

LIPNÍKY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

Zmeny a doplnky č. 1- návrh

M = 1 : 10 000



Zoznam verejnoprospešných stavieb
Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia
Stavby dopravy a dopravných zariadení
VS 16 Stavby miestnych komunikácií v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov v kategórii C3-MO 7,5/40 s postrannými zelenými deliacimi pásmi s odvodňovacím systémom šírky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sietí s preferenciou ich podzemného uloženia a s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5m.
VS 17 Stavby účelových komunikácií:
d) v úseku od napojenia z jestvujúcej resp. plánovanej preložky cesty I/18, k navrhovanej ČSPH na parametre C3-MOK 6,0/30 v juhovýchodnej časti obce v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty I/18, účelovú komunikáciu, k časti navrhovanej lokality rodinných domov L8 a k navrhovanej ploche technického vybavenia - ČSPH na parametre C3-MOK 7,5/40 v juhovýchodnej časti obce.
VS 21 Stavba ČSPH vo východnej časti obce.

LEGENDA:

STAV NÁVRH VÝHLAD

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
PLOCHA RODINNÝCH DOMOV

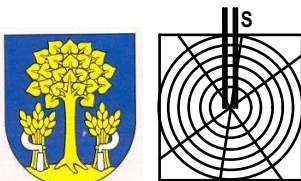
PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA

ORNÁ PÓDA

MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA

ZRUŠENÉ

Poznámka:
①-⑦ - číslo zmeny



Zoznam lokalít a popis funkčných plôch navrhovaných zmien:

Číslo zmeny	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O	Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách
1	L8 – lokalita RD (návrh)	PTV (návrh) – 18
2	PTV (návrh) – 18	L8 – lokalita RD (návrh)
3	PTV (návrh) – 18	orná pôda (stav)
4	orná pôda (stav)	plocha RD (návrh)
5	orná pôda (stav), zeleň RD (stav)	plocha RD (návrh)
6	zeleň RD (stav)	plocha RD (návrh)
7	orná pôda (stav)	plocha RD (návrh)

Vysvetlivky:
RD – rodinné domy
PTV – plocha technického vybavenia

Schvaľovacia doložka:
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Lipníkoch
Číslo uznesenia a dátum schválenia:
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce ZaD č. 1:
Oprávnená osoba: Ing. Ľubomír Pankuch - starosta obce:

OBJEDNÁVATEĽ	Obec Lipníky	SPRACOVATEĽ	
AUTOR	Ing. arch. Jozef Kužma	SLOVAK MEDICAL COMPANY, a. s. Duchnovičovo nám. 1 Prešov 080 01	
OBSAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami - katastrálne územie	ČÍSLO ZÁKAZKY	
		FORMÁT	A1
		DÁTUM	09.2022
NÁZOV AKCIE	Územný plán obce Lipníky- návrh	MIERKA	1 : 10 000
		ČÍSLO VÝKRESU	2