

OBEC LADOMERSKÁ VIESKA

V Ladomerskej Vieske, 13.09.2022
OcÚ-LV-S2022/00305

Okresný úrad Žiar nad Hronom -12-	
19. 09. 2022	
0044530/2022	číslo správy: 112370
Príloha: 1	Vybavuje: N3N

Okresný úrad Žiar nad Hronom
Odbor starostlivosti o životné prostredie,
ochrana prírody

Nám. Matice Slovenskej 8
965 01 Žiar nad Hornom

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV –ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov:
Obec Ladomerská Vieska
- Identifikačné číslo:
599328
- Adresa sídla:
Ladomerská Vieska 132, 965 01 Žiar nad Hronom
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Vladimír Baran, starosta, Ladomerská Vieska 132, 965 01 Žiar nad Hronom, tel.: 045/ 672 7016, mob.: 0905/705 753, e-mail: obec@ladomerska-vieska.sk
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224,
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Ladomerskej Vieske

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov:
Územný plán obce Ladomerská Vieska, Zmeny a doplnky č. 4 (ďalej len "ZaD")
- Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
- Hlavné ciele:
Hlavným cieľom riešenia je zaktualizovanie platného ÚPN a zapracovanie požiadaviek orgánu územného plánovania:
 - Z4/1 bývanie plocha pre 2 rodinné domy,
 - Z4/2 bývanie vidiecke- plocha pre 1 rodinný dom,
 - Z4/3 – plocha pre jazdiareň - parkúr.

4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
návrh ZaD do 30.09.2022
schválenie ZaD do 30.12.2022
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo Ladomerská Vieska
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
 - b) *pripustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asaniácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
nie sú negatívny vplyvy, vytvára sa možnosť realizácie výstavby jedného rodinného domu
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
nie sú, predmetom riešenia nie je funkčné využitie plôch, kde možno predpokladať negatívny dopad na zdravie obyvateľstva
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
nepredpokladajú sa, chránené územia nie sú priamo dotknuté
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nie sú známe

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania obce Ladomerská Vieska
2. Zoznam dotknutých subjektov:
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom ✓
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica ✓
Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia
Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa ✓
Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia ✓
Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo ✓
Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor krízového riadenia
Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
3. Dotknuté susedné štáty:
nie sú

V. Dopĺňajúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 2000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 30.08.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrďujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

OBEC
LADOMERSKÁ VIESKA
Vieska 132
965 01 Ladomerská Vieska
IČO: 00652199 tel.: 045 672 70 16
-2-

Podpis


.....
Vladimír Baran

starosta obce Ladomerská Vieska

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD