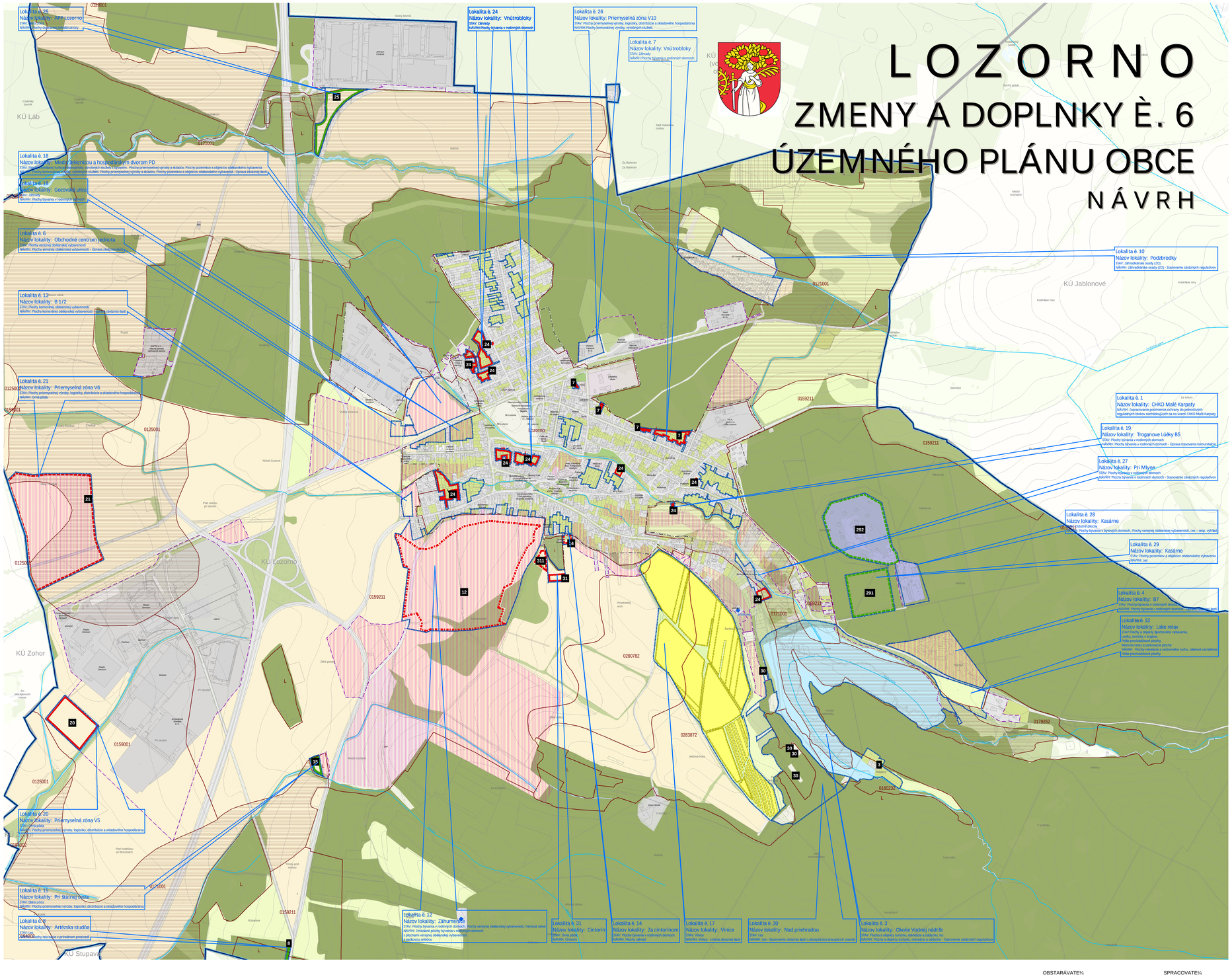
L O Z O R N O

ZMENY A DOPLNKY È. 6 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

N Á V R H



LEGENDA

- Vymedzenie riešeného územia ZoD è.6
- hranica okresu
- hranica obce (ZUJ)
- hranica katastra (LPJ)
- hranica zastavaného územia obce k 1. 1. 1990
- hranica zastavaného územia, návrh

FUNKČNÉ PLOCHY

- Objekt územie
- Občianska vybavenosť
- Výrobné územie
- Technická infraštruktúra
- Dopravna
- Poľnohospodárska pôda
- Rekreácia
- Zieleň
- Vodné plochy a toky

FUNKČNÉ PLOCHY

ZELEŇ

- parková zeleň
- sprevádzaná línia a izolačná zeleň
- zeleň ostatná
- nelesná drevinná vegetácia (NDV)
- les
- cintorín

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

- orná pôda
- lúka a pasienky
- vinice
- záhrady
- trvalo porastý s prvkom NDV

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- tvrdnava hrádza, priehrada, štŕp
- vodné plochy a toky

OSTATNÉ ÚZEME

- plochy ostatné

VODNÝ TOK

- vodný tok

OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV

- Ochranné a hygienické pásmo vodných tokov a plôch
- vodojem
- úprava toky

OCHRANA PÔDNYCH ZDROJOV

- hospodárska pôda/poľnohospodárska pôda

BPEJ

- BPEJ

REGISTROVANÉ VINICE

- Registrované vinice

Priestor perspektívneho odòatia lesnej pôdy

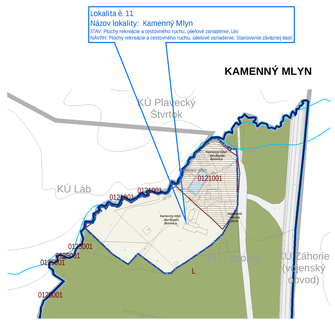
Popis

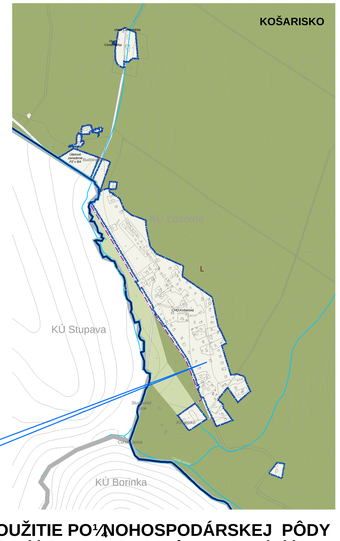
- Vrátenie lesnej pôdy
- Záber lesnej pôdy

Priestor perspektívneho odòatia poľnohospodárskej pôdy

Popis

- Vrátenie poľnohospodárskej pôdy
- Záber poľnohospodárskej pôdy
- Zmena využitia
- Záber ustanovený v predchádzajúcej ÚPD – nerealizovaný





PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PO½NOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPO½NOHOSPODÁRSKE ÚÈELY, LESNEJ PÔDY NA INÉ ÚÈELY

DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY: Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚGKK SR (5000/2/2, 2016-09), ZBGIS © ÚGKK SR (5326/82, 2016-09), Geofyzikálne mapy a registre geofondu © ŠGÚDŠ, 2017, Lesohospodárske mapy © NLC, 2017, Registrované vinohrady © ÚKSÚP, 2017, BPEJ © VÚPOP, 2017, Hydromeliorácie © Hydromeliorácie, š. p., 2017, Elektronické komunikácie © Slovak Telecom, a.s., 2017, Verejné vodovody a kanalizácie © Lozorno s.r.o. 2015
ZDROJE ÚDAJOV: Licenciá pále regiónu Bratislavského kraja, AURIS spol. s r.o., 2015, Ochrana prírody a krajiny, ŠOP SR, 2017, Objaviové hospodárenie, OÚŽP Malacky, 2017, Zvláštné prostredie, OÚŽP (envirportál.sk), 2017, Energetika, ZSDIS a.s., SPP a.s., 2017

OBSTARÁVATEĽ
OBEC LOZORNO
Hlavná 1, 900 55 Lozorno
www.lozorno.sk

SPRACOVATEĽ
AZ PROJEKT s.r.o.
Topoľanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000

0 50 100 150 200 250 500 m

JÚN 2020

ZMENY A DOPLNKY È.6
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE LOZORNO
NÁVRH