



**ZÁVEREČNÉ STANOVISKO
z posúdenia strategického dokumentu**

Územný plán obce Hladovka

Číslo: OU- TS-OSZP-2022/000072

vydané Okresným úradom Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) a Prílohy č. 6 k zákonu EIA.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

- I.1. Názov:** Obec Hladovka
- I.2. Identifikačné číslo:** 00314480
- I.3. Adresa sídla:** Obecný úrad Hladovka 45, 027 13 Hladovka
- I.4. Meno, adresa, telefón a kontakt zástupcu obstarávateľa:**
Starosta obce: PhDr. Marián Brnušák, mobil: 0905 472430,
e-mail: ouhladovka@orava.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

- II.1. Názov:** Územný plán obce Hladovka/ ÚPN-O Hladovka
- II.2. Charakter:** strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania v súlade s §4 odsek 1 zákona o posudzovaní

II.3. Hlavné ciele.

- vytvoriť kvalitné životné podmienky pre všetkých obyvateľov a návštevníkov s rešpektovaním trvalých hodnôt súčasnej zástavby, prírody a krajiny obce Hladovka
- navrhnuť optimálny rozvoj obce na nasledujúcich 20 – 40 rokov
- dobudovať sieť miestnych komunikácií a chodníkov v nadväznosti na existujúce cesty,
- dobudovať cyklotrasy a oddychové plochy
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre rozvoj výstavby rodinných domov,
- prehodnotiť existujúcu občiansku a technickú vybavenosť a navrhnuť umiestnenie plôch novej občianskej vybavenosti a služieb

- vytvárať územno-technické podmienky pre rozvoj turizmu a drobného podnikania
- podporovať a udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície
- vytvoriť predpoklady pre využívanie alternatívnych zdrojov energie
- navrhnuť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia

II:4.Stručný opis obsahu strategického dokumentu.

Predmetom posudzovania je strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia Územný plán obce Hladovka. Územný plán je posudzovaný v etape návrhu a je vypracovaný v jednom variante - v návrhu riešenia ÚPN-O Hladovka. Územný plán vypracoval Architektonický ateliér GAM, Ružomberok, v termíne jún 2022.

Územný plán obce Hladovka tvorí: A. textová časť a B. grafická časť

Textová časť je zložená z časti:

- A.1. Základné údaje
- A.2. Riešenie územného plánu obce
- A.2.18 Záväzná časť
- A.3. Tabuľková časť

Grafická časť je zložená zo šiestich grafických príloh:

1. Výkres širších vzťahov M 1: 50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia VPS
M 1: 5 000
3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1: 5 000
4. Výkres riešenia verejného technického vybavenia M 1: 5 000
5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov USES M 1: 10 000
6. Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery M 1: 5 000
7. Schéma záväznej časti

Zastavané územie sa v Územnom pláne obce Hladovka člení funkčné územia a lokality:

A. OBYTNÉ ÚZEMIE (ďalej len „OU“) – bývanie + občianska vybavenosť sa člení na súčasné a navrhované:

- | | |
|-------------|-------------------------|
| Existujúce: | OU. 01 - Dolumošte I. |
| | OU. 02 - Nižný koniec |
| | OU. 03 - Stred obce |
| | OU. 04 - Vyšný koniec |
| Navrhované | OU. 05 - Dolumošte II. |
| | OU. 06 - Do Lažísk |
| | OU. 07 - Za Borom I. |
| | OU. 08 - Za Borom II. |
| | OU. 09 - Za Borom III. |
| | OU. 10 - Lonky |
| | OU. 11 - Pod Ogrody I. |
| | OU. 12 - Pod Ogrody II. |

B. VÝROBNÉ ÚZEMIE (ďalej len „VU“) je v ÚPN-O Hladovka zastúpené existujúcimi výrobnými lokalitami:

- | | |
|-------------|---|
| Existujúce: | VU. 01 - Výroba, sklady a poľnohospodárska výroba Lažíská |
| | VU. 02 - Poľnohospodárska farma |
| | VU. 03 - PD družstvo Suchá Hora |

C. REKREAČNÉ ÚZEMIE (ďalej len „RU“) je zastúpené navrhovanými lokalitami rekreácie:

Navrhované: RU. 01 - Oddychová plocha pri rozhl'adni
RU. 02 - Rekreačné územie Bačova
RU. 03 - Rekreačné územie Pohradské
RU. 04 - Rekreačné územie Bučinka
RU. 05 - Rekreačné územie Muckova

Voľná krajina katastra obce Hladovka je v ÚPN-O Hladovka členená podľa stupňa ochrany na zóny:

OP.01 CHVU H. Orava +UEV Rašeliniská Orav. kotliny +CHKO B zóna + NR BC Sosnina +les ochranný

OP.02 CHVU H. Orava+UEV Rašeliniská Or. kotliny +CHKO C zóna+NR BC Sosnina+ochr. les+genof.

OP.03 CHVU Horná Orava + CHKO D zóna + R BK Sosnina - Surdíky + les ochranný

OP.04 CHVU Horná Orava + CHKO D zóna + IP Šľachtovky + TTP

OP.05 CHVU Horná Orava + UEV Jelešňa + CHKO D zóna + R BC Jelešňa + vodné biotopy

OP.06 UEV Jelešňa + CHKO D zóna + R BC Jelešňa + (vodné biotopy, NDV, TTP)

OP.07 UEV Jelešňa + R BC Jelešňa + (vodné biotopy, NDV, TTP)

OP.08 R BC Magura + les hospodársky + TTP

OP.09 IP + les hospodársky

OP.10 IP + NDV

OP.11 IP + TTP

OP.12 orná pôda

OP.13 BK M + vodné biotopy + TTP + NDV

Ako zásadné limity pre rozvoj obce Hladovka boli v Územnom pláne obce Hladovka identifikované územia ochrany prírody a krajiny a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Severná časť katastrálneho územia obce Hladovka patrí do Chránenej krajinej oblasti Horná Orava a zároveň je súčasťou Chráneného vtáčieho územia Horná Orava SK CHVU 008. Výrazným obmedzením rozvoja obce Hladovka je i chýbajúca technická vybavenosť najmä kanalizácie, ochranné pásma všetkých druhov, prírodné podmienky, zosuvy, meliorácie, povodňové pásmo. Rozvojovými faktormi sú najmä záujem o výstavbu rodinných domov v obci Hladovka, rozostavané uličné zoskupenia obce Hladovka, záujem obce stabilizovať mladé rodiny možnosťou výstavby rodinného domu, zabezpečenie kvality bývania vybavenosťou občianskou, technickou a dopravnou.

Rozvoj bývania je stanovený na základe predpokladaného demografického rozvoja obce Hladovka. Pre rozšírenie plôch individuálnej bytovej výstavby sú využité čiastočne rozostavané lokality rodinných domov, Pre občiansku vybavenosť sú prednostne využité plochy jestvujúcich areálov, intenzifikáciou výstavby, nadstavbou, prístavbou a využitím súčasných podkroví. V centre obce je navrhovaný dom služieb i so stravovaním a dom seniorských služieb s ambulanciami lekárov.

Pre výrobné plochy sú využité jestvujúce areály poľnohospodárskych dvorov. V návrhu územného plánu je navrhnutá stabilizácia a rozvoj poľnohospodárskej funkcie areálu družstva. V priemyselnej zóne navrhuje lokalizovať ekologicky nezávadné prevádzky a ochranu obytných území navrhuje podporiť aj výsadbou izolačnej zelene v rámci výrobných areálov.

Pre rekreáciu sú doplnené už založené rekreačné aktivity, v centre obce navrhnutá informačná kancelária, pri výhladni oddychová plocha, dobudovanie športových plôch a rekreačnej vybavenosti športovým areálom pri futbalovom ihrisku a tiež rekreačné územie

Bačova, rekreačné územie Pohradské, rekreačné územie Bučinka a rekreačné územie Muckova, ktorých základ tvoria pôvodné zrubové stavby využívané v minulosti ako prístrešky alebo senníky.

Spojenie obce s nadradenou komunikačnou sieťou, zabezpečuje cesta II/520, a to v rámci regiónu a tiež s Poľskou republikou cez obec Suchá Hora. Územný plán navrhuje rozšírenie komunikačnej siete pre navrhované lokality, v celej dĺžke cesty prechádzajúcej zastavanou časťou obce navrhuje vybudovanie aspoň jednostranného chodníka minimálnej šírky 1,50 m, v priestoroch autobusových zastávok navrhuje nástupné plochy pre peších. Využívanú cyklistickú trasu po starej železnici Trstená – Suchá Hora – Nowy Targ, Poľsko, vybudovanú v rámci cezhraničných fondov navrhuje ÚPN-O napojiť a doplniť v obci cyklotrasou v súbehu s novovybudovanými chodníkmi, vrátane prepojenia susedných obcí. Popri ceste II/520 smerom do obce Vitanová a Suchá Hora vzhľadom na intenzitu automobilovej dopravy navrhuje vybudovať samostatnú oddelenú bezpečnú cyklotrasu.

Pre existujúce časti obce Hladovka je akumulácia vody cca 350 m³ dostatočná. Pre rozvojové lokality je potrebné rozšírenie existujúceho vodojemu postupne podľa výstavby až na 650 m³. V obci Hladovka je vybudovaná malá obecná čistička odpadových vôd pre základnú a materskú školu, bytový dom, kostol a obecný úrad. Pre ostatné časti obce sú splaškové vody likvidované v súkromných žumpách. Územný plán navrhuje vybudovanie kanalizačnej siete so záústením do ČOV Nižná. Pre lokality kde nie je možné napojenie na navrhovanú kanalizáciu, najmä rekreačné lokality, bude odvádzanie odpadových vôd riešené do nepriepustných žump. Dažďové vody v súčasnosti sú odvádzané poväčšine povrchovými rigolmi do vodných tokov. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch navrhovanej zástavby podľa ÚPN-O Hladovka budú zachytávané do vsakovacích blokov, studní na pozemkoch stavby. Obec Hladovka je v súčasnej dobe plynofikovaná na cca 50 %. ÚPN-O navrhuje dobudovanie plynofikácie obce.

II.5.Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Územný plán obce Hladovka vychádza z dokumentov národného významu:

- Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy aktualizácia MŽP SR 2018
- Metodické usmernenie MDVRR SR k stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky klímy 2014
- Usmernenie pre integráciu klimatických zmien a biodiverzity na ŽP European Union 2013
- Návrh orientácie, zásad a priorít vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky do roku 2027
- Zelená infraštruktúra Ing. Zuzana Hudeková, PhD., 2018
- Zelená infraštruktúra v sídlach miest MŽP SR, SAŽP, 2018
- TP Nakladanie s dažďovými vodami z pozemných komunikácií a parkovísk, MDaV SR 2019.

V oblasti dopravy ÚPN-O Hladovka vychádza z dokumentov národného významu:

- Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030;
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR Uznesenie vlády SR č. 223/2013
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011-uzn. vlády SR č.513/2011

- Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy
- Stratégia rozvoja dopravy SR do roku 2020, uznesenie vlády SR č.158/2010
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, uznesenie vlády SR č. 223/2013

Územný plán obce Hladovka rešpektuje dokumenty regionálneho významu:

- Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja, záväzná časť, v znení Zmien a doplnkov
- RÚSES okresu Tvrdošín, 2013

Územný plán obce Hladovka vychádza z dokumentov lokálneho významu:

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka, 2015 – 2024
- Územný plán zóny Hladovka 1993
- Monografia obce Hladovka

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

III.1.Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

dátum	proces	zabezpečuje	etapa
19.04.2021	SEA	OUŽP	vypracované Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Hladovka
29.04.2021	SEA	OUŽP	zverejnené Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Hladovka pre verejnosť
29.04.2021	SEA	OUŽP	zverejnená Informácia pre verejnosť o možnosti pripomienkovania Oznámenia
09.2021	UPD	obec	Prieskumy a rozbor PR ÚPN-O Krajinná ekologický plán KEP Hladovka
23.08.2021	SEA	OUŽP	zverejnený Rozsah hodnotenia
23.08.2021	SEA	OUŽP	zverejnená Informácia pre verejnosť o možnosti pripomienkovania Rozsahu
18.01.2022	ÚPD	obec	schválené Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Hladovka
06.2022	ÚPD	obec	vypracovaný návrh ÚPN-O Hladovka- na prerokovanie
06.2022	SEA	OUŽP	vypracovaná Správa o hodnotení
07-08.2022	ÚPD	obec	prerokovanie návrhu ÚPN-O Hladovka
02.08.2022	ÚPD	obec	zverejnený strategický dokument ÚPN-O Hladovka
02.08.2022	SEA	OUŽP	zverejnená Informácia pre verejnosť o možnosti pripomienkovania Správy o hodnotení
02.08.2022	SEA	OUŽP	zverejnená Správa o hodnotení spolu s návrhom ÚPN-O Hladovka
02.08.2022	SEA	OUŽP	informácia o verejnom prerokovaní Správy o hodnotení
09.08.2022	SEA	OUŽP	verejné prerokovanie Správy o hodnotení
28.07.2022	SEA	obec	Určenie spracovateľa Odborného posudku k strategickému dokumentu

III.2.Orgán kompetentný na jeho prijatie.

OZ- Obecné zastupiteľstvo obce Hladovka

III.3.Druh prijatia, rozhodnutia.

Uznesenie OZ o schválení ÚPN-O Hladovka

Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPN-O Hladovka

III.4.Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu.

Obec Hladovka ako obstarávateľ strategického dokumentu doručil Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Hladovka na Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, na posúdenie podľa zákona o posudzovaní. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy oznámil obci a verejnosti, že strategický dokument „Územný plán obce Hladovka“ podlieha zisťovaciemu konaniu a Informoval verejnosť o začatí zisťovacieho konania vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie k zverejnenému Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Hladovka“ a o možnosti podania písomného stanoviska k oznámeniu. Na základe Oznámenia a stanovísk k Oznámeniu Okresný úrad Tvrdošín odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 23. 08. 2021 určil listom č. OU-TS-OSZP-2021/000868 Rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Hladovka“ v Správe o hodnotení.

Obec Hladovka ako obstarávateľ zabezpečil vypracovanie Správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie v etape návrhu Územného plánu obce Hladovka. Správu o hodnotení vypracovala Ing. arch. Gočová Anna, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo odbornej spôsobilosti 0118AA v termíne jún 2022. Obstarávateľ strategického dokumentu, Obec Hladovka predložil Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 19. 07. 2022 Správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Hladovka“. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie Správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hladovka“ zverejnil na internetovej stránke ministerstva životného prostredia: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-hladovka>. Zároveň Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, zverejnil strategický dokument ÚPN-O Hladovka a Informáciu o možnosti podávať stanoviská verejnosti k Správe o hodnotení „Územný plán obce Hladovka“ na adresu: Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie so sídlom Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín a o možnosti dohodnúť konzultácie k Správe o hodnotení na Okresnom úrade Tvrdošín, odbore starostlivosti o životné prostredie. Informáciu a dokumentácie - Správu o hodnotení a Územný plán obce Hladovka zverejnila aj obec Hladovka na svojej internetovej stránke a na úradnej tabuli.

III.5.Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu.

Odborný posudok k strategickému dokumentu ÚPN-O Hladovka, vypracovala Ing. arch. Blažena Kováčová, osoba odborne spôsobilá, zapísaná v Zozname osôb odborne spôsobilých na posudzovanie vplyvov na životné prostredie MŽP SR pod reg.č. 358/2003-OPV v odbore činnosti 2j – architektúra, 2k - urbanizmus a územné plánovanie. K vypracovaniu odborného posudku k posudzovanému Územnému plánu obce Hladovka, príslušný orgán Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s §13 zákona EIA, poslal Oznámenie o určení odborne spôsobilej osoby na vypracovanie posudku listom č. OU-TS-OSZP-2022/000072 zo dňa 28.07.2022 obstarávateľovi obci Hladovka. Určenie spracovateľa odborného posudku zároveň poslal určenej osobe odborne spôsobilej Ing. arch. Kováčovej Blažene spracovateľovi odborného posudku, spolu s podkladmi, určením obsahu, termínu a

získania ďalších podkladov k vypracovaniu Odborného posudku pre strategický dokument „Územný plán obce Hladovka“. Obstarávateľ Obec Hladovka zabezpečila vypracovanie Odborného posudku k strategickému dokumentu ÚPN-O Hladovka tak, aby bol v súlade s § 13 zákona EIA.

III.6.Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

K Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka bolo doručených celkom 11 stanovísk. Z jedenástich stanovísk sú 4 stanoviská súhlasné s požiadavkami a 7 stanovísk je súhlasných bez pripomienok. Žiadne stanovisko nevyjadrovalo nesúhlas so Správou o hodnotení. Stanoviská dotknutej verejnosti Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka neboli doručené.

Všetky stanoviská k Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka sú akceptované. Požiadavky súhlasných stanovísk sú zapracované do kapitoly VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu tohto Záverečného stanoviska.

K Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka boli doručené nasledovné stanoviská:

1.Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Bratislava, Sekcia stratégie dopravy č. 32679/2022/SSD/87216 zo dňa 23. 08. 2022

MDV SR konštatuje, že požiadavky uvedené v stanovisku č. 26725/2021/OSD/60500 zo dňa 14. 05. 2021 sú rešpektované a zapracované do predmetnej správy o hodnotení strategického dokumentu.

Pripomienky uvedené v stanovisku žiadame dodržať v plnom rozsahu aj v ďalších stupňoch prípravy dokumentácie. Predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hladovka“ berie MDV SR na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.

- Vyhodnotenie stanoviska:

súhlasné stanovisko bez pripomienok je akceptované
--

2.Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava, Odbor Štátnej správy ochrany a krajiny č. 1771/2022-6.3 zo dňa 31. 08. 2022

Predložený strategický dokument rešpektuje jednotlivé zóny CHKO Horná Orava, ako aj územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 a nenavrhuje do nich žiadne nové aktivity. Návrh ÚPN obce Hladovka okrajovo zasahuje v lokalitách OU.06, OU.07, OU.11, OU.12 , RU.05, VU.02 a VU.03 do genofondových lokalít. Navrhované opatrenia riešia požiadavky na minimalizáciu vplyvov na genofondové lokality.

Za predpokladu dôsledného naplňovania opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie nepredpokladáme významné vplyvy na záujmy ochrany prírody a krajiny. Na základe vyššie uvedeného s návrhom strategického dokumentu súhlasíme a nemáme žiadne ďalšie pripomienky.

- Vyhodnotenie stanoviska:

súhlasné stanovisko je akceptované

3.Žilinský samosprávny kraj, č. 06714/2022/ORR-3 zo dňa 08. 08. 2022

V časti demografického vývoja je predpokladaný pre rok 2040 počet obyvateľov 1650 a pre rok 2060 počet 2101 obyvateľov. Vychádzajúc z počtu obyvateľov v roku 2015...1040, je to k roku 2040 nárast +62,56%. Podkladom pre posúdenie súladu predloženej ÚPD s územným plánom regiónu je Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja v platnom znení (ďalej ÚPN VÚC ŽK). Žilinský samosprávny kraj má spracovanú demografickú prognózu až na úroveň obcí a pre obec Hladovka sú nasledovné údaje v r. 2015...1040 obyvateľov, v r. 2025...1152 obyvateľov, v r.2045...1151 obyvateľov - z čoho je zrejmý nárast počtu obyvateľov v súlade s vývojom okresu Tvrdošín, kde sa počíta s nárastom +6,65%.

Na základe uvedeného Žilinský samosprávny kraj ako dotknutý orgán v zmysle dáva podľa § 12 ods. 1) zákona EIA po oboznámení sa so správou o hodnotení strategického dokumentu návrh „ÚPN-O Hladovka“ dáva nasledovné stanovisko:

V zmysle regulatívu záväznej časti ÚPN VÚC ŽK: "č. 4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,"požadujeme prehodnotiť a zrealizovať navrhovaný rozvoj obytnej funkcie v súlade s reálnym demografickým vývojom.

- Vyhodnotenie stanoviska:

požiadavky súhlasného stanoviska akceptované a doplnené do kapitoly VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu tohto Záverečného stanoviska.

4.Krajský pamiatkový úrad Žilina,č.KPUZA-2022/15960-3/70259/JUR zo dňa 18. 08. 2022

Krajský pamiatkový úrad Žilina po preskúmaní správy o hodnotení konštatuje, že obsahuje údaje o kultúrnom dedičstve a pamiatkovom fonde chránenom podľa pamiatkového zákona. V komplexnej charakteristike a hodnotení vplyvov, časť C.II., bod 10. Kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziska, uvádza charakteristiku územia pre túto hodnotovú oblasť. Vo vyhodnotení a návrhu opatrení, časť C.IV.12. Opatrenia na zníženie vplyvov na kultúrne a historické pamiatky, stanovuje požiadavky, ktoré majú byť zapracované do návrhu ÚPN-o/2022 pre oblasť ochrany kultúrneho dedičstva a pamiatkového fondu. Krajský pamiatkový úrad Žilina konštatuje, že rozsah a obsah uvedených častí správy o hodnotení, je dostatočný. Krajský pamiatkový úrad Žilina k predloženej správe o hodnotení neuplatňuje z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom žiadne ďalšie požiadavky. V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

- Vyhodnotenie stanoviska:

súhlasné stanovisko bez pripomienok akceptované

5.Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja č.OU-ZA-OSZP1-2022/036393-005/Buk zo dňa 04. 08. 2022

Okresný úrad Žilina, na základe zaslaných podkladov – Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hladovka“ má zato, že predmetný strategický dokument nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

- Vyhodnotenie stanoviska:

súhlasné stanovisko bez pripomienok akceptované

**6. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny
č. OU-TS-OSZP-2022/001535 zo dňa 09. 08. 2022**

Predložený strategický dokument „Územný plán obce Hladovka“ má vymedzené riešené územie k.ú. Hladovka, kde sa z hľadiska ochrany prírody nachádzajú významné lokality ochrany prírody::

1. Biotopové územia – časti Chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Horná Orava –Natura 2000:

- a) Mokrade Oravskej kotliny – 4.stupeň ochrany
- b) NRBC (biocentrum nadregionálneho významu) Sosnina -3.a 4. stupeň ochrany
- c) Sosnina –Surdíky- 2. stupeň ochrany
- d) Šľachtovky -2. stupeň ochrany
- e) Jelesňa -2. stupeň ochrany
- f) Biocentrum Magura

Predložený materiál sa zameriava na intravilán obce a jeho bezprostredné okolie. Navrhované opatrenia sú detailne vysvetlené v samotnom strategickom dokumente a nie sú v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny.

Posudzovaný dokument je v súlade so zákonom o ochrane prírody a krajiny. Vzhľadom na tieto skutočnosti Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie , ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny súhlasí s predloženým strategickým dokumentom Územný plán obce Hladovka, pre navrhovateľa Obec Hladovka, Hladovka č.45, 027 13 Hladovka, IČO 00 314 480 v zastúpení p. starostom PhDr. Mariánom Brnušákom za predpokladu dôsledného naplňovania opatrení na prevenciu , elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie, rešpektovania všeobecných zásad a právnych predpisov v oblasti ochrany prírody.

Predložený strategický dokument Územný plán obce Hladovka, pre navrhovateľa Obec Hladovka, nepožadujeme posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

- Vyhodnotenie stanoviska:

súhlasné stanovisko je akceptované

**7. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva
č. OU-TS-OSZP-2022/001592 zo dňa 05. 09. 2022**

Okresný úrad Tvrdošín odbor starostlivosti o životné prostredie , úsek odpadového hospodárstva vydáva nasledovné vyjadrenie:

Problematika odpadového hospodárstva je riešená v kapitole B.II.3. Odpady.

V uvedenej kapitole je potrebné upraviť text podľa terajších právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva.

- Vyhodnotenie stanoviska:

požiadavka súhlasného stanoviska je akceptovaná a doplnená do kapitoly VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu tohto Záverečného stanoviska.
--

**8.Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
č.OU-ZA-OCDPK-2022/038840/2/ŠPA zo dňa 05. 08. 2022**

Hlavnú komunikačnú a rozvojovú os obce Hladovka tvorí cesta II/520, pre ktorú je cestným správnym orgánom Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Z uvedeného dôvodu je potrebné požiadať o vyjadrenie uvedený cestný správny orgán.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím a nenahrádza povolenie ani súhlas podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

- Vyhodnotenie stanoviska:

požiadavka súhlasného stanoviska je akceptovaná a doplnená do kap. VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu tohto Záverečného stanoviska.

9.Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, č. OU-NO-PLO2-2022/014997 zo dňa 16. 08. 2022

Okresný úrad Námestovo, odbor PLO nemá žiadne požiadavky pre určenie rozsahu hodnotenia, respektíve k samotnému posudzovaniu strategického dokumentu „Územný plán obce Hladovka“, v zmysle zákona EIA.

- Vyhodnotenie stanoviska:

súhlasné stanovisko bez pripomienok je akceptované

10.Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Horná Orava, č. CHKO HO/271-002/2022 zo dňa 18. 08. 2022

Správa CHKO Horná Orava ku zadaniu Územného plánu obce Hladovka vydala stanovisko č. CHKO HO/365-003/2021 zo dňa 22. 11. 2021 a stanovisko č. CHKO HO/173-004/2021 zo dňa 19. 05. 2021, kde boli dané podmienky, ktoré boli rešpektované a zapracované do návrhu Územného plánu obce Hladovka.

Správa CHKO Horná Orava ku prepracovanému návrhu Územného plánu obce Hladovka vydala stanovisko č. CHKO HO/271-001/2022 zo dňa 20. 07. 2022, kde súhlasila s návrhom Územného plánu obce Hladovka bez pripomienok.

V Správe o hodnotení sú vyhodnotenú predpokladané vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia. Vplyvy sú pozitívne alebo mierne negatívne. V správe o hodnotení sú navrhnuté opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie. Na základe vyššie uvedeného považujeme správu o hodnotení strategického dokumentu za dostatočnú.

- Vyhodnotenie stanoviska:

súhlasné stanovisko bez pripomienok je akceptované

11. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-DK-ODI1-46-068/2022 zo dňa 22. 07. 2022

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Dolnom Kubíne sa vyjadruje k bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na pozemných komunikáciách. ODI k hodnoteniu vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie Územného plánu obce Hladovka nemá žiadne pripomienky.

- Vyhodnotenie stanoviska:

súhlasné stanovisko je akceptované

ZÁVER VYHODNOTENIA STANOVÍSK K SPRÁVE O HODNOTENÍ:

K Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka bolo doručených celkom **11 stanovísk dotknutých orgánov**. Z jedenástich stanovísk sú **4 stanoviská súhlasné s požiadavkami** a **7 stanovísk súhlasných bez pripomienok**. Stanoviská verejnosti Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka **neboli doručené**.

Všetky stanoviská k Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka sú akceptované. Požiadavky súhlasných stanovísk sú akceptované a doplnené do kapitoly č. VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu tohto Záverečného stanoviska.

III.7.Verejné prerokovanie a jeho závery.

Okresný úrad Tvrdošín odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný úrad zverejnil Správu o hodnotení ÚPN-O Hladovka na webovej stránke informačného systému ministerstva životného prostredia: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-hladovka>.

Obec Hladovka ako obstarávateľ strategického dokumentu v súlade s §11 zákona EIA oznámila verejnosti pripomienkovacie konanie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Hladovka obvyklým spôsobom na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 20. 07. 2022. Súčasne oznámila Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Hladovka na obecnom úrade obce Hladovka. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Hladovka sa konalo dňa 09. 08. 2022 o 10.00 hodine v zasadačke Obecného úradu v Hladovka.

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Hladovka, konaného dňa 09. 08. 2022 o 10.00 hodine v zasadačke Obecného úradu v Hladovka, otvoril zástupca obstarávateľa strategického dokumentu so spôsobilosťou o obstarávaní ÚPD a ÚPP Ing. arch. Dávid Goč, ktorý informoval prítomných o Správe o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Hladovka a vyhodnotenie plnenia Rozsahu hodnotenia v Správe o hodnotení. Vysvetlil potrebu spracovania územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu obce Hladovka a uviedol zástupcu spracovateľa územného plánu, ktorý vysvetlil základnú urbanistickú a dopravnú koncepciu územného plánu, koncepciu technickej infraštruktúry, koncepciu tvorby a ochrany krajiny, návrh ekostabilizačných opatrení. Počas diskusie obstarávateľ a zástupca spracovateľa odpovedali na otázky prítomných a vysvetlili podrobnejšie riešenie niektorých dielčích problémov v riešenom území.

Zástupkyňa OÚ ZA, OVBP, Ing. arch. Tomová ospravedlnila svoju neúčast'. Zástupkyňa OVS Dolný Kubín, Ing. Hutlasová, potvrdila, že zásobovanie pitnou vodou obce Hladovka a obce Suchá Hora sa rieši so spoločného vodojemu obidvoch obcí s tým, že pramene, nachádzajúce sa v k.ú. Hladovka sú odvedené do vodojemu Suchá Hora. Návrh splaškovej kanalizácie obce Hladovka je riešený do spoločného zberača, ktorý vedie cez Vitanovú, Čimhovú, Liesek do Trstenej a odtiaľ do ČOV Nižná.

Pán starosta obce Suchá Hora uviedol, že obce Hladovka a obec Suchá Hora navzájom súvisia nielen katastrálnymi územiami ale aj zastavanými územiami a rozvodmi technickej infraštruktúry. Obec Suchá Hora v súčasnosti spracováva ZaD č.3 - ÚPN obce Suchá Hora, v ktorom vo výhlade uvedený obchvat obce nenadväzuje na navrhovaný obchvat v k.ú. Hladovka. Pretože v súčasnosti sa spracováva ÚPN VÚC Žilinského kraja je dôležité podať stanovisko obidvoch obcí na ŽSK, aby uvedený obchvat bol zahrnutý vo návrhu a by rešpektoval špecifické potreby obcí aj podmienky orgánov ochrany prírody a krajiny. Trasa obchvatu v zmysle ÚPN VÚC Žilinský kraj je vedený v trase významného hydrického biokoridoru Jelešňa a priamo cez areál Roľníckeho družstva v Suchej Hore. V návrhu nového ÚPN obce Hladovka tento obchvat je posunutý smerom južným tak, aby obchádzal vodný tok Jelešňa aj areál Roľníckeho družstva v Suchej Hore. V závere sa prítomní dohodli, že sa vyjadria písomnou formou v zákonom stanovenej lehote.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

V procese SEA hodnotenia bol strategický dokument návrh Územného plánu obce Hladovka podrobne zhodnotený predovšetkým Správou o hodnotení, ktorá komplexne posúdila strategický dokument z hľadiska jeho vplyvov na zložky životného prostredia a v súlade so

stanoveným Rozsahom hodnotenia. Správa o hodnotení posúdila strategický dokument ÚPN-Hladovka z hľadiska jeho predpokladaných negatívnych vplyvov na životné prostredie, s dôrazom na ochranu prírody, s prihliadnutím na špecifikáciu a súčasný stav životného prostredia dotknutých území a rešpektovanie jedinečných hodnôt územia obce Hladovka. Následne Odborný posudok vyhodnotil najmä postupy posudzovania, komplexnosť a závažnosť vplyvov s prihliadnutím na požiadavky stanovísk dotknutých orgánov. V procese SEA hodnotenia, boli zistené a posúdené z hľadiska významnosti nasledovné predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka na životné prostredie:

IV.1.Vplyvy na obyvateľstvo

V súčasnosti, čiže v nultom posudzovanom variante, v riešenom území obce Hladovka trvalo býva 1049 obyvateľov. Obyvatelia môžu využívať priamo v obci zariadenia základnej občianskej vybavenosti obecný úrad, kultúrny dom, základnú školu, ihrisko, maloobchodnú predajňu a rímsko – katolícky kostol. Poštové služby zabezpečuje susedná obec Suchá Hora. Vyššiu sieť občianskeho vybavenia zabezpečuje okresné sídlo Tvrdošín vzdialené 17 km a mesto Trstená 14 km. Zamestnanosť v obci poskytujú objekty vybavenia a prevádzky poľnohospodárskeho areálu.

V návrhu ÚPN-O sa predpokladá počet obyvateľov zvýšiť v prvej etape k roku 2040 na 1 650 a v druhej etape k roku 2060 na 2101. Pre dobudovanie občianskej vybavenosti sú prednostne využité plochy jestvujúcich areálov, intenzifikáciou výstavby, nadstavbou, prístavbou a využitím súčasných podkroví. V centre obce je navrhovaný dom služieb i so stravovaním a dom seniorských služieb s ambulanciami lekárov. V priemyselnej zóne navrhuje lokalizovať ekologicky nezávadné prevádzky a ochranu obytných území navrhuje podporiť aj výsadbou izolačnej zelene v rámci výrobných areálov. Pre bezpečný pohyb obyvateľov obce Hladovka v centre obce, pozdĺž cesty II/520 minimálne jednostranný chodník minimálnej šírky 1,50 m. ÚPN navrhuje pre ochranu obyvateľov v centre obce a v obytných plochách priliehajúcich k ceste II/520, zníženie zaťaženia cesty II/520 tranzitnou dopravou do Poľska riešením obchvatu zastavaného územia obce Hladovka.

Územný plán navrhuje pre všetky rozvojové lokality bývania a ubytovania podmienky stavebného povolenia v území s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Nulový variant má mierne negatívny vplyv na obyvateľstvo chýbajúcim vybavením a potrebami obyvateľov a hlukovou záťažou cesty II/520. Mierne pozitívny vplyv návrhu ÚPN-O Hladovka na obyvateľov predstavuje zabezpečenie potrieb obyvateľstva služby, vybavenosť, pracovné miesta, rodinné domy, pešie chodníky, parkoviská.

IV.2.Vplyvy na horninové prostredie

Nulový variant je bez vplyvu na horninové prostredie. Návrhový variant má mierny vplyv na horninové prostredie navrhovaným obchvatom a lokalitami OU.11, OU.12, VU.03, RU.02 čiastočne zasahujúcimi do stabilizovaných svahových deformácií. Pre minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovanej preložky cesty II/520 na horninové podložie bude riešená v súlade so závermi posúdenia jej komplexných vplyvov na životné prostredie podľa zákona č.24/2006 Z.z..

IV.3.Vplyvy na klimatické pomery

Vplyvy ÚPN-O Hladovka na klimatické pomery sú mierne negatívne navrhovaným rozšírením zastavaného územia. Územný plán v súlade s Adaptačnou stratégiou Slovenska rešpektuje, rozvíja a dopĺňa Zelenú a Modrú infraštruktúru obce - ako dôležitý regulačný prvok klímy. Územný plán obce Hladovka navrhuje systém Opatrení voči nepriaznivým

dôsledkom zmeny klímy, najmä obecný systém budovania protieróznych a vsakovacích rigolov, výsadby protieróznej zelene, používania vsakujúcich povrchov, zachytávania dažďových a povodňových vôd. Prevažujúce vplyvy ÚPN sú mierne pozitívne.

Nultý variant je mierne negatívneho vplyvu neriešením klimatických zmien.

IV.4.Vplyvy na ovzdušie

Nultý variant má nízky mierny vplyv na ochranu ovzdušia vzhľadom na prevládajúce malé zdroje znečistenia ovzdušia súčasnej zástavby obce Hladovka. Územný plán obce Hladovka nenavrhuje nové stredné ani veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Vplyvy návrhu ÚPN-O Hladovka na ochranu ovzdušia sú mierne pozitívne podporou nízkoemisných spôsobov vykurovania a návrhom výsadby zelene s funkciou zlepšenia čistoty ovzdušia i mierne negatívne predpokladaným nárastom malých zdrojov znečistenia ovzdušia.

IV.5.Vplyvy na vodné pomery

V súlade s Rámcovou smernicou o vode návrh ÚPN-O Hladovka záväznými regulatívami ďalšieho rozvoja podporuje zachovávanie systému malého kolobehu vody v území, trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov, zachovanie prírodných funkcií vodných tokov a celého vodného ekosystému v krajine. Pre zabezpečenie zdrojov pitnej vody ÚPN-O navrhuje vybudovať rozšírenie akumulácie vody. Pre ochranu vôd územný plán navrhuje zvýšenie retenčnej schopnosti územia obce výsadbou zelene, najmä v zastavanom území a rozvojových plochách. Na ochranu pred znečistením vôd navrhuje ÚPN-O vybudovanie kanalizácie obce. Nultý variant má mierne negatívny vplyv na vody najmä neriešeným odkanalizovaním obce a rizikom znečistenia povrchových a podzemných vôd.

IV.6.Vplyvy na pôdu

Návrh ÚPN-O Hladovka pre ochranu poľnohospodárskej pôdy využíva všetky voľné rezervy v zastavanom území. Pre lokality mimo zastavaného územia Územný plán navrhuje prednostne využiť tie plochy, na ktorých začala výstavba. Lokality OU.06-10 a VU.02 s výskytom meliorácií a lokality OU.07 a ž OU.10 s chránenou pôdou bonitnej skupiny 7. bonity majú mierne negatívny vplyv na poľnohospodársku pôdu. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a zachovania kompaktnosti zástavby je navrhované opatrenie upraviť etapizáciu výstavby s presunom výstavby ulíc K6, K4, K2 a K7 do poslednej etapy výstavby. Nulový variant je bez vplyvu na pôdu a je šetrnejší. Správa o hodnotení navrhuje z hľadiska ochrany pôdy pred veternou i vodnou eróziou vysadiť krajinnno-ochrannú zeleň na okraji navrhovanej zástavby a protieróznu zeleň v RU.01 - popri kalvárii, v rámci oddychovej plochy a tiež v rámci izolačnej zelene v areáloch VU.01 až VU.03.

So zábermi lesných pozemkov sa v ÚPN obce Hladovka neuvažuje. Z hľadiska ochrany lesného fondu je navrhovaná úprava lokality RU.05 mimo ochranné pásmo lesa.

IV.7.Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Územný plán obce Hladovka rešpektuje faunu, flóru a ich biotopy najmä vymedzením chránených území v grafickej časti a stanovením zásad ich ochrany. Migračné trasy živočíchov a najmä Regionálny terestrický biokoridor – „Bk6r Sosnina - Surdíky“ v severnej časti katastra Hladovka sú v ÚPN-O rešpektované a nie sú v kolízii s dopravnými komunikáciami. Na území obce Hladovky neboli zistené invázne druhy živočíchov ani invázne druhy rastlín. ÚPN navrhuje sledovať a pravidelným kosením, spásaním neudržiavaných plôch zamedziť možnosti šírenia inváznych druhov rastlín.

IV.8.Vplyvy na krajinu

Krajinná štruktúra obce Hladovka je prevažne lesnato-lúčnatá krajina, s mozaikou záhrad, nízkopodlažnej zástavby a zelene. V krajine obce Hladovka dominujú lesné a trvalé trávne

porasty s vysokou ekologickou stabilitou územia. Vodné toky sú prirodzeného charakteru, sprievodná zeleň menších prítokov si miestami vyžaduje doplnenie.

Územný plán vymedzuje a chráni z krajinného hľadiska významnú bohatú zeleň cintorína, kostola, areálu základnej školy a záhrad rodinných domov. Územný plán rešpektuje súčasný významný orientačný prvok zástavby a zároveň dominantu panorámy obce rímsko-katolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie. Pripravovaná vyhliadková veža s krížovou cestou a altánkami bude tvoriť významný orientačný a pozitívny krajinársky prvok obce a to v siluete obce a výhliadkových panorámach obce. Územný plán zachováva a nenarušuje charakteristické znaky krajiny obce Hladovka.

Pre ochranu krajiny je dôležitý návrh etapizácie výstavby tak, aby exponovanejšie lokality OU.07 a OU.09 boli budované až po vytvorení kompaktnej a súvislej zástavby v súčasnosti rozostavanej a roztrúsenej zástavbe. Územný plán navrhuje vhodné okraje zastavaného územia a navrhované komunikácie doplniť krajinárskou líniovou zeleňou.

IV.9. Vplyvy na chránené územia

Územný plán podrobne vymedzuje územie s druhým stupňom ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z. platný pre zónu D, územie s tretím stupňom ochrany pre zónu C a so štvrtým stupňom ochrany platným pre zónu B. Rozvojové lokality ÚPN-O Hladovka nezasahujú do Chránenej krajinej oblasti Horná Orava. Do zóny C a B CHKO Horná Orava s druhým tretím a štvrtým stupňom ochrany ÚPN nenavrhuje žiadne nové aktivity. Územný plán v záväznej časti stanovuje podmienky ochrany a obmedzenia využívania územia CHKO Horná Orava v zóne D, C a B. ÚPN obce Hladovka rešpektuje chránené vtáčie územia Horná Orava SKCHVU 008 Natura 2000 a územie európskeho významu SKUEV Rašeliniská Oravskej kotliny SKUEV 0057 a Jelešňa SKUEV 0222 a nezasahuje do nich žiadnou aktivitou.

Územný plán podrobne vymedzuje územie genofondovej plochy Sosnina a Jelešňa a v záväznej časti stanovuje podmienky ich ochrany a obmedzenia využívania územia. Navrhované lokality OU.06 a OU.07 a OU.11 a OU.12, VU.03 a RU.05 sú na dotyku s okrajom GL Jelešňa - mierny negatívny vplyv a tiež lokalita VU.02 zasahuje okraj GL Tvorkov potok. Pre zníženie uvedených vplyvov sú pre dopracovanie Územného plánu navrhované opatrenia v kapitole VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu. tohto Záverečného stanoviska, s určením vylúčenia okrajových častí rozvojových lokalít v dotyku s genofondovými lokalitami.

V súlade s RÚSES okresu Územný plán obce Hladovka podrobne vymedzuje a rešpektuje v katastri prvky: nadregionálne biocentrum Bc1n Hladovské bory – Suchohorské bory – Rudné, regionálny terestrický biokoridor– Bk6r Sosnina - Surdíky, Regionálne biocentrum – Bc3r Jelešňa, regionálne biocentrum - Bc9r Magura. Zároveň rešpektuje miestne biokoridory – Tvorkov potok, prítoky Jelešne v časti Bučinka, miestne interakčné prvky –v lokalite Šľachtovky interakčný prvok IP4. Okraj lokalít OU.06, OU.07, OU.11, OU.12, RU.05, VU.02, VU.03 sa dotýka a má mierny negatívny vplyv na mokrade lokálneho významu v Alúviu vodného toku a biokoridor Jelešňa. V záväznej časti územný plán obce Hladovka stanovuje podmienky ochrany a limity využívania územia vymedzených území prvkov Územného systému ekologickej stability. Pre zníženie uvedených vplyvov sú pre dopracovanie Územného plánu navrhované opatrenia v kapitole VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu. tohto Záverečného stanoviska, s určením vylúčenia okrajových častí rozvojových lokalít v dotyku s prvkami ÚSES.

IV.10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

V obci Hladovka sa nachádza národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR - socha na pilieri, pieskovcový stĺp so sochou sv. Floriána situovaný medzi stromami pri hlavnej ceste vedľa obecného úradu. Územný plán vymedzuje a rešpektuje v grafickej časti chránený objekt so sochou sv. Floriána a v textovej časti uvádza spôsob jeho ochrany.

Územný plán uvádza v katastri obce Hladovka evidované bližšie nedefinované archeologické nálezisko pri potoku Jelešňa a zdôrazňuje povinné postupy ochrany archeologických nálezov pri zemných stavebných prácach, nevyhnutné pri územných a stavebných konaniach akejkolvek stavby v riešenom území.

IV.11. Vplyvy na paleontologické a geologické lokality

Na území obce Hladovka sa nenachádzajú významné a evidované paleontologické a geologické lokality.

IV.12. Iné vplyvy

Na území obce Hladovka okrem vyššie uvedených neboli zistené ďalšie významnejšie negatívne vplyvy strategického dokumentu Územného plánu obce Hladovka na životné prostredie a zdravie obyvateľov

IV.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov

Z hľadiska celkových vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľov ÚPN- O Hladovka obsahuje riešenia, ktoré z environmentálneho hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté územie a jeho obyvateľstvo. ÚPN obce Hladovka nenavrhuje riešenia, ktoré by zásadne ohrozili zdravotný stav alebo narušovali pohodu a kvalitu života obyvateľov, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo zásadne znižovali kvalitu životného prostredia katastrálneho územia obce a jeho okolia. Územný plán navrhuje využitie obytného a rekreačného potenciálu obce Hladovka pre obyvateľov i návštevníkov obce, pričom strategický dokument nenavrhuje obytnú ani rekreačnú zástavbu do hlukového pásma komunikácií. Pre ochranu pôdy navrhuje prednostne využiť všetky rezervy v zastavanom území obce a medzipriestory v roztrúsenej obytnej i rekreačnej zástavbe.

Podrobným hodnotením ekologickej kvality štrukturálnych prvkov katastrálneho územia obce Hladovka v Správe o hodnotení bolo zistené, že Návrh ÚPN obce Hladovka navrhovaným riešením zachováva súčasný stupeň ekologickej stability územia.

Navrhovanými opatreniami sa výrazne zmierni mierny negatívny vplyv riešenia rozvoja ÚPN-O Hladovka na poľnohospodársku pôdu a krajinu. Územný plán navrhuje riešenia na zvýšenie súčasnej kvality životného prostredia obce Hladovka, najmä z hľadiska ochrany vôd navrhovaným odkanalizovaním celej obce Hladovka a zníženie hluku v jestvujúcej zástavbe navrhovaným obchvatom cesty II/520. Územný plán navrhuje tiež sústavu komplexných riešení a úprav územia obce Hladovka, najmä výsadbu izolačnej, protieróznej a krajínotvornej zelene s cieľom zlepšenia kvality horninového prostredia, klimatických zmien, ovzdušia, vodných pomerov a krajiny. Územný plán obce Hladovka má mierny a skôr nepriamy vplyv na chránené územia prírody, Naturu 2000 a ÚSES a mierny priamy dotykový vplyv na genofondovú plochu Jelešňa.

Presným vymedzením a rešpektovaním chránených území, zón B, C, D CHKO Horná Orava, území CHVÚ a SKUEV Nature 2000, genofondových plôch a ÚSES v grafickej a záväznej časti územný plán prispieva k zabezpečeniu ochrany chránených a jedinečných území obce Hladovka.

Mierne dotykové vplyvy na GL Jelešňa sú navrhované znížiť úpravou okrajových území navrhovaných lokalít na dotyku s genofondovou lokalitou Jelešňa.

V. CELKOVÉ VPLYVY NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA A NATURU 2000

Na území katastra obce Hladovka sa nachádzajú významné chránené územia s osobitnou ochranou podľa zákona o ochrane prírody: vtáčie územia CHVÚ Horná Orava a územia európskeho významu SKUEV Rašeliniská Oravskej kotliny a SKUEV Jelešňa sústavy chránených území Natura 2000 a tiež Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny.

CHVÚ

Celé katastrálne územie pripadajúce do CHKO Horná Orava patrí do Chráneného vtáčieho územia CHVÚ Horná Orava „SKCHVU008“, kde platia osobitné predpisy podľa vyhlášky MŽP SR č.173/2005 Z. z. s platnosťou od 01. 05. 2005. Časť Chráneného vtáčieho územia Horná Orava je zaradená do územia podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z. z., ktoré bolo osobitne vyčlenené v záujme ochrany populácií hlucháňa hôrneho a tetra holniaka. Uvedené druhy patria medzi výberové európsky významné druhy vtákov CHVÚ Horná Orava a v predmetnom území majú potvrdené alebo potenciálne generačné a potravné lokality.

ÚPN obce Hladovka rešpektuje chránené vtáčie územie, nezasahuje do neho žiadnou aktivitou. rešpektuje Program starostlivosti o Chránené vtáčie územie Horná Orava na roky 2017 – 2046 podporou zachovania biotopov chránených vtákov návrhom údržby porastov a krovín a vysádzaním vhodnej zelene na rozhraní zastavaného územia a pozdĺž komunikácií.

SKUEV

V severnej časti katastra sa nachádzajú Rašeliniská Oravskej kotliny „SKUEV0057“ a Jelešňa „SKUEV0222“ – „biotopové“ územia európskeho významu. Rašeliniská Oravskej kotliny tvoria pomerne rozsiahle komplexy podmáčaných smrekovo-borovicových lesov s enklávami vrchovísk a prechodných trasovísk. Tok Jelešne tvorí prirodzene meandrujúci podhorský vodný tok so zachovalými brehovými porastami. Tečie v úvalínovej brázde a vytvára pomerne širokú aluviálnu nivu. Územný plán podrobne vymedzuje územie Chráneného vtáčieho územia CHVÚ Horná Orava „SKCHVU008“, a v záväznej časti stanovuje podmienky ochrany a limity využívania územia CHVÚ Horná Orava a SKUEV Rašeliniská Oravskej kotliny.

Ramsar:

V severnej časti katastra sa nachádza Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny. Lokalita predstavuje pôvodné rozsiahle rašeliniská a močiare v slovensko-poľskom pohraničí Oravsko-Nowotarskej kotliny, lesné aj nelesné rašeliniská vrchoviskového, slatinného a prechodného typu, vodné toky a krovité močiare. Jej súčasťou je aj umelo vytvorená mokraď – Oravská priehrada. Najcennejšie časti ramsarskej lokality sú osobitne chránené, prevažná časť leží v Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava. Významná fauna: žltáček čučoriedkový, bocian čierny, orol krikľavý, tetra holniak, chrapkáč poľný, močiarnica mekotavá a iné. Významná flóra: diablik močiarny, ostrica barinná, rojovník močiarny, kľukva močiarna, rosička anglická, ostroplod biely a iné.

Územný plán podrobne vymedzuje a rešpektuje územie Mokradí Oravskej kotliny a v záväznej časti stanovuje podmienky ochrany a limity využívania územia.

Územný plán obce Hladovka má mierny a skôr nepriamy vplyv na chránené územia prírody, Naturu 2000. Územný plán obce Hladovka navrhovaným riešením nezasahuje do vzácnych chránených území prírody. Presným vymedzením Chráneného vtáčieho územia Horná Orava SKCHVU008, biotopových území európskeho významu Rašeliniská Oravskej kotliny SKUEV0057 a Jelešňa SKUEV0222, Ramsarskej lokality Mokrade Oravskej kotliny a rešpektovaním chránených území v grafickej a záväznej časti Územný plán prispieva k zabezpečeniu ochrany chránených a jedinečných území obce Hladovka.

VI. ZÁVERY

VI.1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie).

Výsledkom procesu komplexného posudzovania navrhovaného strategického dokumentu Územný plán obce Hladovka v súlade so závermi Správy o hodnotení, výsledkami verejného prerokovania, požiadavkami stanovísk dotknutých subjektov, inštitúcií, verejnosti a závermi odborného posudku

odporúča

strategický dokument „Územný plán obce Hladovka“, dopracovať a schváliť, za predpokladu zapracovania navrhnutých opatrení uvedených v kap. „VI.3 Odporúčania na dopracovanie návrhu strategického dokumentu“, tohto Záverečného stanoviska do strategického dokumentu „Územný plán obce Hladovka“ a tiež za predpokladu dôsledného naplňovania navrhnutých opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie.

VI.2. Odporúčaný variant.

V súlade so zisteniami a závermi Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Hladovka, v súlade s hodnotením Odborného posudku, v súlade so stanoviskami dotknutých orgánov i postoja verejnosti ako vhodnejší variant sa odporúča dopracovať variant „návrh ÚPN-O Hladovka“.

VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu.

Na základe požiadaviek doručených stanovísk, plnenia požiadaviek Rozsahu a v súlade so závermi Správy o hodnotení boli navrhnuté nasledovné opatrenia ktoré je potrebné doplniť do návrhu ÚPN-O Hladovka:

Opatrenia odporúčané pre dopracovanie a doplnenie návrhu Územného plánu obce Hladovka:

VI.3.1. Opatrenia na zníženie vplyvov na obyvateľstvo

v riešení a v záväznej časti doplniť:

- pri rekonštrukcii a prestavbe stabilizovaného obytného územia okolo cesty II/520 použiť materiály vhodné na eliminovanie nepriaznivého vplyvu tranzitnej dopravy cez zastavané územie obce Hladovka,
- dodržať ochranné pásmo II/520 mimo zastavaného územia,
- doplniť súvislé izolačné protihlukové pásy zelene medzi cestou II/520 a novou lokalitou OU.05,

- minimalizovať počet výjazdov na cestu II/520 z navrhovaných lokalít na zvýšenie bezpečnosti premávky napríklad pri OU.05,
- iniciovať dopravný obchvat obce z južnej strany pre tranzitnú dopravu smerujúcu do Poľska,
 - pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- v oblasti cyklistickej dopravy postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

VI.3.2. Opatrenia na zníženie vplyvov na horninové prostredie

- doplniť v grafickej časti výskyt stredného rizika radónu, v rozsahu územia navrhovaných lokalít
- minimalizovať zásah do horninového prostredia pri výstavbe obchvatu obce.

VI.3.3. Opatrenia na zníženie vplyvov na klimatické pomery

Podporovať vhodné účinné opatrenia na zlepšenie mikroklimy:

- výsadba tieniacej zelene najmä na parkoviskách, zastávkach, verejných peších priestoroch, peších i motoristických komunikáciách, cyklistických trasách,
- výsadba protieróznej zelene
- zadržiavanie a zber dažďovej vody v nádržiach s priamym využívaním ako technická voda v domácnosti na zalievanie, umývanie exteriéru, splachovanie, vo verejných priestoroch na fontány, zalievanie zelene,
- zadržiavanie dažďových vôd v dažďových záhradách, zelených strechách,
- zadržiavanie dažďových vôd vo vsakovacích zariadeniach,
- zadržiavania dažďových vôd a vypúšťania v retenčných zariadeniach,
- minimalizovanie spevnených plôch,
- údržba vodných tokov,
- údržba zelených a nevyužívaných plôch,
- ozelenenie veľkých plochých striech
- Najúčinnším spôsobom ako sa vyrovnat' so zmenou klímy je hospodárenie s dažďovou vodou a výsadba vhodnej zelene, najmä protieróznej, vodozadržujúcej a tieniacej. Pri realizácii opatrení na zlepšenie mikroklimy uprednostniť lokálne najvhodnejšie ekologické opatrenia, jednoduché, nízkonákladové, krajinársky vhodné riešenia vychádzajúce z tradičných osvedčených spôsobov, s uplatnením tradičných prírodných materiálov a postupov, s využitím najnovších poznatkov.

V časti prírodnej:

- zachovať a chrániť lesy
- lesné cesty prerušovať vhodnými malými protipovodňovými úpravami
- zachovať a chrániť mokrade
- chrániť a obnovovať biokoridory, udržiavať sprievodnú zeleň
- lúky – poľné cesty udržiavať a opatrit' malými protieróznymi prvkami a ozeleniť spevňujúcou protieróznou a vodu zadržujúcou zeleňou
- podporovať biodiverzitu – zachovať skladbu krajiny
- cyklotrasy a cyklochodníky turistické trasy udržiavať a chrániť pred eróziou vody

V časti urbanizovanej:

- na pozemkoch zachytávať, zbierať a znovu využívať dažďovú vodu
- chrániť zástavbu obce a obyvateľov pásmi protieróznej zelene a rigolov zadržiavajúcich prívalové dažde umiestnenými nad hranicou zastavaného územia
- na verejných pozemkoch: minimalizovať spevnené plochy, časť spevnených plôch riešiť ako vsiakavé, vysadiť tieniacu zeleň, zelené steny, realizovať vodné osviežovače, vodné prvky, dažďové záhrady
- na peších chodníkoch a cyklistických chodníkoch a na komunikáciách doplniť vhodnú sprievodnú zeleň s funkciou tieniacou a vodozadržovacou
- parkoviská ozeleniť tieniacou a vodozadržujúcou zeleňou
- na vhodných miestach v centre obce, v centre rekreácie RU.01, v obytných častiach budovať parčíky, prechádzkové trasy a náučné chodníky a vyhliadkové posedenia pre deti, seniorov a kočíky
- na pozemkoch občianskeho vybavenia zelené steny, bylinkové steny
- na detských ihriskách a oddychových priestoroch seniorov s lavičkami preslneť plochy kombinovať so zatienením stromovou zeleňou
- na pozemkoch výroby podporovať zelené strechy, zber dažďovej vody a jej využitie ako technickej vody, zvislú popínavú a izolačnú zeleň, zelené oplatenie
- na pozemkoch poľnohospodárskej výroby navrhnuť účinné izolačné pásy zelene, zber dažďovej vody na technickú vodu a upratovanie, tieniacu zeleň pre zvieratá, zelené oplatenie
- na cintoríne zbierať vodu dažďovú na polievanie, zelené oplatenie

Pre celé územie:

- výber drevín prispôbiť cieľovej funkcii zelene s rozlíšením protieróznej, protihlukovej, krajinotvornej a izolačnej funkcie
- udržiavať v dobrom stave zeleň a prírodné časti obce, odstraňovať suché konáre, vhodne kultivovať neudržiavané pozemky
- zabezpečiť a udržiavať bezpečnú vzdialenosť stromovej zelene od objektov a elektrických vedení

Úprava regulatívov všetkých funkcií:

- prehodnotiť regulatívy koeficientu zelene súvisiacim s nárastom priepustných plôch funkčných plôch

doplniť v parciálnych regulatívoch:

- zvýšiť podiel vsiakavých, absorpčných, vodu pohltivých a retenčných prvkov na pozemku
- zbierať a zadržiavať dažďovú vodu na pozemku, podľa možnosti aj znovu využívať

Do verejnoprospešných stavieb doplniť :

- výstavba a rekonštrukcie retenčných nádrží a zariadení s využitím dažďovej vody
- realizácia obnovy prvkov ÚSES a krajinárskych úprav

-výsadba protieróznej, protihlukovej, krajínovtornej a izolačnej zelene

VI.3.4. Opatrenia na zníženie vplyvov na ovzdušie

Doplniť do smernej časti do kap B Zásobovanie teplom:

Štát podporuje i zavádzanie ekologicky najvýhodnejších zdrojov a to využívanie tepelnej energie zeme, vzduchu, vody a vykurovanie tepelnými čerpadlami.

Do záväznej časti doplniť :

- podporovať ekologické zdroje vykurovania a ohrevu vody s využitím slnečnej energie a tepla zeme
- podporovať výmenu jestvujúcich starých zdrojov vykurovania za nízkoemisné zariadenia
- v navrhovaných lokalitách využívať nízkoemisné technológie vykurovania
- na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí, zakomponovať medzi jestvujúce zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.

VI.3.5. Opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery

Do riešenia a do záväznej časti doplniť:

- do návrhu územného plánu zahrnúť vybudovanie splaškovej kanalizácie v obce s čerpacou stanicou odpadových vôd, ktorá bude odpadové vody prečerpávať do Vitanovej a ďalej budú odpadové vody odvedené vybudovaným kanalizačným zberačom Liesek – Trstená do spoločnej ČOV Nižná,
- do návrhu územného plánu pre zabezpečenie dostatku vody zahrnúť napojenie skupinového vodovodu Hladovka – Suchá Hora na potrubie Oravského skupinového vodovodu,
- odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z a NV SR č.269/2010 Z.z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
- na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, produkované splaškové odpadové vody akumulovať vo vodotesných žumpách, a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so Zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách. s budovaním malých čistiarní odpadových vôd uvažovať len v riedko osídlenej oblasti. (§36 ods.3 vodného zákona), nie v urbanizovanom území so súvislou zástavbou,
- v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.),
- v problematike povodní rešpektovať Slovenský hydrometeorologický ústav, ktorý zabezpečuje meteorologické, klimatologické a hydrologické merania a ich vyhodnotenia. Zároveň buduje povodňový varovný a predpovedný systém POVAPSYP. Činnosť povodňovej ochrany vyplýva hlavne zo zákona NR č. 364/2004 Z. z. o vodách. (Vymedzenie ochranných pásiem vyznačiť podľa z. 442/2002 Z. z. v znení zák. č. 230/2005 § 19.)

VI.3.6. Opatrenia na zníženie vplyvov na pôdu

Pre dopracovanie návrhu ÚPN-O Hladovka je potrebné:

- odsúhlasiť záber zábery poľnohospodárskej pôdy na OU ZA, OPP, pozemkový referát, v zmysle § 16 ods. 1 zákona. Návrh predložený orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy pre udelenie súhlasu podľa §13, musí spĺňať zásady ochrany PP podľa §12 zákona.
- odsúhlasiť záber meliorovaných pôd so správcom hydromelioračných stavieb,
- minimalizovať zábery na chránenej poľnohospodárskej pôde
- v zmysle regulatívu záväznej časti ÚPN VÚC ŽK: "č. 4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne

vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti," prehodnotiť a zrealizovať navrhovaný rozvoj obytnej funkcie v súlade s reálnym demografickým vývojom.

- v prípade, ak obec, alebo iný investor na nejakom území obce v budúcnosti plánujú vykonať jednoduché pozemkové úpravy z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde (napr. IBV, HBV, občianska vybavenosť, priemysel...) v súlade s § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, je potrebné takúto lokalitu zahrnúť do ÚPN-O, aby budúci účel vykonania jednoduchých pozemkových úprav (resp. účel využitia pozemkov v navrhovanom obvode projektu PÚ) bol v súlade s platným ÚPN-O Hladovka. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy upraviť etapizáciu výstavby so zahájením výstavby nových častí lokality OU.07, OU.09 a OU.10. po ukončení rozostavaných ulíc lokalít.

--z hľadiska ochrany pôdy pred veternou i vodnou eróziou vysadiť krajinnno-ochrannú zeleň a protieróznou zeleň v RU.01 - popri kalvárii, v rámci oddychovej plochy

- z hľadiska ochrany lesného fondu upraviť lokalitu RU.05 mimo ochranné pásmo lesa.

VI.3.7. Opatrenia na zníženie vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy

Do záväznej časti doplniť požiadavku:

- chrániť brehovú zeleň vodného toku Jelesňa, Tvorkov potok a Červený potok,
- z ochranného pásma lesa vylúčiť podľa možnosti zástavbu,
- rekreačné územia neoplocovať, riešiť s pešími priechodmi do lesa bez oplotenia v súlade s ekostabilizačnými opatreniami,
- udržiavať, chrániť a monitorovať územie v okolí vôd najmä v čase na začiatku kvitnutia invázných druhov rastlín, pravidelným kosením, spásaním neudržiavaných plôch zamedziť možnosti šírenia invázných druhov rastlín.

VI.3.8. Opatrenia na zníženie vplyvov na krajinu

Do záväznej časti doplniť:

- výsadba vhodnej zelene nad okrajovými časťami navrhovanej zástavby v lokalitách OU.05, OU.06, 07 a, 08, 09. s protieróznou, krajinárskou, ekostabilizačnou a klimatickou funkciou,
- výsadba zelene pozdĺž všetkých navrhovaných komunikácií s protieróznou, krajinárskou, ekostabilizačnou a klimatickou funkciou

VI.3.9. Opatrenia na zníženie vplyvov na chránené územia a ich ochranné pásma

Do záväznej časti doplniť:

- územie európskeho významu – rešpektovať ochranu a robiť opatrenia na udržanie resp. dosiahnutie priaznivého stavu biotopov podľa predmetu ochrany
 - pre funkciu biocentra - podpora a umožnenie priebehu celého životného cyklu a prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev
 - podporovať pôdoochrannú a protieróznou funkciu – zachovať pokryv územia porastmi,
 - pre vodné, sprievodné brehovú biotopy – zachovávať ich prirodzenú štruktúru a zloženie, umožňovať kontinuálne plnenie ekosystémových funkcií,
 - pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri, nepotláčať predátorov
- v grafickej časti:
- upraviť lokality s vylúčením chránených území z návrhu zástavby a s ponechaním návrhu líniových aktivít

-vylúčiť z navrhovaných území a motorových komunikácií genofondové lokality, včítane rešpektovania jestvujúcej sprievodnej zelene s priemetom koruny stromov, vodných tokov a prítokov genofondových lokalít

-vyznačiť vo výkrese výsadbu zelene na horných okrajoch lokalít a popri komunikáciách ako významného prvku pre ochranu poľných druhov vtákov chráneného vtáčieho územia Natura 2000

VI.3.10.Opatrenia na zníženie vplyvov na kultúrne a historické pamiatky

Do záväznej časti doplniť:

- zoznam chránených pamiatok
- do návrhu územného plánu doplniť údaje a podmienky týkajúce sa ochrany pamiatkového fondu z oznámenia o strategickom dokumente- v časti kultúrne hodnoty, v zmysle požiadavky stanoviska KPÚ Žilina.

VI.3.11.Opatrenia na zníženie vplyvov na paleontologické a geologické lokality

Nenavrhujú sa žiadne

VI.3.12. Požiadavky na úpravu dokumentácie ÚPN-O Hladovka

V súlade s vyhodnotením vplyvov ÚPN-O Hladovka na životné prostredie v Správe o hodnotení upraviť grafickú a textovú časť včítane záväznej časti podľa navrhovaných opatrení pre jednotlivé lokality ÚPN-O Hladovka:

Navrhované opatrenia pre úpravu navrhovaných lokalít ÚPN obce Hladovka

Časť ÚPN-O	Popis	upraviť grafickú časť	upraviť textovú časť- doplniť regulatívy
OU. 05	Dolumošte I.	-doplniť návrh izolačnej zelene cesty II/520 pre ochranu novej lokality OU.05 -predĺžiť pás izolačnej zelene po celej severnej strane lokality OU.05 až k jestvujúcej izolačnej zelene morového cintorína	-doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody - podporovať a využívať účinné nízkoemisné zariadenia vykurovania
OU. 06	Do Lažísk	-lokalitu od vodného toku Jelesňa zmenšiť o jestvujúcu zeleň - vodný tok so sprievodnou zeleňou,	-výsadba zelene pozdĺž obslužných navrhovaných komunikácií -doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody - podporovať a využívať účinné nízkoemisné zariadenia vykurovania
OU. 07	Za Borom I.	-lokalitu od vodného toku Tvorkov potok zmenšiť o jestvujúcu zeleň -	-doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody - podporovať a využívať účinné nízkoemisné zariadenia vykurovania

		vodný tok so sprievodnou zeleňou,	
OU. 08	Za Borom II.	-vyznačiť pás výsadby stromov nad lokalitou s protieróznou a krajinárskou funkciou	doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vôd - podporovať a využívať účinné nízkoemisné zariadenia vykurovania
OU. 09	Za Borom III.	-vyznačiť pás výsadby stromov nad lokalitou s protieróznou a krajinárskou funkciou	doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody -podporovať a využívať účinné nízkoemisné zariadenia vykurovania
OU. 10	Lonky	-vyznačiť pás výsadby stromov nad lokalitou s protieróznou a krajinárskou funkciou	doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody
OU. 11	Pod Ogrody I.	-lokalitu od vodného toku Jelešňa zmenšiť o jestvujúcu zeleň - vodný tok so sprievodnou zeleňou,	-výsadba zelene pozdĺž obslužných navrhovaných komunikácií -doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody
OU.12	Pod Ogrody II.	-lokalitu od vodného toku Jelešňa zmenšiť o jestvujúcu zeleň - vodný tok so sprievodnou zeleňou,	-doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody
VU. 01	Výroba, sklady a poľnohospodárska výroba Lažiská	-doplniť izolačnú zeleň	výsadba izolačnej zelene - doplniť návrh zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody v území
VU. 02	Poľnohospodárska farma	-doplniť izolačnú zeleň	-výsadba izolačnej zelene - doplniť návrh zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody v území -rešpektovať a chrániť jestvujúcu zeleň, vodné toky a prítoky genofondovej lokality, zachovať a chrániť biotopy poľného a vodného vtáctva - umiestniť len nezávadné prevádzky na dotyku s bývaním
VU. 03	Poľnohospodárske družstvo Suchá Hora	-doplniť izolačnú zeleň	výsadba izolačnej zelene - doplniť návrh zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody v území

			-rešpektovať a chrániť jestvujúcu zeleň, vodné toky a prítoky genofondovej lokality, zachovať a chrániť biotopy poľného a vodného vtáctva - umiestniť len nezávadné prevádzky na dotyku s bývaním
RU.01	Oddychová plocha pri rozhl'adni	-doplniť verejnú zeleň	-výsadba zelene pozdĺž obslužných navrhovaných komunikácií -doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody
RU.02 až RU.05	Rekreačné územie Bačova, Pohradské, Bučinka a Muckova	lokalitu od vodného toku Jelešňa zmenšiť o jestvujúcu zeleň - vodný tok so sprievodnou zeleňou,	doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody - zachovať tradičný charakter rozptýlenej zástavby

Navrhované opatrenia pre úpravu grafickej časti ÚPN obce Hladovka

Časť ÚPN-O	upraviť grafickú časť
grafická časť	-doplniť v grafickej časti výskyt stredného rizika v rozvojových lokalitách

Navrhované opatrenia pre úpravu textovej časti ÚPN obce Hladovka

Časť ÚPN-O	upraviť textovú časť- doplniť regulatívy
	Doplniť do záväznej časti -nepripustiť umiestnenie prevádzok a služieb predstavujúcich záťaž životného prostredia faktormi ako sú napr. hluk, vibrácie, zvýšená prašnosť, emisie, pachové zložky, fugitívne emisie v lokalitách IBV a HBV, -vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie, podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie a minimalizovať spaľovanie tuhých palív, -podporovať a presadzovať využívanie miestnych energetických zdrojov (tepelné čerpadlá rôznych druhov a slnečnú energiu) pre potreby obyvateľstva a služieb (pri zohľadnení podmienok vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov.)
záväzná textová časť	Vypustiť zo záväznej časti: kategórie pozemných komunikácií, počty jazdných pruhov a ich rozmery. (Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;)
smerná textová časť	Doplniť do smernej časti kapitoly „A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady“: -Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030; -Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020; - Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky SR, Uznesenie vlády SR č. 223/2013; -Konceptia územ. rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 20011,uznes. vlády SR č.513/2011; -Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy; -Stratégia rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č.158/2010);

textová časť	upraviť text podľa aktuálnych právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva
textová časť	požiadavky uvedené v stanovisku MDV SR č. 26725/2021/OSD/60500 zo dňa 14. 05. 2021 dodržať v plnom rozsahu aj v ďalších stupňoch prípravy dokumentácie.
doplnenie stanovísk	K ceste II/520 požiadať o vyjadrenie cestný správny orgán, Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

VI.4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko k posudzovanému strategickému dokumentu Územný plán obce Hladovka je vypracované v zmysle § 14 zákona EIA v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne a prílohy č. 6 k zákonu EIA s cieľom stanovenia účinných opatrení na minimalizáciu zistených vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a ich dopracovanie do strategického dokumentu pred jeho schválením. V celom procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka boli dodržané ustanovenia zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom v Správe o hodnotení i v Odbornom posudku bolo konštatované, že jednotlivé stupne posudzovania splnili svoju úlohu.

Priebeh SEA posudzovania strategického dokumentu Územný plán obce Hladovka bol zameraný na zistenie a vyhodnotenie priamych a nepriamych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, porovnanie návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka s nulovým variantom a určenie opatrení na maximálne zvýšenie ochrany životného prostredia. Podrobne boli preskúmané i vplyvy navrhovaných rozvojových lokalít bývania OU. 05 - Dolumošte II., OU. 06 - Do Lažísk, OU. 07 - Za Borom I., OU. 08 - Za Borom II., OU. 09 - Za Borom III., OU. 10 - Lonky, OU. 11 - Pod Ogrody I., OU. 12 - Pod Ogrody II., rekreácie RU. 01 - Pri rozhľadni, RU. 02 – Bačova, RU. 03 – Pohradské, RU. 04 – Bučinka, RU. 05 – Muckova na životné prostredie, na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, na pôdu, na faunu, flóru a ich biotopy, na krajinu, na chránené územia, na kultúrne a historické pamiatky. V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka neboli zistené závažné vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Ostatné zistené vplyvy sú mierne a pre ich minimalizáciu sú navrhnuté opatrenia, zapracované v kapitole VI.3. Odporúčania na dopracovanie strategického dokumentu, tohto Záverečného stanoviska.

Požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov uplatnené v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka na životné prostredie a požiadavky stanovené Rozsahom hodnotenia, boli v Správe o hodnotení a v Odbornom posudku posúdené. Požiadavky doručených stanovísk boli plne akceptované a doplnené do kapitoly VI. „ZÁVERY, časti 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“.

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Hladovka uvádza dôkladné hodnotenie „nulového variantu“ v analytických kapitolách časti II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia. Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Hladovka uvádza dôkladné hodnotenie „variantu návrh ÚPN-O“, t.j. variantu strategického dokumentu predloženého v Oznámení, v kapitolách časti III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie. V záveroch hodnotení

Správa uvádza prevahu pozitívnych vplyvov a plnenie cieľov obce Hladovka a podporuje variant návrhu ako environmentálne hodnotnejšieho variantu, najmä s ohľadom na návrh ochrany vôd vybudovaním verejnej kanalizácie v obci, návrh chodníkov a cyklistických trás pre bezpečný pohyb obyvateľov, návrh ekostabilizačných opatrení s výsadbou protieróznej a izolačnej zelene, včítane opatrení na zníženie klimatických vplyvov.

Na základe podrobného odborného posúdenia komplexného pôsobenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia bolo zistené, že predpokladané negatívne vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka nie sú závažného charakteru a je možné ich v dopracovaní návrhu ÚPN-O Hladovka vylúčiť alebo účinne znížiť navrhovanými opatreniami.

VI.5. Návrh monitoringu.

Obec Hladovka ako obstarávateľ územnoplánovacieho strategického dokumentu spolu s rezortným orgánom sú podľa § 16 zákona č. 24/2006 Z. z. povinní zabezpečiť systematické sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie. Aby sa predišlo zdvojenému monitorovaniu, môže na tento účel využiť existujúci monitoring, ktorý v danom území pre jednotlivé zložky životného prostredia je zavedený.

Ak obec Hladovka obstarávateľ ÚPN-O Hladovka zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie sú výrazne horšie, ako sa predpokladalo v Správe o hodnotení, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a podľa závažnosti zabezpečiť i zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Na základe výsledkov procesu posudzovania predpokladaných vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, nevyplývala špeciálna požiadavka na systematický monitoring žiadnej zložky životného prostredia. Sústavná kontrola kvality životného prostredia v obci Hladovka nevyžaduje atribúty monitoringu.

Po schválení strategického dokumentu budú následné realizácie aktivít navrhovaných v ÚPN-O Hladovka podľa platnej legislatívy systematicky sledované dotknutými orgánmi a obstarávateľom i z hľadiska dôsledného uplatnenia záväzných zásad a regulatívov rozvoja stanovených strategickým dokumentom Územným plánom obce Hladovka.

VI.6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené environmentálne aspekty do strategického dokumentu.

Strategický dokument Územný plán obce Hladovka začlenil environmentálne princípy do analýz už vo fáze prípravnej, prieskumnej a analytickej, v etape Prieskumov a rozborov Územného plánu. Výnimočné a trvalé hodnoty územia obce Hladovka boli podrobne premietnuté do textovej i grafickej časti územného plánu obce Hladovka a Krajinnoekologického plánu obce Hladovka. Návrh Územného plánu obce Hladovka bol vypracovaný v súlade s prerokovaným a schváleným Zadaním, ktoré určilo pre ÚPN – O Hladovka požiadavky na ochranu prírody, krajiny, kultúrneho dedičstva, ochrany poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov a životného prostredia, v súlade s environmentálnymi požiadavkami a pripomienkami dotknutých orgánov.

Návrh ÚPN-O na základe špecifikácie environmentálnych cieľov obce komplexne premieta výsledné pôsobenie pozitívnych i negatívnych vplyvov územia a rieši odstránenie problémov obce, navrhuje potrebný územný rozvoj, rieši minimalizáciu vplyvov navrhovaného rozvoja.

Zároveň navrhuje zníženie jestvujúcich významných negatívnych vplyvov nulového variantu, čiže súčasného stavu územia obce Hladovka. Správa o hodnotení uvádza výraznú prevahu pozitívnych vplyvov navrhovaného dokumentu návrhom chýbajúcich zariadení a infraštruktúry zlepšujúcich životné prostredie, najmä kanalizácie v oblasti ochrany vôd, podporu klimatických opatrení a návrh zelene s protieróznou, klimatickou i vodozadržiacou funkciou.

Do návrhu rozvojového dokumentu Územný plán obce Hladovka sú premietnuté ciele a potreby obce, zosúladené s prírodnými podmienkami a s technickými možnosťami, v širších súvislostiach zosúladené s nadradeným dokumentom ÚPN-VÚC Žilinského kraja a vytvárajúce predpoklad pre trvalo udržateľný rozvoj celého riešeného územia obce Hladovka. Zásady a regulatívy záväzne a komplexne stanovené v Územnom pláne obce Hladovka dávajú záruku zosúladenia problémov, ktoré prinesú rozvojové lokality v konfrontácii s jestvujúcou zástavbou a s jej prírodným zázemím tak, aby sa vytvorila vzájomná rovnováha a ich priaznivé pôsobenie na životné prostredie, život a zdravie obyvateľov obce Hladovka.

VI.7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti.

O zákonnej možnosti verejnosti zúčastniť sa procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu Územného plánu obce Hladovka na životné prostredie v súlade s §6a ods.5 zákona EIA, bola dotknutá verejnosť informovaná počas celého procesu SEA posudzovania strategického dokumentu. Pri zverejnení Oznámenia, v zisťovacom konaní, počas pripomienkovania stanoveného Rozsahu, počas pripomienkovania a verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN - O Hladovka boli informácie o možnosti verejnosti nahliadnutia do dokumentácie, možnosti konzultácie a práva verejnosti, možnosti, spôsobu a termínu podania pripomienok počas zákonnej lehoty zverejnené na stránke MŽP SR, na webovej stránke obce Hladovka i zverejnením na úradnej tabuli obce Hladovka.

Pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka dotknutá verejnosť priamo nevstúpila do procesu posudzovania. Dotknutá verejnosť sa nezúčastnila verejného prerokovania Správy o hodnotení. Príslušnému orgánu Okresnému úradu Tvrdošín odboru starostlivosti o životné prostredie neboli doručené žiadne písomné stanoviská k Správe o hodnotení.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

VII.1. Spracovatelia záverečného stanoviska.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva si sídlom v Dolnom Kubíne

VII.2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie

.....

Mgr. Dominika Kysel'ová
vedúca odboru

VII.3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska.

V Tvrdošíne, dňa 29. 09. 2022