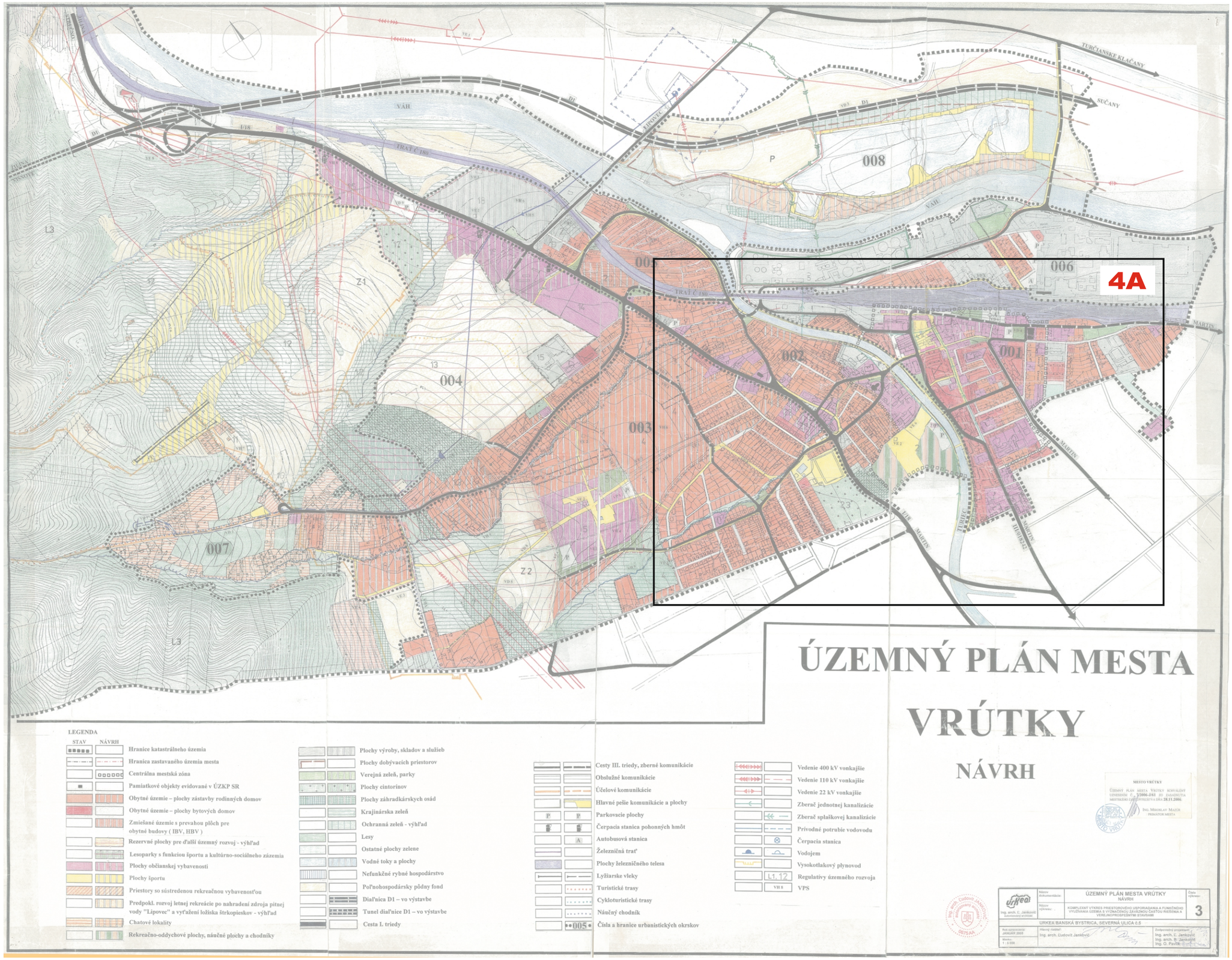
Výkres č.3

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

M 1 : 5 000

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

NÁVRH

LEGENDA

STAV NÁVRH

- Hranice katastrálneho územia
- Hranica zastavaného územia mesta
- Centrálna mestská zóna
- Pamiatkové objekty evidované v ÚZKP SR
- Obytné územie – plochy zástavby rodinných domov
- Obytné územie – plochy bytových domov
- Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy (IBV, HBV)
- Rezervné plochy pre ďalší územný rozvoj - výhľad
- Lesoparky s funkciou športu a kultúrno-sociálneho zázemia
- Plochy občianskej vybavenosti
- Plochy športu
- Priestory so sústredenou rekreačnou vybavenosťou
- Predpokl. rozvoj letnej rekreácie po nahradení zdroja pitnej vody "Lipovec" a vyťažení ložiska štrkopieskov - výhľad
- Chatové lokality
- Rekreačno-oddychové plochy, náučné plochy a chodníky
- Plochy výroby, skladov a služieb
- Plochy dobývacích priestorov
- Verejná zeleň, parky
- Plochy cintorínov
- Plochy záhradkárskych osád
- Krajinárska zeleň
- Ochranná zeleň - výhľad
- Lesy
- Ostatné plochy zelene
- Vodné toky a plochy
- Nefunkčné rybné hospodárstvo
- Poľnohospodársky pôdny fond
- Diaľnica D1 – vo výstavbe
- Tunel diaľnice D1 – vo výstavbe
- Cesta I. triedy
- Cesty III. triedy, zberné komunikácie
- Obslužné komunikácie
- Účelové komunikácie
- Hlavné pešie komunikácie a plochy
- Parkovacie plochy
- Čerpacia stanica pohonných hmôt
- Autobusová stanica
- Železničná trať
- Plochy železničného telesa
- Lyžiarske vleky
- Turistické trasy
- Cykloturistické trasy
- Náučný chodník
- 005 Čísla a hranice urbanistických okrskov
- Vedenie 400 kV vonkajšie
- Vedenie 110 kV vonkajšie
- Vedenie 22 kV vonkajšie
- Zberač jednotnej kanalizácie
- Zberač splaškovej kanalizácie
- Privodné potrubie vodovodu
- Čerpacia stanica
- Vodojem
- Vysokotlakový plynovod
- L1, 12 Regulatívy územného rozvoja
- VH 8 VPS

MESTO VRÚTKY

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY SCHVÁLENÝ UZNESENÍM č. 2/2006-I/61 ZO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 28.11.2006

Ing. MIROSLAV MAJER
PRIMÁTOR MESTA

Ing. arch. Ľ. Jankovič autorizovaný architekt	Názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY NÁVRH	Číslo výkresu: 3
	Názov výkresu:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	
URKEA BANSKÁ BYSTRICA, SEVERNÁ ULICA č.5			
Rok spracovania: JANUÁR 2008	Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Ľudovít Jankovič	Zodpovední projektanti: Ing. arch. Ľ. Jankovič Ing. arch. B. Jankovič Ing. O. Pavlík	
Mierka: 1 : 5 000			

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

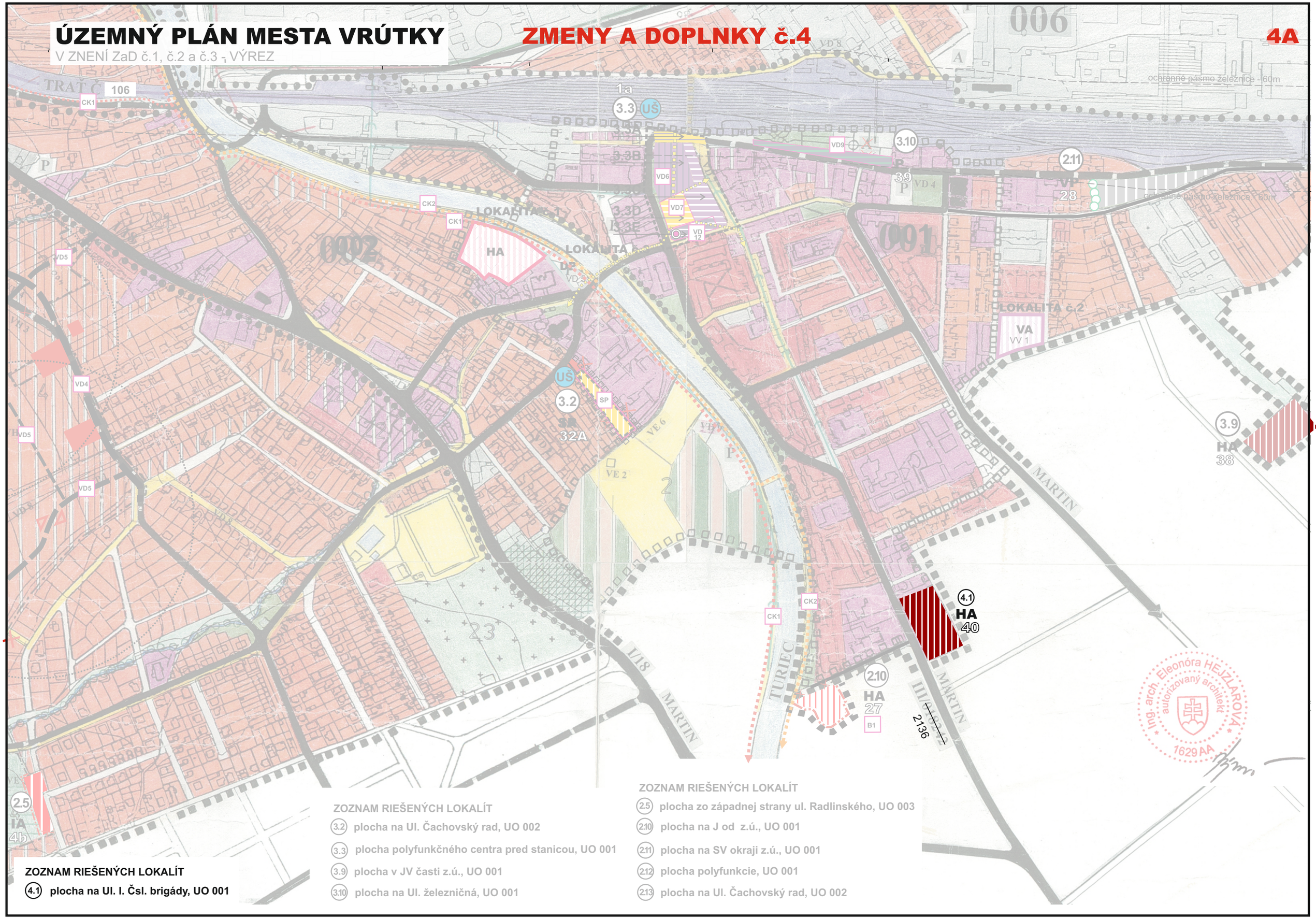
KLAD VÝKRESOV PRE ZMENY A DOPLNKY č.4 - SCHÉMA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

V ZNENÍ ZaD č.1, č.2 a č.3 - VÝREZ

ZMENY A DOPLNKY č.4

4A



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

(4.1) plocha na Ul. I. Čsl. brigády, UO 001

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

(3.2) plocha na Ul. Čachovský rad, UO 002

(3.3) plocha polyfunkčného centra pred stanicou, UO 001

(3.9) plocha v JV časti z.ú., UO 001

(3.10) plocha na Ul. železničná, UO 001

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

(2.5) plocha zo západnej strany ul. Radlinského, UO 003

(2.10) plocha na J od z.ú., UO 001

(2.11) plocha na SV okraji z.ú., UO 001

(2.12) plocha polyfunkcie, UO 001

(2.13) plocha na Ul. Čachovský rad, UO 002

Ing. arch. Eleonóra HEJZLAROVÁ autorizovaný architekt 1629 AA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

V ZNENÍ ZaD č.1, č.2 a č.3 - VÝREZ

ZMENY A DOPLNKY č.4

LEGENDA

STAV NÁVRH

- 3.3A Predstaničný priestor
- 3.3B Plochy vyššej OV + autobusový terminál
- 3.3C Plochy OV a bývania
- 3.3D Verejný priestor - námestie
- 3.3E Plochy statickej dopravy
- Hlavné pešie ťahy
- Priestorová dominanta (OV+bývanie)

LEGENDA

STAV NÁVRH

- Turistické trasy
- Cykloturistické trasy
- Náučný chodník
- 005 Čísla a hranice urbanistických okrskov
- Vedenie 400 kV vonkajšie
- Vedenie 110 kV vonkajšie
- Vedenie 22 kV vonkajšie
- Zberač jednotnej kanalizácie
- Zberač splaškovej kanalizácie
- Privodné potrubie vodovodu
- Čerpacia stanica
- Vodojem
- Vysokotlakový plynovod
- 40 Regulatívy územného rozvoja
- VDS Verejnoprospešné stavby
- PM Pietne miesto
- Javy na zrušenie, neplatné údaje
- 4.1 číslo lokality riešenej v rámci ZaD č.4
- US Nevyhnutné podrobnejšie riešenie územia
- Obytno-rekreačné územie
- Plochy rekreácie (ICHR)
- Ochranné pásma všetkých druhov
- Izolačná zeleň
- Izochróny časovej dostupnosti
- Zastávky hromadnej dopravy
- Turčianska cyklistická magistrála ev. č.032 a cyklistická trasa Vt-Mt ev.č. 8412
- Nadradená cyklodopravná trasa-Žilina -Martin
- LNN Ložisko nevyhradeného nerastu LNN 4519
- DP Dobývací priestor ložísk nerastných surovín DP 637
- Environmentálna záťaž
- Radónové riziko - stredné
- Skládka odpadov - odvezená
- Staré banské dielo
- Most
- Plochy bytových domov
- Plochy občianskej vybavenosti a bývania

LEGENDA

STAV NÁVRH

- Hranica katastrálneho územia
- Hranica zastavaného územia mesta
- Centrálna mestská zóna
- Pamiatkové objekty evidované v ÚZKP SR
- Obytné územie - plochy zástavby rodinných domov
- Obytné územie - plochy zástavby bytových domov
- Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytnú funkciu (IBV)
- Rezervné plochy pre ďalší územný rozvoj - výhľad
- Lesoparky s funkciou športu a kultúrno - sociálneho zázemia
- Plochy občianskej vybavenosti
- Plochy športu
- Priestory so sústredenou rekreačnou vybavenosťou
- Predpokl. Rozvoj letnej rekreácie po nahradení zdroja pitnej vody "Lipovec" a vyťažení ložiska štrkopieskov - výhľad
- Chatové lokality
- Rekreačno - oddychové plochy, náučné plochy a chodníky
- Plochy výroby, skladov a služieb
- Plochy dobývacích priestorov
- Verejná zeleň, parky
- Plochy cintorínov
- Plochy záhradkárskych osád
- Krajinárska zeleň
- Ochranná zeleň - výhľad
- Lesy
- Ostatné plochy zelene
- Vodné toky a plochy
- Nefunkčné rybné hospodárstvo
- Poľnohospodárska pôda
- Trasa diaľnice D1 Dubná Skala -Turany
- Tunel diaľnice D1 - vo výstavbe
- Cesta I. Triedy
- Zberné komunikácie
- Obslužné komunikácie
- Účelové komunikácie
- Hlavné pešie plochy a komunikácie
- P Parkovisko s vysokým podielom zelene
- Čerpacia stanica pohonných hmôt
- A Autobusová stanica
- Železničná trať
- Plochy železničného telesa
- Lyžiarske vleky

INDEX ŠPECIFIKÁCIE

- **IA** RODINNÉ DOMY - IBV
- **HA** PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- **OV** PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- **RC** ZÓNY REKREÁCIE A ŠPORTU
- **VP** VÝROBNÉ PLOCHY
- **ZC** ZELEŇ CINTORÍNOV
- **ZD** ZBERNÝ DVOR
- **SP** PLOCHY ŠPORTU
- **P** PARKOVISKO

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- VD4 KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ FUNKČNEJ TRIEDY B
- VD5 KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ FUNKČNEJ TRIEDY C
- VD6 NÁVRHOVÁ KOMUNIKÁCIA V OKRSKU 001
- VD 10 NAVRHOVANÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- VE 12 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N1
- VE 13 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N2
- B1 PLOCHA PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY - MESTSKÉ SOCIÁLNE BYTY
- C1 CINTORÍN
- ZD1 ZBERNÝ DVOR
- CK1 NADRADENÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA ŽILINA-MARTIN
- CK2 TURČIANSKA CYKLISTICKÁ MAGISTRÁLA ev.č.032 A CYKLISTICKÁ TRASA VRÚTKY - MARTIN ev.č. 8412
- VD 9 NAVRHOVANÉ PARKOVISKO
- VD 11 NAVRHOVANÝ MOST
- SP VEREJNOPROSPEŠNÉ ŠPORTOVÉ PLOCHY
- VD7 CENTRÁLNE PEŠIE PRIESTRANSTVO (NÁMESTIE)
- VD 12 PARKOVACÍ DOM V OKRSKU 001

MESTO VRÚTKY

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY SCHVÁLENÝ UZNESENÍM Č. 7/2006-J/61 ZO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 28.11.2006.

ING. MIROSLAV [illegible]
PRIMÁTOR

SPRACOVATEĽ	**ENDE, s.r.o., Martin**
OBSTARÁVATEĽ	**Mesto Vrútky** v zastúpení:Ing.arch. Eva Zaťková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	Číslo výkresu: **3** / Číslo paré
HL.RIEŠITEĽ **AUTOR VÝKRESU**	**Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová** **Dávid Sebastián Hejzlar**
Dátum: 05/2022	Mierka: **1 : 5 000**

Ing. arch. Ľ. Janko
autorizovaný architekt
Rok spracovania: JANUÁR 2005
Mierka: 1 : 5 000

arch. Ľudovít JANKO
autorizovaný architekt
č. 1951 * SKSI
0675 AA