



ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.
Bytčianska 499/130
010 01 Žilina



LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA AP1 - 2. ETAPA, SENEČ

**Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti
podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov**

September 2022

Zhotoviteľ:

ENVI-EKO, s. r. o.
Platanová 3225/2
010 07 Žilina

Navrhovateľ:



ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.
Bytčianska 499/130
010 01 Žilina

Riešiteľská organizácia:

ENVI-EKO

ENVI-EKO, s. r. o.
Platanová 3225/2
010 07 Žilina
Tel.: 0908 904 243
E-mail: envi.eko@gmail.com

Názov:

LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA AP1 - 2. ETAPA, SENEČ

Stupeň dokumentácie:

**Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti
podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov**

Dátum vyhotovenia:

September 2022

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

OBSAH	2
I. Údaje o navrhovateľovi	3
1. Názov	3
2. Identifikačné číslo	3
3. Sídlo	3
4. Meno, priezvisko, adresa telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	3
5. Meno, priezvisko, adresa telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie	3
II. Názov zmeny navrhovanej činnosti	4
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti	4
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti	4
2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajoch o výstupoch	4
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie	47
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitých predpisov	47
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	48
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí	48
IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických	66
V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie	79
VI. Prílohy	83
1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia	83
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe	85
3. Výpis z katastra nehnuteľnosti	87
4. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti	96
VII. Dátum spracovania	155
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia	155
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa	155

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1 NÁZOV

ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.

2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

IČO: 50 858 238

3 SÍDLO

Bytčianska 499/130
010 01 Žilina

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Ing. Tomáš Kosa

konateľ

Tel.: +421 907 817 656

E-mail: tomas.kosa@hsfsystem.sk

Ing. Ján Hasík

konateľ

ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.

Bytčianska 499/130

010 01 Žilina

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO KONZULTÁCIE

RNDr. Miloslav Badík

ENVI-EKO, s. r. o.

Platanová 3225/2

010 07 Žilina

Tel.: +421 908 904 243

E-mail: envi.eko@gmail.com

Miesto konzultácie:

ENVI-EKO, s. r. o.

Platanová 3225/2

010 07 Žilina

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Bratislavský
Okres: Senec
Mesto: Senec
Katastrálne územie: Senec
Lokalita: Horný dvor - areál Logistická hala AP1 spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.
Dotknuté parcely:
KN-C č.: 5156/121, 5156/176, 5156/177, 5156/207, 5156/308, 5156/309, 5156/310 - všetky pozemky sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako ostatná plocha
5156/324, 5156/323 - všetky pozemky sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako zastavaná plocha a nádvorie
Umiestnenie pozemkov: všetky pozemky sú umiestnené mimo zastavané územie obce
Prípojky inžinierskych sietí a areálové inžinierske siete:
KN-C č.: 5156/54, 5156/121, 5156/176, 5156/177, 5156/207, 5156/306, 5156/308,5 156/309, 5156/310, 5156/327, 5156/120 - všetky pozemky sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako ostatná plocha
5156/316, 5156/312, 5156/324, 5156/323, 5156/325 - všetky pozemky sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako zastavaná plocha a nádvorie
Umiestnenie pozemkov: všetky pozemky sú umiestnené mimo zastavané územie obce

2. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A ÚDAJOCH O VÝSTUPOCH

Súčasná činnosť - pôvodne navrhovaná činnosť

Zámerom spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o., bolo vybudovanie halového objektu s administratívnym zázemím pre logistiku a skladovanie. K riešenému halovému objektu sú riešené aj prislúchajúce spevnené plochy a parkoviská ako aj celá areálová infraštruktúra.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Zastavanosť a parametre objektov areálu logistickej haly AP1

Celková plocha riešeného územia

KN-C 5156/120	ostatná plocha	8 678,00 m ²
KN-C 5156/54	ostatná plocha	2 289,00 m ²
KN-C 5156/182	ostatná plocha	1 335,00 m ²
KN-C 5156/210	ostatná plocha	358,00 m ²
Spolu:		12 660,00 m ²

Zastavaná plocha - objekty

SO 001-skladová hala	5 672,2 m ²
SO 009-ATS	12,5 m ²
Spolu:	5 684,7 m ²

Zastavaná plocha - spevnené plochy

SO 004-Komunikácie, spev. plochy, parkoviská:

- Chodníky	224,3 m ²
- Spevnené plochy	3 105,0 m ²
- Obrubníky + oporné múry	64,6 m ²
- Štrkové cesty	1 019,6 m ²
Spolu:	4 413,5 m ²

Zeleň

Plocha zelene	2 561,8 m ²
---------------	------------------------

Parkovanie

Počet parkovacích miest pre OA	30
<u>Počet parkovacích miest ZŤP</u>	<u>2</u>
Spolu:	32 miest

Výška objektov

SO 001-skladová hala	12,600 m
SO 009-ATS	2,600 m

Obostavaný priestor

SO 001-skladová hala	71 470 m³
SO 009-ATS	43 m³
Spolu:	71 513 m³

Indexácia

Index zastavanosti:	0,349
Index spevnených plôch:	0,449
Index zelene:	0,202

Stavebné objekty

Realizovaná navrhovaná činnosť Logistická hala - AP1 Senec (1. etapa) je členená na nasledujúce stavebné objekty:

Stavebné objekty

- SO 001 Skladová hala
- SO 004 Komunikácia a spevnené plochy
- SO 005 Kanalizácia dažďová +rn + polder + PČ2
- SO 006 Kanalizácia splašková + PČ1
- SO 007 Kanalizácia dažďová zaošľovaná +ORL
- SO 008 Vodovod pitný
- SO 009 Vodovod požiarny + ATS + PN

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

- SO 010 Plynovod
- SO 011 Rozvod NN
- SO 012 Vonkajšie osvetlenie
- SO 013 Oplotenie
- SO 014 Sadové úpravy

Skladová hala AP1 bola navrhnutá o rozmeroch 84,84 m x 66,84 m s príslušnou infraštruktúrou a technickým zázemím. Celková hala AP1 je dispozične prerozdelená na dva samostatné priestory s označením H1 +V1 (hala 1 + vstavok 1) a H2 + V2 (hala 2+vstavok 2). Výška atiky je na úrovni 12 m.

Parkovacie a manipulačné plochy sú vyhradené pre každú časť objektu (H1 + V1 a H2 + V2) samostatne. Vjazd s vrátnicou je spoločný.

Parkovacie stojiská pre osobné vozidlá sú umiestnené v blízkosti jednotlivých vstavkov V1 a V2, pozdĺž severovýchodnej fasády objektu. Celkový počet parkovacích stojísk pre osobné vozidlá je 32. S parkovaním nákladných vozidiel sa v areáli neuvažuje. Celkový počet dokov (nakladacích miest) nákladných vozidiel je 8 ks. Spevnené plochy - sú situované v priestore medzi areálovou komunikáciou a navrhovaným objektom skladovej haly. Navrhnuté sú tak, aby umožňovali prístup k jednotlivým dokom (8 ks) za účelom naloženia a vyloženia materiálu a hotových výrobkov. Základný rozmer spevnenej plochy je 46,0 x 25,0 m. Po oboch stranách spevnenej plochy sú dva vjazdy do haly - „drive-in“. Šírka vjazdov je 4,5 m. Objekt nedisponuje žiadnym špeciálnym zariadením, plní funkciu skladu a logistiky. Skladovanie je regálové. Pre pohyb materiálu slúžia elektrické vysokozdvížné vozíky s vymedzeným koridorom pomedzi jednotlivé pracoviská a regále. V rámci objektu je vymedzený priestor pre nabíjanie vozíkov. Ku každej časti skladu prislúcha jednopodlažný vstavok administratívneho zázemia vrátane prípravy pre dobudovanie ďalšieho poschodia. V okolí objektu na západnej a južnej hranici v zelenej ploche sú bezpečnostné poldre na zachytávanie dažďových vôd, z ktorých sú následne vody odvádzané do podzemnej retenčnej nádrže na severnej hranici areálu.

Architektúra skladovej haly je jednoduchá, podriadená účelu a funkcii budovy, je delená do jednotlivých prenajímateľných sekcií s administratívno-sociálnymi vstavkami.

Hlavné konštrukcie objektu sú riešené ako prefabrikované skeletové konštrukcie s opláštením zo sendvičových panelov a skladaným strešným plášťom a priemyselnou podlahou. Založenie je navrhované ako hĺbkové na pilótach. Administratívne vstavky sú navrhované ako murované, stropná konštrukcia I.N.P. je navrhovaná ako železobetónové monolitické stropy. Strešný plášť je riešený ako plochá strecha s PVC fóliou s min. spádom 2 % tvorený prefabrikovanými väznicami a väzníkmi. Dažďová voda je odvádzaná cez strešné vpuste podtlakovým systémom až do retenčných nádrží. Okenné a dverné výplne na administratívnej časti sú navrhované ako kombinácia PVC a hliník so zasklením s izolačných skiel, brány dokov a „drive-in“ sú navrhované ako sekčné s elektrickým pohonom, zateplené a v bránach „drive-in“ sú navrhované aj personálne dvere. Únikové dvere sú navrhované ako oceľové zateplené. Objekt má jeden obslužný rebrík pre prístup na strechu.

Opláštenie haly je zo sendvičových panelov hr. 120 mm + doteplenie hr. min. 80 mm pre časti AB v rámci SDK predsteny. Strešný plášť je s hr. izolácie 220 mm pre halové objekty + doteplenie stropu pre administratívne vstavky. Soklové časti objektov sú riešené ako prefabrikované zateplené.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

Vnútorne deliace konštrukcie v administratívnych vstavkoch sú navrhované ako sadrokartónové stenové systémy, podhlady sú navrhované ako kazetové v základnom rastru 600/600. Nášľapné vrstvy podláh v administratívnej časti sú navrhované ako keramická dlažba, priemyselné koberce prípadne laminátová podlaha, pre halové objekty je navrhovaná priemyselná drátkobetónová podlaha so vsypom a uzatváracím lakom s nosnosťou 5t/m² a dilatáciami. Predeľovacia stena medzi halovými časťami je riešená ako minerálny sendvičový panel kotvený pri podlahe a pri stropе vrátane podpornej konštrukcie.

Vonkajšie spevnené plochy - chodníky a parkoviská a komunikácie sú navrhované v zámkovej dlažbe, manipulačné plochy - doky sú navrhované ako betónové alt. zámková dlažba. V mieste napojenia na miestnu komunikáciu sú areálové komunikácie ukončené obrubníkom naležato.

Dispozičné riešenie objektov:

H1 (hala o rozmeroch 36,6 x 66,6 m) + VI (vstavok o rozmeroch cca 18,6 x 10,5 m)

- V1 I.N.P. - vstupná hala, kancelária 2 x, chodba, WC ženy, WC muži, upratovačka, technická miestnosť, umývárň mužů, šatňa mužů, zasadačka
- H1 I.N.P. - skladová hala

H2 (hala o rozmeroch 47,9 x 66,6 m) + V2 (vstavok o rozmeroch cca 18,6 x 10,5 m)

- V2 I.N.P. vstupná hala, kancelária 2 x, chodba, WC ženy, WC muži, upratovačka, technická miestnosť, umývárň mužů, šatňa mužů, zasadačka
- H2 I.N.P. skladová hala

Zmena navrhovanej činnosti*Zdôvodnenie stavby na danom území a jeho využitie*

Navrhovaná zmena navrhovanej činnosti „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“ predstavuje dobudovanie existujúceho areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 01 Žilina. Táto zmena predstavuje výstavbu skladového centra, komplex piatich nájomných priestorov. Jednotlivé skladovacie priestory budú rozčlenené podľa nájomcov, z ktorých každý bude mať samostatné príjmové a vykladacie priestory, ako aj časť pre administratívu. Celkovo sa hala bude skladať z piatich samostatných blokov. Vnútorná areálová doprava, ktorá pozostáva z hlavnej komunikácie, ktorá je napojená priamo z obslužnej komunikácie vedľajšej haly. Parkovacie plochy sú delené na parkoviská pre osobné autá administratívy, ostatných zamestnancov a návšteví. Pre nákladné autá (kamiónovú dopravu) sú vyhradené miesta pri jednotlivých bránach haly. Súčasťou haly sú rozsiahle manipulačné plochy, ktoré slúžia na manipuláciu, parkovanie a vykládku pre kamiónovú dopravu.

Navrhovaný projekt uvažuje aj s výstavbou prislúchajúcich spevnených plôch a parkovísk, rekonštrukciu existujúcej požiarnej komunikácie z 1. etapy vedľajšieho objektu, objektu SHZ, ako aj celkovú vnútroareálovú infraštruktúru.

Celkovo sa hala bude skladať z piatich samostatných blokov s možnými dvojpodlažnými administratívno-sociálnymi vstavkami.

Urbanistické riešenie stavby

Urbanistickým riešením rešpektujeme a zachováваме danosti územia a bezprostredného okolia.

Stavba svojím umiestnením a plošnými parametrami nezasahuje do ochranných pásiem verejných sietí, komunikácií a železníc. Na území určenom pre výstavbu sa

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

nenachádzajú žiadne chránené časti územia, chránené objekty, kultúrne pamiatky ani objekty podliehajúce pamiatkovej ochrane podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny

Dokumentácia je spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) a následných noviel a vykonávacích predpisov v rozsahu podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Zastavané plochy a parametre objektov

Celková plocha riešeného územia vo vlastníctve investora 19 487 m²

Jednotlivé zábery na parcelách

KN-C 5156/121	ostatná plocha	6 899 m ²
KN-C 5156/177	ostatná plocha	4 670 m ²
KN-C 5156/176	ostatná plocha	1 965 m ²
KN-C 5156/205	ostatná plocha	1 039 m ²
KN-C 5156/207	ostatná plocha	1 391 m ²
KN-C 5156/306	ostatná plocha	2 481 m ²
KN-C 5156/308	ostatná plocha	123 m ²
KN-C 5156/309	ostatná plocha	822 m ²
KN-C 5156/310	ostatná plocha	97 m ²

Celková zastavaná plocha objektov 6 498 m²

SO 20 skladová hala	6 081 m ²
SO 21 SHZ nádrž a strojovňa	84 m ²

Celková zastavaná plocha spevnených plôch 6 731 m²

SO 22 Chodníky	257 m ²
SO 22 Parkoviská + doky	3 735 m ²
SO 22 Parkovisko z drenážnej dlažby	247 m ²
SO 22 Komunikácie	1 901 m ²
SO 23 Úprava existujúcej Komunikácie z 1.etapy	596 m ²

Výška Objektu

SO 20 Skladová hala	15 m
---------------------	------

Obostavaný priestor objektu SO 20 85 134 m³

SO 20 Skladová hala	85 134 m ³
---------------------	-----------------------

Celková úžitková plocha objektu SO 20 6 288 m²

SO 20 Skladová hala	5 962 m ²
SO 20 Administratíva	326 m ²

Počet parkovacích miest 52

SO 22 Parkoviská	48 + 3 imobilní +1 návšteva	52
------------------	-----------------------------	----

(poznámka: z toho je 32 parkovacích miest existujúcich)

Vyhodnotenie súladu so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou

Pozemky KN-C parc. č. 5156/176, 5156/177, 5156/308, 5156/306, a časť pozemkov p. č. 5156/121, 5156/309 nachádzajúce sa mimo zastavanej časti k.ú. Senec, sú podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) mesta Senec, Územný plán mesta Senec v znení zmien a doplnkov, súčasťou územia schváleného Uznesením

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

MsZ č. 110/2005 zo dňa 08. 09. 2005 a Všeobecne záväzným nariadením mesta Senec (VZN) č. 1/2005 zo dňa 08. 09. 2005, v rámci Zmien a doplnkov ÚPN mesta Senec č. 2/2004, ako lokalita č. 2/2, na funkčné využitie: logistické centrum - dopravné zariadenia, vybavenosť, služby.

Pre uvedenú lokalitu č. 2/2 sú v záväznej časti ÚPN mesta Senec stanovené nasledovné regulatívy priestorového usporiadania územia:

<u>Indexácia celková plocha</u>	<u>19 487 m²</u>
Zastavanosť zastavanými plochami (6 592 m ²)	0,33
- max. podiel zastavanosti (%)	35 %
Zastavanosť spevnenými plochami (6 135 m ²)	0,31
- max. podiel zastavanosti (%)	32 %
Zeleň (6 758 m ²)	0,35
- min. podiel zelených plôch (%)	35 %

Výšková hladina:	max. 15 m
Stavebná čiara a iné regulatívy:	25 m od osi komunikácie II/503, 100 m od diaľnice D1, 6 m od hranice pozemku, 10 m od susedných objektov,

V smernej časti je pre túto lokalitu stanovená podmienka:

EIA - Posudzovanie vplyvov na životné prostredie - zisťovacie konanie

Vzhľadom k záberu zelene a štrkovej komunikácie z vedľajšieho areálu, pre výstavbu obslužnej komunikácie sa zmenila indexácia plôch objektu AP1 - 1.etapa nasledovne:

Index zastavanosti:	0,349 / 0,349 - bez zmeny
Zrušená plocha komunikácii:	572 m ²
Nahradená plocha komunikácie:	596 m ²
Index spevnených plôch:	0,449 / 0,445 - skrátenie štrkovej cesty
Zrušená plocha zelene:	219,0 m ²
Nahradená plocha zelene:	227,5 m ²
Index zelene:	0,202 / 0,202 - bez zmeny

Stavebné objekty

Zmena navrhovanej činnosti je členená na nasledovné stavebné objekty:

Stavebné objekty

- SO 20 Skladová hala
- SO 21 SHZ nádrž + Strojovňa
- SO 22 Komunikácia a spevnené plochy
- SO 23 Úprava existujúcej komunikácie 1. etapa
- SO 24 Kanalizácia dažďová + retenčná nádrž + ORL
- SO 25 Kanalizácia splašková
- SO 26 Vodovodná prípojka
- SO 27 Rozvod požiarnej vody
- SO 28 STL areálový priemyselný rozvod plynu
- SO 29 Prípojka NN
- SO 30 NN rozvody
- SO 31 Areálové osvetlenie

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

- SO 32 Oplotenie, oporný múr + drobná architektúra
- SO 33 Hrubé terénne úpravy
- SO 34 Sadové úpravy + závlahový systém

Stavebné objekty**SO 20 Skladová hala***Architektonicko - stavebné riešenie*

Hmotovo architektonické riešenie vychádza z požiadaviek na charakter podobných stavieb a stavebne technických štandardov, podľa ktorých sú objekty pre priemyselné zóny navrhované. Vlastný architektonický výraz je do značnej miery daný druhom stavebných konštrukcií pre výstavbu tohto typu bežne používaných - ľahké montované haly s plechovým opláštením.

Z hľadiska architektúry sa jedná o jednopodlažnú stavbu skladového objektu halového typu s piatimi dvojpodlažnými vststkami s využitím pre skladovanie, administratívu drobnú strojárenskú montáž, obchod a služby. Návrh riešenia skladového objektu umožňuje rozdelenie na viac častí, čo umožňuje prenájom viacerých užívateľov, alebo situovanie odlišných činností v delených priestoroch pre jedného nájomníka. Uvažuje sa s rozdelením objektu na päť častí v osiach „C, E, H a J“. pomocou sendvičových minerálnych panelov s tepelnoizolačnou výplňou hr. 150 mm ukladaných horizontálne.

Z konštrukčného hľadiska je hala navrhnutá ako montovaný PREFA železobetónový skelet s opláštením o rozmere 49,0 m x 132,95 m s piatimi dvojpodlažnými sociálno-administratívnymi vststkami o rozmeroch cca 6,5 m x 12,3 m. Tento systém vytvára komplexný celok, ktorý je schopný bezpečne preniesť zvislé zaťaženia a odolávať aj vodorovným účinkom od náhodných zaťažení vetrom a seizmicity. Základná modulácia je navrhnutá 12 x 24 m. Výška atiky +15,000 m.

Zásobovanie haly je riešené 13. nakladacími mostíkmi a šiestimi vjazdovými vrátami a piatimi drive-in, rozdelených rovnomerne medzi jednotlivé priestory. Úroveň podlahy haly je stanovená na +163,000 m n.m. Bpv.

Strešná konštrukcia je sedlová a je tvorená prefabrikovanými predpätými väzníkmi rozpätia 24,0 m a trapézovým plechom. Po obvode strechy sú navrhnuté obvodové stužidlá. Nosnou vrstvou strešného plášťa nad skladovou halou sú trapézové plechy. Strecha je plochá so sklonom 2 % s podtlakovým odvodnením. Protispád na hrane južnej časti strechy bude zabezpečený spádovými klinmi v spáde 6 %. Spádové klíny budú doplnené aj okolo svetlíkov.

Objekt bude založený na pilótach, ktoré budú prepojené so stĺpmi monolitickými kalichmi. Priemery a dĺžky pilót budú vypracované vo vyššom stupni projektovej dokumentácie. Steny vnútorných vststkov budú založené na základových pásoch. Rozmery pásov budú vypracované vo vyššom stupni projektovej dokumentácie.

Po obvode haly sú na hornú hranu kalicha ukladané prefabrikované základové nosníky s povrchovou úpravou vonkajšej strany ako pohľadový betón.

Podlaha v hale bude riešená ako drátkobetónová so vsypom hrúbky 180 mm so zaťažením 5 t/m². V časti administratívy bude podlaha doplnená o tepelnú izoláciu a nášľapná vrstva bude koberec/keramická dlažba.

Zásobovanie objektu v skladových častiach je riešené z južnej strany štyrmi vjazdovými sekčnými vrátami. Farebné členenie objektu bude riešené vo vyššom stupni dokumentácie. Výška atiky objektu je + 15,0 m od kóty ±0,000. Objekt je

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

osadený na kóte $\pm 0,000 = +163,000$ m n.m., čím rešpektuje výškové usporiadanie a jednotlivé väzby na prístupovú komunikáciu a vnútro-areálové spevnené plochy.

Statika a zakladanie

Nosná konštrukcia objektu pozostáva z priestorového systému lineárnych (prútových) prvkov. Tento systém vytvára komplexný celok, ktorý je schopný bezpečne preniesť zvislé zaťaženia a odolávať aj vodorovným účinkom od náhodných zaťažení vetrom a seizmicity.

Nosný systém konštrukcie tvorí železobetónový prefabrikovaný skelet s votknutými PREFA stĺpmi, najväčších pôdorysných rozmerov cca 133,0 m x 49,0 m. Stavebný objekt bude jeden dilatačný celok. Hala bude delená na nájomné priestory. Medzi nájomnými priestormi sa bude nachádzať deliaca stena.

Stavebný objekt je jednopodlažný s piatimi dvojpodlažnými vststkami. V každom nájomnom priestore sa bude nachádzať jeden. Vstavky sa nachádzajú v priesečníku osí „A-B / 8-9“, v priesečníku osí „D-E / 8-9“, v priesečníku osí „G-H / 8-9“ aj v priesečníku osí „H-I / 8-9“ a v priesečníku osí „K-L / 8-9“. Vstavky budú tvorené spirillovými panelmi, ktoré budú ukladané na prefabrikované prievlaky. Prefabrikované prievlaky budú ukladané na konzolky a hlavy prefabrikovaných stĺpov.

Prenos vertikálnych zaťažení do základov bude zabezpečovať systém tvorený železobetónovými stĺpmi. Vonkajšie stĺpy po obvode haly sú po 6,0 m. Tieto prvky budú slúžiť ako zvislé podpory, ale aj na zachytenie krátkodobých a náhodných vodorovných účinkov.

Objekt bude založený na pilótach, ktoré budú prepojené so stĺpmi monolitickými kalichmi. Priemery a dĺžky pilót budú vypracované vo vyššom stupni projektovej dokumentácie. Po obvode haly sú na hornú hranu kalicha ukladané prefabrikované základové nosníky s povrchovou úpravou vonkajšej strany ako pohľadový betón.

Strešná konštrukcia je sedlová a je tvorená prefabrikovanými väznicami rozpätia 12,0 m ukladnými na prefabrikované predpäté väzníky rozpätia 24,0 m. Po obvode strechy sú navrhnuté obvodové stužidlá. Svetlá výška haly je pod väzník +12,50 m a výška atiky je +15,0 m. Sklon strechy je tvorený sedlovým väzníkom.

Stropné konštrukcie sa nachádzajú vo všetkých piatich vststkoch. Vstavky sa nachádzajú v priesečníku osí „A-B / 8-9“, v priesečníku osí „D-E / 8-9“, v priesečníku osí „G-H / 8-9“ aj v priesečníku osí „H-I / 8-9“ a v priesečníku osí „K-L / 8-9“. Vstavky budú tvorené spirillovými panelmi, ktoré budú ukladané na prefabrikované prievlaky. Prefabrikované prievlaky budú kĺbovo ukladané na konzolky a hlavy prefabrikovaných stĺpov.

Prefabrikovaná konštrukcia je navrhnutá ako priestorová prútová sústava, tvorená prefabrikovanými stĺpmi votknutých do kalichov. Votknutím je zaistená priestorová tuhosť nosnej konštrukcie. Všetky stĺpy sú navrhnuté ako nedelené, priebežné. Obvodové stĺpy slúžia okrem prenosu zaťaženia od strechy aj na uchytenie obvodového plášťa. Modulová osnova vnútorných stĺpov je 24,0 m x 12,0 m. Vonkajšie stĺpy po obvode haly sú po 6,0 m. Stĺpy sú navrhnuté ako konzoly.

Obvodový plášť je tvorený sendvičovými panelmi.

SO 21 Stabilné hasiace zariadenia

Objekt vodného zdroja slúži na zabezpečenie dodávok vody pre potreby požiarnej ochrany v navrhovanom areály. Skladá sa zo strojovne čerpadiel a z nádrže požiarnej vody. Predpokladaný objem požiarnej vody je 600 m³.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Problematika SO 21 Stabilné hasiace zariadenia bude detailne riešená v nadväzujúcom stupni projektovej dokumentácie.

SO 22 Komunikácia a spevnené plochy

Riešením stavebného objektu „SO 22 Komunikácie a spevnené plochy“ je návrh areálovej komunikácie, spevnených plôch, parkovacích stojísk a spevnených plôch pre chodcov prislúchajúcich k navrhovanému logistickému objektu.

Navrhovaná areálová komunikácia obsluhujúca riešený areál sa napája na ukončenie skolaudovanej prístupovej komunikácie v areáli AP1 - 1. etapa. Šírka komunikácie je 7,00 m a jej šírkové usporiadanie pozostáva z 2 jazdných pruhov (obojsmerná organizácia dopravy). Bod napojenia na existujúcu komunikáciu sa nachádza severnom okraji riešeného územia.

Areálová komunikácia pokračuje pozdĺž severovýchodného okraja riešeného územia priamou trasou až k juhovýchodnému okraju. Z juhozápadnej strany sa na komunikáciu napája spevnená plocha, ktorá bude slúžiť pre prístup do vjazdov do objektu (Drive-in) ako aj ako odstavná plocha pre nákladné automobily počas vykladania a nakladania tovaru.

Výšková úroveň spevnenej plochy pri dokoch je pri fasáde zníženia o 1,10 m oproti výškovej úrovni podlahy v hale. Od fasády klesá spevnená plocha so sklonom 2 % k líniovému odvodňovaciemu žľabu, ktorý sa nachádza 5,00 m od fasády. Od daného žľabu stúpa spevnená plocha so sklonom 2,5 % až k severovýchodnému okraju areálovej komunikácie. Spevnená plocha pri dokoch bude od spevnenej plochy pri drive-in oddelená pomocou bet. oporného múru.

Pri severozápadnom okraji riešeného územia je navrhnutý ľavotočivý smerový oblúk s polomerom vnútornej hrany 7,00 m. Komunikácia ďalej pokračuje priamym úsekom popri západnej hranici riešeného územia. Medzi komunikáciou a halou v danej časti sú navrhnuté parkovacie stojiská pre osobné automobily s kolmým spôsobom radenia s rozmermi 2,50 x 5,00 m resp. 3,50 x 5,00 m pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie ako aj spevnené plochy pred vjazdmi do haly.

Na protiľahlej strane komunikácie sú navrhnuté pozdĺžne parkovacie stojiská pre osobné automobily s rozmermi 6,00 x 2,20m.

Celkový počet navrhovaných parkovacích stojísk pre osobné automobily v areáli je 52, z toho je 32 stojísk súčasných a 20 stojísk novo navrhovaných. Zároveň v novej hale je zásobovanie riešené 13. nakladacími mostíkmi a 6.vjazdovými vrátami a piatimi drive-in, rozdelených rovnomerne medzi jednotlivé priestory.

Prepojenie peších ťahov je navrhnuté pomocou navrhovaného chodníka vedúceho popri západnej fasáde navrhovanej haly smerom do areálu AP1 - 1. etapa, kde sa dobuduje chodník a napojí sa na existujúci chodník pri juhovýchodnom vstavku haly AP1 - 1. etapa.

Celková plocha dláždených komunikácií a spevnených plôch	5 630 m ²
Plocha chodníkov s krytom z betónovej dlažby	257 m ²

Plocha parkovacích stojísk z betónovej drenážnej dlažby	247 m ²
---	--------------------

Návrh konštrukcií**Konštrukcia chodníkov**

- betónová dlažba zámková, farba šedá	DL	60 mm	STN 1338
- kamenná drvina fr. 4 - 8	L 4/8	30 mm	STN 13242

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

- štrkodrvina fr. 0 - 32	ŠD, 31,5 Gc	260 mm	STN 736126
spolu :		350 mm	

Konštrukcia dláždenej komunikácie a spevnených plôch

- betónová dlažba (napr. dlažba so systémom EINSTEIN)	DL	100 mm	STN 1338
- kamenná drvina fr. 4 - 8	L 4/8	30 mm	STN 13242
- štrkodrvina fr. 0 - 32	ŠD, 31,5 Gc	220 mm	STN 736126
spolu :		350 mm	

Zlepšenie podložia hydraulickým spojivom CEM III B22 ,5-32,5 - 7%, hrúbka 400 mm (riešené v rámci HTÚ)

Konštrukcia parkovacích stojísk

- betónová drenážna dlažba Siko (Ekodlažba)	DL	80 mm	STN 1338
- kamenná drvina fr. 4 - 8	L 4/8	30 mm	STN 13242
- štrkodrvina fr. 0 - 32	ŠD, 31,5 Gc	240 mm	STN 736126
- netkaná textília odol. voči rop. látkam (REO FB 1 mm)		1 mm	
spolu :		351 mm	

Zlepšenie podložia hydraulickým spojivom CEM III B22 ,5-32,5 - 7 %, hrúbka 400 mm (riešené v rámci HTÚ)

Chodník bude od zelene oddelený pomocou betónového záhonového obrubníka. Komunikácie, spevnené plochy ako aj parkovacie stojiská budú od zelene oddelené pomocou cestného betónového obrubníka so skosením a s vyvýšením max. 0,12 m.

Odvodnenie

Povrchové odvodnenie spevnených plôch a komunikácií je navrhnuté pomocou priečneho a pozdĺžneho sklonu do navrhovaných uličných vpustov resp. odvodňovacích žľabov. Z telies odtokových skriň bude povrchová voda ďalej vedená kanalizačnými prípojkami do dažďovej kanalizácie.

Z areálovej komunikácie nebudú odvádzané na miestnu komunikáciu žiadne povrchové vody.

Voda zo zemnej pláne bude zachytávaná drenážnym trativodom, ktorý bude obalený separačnou geotextíliou a zaústený bude do telies uličných vpustov.

Povrchová voda z parkovacích stojísk bude odvádzaná cez zväčšené medzery v rámci drenážnej dlažby do podložia. Na zemnej pláni bude rozprestretá izolácia odolná voči ropným látkam typu REO FB 1 mm, ktorá prepúšťa dažďovú vodu ale ropné látky zachytáva. Dana izolácia bude spádovaná k drenážnym trativodom, ktoré budú zaústené do dažďovej kanalizácie.

Zemné a búracie práce

V predstihu pred stavbou vozoviek a chodníkov sa zrealizujú hrubé terénne úpravy do požadovanej úrovne pláne. Požadovaná hodnota modulu deformácie Edef2 na úrovni podložia (pod vrstvou štrkodrvy) je $E_{def2} > 120 \text{ MPa}$ resp. $E_{def} > 15 \text{ MPa}$ pri chodníkoch a súčasne musí byť dodržaný pomer hodnôt $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$.

Zemné práce spočívajú v odstránení humóznej vrstvy zeminy hr. 0,30 m (pod komunikáciami a spevnenými plochami, vo výkopoch pre vozovku a chodníky, vyrovnanie zemnej pláne do požadovaných sklonov.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Pri výstavbe spevnených plôch je potrebné venovať zvýšenú pozornosť zabráneniu presadenia podložia. Základným princípom je dôkladné zabránenie prístupu vody k inklinovaným zeminám. Preto je potrebné, aby po odhumusovaní staveniska došlo v krátkom čase k realizácii stabilizácie podložia.

Výkopy v ochranných pásmach podzemných vedení budú realizované ručným výkopom.

Medzi búracie práce patrí odstránenie existujúcich spevnených plôch zrealizovaných v rámci 1. etapy areálu AP1, ktoré sú v rozpore s navrhovaným stavom v rámci 2. etapy.

Posúdenie statickej dopravy (podľa platnej STN 73 6110/Z2)

Administratívna časť

Počet zamestnancov 30
Čistá administratívna plocha 210 m²

Skladová hala

Počet zamestnancov 110 (súčet dvoch zmien)

Typ prevádzky	Druh objektu podľa STN736110 v zmysle čl. 16.3.10, tab.20:	úč. jednotka	1 stojisko pripadá na úč. jednotku	Parkovacie stojiská krátkodobé	Parkovacie stojiská dlhodobé
Kancelárie	Administratívne budovy a verejné inštitúcie	Čistá administratívna plocha [m ²]	25	210 : 25 : 4 = 2,1	
		Zamestnanci	4		30 : 4 = 7,5
Sklad	Priemyselný podnik	Zamestnanci	4		110 : 4 = 27,5
SPOLU				2,1	35
SPOLU parkovacie stojiská P_o				37,1	

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \cdot kmp \times kd = 1,1 \times 0 + 1,1 \times 37,1 \times 1,0 \times 1,2 = 49,0$$

kmp = 1,0 (ostatné územie)

kd = 1,2 (súčiniteľ vplyvu dĺžky prepravnej práce 45 : 55, IAD: ostatná doprava)

Vyhodnotenie objektov spolu:

Celkový potrebný počet parkovacích stojísk: 49 stojísk

Celkový navrhovaný počet parkovacích stojísk pre osobné automobily: 52 stojísk

Bilancia: + 3

Počet vyhradených parkovacích miest pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu:

3 stojiská

Celkový počet navrhovaných parkovacích stojísk pre osobné automobily v areáli je 52, z toho je 32 stojísk súčasných a 20 stojísk novo navrhovaných.

Poznámka: vyhradené parkovacie miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu sú už započítané v celkovom navrhovanom počte parkovacích státí.

Trvalé dopravné značenie

Zvislé dopravné značky budú osadené svojim obrysom min. 0,50 m za okrajom komunikácie. Zvislé DZ navrhujeme pozinkované s lemom, základných rozmerov.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Výška spodného okraja dopravných značiek nad vozovkou musí byť min. 1,20 m, v mieste peších trás 2,1 m.

Navrhnuté dopravné značky a dopravné zariadenia musia zodpovedať STN 018020 (Dopravné značky na pozemných komunikáciách) a musia byť v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z., STN EN 12899-1 a TP 4/2005 Technické podmienky - Použitie zvislých a vodorovných dopravných značiek na pozemných komunikáciách.

Dokumentácia musí byť predložená so žiadosťou o určenie použitia trvalého dopravného značenia a

SO 23 Úprava existujúcej komunikácie z 1. etapy

Severne od navrhovanej haly je navrhnutá areálová komunikácia v priestore areálu AP1 - 1. etapa, ktorá sa napája v severovýchodnej časti riešeného územia na navrhovanú areálovú komunikáciu pomocou stykovej križovatky s polomermi oblúkov na napojení 7,00 m resp. 6,00 m. Komunikácia ďalej pokračuje priamym úsekom medzi existujúcou halou AP1 - 1. etapa a navrhovanou halou AP1 - 2. etapa so šírkou 6,00 m.

V mieste napojenia na existujúcu komunikáciu je navrhnuté odstránenie existujúcich spevnených plôch v rámci 1. etapy, ktoré nie sú v súlade s navrhovaným stavom. Je to predovšetkým z dôvodu zmien vo výškovom vedení prístupovej komunikácie a spevnených plôch.

Celková plocha dláždenej komunikácie riešenej v rámci areálu 1. etapy je 596 m².

SO 24 Kanalizácia dažďová + retenčná nádrž + ORL**Kanalizácia dažďová + retenčná nádrž**

Objekt haly je odvodnený pomocou troch vetiev systému podtlakovej dažďovej kanalizácie zaústených do gravitačnej areálovej dažďovej kanalizácie. Vyústenia z haly budú cez dekompresné revízne šachty DŠ24, 25 a 26. Vyústenia podtlakovej kanalizácie z objektu budú riešené potrubiami PE. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané tak ako aj dažďové vody zo spevnených plôch do retenčnej nádrže s objemom 303,5 m³ v blokoch a s objemom 417 m³ poldra/dažďovej záhrady.

Dažďová kanalizácia bude uložená v hĺbke s minimálnym krytím potrubia 1 m a v minimálnom spáde v závislosti na priemere potrubia. Na miestach lomov kanalizácie budú osadené betónové revízne kanalizačné šachty s liatinovými poklopmi. Ako potrubný materiál pre realizáciu dažďovej kanalizácie sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U prípadne PP hladké s hrdlom, vyrábané podľa STN EN 1401. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2 na lôžko z piesku.

Revízne šachty dažďovej kanalizácie DŠ 24, 25 a 26 budú dekompresné a budú mať mrežovaný poklop s možnosťou prisávania vzduchu do kanalizácie, čo bude zabezpečovať prechod podtlakovej kanalizácie na gravitačnú.

Šachty na kanalizačnom potrubí (dažďovom aj splaškovom) sú typové revízne priame a lomové šachty, ktorých max. vzdialenosť je do 50 m. Typové šachty DN 1 000 mm sú z betónových prefabrikovaných dielcov (skruže prechodové, šachtové) uložené na prefabrikovanom dne z vodeodolného betónu a na podkladovom betóne. Na šachtách budú liatinové poklopy DN 600 mm s únosnosťou na zaťaženie tr. B 125 kN (platí pre šachty osadené v chodníku, zeleni) a D 400 kN (platí pre šachty osadené v spevnených plochách). Poklopy sú vyvedené do úrovne navrhovanej komunikácie a v zeleni min. 100 mm nad okolitý terén. Vstup do šachty je umožnený

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

kapsovými a vidlicovými poplastovanými stúpačkami. Šachty sú opatrené na vtokovej resp. odtokovej časti šachtovými prechodkami.

Z retenčnej nádrže sa povoleným prietokom 0,5 l/s budú dažďové vody prečerpávať do existujúcej gravitačnej dažďovej areálovej kanalizácie budovanej v 1. etape haly AP1 do existujúcej retenčnej nádrže na polievanie, z ktorej je prepádové potrubie do existujúcej dažďovej kanalizačnej prípojky.

Skúšku vodotesnosti kanalizačných rozvodov je potrebné vykonať podľa ustanovení normy STN EN 1610 (73 6910).

Kanalizácia dažďová zaolejovaná + ORL

Odvodnenie dokovacích státí, parkovísk a spevnených plôch je zrealizované za pomoci odvodňovacích žlabov a uličných vpustí. Mriežky sú liatinové s triedou zaťaženia D pre osobné automobily a E pre nákladné automobily. Špecifikácia vpustí a žlabov ako aj ich osadenie je súčasťou projektu komunikácií.

Na zachytávanie a odlúčenie voľných ropných látok z dažďových vôd z parkoviska je navrhnutý odlučovač ropných látok. Odlučovač ropných látok musí byť v zhode s ustanovenými smernicami Rady 89/106/EHS a na jeho výrobu sa uplatňuje táto norma: STN EN 858-1; Odlučovač ľahkých kvapalín (napr. oleja a benzínu). Výstupné hodnoty vyčistenej vody môžu dosahovať hodnoty až do 0,1 mg/l NEL. Po prečistení sa dažďové vody zaústia do retenčnej nádrže z ktorej budú následne prečerpávané do existujúcej predpripravenej dažďovej kanalizácie pre areál.

Odlučovač ropných látok - KL 125/2sII - 125 l/s

Menovitý prietok (výkon) Q	125 l/s
DN	400 mm
Počet nádrží	2
Objem kalojemu	12 m ³
Vonkajšia dĺžka	7 800 mm
Vonkajšia šírka Š	2 600 mm
Výška	1 700 mm
Hrúbka stropnej dosky** B	170 mm
Váha najťažšieho kusu	10 t
Výstupná hodnota vyčistenej vody z ORL [mg]	do 0,1 mg/l NEL

Odlučovač je konštruovaný ako odlučovače triedy I podľa STN EN 858-1 a STN EN 858-2. Stupeň účinnosti je vyšší ako 99 % alebo výstupné hodnoty sú nižšie ako 1 mg/l NEL pri kontaminácii vody 200 mg/l NEL (alebo nižšie ako 5 mg/l NEL pri kontaminácii vody 4 250 mg/l NEL. Zaradením dočist'ovacieho odlučovača sa dosiahne vyšší stupeň čistenia s výstupnými hodnotami pod 0,1 mg/l NEL.

Základná konštrukcia ORL je vyhotovená z dvoch železobetónových nádrží obdĺžnikového pôdorysu 3 600/2 600 mm. Nádrže sa vyrábajú ako prefabrikáty z betónu triedy C 35/45 podľa STN EN 206-1.

Nádrž ORL sa skladá zo samotnej nádrže (vane), technológie odlučovača a zákrytovej stropnej dosky. Priamo pri výrobe nádrže sa v mieste prechodu nátokového a výtokového potrubia zabudujú šachtové púzdra s olejvzdorným tesniacim krúžkom požadovaného DN.

Vnútorň povrch nádrže sa navrhuje aby bol ošetrený trojzložkovým polyuretánovým náterom (iba na vyžiadanie) aplikovaným v dvoch vrstvách. Náter znižuje priľnavosť ropnej látky na povrchu stien ORL a tým uľahčuje jeho čistenie. Všetky technologické zariadenia vo vnútri odlučovača sú z nerezového plechu alebo z plastu.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Odlučovač bude prístupný na údržbu a kontrolu cez kruhový vstupný otvor v zákrytovej stropnej doske. Nad otvor sa osadí podľa hĺbky osadenie potrebný počet kanalizačných skruží. Vstupná šachta je uzatvorená liatinovým poklopom priemeru 600 mm, triedy D 400 s označením LAPAČ.

Retenčná nádrž

Pre akumuláciu dažďových vôd je zrealizovaný retenčný nepriepustný systém do zeme s objemom 303,5 m³. Retenčnú galériu PD navrhuje vyskladať z plastových vsakovacích blokov, ktoré sa následne obalia nepriepustnou vodotesnou fóliou. Z prečerpávacej šachty PSd je výtlačné potrubie HDPE RC DN50 PN10 zaústené do revíznej šachty dažďovej kanalizácie DŠ40 z ktorej budú dažďové vody odvádzané gravitačne do existujúcej železobetónovej retenčnej nádrže pre závlahu okolia SO01 - AP1 s objemom 10 m³.

Retenčná nádrž bude osadená v zeleni pod dažďovou záhradou (otvoreným poldrom) pre akumuláciu dažďových vôd. Polder bude s retenčnou nádržou spojený cez revízne šachty s priepustnými poklopami s filtračnou geotextíliou.

Retenčná nádrž bude mať dva prívody DN400 je prívod dažďovej kanalizácie zo spevnených plôch a DN400 je prívod dažďovej kanalizácie zo strechy haly. Výtok z retenčnej nádrže DN300 bude zaústený do prečerpávacej stanice pre dažďové vody PSd. Retenčná nádrž je vyspádovaná so spádom 0,3 % smerom k prečerpávacej stanici PSd.

Pre zadržanie dažďových vôd zo strechy haly a spevnených plôch sa navrhuje inštalovať do zeme uzavretý retenčný systém tvorený plastovými bedničkami s objemom 303,5 m³ + otvorený polder s objemom 417 m³.

Retenčné galérie sa navrhuje vyskladať z plastových blokov od firmy Fränkische, ktoré sa následne obalia nepriepustnou vodotesnou fóliou. Napojenie vtokov a odtokov z retenčného systému sa zrealizuje cez revízne systémové šachty, ktoré umožňujú napojenie potrubí DN110 - DN500.

Zhotovenie retenčného modulárneho systému bude z polypropylénových blokov Fränkische Rigofill ST a ST-B s rozmermi 0,8 m x 0,8 m x 0,66 m. Bloky Rigofill ST a Rigofill ST-B sú vyrobené z polypropylénu, a teda mimoriadne odolné a trvanlivé.

Podzemný retenčný objekt z blokov Rigofill ST-B je schopný zniesť dopravnú záťaž do SLW 30 / HGV 30 a vďaka tomu je tiež vhodný pre stavbu zariadení pod parkovými plochami a trávnikmi, ale aj pod parkoviskom. V závislosti na parametroch montáže (napr. typ pôdy) sú možné výšky prekrytia maximálne 2,5 m a hĺbky dna 4 m.

Rigofill ST je schopný zniesť dopravnú záťaž do SLW 60 / HGV 60. V závislosti na parametroch montáže (napr. pôda) sú možné maximálne výšky prekrytia 4 m a hĺbky dna 6 m.

Polder

Na zvýšenie kapacity akumulácie dažďových vôd bude využívaný povrchový polder, ktorý vznikne pri zasypaní plastovej retenčnej nádrže. Polder bude realizovaný ako otvorený s objemom 417 m³ s uvažovanou výškou zaplavenia 1,15 m. Brehy poldra budú vyložené kamenivom, vysiate trávou v geomreži, alebo budú vysadené vodnými rastlinami. V každom prípade je potrebné, aby dno poldra bolo s retenčnou nádržou spojené pomocou šacht s dierovanými poklopami a filtračnou vrstvou.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Polder bude riešený ako obdĺžnikový so sklonom svahov minimálne 1 : 2,5, aby nedochádzalo k erózií brehov poldra. Ak sa vyložia kamenivom celé brehy poldra, je možné zvoliť aj strmší spád brehov, v závislosti na frakcii kameniva. (upresní sa pri realizácii).

Celkový objem poldra a retenčnej nádrže zachytí dažďovú vodu s periodicitou $p = 0,2$ s bezpečnostnou rezervou uvažujúcou s prerušením napájania čerpadiel v PČ2 počas dažďa. Minimálny vypočítaný potrebný objem retencie je $607,03 \text{ m}^3$, retencia s poldrom má objem $720,5 \text{ m}^3$.

Retenčná nádrž a polder budú takmer stále prázdne, bez vody. Z retenčnej nádrže bude okrem odtoku do prečerpávacej stanice dažďovej kanalizácie, riešený odtok ešte do retenčnej plastovej nádrže s objemom 5 - 10 m^3 (potrebný objem sa prepočíta v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, podľa požiadavky závlahy riešenej výsadby areálu), ktorá bude slúžiť pre potreby napájania závlahy.

Prečerpávacia stanica PSd

Areálová dažďová kanalizácia bude z retenčnej nádrže prečerpávaná pomocou prečerpávacej stanice PSd s osadenými tromi čerpadlami s uvažovaným maximálnym prietokom čerpania $0,5 \text{ l.s}^{-1}$. Čerpadlá sú tri pre 200 % zálohu pri servise alebo poruche niektorej črpacej jednotky. Z prečerpávacej šachty je výtlačné potrubie HDPE RC DN50 PN10 dĺžky cca 363,0 m zaústené do železobetónovej retenčnej nádrže pre závlahu areálu SO 01 budovanej v 1. etape s objemom 10 m^3 . Z nádrže budú po naplnení odvádzané dažďové vody do existujúcej prípojnej šachty dažďovej kanalizácie DŠex potrubím DN200. Prietok prečerpávaných dažďových vôd bude obmedzený na $0,5 \text{ l.s}^{-1}$ špecifikáciou čerpadiel. Prietokom $0,5 \text{ l.s}^{-1}$ sa splní podmienka na pripojenie odvodnenia areálu danú prevádzkovateľom sietí. Technológia prečerpávania sa nainštaluje v železobetónovej prečerpávacej šachte. MaR zabezpečí hladinové spínanie čerpania, ako aj striedanie čerpadiel pre dosiahnutie ich rovnomerného opotrebovania.

Generel dažďovej kanalizácie v meste Senec

- Návrh dimenzie dažďového potrubia v priemyselných areáloch by mal odviesť dážď (podľa STN EN 752) s periodicitou $p = 0,2$ (raz za 5 rokov) a dobou trvania dažďa $t = 15 \text{ min.}$, ktorý bude určený na základe odtokových koeficientov plôch podľa konečného stavebného riešenia (zastavanosti územia).

Pri návrhu a projektovaní areálovej dažďovej kanalizácie sa uvažoval ako referenčný údaj 15 minútový intenzívny dážď s periodicitou $p = 0,2$ (raz za 5 rokov) t.j. 189 l/s.ha.

Návrh veľkosti akumulácie a povolený odtok z územia

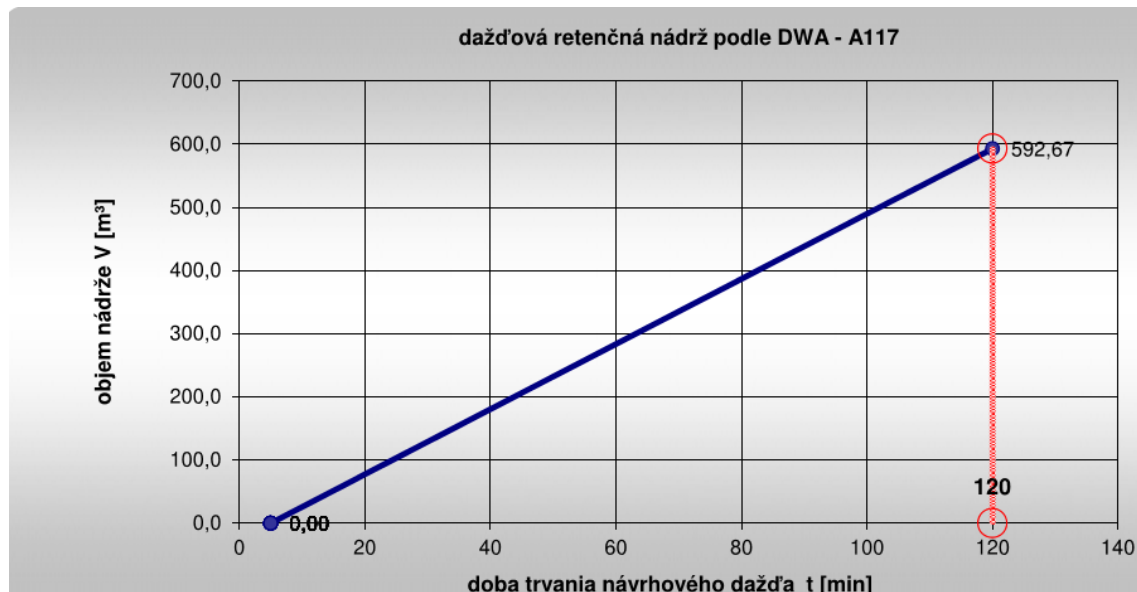
Návrh veľkosti akumulácie (retencie) dažďových vôd a povolený odtok dažďových vôd z územia (neplatí pre už vybudované a povolené kanalizácie) musí spĺňať nasledovné kritériá:

- Celkový objem akumulačných priestorov musí zodpovedať objemu dažďových vôd pri návrhových parametroch dažďa s periodicitou $p = 0,02$ (raz za 50 rokov) a dobou trvania dažďa $t = 120 \text{ min.}$, ktorý bude určený na základe odtokových koeficientov plôch podľa konečného stavebného riešenia (zastavanosti územia). Intenzita dažďa sa uvažuje **$53,0 \text{ l/s/ha}$** (hodnota medzi zrážkovými stanicami Bratislava a Tmava).
- Maximálne množstvo vody vytekajúce z akumulačného prvku alebo prvkov pre dané územie, musí byť nadimenzované tak, aby sa rovnalo prirodzenému odtoku z územia ako keby bolo nezastavané (koeficient odtoku 0,05) pri dažďovej zrážke s $p = 0,02$ a $t = 120 \text{ min.}$

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Požiadavka na akumuláciu nášho územia je 607,03 m³ retencie, čo sa objemom 720,5 m³ spĺňa.



Maximálna povolená hodnota vypúšťania je podľa prepočtu pre areál haly AP1 SO20 = 3,53 l.s⁻¹, systém je dimenzovaný na regulovaný odtok 0,5 l.s⁻¹ čo bolo zadané prevádzkovateľom sietí, s prísľubom, že sa preverí možnosť navýšenia možného maximálneho odtoku na hodnotu 1,5 l.s⁻¹.

Prepočet prietoku bez zastavania - $Q_d = (13\,320 \times 0,05 \times 0,0053) = 3,53$ l/s

Zdroj vody pre závlahový systém

Pre účely závlahy je navrhnutá akumulačná nádrž s objemom 5 – 10 m³ (podľa požiadavky projektu závlahy) vedľa retenčnej nádrže areálu. Akumulačná nádrž bude plnená z dna retenčnej nádrže. V prípade nedostatku vody z retencie, bude systém závlahy napájaný zo studne, ktorá bude zrealizovaná pre tento účel. Zo studne bude mať vetva zaústená aj do tlakovej dažďovej kanalizácie zaústennej do retenčnej nádrže pri objekte SO 01. V prípade sucha sa týmto potrubím bude naplňovať retenčná nádrž zo studne aj pre závlahu etapy 1. Medzi studňou a retenčnou nádržou bude potrubie DN40, HDPE 50 x 3,0, ktoré bude slúžiť ako hlavný tlakový rozvod závlahy, ktorý sa bude napájať podľa potreby z jednej, alebo druhej strany.

Studňu možno vykopať alebo vyvŕtať na základe hydrogeologického posudku v neznečistenom prostredí. Na umiestnenie a technický stav studní treba dodržiavať normy uvedené v STN 75 5115. Plášť šachty studne a potrubie vrtu nad zvodneným horninovým prostredím musí byť nepriepustné a v hornej časti zabezpečené tesnením (obvykle ílovým) proti vnikaniu povrchovej vody do studne do hĺbky min. 3 m pri vŕtaných a 2,5 m pri studniach šachtových. Záhlavie potrubia vŕtanej studne musí byť vyvedený do výšky najmenej 0,5 m nad upravený terén alebo nad dno vodotesnej šachty) okolo studne a utesnený proti vnikaniu povrchovej vody. Plocha okolo studne do vzdialenosti 10 m nesmie byť akokoľvek znečisťovaná a nie sú na nej dovolené činnosti, ktoré by akýmkoľvek spôsobom zhoršovali kvalitu podzemnej vody.

V predmetnom území je podľa hydrogeologického posudku vykonaného v okolí spodná voda na úrovni 20 - 25 m pod úrovňou terénu. Hĺbka studne sa bude realizovaná

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

podľa posúdenia na potrebný akumulačný objem studne. Minimálne s hĺbkou 10 m pod hladinu spodnej vody.

Čerpanie zo studne bude zriadené v novovybudovanej vŕtanej studni Ø 200. Studňa je tvorená monolitickou železobetónovou šachtou a potrubím osadeným vo vrte. V studni je inštalované ponorné čerpadlo. Osadenie čerpadla sa urobí vo výške 1 m nad dnom studne, ktorá sa vyhotoví do hĺbky na základe výskytu hladiny spodnej vody. Na tlmenie tlakových rázov čerpadla bude slúžiť tlaková nádoba. Výtlačné hrdlo na čerpadle bude priemeru DN40. Z čerpadla sa napojí potrubie DN40 stúpajúce k vyústeniu do šachty záhlavia vrtu a následne sa na prívod dopoja rozvody závlahy areálu.

Na výtlačnom potrubí v studni sa na potrubí (viď. technologická schéma) osadí, spätná klapka, guľový uzáver, manometer, odvodňovací ventil. Tlakový spínač a tlaková nádoba budú umiestnené v šachte záhlavia vrtu. Pravidelnú technickú kontrolu verejných a neverejných studní spojení s odberom a rozborom vody sa zabezpečuje najmenej jedenkrát ročne prevádzkovateľ.

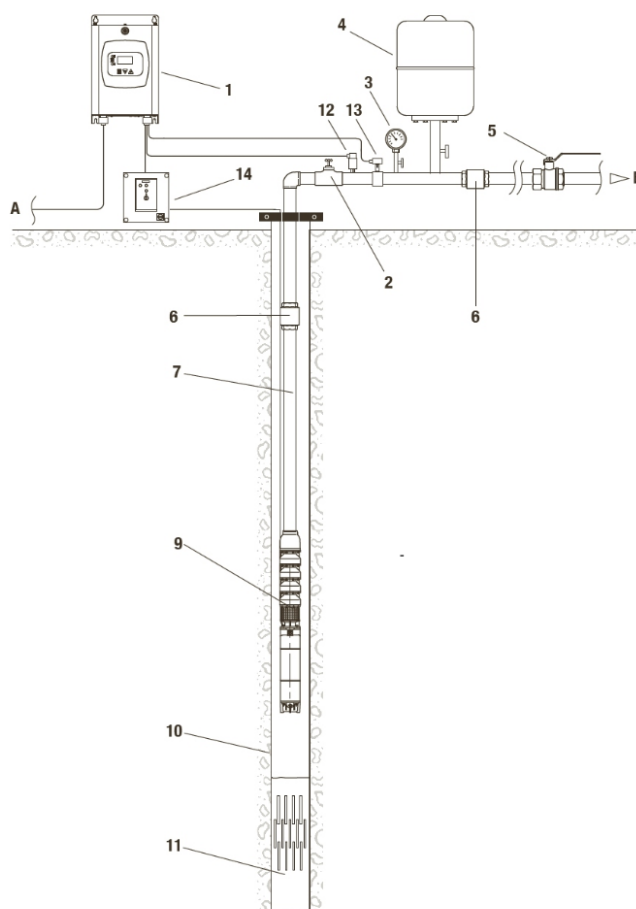
Plocha okolo studne do vzdialenosti 10 m nesmie byť akokoľvek znečisťovaná. Prístup k studni sa odporúča vydláždiť.

Povrchové vody musia byť odvedené mimo studne a jej okolia. Preliačiny v okolí studne, v ktorých by sa zdržiavala povrchová voda treba vyplniť zdravotne neškodnou zeminou alebo odvodniť. Studne je potrebné chrániť krytom, ktorý musí presahovať vonkajšiu stranu plášťa studne najmenej o 5 cm a upravený tak, aby voda nemohla stekať na plášť a výstup vrtu studne. Najvhodnejším krytom je betónová krycia doska.

Okolie studne do vzdialenosti 2 m od plášťa musí byť vodotesne vydláždené, vyspádované smerom od studne so sklonom najmenej 2 %. V domových studniach má byť nepriepustná úprava vo vzdialenosti aspoň 1 m.

Realizácia potrubí

Realizáciu potrubí dažďovej kanalizácie je potrebné začať od napojenia na jestvujúce inžinierske siete. Spôsob realizácie rozvodov musí byť organizovaný tak, aby sa zabezpečila bezpečnosť pracujúcich a aby sa dosiahla požadovaná akosť práce. Pri preberaní rúr a ostatného materiálu je potrebné postupovať podľa platných



predpisov (noriem, technických podmienok a pod.) platných pre jednotlivé druhy materiálov a výrobkov. Pri vykonávaní zemných a ostatných stavebných prác musia byť rešpektované platné smernice, vyhlášky, normy. Pred zahájením výkopových prác je potrebné vykonať vytyčenie všetkých podzemných vedení v priestore navrhovaných trás prípojok za účasti prevádzkovateľov. V blízkosti týchto vedení je potrebné zemné práce a montáž vykonávať ručne s dodržaním všetkých predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Jestvujúce podzemné vedenia prechádzajúce výkopom je potrebné zaistiť a pri zásype je potrebné postupovať opatrne, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Pri kladení potrubia je potrebné dodržať minimálne odstupové vzdialenosti potrubí stanovených normou STN 73 6005.

SO 25 Kanalizácia splašková

Odvádzanie odpadových vôd splaškových z haly SO 20 je gravitačne do prečerpávajúcej stanice „PS“. Z prečerpávajúcej stanice sa výtlakom splaškové vody prečerpávajú do šachty SŠ21, odkiaľ sa odvedú samospádom do prípojného bodu pre splaškovú kanalizáciu areálu SŠ1ex.

Splašková kanalizácia je vyústená z haly SO 20 cez päť samostatných prípojok gravitačnej kanalizácie DN150. Spoločná časť gravitačnej splaškovej kanalizácie zaústenej do prečerpávacej stanice „PS“ sa zrealizuje pomocou potrubie PP/PVC DN200 v minimálnom spáde 1 %. Výtláčne potrubie je navrhované potrubím HDPE RC DN80 vhodné pre osádzanie potrubí riadeným pretlakom.

Na trase splaškovej kanalizácie sú navrhnuté betónové revízne šachty DN1000 s liatinovými poklopmi. Typové šachty DN1000 mm sú z betónových prefabrikovaných dielcov (skruže prechodové, šachtové) uložené na prefabrikovanom dne z vodostavebného betónu a na podkladovom betóne. Na šachtách budú liatinové poklopy DN600 mm s únosnosťou na zaťaženie tr. B 125 kN (platí pre šachty osadené v chodníku, zeleni) a D400 kN (platí pre šachty osadené v spevnených plochách). Poklopy sú vyvedené do úrovne navrhovanej komunikácie a v zeleni min. 100 mm nad okolitý terén. Vstup do šachty je umožnený kapsovými a vidlicovými poplastovanými stúpačkami. Šachty sú opatrené na vtokovej resp. odtokovej časti šachtovými prechodkami.

Potrubia gravitačnej splaškovej kanalizácie sú uložené v ryhe šírky 800 mm, do pieskového lôžka hr. 100 mm. Obsyp je do výšky 300 mm nad vrch potrubia. Obsyp priamo nad rúrou sa nezhutňuje. Ostatný zásyp je vykopanou zeminou. Na trase výtláčného potrubia sa uloží vytyčovací kábel (súčasť pretláčaného potrubia). Uloženie gravitačnej časti potrubia vedeného v zemi je riešené podľa typového podkladu typ A-2 na lôžku z piesku.

Použité potrubia:

Gravitačná splašková kanalizácia - potrubie PP/PVC - DN200 - 151,5 m

Gravitačná splašková kanalizácia - potrubie PP/PVC - DN150 - 35,0 m

Tlaková splašková kanalizácia - potrubie HDPE RC PN10 - DN80 - 195,0 m

Prečerpávacia stanica PS

Prečerpávacia stanica je umiestnená vedľa riešeného objektu v zelenom páse. V železobetónovej šachte z betónových skruží s priemerom Ø 2 390 bude osadená technológia prečerpávania. V prípade servisného zásahu sú na šachte zhotovené dva servisné vstupy o rozmeroch 600 x 600 mm.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Na prečerpávanie odpadovej vody budú slúžiť dve čerpadlá typu DAB FXV 20.15 T-NA,3 x 400 V, 50 Hz, P celkový inštal = 2x 1,7 kW. Čerpadlá sú navrhnuté na výtlak 7,5 l/s pri výtláčnej výške cca 10,0 m. Strojno-technologické vybavenie ako aj stavebné vyhotovenie prečerpávacej šachty bude zrejmé z výkresu ďalšieho stupňa PD. Spínanie čerpadiel bude ovládané plavákovými spínačmi. Nastavenie pracovných hladín bude upresnené počas skúšobnej prevádzky. Pri väčšom množstve pritekajúcej vody sa zapne aj druhé čerpadlo a v prípade zatopenia aj štvrtého plaváku sa spustí zvukový alarm. Spínanie Alarmu je možné napojiť aj na diaľkový dohľad (nerieši táto projektová dokumentácia).

Čerpadlá s plavákovými spínačmi budú napojené z riadiacej jednotky E.BOX PLUS D 230-400/50-60, ktorá bude umiestnená v rozvodnej skrini na povrchu. Skriňa bude osadená na konzolách nad terénom. Skriňu je možné obmurovať. Jednotka E.BOX PLUS D 230-400/50-60 je vybavená poplašnou signalizáciou a automatickou striedavou prevádzkou, aby nedošlo k opotrebovaniu iba jedného čerpadla. Na dvíhanie čerpadiel a záchytného koša budú slúžiť reťazové závesy. Pri servise sa závesy upnú buď na žeriav, alebo naviják, ktorý umožní zdvihnúť potrebnú časť technológie. Čerpadlá sa budú posúvať po vodiacich tyčiach, ktoré umožňujú pomocou klbovej príruby automatické napojenie čerpadla na dne šachty.

Pre zachytávanie sa navrhuje nainštalovať do šachty hrebeňový zachytávací kôš. Kôš sa môže prispôbiť tvarom alebo rozmermi požiadavkám prevádzkovateľa. Navrhuje sa, aby medzery medzi tyčami na koši neboli väčšie ako 100 mm. Kôš sa na stenu šachty nainštaluje pomocou hákov do montážnych ôk, ktoré sa nainštalujú na stenu šachty v potrebnej výške. Pri servise, čistení koša prípadne čerpadiel sa uvažuje s tým, že sa hrebeňový kôš vyberie vytiahnutím, aby nebránil v pohybe čerpadiel, prípadne montážnikov vstupujúcich do šachty. Materiál záchytného koša sa odporúča antikor, alebo pozinkovaná oceľ.

Regulácia čerpacej stanice je buď pri budove alebo v budove, podľa prania investora. Výtláčne potrubie je z potrubia HDPE-PE RC 100/PN10 DN80.

Ako potrubný materiál pre realizáciu gravitačnej splaškovej kanalizácie sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U/PP hladké s hrdlom, vyrábané podľa STN EN 1401. Uloženie potrubia je riešené podľa typového podkladu typ A-2 na lôžko z piesku. Pre výtláčne potrubie sú použité potrubia HDPE RC uložené riadeným pretlakom. V šachte SŠ22 sa osadí revízný kus pre možnosti prečistenia výtláčného potrubia čistiacou technikou.

Skúšku vodotesnosti kanalizačných rozvodov a prípojky je potrebné vykonať podľa ustanovení normy STN EN 1610 (73 6910).

Realizácia potrubí

Realizáciu potrubí splaškovej kanalizácie je potrebné začať od napojenia na jestvujúcu inžiniersku sieť. Spôsob realizácie prípojok musí byť organizovaný tak, aby sa zabezpečila bezpečnosť pracujúcich a aby sa dosiahla požadovaná akosť práce. Pri preberaní rúr a ostatného materiálu je potrebné postupovať podľa platných predpisov (noriem, technických podmienok a pod.) platných pre jednotlivé druhy materiálov a výrobkov. Pri prevádzkaní zemných a ostatných stavebných prác musia byť rešpektované platné smernice, vyhlášky, normy. Pred zahájením výkopových prác je potrebné vykonať vytýčenie všetkých podzemných vedení v priestore navrhovaných trás prípojok za účasti prevádzkovateľov. V blízkosti týchto vedení je potrebné zemné práce a montáž vykonávať ručne s dodržaním všetkých predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Jestvujúce podzemné vedenia

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

prechádzajúce výkopom je potrebné zaistiť a pri zásype je potrebné postupovať opatrne, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Pri kladení potrubia dodržať minimálne odstupové vzdialenosti potrubí stanovených normou STN 73 6005.

SO 26 Vodovodná prípojka

Ako zdroj pitnej vody pre halu SO20 je existujúca vodovodná prípojka o dimenzií DN150, ktorá je uložená v príjazdovej komunikácii po hranicu areálu haly SO 01. Na vodovodnej prípojke je osadená železobetónová vodomerná šachta 2,13 x 3,24 x 1,74 m, z ktorej je napájaná hala SO 01+ PN s ATS + doplňovanie vody pre retenciu závlahy. V existujúcej vodomernej šachte sa osadí pre meranie spotreby vody v hale SO 20 fakturačný vodomerný DN40 - Qn10 spolu s príslušnými armatúrami, ktorý bude merať spotrebu vody pre celý areál haly SO 20. V hale sa potom budú merať jednotlivé nájomné jednotky podružnými vodomermi a spotreba sa bude následne rozrátať nájomcom. Vybavenie objektu vodomernej šachty bude štandardné v súlade s STN 75 5401 a STN 75 5630 slúžiace pre zabezpečenie bezporuchovej prevádzky.

Vodovodné potrubie od vodomernej šachty po riešenú halu SO 20 sa uvažuje z potrubia HDPE-PE 100/PN10 RC DN65. V mieste napojenia areálového vodovodu na existujúcu vodovod sa napojenie zrealizuje vloženia krížovej armatúry pred vodomernú zostavu vo vodomernej šachte.

Celá trasa vodovodu v existujúcej spevnenej ploche sa navrhuje zrealizovať riadeným pretlakom. Na potrubie je už počas vŕhovania upevnený vyhladávací vodič. V mieste otvorených výkopov sa potrubie uloží na obsyp 100 mm a zásyp sa zrealizuje triedenou vykopanou zeminou. Obsyp priamo nad rúrou sa nezhutňuje. Nad tento zásyp je uložená výstražná fólia bielej farby pre vodu. Ostatný zásyp je vykopanou zeminou.

Lomy trasy potrubia sú fixované betónovými blokmi. Na trase vodovodného potrubia, na potrubí, je upevnený vyhladávací vodič Cu 4 mm² vodivo vyvedený na poklapy šacht a uzáverov. Prípojka svojou dimenziou pokryje potreby pitnej vody pre napojenie riešeného objektu haly SO 20. Tlakovú skúšku rozvodu vody je potrebné vykonať podľa ustanovení normy STN EN 805 (75 5403). Na vodovodnom potrubí je nutné zrealizovať tlakové skúšky podľa STN 75 5911 Tlakové skúšky vodovodného a závlahového potrubia. Pred tlakovými skúškami musí byť potrubie zabezpečené proti posunu. Pred uvedením potrubia do prevádzky musí byť vykonaný preplach, dezinfekcia potrubia a bakteriologický rozbor vody z potrubia.

SO 27 Rozvod požiarnej vody

Pre potreby požiarneho zásahu sa kolo riešeného objektu vybuduje zokruhovaný požiarly vodovod DN150 s dvoma premiestnenými nadzemnými hydrantami DN150 z prvej etapy výstavby a s dvoma novoosadenými nadzemnými hydrantami DN150. Zdrojom požiarnej vody bude existujúca automatická tlaková stanica (ATS) s objemom požiarnej nádrže min 90 m³.

Zdroj požiarnej vody pre novobudovanú halu predstavuje existujúca požiarly nádrž s objemom 90 m³ zložená z troch železobetónových nádrží s objemom 18 m³ a ďalších dvoch nádrží s objemom 2 x 18 m³ navzájom prepojených potrubím PVC DN315. Tlak v potrubí bude zabezpečovať automatická tlaková stanica (ATS) s dieselovým čerpadlom so zálohovaným napájaním. Z požiarnej nádrže s ATS je napojený existujúci areálový zokruhovaný požiarly vodovod zrealizovaný potrubím HDPE Ø 180 x 10,7-PE100/PN10 pre napojenie štyroch existujúcich nadzemných

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

hydrantov DN150 ako aj prípojka DN75 pre vnútorný požiarne rozvod pre napájanie hydrantov haly AP1 - 1. etapa.

V etape 2 sa napojí nový zokruhovaný požiarne vodovod okolo novobudovanej haly na existujúci požiarne vodovod v mieste odbočenia vodovodu k pôvodným polohám nadzemných hydrantov. Oba hydranty sa presunú do nových polôh, tak aby boli nadzemné hydranty osadené mimo novobudovanej spevnenej plochy. Na opačnej strane haly sa osadia nové dva nadzemné hydranty DN150. Umiestnenie hydrantov bolo prevzaté z projektu požiarnej ochrany.

V mieste križovania požiarneho vodovodu DN150 s komunikáciou a spevnenými plochami sa potrubie uloží do plastovej chráničky, alebo sa inak zabezpečí pred mechanickým poškodením. Najkritickejšia je ochrana potrubia počas výstavby.

Potrubie požiarneho vodovodu sa zrealizuje z potrubia HDPE-PE 100/PN10 DN150 Ø 180 pre rozvod vody uloženého do pieskového lôžka hrúbky 100 mm. Potrubie požiarneho vodovodu sa uloží do ryhy šírky 800 mm, do pieskového lôžka hrúbky 100 mm (typ A-2 na lôžku z piesku). Na potrubí je upevnený vyhľadávací vodič. Obsyp sa vykoná do výšky 300 mm nad vrch potrubia. Obsyp priamo nad rúrou sa nezhuťuje. Nad tento zásyp je uložená výstražná fólia bielej farby pre vodu. Ostatný zásyp je vykopanou zeminou.

Tlakovú skúšku rozvodu vody je potrebné zrealizovať podľa ustanovení normy STN EN 805 (75 5403).

Použité potrubia:

Požiarne vodovod - potrubie HDPE - DN150 - Ø 180 x 10,7 PN10 - 383,0 m

Požiarne vodovod pre halu - potrubie HDPE - DN65 - Ø 75 x 4,5 PN10 - 15,0 m

Realizácia potrubí

Realizáciu potrubí a rozvodov požiarneho vodovodu je potrebné začať od napojenia na existujúci požiarne vodovod. Spôsob realizácie požiarneho vodovodu musí byť organizovaný tak, aby sa zabezpečila bezpečnosť pracujúcich a aby sa dosiahla požadovaná akosť práce. Pri preberaní rúr a ostatného materiálu je potrebné postupovať podľa platných predpisov (noriem, technických podmienok a pod.) platných pre jednotlivé druhy materiálov a výrobkov. Pri prevádzkaní zemných a ostatných stavebných prác musia byť rešpektované platné smernice, vyhlášky, normy.

Pred zahájením výkopových prác je potrebné vykonať vytýčenie všetkých podzemných vedení v priestore navrhovaných trás prípojok za účasti prevádzkovateľov. V blízkosti týchto vedení je potrebné zemné práce a montáž vykonávať ručne s dodržaním všetkých predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Jestvujúce podzemné vedenia prechádzajúce výkopom je potrebné zaistiť a pri zásype je potrebné postupovať opatrne, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Pri kladení potrubia je potrebné dodržať minimálne odstupové vzdialenosti potrubí stanovených normou STN 73 6005.

SO 28 STL areálový priemyselný rozvod plynu

Pre možnosť plynifikácie novobudovaného objektu SO 20 bude jestvujúci priemyselný areálový rozvod plynu o dimenzii D63/PE o pretlaku 90 kPa nahradený potrubím s dimenziou D90/PE. Napojenie sa prevedie za medzi prírubovou klapkou DN50 s varnou redukciou a prechodovým spojom ocelí/PE za hlavným fakturačným plynomerom areálu investora. Jestvujúci fakturačný rotačný plynomer G25, DN50

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

bude kvôli navýšeniu spotreby plynu vymenený za rotačný plynomer o veľkosti G65, DN50.

Navrhované potrubie D90/PE bude následne vedené v pôvodnej trase jestvujúceho potrubia k jestvujúcej skladovej hale s dopojením do jestvujúcej doregulačnej zostavy tlaku plynu osadenej na fasáde objektu v typizovanej uzamykateľnej skrinke.

Rozšírenie areálového rozvodu plynu pre objekt SO 20 začne vysadením odbočky z pred uzáveru objektu (HUO) jestvujúcej haly, bezprostredne po vysadení odbočky sa osadí uzáver plynu DN80. Za uzáverom potrubie DN80 vystúpi do výšky 10,0 m nad terén a bude vedené po fasáde jestvujúcej haly do požadovaného miesta, kde klesne a bude vedené zemou k fasáde riešeného objektu SO 20. Po vystúpaní nad terén bude ukončené hlavným uzáverom objektu (HUO) v typizovanej uzamykacej skrinke osadenej na fasáde. Za HUO sa osadí doregulačná zostava tlaku plynu.

Základné údaje zariadenia:

- | | |
|------------------------|---|
| - druh plynu | zemný plyn naftový |
| - druh zariadenia | priemyselný rozvod o strednom tlaku |
| - materiál potrubia | d90 x 5,2 PE-100, SDR17,6, STN EN 1555-2;
oceľové rúry bezšvové L 235 GA, DN80
(88,9 x 3,2) STN EN ISO 3183; s izoláciou 3L
HDPE N - v (DIN 30 670) pre vedenie v zemi |
| - zaradenie zariadenia | vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR príl. č. 1
skupina B písm. g. |

SO 29 Prípojka NN

Pre napojenie skladovej haly na trafostanicu 22/0,42 kV sa vybuduje prípojka NN, ktorá bude vychádzať z NN rozvádzača existujúcej trafostanice TS a bude ukončená v hlavnom rozvádzači skladovej haly. Na prípojku sa použijú káble AYKY prierezu 3 x 240 +120 mm² o množstve 5 ks, ktoré sa uložia do zemnej ryhy a v rámci skladovej haly sa vyvedie spodkom do hlavného rozvádzača.

SO 30 NN rozvody

Súčasťou objektu sú aj káblové privody k strojovni SHZ (samostatného hasiaceho zariadenia) a k prečerpávacej stanici splaškových a dažďových vôd a napájanie nabíjačiek automobilov, taktiež na napájanie čerpadla studne, čerpadla na polievanie a ORL.

Káblové privody budú uložené v zemných ryhách 35 x 80 cm.

SO 31 Areálové osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie sa zrealizuje pomocou LED reflektorov umiestnených na obvodovom plášti objektu a LED svietidiel umiestnených na stĺpoch VO. Osvetlenie sa bude spínať súmrakovým spínačom, ktorý je umiestnený v hlavnom rozvádzači objektu.

Káblové privody budú uložené v zemných ryhách 35 x 80 cm.

SO 32 Oplotenie, oporný múr + drobná architektúra**Oplotenie**

Oplotenie bude napojené na existujúce oplotenie vedľajšieho objektu, čím sa uzavrie areál do jedného celku. Existujúce oplotenie zo severnej strany pozemku sa demontuje vrátane bráničky, v mieste oplotenia bude vybudovaná komunikácia.

Oplotenie bude priehľadné z drôteného poplastovaného pletiva Ø 2,5 mm s okom 50 x 50 mm pozostávajúce zo stĺpov PVC Ø 48/2500 mm s vlastným základom a podhrabovou doskou. Celková výška oplotenia od zapustenia do základovej konštrukcie je 2,50 m. Samotná výška pletiva spolu s podhrabovými doskami bude 2,0 m.

Pletivo je kotvené na plotové stĺpiky výšky 1,8 m s ochrannou čiapkou (celková dĺžka 2 500 mm). Ako pletivo, tak stĺpiky, pomocné napínače, napínací drôt sú z poplastovanej pozinkovanej ocele. Kotvenie stĺpikov oplotenia je do pätiiek z prostého betónu 180/180 (dĺžky 180 mm) do hĺbky 800 mm pod úroveň terénu. Betón je použitý triedy C16/20. Vstupná posuvná brána bude kotvené do samostatných základov, pohon zabezpečuje elektromotor.

Celková dĺžka oplotenia pre objekt AP1-2. etapa bude 481,5 m.

Oporný múr

Z modelácie terénnych úprav a projektovanej výšky osadenia objektu vyplýva, že úroveň obslužnej komunikácie oproti komunikácii na pozemku 5156/262 „slúžiacej ako príjazdová cesta k ostatným areálom, bude na úrovni - 0,8 m. Pre elimináciu terénnych nerovností je navrhnutý oporný múr z DT tvaroviek, ktorý bude zároveň slúžiť, ako základový pás pre kotvenie oplotenia na východnej hranici pozemku.

Oporný múr bude výšky od 0,7 - 1,2 m od upraveného terénu. Dĺžka oporného múru bude 165 m.

Drobná architektúra**Prístrešok pre bicykle:**

Prístrešok bude oceľový, kotvený cez chemické kotvy do základovej železobetónovej konštrukcie. Rozmery prístrešku 4 x 2,5 m výšky 2,5 m. Kapacita prístrešku je 5 stojanov na bicykle. Strešná konštrukcia bude spádovaná jedným smerom (vychádza z pultovej konštrukcie strechy) do žľabu v zadnej časti. Zvodová rúra bude vyvedená do vsakovacej jamy v okolitom teréne. Osvetlenie sa nevyžaduje.

Povrchové úpravy pre exteriérové konštrukcie: žiarový pozink.

Oddychová zóna -lavičky:

Pre zabezpečenie vyššieho štandardu pre zamestnancov sa navrhujú oddychové zóny, kde budú umiestnené záhradný lavicový set - oceľový v kombinácii s drevom. Tiež tam bude navrhnutá zeleň a malé odpadkové koše.

Prístrešok na odpadové hospodárstvo:

Otvorený prístrešok na smetné nádoby pre separovaný zber odpadu bude z oceľovej otvorenej konštrukcie kotvené na železobetónové pätky. Umiestnený bude v prednej a zadnej časti objektu pri vstavkoch. Ostatné smetné nádoby budú voľne stojace umiestnené pri každej sekcii, podľa potreby nájomcov.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Reklamné logá firiem:

Na fasáde objektu, v atikovom páse panelov, budú nainštalované 3D logá nájomcov. Materiál a nasvietenie sa bude riešiť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

SO 33 Hrubé terénne úpravy

Predmetom projektu je realizácia územnej a hrubej terénnej úpravy pre objekt SO 20 Skladová hala, príslušných komunikácií a spevnených plôch.

Skladová hala s administratívou bola stanovená na hodnotu $\pm 0,000 = 163,000$ m n.m. Po stiahnutí ornice v hrúbke 300 mm sa stavebná pláň upraví na kótu -0,380 m od podlahy objektu. Pod komunikáciami a spevnenými plochami bude HTÚ riešené na úrovni -0,42 m oproti úrovni nivelety komunikácie pod plochami pre pojazd nákladnou dopravou. V miestach parkovacích plôch pre osobnú dopravu je úroveň HTU navrhnutá na -0,42 oproti úrovni nivelety spevnenej plochy.

Pod chodníkmi bude úroveň HTÚ -0,35 m. Výkopové a násypové svahy budú navrhnuté v jednotnom sklone cca 1 : 2.

Pre odvedenie zrážkových vôd bude slúžiť vypádovanie plôch HTÚ do najnižších miest úprav odkiaľ bude prípadná nahromadená zrážková voda prečerpávaná na okolitý príslušný terén.

SO 34 Sadové úpravy + závlahový systém

Sadovnícke architektonické riešenie vychádza z priestoru vyhradeného pre zeleň, ktorá je navrhovaná v troch etážach a to bylinná (trávnatá plocha). Trvarkovo-krovitá (okrasné trvalky v kombinácii s krami) a stromová (listnaté dreviny voľne situované v riešenom území a dreviny popri spevnených plochách). Návrh sadovnícko-architektonického riešenia využíva prírodných charakter výsadiel tak, aby tvoril kontrast k budove ako takej. Sadovnícko-architektonické riešenie dotvára priestor a využíva rastliny, ktoré znášajú miestne podmienky. Súčasťou sadovníckeho riešenia je aj vertikálna zeleň riešená prostredníctvom treláže a popínavých rastlín.

Výkaz výmer sadovníckych prvkov:

- Siaty trávnik	6 329,908 m ²
- Trvarkovo-krovité záhony	490,092 m ²
- Vzrastlé stromy	41 ks
- Vertikálna zeleň liany	23 bm (23 ks)

Všetky navrhované vzrastlé dreviny spadajú do kategórie klimatických stromov, ktoré znášajú nepriaznivý vplyv klimatickej zmeny. Navrhuje sa vysadiť vzrastlé dreviny vo veľkosti minimálne 18 - 20.

Navrhované vzrastlé dreviny - 71 ks

- <i>Acer campestre</i>	Javor poľný	15 ks
- <i>Quercus ceris</i>	Dub cérový	8 ks
- <i>Tilia tomentosa</i>	Lipa striedbristá	4 ks
- <i>Pinus nigra 'Austriaca'</i>	Borovica čierna	9 ks
- <i>Liquidambar styraciflua</i>	Ambrovník styraxový	5 ks

Navrhované trvarkovo krovité výsadby- 490,092 m².

Navrhovaný sortiment okrasných krovitých - 45 %:

- *Spirea japonica*
- *Stephanandra incisa crispa*
- *Cotoneaster dammeri*

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Navrhované trvalky a okrasné trávy v okrasných záhonoch - 55 %:

- *Euphorbia polychroma*
- *Aster dumosus*
- *Salvia nemorosa* 'Caradona'
- *Achillea millefolium* 'Terracotta'
- *Echinacea purpurea*
- *Rudbeckia fulgida*
- *Perovskia antriplicifolia*
- *Ajuga reptans*
- *Pennisetum alopecuroides* 'Hameln'
- *Molinia caerulea*

Vertikálna zeleň - navrhovaný sortiment lian

- *Wisteria floribunda* 'Ludwik Lawin' 23 ks

Vertikálna zeleň - jedná sa o ľahkú konštrukciu (Treláž), ktorá je určená pre popínavé rastliny. Dĺžka konštrukcie je 23 m. Takto bude mať vertikálna stena 300 m². Vertikálna zeleň výrazne doplní prírodný charakter sadových úprav a taktiež zvýši miestnu biodiverzitu.

Technológia založenia výsadby

Výsadbe predchádza dôsledná príprava stanovišťa, zameraná na odstránenie pôvodného porastu. Nasleduje príprava pôdy do hĺbky cca 30 cm (zabezpečenie drobnohrudkovitej štruktúry pôdy, urovnanie povrchu pôdy). Výsadba sa realizuje do vytýčených plôch záhonov. Výsadba sa realizuje v krokoch: výsadba stromov, krov a trvaliek. Termín výsadby je ovplyvnený odporúčaným agrotechnickým termínom výsadby. Ako prvé sa na plochu rozmiestnia stromy a kry podľa vyznačenia (značky), následne sa na vyznačenú plochu rozložia trvalky podľa plochy rastra (50 x 50 cm) podľa rozpisu. Po rozložení všetkých krov a trvaliek v segmente sa môže pristúpiť k ich výsadbe. Vysádzame do hĺbky stanovenej hĺbkou kontajnera, v ktorom boli kry a trvalky pestované. Tesne po výsadbe krov a trvaliek sa plocha bezodkladne namulčuje drevnou štiepkou prípadne okrasným štrkom vo výške 5 - 7 cm na celú plochu záhona a zavlaží v dávke cca 15 l/m².

Závlahový systém

Zavlažovací systém zaisťuje automatickú závlahu plôch v riešenom území. Trávnaté plochy sú navrhnuté so závlahou výsuvnými postrekovačmi. Závlahu záhonov zabezpečuje kvapková závlaha s kompenzáciou prietoku 2,3 l/hod. Automatické ovládanie bude riadené modulárnou ovládacou jednotkou a skupinou elektroventilov v šachtách rozmiestnených v areáli podľa projektovej dokumentácie. Ovládacia jednotka bude umiestnená do vodomernej šachty preto návrh riešenia počíta s vodotesnou ovládacou jednotkou. Na blokovanie závlahy počas zrážok je navrhnuté bezdrôtový zrážkový senzor.

Prioritným zdrojom vody pre závlahový systém bude navrhnutá akumulčná nádrž s objemom 5 - 10 m³ vedľa retenčnej nádrže areálu. Akumulačná nádrž bude plnená z dna retenčnej nádrže. V prípade nedostatku vody z retencie, bude systém závlahy napájaný zo studne, ktorá bude zrealizovaná pre tento účel. Zo studne budeme mať vetvu zaústenú aj do tlakovej dažďovej kanalizácie zaústenej do retenčnej nádrže pri objekte SO 01. V prípade sucha sa týmto potrubím bude naplňovať retenčná nádrž zo studne aj pre závlahu etapy 1. Medzi studňou a retenčnou nádržou bude potrubie DN40, HDPE 50 x 3,0, ktoré bude slúžiť ako hlavný tlakový rozvod závlahy, ktorý sa bude napájať podľa potreby z jednej, alebo druhej strany. V mieste napájania musí

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

byť vybudovaná šachta. Potrebný tlak a prietok v mieste napájania: $Q = 3,2 \text{ m}^3/\text{hod}$
 $H = 55 \text{ m}$ Od miesta napojenia bude vedený hlavný rad potrubia (napríklad HD PE100 PN10 40 x 2,4) ku skupinám elektromagnetických ventilov, umiestených v plastových šachtách.

Požiadavky na vstupy**Záber pôdy**

Súčasná činnosť

Bilancia pôvodnej navrhovanej činnosti:**Celková plocha riešeného územia**

KN-C 5156/120	ostatná plocha	8 678,00 m ²
KN-C 5156/54	ostatná plocha	2 289,00 m ²
KN-C 5156/182	ostatná plocha	1 335,00 m ²
KN-C 5156/210	ostatná plocha	358,00 m ²
Spolu:		12 660,00 m ²

Zastavaná plocha - objekty

SO 001-skladová hala	5 672,2 m ²
SO 009-ATS	12,5 m ²
Spolu:	5 684,7 m ²

Zastavaná plocha - spevnené plochy

SO 004 Komunikácie, spev. plochy, parkoviská:

- Chodníky	224,3 m ²
- Spevnené plochy	3 105,0 m ²
- Obrubníky + oporné múry	64,6 m ²
- Štrkové cesty	1 019,6 m ²
Spolu:	4 413,5 m ²

Zeleň

Plocha zelene	2 561,8 m ²
---------------	------------------------

Zmena navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti je lokalizovaná na pozemkoch vo vlastníctve navrhovateľa spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.

Bilancia zmeny navrhovanej činnosti

Celková plocha riešeného územia vo vlastníctve navrhovateľa 19 487 m²

Zmena navrhovanej činnosti má predpokladané požiadavky na plochy:

Jednotlivé zábery na parcelách

KN-C 5156/121	ostatná plocha	6 899 m ²
KN-C 5156/177	ostatná plocha	4 670 m ²
KN-C 5156/176	ostatná plocha	1 965 m ²
KN-C 5156/205	ostatná plocha	1 039 m ²
KN-C 5156/207	ostatná plocha	1 391 m ²
KN-C 5156/306	ostatná plocha	2 481 m ²
KN-C 5156/308	ostatná plocha	123 m ²
KN-C 5156/309	ostatná plocha	822 m ²
KN-C 5156/310	ostatná plocha	97 m ²
Celková zastavaná plocha objektov		6 594 m ²

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

SO 20 skladová hala	6 498 m ²
SO 21 SHZ nádrž a strojovňa	96 m ²
Celková zastavaná plocha spevnených plôch	6 731 m²
SO 22 Chodníky	257 m ²
SO 22 Parkoviská + doky	3 735 m ²
SO 22 Parkovisko z drenážnej dlažby	247 m ²
SO 22 Komunikácie	1 901 m ²
SO 23 Úprava existujúcej Komunikácie z 1. etapy	596 m ²
Celková úžitková plocha objektu SO 20	6 498 m²
SO 20 Skladová hala	6 081 m ²
SO 20 Administratíva	417 m ²

Zeleň

Plocha zelene	6 578 m ²
---------------	----------------------

Všetky pozemky polohy realizácie zmeny navrhovanej činnosti sú v KN vedené ako ostatné plochy resp. ako zastavaná plocha a nádvorie.

Pôvodne hodnotená činnosť i jej hodnotená zmena sa nachádza v polohe mimo poľnohospodárske i lesné pozemky, k požiadavke na ich záber nedochádza.

Potreba pitnej vody***Súčasná činnosť***

Pôvodne posudzovaná navrhovaná činnosť "Logistická hala AP1" (1. etapa) mala vypočítanú nasledovnú bilanciu potreby pitnej vody:

Hydrotechnický výpočet potreby vody (hala AP1) - hydrotechnický výpočet potreby vody pre potreby navrhovanej činnosti je prevedený podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684 zo 14. 11. 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a podľa príslušných STN.

Hala + administratívna budova

2 x 5 osôb v administratívnej časti - celý deň	60 l/os
20 kuriérov - ráno a večer	25 l/deň
10 kuriérov - sprchovanie	100 l/deň

Priemerná denná potreba vody:

$$Q_p = 10 \times 60 + 20 \times 25 + 10 \times 100 = 2\,100 \text{ l/deň}$$

$$\text{Max. denná potreba: } Q_{\max} = 2,1 \times 2,0 = 4,2 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$$

$$\text{Max. hod. potreba: } Q_{h\max} = 4,2 \times 1,8 = 0,315 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1} = 0,0875 \text{ l.s}^{-1}$$

$$\text{Ročná potreba: } Q_r = 350 \times 2,1 = 735 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

Zmena navrhovanej činnosti

Výpočet potreby vody pre potreby zmeny navrhovanej činnosti (pre objekt SO 01 Autoumyváreň) je prevedený podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684 zo 14. 11. 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a podľa príslušných STN.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Bilancia potreby vody:

Hala + administratívna budova

30 administratívni pracovníci

30 l/os

2 x 55 zamestnancov - haly

50 l/deň

Priemerná denná potreba vody: $Q_p = 30 \times 30 + 110 \times 50 = 6\,400 \text{ l d}^{-1}$ Max. denná potreba: $Q_{\max} = 6,4 \times 2,0 = 12,8 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1}$ Max. hod. potreba: $Q_{h\max} = 12,8 \times 1,8 = 0,96 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1} = 0,266 \text{ l.s}^{-1}$ Ročná potreba: $Q_r = 350 \times 6,4 = 2\,240 \text{ m}^3 \text{ .rok}^{-1}$

Uvedené hodnoty predstavujú množstvá, ktorými sa navyšuje súčasná činnosť.

Pitná voda - výpočty prietokov všetkých zariadení predmetov:

Zariadenia predmetov $Q = WC + U + S + D + P$ $Q = 0,1 \times 15 \times 0,3 + 0,2 \times 16 \times 0,8 + 0,2 \times 10 \times 0,8 + 0,2 \times 5 \times 0,3 + 0,2 \times 10 \times 0,1 = 5,11 \text{ l.s}^{-1}$ Stanovenie svetlosti vodovodnej prípojky pre haluPre $Q = 5,11 \text{ l.s}^{-1}$ postačuje vodovodná prípojka DN65.**Surovinové zdroje***Zmena navrhovanej činnosti*

Počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti a jej jednotlivých stavebných objektov budú použité bežné stavebné suroviny a materiály.

Jedná sa o:

- železobetónové prefabrikáty, betónové zmesi, železobetón
- oceľ (oceľový skelet), zváraná sieťovina
- pozinkované oceľové konštrukcie, oceľová konštrukcia atiky
- izolačné materiály, izolácia proti zemnej vlhkosti, tepelná izolácia
- sendvičové minerálne panely s tepelnoizolačnou výplňou hr. 150 mm
- strešná krytina - trapézový plech
- náterové zmesi
- elektroinštalačný materiál
- vodoinštalačný materiál, oceľové pozinkované rúry, plastové rúry (vodovodné prípojky, kanalizácia, kanalizačné šachty)
- plynoinštalačný materiál,
- prefabrikovaná betónová retenčná dažďová nádrž
- ORL, prvky dažďovej kanalizácie
- dažďové žľaby a zvody
- kúrenársky systém, kúrenársky materiál
- slaboprúdové rozvody a systémy
- polyuretánová tesniaca pena, silikónový tmel
- asfaltobetón, cementobetón, spojovací postrek, infiltračný postrek, betónové obrubníky, betónová zámková dlažba, uličné vpuste, odvodňovacie žľaby, geotextília, izolácia odolná voči ropným látkam typu REO FB, drvené kamenivo, štrkodrava, štrkopiesok, piesok
- systém oplatenia - poplastované pletivo a stĺpiky, podhrabové dosky
- sadovnícky materiál, závlahový systém
- a iné

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Celková potreba surovín a materiálov pre hodnotenú zmenu navrhovanej činnosti ako aj ich presná špecifikácia podľa stavebných objektov je súčasťou podrobnej projektovej dokumentácie stavby.

Energetické zdrojeElektrická energia*Súčasná činnosť**Bilancia spotreby elektrickej energie*

Bilancia spotreby elektrickej energie je nasledujúca:

P_i - inštalovaný príkon, P_s - súčasný príkon

	P _i	P _s
Osvetlenie haly	12,0 kW	5,55 kVA
Vrátnica	4,0 kW	2,22 kVA
Vonkajšie osvetlenie	5,0 kW	0,83 kVA
Plynové ohrievače	20,0 kW	11,00 kVA
Predpokladané strojné vybavenie	5,0 kW	0,83 kVA
Chladenie	10,0 kW	5,55 kVA
Ostatné	15,0 kW	8,33 kVA

Bilancia spotreby elektrickej energie spolu:

- Celkový príkon P _i	91,0 kW
- Súčasný výkon P _p	50,6 kW
- Koeficient súčasnosti β	0,5

Ročná spotreba elektrickej energie Ar = 2 000 x 43,88 kW = 101,2 MWh/r.

*Zmena navrhovanej činnosti**Bilancia spotreby elektrickej energie*

Bilancia spotreby elektrickej energie je nasledujúca:

Hala:

- osvetlenie:	10 W/m ² x 6 095m ² / 3f =	20,3 kW
- zásuvkové skrine:	10 ks x 5 kW =	50,0 kW
- zásuvky:	10 ks x 2 / 3f =	6,7 kW
- brány + mostíky.	24 ks x 0,5 kW =	12,0 kW

Administratíva:

- osvetlenie:	20 W/m ² x 714,2 m ² / 3f =	19,7 kW
- zásuvky:	40 ks x 2 / 3f =	26,6 kW
- slaboprúd:		1,0 kW
- VZT, klimatizácia:		800,0 kW

Exteriér:

- osvetlenie:	13 ks x 0,1 kW / 3f =	0,5 kW
- nabíjacie stanice:	2 ks x 22 kW =	44,0 kW
- nabíjacie stanice:	3 ks x 22 kW =	66,0 kW (príprava)
- Iné napr.: ATS, čerpadlá ...		20,0 kW

SPOLU predpokladaný inštalovaný príkon P _i :	1 066,8 kW
koeficient súčasnosti β	0,55
SPOLU odoberaný výkon P _s :	586,75 kW

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Predpokladaný ročný odber pri dvojzmennej prevádzke je:

$$Ar = 16 \text{ h} \times 365 \text{ dní} = 586,75 \times 16 \times 365 = 3\,426,6 \text{ MWh/r}$$

Uvedené hodnoty predstavujú množstvá, ktorými sa navyšuje súčasná činnosť.

Potreba plynuSúčasná činnosť

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku:

plynový kotol - 2 x Wolf CGB-2-24	výkon 24 kW/ks spotreba 2,52 m ³ /h/ks
- inštalovaný výkon	48,0 kW
- spotreba plynu	5,04 m ³ /h
- zaradenie zariadenia - vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR príl. č. 1 skup. B písm. h.	
plynová teplovzdušná jednotka	12 x LERSEN ALFA TOP 29 výkon 28,9 kW/ks spotreba 3,0 m ³ /h/ks
- inštalovaný výkon	346,8 kW
- spotreba plynu	36,0 m ³ /h
- zaradenie zariadenia - vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR príl. č. 1 skup. B písm. h.	
Celková maximálna spotreba plynu:	41,04 m ³ /h

Zmena navrhovanej činnostiBilancia spotreby plynu

Požiadavka na odber plynu je nasledujúca:

Odborné plynové zariadenie haly:

- druh plynu	zemný plyn naftový
- charakter zariadenia	priemyselný
- zaradenie zariadenia	vyhl. MPSVaR č. 508/2009 Z. z. príl. č. 1 skupina B písm. g.

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 1:

- plynový kotol	výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m ³ /h
- zaradenie zariadenia	vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR príl. č. 1 skupina B písm. h.
- plynový ohrievač vzduchu	
- celkový inštalovaný výkon	180,0 kW
- spotreba plynu	18,0 m ³ /h
- zaradenie zariadenia	vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR príl. č. 1 skupina B písm. h.

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 2:

- plynový kotol	výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m ³ /h
- zaradenie zariadenia	vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR príl. č. 1 skupina B písm. h.
- plynový ohrievač vzduchu	
- celkový inštalovaný výkon	180,0 kW
- spotreba plynu	18,0 m ³ /h
- zaradenie zariadenia	vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

príl. č. 1 skupina B písm. h.

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 3:

- plynový kotol výkon 20 kW/ks,
spotreba 2,0 m³/h
vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR
príl. č. 1 skupina B písm. h.
- zaradenie zariadenia
- plynový ohrievač vzduchu
- celkový inštalovaný výkon 230,0 kW
- spotreba plynu 23,0 m³/h
vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR
príl. č. 1 skupina B písm. h.
- zaradenie zariadenia

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 4:

- plynový kotol výkon 20 kW/ks,
spotreba 2,0 m³/h
vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR
príl. č. 1 skupina B písm. h.
- zaradenie zariadenia
- plynový ohrievač vzduchu
- celkový inštalovaný výkon 180,0 kW
- spotreba plynu 18,0 m³/h
vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR
príl. č. 1 skupina B písm. h.
- zaradenie zariadenia

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 5:

- plynový kotol výkon 20 kW/ks,
spotreba 2,0 m³/h
vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR
príl. č. 1 skupina B písm. h.
- zaradenie zariadenia
- plynový ohrievač vzduchu
- celkový inštalovaný výkon 180,0 kW
- spotreba plynu 18,0 m³/h
vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR
príl. č. 1 skupina B písm. h.
- zaradenie zariadenia

Celková maximálna spotreba plynu pre navrhovanú halu: - 105,00 m³/hCelková maximálna spotreba plynu pre obe haly: - 153,18 m³/h

Uvedené hodnoty predstavujú množstvá, ktorými sa navyšuje súčasná činnosť.

Potreba teplaSúčasná činnosť

Ako zdroj tepla v kotolni budú 2 ks kondenzačné kotle Wolf CGB-2-24 o menovitom tepelnom výkone 24 kW/ks a o celkovom menovitom tepelnom výkone 48 kW, celková spotreba plynu 5,04 m³/h.

Ďalej tu bola projektovaná plynová teplovzdušná jednotka - 12 x LERSEN ALFA TOP 29, inštalovaný výkon - 48,0 kW, ktorá počítala s celkovou spotrebou plynu 36,0 m³/h.

Celková maximálna spotreba plynu na výrobu tepla - 41,04 m³/h

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Zmena navrhovanej činnosti

Ako zdroj tepla pre zmenu navrhovanej činnosti sa počíta s nasledujúcimi odbernými plynovými zariadeniami:

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 1:

- | | |
|-----------------------------|---|
| - plynový kotol | výkon 20 kW/ks,
spotreba 2,0 m ³ /h |
| - plynový ohrievač vzduchu | |
| - celkový inštalovaný výkon | 180,0 kW |
| - spotreba plynu | 18,0 m ³ /h |

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 2:

- | | |
|-----------------------------|---|
| - plynový kotol | výkon 20 kW/ks,
spotreba 2,0 m ³ /h |
| - plynový ohrievač vzduchu | |
| - celkový inštalovaný výkon | 180,0 kW |
| - spotreba plynu | 18,0 m ³ /h |

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 3:

- | | |
|-----------------------------|---|
| - plynový kotol | výkon 20 kW/ks,
spotreba 2,0 m ³ /h |
| - plynový ohrievač vzduchu | |
| - celkový inštalovaný výkon | 230,0 kW |
| - spotreba plynu | 23,0 m ³ /h |

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 4:

- | | |
|-----------------------------|---|
| - plynový kotol | výkon 20 kW/ks,
spotreba 2,0 m ³ /h |
| - plynový ohrievač vzduchu | |
| - celkový inštalovaný výkon | 180,0 kW |
| - spotreba plynu | 18,0 m ³ /h |

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 5 :

- | | |
|-----------------------------|---|
| - plynový kotol | výkon 20 kW/ks,
spotreba 2,0 m ³ /h |
| - plynový ohrievač vzduchu | |
| - celkový inštalovaný výkon | 180,0 kW |
| - spotreba plynu | 18,0 m ³ /h |

Celková maximálna spotreba plynu pre výrobu tepla pre navrhovanú halu:
105,00 m³/h

Uvedené hodnoty predstavujú množstvá, ktorými sa navyšuje súčasná činnosť.

Dopravná infraštruktúra**Súčasná činnosť**

Dopravné napojenie existujúceho areálu Logistická hala Senec AP1 (1. etapa) je odbočením cez okružnú križovatku OK2 (pri DHL) priamo z cesty II/503 Senec - Pezinok cez existujúcu komunikáciu slúžiacu pre výjazd a vjazd do areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.

Areálová komunikácia je navrhnutá ako dvojpruhová.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

Obslužná komunikácia zaradená do funkčnej triedy C3 a kategórie MO 8,0/40 so šírkou vozovky 7,0 m a jednostranným chodníkom šírky 2,0 m.

Spevnené plochy sú situované v priestore medzi areálovou komunikáciou a objektom skladovej haly.

Parkovacie plochy pre zamestnancov a návštevníkov areálu sú situované na strane objektu haly na začiatku a na konci haly. Celkový počet parkovacích miest je 32.

Parkovisková komunikácia je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná komunikácia zaradená do funkčnej triedy C3 a kategórie MO 7,0/30 so šírkou vozovky 6,0 m a s dĺžkou 23,0 m.

Štrková plocha je navrhnutá ako verejne neprístupná účelová komunikácia zaisťujúca obsluhu prevádzkových objektov. Komunikácia je navrhnutá so základnou šírkou 3 m a krytom s vibrovaného štrku.

Chodníky sú navrhnuté tak, aby umožňovali bezpečný pohyb chodcov v rámci areálu. Základná šírka chodníkov je 2,0 m.

Obsluha skladového objektu je vykonávaná nákladnými vozidlami skupiny 3. Celá existujúca hala AP1 (1. etapa) obsahuje 8 odstavňových státí (dokov) pri nakladacích rampách a 2 vjazdy do skladového objektu (drive-in) cez brány v úrovni podlahy.

Zmena navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti využíva súčasné dopravné napojenie areálu AP1 (1. etapa) spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o., toto dopravné napojenie ostáva zachované bez zmeny. Logistická skladová hala AP1 (2. etapa) bude napojená dopravnou obsluhou vjazdom na existujúcu obslužnú komunikáciu a následne vetvou okružnej križovatky OK2 na ceste II/503.

Severne od navrhovanej haly je navrhnutá areálová komunikácia v priestore areálu AP1 - 1. etapa, ktorá sa napája v severovýchodnej časti riešeného územia na navrhovanú areálovú komunikáciu pomocou stykovej križovatky s polomermi oblúkov na napojení 7,00 m resp. 6,00 m. Komunikácia ďalej pokračuje priamym úsekom medzi existujúcou halou AP1 - 1. etapa a navrhovanou halou AP1 - 2. etapa so šírkou 6,00 m.

V mieste napojenia na existujúcu komunikáciu je navrhnuté odstránenie existujúcich spevnených plôch v rámci 1. etapy, ktoré nie sú v súlade s navrhovaným stavom. Je to predovšetkým z dôvodu zmien vo výškovom vedení prístupovej komunikácie a spevnených plôch.

Návrh areálovej komunikácie, spevnených plôch, parkovacích stojísk a spevnených plôch pre chodcov prislúchajúcich k navrhovanému logistickému objektu AP1 - 2. etapa rieši stavebný objekt „SO 22 Komunikácie a spevnené plochy“.

Navrhovaná areálová komunikácia obsluhujúca riešený areál sa napája na ukončenie skolaudovanej prístupovej komunikácie v areáli AP 1 - 1. etapa. Šírka komunikácie je 7,00 m a jej šírkové usporiadanie pozostáva z 2 jazdných pruhov (obojsmerná organizácia dopravy). Bod napojenia na existujúcu komunikáciu sa nachádza severnom okraji riešeného územia.

Areálová komunikácia pokračuje pozdĺž severovýchodného okraja riešeného územia priamou trasou až k juhovýchodnému okraju. Z juhozápadnej strany sa na komunikáciu napája spevnená plocha, ktorá bude slúžiť pre prístup do vjazdov do objektu (drive-in) ako aj ako odstavňá plocha pre nákladné automobily počas vykladania a nakladania tovaru.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

Výšková úroveň spevnenej plochy pri dokoch je pri fasáde znížená o 1,10 m oproti výškovej úrovni podlahy v hale. Od fasády klesá spevnená plocha so sklonom 2 % k líniovému odvodňovaciemu žľabu, ktorý sa nachádza 5,00 m od fasády. Od daného žľabu stúpa spevnená plocha so sklonom 2,5 % až k severovýchodnému okraju areálovej komunikácie. Spevnená plocha pri dokoch bude od spevnenej plochy pri drive-in oddelená pomocou bet. oporného múru.

Pri severozápadnom okraji riešeného územia je navrhnutý ľavotočivý smerový oblúk s polomerom vnútornej hrany 7,00 m. Komunikácia ďalej pokračuje priamym úsekom popri západnej hranici riešeného územia. Medzi komunikáciou a halou v danej časti sú navrhnuté parkovacie stojiská pre osobné automobily s kolmým spôsobom radenia s rozmermi 2,50 x 5,00 m resp. 3,50 x 5,00 m pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie ako aj spevnene plochy pred vjazdmi do haly.

Na protiľahlej strane komunikácie sú navrhnuté pozdĺžne parkovacie stojiská pre osobné automobily s rozmermi 6,00 x 2,20 m.

Celkový počet navrhovaných parkovacích stojísk pre osobné automobily pre celý areál AP1 je 52 stojísk, z toho je 32 stojísk existujúcich a 20 stojísk navrhovaných.

Zásobovanie haly je riešené 13. nakladacími mostíkmi a šiestimi vjazdovými vrátami a piatimi drive-in, rozdelených rovnomerne medzi jednotlivé priestory.

Problematika dopravnej infraštruktúry u zmeny navrhovanej činnosti a jej technického riešenia je bližšie popísaná v časti dokumentácie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti - viď kapitola 2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údaje o výstupoch, časť Zmena navrhovanej činnosti - Stavebné objekty: SO 22 Komunikácia a spevnené plochy a SO 23 Úprava existujúcej komunikácie z 1. etapy.

Nároky na pracovné sily

Nároky na pracovné sily budú spojené tiež s obdobím výstavby a realizácie jednotlivých stavebných objektov. Pracovná sila bude zabezpečená štandardnými spôsobmi dodávateľom stavebných prác.

Súčasná činnosť

Pri návrhu súčasnej činnosti sa počítalo s vytvorením 46 pracovných miest, z toho pre časť H1 + V1 23 pracovných miest (1. zmena - 3 administratíva + 7 logistika, 2. zmena - 10 logistika) a pre časť H2 + V2 tiež 23 pracovných miest (1. zmena - 3 administratíva + 7 logistika, 2. zmena - 10 logistika).

Zmena navrhovanej činnosti

Po realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa v novom objekte Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa predpokladá so zamestnaním nasledujúceho počtu pracovníkov:

- zamestnanci v administratíve: 30 ľudí (jednozmenná prevádzka)
- zamestnanci v hale 110 zamestnancov v dvojzmennej prevádzke (2 zmeny x 55 zamestnancov/1 zmena)

Realizovaná zmena navrhovanej činnosti počítala s počtom 172 zamestnancov viazaných na prevádzky skladov.

Údaje o výstupoch**Zdroje znečisťovania ovzdušia*****Súčasná činnosť***

Existujúca hala, ktorá je súčasťou areálu Logistická hala Senec AP1 (1. etapa) je plynofikovaná. Zdrojom tepla pre vykurovanie a prípravu TUV v administratívnych vstavkoch budú plynové kotolne (2 x Wolf CGB-2-24, výkon 24 kW/ks, výkon - celkový inštalovaný výkon - 48,0 kW, celková spotreba plynu - 5,04 m³/h). Ako zdroj tepla pre vykurovanie skladových častí hál slúžia plynové teplovzdušné jednotky (12 x LERSEN ALFA TOP 29, výkon 28,9 kW/ks, celkový inštalovaný výkon - 346,8 kW, celková spotreba plynu - 36,0 m³/h).

Vzhľadom na inštalované tepelné príkony jednotlivých zdrojov tepla (plynové kotle a plynové teplovzdušné jednotky) sa jedná o nové malé zdroje znečisťovania ovzdušia podľa vyhlášky MŽP SR č. 252/2016 Z. z, ktorou sa dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení vyhlášky 270/2014 Z. z.

Spaľovacia jednotka s MTP < 0,3 MW je samostatným spaľovacím zariadením a nespočítava sa s ostatnými spaľovacími jednotkami. Platia preň požiadavky piatej časti Prílohy č. 4. vyhlášky MŽP SR č. 252/2016 Z. z, ktorou sa dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení vyhlášky 270/2014 Z. z.

Ďalším zo zdrojov znečistenia ovzdušia počas prevádzky je mobilná a stacionárna doprava zamestnancov ako i obsluha objektu haly. V areáli sa nachádza 32 parkovacích miest, 8 nakladacích dokov a 2 miest drive-in (priestor haly).

Zmena navrhovanej činnosti**Počas výstavby**

V období počas výstavby hodnotej zmeny navrhovanej činnosti dochádza k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti zo staveniska. Pri odvoze a dovoze materiálu dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty. Všetko sa jedná vzhľadom na rozsah, etapizáciu i charakter prác o zanedbateľné množstvá emisií a to iba počas časovo relatívne krátkeho obdobia výstavby. Bez významného vplyvu na ovzdušie dotknutého územia.

Počas prevádzky

Pri špecifikácii zdrojov znečistenia ovzdušia viazaných na hodnotenú zmenu navrhovanej činnosti vychádzame zo rozpracovanej PD pre územné rozhodnutie pre stavbu „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“ (generálny projektant ateliér HSF System SK, s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina, hlavný inžinier projektu Ing. Šimon Jančošek) a dopĺňujúcich konzultácií s navrhovateľom a projektantom.

Zdrojom tepla pri hodnotenej zmene navrhovanej činnosti pre vykurovanie a prípravu TUV v objekte navrhovanej haly budú plynové kotolne plynové ohrievače vzduchu v nasledujúcej navrhovanej štruktúre:

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 1:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 180,0 kW, spotreba plynu - 18,0 m³/h

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 2:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h
- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 180,0 kW, spotreba plynu - 18,0 m³/h

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 3:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h
- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 230,0 kW, spotreba plynu - 23,0 m³/h

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 4:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h
- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 180,0 kW, spotreba plynu - 18,0 m³/h

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 5:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h
- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 180,0 kW, spotreba plynu - 18,0 m³/h

Celkový príkon vyššie uvedených zdrojov znečistenia ovzdušia je 1 050 kW.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. sú zdroje, ktoré sú súčasťou navrhovanej činnosti (plynové kotle a plynové teplovzdušné jednotky) na základe projektovaných parametrov zaradené nasledovne:

Vykurovanie: ako stredný zdroj znečistenia ovzdušia, do kategórie:

1. Palivovo-energetický priemysel
- 1.1.2.: Technologický celok, obsahujúci stacionárne zariadenie na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom $\geq 0,3$ MW a < 50 MW.

Poznámka: Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia podliehajú súhlasu na umiestnenie stavby v zmysle §17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení. K žiadosti o súhlas spracovaný podľa § 17 ods. 2 zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu, v ktorej budú údaje o zdrojoch znečisťovania ovzdušia a ich vyhodnotenie v zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z. z. v platnom znení.

Ako záložný zdroj pri výpadku elektrickej energie v novej prevádzke bude slúžiť agregát, ktorý je umiestnený v hale AP1 - 1.etapa., čiže v tejto etape sa neposudzuje ako nový zdroj znečistenia ovzdušia.

Ako potenciálny zdroj znečisťovania ovzdušia pri zmene navrhovanej činnosti vystupuje s realizovanou činnosťou i súvisiaca statická doprava a zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu a vnútroareálových komunikáciách.

Posledná hodnotená činnosť uvádzala ako zdroj znečisťovania ovzdušia parkovisko s počtom 32 parkovacích miest, 8 nakladacích dokov a 2 miest drive-in (priestor haly). Súčasný stav parkovacích plôch pre osobné automobily sa navyšuje o 20 stojísk, takže v areáli bude po realizácii zmeny celkovo 52 parkovacích stojísk.

Zásobovanie navrhovanej haly je riešené 13. nakladacími mostíkmi a šiestimi vjazdovými vrátami a piatimi drive-in, rozdelených rovnomerne medzi jednotlivé priestory.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Odpadové vodyProdukcia splaškovej vodySúčasná činnosť

Bilancie splaškovej vody:

Priemerná denná produkcia splaškových vôd: $Q_p = 2\,100 \text{ l.d}^{-1}$ Max. denná potreba: $Q_{\max} = 2,1 \times 2,0 = 4,2 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$ Max. hod. potreba: $Q_{h\max} = 4,2 \times 1,8 = 0,315 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} = 0,0875 \text{ l.s}^{-1}$ Predpokladané ročné množstvo splaškov: $735 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

Množstvo splaškových odpadových vôd u zmeny navrhovanej činnosti vychádza z dennej potreby vody, je úmerné s množstvom spotrebovanej pitnej vody, t.j. $Q = 2,1 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$. Predpokladaná ročná produkcia splaškových vôd je $735 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$.

Zmena navrhovanej činnosti

Bilancie splaškovej vody:

Priemerná denná produkcia splaškových vôd: $Q_p = 6\,400 \text{ l.d}^{-1}$ Max. denná potreba: $Q_{\max} = 6,4 \times 2,0 = 12,8 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$ Max. hod. potreba: $Q_{h\max} = 12,8 \times 1,8 = 0,96 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} = 0,266 \text{ l.s}^{-1}$ Predpokladané ročné množstvo splaškov: $2\,240 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

Množstvo splaškových odpadových vôd u zmeny navrhovanej činnosti vychádza z dennej potreby vody, je úmerné s množstvom spotrebovanej pitnej vody, t.j. $Q = 6,4 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$. Predpokladaná ročná produkcia splaškových vôd je $2\,240 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$.

Splašková voda - výpočty prietokov všetkých zariadení predmetov:

Zariadenia predmetov

DU = 15 x WC	15 x 2,0 = 30,0 l/s
16 x umývadlo	16 x 0,5 = 8,0 l/s
10 x sprcha	10 x 0,8 = 8,0 l/s
5 x kuchynský drez	5 x 0,8 = 4,0 l/s
10 x pisoár	10 x 0,5 = 5,0 l/s

K- súčiniteľ odtoku 1,2 (nárazové používanie zariadení predmetov - hala)

Výpočet prietoku odpadových vôd v potrubí STN EN 12056-2:

$$Q_{ww} = K \times \sqrt{\sum DU}$$

$$Q_{ww} = 1,2 \times \sqrt{(30 + 8 + 8 + 4 + 5)}$$

$$Q_{ww} = 8,90 \text{ l/s}$$

Stanovenie svetlosti kanalizačnej prípojky pre halu

Pre sumárne $Q = 8,90 \text{ l.s}^{-1}$ postačuje gravitačná kanalizačná prípojka DN 150 v minimálnom spáde 2 % pre každý vstavok so spoločnou kanalizačnou vetvou DN200 v minimálnom spáde 1 %. Prečerpávanie bude realizované prietokom $7,5 \text{ l.s}^{-1}$. Rozdiel medzi prítokom a odtokom sa bude akumulovať v prečerpávacej stanici a následne sa bude odčerpávať. Akumulačné množstvo prečerpávacej stanice je min. $1,25 \text{ m}^3$.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Dažďová kanalizácia*Súčasná činnosť*Výpočty bilancie dažďových vôd:

Vstupné údaje

intenzita dažďa zo strechy „i“: 0,0300 l.s⁻¹.m⁻²intenzita dažďa zo spevnených plôch „i“: 0,0196 l.s⁻¹.m⁻²

koeficient odtoku zo strechy „ψ“ 1,0

koeficient odtoku zo spevnených plôch „ψ“ 0,9

Výpočty bilancie dažďových vôd pre súčasný areál:

Množstvo dažďových vôd zo strechy:odvodňovacia plocha „A“: 5 6567 m²

$$Q_d = i \times \psi \times A$$

$$Q_d = 0,0196 \times 0,9 \times 5\,667 = 170,0 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd zo spevnených plôch vsakujúcich do zelene:odvodňovacia plocha „A“: 6 827 m²odvodňovacia plocha „A“ vyspádovaná do zelene: 1 196,0 m²Plocha do zelene: 3 045,2 m²

$$Q_d = i \times \psi \times A$$

$$Q_d = (1\,196 \times 0,9 \times 0,0196 + 3\,045,2 \times 0,9 \times 0,196) = 21,41 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd zo spevnených plôch odvedených do retenčnej nádrže:odvodňovacia plocha cez ORL“: 2 796 m²

$$Q_d = i \times \psi \times A$$

$$Q_d = (2\,796 \times 0,9 \times 0,0196) = 49,3 \text{ l.s}^{-1}$$

*Zmena navrhovanej činnosti*Dažďová kanalizáciaVýpočty bilancie dažďových vôd:

Vstupné údaje

intenzita dažďa zo strechy „i“: 0,0300 l.s⁻¹.m⁻²intenzita dažďa zo spevnených plôch „i“: 0,0189 l.s⁻¹.m⁻²

koeficient odtoku zo strechy „ψ“ 1,0

koeficient odtoku zo spevnených plôch „ψ“ 0,9

Množstvo dažďových vôd zo strechy:odvodňovacia plocha „A“: 6 493 m²

$$Q_d = i \times \psi \times A$$

$$Q_d \text{ pre dimenzovanie vnútorných rozvodov kanalizácie} = 0,03 \times 1,0 \times 6\,493 = 194,79 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_d \text{ pre výpočet vonkajších rozvodov kanalizácie} = 0,0189 \times 1,0 \times 6\,493 = 127,71 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd zo spevnených plôch:odvodňovacia plocha „A“: 6 827 m²

$$Q_d = i \times \psi \times A$$

$$Q_d = 0,0189 \times 0,9 \times 6\,827 = 116,13 \text{ l.s}^{-1}$$

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Spevnené plochy spolu:odvodňovacia plocha "A": 13 320 m²

Senec - priemerný ročný úhrn zrážok 825,2 mm (BVS)

Ročné zrážky = 13 320 x 0,8252 = 10 991 m³/rokPotreba akumulácie dažďovej vody pri odtoku 0,5 l/s - min. 607,03 m³ = doba prázdnenia po 50 ročnom daždi 14 dní.**Odpady**

Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti a jej následnej prevádzke sa predpokladá vznik odpadov kategórií (podľa Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

- ostatných - O
- nebezpečných - N

Odpady vznikajúce počas výstavby*Zmena navrhovanej činnosti*

Tab. č. 1 Odpady vznikajúce počas výstavby

Číslo skupiny, podskupiny, druhu a poddruhu odpadu	Názov odpadu / množstvo / zneškodnenie	Kategória odpadu
15	Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované	
15 01	Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov)	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 06	Zmiešané odpady	O
15 01 10	Obaly z obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami ¹	N
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontamin. miest	
17 01	Betón, tehly, škridly,, obkladový materiál a keramika	
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 01 03	Škridly a obkladový materiál a keramika	O
17 01 07	Zmesí betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 / 30,0 t / R5	
17 04	Kovy vrátane ich zliatín	
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 05	Zemina vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bágrovisk	
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií	
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek zo separovaného zberu	
20 03	Iné komunálne odpady	
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

Producenti odpadov budú dodávateľia stavebných prác. Spôsob nakladania s odpadmi bude riešený zmluvne. V zmluve o dielo s jednotlivými dodávateľmi stavebných prác budú stanovené podmienky nakladania s odpadmi na stavbe a spôsob ich zneškodnenia.

Počas realizácie výstavby jednotlivých stavebných objektov navrhovanej činnosti a súvisiacich terénnych úprav vzniká výkopová zemina a kamenivo. Časť z vykopanej zeminy sa vo väčšej miere použije na dodatočné zasypy a vyrovnanie lokálnych terénnych nerovností na predmetnom pozemku. Ostatná zemina sa bude odvážať na určenú skládku. V prípade, že výkopová zemina bude využitá na území stavby, nepodlieha pod zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Nakladanie s prebytočnou zeminou musí byť v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 79/2015 Z. z.).

Stavebný odpad, ktorý vznikne počas výstavby jednotlivých stavebných objektov bude podľa kategorizácie odpadov triedený a následne odvážaný na skládku stavebného odpadu - zabezpečí dodávateľ stavby na základe Zmluvy o odvoze a zneškodnení odpadu s vybranou firmou spôsobilou na zneškodňovanie odpadov.

V ojedinelých prípadoch, ak sa vyskytne nebezpečný odpad, tento bude od realizátora stavby odoberať subjekt oprávnený nakladať s takýmto odpadom. Nakladanie s nebezpečnými odpadmi sa týka zhromažďovania nebezpečných odpadov v určených nádobách - v manipulačných pracovných priestoroch a ich následného zhromaždenia vo vyčlenenom sklade nebezpečných odpadov, odkiaľ zabezpečí odber za účelom zhodnotenia alebo zneškodnenia oprávnený subjekt, s ktorým uzatvorí firma zmluvu prípadne potvrdí objednávku.

Produkovaný odpad z výstavby bude zhromažďovaný v kontajneroch a oprávnenou organizáciou zlikvidovaný. Skladovanie a likvidácia všetkých druhov odpadov musí byť bezpečná a v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva.

Recyklované odpady - ako oceľové profily a sklo a pod., ktoré sú v menšom množstve, budú dodávateľom stavby odovzdané do prevádzky zberného dvora.

Počas realizácie stavby je potrebné nakladať s odpadmi v súlade s § 6 ods. 1 - Hierarchia odpadového hospodárstva so zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou.

Je potrebné viesť evidenciu odpadov samostatne za každý odpad, vzniknuté odpady pri výstavbe je potrebné zahrnúť do celoročného hlásenia o vzniku a nakladaní s odpadmi.

Počas výstavby musí byť dodávateľom stavby priebežne zabezpečená evidencia vzniku a spôsobu zneškodnenia jednotlivých odpadov, z dôvodu preukázania súladu spôsobu zneškodnenia odpadov zo stavby s legislatívou. Je vhodné, aby vzniknuté nebezpečné odpady boli odvážané zo stavby na zneškodnenie bezprostredne po ich vzniku. V prípade dočasného skladovania na stavbe je potrebné zabezpečiť nakladanie s nimi podľa platnej legislatívy. V rámci realizácie stavby je nutné vykonávať triedenie odpadu.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Odpady vznikajúce počas prevádzky*Súčasná činnosť, zmena navrhovanej činnosti*

Tab. č. 2 Odpady vznikajúce počas prevádzky hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti

Číslo skupiny, podskupiny, druhu a poddruhu odpadu	Názov odpadu	Katégoria odpadu
13	Odpady z olejov a kvapalných palív okrem jedlých olejov a odpadov uvedených v skupinách 05, 12 a 19)	
13 05	Odpady z odlučovačov oleja z vody	
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
15	Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované	
15 01	Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov)	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 04	Obaly z kovu	O
15 01 06	Zmiešané odpady	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu	
20 01	Zložky komunálnych odpadov z triedeného zberu okrem 15 01	
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 36	vyraďené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené V 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O
20 01 39	Plasty	O
20 01 40	Kovy	O
20 02	Odpady zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov	
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03	Iné komunálne odpady	
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
20 03 03	Opad z čistenia ulíc	O

Zmena navrhovanej činnosti počíta počas prevádzky s obdobnou skladbou odpadov ako súčasne prevádzkovaná činnosť.

Odpady pochádzajúce z prevádzky budú triedené a skladované v zberných nádobách, nachádzajúcich sa v určených priestoroch odpadového hospodárstva. Odpady budú likvidované v rámci zmluvného vzťahu s odborne spôsobilým subjektom na základe zmluvného vzťahu.

Nakladanie s nebezpečnými odpadmi v prevádzke sa týka zhromažďovania nebezpečných odpadov v určených nádobách (vyhradený kontajner) - v určených priestoroch, a ich následného zhromaždenia vo vyčlenenom sklade nebezpečných odpadov, odkiaľ zabezpečí odber za účelom zhodnotenia alebo zneškodnenia oprávnený subjekt, s ktorým uzatvorí firma zmluvu prípadne potvrdí objednávku.

Skladovanie odpadu počas prevádzky bude realizované do príslušných kontajnerov, ktoré budú umiestnené v rámci vyčleneného priestoru hodnoteného areálu, odkiaľ bude zabezpečený pravidelný odvoz oprávnenou organizáciou spôsobilou na odvoz

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

a zneškodňovanie odpadu. V prevádzke hodnotených objektov bude tiež dôsledne preferovaný separovaný zber odpadov, na vyčlenenom mieste budú umiestnené nádoby členené podľa druhov separovaných odpadov.

Odpadové hospodárstvo musí byť v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve.

Podľa platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva povinnosť zabezpečiť nasledovné:

- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov, ich uskladnení, využití alebo zneškodnení v zmysle § 19 ods. 1 písm. g) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- dodržiavať ohlasovaciu povinnosť o vzniku, množstve, charaktere a nakladaní s odpadmi príslušnému orgánu správy v zmysle § 19 ods. 1 písm. h) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- využiť vzniknuté odpady ako zdroj druhotných surovín alebo energie vo vlastnej činnosti (v prípade možnosti) podľa § 19 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- zabezpečiť zneškodnenie odpadov v súlade s § 19 ods. 1 písm. f) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- splniť povinnosť spracovať program odpadového hospodárstva podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- vypracovať prevádzkový poriadok pre skladovanie nebezpečných odpadov a havarijný plán o povinnosti v prípade havárie pri manipulácii s nebezpečným odpadom,
- pri nakladaní s nebezpečným odpadom vybaviť súhlas na nakladanie s nebezpečným odpadom vydaný príslušným orgánom štátnej správy v odpadovom hospodárstve v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Podľa platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva povinnosť zabezpečiť súlad s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Spôsob nakladania s odpadmi počas činnosti prevádzky bude i pri zmene navrhovanej činnosti zosúladený s právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva, je a naďalej bude v súlade s programom odpadového hospodárstva i so všeobecne záväzným nariadením mesta Senec. Zmena navrhovanej činnosti po uvedení do prevádzky bude dôsledne dodržiavať všetky legislatívne požiadavky zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a jeho vykonávacie predpisy.

Samotná prevádzka hodnoteného areálu je podriadená legislatívnym predpisom, všetky náležitosti s prevádzkou a súlad s platnou legislatívou si zabezpečuje realizovateľ zmeny hodnotenej činnosti.

Zdroje hluku**Súčasná činnosť**

Počas prevádzky areálu Logistická hala Senec AP1 (1. etapa) sa tu nachádzajú zdroje hluku, ktoré priamo vyplývajú z prevádzky skladovo-logistickej haly a k nej súvisiacich činností. Jedná sa o:

- stacionárne zdroje hluku z technologických zariadení umiestnených v halách - zariadenia vzduchotechniky a chladenia, kotolne a hluk pri manipulácii s tovarom - nakládka a vykládka tovaru),
- hluk z generovanej stacionárnej a mobilnej automobilovej dopravy zamestnancov, návštevníkov ako i zásobovania a expedície nákladnej dopravy.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

V existujúcej prevádzke inštalované technológie nie sú takého charakteru ani parametrov, pri ktorých by hrozilo riziko prekročenia limitov prípustných hodnôt hlučnosti v pracovnom prostredí.

Zmena navrhovanej činnosti**Počas výstavby**

Počas výstavby bude dochádzať k vzniku hlukovej situácie predovšetkým v dôsledku činností pri realizácii vlastného investičného zámeru. Zvýšená hlučnosť bude spojená s vlastnou výstavbou, zdrojom hluku budú predovšetkým stavebné zemné mechanizmy a nákladná doprava zabezpečujúca prepravu materiálu. Pôsobenie hluku bude časovo obmedzené počas vlastnej výstavby, hluk bude pôsobiť iba lokálne v priestore realizácie výstavby jednotlivých stavebných objektov, jedná sa o hlukovú záťaž malej intenzity i to časovo obmedzenú iba na krátke obdobie výstavby. Vzhľadom na to, že sa jedná o pomerne jednoduchú stavbu jednotlivých stavebných objektov, ktorých výstavba je pomerne časovo nenáročná, realizácia stavebných prác nemá žiadne významné vplyvy na okolie. Hluková záťaž v lokalite vlastne realizácie stavebných objektov je minimálna (iba počas vlastnej výstavby), realizácia výstavby nepredstavuje žiadnu výraznú hlukovú záťaž na okolité územie.

Počas prevádzky

V súčasnosti je hlavným zdrojom hluku viazaným na hodnotený priestor cestná doprava viazaná na dotknutý priestor parkoviska a okolité cestné komunikácie a priemyselné areály. Zmena navrhovanej činnosti naďalej bude využívať existujúcu dopravnú infraštruktúru bez potreby jej reorganizácie.

Ako potenciálny zdroj hluku viazaný na zmenu navrhovanej činnosti vystupujú obdobné zdroje ako u súčasnej prevádzkovej činnosti:

- stacionárne zdroje hluku z technologických zariadení umiestnených v novej skladovo-logistickej hale - zariadenia vzduchotechniky a chladenia, kotolne a hluk pri manipulácii s tovarom - nakládka a vykládka tovaru),
- hluk z generovanej stacionárnej a mobilnej automobilovej dopravy zamestnancov, návštevníkov ako i zásobovania a expedície nákladnej dopravy.

Zmena navrhovanej činnosti vzhľadom na svoju polohu mimo obytné územie, charakter a technické riešenie i vzhľadom na v PD navrhovanú technológiu nepredstavuje žiadny významný zdroj hluku v hodnotenom území.

Oproti súčasne prevádzkovej činnosti nevzniká žiadny nový významný zdroj hluku.

Vibrácie

Vibrácie v priebehu výstavby ako u pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti tak i u jej zmene je možné charakterizovať ako lokálne obmedzené. Ich intenzita v žiadnom prípade nedosiahne hodnoty, ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov najbližších obývaných objektov v lokalite.

Žiarenie, teplo, zápach

Súčasná činnosť ani jej zmena nie sú zdrojom žiadneho žiarenia, tepla ani zápachu.

Vyvolané investície

Realizácia hodnotenej zmeny činnosti nevyžaduje žiadne ďalšie súvisiace investície viazané na hodnotenú činnosť ako tie, ktoré sú popísané v kapitole 2. Opis

technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údaje o výstupoch.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSTAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE

Zmena navrhovanej činnosti svojou polohou je súčasťou existujúceho areálu "Logistická hala AP1" - 1. etapa riešenia, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.

Rozsah výstavby navrhovanej zmeny navrhovanej činnosti sa bude realizovať na pozemkoch 5156/121, 5156/176, 5156/177, 5156/207, 5156/308, 5156/309, 5156/310. Všetky tieto pozemky polohy realizácie zmeny navrhovanej činnosti sú v KN vedené ako ostatné plochy resp. ako ko zastavaná plocha a nádvorie, sú súčasťou hodnoteného areálu.

Celý hodnotený priestor je súčasťou rozsiahleho priestoru logistického areálu Senec s vybudovanou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

Zmena navrhovanej činnosti nadväzuje na vybudované územie, jej realizácia bude účelovo i funkčne prepojená s existujúcimi ale i plánovanými činnosťami v dotknutom území.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na jej charakter a použité stavebné postupy a technológie počas výstavby nepredstavuje pri dodržaní predpísaných stavebných postupov a preventívnych opatrení proti prípadným haváriám žiadne významné riziká na prostredie ani na obyvateľstvo.

Zmena navrhovanej činnosti vo svojich priestoroch neuvažuje s umiestnením žiadnych technologických zariadení, ktoré by svojou prevádzkou, používanou technológiou, vstupnými materiálmi i surovinami mohli mať v dotknutom území významný negatívny vplyv na životné prostredie.

Počas prevádzky nebudú v prevádzke používané žiadne významné nebezpečné látky ani ostatné látky v množstvách, ktoré by mohli ovplyvniť zložky životného prostredia. Použitá technológia prevádzky garantuje dodržanie všetkých legislatívne stanovených limitov. Možné riziká havárií vzhľadom na charakter činnosti a použité technologické postupy prevádzky sú nevýznamné a i po realizácii zmeny budú identické ako v súčasnosti.

Zmena navrhovanej činnosti a jej sprievodné činnosti v prepojení na vlastný charakter činnosti a v prepojení s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území nepredstavuje v hodnotenom území ani jeho okolí žiadne možné riziká havárií z pohľadu na použité látky a technológie.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITÝCH PREDPISOV

Územné povolenie a následné stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Príslušným špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb je Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy.

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“ počas výstavby ani počas prevádzky nepresahujú štátne hranice SR.

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia na geomorfologické jednotky (Mazúr, Lukniš, Atlas Krajiny SR 2002) je záujmové územie začlenené nasledovne:

Sústava: Alpsko-himalájska

Provincia: Západopanónska panva

Subprovincia: Malá Dunajská kotlina

Oblasť: Podunajská nížina

Celok: Podunajská pahorkatina

Podcelok: Trnavská pahorkatina

Základnou morfoštruktúrou riešenej lokality je negatívna morfoštruktúra Panónskej panvy typu mierne diferencovanej morfoštruktúry bez agradácie.

Základným typom eróznno-denudačného reliéfu je v celom riešenom území reliéf nížinných pahorkatín.

Z hľadiska typologického členenia reliéfu patrí celé posudzované územie do morfoštruktúry s negatívnou pohybovou tendenciou a to do tektonického až štruktúrno-tektonického reliéfu horizontálnych až subhorizontálnych sedimentačných štruktúr morfolofotektonicky nediferencovaných s nepatrným uplatnením litológie.

Morfologicko-morfometrický typ reliéfu tvorí horizontálne a vertikálne rozčlenená rovina.

Geologické pomery

Na geologickej stavbe riešeného územia sa podieľajú predterciérne horniny, ktoré vytvárajú podložia neogénnej panvy, tvorené je horninami kryštallického jadra pohoria Malých Karpát. (Kohút in Vaškovský et al. 1988). Geologická stavba širšieho územia je výsledkom tektonického vývoja s poklesávaním neogénneho podložia a synsedimentálnym vyplňovaním vznikajúcej panvy neogénnymi a následne kvartérnymi sedimentami.

Neogén

Podložia je tvorené neogénnymi sedimentami. Pre dané územie je charakteristický výskyt vrchného panónu reprezentovaný tzv. uhoľnou a modrou sériou. Bázou tohto

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

súvrstvia sú sivé, žltosivé, zelenosivé i pestré íly, s výskytom polôh pieskov a drobných štrkov, v spodnej časti prechádzajúcich do slienitých pieskov.

Pont je budovaný až 80 m mocnými polohami zelenosivých, hrdzavohnedých, žltohnedých i škvrnitých ílov obsahujúcich drobné vápnité a mangánové konkrécie. Typický je veľmi nízky obsah piesčitej frakcie. Na báze súvrstvia sú tiež rozšírené polohy hrubozrnných štrkov.

Kvartér

Kvartérne sedimenty tvoria a modelujú povrch územia. Zastúpené sú tu fácie fluvialných sedimentov a eolických sedimentov ale i antropogénnych materiálov. Hodnotené územie sa nachádza na hranici fluvialného komplexu a výbežku sprašových hĺn polygénneho pôvodu až spraší. Sprašové sedimenty sú z hľadiska genézy eolickým materiálom plaistocénneho obdobia. Kvartér je tvorený eolickými sedimentami, ktoré ležia na aluviálnych pieskoch s prímесou jemnozrnnéj zeminy stredne uľahlých, hrdzavohnedých. Sú tu zastúpené žltosivé íly s nízkou plasticitou a hliny s prímесou humusu.

Podľa Inžinierskogeologických máp Slovenska (Matula, M., 1989) patrí záujmové územie do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrokarpatských nížin - 59 Považské kotliny. Na jeho stavbe sa podieľajú horniny mezozoika a paleogénu, ktoré sú na celom území prekryté sedimentami formácie kvartérnych pokryvných útvarov.

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie sa v riešenom území uplatňuje typ rajónu:

D - rajón deluviálnych sedimentov - pre tento rajón v hodnotenom území je typickým prevládajúcim typom hornín v hĺbke do 5 m prevažne jemnozrnné zeminy.

Radónové riziko

Na základe zatriedenia územia podľa radónového rizika (Atlas krajiny SR, 2002) i mapy prírodnej rádioaktivity (ŠGÚDŠ) patrí hodnotené územie do územia s nízkym radónovým rizikom.

Geodynamické javy

Vzhľadom na reliéf záujmového územia nie je tu evidovaná ani predpokladaná náchylnosť k vzniku geodynamických javov. Územie nevykazuje žiadne znaky nestability územia v prirodzenom stave, ktoré by mohli limitovať realizáciu zmeny navrhovanej činnosti. Možno ho hodnotiť ako územie stabilné.

Vlastná riešená lokalita je rovinatá, bez výskytu geodynamických javov. Vo vlastnom riešenom území nie je dokumentovaný žiadny výskyt geodynamických javov.

Zosuvy

Hodnotené územie nepatrí do plôch, vyžadujúcich zvýšenú ochranu z hľadiska zosuvov.

Erózia

Širšie územie umiestnenia navrhovanej činnosti nie je ohrozené vodnou eróziou ani veternou eróziou.

Seizmicita

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou (Atlas krajiny SR, 2002) je celé riešené

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

územie zaradené do 6 ° stupnice makroseizmickej intenzity MSK-64. Uvedenému stupňu v území zodpovedá špičkové zrýchlenie seizmického ohrozenia na skalnatom podloží 0,80 - 0,99 m.s⁻².

Ložiská nerastných surovín

Na území okresu Senec sa vyskytujú a ťažia najmä štrkopiesky. Na území obce Senec sú evidované: chránené ložiskové územie - Senec II - štrkopiesok, ložiská vyhradených nerastov: Senec II - štrkopiesky a piesky a Senec - tehliarske suroviny, ložisko nevyhradených nerastov - tehliarske suroviny.

V kontakte s hodnotenou zmenou navrhovanej činnosti sa nenachádza žiadne ložisko vyhradených nerastov ani nevyhradených nerastov, ani chránené ložiskové územie, ktoré by boli v strete záujmov s hodnotenou činnosťou.

Klimatické pomery

Z hľadiska makroklimatickej klasifikácie (Konček, M. et al., 1995) patrí riešené územie do klimatickej oblasti teplej (počet letných dní priemerne 50 a viac, maximálna teplota vzduchu ≥ 25 °C), podoblasti T2 teplej, suchej s miernou zimou, s teplotou vzduchu v januári pod -3 °C, priemerná teplota vzduchu v júli nad 16 °C, $I_z = -20$ až -40.

Z hľadiska klimatickogeografických typov patrí riešené územie do typu krajiny s nížinnou klímou s miernou inverziou teplôt, suchou až mierne suchou, subtypu teplého so sumou teplôt 10 °C a viac 3 000 - 3 200, teplotou v januári -1 až -4 °C, teplotou v júli 20,5 až 19,5 °C, amplitúdou 22 až 24 °C, ročnými zrážkami 530 - 650 mm.

Zrážky

Záujmové územie patrí do suchej klímy. V hodnotenej oblasti sa priemerný ročný úhrn zrážok pohybuje okolo 510 mm. Snehové zrážky sa na území mesta vyskytujú v období november až marec a sú veľmi premenlivé, málo stabilné, priemerný počet dní so snehovou pokrývkou viac ako 5 cm je okolo 13 dní. Trvanie snehovej pokrývky je do 30 - 40 dní v roku.

Tab. č. 3 Priemerné mesačné úhrny zrážok v mm (Kráľová pri Senci)

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2017	19	15	15	26	19	21	74	28	72	47	42	49
2018	29	38	31	32	37	82	47	24	68	15	21	65
2019	44	9	21	17	107	36	64	75	32	37	68	39

Zdroj: SHMÚ

Teploty

Hodnotené územie mesta Senec má priemernú ročnú teplotu vzduchu okolo 9 - 10 °C. Priemerné premrzanie pôd býva do hĺbky 50 - 70 cm, v miernych zimách pôda nezamrzá vôbec. Napriek tomu, že Senec je oblasťou so striedajúcimi sa 4 ročnými obdobiami, v posledných rokoch je prechod zimy do leta takmer bez jarného predelu. Je stále častejším javom, že zimné počasie s priemernými teplotami okolo nuly sa zo dňa na deň zmení na letné. To isté platí aj pri prechode leta - rovno do zimy. Táto nastáva rýchlo, snehová nádielka býva skromná. Najchladnejším mesiacom je január s priemernou dlhodobou teplotou -1,6 °C, najteplejším mesiacom je august s priemernou dlhodobou teplotou 21,5 °C.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Tab. č. 4 Priemerné mesačné teploty vzduchu v °C (Kráľová pri Senci)

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2017	-5,0	2,6	9,0	10,3	17,1	22,7	22,9	23,2	15,3	11,3	5,7	2,4
2018	3,4	-0,6	3,3	15,8	19,4	21,6	22,9	23,8	17,4	13,0	7,1	2,0
2019	-0,4	3,8	8,3	12,6	13,3	23,2	22,8	23,2	16,5	10,5	8,2	3,5

Zdroj: SHMÚ

Veternosť

Oblasť Podunajskej nížiny patrí k najveternejším miestam v rámci Slovenska, priemerná rýchlosť vetra dosahuje $3,4 \text{ m.s}^{-1}$. Najčastejším smerom prúdenia vetra je severozápadný vietor. Priemerný počet bezveterných dní v roku je len cca 90 dní.

Tab. č. 5 Priemerné smery vetra (Kráľová pri Senci)

Smer vetra	Početnosť smerov vetra (%)							
	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
	14,05	16,14	14,78	7,76	6,54	4,47	15,46	20,80

Zdroj: SHMÚ

Hydrologické pomery**Povrchové vody - vodné toky**

Riešené územie hydrologicky patrí do povodia Malý Dunaj. Hodnotené územie patrí do čiastkového povodia toku Čierna voda, ktorý preteká v polohe južne od hodnoteného územia, najbližšia vzdialenosť je cca 5,6 km.

Tab. č. 6 Čierna voda - priemerné mesačné a extrémne prietoky ($\text{m}^3.\text{s}^{-1}$)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
Tok: Čierna voda Stanica: Bernolákovo riečny kilometer 43,30 Rok: 2016													
Qm - 2016	0,527	0,600	0,305	0,143	0,122	0,113	0,063	0,021	0,026	0,054	0,107	0,079	0,176
Qmax 2016	1,045				Qmin 2016				0,011				
Qmax 1961-2015	9,390				Qmin 1979-2015				0,000				

Zdroj: SHMÚ

Maximálne prietoky v Čiernej vode sú v marci (resp. januári a február), minimálne v auguste (resp. septembri, novembri a decembri).

Podľa typu režimu odtoku patrí vlastné hodnotené územie do vrchovinno-nížinnej oblasti s typom režimu odtoku dažďovo-snehovým s akumuláciou vody v decembri až januári, vysokou vodnosťou vo februári až apríli, najvyššími prietokmi v marci (pričom prietok v apríli je menší ako vo februári), najnižšími prietokmi v septembri, podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy je výrazné. Priemerný elementárny odtok územia sa pohybuje v intervale $1,5 \text{ až } 3,0 \text{ l.s}^{-1}.\text{km}^{-2}$.

Priamo v hodnotenom území sa nenachádza žiaden povrchový tok.

Povrchové vody - vodné plochy

Priamo v posudzovanej lokalite realizácie navrhovanej činnosti ani v jej blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne vodné plochy.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) riešené územie leží v hydrogeologickom regióne Q 049 Neogén Trnavskej pahorkatiny a to v jej južnej okrajovej časti na styku s hydrogeologickými regiónmi Q 051 Kvartér západného okraja Podunajskej roviny a 052 Kvartér juhozápadnej časti Podunajskej roviny.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

V celom území je určujúcim typom priepustnosti medzizrnová priepustnosť.

V území sa vyskytuje typ podzemnej vody dopĺňanej 70 % z riek a ich prítokov, ktorý je typický pre nivy riek. Hlavným zdrojom dopĺňania zásob podzemných vôd je rieka Malý Dunaj a jej pravostranné prítoky, v menšej miere sa na dopĺňaní zásob podzemných vôd podieľajú zrážkové vody a podzemné vody z priľahlých svahov Trnavskej pahorkatiny. Smer prúdenia podzemnej vody v území je v smere SZ až JV.

Geotermálne a minerálne vody

Časť územia mesta Senec, ktorá patri svojou polohou do Podunajskej roviny je súčasťou severnej okrajovej časti štruktúry geotermálnych vôd centrálnej depresie podunajskej panvy. V rekreačnom areáli Slnečné jazerá je lokalizovaný geotermálny vrt BS-1. Hĺbka vrtu je 1 182 m, teplota geotermálnej vody cca 56 °C, výdatnosť sa pohybuje okolo 15 l/s. Celková mineralizácia vody je 1984,50 mg/l (607,4 mg/l kationov, 1341,1 mg/l aniónov).

Vo vlastnom riešenom území nie je zistený, ani evidovaný žiadny zdroj minerálnej ani geotermálnej vody, prírodný liečivý zdroj ani prírodný zdroj minerálnych stolových vôd, do územia nezasahuje ani žiadne ich ochranné pásmo. V záujmovom území sa nenachádzajú ani pramene.

Vodohospodársky chránené vody

Posudzovaná lokalita nezasahuje do žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO). Najbližšia CHVO Žitný ostrov sa nachádza cca 5,6 km južne od lokality navrhovanej činnosti mimo dosahu vplyvov navrhovanej činnosti.

Zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov je ustanovený vyhláškou MŽP SR č. 211/2005 Z. z.

Vodárenské vodné toky sa v širšom území navrhovanej činnosti nenachádzajú.

Z vodohospodársky významných tokov sa v širšom okolí nachádzajú toky Čierna voda, Malý Dunaj a Hrušovský potok.

Na území mesta Senec sa nachádza vodárenský zdroj (vrt RH-3, 5, HS-1, 2), ktorého ochranné pásmo má výmeru 206,37 m. Toto ochranné pásmo sa nachádza východne od hodnoteného priestoru, do zmenou navrhovanej činnosti riešeného územia nezasahuje.

V riešenom území sa nenachádza žiadne pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja.

Hodnotené územie nie je limitované žiadnym vodohospodársky chráneným územím.

Pôdne pomery***Poľnohospodárske pôdy***

Na území mesta Senec boli podľa Atlasu krajiny SR identifikované černozy (černozy kultizemné karbonátové, lokálne modálne a erodované a regozemy kultizemné karbonátové, zo spraší a černozy kultizemné karbonátové, sporadicky modálne a čierne kultizemné karbonátové, zo starých karbonátových fluvialných sedimentov), na ktoré v nížine nadväzujú čierne (čierne kultizemné karbonátové, z karbonátových aluvialných sedimentov) a fluvizemy (fluvizemy kultizemné karbonátové z karbonátových aluvialných sedimentov). V severnej časti k. ú. sa vyskytujú hnedozemy (hnedozemy kultizemné, lokálne modálne a erodované a regozemy kultizemné a modálne karbonátové, zo spraší).

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Na lokalite navrhovanej činnosti a jej nadväzujúcom okolí sa nachádzajú prevažne antropické pôdy.

Antropické pôdy - pôdy s výskytom povrchového antropického horizontu, čiastočne alebo úplne pozmenené, prípadne vytvorené činnosťou človeka. Patria sem dva hlavné typy pôd:

- *kultizem (KT)* - pôdny typ na prirodzených substrátoch, ale činnosťou človeka s úplne pozmenenými vlastnosťami (prevažne kultiváciou počas poľnohospodárskeho využívania). Patria sem prevažne pôdy záhrad, ovocných sádov a vinogradov.
- *antrozem (AN)* - človekom vytvorená umelá pôda na nepôvodných substrátoch - navážky v sídlach a na rekultivovaných plochách, územia technických areálov, obytnej zástavby, komunikácií a pod. V navrhovanej činnosti dotknutú priestore sa nevyskytujú žiadne poľnohospodárske pôdy.

Dotknutá parcela i všetky nadväzujúce parcely/pozemky dotknuté zmenou navrhovanej činnosti sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako ostatná plocha resp. zastavaná plocha a nádvorie.

Lesné pôdy

V priestore zmeny navrhovanej činnosti ani v jej priamom kontakte sa nenachádzajú žiadne lesné pozemky.

Biotické pomery**Rastlinstvo**

Z hľadiska fyto geografického členenia Európy riešené územie je začlenené do oblasti Holarktis, podoblasti Eurosibírskej, provincie Stredoeurópskej.

Na základe fyto geografického členenia Slovenska (Atlas SSR, 1980) patrí riešené územie do oblasti panónskej flóry (*Panonicum*), obvodu eupanónskej xerotermej flóry (*Eupanonicum*), okresu Podunajská nížina.

Na základe fyto geograficko-vegetačného členenia vlastné riešené územie patrí do dubovej zóny, podzóny nížinnej, do oblasti rovinnej - nemokraďový okres, podokres lužný a do oblasti pahorkatinnej - okres Trnavská pahorkatina podokres Trnavská tabuľa.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu posudzovaného územia, podľa mapy potenciálnej prirodzenej vegetácie (Maglocký, Atlas krajiny SR 2002) tvoria na území mesta Senec nasledovné spoločenstvá:

- vrbvotopoľové lesy v záplavových územiach veľkých riek (mäkké lužné lesy) *Salicion albae*, *Salicion triandrae* p. p., viazané sú na úzke okolie Malého Dunaja a Čiernej vody
- jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy) - lužné lesy nížinné podzväzu *Ulmion*, ktoré sú viazané na aluviálne naplaveniny Malého Dunaja a Čiernej vody, vyvinuté sú v celom alúviu uvedených recipientov s výnimkou úzkeho okolia s výskytom mäkkých lužných lesov
- na tieto v smere na sever v priestore Trnavskej pahorkatiny nadväzuje priestor s výskytom peripanónskych dubovo-hrabových lesov *Polygonato latifoliae-Carpinetum* a dubové lesy s javorom tatarským a dubom plstnatým *Aceri tatarici-Quercion pubescentis-roboris*
- a tiež dubové lesy s javorom tatarským a dubom plstnatým *Aceritatarici-Quercion pubescentis-roboris*

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Riešené územie je súčasťou zastavaného priestoru mesta Senec. Súčasný vegetačný kryt hodnoteného ale i okolitého územia je silne antropicky pozmenený.

Rastlinstvo riešeného územia možno diferencovať podľa výškovej a expozičnej klímy ako azonálne spoločenstvo, ktoré nie je od vyššie uvedených faktorov závislé. Jeho existencia je podmienená spôsobom využívania v minulosti.

Reálna vegetácia je vegetácia, ktorá sa nachádza v súčasnosti na dotknutom území je však výsledkom zmien, ktoré sú odrazom vplyvu človeka na prírodné pomery tohto územia. Pôvodné biotopy boli podstatne zmenené a z územia postupne vytlačené. Územie navrhovanej činnosti je súčasťou urbanizovanej krajiny.

Hodnotený priestor je v celom dotknutom území reprezentovaný sídelnou štruktúrou mesta Senec typu priemyselných plôch (súčasť priestoru areálov skladov a logistiky). Zmena navrhovanej činnosti svojou polohou je súčasťou existujúceho areálu Logistická hala AP1 (1. etapa riešenia), ktorý je vo vlastníctve spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Celý priestor je zároveň súčasťou priemyselno-logistického parku mesta Senec.

Vlastný hodnotený priestor polohy zmeny navrhovanej činnosti je v súčasnosti tvorený nezastavanou plochou, ktorá je súčasťou existujúceho areálu Logistická hala AP1 spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Tento priestor je zatrávnený, ojedinele sa tu nachádza baza čierna (*Sambucus nigra*) resp. ruža (*Rosa* sp.) pochádzajúce z náletu.

Vlastný hodnotený priestor i jeho kontaktné zastavané okolie predstavujú krajinu o nízkej estetickej hodnote, stabilita krajiny je silno antropicky pozmenená (krajina typu intenzívnych zastavaných sídelných plôch - územie objektov logistiky, občianskej vybavenosti, dopravnej a technickej vybavenosti a antropicky degradovanej krajiny).

Zmenou navrhovanej činnosti sú z pohľadu súčasného stavu dotknuté len pozemky zaradené v katastri nehnuteľnosti ako ostatné plochy resp. zastavané a spevnené plochy. Vlastný hodnotený priestor dotknutý realizáciou zmeny navrhovanej činnosti je z hľadiska rastlinných spoločenstiev bezvýznamný.

Živočíšstvo

Na základe zoogeografického členenia paleoarktu pre terestrický biocyklus fauna riešeného územia prináleží do panónskeho úseku provincie stepí eurosibírskej podoblasti paleoarktickej oblasti. Živočíšne spoločenstvá majú charakter nížinnej až teplomilnej fauny.

Z hľadiska členenia pre limnický biocyklus patrí územie do západoslovenskej časti podunajského okresu juhopontického úseku pontokaspickej provincie euromediteránnej podoblasti paleoarktickej oblasti, hydrický biocyklus je v území reprezentovaný riekou Malý Dunaj a tokom Čierna voda ich prítokmi.

Podľa členenia územia Slovenska na živočíšne regióny (Čepelák in Atlas SSR 1980) patrí riešené územie do provincie Vnútrokarpatské znížieniny, oblasti Panónskej, obvodu juhoslovenského, okrsku dunajského, podokrsku lužného, malá časť do podokrsku pahorkatinového.

Na záujmovej lokalite nebol zaznamenaný trvalý výskyt žiadnych významných druhov fauny ani ich biotopy.

Vlastná riešená lokalita po zoologickej stránke nemá žiaden význam. Živočíšne spoločenstvá v hodnotenom priestore sú chudobné počtom druhov i počtom jedincov, sú to všetko typické druhy zastavanej krajiny, prítomné sú iba synantropné a kozmopolitné druhy živočíchov ľudských sídiel a priemyselných areálov resp.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

príležitostní migranti z okolitých biotopov. Ojedinele tu náhodne zalietavajú zástupcovia avifauny, najmä spevavcov (*Passeriformes*), jedná sa o typické druhy sídelných štruktúr typu plôch priemyselných areálov na styku s poľnohospodárskou krajinou, biodiverzita vlastného riešeného územia je veľmi nízka.

Krajinná štruktúra, scenéria a stabilita krajiny

Súčasná krajinná štruktúra slúži ako základný podklad pre vyčlenenie súčasných existujúcich významných krajinnostabilizačných segmentov, ako i pre priestorové vyjadrenie stresových faktorov, charakteru bariér, obmedzujúcich a ohrozujúcich ekologickú stabilitu a kvalitu územia.

Tab. č. 7 Štruktúra druhov pozemkov mesta Senec (rok 2021)

Druh pozemku	Výmera (m ²)
Poľnohospodárska pôda spolu	21 011 934
z toho: Orná pôda	18 362 531
Vinica	1 066 573
Záhrada	1 015 629
Ovocný sad	454 344
TTP	112 857
Nepoľnohospodárska pôda spolu	17 700 458
Lesný pozemok	4 962 429
Vodná plocha	1 409 730
Zastavaná plocha a nádvorie	6 667 197
Ostatná plocha	4 661 102
Spolu	38 712 392

Zdroj: ŠÚ SR

Zmena navrhovanej činnosti je z pohľadu štruktúry krajiny súčasťou zastavaného územia mesta Senec, je súčasťou sídelných štruktúr mesta a to plôch s funkciou logistiky a služieb.

Krajinná scenéria je v celom dotknutom území reprezentovaná sídelnou štruktúrou mesta Senec typu priemyselných plôch (súčasť priestoru areálov skladov a logistiky). Zmena navrhovanej činnosti svojou polohou je súčasťou existujúceho areálu Logistická hala AP1 (1. etapa riešenia), ktorý je vo vlastníctve spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Celý priestor je zároveň súčasťou priemyselno-logistického parku mesta Senec.

Vlastný hodnotený priestor i jeho kontaktné zastavané okolie predstavujú krajinu o nízkej estetickej hodnote, stabilita krajiny je silno antropicky pozmenená (krajina typu intenzívnych zastavaných sídelných plôch - územie objektov logistiky, občianskej vybavenosti, dopravnej a technickej vybavenosti a antropicky degradovanej krajiny).

Ochrana prírody a krajiny**Chránené územia**

Územie dotknuté navrhovanou činnosťou nie je súčasťou žiadneho chráneného územia ani nie je v priamom dotyku so žiadnym územím chráneným podľa osobitných predpisov, ani ich ochranného pásma. V širšom okolí záujmového územia sa z veľkoplošných chránených území nachádza Chránená krajinná oblasť Dunajské luhy (nezasahuje do k.ú. Senec), z maloplošných chránených území NPR Šúr (nezasahuje do k.ú. Senec). Pre územie navrhovanej činnosti platí 1. stupeň územnej ochrany prírody podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a navrhovaná činnosť nepredstavuje činnosť podľa tohto zákona v území zakázanú.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Natura 2000

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:

- osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) - vyhlasované na základe smernice o vtákoch - v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;
- osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) - vyhlasované na základe smernice o biotopoch - v národnej legislatíve: územia európskeho významu - pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Chránené vtáčie územia

Na území mesta Senec sa nenachádzajú ani tu nezasahujú.

Územia európskeho významu*SKUEV0089 Martinský les*

Územie o rozlohe 994,155 ha situované v k. ú. Senec, Veľké Šenkvice. Správcom územia je CHKO Dunajské luhy. Na územie sa vzťahuje 2. stupeň ochrany.

Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany:

- 91G0* Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy
- 91I0* Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku
- 91M0 Panónsko-balkánske cerové les

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany:

- pižmovec hnedý (**Osmoderma eremita*)
- fúzač veľký (*Cerambyx cerdo*)

Poloha zmeny navrhovanej činnosti do ÚEV nezasahuje ani sa nenachádza v jeho blízkosti.

*Druhovú ochranu prírody*Chránené vzácne a ohrozené druhy rastlín

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (príloha č. 4 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.: Zoznam chránených rastlín), ktorou sa určujú chránené druhy rastlín, prioritné druhy rastlín a ich spoločenská hodnota a podľa Červeného zoznamu papraďorastov a semenných rastlín Slovenska (Feráková, Maglocký, Marhold, 2001 In: Baláž, Marhold, Urban, (eds.), 2001) neboli na vlastnej hodnotenej lokalite ani v jej kontaktnom okolí v rámci terénnych prieskumov zaznamenané žiadne chránené druhy rastlín národného významu ani ohrozené druhy rastlín.

Chránené vzácne a ohrozené druhy živočíchov

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (príloha č. 5 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.: Zoznam chránených živočíchov, príloha č. 7 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.: Zoznam vybraných druhov živočíchov a ich spoločenská hodnota, vybrané podmienky druhovej ochrany a podrobnosti o nich) a podľa Červeného zoznamu živočíchov neboli vo vlastnom riešenom území ani v jeho nadväzujúcom kontaktnom území trvalo zistené žiadne chránené, prioritné alebo ohrozené druhy živočíchov.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Chránené vzácne a ohrozené biotopy

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, prílohy č. 1 - Zoznam biotopov európskeho významu a biotopov národného významu, sa vo vlastnom investičnom zámerom dotknutom území ani v jeho kontaktnom území nenachádzajú žiadne chránené (biotopy európskeho významu alebo národného európskeho významu ani prioritné biotopy), vzácne ani ohrozené biotopy.

Chránené stromy

Priamo v navrhovanej činnosti dotknutom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 ods. 1) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Prvky územného systému ekologickej stability

Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Senec (ďalej RÚSES) boli na území mesta Senec vymedzené celkom 2 biocentrá, 3 biokoridory a 2 genofondové lokality. Ich prehľad uvádzame nižšie v texte.

Biocentrá*Biocentra nadregionálneho významu**NRBc1 Martinský les*

Martinský les je zvyškom teplomilných ponticko-panónskych dubových lesov na spraši. Stromové poschodie tvoria prevažne duby: dub zimný (*Quercus petraea* agg.), dub cerový (*Q. cerris*), dub letný (*Q. robur*), dub jadranský (*Q. virgilliana*) a dub plstnaný (*Q. pubescens*), v juhozápadnej časti lesa sa nachádza aj legislatívne chránený druh dub balkánsky (*Q. frainetto*). Z ďalších druhov stromov sa tu vyskytuje lipa malolistá (*Tilia cordata*), javor mliečny (*Acer platanoides*), javor horský (*A. pseudoplatanus*), hruška planá (*Pyrus pyrausta*) a ďalšie. V nižšom stromovom aj v krovinnom poschodí je hojne zastúpený javor poľný (*Acer campestre*) a brest hrabolitý (*Ulmus minor*). Poschodie krovín tvorí drieň obyčajný (*Cornus mas*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), hloh jednoosemenný (*C. monogyna*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), vtáčí zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*), rešetliak prečisťujúci (*Rhamnus catharticus*) a iné. V bylinnej vrstve dominujú druhy mednička jednokvetá (*Melica uniflora*), kamienka modropurpurová (*Lithospermum purpureocaeruleum*) a charakteristický druh jaseň biely (*Dictamnus albus*). Lesné spoločenstvo Martinského lesa tvoria porasty ass. *Aceri (tatarico)-Quercetum pubescenti-roboris* (Zólyomi 1957) Michalko et Džatko 1965 (syn. ass. *Aceri tatarici-Quercetum* Zólyomi 1957). V komplexe lesa sú zastúpené aj vodné a mokraďové biotopy a lesné spoločenstvo s jaseňom štíhlým (*Fraxinus excelsior*).

*Biocentrá regionálneho významu**RBc4 Ostré rúbanisko*

Lesné spoločenstvá, brehovú porasty Malého Dunaja s typickými druhmi nížinných lužných lesov: jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), jaseň úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*), vrba krehká (*Salix fragilis*) a topoľ biely (*Populus alba*). Z ďalších druhov sa vyskytujú: javor poľný (*Acer campestre*), javor horský (*A. pseudoplatanus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*) a iné a tiež zástupcovia vodných a mokraďových spoločenstiev.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Biokoridory*Biokoridor regionálneho významu**RBk2 Martinský les - Čierna voda - Malý Dunaj*

Regionálny biokoridor kombinovaný, zložený, v mnohých úsekoch neexistujúci. Biokoridor smeruje od západnej časti NRBC1 Martinský les k RBc1 Les pri Veľkom Bieli pozdĺž potoka vo Veľkom Bieli s brehovými porastmi, porasty nelesnej drevinovej vegetácie (NDV) k ramenu rieky Čierna voda v k. ú. Nová Dedinka a Tureň a smeruje k biocentru RBc17 Šúrsky ostrov.

RBk7 Šenkvičský háj - Martinský les - kanál Boldog - Sládkovičovo - Pustouľanské rybníky

Regionálny biokoridor terestrický, v úseku Šenkvičský háj - Martinský les (Mimo okresu Senec) - súčasť SKUEV0089. Biokoridor tvoria fragmenty lesných porastov medzi Šenkvičským hájom a Martinským lesom s dubom cerových (*Quercus cerris*) a dubom zimným (*Q. petraea* agg.), lesné porasty s jaseňom štíhlým (*Fraxinus excelsior*) pozdĺž potoka pri osade Sv. Martin a pri Martinských rybníku, nelesná drevinová vegetácia a lesné porasty ass. *Aceri-tatarici-Quercetum* Zólyomi 1957 v Martinských lesoch. Biokoridor ďalej pokračuje od juhovýchodného okraja Martinského lesa na hranici medzi k. ú. Senec a Blatné, kde sa vyskytuje nelesná drevinová vegetácia. Biokoridor križuje diaľnicu D1 (nM03) a pokračuje pozdĺž kanála Boldog - Sládkovičovo, ktorý je občasne zavodnený. Brehovú vegetáciu tvoria porasty drevín s vrbou krehkou (*Salix fragilis*), brestom hrabolitým (*Ulmus minor*), trnkou obyčajnou (*Prunus spinosa*), ružou šípkovou (*Rosa canina*) a ojedinele aj s jelšou lepkavou (*Alnus glutinosa*). Viaceré úseky tvorí travinnobylinná vegetácia a porasty vysokých ostríc.

RBk1 Les pri Veľkom Bieli - Malý Dunaj

Novo navrhovaný regionálny biokoridor terestrický - návrh. Biokoridor by mal spájať Martinský les, Les pri Veľkom Bieli, RBc18 Šalaperská hora a Malý Dunaj (RBc4 Ostré rúbanisko).

Genofondové lokality

GL1 Martinský les - lesný biotop, 132 chránených druhov rôznych taxónov fauny a flóry

GL2 Martinský les - duby - lesný biotop, 11 druhov dubov, z toho 2 chránené druhy: dub balkánsky (*Quercus frainetto*), dub sivozelený (*Quercus pedunculiflora*)

Všetky prvky ÚSES sa nachádzajú mimo riešeného územia, na riešenie lokality nemajú žiadne ekologické väzby.

Obyvateľstvo

K 31. 12. 2021 žilo v meste Senec 20 131 obyvateľov, z toho 10 382 žien a 9 749 mužov. Hustota obyvateľov na 1 km² je 519,80 obyvateľov. Vývoj počtu obyvateľov v meste Senec od roku 1993 je nasledovný:

Tab. č. 8 Vývoj počtu obyvateľov v meste Senec

Rok	1993	1995	2000	2001	2005	2008	2009
Počet obyv.	14 810	14 850	15 063	15 082	15 357	16 019	16 353
Rok	2010	2011	2015	2018	2019	2020	2021
Počet obyv.	16 665	17 289	18 658	19 711	19 963	19 997	20 131

Zdroj: ŠÚ SR

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Tab. č. 9 Pohyb obyvateľstva v meste Senec

Rok	1993	1995	2000	2001	2005	2010	2011	2019	2020	2021
Narodení	178	164	132	246	193	246	252	248	265	222
Zomretí	94	114	112	100	115	139	134	153	168	185
Prirodz. prír.	81	49	19	30	78	107	117	94	97	37
Migrač. saldo	-2	-30	40	-11	86	205	230	158	-63	-22
Celkový prír.	79	19	59	19	164	312	347	252	34	15

Zdroj: ŠÚ SR

Z prehľadu vyplýva, že vývoj počtu obyvateľov v obci za posledné obdobie s miernymi výkyvmi stúpa. Súvisí to najmä s prirodzeným prírastkom a v niektorých rokoch i s pozitívnym migračným saldom.

V meste Senec žilo k 31. 12. 2021 20 131 obyvateľov, z toho 10 382 žien a 9 749 mužov. Z uvedeného počtu osôb predproduktívneho veku dosahoval 3 878 osôb (20,71 %), osôb produktívneho veku bolo 13 394 (67,41 %) a 2 859 osôb poproduktívneho veku (11,88 %).

Index starnutia, vyjadrujúci pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva v roku 2021 dosahoval hodnotu 73,72 %. Priemerný vek obyvateľstva dosahuje 39,2 rokov (u žien 40,66 rokov, u mužov 37,65 %).

Z hľadiska národnostnej skladby obyvateľstva v meste Senec dominujú občania slovenskej národnosti - 80,7 %, z ostatných národností je najvýznamnejšie zastúpená maďarská národnosť - 14,47 %, česká národnosť - 0,69 %, nezistená národnosť - 15,69 %.

Z hľadiska náboženského vyznania v regióne výrazne prevažujú obyvatelia rímskokatolíckeho vierovyznania - 68,83 %, k evanjelickej cirkvi augsburského vyznania sa prihlásilo 6,41 %, 15,4 % je bez vyznania, 18,66 % nezistené, zastúpenie ostatných vyznaní je veľmi malé.

Sídla

Mesto Senec sa nachádza v juhozápadnej časti Slovenska, v juhovýchodnej časti Bratislavského kraja. Je okresným mestom rovnomenného okresu. Je súčasťou bratislavsko-trnavského ťažiska osídlenia (KÚRS 2001 a KÚRS 2011) a v rámci neho v prímestskom pásme ťažiska osídlenia prvej úrovne. Mesto Senec z hľadiska administratívno-evidenčného sa delí na 21 urbanistických obvodov.

Zmena navrhovanej činnosti je súčasťou územia mesta Senec a to urbanistického obvodu č. 16 Horný dvor, pre ktorý je prevládajúca logistická funkcia.

Priemysel

Podnikateľská základňa mesta Senec je dostatočne diverzifikovaná. Počet podnikateľských subjektov - fyzických a právnických osôb má stúpajúci trend.

Na území mesta Senec sa jednotky priemyselnej výroby sústreďujú v južnej časti mesta, južne od železničnej trate a severne od cesty I/62. Na uvedenom území sú koncentrované podniky z oblasti priemyselnej výroby a stavebníctva (najvýznamnejšie Doprastav, Montostroj a.s., ELV PRODUKT, a.s.).

K významným subjektom v odvetví stavebníctva, lokalizovaných na území mesta Senec patria spoločnosti ako Doprastav, a.s., Cesty Nitra, a.s., EUROBETON plus s.r.o., ZIPP Bratislava spol. s r.o., ELV PRODUKT a.s., ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Holcim (Slovensko), a.s., SEKOSTAV s.r.o.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

V poslednom období sa okres Senec ale i mesto Senec vyvinul na regionálne logistické centrum s početným zastúpením rôznych jednotiek skladového hospodárstva. Na území mesta Senec sú logistické centrá lokalizované pri diaľničnom privádzači v smere do Senca ako aj v smere na Pezinok. K väčším zoskupeniam skladových priestorov patria na území mesta Senec nasledovné logistické centrá: Senec Cargo Center, Bratislava Logistics Park, Logistické centrum Senec, Logistický park ProLogis, Parkridge distribution centre Bratislava (I., II., III.). Väčšina skladových priestorov je spravovaná individuálne, jednotlivými subjektmi: Billa, Lidl, SCANIA, Kuhn-Komatsu, Schmitz, Gebruder Weis, Bollhoff a iné.

Zmena navrhovanej činnosti je lokalizovaná v existujúcom areáli Logistická hala AP1 - 1. etapa spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. v lokalite Horný dvor, je súčasťou logistického centra lokalizovaného pri diaľničnom privádzači v smere na Pezinok.

Poľnohospodárstvo

Tab. č. 10 Štruktúra poľnohospodárskych druhov pozemkov na území mesta Senec

Druh pozemku	Výmera (m ²)
Poľnohospodárska pôda spolu	21 011 934
z toho: Orná pôda	18 362 531
Vinica	1 066 573
Záhrada	1 015 629
Ovocný sad	454 344
TTP	112 857
Spolu	38 712 392

Zdroj: ŠÚ SR

Na území mesta Senec tvorí poľnohospodárska pôda 54,28 % z celkovej výmery pozemkov. Prehľad štruktúry druhov pozemkov je spracovaný v tabuľke.

V súčasnosti je poľnohospodárska výroba v území mesta Senec orientovaná najmä na rastlinnú výrobu so zameraním na pestovanie obilnín (najmä pšenice, jačmeňa, kukurice), cukrovej repy, olejní, zemiakov a cibule.

Intenzívne využívanie územia na pestovanie poľnohospodárskych plodín je dané kvalitou pôdy. Približne polovica je zaradená medzi osobitne chránené pôdy s vysokým produkčným potenciálom.

Územie má vhodné prostredie pre pestovanie viniča a ovocných stromov. Senec patrí do Malokarpatskej vinohradníckej oblasti, do Seneckého rajónu.

V súčasnosti nie sú v k. ú. Senec žiadne prevádzky živočíšnej výroby. Bývalé objekty živočíšnej výroby prenajímajú iným podnikateľským subjektom na činnosti poľnohospodárskeho i nepoľnohospodárskeho charakteru (sklady, stolárske dielne).

Na poľnohospodárskej pôde v okrese hospodári niekoľko subjektov, okrem poľnohospodárskych družstiev sú to napr.: Černay Agro s.r.o., BoniFructi s.r.o. a niekoľko samostatne hospodáriacich roľníkov (RÚSES Senec, 2019)

Priamo v posudzovanom území ani na vlastnej hodnotenej lokalite sa plochy ani objekty zamerané na poľnohospodársku výrobu nenachádzajú.

Lesné hospodárstvo

Lesy na území mesta Senec sa rozkladajú na ploche 496,2429 ha, čo predstavuje 12,82 % z celkovej plochy územia mesta.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

Severne od mesta Senec, cca 2,5 km na pahorkatinnom území Martinského lesa sa zachovala súvislejšia plocha dubového lesa. Chránené sú v ňom porasty duba cerového pontickokontinentálneho typu.

Zmena navrhovanej činnosti sa nachádza v zastavanom území a to v priestore mimo lesné pozemky.

Doprava a dopravné plochy**Automobilová doprava**

Najvýznamnejší dopravný koridor, ktorý prechádza územím mesta Senec je diaľnica D1, ktorá je súčasťou multimodálneho koridoru V.a z Bratislavy do Žiliny s diaľničnou križovatkou II/503 pri Senci, vzdialenou 3,25 km od centra mesta a diaľničnou križovatkou Blatné.

Základnou cestnou komunikáciou v meste je prietah cesty I/61, ktorá prechádza hlavnou ulicou mesta a tvorí prietah cesty I. triedy, ktorá smeruje od Bratislavy do Trnavy. Z tejto komunikácie odbočujú nasledovné cesty I/62 v smere na Sládkovičovo, Sered' a II/503 trasa od Pezinka v smere na Šamorín. Komunikácia II/503 má mimoriadny význam, pretože súčasne tvorí privádzač k diaľničnej MUK na diaľnici D1. V súčasnosti je táto komunikácia mimoriadne zaťažovaná nákladnou, kamiónovou dopravou, pretože v priestore medzi Sencom a obcou Viničné vzniklo niekoľko veľkých logistických centier. Cesty III. triedy (III/1040, III/1042, III/1043, III/1044, III/1049, III/1064) majú doplnkový význam, pretože spájajú okolité spádové obce s centrom okresu, ktorým je mesto Senec.

Zmena navrhovanej činnosti využíva súčasné dopravné napojenie areálu AP1 (1. etapa) spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o., toto dopravné napojenie ostáva zachované bez zmeny. Logistická skladová hala AP1 (2. etapa) bude napojená dopravnou obsluhou vjazdom na existujúcu obslužnú komunikáciu a následne vetvou okružnej križovatky OK2 na ulici Senecká (cesta II/503).

Mestská hromadná doprava je zastúpená autobusovou dopravou, pričom najbližšia autobusová zastávka sa nachádza v blízkosti a to pri okružnej križovatke na ulici Senecká (cesta II/503), pešia vzdialenosť je cca 250 m.

Železničná doprava

Územím mesta Senec vedie elektrifikovaná železničná trať č. 130 Bratislava - Galanta s prekladiskom regionálneho významu, nachádzajúca sa na južnom okraji centra mesta v dotyku s rekreačnou zónou Slnčné jazerá. Táto trasa je súčasťou IV. multimodálneho koridoru od Bratislavy smerom na Budapešť. Trať má stanicu priamo v meste.

Letecká doprava

Na území mesta Senec sa letisko nenachádza. Najbližším letiskom s prepravou osôb je Letisko M. R. Štefánika Bratislava, ktoré sa nachádza cca 12 km juhozápadne od hodnoteného územia.

Vodná doprava

Vodná doprava sa na území mesta Senec neprevádzkuje.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Technická infraštruktúraPitná voda

Zásobovanie obyvateľov okresu Senec pitnou vodou z verejných vodovodov zabezpečuje Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (BVS). Rozvod vody je realizovaný prostredníctvom seneckého sieťového vodovodu. Hlavný prívod pitnej vody je z Podunajských Biskupíc cez Bernolákovo pomocou oceleového potrubia nadregionálneho významu DN500, ktoré končí vo vodojeme v Senci pri diaľnici. Na vodojeme sú napojené ako samotné rozvody v meste, tak aj okolité obce. Majiteľom a prevádzkovateľom potrubí vodovodu a vodojemu je Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. Druhým zdrojom sú studne v Boldogu, ktoré však dodávajú do vodojemu kvalitatívne horšiu vodu, čo si vynútilo vyradenie z prevádzky najnevýhovujúcejších studní, čím bola znížená kapacita zdroja. Logistické centrá za diaľnicou smerom na obec Viničné sú zásobované jestvujúcou automatickou tlakovou stanicou a rozvodmi vody, ktoré neprevádzkuje BVS. Hydrodynamický tlak vo vodovodnej sieti v okolí predmetných lokalít v meste Senec je na kóte vodojemu s dnom 170 m n.m., čo predstavuje tlak 0,4 až 0,5 MPa v meste.

Ako zdroj pitnej vody pre areál haly AP1 2. etapa je existujúca vodovodná prípojka DN150 ukončená vo vodomernej šachte. Napojenie novobudovaného areálu sa zrealizuje pridanou odbočkou pred vodomery na vetvách napájajúcich AP1 1. etapu.

Odkanalizovanie

Mesto Senec má oficiálne na celom území delenú kanalizáciu. Majiteľom a prevádzkovateľom potrubí splaškovej kanalizácie a ČOV je Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. (BVS). V roku 2006 sa zrealizovala rekonštrukcia hlavných splaškových kanalizačných potrubí z centra Senca smerom do ČOV na Šamorínskej ulici spolu s hlavnými prečerpávacími stanicami na týchto potrubiach. Pri súčasnom rozvoji mesta možno považovať súčasný stav ČOV za nedostatočný. Vzniká preto potreba Intenzifikácie a modernizácie ČOV6.

Odvádzanie dažďových vôd je v súčasnosti riešené prevažne delenou dažďovou kanalizáciou, alebo vsakovaním priamo v miestach bez kanalizácie, ale v častých prípadoch vteká aj do splaškovej kanalizácie, ktorá je počas dažďov značne kapacitne preťažená. V roku 2006 sa zrealizovala rekonštrukcia hlavných dažďových kanalizačných potrubí z centra Senca smerom do toku Čierna voda, spolu s hlavnou prečerpávacou stanicou dažďových vôd.

Odvádzanie odpadových vôd splaškových z haly SO 20 je gravitačne do prečerpávajúcej stanice „PS“. Z prečerpávajúcej stanice sa výtlakom splaškovej vody prečerpajú do šachty SŠ21, odkiaľ sa odvedú samospádom do prípojného bodu pre splaškovú kanalizáciu areálu SŠ1ex.

Elektrická energia

Prevažná časť mesta je zásobovaná elektrickou energiou vzdušnými a káblovými vedeniami VN 22 kV z rozvodne RZ 110/22 kV Senec (elektroenergetický uzol R8128), ktorá je vyzbrojená transformátormi o výkone 2 x 40 MVA. Severná priemyselná časť je zásobovaná z rozvodne RZ 110/22 kV Pezinok.

Pre napojenie skladovej haly na trafostanicu 22/0,42 kV sa vybuduje prípojka NN, ktorá bude vychádzať z NN rozvádzača existujúcej trafostanice TS a bude ukončená v hlavnom rozvádzači skladovej haly.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*Plyn

Mesto Senec je zásobované plynom v rámci Západoslovenského kraja, ktorý je zásobovaný zemným plynom systémom nadradených vysokotlakových plynovodov. Mesto je zásobované zemným plynom siedmimi regulačnými stanicami. Jestvujúce plynovodné zariadenia mesta Senec sú dostatočne kapacitné a funkčné.

Pre možnosť plynifikácie novobudovaného objektu SO 20 bude jestvujúci priemyselný areálový rozvod plynu o dimenzii D63/PE o pretlaku 90 kPa nahradený potrubím s dimenziou D90/PE. Navrhované potrubie D90/PE bude následne vedené v pôvodnej trase jestvujúceho potrubia k jestvujúcej skladovej hale s dopojením do jestvujúcej doregulačnej zostavy tlaku plynu osadenej na fasáde objektu v typizovanej uzamykateľnej skrinke.

Teplo

Na dodávku tepla využíva Senec Centrálné zásobovanie teplom CZT, spravované spol. Dalkia Senec a.s. Spoločnosť spravuje 3 kotolne, ktoré celkovo predstavujú zdroj energie s inštalovaným výkonom 19,4 MW. Teplo preberá spolu 58 domových odovzdávacích staníc. Rodinné domy a časť bytových domov má vlastné plynové kotolne.

Ako zdroj tepla pre zmenu navrhovanej činnosti sa počíta s inštaláciou stacionárnych kondenzačných kotlov na zemný plyn a plynových ohrievačov vzduchu, ktoré budú umiestnené v jednotlivých nájomných jednotkách.

Služby

Okresné mesto Senec je vybavené širokou škálou zariadení lokálneho až nadregionálneho významu v oblasti školstva, vedy, kultúry, zdravotníctva, telovýchovy a športu, ako i zariadení obchodu a služieb. Základná vybavenosť je vyhovujúca.

V meste Senec predškolskú starostlivosť zabezpečovalo 7 MŠ, z toho jedna s vyučovacím jazykom maďarským a niekoľko súkromných. Základné vzdelanie poskytujú 4 základné školy (ZŠ) a 2 základné umelecké školy, z toho jedna súkromná. Stredoškolské vzdelanie zabezpečuje gymnázium s vyučovacím jazykom slovenským, spojená škola (gymnázium a SOŠ podnikania) s vyučovacím jazykom maďarským, stredná odborná škola a spojená škola (špeciálna škola a praktická škola).

Zariadenia kultúry na území mesta reprezentujú zariadenia miestnej a mestskej kultúry s okresným významom - mestské kultúrne stredisko (kinosála, hala Labyrint, galéria, knižnica), Park oddychu mesta Senec, mestské múzeum v Tureckom dome. Kultúrnu činnosť v meste Senec zabezpečujú: festivaly, výstavy, koncerty, tanečné a divadelné predstavenia, podujatie Senecké leto a Veľký letný karneval.

Lekárska starostlivosť - väčšina špecializácií sú v prevažnej miere sústredené v budove miestnej polikliniky s ordináciami. V okrese nie je nemocničné lôžkové zariadenie, územie okresu spadá pod nemocnice v Bratislave, prípadne Galante.

Sociálnu starostlivosť zabezpečujú zariadenie opatrovateľskej služby, stredisko sociálnych služieb, denné centrum pre dôchodcov, Domus Bene, domov sociálnych služieb a Betánia Senec, n.o.

V meste Senec sa nachádzajú rôzne druhy maloobchodných prevádzok. Z obchodných reťazcov tu majú svoje zastúpenie spoločnosti Kaufland, Lidl, Jednota, Tesco, CBA či Billa, 101 Drogerie, DM Drogerie a ďalšie. Z ostatných zariadení

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

obchodu a služieb sú to papiernictvo, železiarstvo, kozmetické salóny, kaderníctva či wellness centrá. Má tu pobočky niekoľko finančných inštitúcií.

Verejnú správu okrem mestského úradu reprezentuje okresný úrad s viacerými oddeleniami, okresné riaditeľstvá Policajného zboru a Hasičského zboru, pobočky sociálnej poisťovne a daňového úradu.

Rekreácia a cestovný ruch

Mesto Senec svojou polohou, prírodnými a civilizačnými danosťami vlastného mesta a jeho blízkeho aj vzdialenejšieho okolia, svojou históriou aj prítomnosťou disponuje širokou škálou predpokladov rozvoja rekreačných aktivít pre svojich obyvateľov i návštevníkov.

Hlavnou rekreačnou oblasťou v Senci sú Senecké jazerá, v ich tesnej blízkosti sa preto nachádza aj najväčšie množstvo športových plôch a zariadení. Jedná sa najmä o aquapark (kúpalisko), cca 10 tenisových/squashových kurtov, športovú halu, bowling a iné športové objekty (basketbalové, futbalové ihrisko, stolný tenis).

Rekreáciu v prírode umožňuje Martinský les.

Ostatné športové objekty sú lokalizované najmä do súvislého zastavaného mesta (ZSJ Senec - západ I a - Senec juhozápad) s futbalovými, multifunkčnými a kurtami určenými na tenis/squash. Neverejné tenisové kurty sú súčasťou areálu na Moyzesovej a Železničnej ulice, futbalové ihrisko sa nachádza aj v MČ Svätý Martin.

Ubytovacie zariadenia v Senci sa koncentrujú najmä do oblasti Seneckých jazier. Zastúpené sú nasledovné kategórie: rekreačné zariadenia, penzióny, hotely, apartmány, chaty, ubytovňa, autokemping a iné ubytovacie zariadenia. Vo väčšej vzdialenosti od jazier sú lokalizované 2 hotely v centre mesta, 2 penzióny, 1 motel, 1 apartmán a 3 iné ubytovacie zariadenia. Žiadne ubytovacie zariadenie sa nenachádza v nových lokalitách IBV.

Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Na území Senec je z pohľadu kultúrnych a historických pamiatok a pozoruhodností rešpektovať:

- v urbanistickej polohe vytipované urbanistické celky (Veľký Štít a pod.)
- v architektonickej a spoločenskej polohe historické a kultúrne pamiatky, ktoré v meste
- Senec predstavujú:
 - nehnuteľné kultúrne pamiatky, evidované v ÚZPF SR
 - Renesančná kúria Turecký dom (ÚZPF SR č. 537), Nám. 1 mája, zo 16. st., jedna z najstarších renesančných stavieb na Slovensku. Od roku 2010 sa v ňom nachádza prvé mestské múzeum. Stála výstava sa skladá z troch častí - prírodovednej expozície, archeologickej historickej expozície.
 - Renesančný pranier Stĺp hanby (ÚZPF SR č. 538), Mierové nám., zo 16. st.
 - Synagóga neológov (ÚZPF SR č. 2275), Mierové nám., z roku 1825
 - Kúria s majerom Veľký štít - škola jazdecká (ÚZPF SR č. 2309), Vínohradnícka ul.
 - iné kultúrno-historické objekty
 - gotický kostol sv. Mikuláša pôvodne z r. 1326, v 17. st. renesančne

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

- upravený a v polovici 18. st. prestavaný do súčasnej barokovej podoby
- Kaplnka Svätej trojice z 19. st., pôvodne gotická z roku 1561 bola upravená a prestavaná.
- Kaplnka sv. Martina s cintorínom v MČ Svätý Martin
- Evanjelický kostol a. v. na Lichnerovej 67 - funkcionalistická stavba z roku 1952.
- Immaculata (tzv. morový stĺp - Mierové námestie) z roku 1747 - na námestí pri križovatke ciest bola postavená socha Immaculaty (Panny Márie).
- Veľký Štít (Vinohradnícka ul.) - rozmerná trojkrídlová baroková stavba z 18. storočia. Boli tu škola, nápravný ústav, textilná manufaktúra, sirotinec, vojenské učilište. V časti veľkého objektu sa býva, časť je využívaná ako sklad zeleniny a časť je opustená.
- Pamätník padlým vojakom počas 1. a 2.svetovej vojny - Námestie Alberta Molnára.
- Pamätná tabuľa Obetiam komunistického režimu - na zadnom múre kamenárstva na príkostolnom cintoríne.
- Pamätník nenarodeným deťom pod kostolom sv. Mikuláša.
- Socha sv. Vendelína na Trnavskej ulici z roku 1882.
- Socha sv. Urbana - baroková socha z 18.storočia.
- rôzne budovy zo 17. - 20. storočia na Krátkej, Lichnerovej, Štúrovej a Letnej ulici a na Nám. 1.mája a Mierovom námestí.

V hodnotenom území ani v území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú nehnuteľné pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok. Na hodnotenej lokalite ani v jej kontaktnom okolí sa žiadne kultúrne pamiatky ani pozoruhodnosti nenachádzajú.

Archeologické náleziská

V hodnotenom území navrhovanej činnosti nie sú v súčasnosti známe a evidované žiadne archeologické náleziská.

Z hľadiska zaistenia ochrany archeologických nálezov je nevyhnutné aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, komunikácie, hrubé terénne úpravy, rekultivácie a pod.) bol oslovený Krajský pamiatkový úrad Bratislava, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch (podľa § 30, ods. 4) a § 37, ods. 1) a 3) zákona 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).

Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vo vlastnom navrhovanej činnosti dotknutom území nie sú evidované žiadne paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov - ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotnej starostlivosti ako aj životné prostredie. K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky, patrí úmrtnosť - mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale bezprostredne ju ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva.

Pri sledovaní úmrtnosti obyvateľstva v závislosti od pohlavia je možné pozorovať nadúmrtnosť mužov. Starnutie populácie sa odráža aj v úmrtnosti podľa príčin smrti, kde v meste dlhodobo jednoznačne dominujú choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, choroby dýchacej sústavy a choroby tráviacej sústavy.

Environmentálna regionalizácia

Environmentálna regionalizácia SR na základe komplexného zhodnotenia stavu ovzdušia, podzemnej a povrchovej vody, pôdy, horninového prostredia, bioty a ďalších faktorov vymedzila 5 stupňov kvality životného prostredia - prostredie vysokej kvality, prostredie vyhovujúce, prostredie mierne narušené, prostredie narušené a prostredie silne narušené. Za ohrozené oblasti územia SR z hľadiska ŽP podľa environmentálnej regionalizácie označujeme tie územia, na ktoré sa viaže súčasne 4. a 5. stupeň kvality životného prostredia.

Hodnotené územie je súčasťou regiónu environmentálnej kvality s mierne narušeným prostredím č. 3 - Senecký región. Pre tento región je k stupňu environmentálnej kvality územia priradená charakteristika prostredie vyhovujúce, prostredie vyhovujúce environmentálnej kvality.

Environmentálne záťaže

Na území mesta Senec na základe Informačného systému environmentálnych záťaží nie sú evidované žiadne lokality s Pravdepodobnou environmentálnou záťažou (register A), nie sú tu registrované ani environmentálne záťaže vyradené z registrov (register D).

Z environmentálnych záťaží sú na území mesta Senec registrované:

- 1 lokalita s environmentálnou záťažou - register B (SC (010)/Senec - ČS PHM - smer Bratislava, identifikátor SK/EZ/SC/1516)
- lokalita s environmentálnou záťažou - register C (SC (009)/Senec - Červený majer - skládka s OP, identifikátor SK/EZ/SC/1515)
- lokalita s environmentálnou záťažou - register C (SC (010)/Senec - ČS PHM - smer Bratislava, identifikátor SK/EZ/SC/1516)

Hodnotené územie sa nachádza mimo tieto evidované lokality, v hodnotenom priestore nie je registrovaná žiadna environmentálna záťaž evidovaná v registri Informačného systému environmentálnych záťaží.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Vplyvy na horninové prostredie, geomorfologické pomery, nerastné suroviny, a geodynamické javy

Horninové prostredie

Na základe známych inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov hodnoteného územia možno predbežne konštatovať, že základové pomery na stavenisku sú hodnotené ako jednoduché. Z charakteru činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú ďalšie dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav a kvalitu horninového prostredia.

Realizáciu zmeny navrhovanej činnosti v porovnaní s pôvodným hodnotením navrhovanej činnosti samozrejme pri akceptovaní záverov a odporúčaní existujúceho inžiniersko-geologického prieskumu, ktorý bol realizovaný pre pôvodnú navrhovanú činnosť hodnotíme oproti pôvodne hodnotenému vplyvu na horninové prostredie ako bez zmeny.

Z charakteru činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú ďalšie dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav a kvalitu horninového prostredia.

Realizáciu zmeny navrhovanej činnosti v porovnaní s pôvodným hodnotením navrhovanej činnosti hodnotíme ako bez zmeny oproti pôvodne hodnotenému vplyvu na horninové prostredie.

Geomorfologické pomery

Vo vlastnom riešenom území nie je dokumentovaný výskyt geodynamických javov. Zmena navrhovanej činnosti podobne ako pôvodne hodnotená navrhovaná činnosť bude maximálne využívať rovinatý terén územia, zakladanie stavby pri zmene navrhovanej činnosti podobne ako u pôvodne hodnotenej činnosti bude vychádzať z príslušnými orgánmi odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti i vzhľadom k súčasnému geomorfologickému charakteru dotknutého územia nevyvolá aktiváciu žiadnych geodynamických javov. Oproti pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti hodnotíme zmenu navrhovanej činnosti ako bez zmeny a bez vplyvu na geomorfologické pomery územia.

Nerastné suroviny

Bez vplyvu, v hodnotenom zmenou navrhovanou činnosťou dotknutom priestore sa nenachádza žiadne ložisko nerastných surovín, nie je tu evidované žiadne výhradné ložisko nerastov ani ložisko nevyhradených nerastov.

Geodynamické javy

Vo vlastnom riešenom území nie je dokumentovaný výskyt geodynamických javov. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom k charakteru dotknutého územia (stabilné rovinaté územie) nevyvolá aktiváciu žiadnych geodynamických javov. Oproti pôvodne hodnotenej činnosti bez vplyvu.

Vplyvy na ovzdušie a klímu

Počas výstavby

V období počas výstavby dôjde u realizácii zmeny navrhovanej činnosti k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti z výstavby v blízkom kontaktnom okolí realizácie stavebných prác, v priestore odvozu materiálu z úpravy a prípravy terénu pod jednotlivé stavebné objekty a dovozu stavebného materiálu do priestoru staveniska. Zvýšením pohybu stavebnej techniky dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty. Všetko sa jedná vzhľadom na veľmi malý rozsah, nenáročnosť stavby, etapizáciu i charakter prác o zanedbateľné množstvá emisií, nedochádza k žiadnemu významnému znečisteniu ovzdušia, navyše ide o vplyv krátkodobý, viazaný iba na časovo krátke obdobie výstavby. Vplyvy u zmeny navrhovanej činnosti počas výstavby hodnotíme ako bezvýznamné.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

*Počas prevádzky*Súčasná činnosťVplyvy na ovzdušie

Doprava

V súvislosti s prevádzkou pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti v riešenom území vznikli nové zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré priamo súvisia s prevádzkou logistickej haly AP1 - 1. etapa (kotle pre vykurovanie a prípravu TUV v jednotlivých vstavkoch a samotné vykurovanie skladových častí jednotlivých hál objektu logistickej haly AP1 - 1. etapa. Ďalším zo zdrojov znečisťovania ovzdušia je novogenerovaná doprava súvisiaca s prevádzkou navrhovaného areálu: doprava zamestnancov (osobná doprava) - 32 parkovacích miest, zásobovanie a expedícia tovaru (nákladná doprava) - 8 nakladacích miest - dokov, 2 miesta drive-in.

Ako zdroj tepla v kotolni sú inštalované 2 ks kondenzačné kotle o menovitom tepelnom výkone 24 kW/ks a o celkovom menovitom tepelnom výkone 48 kW, celková spotreba plynu 5,04 m³/h. Ďalej v objekte logistickej haly AP1 - 1. etapa bola projektovaná plynová teplovzdušná jednotka - 12 x LERSEN ALFA TOP 29, inštalovaný výkon - 48,0 kW, ktorá počítala s celkovou spotrebou plynu 36,0 m³/h. Celková maximálna spotreba plynu na výrobu tepla pre celú prevádzku logistickej haly AP1 - 1. etapa sa počíta v objeme 41,04 m³/h.

Z uvedeného súhrnného prehľadu zdrojov znečistenia navrhovanej činnosti je zrejmé, že počas prevádzky novej navrhovanej činnosti v území nedošlo k žiadnemu významnému negatívnemu ovplyvneniu ovzdušia emisiami. Vplyv statickej dopravy a vykurovania objektu logistickej haly AP1 (1. etapa) na najbližšiu obytnú zástavbu vzhľadom k vzdialenosti 1,8 km bude veľmi nízky (zanedbateľný vplyv).

Vplyvy na mikroklimatické pomery

Po výstavbe a počas prevádzky pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti došlo v riešenom území k zmene mikroklimatických pomerov (zmenou štruktúry krajiny). Súčasná pôda bola zastavaná objektom logistickej haly AP1 a spevnenými plochami (komunikácie a parkoviská) a na časti územia boli zrealizované sadové úpravy. Na spevnených plochách môže dochádzať k prehrievaniu ovzdušia počas teplých letných dní. Terénnymi meraniami v minulom období v blízkom mestskom sídle - Bratislave boli zistené výrazné rozdiely medzi rôznymi vegetačnými pokrývkami. Maximálny rozdiel teplôt na povrchu trávniku a pod solitérnym stromom bol až 14,6 °C. V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti možno najmä počas horúcich letných dní očakávať prehrievanie ovzdušia sálaním tepla z povrchu parkovacích plôch a komunikácií ale i opláštenia halových objektov.

Na zmiernenie negatívnych dôsledkov na zmenu mikroklimatických pomerov v území bola odporučená realizácia výsadby stromovej vegetácie (predovšetkým v blízkosti parkovacích stojísk), ktorá vytvára tieň a tým znižuje teplotu aktívneho povrchu územia.

Na základe pôvodného hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti boli hodnotené vplyvy navrhovaného zámeru na zmenu mikroklimatických pomerov v území počas výstavby ako aj prevádzky ako vplyvy negatívne mierne, lokálne, krátkodobé.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

*Zmena navrhovanej činnosti*Vplyvy na ovzdušie*Doprava*

Ako potenciálny zdroj znečisťovania ovzdušia pri zmene navrhovanej činnosti vystupuje s realizovanou činnosťou súvisiaca statická doprava a zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu a vnútroareálových komunikáciách.

Posledná hodnotená činnosť uvádzala ako zdroj znečisťovania ovzdušia parkovisko s počtom 32 parkovacích miest, 8 nakladacích dokov a 2 miest drive-in (priestor haly). Súčasný stav parkovacích plôch pre osobné automobily sa navyšuje o 20 stojísk, takže v areálu bude po realizácii zmeny celkovo 52 parkovacích stojísk. Zároveň v novej hale je zásobovanie riešené 13. nakladacími mostíkmi a 6. vjazdovými vrátami a piatimi drive-in, rozdelených rovnomerne medzi jednotlivé priestory.

Zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k areálu spoločnosti HSF System SK, s.r.o. a vnútroareálových komunikáciách. Dopravné nároky navrhovaného objektu budú predstavovať osobné automobily, ktoré budú priťažovať komunikačnú sieť od zamestnancov administratívy a skladov. Jedná sa o dlhodobé parkovanie viazané na 2 pracovné zmeny resp. krátkodobé parkovanie viazané pre návštevníkov. Dopravné nároky navrhovaného objektu budú tiež predstavovať príjazd a odjazdy nákladných vozidiel z areálu. Zásobovanie je riešené 13. nakladacími mostíkmi a 6. vjazdovými vrátami a piatimi drive-in, rozdelených rovnomerne medzi jednotlivé priestory.

Doprava u zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na predpokladané parametre vo väzbe na zmenou navrhovanej činnosti predpokladané parametre a zameranie (oproti minulosti dochádza iba k miernemu navýšeniu intenzity dopravy nákladných automobilov) nepredpokladá žiadne významné navýšenie imisnej záťaže územia pochádzajúcej z dopravy. Zároveň významným plusom oproti minulosti je i používanie technicky dokonalejších automobilom povinne spĺňajúcim súčasné emisné normy, čím v poslednom období došlo k výraznému zníženiu emisnej záťaže imitujúcej súčasnými automobilmi.

Vzhľadom k polohe navrhovanej činnosti v uvedenej lokalite mimo obytné územie (najbližšia vzdialenosť cca 1,8 km) i napojenie dopravného prúdu na cestný komunikačný systém územia i k hodnoteným parametrom dopravy viazanej na hodnotenú činnosť môžeme konštatovať, že navrhovaná činnosť ako zdroj imisíí nepredstavuje žiadny významný zdroj imisnej záťaže na najbližšie bývajúcce obyvateľstvo. Celkovú intenzitu mobilnej dopravy viazanú na posudzovaný areál hodnotíme z pohľadu porovnania s nulovým stavom ako bez významného vplyvu.

Zásobovanie teplom

Zdrojom tepla pri hodnotenej zmene navrhovanej činnosti pre vykurovanie a prípravu TUV v objekte navrhovanej haly budú plynové kotolne plynové ohrievače vzduchu. Jedná sa o:

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 1:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h
- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 180,0 kW, spotreba plynu - 18,0 m³/h

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 2:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 180,0 kW, spotreba plynu - 18,0 m³/h

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 3:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h
- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 230,0 kW, spotreba plynu - 23,0 m³/h

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 4:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h
- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 180,0 kW, spotreba plynu - 18,0 m³/h

Spotrebiče plynu na nájomnú jednotku č. 5:

- plynový kotol - výkon 20 kW/ks, spotreba 2,0 m³/h
- plynový ohrievač vzduchu - celkový inštalovaný výkon - 180,0 kW, spotreba plynu - 18,0 m³/h

Celkový príkon vyššie uvedených zdrojov znečistenia ovzdušia je 1 050 kW.

Prevádzkovateľom všetkých vyššie uvedených zdrojov tepla bude navrhovateľ.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší sú zdroje, ktoré sú súčasťou navrhovanej činnosti (plynové kotle a plynové teplovzdušné jednotky) na základe projektovaných parametrov zaradené nasledovne:

Vykurovanie: ako stredný zdroj znečistenia ovzdušia, do kategórie:

1. Palívovo-energetický priemysel
- 1.1.2.: Technologický celok, obsahujúci stacionárne zariadenie na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom $\geq 0,3$ MW a < 50 MW.

Poznámka: Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia podliehajú súhlasu na umiestnenie stavby v zmysle §17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení. K žiadosti o súhlas spracovaný podľa § 17 ods. 2 zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu, v ktorej budú údaje o zdrojoch znečisťovania ovzdušia a ich vyhodnotenie podľa vyhlášky č. 410/2012 Z. z. v platnom znení.

Vplyvy na mikroklimatické pomery

Po výstavbe a počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti dochádza v riešenom území k zmene mikroklimatických pomerov na lokálnej úrovni a to zmenou štruktúry prvkov súčasnej krajiny. Súčasná voľná plocha bude zastavaná objektom logistickej haly AP1 (2. etapa) a spevnenými plochami (komunikácie a parkoviská). Na časti vnútroareálového priestoru sú naprojektované sadové úpravy. Spevnené plochy sú počas teplých letných dní potenciálnym zdrojom prehrievania ovzdušia.

Na zmiernenie negatívnych dôsledkov na zmenu mikroklimatických pomerov v území bola odporučená realizácia výsadby stromovej vegetácie (predovšetkým v blízkosti parkovacích stojísk), ktorá vytvára tieň a tým znižuje teplotu aktívneho povrchu územia.

Z hľadiska požiadavky podľa katalógu adaptačných opatrení miest a obcí BSK na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy sú v projektovej dokumentácii zmeny navrhovanej činnosti zapracované nasledujúce zmierňujúce prvky a opatrenia:

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z pohľadu udržateľného hospodárenia s vodou sa bude aplikovať:

- zachytávanie zrážkovej vody zo strechy budovy, ktorá sa vedie cez vsakovací polder do otvorenej retencie, kde sa vybuduje dažďová záhrada. Počas privalových dažďov, bude objem poldra slúžiť ako bezpečnostná rezerva pred zatopením dokov pred halou.
- z retenčného systému bude voda odvádzaná do akumuláčnej nádrže s inštalovaným čerpadlom do závlahového systému pre účely polievania zelených plôch.

Z pohľadu adaptácie na zmenu klímy je dôležité, že zrážková voda sa priamo vsakuje v mieste jej vzniku:

- povrchový polder bude realizovaný ako otvorený s dažďovou záhradou
- vytvorenie pozdĺžnych parkovacích státí s drenážnou dlažbou
- použitie závlahového systému zo studne a zbernej nádrže na zrážkovú vodu

Z pohľadu výsadby zelene:

- výsadba vzrastlých drevín, trvalkovej a krovitej výsadby v okolí haly s vytvorením oddychovej zóny pre zamestnancov
- vytvorenie sietej extenzívnej lúky okolo areálu
- vybudovanie dažďovej záhrady
- vybudovanie zelenej steny pomocou popínavých rastlín na časti fasády pri zelených pásoch okolo haly

Z pohľadu hospodárenia s energiami:

- navrhnuté elektronábijacie stanice pre osobné automobily
- pre alternatívne využitie prepravy zamestnancov bicyklami, je navrhnutý prístrešok so stojanom
- možnosť využitia úsporných zdrojov tepla a chladu
- využitie nočného prevetrávania objektu pomocou strešných svetlíkov

Z pohľadu prehrievania plôch:

- farebnosť fasády bude v bledých farbách
- na elimináciu prehrievania strechy bude použitá fólia s vysokou odrazivosťou slnečného žiarenia
- obslužné komunikácie sa prevedú z cementobetónového krytu bledej farby
- na časti fasády sa prevedú trelážové steny s funkciou zatienenia a následného prehrievania fasády
- možná inštalácia svetlólammov - slnolammov, prípadne exteriérových žalúzií
- tepelnoizolačné vlastnosti použitých stavebných materiálov

Vyššie uvedeným riešením boli hodnotené vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na zmenu mikroklimatických pomerov v území počas výstavby ako aj prevádzky minimalizované.

Oproti súčasnej prevádzkovej činnosti zmenu navrhovanej činnosti hodnotíme vo vzťahu na ovzdušie a mikroklimatické pomery ako bez významného vplyvu.

Vplyvy na vodné pomery

Počas výstavby nemožno vylúčiť kontamináciu podzemných vôd v prípade havárií techniky resp. zlého technického stavu vozidiel. Vlastná výstavba pri dodržaní technologických postupov výstavby a kontrole technického stavu stavebných mechanizmov i vzhľadom na pomerne jednoduchú a nenáročnú stavbu nepredstavuje žiadne významné nebezpečenstvo ohrozujúce kvalitu podzemných vôd riešeného územia.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Zmena navrhovanej činnosti bude produkovať odpadové vody splaškové i dažďové. Ich bilancia je spracovaná v príslušnej časti oznámenia o zmene navrhovanej činnosti (časť Údaje o výstupoch, Odpadové vody).

Splašková kanalizáciaSúčasná činnosť

Počas prevádzky jestvujúcej činnosti vznikajú odpadové vody:

- zo sociálnych zariadení - splaškové odpadové vody
- vody potenciálne znečistené ropnými látkami (plochy komunikácie a parkovísk)
- vody z povrchového odtoku „čisté“ - zo strechy objektu
- kondenzát z technologických zariadení vykurovania a chladenia (kondenzát)

Splaškové vody

Z kvalitatívneho hľadiska sa jedná o bežné splaškové vody, ktoré vznikajú zo sociálneho zázemia administratívnych častí haly. Vzniknuté odpadové splaškové vody v predpokladanom ročnom objeme 735 m³ sú odvádzané regulovane do stokovej siete vybudovanej v rámci výstavby obsluhy územia a následne do mestskej ČOV. Do splaškovej kanalizácie je zaústený aj vznikajúci kondenzát z technologických celkov vykurovania a chladenia. Kvalitatívne parametre vypúšťaných odpadových vôd do recipientu (Čierna voda) budú závisieť na účinnosti čistenia vody v mestskej ČOV.

Vzhľadom na uvedené jestvujúca činnosť môže mať potenciálny nepriamy minimálny negatívny vplyv na kvalitu vody v povrchovom toku, ktorá je ovplyvňovaná zbytkovým znečistením zaústených prečistených vôd z ČOV.

Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch

Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch (19,3 m³ - do zelene, resp. 44,4 m³ do ORL pri návrhovom daždi 196 l/s/ha) sú zachytávané odvodňovacími prvkami a následne sú odvádzané gravitačným potrubným systémom do odlučovačov ropných látok. Pre vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch sú inštalované ORL s výstupnou hodnotou vyčistenej vody z ORL do 0,1 mg/l NEL. Z odlučovačov ropných látok sú vyčistené vody zaústené do areálovej dažďovej kanalizácie a následne do retenčnej nádrže.

Vody z povrchového odtoku zo striech navrhovaných hál

Vody s povrchového odtoku zo striech objektu haly AP1 sú odvádzané do gravitačnej areálovej dažďovej kanalizácie a následne do retenčnej nádrže. Celkové množstvo vôd z povrchového odtoku zo striech hál pri návrhovom daždi predstavuje 153 m³ počas 15 min. dažďa.

Akumulované dažďové vody zo strechy haly H1 a H2 sú po zadržaní v poldroch vypúšťané do retenčných nádrží umiestnených na kraji pozemku. Z retencie sú dažďové vody prečerpávané pomocou čerpacej stanice o prietoku do 1 l/s do verejnej časti dažďovej kanalizácie. Na zachytávanie a odlúčenie voľných ropných látok z odpadových a dažďových vôd z parkoviska je inštalovaný odlučovač ropných látok s výstupnou hodnotou vyčistenej vody z ORL do 0,1 mg/l NEL.

Vody z povrchového odtoku vznikajúce prevádzkou navrhovanej činnosti sa iba v minimálnej miere podieľajú nepriamo na znečistení vody v recipiente Čiernej vode (zbytkovým znečistením prečistených vôd v ORL), jedná sa o potenciálny negatívny minimálny vplyv.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Zmena navrhovanej činnosti

Počas prevádzky hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti vznikajú odpadové vody:

- zo sociálnych zariadení - splaškové odpadové vody
- vody potenciálne znečistené ropnými látkami (plochy komunikácie a parkovísk parkoviska)
- vody z povrchového odtoku „čisté“ - zo strechy objektu
- kondenzát z technologických zariadení vykurovania a chladenia (kondenzát)

Splaškové vody

Odvádzanie odpadových vôd splaškových z haly SO 20 je gravitačne do prečerpávajúcej stanice „PS“. Z prečerpávajúcej stanice sa výtlakom splaškové vody prečerpávajú do šachty SŠ21, odkiaľ sa odvedú samospádom do prípojného bodu pre splaškovú kanalizáciu areálu SŠ1ex.

Vzniknuté odpadové splaškové vody v predpokladanom ročnom objeme 2 240 m³ sú odvádzané regulovane do stokovej siete vybudovanej v rámci výstavby obsluhy územia a následne do mestskej ČOV.

Do splaškovej kanalizácie je zaústený aj vznikajúci kondenzát z technologických celkov vykurovania a chladenia.

Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch

Odvodnenie dokovacích státí, parkovísk a spevnených plôch je zrealizované za pomoci odvodňovacích žlabov a uličných vpustí.

Na zachytávanie a odlúčenie voľných ropných látok z dažďových vôd z parkoviska je navrhnutý odlučovač ropných látok. Odlučovač ropných látok musí byť v zhode s ustanovenými smernicami Rady 89/106/EHS a na jeho výrobu sa uplatňuje táto norma: STN EN 858-1; Odlučovač ľahkých kvapalín (napr. oleja a benzínu). Výstupné hodnoty vyčistenej vody môžu dosahovať hodnoty až do 0,1 mg/l NEL. Po prečistení sa dažďové vody zaústia do retenčnej nádrže z ktorej budú následne prečerpávané do existujúcej predpripravenej dažďovej kanalizácie pre areál.

Vody z povrchového odtoku zo strechy navrhovanej haly

Objekt haly je odvodnený pomocou troch vetiev systému podtlakovej dažďovej kanalizácie zaústených do gravitačnej areálovej dažďovej kanalizácie. Vyústenia z haly budú cez dekompresné revízne šachty DŠ24, 25 a 26. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané tak ako aj dažďové vody zo spevnených plôch do retenčnej nádrže s objemom 270,3 m³ v blokoch a s objemom 345 m³ poldra/dažďovej záhrady.

Z retenčnej nádrže sa povoleným prietokom 2 l/s budú dažďové vody prečerpávať do existujúcej gravitačnej dažďovej areálovej kanalizácie budovanej v 1. etape haly AP1 do existujúcej retenčnej nádrže na polievanie, z ktorej je prepádové potrubie do existujúcej dažďovej kanalizačnej prípojky.

Zmena navrhovanej činnosti oproti súčasnému stavu rieši technické opatrenia, ktorými sa ponecháva časť bilancie dažďových vôd v hodnotenom území. Jedná sa o tieto opatrenia:

- zachytávanie zrážkovej vody zo strechy budovy, ktorá sa vedie cez vsakovací polder do otvorenej retencie, kde sa vybuduje dažďová záhrada. Počas príválových dažďov, bude objem poldra slúžiť ako bezpečnostná rezerva pred zatopením dokov pred halou.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

- z retenčného systému bude voda odvádzaná do akumuláčnej nádrže s inštalovaným čerpadlom do závlahového systému pre účely polievania zelených plôch.
- povrchový polder bude realizovaný ako otvorený s dažďovou záhradou
- vytvorenie pozdĺžnych parkovacích státí s drenážnou dlažbou
- použitie závlahového systému zo studne a zbernej nádrže na zrážkovú vodu

Nakladanie s odpadovými vodami podlieha režimu povoľovania podľa zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon):

- zariadenia na čistenie odpadových vôd, objekty dažďových kanalizácií a ORL sú podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vodnými stavbami a podliehajú režimu povoľovania podľa zákona č. 364/2004 Z. z.
- Vypúšťanie vôd do verejnej kanalizácie podlieha režimu povoľovania podľa § 38 zákona č. 364/2004 Z. z.
- Vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie je potrebné zabezpečiť podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. (vodný zákon) a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa podmienok správcu kanalizačnej siete.

Pri dodržaní platnej legislatívy i všetkých príslušným orgánom stanovených podmienok povolenia na vypúšťanie odpadových vôd nepredpokladáme záťaž podzemných ani povrchových vôd viazanú na odvádzanie splaškových ani dažďových odpadových vôd z prevádzky hodnoteného činnosti. Na základe vyššie uvedených skutočností hodnotíme likvidáciu odpadových vôd posudzovanej zmeny navrhovanej činnosti ako bez významného vplyvu.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv zmeny navrhovanej činnosti na vodné pomery v porovnaní so súčasným stavom ako aj kumulatívne ako bez nového vplyvu. Naopak ponechanie časti dažďových vôd v hodnotenom území (retenčná nádrž, možnosť polievania existujúcich plôch) považujeme oproti súčasnému stavu za vplyv pozitívny.

Vplyvy na pôdu

Zmenou navrhovanej činnosti dotknutý pozemok sa nachádza v katastrálnom území Senec, nachádza sa na parcelách KN-C č. 5156/121, 5156/176, 5156/177, 5156/207, 5156/308, 5156/309, 5156/310, ktoré sú v KN zaknihované ako ostatná plocha a na parcelách KN-C č. 5156/324, 5156/323, ktoré sú v KN zaknihované ako zastavaná plocha a nádvorie.

Bilancia požiadavky na plochy je uvedená v kapitole IV.2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údaje o výstupoch - časť Požiadavka na vstupy - Záber pôdy. Z prehľadu bilancií je zrejmé, že tak hodnotená zmena navrhovanej činnosti nemá nároky na záber poľnohospodárskych pozemkov.

Hodnotená lokalita sa nachádza v území mimo lesné pozemky, k záberu ani zásahu do lesných pozemkov nedochádza.

Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Hodnotený priestor je v celom dotknutom území reprezentovaný sídelnou štruktúrou mesta Senec typu priemyselných plôch (súčasť priestoru areálov skladov a logistiky).

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Zmena navrhovanej činnosti svojou polohou je súčasťou existujúceho areálu Logistická hala AP1 (1. etapa riešenia), ktorý je vo vlastníctve spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Celý priestor je zároveň súčasťou priemyselného-logistického parku mesta Senec. Zmenou navrhovanej činnosti sú z pohľadu súčasného stavu dotknuté len pozemky zaradené v katastri nehnuteľnosti ako ostatné plochy resp. zastavané a spevnené plochy. Vlastný hodnotený priestor polohy zmeny navrhovanej činnosti je v súčasnosti tvorený nezastavanou plochou, ktorá je súčasťou existujúceho areálu Logistická hala AP1 spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Tento priestor je zatrávnený, ojedinele sa tu nachádza baza čierna (*Sambucus nigra*) resp. ruža (*Rosa* sp.) pochádzajúce z náletu. Tieto dreviny bude potrebné odstrániť.

Vlastná posudzovaná plocha nie je z fytoecologického, botanického ani zoologického hľadiska žiadnou významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Realizáciou hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti nedôjde ku poškodeniu alebo zničeniu žiadnych hodnotných a ekologicky stabilných fytoecenóz, zoocenóz ani významných biotopov. Nepredpokladáme žiadne negatívne vplyvy na genofond ani biodiverzitu územia, počas výstavby ani prevádzky nebudú ohrozené žiadne chránené, vzácne a ohrozené druhy fauny a flóry ani ich biotopy, ani migračné koridory živočíchov. Vlastná prevádzka nebude mať žiaden škodlivý vplyv na zdravotný stav rastlinných ani živočíšnych spoločenstiev riešeného územia ani okolia.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nie sú dotknuté žiadne druhy rastlín európskeho alebo národného významu, rovnako ani chránené druhy rastlín vyhlásené podľa Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. alebo druhy z červeného zoznamu rastlín pre územie Slovenska, nie sú dotknuté ani žiadne biotopy európskeho ani národného významu ani žiadne iné významné biotopy.

k žiadnym novým negatívnym vplyvom na rastlinné ani živočíšne spoločenstvá ani na ich biotopy ani na nelesnú drevinnú vegetáciu.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti počíta s následnými sadovými úpravami, ktoré budú riešené v príslušnej projektovej dokumentácii. Rozmiestnením zelene a použitým sortimentom drevín je navrhované dosiahnuť maximálne začlenenie diela do okolia. Podrobné riešenia budú súčasťou ďalších stupňov projektovej dokumentácie, ktorá budú súčasťou povoľovacieho procesu navrhovanej stavby. Projekt sadových úprav ako súčasť komplexnej projektovej dokumentácie stavby prejde pripomienkovacím konaním a po zapracovaní pripomienok príslušných dotknutých orgánov a subjektov bude postúpený k procesu stavebného povolenia.

Súčasťou realizácie zmeny navrhovanej činnosti je i realizácia komplexných sadovníckych úprav vnútroareálového priestoru (rieši SO 34 Sadové úpravy), ktoré budú doplnené závlahovým systémom (SO 35 Závlahový systém). Sadovnícke architektonické riešenie vychádza z priestoru vyhradeného pre zeleň, ktorá je navrhovaná v troch etážach a to bylinná (trávnatá plocha). Trvalkovo-krovitá (okrasné trvalky v kombinácii s krami) a stromová (listnaté dreviny voľne situované v riešenom území a dreviny popri spevnených plochách). Návrh sadovnícko-architektonického riešenia využíva prírodných charakter výsadiieb tak, aby tvoril kontrast k budove ako takej. Sadovnícko-architektonické riešenie dotvára priestor a využíva rastliny, ktoré znášajú miestne podmienky. Súčasťou sadovníckeho riešenia je aj vertikálna zeleň riešená prostredníctvom treláže a popínavých rastlín. Jedná sa o ľahkú konštrukciu (treláž), ktorá je určená pre popínavé rastliny. Dĺžka konštrukcie je 23 m. Takto bude mať vertikálna stena 300 m². Vertikálna zeleň výrazne doplní prírodný charakter sadových úprav a taktiež zvýši miestnu biodiverzitu.

Cieľom realizácie sadových úprav je mimo iné i skultúriť vnútroareálový priestor prírodnými prvkami a tým vytvoriť podmienky pre prítomnosť nových spoločenstiev

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

viazaných na sadoými úpravami vytvorené biotopy a zároveň dôjde i k výraznému zvýšeniu biodiverzity v tomto priemyselnom za zastavanom území.

Zmenu navrhovanej činnosti vo vzťahu k súčasnosti z pohľadu vnútroareálových zelených plôch a bioštruktúr hodnotíme ako vysoko pozitívne riešenie.

Vplyvy na krajinu

Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti sa viaže na antropicky pozmenené územie. Ide o zatiaľ nezastavaný priestor areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Výstavba zmeny navrhovanej činnosti funkčne nadväzuje zástavbu areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. t.j. na existujúcu Logistickú halu AP1 - 1. etapa. Realizáciou stavby nedochádza oproti súčasnému stavu k žiadnemu významnému narušeniu štruktúry krajiny.

Riešená lokalita nie je v kontakte so žiadnym prvkom regionálneho územného systému ekologickej stability, územie sa vyznačuje nízkym stupňom ekologickej stability.

Stabilita krajiny je v hodnotenom priestore už v súčasnosti silno antropicky pozmenená, stupeň ekologickej stability krajiny vlastnej hodnotenej lokality je veľmi nízky. K významnému narušeniu krajinného obrazu ani scenérie nedochádza, stabilita územia ani okolia nie je narušená. Zároveň nie sú dotknuté ani významné krajinnotvorné prvky vyžadujúce ochranu.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dochádza k modernizácii a skultúrnieniu jestvujúceho vnútroareálového priestoru spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Súčasťou realizácie zmeny navrhovanej činnosti je i realizácia sadoých úprav a ekologických prvkov, čo z hľadiska štruktúry územia a jeho stability vnímame ako vplyv vysoko pozitívny.

Vplyvy na chránené územia***Chránené územia***

Celé riešené územie sa nachádza vo voľnej krajine, nie je v kontakte so žiadnym veľkoplošným ani maloplošným chráneným územím ani s ich ochranným pásmom, s chráneným vtáčím územím ani s územím európskeho významu, podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v hodnotenom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Realizáciou navrhovanej činnosti nie sú dotknuté žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Vplyvy na prírodné prostredie i živú zložku sú popísané v predchádzajúcich kapitolách, nepredpokladáme žiaden významný vplyv na cenné priestory, ekosystémy, biotopy a genofondové lokality hodnoteného územia ani jeho širšieho okolia.

Vplyvy na prvky územného systému ekologickej stability

Riešená lokalita nie je v kontakte so žiadnym prvkom regionálneho ani miestneho územného systému ekologickej stability, územie sa vyznačuje najnižším stupňom ekologickej stability, jedná sa o voľný nezastavaný pozemok, ktorý je súčasťou existujúceho areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Výstavba zmeny navrhovanej činnosti funkčne nadväzuje na existujúcu zástavbu areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. t.j. Logistickú halu AP1 - 1. etapa.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

Vplyvy na prvky ani štruktúru regionálneho územného systému ekologickej stability nepredpokladáme. Stupeň ekologickej stability krajiny v riešenom území nebude znížený. Naopak realizáciou projektu sadových úprav a realizáciou ekologických prvkov dochádza k skvalitneniu a spestreniu ekologickej štruktúry územia.

Bez vplyvu na štruktúry územného systému ekologickej stability územia.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme***Vplyvy na obyvateľstvo, jeho zdravotný stav a sídla***

Hodnotený areál Logistická hala AP1 spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. (pôvodné hodnotenie i zmena navrhovanej činnosti) je dopravne napojený odbočením cez okružnú križovatku OK2 (pri DHL) priamo z cesty II/503 Senec - Pezinok cez existujúcu komunikáciu slúžiacu pre výjazd a vjazd do areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Toto dopravné napojenie je v polohe mimo obytné územie mesta.

Pôvodne hodnotená činnosť ani jej v súčasnosti posudzovaná zmena neprichádzajú územne do priamo do konfliktu s obývaným územím, významné nepriaznivé priame vplyvy na najbližšie bývajúce obyvateľstvo nepredpokladáme, bez vplyvu.

Zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadne významné navýšenie imisnej ani hlukovej záťaže dotknutého územia. Úroveň znečisťovania ovzdušia i hladiny hluku budú pod prípustnými limitmi.

Pri posudzovaní dopadov vybudovania hodnoteného komplexu na zdravotný stav obyvateľstva je potrebné brať do úvahy súčasné zaťaženie územia a to najmä emisiami, hlukom z mobilných a stacionárnych zdrojov, prašnosťou a pod., významným faktorom je poloha a vzdialenosť najbližšej obytnej zástavby.

Hodnotený investičný zámer (pôvodné hodnotenie i zmena navrhovanej činnosti), jeho charakter, ani jeho činnosti nie sú producentom takých významných kontaminantov a faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva nepredpokladáme.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Zmena navrhovanej činnosti je lokalizovaná v existujúcom areáli Logistická hala AP1 - 1. etapa spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. v lokalite Horný dvor, je súčasťou logistického centra lokalizovaného pri diaľničnom privádzači v smere na Pezinok.

Navrhovaná zmena navrhovanej činnosti „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“ predstavuje dobudovanie existujúceho areálu Logistická hala AP1 - 1. etapa spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Táto zmena predstavuje výstavbu skladového centra, komplex piatich nájomných priestorov.

Zmena navrhovanej činnosti je účelovo viazaná na súčasný areál a jeho súčasnú prevádzku, poloha i jej činnosť je a naďalej i bude plne v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Senec.

Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti nebude mať žiadne negatívne vplyvy na priemyselnú výrobu dotknutého ani širšieho územia.

Realizácia navrhovanej zmeny činnosti v hodnotených parametroch je jednoznačne pozitívom pre rozvoj územia z pohľadu doplnujúcich služieb.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.**Vplyvy na poľnohospodársku výrobu*

Zmenou navrhovanej činnosti dotknutá lokalita sa nachádza mimo poľnohospodársku pôdu i mimo areály poľnohospodárskej výroby, jej realizácia nemá žiaden vplyv na poľnohospodársku výrobu.

Vplyvy na lesohospodársku výrobu

Zmena navrhovanej činnosti sa nachádza mimo lesné pozemky, vplyvy na lesohospodársku výrobu sa nepredpokladajú.

Vplyvy na dopravu

Zmena navrhovanej činnosti využíva existujúci stav dopravnej infraštruktúry územia. Dopravné napojenie existujúceho areálu Logistická hala Senec AP1 (1. etapa) je odbočením cez okružnú križovatku OK2 (pri DHL) priamo z cesty II/503 Senec - Pezinok cez existujúcu komunikáciu slúžiacu pre výjazd a vjazd do areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o. Toto dopravné napojenie ostáva zachované bez zmeny.

Pre zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska možného vplyvu na dopravnú situáciu územia bola spracovaná dopravno-inžinierska štúdia "Dopravné napojenie Logistickej skladovej haly AP1 na cestu II/503 Senec, dopravno-kapacitné posúdenie (Alfa 04, a.s., august 2022), ktorej cieľom je aktualizovať dopravnú prognózu na základe najnovších poznatkov a zhodnotiť výkonnosť dopravnej obsluhy prostredníctvom cesty II/503 a jej najviac dotknutých okružných križovatiek.

Dopravno-inžinierska štúdia v závere na základe výsledkov posúdenia konštatuje, že - citujeme:

- križovatka OK1, v existujúcom usporiadaní jednopruhovej okružnej križovatky už v súčasnosti nedosahuje požadovanú kapacitu. V roku 2024, kedy predpokladáme odľahčenie MUK Senec západ a cesty II/503 (využitie nového prepojenia MUK Triblavina - Chorvátsky Grob a Slovenský Grob) bude jej kapacita vyhovujúca. Vo výhľadovom roku 2044 nebude kapacitne vyhovujúca a bude potrebné navrhnuť opatrenia na zvýšenie jej kapacity. V prípade prebudovania na turbo-okružnú križovatku oválneho tvaru bude kapacitne vyhovujúca s dostatočnými rezervami aj pre ďalšie obdobie.
- križovatka OK2 bude v celom výhľadovom období do roku 2044 kapacitne vyhovujúca.
- križovatka OK3 bude v celom výhľadovom období do roku 2044 kapacitne vyhovujúca.

Celá štúdia je súčasťou prílohovej časti zámeru (viď príloha č. 13: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, Dopravno-kapacitné posúdenie).

Vplyv na dopravnú infraštruktúru hodnotíme ako bez významného vplyvu.

Vplyvy na technickú infraštruktúru

Celá hodnotená zmena činnosti maximálne využíva existujúcu kapacitne voľnú infraštruktúru územia. Bez vplyvu.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Bez vplyvu na rekreáciu a cestovný ruch. Vo vlastnom riešenom území sa nenachádzajú žiadne plochy rekreácie ani záujmové objekty a priestory cestovného a turistického ruchu, na tieto funkcie nepredpokladáme žiadne vplyvy a vzhľadom

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

k charakteru zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme žiadne negatívne vplyvy na tieto ukazovatele ani v širšom okolí.

Zmenu navrhovanej činnosti z pohľadu služieb vnímame pozitívne, jej realizáciou dochádza k doplneniu služieb v oblasti logistiky a skladového hospodárstva.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V hodnotenom území polohy zmeny navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne kultúrne ani historické pamiatky ani pozoruhodnosti, ktoré by mohli byť ovplyvnené realizáciou zmeny navrhovanej činnosti. Hodnotená zmena činnosti nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne hodnoty územia ani na historické pamiatky mesta Senec.

V dôsledku realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa negatívne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti nepredpokladajú.

Vplyvy na archeologické náleziská

V hodnotenom území neboli zistené žiadne archeologické náleziská. Bez vplyvu.

V prípade zistenia výskytu archeologických nálezov pri zemných prácach spojených s realizáciou zemných prác súvisiacich so zmenou navrhovanej činnosti treba postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa nevyskytujú žiadne paleontologické náleziská ani geologické lokality, ktoré by mohli byť ovplyvnené realizáciou zmeny navrhovanej činnosti.

Vzhľadom na skutočnosť, že realizácia zmeny navrhovanej činnosti súvisí so zemnými prácami, aj keď malého rozsahu, nemožno jednoznačne vylúčiť výskyt nálezov skamenelín. V prípade ich nálezov pri zemných prácach súvisiacich najmä s prípravou pozemku je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (§ 38).

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na paleontologické náleziská a významné geologické lokality možno predbežne považovať za nulové.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Navrhovateľom predkladaného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je spoločnosť ANTRACIT PROPERTY, s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 01 Žilina. Spracovateľom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je spoločnosť ENVI-EKO, s. r. o.

Zmena navrhovanej činnosti „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“ predstavuje dobudovanie existujúceho areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 01 Žilina. Táto zmena predstavuje výstavbu skladového centra, komplex piatich nájomných priestorov. Jednotlivé skladovacie priestory budú rozčlenené podľa nájomcov, z ktorých každý bude mať samostatné príjmové a vykladacie priestory, ako aj časť pre administratívu. Celkovo sa hala bude skladať z piatich samostatných blokov. Vnútorňa areálová doprava, ktorá pozostáva z hlavnej komunikácie, ktorá je napojená priamo z obslužnej komunikácie vedľajšej haly. Parkovacie plochy sú delené na parkoviská pre osobné autá administratívy, ostatných zamestnancov a návštevu. Pre nákladné autá (kamiónovú dopravu) sú

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

vyhradené miesta pri jednotlivých bránach haly. Súčasťou haly sú rozsiahle manipulačné plochy, ktoré slúžia na manipuláciu, parkovanie a vykládku pre kamiónovú dopravu. Navrhovaný projekt uvažuje aj s výstavbou prislúchajúcich spevnených plôch a parkovísk, rekonštrukciu existujúcej požiarnej komunikácie z 1. etapy vedľajšieho objektu, objektu SHZ, ako aj celkovú vnútroareálovú infraštruktúru.

Urbanistickým riešením zmena navrhovanej činnosti rešpektuje a zachováva danosti územia a bezprostredného okolia.

Navrhovaným zámerom nedochádza k zmene funkčného využitia pozemku v územnom pláne mesta Senec.

Zmena navrhovanej činnosti je členená na nasledovné stavebné objekty:

Stavebné objekty (SO)

- SO 20 Skladová hala
- SO 21 SHZ nádrž + Strojovňa
- SO 22 Komunikácia a spevnené plochy
- SO 23 Úprava existujúcej komunikácie 1.etapa
- SO 24 Kanalizácia dažďová + retenčná nádrž + ORL
- SO 25 Kanalizácia splašková
- SO 26 Vodovodná prípojka
- SO 27 Rozvod požiarnej vody
- SO 28 STL areálový priemyselný rozvod plynu
- SO 29 Prípojka NN
- SO 30 NN rozvody
- SO 31 Areálové osvetlenie
- SO 32 Oplotenie, oporný múr + drobná architektúra
- SO 33 Hrubé terénne úpravy
- SO 34 Sadové úpravy + závlahový systém

Navrhované kapacity - plošná a priestorová bilancia

Celková plocha riešeného územia vo vlastníctve investora 19 487 m²

Jednotlivé zábery na parcelách

KN-C 5156/121	ostatná plocha	6 899 m ²
KN-C 5156/177	ostatná plocha	4 670 m ²
KN-C 5156/176	ostatná plocha	1 965 m ²
KN-C 5156/205	ostatná plocha	1 039 m ²
KN-C 5156/207	ostatná plocha	1 391 m ²
KN-C 5156/306	ostatná plocha	2 481 m ²
KN-C 5156/308	ostatná plocha	123 m ²
KN-C 5156/309	ostatná plocha	822 m ²
KN-C 5156/310	ostatná plocha	97 m ²

Celková zastavaná plocha objektov 6 498 m²

SO 20 skladová hala	6 081 m ²
SO 21 SHZ nádrž a strojovňa	84 m ²

Celková zastavaná plocha spevnených plôch 6 731 m²

SO 22 Chodníky	257 m ²
SO 22 Parkoviská + doky	3 729 m ²
SO 22 Parkovisko z drenážnej dlažby	246 m ²
SO 22 Komunikácie	5 630 m ²

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

SO 23 Úprava existujúcej Komunikácie z 1.etapy	596 m ²
<u>Výška Objektu</u>	
SO 20 Skladová hala	15 m
<u>Obostavaný priestor objektu SO 20</u>	85 134 m ³
SO 20 Skladová hala	85 134 m ³
<u>Celková úžitková plocha objektu SO 20</u>	6 288 m ²
SO 20 Skladová hala	5 962 m ²
SO 20 Administratíva	326 m ²
<u>Počet parkovacích miest</u>	52
SO 22 Parkoviská 48 + 3 imobilný +1.návšteva	52

Vyhodnotenie súladu so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou

<u>Indexácia celková plocha</u>	19 487 m ²
Zastavanosť zastavanými plochami (6 594 m ²)	0,33
- max. podiel zastavanosti (%)	35 %
Zastavanosť spevnenými plochami (6 135 m ²)	0,31
Zeleň (6 758 m ²)	0,35
- min. podiel zelených plôch (%)	35 %

Vzhľadom k záberu zelene a štrkovej komunikácie z vedľajšieho areálu, pre výstavbu obslužnej komunikácie sa zmenila indexácia plôch objektu AP1- 1.etapa nasledovne:

Index zastavanosti:	0,349 / 0,349 - bez zmeny
Zrušená plocha komunikácii:	572 m ²
Nahradená plocha komunikácie:	596 m ²
Index spevnených plôch:	0,449 / 0,445 - skrátenie štrkovej cesty
Zrušená plocha zelene:	219,0 m ²
Nahradená plocha zelene:	227,5 m ²
Index zelene:	0,202 / 0,202 - bez zmeny

Navrhovaným investičným zámerom nedochádza k zmene funkčného využitia v územnom pláne.

Vzhľadom k charakteru navrhovanej zmeny navrhovaná činnosť spadá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pod zmenu navrhovanej činnosti a je potrebné ju prehodnotiť podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti.

Na základe komplexného posúdenia očakávaných vplyvov prevedeného v kapitole IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti môžeme skonštatovať, že vo všetkých sledovaných ukazovateľov je zmena navrhovanej činnosti hodnotená ako bez vplyvu resp. bez významného vplyvu.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

Realizáciou hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti nedochádza k žiadnemu významnému poškodeniu zložiek prírodného ani životného prostredia. Možnosti významného ovplyvnenia kvality zložiek prostredia i kvality životného prostredia človeka nepredpokladáme. Zaťaženie územia vplyvom realizácie navrhovanej zmeny sa nezvýši. Predpokladané vplyvy budú mať len lokálny charakter. Vznik nových preťažených lokalít v dôsledku realizácie navrhovanej zmeny vzhľadom na súčasnú povahu daného priestoru nepredpokladáme. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti oproti pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti nedochádza k vytvoreniu žiadnych nových vplyvov ani navýšeniu pôvodne identifikovaných a hodnotených vplyvov. Podmienkou realizácie stavby je dodržanie platnej legislatívy.

Vzhľadom na vyššie uvedené analýzy javov a následné závery hodnotenia vplyvov v predchádzajúcich kapitolách považujeme predkladanú hodnotenú zmenu navrhovanej činnosti na realizáciu stavby

„Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“

pripravovanú navrhovateľom spoločnosťou

ANTRACIT PROPERTY, s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 01 Žilina

za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú.

Zároveň odporúčame proces posudzovania vplyvov na životné prostredie predkladanej hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti ukončiť na úrovni Oznámenia o zmene činnosti a navrhovanú zmenu činnosti „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“ odporučiť na realizáciu.

VI. PRÍLOHY

1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA

Dňa 05. 03. 2018 bol spoločnosťou LEVUKA - stavebné a investičné družstvo, s.r.o., Smetanova 2085/9, 953 01 Zlaté Moravce predložený podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie Zámer navrhovanej činnosti „Logistická hala AP1“. Na základe vykonaného posúdenia navrhovanej činnosti „Logistická hala AP1“ Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal prípisom č. OU-SC-OSZP-2018/006584-Gu zo dňa 23. 04. 2018 podľa § 29 zákona pre navrhovateľa LEVUKA - stavebné a investičné družstvo, Smetanova 2085/9, 953 01 Zlaté Moravce nasledovné rozhodnutie - citujeme: **„Navrhovaná činnosť „Logistická hala AP1“ uvedená v predloženom zámere, ktorej navrhovateľom je LEVUKA - stavebné a investičné družstvo, Smetanova 2085/9, 953 01 Zlaté Moravce sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“**

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“ predstavuje dobudovanie existujúceho areálu spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 01 Žilina. Táto zmena predstavuje výstavbu novej logisticko-skladovej haly - skladového centra, ktorá predstavuje komplex piatich nájomných priestorov. Jednotlivé skladovacie priestory budú rozdelené podľa nájomcov, z ktorých každý bude mať samostatné príjmové a vykladacie priestory, ako aj časť pre administratívu. Celkovo sa hala bude skladať z piatich samostatných blokov. Vnútorňá areálová doprava, ktorá pozostáva z hlavnej komunikácie, ktorá je napojená priamo z obslužnej komunikácie vedľajšej haly. Parkovacie plochy sú delené na parkoviská pre osobné autá administratívy, ostatných zamestnancov a návštevu. Pre nákladné autá (kamiónovú dopravu) sú vyhradené miesta pri jednotlivých bránach haly. Súčasťou haly sú rozsiahle manipulačné plochy, ktoré slúžia na manipuláciu, parkovanie a vykládku pre kamiónovú dopravu.

Hodnotená zmena navrhovanej činnosti v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) je zmenou súčasne prevádzkovaného činnosti, t.j. prevádzky existujúceho areálu Logistická hala AP1 (1. etapa) spoločnosti ANTRACIT PROPERTY, s.r.o.

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 18 ods. 2) Predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo zmeny navrhovanej činnosti musí byť každá písm. d) zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Vzhľadom k charakteru zmeny navrhovanej činnosti táto spadá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pod zmenu navrhovanej činnosti a je potrebné ju prehodnotiť

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec*Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

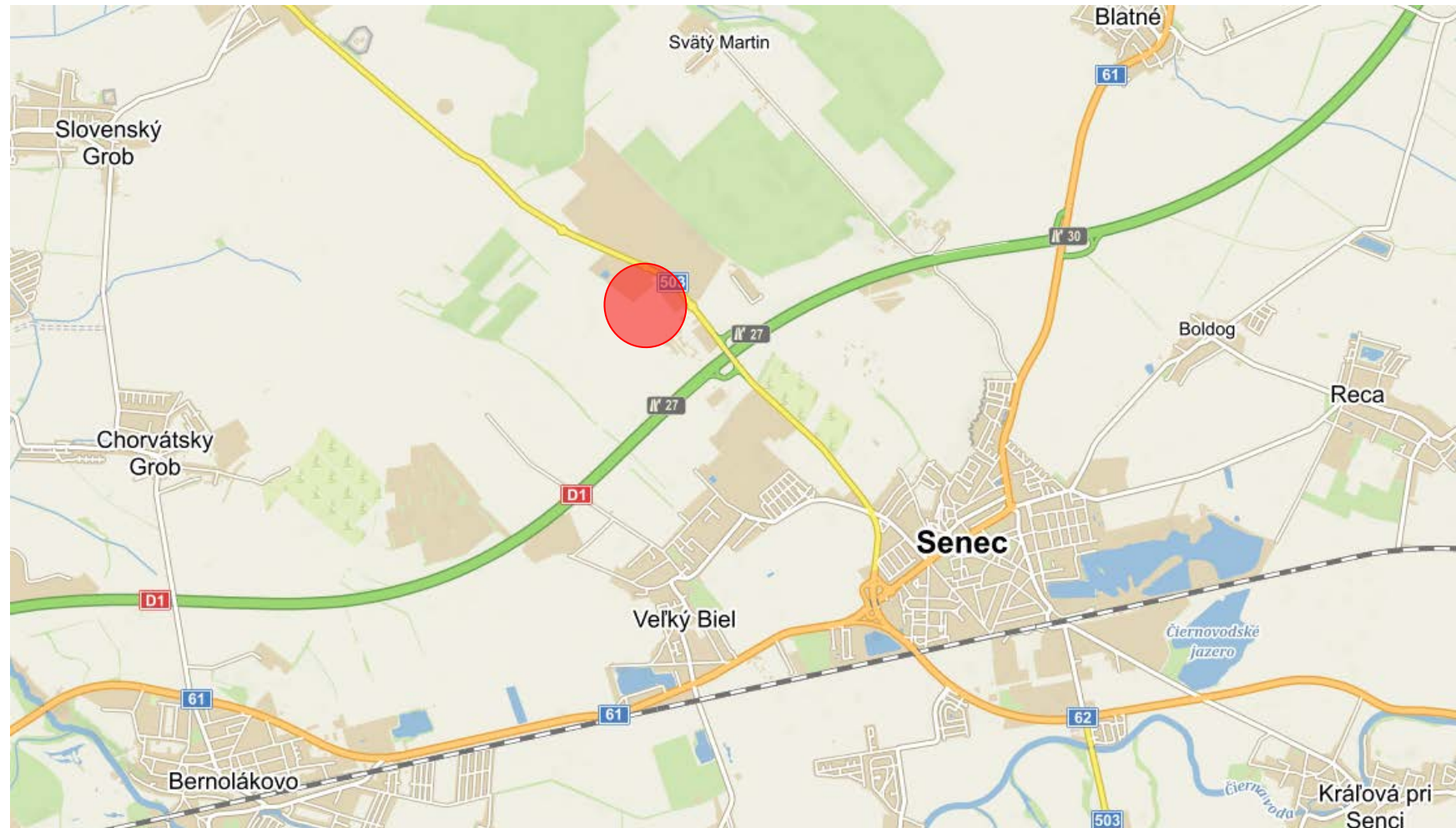
podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti.

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE

Mapa č. 1: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, širšie vzťahy, M 1 : 50 000



riešené územie

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Mapa č. 2: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, širšie vzťahy, ortofotomapa



riešené územie

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

3. VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	:	108	Senec	Dátum vyhotovenia	:	17.8.2022
Obec	:	508217	Senec	Čas vyhotovenia	:	14:59:59
Katastrálne územie	:	854964	Senec	Údaje platné k	:	16.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/121	6899	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

1 z 5

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	: 17.8.2022
Obec	: 508217	Senec	Čas vyhotovenia	: 15:00:57
Katastrálne územie	: 854964	Senec	Údaje platné k	: 16.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/176	1965	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

1 z 5

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	: 17.8.2022
Obec	: 508217	Senec	Čas vyhotovenia	: 15:01:40
Katastrálne územie	: 854964	Senec	Údaje platné k	: 16.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/177	4670	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

1 z 5

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	: 17.8.2022
Obec	: 508217	Senec	Čas vyhotovenia	: 15:02:33
Katastrálne územie	: 854964	Senec	Údaje platné k	: 16.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/207	1391	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

1 z 5

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	: 17.8.2022
Obec	: 508217	Senec	Čas vyhotovenia	: 15:04:25
Katastrálne územie	: 854964	Senec	Údaje platné k	: 16.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/308	123	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

1 z 5

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 108 Senec
 Obec : 508217 Senec
 Katastrálne územie : 854964 Senec

Dátum vyhotovenia : 17.8.2022
 Čas vyhotovenia : 15:04:49
 Údaje platné k : 16.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/309	822	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

1 z 5

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 108 Senec
 Obec : 508217 Senec
 Katastrálne územie : 854964 Senec

Dátum vyhotovenia : 17.8.2022
 Čas vyhotovenia : 15:05:28
 Údaje platné k : 16.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/310	97	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

1 z 5

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	: 9.9.2022
Obec	: 508217	Senec	Čas vyhotovenia	: 15:14:20
Katastrálne územie	: 854964	Senec	Údaje platné k	: 8.9.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/323	2964	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI**Vlastník**

1 z 5

Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 108 Senec
 Obec : 508217 Senec
 Katastrálne územie : 854964 Senec

Dátum vyhotovenia : 9.9.2022
 Čas vyhotovenia : 15:15:24
 Údaje platné k : 8.9.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10755

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape**

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5156/324	385	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda**Spôsob využívania pozemku**

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

1 z 5

4. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

K zmene navrhovanej činnosti je rozpracovaná projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie pre stavbu „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“, generálny projektant HSF System SK, s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina, 9/2022, hlavný inžinier projektu Ing. Šimon Jančošek.

Vyššie uvedená projektová dokumentácia je maximálne zapracovaná v predkladanom oznámení o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. pre činnosť „Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec“.

Prílohy:

- Mapa č. 1: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, širšie vzťahy, M 1 : 50 000
- Mapa č. 2: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, širšie vzťahy, ortofotomapa
- Príloha č. 1: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, situácia - širšie vzťahy
- Príloha č. 2: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, koordinačná situácia
- Príloha č. 3: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, situácia - súlad s platnou ÚPN-M Senec
- Príloha č. 4: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys 1.N.P.
- Príloha č. 5: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys 2.N.P.
- Príloha č. 6: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys vstavku 1. N.P., 2.N.P. - nájomca č. 1
- Príloha č. 7: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys vstavku 1. N.P., 2.N.P. - nájomca č. 2
- Príloha č. 8: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys vstavku 1. N.P., 2.N.P. - nájomca č. 3 a č. 4
- Príloha č. 9: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys vstavku 1. N.P., 2.N.P. - nájomca č. 5
- Príloha č. 10: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, rezy
- Príloha č. 11: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pohľady
- Príloha č. 12: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys strechy
- Príloha č. 13: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, Dopravno-kapacitné posúdenie



MAPA KATASTRA

— KATASTER

5156/177 ČÍSLO PARCELY

— HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch. Ján Maruškin
VYPRACOVAL:	Bc. Lucia Balvonová
KONTROLOVAL:	Ing.Šimon Jančošek
KOORDINÁTOR:	Ing.Šimon Jančošek

AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing.Šimon Jančošek
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251,1252
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310

MIESTO STAVBY: SENEČ

INVESTOR: ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina

STAVBA: LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEČ AP1 - 2.ETAPA

VÝKRES: SITUÁCIA - ŠIRŠIE VZŤAHY

PEČIATKA:

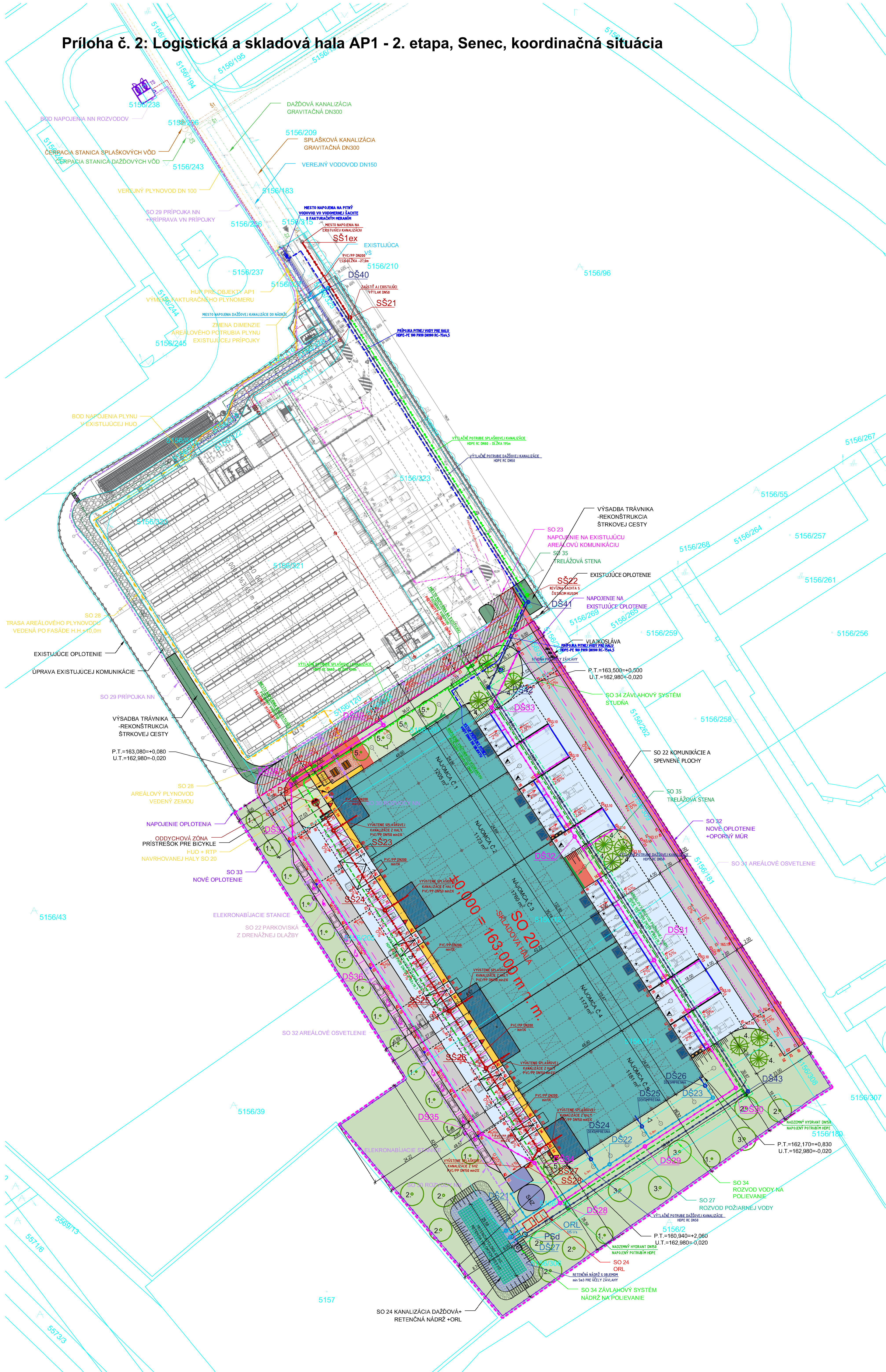
HSF System SK,s.r.o.
Bytčianska 499/130
010 03 Žilina
www.hsfsystem.sk

HSF System SK,s.r.o.
Bytčianska 499/130
010 03 Žilina
www.hsfsystem.sk

STUPEŇ	DÚR
PROFESIA	
MIERKA	
DÁTUM	08/2022
FORMÁT	2 x A4
REVÍZIA	
Č.VÝKRESU PARÉ	C1

Príloha č. 1: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, situácia - širšie vzťahy

Príloha č. 2: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, koordinačná situácia



LEGENDA

12083/2

- PODKLAD KATASTRÁLNEJ MAPY
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA - 19 487 m²
- OPLÔTENIE Z PRIEHADNÉHO PLETIVA
- TRELÁŽOVÁ (ZELENÁ) STENA - 23hm
- EXISTUJÚCI OBJEKT AP1-1.ETAPA

CELKOVÁ PLOCHA SO 20 - 6 498 m²

SKLADOVÁ HALA - 6 181 m²

ADMINISTRATÍVA - 417 m²

SPEVNENÉ PLOCHY OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA - 3 731 m²

SPEVNENÉ PLOCHY PARKOVISKO + DOCKY - 1900m²

SPEVNENÉ PLOCHY CESTA - ÚPRAVA EXISTUJÚCEJ KOMUNIKÁCIE I.ETAPY - 596 m²

PARKOVISKÁ Z DRENAŽNEJ DLAŽBY - 247 m²

CHODNÍK PRE PEŠÍCH- 257 m²

SHZ NÁDRŽ+STROJOVNÁ - 96 m²

PLOCHA URČENÁ NA ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

ZATŔÁVŇOVACIA DLAŽBA / TVÁRNIC - 47,7m²

PLOCHA ZELENÉ - 6758 m²

VÝSADBA TRÁVNÍKA - 227,5m² /rekonštrukcia exist.štrkovej cesty/

INŽINIERSKÉ SIEŤE - NAVRHOVANÉ

- AREÁLOVÝ PLYNOVOD
- AREÁLOVÝ VODOVOD
- POŽIARNY VODOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ + PREČERPAVACIA STANICA
- DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ + PREČERPAVACIA STANICA
- ROZVOD ÚŽITKOVEJ VODY ZO STUDNE A NÁDRŽE NA POLIEVANIE
- DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA ZAOLEJOVANÁ DO ORL
- PRIPOJKA NN
- ROZVODY NN-AREÁLOVÉ
- AREÁLOVÉ OSVETLENIE

INŽINIERSKÉ SIEŤE - EXISTUJÚCE

- EXISTUJÚCA ROZVOD KANALIZÁCIE SPLAŠKOVEJ
- EXISTUJÚCI ROZVOD DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE
- EXISTUJÚCI ROZVOD POŽIARNEJ VODY
- EXISTUJÚCI ROZVOD PITNEJ VODY
- EXISTUJÚCI ROZVOD PLYNU
- EXISTUJÚCI ROZVOD NN
- EXISTUJÚCI ROZVOD NN

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 20 SKLADOVÁ HALA S ADMINISTRATÍVOU

SO 21 SHZ NÁDRŽ + STROJOVNÁ

SO 22 KOMUNIKÁCIA A SPEVNENÉ PLOCHY

SO 23 ÚPRAVA EXISTUJÚCEJ KOMUNIKÁCIE Z I.ETAPY

SO 24 KANALIZÁCIA DAŽDOVÁ+ RETENČNÁ NÁDRŽ + ORL

SO 25 KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ

SO 26 VODOVODNÁ PRIPOJKA

SO 27 ROZVOD POŽIARNEJ VODY

SO 28 STL AREÁLOVÝ PRIEMYSELNÝ ROZVOD PLYNU

SO 29 PRIPOJKA NN

SO 30 NN ROZVODY

SO 31 AREÁLOVÉ OSVETLENIE

SO 32 OPLÔTENIE+OPORNÝ MŮR+DROBNÁ ARCHITEKTÚRA

SO 33 HRUBÉ TERÉNY ÚPRAVY

SO 34 SADOVÉ ÚPRAVY+ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM

INDEXÁCIA

KÓD FUNKČNEJ PLOCHY 2/2

INDEX ZASTAVANÝCH PLOCH:

- riešené územie: 19 487 m²
- zastavané plochy: 6 594 m²
- index: 0,33
- požadovaný stav max.: 0,35

INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH:

- riešené územie: 19 487 m²
- podlažné plochy: 7 365 m²
- index: 0,37
- požadovaný stav max.: 0,9

INDEX SPEVNENÝCH PLOCH:

- riešené územie: 19 487 m²
- spevnené plochy: 6 135 m²
- index: 0,31

INDEX ZELENÉ:

- riešené územie: 19 487 m²
- plocha zelene: 6 758 m²
- index: 0,35
- požadovaný stav min.: 0,35

LEGENDA

- HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
- DOCK HOUSE
- DRIVE IN
- VEDAČÍ VSTUP/ÚNIKOVÝ VÝCHOD
- NABÍJACIA STANICA PRE ELEKTROMOBILY
- PARKOVACIE STÁTIE PRE ELEKTROMOBILY
- PRIPRAVA PRE NABÍJACIE STANICE PRE ELEKTROMOBILY
- PARKOVACIE STÁTIE PRE IMOBILNÝCH
- LAVIČKY V ODDYCHOVEJ ZÓNE
- SMETNÝ KÔŠ-MALÝ
- SMETNÁ NÁDOBA NA KOMUNÁLNY A SEPAROVANÝ ODPAD
- Navrhovaný nozderný požiarový hydrant DN150 2x75. 1x110
- POŽIARNE NEBEZPEČNÝ PRIESTOR
- PRIESTREŠOK PRE BICYKLE
- VLAJKOVÉ STOŽIARE

LEGENDA SKRATIEK

SHZ - NÁDRŽ STABILNÉ HASIACE ZARIADENIA + STROJOVNÁ

TS - TRAFOSTANICA

VŠ - VODOMERNÁ ŠACHTA

KŠ - KANALIZAČNÁ ŠACHTA

SŠ - SERVISNÁ KANALIZAČNÁ ŠACHTA /ex.-EXISTUJÚCA

DŠ - DEKOMPRESNÁ ŠACHTA

S - STUDNÁ

ORL - ODOLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTKO

PS - PREČERPAVACIA STANICA

PSd - PREČERPAVACIA STANICA DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE

UV - ULIČNÁ VPUŠŤ

OV - ODVODŇOVACÍ ŽLAB

HUO - HLAVNÝ ZÁVER PLYNU OBJEKTU

RTP - REGULÁCIA TLAKU PLYNU

Súradnicový systém : JTSK

Výškový systém : Bpv

+0,000 = 163,000 m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. Arch. Ján Marčan

VYPRACOVAL: Andrea Mikulčíková

KONTROLOVAL: Ing. Šimon Jančík

KOORDINÁTOR: Ing. Šimon Jančík

AUTOR PROJEKTU: HSF SYSTEM SK s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina

HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU: Ing. Šimon Jančík

KÓD KLASIFIKÁCIE: 1251.1252

PARCELA: 5156/121, 176, 177, 205, 207, 306, 308, 309, 310

MIESTO STAVBY: DIAĽNIČNÁ CESTA, 903 01 SENEC

INVESTOR: ANTRACIT PROPERTY 1, s.r.o., Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina

STAVBA: LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEC AP1 - 2.etapa

OBJEKT: SO 20 - SKLADOVÁ HALA

VÝKRES: SITUÁCIA KOORDINAČNÁ

STUPEŇ: DÚR

PROFESIA:

MIERKA: 1:500

DÁTUM: 08/2022

FORMÁT: 12 x A4

REVÍZIA:

Č. VÝKRESU: C3

PARÉ:

HSF SYSTEM

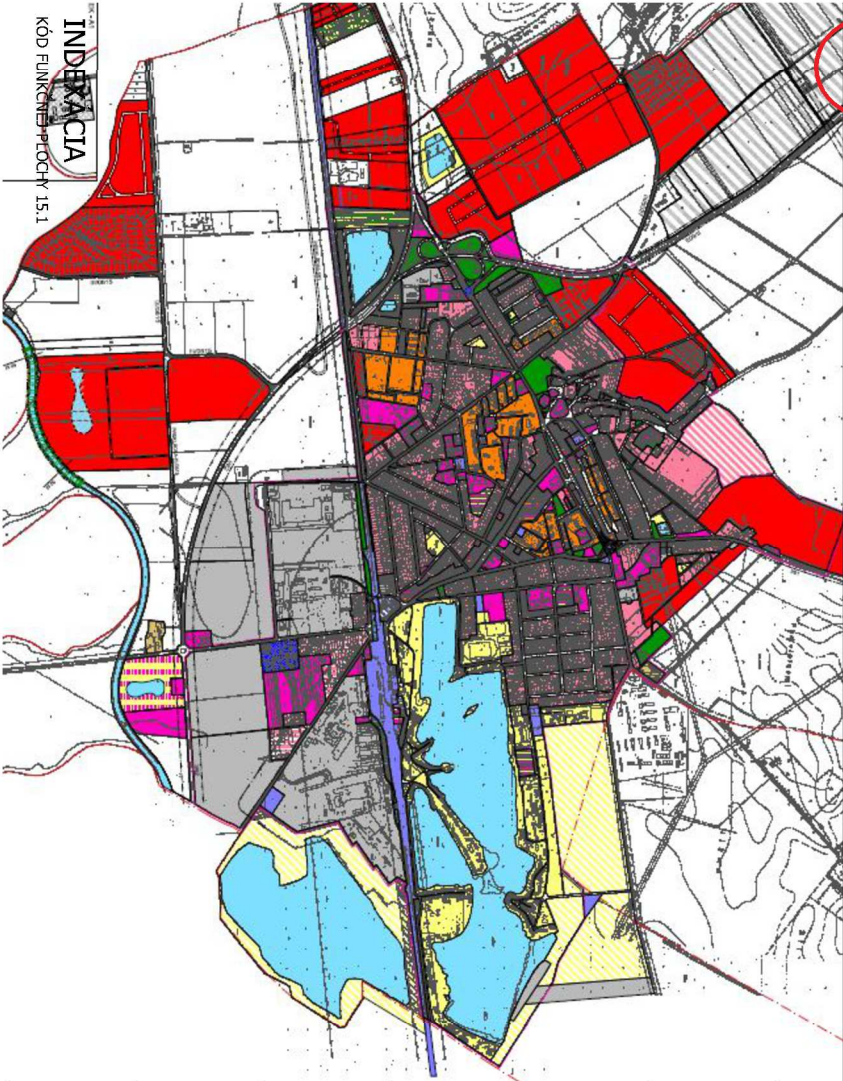
HSF System SK, s.r.o.
Bytčianska 499/130
010 03 Žilina
www.hsf-system.sk



LEGENDA
HRANICA KATASTRU
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
HRANICA OCHRANENÉHO PASIVA
NAVHROVANÉ ZMENY A DOPLNKY - FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA 02/2004
DOPRAVA, DOPRAVNÉ ZARIADENIA
LOGISTICKÉ CENTRÉ, DOPRAVNÉ ZARIADENIA
VYBAVENOSŤ A SLUŽBY
PREMISSEL
BÝVANIE, SLUŽBY A OCHRANÉ PREVOZOV
VYBAVENOSŤ A SLUŽBY
VODNÁ PLOCHA
ŠPORT

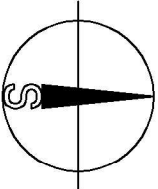
INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH:	
- riešené územie:	19 487 m ²
- podlažné plochy:	7 365 m ²
- index:	0,37
- požadovaný stav max.:	0,9
INDEX SPEVNEŇNÝCH PLOCH:	
- riešené územie:	19 487 m ²
- spevnené plochy:	6 135 m ²
- index:	0,31
INDEX ZELENÉ:	
- riešené územie:	19 487 m ²
- plocha zelene:	6 758 m ²
- index:	0,35
- požadovaný stav min.:	0,35

Príloha č. 3: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, situácia - súlad s platnou ÚPN-M Senec



RIEŠENÉ ÚZEMIE - HORNÝ DVOR
ČÍSLO FUNKCIE PODLA VZN Č.1/2005 A V RÁMCI ZMIEN A DOPLNKOV ÚPN MESTA SENEČ Č.2/2004 - FUNKČNÉ VYUŽITIE - LOKALITA Č.2/2 - LOGISTICKÉ CENTRÁ, DOPRAVNÉ ZARIADENIA, VYBAVENOSŤ, SLUŽBY
NAVHROVANÝ OBJEKT

Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Arch. Ján Manuškin	HSF SYSTEM	HSF System SK, s.r.o. Byčtianska 499/130 010 03 Žilina www.hsfsystem.sk
VYPRACOVAL:	Andrea Mikliková		
KONTROLOVAL:	Ing. Šimon Jančošek		
KOORDINÁTOR:	Ing. Šimon Jančošek		
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina		
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Šimon Jančošek		
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251,1252		
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310		
MIESTO STAVBY:	SENEC		
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o., Žilina		
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEČ AP1 - 2. ETAPA		
VÝKRES:	SITUÁCIA - ÚZEMNÝ PLÁN		

REKLAUKA:

1.NP-NÁJOMCA č.1

ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
1.02	VSTUP	7,34 m²	1.NP
1.03	DENNÁ MIESTNOSŤ	14,61 m²	1.NP
1.04	ŠATŇA-MUŽI	9,98 m²	1.NP
1.05	SPRCHA- MUŽI	2,11 m²	1.NP
1.06	WC- MUŽI	8,87 m²	1.NP
1.07	WC- MUŽI	1,81 m²	1.NP
1.08	ŠATŇA- ŽENY	9,89 m²	1.NP
1.09	SPRCHA- ŽENY	2,10 m²	1.NP
1.10	WC- ŽENY	1,90 m²	1.NP
1.11	WC- ŽENY	1,90 m²	1.NP
1.12	PREDIEŇ-ŽENY	5,14 m²	1.NP
1.13	UPRATOVAČKA	1,45 m²	1.NP
1.14	SCHODISKO	9,69 m²	2.NP
CELKOM:		76,79 m²	

1.NP-NÁJOMCA č.2

ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
2.02	VSTUP	7,34 m²	1.NP
2.03	ŠATŇA-ŽENY	10,25 m²	1.NP
2.04	Miestnosť	1,57 m²	1.NP
2.05	PREDIEŇ-ŽENY	6,73 m²	1.NP
2.06	WC-ŽENY	1,90 m²	1.NP
2.07	WC-ŽENY	1,87 m²	1.NP
2.08	ŠATŇA-MUŽI	8,53 m²	1.NP
2.09	Miestnosť	1,57 m²	1.NP
2.10	WC-MUŽI	7,30 m²	1.NP
2.11	WC-MUŽI	1,71 m²	1.NP
2.12	UPRATOVAČKA	2,01 m²	1.NP
2.13	DENNÁ MIESTNOSŤ	11,68 m²	1.NP
2.14	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,92 m²	1.NP
CELKOM:		66,38 m²	

1.NP-NÁJOMCA č.3

ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
3.02	VSTUP	7,34 m²	1.NP
3.03	ŠATŇA- ŽENY	10,25 m²	1.NP
3.04	SPRCHA- ŽENY	1,57 m²	1.NP
3.05	PREDIEŇ-ŽENY	6,73 m²	1.NP
3.06	WC- ŽENY	1,70 m²	1.NP
3.07	WC- ŽENY	1,70 m²	1.NP
3.08	ŠATŇA-MUŽI	9,56 m²	1.NP
3.09	SPRCHA- MUŽI	1,57 m²	1.NP
3.10	WC- MUŽI	7,13 m²	1.NP
3.11	WC-MUŽI	1,71 m²	1.NP
3.12	UPRATOVAČKA	1,32 m²	1.NP
3.13	DENNÁ MIESTNOSŤ	11,20 m²	1.NP
3.14	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,60 m²	1.NP
CELKOM:		65,42 m²	

1.NP-NÁJOMCA č.4

ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
4.02	VSTUP	7,34 m²	1.NP
4.03	ŠATŇA- ŽENY	9,85 m²	1.NP
4.04	SPRCHA- ŽENY	1,57 m²	1.NP
4.05	PREDIEŇ-ŽENY	6,64 m²	1.NP
4.06	WC- ŽENY	1,70 m²	1.NP
4.07	WC-ŽENY	1,68 m²	1.NP
4.08	ŠATŇA-MUŽI	9,86 m²	1.NP
4.09	SPRCHA- MUŽI	1,66 m²	1.NP
4.10	WC- MUŽI	7,13 m²	1.NP
4.11	WC-MUŽI	1,64 m²	1.NP
4.12	UPRATOVAČKA	1,27 m²	1.NP
4.13	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,61 m²	1.NP
4.14	DENNÁ MIESTNOSŤ	11,22 m²	1.NP
CELKOM:		65,17 m²	

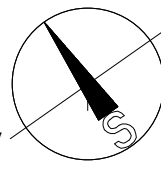
1.NP-NÁJOMCA č.5

ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
5.02	VSTUP	7,34 m²	1.NP
5.03	DENNÁ MIESTNOSŤ	14,61 m²	1.NP
5.04	ŠATŇA- ŽENY	9,96 m²	1.NP
5.05	SPRCHA- ŽENY	2,04 m²	1.NP
5.06	PREDIEŇ-ŽENY	5,25 m²	1.NP
5.07	WC- ŽENY	1,85 m²	1.NP
5.08	WC- ŽENY	1,85 m²	1.NP
5.09	WC-MUŽI	10,10 m²	1.NP
5.10	SPRCHA- MUŽI	2,00 m²	1.NP
5.11	WC-MUŽI	9,12 m²	1.NP
5.12	WC-MUŽI	1,71 m²	1.NP
5.13	UPRATOVAČKA	1,45 m²	1.NP
CELKOM:		67,27 m²	

Súradnicový systém : JTSK

Výškový systém : Bpv

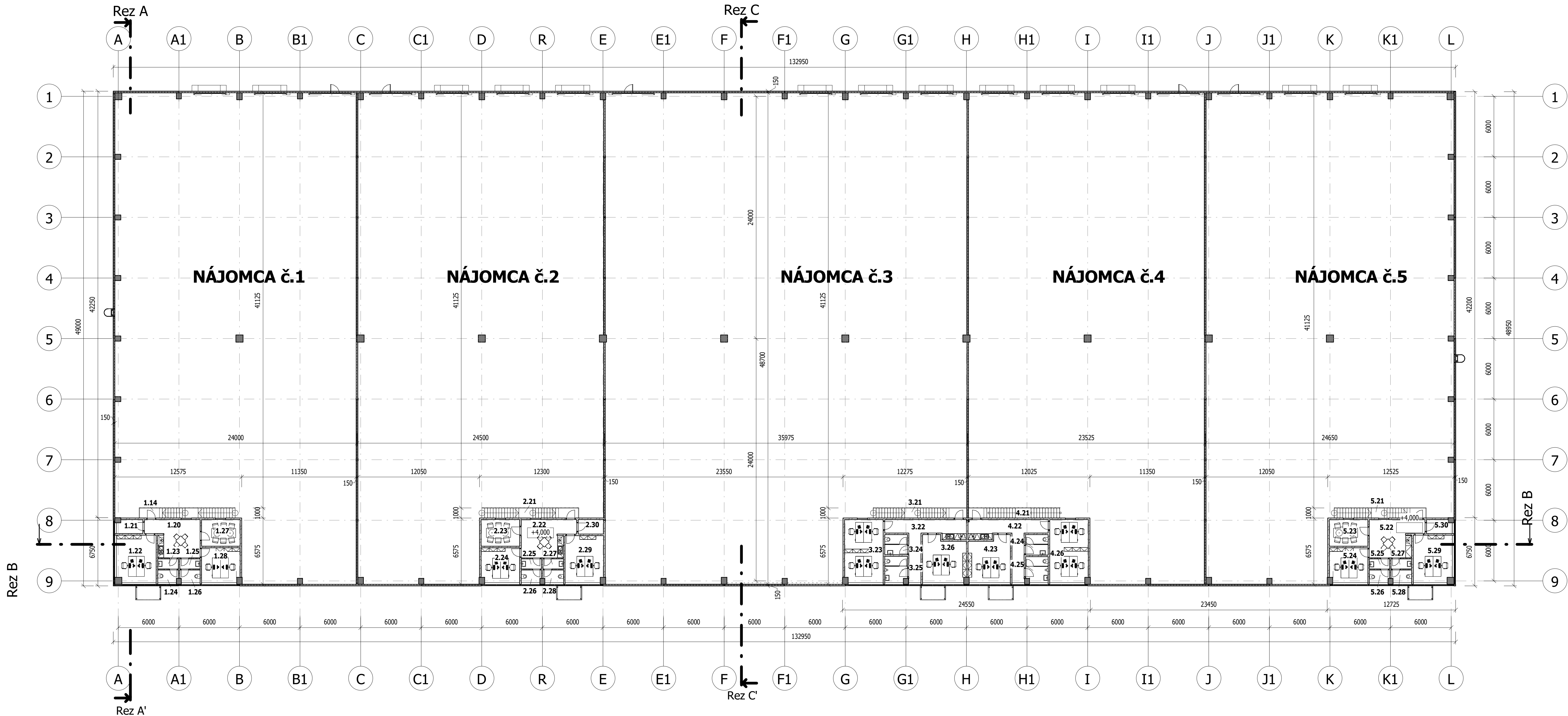
+0,000 = 163,100 m n.m. Bpv



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Šimon Jančošík	 HSF System SK,s.r.o. Bytárska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk
VYPRACOVAL:	Andrea Mikulčíková	
KONTROLOVAL:	Ing.Guoth	
KOORDINÁTOR:	Ing.Šimon Jančošík	 HSF System SK,s.r.o. Bytárska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o.,Žilina	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing.Šimon Jančošík	
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251,1252	STUPEŇ DÚR PROFESIA ARS MIERKA 1:200 DATUM 07/2022 FORMÁT 10 x A4 REVÍZIA Č. VÝKRESU PARÉ 001
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310	
MIESTO STAVBY:	SENEC	
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina	A
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEC AP1 - 2.etapa	
OBJEKT:	SO 20 - SKLADOVÁ HALA	
VÝKRES:	PÔDORYS 1.N.P. - CELKOVÝ	

Forma dokumentu:
Architektonický elektronický

Príloha č. 4: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys 1.N.P.



2.NP-NÁJOMCA č.1			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
1.27	ZASADAČKA	10,14 m²	2.NP
1.28	KANCELÁRIA	13,00 m²	2.NP
1.25	PREDSIEN ŽENY	2,00 m²	2.NP
1.26	WC ŽENY	2,44 m²	2.NP
1.23	PREDSIEN MUŽI	2,05 m²	2.NP
1.24	WC MUŽI	2,48 m²	2.NP
1.22	KANCELÁRIA	18,13 m²	2.NP
1.21	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,50 m²	2.NP
CELKOM:		53,73 m²	

2.NP-NÁJOMCA č.2			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
2.21	SCHODISKO	9,79 m²	2.NP
2.22	CHODBA	17,71 m²	2.NP
2.23	ZASADAČKA	10,14 m²	2.NP
2.24	KANCELÁRIA	13,00 m²	2.NP
2.25	PREDSIEN ŽENY	2,00 m²	2.NP
2.26	WC ŽENY	2,44 m²	2.NP
2.27	PREDSIEN MUŽI	2,05 m²	2.NP
2.28	WC MUŽI	2,48 m²	2.NP
2.29	KANCELÁRIA	17,60 m²	2.NP
2.30	SKLAD	3,66 m²	2.NP
CELKOM:		80,86 m²	

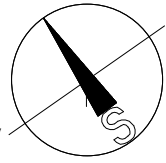
2.NP-NÁJOMCA č.3			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
3.21	SCHODISKO	9,41 m²	2.NP
3.23	KANCELÁRIA	23,71 m²	2.NP
3.24	WC ŽENY	4,50 m²	2.NP
3.25	WC MUŽI	5,67 m²	2.NP
3.22	CHODBA	18,39 m²	2.NP
3.26	KANCELÁRIA	18,84 m²	2.NP
CELKOM:		80,52 m²	

2.NP-NÁJOMCA č.4			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
4.21	SCHODISKO	9,20 m²	2.NP
4.22	CHODBA	18,16 m²	2.NP
4.23	KANCELÁRIA	18,21 m²	2.NP
4.24	WC ŽENY	4,55 m²	2.NP
4.25	WC MUŽI	5,60 m²	2.NP
4.26	KANCELÁRIA	23,71 m²	2.NP
CELKOM:		79,42 m²	

2.NP-NÁJOMCA č.5			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
5.21	SCHODISKO	9,25 m²	2.NP
5.22	CHODBA	17,69 m²	2.NP
5.23	ZASADAČKA	10,14 m²	2.NP
5.24	KANCELÁRIA	13,00 m²	2.NP
5.25	PREDSIEN ŽENY	2,00 m²	2.NP
5.26	WC ŽENY	2,44 m²	2.NP
5.27	PREDSIEN MUŽI	2,05 m²	2.NP
5.28	WC MUŽI	2,48 m²	2.NP
5.29	KANCELÁRIA	17,90 m²	2.NP
5.30	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,43 m²	2.NP
CELKOM:		80,37 m²	

Príloha č. 5: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys 2.N.P.

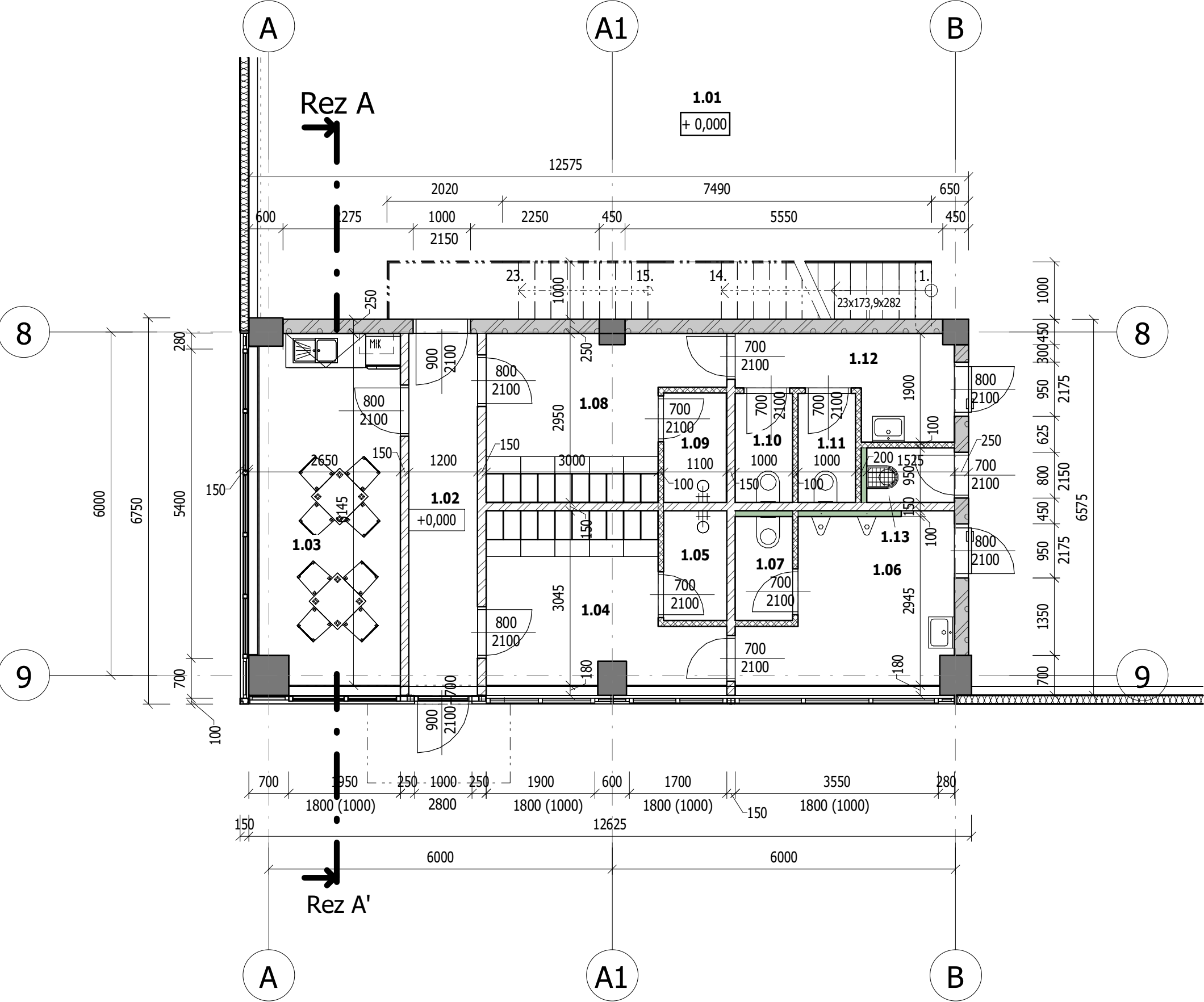
Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Šimon Jančoček	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsfssystem.sk
VYPRACOVAL:	Andrea Mikulčíková	
KONTROLOVAL:	Ing. Šimon Jančoček	
KOORDINÁTOR:	Ing. Šimon Jančoček	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsfssystem.sk
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Šimon Jančoček	
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251,1252	STUPEŇ DŮR PROFESIA ARS MIERKA 1:200 DATUM 08/2022 FORMÁT 8 x A4 REVÍZIA Č.VÝKRESU PARÉ
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310	
MIESTO STAVBY:	SENEC	
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina	A
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEC AP1 - II.ETAPA	
OBJEKT:	SO 20 - SKLADOVÁ HALA	
VÝKRES:	PÔDORYS 2.N.P.-CELKOVÝ	02

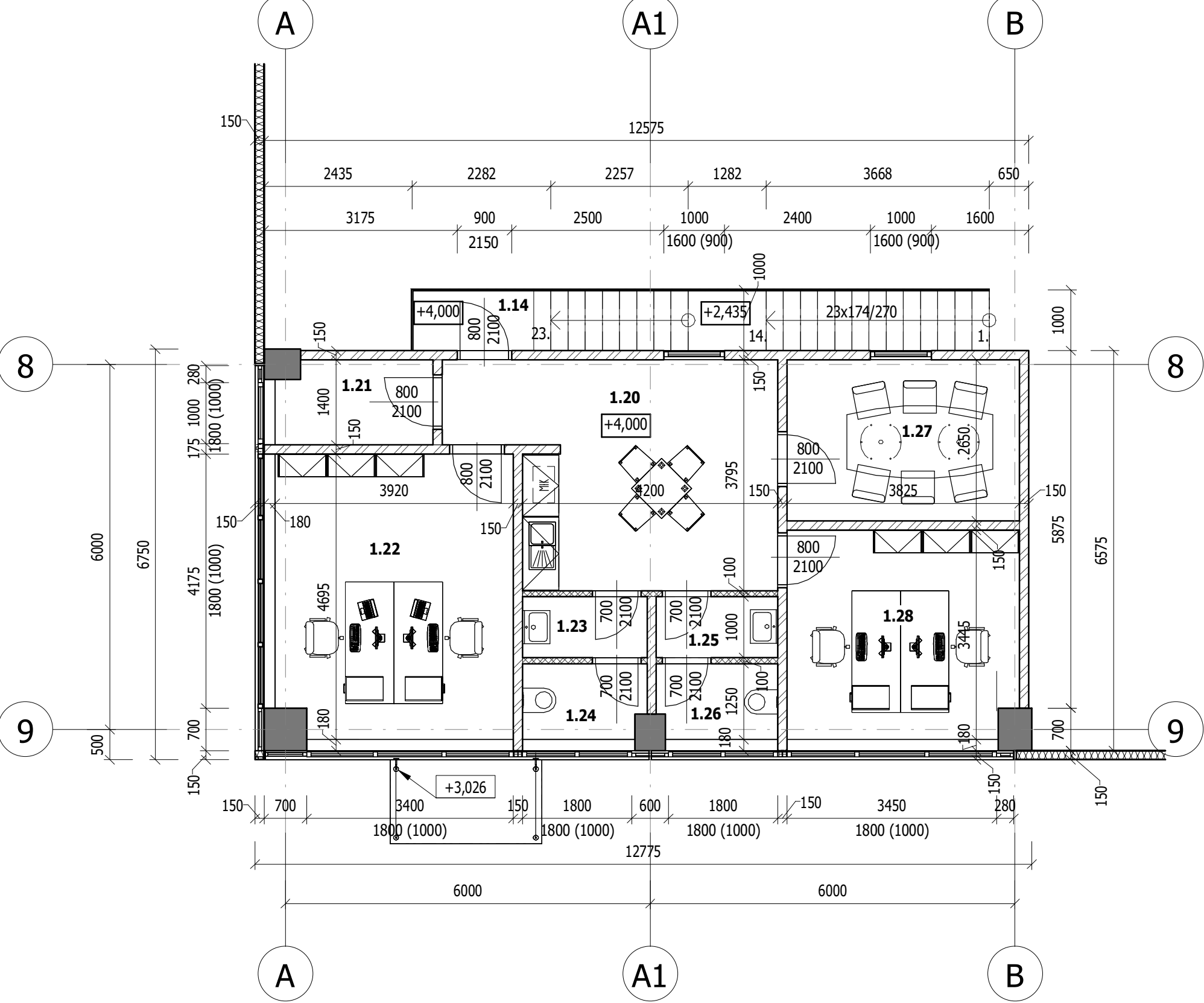
Príloha č. 6: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys vstavku 1. N.P., 2.N.P. - nájomca č. 1

PÔDORYS 1.N.P.

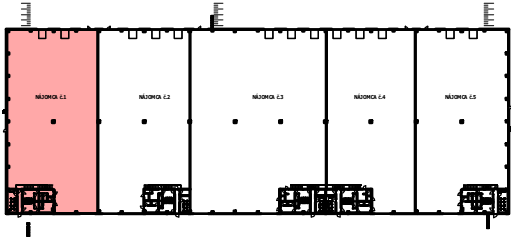


1.NP-NÁJOMCA č.1			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
1.02	VSTUP	7,37 m²	1.NP
1.03	DENNÁ MIESTNOSŤ	14,81 m²	1.NP
1.04	ŠATŇA-MUŽI	10,16 m²	1.NP
1.05	SPRCHA- MUŽI	2,11 m²	1.NP
1.06	WC- MUŽI	9,12 m²	1.NP
1.07	WC- MUŽI	1,81 m²	1.NP
1.08	ŠATŇA- ŽENY	9,89 m²	1.NP
1.09	SPRCHA- ŽENY	2,10 m²	1.NP
1.10	WC- ŽENY	1,90 m²	1.NP
1.11	WC- ŽENY	1,90 m²	1.NP
1.12	PREDIEŇ-ŽENY	5,14 m²	1.NP
1.13	UPRATOVAČKA	1,45 m²	1.NP
1.14	SCHODISKO	9,69 m²	2.NP
CELKOM:		77,46 m²	

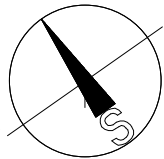
PÔDORYS 2.N.P.



2.NP-NÁJOMCA č.1			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
1.27	ZASADAČKA	10,14 m²	2.NP
1.28	KANCELÁRIA	13,00 m²	2.NP
1.25	PREDIEŇ ŽENY	2,00 m²	2.NP
1.26	WC ŽENY	2,44 m²	2.NP
1.23	PREDIEŇ MUŽI	2,05 m²	2.NP
1.24	WC MUŽI	2,48 m²	2.NP
1.22	KANCELÁRIA	18,13 m²	2.NP
1.21	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,50 m²	2.NP
CELKOM:		53,73 m²	



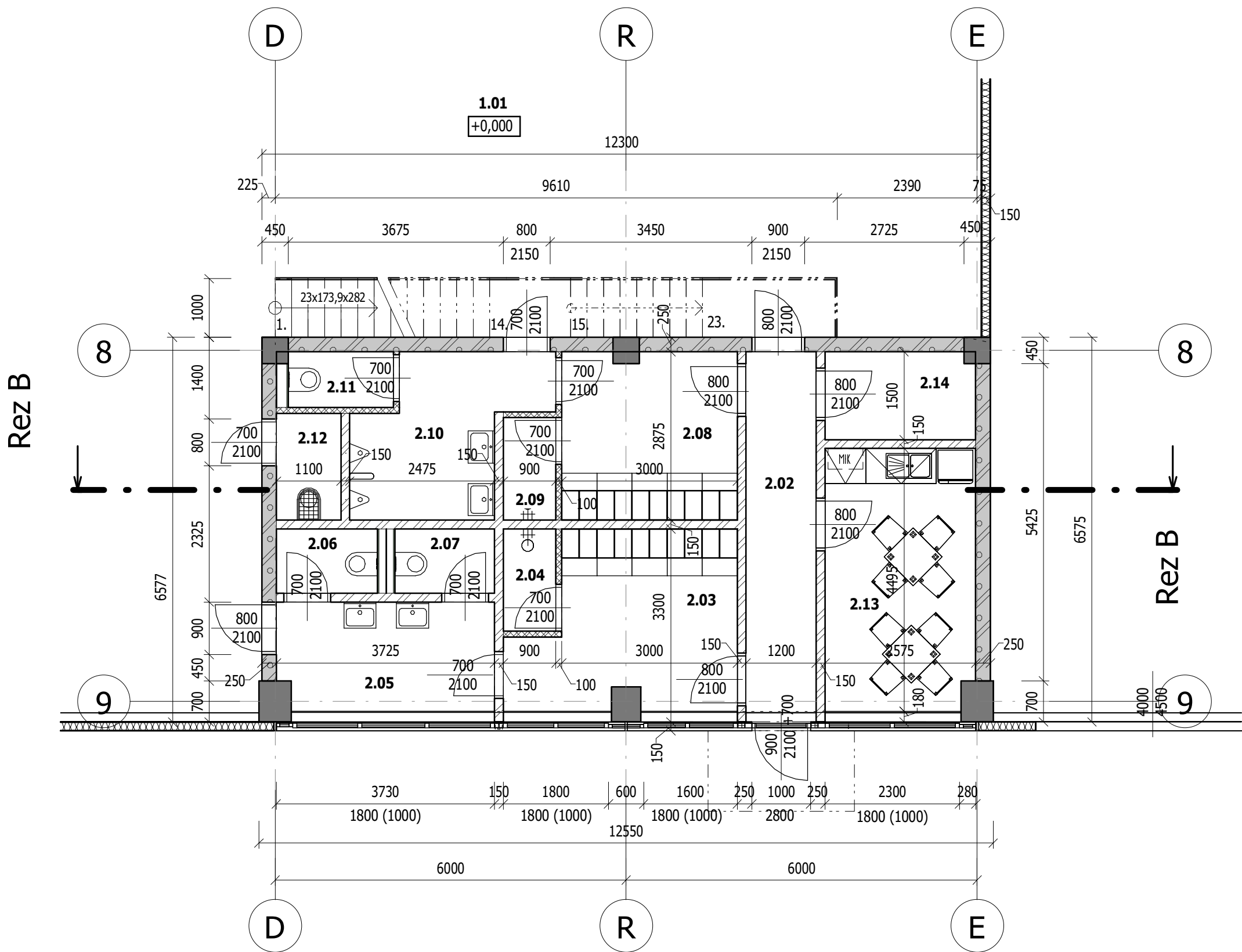
Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Šimon Jančošek	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk	
VYPRACOVAL:	Andrea Mikulíková		
KONTROLOVAL:	Ing. Šimon Jančošek		
KOORDINÁTOR:	Ing. Šimon Jančošek		
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Šimon Jančošek		
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251,1252		
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310		
MIESTO STAVBY:	SENEC	STUPEŇ	DÚR
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina	PROFESIA	ARS
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEK AP1 - II.ETAPA	MIERKA	1:75
OBJEKT:	SO 20 - SKLADOVÁ HALA	DATUM	08/2022
REVÍZIA		FORMÁT	6 x A4
YÝKRES:	PÔDORYS VSTAVKU-NÁJOMCA č.1	Č.ÝÝKRESU	03
		PARÉ	

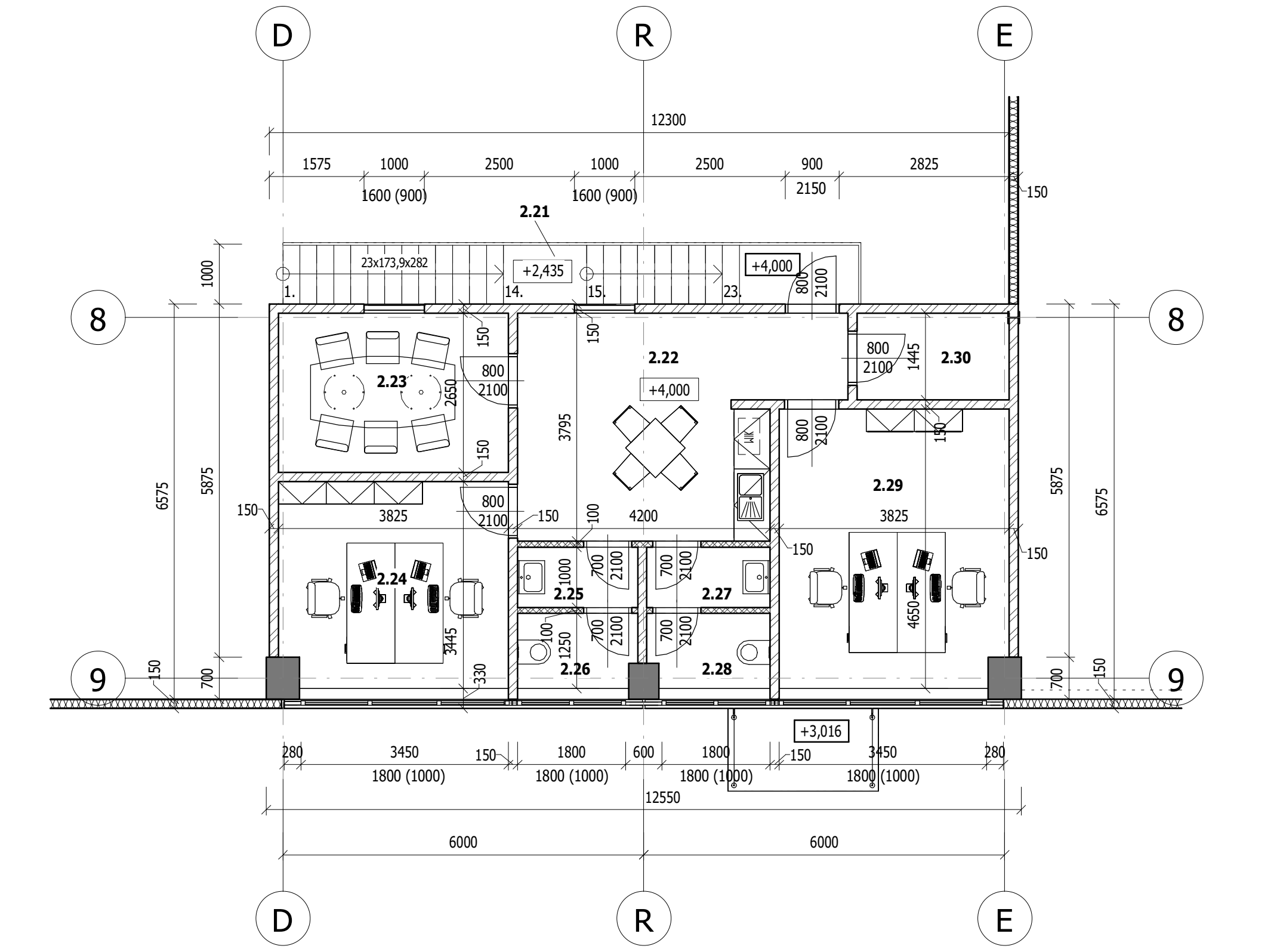
Príloha č. 7: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys vstavku 1. N.P., 2.N.P. - nájomca č. 2

PÔDORYS 1.N.P.

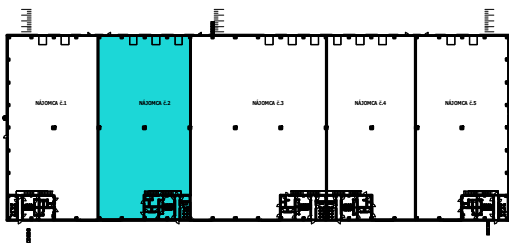


1.NP-NÁJOMCA č.2			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽI E
2.02	VSTUP	7,37 m²	1.NP
2.03	ŠATŇA-ŽENY	10,42 m²	1.NP
2.04	SPRCHA - ŽENY	1,57 m²	1.NP
2.05	PREDSIEN-ŽENY	6,84 m²	1.NP
2.06	WC-ŽENY	1,90 m²	1.NP
2.07	WC-ŽENY	1,87 m²	1.NP
2.08	ŠATŇA-MUŽI	8,53 m²	1.NP
2.09	SPRCHA- MUŽI	1,57 m²	1.NP
2.10	WC-MUŽI	7,30 m²	1.NP
2.11	WC-MUŽI	1,71 m²	1.NP
2.12	UPRATOVAČKA	2,01 m²	1.NP
2.13	DENNÁ MIESTNOSŤ	11,44 m²	1.NP
2.14	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,82 m²	1.NP
CELKOM:		66,37 m²	

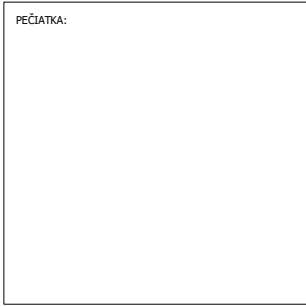
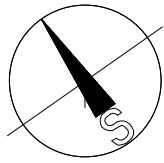
PÔDORYS 2.N.P.



2.NP-NÁJOMCA č.2			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
2.21	SCHODISKO	9,79 m²	2.NP
2.22	CHODBA	17,71 m²	2.NP
2.23	ZASADAČKA	10,14 m²	2.NP
2.24	KANCELÁRIA	13,00 m²	2.NP
2.25	PREDSIEN ŽENY	2,00 m²	2.NP
2.26	WC ŽENY	2,44 m²	2.NP
2.27	PREDIEN MUŽI	2,05 m²	2.NP
2.28	WC MUŽI	2,48 m²	2.NP
2.29	KANCELÁRIA	17,60 m²	2.NP
2.30	SKLAD	3,66 m²	2.NP
CELKOM:		80,86 m²	



Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv

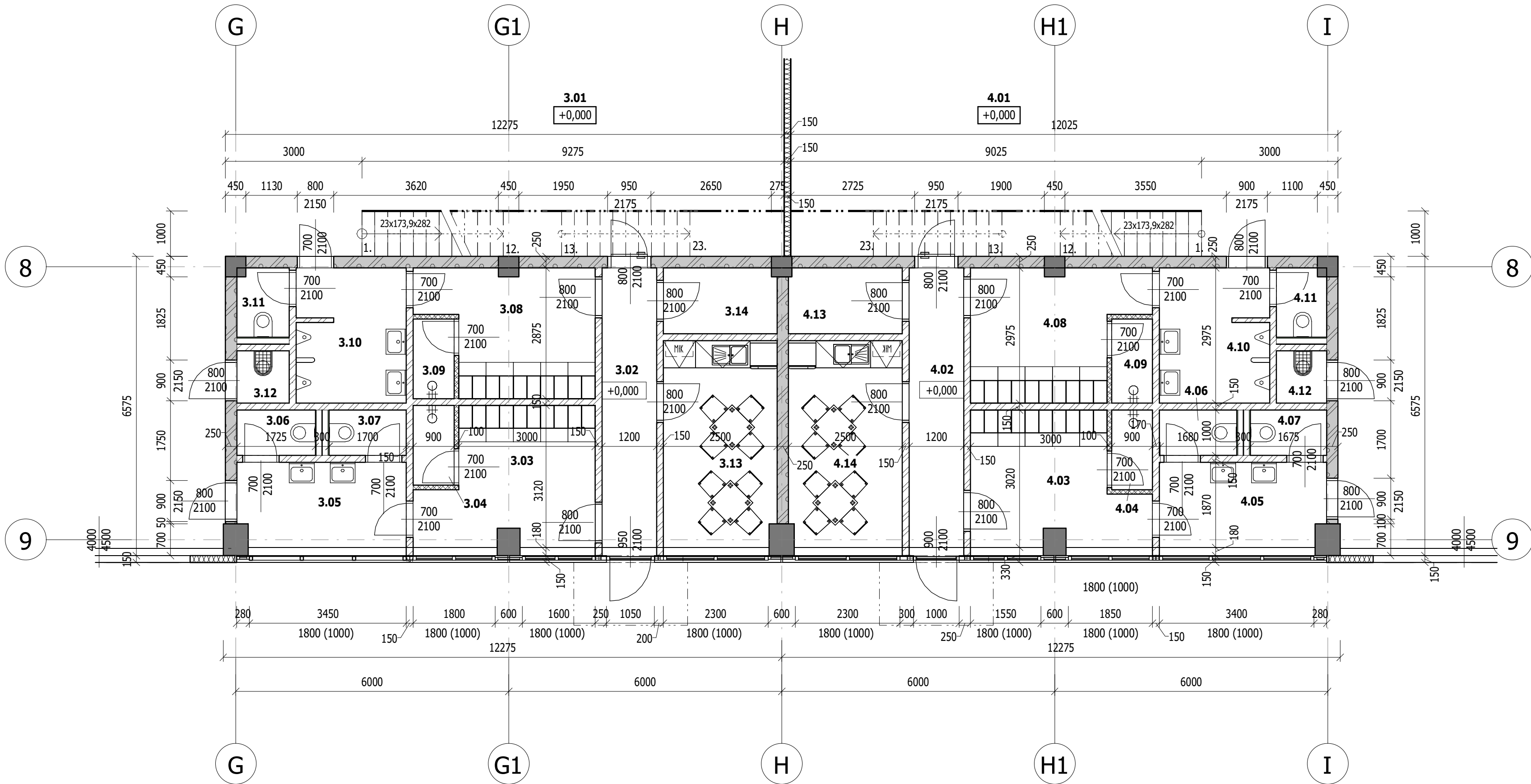


ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Šimon Jančošek	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk	
VYPRACOVAL:	Andrea Mikulíková		
KONTROLOVAL:	Ing. Šimon Jančošek		
KOORDINÁTOR:	Ing. Šimon Jančošek		
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina		
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Šimon Jančošek		
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251,1252		
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310		
MIESTO STAVBY:	SENEC		
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina		
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEK AP1 - II.ETAPA		
OBJEKT:	SO 20 - SKLADOVÁ HALA		
VÝKRES:	PÔDORYS VSTAVKU - NÁJOMCA č.2		

STUPEŇ	DÚR	
PROFESIA	ARS	
MIERKA	1:75	
DATUM	08/2022	
FORMÁT	4 x A4	
REVÍZIA		
Č.VÝKRESU	04	
PARÉ		

PÔDORYS 1.N.P.

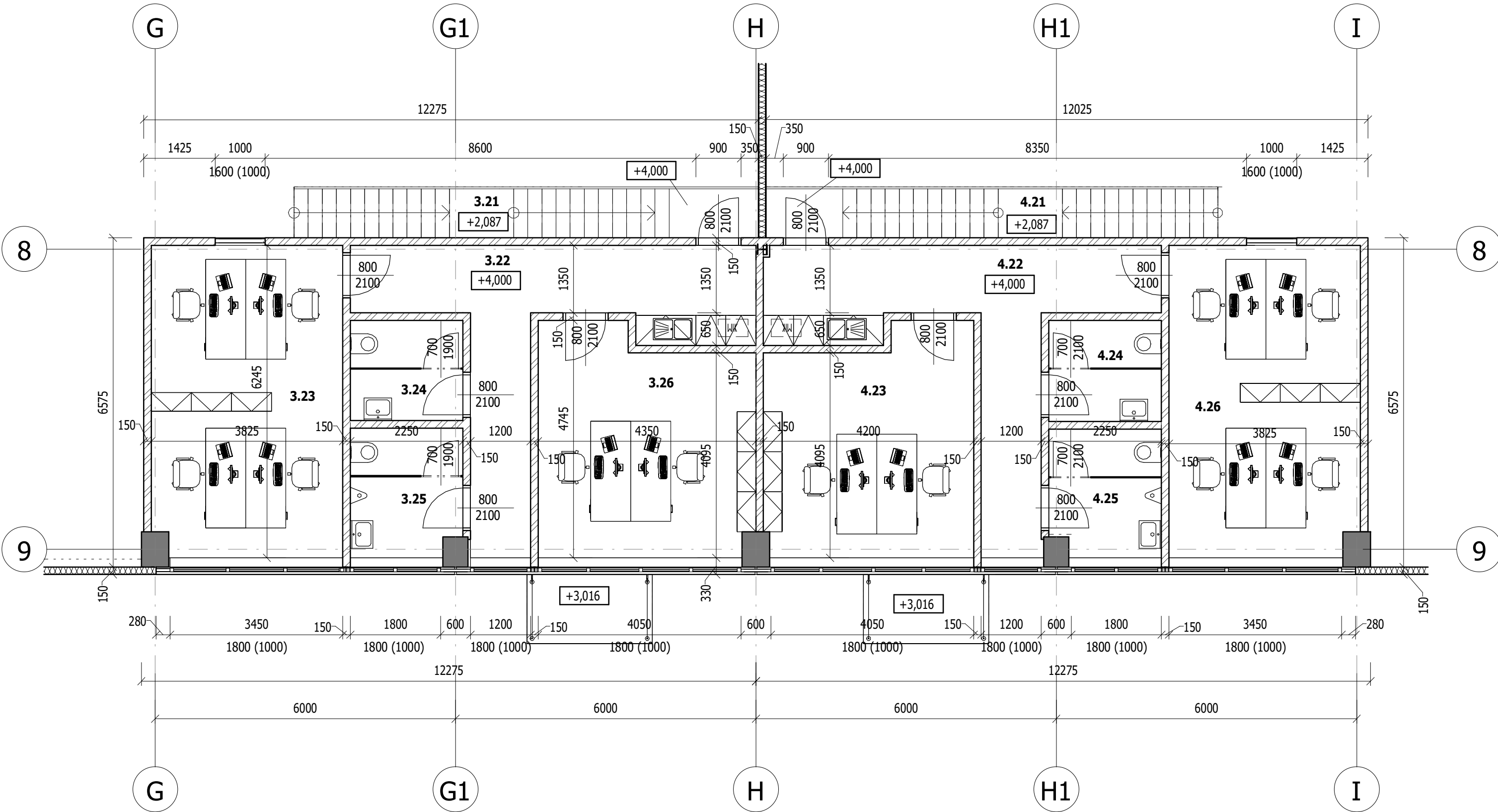
Príloha č. 8: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys vstavku 1. N.P., 2.N.P. - nájomca č. 3 a č. 4



1.NP-NÁJOMCA č.3			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
3.02	VSTUP	7,37 m²	1.NP
3.03	ŠATŇA- ŽENY	10,42 m²	1.NP
3.04	SPRCHA- ŽENY	1,57 m²	1.NP
3.05	PREDIEŇ-ŽENY	6,84 m²	1.NP
3.06	WC- ŽENY	1,73 m²	1.NP
3.07	WC- ŽENY	1,70 m²	1.NP
3.08	ŠATŇA-MUŽI	9,56 m²	1.NP
3.09	SPRCHA- MUŽI	1,57 m²	1.NP
3.10	WC- MUŽI	7,13 m²	1.NP
3.11	WC-MUŽI	1,71 m²	1.NP
3.12	UPRATOVAČKA	1,32 m²	1.NP
3.13	DENNÁ MIESTNOSŤ	11,27 m²	1.NP
3.14	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,60 m²	1.NP
CELKOM:		65,80 m²	

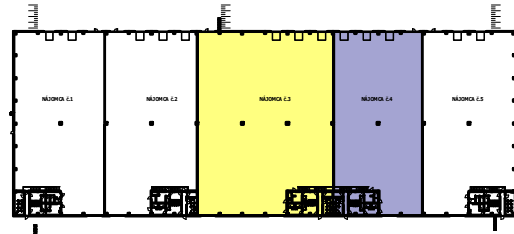
1.NP-NÁJOMCA č.4			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
4.02	VSTUP	Neuzavreté	1.NP
4.03	ŠATŇA- ŽENY	10,02 m²	1.NP
4.04	SPRCHA- ŽENY	1,57 m²	1.NP
4.05	PREDIEŇ-ŽENY	6,74 m²	1.NP
4.06	WC- ŽENY	1,70 m²	1.NP
4.07	WC-ŽENY	1,68 m²	1.NP
4.08	ŠATŇA-MUŽI	9,86 m²	1.NP
4.09	SPRCHA- MUŽI	1,66 m²	1.NP
4.10	WC- MUŽI	7,13 m²	1.NP
4.11	WC-MUŽI	1,64 m²	1.NP
4.12	UPRATOVAČKA	1,27 m²	1.NP
4.13	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,61 m²	1.NP
4.14	DENNÁ MIESTNOSŤ	11,30 m²	1.NP
CELKOM:		58,18 m²	

PÔDORYS 2.N.P.

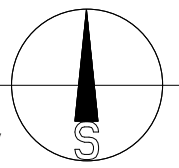


2.NP-NÁJOMCA č.3			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
3.21	SCHODISKO	9,41 m²	2.NP
3.23	KANCELÁRIA	23,71 m²	2.NP
3.24	WC ŽENY	4,50 m²	2.NP
3.25	WC MUŽI	5,67 m²	2.NP
3.22	CHODBA	18,39 m²	2.NP
3.26	KANCELÁRIA	18,84 m²	2.NP
CELKOM:		80,52 m²	

2.NP-NÁJOMCA č.4			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
4.21	SCHODISKO	9,20 m²	2.NP
4.22	CHODBA	18,16 m²	2.NP
4.23	KANCELÁRIA	18,21 m²	2.NP
4.24	WC ŽENY	4,55 m²	2.NP
4.25	WC MUŽI	5,60 m²	2.NP
4.26	KANCELÁRIA	23,71 m²	2.NP
CELKOM:		79,42 m²	



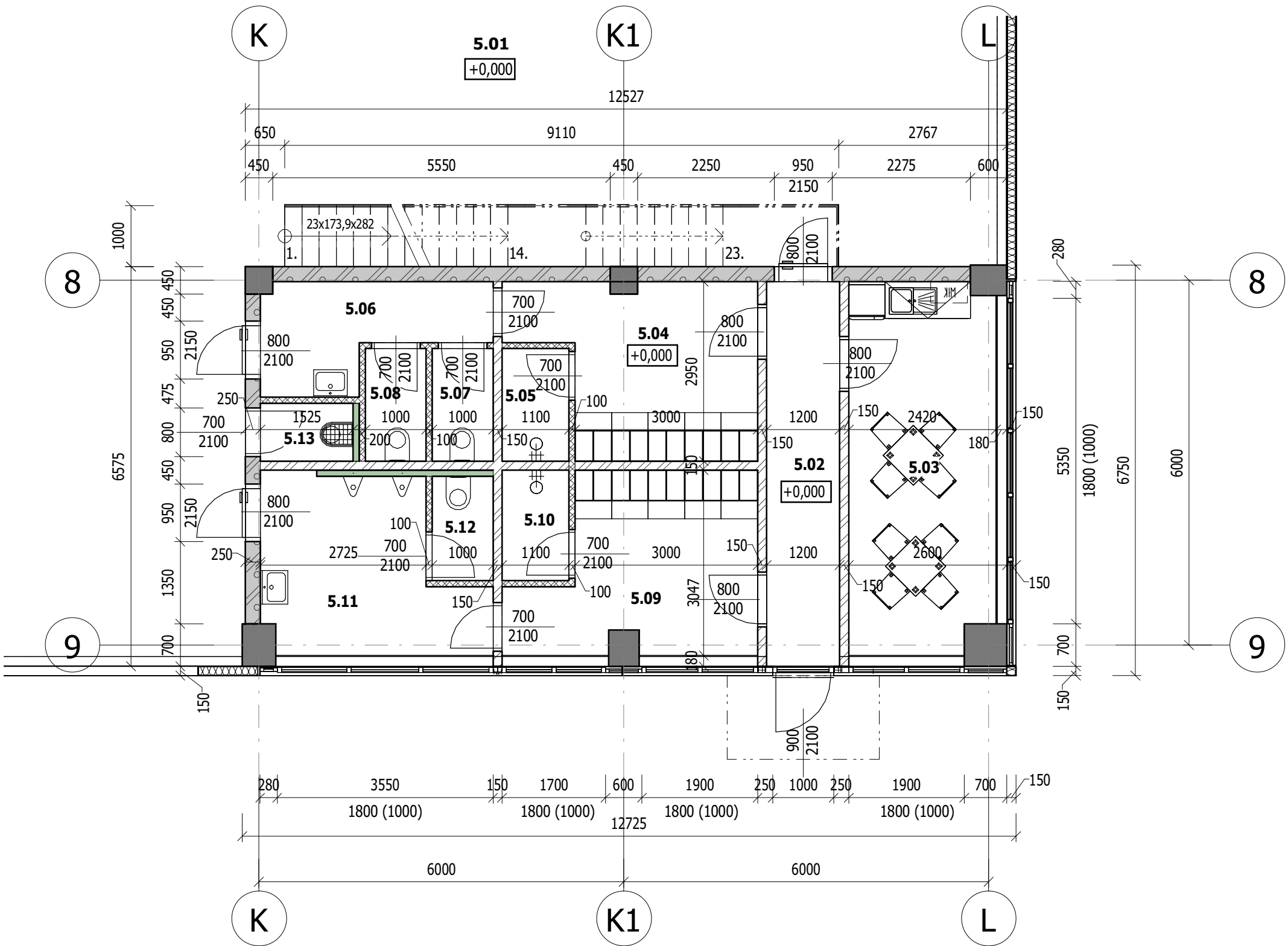
Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Šimon Jančošek	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsfysystem.sk	
VYPRACOVAL:	Andrea Mikulíková		
KONTROLOVAL:	Ing. Šimon Jančošek		
KOORDINÁTOR:	Ing. Šimon Jančošek		
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsfysystem.sk	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Šimon Jančošek		
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251,1252		
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310		
MIESTO STAVBY:	SENEC	STUPEŇ	DŮR
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina	PROFESIA	ARS
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEC AP1 - II.ETAPA	MIERKA	1:75
OBJEKT:	SO 20 - SKLADOVÁ HALA	DATUM	08/2022
		FORMÁT	8 x A4
VÝKRES:	PÔDORYS VSTAVKU -NÁJOMCA č.3, č.4	REVÍZIA	
		Č.VÝKRESU	05
		PARÉ	

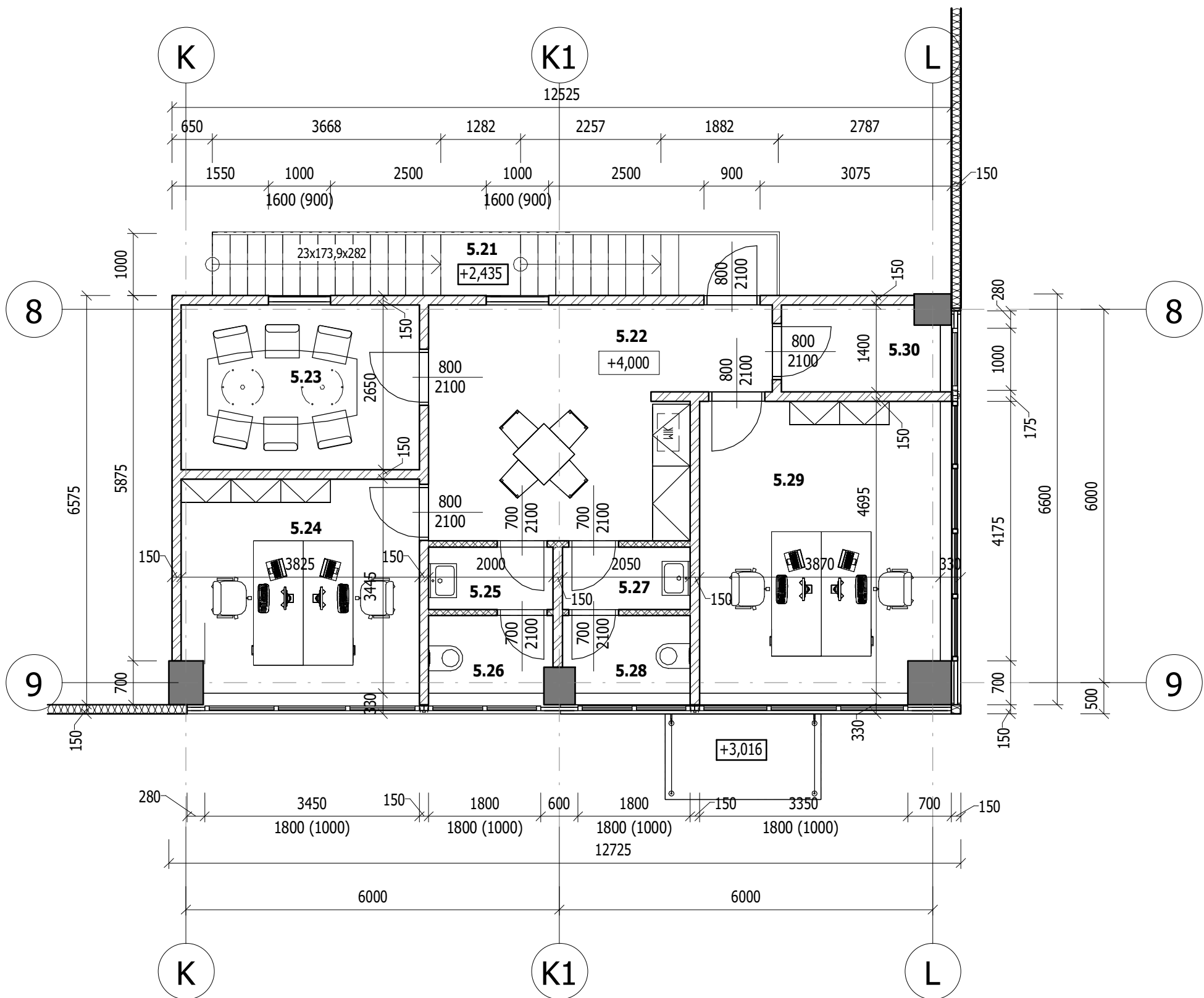
Príloha č. 9: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pôdorys vstavku 1. N.P., 2.N.P. - nájomca č. 5

PÔDORYS 1.N.P.

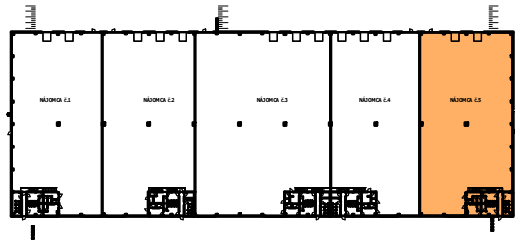


1.NP-NÁJOMCA č.5			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
5.04	ŠATŇA- ŽENY	9,96 m ²	1.NP
5.05	SPRCHA- ŽENY	2,04 m ²	1.NP
5.06	PREDIEŇ-ŽENY	5,25 m ²	1.NP
5.07	WC- ŽENY	1,85 m ²	1.NP
5.08	WC- ŽENY	1,85 m ²	1.NP
5.09	WC-MUŽI	10,29 m ²	1.NP
5.10	SPRCHA- MUŽI	2,00 m ²	1.NP
5.11	WC-MUŽI	9,24 m ²	1.NP
5.12	WC-MUŽI	1,71 m ²	1.NP
5.13	UPRATOVAČKA	1,45 m ²	1.NP
5.03	KANCELÁRIA	14,51 m ²	1.NP
5.02	CHODBA	7,59 m ²	1.NP
CELKOM:		67,72 m ²	

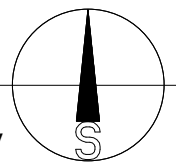
PÔDORYS 2.N.P.



2.NP-NÁJOMCA č.5			
ČÍSLO	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAŽIE
5.21	SCHODISKO	9,25 m ²	2.NP
5.22	CHODBA	17,69 m ²	2.NP
5.23	ZASADAČKA	10,14 m ²	2.NP
5.24	KANCELÁRIA	13,00 m ²	2.NP
5.25	PREDIEŇ ŽENY	2,00 m ²	2.NP
5.26	WC ŽENY	2,44 m ²	2.NP
5.27	PREDIEŇ MUŽI	2,05 m ²	2.NP
5.28	WC MUŽI	2,48 m ²	2.NP
5.29	KANCELÁRIA	17,90 m ²	2.NP
5.30	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	3,43 m ²	2.NP
CELKOM:		80,37 m ²	



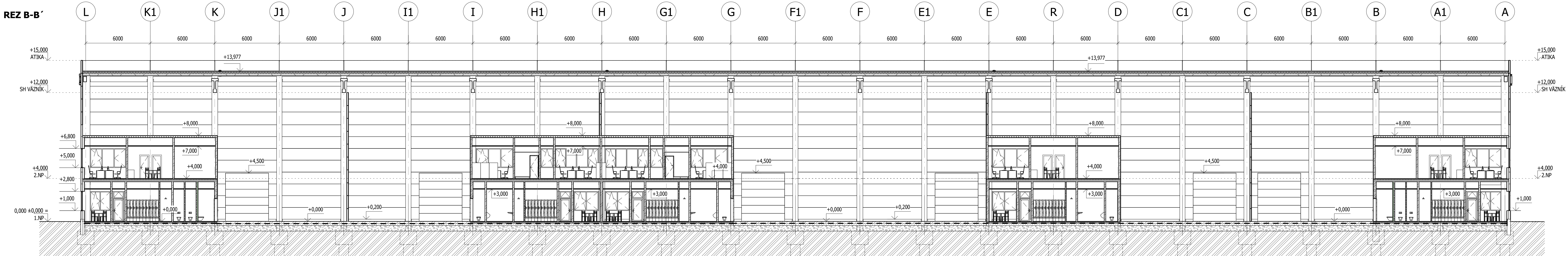
Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv



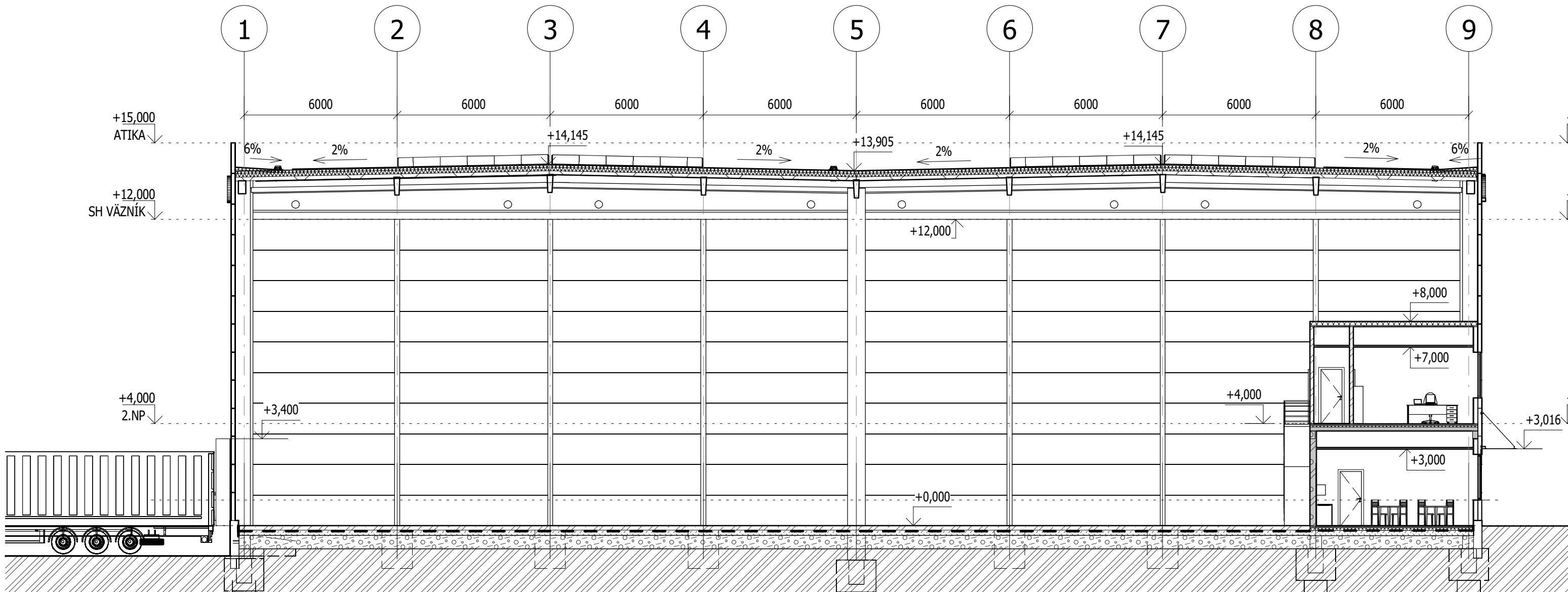
PEČATKA:

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Šimon Jančošek	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsfssystem.sk		
VYPRACOVAL:	Andrea Mikulíková			
KONTROLOVAL:	Ing. Šimon Jančošek			
KOORDINÁTOR:	Ing. Šimon Jančošek			
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina	 HSF System SK,s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsfssystem.sk		
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Šimon Jančošek			
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251,1252			
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310			
MIESTO STAVBY:	SENEC	STUPEŇ	DÚR	A
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina	PROFESIA	ARS	
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEČ AP1 - II.ETAPA	MIERKA	1:75	
OBJEKT:	SO 20 - SKLADOVÁ HALA	DATUM	08/2022	
		FORMÁT	6 x A4	
		REVÍZIA		
VÝKRES:	PÔDORYS VSTAVKU 1.N.P. - NÁJOMCA č.5	Č.VÝKRESU	06	
		PARÉ		

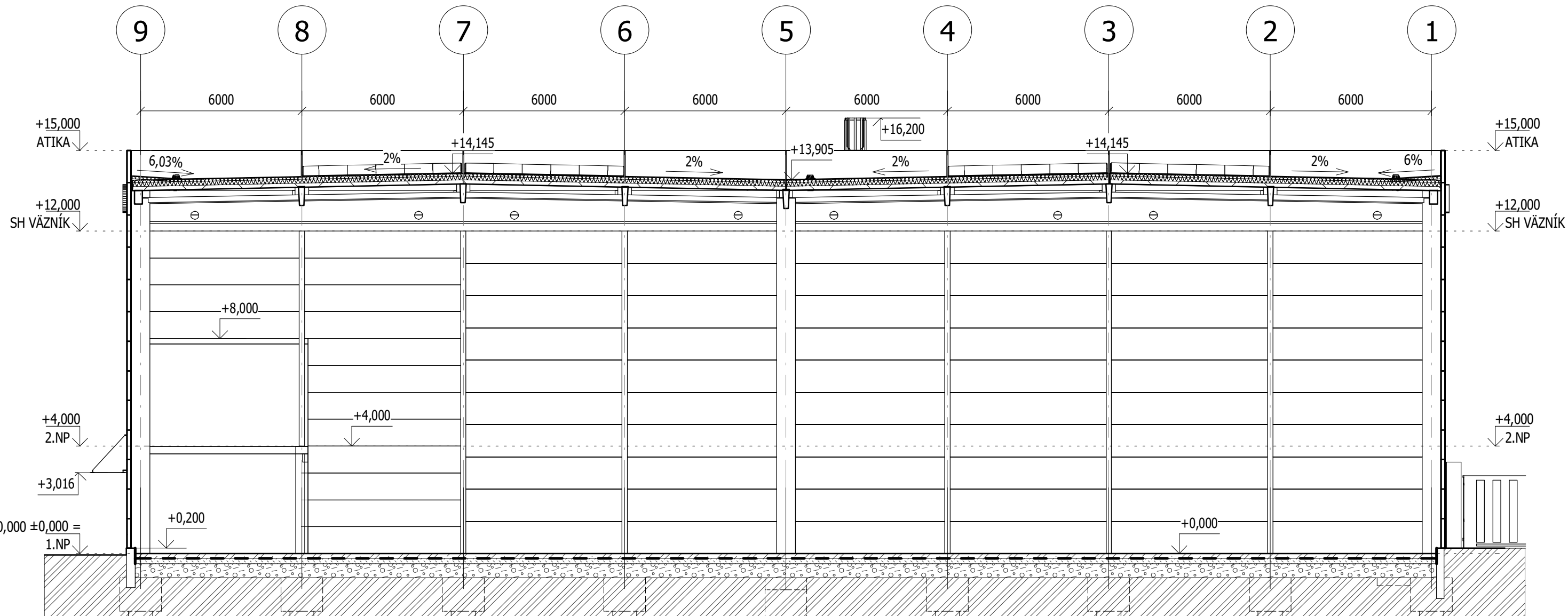
REZ B-B'



REZ A-A'



REZ C-C'



Príloha č. 10: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, rezy

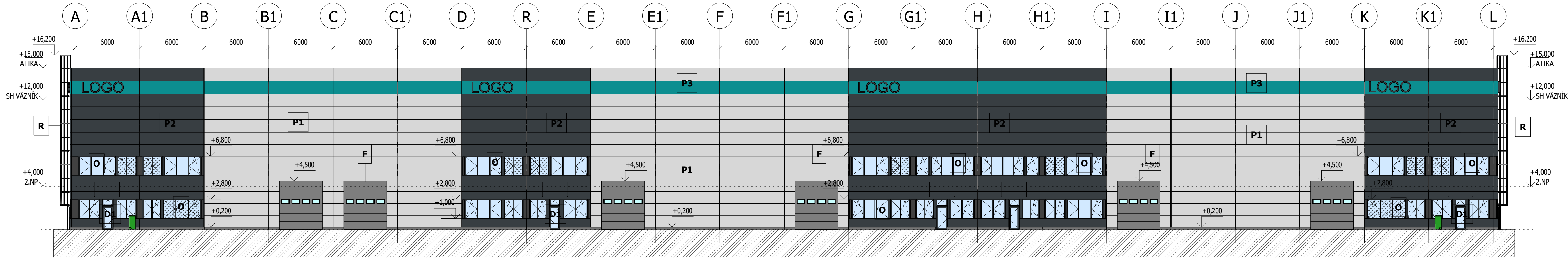
Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Šimon Jančošek	 HSF System SK, s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk		
VYPRACOVAL:	Andrea Mikulíková			
KONTROLOVAL:	Ing. Šimon Jančošek			
KOORDINÁTOR:	Ing. Šimon Jančošek			
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina	 HSF System SK, s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk		
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Šimon Jančošek			
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251, 1252			
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310			
MIESTO STAVBY:	SENEC	STUPEŇ	DŮR	A
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina	PROFESIA	ARS	
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEC AP1 - II.ETAPA	MIERKA	1:150	
OBJEKT:	SO 20 - SKLADOVÁ HALA	DATUM	08/2022	
		FORMÁT	10 x A4	
		REVÍZIA		
VÝKRES:	REZY	Č. VÝKRESU PARÉ	07	

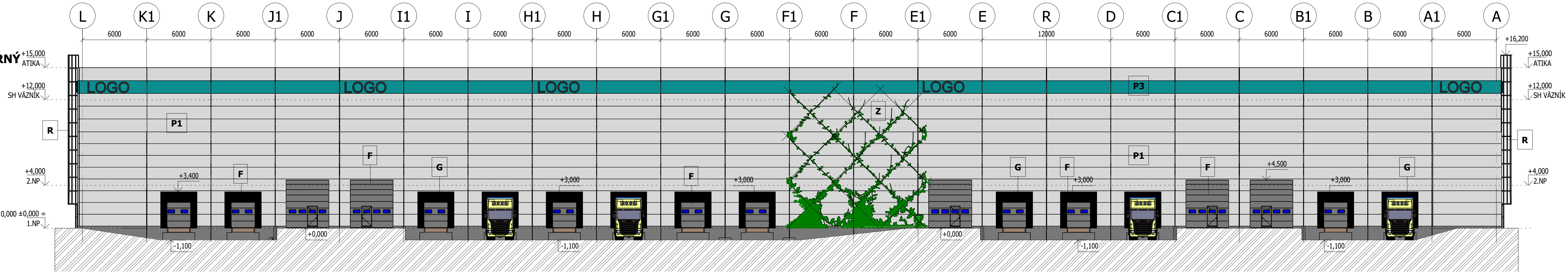
A

Príloha č. 11: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa, Senec, SO 20 Skladová hala, pohľady

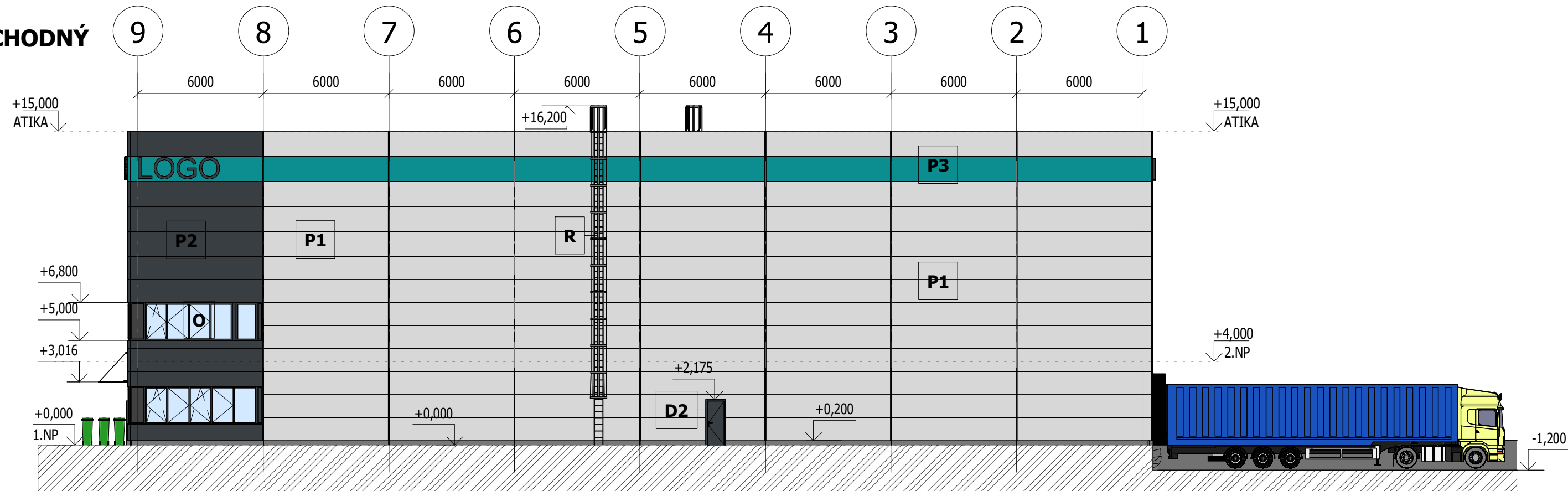
POHĽAD JUŽNÝ



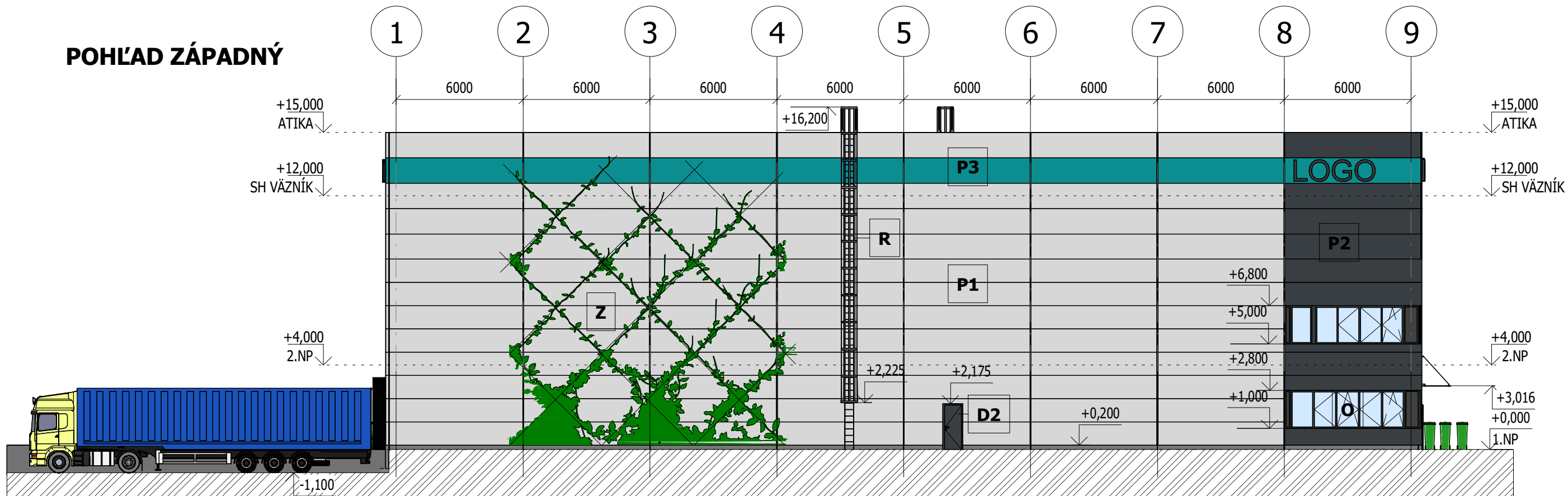
POHĽAD SEVERNÝ



POHĽAD VÝCHODNÝ

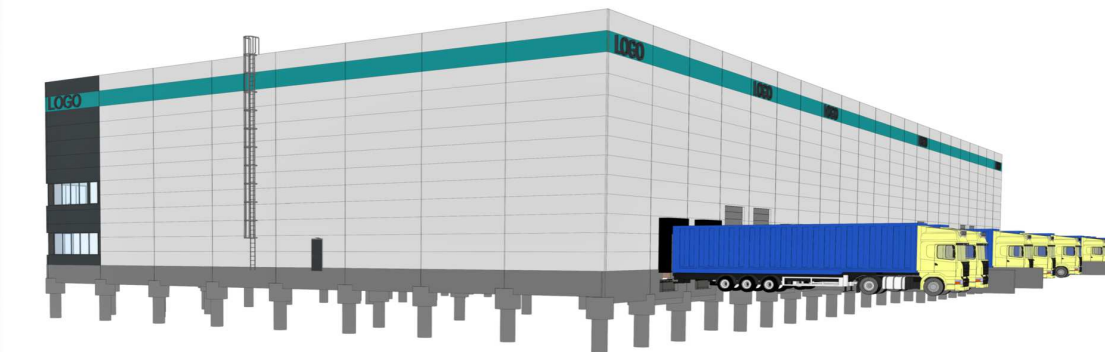
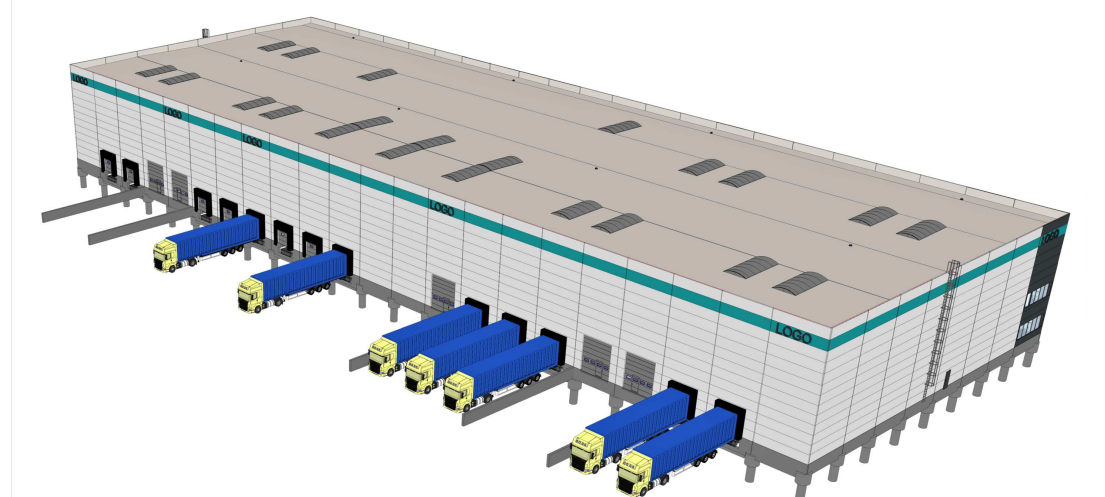
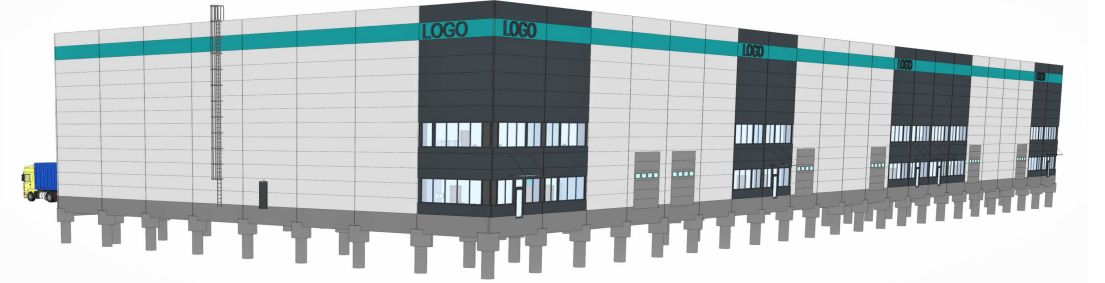


POHĽAD ZÁPADNÝ



KÓPIA

3D POHĽADY

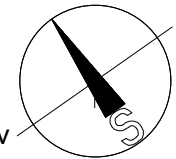


LEGENDA :

- P1- HALA-FASÁDNY PANEL Z MINERÁLNEJ VATY HR.150 FARBA ŠEDÁ RAL 7035
- P2- ADMINISTRATÍVA-FASÁDNY PANEL Z MINERÁLNEJ VATY HR.150 FARBA ANTRACIT RAL 7016
- P3- HALA-FASÁDNY PANEL Z MINERÁLNEJ VATY HR.150 FARBA ZELENÁ RAL 5018
- O- HLINÍKOVÉ OKNÁ IZOLAČNÉ S 3-SKLOM, FARBA ANTRACIT
- D1- EXTERIÉROVÉ VSTUPNÉ HLINÍKOVÉ DVERE, PRESKLÉNÉ FARBA ANTRACIT
- D2- EXTERIÉROVÉ ÚNIKOVÉ DVERE S TEPELNOU IZOLÁCIOU, PLNÉ FARBA ANTRACIT
- F- SEKČNÁ HLINÍKOVÁ BRÁNA Z IZOLOVANÝCH PANELOV
- G- TESNIACI PLACHTOVÝ LÍMEC
- R- OCELOVÝ REBRÍK S OCHRANNÝM KOŠOM - POZINKOVANÝ
- L- 3D LOGO - REKLAMNÝ PANEL S LED PODSVIETENÍM
- Z- TRELAŽOVÁ STENA - ZELENÁ

Súradnicový systém : JTSK
Výškový systém : Bpv
±0,000 = 163,000 m n.m. Bpv

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Šimon Jančošek	 HSF System SK, s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk		
VYPRACOVAL:	Andrea Mikulíková			
KONTROLOVAL:	Ing. Šimon Jančošek			
KOORDINÁTOR:	Ing. Šimon Jančošek			
AUTOR PROJEKTU:	HSF System SK, s.r.o., Žilina	 HSF System SK, s.r.o. Bytčianska 499/130 010 03 Žilina www.hsf-system.sk		
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	Ing. Šimon Jančošek			
KÓD KLASIFIKÁCIE:	1251, 1252			
PARCELA:	5156/121,176,177,205,207,306,308,309,310			
MIESTO STAVBY:	SENEC	STUPEŇ	DŮR	A
INVESTOR:	ANTRACIT PROPERTY s.r.o. Žilina	PROFESIA	ARS	
STAVBA:	LOGISTICKÁ A SKLADOVÁ HALA SENEK AP1 - II.ETAPA	MIERKA	1:200	
OBJEKT:	SO 20 - SKLADOVÁ HALA	DATUM	08/2022	
		FORMÁT	10 x A4	
		REVÍZIA		
VÝKRES:	POHĽADY	Č.VÝKRESU PARÉ	08	

420.0 x 1050.0

**Príloha č. 13: Logistická a skladová hala AP1 - 2. etapa,
Senec, Dopravno-kapacitné posúdenie**

**Dopravné napojenie
Logistickej skladovej haly AP1 na cestu II/503 Senec**

Dopravno-kapacitné posúdenie

Objednávateľ:

HSF System SK, s.r.o.
Bytčianska 499/130
010 03 Žilina

Spracovateľ:

Alfa 04, a.s.
Kominárska 141/2,4
831 04 Bratislava
PhDr. Mária Kocianová

Zákazka č.: 2238-00

Arch. číslo: 0572

Bratislava, august 2022

OBSAH

1. Cieľ	1
2. Analýza súčasného stavu dopravnej situácie	4
3. Výpočet dopravnej prognózy	9
4. Posúdenie kapacity	13
5. Závery	17

Obrázková časť

Prílohová časť

1. CIEĽ

Doprava ako služba obyvateľom determinuje kvalitu života obyvateľov. Kvalita dopravnej služby predurčuje rozvojový potenciál územia. Funkcie v území, jeho aktivity a rozvoj sú hlavným zdrojom dopytu po dopravnej službe. Tento uzatvorený kruh sa zvlášť výrazne prejavuje v celom Bratislavskom kraji. Toto územie je najaktívnejšie v Slovenskej republike a jeho socioekonomické a dopravné charakteristiky dosahujú európsky nadštandard.

V mimoriadne atraktívnom a živom území Bratislavského kraja vývoj dopravy prekročil všetky slovenské priemery a očakávania. V tomto území je v posledných rokoch pripravovaný vysoký počet rôznych investičných zámerov. Tieto vzhľadom na meniace sa podmienky stále potrebujú aktualizáciu. V krátkom čase sa razantne zvyšujú, resp. menia nároky nových investičných projektov na dopravnú obsluhu územia, rovnako aj nároky užívateľov na plynulosť a bezpečnosť dopravnej obsluhy.

Predkladaná dokumentácia je spracovaná s cieľom sumarizovať aktuálne informácie o dotknutom území kde je pripravované uvedenie do zámeru Logistická skladová hala AP1 Senec jej 2.etapa. Logistická skladová hala bude napojená prostredníctvom existujúcej obslužnej komunikácie vstupujúcej do MOK 2 na ceste II/503 medzi diaľnicou D1 a obcou Viničné.

Cesta II/503 je v súčasnosti dôležitou spojnicou okresného sídla Senec a okresného sídla Pezinok. Zároveň umožňuje kvalitné dopravné napojenie územia na diaľnicu D1 prostredníctvom MUK Senec západ. Na ceste II/503 v súčasnosti funguje systém okružných križovatiek ktoré obsluhujú existujúce logistické centrá a priemyselné areály.

Cieľom dokumentácie je aktualizovať dopravnú prognózu na základe najnovších poznatkov a zhodnotiť výkonnosť dopravnej obsluhy prostredníctvom cesty II/503 a jej najviac dotknutých okružných križovatiek. Dokumentácia sumarizuje údaje získané a spracované k termínu 08/2022.

Predkladaná dokumentácia v plnej miere rešpektuje platné STN 7361 10, 7361 01, 7361 02 a TP 102.

Obsahom dokumentácie je:

- dopravná analýza súčasného stavu,
- dopravná prognóza pre časové horizonty rokov 2024 a 2044,
- posúdenie výkonnosti,
- závery.

Pri špecifikovaní základných požiadaviek na dopravnú obsluhu je nevyhnutné mať na mysli kvalitu životného prostredia a trvalo udržateľný rozvoj. V tejto súvislosti, v tak atraktívnom území ako je Bratislavský kraj, sú reálne rôzne filozofie prístupu. Skutočnosťou je, že vyššia životná úroveň obyvateľov vyvoláva vyššie využívanie a väčší počet osobných automobilov. S ohľadom na doterajší vývoj je potrebné pristupovať k plneniu požiadaviek na kvalitnú, plynulú a bezpečnú automobilovú dopravu, ale v riešeníach musí byť stále zohľadnená ochrana životného prostredia pre budúce generácie. Je potrebné nájsť určitú rovnováhu a optimalizovať požiadavky v prístupoch k riešeniam.

Dopravná analýza s ohľadom na stupeň prípravy a rozpracovanosti investícií pripravovaných v širšom zázemí, ako aj s ohľadom na mieru neistoty meniacich sa rozhodujúcich vstupov hodnotí rámcovo širšie územie.

Dopravná prognóza je dostatočný podklad pre stanovenie základného rámca dopravnej obsluhy a jej etapizácie ako aj rezervovanie územia pre jeho optimalizáciu.

Dokumentácia v svojej analytickej časti použila informácie získané po preštudovaní veľkého počtu materiálov týkajúcich sa súčasných aj plánovaných aktivít v dotknutých lokalitách Bratislavského kraja.

Použité boli nasledujúce podklady:

- Výsledky celoštátnych sčítaní na diaľničnej a cestnej sieti SR v rokoch 2005, 2010 a 2015 (SSC),
- Socioekonomické charakteristiky regiónov Slovenska a cestná infraštruktúra (Alfa 04 a.s. 2004),

- Aktualizácia a posúdenie dopravných vzťahov v Bratislavskom kraji, s nadväznosťou na Trnavský kraj (Alfa 04 a.s. 2007),
- Údaje z cestnej databanky SSC,
- Diaľnica D1 Blatné – Trnava, DIP pre DSP (DIC s.r.o. 2014),
- Diaľnica D1 Bratislava – Trnava rozšírenie na 6-pruh + kolektory, dopravno-inžinierske podklady (DIC s.r.o. 04/2011),
- Diaľnica D1 mimoúrovňová križovatka Triblavina, DIP pre DUR (DIC s.r.o. 2012),
- Diaľnica D1 Senec – Blatné, križovatka Blatné, DIP pre DSP (Dopravoprojekt a.s. 2014),
- Diaľnica D1 rozšírenie na 6-pruh, úsek Bratislava – Senec, DIP pre DSP, Alfa 04 a.s. 03/2016),
- Stanovení očakávaných hodnôt intenzít na křížení D1 x III/502002, (Centrum dopravního výzkumu 2014),
- Diaľnica D1 Bratislava – Senec – MUK Triblavina, DKP aktualizácia 2014, (Alfa 04 a.s. 2014),
- D1 Bratislava – Trnava, skapacitnenie diaľnice (HBH projekt 2008),
- Diaľnica D1 Bratislava – Senec, úsek Vajnory – križovatka Triblavina, Sprievodná správa k mikroskopickému dopravnému modelu (VUD 06/2015),
- Regionálny plán udržateľnej mobility Bratislavského samosprávneho kraja (SGS Czech Republic s.r.o. 2020),
- Územný generel dopravy Bratislavského samosprávneho kraja /DIC Bratislava s.r.o.2012),
- Územný plán VÚC Bratislavský kraj,
- Územný generel dopravy hl.mesta SR Bratislavy (CDV 2015),
- Regionálny plán udržateľnej mobility Bratislavského samosprávneho kraja (SGS Czech Republic s.r.o. 2020),
- Územný generel dopravy Bratislavského samosprávneho kraja /DIC Bratislava s.r.o.2012),
- Návrh ÚP Chorvátsky Grob (Aurex 2013),
- Zadanie ÚP mesta Senec (2010),
- Dopravné napojenie – Logistický park Senec (cesta II/503), Dopravno-kapacitné posúdenie, (Alfa 04 a.s. 11/2015),
- Dopravné napojenie logistických hál ALFA, BETA, GAMA Senec, (Alfa 04/2016),
- Dopravné napojenie – logistické haly Senec – západ, (Alfa 04 a.s. 04/2017),
- Dopravné posúdenie pre cestu II/503 v úseku OK1 – OK2 – OK3. (Alfa 04 a.s. 07/2018),
- Dopravné napojenie logistického parku Horný dvor v Senci, DKP (Alfa 04 a.s. 11/2021),
- Dopravné napojenie TRUCK CENTRUM Senec – 1.etapa, DKP (Alfa 04 a.s. 02/2022),
- Dopravné napojenie TRUCK CENTRUM Senec – 1. a 2.etapa, DKP (Alfa 04 a.s. 02/2022),
- Dopravné napojenie Areálu logistiky a služieb Senec na cestu II/503, DKP (Alfa 04 a.s. 04/2022),
- Dopravné napojenie Logistickej haly Senec na cestu II/503, DKP Alfa 04 a.s. 05/2022),
- Výhľadové koeficienty cestnej dopravy, úloha RVT 2005 (Prof. Ing. T. Hollarek, CSc., Ing. Ľ. Mateček, Ing. J. Paľo, PhD, 2006),

- TP 070 Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040, (MDVRR SR),
- Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov investičných projektov, (Magistrát hl.mesta SR Bratislavy, aktualizácia 2014),
- Slovakia – makroekonomický vývoj (SARIO 2006),
- Joint Chapter for the Vienna – Bratislava Region Background report, Podkladová štúdia pre OECD metropolitný región Viedeň – Bratislava, 2003,
- Doplňujúce prieskumy smerovania dopravy v križovatkách.
- Databáza spracovateľa.

V predkladanej dokumentácii bol použitý nasledujúci pracovný postup:

- Analýza všetkých dostupných podkladov.
- Zabezpečenie dostupných podkladov týkajúcich sa rozvoja širšieho územia.
- Analýza údajov z celoštátnych sčítaní dopravy SSC.
- Vykonanie a analýza smerového dopravného prieskumu.
- Analýza údajov z databázy spracovateľa.
- Špecifikácia predpokladov výpočtu dopravnej prognózy – koeficienty rastu intenzity dopravy pre Bratislavský kraj.
- Výpočet dopravnej prognózy v širšom zázemí riešenej investície do výhľadu.
- Špecifikácia špičkových období a smerovanie dopravy ktoré sú nerovnomerné v rannej a popoludňajšej dopravnej špičke na ceste II/503 a v jej križovatkách.
- Základná filozofia obsluhy územia a základné smerovanie dopravy v rannej a popoludňajšej špičkovej hodine v časových horizontoch rokov 2024 a 2044.
- Posúdenie výkonnosti.
- Závery a odporúčania.

2. ANALÝZA SÚČASNÉHO STAVU DOPRAVNEJ SITUÁCIE

Predkladaná dokumentácia sa zaoberá územím lokalizovaným v dosahu cesty II/503 medzi Sencom a Pezinkom v blízkosti MUK Senec na diaľnici D1. Územie sa nachádza v okrese Senec a v dotyku okresu Pezinok v Bratislavskom kraji. Územie je strategicky mimoriadne dobre položené:

- V dotyku s križovaním cesty II/503 s diaľnicou D1,
- Medzi dvomi dôležitými okresnými sídlami Bratislavského kraja – Pezinkom a Sencom,
- V dobrej dostupnosti na cestu I/62 do južných okresov Trnavského kraja,
- V dobrej dostupnosti na cestu I/61,
- V kvalitnej dostupnosti do hlavného mesta Bratislava,
- V kvalitnej dostupnosti na D1 do ostatných regiónov Slovenska

Dotknuté územie má niekoľko dôležitých funkcií:

- jedná sa o zázemie hlavného mesta Slovenska Bratislavy a jeho širšie okolie,
- jedná sa o územie, ktoré má najvyšší hospodársky a rozvojový potenciál Slovenska,

- jedná sa o územie, ktoré svojou produktivitou a výkonnosťou dosahuje priemer rozvinutých štátov EÚ,
- jedná sa o územie ktoré je súčasťou Stredoeurópskeho euroregiónu a metropolitného regiónu Viedeň – Bratislava – Győr,
- jedná sa o územie, ktoré je výrazne poznačené zmenami v spôsobe života obyvateľov,
- jedná sa o územie, kde vysoký objem automobilovej dopravy tvorí denná dochádzka do hlavného mesta.

Bratislavský kraj je všetkými svojimi charakteristikami výnimočný v rámci Slovenska. Kraj má excentrickú polohu v juhozápadnej časti republiky. Zároveň má kraj veľmi výhodnú polohu v rámci Stredoeurópskeho regiónu. Kraj je kontaktnou zónou so strednou Európou. Kraj sa nachádza na hranici troch štátov Slovenska, Rakúska a Maďarska. Územie poskytuje široký priestor pre realizáciu rozvojových aktivít hospodársko-obchodnej a kultúrno-spoločenskej kooperácie, najmä na trhu práce, v pohybe tovarov, kapitálu a pre rozvoj cestovného ruchu. Svojím vysokým potenciálom rozvoja pozitívne ovplyvňuje vzdelanostnú a kultúrno-spoločenskú úroveň obyvateľstva. Bratislavský kraj je veľmi dobre dostupný všetkými druhmi dopravy vrátane leteckej a lodnej.

Bratislavský kraj má rozlohu 2 053 km² a je najmenším na Slovensku. Svojou rozlohou zaberá 4,2 % z územia Slovenska. V roku 2022 dosiahol kraj 719 537 obyvateľov, čo je 12,3 % zo Slovenska. V kraji je najvyššia hustota osídlenia v republike, ktorá dosiahla hodnotu 350 obyvateľov na km². Je to hustota viac ako trojnásobne vyššia ako celoslovenský priemer. V rámci kraja má najvyššiu hustotu osídlenia hlavné mesto Bratislava a to 1 292 obyv. na km².

Bratislavský kraj má tri okresy Malacky, Pezinok, Senec a patrí doň hlavné mesto. V kraji je 73 sídiel, z toho 7 je miest. Kraj dosahuje najvyšší stupeň urbanizácie na Slovensku. Až 83,7 % obyvateľov kraja žije v mestách.

Základné informácie o Bratislavskom kraji

	Rozloha v km ²	Obyvateľstvo k 1.1.2022	Hustota osídlenia obyv./km ²	Počet sídiel	Stupeň urbanizácie
Slovenská republika	49 035	5 449 270	111	2 891	56,0
Bratislavský kraj	2 053	719 537	350	73	83,7
Bratislava mesto	368	475 503	1 292	17 *	100,0
Okres Pezinok	376	69 183	184	17	62,8
Okres Senec	360	96 715	269	29	27,9

* mestské časti Bratislavy

Demografická štruktúra obyvateľstva

	Predproduktívny vek %	Produktívny vek %	Poproduktívny vek %	Typ populácie
Slovenská republika	18,13	63,49	19,68	Regresívny
Bratislavský kraj	14,46	65,92	19,62	Regresívny
Bratislava mesto	13,49	66,30	20,21	Regresívny
Okres Pezinok	16,74	65,42	17,84	Regresívny
Okres Senec	16,61	64,43	18,96	Regresívny

Veková štruktúra v kraji má regresívny charakter starnúceho obyvateľstva. Najvyššiu mieru starnutia má obyvateľstvo v meste Bratislava. V okresoch kraja bol zaznamenaný prírastok počtu obyvateľov. Vysoké prírastky obyvateľstva v okresoch Bratislavského kraja sú v dôsledku sťahovania (migrácie) obyvateľov.

Vzdelanostná štruktúra kraja dokazuje vysokú úroveň. Vysokoškolské vzdelanie má 17 % obyvateľov. Je to okrem štruktúry pracovných miest (ktorá si vyžaduje vyššie vzdelanie pracovných síl) aj dôsledok veľkého počtu vysokých škôl a univerzít.

V dôsledku rozvinutej infraštruktúry sa kraj vyznačuje najvyššou zamestnanosťou, najvyššou priemernou mzdou a najnižšou mierou nezamestnanosti na Slovensku.

Z ekonomických činností dominujú služby (75,9 % pracujúcich) a priemysel a stavebníctvo (22,5 % pracujúcich). Na tvorbe pridanej hodnoty za SR sa kraj podieľa viac ako štvrtinou.

Z údajov je evidentné, že sa jedná o veľmi aktívne územie, ktoré rýchlo a výrazne mení spôsob života – spôsob každodenného fungovania. Tieto zmeny spolu s ostatnými celospoločenskými zmenami majú za následok rastúce nároky na dopravnú štruktúru a jej fungovanie. Predpoklady pre spoločný vývoj celého metropolitného regiónu sú veľmi priaznivé a preto sa dajú očakávať zvýšené požiadavky na dopravnú infraštruktúru, najmä na cestnú sieť poskytujúcu plynulú, spoľahlivú a bezpečnú dopravu.

Cestná doprava je nosnou v dopravnom systéme riešeného územia, pričom neustále rastie podiel individuálnej automobilovej dopravy oproti hromadnej doprave. Dotknuté územie je charakterizované cestou II. triedy II/503, ktorá je nosnou tepnou v napojení rozvojových aktivít širšieho zázemia. Cestná sieť Bratislavského kraja v porovnaní so SR, tak ako je evidovaná v cestnej databanke SSC k 1.1.2022, je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

	SR	Bratislavský kraj	Okres Pezinok	Okres Senec
Diaľnica/ D (km)	544,558	136,263	3,927	29,969
Diaľnica /R (km)	304,426	15,759		7,524
I. triedy (km)	3 338,577	130,098		42,564
II. triedy (km)	3 623,546	225,207	58,026	32,287
III. triedy (km)	10 340,927	342,808	77,567	138,339
Spolu (km)	18 152,034	850,135	139,520	250,683
E – ťahy (km)	1 521,262	120,862		30,284
TEN – T koridory (km)	914,982	105,038		22,760

Lokalizácia riešeného územia je znázornená v schéme na obrázku č.1 obrázkovej časti.

Na cestách a diaľniciach v dotknutom území a jeho širšom zázemí bol zaznamenaný pokles, alebo len mierny nárast intenzity dopravy v období rokov 2010 až 2015. Vývoj na vybratých úsekoch je dokumentovaný v nasledujúcej tabuľke.

INTENZITA DOPRAVY

– v skut.voz. za deň spolu výsledky celoštátneho sčítania dopravy SSC v roku 2010

Vozidlá bez prívesov a návesov

Č.úseku	Názov	Ľahké vozidlá	Ťažké vozidlá	Všetky vozidlá spolu
87 020	D1 Vajnory - Senec	59 606	8 443	68 049
87 030	D1 Senec - Trnava	41 165	6 554	47 719
81 627	II/503 D1 – Senec	18 261	1 823	20 084
81 096	II/503 D1 - Viničné	8 796	3 967	12 763

INTENZITA DOPRAVY

– v skut.voz. za deň spolu výsledky celoštátneho sčítania dopravy SSC - RPDI rok 2015

Č.úseku	Názov	Ľahké vozidlá	Ťažké vozidlá	Všetky vozidlá spolu
87 020	D1 Vajnory - Senec	52 267	10 385	62 652
87 030	D1 Senec - Trnava	46 904	7 615	54 519
81 627	II/503 D1 – Senec	15 371	2 375	17 746
81 096	II/503 D1 - Viničné	8 770	1 707	10 477

VÝVOJ INTENZITY DOPRAVY medzi rokmi 2010 a 2015

Č.úseku	Názov	Ľahké vozidlá	Ťažké vozidlá	Všetky vozidlá spolu
87 020	D1 Vajnory - Senec	0,88	1,23	0,92
87 030	D1 Senec - Trnava	1,13	1,16	1,14
81 627	II/503 D1 – Senec	0,84	1,30	0,88
81 096	II/503 D1 - Viničné	0,99	0,43	0,82

Výhľadové koeficienty rastu intenzity cestnej dopravy v Bratislavskom kraji predpokladali nárast intenzity dopravy uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Bratislavský kraj		2010	2015
D1	Ľahké vozidlá	1,00	1,20
	Ťažké vozidlá	1,00	1,13
Cesty II. triedy	Ľahké vozidlá	1,00	1,08
	Ťažké vozidlá	1,00	1,07

Ako je zjavné z predchádzajúceho porovnania, tak na diaľnici D1 v širšom zázemí bol zaznamenaný rýchlejší nárast nákladnej dopravy, ale pokles dopravy osobnej. V riešenom úseku cesty II/503 bol zaznamenaný celkový významný pokles intenzity dopravy osobnej aj nákladnej podľa výsledkov celoštátneho sčítania dopravy.

Pre potreby dokladovania aktuálneho smerovania dopravy v križovatkách predpokladane dotknutých pripravovanou investíciou Logistická skladová hala AP1 Senec boli použité smerové križovatkové prieskumy vykonané v území v 06/2022. Jednalo sa o okružné križovatky OK1 a OK2 na ceste II/503 medzi MUK Senec a Viničným.

Na obrázkoch č.2 a 3 obrázkovej časti je dokladovaný súčasný stav dopravnej situácie v dotknutých križovatkách. Dopravný prieskum bol vykonaný v priemerný pracovný deň.

Na križovatke OK1 a OK2 bol v stredu 29.6.2022 vykonaný smerový križovatkový prieskum. Zaznamenávaný bol v 15-minútových intervaloch pohyb vozidiel v jednotlivých dopravných smeroch v deľbe dopravnej práce.

Analyzovaním údajov z databázy spracovateľa z dopravných prieskumov konaných v území od roku 2015 do roku 2022 bolo zistené:

- V od roku 2018 bol zistený nárast osobnej automobilovej dopravy na priamom smere od D1 v smere na Viničné. Táto skutočnosť zjavne súvisí s problémami na ceste II/502 na prejazde mestom Pezinok, kedy sa časť dopravy rýchlejšie dostane do územia cez diaľnicu D1 a MUK Senec západ.
- Bol zistený čiastočný nárast dopravy do územia logistických parkov, ktorý súvisí s prevádzkami otvorenými po roku 2018.
- Boli potvrdené zistenia o rannej a popoludňajšej špičkovej hodine celkovej dopravy vstupujúcej do križovatiek.
- Ranná špičková hodina na ceste II/503 bola zistená v čase 7.00 – 8.00 a popoludňajšia špičková hodina bola zistená v čase 16.00 – 17.00.
- Špičková hodina vyplýva najmä zo smerovania dopravy na ceste II/503. Územie napojené na cestu II/503 (logistika a ľahká priemyselná výroba) funguje čiastočne v jednozmennej a čiastočne v dvojszmennej prevádzke a teda jeho špičkové hodiny sú iné. Rozhodujúce je ale napojenie územia na nadradený dopravný systém, v tomto prípade na cestu II/503 a tu sú najvyššie intenzity vo vyššie uvedených špičkových hodinách. V prípade, že dopravná obsluha v tomto čase funguje, tak pri nižších intenzitách prirodzene fungovať bude.
- nárast osobnej automobilovej dopravy na priamom smere od D1 v smere na Viničné. Táto skutočnosť zjavne súvisí s problémami na ceste II/502 na prejazde mestom Pezinok, kedy sa časť dopravy rýchlejšie dostane do územia cez diaľnicu D1 a MUK Senec západ.
- V od rokoch 2021 a 2022 bola zistená viac menej stagnácia celkovej dopravy realizovanej v oboch križovatkách počas rannej a popoludňajšej špičky s kolísaním neprevyšujúcim mieru štatistickej odchylky. K malým zmenám prišlo v smerovaní smerom do jednotlivých logistických parkov. Tento fakt má zrejme dôvod v zmenách zmienosti v jednotlivých prevádzkach. Celkovo ale možno konštatovať že zmeny sú minimálne a viacmenej sa potvrdzuje vývoj dopravy v území. Rovnako sa potvrdzujú výsledky zistené aktuálnym dopravným prieskumom bez významných vonkajších vplyvov.

Riešené územie je intenzívne dopravne zaťažené s vysokým podielom ťažkej nákladnej dopravy súvisiacej s funkciami aktivít sústredených okolo cesty II/503.

Analýza súčasného stavu a vývoj dopravnej situácie spolu s charakteristikou dotknutého územia sú východiskovým predpokladom pre vypracovanie dopravnej prognózy.

3. VÝPOČET DOPRAVNEJ PROGNOZY

Spracovať dopravnú prognózu v tak dynamickom území ako je Bratislavský kraj v dostupnosti diaľnice D1 je zložitá úloha. Súvisí to okrem iného aj so skutočnosťou, že vstupné údaje sa veľmi rýchlo a pomerne často menia v závislosti na predpokladoch, očakávaníach a požiadavkách investorov aj užívateľov a samozrejme na celkovej spoločensko-ekonomickej situácii. Do uvedenej skupiny meniacich sa vstupných podkladov patrí aj hodnotenie pripravovanej 2. etapy logistickej skladovej haly AP1. Východiskami sú aj územnoplánovacie podklady z širšieho zázemia riešeného územia. Základné informácie prikladáme v nasledujúcom prehľade.

Bratislava – v zmysle platného ÚP:

Súčasný stav - Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	425 155
Počet pracovných príležitostí	314 000
Počet denne dochádzajúcich	180 000 – 215 000
Počet prechodne ubytovaných osôb	87 500
Počet denne prítomných osôb	605 000 – 640 000
Počet trvalo bývajúcich v zmysle ŠÚ SR	429 564 (r.2017)
Počet trvalo bývajúcich v zmysle REGOB	472 966 (r.2016)
Predpoklad počtu denne dochádzajúcich osôb	230 000 – 300 000 (2018/2020)
Predpoklad počtu denne prítomných osôb	660 000 – 730 000 (2018/2020)
<i>Výsledky sčítania z roku 2022 deklarujú súčasný stav počtu obyvateľov 475 503.</i>	

Pre informáciu pridávame demografickú prognózu pre územné generely spracované v roku 2014 uvádzanú ako potenciál územia.

Základné informácie o okresoch Bratislavy

	Rozloha v km ²	Obyvateľstvo 2030 ÚPN 2007	Obyvateľstvo 2030 ÚPN ZaD 02	Obyvateľstvo 2020 potenciál	Obyvateľstvo 2030 potenciál
Bratislava spolu	368	550 200	591 266	643 700	876 575
Bratislava I.	10	60 300	67 555	49 850	67 885
Bratislava II.	92	125 800	133 731	142 789	194 446
Bratislava III.	75	82 900	85 412	101 935	138 812
Bratislava IV.	97	123 100	138 580	181 962	247 790
Bratislava V.	94	158 100	165 988	167 165	227 641

Chorvátsky Grob – v zmysle návrhu ÚP z roku 2013

Súčasný stav Chorvátsky Grob = 3 932 obyv.
Cca 1 500 obyv. bez prihlásenia
Spolu = 5 500 obyv.

Výsledky sčítania z roku 2021 deklarujú súčasný stav počtu obyvateľov 6 830.

Prognóza do roku 2022 = 8 300 obyvateľov

Maximálna únosnosť územia = 33 300 obyvateľov – výhľad

Senec v zmysle Zadania ÚP z roku 2010

počet obyvateľov mesta Senec – 16 441 v roku 2009

Výsledky sčítania z roku 2021 deklarujú súčasný stav počtu obyvateľov 20116.

počet obyvateľov okres Senec – 63 680 v roku 2009

Výsledky sčítania z roku 2021 deklarujú súčasný stav počtu obyvateľov 96 715.

počet obyvateľov mesta Senec – 21 616 v roku 2025

počet obyvateľov okres Senec – 80 058 v roku 2025

*počet obyvateľov mesta Senec – 17 289 v roku 2020**

*počet obyvateľov okres Senec – 91 612 v roku 2020 **

*(*dostupné aktuálne údaje)*

Viničné – počet obyvateľov – 2 158

Výsledky sčítania z roku 2021 deklarujú súčasný stav počtu obyvateľov 2 687.

Pezinok v zmysle ÚP z roku 2014

počet obyvateľov mesta Pezinok – 22 068 v roku 2015

počet obyvateľov mesta Pezinok – 24 811 v roku 2020

Výsledky sčítania z roku 2021 deklarujú súčasný stav počtu obyvateľov 24 900.

počet obyvateľov mesta Pezinok – 22 696 v roku 2025

počet obyvateľov okres Pezinok – 60 130 v roku 2015

počet obyvateľov okres Pezinok – 65 593 v roku 2021

Výsledky sčítania z roku 2021 deklarujú súčasný stav počtu obyvateľov 69 183.

počet obyvateľov okres Pezinok – 61 842 v roku 2025

Predkladaná dopravná prognóza má ambíciu v maximálnej miere, zodpovedajúcej súčasnej miere poznania (údaje získané k 08/2022), charakterizovať a štrukturovať údaje o predpokladanom vývoji dopravy, požiadavkách a nárokoch na dopravné služby. Zároveň je podkladom pre špecifikovanie základných dopravných problémov v území.

Dopravná prognóza bola spracovaná pre časové horizonty rokov 2024 a 2044.

Rok 2024 je predpokladaný ako rok uvedenia do prevádzky Logistickej skladovej haly AP1.

Rok 2044 je 20 rokov po uvedení do prevádzky, teda potrebný časový horizont pre spracovanie posúdenia kapacity v zmysle platnej STN a TP. Výpočet bol spracovaný s predpokladom súčasného rozsahu spoplatnenia užívateľov diaľnic a rýchlostných ciest na Slovensku.

Vývoj dopravy a jej základné smerovanie je závislé na dopravných stavbách, ktoré budú v širšom zázemí uvedené do prevádzky a v jednotlivých časových horizontoch

umožnia (resp. vyvolajú) presmerovanie dopravných prúdov na nové komunikácie. V danom prípade bude mať vplyv na intenzitu a smerovanie dopravy na hodnotených úsekoch cesty II/503 vplyv dobudovanie MUK Senec západ v súvislosti s tým do výhľadu aj rozšírenie diaľnice D1. Rovnako bude mať na intenzitu a smerovanie dopravy vplyv aj vybudovanie MUK Triblavina a prepojenie na Chorvátsky Grob a Slovenský Grob, ktoré sa predpokladá sprevádzkovať v roku 2022. Významným vplyvom do výhľadu bude budovanie obchvatov malokarpatských miest a obcí, ktoré VUC Bratislavského kraja intenzívne pripravuje. V intenzívnej príprave je obchvat Pezinka a Modry (preložka cesty II/502). Všetky tieto dopravné investície prerozdedia dopravu v území medzi diaľnicou D1, MUK Triblavina, MUK Senec západ a cesty II/502, II/503 a príslušné cesty III. triedy napájajúce územie.

V dopravnej prognóze bolo zohľadnené od roku 2024 odľahčenie MUK Senec západ a cesty II/503 o dopravu, ktorá v rámci optimalizácie a možnosti výberu trasy použije nové prepojenie MUK Triblavina – Chorvátsky Grob a Slovenský Grob.

V dopravnej prognóze pre výhľad - rok 2044 bolo zohľadnené dobudovanie MUK Senec západ, rozšírenie diaľnice D1 a vybudovanie obchvatov malokarpatských miest a obcí. Zároveň boli do výhľadu započítané v súčasnosti známe informácie o ďalšom rozširovaní logistických centier (DC16, DC17, DC23, DC24, DC2, DC1) a ďalších známych investícií v okolí križovatiek OK1, OK2 a OK3.

Dopravná prognóza bola spracovaná pre rannú a popoludňajšiu špičkovú hodinu pre potreby spracovania posúdenia kapacity rozhodujúcich križovatiek.

Podklady o statickej doprave a funkciách, ktoré bude Logistická skladová hala AP1 plniť boli poskytnuté objednávateľom. Zároveň boli dodané informácie o filozofii dopravného fungovania celého areálu.

Posúdenie statickej dopravy (podľa platnej STN 73 6110/Z2)

Administratívna časť

- Počet zamestnancov	30
- Čistá administratívna plocha	210 m ²

Skladová hala

- Počet zamestnancov	110 (súčet dvoch zmien)
----------------------	-------------------------

Typ prevádzky	Druh objektu podľa STN736110 v zmysle čl. 16.3.10, tab.20:	úč. jednotka	1 stojisko pripadá na úč. jednotku	Parkovacie stojiská krátkodobé	Parkovacie stojiská dlhodobé
Kancelárie	Administratívne budovy a verejné	Čistá administratívna plocha [m ²]	25	210 : 25 : 4 = 2,1	

	inštitúcie	Zamestnanci	4		$30 : 4 = 7,5$
Sklad	Priemyselný podnik	Zamestnanci	4		$110 : 4 = 27,5$
SPOLU				2,1	35
SPOLU parkovacie stojiská P_o				37,1	

$$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_O \cdot kmp \cdot kd = 1,1 \cdot 0 + 1,1 \cdot 37,1 \cdot 1,0 \cdot 1,2 = 49,0$$

kmp = 1,0 (ostatné územie)

kd = 1,2 (súčiniteľ vplyvu dĺžky prepravnej práce 45:55, IAD : ostatná doprava)

Vyhodnotenie objektov spolu:

Celkový potrebný počet parkovacích stojísk : 49 stojísk

Celkový počet navrhovaný počet parkovacích stojísk pre osobne automobily: 52 stojísk

Bilancia: + 3

Počet vyhradených parkovacích miest pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu: 3 stojiská

Pozn.: vyhradené parkovacie miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu sú už započítané v celkovom navrhovanom počte parkovacích státí.

V administratíve sa predpokladane bude pracovať na jednu zmenu.

V skladovej hale sa bude predpokladane pracovať na 2 zmeny.

Celkovo sa predpokladá 13 NA denne.

Pre potreby predikovania dopravnej situácie bola použitá metóda regionálnych koeficientov rastu intenzity dopravy publikovaných v metodickom pokyne MDV SR pod číslom TP 070 v kombinácii s dopravou novo generovanou známymi investičnými zámermi v širšom zázemí. Výhľadové koeficienty rastu intenzity cestnej dopravy v Bratislavskom kraji sú uvedené v tabuľke:

Bratislavský kraj		2010	2020	2030	2040
Cesty II. triedy	Ľahké vozidlá	1,00	1,16	1,28	1,33
	Ťažké vozidlá	1,00	1,14	1,24	1,31

Vyššie uvedené skutočnosti sú zapracované do základného modelu smerovanie dopravy pre časový horizont rokov 2024 a 2044.

Ako už bolo uvedené pre potreby predikovania dopravného vývoja bola použitá metóda kombinácie prerozdelenia dopravy, generovania novej dynamickej dopravy a koeficientov rastu intenzity dopravy pre Bratislavský kraj. Tento spôsob bol použitý vzhľadom k tomu, že sa jedná o novú, v čase spracovania dokumentácie neexistujúcu

situáciu v území. Jedná sa o smerovanie dopravy v území po postupnej časovej realizácii nových investičných zámerov, ktoré budú ovplyvňovať dopravný systém v jeho širších vzťahoch.

Logistická skladová hala AP1 bude napojená dopravnou obsluhou vjazdom na existujúcu obslužnú komunikáciu a následne vetvou okružnej križovatky OK2 na ceste II/503.

Smerovanie dopravy v posudzovaných križovatkách v rannej a popoludňajšej špičkovej hodine v roku 2024, kedy predpokladane bude uvedená do prevádzky 2.etapa Logistickej skladovej haly AP1 je znázornené na obrázkoch č.4 a 5 obrázkovej časti. Základná doprava, ktorá sa bude v území realizovať aj bez vplyvu investície je znázornená čiernou farbou. Doprava generovaná posudzovanou investíciou je znázornená červenou farbou.

Smerovanie dopravy v posudzovaných križovatkách v rannej a popoludňajšej špičkovej hodine v roku 2044, teda 20 rokov po uvedení do prevádzky aj ďalších zámerov v širšom zázemí križovatiek OK1, OK2 a OK3 je znázornené na obrázkoch č.6 a 7 obrázkovej časti. Základná doprava, ktorá sa bude v území realizovať aj bez vplyvu Logistickej skladovej haly AP1 je znázornená čiernou farbou. Doprava generovaná Logistickou skladovou halou AP1 je znázornená červenou farbou.

Výsledky výpočtov dopravnej prognózy boli použité ako východiskový podklad pre ďalšie analýzy. Špičkové hodiny sú podkladom pre posúdenie výkonnosti križovatiek.

4. POSÚDENIE KAPACITY

V predkladanom dokumente sú posúdené križovatky na ceste II/503, ktoré budú ovplyvnené výstavbou navrhovanej investície Logistická skladová hala AP1. Dokumentácia na základe vykonaných dopravných prieskumov a dopravnej analýzy a prognózy hodnotí výkonnosť križovatiek:

- 4.1 OK1 existujúca päťramenná jednopruhová okružná križovatka,**
- 4.2 OK2 existujúca štvorramenná jednopruhová okružná križovatka,**
- 4.3 OK3 navrhovaná, výhľadovo päťramenná jednopruhová okružná križovatka.**

Kapacitné posúdenie križovatiek je spracované v súlade s TP 102 a TP 100 pre rannú a popoludňajšiu špičkovú hodinu súčasného stavu, v rokoch 2024 a vo výhľade roku 2044.

4.1 OK1, križovatka cesty II/503, vjazdu na ČSPL a účelových komunikácií

existujúca päťramenná jednopruhovú okružnú križovatku, schéma posudzovanej križovatky:



V nasledujúcich tabuľkách sú uvedené rozhodujúce výsledky kapacitného posúdenia križovatky.

OK1	súč.stav									
	ranná špičková hodina					popoludňajšia špičková hodina				
	II/503 smerPK	ČSPL	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ČSPL	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	747	0	127	1083	54	774	0	117	679	81
rezerva kapacity (j.v./h)	480	-	543	229	50	476	-	511	652	462
dĺžka kolóny (m)	27,5	0,0	4,2	76,5	17,3	28,6	0,0	4,1	18,6	3,1
priemerný čas čakania (s)	7,5	-	6,6	15,2	70,8	7,5	-	7,0	5,5	7,8
funkčná úroveň	A	-	A	B	E	A	-	A	A	A

OK1	2024									
	ranná špičková hodina					popoludňajšia špičková hodina				
	II/503 smerPK	ČSPL	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ČSPL	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	722	0	130	1056	63	771	0	117	661	96
rezerva kapacity (j.v./h)	497	-	553	253	94	465	-	502	670	479
dĺžka kolóny (m)	25,7	0,0	4,2	68,9	11,6	29,2	0,0	4,2	17,6	3,6
priemerný čas čakania (s)	7,2	-	6,5	13,9	38,3	7,7	-	7,2	5,4	7,5
funkčná úroveň	A	-	A	B	D	A	-	A	A	A

OK1	2044									
	ranná špičková hodina					popoludňajšia špičková hodina				
	II/503 smerPK	ČSPL	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ČSPL	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	684	0	212	1111	73	772	0	235	685	117
rezerva kapacity (j.v./h)	410	-	494	188	33	356	-	375	642	438
dĺžka kolóny (m)	29,4	0,0	7,7	91,7	30,6	37,7	0,0	11,2	19,0	4,8
priemerný čas čakania (s)	8,7	-	7,3	18,3	101,6	10,0	-	9,6	5,6	8,2
funkčná úroveň	A	-	A	B	E	B	-	A	A	A

Z posúdenia vyplýva, že kapacita existujúcej okružnej križovatky bude vo výhľadovom roku 2044 v rannej špičkovej hodine prekročená. Pre výhľadové obdobie je potrebné uvažovať s rekonštrukciou križovatky, ktorá zvýši jej výkonnosť. Možným výhľadovým riešením je prebudovanie na turbo-okružnú križovatku, ktorá má výkonnosť vyššiu ako klasická jednopruhovú okružnú križovatku. V predkladanej dokumentácii bola pre výhľadový rok 2044 posúdená turbo-okružná oválneho tvaru, štandardnej veľkosti podľa TP 100, tab. 3.1 so zachovaním všetkých existujúcich 5-tich ramien križovatky. **Turbo-okružná križovatka s uvedeným usporiadaním bude kapacitne vyhovujúca v roku 2044 s dostatočnými rezervami.**

V tabuľkách sú uvedené rozhodujúce výsledky kapacitného posúdenia križovatky:

2044										
turbo-OK1	ranná špičková hodina					popoludňajšia špičková hodina				
	II/503 smerPK	ČSPL	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ČSPL	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	707	0	222	1139	73	787	0	240	697	117
rezerva kapacity (j.v./h)	689	-	547	576	461	673	-	451	825	645
dĺžka kolóny (m)	9,5	0,0	7,2	19,5	2,8	10,8	0,0	9,5	8,9	3,2
priemerný čas čakania (s)	5,2	-	6,6	6,2	7,8	5,3	-	8,0	4,4	5,6
funkčná úroveň	A	-	A	A	A	A	-	A	A	A

Výpočtové formuláre okružnej a turbo-okružnej križovatky sú dokladované v prílohovej časti DKP.

4.2 OK2, križovatka cesty II/503 a účelových komunikácií

existujúca štvorramenná jednopruhovú okružnú križovatku, schéma posudzovanej križovatky:



V nasledujúcich tabuľkách sú uvedené rozhodujúce výsledky kapacitného posúdenia križovatky.

súč.stav								
OK2	ranná špičková hodina				popoludňajšia špičková hodina			
	II/503 smerPK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	680	83	966	195	399	129	684	467

Dopravné napojenie Logistickej skladovej haly AP1 na cestu II/503 Senec

Dopravno-kapacitné posúdenie

rezerva kapacity (j.v./h)	349	558	326	668	558	528	627	334
dĺžka kolóny (m)	34,0	2,7	50,7	5,2	12,8	4,4	19,4	24,6
priemerný čas čakania (s)	10,2	6,4	10,9	5,4	6,4	6,8	5,7	10,7
funkčná úroveň	B	A	B	A	A	A	A	B

2024								
OK2	ranná špičková hodina				popoludňajšia špičková hodina			
	II/503 smerPK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	643	88	961	195	351	141	655	467
rezerva kapacity (j.v./h)	376	584	330	672	602	556	655	358
dĺžka kolóny (m)	30,0	2,7	49,9	5,2	10,4	4,5	17,8	23,0
priemerný čas čakania (s)	9,5	6,2	10,8	5,4	6,0	6,5	5,5	10,0
funkčná úroveň	A	A	B	A	A	A	A	B

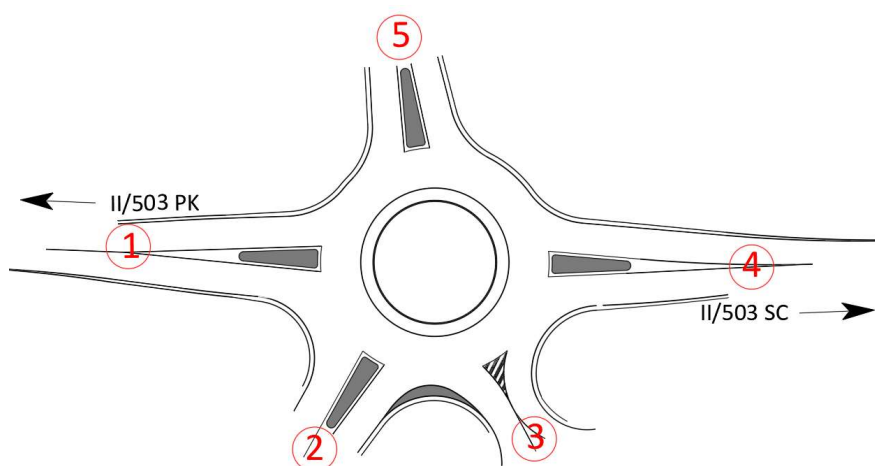
2044								
OK2	ranná špičková hodina				popoludňajšia špičková hodina			
	II/503 smerPK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	608	88	956	195	412	141	621	467
rezerva kapacity (j.v./h)	410	612	335	676	532	506	689	387
dĺžka kolóny (m)	26,1	2,6	49,0	5,2	13,8	5,0	16,1	21,3
priemerný čas čakania (s)	8,7	5,9	10,6	5,3	6,8	7,1	5,2	9,3
funkčná úroveň	A	A	B	A	A	A	A	A

Z kapacitného posúdenia vyplýva, že okružná križovatka OK2 bude v posudzovanom období rokov 2024 – 2044 kapacitne vyhovujúca.

Výpočtové formuláre okružnej križovatky sú dokladované v prílohovej časti DKP.

4.3 OK3, križovatka cesty II/503 a navrhovanej účelovej komunikácie

navrhovaná, výhľadovo päťramenná jednopruhovú okružná križovatka, schéma úpravy posudzovanej križovatky:



V nasledujúcich tabuľkách sú uvedené rozhodujúce výsledky kapacitného posúdenia križovatky.

2024										
OK3	ranná špičková hodina					popoludňajšia špičková hodina				
	II/503 smerPK	ÚK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ÚK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	660	78	0	351	0	386	90	0	604	0
rezerva kapacity (j.v./h)	521	587	-	982	-	796	788	-	720	-
dĺžka kolóny (m)	22,5	2,4	0,0	6,4	0,0	8,7	2,1	0,0	15,0	0,0
priemerný čas čakania (s)	6,9	6,1	-	3,7	-	4,5	4,6	-	5,0	-
funkčná úroveň	A	A	-	A	-	A	A	-	A	-

2044										
OK3	ranná špičková hodina					popoludňajšia špičková hodina				
	II/503 smerPK	ÚK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK	II/503 smerPK	ÚK	ÚK	II/503 smerSC	ÚK
intenzita dopravy(j.v./h)	703	137	0	346	0	419	217	0	553	0
rezerva kapacity (j.v./h)	427	574	-	949	-	752	663	-	667	-
dĺžka kolóny (m)	29,0	4,3	0,0	6,5	0,0	10,0	5,9	0,0	14,8	0,0
priemerný čas čakania (s)	8,4	6,3	-	3,8	-	4,8	5,4	-	5,4	-
funkčná úroveň	A	A	-	A	-	A	A	-	A	-

Z kapacitného posúdenia vyplýva, že navrhnutá okružná križovatka OK3 bude v posudzovanom období rokov 2024 – 2044 kapacitne vyhovujúca.

Výpočtové formuláre okružnej križovatky sú dokladované v prílohovej časti DKP.

5. ZÁVERY

Doprava je významným prostriedkom zvyšovania kvality života obyvateľov. Na to, aby boli naplnené očakávania kvalitnej a bezpečnej dopravnej obsluhy územia je nutné pripraviť dopravnú infraštruktúru tak, aby bola aj cenovo dostupná a spĺňala kritériá na trvalo udržateľný rozvoj. Zároveň je potrebné hľadať riešenia realizovateľné v čase a priestore, teda „životaschopné projekty“. S uvedenými skutočnosťami súvisí aj umiestňovanie aktivít náročných na dopravnú obsluhu čo najbližšie k vysoko výkonnej, kvalitnej a bezpečnej nadradenej cestnej sieti, teda k diaľniciam a rýchlostným cestám. Týmto sa zlepšuje kvalita dopravnej obsluhy a zároveň je diaľničná sieť efektívnejšie využívaná.

Územie Bratislavského kraja je pomerne husto osídlené. Hustota kraja je v súčasnosti 350 obyv/km². Hustota osídlenia mesta Bratislava je samozrejme najvyššia a dosiahla hodnotu 1 292 obyv/km². V okrese Senec dosiahla hustota osídlenia 269 obyv/km² a v okrese Pezinok dosiahla hustota osídlenia 184 obyv/km².

V posledných rokoch boli zaznamenané výrazné zmeny v spôsobe života a v nárokoch na dopravný systém. V Bratislave klesol počet obyvateľov a naopak v okolitých mestách a obciach do vzdialenosti cca 50 km narástol počet obyvateľov. Výrazne sa to prejavilo aj v demografii širšieho zázemia posudzovanej investície.

V zázemí hlavného mesta sa realizovala snaha vystať sa za lepším, kvalitnejším bývaním smerom von z mesta, ale pritom každodenný život obyvateľov je zviazaný s Bratislavou, s jej pracovnými príležitosťami, školami a ďalšími službami. Najmä v okrese Senec a Pezinok nastali intenzívne dopravné prepojenia na Bratislavu. Zároveň ale v týchto okresoch nastal aj prirodzený rozvoj ponuky pracovných príležitostí. Orientácia na regionálne (okresné) centrá je zrejmá po uvedení do života nového územno-správneho členenia v roku 1996. Tu bol zaznamenaný nárast zdrojovej-cieľovej dopravy aj do okresných sídiel Senec a Pezinok.

Dopravno-kapacitné posúdenie v dopravnej prognóze reflektujú práve rýchle zmeny v spôsobe života a užívania územia v Bratislavskom kraji v súvislostiach s vývojom intenzity a smerovania automobilovej dopravy s použitím aktuálnych informácií. Spracované sú so znalosťou údajov a plánov k termínu 08/2022. Sledovanie vývoja dopravného správania sa obyvateľov je aktualizované komparáciou stále nových a nových dopravných prieskumov a analýzou ich výsledkov.

Pri rozhodovaní o navrhovaných riešeniach nemožno opomenúť aj zváženie „dlhodobu dobrých riešení pre ľudí“. Je potrebné zo všetkých hľadísk zhodnotiť nároky na nové aktivity a s tým súvisiace nároky na cestnú infraštruktúru. Je potrebné zhodnotiť na aké dlhé obdobie riešenie posluží a za akých podmienok. Dokumentácia rieši v rámci aktuálnych informácií o území a jeho plánovaných aktivitách predpokladaný vývoj automobilovej dopravy a jej nároky do obdobia roku 2044.

Logistická skladová hala AP1 vzhľadom na funkcie a spôsob ich prevádzkovania v území priťahuje posudzované križovatky minimálne. Zároveň bude priťaženie pomerne pravidelné v jednotlivých hodinách, čím sa nepredpokladá tlak na špičkové „návaly“ dopravy, práve naopak predpokladá sa pravidelné vyťaženie ponúkanej dopravnej infraštruktúry. Z tabuľky je zrejme, že priťaženie je nižšie ako hodinová odchylka od priemeru dopravy.

Priťaženie jednotlivých križovatiek je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Priťaženie križovatiek Logistickou skladovou halou AP1 Senec v % – rok 2044		
	Ranná špičková hodina	Popoludňajšia špičková hodina
OK1	0,7 %	0,6 %
OK2	0,9 %	1,0 %
OK3	0,3 %	0,3 %

V dopravno-kapacitnom posúdení boli posúdené križovatky ovplyvnené dopravou navrhovanej investície Logistická skladová hala AP1 a ďalších investícií v dotknutej lokalite. Posúdenie bolo spracované pre súčasný stav, rok 2024 a výhľadový rok 2044.

Na základe výsledkov posúdenia konštatujeme, že:

- > **križovatka OK1, v existujúcom usporiadaní jednopruhovej okružnej križovatky už v súčasnosti nedosahuje požadovanú kapacitu. V roku 2024, kedy predpokladáme odľahčenie MUK Senec západ a cesty II/503 (využitie nového**

prepojenia MUK Triblavina – Chorvátsky Grob a Slovenský Grob) bude jej kapacita vyhovujúca. Vo výhľadovom roku 2044 nebude kapacitne vyhovujúca a bude potrebné navrhnuť opatrenia na zvýšenie jej kapacity. V prípade prebudovania na turbo-okružnú križovatku oválneho tvaru bude kapacitne vyhovujúca s dostatočnými rezervami aj pre ďalšie obdobie.

- > križovatka OK2 bude v celom výhľadovom období do roku 2044 kapacitne vyhovujúca.
- > križovatka OK3 bude v celom výhľadovom období do roku 2044 kapacitne vyhovujúca.

Spracovali: Alfa 04 a.s.

PhDr. Mária Kocianová
Ing. Janette Antalová
Gabriela Kubáňová

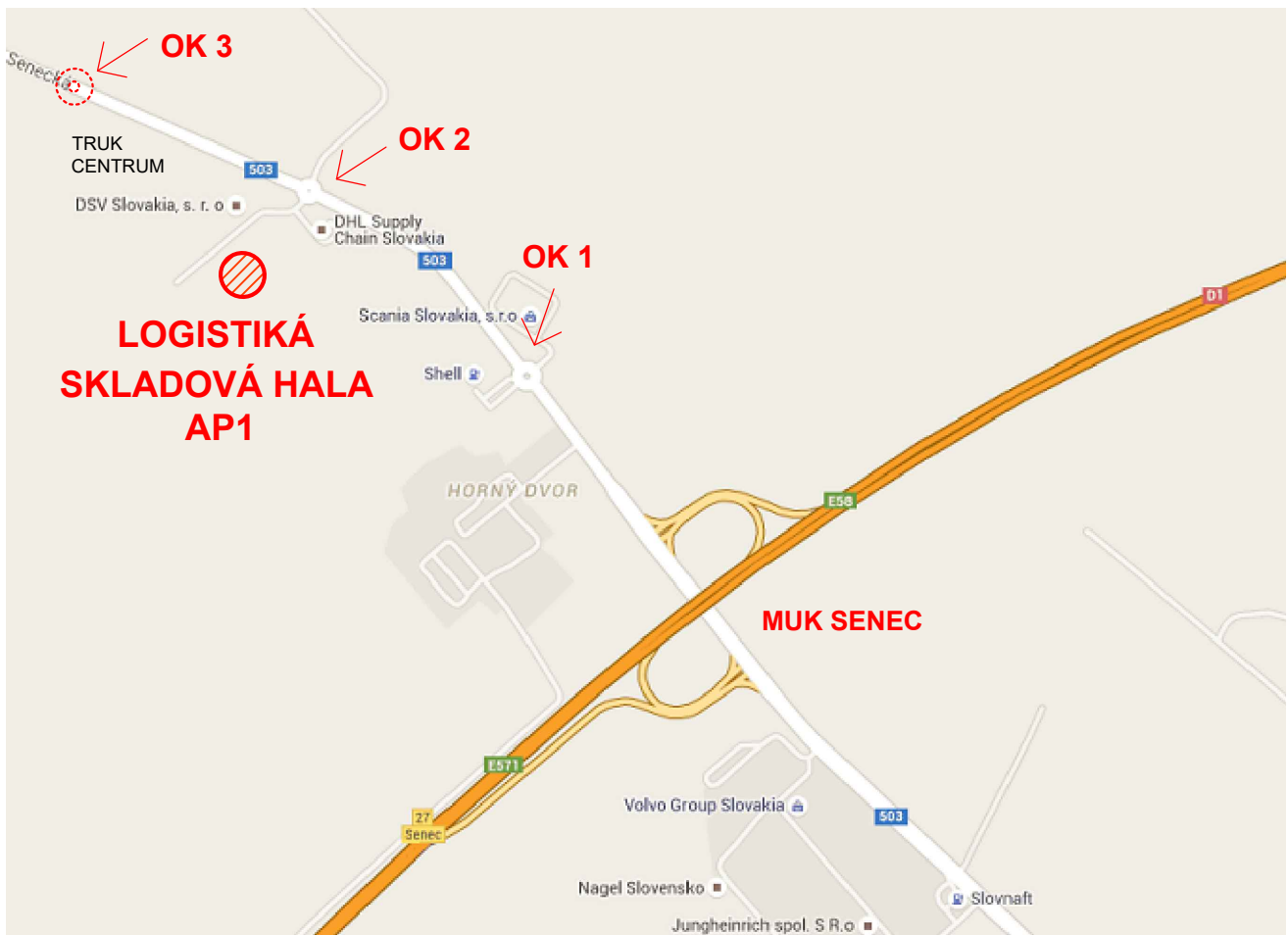
V Bratislave, august 2022

Obrázková časť

ZOZNAM OBRÁZKOV

1. Lokalizácia riešeného územia
2. Smerovanie dopravy v križovatkách - súčasný stav - výsledky prieskumu
– ranná špičková hodina
3. Smerovanie dopravy v križovatkách - súčasný stav – výsledky prieskumu
– popoludňajšia špičková hodina
4. Smerovanie dopravy v križovatkách – rok 2024
– ranná špičková hodina
5. Smerovanie dopravy v križovatkách - rok 2024
– popoludňajšia špičková hodina
6. Smerovanie dopravy v križovatkách - rok 2044
– ranná špičková hodina
7. Smerovanie dopravy v križovatkách – rok 2044
– popoludňajšia špičková hodina

LOKALIZÁCIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA (schéma)



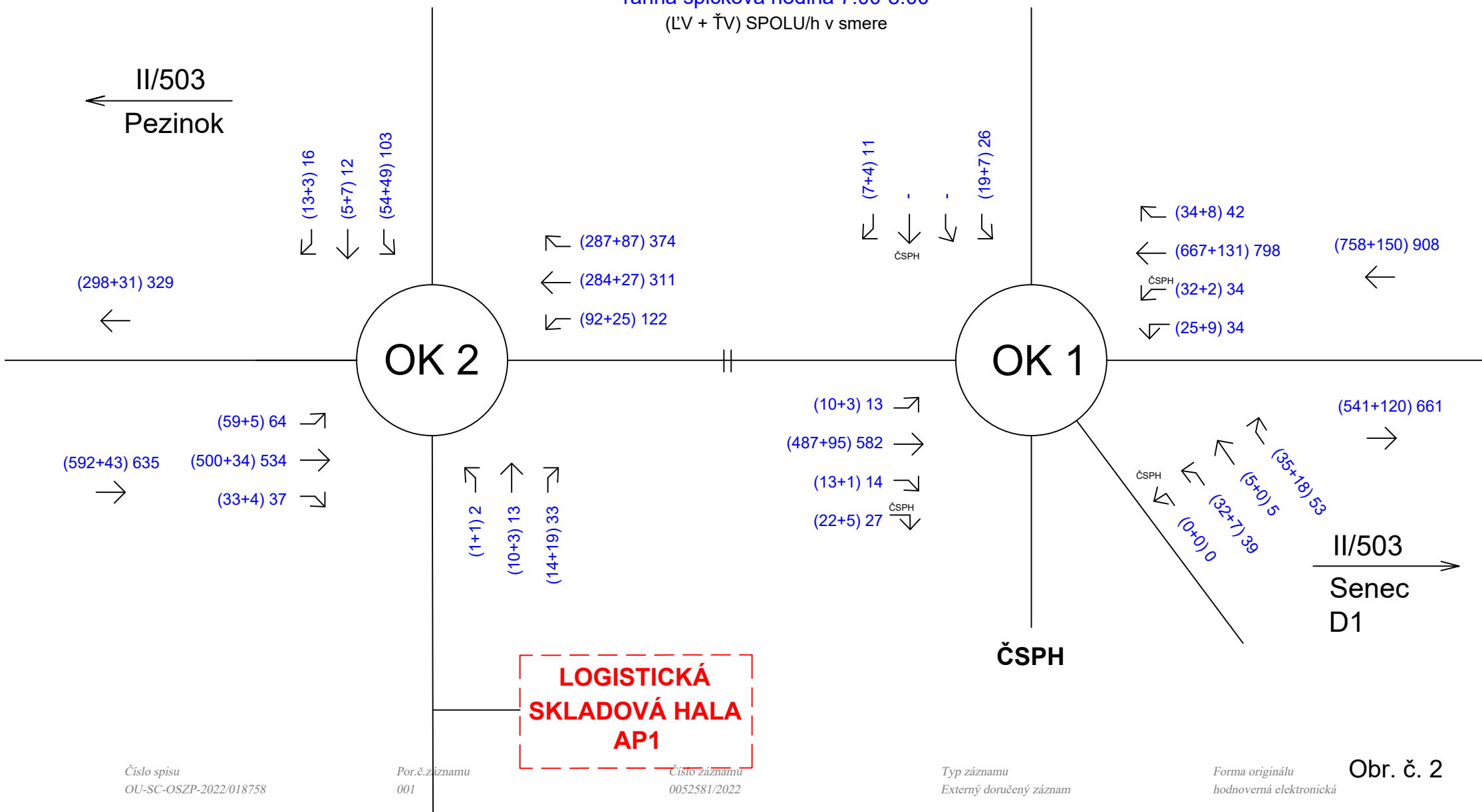
DOPRAVNE NAPOJENIE LOGISTICKEJ SKLADOVEJ HALY AP1 NA CESTU II/503 SENEČ
DKP

SMEROVANIE DOPRAVY V KRIŽOVATKÁCH

VÝSLEDKY PRIESKUMU 06/2022

ranná špičková hodina 7.00-8.00

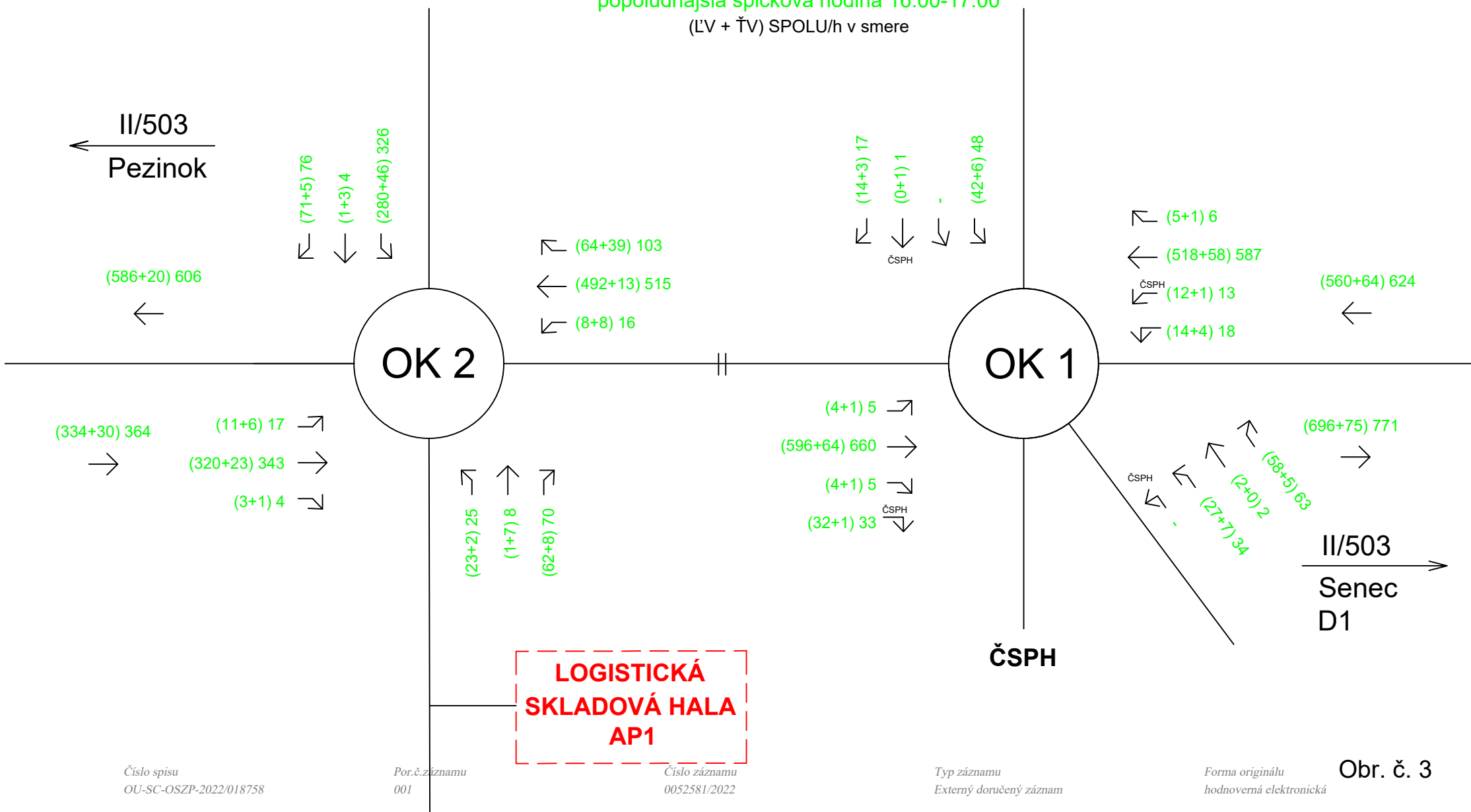
(LV + TV) SPOLU/h v smere



DOPRAVNE NAPOJENIE LOGISTICKEJ SKLADOVEJ HALY AP1 NA CESTU II/503 SENEC
DKP

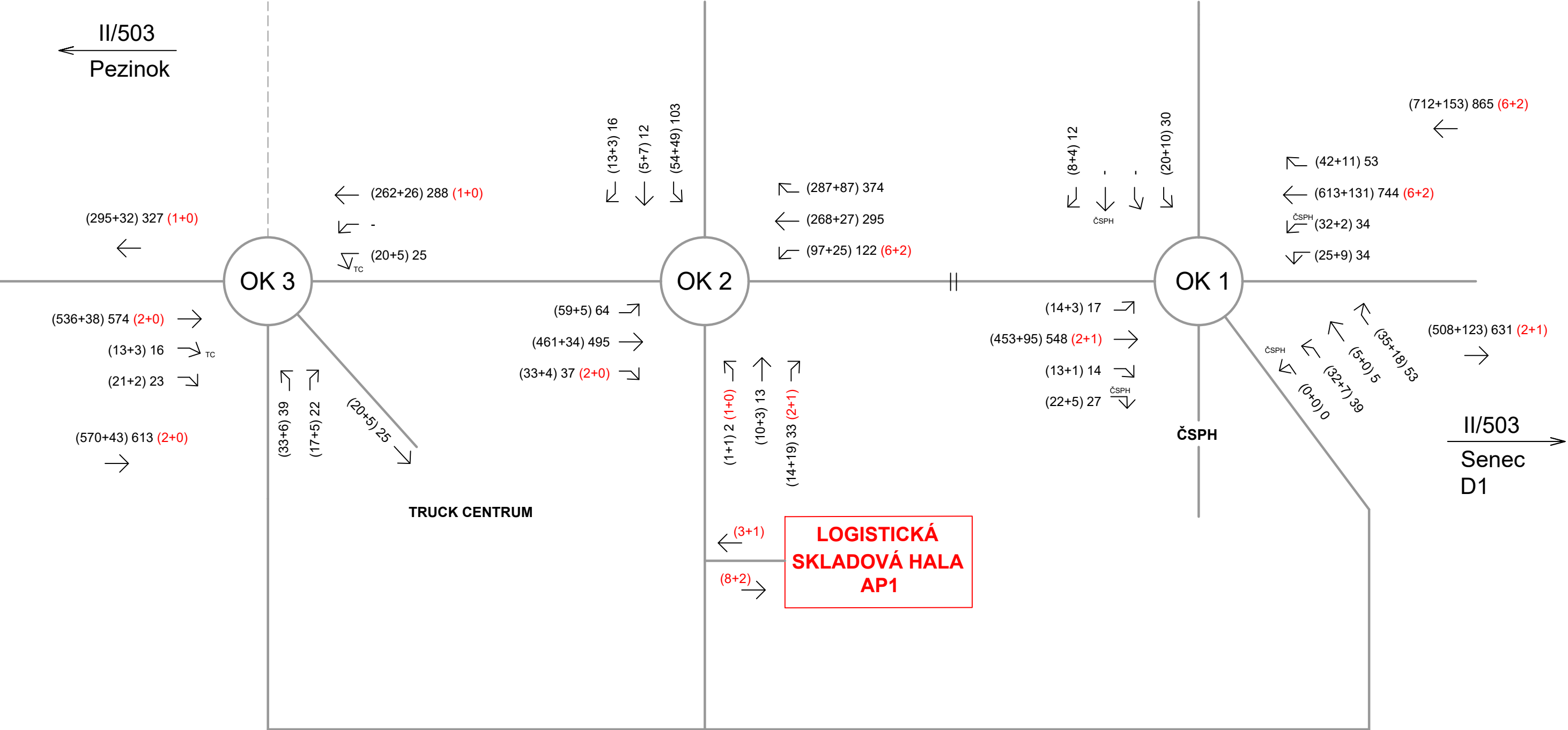
SMEROVANIE DOPRAVY V KRIŽOVATKÁCH

VÝSLEDKY PRIESKUMU 06/2022
popoludňajšia špičková hodina 16.00-17.00
(L'V + ŤV) SPOLU/h v smere



DOPRAVNÉ NAPOJENIE LOGISTICKEJ SKLADOVEJ HALY AP1 NA CESTU II/503 SENEČ
DKP

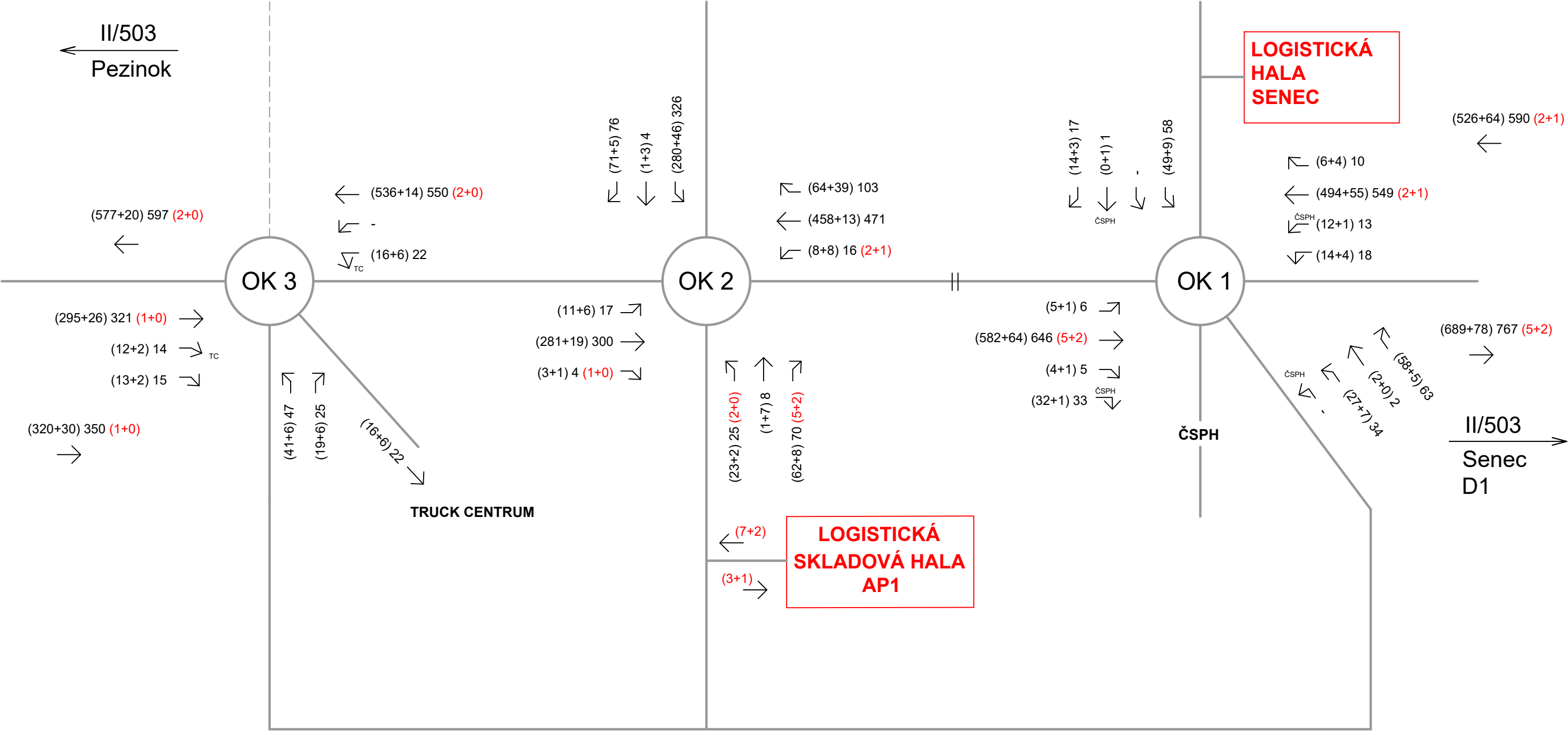
SMEROVANIE DOPRAVY V KRIŽOVATKÁCH ROK 2024 ranná špičková hodina (LV + TV) SPOLU/h v smere



LEGENDA:

- (452+35) 487 - základná doprava
- (3+1) - doprava generovaná logistickou skladovou halou AP1

SMEROVANIE DOPRAVY V KRIŽOVATKÁCH
ROK 2024
popoludňajšia špičková hodina
(L'V + ŤV) SPOLU/h v smere

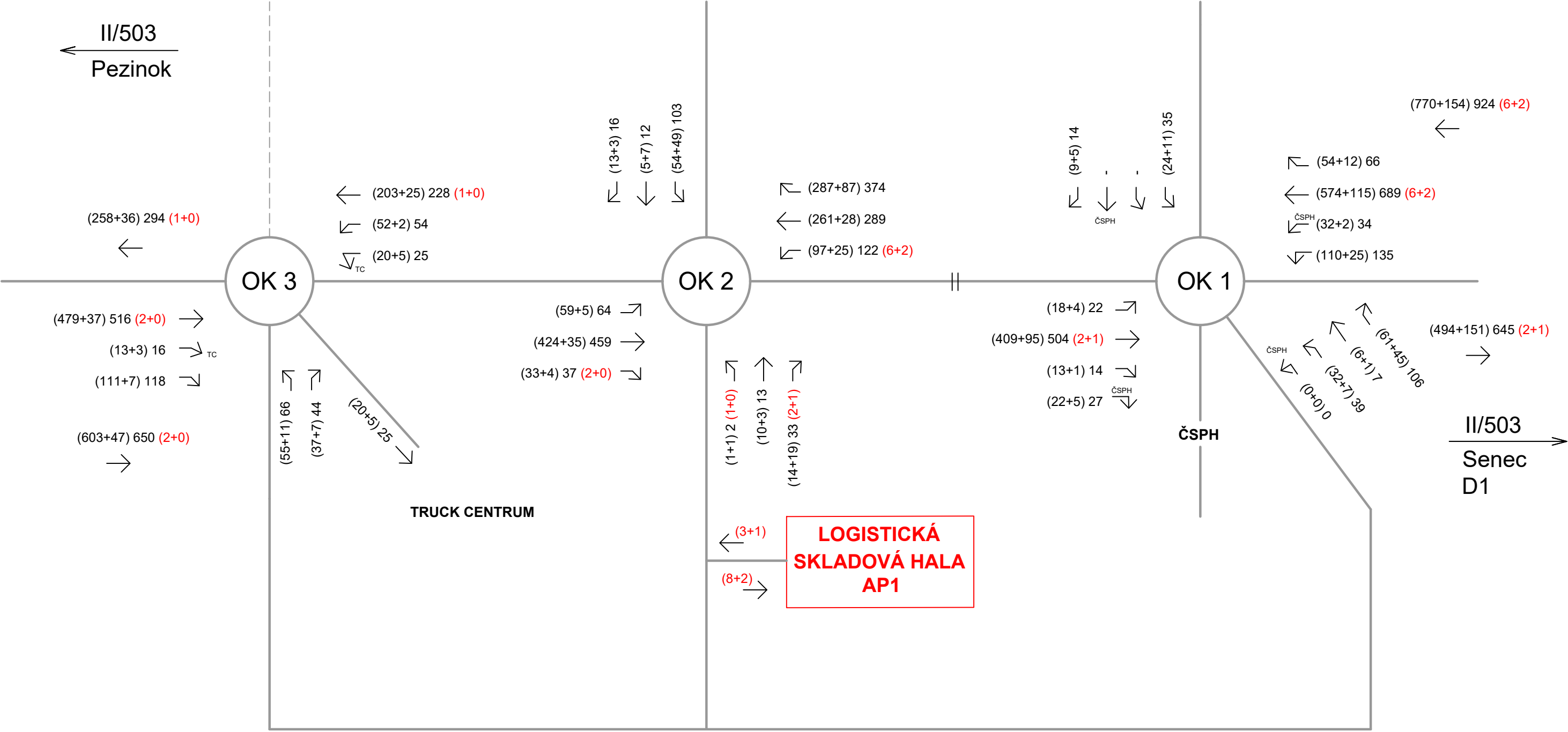


LEGENDA:

- (295+26) 321 - základná doprava
- (1+0) - doprava generovaná logistickou skladovou halou AP1

DOPRAVNÉ NAPOJENIE LOGISTICKEJ SKLADOVEJ HALY AP1 NA CESTU II/503 SENEČ
DKP

SMEROVANIE DOPRAVY V KRIŽOVATKÁCH
ROK 2044
ranná špičková hodina
(LV + TV) SPOLU/h v smere

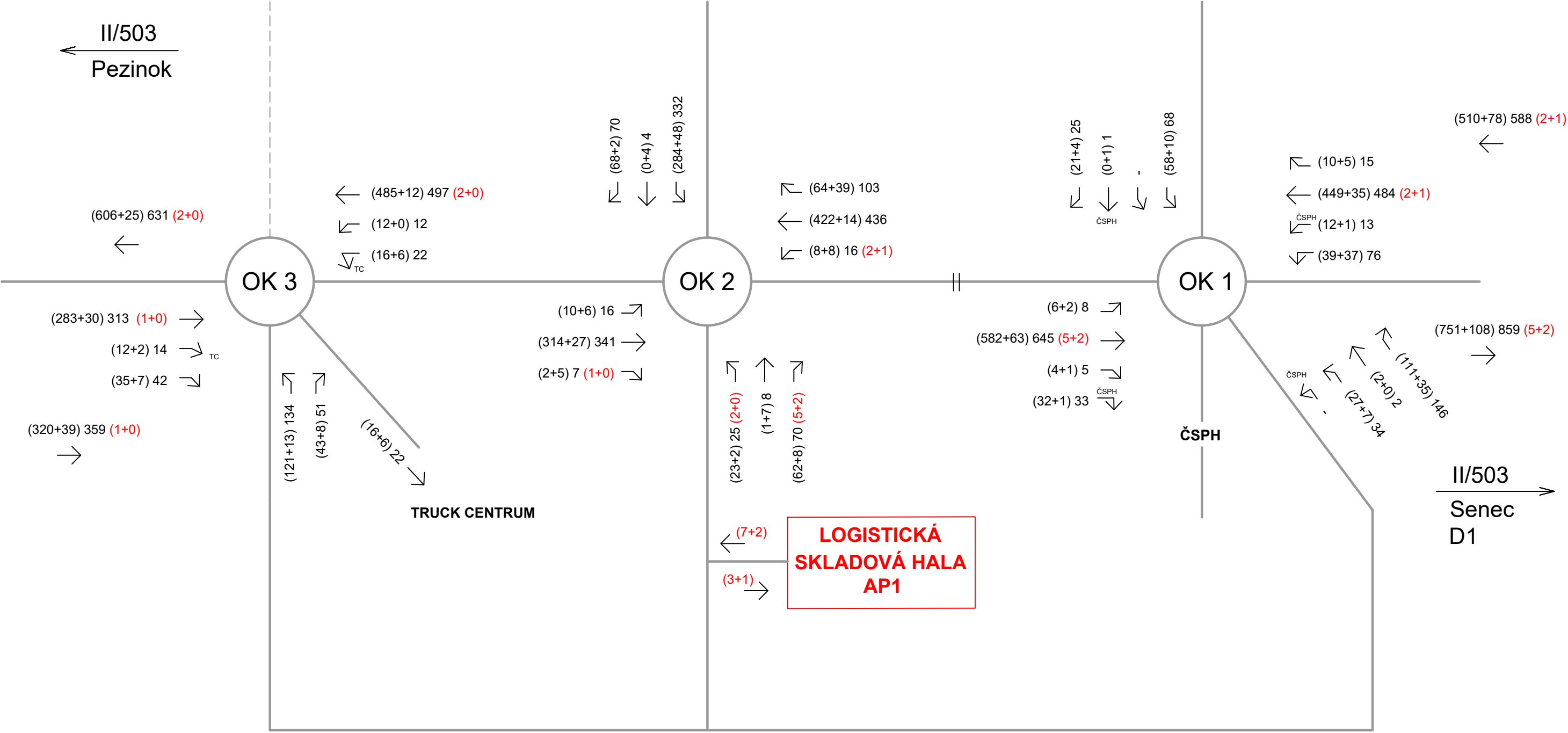


LEGENDA:

- (452+35) 487 - základná doprava
- (3+1) - doprava generovaná logistickou skladovou halou AP1

DOPRAVNE NAPOJENIE LOGISTICKEJ SKLADOVEJ HALY AP1 NA CESTU II/503 SENEK
DKP

SMEROVANIE DOPRAVY V KRIŽOVATKÁCH
ROK 2044
popoludňajšia špičková hodina
(L'V + ŤV) SPOLU/h v smere



LEGENDA:

(295+26) 321 - základná doprava

(1+0) - doprava generovaná logistickou skladovou halou AP1

Prílohová časť

Posúdenie križovatiek – výpočtové formuláre

OK1, súčasný stav	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina
OK1, rok 2024	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina
OK1, rok 2044	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina
TOK1, rok 2044	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina
OK2, súčasný stav	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina
OK2, rok 2024	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina
OK2, rok 2044	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina
OK3, rok 2024	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina
OK3, rok 2044	ranná špičková hodina popoludňajšia špičková hodina

Formulár Kapacitné posúdenie okružnej križovatky			
Názov križovatky:	OK1		
Posudzovaný stav (rok, variant)	súč.stav	ranná špičková hod	
Typ okružnej križovatky	MOK		
Vonkajší priemer OK (D)	45 m		
Dátum:	Čas:		
Vstupné parametre			

Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakaní w(s)
1	II/503 smerPK	D	≤ 45
2	ČSPL	E	≤ 60
3	ÚK	E	≤ 60
4	II/503 smerSC	D	≤ 45
5	ÚK	E	≤ 60

**Geometrické podmienky**

Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. priechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{sp}	Typ
1	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	18,0	14,7	4,5	>200	-	-
2	1	1	1	-	15,0	20,0	10,0	-	-	-
3	1	1	1	12,0	13,0	17,0	4,0	70,0	-	-
4	1	1	1	18,0	18,0	17,0	4,5	130,0	-	-
5	1	1	1	15,0	15,0	14,0	4,0	40,0	-	-

Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)

Rameno	1	2	3	4	5	Spolu	Intenzita chodcov q _{ch}
1	0	35	16	680	18	747	5
2	0	0	0	0	0	0	0
3	50	0	0	72	5	127	0
4	945	37	48	0	54	1083	5
5	17	0	0	37	0	54	0
Spolu	994	72	63	752	77	2010	10

Kapacita pruhov na výjazde

Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _i	Kapacita C _i
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v./h)
1	1/1	747	121	1228	1,00	1227
2	1/1	0	797	0	1,00	0
3	1/1	127	734	670	1,00	670
4	1/1	1083	72	1313	1,00	1312
5	1/1	54	1079	103	1,00	103

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakaní w _i	Stupeň kvality dopravy QSV
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)
1	480	0,61	27,5	V	7,5	A
2	-	-	-	V	-	-
3	543	0,19	4,2	V	6,6	A
4	229	0,83	76,5	V	15,2	B
5	50	0,52	17,3	V	70,8	E

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N
1	994	5	1235	0,80	<0,9	V
2	72	0	1200	0,06	<0,9	V
3	63	0	1200	0,05	<0,9	V
4	752	5	1235	0,61	<0,9	V
5	77	0	1200	0,06	<0,9	V

Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK

Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{sp}	Vzdialenosť L _{sp}	Porovnanie N ₉₅ s L _{sp}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{sp}	Posúdenie spojovacej vetvy
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N
1	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-

Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky

Názov križovatky: **OK1**

Posudzovaný stav (rok, variant) súč.stav | popoludňajšia špička

Typ okružnej križovatky: **MOK**

Vonkajší priemer OK (D): **45 m**

Dátum: Čas:

Vstupné parametre

Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakaní w(s)
1	II/503 smerPK	D	≤ 45
2	ČSPL	E	≤ 60
3	ÚK	E	≤ 60
4	II/503 smerSC	D	≤ 45
5	ÚK	E	≤ 60

**Geometrické podmienky**

Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. priechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP}	Typ
1	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	18,0	14,7	4,5	>200	-	-
2	1	1	1	-	15,0	20,0	10,0	-	-	-
3	1	1	1	12,0	13,0	17,0	4,0	70,0	-	-
4	1	1	1	18,0	18,0	17,0	4,5	130,0	-	-
5	1	1	1	15,0	15,0	14,0	4,0	40,0	-	-

Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)

Rameno	1	2	3	4	5	Spolu	Intenzita chodcov q _{ch}
1	0	35	7	726	7	774	5
2	0	0	0	0	0	0	0
3	45	0	0	71	2	117	0
4	633	15	24	0	8	679	5
5	22	3	0	57	0	81	0
Spolu	699	52	31	854	16	1651	10

Kapacita pruhov na výjazde

Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _i	Kapacita C _i
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v./h)
1	1/1	774	98	1251	1,00	1250
2	1/1	0	820	0	1,00	0
3	1/1	117	790	628	1,00	628
4	1/1	679	53	1332	1,00	1331
5	1/1	81	716	543	1,00	543

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakaní w _i	Stupeň kvality dopravy QSV
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)
1	476	0,62	28,6	V	7,5	A
2	-	-	-	V	-	-
3	511	0,19	4,1	V	7,0	A
4	652	0,51	18,6	V	5,5	A
5	462	0,15	3,1	V	7,8	A

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N
1	699	5	1235	0,57	<0,9	V
2	52	0	1200	0,04	<0,9	V
3	31	0	1200	0,03	<0,9	V
4	854	5	1235	0,69	<0,9	V
5	16	0	1200	0,01	<0,9	V

Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK

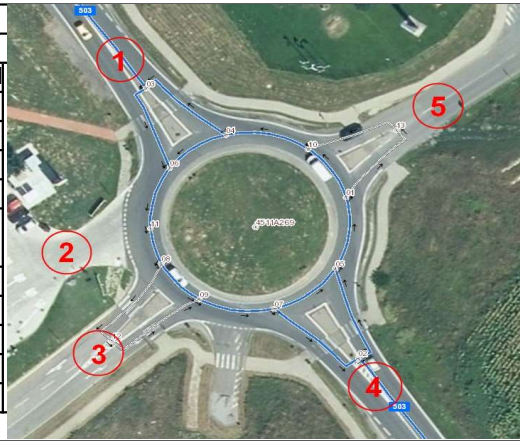
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N
1	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-

Formulár Kapacitné posúdenie okružnej križovatky

Názov križovatky:	OK1
Posudzovaný stav (rok, variant)	2024 ranná špičková hod
Typ okružnej križovatky	MOK
Vonkajší priemer OK (D)	45 m
Dátum:	Čas:

Vstupné parametre

Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakania w(s)
1	II/503 smerPK	D	≤ 45
2	ČSPL	E	≤ 60
3	ÚK	E	≤ 60
4	II/503 smerSC	D	≤ 45
5	ÚK	E	≤ 60



Geometrické podmienky

Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. priechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{sp}	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	18,0	14,7	4,5	>200	-	-
2	1	1	1	-	15,0	20,0	10,0	-	-	-
3	1	1	1	12,0	13,0	17,0	4,0	70,0	-	-
4	1	1	1	18,0	18,0	17,0	4,5	130,0	-	-
5	1	1	1	15,0	15,0	14,0	4,0	40,0	-	-

Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)

Rameno	1	2	3	4	5	Spolu	Intenzita chodcov q _{ch}
							(ch/h)
1	0	35	16	650	22	722	5
2	0	0	0	0	0	0	0
3	50	0	0	75	5	130	0
4	902	37	48	0	70	1056	5
5	18	0	0	45	0	63	0
Spolu	951	72	63	725	96	1970	10

Kapacita pruhov na výjazde

Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _f	Kapacita C _i
	1/1, 1/2, U/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v/h)
1	1/1	722	130	1219	1,00	1218
2	1/1	0	780	0	1,00	0
3	1/1	130	717	682	1,00	682
4	1/1	1056	76	1309	1,00	1308
5	1/1	63	1036	157	1,00	157

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakania w _i	Stupeň kvality dopravy QSV
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)
1	497	0,59	25,7	V	7,2	A
2	-	-	-	V	-	-
3	553	0,19	4,2	V	6,5	A
4	253	0,81	68,9	V	13,9	B
5	94	0,40	11,6	V	38,3	D

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N
1	951	5	1235	0,77	<0,9	V
2	72	0	1200	0,06	<0,9	V
3	63	0	1200	0,05	<0,9	V
4	725	5	1235	0,59	<0,9	V
5	96	0	1200	0,08	<0,9	V

Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK

Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N
1	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-

Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky

Názov križovatky:	OK1
Posudzovaný stav (rok, variant)	2024 popoludňajšia špička
Typ okružnej križovatky	MOK
Vonkajší priemer OK (D)	45 m
Dátum:	Čas:

Vstupné parametre

Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakaní w(s)
1	II/503 smerPK	D	≤ 45
2	ČSPL	E	≤ 60
3	ÚK	E	≤ 60
4	II/503 smerSC	D	≤ 45
5	ÚK	E	≤ 60



Geometrické podmienky

Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. priechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{sp}	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	18,0	14,7	4,5	>200	-	-
2	1	1	1	-	15,0	20,0	10,0	-	-	-
3	1	1	1	12,0	13,0	17,0	4,0	70,0	-	-
4	1	1	1	18,0	18,0	17,0	4,5	130,0	-	-
5	1	1	1	15,0	15,0	14,0	4,0	40,0	-	-

Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)

Rameno	1	2	3	4	5	Spolu	Intenzita chodcov q _{ch}
1	0	35	7	722	8	771	5
2	0	0	0	0	0	0	0
3	45	0	0	71	2	117	0
4	606	15	24	0	16	661	5
5	22	3	0	72	0	96	0
Spolu	672	52	31	864	26	1644	10

Kapacita pruhov na výjazde

Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _f	Kapacita C _i
	1/1, 1/2, U/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v./h)
1	1/1	771	113	1236	1,00	1235
2	1/1	0	832	0	1,00	0
3	1/1	117	801	619	1,00	619
4	1/1	661	54	1331	1,00	1330
5	1/1	96	689	575	1,00	575

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakaní w _i	Stupeň kvality dopravy QSV
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)
1	465	0,62	29,2	V	7,7	A
2	-	-	-	V	-	-
3	502	0,19	4,2	V	7,2	A
4	670	0,50	17,6	V	5,4	A
5	479	0,17	3,6	V	7,5	A

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N
1	672	5	1235	0,54	<0,9	V
2	52	0	1200	0,04	<0,9	V
3	31	0	1200	0,03	<0,9	V
4	864	5	1235	0,70	<0,9	V
5	26	0	1200	0,02	<0,9	V

Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK

Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N
1	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-

Formulár Kapacitné posúdenie okružnej križovatky

Názov križovatky: **OK1**

Posudzovaný stav (rok, variant) **2044** ranná špičková hod

Typ okružnej križovatky **MOK**

Vonkajší priemer OK (D) **45 m**

Dátum: Čas:

Vstupné parametre

Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakaní w(s)
1	II/503 smerPK	D	≤ 45
2	ČSPL	E	≤ 60
3	ÚK	E	≤ 60
4	II/503 smerSC	D	≤ 45
5	ÚK	E	≤ 60

**Geometrické podmienky**

Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. priechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	výjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP}	Typ
1	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	18,0	14,7	4,5	>200	-	-
2	1	1	1	-	15,0	20,0	10,0	-	-	-
3	1	1	1	12,0	13,0	17,0	4,0	70,0	-	-
4	1	1	1	18,0	18,0	17,0	4,5	130,0	-	-
5	1	1	1	15,0	15,0	14,0	4,0	40,0	-	-

Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)

Rameno	1	2	3	4	5	Spolu	Intenzita chodcov q _{ch}
1	0	35	16	606	28	684	5
2	0	0	0	0	0	0	0
3	50	0	0	154	9	212	0
4	823	37	168	0	84	1111	5
5	22	0	0	52	0	73	0
Spolu	872	72	183	760	121	2080	10

Kapacita pruhov na výjazde

Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _f	Kapacita C _i
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v./h)
1	1/1	684	256	1094	1,00	1094
2	1/1	0	869	0	1,00	0
3	1/1	212	686	706	1,00	706
4	1/1	1111	86	1300	1,00	1299
5	1/1	73	1077	106	1,00	106

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakaní w _i	Stupeň kvality dopravy QSV
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)
1	410	0,63	29,4	V	8,7	A
2	-	-	-	V	-	-
3	494	0,30	7,7	V	7,3	A
4	188	0,86	91,7	V	18,3	B
5	33	0,69	30,6	V	101,6	E

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N
1	872	5	1235	0,71	<0,9	V
2	72	0	1200	0,06	<0,9	V
3	183	0	1200	0,15	<0,9	V
4	760	5	1235	0,62	<0,9	V
5	121	0	1200	0,10	<0,9	V

Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK

Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N
1	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-

Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky

Názov križovatky: **OK1**

Posudzovaný stav (rok, variant): **2044 | polodružajšia špička**

Typ okružnej križovatky: **MOK**

Vonkajší priemer OK (D): **45 m**

Dátum: **Čas:**

Vstupné parametre

Rameno	Názov komunikácie	Požad. st. kvality dopravy QSV	Priemerný čas čakania w(s)
1	II/503 smer PK	D	≤ 45
2	ČSPL	E	≤ 60
3	ÚK	E	≤ 60
4	II/503 smer SC	D	≤ 45
5	ÚK	E	≤ 60

**Geometrické podmienky**

Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b (m)	Dl. priechodu na výjazde L _{ch} (m)	Dĺžka pruhu L _p (m)	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i 1/2	okruh - n _k 1/2	výjazd - n _e 1/2	vjazd r _i (m)	výjazd - r _e (m)				Odpojenie L _{sp} (m)	Typ 1/2/3
1	1	1	1	15,0	18,0	14,7	4,5	>200	-	-
2	1	1	1	-	15,0	20,0	10,0	-	-	-
3	1	1	1	12,0	13,0	17,0	4,0	70,0	-	-
4	1	1	1	18,0	18,0	17,0	4,5	130,0	-	-
5	1	1	1	15,0	15,0	14,0	4,0	40,0	-	-

Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)

Rameno	1	2	3	4	5	Spolu	Intenzita chodcov q _{ch} (ch/h)
1	0	35	7	720	11	772	5
2	0	0	0	0	0	0	0
3	45	0	0	189	2	235	0
4	526	15	122	0	23	685	5
5	31	3	0	83	0	117	0
Spolu	602	52	128	991	36	1808	10

Kapacita pruhov na výjazde

Rameno	Kofig. pruhov na výjazde 1/1, 1/2, L/2, P/2	Intenzita na výjazde q _i (j.v./h)	Intenzita na okruhu q _k (j.v./h)	Základná kapacita G _i (j.v./h)	Vplyv chodcov f _i (-)	Kapacita C _i (j.v./h)
1	1/1	772	222	1128	1,00	1127
2	1/1	0	942	0	1,00	0
3	1/1	235	814	610	1,00	610
4	1/1	685	58	1328	1,00	1327
5	1/1	117	707	554	1,00	554

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Rezerva kapacity R _i (j.v./h)	Stupeň saturácie g _i (-)	Dĺžka kolón N ₉₅ (m)	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakania w _i (s)	Stupeň kvality dopravy QSV (-)
1	356	0,68	37,7	V	10,0	B
2	-	-	-	V	-	-
3	375	0,39	11,2	V	9,6	A
4	642	0,52	19,0	V	5,6	A
5	438	0,21	4,8	V	8,2	A

Posúdenie kapacity výjazdu

Rameno	Intenzita na výjazde q _e (j.v./h)	Intenzita chodcov q _{ch} (ch/h)	Kapacita výjazdu C _e (j.v./h)	Stupeň saturácie g _i (-)	Porovnanie s požad. g (-)	Posúdenie výjazdu V/N
1	602	5	1235	0,49	<0,9	V
2	52	0	1200	0,04	<0,9	V
3	128	0	1200	0,11	<0,9	V
4	991	5	1235	0,80	<0,9	V
5	36	0	1200	0,03	<0,9	V

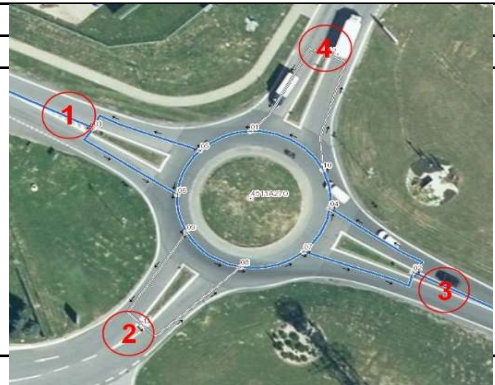
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK

Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP} (j.v./h)	Vzdialenosť L _{SP} (m)	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP} (j.v./h)	Kapacita spojovacej vetvy (j.v./h)	St. saturácie g _{SP} (-)	Posúdenie spojovacej vetvy V/N
1	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-

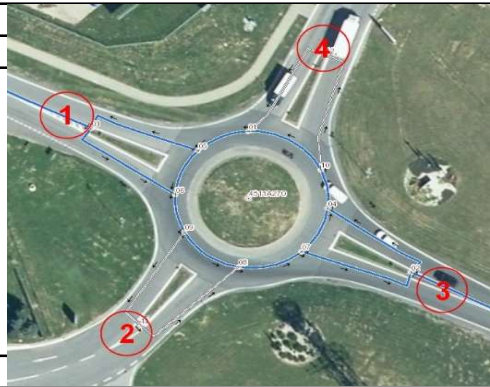
Formulár: Kapacitné posúdenie turbo-okružnej križovatky									
Názov križovatky:		TOK1							
Posudzovaný stav (rok, variant)		2044 ranná šh							
Typ / veľkosť TOK		oválna		štandardná					
Vstupné parametre									
Rameno	Názov komunikácie	Požad. skvalita dopravy QSV	Priemerný čas čakania w_i (s)						
1	II/503 smer PK	D	≤ 45						
2	ČSPL	E	≤ 60						
3	ÚK	E	≤ 60						
4	II/503 smer SC	D	≤ 45						
5	ÚK	E	≤ 60						
Geometrické podmienky									
Rameno	Počet pruhov na vjazde Π_i	Počet pruhov na okruhu Π_k	Typ vjazdu	Dĺžka pruhu na vjazde L_p	Počet pruhov na vjazde Π_e	Polomer vjazdu r_e	Dĺžka prechodu na vjazde L_{ch}	Spojovacia vetva TOK	
	1/2	1/2	1/1, 1/2, 2/1, 2/2	(m)	1/2	(m)	(m)	Odpojenie L_{sp}	Typ
1	2	1	2/1	> 200,0	2	15	-	-	1/2/3
2	-	2	-	-	1	15	-	-	-
3	1	2	1/2	70,0	1	15	-	-	-
4	2	1	2/1	130,0	2	15	-	-	-
5	1	2	1/2	40,0	1	15	-	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)									
Rameno	1	2	3	4	5	Spolu		Intenzita chodcov q_{ch}	
1	0	35	16	629	28	707		0	
2	0	0	0	0	0	0		0	
3	50	0	0	164	9	222		0	
4	848	37	170	0	84	1139		0	
5	22	0	0	52	0	73		0	
Spolu	919	72	186	844	121	2140		0	
Kapacita pruhov na vjazde									
Rameno	Pruh na vjazde	Intenzita na vjazde q_i (j.v./h)	Intenzita rozhodujúceho dopr. prúdu na okruhu q_k (j.v./h)	Základná kapacita G_i (j.v./h)	Vplyv chodcov f_i (-)	Kapacita C_i (j.v./h)			
1	2/1 L	342	259	1104	1,00	1104			
	2/1 P	364	259	1053	1,00	1053			
2	-	0	894						
	-								
3	1/2	222	708	768	1,00	768			
	-								
4	2/1 L	508	86	1256	1,00	1256			
	2/1 P	631	86	1207	1,00	1207			
5	1/2	73	1104	534	1,00	534			
	-								
Posúdenie kapacity pruhov na vjazde									
Rameno	Pruh na vjazde	Rezerva kapacity R_i (j.v./h)	Stupeň saturácie g_i (-)	Dĺžka kolón N_{95} (m)	Porovnanie N_{95} s dĺžkou pruhu L_p (m)	Priemerný čas čakania w_i (s)	Stupeň kvality dopravy QSV		
1	2/1 L	762	0,31	8,0	V	4,7	A		
	2/1 P	689	0,35	9,5	V	5,2	A		
2	-	-		-		-	-		
	-								
3	1/2	547	0,29	7,2	V	6,6	A		
	-								
4	2/1 L	748	0,40	12,1	V	4,8	A		
	2/1 P	576	0,52	19,5	V	6,2	A		
5	1/2	461	0,14	2,8	V	7,8	A		
	-								
Posúdenie kapacity pruhov na vjazde									
Rameno	Pruh na vjazde	Intenzita na vjazde q_e (j.v./h)	Intenzita chodcov q_{ch} (ch/h)	Kapacita pruhu na vjazde C_e (j.v./h)	Stupeň saturácie g_i (-)	Porovnanie s požad. g (-)	Posúdenie vjazdu		
1	1/L/P	424	0	1200	0,35	<0,9	V		
	P	495	0	1200	0,41	<0,9	V		
2	1	72	0	1200	0,06	<0,9	V		
	-								
3	1	186	0	1200	0,15	<0,9	V		
	-								
4	L	680	0	1200	0,57	<0,9	V		
	P	0	0	1200	0,00	<0,9	V		
5	1	121	0	1200	0,10	<0,9	V		
	-								
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy TOK									
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q_{sp} (j.v./h)	Vzdialenosť L_{sp} (m)	Porovnanie N_{95} s L_{sp} (j.v./h)	Kapacita spojovacej vetvy C_{sp} (j.v./h)	St.saturácie g_{sp} (-)	Posúdenie spojovacej vetvy			
1						V/N			
2									
3									
4									
5									

Formulár: Kapacitné posúdenie turbo-okružnej križovatky									
Názov križovatky:		TOK1							
Posudzovaný stav (rok, variant)		2044 popoludňajšia šh							
Typ / veľkosť TOK		oválna		štandardná					
Vstupné parametre									
Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalita dopravy	Priemerný čas čakania w_i (s)						
1	II/503 smer PK	D	≤ 45						
2	ČSPL	E	≤ 60						
3	ÚK	E	≤ 60						
4	II/503 smer SC	D	≤ 45						
5	ÚK	E	≤ 60						
Geometrické podmienky									
Rameno	Počet pruhov na vjazde Π_i	Počet pruhov na okruhu Π_k	Typ vjazdu	Dĺžka pruhu na vjazde L_p	Počet pruhov na vjazde Π_e	Polomer vjazdu r_e	Dĺžka prechodu na vjazde L_{ch}	Spojovacia vetva TOK	
	1/2	1/2	1/1, 1/2, 2/1, 2/2	(m)	1/2	(m)	(m)	Odpojenie L_{sp}	Typ
1	2	1	2/1	> 200,0	2	15	-	-	-
2	-	2	-	-	1	15	-	-	-
3	1	2	1/2	70	1	15	-	-	-
4	2	1	2/1	130	2	15	-	-	-
5	1	2	1/2	40	1	15	-	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)									
Rameno	1	2	3	4	5	Spolu		Intenzita chodcov q_{ch}	
1	0	35	7	735	11	787		0	
2	0	0	0	0	0	0		0	
3	45	0	0	194	2	240		0	
4	534	15	127	0	23	697		0	
5	31	3	0	83	0	117		0	
Spolu	609	52	133	1011	36	1840		0	
Kapacita pruhov na vjazde									
Rameno	Pruh na vjazde	Intenzita na vjazde q_i (j.v./h)	Intenzita rozhodujúceho dopr. prúdu na okruhu q_k (j.v./h)	Základná kapacita G_i (j.v./h)	Vplyv chodcov f_i (-)	Kapacita C_i (j.v./h)			
1	2/1 L	378	227	1132	1,00	1132			
	2/1 P	408	227	1081	1,00	1081			
2	-	0	962						
	-								
3	1/2	240	829	691	1,00	691			
	-								
4	2/1 L	289	58	1281	1,00	1281			
	2/1 P	408	58	1233	1,00	1233			
5	1/2	117	719	761	1,00	761			
	-								
Posúdenie kapacity pruhov na vjazde									
Rameno	Pruh na vjazde	Rezerva kapacity R_i (j.v./h)	Stupeň saturácie g_i (-)	Dĺžka kolón N_{95} (m)	Porovnanie N_{95} s dĺžkou pruhu L_p (m)	Priemerný čas čakania w_i (s)	Stupeň kvality dopravy QSV		
1	2/1 L	754	0,33	9,0	V	4,8	A		
	2/1 P	673	0,38	10,8	V	5,3	A		
2	-	-		-		-	-		
	-								
3	1/2	451	0,35	9,5	V	8,0	A		
	-								
4	2/1 L	992	0,23	5,2	V	3,6	A		
	2/1 P	825	0,33	8,9	V	4,4	A		
5	1/2	645	0,15	3,2	V	5,6	A		
	-								
Posúdenie kapacity pruhov na vjazde									
Rameno	Pruh na vjazde	Intenzita na vjazde q_e (j.v./h)	Intenzita chodcov q_{ch} (ch/h)	Kapacita pruhu na vjazde C_e (j.v./h)	Stupeň saturácie g_i (-)	Porovnanie s požad. g (-)	Posúdenie výjazdu		
1	1/L/P						V/N		
	L	267	0	1200	0,22	<0,9	V		
2	P	342	0	1200	0,29	<0,9	V		
	1	52	0	1200	0,04	<0,9	V		
3	-								
	1	133	0	1200	0,11	<0,9	V		
4	L	818	0	1200	0,68	<0,9	V		
	P	0	0	1200	0,00	<0,9	V		
5	1	36	0	1200	0,03	<0,9	V		
	-								
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy TOK									
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q_{sp} (j.v./h)	Vzdialenosť L_{sp} (m)	Porovnanie N_{95} s L_{sp} (j.v./h)	Kapacita spojovacej vetvy C_{sp} (j.v./h)	St.saturácie g_{sp} (-)	Posúdenie spojovacej vetvy			
1						V/N			
2									
3									
4									
5									

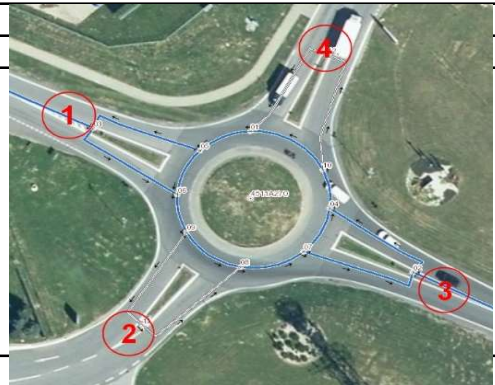
Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK2								
Posudzovaný stav (rok, variant)		súč.stav	ranná špičková hod							
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		38 m								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad. QSV	w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	II/503 smerSC	D	≤ 45							
4	ÚK	E	≤ 60							
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dĺ.priech na výjazde L _{ch}	Dĺ. pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e	(m)	(m)	(m)	Odpojenie L _{SP}	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	21,0	15,5	0	>200	-	-
2	1	1	1	15,0	14,0	15,7	0	25	-	-
3	1	1	1	18,0	20,0	16,5	0	150	-	-
4	1	1	1	15,0	18,0	14,5	0	50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	Spolu				(ch/h)	
1	0	43	565	72	680				0	
2	4	0	62	18	83				0	
3	342	160	0	465	966				0	
4	21	23	152	0	195				0	
Spolu	366	225	778	554	1922				0	
Kapacita pruhov na vjazde										
Rameno	Kofig.pruhov 1/1,1/2,L/2,P/2	Intenzita na vjazde q _i (j.v./h)	Intenzita na okruhu q _k (j.v./h)	Základná kapacita G _i (j.v./h)	Vplyv ch. f _r (-)	Kapacita C _i (j.v./h)				
1	1/1	680	334	1028	1,00	1028				
2	1/1	83	788	641	1,00	641				
3	1/1	966	93	1292	1,00	1292				
4	1/1	195	505	863	1,00	863				
Posúdenie kapacity vjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i (j.v./h)	St.saturácie s _i (-)	Dĺžka kolón N ₉₅ (m)	Porovnanie N ₉₅ s L _p V/N (m)	Priemerný čas čakania w _i (s)	St. QSV (-)				
1	349	0,66	34,0	V	10,2	B				
2	558	0,13	2,7	V	6,4	A				
3	326	0,75	50,7	V	10,9	B				
4	668	0,23	5,2	V	5,4	A				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e (j.v./h)	Intenzita chodcov q _{ch} (ch/h)	Kapacita výjazdu C _e (j.v./h)	St. g _i (-)	Porovnanie (-)	Posúdenie výjazdu V/N				
1	366	0	1200	0,30	<0,9	V				
2	225	0	1200	0,19	<0,9	V				
3	778	0	1200	0,65	<0,9	V				
4	554	0	1200	0,46	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP} (j.v./h)	Vzdialenosť L _{SP} (m)	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP} (j.v./h)	Kapacita spojovacej vetvy (j.v./h)	St.saturácie g _{SP} (-)	Posúdenie spojovacej vetvy V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				



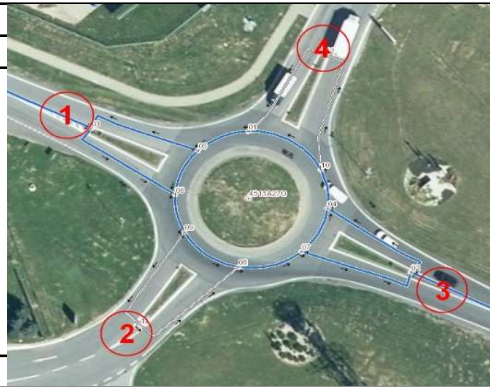
Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK2								
Posudzovaný stav (rok, variant)		súč.stav	popoludňajšia špička							
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		38 m								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie			Požad. QSV	w(s)					
1	II/503 smerPK			D	≤ 45					
2	ÚK			E	≤ 60					
3	II/503 smerSC			D	≤ 45					
4	ÚK			E	≤ 60					
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b (m)	Dĺ.priech na výjazde L _{ch} (m)	Dĺ. pruhu L _p (m)	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP} (m)	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)				(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	21,0	15,5	0	>200	-	-
2	1	1	1	15,0	14,0	15,7	0	25	-	-
3	1	1	1	18,0	20,0	16,5	0	150	-	-
4	1	1	1	15,0	18,0	14,5	0	50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	Spolu				(ch/h)	
1	0	6	368	26	399				0	
2	28	0	82	19	129				0	
3	520	28	0	137	684				0	
4	84	9	375	0	467				0	
Spolu	631	42	825	181	1679				0	
Kapacita pruhov na vjazde										
Rameno	Kofig.pruhov	Intenzita na vjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv ch. f _r	Kapacita C _i				
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v./h)				
1	1/1	399	412	957	1,00	957				
2	1/1	129	769	656	1,00	656				
3	1/1	684	73	1311	1,00	1311				
4	1/1	467	576	801	1,00	801				
Posúdenie kapacity vjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i	St.saturácie n	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s L _p V/N	Priemerný čas čakania w _i	St. QSV				
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)				
1	558	0,42	12,8	V	6,4	A				
2	528	0,20	4,4	V	6,8	A				
3	627	0,52	19,4	V	5,7	A				
4	334	0,58	24,6	V	10,7	B				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	St. g _i	Porovnanie	Posúdenie výjazdu				
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N				
1	631	0	1200	0,53	<0,9	V				
4	42	0	1200	0,04	<0,9	V				
2	825	0	1200	0,69	<0,9	V				
3	181	0	1200	0,15	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy				
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				



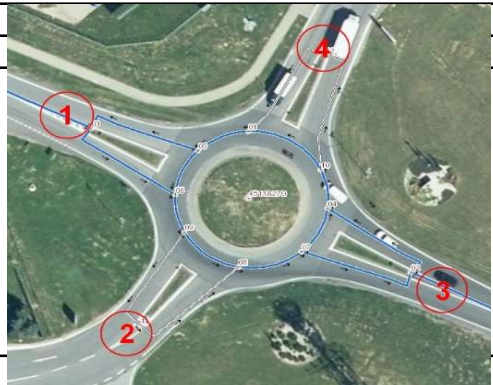
Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK2								
Posudzovaný stav (rok, variant)		2024 ranná špičková hod								
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		38 m								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad. QSV	w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	II/503 smerSC	D	≤ 45							
4	ÚK	E	≤ 60							
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b (m)	Dĺ.priech na výjazde L _{ch} (m)	Dĺ. pruhu L _p (m)	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP} (m)	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)				(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	21,0	15,5	0	150	-	-
2	1	1	1	15,0	14,0	15,7	0	25	-	-
3	1	1	1	18,0	20,0	16,5	0	150	-	-
4	1	1	1	15,0	18,0	14,5	0	50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	Spolu				(ch/h)	
1	0	45	526	72	643				0	
2	5	0	66	18	88				0	
3	326	171	0	465	961				0	
4	21	23	152	0	195				0	
Spolu	351	238	744	554	1886				0	
Kapacita pruhov na vjazde										
Rameno	Kofig.pruhov	Intenzita na vjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv ch. f _r	Kapacita C _i				
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v./h)				
1	1/1	643	345	1018	1,00	1018				
2	1/1	88	749	672	1,00	672				
3	1/1	961	94	1291	1,00	1291				
4	1/1	195	501	866	1,00	866				
Posúdenie kapacity vjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i	St.saturácie s _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s L _p V/N	Priemerný čas čakania w _i	St. QSV				
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)				
1	376	0,63	30,0	V	9,5	A				
2	584	0,13	2,7	V	6,2	A				
3	330	0,74	49,9	V	10,8	B				
4	672	0,22	5,2	V	5,4	A				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	St. g _i	Porovnanie	Posúdenie výjazdu				
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N				
1	351	0	1200	0,29	<0,9	V				
2	238	0	1200	0,20	<0,9	V				
3	744	0	1200	0,62	<0,9	V				
4	554	0	1200	0,46	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy				
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				



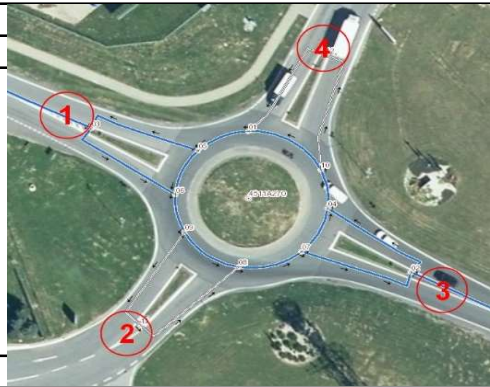
Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK2								
Posudzovaný stav (rok, variant)		2024 popoludňajšia špička								
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		38 m								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad. QSV	w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	II/503 smerSC	D	≤ 45							
4	ÚK	E	≤ 60							
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dĺ.priech na výjazde L _{ch}	Dĺ. pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e	(m)	(m)	(m)	Odpojenie L _{SP}	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	21,0	15,5	0	150	-	-
2	1	1	1	15,0	14,0	15,7	0	25	-	-
3	1	1	1	18,0	20,0	16,5	0	150	-	-
4	1	1	1	15,0	18,0	14,5	0	50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	Spolu				(ch/h)	
1	0	7	319	26	351				0	
2	30	0	92	19	141				0	
3	486	33	0	137	655				0	
4	84	9	375	0	467				0	
Spolu	599	48	786	181	1613				0	
Kapacita pruhov na vjazde										
Rameno	Kofig.pruhov 1/1, 1/2, L/2, P/2	Intenzita na vjazde q _i (j.v./h)	Intenzita na okruhu q _k (j.v./h)	Základná kapacita G _i (j.v./h)	Vplyv ch. f _r (-)	Kapacita C _i (j.v./h)				
1	1/1	351	416	953	1,00	953				
2	1/1	141	720	696	1,00	696				
3	1/1	655	75	1309	1,00	1309				
4	1/1	467	548	825	1,00	825				
Posúdenie kapacity vjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i (j.v./h)	St.saturácie s _i (-)	Dĺžka kolón N ₉₅ (m)	Porovnanie N ₉₅ s L _p V/N (m)	Priemerný čas čakania w _i (s)	St. QSV (-)				
1	602	0,37	10,4	V	6,0	A				
2	556	0,20	4,5	V	6,5	A				
3	655	0,50	17,8	V	5,5	A				
4	358	0,57	23,0	V	10,0	B				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e (j.v./h)	Intenzita chodcov q _{ch} (ch/h)	Kapacita výjazdu C _e (j.v./h)	St. g _i (-)	Porovnanie (-)	Posúdenie výjazdu V/N				
1	599	0	1200	0,50	<0,9	V				
4	48	0	1200	0,04	<0,9	V				
2	786	0	1200	0,65	<0,9	V				
3	181	0	1200	0,15	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP} (j.v./h)	Vzdialenosť L _{SP} (m)	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP} (j.v./h)	Kapacita spojovacej vetvy (j.v./h)	St.saturácie g _{SP} (-)	Posúdenie spojovacej vetvy V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				



Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK2								
Posudzovaný stav (rok, variant)		2044 ranná špičková hod								
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		38 m								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad. QSV	w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	II/503 smerSC	D	≤ 45							
4	ÚK	E	≤ 60							
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b (m)	Dĺ.priech na výjazde L _{ch} (m)	Dĺ. pruhu L _p (m)	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP} (m)	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)				(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	21,0	15,5	0	150	-	-
2	1	1	1	15,0	14,0	15,7	0	25	-	-
3	1	1	1	18,0	20,0	16,5	0	150	-	-
4	1	1	1	15,0	18,0	14,5	0	50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	Spolu				(ch/h)	
1	0	45	492	72	608				0	
2	5	0	66	18	88				0	
3	321	171	0	465	956				0	
4	21	23	152	0	195				0	
Spolu	346	238	709	554	1847				0	
Kapacita pruhov na vjazde										
Rameno	Kofig.pruhov	Intenzita na vjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv ch. f _r	Kapacita C _i				
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v./h)				
1	1/1	608	345	1018	1,00	1018				
2	1/1	88	715	700	1,00	700				
3	1/1	956	94	1291	1,00	1291				
4	1/1	195	496	870	1,00	870				
Posúdenie kapacity vjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i	St.saturácie n	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s L _p V/N	Priemerný čas čakania w _i	St. QSV				
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)				
1	410	0,60	26,1	V	8,7	A				
2	612	0,13	2,6	V	5,9	A				
3	335	0,74	49,0	V	10,6	B				
4	676	0,22	5,2	V	5,3	A				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	St. g _i	Porovnanie	Posúdenie výjazdu				
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N				
1	346	0	1200	0,29	<0,9	V				
2	238	0	1200	0,20	<0,9	V				
3	709	0	1200	0,59	<0,9	V				
4	554	0	1200	0,46	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy				
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				

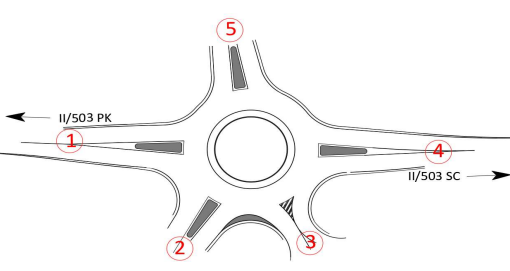


Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK2								
Posudzovaný stav (rok, variant)		2044 popoludňajšia špička								
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		38 m								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad. QSV	w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	II/503 smerSC	D	≤ 45							
4	ÚK	E	≤ 60							
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b (m)	Dĺ.priech na výjazde L _{ch} (m)	Dĺ. pruhu L _p (m)	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP} (m)	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)				(m)	1/2/3
1	1	1	1	15,0	21,0	15,5	0	150	-	-
2	1	1	1	15,0	14,0	15,7	0	25	-	-
3	1	1	1	18,0	20,0	16,5	0	150	-	-
4	1	1	1	15,0	18,0	14,5	0	50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	Spolu				(ch/h)	
1	0	16	372	25	412				0	
2	30	0	92	19	141				0	
3	452	33	0	137	621				0	
4	73	10	384	0	467				0	
Spolu	555	58	848	180	1641				0	
Kapacita pruhov na vjazde										
Rameno	Kofig.pruhov 1/1, 1/2, L/2, P/2	Intenzita na vjazde q _i (j.v./h)	Intenzita na okruhu q _k (j.v./h)	Základná kapacita G _i (j.v./h)	Vplyv ch. f _r (-)	Kapacita C _i (j.v./h)				
1	1/1	412	427	944	1,00	944				
2	1/1	141	781	647	1,00	647				
3	1/1	621	74	1310	1,00	1310				
4	1/1	467	515	854	1,00	854				
Posúdenie kapacity vjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i (j.v./h)	St.saturácie s _i (-)	Dĺžka kolón N ₉₅ (m)	Porovnanie N ₉₅ s L _p V/N (m)	Priemerný čas čakania w _i (s)	St. QSV (-)				
1	532	0,44	13,8	V	6,8	A				
2	506	0,22	5,0	V	7,1	A				
3	689	0,47	16,1	V	5,2	A				
4	387	0,55	21,3	V	9,3	A				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e (j.v./h)	Intenzita chodcov q _{ch} (ch/h)	Kapacita výjazdu C _e (j.v./h)	St. g _i (-)	Porovnanie (-)	Posúdenie výjazdu V/N				
1	555	0	1200	0,46	<0,9	V				
4	58	0	1200	0,05	<0,9	V				
2	848	0	1200	0,71	<0,9	V				
3	180	0	1200	0,15	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP} (j.v./h)	Vzdialenosť L _{SP} (m)	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP} (j.v./h)	Kapacita spojovacej vetvy (j.v./h)	St.saturácie g _{SP} (-)	Posúdenie spojovacej vetvy V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				



Formulár Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK3								
Posudzovaný stav (rok, variant)		2024		ranná špičková hod						
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		41 m								
Dátum:		Čas:								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakaní w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	ÚK	E	≤ 60							
4	II/503 smerSC	D	≤ 45							
5	ÚK	E	≤ 60							
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. prechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	výjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP}	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	10,0	12,0	13,9	0,0	>200	-	-
2	1	1	1	11,0	10,0	13,5	0,0	110,0	-	-
3	1	1	1	11,0	11,0	12,3	0,0	45,0	-	-
4	1	1	1	12,0	11,0	14,4	0,0	>200	-	-
5	1	1	1	12,0	12,0	13,7	0,0	>50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	5	Spolu			(ch/h)	
1	0	26	21	613	0	660			0	
2	48	0	0	30	0	78			0	
3	0	0	0	0	0	0			0	
4	318	0	33	0	0	351			0	
5	0	0	0	0	0	0			0	
Spolu	366	26	53	643	0	1088			0	
Kapacita pruhov na výjazde										
Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _f	Kapacita C _i				
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v/h)				
1	1/1	660	33	1180	1,00	1180				
2	1/1	78	666	665	1,00	665				
3	1/1	0	691	632	1,00	632				
4	1/1	351	48	1332	1,00	1332				
5	1/1	0	399	857	1,00	857				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakaní w _i	Stupeň kvality dopravy QSV				
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)				
1	521	0,56	22,5	V	6,9	A				
2	587	0,12	2,4	V	6,1	A				
3	632	0,00	0,0	V	5,7	A				
4	982	0,26	6,4	V	3,7	A				
5	857	0,00	0,0	V	4,2	A				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu				
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N				
1	366	0	1200	0,31	<0,9	V				
2	26	0	1200	0,02	<0,9	V				
3	53	0	1200	0,04	<0,9	V				
4	643	0	1200	0,54	<0,9	V				
5	0	0	1200	0,00	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy				
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				
5	-	-	-	-	-	-				

Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK3								
Posudzovaný stav (rok, variant)		2024 polodružajšia špička								
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		41 m								
Dátum:		Čas:								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakaní w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	ÚK	E	≤ 60							
4	II/503 smerSC	D	≤ 45							
5	ÚK	E	≤ 60							
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. priechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP}	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	10,0	12,0	13,9	0,0	>200	-	-
2	1	1	1	11,0	10,0	13,5	0,0	110,0	-	-
3	1	1	1	11,0	11,0	12,3	0,0	45,0	-	-
4	1	1	1	12,0	11,0	14,4	0,0	>200	-	-
5	1	1	1	12,0	12,0	13,7	0,0	>50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	5	Spolu			(ch/h)	
1	0	18	17	351	0	386			0	
2	56	0	0	34	0	90			0	
3	0	0	0	0	0	0			0	
4	573	0	31	0	0	604			0	
5	0	0	0	0	0	0			0	
Spolu	629	18	48	385	0	1080			0	
Kapacita pruhov na výjazde										
Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _f	Kapacita C _i				
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v/h)				
1	1/1	386	31	1182	1,00	1182				
2	1/1	90	399	878	1,00	878				
3	1/1	0	441	831	1,00	831				
4	1/1	604	56	1324	1,00	1324				
5	1/1	0	660	576	1,00	576				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakaní w _i	Stupeň kvality dopravy QSV				
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)				
1	796	0,33	8,7	V	4,5	A				
2	788	0,10	2,1	V	4,6	A				
3	831	0,00	0,0	V	4,3	A				
4	720	0,46	15,0	V	5,0	A				
5	576	0,00	0,0	V	6,3	A				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu				
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N				
1	629	0	1200	0,52	<0,9	V				
2	18	0	1200	0,02	<0,9	V				
3	48	0	1200	0,04	<0,9	V				
4	385	0	1200	0,32	<0,9	V				
5	0	0	1200	0,00	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy				
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				
5	-	-	-	-	-	-				

Formulár Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK3								
Posudzovaný stav (rok, variant)		2044 ranná špičková hod								
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		41 m								
Dátum:		Čas:								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakaní w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	ÚK	E	≤ 60							
4	II/503 smerSC	D	≤ 45							
5	ÚK	E	≤ 60							
										
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. prechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	výjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP}	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)					
1	1	1	1	10,0	12,0	13,9	0,0	>200	-	-
2	1	1	1	11,0	10,0	13,5	0,0	110,0	-	-
3	1	1	1	11,0	11,0	12,3	0,0	45,0	-	-
4	1	1	1	12,0	11,0	14,4	0,0	>200	-	-
5	1	1	1	12,0	12,0	13,7	0,0	>50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	5	Spolu			(ch/h)	
1	0	129	21	554	0	703			0	
2	83	0	0	55	0	137			0	
3	0	0	0	0	0	0			0	
4	257	57	33	0	0	346			0	
5	0	0	0	0	0	0			0	
Spolu	339	186	53	608	0	1186			0	
Kapacita pruhov na výjazde										
Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _f	Kapacita C _i				
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v/h)				
1	1/1	703	90	1129	1,00	1129				
2	1/1	137	607	711	1,00	711				
3	1/1	0	691	632	1,00	632				
4	1/1	346	83	1295	1,00	1295				
5	1/1	0	429	826	1,00	826				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakaní w _i	Stupeň kvality dopravy QSV				
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)				
1	427	0,62	29,0	V	8,4	A				
2	574	0,19	4,3	V	6,3	A				
3	632	0,00	0,0	V	5,7	A				
4	949	0,27	6,5	V	3,8	A				
5	826	0,00	0,0	V	4,4	A				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu				
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N				
1	339	0	1200	0,28	<0,9	V				
2	186	0	1200	0,15	<0,9	V				
3	53	0	1200	0,04	<0,9	V				
4	608	0	1200	0,51	<0,9	V				
5	0	0	1200	0,00	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy				
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N				
1	-	-	-	-	-	-				
2	-	-	-	-	-	-				
3	-	-	-	-	-	-				
4	-	-	-	-	-	-				
5	-	-	-	-	-	-				

Formulár: Kapacitné posúdenie okružnej križovatky										
Názov križovatky:		OK3								
Posudzovaný stav (rok, variant)		2044 popoludňajšia špička								
Typ okružnej križovatky		MOK								
Vonkajší priemer OK (D)		41 m								
Dátum:		Čas:								
Vstupné parametre										
Rameno	Názov komunikácie	Požad.st.kvalit y dopravy QSV	Priemerný čas čakaní w(s)							
1	II/503 smerPK	D	≤ 45							
2	ÚK	E	≤ 60							
3	ÚK	E	≤ 60							
4	II/503 smerSC	D	≤ 45							
5	ÚK	E	≤ 60							
Geometrické podmienky										
Rameno	Počet pruhov			Polomer		Vzdialenosť b	Dl. prechodu na výjazde L _{ch}	Dĺžka pruhu L _p	Spojovacia vetva OK	
	vjazd - n _i	okruh - n _k	výjazd - n _e	vjazd r _i	výjazd - r _e				Odpojenie L _{SP}	Typ
	1/2	1/2	1/2	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	1/2/3
1	1	1	1	10,0	12,0	13,9	0,0	>200	-	-
2	1	1	1	11,0	10,0	13,5	0,0	110,0	-	-
3	1	1	1	11,0	11,0	12,3	0,0	45,0	-	-
4	1	1	1	12,0	11,0	14,4	0,0	>200	-	-
5	1	1	1	12,0	12,0	13,7	0,0	>50	-	-
Matica smerovania dopravných prúdov (j.v./h)										Intenzita chodcov q _{ch}
Rameno	1	2	3	4	5	Spolu			(ch/h)	
1	0	53	17	349	0	419			0	
2	154	0	0	63	0	217			0	
3	0	0	0	0	0	0			0	
4	510	12	31	0	0	553			0	
5	0	0	0	0	0	0			0	
Spolu	664	65	48	412	0	1188			0	
Kapacita pruhov na výjazde										
Rameno	Kofig.pruhov na výjazde	Intenzita na výjazde q _i	Intenzita na okruhu q _k	Základná kapacita G _i	Vplyv chodcov f _f	Kapacita C _i				
	1/1, 1/2, L/2, P/2	(j.v./h)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	(j.v./h)				
1	1/1	419	43	1171	1,00	1171				
2	1/1	217	397	880	1,00	880				
3	1/1	0	566	729	1,00	729				
4	1/1	553	154	1220	1,00	1220				
5	1/1	0	707	524	1,00	524				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Rezerva kapacity R _i	Stupeň saturácie g _i	Dĺžka kolón N ₉₅	Porovnanie N ₉₅ s dĺžkou pruhu V/N	Priemerný čas čakaní w _i	Stupeň kvality dopravy QSV				
	(j.v./h)	(-)	(m)	(m)	(s)	(-)				
1	752	0,36	10,0	V	4,8	A				
2	663	0,25	5,9	V	5,4	A				
3	729	0,00	0,0	V	4,9	A				
4	667	0,45	14,8	V	5,4	A				
5	524	0,00	0,0	V	6,9	A				
Posúdenie kapacity výjazdu										
Rameno	Intenzita na výjazde q _e	Intenzita chodcov q _{ch}	Kapacita výjazdu C _e	Stupeň saturácie g _i	Porovnanie s požad. g	Posúdenie výjazdu				
	(j.v./h)	(ch/h)	(j.v./h)	(-)	(-)	V/N				
1	664	0	1200	0,55	<0,9	V				
2	65	0	1200	0,05	<0,9	V				
3	48	0	1200	0,04	<0,9	V				
4	412	0	1200	0,34	<0,9	V				
5	0	0	1200	0,00	<0,9	V				
Posúdenie kapacity spojovacej vetvy OK										
Rameno	Intenzita na spojovacej vetve q _{SP}	Vzdialenosť L _{SP}	Porovnanie N ₉₅ s L _{SP}	Kapacita spojovacej vetvy	St.saturácie g _{SP}	Posúdenie spojovacej vetvy				
	(j.v./h)	(m)	(j.v./h)	(j.v./h)	(-)	V/N				
1	-			-						
2	-			-						
3	-			-						
4	-			-						
5	-			-						

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Žilina, 14. septembra 2022

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

RNDr. Miloslav Badík
ENVI-EKO, s. r. o.
Platanová 3225/2
010 07 Žilina

V Žiline, 14. septembra 2022

.....
RNDr. Miloslav Badík
spracovateľ oznámenia o zmene
navrhovanej činnosti

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

V Žiline, 14. septembra 2022

.....
Ing. Tomáš Kosa
konateľ