správy o hodnotení, ktorá je spracovaná na základe identifikácie vplyvov vyplývajúcich z predchádzajúcich vstupov, výstupov a súčasného stavu životného prostredia a na základe hodnotenia vplyvov sa následne určujú opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

- Kapitola C.III. 1. Vplyvy na geomorfológiu, horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy - vyhodnotenie vplyvov na geodynamické javy je v Správe o hodnotení nedostatočné, nakoľko sa tu nachádzajú zosuvné a nestabilné územia. Bolo potrebné uviesť, či sa v nich navrhujú nejaké rozvojové aktivity, aké sú opatrenia, či sú dostatočne navrhnuté. Odsunutie tak závažnej problematiky do etapy povolovacích konaní je neprípustné.
- Vplyv na vodu je vypracovaný veľmi všeobecne. Nie je možné ho relevantne spracovať, nakoľko sa v predchádzajúcich kapitolách neuvádzajú vstupné údaje ako kapacita vodných zdrojov, súčasná spotreba obyvateľstvom, občianskou vybavenosťou ako i požadovaná kapacita v návrhovom období. Okrem toho, nakoľko je situácia v Bošáckej doline z hľadiska hydrologického pomerne zložitá, spracovateľ správy o hodnotení mal tejto problematike venovať väčšiu pozornosť. Pretože sú pramene a tok Bošáčka na flyšovom podloží, dochádza na ňom k výrazným výkyvom vodného režimu (skoro úplné vyschnutie v obdobiach s deficitom zrážok a vybreženie toku v obdobiach dlhotrvajúcich dažďov). Okrem toho, klimatická zmena prináša celý rad významných negatívnych dôsledkov, najmä zmenu v rozložení atmosférických zrážok a zmeny v početnosti a intenzite extrémnych prejavov počasia - napr. výskyt niekoľkodenných epizód s vysokými úhrnmi zrážok. V Bošáckej doline na toku Bošáčka sú povodne zapríčinené prevažne veľkým úhrnom zrážok vysokej intenzity, ktoré spadli na povodia takmer úplne nasýtené predchádzajúcimi zrážkami. Na toku Bošáčka je sústavná korytová úprava prevedená v intraviláne obce Bošáca. Vyššie sa nachádzajú na toku len miestne úpravy, úseky neupravené, prípadne úseky kde je úprava nedostatočná.
- Kapitoly C.III.6 Vplyv na faunu, flóru - a C.III.7 Vplyv na krajinu a C.III.8. Vplyv na chránené územia a ÚSES spracované veľmi stručne a nevýpovedne.
- V kapitole „B.II.5 ŽIARENIE A INÉ FYZIKÁLNE POLIA“ sa uvádza: „*Výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom*“. Ďalej na str. 35 Správy o hodnotení v kapitole *Svahové deformácie* sa uvádza: „*Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou*“. Upozorňujeme, že územnoplánovacie opatrenia majú prednosť pred stavebnotechnickými, čo znamená predovšetkým nenavrhovať plochy zástavby na územiach potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Využitie stavebnotechnických opatrení je namieste v prípadoch už jestvujúcich resp. už povolených stavieb, kde je potrebné využiť všetky možnosti na prevenciu alebo až sanáciu potenciálnych alebo existujúcich havarijných stavov. To znamená, uplatňovať princíp uprednostňovania preventívnych opatrení pred opatreniami na odstraňovanie

následkov. Na str. 37 Správy o hodnotení je v kapitole „V ÚPN-O JE Z HLADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ A ZOSUVOV NAVRHNUTÉ:

Rešpektovať zosuvné územia, ktoré sú vyznačené v grafickej časti UPD. Pred prípadným zakladaním stavieb v exponovanom teréne je vzhľadom na možné negatívne vplyvy na geologické pomery územia a pre ich elimináciu potrebné vykonať geologický prieskum pre určenie podmienok zakladania stavieb, príp. iné nevyhnutné opatrenia“.

Domnievame sa, že navrhnuté opatrenia si protirečia, preto vzhľadom na závažnosť existencie zosuvných území v katastri obce navrhujeme tieto úplne vylúčiť z návrhov rozvojových plôch.

Pripomienky ku územnoplánovacej dokumentácii - Návrhu územného plánu obce Bošáca:

Nakoľko samotný územný plán s jeho grafickou časťou je predkladaný so Správou o hodnotení, uvádzame tu k nemu niekoľko pripomienok:

- upozorňujeme, že komplexný výkres alebo záväzný výkres grafickej časti územného plánu musí byť urobený na celé k.ú. obce nakoľko reguluje celé katastrálne územie. V ÚPN-O Bošáca tomu tak nie je.
- Výkres Ochrany prírody a krajiny je veľmi neprehľadný, nakoľko sú v ňom zobrazené aj vrstvy, ktoré špeciálne riešia iné výkresy - napríklad nemusia byť zobrazené BPEJ a ich hranice, nakoľko sú zobrazené vo výkrese PPF. Naopak územia zosuvov potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je nutné zakresliť do záväzného výkresu.
- Výkres širších vzťahov spracovať prehľadne, nakoľko obec má veľmi členité k.ú., tak aby boli hranice katastra zrejme.
- Na výkresoch kvôli lepšej prehľadnosti označiť názvami obce a osady (chýba označenie osady Zabudišová, osada Jazerá, obce Haluzice),
- Odporúčanie: z výkresov pre prehľadnosť vyhodíť neúčelné prvky ako symboly zvierat, hríbikov, traktorov a pod., t.j. všetko čo nemá výpovednú hodnotu a v legende vysvetlivky.

III. Vyhodnotenie stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Návrh na vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Ministerstvo dopravy a výstavby SR odbor stratégie dopravy č.j. 51852/2021/OSD/1361 51 zo dňa 06. 12. 2021	MDV SR má k správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Bošáca nasledovné požiadavky a pripomienky: • predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja; • rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;	Akceptované Akceptované Akceptované

	- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi; - na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1 984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Ochranné pásma žiadame uvádzať presne podľa aktuálne platného cestného zákona, tzn. „mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“; - dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie; - pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;	Akceptované Návrh na akceptovanie. Podmienka bude uvedená v záväznej časti ÚPN obce Návrh na akceptovanie. Potrebne upraviť aj v ÚPN znenie ohľadom šírky ciest v rekreačných oblastiach. Akceptované Akceptované Akceptované Akceptované Návrh na
--	--	--

	• v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania) v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; • upozorňujeme, že územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, pričom pod pojmom priestorové usporiadanie územia možno rozumieť účelnú koordináciu jednotlivých funkčných zložiek v území a v čase, ktorá zodpovedá verejnému záujmu a umožňuje bezkolíznú organizáciu územia a vývoj celku. Pod pojmom funkčným využívaním územia možno rozumieť spôsob využívania jednotlivých častí územia na plnenie určitej funkcie, napríklad, na bývanie, na dopravu, na výrobu, na rekreáciu. Vzhľadom na uvedené požadujeme v záväznej časti územného plánu neuvádzať podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje, otázky šírkového usporiadania pozemných komunikácií (stavebné kategórie), ktoré do územnoplánovacej dokumentácie vzhľadom na uvedené nepatria. Takéto informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie; • pri návrhu územného plánu taktiež žiadame neuvádzať informácie o rekonštrukcii (prestavbe) pozemných komunikácií, keďže územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, ktoré je v tomto prípade rovnaké a nemení sa; • rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.	akceptovanie. Potrebné podmienku doplniť do záväznej časti ÚPN. Návrh na akceptovanie.. Potrebné podľa podmienky upraviť smernú a záväznú časť ÚPN. Návrh na akceptovanie. Potrebné podľa podmienky upraviť smernú a záväznú časť ÚPN. Akceptované
Dopravný úrad, odbor letísk a stavieb, č.j. 21242/2021/ROP-004/51740 zo dňa 30. 11. 2021	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že k návrhu strategického	Berie sa na vedomie

	dokumentu ani k správe o hodnotení strategického dokumentu nemá žiadne pripomienky, nakoľko sú v nich požiadavky z hľadiska záujmov civilného letectva zohľadnené v plnom rozsahu. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska, záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).	
Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy č.j. 5566/2021-5.3 65877/2021 zo dňa 03. 12. 2021	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente ÚP obce Bošáca, SD a Správa o hodnotení podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko: 1. V katastrálnom území obce Bošáca (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna upravená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž: Identifikátor EZ: NM (001) / Bošáca - skládka KO	1. Akceptované 2. Akceptované
	Kabačkech Jarek Názov lokality: skládka KO Kabačkech Jarek Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako A Pravdepodobná environmentálna záťaž Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia. 3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a <u>vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.</u> V katastrálnom území obce Bošáca je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri	3. Návrh na akceptovanie - zosuvné územia (potenciálne zosuvy a stabilizované zosuvy) je potrebné vyznačiť v grafickej časti ÚPN komplexným výkresem

	Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas st sv, http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/ a http://apl.geology.sk/atlassd/ Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely. 4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a)výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. b)stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.	4. Akceptované. 5. Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici č.j. 135-4333/2021 zo dňa 08. 12. 2021	OBÚ v Banskej Bystrici neeviduje v katastrálnom území obce Bošáca chránené ložiskové územie, dobývací priestor, ložisko nevyhradeného nerastu a preto nemá námietky k návrhu Územného plánu obce Bošáca a správe o jeho hodnotení.	Berie sa na vedomie.
Krajský pamiatkový úrad Trenčín č.j. KPUTN-2021/24498-2/102033/SPA zo dňa 08. 12. 2021	V katastrálnom území Bošáca, nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality. Vzhľadom k veľkému archeologickému potenciálu daného územia, v súvislosti s evidovanými archeologickými lokalitami, predovšetkým z neskorej doby bronzovej-obdobie laténu, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií, načo bude potrebné prihliadať v	Berie sa na vedomie.

	jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona. Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.	
Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky č.j. OU-TN-OVBP1-2021/003392-014/JD zo dňa 06. 12. 2021	Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky po preštudovaní predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu v zmysle § 12 ods. 1 zákona vydáva nasledovné stanovisko: K štruktúre a rozsahu predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Bošáca“ nemáme v zásade pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, - štátna vodná správa č.j. OU-NM-OSŽP-2021/013560-2 zo dňa 30. 11. 2021 - štátna správa ochrany pred povodňami č.j. OU-NM-OSŽP-2021/013555-2 zo dňa 29. 11. 2021	z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy nemáme k predloženému návrhu strategického dokumentu a správe o hodnotení pripomienky. 1. V návrhu územnoplánovacej dokumentácie obstarávateľ navrhuje v rámci protipovodňových opatrení tri nové rozvojové lokality verejnej zelene - Z1, Z2, Z3, na ktorých sú navrhnuté realizovať vodozádržné a protipovodňové opatrenia. 2. Pre prehľadné zobrazenie povodňového ohrozenia je vypracovaný samostatný výkres povodňového ohrozenia, na ktorom sú vyznačené všetky záplavové čiary v súlade s § 6 ods. 10 zákona o ochrane pred povodňami. Záplavové čiary sú zaradené medzi limitujúce faktory, nachádzajúce sa v riešenom území. 3. Vzhľadom k tomu, že v čase prípravy	Berie sa na vedomie 1. Berie sa na vedomie 2. Berie sa na vedomie 3. Berie sa na vedomie

štátna správa ochrany ovzdušia č.j. OU-NM-OSŽP-2021/013565-2 zo dňa 10. 12. 2021	územnoplánovacej dokumentácie je známy rozsah zaplavenia riešeného územia či už povodňovými prietokmi (rozsah povodne je znázornený záplavovou čiarou v mape povodňového ohrozenia) alebo z dôvodu privalových dažďov a následným rýchlym odtokom po povrchu, v záväznej časti sú definované regulatívy výstavby a povinnosť investorov budúcej výstavby k ich dodržaniu. 4. Z hľadiska sledovania záujmov orgánu štátnej správy ochrany pred povodňami k návrhu územnoplánovacej dokumentácie a k správe o hodnotení nemáme pripomienky. Toto stanovisko nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Predložený dokument rieši základné ciele rozvoja riešeného územia obce Bošáca a návrh nových zámerov vo svojom území. Z hľadiska sledovaných záujmov na úseku ochrany ovzdušia sú podstatné lokality výroby, a to: V1, V2,V3 a V4, ktoré sú navrhnuté k využitiu rozvoja priemyslu. V dokumente je uvedené, že v územiach určených na rozvoj výroby nebudú situované nové stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia a prevádzky, ktoré produkujú pachové látky. Z hľadiska adaptačných opatrení na zmenu klímy a jej ochrany v lokalite č.V3 žiadame do územného plánu uviesť, že je potrebné zachovanie jestvujúcich brehových porastov potoka Bošáčka. Prípadné nové stavby je možné umiestniť mimo dopadovej zóny jestvujúceho brehového porastu potoka Bošáčka. Z predloženého návrhu taktiež vyplýva záujem o vznik nových lokalít určených na výstavbu rodinných a bytových domov. Nakoľko záberom území a ich zastavaním dochádza k vysušovaniu krajiny a znižovaniu výparu je potrebné územným plánovaním presadiť realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach (Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy napr. Metodické usmernenie Ministerstva dopravy a výstavby SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č.148/2014 z 26.3.2014.). V rámci návrhu miestnych komunikácií a nových parkovísk je potrebné počítať s možnosťou výsadby zelene, ktorá má mnoho environmentálnych významov pre nové lokality a jej budúcich obyvateľov. V lokalitách určených na výstavbu treba presadzovať vhodný management využitia dažďových vôd, predovšetkým ich zadržanie v krajine a uviesť požiadavku	4. Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Návrh na akceptovanie. Potrebné podmienku doplniť do záväznej časti ÚPN. Akceptuje sa v textovej smernej a záväznej časti ÚPN. Akceptuje sa v textovej
---	--	---

	pre budúcu plánovanú projektovú dokumentáciu, kde bude riešené okrem iného aj ozelenenie lokalít výstavbou vhodných drevín ako budúcej verejnej zelene (dreviny ako izolačná zeleň po okrajoch lokalít, dreviny v zelených pásoch popri komunikáciách, chodníkoch a pod.). Návrhy inžinierskych sietí nových lokalít vopred plánovať tak, aby bola takáto možnosť výsadby drevín prípadne okrasných kríkov v zelených pásoch uskutočniteľná. V prípade schválenia výstavby IBV lokality „Nad cintorínom“ je potrebné zachovanie a doplnenie líniovej izolačnej zelene miestnej komunikácie. Z hľadiska vhodného priestorového členenia územia obce navrhujeme lokalitu STRÁŽA, ktorá sa nachádza v extraviláne ponechať na súčasné využitie ako orná pôda, z dôvodu ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a možnosti využitia nových navrhnutých vhodných lokalít určených k rozvoju výstavby v obci.	smernej a záväznej časti ÚPN. Akceptuje sa. Návrh na akceptovanie. Potrebné podmienku doplniť do záväznej časti ÚPN. Akceptuje s. Lokalitu Stráža navrhuje odborný posudok riešiť v etape výhľadu (presunúť z etapy návrhu)
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-TN-OVBP1-2021/0035299-002 zo dňa 24. 11. 2021	Predmetom oznámenia o strategickom dokumente je zaslanie správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Bošáca. Podľa oznámenia predmetné lokality zasahujú do CHKO Biele Karpaty s druhým stupňom ochrany podľa § 13 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“), zo schémy je zrejmé, že navrhovanými lokalitami sú dotknuté i územia Natura 2000 (územie európskeho významu SKUEV0367 a SKUEV2367 Holubyho Kopanice). Orgán ochrany prírody vydáva záväzné stanovisko v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu alebo jeho zmeny podľa § 9 ods. 1 písm. w) a § 9 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny. Na základe výskytu uvedeného ÚEV na území obce je predpoklad, že predkladaný strategický dokument môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000, čím je podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona o ochrane prírody a krajiny na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) a § 9 ods. 3 uvedeného zákona vecne príslušné Ministerstvo životného prostredia SR.	Berie sa na vedomie. Stanovisko štátnej správy ochrany prírody a krajiny bolo aktualizované novým stanoviskom uvedeným nižšie.
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné	z á v ä z n é s t a n o v i s k o : Okresný úrad Trenčín prevzal od vás list OÚ-S2021/000034 z 9. novembra 2021 a po preskúmaní	Berie sa na vedomie

prostredie č.j. OU-TN-OVBP1-2022/003750-2/SD zo dňa 23. 08. 2022	upraveného Návrhu ÚPN obce Bošáca (august 2022) konštatuje nižšie uvedené. Návrh územnoplánovacej dokumentácie obce predkladá okrem aktualizácie podľa nadradenej ÚPD i plošne významný rozvoj lokalít na bývanie, rekreáciu, výrobu a občiansku vybavenosť, vrátane príslušnej infraštruktúry, cyklotrás a rekreačných trás. Celková rozloha navrhovaných funkčných plôch je 69,0503 ha, z toho 21,9518 predstavuje nový záber poľnohospodárskej pôdy (19,9885 ha mimo zastavaného územia obce). Funkcia bývania (prevažne IBV) je navrhnutá na lokalitách B1 – B5, B8 a B9 a v prielukách v jestvujúcej zástavbe. Lokality B2, B5, B8 a B9 sú navrhnuté na výstavbu rodinných domov, lokalita B4 na výstavbu rodinných a bytových domov a lokalita B1 a B3 na výstavbu rodinných i bytových domov s možnosťou umiestnenia občianskeho vybavenia v rámci funkčnej plochy. <u>Pri upravenom návrhu bola vypustená lokalita B9 (Zabudišová).</u> Lokalita B1 (Pod strážami) je navrhnutá na výstavbu rodinných (74 bytových jednotiek) a bytových domov (80 BJ) na celkovej výmere 10,3237 ha (druh pozemkov najmä orná pôda, časť trvalé trávne porasty a záhrady), takmer celá lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Lokalita B2 (Vedľa cintorína) je navrhnutá na výstavbu rodinných domov (62 BJ) na rozlohe 4,9654 ha (orná pôda) mimo ZÚO, pričom severne od lokality sa navrhuje rozšírenie jestvujúceho cintorína (OV2) s pásom ochrannej zelene. Lokalita B3 (Tehelňa) predstavuje zámer výstavby rodinných (8 BJ) i bytových domov (35 BJ) s možnosťou výstavby domova pre seniorov na celkovej výmere lokality 2,0631 ha (zastavané plochy a nádvoria) v ZÚO. Lokalita B4 navrhuje výstavbu rodinných (8 BJ) a bytových domov (6 BJ) na rozlohe 0,7723 ha (orná pôda) v dotyku so ZÚO. Lokalita B5 (Nad cintorínom) je navrhnutá v dotyku s lokalitou B2 na výstavbu rodinných domov (40 BJ) na rozlohe 3,6226 ha (orná pôda) mimo ZÚO. Lokalita B8 (Záhumenice) navrhuje výstavbu rodinných domov (60 BJ) na výmere 5,2912 ha (mozaika ornej pôdy, TTP, záhrad, sádov a ostatných plôch) mimo ZÚO. Lokalita B9 (Zabudišová) s navrhovanou výmerou 1,2603 ha (12 BJ), lokalita B6 (Stráža) s plochou 2,1381 ha (23 BJ) a lokalita B7 s rozlohou 4,3975 ha (45 BJ) boli z upraveného návrhu vypustené. Občianska vybavenosť je navrhnutá na lokalite OV1, ktorá má slúžiť ako plocha na prístavbu k jestvujúcej hasičskej zbrojnici na rozlohe 0,0045 ha v ZÚO. Lokalita OV2 predstavuje rozšírenie plochy cintorína na výmere 0,7218 ha (orná pôda) v dotyku so ZÚO. Lokalita OV3 umožňuje umiestnenie bližšie nešpecifikovaných objektov občianskej vybavenosti na ploche 0,2651 ha (záhrady a ostatné plochy) v ZÚO. Lokalita ZOV tvorí priestorový rámec pre dotvorenie centrálnej časti obce parkovými úpravami s prvkami drobnej architektúry s cieľom revitalizácie verejného priestoru na rozlohe 0,3017 ha v	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
--	--	--

	ZÚO. Rozvoj výrobných aktivít je navrhnutý na troch lokalitách, lokalita V2 predstavuje dobudovanie a rozšírenie areálu zberného dvora a kompostárne na ploche 3,0616 ha (ostatná plocha, orná pôda) mimo ZÚO, lokalita V3 je navrhnutá na rozšírenie plochy priemyselnej výroby pri jestvujúcom výrobnom areáli na výmere 1,9358 ha (ostatné plochy, TTP a zastavané plocha a nádvorie) mimo ZÚO a susedná lokalita V4 slúžiaca na potenciálny rozvoj poľnohospodárskej i priemyselnej výroby na rozlohe 7,6338 ha (orná pôda) mimo ZÚO. Funkčné plochy intenzívnej rekreácie sú navrhnuté na lokalitách R1 a R2, lokalita R1 dopĺňa jestvujúce areál futbalového ihriska dobudovaním športového areálu (multifunkčné ihrisko, športoviská, bazén a detské ihrisko) na celkovej rozlohe 1,7399 ha (orná pôda, záhrady, zastavané plochy a nádvorie a ostatné plochy) v ZÚO, lokalita R2 popri cestnej komunikácii do Haluzíc má slúžiť na vybudovanie archeoparku s turistickým zázemím na ploche 10,3685 ha (orná pôda) mimo ZÚO. Lokality R3 (Zabudišová), R4 (Rolincová) a R5 (Jazerá) sú určené na rozvoj víkendovej rekreácie (chalupárstva). Z hľadiska rozvoja cestovného ruchu je na území obce navrhnutých 5 cyklotrás, rekreačný chodník a tri rozhladne s návrhom dotvorenia mobiliáru. Plochy zelene sú navrhnuté na lokalitách Z1, Z2 a Z3, vrátane lokalít OV2 a ZOV. Orgán ochrany prírody prevzal od Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Biele Karpaty, list CHKOBK/61-004/2021 zo 17. decembra 2021, v ktorom odborná organizácia pripomienkovala vybrané rozvojové zámery uvedené v návrhu. Na základe konzultácie so spracovateľom boli vyhodnotené jednotlivé pripomienky a spracované v doplnenom návrhu ÚPN obce. <u>Orgán ochrany prírody konštatuje, že všetky pripomienky ŠOP SR boli zohľadnené v upravenom návrhu, čím bola vylúčená lokalita B9, doplnená požiadavka zachovania drevín na lokalite B3 v čo najväčšom rozsahu, povinnosť vypracovania urbanistickej štúdie pre lokalitu R2, upravené výmery a regulatívy pre lokality R3, R4 a R5 a doplnené odporúčanie pre verejnoprospešnú stavbu VPS 37 (protipovodňové opatrenia).</u> Podľa údajov z uvedeného odborného stanoviska (výskyt chránených druhov) orgán ochrany prírody neodporúča výstavbu rozhladne na Lysici. K uvedenej dokumentácii orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že sa v nej nachádzajú všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny. Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN Berie sa na vedomie
--	---	---

	ochrane prírody a krajiny. Krátky úsek cyklotrasy do Zabudíšovej zasahuje do CHKO Biele Karpaty, lokalita R3 Rolincová je na území SKUEV0387 Holubyho kopanice, na oboch lokalitách platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny. Lokality nezasahujú do prvkov RÚSES, ktoré boli schválené v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. V textovej časti je potrebné upraviť znenie state na strane 50 smernej časti na: „<i>Ochranné pásma osobitne chránených častí prírody a krajiny – Na území obce sa nenachádzajú ochranné pásma chránených území (národné prírodné rezervácie, prírodné rezervácie, národné prírodné pamiatky, prírodné pamiatky, chránené areály, chránené krajinné prvky, obecné chránené územia) alebo chránených stromov.</i>“. Obdobne je potrebné znenie upraviť na strane 56. Rovnako odporúčame v citácii zákona ochrane prírody a krajiny nepoužívať skratku NR SR a vedecké názvy taxónov písať kurzívou. Na lokalitách R3, R4 a R5 je potrebné pred ďalšou fázou schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie (územné konanie) vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry. V prípade ich výskytu na navrhovaných lokalitách je potrebný súhlas na zásah do uvedených biotopov podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny od Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, ak by mohlo činnosťami pri územnom rozvoji dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu identifikovaných biotopov. Uvedená informácia bola doplnená v záväznej časti ÚPD, je však potrebné doplniť informáciu o potrebe súhlasu na zásah do potenciálneho biotopu. Pri realizácii lokality V3 požadujeme zachovanie pobrežnej vegetácie regionálneho hydrického biokoridoru Bošáčky, rovnako treba postupovať pri akýchkoľvek úpravách brehov uvedeného toku. Pri tvorbe lokality OV3 odporúčame dotvorenie pobrežnej vegetácie stanovištné pôvodnými druhmi. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Bošáca v zastavanom území obce, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť pôvodné druhy drevín. Na základe predloženej dokumentácie Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, <u>odporúča schváliť</u> predložený Návrh Územného plánu obce Bošáca po rešpektovaní vyššie uvedených pripomienok.	Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN Akceptované Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
Štátna ochrana prírody a krajiny	K návrhu ÚPN-O Bošáca máme z hľadiska ochrany prírody a krajiny nasledovné pripomienky:	

Správa CHKO Biele Karpaty, č.j. CHKO BK/61-004/2021 zo dňa 17. 12. 2021	Návrh riešenie bývania, občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie Bývanie – lokality pre výstavbu rodinných domov B3 – lokalita je v súčasnosti porastená stromami, pri budúcom využití treba toto zohľadniť, maximum drevín zachovať, pri výrube drevín pre účely územného alebo stavebného konania podmieniť uskutočnenie výrubu nadobudnutím právoplatnosti stavebného povolenia vydaného podľa stavebného zákona. B9 - lokalita sa nachádza v miestnej časti Zabudišová. Návrh tejto lokality je v rozpore so Zadaním ÚPN-O, kde bola miestna časť Zabudišová uvedená ako stabilizované územie, so zakázanou funkciou novej výstavby RD a BD. Navrhovaná lokalita sa nachádza v zastavanom území obce, ide o zatravnené orné pôdy, užívané ako trávne porasty, ktoré sú súčasťou pôdnych blokov LPIS. ŠOP SR tam neevduje chránené biotopy. <u>Vzhľadom k tomu je možné súhlasiť s výstavbou rodinných domov na lokalite B9, podmienkou je však zmena regulatívu pre B9 v záväznej časti.</u> Nakoľko miestna časť Zabudišová má špecifický kopaničiarsky charakter, <u>odporúčame pre lokalitu B9 nasledovné:</u> • zachovať rozvoľnený charakter zástavby zavedením regulatívov: minimálna výmera parcely 1200 m², samostatne stojace domy (príp. aj stanoviť maximálnu zastavanú plochu obytnej budovy 250 m²), maximálnu zastavanosť plochy rodinným domom znížiť z 35 % na 20%;, • prispôbiť architektúru tradičným formám a materiálom (šikmá strecha sedlová alebo valbová, bez strešných vikierov, murovaný charakter, podlažnosť 1 NP + podkrovia), nevyužívať cudzorodé prvky, ako sú drevodomy, zrubby, mobilné domy; • nestavať masívne oplotenia (betón, kameň), používať oplotenia čo najviac priechodné pre živočchy, resp. nebudovať oplotenia vôbec. Rekreácia R2 archeopark – lokalita sa nachádza na ornej pôde, kde neevdujeme výskyt biotopov a chránených druhov, v blízkosti sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0805 Hájnica. Odporúčame vypracovať územný plán zóny. R3 Zabudišová, R5 Jazerá – lokality pre víkendovú rekreáciu a chalupárstvo <u>Nesúhlasíme s rozsahom navrhovaných lokalít a regulatívmi pre rekreačné chaty.</u> V dokumentácii je uvedené, že v prípade novej výstavby je možné stavať len rekreačné chaty so zastavanou plochou do 30 m² a to len v území, ktoré je určené hranicami na výkrese. V prípade lokality R3 sú tieto hranice podľa nášho názoru veľkorysé, v prípade schválenia tohto rozsahu lokalít očakávame masívny záujem o stavbu chat vo vymedzenom území	Akceptované Akceptované. Lokalita B9 je vypustená z riešenia návrhu územného plánu obce. Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN podľa stanoviska orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny
---	--	---

	Zabudišovej, čo dúfame, záujmom obce nie je. Záber plôch na rekreáciu v tomto rozsahu je v rozpore s ochranou trávnych porastov, biotopov a krajinného rázu, ktorá je v dokumentácii na viacerých miestach deklarovaná. Výstavba rekreačných objektov na plochách v navrhovanom rozsahu by mala negatívny vplyv na chránené biotopy a krajinný ráz lokalít, čo vôbec nebolo uvedené v Správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu Návrh ÚPN-O Bošáca. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny ležia tieto lokality mimo vyhlásených chránených území, v území s prvým stupňom ochrany, ale evidujeme na nich mozaikovitý výskyt chránených lúčnych biotopov, najmä biotopu európskeho významu Lk1 nížinné a podhorské kosné lúky (kód Natura 6510), k účinnej ochrane ktorého vyzýva SR aj Európska únia. Tieto biotopy sú v prípade lokality R3 riadne obhospodarované, sú súčasťou pôdnych blokov LPIS, výskyt biotopov je zrejmý aj na pôdnych mapách (po zapnutí vrstvy Program rozvoja vidieka) https://gsaa.mpsr.sk/2020/. Pri lokalite R5 v osade Jazerá ide skôr o extenzívne využívané lúčne sady a trávne porasty, čiastočne zarastené vplyvom sukcesie, ktoré nie sú súčasťou pôdnych blokov LPIS. Na oboch lokalitách je zachovaný typický krajinný ráz kopaničiarskej krajiny Bielych Karpát, pre ktorý je charakteristická mozaikovitá štruktúra a rozptýlené osídlenie. Mozaika a extenzívne hospodárenie vytvárajú predpoklad pre vysokú biodiverzitu rastlín a živočíchov. <u>Odporúčame nasledovné:</u> 1. podrobne zmapovať chránené biotopy v rozsahu navrhovaných lokalít R3 a R5 (mapovanie vo vegetačnom období osobou s botanickou kvalifikáciou), 2. upraviť rozsah lokalít R3 a R5 vylúčením plôch s výskytom chránených biotopov, 3. upraviť regulatív pre rekreačné územie R3, R4, R5 v záujme dosiahnutia podobnosti s tradičnými kopaničiarskymi stavbami a zachovania rázu kopaničiarskej krajiny nasledovne: • zastavaná plocha novej rekreačnej chaty 30 – 50 m², • zastavanosť pozemku objektami max. 15 – 20 %, • podlažnosť max 1 NP + podkrovie, • pôdorys obdĺžnikový, • možná jedine šikmá strecha, sedlová alebo valbová, polvalbová, bez strešných vikierov, nie pultová, • murovaný charakter, materiály typické pre región (tehla, kameň, menej drevo), • nevyužívať cudzorodé prvky, ako sú drevodomy, zruby, mobilné domy. Rozhľadne – z navrhovaných troch rozhľadní nesúhlasíme s rozhľadňou na Lysici. Nachádza sa v území s druhým stupňom ochrany, ktoré je súčasťou chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty a územia európskeho SKUEV0367 Holubyho kopanice. V masíve Lysice evidujeme výskyt vzácnych druhov rastlín, ako je napr. modruška pošvatá, ľan	Návrh na akceptovanie v smernej a záväznej časti ÚPN
--	---	---

	žltý. Modruška pošvatá (<i>Limodorum abortivum</i>) je druh chránený podľa prílohy 4 vyhlášky MŽP SR č.170/2021 Z. z., na ochranu ktorého sa vyhlasujú chránené územia. Verejnoprospešné stavby č. 37 protipovodňové opatrenia Na vodnom toku Bošáčka sú navrhované dve lokality protipovodňových opatrení – meander medzi Brezovákovým a Berákovým mlynom a v obci na ľavom brehu poniže katastrálnej hranice so Zemianskym Podhradím (viď obrázok). Na uvedených miestach má potok dobre vyvinuté brehové porasty a zachovanú morfológiu (meander). Neodporúčame na lokalitách protipovodňové úpravy technického charakteru (betón, kameň, výrub brehových porastov, napriamovanie toku), ktoré narušia prirodzený charakter toku a priaznivý stav vôd v zmysle Smernice o vodách. Vodné toky a ich brehové porasty majú mimoriadny ekologický význam v sídlach aj extravilánoch. Prispievajú k zadržiavaniu vody, zmierňujú prívalové vlny pri mimoriadnych zrážkach, ochladzujú a zvlhčujú mikroklimu, pôsobia proti erózii a sú dôležitými krajinnými prvkami umožňujúcimi prežitie alebo migráciu živočíšnych druhov (vodných aj suchozemských). Udržanie ich dobrého stavu je nadradeným celospoločenským záujmom vyplývajúcim napr. z Rámcovej smernice o vode, Smernice o hodnotení a manažmente povodňových rizík (dokumenty EÚ) alebo Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy či Programu starostlivosti o mokrade Slovenska (národné dokumenty). Hodnotenie na základe Rámcovej smernice o vode ukazuje zlepšujúci sa stav vodných útvarov v SR z hľadiska parametrov čistoty vody, naďalej však pretrvávajú neuspokojivý stav z hľadiska ich morfológie. Na základe tejto skutočnosti je potrebné zabezpečovať udržanie prirodzených korýt vodných tokov tam, kde sa ešte vyskytujú, resp. snažiť sa o ich revitalizáciu v úsekoch, ktoré boli v minulosti regulované. Pre ochranu prírody sú významné aj dobre vyvinuté brehové porasty s prirodzeným druhovým zložením (jelša lepkavá, jelša sivá, vrb, jaseň šitíhly), ktoré predstavujú biotop európskeho významu Ls1.3 jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy. Po rešpektovaní našich pripomienok odporúčame Návrh Územného plánu obce Bošáca schváliť.	Akceptované
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia č.j. OU-NM-OKR-2021/002527 zo dňa 25. 11. 2021	Na základe Vašej žiadosti a predloženej dokumentácie „Územný plán obce Bošáca“ dávame súhlasné stanovisko k predmetnej dokumentácii bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so	Elektronickým podaním cez ústredný portál verejnej správy (ÚPVS) www.slovensko.sk zo dňa 24.11.2021 doručili ste podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní	Berie sa na vedomie

sídlom v Trenčíne č.j RUVZ/2021/06085-002 zo dňa 03. 12. 2021	vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne oznámenie o strategickom dokumente. „Územný plán obce Bošáca“ a správu o hodnotení strategického dokumentu, pre obstarávateľa Obec Bošáca za účelom vydanie stanoviska. Predmetom strategického dokumentu je vypracovanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia s určením zásad pri ich realizácii a návrhom vecnej a časovej koordinácie činností. V územnom pláne je celkovo navrhnutých okrem iného 9 nových obytných lokalít, 4 nové výrobné územia a územia občianskej vybavenosti. Lokality označené V1 - plocha pre zriadenie príj. skládky, skladu kompostu, štiepkovača a mulčovača, za budovou kultúrneho domu a V2 - areál existujúceho zberného dvora odpadu a plocha okolo neho, dobudovanie a rozšírenie areálu ZDO a kompostoviska s výrobnou funkciou sú situované v blízkosti jestvujúceho a plánovaného obytného územia. Obe navrhované využitia predstavujú pre najbližšie obytné lokality možný negatívny vplyv z činností, a to hluk, prach, zápach. Poľnohospodárske družstvo Bošáca prevádzkuje rastlinnú aj živočíšnu výrobu, pričom predložený návrh strategického dokumentu nezahrňuje žiadne posúdenie na okolité životné prostredie. Na základe uvedeného je potrebné zabezpečiť posúdenie, ktorého výsledkom bude návrh ochranného pásma areálu. Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bošáca“ je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Za účelom objektívneho posúdenia návrhu na základe	Akceptované. Bolo dopracované „Návrh pásma hygienickej ochrany chovu hospodárskych zvierat na základe odhadu odstupových vzdialeností - Areál PD Bošáca, september 2022“ vypracov aná RNDr. Jurajom Brozmanom - oprávneným posudzovateľom vo veciach ochrany ovzdušia
---	--	--

	vyššie uvedeného požadujeme v procese posudzovania doplnenie o : 1. Hodnotenie dopadov na zdravie (HIA), ktoré objektívne zhodnotí možný negatívny vplyv územia s výrobnou funkciou s označením V1 a V2 vzhľadom na zdravie obyvateľov najbližšieho jestvujúceho a navrhovaného obytného územia (hluk, prach, zápach a pod). 2. HIA, ktoré objektívne zhodnotí možný negatívny vplyv územia s výrobnou funkciou (poľnohospodárske družstvo) vzhľadom na rozsah návrhu využitia rozvojovej plochy OV3 v kapitole podmiennečne vhodné funkcie (služobné byty, byty majiteľov zariadení, verejné stravovanie, penzión, wellness a fitness). 3. Zakresliť pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskeho družstva, ktoré bude veľkosťou a tvarom vychádzať z rozptylovej štúdie s vyhodnotením znečisťujúcich prachových častíc PM₁₀ a PM_{2,5}, pachovo obťažujúcich látok vznikajúcich pri živočíšnej výrobe. Počet a druh hospodárskych zvierat je potrebné zapracovať aj do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie. 4. Z prípustných vhodných funkcií lokalít V3 a V4 vylúčiť doplnkové malé rekreačné stavby pre pracovníkov areálov, príp. návštevníkov, oddychové plochy, detské ihriská, malé športové ihriská, malé vodné plochy. 5. Nahradiť uvádzanú neplatnú legislatívu napr. nariadenie vlády č.40/2002. zákon o odpadoch atď.	Návrh na akceptovanie. Bude doriešené v zmysle § 22 ods. 4 stavebného zákona. Bolo akceptované v dopracovaní ÚPN (august 2022)
Obec Zemianske Podhradie, Obecný úrad , č.j. OcUZP273-002 /2021 zo dňa 02. 12. 2021	Obec Zemianske Podhradie v zastúpení starostom obce Miroslavom Zámečníkom na základe Vašej žiadosti a predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Bošáca“ dávame súhlasné stanovisko k predmetnej dokumentácii bez pripomienok	Berie sa na vedomie.
Obec Dolné Srnie, Obecný úrad , č.j. OcU-DS-183-003/2020 zo dňa 25. 11. 2021	Obec Dolné Srnie k procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce - k Návrhu Územného plánu obce (ÚPN-O) Bošáca nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Juraj Struhár Zabudišová 825, 913 07 Bošáca, email: bosak.jaro@gmail.com doručené na OÚ-NM-OSŽP mailom 12. 12. 2021	Mám trvalý pobyt v obci Bošáca, miestna časť Zabudišová a z návrhu územného plánu obce Bošáca som zistil, že zastavaná časť obce Bošáca, časť Zabudišová je len po kultúrny dom - bývalá škola, čo nie je pravda, pretože žijem v rodinnom dome č. 825, ktorý je vzdialený od kultúrneho domu cca 700 m smerom na sever - horný koniec tiež v zastavanej oblasti !!! Na mape, ktorá je prílohou návrhu územného plánu, nie je vyznačené nové navrhované územie zastavaného územia obce, kde patrí aj horná časť Zabudišovej, kde žijem. Jednoznačne navrhujem, aby bola hranica zastavanej časti v Zabudišovej rozšírená oproti tej, ktorá platí doteraz. Potom nechápem, prečo obec Bošáca dala v posledných rokoch stavebné povolenia na nové veľké rodinné domy,	Berie sa na vedomie Neakceptuje sa . Pri upravenom návrhu bola na základe

	ktoré boli postavené v „nezastavanom území“ Zabudišovej. Ďalej navrhujem, aby tým pádom lokalita R3 bola posunutá aj do novonavrhnutej zastavanej časti Zabudišovej. Tiež navrhujem, aby mali rekreačné domy zastavanú plochu 60 m², no boli len jednopodlažné, čím vhodne zapadnú do kopaničiarskej prírody patriacej do CHKO Biele Karpaty. Ďalej navrhujem, aby obytné územie B9 bolo rozumne po individuálnom posúdení a následnom rozhodnutí obce rozšírené aj na hornú časť miestnej časti Zabudišová a dať pri schválení stavebného povolenia podmienku vlastníctva väčšej plochy poľnohospodárskej pôdy, aby mohli vlastníci vykonávať poľnohospodársku činnosť - napr. pestovanie ovocia po výsadbe nového sadu. Nechcem, aby sa Zabudišová stala len rekreačnou oblasťou, pretože bude postupne vymierať. Teraz žije v Zabudišovej cca len 135 občanov s trvalým pobytom, trvale obývaná je asi polovica nehnuteľností, kým v 50-tych rokoch tu žilo až 600 občanov s trvalým pobytom !!! Čo sa týka rozširovania miestnych komunikácií, nie je to potrebné, automobily majú dosť miesta na vyhýbanie sa pri rodinných domoch a na krajnici cesty, čo sa aj deje, no je aktuálne potrebné čo najskôr rekonštruovať existujúce miestne komunikácie na Zabudišovej, ktoré majú postačujúcu šírku (viď tak isto široké cesty ku rekreačným strediskám v rakúskych či talianskych Alpách s miestami na vyhýbanie sa). Ved' v súčasnosti nemá obec Bošáca peniaze ani na rekonštrukciu existujúcich miestnych komunikácií na Zabudišovej, tak kde zoberie peniaze na ich rozšírenie? Naopak, je potrebné rozšíriť štátnu cestu medzi Bošácou a Trenč. Bohuslavcami, kde si autobusy navzájom likvidovali na úzkej komunikácii spätné zrkadlá. Tak isto je potrebné rozšíriť štátnu cestu medzi Bošácou a zastávkou SAD Jazerá. Na záver konštatujem, že navrhnutý nový územný plán Obce Bošáca pre časť Zabudišová je plánom znížiť stav trvale žijúcich obyvateľov na tejto kopanici, čo je veľmi smutné, lebo nikde v okolí sa kopaničiarske osídlenia nelikvidujú, práve naopak, podporuje sa tam výstavba nových usadlostí hlavne za účelom hospodárenia na pôde. S pozdravom Ing. Jaroslav Struhár, Zabudišová 825, 91307 Bošáca	požiadavky dotknutého orgánu vypustená lokalita B9 (Zabudišová). Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
--	---	---

IV. Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich

významnosti, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na flóru, faunu a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi. Výsledné hodnotenie však nemá spracovanú stupnicu hodnotenia, jednotlivé vplyvy nie sú väčšinou definované ako pozitívne alebo negatívne.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Táto časť Správy o hodnotení je spracovaná mierne odlišne ako to stanovuje príloha č. 5 zákona nakoľko nie je dodržaná stanovená postupnosť kapitol. Uvedené však nemá zásadný vplyv na štruktúru správy o hodnotení. Spracovateľ odborného posudku však konštatuje veľmi povrchné spracovanie celej kapitoly III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a bol nútený dopĺňať si hodnotenia jednotlivých zložiek životného prostredia uzávermi z vlastného preštudovania návrhu územného plánu obce.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Zhodnotenie vplyvov sa v tejto kapitole zúžilo len na konštatovanie, že „riešenie návrhu územného plánu obce nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery daného územia a že eliminácia možných prípadných negatívnych vplyvov na uvedené pomery je riešená návrhom regulatívu predpisujúceho vykonanie geologického prieskumu pre určenie podmienok zakladania stavieb a iných opatrení v exponovanom teréne“.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vyhodnotenie vplyvov územného plánu obce na geodynamické javy a geomorfologické pomery je nedostatočné, nakoľko hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území, ktoré je citlivé na väčšie antropogénne zásahy a v katastri obce nachádzajú mnohé zosuvné a nestabilné územia. Bolo potrebné vyhodnotiť, či sa v nestabilných územiach navrhujú rozvojové plochy, aké sú opatrenia a či sú tieto dostatočne navrhnuté. Odsunutie problematiky do etapy povoľovacích konaní je neprípustné, nakoľko ide o zásadné problémy.

Spracovateľ odborného posudku konštatuje, že z územného plánu obce vyplýva, že:

- ***sa nenavrhujú priamo v zosuvných a nestabilných územiach rozvojové lokality a***
- ***dotknuté orgány si v stanoviskách uplatnili k tejto problematike zásadné pripomienky,***
- ***spracovateľ odborného posudku v kapitole VII. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu dopĺňuje navrhované opatrenia vyplývajúce z posúdenia Správy o hodnotení ako napr. vylúčiť možnosť umiestňovania domových čistiarní odpadových vôd a zosuvné územia (potenciálne zosuvy a stabilizované zosuvy) je potrebné vyznačiť v grafickej časti územného plánu obce v komplexnom výkrese.***

Na základe uvedeného je možné konštatovať, že je do návrhu strategického dokumentu nutné doplniť uvedené opatrenia. V prípade, že nebudú navrhované opatrenia do návrhu strategického dokumentu zapracované, je vplyv strategického dokumentu na geodynamické javy a geomorfologické pomery územia potrebné hodnotiť ako významný negatívny.

Vplyvy na klimatické pomery

Zhodnotenie vplyvov na klimatické pomery v území je spracované protirečivo, nakoľko sa v prvej vete konštatuje, že „z koncepcie Návrhu UPN-O Bošáca nie sú identifikované žiadne vplyvy navrhovaných riešení na klimatické pomery územia“ a súčasne sa konštatuje že, „Nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity územia, ktoré vychádzajú aj z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“....

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na klimatické pomery sú vyhodnotené povrchné, nakoľko autori Správy o hodnotení nerozlišujú negatívne a pozitívne vplyvy strategického dokumentu. Nakoľko však návrh strategického dokumentu nenavrhuje rozvojové zámery ani opatrenia, ktoré by mali zásadný negatívny vplyv na klimatické pomery presahujúce lokálne pomery, spracovateľ odborného posudku akceptuje vyhodnotenie.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou obce, ako aj všetkých nových rozvojových lokalít pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv. Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta ani so vznikom nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vo vyhodnotení vplyvov na ovzdušie nie je zohľadnené stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne ohľadom lokalít V1, V2, poľnohospodárskeho družstva a jeho rastlinnej a živočíšnej výroby a požiadavky navrhnuť ochranné pásmo vo vzťahu k plochám bývania a hodnotenia dopadov na zdravie (HIA), požiadavky z prípustných vhodných funkcií lokalít V3 a V4 vylúčiť doplnkové malé rekreačné stavby pre pracovníkov areálov, príp. návštevníkov, oddychové plochy, detské ihriská, malé športové ihriská, malé vodné plochy. Nakoľko z hodnotenia nebolo zrejmý vplyv na ovzdušie, predovšetkým ohľadom pachových látok súvisiacich so živočíšnou výrobou, boli spracovateľom odborného posudku vykonané mailové konzultácie s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne Na základe týchto konzultácií boli spracovatelia a obstarávateľka strategického dokumentu vyzvaní spracovateľkou odborného posudku na dopracovanie správy o hodnotení v rozsahu uvedených požiadaviek. Na základe uvedeného bol spracovateľke odborného posudku od obstarávateľky územného plánu obce dňa 23. 09. 2022 mailovo doručený materiál „Návrh pásma hygienickej ochrany chovu hospodárskych zvierat na základe odhadu odstupových vzdialeností - Areál PD Bošáca, september 2022“ vypracovaná RNDr. Jurajom Brozmanom - oprávneným posudzovateľom vo veciach ochrany ovzdušia podľa výnosu

MŽP SR k zákonu č. 137/2010 Z.z. o ovzduší. Nakoľko nebolo doplnené stanoviska RÚVZ so sídlom v Trenčíne k zaslanej dokumentácii, bude potrebné upraviť návrh strategického dokumentu v ďalšom stupni podľa stanoviska RÚVZ v zmysle § 22 ods. 4 stavebného zákona zapracovať navrhnuté opatrenia na minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie pozostávajúce z definovania ochranného hygienického pásma okolo areálu živočíšnej výroby.

Vplyvy na vodné pomery

Autori konštatujú výrazný pozitívny vplyv na vodné pomery vybudovaním verejnej splaškovej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd. V súvislosti s územným plánom obce sa ČOV spomína na viacerých miestach dokumentácie, avšak ide zrejme o zlú formuláciu, nakoľko ČOV pre kanalizáciu mikroregiónu obcí Bošáckej doliny má byť umiestnená v k.ú. Trenčianske Bohuslavice. V textovej časti strategického dokumentu sú uvedené ďalšie opatrenia na zlepšenie a stabilizáciu vodných pomerov v krajine, ako napr. vyčistenie korýt miestnych vodných tokov s cieľom zníženia rizika záplav v obci, údržba a úprava korýt vodných tokov, ponechanie na oboch brehoch voľný nezastavaný pás, zachovanie vodných tokov v čo najprirodzenejších korytách, realizovanie a doplnenie líniovej zelene pozdĺž vodných tokov a pod.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy sú vyhodnotené stručne a všeobecne. Nakoľko je situácia v Bošáckej doline z hľadiska hydrologického pomerne zložitá, spracovateľ správy o hodnotení mal tejto problematike venovať väčšiu pozornosť.

Vplyvy na pôdu

V návrhu strategického dokumentu je uvedené prioritne využitie voľných plôch v zastavanom území obce a prieluk v existujúcich uliciach (okrem výrobných lokalít, ktoré musia byť umiestnené mimo obytných zón), následne je predpoklad na zaberanie plôch na menej kvalitných pôdach. Územný plán uvažuje o etapovitom zaberaní jednotlivých lokalít. Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na pôdu sú vyhodnotené stručne, avšak z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely Správy o hodnotení v dostatočnej miere.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Hodnotenie vplyvu na faunu, flóru a ich biotopy obsahujú len niekoľko riadkov všeobecných konštatovaní o tom, že sa „neidentifikovali konkrétne negatívne vplyvy faunu, flóru, ani na ich biotopy a územia výskytu. V UPN-O nie sú navrhnuté riešenia, ktoré by spôsobovali negatívny zásah do území ochrany prírody, území NATURA 2000, územného systému ekologickej stability, ani do iných území a prvkov cenných z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Navrhovaný strategicky dokument v zmysle navrhovaných opatrení dáva rámec na vykonávanie činností smerujúcich k predchádzaniu, obmedzovaniu, poškodzovaniu a ničeniu biotopov a jednotlivých druhov rastlín a živočíchov. Realizáciou navrhnutých

ekostabilizačných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre skvalitnenie podmienok pre faunu a flóru v hodnotenom území. Pri zakladaní nových plôch zelene a rekonštrukcii existujúcej líniovej zelene v celom riešenom území, vrátane rekonštrukcie remízok a brehových porastov vodných tokov, budú vysadené stanovištne vhodné dreviny a kroviny“.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Spracovanie tejto problematiky je v hodnotenej Správe o hodnotení nedostatočné, nie je naplnený ani predmetný rozsah kapitoly stanovený v prílohe č. 5 zákona, t.j. vplyv na chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď'. Neuvádza sa tu napríklad, či sa rozvojové lokality navrhujú na biotopoch chránených druhov fauny a flóry, alebo chránených biotopoch, genofondových plôch, prípadne v akej vzdialenosti od nich. Či strategický dokument nebude vytvárať bariéry vplyv na potenciálnych migračných trasách živočíchov napríklad vytvorením oploštených plôch obytnej zástavby,

Vplyvy na krajinu

Vo vyhodnotení sa autori zameriavajú na vyhodnotenie vplyvu na územný systém ekologickej stability, ktoré nemá byť predmetom tejto kapitoly. Vo vzťahu ku krajine len konštatujú, že „Krajinný obraz pozmení navrhovaná zástavba, ktorá však prirodzene nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Návrh rozvoja obce nebude mať dopad na časti krajiny, ktoré sú z krajinno-estetického hľadiska považované za najhodnotnejšie“.

Účelom obmedzenia výšky objektov záväzným regulatívom územnoplánovacej dokumentácie v obci a v nových rozvojových lokalitách je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Autori sa nezaoberajú hodnotením vplyvu strategického dokumentu na štruktúru, scenériu a stabilitu významného územia s rozptýleným osídlením, na tzv. myjavsko-bielokarpatskú kopaničiarsku oblasť.

Nakoľko sa však nenavrhujú rozvojové plochy bývania, ktoré by neboli v nadväznosti na jestvujúce zastavané územia obce a navrhnuté plochy sú určené pre bývanie v rodinných domoch so zachovaním pôvodnej historickej štruktúry a s rešpektovaním vidieckeho charakteru zástavby, a kopaničiarske osady majú navrhované plochy rekreačného využitia, a súčasne boli rešpektované požiadavky ochrany prírody a krajiny (S-CHKO Biele Karpaty) možno konštatovať, že vplyvy na krajinu sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky v dostatočnej miere.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Spracovanie tejto problematiky v prerokováanej a hodnotenej Správe je absolútne nedostatočné.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Rozvojová lokalita R1 a B1 je navrhovaná v dotyku s hranicami SKUEV2367 Holubyho kopanice, pričom nemožno vylúčiť potenciálny negatívny vplyv pri realizovanej zástavbe vo forme rozširovania invázných druhov rastlín zo zastavaného územia do územia európskeho

významu a nepriamy vplyv ako následok terénnych úprav a zmeny vodného režimu v zastavanom území. Z tohto dôvodu navrhujeme doplniť do kapitoly 7. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu nasledovné opatrenia:

Do záväzných regulatívov pre plochy R1 a B1 doplniť regulatívy - zákaz vysádzania a pestovania inváznych druhov rastlín a drevín v záhradách rodinných domov, zákaz vykonávania terénnych úprav, ktoré by mohli zmeniť vodný režim na príľahlom území SKUEV2367 Holubyho kopanice.

V rámci územia obce je potrebné zachovať migračný koridor, ktorým je tok Bošáčky, nebudovať na toku migračné bariéry. V miestach križovania toku Bošáčky a jej prítokov s komunikáciami, pri oprave alebo rekonštrukcii mostov cez tok, realizovať to tak, aby mosty plnili aj funkciu účinného migračného podchodu pre menšie stavovce.

Na základe konzultácií spracovateľov územného plánu obce a ŠOP SR S-CHKO Biele Karpaty boli vypustené lokality B9 (Zabudišová), lokalita B6 (Stráža) a lokalita B7, ďalej je potrebné rešpektovať nasledovné požiadavky: zachovanie drevín na lokalite B3 v čo najväčšom rozsahu, povinnosť vypracovania urbanistickej štúdie pre lokalitu R2, upravené výmery a regulatívy pre lokality R3, R4 a R5 a doplniť odporúčanie pre verejnoprospešnú stavbu VPS 37 (protipovodňové opatrenia). Podľa údajov z uvedeného odborného stanoviska (výskyt chránených druhov) orgán ochrany prírody neodporúča výstavbu rozhľadne na Lysici. Na lokalitách R3, R4 a R5 je potrebné pred ďalšou fázou schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie (územné konanie) vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry. V prípade ich výskytu na navrhovaných lokalitách je potrebný súhlas na zásah do uvedených biotopov podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny od Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, ak by mohlo činnosťami pri územnom rozvoji dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu identifikovaných biotopov. Je potrebné doplniť informáciu o potrebe súhlasu na zásah do potenciálneho biotopu.

Pri realizácii lokality V3 požadujeme zachovanie pobrežnej vegetácie regionálneho hydrického biokoridoru Bošáčky, rovnako treba postupovať pri akýchkoľvek úpravách brehov uvedeného toku. Pri tvorbe lokality OV3 odporúčame dotvorenie pobrežnej vegetácie stanovištne pôvodnými druhmi.

Na základe uvedeného je možné konštatovať, že vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky v dostatočnej miere.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Autori konštatujú, že navrhovaný strategický dokument nemá priamy vplyv na hmotné a nehmotné kultúrnohistorické hodnoty obce Bošáca. Vplyvom na historický typ kopaničiarskeho osídlenia sa nezaoberajú.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská sú pre účely hodnotenia vplyvov strategického dokumentu z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky spracované v

postačujúcej miere.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nakoľko v území nie sú známe paleontologické a významné geologické lokality, nepredpokladá sa, že realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce vyvolá vplyvy tohto druhu.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky v dostatočnej miere.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo

V Správe o hodnotení sa uvádza, že návrh územného plánu obce nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života, alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi. Pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov spočíva aj v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Po úpravách strategického dokumentu po konzultáciách s RÚVZ so sídlom v Trenčíne a ŠOP SR S-CHKO Biele Karpaty možno konštatovať, že vplyvy na obyvateľstvo sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky v dostatočnej miere.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov je spracované veľmi všeobecne. Podstatou hodnotenia strategických dokumentov je však komplexné, systematické a transparentné hodnotenie environmentálnych dôsledkov navrhovaných rozvojových zámerov, ktoré má zabezpečiť, aby sa environmentálne aspekty uplatnili v čo najskoršom štádiu rozhodovacieho procesu.

Pri strategickom dokumente akým návrh územného plánu obce je možné pripustiť pri hodnotení určitú mieru neistoty, hlavne v prípade kvantifikácie dlhodobých dopadov na životné prostredie. Preto si to vyžaduje hlbší kvalitatívnejší prístup a zhromaždenie viacerých informácií súvisiacich s danou problematikou a využitie aspoň stanovených trendov z dostupných strategických odborových koncepcií (proxy indikátory napr. trendy na úrovni premávky v doprave, v oblasti klimatických zmien, v oblasti demografického vývoja a pod.). Tak isto je dôležité použiť aj princíp predbežnej opatrnosti (princíp, ktorý hovorí o tom, že tam kde existujú hrozby značných negatívnych vplyvov alebo nezvratných škôd na životnom prostredí, nedostatok úplnej vedeckej istoty by nemal byť uvádzaný ako dôvod pre oddiaľovanie efektívnych opatrení s cieľom predísť degradácii životného prostredia. Práve princíp predbežnej opatrnosti je významný faktor, ktorý by mal byť využívaný pri vyhodnocovaní potenciálnych vplyvov na životné prostredie, kde nie je možné ich exaktné definovanie.

Autori sa tak isto nezaoberali vyhodnotením kumulatívnych vplyvov, čo má v prípade územnoplánovacej dokumentácie výpovednú hodnotu pri vyhodnocovaní vplyvov na životné prostredie. Tak isto spracovatelia Správy o hodnotení neuvádzajú žiadnu stupnicu hodnotenia z kvalitatívnej ani kvantitatívnej stránky.

Na základe vyššie uvedeného spracovateľ odborného posudku konštatuje, že nedostatky vo vyhodnení vplyvov na životné prostredie nie sú zanedbateľné a preto pri jednotlivých hodnoteniach spracovateľ odborného posudku uvádza vlastné závery z vlastného preskúmania a tieto závery sú jednotlivo a jasne vysvetlené.

v. Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií

Spracovateľ správy o hodnotení uvádza, že v procese hodnotenia vplyvov UPN-O Bošáca na životné prostredie a zdravie jej obyvateľov bola použitá metóda analýzy riešenia budúceho rozvoja obce a jej jednotlivých funkčných zložiek. Riešenie územného plánu obce vychádza z komplexných prieskumov a rozborov, vrátane špecifického krajinnoeekologického plánu, ktorý analyzuje stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny a dopĺňa územný systém ekologickej stability regionálneho významu o miestne prvky, ktoré sú prevzaté do riešenia územného plánu obce.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa: Správy o hodnotení autori použili Program rozvoja obce Bošáca na roky 2021 - 2026, čo sa vzhľadom na štruktúru a ciele Správy o hodnotení ukazuje ako nedostatočné a nevýpovedné. Po preštudovaní Správy o hodnotení vzniká dojem, že autori nečerpali z iných podstatných a výpovedných zdrojov. Preto spracovanie Správy o hodnotení pôsobí veľmi všeobecne a značne povrchné. K úplnosti vstupných údajov chýbalo napríklad spracovanie schváleného dokumentu Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, ktorý má podstatný význam pre vyhodnocovanie vhodnosti navrhovaných rozvojových zámerov a spracovateľovi dávame do pozornosti aj Konceptiu vodnej politiky SR na roky 2021-2030 s výhľadom do roku 2050, ktorá sa pripravuje na schválenie Vládou SR.

vi. Varianty riešenia strategického dokumentu

Príslušný orgán nestanovil požiadavku vypracovania viacerých variantných riešení. Preto je návrh územného plánu porovnávaný iba s nulovým variantom, t. j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh územného plánu nebude realizovať.

vii. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Správa o hodnotení navrhuje v kapitole IV. nasledovné opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, ktoré sú súčasťou

záväzných regulatívov návrhu územného plánu obce Bošáca, kde sú vymedzené aj verejnoprospešné stavby. Účelom väčšiny navrhovaných opatrení je eliminovať súčasné environmentálne problémy. Väčšina uvedených opatrení však predstavuje opatrenia vyplývajúce z príslušných zákonov, a uvedené je aj množstvo všeobecných opatrení, ktoré netreba v Správe o hodnotení uvádzať. Predmetom kapitoly by mali byť konkrétne opatrenia vyplývajúce z hodnotenia vplyvov na životné prostredie. Následne sú uvádzané adekvátne opatrenia, ktoré sú vybraté zo Správy o hodnotení:

NAVRHOVANÉ OPATRENIA:

V OBLASTI ENVIRONMENTÁLNEJ A DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- Vybudovať verejnú splaškovú kanalizáciu v obci ako súčasť skupinovej kanalizácie Bošáckej doliny a vybudovať ČOV (minimalizovať množstvo samostatných žump).
- Realizovať osvetlené prechody pre chodcov a bezbarierové úpravy nových a existujúcich chodníkov na príslušných miestach.
- Realizovať peší rekreačný chodník pozdĺž potoka Bošáčka v zastavanom území obce.
- Komunikácie nadväzujúce na komunikácie slúžiace na prístup a odvoz dreva z lesných komplexov musia svojimi parametrami zabezpečiť možnosť odvozu dreva odvoznými dopravnými prostriedkami všetkých druhov a rýchly prístup protipožiarnej techniky.
- Zásadne zlepšiť možnosti a bezpečnosť cyklistickej dopravy vybudovaním nových cyklotrás v k.ú. Bošáca. Konkrétne ide o tieto cyklotrasy: Cyklokoridor Trenčianske Bohuslavice - Česka republika, Cyklotrasa do Haluzíc, Cyklotrasa Bošáca - Trenčianske Bohuslavice, Cyklotrasa do Dolného Sárnia, Cyklotrasa do Zabudišovej.
- V centre obce a pozdĺž cyklotrás umiestniť stojany na bicykle a odpočinkové miesta pre cyklistov (s altánkom, stojanom, posedením, pumpou, a pod). Odpočinkové miesto pre cyklistov umiestniť na cyklotrase do Zabudišovej pri navrhutej vyhladkovej veži.

V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

- Rozšírenie areálu zberného dvora, realizácia kompostárne - rozvojová lokalita V2.

V OBLASTI OCHRANY PRÍRODY

- V rámci lokalít, určených na výstavbu, je žiaduce umiestňovať stavby tak, aby boli podľa možnosti zachované vzrastlé stromy.
- V prípade vzniku nových stavebných obvodov zabezpečiť existenciu prieluk na zníženie bariérového efektu pre živočíchy.
- Architektúra stavieb - preferovať používanie tvaroslovia regionálnej (tradičnej) architektúry Bošáckej doliny, napr. sedlová strecha, malá výška hrebeňa strechy, tradičné obkladové materiály nosných konštrukcií a krycie strešné prvky (škridla, šindle, prírodné materiály). Osobitne nevhodné sú drevené zrubové formy.
- Oplotenia - minimalizovať a regulovať oplotenia pozemkov mimo zastavaného územia obce, navrhovať technické parametre oplotenia pozemkov tak, aby boli priechodné pre živočíchy, pre zníženie bariérového efektu zachovať prieluky medzi súvisiacimi oploteniami.
- Rešpektovať typické krajinné štruktúry (tradičné vidiecke záhrady, vegetačné prvky popri hranici katastra, aleje pri komunikáciách, a pod.).

- Podporiť a rešpektovať vyhradenú zeleň pri objektoch občianskej vybavenosti, súkromnú zeleň (regionálne prvky v súlade s vidieckym typom krajiny a tradíciou, predzáhradky a pod.).
- Doplniť zeleň v zastavanom území vo verejných priestranstvách a okolo zastavaného územia.

V OBLASTI EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

- Dobudovať vegetačný doprovod pozdĺž poľných ciest tak, aby plnili funkciu migrácie v systéme ekologickej stability a ozelenenia krajiny, zabezpečiť protieróznú ochranu PPF prvkami vegetácie v súlade s prvkami USES,
- Realizovať výsadbu ochrannej bariérovej zelene na styku plochy nového cintorína a nových obytných lokalít, a tiež na východnom okraji navrhutej výrobnjej lokality V2.
- Realizovať novú plochu zelene - ovocný sad - medzi areálom PD a navrhnutými novými obytnými rozvojovými lokalitami.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je potrebné opatrenia doplniť o nasledovné, ktoré vyplynuli z posúdenia správy o hodnotení strategického dokumentu a doručených stanovísk s správou o hodnotení strategického dokumentu:

- V areáloch mimo zastavaného územia obce akceptovať vlastné zariadenia na odvádzanie splaškových vôd - žumpy, likvidáciu odpadových vôd pri jednotlivých stavebných zámeroch neriešiť malými čističkami odpadových vôd vzhľadom na nákladnosť zachovania ich trvalej účinnosti a ochrany povrchových a podzemných vôd. (V praxi pribúdajú totiž prípady, že po určitom čase majitelia domových ČOV zanedbávajú ich údržbu a ich účinnosť výrazne klesá a kontrola príslušnými orgánmi je minimálna a komplikovaná a následne dochádza k znečisťovaniu pôdy a vôd).
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- Upraviť v záväznej časti územného plánu znenie ohľadom šírky ciest v rekreačných oblastiach,
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie

- potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR.
- V záväznej časti územného plánu neuvádzať podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje, otázky šírkového usporiadania pozemných komunikácií (stavebné kategórie), ktoré do územnoplánovacej dokumentácie vzhľadom na uvedené nepatria. Takéto informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie,
 - pri návrhu územného plánu taktiež neuvádzať informácie o rekonštrukcii (prestavbe) pozemných komunikácií,
 - zosuvné územia (potenciálne zosuvy a stabilizované zosuvy) je potrebné vyznačiť v grafickej časti územného plánu obce komplexnom výkrese,
 - V lokalite č.V3 do územného plánu uviesť, že je potrebné zachovanie jestvujúcich brehových porastov potoka Bošáčka. Prípadné nové stavby je možné umiestniť mimo dopadovej zóny jestvujúceho brehového porastu potoka Bošáčka.
 - V prípade schválenia výstavby IBV lokality „Nad cintorínom“ je potrebné zachovanie a doplnenie líniovej izolačnej zelene miestnej komunikácie.
 - Lokalitu STRÁŽA, ktorá sa nachádza v extraviláne ponechať na súčasné využitie ako orná pôda, z dôvodu ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a možnosti využitia nových navrhnutých vhodných lokalít určených k rozvoju výstavby v obci.
 - V smernej aj záväznej časti územného plánu zrušiť výstavbu rozhľadne na Lysici.
 - Na lokalitách R3, R4 a R5 je potrebné pred ďalšou fázou schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie (územné konanie) vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry.
 - Do záväznej časti územného plánu doplniť povinnosť vypracovania územného plánu zóny pre lokalitu R2 archeopark.
 - Návrh územného plánu obce dopracovať v zmysle stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravia so sídlom v Trenčíne č.j RUVZ/2021/06085-002 zo dňa 03. 12. 2021.
 - Do záväzných regulatívov pre plochy R1 a B1 doplniť regulatívy - zákaz vysádzania a pestovania inváznych druhov rastlín a drevín v záhradách rodinných domov, zákaz vykonávania terénnych úprav, ktoré by mohli zmeniť vodný režim na príľahlom území SKUEV2367 Holubyho kopanice.
 - V rámci územia obce je potrebné zachovať migračný koridor, ktorým je tok Bošáčky, nebudovať na toku migračné bariéry. V miestach križovania toku Bošáčky a jej prítokov s komunikáciami, pri oprave alebo rekonštrukcii mostov cez tok, realizovať to tak, aby mosty plnili aj funkciu účinného migračného podchodu pre menšie stavovce.
 - Z návrhu územného plánu obce vypustiť lokality B9 (Zabudišová), lokalita B6 (Stráža) a lokalita B7.
 - Rešpektovať požiadavku zachovania drevín na lokalite B3 v čo najväčšom rozsahu.
 - V záväznej časti územného plánu obce uviesť povinnosť vypracovania urbanistickej štúdie pre lokalitu R2, upravené výmery a regulatívy pre lokality R3, R4 a R5 a doplniť odporúčanie pre verejnoprospešnú stavbu VPS 37 (protipovodňové opatrenia).

- V územnom pláne obce neuvažovať s výstavbou rozhl'adne na Lysici.
- Na lokalitách R3, R4 a R5 je potrebné pred ďalšou fázou schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie (územné konanie) vykonať zmapovanie biotopov národného a európskeho významu, resp. inventarizáciu chránených druhov fauny a flóry. V prípade ich výskytu na navrhovaných lokalitách je potrebný súhlas na zásah do uvedených biotopov podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny od Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, ak by mohlo činnosťami pri územnom rozvoji dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu identifikovaných biotopov. Je potrebné doplniť informáciu o potrebe súhlasu na zásah do potenciálneho biotopu.
- Pri realizácii lokality V3 požadujeme zachovanie pobrežnej vegetácie regionálneho hydrického biokoridoru Bošáčky, rovnako treba postupovať pri akýchkoľvek úpravách brehov uvedeného toku. Pri tvorbe lokality OV3 odporúčame dotvorenie pobrežnej vegetácie stanovištne pôvodnými druhmi.

VIII. Záver

Odborný posudok hodnotí Správu o hodnotení strategického dokumentu ako neúplnú, s nedostatočným vyhodnotením zistených kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia. Závažným faktorom je, že v správe o hodnotení neboli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia určeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom.

Samotné navrhované riešenie po doplnení odborným posudzovateľom, zohľadňuje špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente. Použité metódy hodnotenia sú po doplnení dostatočné a ako úplné sú hodnotené aj vstupné informácie (po doplnení). Návrhy opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu boli spracovateľom správy o hodnotení rozpracované vhodne a po ich úprave odborným posudzovateľom sú na dostatočnej úrovni. V kontexte vyššie uvedeného je spracovaný aj návrh záverečného stanoviska, ktorý je súčasťou odborného posudku, a ktorý po dopracovaní odporúča schválenie strategického dokumentu.

V Trnave: 10.10.2022

RNDr. Bronislava Trnková - odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príloha: Návrh záverečného stanoviska