

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

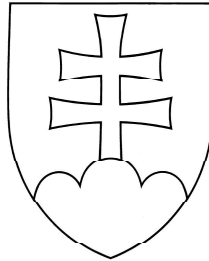
Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany

Číslo spisu

OU-PN-OSZP-2022/008091-018

Piešťany

29. 09. 2022



ROZHODNUTIE

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva v súlade s § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Piešťany, Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany, IČO: 00 612 031 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie.

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany“, ktorý je územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa

nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie:

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja,
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,
- návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov,
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavňích plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.,

- v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- rešpektovať ochranné pásmo letiska PIEŠŤANY / LZPP v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV č. 223/2013.

Ministerstvo životného prostredia, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona MŽP SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) prítomnosť environmentálnych záťaží PN (1982) / Piešťany - bývalá Tesla – kontaminačný mrak pod sídliskom; PN (008) / Piešťany - bývalá Tesla; PN (009) / Piešťany – Chirana; PN (2074) / Piešťany - areál VHM - bývalá ČS PHM s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

b) výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

1. Pri spracovaní ďalších stupňov dokumentácie územného plánu musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
2. Každý prípadný zásah do telesa cesty II/499 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
3. Pri navrhovaní a realizácii nových dopravných napojení na cestu II/499 žiadame dodržať všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie šírkových parametrov komunikácií a najmenších vzájomných vzdialeností križovatiek podľa STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“ a STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.
4. Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti navrhutej v rámci zmien alebo s nimi súvisiacich prípadných dopravných napojení na cestu II/499 musí byť tunajšiemu úradu predložený na vyjadrenie najneskôr do začatia územného konania.
5. Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestou II/499 alebo stavebných úprav tejto cesty, musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
6. Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie činnosti vykonávanej v dotyku s cestou II/499, musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie

Štátna vodná správa:

1. Dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí v riešenom území (vodovod, kanalizácia).
2. V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
3. V blízkosti vodných tokov a na pobrežných pozemkoch neumožňovať stavby, v ktorých sa manipuluje so znečisťujúcimi látkami v rozpore s vodným zákonom, aby nedochádzalo k ohrozovaniu kvality povrchových a podzemných vôd a okolitého prostredia.
4. Rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodárenských zdrojov a ochranné pásma pobrežných pozemkov.
5. V prípade budovania parkovacích plôch, budovať v zmysle platných STN a legislatívy na úseku vodného hospodárstva.
6. Riešiť spôsob odvádzania vôd z povrchového odtoku z parkovacích plôch v súlade s ustanoveniami vodného zákona, nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a platnými STN.
7. Vody z povrchového odtoku z rodinných domov odvádzať na pozemkoch vlastníkov nehnuteľností.

Štátna správa ochrany ovzdušia:

1. V lokalitách určených pre obytnú funkciu nepripustiť také druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
2. Rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – vyčleniť lokality s jasne určenými prípustnými a neprípustnými funkciami, ktoré je možné v danom území vykonávať.
3. Prihliadať na dostatočnú vzdialenosť jednotlivých lokalít od existujúcich a tiež od navrhovaných nových zdrojov znečisťovania ovzdušia a na miestne rozptylové podmienky, t. j. dodržiavať dostatočné ochranné vzdialenosti medzi zdrojmi znečisťovania ovzdušia a lokalitami, v ktorých nesmie dochádzať k narúšaniu pohody obyvateľov obce (časti územia s funkciou bývania, oddychu, športu, a pod.).

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu, Mesto Piešťany, Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany, IČO: 00 612 031 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., predložil Okresnému úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Piešťany – OSZP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 04. 08. 2022 Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany“.

Predmet zmeny:

Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Piešťany – Lokalita A z časti upravuje vymedzenie blokov:

- plôch prímestského bývania (BP),
- plôch prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít (PA),
- urbanizovaných rekreačných plôch (URP),
- plôch izolačnej zelene (IZ), ale najmä dopĺňa štruktúru mestskej polyfunkčnej zóny Nová Lodenica o nové funkcie, najmä:
 - zmiešané mestské plochy (ZM),
 - plochy všeobecného bývania (BV),
 - komerčnú a sociálnu vybavenosť (MŠ, ZŠ, služby pre seniorov)
 - plochy zariadení športu a rekreácie /ŠR),

- rozsiahle plochy verejnej parkovej zelene (PZ)

tak, aby vznikli podmienky pre vytváranie kvalitného atraktívneho mestského prostredia s vyšším zastúpením mestskej vybavenosti, bytovej výstavby formou bytových domov a rodinných domov, s veľkým zastúpením kvalitnej parkovej zelene doplnenej oddychovo-relaxačnými aktivitami prírodného charakteru, ktorá bude tvoriť centrum (srdce) zóny, previazané s okolitými blokmi bývania s dôrazom na kvalitu života rezidentov.

Plochy navrhované na zmenu funkčného využitia v Lokalite B sa nachádzajú na plochách priliehajúcich k navrhovanej hranici zastavaného územia mesta vymedzeného neskoršími zmenami a doplnkami ÚPN mesta Piešťany. Aktuálne znenie ÚPN mesta Piešťany definuje územie Lokality B ako plochy zariadení technickej vybavenosti. Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Piešťany zaraďujú územie Lokality B medzi plochy prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít (PA) v súlade s predpokladmi v území.

Súčasťou Zmien a doplnkov č.14 ÚPN mesta Piešťany je aj upresnenie zakresu trasy navrhovaného Južného obchvatu v rozsahu riešeného územia pre Lokalitu A a Lokalitu B tak, aby zodpovedala trasovaniu navrhovanej cesty I/61 a cesty II/499 v zmysle vypracovanej TŠ, Zámer – Cesta II/499 Piešťany – Južný obchvat (CEMOS projektová kancelária s.r.o., 08/2009).

OÚ Piešťany - OSZP ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. b) zákona zaslal listom č. OU-PN-OSZP-2022/008091-002 dňa 15. 08. 2022 v súlade s § 6 ods. 2 písm. c) zákona oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým obciam.

OÚ Piešťany - OSZP ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. b) zákona zaslal listom č. OU-PN-OSZP-2022/008091-003 dňa 15. 08. 2022 v súlade s § 6 ods. 2 písm. a) zákona oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Piešťany - OSZP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy
(stanovisko č. 23112/2022/OSD/88614, zo dňa 30. 08. 2022)

Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja,
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,
- návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov,
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.,
- v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,

- rešpektovať ochranné pásmo letiska PIEŠŤANY / LZPP v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV č. 223/2013.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy
(stanovisko č. 3946/2022-5.3, 46548/2022, zo dňa 16. 08. 2022)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente mesta Piešťany Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území mesta Piešťany (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: PN (1982) / Piešťany - bývalá Tesla – kontaminačný mrak pod sídliskom

Názov lokality: bývalá Tesla – kontaminačný mrak pod sídliskom

Druh činnosti: elektrotechnická výroba;

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: PN (008) / Piešťany - bývalá Tesla

Názov lokality: bývalá Tesla

Druh činnosti: elektrotechnická výroba;

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: PN (1997) / Piešťany - areál výrobného družstva TVORBA, ul. Bratislavská

Názov lokality: areál výrobného družstva TVORBA, ul. Bratislavská

Druh činnosti: farmaceutická výroba;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: PN (009) / Piešťany - Chirana

Názov lokality: Chirana

Druh činnosti: strojárská výroba;

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: PN (007) / Piešťany - bývalá STS

Názov lokality: bývalá STS

Druh činnosti: strojová a traktorová stanica;

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: PN (011) / Piešťany - prečerpávacia stanica na ropné látky

Názov lokality: prečerpávacia stanica na ropné látky

Druh činnosti: skladovanie a distribúcia palív;
Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: PN (010) / Piešťany - kasárne
Názov lokality: kasárne
Druh činnosti: základne Armády SR;
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: PN (2074) / Piešťany - areál VHM - bývalá ČS PHM
Názov lokality: areál VHM - bývalá ČS PHM
Druh činnosti: skladovanie a distribúcia palív
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: PN (004) / Piešťany - ČS PHM Bratislavská cesta
Názov lokality: ČS PHM Bratislavská cesta
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: PN (003) / Piešťany - areál bývalej Tesly a jej J a JV okolie
Názov lokality: areál bývalej Tesly a jej J a JV okolie
Druh činnosti: elektrotechnická výroba;
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: PN (1958) / Piešťany - bývalá elektráreň
Názov lokality: bývalá elektráreň
Druh činnosti: energetika;
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: PN (005) / Piešťany - letisko
Názov lokality: letisko
Druh činnosti: letisko;
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: PN (006) / Piešťany - skládka TKO
Názov lokality: skládka TKO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Zároveň Vám oznamujeme, že v blízkosti hranice katastrálneho územia v susednom katastrálnom území sa nachádza pravdepodobná environmentálna záťaž:

Názov EZ: PN (003) / Hubina - skládka TKO
Názov lokality: skládka TKO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné až vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) prítomnosť environmentálnych záťaží PN (1982) / Piešťany - bývalá Tesla – kontaminačný mrak pod sídliskom; PN (008) / Piešťany - bývalá Tesla; PN (009) / Piešťany – Chirana; PN (2074) / Piešťany - areál VHM - bývalá ČS PHM s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

b) výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel
(stanovisko č. S21722-2022-İKŽ-2, zo dňa 24. 08. 2022)

Riešené územie a navrhované zmeny sa týkajú ochranného pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch, na ktoré sa vzťahujú obmedzenia a zákazy činností podľa § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d), e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 4 (zakázané činnosti) vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 41/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch.

K vyššie uvedeným cieľom a k schváleniu návrhu územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Piešťany, Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení § 26, § 28, § 40 zákona č. 538/2005 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, ako dotknutého orgánu podľa § 40 ods. 2 písm. a) zákona č. 538/2005 Z. z., ku konkrétnemu návrhu územnoplánovacej dokumentácie.

Z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
(stanovisko č. OU-PN-OCDPK-2022/008237, zo dňa 23. 08. 2022)

V zmysle § 3 ods. 1, písm. c) a ods. 5, písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), k Vášmu oznámeniu vydávame ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy nasledovné stanovisko:

1. Pri spracovaní ďalších stupňov dokumentácie územného plánu musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
2. Každý prípadný zásah do telesa cesty II/499 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
3. Pri navrhovaní a realizácii nových dopravných napojení na cestu II/499 žiadame dodržať všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie šírkových parametrov komunikácií a najmenších vzájomných vzdialeností križovatiek podľa STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“ a STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.

4. Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti navrhnutý v rámci zmien alebo s nimi súvisiacich prípadných dopravných napojení na cestu II/499 musí byť tunajšiemu úradu predložený na vyjadrenie najneskôr do začatia územného konania.
5. Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestou II/499 alebo stavebných úprav tejto cesty, musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
6. Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie činnosti vykonávanej v dotyku s cestou II/499, musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.
7. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vyjadruje názor, že strategický dokument „Územný plán mesta Piešťany, Zmeny a doplnky č.13“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie
(stanovisko č. OU-PN-OSZP-2022/008316-005, zo dňa 30. 08. 2022)

Štátna vodná správa:

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov predložený strategický dokument: „Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany“ akceptuje a nepožaduje aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za dodržania nasledovných podmienok:

1. Dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí v riešenom území (vodovod, kanalizácia).
2. V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
3. V blízkosti vodných tokov a na pobrežných pozemkoch neumožňovať stavby, v ktorých sa manipuluje so znečisťujúcimi látkami v rozpore s vodným zákonom, aby nedochádzalo k ohrozovaniu kvality povrchových a podzemných vôd a okolitého prostredia.
4. Rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodárenských zdrojov a ochranné pásma pobrežných pozemkov.
5. V prípade budovania parkovacích plôch, budovať v zmysle platných STN a legislatívy na úseku vodného hospodárstva.
6. Riešiť spôsob odvádzania vôd z povrchového odtoku z parkovacích plôch v súlade s ustanoveniami vodného zákona, nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a platnými STN.
7. Vody z povrchového odtoku z rodinných domov odvádzat' na pozemkoch vlastníkov nehnuteľností.

Štátna správa ochrany ovzdušia:

1. V lokalitách určených pre obytnú funkciu nepripustiť také druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
2. Rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – vyčleniť lokality s jasne určenými prípustnými a neprípustnými funkciami, ktoré je možné v danom území vykonávať.
3. Prihliadať na dostatočnú vzdialenosť jednotlivých lokalít od existujúcich a tiež od navrhovaných nových zdrojov znečisťovania ovzdušia a na miestne rozptylové podmienky, t. j. dodržiavať dostatočné ochranné vzdialenosti medzi zdrojmi znečisťovania ovzdušia a lokalitami, v ktorých nesmie dochádzať k narúšaniu pohody obyvateľov obce (časti územia s funkciou bývania, oddychu, športu, a pod.).

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predloženým strategickým dokumentom súhlasí a odporúča predložený návrh dokumentu neposudzovať podľa zákona.

Štátna správa odpadového hospodárstva:

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu a súhlasí, aby v rámci zisťovacieho konania bolo upustené od posudzovania návrhu strategického dokumentu podľa zákona.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu a súhlasí, aby v rámci zisťovacieho konania bolo upustené od posudzovania návrhu strategického dokumentu podľa zákona.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
(stanovisko č. OU-TT-OSZP1-2022/032882-004, zo dňa 02. 09. 2022)

Navrhované zmeny sa nachádzajú v krajine, kde podľa zákona platí 1. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona. V dotknutých lokalitách nie sú vyčlenené osobitne chránené územia a chránené stromy, ani územia zaradené do európskej sústavy chránených území Natura 2000. Najbližším takýmto územím je Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Sĺňava, vyhlásené s cieľom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov rybára riečneho, čajky čierohlavej, čajky sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania a na ochranu vodných biocenóz. Časť tohto územia je zaradená do sústavy chránených maloplošných území národnej siete ako Chránený areál Sĺňava. Lokalita A sa nachádza približne 150 m a Lokalita B približne 1 km od CHVÚ Sĺňava. Predkladané zmeny a doplnky rešpektujú vymedzené prvky siete ekologickej stability a nezasahujú ani do interakčných prvkov vymedzených v rámci dotknutých katastrálnych území (ÚPN mesta Piešťany – Ateliér Olympia spol. s.r.o., 2016).

Navrhované zmeny funkčného využitia sa dotýkajú lokalít, ktoré sú v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Piešťany zaradené medzi rozvojové lokality. Doplnením navrhovaného funkčného využitia v rámci Lokality A sa vytvoria priestorové podmienky na vybudovanie nových ostatných plôch s ekologickou funkciou (kompaktné plochy parkovej a izolačnej zelene) v rozsahu cca 4,9 ha. Táto podmienka vyplynula z procesu posudzovania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Piešťany č. 8“, v rámci ktorého bola menovaná lokalita posudzovaná.

Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy ani územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu), ani prvkov ÚSES.

Na základe uvedeného nepožadujeme ďalšie posudzovanie predložených Zmien a doplnkov č. 14 Územného plánu mesta Piešťany.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky
(stanovisko č. OU-TT-OVBP1-2022/032695/Há, zo dňa 17. 08. 2022)

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovania a prerokovania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v

území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov
(stanovisko č. OU-TT-OOP6-2022/032659, zo dňa 24. 08. 2022)

Správny orgán po preskúmaní súvisiacej dokumentácie konštatuje, že realizácia zámeru mesta Piešťany predpokladá zmenu funkčného využitia v lokalite A – Mestská polyfunkčná zóna Nová lodenica, pričom sa mení vymedzenie jednotlivých funkčných blokov prímestského bývania (BP), prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít (PA), urbanizovaných rekreačných plôch (URP) a plôch izolačnej zelene (IZ) a súčasne sa zóna dopĺňa o zmiešané mestské plochy (ZM), plochy všeobecného bývania (BV), komerčnú a sociálnu vybavenosť (ZŠ, MŠ, služby pre seniorov), plochy zariadení športu a rekreácie (ŠR) a plochy verejnej parkovej zelene (PZ). Lokalita A o celkovej výmere 37,0405 ha sa nachádza v katastrálnom území Piešťany, mimo zastavaného územia mesta, na parcelách registra C katastra nehnuteľností č. 10219, 10223, 10226, 10229 a 10231 s druhom pozemku ovocný sad a na parcele č. 10221/1 s druhom pozemku orná pôda. Lokalita bola predmetom udelenia súhlasu tunajšieho úradu pod č. OU-TT-OOP4-2014/00198 zo dňa 13.03.2014 v rámci návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 8/2008 Územného plánu mesta Piešťany. O zmenu funkčného využitia v lokalite A - Mestská polyfunkčná zóna Nová lodenica bude potrebné požiadať tunajší úrad.

Realizácia zámeru mesta Piešťany ďalej rieši zmenu funkčného využitia lokality B – Podnikateľská zóna Bratislavská cesta – Hláska, ktorá sa však nenachádza na poľnohospodárskej pôde.

Vzhľadom na skutočnosť, že dochádza k zmene funkčného využitia na už odsúhlasenej lokalite, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nemá k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany“ žiadne pripomienky.

Trnavský samosprávny kraj, Odbor stratégií a projektov
(stanovisko č. 15826/2022/OÚPŽP-2/Du, zo dňa 17. 08. 2022)

Po preštudovaní dokumentácie môžeme konštatovať, že navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu TTSK. Návrh rieši zmeny funkčného využitia plôch bez nárokov na zábery poľnohospodárskej pôdy. Návrhom nových rozsiahlych plôch s ekologickou funkciou, ako sú plochy parkovej a izolačnej zelene sa dá predpokladať, že bude vylepšená pohoda bývania obyvateľov mesta. Nakoľko podľa charakteru zmien funkčného využitia plôch nepríde k podstatnému negatívnemu vplyvu na existujúcu kvalitu životného prostredia, oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave
(stanovisko č. RÚVZ/2022/02972/Fa-HŽP, zo dňa 24. 08. 2022)

S návrhom účastníka konania: Okresný úrad Piešťany, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany, IČO: 00 151 866 pre navrhovateľa: Mesto Piešťany, Nám. SNP 1475/3, 921 45 Piešťany, IČO: 00 612 031 zo dňa 01.08.2022 na oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany“ sa súhlasí.

Krajský pamiatkový úrad Trnava
(stanovisko č. KPUTT-2022/17867-2/71070/KSI, zo dňa 31. 08. 2022)

V rámci stavebnej činnosti riešeného územia Zmien a doplnkov č. 14 Územného plánu mesta Piešťany KPÚ Trnava požaduje dodržiavať platnú legislatívu - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Trnava nepožaduje, aby bola predložená zmena

posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko KPÚ Trnava k Územnému plánu mesta Piešťany. KPÚ Trnava nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Dopravný úrad

(stanovisko č. 19297/2022/ROP-002-P/42225, zo dňa 26. 08. 2022)

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že riešené lokality sa nachádzajú v ochranných pásmach Letiska Piešťany. Dopravný úrad požaduje v riešenej územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť a zapracovať do textovej i grafickej časti ochranné pásmo Letiska Piešťany, ktoré je pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia nutné rešpektovať.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia

(stanovisko č. OU-PN-OKR-0023926/2022, zo dňa 19. 08. 2022)

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Piešťany k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.14 Územného plánu mesta Piešťany“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.

Odbor krízového riadenia je zainteresovaný vo veci konania v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch

(stanovisko č. ORHZ-PN2-2022/0000816-001, zo dňa 19. 08. 2022)

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch ako dotknutý orgán podľa § 3 písm.1) zákona NR SR č. 24/2006 o posudzovaní vplyvom na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po preštudovaní navrhovanej činnosti ktorej predmetom je „Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Piešťany“ z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

OÚ Piešťany - OSZP v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámila adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská. Počas procesu posudzovania Oznámenia o strategickom dokumente nebolo na tunajší úrad doručené stanovisko dotknutej verejnosti.

OÚ Piešťany - OSZP, v rámci zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu podľa § 7 zákona, posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska jej povahy a charakteru, miesta vykonávania, umiestnenia v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, najmä jeho únosného zaťaženia, lokalizácie chránených území vo vzťahu k navrhovanej zmene, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na písomné stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od zainteresovaných subjektov.

Navrhovaná zmena Územného plánu mesta Piešťany nezasahuje do chránených území a je predpoklad, že realizáciou neovplyvní chránené územia ani zdravie obyvateľov. Verejnosti bola daná možnosť vyjadriť sa k oznámeniu o strategickom dokumente v súlade so zákonom.

Počas zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu žiadny subjekt nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Tunajší úrad, v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o zmene strategického dokumentu z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované aktivity, riešenie environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie, podľa prílohy č. 3 zákona, s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Tunajší úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene strategického dokumentu, vyjadrení dotknutých orgánov, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou Oznámenia o zmene strategického dokumentu.

Tunajší úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu, s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente, a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností OÚ Piešťany - OSZP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Peter Sedlák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10004

Doručuje sa

Mesto Piešťany (OVM), Nám. SNP 1475, 921 45 Piešťany, Slovenská republika

Obec Drahovce, Hlavná 429/127, 922 41 Drahovce, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody, 811 06 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Limbová 2, 837 52 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava, Limbová 6053/6, 917 09 Trnava, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná , 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Okresný úrad Piešťany, Odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany, Slovenská republika
Okresný úrad Piešťany, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany, Slovenská republika