

OKRESNÝ ÚRAD LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvu na životné prostredie

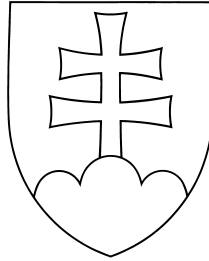
Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo spisu

OU-LM-OSZP-2022/008557-020

Liptovský Mikuláš

11. 10. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu, vykonaného na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Bobrovec Zmeny a doplnky č.8“, ktoré predložil obstarávateľ: Obec Bobrovec, Obecný úrad č.90, 032 21 Bobrovec, IČO: 00510327, v zastúpení starostom obce –Ing. Ladislavom Sedlákom, PhD.,

podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto rozhodnutie:

strategický dokument

„Územný plán obce Bobrovec Zmeny a doplnky č.8“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“).

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie:

1. V plnom rozsahu dodržať stanovisko SC ŽSK a ODI ORPZ LM.
2. Dopravnú časť ÚPN je potrebné riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy v súlade s platnými normami STN.
3. Pri rozšírení zastavaného územia pri rozvoji obce musia byť posúdené dotknuté pozemné komunikácie (navrhované aj existujúce) vrátane križovatiek v širšom území vzhľadom na nárast intenzity dopravy. V prípade, že posúdenie pozemných komunikácií nevyhovuje na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu obce zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN, respektíve znížiť plánovanú zástavbu obce, alebo ju časovo obmedziť.

4. Rešpektovať existujúce šírkové usporiadanie ciest v správe Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktoré sa nachádzajú v predmetnom území, a ich cestné ochranné pásma, ktoré žiadame vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
5. Žiadame navrhnúť dostatočné priestory pre statickú dopravu a to najmä v nových lokalitách obytnej zástavby a v lokalitách s rekreačným a športovým využitím.
6. Pri navrhovaní vykurovania v predmetných lokalitách zohľadniť environmentálne hľadisko projektovaním vyspelej vykurovacej techniky s dôrazom na vysokú energetickú hospodárnosť, ekologickosť a nízku energetickú náročnosť s cieľom minimalizovať emisie z vykurovania s ohľadom na cieľ v kvalite ovzdušia definovaný v § 5 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“), t.j. udržať kvalitu ovzdušia v miestach, kde je dobrá kvalita a zlepšiť kvalitu ovzdušia v miestach, kde kvalita ovzdušia nie je dobrá a národné záväzky znižovania emisií v zmysle § 4a a prílohy č. 1b časť I k zákonu o ovzduší.
7. Obec Bobrovec prispôsobí odpadové hospodárstvo plánovanému rozšíreniu o obytné územie vrátane dohľadu na nakladanie s komunálnymi odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch a platným VZN obce Bobrovec, ako aj na dodržiavanie povinností držiteľa odpadu zabezpečiť odpad pred prístupom medveďa hnedého v zmysle § 18 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, ktoré vyplývajú z § 14 písm. j) zákona o odpadoch. Nakoľko predmetnou výstavbou dôjde k nárastu počtu obyvateľov a turistov v obci Bobrovec, odporúčame vyhodnotiť a posúdiť možnosti odpadového hospodárstva obce v zmysle platnej legislatívy, a to najmä problematiku nakladania s komunálnymi odpadmi a ich zabezpečenie pred medveďom hnedým, triedeného zberu a zberného dvora ešte v procese schvaľovania návrhu.“
8. Je potrebné rešpektovať už existujúce objekty živočíšnej výroby a navrhujeme neplánovať bytovú výstavbu v tesnej blízkosti týchto objektov a to z dôvodu prevencie sťažností od občanov, ktorí by mohli byť negatívne ovplyvnení činnosťou týchto subjektov.
9. Navýšením počtu objektov IBV v novonavrhovaných lokalitách vyplýva potreba posúdenia kapacity existujúcej verejnej kanalizácie, hlavne v problematickej lokalite Škorupovo.
10. Lokalita 8.4 „Chatová osada a autocamping Bobrovec“ je navrhnutá na pravom brehu vodného toku Jalovský potok, kde bude potrebné zachovanie nezastavaného pobrežného pozemku. Zároveň treba upozorniť na migračnú schopnosť neupraveného vodného toku a hrozbu následného podmývania jeho brehov.
11. Vody z povrchového odtoku v závislosti od podmienok prednostne likvidovať vsakovaním do podlažia na pozemku stavebníka.
12. Všetky ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie, ktoré vyplývajú z návrhu zmien a doplnkov č.8, žiadame predkladať Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s. k vyjadreniu. Pri ich vypracovaní odporúčame predbežné odsúhlasovanie pracovníkmi našej spoločnosti, aby sme sa vyhli prípadným problémom pri ich schvaľovaní.
13. Pri akejkoľvek investičnej činnosti, ktorá vyplynie z návrhu územného plánu a zmien a doplnkov č.8, žiadame rešpektovať existujúce vodovodné a kanalizačné potrubia (vrátane ich pásma ochrany). K potrubiam musí byť zabezpečený prístup pracovníkov Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s. i s príslušnou mechanizáciou na zabezpečenie ich spoľahlivej funkcie.
14. Žiadame tiež rešpektovať pripomienky Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s. k návrhu ÚPN O, ku všetkým predchádzajúcim návrhom zmien a doplnkov, ako aj k ďalším stupňom územnoplánovacej, ktoré už boli na ich základe vypracované.
15. Pri návrhu výstavby lokality „Pri škole“ je potrebné rešpektovať ochranné pásmo vodného toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary vodného toku. V ochrannom pásme, ktoré požadujeme ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou a navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám a budovanie súbežných inžinierskych sietí.
16. Rovnako požiadavky žiadame rešpektovať pre juhozápadnú časť navrhovanej 8.3 Lokalita „Nižné záhrady“, ktorá sa nachádza v dotyku s vodným tokom Bobrovecký potok. Výstavbu situovanú v blízkosti vodného toku odporúčame budovať bez podpivničenia s úrovňou prízemí min 0,5 m nad rastlým terénom.
17. Navrhovaná 8.4 Lokalita „Chatová osada a autocamping“ sa nachádza čiastočne v dotyku s vodohospodársky významným vodným tokom Jalovský potok, požadujeme ponechať bez zásahov plochu 10 m od brehu vodného toku, a zároveň požadujeme rešpektovať a nezasahovať do brehovej vegetácie vodného toku.
18. Zachovať prístup správcu vodného toku ku všetkým pobrežným pozemkom. Pobrežnými pozemkami sú v závislosti od druhu vegetácie a opevnenia pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky v šírke do 10 m od brehovej čiary, pri drobných vodných tokoch pozemky v šírke do 5 m od brehovej čiary.
19. Upozorňujeme, že vodný tok Jalovský potok je v dotyku s vodnou nádržou a pri zvýšených prietokoch alebo vplyvom času môže opätovne dochádzať k poškodeniu stavebných častí vodnej nádrže. Podľa máp povodňového ohrozenia môže byť časť navrhovanej lokality ohrozená vodou vybreženosťou z koryta a preto žiadame akúkoľvek výstavbu umiestniť mimo záplavové územie.

20. V zmysle §6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, žiadame zapracovať rozsah záplavového územia podľa MPO do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie.

21. V rámci všetkých rozvojových lokalít požadujeme odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch riešiť prioritne v mieste dopadu tak, aby odtok z územia nebol zvýšený v porovnaní so stavom pre realizáciou výstavby. Odvádzanie nadbytočného povrchového odtoku odporúčame riešiť vsakovaním do podlažia v mieste dopadu, v prípade nevhodného hydrogeologického podlažia odporúčame riešiť povrchový odtok akumuláciou v retenčných nádržiach a vodu využiť na zavlažovanie v období sucha. Zachytávanie pridaného odtoku v mieste dopadu môže zabrániť vzniku povodní vybrežením z koryta toku v nižšie položených lokalitách a zároveň pomôcť v boji so suchom. Návrh odvádzania zvýšeného odtoku do dažďovej kanalizácie a do recipientov nie je vhodným riešením manažmentu dažďových vôd.

22. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov na pobrežných pozemkoch a v rozsahu ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť organizáciou Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod.

Vymedzenie riešeného územia nachádzajúceho sa v k. ú. Bobrovec, okres Liptovský Mikuláš je znázornené v grafickej časti strategického dokumentu „Územný plán obce Bobrovec Zmeny a doplnky č.8“ predloženého na príslušný orgán dňa 21.06.2022.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Bobrovec so sídlom Obecny úrad č. 90, 032 21 Bobrovec, IČO: 00510327 v zastúpení starostom obce Ing. Ladislavom Sedlákom, PhD, (ďalej len ako „obstarávateľ“), predložil dňa 21.06.2022 na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len ako „príslušný orgán“) podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bobrovec Zmeny a doplnky č.8“ (ďalej len ako „strategický dokument“).

Strategický dokument je územnoplánovacou dokumentáciou posudzovanou v zmysle § 4 ods. 2. písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, spracovanou v zmysle Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) - hlavný riešiteľ Ing. arch. Tatiana Nosková, Vrbická 1933, 031 01 Liptovský Mikuláš, autorizovaný architekt, a spracovanou v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja územia obce. Ciele a územný rozvoj obce koordinuje s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, ochranou a využívaním prírodných zdrojov, s ochranou kultúrno – historických hodnôt a ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia pri hľadaní optimálnych možností využitia územia obce.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie, resp. doplnenie vzhľadom na zmenu funkčného využitia časti územia.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.8 ÚPN-O Bobrovec sú nasledovné lokality:

8.1 - Lokalita “Pastovník” (lokalita riešená v ZaD č.5) : zmena funkcie, zmena regulatívov, vylúčenie časti navrhovanej IBV:

Uvedená lokalita bola navrhovaná v ZaD č.5 pre funkciu bývania v rodinných domoch. Časť lokality bola určená pre funkciu občianskej vybavenosti. Z dôvodu obavy obce o zachovanie charakteristických výhľadov, bolo toto územie zahrnuté do riešenia Zmien a doplnkov, napriek tomu, že pre uvedenú lokalitu už bolo vydané stavebné povolenie pre výstavbu inžinierskych sietí.

Zmena spočíva vo vylúčení lokalít UO 1 a UO 2 z návrhu územného plánu a zmenu záväzných regulatívov pre lokalitu UO 8 - OV, kde sa uvažuje so znížením zastavanosti zo 40 % na 30% a zníženie podlažnosti z III.+ I. na II.+ I. . Zároveň v UO 6 je navrhovaná zmena funkcie z OV na IBV. Zmena: Vylúčenie časti IBV, Zmena z OV na IBV a Zmena záväzných regulatívov

8.2 - Lokalita “Pri škole”: zmena navrhovanej funkcie OV na bývanie (IBV)

V súčasnosti je predmetná lokalita navrhovaná pre realizáciu funkcie občianskej vybavenosti (OV), ktorá bola určená ešte v pôvodnom územnom pláne z r.1995. Na základe žiadosti majiteľa časti pozemkov bude v riešenej lokalite pôvodná funkcia zmenená a bude preklasifikovaná na výstavbu IBV. Zmena funkcie z OV na IBV

8.3 - Lokalita “ Nižné záhrady “ návrh novej zóny bývania v rodinných domoch, vrátane súvisiacej infraštruktúry

Jedná sa o novonavrhovanú lokalitu IBV, kde v súčasnosti prebiehajú jednoduché pozemkové úpravy.

V riešenej lokalite dochádza tiež k zmene trasovania prístupovej komunikácie z cesty III. triedy, na žiadosť obyvateľov danej lokality. Nové trasovanie komunikácie (jej posun severným smerom) bolo riešené v ZaDč.6. Návrh bývania v rodinných domoch

Zmena v trasovaní miestnych komunikácií a napojenie na cestu III. triedy.

8.4 - Lokalita “ Chatová osada a autocamping Bobrovec”: doplnenie existujúcej funkcie rekreačnej vybavenosti, vrátane súvisiacej infraštruktúry

Uvedená lokalita bola opätovne zahrnutá do riešenia návrhu ZaD č. 8, napriek tomu, že už bola riešená v Zmenách a doplnkoch č.4, kde bola na základe stanoviska ochrany prírody z návrhu vylúčená. Na uvedenú lokalitu bolo vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Do ZaD č.8 je zahrnuté územie podľa vydaného §15 – predbežný súhlas s vyňatím. Existujúca funkcia.

8.5 - Lokalita “Roveň” IBV (lokalita B - riešená v ZaD č.6): doplnenie komunikácie, vrátane inžinierskych sietí a vylúčenie vjazdu z cesty III. triedy, zmena regulatívov

Jedná sa o lokalitu, ktorá bola riešená v ZaD č.6 pre funkciu IBV. Žiadateľ žiada zmenu koncepcie dopravy v uvedenej lokalite a zmeny v napojení na cestu III. triedy. V pôvodnom návrhu bolo napojenie lokality riešené v troch miestach, zmena uvažuje s dvomi napojeniami na cestu III. triedy. Zmena v trasovaní miestnych komunikácií, Zmena regulatívov

Pri Zmenách a doplnkoch č. 8/2022 – ÚPN obce Bobrovec sa vychádza z platného ÚPN obce Bobrovec a platných Zmien a doplnkov č.1 -7, ktoré komplexne hodnotia súčasnú krajinnú štruktúru riešeného územia a vo vzťahu k ÚPD VÚC Žilinského kraja, k ochranným pásmam všetkých druhov, a z požiadaviek na obstarávanie ÚPN-O Zmien a doplnkov č.8.

Priamym vplyvom Územný plán obce Bobrovec Zmeny a doplnky č. 8 je na poľnohospodársku pôdu. Celková výmera predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie v ÚPN-O Bobrovec Zmenách a doplnkoch č. 8 predstavuje 7,7779 ha, z toho 5,1628 ha predstavuje nový návrh na poľnohospodárskej pôde, z celkovej výmery už 0,8784 ha bol udelený v roku 2007 súhlas Krajským úradom v Žiline podľa §15 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z.o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a z celkovej výmery 1,73671 ha sa jedná o zmenu navrhovaného funkčného využitia územia.

Nepriamy pozitívny vplyv ÚPN O ZaD č. 8 je možné považovať, že sa dopĺňajú do textu opatrenia, vyplývajúce zo "Stratégie adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy", ktorá bola prijatá uznesením vlády SR č.478/2018. Po aplikácii opatrení v k.ú. je predpoklad zlepšenia mikroklimatických podmienok. Z navrhovaných opatrení sú pre riešené územie aktuálne nasledovné adaptačné opatrenia pre sídelné prostredie:

- Opatrenia voči zvýšenému počtu tropických dní a častejšiemu výskytu vln horúčav,
- Opatrenia voči extrémnym poveternostným situáciám (búrky, víchrice, tornáda),
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha,
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu extrémnych úhrnov zrážok.

Navrhovaný strategický dokument Územný plán obce Bobrovec Zmeny a doplnky č. 8 vytvára spolu s platným Územným plánom a Zmenami a doplnkami č. 1-7 podmienky pre harmonický rozvoj všetkých funkcií obce s pozitívnym vplyvom na zdravotný stav obyvateľstva.

Uskutočnenie navrhovanej zmeny funkčného využitia územia nepredpokladá negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva obce Bobrovec.

Návrhom Územného plánu obce Bobrovec Zmeny a doplnky č. 8 sa nepredpokladá vplyv na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani na iné chránené územia zmysle platných predpisov Slovenskej Republiky.

Príslušný orgán v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie listom č. OU-LM-OSZP-2022/008557-02, zo dňa 22.6.2022 zaslal v rámci zisťovacieho konania predmetný návrh, ktorý je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný zákon“) a vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam s oznámením obstarávateľa o začatí prerokovania a žiadosťou o stanovisko k návrhu za účelom jeho zverejnenia a verejného pripomienkovania:

Obec Jalovec, Obec Trstené, Obec Pavlova Ves, Obec Bobrovček, Obec Liptovský Trnovec, Mesto Liptovský Mikuláš, MsÚ Štúrova ul., 031 01 Liptovský Mikuláš, Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Úrad ŽSK, odbor územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina, Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina, Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvu na životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, verejných vodovodov a kanalizácií a rybárstva, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a závažných priemyselných havárií, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov č.1, 031 41 Liptovský Mikuláš, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov č. 1, 031 41 Liptovský Mikuláš, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš, Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš, Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, ŠOP SR, Správa Tatranského národného parku Ul. kpt. Nálepku č. 2, 059 21 Svit, Slovenská vodohospodárska podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany, Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina, Lesy SR, š. p. Odštepny závod L. Hrádok, J. Martinku 110, 033 01 Liptovský Hrádok, Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, Liptovská vodárenská spoločnosť, Ul. Revolučná 6, 031 01 Liptovský Mikuláš, SSE – DISTRIBÚCIA a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

Príslušný orgán zverejnil uvedený zámer na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bobrovce-zmeny-doplanky-c-8>

a na úradnej tabuli príslušného orgánu dňa 22.06.2022.

Strategický dokument je uvedený v § 4 ods. 2 písm. c) a je podľa § 7 tohto zákona predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu. Obstarávateľ splnil svoju zákonnú povinnosť podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, kedy zverejnil predmetný návrh do troch pracovných dní od doručenia oznámenia na úradnej tabuli a nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou a podobne, spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie bolo podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho zverejnenia. Písomné stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých obcí, podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie boli doručené príslušnému orgánu na adresu: Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš najneskôr do 15 dní od doručenia tohto oznámenia. Stanoviská boli zasielané aj v elektronickej forme na mailovú adresu: katarina.loffajova@minv.sk. Podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie mohli dotknuté orgány, obec a zainteresovaná verejnosť vykonať konzultácie k Oznámeniu na príslušnom orgáne, počas celého posudzovania strategického dokumentu, telefonicky alebo osobne v čase vyhradenom pre verejnosť. Nakoľko príslušný orgán pri svojom rozhodovaní prihliadal i na stanoviská podľa § 6 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, požadoval, aby dotknuté orgány a obce v písomnom stanovisku vyjadrili i názor, či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií v pracovných dňoch na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam. V rámci zisťovacieho konania k predmetnému strategickému dokumentu v zmysle § 6 ods. 4 a 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, doručili na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – dotknutý orgán (list č. OU-LM-OCDOK-2022/008663-002 zo dňa 23.6.2022):

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán obce Bobrovec Zmeny a doplnky č.8“ za dodržania nasledovných podmienok:

1. V plnom rozsahu dodržať stanovisko SC ŽSK a ODI ORPZ LM.
2. V riešenom území sa nachádzajú cesty v našej štátnej správe. Dopravnú časť ÚPN je potrebné riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy v súlade s platnými normami STN.
3. Pri rozšírení zastavaného územia pri rozvoji obce musia byť posúdené dotknuté pozemné komunikácie (navrhované aj existujúce) vrátane križovatiek v širšom území vzhľadom na nárast intenzity dopravy. V prípade, že posúdenie pozemných komunikácií nevyhovuje na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu obce zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN, respektíve znížiť plánovanú zástavbu obce, alebo ju časovo obmedziť.
4. Žiadame rešpektovať existujúce šírkové usporiadanie ciest v našej správe, ktoré sa nachádzajú v predmetnom území, a ich cestné ochranné pásma, ktoré žiadame vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
5. Žiadame navrhnúť dostatočné priestory pre statickú dopravu a to najmä v nových lokalitách obytnej zástavby a v lokalitách s rekreačným a športovým využitím.

Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie a považuje pripomienky za vecné a opodstatnené, a preto ich zohľadňuje vo výroku tohto rozhodnutia (bod 1, 2, 3, 4, 5). Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici – dotknutý orgán (list č. 1638-2412/2022 zo dňa 24.06.2022):

1. K oznámeniu nie sú pripomienky.
2. Strategický dokument „Územný plán obce Bobrovec, Zmeny a doplnky č. 8“ nemá vplyv na záujmy chránené podľa banských predpisov.
3. Na základe bodu 2. nie dôvod posudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Príslušný orgán zhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – dotknutý orgán (list č. OU-Z-OCDPK-2020/034084/2/ŠPA zo dňa 29.6.2022):

Hlavnú komunikačnú a rozvojovú os obce Bobrovec tvoria cesty III/2321, III/2322 a III/2332, pre ktoré je cestným správnym orgánom Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Z uvedeného dôvodu je potrebné požiadať o vyjadrenie uvedený cestný správny orgán.

Príslušný orgán zhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia – dotknutý orgán (list č. OU-LM-OSZP-2022/008752-002/Pe zo dňa 28.06.2022):

Vzhľadom na to, že obec Bobrovec nie je plynifikovaná a predložený strategický dokument rieši územia pre novú IBV a tiež rekreačnú vybavenosť s prislúchajúcou infraštruktúrou Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor

starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia požaduje pri navrhovaní vykurovania v predmetných lokalitách zohľadniť environmentálne hľadisko projektovaním vyspelej vykurovacej techniky s dôrazom na vysokú energetickú hospodárnosť, ekologickosť a nízku energetickú náročnosť s cieľom minimalizovať emisie z vykurovania s ohľadom na cieľ v kvalite ovzdušia definovaný v § 5 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“), t.j. udržať kvalitu ovzdušia v miestach, kde je dobrá kvalita a zlepšiť kvalitu ovzdušia v miestach, kde kvalita ovzdušia nie je dobrá a národné záväzky znižovania emisií v zmysle § 4a a prílohy č. 1b časť I k zákonu o ovzduší. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Príslušný orgán považuje pripomienku dotknutého orgánu za opodstatnenú, otázka minimalizovania emisií z vykurovania veľmi dôležitá. Podmienka projektovania vyspelej vykurovacej techniky je zohľadnená vo výrokovej časti rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši – dotknutý orgán (list č. ORHZ-LM1-2022/000517-002 zo dňa 27.6.2022):

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. m) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru „Územný plán obce Bobrovec Zmeny a doplnky č.8“ na pozemkoch v k. ú. Bobrovec z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán zhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva – dotknutý orgán (list č. OU-LM-PLO2-2022/008381-003 zo dňa 28.6.2022):

Vzhľadom k tomu, že navrhovanými zmenami a doplnkami č. 8 ÚP obce Bobrovec nedôjde k žiadnemu záberu lesných pozemkov, ani k umiestneniu stavieb v ochrannom pásme lesa, nemáme k predloženému dokumentu žiadne pripomienky. Z hľadiska ochrany lesných pozemkov nepožadujeme posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán zhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania – dotknutý orgán (list č. OU-ZA-OVBP1-2022/033669-002 zo dňa 06.07.2022):

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania požaduje v celom procese obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č.50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Ministerstva dopravy a výstavby SR, ktoré sú záväzné pre všetky orgány územného plánovania podľa §17 ods.3 stavebného zákona. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania nežiada posudzovať „Zmeny a doplnky č.8 Územného plánu obce Bobrovec“ v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Príslušný orgán hodnotí stanovisko ako stanovisko bez pripomienok, v ktorom dotknutý orgán upozorňuje na platné metodické usmernenia. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – dotknutý orgán (list č. OU-LM-OSZP-2022/008650-002 zo dňa 04.07.2022):

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva sa ako príslušný orgán štátnej správy podľa §5 odstavec 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a §108 ods. 1 písmeno m) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o odpadoch“) vyjadril na základe § 99 ods. 1 písmeno e) zákona o odpadoch vo svojej odpovedi na list č. 386/2022 zo dňa 16.06.2022 od obstarávateľa listom č. OU-LM-OSZP-2022/008392-002 zo dňa 20.06.2022, v ktorom uviedol, že: „nemá závažné pripomienky k návrhu strategického dokumentu „ZMENY A DOPLNKY č.8 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BOBROVEC“ a súhlasí s

podmienkami uvedenými v časti B. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu, v kapitole 8. V oblasti odpadového hospodárstva, ako aj so Zásadami a regulatívmi priestorového usporiadania a funkčného využívania územia za predpokladu, že obec Bobrovec prispôsobí odpadové hospodárstvo plánovanému rozšíreniu o obytné územie vrátane dohľadu na nakladanie s komunálnymi odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch a platným VZN obce Bobrovec, ako aj na dodržiavanie povinností držiteľa odpadu zabezpečiť odpad pred prístupom medveďa hnedého v zmysle § 18 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, ktoré vyplývajú z § 14 písm. j) zákona o odpadoch. Nakoľko predmetnou výstavbou dôjde k nárastu počtu obyvateľov a turistov v obci Bobrovec, odporúčame vyhodnotiť a posúdiť možnosti odpadového hospodárstva obce v zmysle platnej legislatívy, a to najmä problematiku nakladania s komunálnymi odpadmi a ich zabezpečenie pred medveďom hnedým, triedeného zberu a zberného dvora ešte v procese schvaľovania návrhu.“ Stanovisko dotknutého orgánu v zmysle § 6 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ostáva totožné s uvedeným stanoviskom. Z hľadiska odpadového hospodárstva nepožadujeme, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán považuje pripomienky dotknutého orgánu za opodstatnené a zohľadňuje ich vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona (bod č. 7).

Regionálna veterinárna a potravinová správa Liptovský Mikuláš – dotknutý orgán (List č. 201/2022-500 zo dňa 8.7.2022):

RVPS Liptovský Mikuláš materiál preštudovala a nemá k nemu žiadne pripomienky, avšak je potrebné rešpektovať už existujúce objekty živočíšnej výroby a navrhujeme neplánovať bytovú výstavbu v tesnej blízkosti týchto objektov a to z dôvodu prevencie sťažností od občanov, ktorí by mohli byť negatívne ovplyvnení činnosťou týchto subjektov. RVPS Liptovský Mikuláš nepovažuje za potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z.. Príslušný orgán považuje pripomienku dotknutého orgánu za opodstatnenú uvádza ju vo výrokovej časti predmetného rozhodnutia.

Správa Tatranského národného parku – odborná organizácia (list č. TANAP-OPK-2022/378-001/007 zo dňa 07.07.2022.

Riešené územie je súčasťou voľnej krajiny v kompetencii Správy Tatranského národného parku, kde v zmysle zákona 543/2022 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí prvý stupeň územnej ochrany (všeobecná ochrana rastlín a živočíchov).

Predmetné územie nie je súčasťou územia európskeho významu ani chráneného vtáčieho územia. Územie nie je súčasťou schváleného alebo navrhovaného maloplošného, či veľkoplošného chráneného územia ani jeho ochranného pásma.

Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Liptovský Mikuláš sú v k.ú. Bobrovec evidované tieto prvky, ktoré

- Nebudú navrhovaným riešením ovplyvnené:

1. Biocentrum nadregiónálneho významu – Tatry;
2. Genofondová lokalita fytocenologická – Jalovec, Bariny;
3. Genofondová lokalita zoologická – Lesík nad Bobrovcom

- Budú navrhovaným riešením ovplyvnené:

4. Biokoridor regionálneho významu – Jalovecký potok s brehovou a sprievodnou vegetáciou;
5. Genofondová lokalita zoologická – Jalovec, Bariny – súčasť regionálneho biokoridoru Jalovecký potok

Hodnotenie oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany prírody: Predložený strategický dokument je podľa §7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu. Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Výstupy sú formulované v Návrhu záväznej časti Zmien a doplnkov č.8 ÚPN-O Bobrovec.

Správa TANAP-u ako odborná organizácia ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona o ochrane prírody nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za dodržania nižšie uvedenej podmienky:

- V lokalite 8.4. ponechať bez zásahov plochu vzdialenosti 10 m od brehu vodného toku.

Príslušný orgán považuje podmienky zachovania 10 m ochranného pásma okolo vodného toku opodstatnenú a zohľadňuje ju vo výrokovej časti rozhodnutia. Odborná organizácia nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia – dotknutý orgán (list č. OU-LM-OKR-2022/008498-004 zo dňa 24.06.2022)

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, nemá žiadne požiadavky alebo pripomienky z hľadiska civilnej ochrany, ktoré vyplývajú zo zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov. Vyjadrujeme názor, že z hľadiska civilnej ochrany nepožadujeme posudzovať uvedené oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.8 Územného plánu obce Bobrovec“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Príslušný orgán považuje stanovisko dotknutého orgánu za stanovisko bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy – dotknutý orgán (list č. OU-LM-OSZP-2022/008663-003 zo dňa 14.07.2022)

Po preštudovaní predložených podkladov vydávame k predloženému „Územnému plánu obce Bobrovec Zmeny a doplnky č. 8“ nasledujúce pripomienky:

1. Navýšením počtu objektov IBV v novonavrhovaných lokalitách vyplýva potreba posúdenia kapacity existujúcej verejnej kanalizácie, hlavne v problematickej lokalite Škorupovo.
2. Lokalita 8.4 „Chatová osada a autocamping Bobrovec“ je navrhnutá na pravom brehu vodného toku Jalovský potok, kde bude potrebné zachovanie nezastavaného pobrežného pozemku. Zároveň treba upozorniť na migračnú schopnosť neupraveného vodného toku a hrozbu následného podmývania jeho brehov.
3. Vody z povrchového odtoku v závislosti od podmienok prednostne likvidovať vsakovaním do podlažia na pozemku stavebníka.

Orgán štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Príslušný orgán považuje pripomienky dotknutého orgánu za opodstatnené. Podmienky sú zohľadnené vo výrokovej časti rozhodnutia. Orgán štátnej vodnej správy nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. – dotknutý orgán (list č. 4518/2022/ES zo dňa 08.07.2022)

K predloženému Oznámeniu a k samotnému strategickému dokumentu dávame nasledovné stanovisko:

1. Všetky ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie, ktoré vyplynú z návrhu zmien a doplnkov č.8, žiadame predkladať k vyjadreniu. Pri ich vypracovaní odporúčame predbežné odsúhlasovanie pracovníkmi našej spoločnosti, aby sme sa vyhli prípadným problémom pri ich schvaľovaní.
2. Pri akejkoľvek investičnej činnosti, ktorá vyplynie z návrhu územného plánu a zmien a doplnkov č.8, žiadame rešpektovať existujúce vodovodné a kanalizačné potrubia (vrátane ich pásma ochrany). K potrubiam musí byť zabezpečený prístup pre našich pracovníkov i s príslušnou mechanizáciou na zabezpečenie ich spoľahlivej funkcie.
3. Žiadame tiež rešpektovať naše pripomienky k návrhu ÚPN O, ku všetkým predchádzajúcim návrhom zmien a doplnkov, ako aj k ďalším stupňom územnoplánovacej, ktoré už boli na ich základe vypracované.
4. Z hľadiska záujmov našej spoločnosti nepovažujeme za potrebné posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Príslušný orgán považuje pripomienky dotknutého orgánu za odôvodnené a zohľadňuje ich vo výrokovej časti rozhodnutia.

Krajský pamiatkový úrad Žilina – dotknutý orgán (list č. KPUZA-2022/14147-2/58882JUR zo dňa 12.7.2022):

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky. Krajský pamiatkový úrad Žilina sa po oboznámení s obsahom oznámenia konštatuje, že neobsahuje požiadavku na doplnenie platného ÚPN-o/1995 v oblasti ochrany pamiatkového fondu. Súčasne konštatuje, že oznámenie bolo Krajskému pamiatkovému úradu Žilina predložené po spracovaní predmetného

návrhu ZaD-8/2022. K návrhu ZaD-/2022 sa Krajský pamiatkový úrad Žilina vyjadril stanoviskom č. KPUZA-2022/14146-2/57066/JUR zo dňa 06.07.2022. V stanovisku konštatoval, že v záväznej časti č. III., čl. 1. 7-Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno-historických hodnôt ..., je pre oblasť ochrany kultúrneho dedičstva uvedené doplnenie ÚPN-o/1995 o regulatívy ochrany archeologického potenciálu, povinnosti vlastníka pri územných a stavebných konaniach a pri archeologických nálezoch. V nadväznosti na uvedené, Krajský pamiatkový úrad Žilina považuje doplnenie, platného ÚPN-o/1995 tak, ako je uvedené v ZaD-8 za dostatočné. Návrh ZaD-8/2022 Krajský pamiatkový úrad Žilina odsúhlasil bez pripomienok.

Príslušný orgán hodnotí stanovisko ako stanovisko bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši – dotknutý orgán (list č. 2022/004991-02/162-Ing. Vrabec)

S predloženým oznámením o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu obce Bobrovec zaslaným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš je možné z hľadiska vplyvu na životné prostredie a verejné zdravie súhlasiť. Podklady k posúdeniu oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu obce Bobrovec nie sú v rozpore s ustanoveniami zák. č. 355/2007 Z.z.

Príslušný orgán hodnotí stanovisko ako stanovisko bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

Príslušný orgán hodnotí stanovisko ako stanovisko bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy – dotknutý orgán (list č. 4066/2022-5.3 zo dňa 25.07.2022):

1. V katastrálnom území obce Bobrovec (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna upravená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: LM (001) / Bobrovec – skládka Pri Jaloveckom potoku

Názov lokality: skládka pri Jaloveckom potoku

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V katastrálnom území obce Bobrovec je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 26 – 43 Liptovský Mikuláš), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príslušný úrad považuje pripomienky dotknutého orgánu za opodstatnené a zohľadňuje ich vo výrokovej časti rozhodnutia.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod – dotknutý orgán (list č. CS SVP OZ PN 6911/2022/5 zo dňa 12.7.2022):

K predmetnému strategickému dokumentu sme sa vyjadrili listom č. CS SVP OZ PN 6911/2022/4 CZ 24765/220 zo dňa 12.7.2022 adresovaným obci Bobrovec, kópiu ktorého Vám v prílohe posielame. V priloženom liste sú uvedené naše požiadavky, ktoré je potrebné pri schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť a zapracovať do príslušných kapitol.

Stanovisko č. CS SVP OZ PN 6911/2022/4 zo dňa 12.7.2022: Vodné toky pretekajúce obcou Bobrovec sú v správe našej organizácie. Vodná nádrž v katastri obce Bobrovec nie je v správe našej organizácie.

V blízkosti vodného toku pretekajúceho obcou cez parcelu registra KN-E parcelné číslo 1472 sa nachádza 8.2 Lokalita „Pri škole“, ktorá bude využitá pre výstavbu rodinných domov. Pri návrhu výstavby je potrebné rešpektovať ochranné pásmo vodného toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary vodného toku. V ochrannom pásme, ktoré požadujeme ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou a navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám a budovanie súbežných inžinierskych sietí. Taktiež požadujeme zachovať prístup správcu vodných tokov k pobrežným pozemkom. Pobrežné pozemky sú v závislosti od druhu brehovej vegetácie a opevnenia pri drobných vodných tokoch pozemky v šírke do 5 m od brehovej čiary.

Rovnaké požiadavky žiadame rešpektovať pre juhozápadnú časť navrhovanej 8.3 Lokalita „Nižné záhrady“, ktorá sa nachádza v dotyku s vodným tokom Bobrovecký potok. Výstavbu situovanú v blízkosti vodného toku odporúčame budovať bez podpivničenia s úrovňou prízemí min 0,5 m nad rastlým terénom.

Navrhovaná 8.4 Lokalita „Chatová osada a autocamping“ sa nachádza čiastočne v dotyku s vodohospodársky významným vodným tokom Jalovský potok. Pri situovaní rekreačných objektov alebo iných zariadení v tejto lokalite žiadame rešpektovať ochranné pásmo vodného toku v šírke min. 6 m od brehovej čiary a zároveň rešpektovať a nezasahovať do brehovej vegetácie vodného toku. Rovnako požadujeme zachovať prístup správcu vodného toku k pobrežným pozemkom. Pobrežnými pozemkami sú v závislosti od druhu vegetácie a opevnenia pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky v šírke do 10 m od brehovej čiary. Zároveň upozorňujeme, že vodný tok Jalovský potok je v dotyku s vodnou nádržou a pri zvýšených prietokoch alebo vplyvom času môže opätovne dochádzať k poškodeniu stavebných častí vodnej nádrže. Podľa máp povodňového ohrozenia môže byť časť navrhovanej lokality ohrozená vodou vybreženosťou z koryta a preto žiadame akúkoľvek výstavbu umiestniť mimo záplavové územie. Zároveň v zmysle §6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, žiadame zapracovať rozsah záplavového územia podľa MPO do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Ostatné lokality sa nenachádzajú v blízkosti nami spravovaných vodných tokov a nemáme k nim zásadné pripomienky, avšak v rámci všetkých rozvojových lokalít požadujeme odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch riešiť prioritne v mieste dopadu tak, aby odtok z územia nebol zvýšený v porovnaní so stavom pre realizáciu výstavby. Odvádzanie nadbytočného povrchového odtoku odporúčame riešiť vsakovaním do podlažia v mieste dopadu, v prípade nevhodného hydrogeologického podlažia odporúčame riešiť povrchový odtok akumuláciou v retenčných nádržiach a vodu využiť na zavlažovanie v období sucha. Zachytávanie pridaného odtoku v mieste dopadu môže zabrániť vzniku povodní vybreženosťou z koryta toku v nižšie položených lokalitách a zároveň pomôcť v boji so suchom. Návrh odvádzania zvýšeného odtoku do dažďovej kanalizácie a do recipientov nie je vhodným riešením manažmentu dažďových vôd. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov na pobrežných pozemkoch a v rozsahu ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.

Príslušný orgán považuje všetky pripomienky uvedené v stanovisku dotknutého orgánu za veľmi závažné, najmä hrozbu vybreženia vody z koryta vodného toku Jalovský potok v lokalite Chatová osada a autocamping Bobrovec. Pripomienky dotknutého orgánu sú zohľadnené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Do vydania rozhodnutia, ostatné dotknuté orgány, resp. obce písomné stanovisko príslušnému orgánu nedoručili. Príslušný orgán má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania a podľa kritérií pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Pri svojom rozhodovaní sa zaoberal požiadavkami a pripomienkami dotknutých orgánov a verejnosti, pričom akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky od: Okresný úrad Liptovský Mikuláš - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej vodnej správy, Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy, Správy Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Liptovskej vodárenskej spoločnosti, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcie geológie a prírodných zdrojov, Odbor geologickej správy.

OÚ LM OSŽP na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých vplyvov, ako aj na stanoviská zainteresovaných subjektov, rozhodol ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: strategický dokument je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Viktor Varga, PhD.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10007

Doručuje sa

Obec Bobrovec (OVM), Bobrovec 90, 032 21 Bobrovec, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Jalovec, Jalovec, 032 21 Jalovec

Obec Trstené, Trstené 52, 032 21 Bobrovec

Obec Pavlova Ves, Pavlova Ves 26, 032 21 Bobrovec

Obec Bobrovček, Bobrovček, 032 21 Bobrovček

Obec Liptovský Trnovec, Liptovský Trnovec 160, 031 01 Liptovský Mikuláš 1

Mesto Liptovský Mikuláš - Mestský úrad, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš 1

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N.Hýroša, 034 01 Ružomberok 1
Okresný úrad Žilina - odbor opravných prostriedkov, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina 1
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8
Okresný úrad Liptovský Mikuláš - odbor starostlivosti o životné prostredie, OPak, ŠSOH, ŠSOO, ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš 1
Okresný úrad Liptovský Mikuláš odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš 1
Okresný úrad Liptovský Mikuláš - pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš 1
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov 1, 031 01 Liptovský Mikuláš 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kollárova 2, 031 80 Liptovský Mikuláš 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš 1
Obvodný banský úrad Banská Bystrica,
Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, Vysoké Tatry - Tatranská Lomnica, 059 60 Tatranská Lomnica
Slovenský vodohospodársky podnik, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1
Lesy SR, č. p., OZ Liptovský Hrádok, Juraja Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok 1
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš 5
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-LM-OSZP-2022/008557-0039023/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Viktor Varga
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 12.10.2022 10:01:54
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 12.10.2022 10:02:05
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LM-OSZP-2022/008557-0039023/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Katarína Loffajová, PhD.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Liptovský Mikuláš
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 12.10.2022
Podpis a pečiatka: