

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva
so sídlom v Nových Zámkoch**

Slovenská ul. č.13

Tel.035-6912440

PSČ:940 30

E-mail:ruvznz@uvzsr.sk

Okresný úrad Nové Zámky
odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska ul.č.25
940 01 Nové Zámky

Číslo: 2833/2022/2

Vaša značka: OU-NZ-OSZP-2022/004784-031

V Nových Zámkoch, 26.8.2022

Vybavuje: Mgr. M. Dikanová

Vec: „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Kmeťovo“ – záväzné stanovisko.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods.1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 a § 6 ods.3 písm. g) zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.355/2007 Z.z.“), vo veci posúdenia návrhu Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 9.8.2022, zaevidovaným pod č. 2833/2022 na vydanie záväzného stanoviska k „Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Kmeťovo“ a na základe zistených podkladov, podľa § 13 ods.3 písm. d) zákona č.355/2007 Z. z. vydáva toto

záväzné stanovisko

S obsahom „Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Kmeťovo“, predloženým Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 9.8.2022, zaevidovaným pod č. 2833/2022 **sa súhlasí.**

Súčasne sa požaduje:

- Rešpektovať časť C/IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie predloženej Správy o hodnotení územno-plánovacej dokumentácie.
- Pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia.

- Rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany – zákon č. 355/2007 Z. z. a vyhlášku č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Ak územie s navrhovaným funkčným využitím „výrobné územie“ susedí s územím s navrhovaným funkčným využitím „obytné územie“ a „rekreačné územie“, nie je možné do takéhoto územia umiestňovať prevádzky, ktoré by mohli negatívne ovplyvňovať existujúcu alebo plánovanú bytovú zástavbu resp. rekreačné aktivity.

Odôvodnenie

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky požiadal dňa 9.8.2022 listom zaevidovaným pod č. 2833/2022 podľa § 13 ods.3 písm. d) zákona č.355/2007 Z.z. orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k „Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Kmeťovo“.

Cieľom nového Územného plánu obce Kmeťovo je, aby rozvoj obce vychádzal z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňoval požiadavky ochrany prírody a životného prostredia. Územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

Správa o hodnotení pri posudzovaní vplyvov konštatuje:

Vplyvy na obyvateľstvo: návrh Územného plánu obce Kmeťovo nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálne – ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzení ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery: realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území vzhľadom na rovinný a mierne zvlnený reliéf nevyskytujú, z toho dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

Vplyvy na klimatické pomery: hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery. Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle, ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie biokoridorov, agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Vplyvy na ovzdušie: navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom stredných a veľkých. Stanovením regulatívu, ktorým sa v obytnom území povoľujú len drobné výrobné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov sa zabezpečí ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci.

Vplyv na vodné pomery : realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území.

Vplyvy na pôdu : realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania

existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Za jediný nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 10,4428 ha.

Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy : realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii prispieje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia podmienky pre faunu a flóru riešeného územia.

Vplyvy na krajinu : v navrhovanom riešení územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES : v riešenom území sa nachádza prírodná rezervácia Žitavský luh a chránené vtáčie územie SKCHVU038 Žitavský luh, ako aj prírodná pamiatka Rieka Žitava. Všetky rozvojové plochy a iné zámery sú navrhované v značnej vzdialenosti od uvedených chránených území, z uvedeného možno konštatovať nulové vplyvy na chránené územia.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská : územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská. Národné pamiatky sa v obci nenachádzajú. Hodnotená územnoplánovacia vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality : realizácia stavieb a činností podľa návrhu Územného plánu obce Kmeťovo nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu. Územný plán obce Kmeťovo bude predstavovať základný koncepčný dokument obce s právnou záväznosťou a vynútiteľnosťou. V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Predložená „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Kmeťovo“ nie je v rozpore s požiadavkami zákona č.355/2007 Z.z..

MUDr. Juraj Benko
regionálny hygienik

Doručí sa do vlastných rúk cestou elektronickej schránky:

Adresátovi

Na vedomie:

RÚVZ Nové Zámky