

OKRESNÝ ÚRAD SABINOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
SEA

Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2022/003354-012

Sabinov

13. 10. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy pre životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), na základe oznámenia o strategickom dokumente: Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov, ktoré predložil obstarávateľ: Obec Nižný Slavkov, v zast. Ing. Jozef Kamenický, starosta obce, Obecný úrad Nižný Slavkov 102, 082 75 Nižný Slavkov, IČO: 00 327 514, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Výrok

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov“

riešiaci nasledovné lokality:

Lokalita č. 1

Pôvodné funkčné využitie: zeleň rodinné domy – časť (stav), trvalo trávnatý porast – časť (stav)

Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov (30 RD)

Lokalita č. 2

Pôvodné funkčné využitie: občianska vybavenosť (stav), verejná zeleň – časť (návrh), vodné toky a plochy (návrh)

Navrhované funkčné využitie: bytové domy (24 b.j.)

Lokalita č. 3

Pôvodné funkčné využitie: plocha športu – časť (stav)

Navrhované funkčné využitie: zberný dvor

Lokalita č. 4

Pôvodné funkčné využitie: plocha športu – časť (stav)

Navrhované funkčné využitie: kompostovisko

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré je potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej stavby,
- realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9,
- zabezpečiť pri koncovej ČOV (v obci Torysa) v čase napájania nových zdrojov znečistenia dostatočnú hydraulickú aj látkovú kapacitu pre príjem týchto vôd,
- zohľadniť a rešpektovať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb,
- zohľadniť a rešpektovať zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- pri umiestňovaní stavieb v blízkosti vodných tokov a v možných záplavových oblastiach prerokovať ich umiestnenie s orgánom štátnej vodnej správy a správcom vodných tokov a rešpektovať ich požiadavky a pripomienky,
- v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>).
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom,
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia,
- rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona,
- vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie je podmienené zabezpečením ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v procese územného a stavebného konania,
- rešpektovať legislatívne normy v oblasti odpadového hospodárstva,
- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Nižný Slavkov, v zast. Ing. Jozef Kamenický, starosta obce, Obecný úrad Nižný Slavkov, 082 75 Nižný Slavkov, IČO: 00 327 514 predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 23.8.2022 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov“ (ďalej aj „ZaD č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov“).

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Nižný Slavkov“ je požiadavka, ktorá vyplynula z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu, ktorá bola prejednaná a odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom v Nižnom Slavkove. K zmene došlo v hraniciach zastavaného územia obce, v zmene využitia funkčných plôch.

Údaje o vstupoch

Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov je platný ÚPN O Nižný Slavkov z roku 2008, ZaD č.1 ÚPN O Nižný Slavkov spracované v novembri 2018 a ZaD č.2 ÚPN O Nižný Slavkov spracované v júli 2021.

Pôda

Z celkovej výmery 2 314 ha kat. územia obce predstavuje 43,35 % t. j. 1 003 ha tvorí poľnohospodárska pôda a 52,42 % 1 213 ha lesné kultúry predstavujú v katastri. Kontaminácia nebola zistená nad rámec bežného znečistenia z poľnohospodárskej prevádzky a výroby, cestnej premávky a ďalších činností.

Navrhovanými zmenami v ZaD č. 3 UPN O Nižný Slavkov dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy.

Lesné pozemky

Navrhované ZaD č.3 ÚPN O Nižný Slavkov sa netýkajú záberu lesných pozemkov.

Voda

Obcou preteká rieka Slavkovský potok s bezmenným ľavostranným prítokom a pravostranným prítokom Čierny močiar. Toky odvádzajú dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami, rigolmi a dažďovou kanalizáciou.

Suroviny

V katastrálnom území obce Nižný Slavkov sa nenachádzajú staré banské diela ani objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín. Nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast. Na katastrálne územie obce Nižný Slavkov sa nevzťahuje ochrana záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnenia niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Energetické zdroje

Obec Nižný Slavkov je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV. Trafostanice sú napájané od kmeňových vzdušných vedení VSD pod označením VN č. 282 a prípojkami VN tvorenými vodičmi 3x35 AlFe 6 na podperných bodoch, respektíve káblovým úložným vedením v zemi.

Plyn

Obec nie je plynofikovaná.

Nároky na dopravu

Obec Nižný Slavkov leží na ceste III/3216, ktorá sa napája na nadradenú cestnú sieť európskeho významu – cestu I/18.

V zastavanej časti obce sa na cestu III/3216 napája sieť miestnych obslužných komunikácií v kategóriách C3–MO 4,25/30, MO 6,5/30, MO 7,5/30, MO 8,0/30 a MOK 3,75/30 s výhybňami.

Dopravné napojenie navrhovanej zástavby rodinného domu bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej komunikácie C-3 MO 6,50/30.

Údaje o výstupoch

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov. Návrh ZaD č. 3 UPN O Nižný Slavkov je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Nižný Slavkov.

Ovzdušie

Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci. V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou kotolne na tuhé palivo, ďalej je to prevádzka dopravy na cestách III. triedy. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú vplyv na stav ovzdušia v obci (nezhoršujú súčasný ani navrhovaný stav oproti UPN O Nižný Slavkov).

Voda

Obec Nižný Slavkov má vybudovaný celoobecný verejný vodovod napojený na Prešovský skupinový vodovod. Zdrojom pitnej vody je jestvujúce privádzacie vodovodné potrubie Prešovského skupinového vodovodu zo zdroja Vyšný Slavkov do mesta Prešov.

Pod intravilánom obce začína PHO III. stupňa vodárenského zdroja Brezovička, v ktorom je určený osobitný režim hospodárenia.

Obec má vybudovanú celoobecnú gravitačnú splaškovú kanalizáciu DN 300 mm s pokračovaním do kanalizácie Brezovička a do čistiarne odpadových vôd pod zastavanou časťou obce Torysa.

Vody z povrchového odtoku sa v čo najväčšej miere ponechávajú na vsiaknutie do terénu. Pri prípadnom návrhu odvedenia dažďových do recipientu bude potrebné navrhnuť opatrenia na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku v území tak, aby odtok nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (dažďové nádrže).

V zmysle ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku Slavkovského potoka je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky min 10,0 m a pozdĺž ostatných vodných tokov min. 5,0 m.

Odpady

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce bude zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý je spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského samosprávneho kraja. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne

Hluk a vibrácie

Hluk a vibrácie z dopravy od cesty III/3216, ktorá pretína obec v smere sever – juh zaťažujú obec minimálne.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Nie je predpoklad vplyvov na tepelné, magnetické a iné fyzikálne polia.

Doplňujúce údaje

Neuvažuje sa realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Návrh riešenia ZaD č. 3 UPN O Nižný Slavkov predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy záväznej časti územného plánu obce, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhované zmeny a doplnky nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V rámci Európskej sústavy NATURA 2000 bolo 19.12.2012 vyhlásené CHVU 0051 Levočské vrchy. Toto CHVU zasahuje do k. ú. v západnej časti až po hranicu zastavaného územia obce Nižný Slavkov. V súčasnosti je spracovaný Program starostlivosti o CHVU Levočské vrchy na roky 2016 – 2045. Vzhľadom na to, že navrhované zmeny nezasahujú do územia CHVU Levočské vrchy, nebudú mať negatívny vplyv na predmet ochrany CHVU. Z uvedeného vyplýva, že na zvyšnom území obce platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z.

„Riešená lokalita č. 1 (L5) sa nachádza v bezprostrednej blízkosti evidovanej archeologickej lokality historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1316“.

KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť v procese územného a stavebného konania.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Navrhované zmeny a doplnky nevytvárajú možné riziká pre zhoršenie kvality životného prostredia v obci.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Dotknuté územie a jeho zmenené funkčné využitie nemá vplyv na územia susedných štátov.

Návrh uvedeného strategického dokumentu svojimi parametrami je podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP predmetom zisťovacieho konania, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

V zmysle § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Sabinov“) zverejnil oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov“ na webovom sídle MŽP SR <http://enviroportal.sk> v časti EIA/SEA a zaslal oznámenie listom č. OU-SB-OSZP-2022/003354-03-Št/EIA zo dňa 24.8.2022 dotknutým orgánom, v ktorom požiadal o písomné stanoviská, v ktorých sa dotknuté orgány môžu vyjadriť či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov miesto a čas konania konzultácií.

Následne Okresný úrad Sabinov požiadal dotknuté orgány, aby písomné stanoviská k uvedenému oznámeniu v zmysle § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP doručili najneskôr do 15 dní od doručenia oznámenia na adresu: Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov.

Okresný úrad Sabinov zaslal listom č. OU-SB-OSZP-2022/003354-02-Št/EIA zo dňa 24.8.2022 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov“ dotknutým obciam a zároveň vyzval v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho výpisky, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Súčasne všetky dotknuté obce uvedené v rozdeľovníku boli požiadané v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov aby ako dotknutá obec, informovali do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisky alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a taktiež že oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od dňa jeho doručenia.

V predmetnom oznámení Okresný úrad Sabinov oznámil dotknutým, že pri svojom rozhodovaní prihliada podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP i na písomné stanoviská a preto požiadal dotknutých aby sa písomne do 15 dní od doručenia oznámenia vyjadrili názor či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Zároveň verejnosť bola oboznámená, že svoje písomné stanoviská môže doručiť Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené dotknutou obcou.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská: (stanoviská môžu byť v skrátenej forme)

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik č. CS SVP OZ KE 4165/2022/3 zo dňa 12.9.2022, č. CS SVP OZ KE 4389/2022/2 zo dňa 13.9.2022

- v rámci odvádzania dažďových vôd žiada realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej stavby,
- pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku žiada realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.
- z hľadiska požiadaviek ochrany kvality vôd pred znečistením nemá pripomienky k navrhovaným zmenám a doplnkom územného plánu, pokiaľ koncová ČOV (v obci Torysa) bude mať v čase napájania nových zdrojov znečistenia dostatočnú hydraulickú aj látkovú kapacitu pre príjem týchto vôd.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy č. 48740/2022zo dňa 30.8.2022

- v katastrálnom území obce Nižný Slavkov (ďalej len „predmetné územie“) je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: LE (007) / Vyšný Slavkov - skládka Rázcestie

Názov lokality: skládka Rázcestie

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

- v predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych a potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájonu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely,

- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2022/18290-2/74019/Jur zo dňa 2.9.2022

- pri realizácii činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona,

- pri naplňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní,

- v textovej časti Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov“ v bode 5. Vplyv na chránené územia doplniť vetu nasledovne:

„Riešená lokalita č. 1 (L5) sa nachádza v bezprostrednej blízkosti evidovanej archeologickej lokality historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1316). KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť v procese územného a stavebného konania“,

- vzhľadom na vyššie uvedené tunajší úrad podmieňuje vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie zabezpečením ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v procese územného a stavebného konania. Pri dodržaní vyššie stanovených podmienok KPÚ Prešov nepožaduje, aby navrhovaná činnosť bola posudzovaná v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, RCOP PV/778-001/2022 zo dňa 16.9.2022

Hodnotenie oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany prírody

V predloženom oznámení sú uvedené dostatočné informácie v každom z požadovaných bodov kapitoly III „Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia“. Konkrétne v bode 5 „Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu na ich zmiernenie sa píše, že do k.ú. v západnej časti zasahuje CHVU Levočské vrchy Navrhované zmeny neatakujú CHVU, sú situované v severnej a východnej časti zastavaného územia“.

Variant navrhovanej činnosti

Návrh „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Nižný Slavkov“ je riešený v jednom variante.

Návrh riešenia

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente, ktorým je „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Nižný Slavkov“, nemá zásadné pripomienky.

Predložený strategický dokument nie je nevyhnutné ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OÚ-SB-OSŽP-2022/003809

- pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a pod.) nemá pripomienky, keďže strategický dokument zohľadňuje aj potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva v obci (zberný dvor, kompostovisko).

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa č. OÚ-SB-OSŽP-2022/003157-02 zo dňa 2.8.2022

požaduje zohľadniť a rešpektovať nasledovné:

- zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb, a to najmä § 30 Všeobecné povinnosti, § 47 Ochrana vodných tokov a ich korýt, § 50 Povinnosti vlastníkov pobrežných pozemkov,
 - zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, a to najmä § 4 Opatrenia na ochranu pred povodňami, § 5 Predbežné hodnotenie povodňového rizika, § 6 Mapa povodňového ohrozenia, § 7 Mapa povodňového rizika, § 20 Inundačné územie, § 21 Územie s retenčným potenciálom,
 - pri umiestňovaní stavieb v blízkosti vodných tokov a v možných záplavových oblastiach prerokovať ich umiestnenie s orgánom štátnej vodnej správy a správcom vodných tokov a rešpektovať ich požiadavky a pripomienky,
 - žiada aby sa k predloženému strategickému dokumentu vyjadril aj správca vodných tokov a jeho pripomienky a požiadavky boli zapracované do tohto dokumentu,
 - po zapracovaní a splnení vyššie uvedených požiadaviek nemá k strategickému dokumentu námietky a nepožaduje, aby zámer bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
- Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia č. OU-SB-OSŽP-2022/3776-02/Se-ŠSOO zo dňa 11.10.2022

- z hľadiska ochrany ovzdušia sa v oznámení neuvádzajú žiadne nové stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší (ďalej len „vyhláška 410/2012“),
- Okresný úrad upozorňuje obstarávateľa na skutočnosť, že v zmysle zákona o ovzduší platí, že pri nových objektoch obytného charakteru (RD) možno používať len certifikované spaľovacie zariadenia a v nich spaľovať len palivo, ktoré spĺňa požiadavky na kvalitu paliva podľa vyhlášky 410/2012. Kontrolovať tieto skutočnosti u malých zdrojov je v kompetencii obce, rovnako ako povoľovať malé zdroje znečisťovania ovzdušia v obci,
- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov,

- n e p o ž a d u j e, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona o EIA.

PSK, odbor strategického rozvoja č. 07333/2022/DUPaZP-2 zo dňa 26.8.2022

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Sabinov, odbor krízového riadenia č. OU-SB-OKR-2022/003272-002 zo dňa 22. 09. 2022

- k predmetnému strategickému dokumentu predloženému na posúdenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nadväznosti na zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov Okresný úrad Sabinov z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove č. ORHZ-PO1-2022/000999-149 zo dňa 14.9.2022

- z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Obec Nižný Slavkov č. NS-2023/31-OcÚ zo dňa 26.9.2022

- strategický dokument Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Nižný Slavkov bol zverejnený pre verejnosť na úradnej tabuli obce a web stránke obce od 29.8.2022 do 12.9.2022,

- k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky, zo strany verejnosti neboli podané žiadne požiadavky ani pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila.

Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva.

Okresný úrad Sabinov pri svojom rozhodovaní zbral do úvahy každé doručené stanovisko a vyjadrenie k strategickému dokumentu, ktoré na základe dostupných informácií posúdil, vyhodnotil a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zisťovacom konaní sa posudzuje potreba posudzovania príslušného strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. V súlade s § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP príslušný orgán rozhodne že strategický dokument sa bude posudzovať ak má pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Okresný úrad Sabinov konštatuje, že neboli preukázané žiadne okolnosti, ktoré by z hľadiska rozsahu a obsahu navrhovaných zmien územného plánu predstavovali pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Stanislav Girašek
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10329

Doručuje sa

Obec Brezovička, Brezovička 8, 082 74 Brezovička, Slovenská republika
Obec Nižný Slavkov, Nižný Slavkov 102, 082 75 Nižný Slavkov, Slovenská republika
Obec Brutovce, Brutovce 95, 053 73 Brutovce, Slovenská republika
Obec Bijacovce, Bijacovce 7, 053 06 Bijacovce, Slovenská republika
Obec Renčišov, Renčišov 11, 082 62 Renčišov, Slovenská republika
Obec Dubovica, Dubovica 190, 082 71 Dubovica, Slovenská republika
Obec Lipovce, Lipovce 92, 082 36 Lipovce, Slovenská republika
Obec Vysoká, okres Sabinov, Vysoká 73, 082 74 Vysoká, Slovenská republika
Obec Vyšný Slavkov, Vyšný Slavkov 30, 053 74 Vyšný Slavkov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov , Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 811 02 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice , Ďumbierska 14, 040 01 Košice, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN O Nižný Slavkov]
Identifikátor: OU-SB-OSZP-2022/003354-0008655/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Stanislav Girasek
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Sabinov
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 13.10.2022 10:20:12
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.10.2022 10:20:24
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SB-OSZP-2022/003354-0008655/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Jana Štieberová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Sabinov
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 14.10.2022
Podpis a pečiatka: