Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vypracované podľa § 24 ods. 1 písm.:

a) Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin, oznamuje verejnosti, že zámer navrhovanej činnosti „BYTOVÉ DOMY VRÚTKY, REKONŠTRUKCIA A DOSTAVBA“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán	Okresný úrad Martin odbor starostlivosti o životné prostredie Nám. S. H. Vajanského 1 036 58 Martin
Názov navrhovanej činnosti	BYTOVÉ DOMY VRÚTKY, REKONŠTRUKCIA A DOSTAVBA
Miesto realizácie	Žilinský kraj, okres Martin, k. ú. Vrútky, parc. č. KN-C 808/1, 808/3, 808/4, 808/5, 808/6, 808/7, 808/8, 808/9, 808/10, 808/11
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je výstavba bytového domu, rekonštrukcia existujúcej Slobodárne a reštaurácie Fatranka so zmenou účelu na bytový dom s funkciou na trvalé ubytovanie s parkovacím domom. Objekty spolu tvoria jeden bytový komplex, avšak fungujú ako samostatné funkčné celky.
Navrhovateľ	Vrútky Invest, s.r.o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO 53 635 531

b) Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona o posudzovaní, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 04.10.2022 doručením oznámenia o zámere navrhovanej činnosti navrhovateľom.

c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania, je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:
- povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;
- povolenie podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bytove-domy-vrutky-rekonstrukcia-dostavba

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do **troch pracovných dní** od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a

kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer navrhovanej činnosti musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Prechodné ustanovenie počas trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19:
Podľa § 65g ods. 3 zákona č. 74/2020 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti MŽP SR v súvislosti s ochorením COVID-19 počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, **obec zverejňuje dokumentáciu** podľa § 23 ods. 3 v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, **do desiatich dní** odo dňa, kedy nastanú skutočnosti uvedené v týchto ustanoveniach. **Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.**

g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o zámere navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 na adresu:

Okresný úrad Martin
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. S. H. Vajanského 1
036 58 Martin

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	- Mesto Vrútky, stavebný úrad, - Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, špeciálny stavebný úrad na vodné stavby

h) Proti vydanému rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.
V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamujeme, že pred vydaním rozhodnutia v predmetnej veci máte možnosť vyjadriť sa k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.