

Územný plán obce Dolné Srnie

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO číslo OU-NM-OSZP-2022/000463-068

vydané Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Dolné Srnie

2. Identifikačné číslo

00311511

3. Adresa sídla

Obecný úrad, Dolné Srnie 242, 916 41 Dolné Srnie

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Juraj Hamaj, starosta obce

Obecný úrad

Dolné Srnie 242

916 41 Dolné Srnie

telefón: 032 / 7772 431, 0908 770 529

e-mail: starosta@dolnesrnie.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Dolné Srnie

2. Charakter

Strategický dokument, ktorým je návrh územného plánu obce Dolné Srnie (ďalej len „ÚPN-O“), je spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v aktuálnom znení.

Územný plán obce Dolné Srnie je strategickým dokumentom a je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom ÚPN-O je vytvoriť dokument, ktorý bude slúžiť ako nástroj pre usmerňovanie všetkých činností na území obce.:

Dôvodmi na obstaranie ÚPN-O je:

- zosúladiť rozvoj obce so záväznými podmienkami rozvoja regiónu Trenčiansky samosprávny kraj v zmysle schváleného Územného plánu Vyššieho územného celku Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov
- zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických priestorových a územných aktivít v obci a priľahlej krajine
- vytvorenie platnej a záväznej koncepcnej platformy pre umožnenie využívania hospodárskej pomoci Európskej únie najmä pri realizácii rozvojových programov.

Globálnym cieľom je zabezpečiť vyvážený trvalo udržateľný hospodársky a sociálny rozvoj obce s dlhodobým programom postupného naplňovania zámerov a deficitov obce a vytvárania podmienok pre plnohodnotné uspokojovanie životných potrieb jej obyvateľov.

Pre budúci trvale udržateľný, proporcionálny rozvoj obce Dolné Srnie sú vytipované strategické ciele a zámery za príslušnú rozvojovú oblasť, v rámci ktorých sú zahrnuté aj projektové zámery občanov a právnických osôb sídliačich na území obce.

Strategické ciele a priority:

- podpora priaznivého demografického vývoja v obci
- zlepšovanie podmienok pre ekonomickú aktivitu obyvateľov, rozvoj podnikania
- vytváranie podmienok a podpora činnosti záujmových spolkov a občianskych združení, rozvíjanie kultúrnych, športových a spoločenských tradícií v obci
- ochrana prírodného potenciálu obce
- vytvorenie oddychových a zelených zón v obci, rozvoj cestovného ruchu
- dobudovanie a rozvoj technickej infraštruktúry vo všetkých častiach obce
- výstavba, rekonštrukcia, opravy a údržba obecných komunikácií, ulíc a chodníkov
- dobudovanie a rozvoj sociálnej infraštruktúry, nová výstavba a rekonštrukcia bytového fondu obce, odstránenie neobývaných, starých a nevyhovujúcich stavieb, najmä hospodárskych budov v obci, rozvoj obchodu a služieb.

Územný plán by mal vytvoriť predpoklady najmä pre nasledovné okruhy cieľov, ktoré sú zabezpečované príslušnými opatreniami:

- zlepšenie podmienok pre hospodársky rozvoj podnikateľských aktivít, s dôrazom na zvýšenie úrovne zamestnanosti a rozsahu, úrovne a kvality služieb pre obyvateľov obce a návštevníkov (malé a stredné podnikanie, podnikanie s orientáciou na služby a remeslá, poľnohospodárstvo, cestovný ruch)
- posilňovať rast miestnych pracovných príležitostí a miestneho využitia ľudského potenciálu pre rozvoj obce vrátane rastu vzdelanosti, využitie prírodných a spoločenských zdrojov na zvýšenie ekonomickej úrovne obce pri rešpektovaní a obnove ekologického potenciálu územia
- vytváranie podmienok pre stabilizáciu obyvateľov poskytnutím možnosti bývania obcou a vytváraním primeraných podmienok k zabezpečeniu bývania samotnými obyvateľmi
- zabezpečenie rozvoja komplexnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti podporujúcej rozvoj obce a zohľadňujúcej rast kvality života a životného prostredia (šport, rekreácia,

turizmus, cestovný ruch), plnohodnotné zabezpečenie občianskeho vybavenia na území obce, ako aj vybavenia obce dopravou a technickou infraštruktúrou

- zvyšovanie kvality životného prostredia odstránením disproportcií, osвета, výchova a informovanosť o stave životného prostredia, zabezpečenie podmienok na ochranu životného prostredia obce a zachovanie permanentne udržateľného stavu
- rast kvality života rozvojom duchovného a spoločenského života v obci a rozvojom informačných technológií
- zabezpečenie podmienok pre oddych a relaxáciu občanov v rámci priestorových a funkčných možností obce.

Hlavnými úlohami pre riešenie územného plánu obce sú najmä:

- stanovenie koncepcie dlhodobého rozvoja obce, stratégie a zásad tohto rozvoja a jeho priemetu do územia obce v rozsahu jeho katastra
- určenie regulatívov priestorového usporiadania a využívania územia obce v rozsahu jeho katastra, osobitne však najmä v zastavanom a na zástavbu navrhovanom území obce
- prehľad a usmernenie koncepčných zámerov, ale aj limitov a lokálnych obmedzení, vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, z jej záväzných častí a z ostatných územnoplánovacích podkladov a odvetvových koncepcií
- vymedzenie chránených území, objektov a ochranných pásiem a zabezpečenie ochrany historického dedičstva, ochrany prírody, tvorby krajiny, a ekosystémov
- určenie zásad a možností činností v území obce a racionálneho využívania prírodných zdrojov tak, aby sa neprekročilo únosné zaťaženie územia, zabezpečil sa trvale udržateľný rozvoj obce, vytvárala sa a udržiavala ekologická stabilita krajiny na jeho katastrálnom území
- vytváranie podmienok tvorby kvalitného životného a obytného prostredia v jednotlivých funkčných zónach obce
- tvorba koncepcie zabezpečenia územia obce verejnou dopravnou a technickou vybavenosťou
- vytváranie predpokladov saturácie územia zariadeniami sociálnej infraštruktúry a ostatného verejného občianskeho vybavenia
- priestorové riešenie diferencovanej škály rozvoja základných funkcií a aktivít bývania a občianskej vybavenosti, výroby, športu, rekreácie a zotavenia
- vytváranie podmienok a opatrení na sanáciu urbánnych štruktúr, zástavby a intenzívne využívaných častí krajiny
- návrh podmienok využívania územia
- vymedzenie zastavaného územia obce a určenie verejnoprospešných stavieb
- stanovenie potreby vypracovania podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov
- koordinácia aktivít a riešenie konfliktov a stretov záujmov.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Hlavným zámerom ÚPN-O je vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností na území obce a v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov sa zameriava na komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Dokumentácia návrhu ÚPN-O sa člení na textovú časť a grafickú časť, textová časť obsahuje smernú a záväznú časť v nasledujúcom členení kapitol:

A. Textová časť

A. Základné údaje

A.A Základné údaje o obci, dokumentácii, obstarávateľovi a spracovateľovi

A.A.1 Základné údaje o obci Dolné Srnie

A.A.2 Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

A.A.3 Základné údaje o obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie

A.A.4 Základné údaje o spracovateľovi

A.A.5 Základné údaje o zadaní a podkladoch

A.B Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A.B.1 Dôvody na obstaranie územného plánu

A.B.2 Ciele rozvoja územia

A.B.3 Časový horizont v riešení ÚPN-O

A.B.4 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

A.B.5 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

B. Riešenie územného plánu – smerná časť

B.A Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

B.A.1 Poloha obce

B.A.2 Riešené územie

B.A.3 Opis riešeného územia

B.B Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

B.C Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

B.C.1 Stav

B.C.2 Rozbor demografického potenciálu a prognóza vývoja obyvateľstva

B.D Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

B.D.1 Pozícia v štruktúre systému osídlenia

B.D.2 Riešenie záujmového územia obce

B.E Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

B.E.1 Historický vývoj urbanistickej štruktúry obce

B.E.2 Súčasný stav priestorovej štruktúry obce

B.E.3 Urbanistická koncepcia

B.F Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území

B.F.1 Zoznam funkčných blokov

B.G Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

B.G.1 Obytné územia

B.G.2 Výrobné územia

B.G.3 Územia rekreácie, športu, cestovného ruchu (Rekreačné územia)

B.H Vymedzenie zastavaného územia obce

B.I Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

B.I.1 Vyhlásené chránené územia a územia pripravované na ochranu

- B.I.2 Ochranné pásmo lesa
- B.I.3 Pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora PD
- B.I.4 Ochranné pásmo pohrebiska
- B.I.5 Ochranné pásmo hydromelioračných zariadení
- B.I.6 Ochranné pásmo vôd
- B.I.7 Ochranné pásma vodných zdrojov
- B.I.8 Ochrana prírodných zdrojov a ložísk nerastov
- B.I.9 Ochranné pásma dopravného vybavenia
- B.I.10 Ochranné pásma vedení a zariadení technickej infraštruktúry
- B.J Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- B.J.1 Obrana štátu
- B.J.2 Civilná ochrana obyvateľstva
- B.J.3 Požiarna ochrana
- B.J.4 Ochrana pred povodňami
- B.K Návrh ochrany kultúrnych hodnôt územia, ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- B.K.1 Ochrana kultúrnych hodnôt územia
- B.K.2 Ochrana prírody a krajiny, ekologická stabilita územia
- B.L Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- B.L.1 Verejné dopravné vybavenie obce
- B.L.2 Elektrorozvody
- B.L.3 Telekomunikačné rozvody
- B.L.4 Zásobovanie zemným plynom
- B.L.5 Zásobovanie vodou
- B.L.6 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd
- B.M Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- B.M.1 Požiadavky na riešenie z hľadiska ochrany životného prostredia všeobecne
- B.M.2 Voda
- B.M.3 Pôda
- B.M.4 Ovzdušie
- B.M.5 Hluk
- B.M.6 Odpady
- B.M.7 Seizmicita
- B.M.8 Radónové riziko
- B.M.9 Podmienky pre chov zvierat v obci
- B.M.10 Ochrana zdravia
- B.N Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- B.O Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu
- B.P Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely
- B.P.1 Poľnohospodárska pôda
- B.P.2 Lesné pozemky
- B.Q Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

C. Doplňujúce údaje

C.A Podrobnejšia charakteristika jednotlivých funkčných blokov

C.A.1 Obytné územia

C.A.2 Výrobné územia

C.A.3 Rekreačné územia

D. Dokladová časť

E. Záväzná časť územného plánu

E.A Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

E.A.1 Záväzné regulatívy vyplývajúce z ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja

E.A.2 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vyplývajúce z riešenia územného plánu

E.B Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia

E.B.1 Základné charakteristiky zhodnotenia územia:

E.B.2 Zásady a regulatívy pre obytné územia

E.B.3 Zásady a regulatívy pre výrobné územia

E.B.4 Zásady a regulatívy pre rekreačné územia

E.B.5 Zásady a regulatívy pre ďalšie typy území

E.C Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

E.D Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia

E.D.1 Zásady a regulatívy verejného dopravného vybavenia

E.D.2 Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia

E.D.3 Civilná ochrana obyvateľstva

E.D.4 Požiarna ochrana

E.E Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

E.E.1 Zachovanie kultúrnohistorických hodnôt

E.E.2 Ochrana a využívanie prírodných zdrojov

E.E.3 Ochrana prírody a tvorby krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

E.F Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

E.F.1 V oblasti ochrany zdravia a ochrany životného prostredia všeobecne

E.F.2 V oblasti ochrany vôd

E.F.3 V oblasti ochrany pôdy

E.F.4 V oblasti ochrany ovzdušia

E.F.5 V oblasti ochrany proti hluku

E.F.6 V oblasti nakladania s odpadmi

E.F.7 V oblasti ochrany pred účinkami seizmicity

E.F.8 V oblasti ochrany pred radónovým rizikom

E.F.9 V oblasti ochrany pred zosuvmi

E.F.10 V oblasti protipovodňovej ochrany

E.F.11 V oblasti ochrany zdravia a ochrany životného prostredia

E.G Vymedzenie zastavaného územia obce

E.H Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

- E.H.1 Vyhlásené chránené územia a územia pripravované na ochranu
- E.H.2 Ochranné pásmo lesa
- E.H.3 Pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora PD
- E.H.4 Ochranné pásmo pohrebiska
- E.H.5 Ochranné pásmo hydromelioračných zariadení
- E.H.6 Ochranné pásmo vodných tokov
- E.H.7 Ochranné pásma vodných zdrojov
- E.H.8 Ochranné pásma dopravného vybavenia
- E.H.9 Ochranné pásma vedení a zariadení technickej infraštruktúry
- E.I Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, asanáciu a na chránené časti krajiny
- E.I.1 Plochy na verejnoprospešné stavby
- E.I.2 Plochy na vykonanie delenia a scelovanie pozemkov
- E.I.3 Plochy na asanáciu a stavebné uzávery
- E.I.4 Plochy na chránené časti krajiny
- E.J Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- E.K Zoznam verejnoprospešných stavieb
- E.K.1 Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby vyplývajúce z vyššej ÚPD
- E.K.2 Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby vyplývajúce z riešenia územného plánu
- E.L Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Hlavné výkresy územného plánu obce

1. Širšie vzťahy M 1:50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1:10 000
3. Verejné dopravné vybavenie M 1:10 000
4. Verejné technické vybavenie M 1:10 000 a 1:20 000
5. Ochrana prírody a tvorby krajiny M 1:10 000 (vrátane Výkresu povodňového rizika M 1:10 000)
6. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1:10 000

Funkčná štruktúra a priestorové usporiadanie územia obce je podrobne definované vo výkrese komplexného urbanistického návrhu, ktorý je aj schémou záväzných častí územia. Územie obce je členené v štruktúre základných funkčných skupín na obytné územia, výrobné územia a rekreačné územia. S ohľadom na časový vývoj na jestvujúce S (stav), navrhované N (návrh) a výhľadové V. Výhľad nie je regulovaný v záväznej časti územného plánu. Pre jednotlivé druhy funkčných plôch sú stanovené konkrétne regulatívy.

Pre podrobnejšiu charakteristiku vymedzuje územný plán obce v rámci riešeného územia priestorové celky - bloky, ktoré si vyžadujú podrobnejšie regulovanie. Pre každý priestorový celok stanovuje súbor regulatívov funkčného využitia (prípustné, doplnkové a neprípustné funkčné využitie), ako i ďalších regulatívov a podmienok.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

ÚPN-O vychádza z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je:

- Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja“). ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bol schválený uznesením vlády SR č. 284/1998 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z.z. a je uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998.
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.06.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004.
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011.
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.06.2018 uznesením č. 98/2018 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018.

ÚPN-O ďalej vychádza z nasledovných podkladov:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť -vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, v znení Nariadenia vlády č. 461/2011
- Plán dopravnej obsluhy TSK
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK 2013 – 2023,
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2015 – 2020,
- Program odpadového hospodárstva SR na roky 2016 –2020
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 -2020
- Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, 2014
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolné Srnie na roky 2018 - 2028 (Regionálna rozvojová agentúra Púchov, 10-11/2018), schválený uznesením obecného zastupiteľstva obce Dolné Srnie č. 9/2018 dňa 19.12.2018
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto nad Váhom, spracoval ESPRIT, s.r.o., Pletiariska 2, Banská Štiavnica, 2019 - návrh
- Prieskumy a rozbor pre územný plán obce Dolné Srnie (spracoval DONUM spol. s r.o., jún 2007)
- aktualizácia zásadných údajov v prieskumoch a rozboroch k roku 2017 ako podklad pre zadanie
- doplňujúce prieskumy k roku 2020
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, vydavateľ: Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava a Slovenská agentúra ŽP Banská Bystrica, spracovateľ: ESPRIT spol. s r.o. Banská Štiavnica, rok 2002
- štatistické údaje - Sčítanie ľudu, domov a bytov z roku 2011, Štatistický úrad SR
- Súpis pamiatok na Slovensku, Slovenský ústav pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody, Obzor Bratislava 1967
- katastrálne mapy KN a UO - polohopis v digitálnej forme

- územné rozhodnutie na stavbu „Splašková kanalizácia Dolné Srnie II. etapa“, (HYDROTEAM contracting s.r.o.; 08/2017)
- metodická príručka „Zásady a pravidlá územného plánovania“ (VÚVA, Urbion 1984)
- metodická príručka „Štandardy minimálnej vybavenosti obcí“ z roku 2010 (obstarávateľ Urbion, spracovateľ AŽ PROJEKT s.r.o.)
- zámery vyplývajúce z prípravných a prieskumných prác
- stanoviská dotknutých subjektov obdržané v prípravných prácach k ÚPN-O
- požiadavky obce definované na rokovaníach s obstarávateľom
- územné plány susedných obcí.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Proces prípravy ÚPN-O sa uskutočňoval v zmysle stavebného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len „vyhláška k stavebnému zákonu“) v nasledovných krokoch:

Obec Dolné Srnie na podklade prípravných prác v roku 2017, oznámila začatie obstarávania územného plánu obce podľa § 19b stavebného zákona dňa 17.07.2017. V súlade s výsledkom vypracovaných prieskumov a rozborov podľa § 19c stavebného zákona v roku 2007, aktualizácii v roku 2017 a doplnujúcich prieskumov v roku 2020, bolo zabezpečené spracovanie Zadania pre ÚPN-O. Zadanie bolo prerokované v zmysle § 20 ods. 2, 3 a 4 stavebného zákona s dotknutými obcami, orgánmi štátnej správy, fyzickými a právnickými osobami a s verejnosťou a schválené v mesiaci február 2020. Návrh ÚPN-O bol spracovaný v mesiaci október 2020 a vzhľadom na vtedajšie protiepidemiologické opatrenia v súvislosti s epidémiou ochorenia Covid – 19 bol prerokovaný v mesiaci máj 2021. Po vyhodnotení pripomienok a stanovísk uplatnených v rámci prerokovania návrhu, Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Srnie uznesením číslo 124/2021 dňa 06.10.2021 rozhodlo o úprave návrhu ÚPN-O, a to doplnením návrhu o dve nové výrobné územia a o opätovnom prerokovaní so všetkými dotknutými subjektmi. Upravený návrh ÚPN-O bol prerokovaný v mesiaci marec 2022.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie bolo vykonané podľa zákona o posudzovaní v nasledovných etapách:

Obstarávateľ Obec Dolné Srnie dňa 19.07.2017 doručil Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa § 5 zákona o posudzovaní úplné oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce (ÚPN-O) Dolné Srnie“.

Príslušný orgán oznámenie o strategickom dokumente dňa 24.07.2017 zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://eia.enviroportal.sk/eia> (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>). Príslušný orgán oznámil obstarávateľovi listom číslo OU-NM-OSZP-2017/008757-3 zo dňa 21.07.2017 adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a vyzval obstarávateľa na zverejnenie oznámenia spôsobom v mieste obvyklým spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Listom zo dňa 21.07.2017 príslušný orgán doručil oznámenie o strategickom dokumente k zaujatiu stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam.

S prihliadnutím na stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente, podľa § 8 zákona o posudzovaní príslušný orgán dňa 06.09.2022 určil Rozsah hodnotenia s určením vypracovania správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie v súlade s prílohou č. 5 k zákonu o posudzovaní primerane k charakteru strategického dokumentu. Pre hodnotenie strategického dokumentu nebol stanovený časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia. Ďalej určil pre správu o hodnotení potrebný počet vyhotovení v písomnej forme v počte 2 ks a 23 vyhotovení na elektronickom nosiči dát. Určil tiež predložiť spolu so správou o hodnotení aj návrh strategického dokumentu ÚPO v písomnom vyhotovení 1 ks a na elektronickom nosiči dát v počte 23 vyhotovení.

V špecifických požiadavkách príslušný orgán určil potrebu podrobnejšie rozpracovať a zapracovať do správy o hodnotení a jej prílohy nasledujúce okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom, vyplývajúcich zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente:

1. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente.
2. Do územného plánu ako záväzný regulatív pre výstavbu v území obce uviesť:
„Pred výstavbou objektov v území obce posúdiť úroveň radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.“.
3. Doplniť zoznam súvisiacich strategických dokumentov a daný strategický dokument - územný plán obce dať do súladu so súvisiacimi strategickými dokumentmi.
6. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.
7. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení.
8. Navrhnuť lokalitu na vybudovanie zberového dvora, ktorá bude vyhovovať priestorovo aj kapacitne pre potreby obce. V zberovom dvore je potrebné vyčleniť plochy pre kompostárenie a zber drobného stavebného odpadu.
9. Zhodnotiť územie z pohľadu povodní, určiť silné a slabé stránky krajiny ohľadom zadržania a spomalenia odtoku vody z krajiny.
10. Vypracovať výkres „Krajinno-ekologický plán a ochrana prírody a tvorby krajiny“, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a vyhodnotiť záber poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy k prerokovaniu návrhu územnoplánovacej dokumentácie.
11. Zmapovať hydromelióracie.

12. Zmapovať lokality vhodné pre umiestnenie a vybudovanie cyklotrás a cyklohodníkov a v záväznej časti územnoplánovacieho návrhu zapracovať najrizikovejšie lokality z pohľadu bezpečnosti cyklistov.
13. Prehodnotiť kapacity kusov chovaných zvierat v centrálnej časti a v extraviláne obce.
14. Je potrebné rešpektovať podmienky v rozhodnutiach PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08.02.1989 vydaného ZKNV Bratislava a rozhodnutia H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.03.2003.

Príslušný orgán v súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní dňa 22.09.2017 zverejnil Rozsah hodnotenia strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://enviroportal.sk/eia> (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>), ďalej upozornil v uvedenom Rozsahu hodnotenia na povinnosť podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní, že obstarávateľ je povinný zverejniť Rozsah hodnotenia bezodkladne po jeho doručení formou informácie spôsobom v mieste obvyklým. Pripomienky mohla verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť na príslušný orgán do desať dní od zverejnenia. Pripomienky v zákonnej lehote k Rozsahu hodnotenia boli obstarávateľovi doručené príslušným orgánom listom číslo OU-NM-OSZP-2017/008757-18 zo dňa 07.09.2017.

Dňa 12.05.2021 obstarávateľ v súlade s § 11 ods. 4 zákona o posudzovaní oznámil príslušnému orgánu termín a miesto verejného prerokovania návrhu ÚPN-O. Dňa 17.05.2021 obstarávateľ zároveň podľa § 22 ods. 1 stavebného zákona a § 11 ods. 4 zákona o posudzovaní oznámil prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie verejnosti zverejnením na internetovej stránke www.dolnesrnie.sk a spôsobom v mieste obvyklým. O prerokúvaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie boli obstarávateľom upovedomené dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby.

Dňa 12.05.2021 obstarávateľ zároveň podľa § 9 ods. 5 a 6 zákona o posudzovaní doručil príslušnému orgánu Správu o hodnotení strategického dokumentu a Návrh strategického dokumentu ÚPN-O.

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola spracovaná formálne a obsahovo v súlade s prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a v súlade s určeným Rozsahom hodnotenia strategického dokumentu, a preto nebola vrátená obstarávateľovi na doplnenie. Príslušný orgán rozoslal žiadosť o stanovisko k Správe o hodnotení a k Návrhu strategického dokumentu ÚPN-O listom zo dňa 14.05.2021 schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Príslušný orgán zároveň oznámil obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a vyzval ho k zverejneniu informácie spôsobom mieste obvyklým; ďalej oznámil miesto a čas konania konzultácií. Správu o hodnotení, Návrh strategického dokumentu a termín a miesto verejného prerokovania príslušný orgán zverejnil dňa 14.05.2021 na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://enviroportal.sk/eia> (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>).

Dňa 26.05.2021 sa podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní a § 22 stavebného zákona v kultúrnom dome v Dolnom Srní konalo verejné prerokovanie strategického dokumentu s dotknutými orgánmi, dotknutými obcami a dotknutými právnickými osobami a so širokou verejnosťou. Na verejnom prerokovaní bola zo strany verejnosti vznesená požiadavka o zaradenie nového zámeru – rozšírenie výrobného areálu o parcelu č. 5206/1, cca 1,5 ha a doplnenie hospodárskeho dvora pre poľnohospodársku výrobu v lokalite Hlinkovské do návrhu ÚPN-O. Poverená obstarávateľka upozornila, že v čase prerokovania návrhu nie je

bežné zaraďovať nové zámery do ÚPN-O, nakoľko oslovení pri prerokovaní nie sú o novom zámere informovaní a bolo by to možné iba po doplnení návrhu o nový zámer a zopakovaním celého procesu prerokovania, prípadne po schválení ÚPN-O jeho Zmenami a doplnkami.

Dňa 20.07.2021 príslušný orgán určil listom číslo OU-NM-OSZP-2021/000571-041 podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní doc. RNDr. Evu Pauditšová, PhD. za spracovateľa odborného posudku a o tejto skutočnosti informoval obstarávateľa listom číslo OU-NM-OSZP-2021/000571-041.

Stanoviská k Správe o hodnotení a k Návrhu strategického dokumentu ÚPN-O boli obstarávateľovi doručené príslušným orgánom listom číslo OU-NM-OSZP-2021/000571-42 zo dňa 21.07.2021.

Dňa 22.03.2022 obstarávateľ doručil príslušnému orgánu upravenú Správu o hodnotení strategického dokumentu a upravený Návrh strategického dokumentu ÚPN-O na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Dolné Srnie číslo 124/2021 zo dňa 06.10.2021, ktorým schvaľujúci orgán rozhodol, že Návrh ÚPN-O je potrebné doplniť o dve nové výrobné územia (V02bn a V04n). Príslušný orgán o tejto skutočnosti informoval spracovateľa odborného posudku a požiadal o pozastavenie prác na príprave odborného posudku.

Príslušný orgán rozoslal žiadosť o stanovisko k upravenej Správe o hodnotení a k upravenému Návrhu strategického dokumentu ÚPN-O listom zo dňa 25.03.2022 schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Príslušný orgán zároveň oznámil obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a vyzval ho k zverejneniu informácie spôsobom mieste obvyklým; ďalej oznámil miesto a čas konania konzultácií. Upravená Správa o hodnotení, upravený Návrh strategického dokumentu a termín a miesto verejného prerokovania príslušný orgán zverejnil dňa 24.03.2022 na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://enviroportal.sk/eia> (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>).

Dňa 30.03.2022 sa podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní a § 22 stavebného zákona v kultúrnom dome v Dolnom Srní konalo verejné prerokovanie upraveného strategického dokumentu s dotknutými orgánmi, dotknutými obcami a dotknutými právnickými osobami a so širokou verejnosťou, ktoré bolo zamerané predovšetkým na oboznámenie sa účastníkov so zapracovanými zmenami.

Dňa 28.04.2022 príslušný orgán určil listom číslo OU-NM-OSZP-2022/000463-060 podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní RNDr. Petra Krempaského za nového spracovateľa odborného posudku a o tejto skutočnosti informoval obstarávateľa listom číslo OU-NM-OSZP-2022/000463-060.

Stanoviská k upravenej Správe o hodnotení a k upravenému Návrhu strategického dokumentu ÚPN-O boli obstarávateľovi doručené príslušným orgánom listom číslo OU-NM-OSZP-2021/000571-42 zo dňa 28.04.2022.

Odborný posudok, vypracovaný v mesiaci jún 2022 bol spracovateľom na príslušný orgán doručený dňa 19.07.2022 v písomnej forme. Lehota na vypracovanie odborného posudku nebola v zmysle § 13 ods. 6 zákona o posudzovaní dodržaná.

Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2022/000463-061 zo dňa 12.07.2022 požiadal orgán na ochranu zdravia o spoluprácu pri vypracovaní Záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu ÚPN-O. Orgán na ochranu zdravia po preštudovaní návrhu Záverečného stanoviska zaujal nesúhlasné stanovisko z dôvodu, že neboli splnené požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, uložené pri

posudzovaní predmetného strategického dokumentu k upravenej Správe o hodnotení.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Srnie

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie obecného zastupiteľstva Dolné Srnie o schválení územného plánu obce a Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolné Srnie, ktorým sa vyhlásia záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Pôvodnú Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O vypracoval Ing. arch Bohuslav Pernecký, autorizovaný architekt SKA č. 1048 AA a Ing. arch. Anna Pernecká, autorizovaný architekt SKA č. 2011 AA dňa 04.11.2020. Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 k zákonu o posudzovaní a na základe Rozsahu hodnotenia predmetného strategického dokumentu, ktorý podľa § 8 zákona o posudzovaní určil príslušný orgán dňa 06.09.2017. Správa o hodnotení bola vypracovaná v rozsahu 66 textových strán. Rozsah dokumentácie, hoci nie je normatívne stanovený, je v prípade hodnotenej správy primeraný na identifikáciu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Správa je vhodne doplnená prehľadnými tabuľkami. Správnosť a úplnosť údajov v správe o hodnotení potvrdil svojim podpisom starosta obce.

Príslušný orgán po doručení Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O a návrhu ÚPN-O oznámil listom číslo OU-NM-OSZP-2021/000571-024 zo dňa 14.05.2021 podľa § 10 ods. 1 zákona o posudzovaní obstarávateľovi adresu, na ktorú mohla verejnosť predkladať stanoviská, vyzval ho na zverejnenie informácie spôsobom v mieste obvyklým a zároveň upozornil na povinnosť oznámiť a zverejniť termín a miesto verejného prerokovania. Správu a návrh zverejnil príslušný orgán podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://enviroportal.sk/eia> (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a doručil listom číslo OU-NM-OSZP-2021/000571-023 zo dňa 14.05.2021 podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska k uvedeným dokumentom dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Upravenú Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O vypracoval Ing. arch Bohuslav Pernecký, autorizovaný architekt SKA č. 1048 AA a Ing. arch. Anna Pernecká, autorizovaný architekt SKA č. 2011 AA v mesiaci marec 2022. Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 k zákonu o posudzovaní, na základe Rozsahu hodnotenia predmetného strategického dokumentu, ktorý podľa § 8 zákona o posudzovaní určil príslušný orgán dňa 06.09.2017 a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Dolné Srnie číslo 124/2021 zo dňa 06.10.2021, ktorým schvaľujúci orgán rozhodol, o doplnení dvoch nových výrobných území (V02bn a V04n). Upravená Správa o hodnotení bola vypracovaná v rozsahu 62 textových strán. Správnosť a úplnosť údajov v správe o hodnotení potvrdil svojim podpisom starosta obce.

Príslušný orgán po doručení upravenej Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O a upraveného návrhu ÚPN-O oznámil listom číslo OU-NM-OSZP-2022/000463-045 zo dňa 25.03.2022 podľa § 10 ods. 1 zákona o posudzovaní obstarávateľovi adresu, na ktorú mohla verejnosť predkladať stanoviská, vyzval ho na zverejnenie informácie spôsobom v mieste obvyklým a zároveň upozornil na povinnosť oznámiť a zverejniť termín a miesto

verejného prerokovania. Upravenú Správu a návrh zverejnil príslušný orgán podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://enviroportal.sk/eia> (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a doručil listom číslo OU-NM-OSZP-2022/000463-044 zo dňa 25.03.2022 podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska k uvedeným dokumentom dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2021/000571-041 zo dňa 20.07.2021 určil za spracovateľa odborného posudku RNDr. Evu Pauditšovú, PhD, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod číslom 556/2011/OEP, odborná spôsobilosť v odboroch 2f – environmentalistika, 2k - urbanizmus a územné plánovanie, 2y - ochrana prírody, 3d - líniové stavby, 3h - vodné stavby, 3m - výstavba objektov na rekreáciu a cestovný ruch, 3n - výstavba športových areálov, 3o - územný rozvoj a územné plánovanie podľa § 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie. Zároveň oznámil obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku. Vzhľadom k tomu, že bol Návrh ÚPN-O doplnený o dve nové výrobné územia (V02bn a V04n), príslušný orgán požiadal dňa 11.10.2021 spracovateľa odborného posudku o pozastavenie prác na jeho príprave.

Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2022/000463-060 zo dňa 28.04.2022 určil následne nového spracovateľa odborného posudku RNDr. Petra Krempaského, zapísaného v zozname odborne spôsobilých osôb na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 61 ods. 8 zákona o posudzovaní, odborná spôsobilosť v odboroch 2f environmentalistika, 2y – ochrana prírody, 3o – územný rozvoj a územné plánovanie podľa § 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie. Obstarávateľ, Obec Dolné Srnie, postupom podľa zákona o posudzovaní a na základe zmluvných vzťahov zabezpečil u určenej odborne spôsobilej osoby vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona o posudzovaní. Odborný posudok spolu s návrhom záverečného stanoviska doručil obstarávateľ na príslušný orgán dňa 19.07.2022.

Odborný posudok bol spracovaný v súlade s § 13 ods. 6, 8 a 9 zákona o posudzovaní. V odbornom posudku boli vyhodnotené úplnosť upravenej správy o hodnotení strategického dokumentu, všetky stanoviská podľa § 12 zákona o posudzovaní, úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia, použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií, varianty riešenia strategického dokumentu a návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu. Súčasťou odborného posudku bol návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a podľa § 14 zákona o posudzovaní. V návrhu záverečného stanoviska odborne spôsobilá osoba odporúča schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Dolné Srnie" za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ s tým, že ak jednotlivé činnosti obsiahnuté v rámci návrhu uvedeného strategického dokumentu budú podliehať procesu posudzovaniu vplyvov na

životné prostredie podľa zákona o posudzovaní, bude potrebné vykonať ich posúdenie vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

Spracovateľ odborného posudku konštatoval, že Správa o hodnotení je z hľadiska štruktúry kapitol spracovaná v zásade v súlade s prílohou č. 5 zákona o posudzovaní. Rozsah dokumentácie, hoci nie je normatívne stanovený, je v prípade hodnotenej správy primeraný na identifikáciu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Správa je vhodne doplnená prehľadnými tabuľkami.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona o posudzovaní boli doručené príslušnému orgánu k pôvodnej Správe o hodnotení nasledovné stanoviská (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Obvodný bankský úrad v Prievidzi, list zo dňa 17.05.2021

Obvodný bankský úrad v Prievidzi podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postupuje podanie na miestne príslušný Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici so sídlom ul. 9 mája 2, 975 90 Banská Bystrica v zmysle ust. § 1 písm. a) vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 146/2020, ktorou sa ustanovujú obvody bankských úradov, s účinnosťou od 15. júna 2020.

Dopravný úrad, list číslo 10435/2021/ROP-002/16929 zo dňa 20.05.2021

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám v rámci obstarávania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie oznámil, že na území obce sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do katastrálneho územia obce nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce. Zároveň Vás upozornil na požiadavku ustanovenia § 30 leteckého zákona, ktorý pojednáva o nutnosti získania súhlasu Dopravného úradu pri stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli svojimi vlastnosťami ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky. Vyššie uvedené skutočnosti sú v prerokovávanom návrhu územnoplánovacej dokumentácie zapracované v podkapitole B.i.9 Ochranné pásma dopravného vybavenia, (B.i.9.1 Ochranné pásmo letiska) smernej časti a v podkapitole E.h.8 Ochranné pásma dopravného vybavenia, (E.h.8.1 Ochranné pásma letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení) záväznej časti. V podkapitole B.i.9.1 Ochranné pásmo letiska Dopravný úrad žiada odstrániť kurzívou odlišený text nasledovnej vety: „Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce Dolné Srnie a v prerokováanej územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.“. Uvedenú časť vety žiadame odstrániť z dôvodu, že v grafickej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie sa uvažuje s návrhom nového 400 kV vedenia (v textovej časti návrhu bližšie nešpecifikované), ktoré však súhlas Dopravného úradu vyžaduje. K Správe o hodnotení územnoplánovacej

dokumentácie (strategického dokumentu) Územný plán obce Dolné Srnie Dopravný úrad neuplatňuje žiadne pripomienky. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie dopravy, list číslo 29024/2021/OSD/63442 zo dňa 21.05.2021

Strategický dokument a správu o hodnotení ÚPN-O Dolné Srnie berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších prepisov
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi
- v záväznej časti žiadame neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií, počty jazdných pruhov a ich rozmery, uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov; v prípade realizácie lokalít v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení; voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo KPUTN-2021/11356-2/41031/SPA zo dňa 25.05.2021

V obci Dolné Srnie evidujeme vyhlásené nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, zapísané Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len „ÚZPF“), ktoré zároveň požadujeme vyznačiť aj do grafickej časti ÚPN-O Dolné Srnie:

- TABUĽA PAMÄTNÁ- ÚZPF č. 2386/1- Na budove obecného úradu, parc. č. 41
- HROB S NÁHROBNÍKOM- ÚZPF č. 2385/1- Hrob M. Geržu, parc. č. 293

Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany.

V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok. Bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak

nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok).

V nadväznosti na spracovanie kapitoly o kultúrnych a historických hodnotách obce si Vás dovoľujeme upozorniť na ustanovenia § 14 ods. 4 pamiatkového zákona, na základe ktorého obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem huteľných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Bližšie informácie o vedení evidencie pamätihodností sú uverejnené na internetovej stránke MK SR: www.culture.gov.sk. V katastrálnom území obce Dolné Srnie sa nenachádzajú archeologické lokality zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, napriek tomu v severovýchodnej časti extravilánu obce Dolné Srnie je evidované osídlenie z obdobia mladého paleolitu (szeletien a gravettien), osídlenie pravdepodobne pokračovalo v období neolitu/eneolitu a v období laténu. Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických situácií, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v týchto polohách, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

V tejto súvislosti Vás upozorňujeme na plánovanú lokalitu B09n v návrhu ÚPN-O Dolné Srnie, ktorá je navrhovaná ako obytné územie, že sa nachádza v blízkosti neskúmanej archeologickej lokality, a preto KPÚ Trenčín môže pre jednotlivé stavebné akcie v tejto oblasti rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1-2021/001114-020/JD zo dňa 26.05.2021

- K štruktúre a rozsahu predloženej Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Dolné Srnie“ nemáme pripomienky.
- Upozorňujeme na rozporné údaje o výmere celkového záberu poľnohospodárskej pôdy na str. 7/66 a v tabuľke na str. 8/66 – dať do súladu.
- V názve kapitoly B.1.7 Verejné dopravné vybavenie obce upozorňujeme na chybu pri písaní v slove verejné (str. 17/66).

- Na str. 25/66 v odseku Ložiská nerastov sa dvakrát opakuje veta: „Katastrálnom území Dolné Srnie“ – upraviť text.
- Tabuľku Najvyššie dosiahnuté vzdelanie (SBDO 2011) na str. 46/66 a str. 47/66 odporúčanie pre lepšiu prehľadnosť umiestniť na jednu stranu.
- Na str. 64/66 je uvedený nesprávny dátum účinnosti ZaD č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (28. 06. 2018) – žiadame opraviť.

K návrhu Územného plánu obce Dolné Srnie sme sa vyjadrili v zmysle § 22 stavebného zákona.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, oddelenie požiarnej prevencie, list číslo KRHZ-TN-OPP-86-004/2021 zo dňa 20.05.2021

Z hľadiska ochrany pred požiarom tunajší orgán nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, list číslo 5566/2021-5.3, 26313/2021 zo dňa 31.05.2021

- V katastrálnom území obce Dolné Srnie (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.
Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.
Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. Príloha: mapa v mierke 1:30000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, list číslo OU-NM-OKR-2021/002527 zo dňa 31.05.2021

Tunajší orgán dáva k predmetnej dokumentácii súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, list číslo Výst.-3605/2021-22534-Se zo dňa 26.05.2021

Uvedený subjekt nemá pripomienky.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP1-2021/017012-002 zo dňa 02.06.2021

K uvedenej dokumentácii orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že sa v nej nachádzajú všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, vrátane prvkov RÚSES, ktoré sú evidované v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Dolné Srnie v zastavanom území obce, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja po preskúmaní správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Dolné Srnie konštatuje, že strategický dokument ako aj správa o hodnotení po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím odporúčame jeho schválenie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list číslo RUVZ/2021/02538-002 zo dňa 03.06.2021

Tunajší orgán akceptuje predmetnú správu o hodnotení a návrh strategického dokumentu „Územný plán Dolné Srnie“ a zároveň obstarávateľovi pripomína:

- V súlade so zákonom č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve upresniť stanovenie ochranného pásma pohrebiska.
- V území s návrhom športového využitia v lokalite za školou, doplniť po obvode územia bariérovú zeleň ako protihlukovú clonu.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-NM-OSZP-2021/005865-2 zo dňa 07.06.2021

Z hľadiska ochrany ovzdušia sú v dokumente navrhnuté aj výrobné lokality, určené pre rozvoj priemyselnej výroby. Podľa údajov spracovateľa nebude možné využitie lokalít pre prevádzku veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia, uvedené vo vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.

Napriek tomu odporúčame do návrhu uviesť, že bude potrebné zabezpečiť budúce technologické operácie výroby, ktoré budú produkovať emisie znečisťujúcich látok odlučovacími zariadeniami na čistenie odpadových plynov tak, aby spĺňali požiadavky BAT technológií.

V správe sa uvádza ako stredný zdroj znečisťovania ovzdušia prevádzka sušenia krmných zmesí prevádzkovateľa TrenDog s.r.o. Podľa najnovších údajov úseku ochrany ovzdušia okresného úradu daná prevádzka už nie je v evidencii stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Navrhujeme doplniť ochranu brehových porastov pred výrubom, v súvislosti s možnou novou výstavbou rodinných domov na pozemkoch susediacich s vodným tokom (napr. umiestnenie RD, prístavieb a iných drobných stavieb) mimo dopadovej vzdialenosti stromov.

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-TN-OCDPK-2021/019809-002 zo dňa 10.06.2021

S predloženým strategickým dokumentom „Územný plán obce Dolné Srnie“ súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- rešpektovať cesty I/54 a III/1220 v ich existujúcej trase
- rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásma ciest I/54 a III/1220, mimo zastavaného územia obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“)
- mimo zastavané územie rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest v zmysle STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic
- v zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest v zmysle STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií
- návrh umiestnenia a technické riešenie nových križovatiek musí byť v súlade s príslušnou STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách
- navrhované a existujúce obslužné komunikácie podľa možností riešiť ako dvojpruhové v zmysle STN.

Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-NM-OSZP-2021/005862-5 zo dňa 16.06.2021

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva má tunajší orgán nasledovné pripomienky:

- pri vypracovaní strategického dokumentu je potrebné vychádzať z povinností obce v nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, ustanovených v § 81 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v § 14 vyhlášky č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- v súvislosti s navrhovanými novými lokalitami určenými pre bývanie odporúčame vyčleniť vhodné priestory pre umiestnenie zberných nádob (zberné miesta) na zabezpečenie triedeného zberu komunálnych odpadov
- navrhujeme doplniť do návrhu konkrétne opatrenia na zamedzenie vzniku nelegálnych skládok odpadov,
- navrhujeme doplniť do návrhu v textovej i grafickej časti: staré skládky odpadov v k. ú. Dolné Srnie, doplniť ich miestne názvy a zakresliť ich v územnom pláne z dôvodu ich ďalšieho riešenia a aj z hľadiska možného využitia územia pre zainteresované subjekty.

Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, list číslo 1313-1887/2021 zo dňa 24.06.2021

Tunajší orgán nemá námietky k Územnému plánu obce Dolné Srnie – strategickému dokumentu a správe o hodnotení, nakoľko v katastrálnom území Dolné Srnie neeviduje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa bankských predpisov.

K pôvodnej Správe o hodnotení neboli príslušnému orgánu predložené stanoviská nasledovných dotknutých orgánov: Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, úsek pôdohospodárstva; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (úsek prevencie závažných priemyselných havárií); Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor; Trenčiansky samosprávny kraj; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany

pred povodňami; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku. K pôvodnej Správe o hodnotení neboli príslušnému orgánu predložené stanoviská nasledovných dotknutých obcí: Obec Dolné Srnie, Obec Bošáca, Obec Trenčianske Bohuslavice, Obec Moravské Lieskové, Obec Bzince pod Javorinou. K pôvodnej Správe o hodnotení nebolo príslušnému orgánu predložené stanovisko schvaľujúceho orgánu – Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Srnie.

Podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona o posudzovaní boli doručené príslušnému orgánu k upravenej Správe o hodnotení nasledovné stanoviská (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, list číslo OU-NM-OKR-2022/002425 zo dňa 29.04.2022

Tunajší orgán dáva k predmetnej dokumentácii súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-NM-OSZP-2022/005176-2 zo dňa 30.03.2022

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy nemá tunajší orgán k predloženému návrhu strategického dokumentu a správe o hodnotení pripomienky.

Dňa 29.07.2022 bolo predmetné stanovisko doplnené listom číslo OU-NM-OSZP-2022/005176-2 zo dňa 27.07.2022 v nasledovnom znení:

- Lokalita V04n je určená ako výrobné územie pre poľnohospodársku výrobu zameranú na rastlinnú a živočíšnu výrobu a následné spracovanie produktov pre priamy predaj z dvora. Živočíšna výroba je zameraná na chov vodnej hydiny (predpokladá sa chov husí do 2000 ks), chov oviec mäsového typu (predpokladá sa do 50 ks). Pre spracovanie sa predpokladá vybudovať malý bitúnok. Splašky budú likvidované do žumpy alt. do ČOV s odvádzaním odpadových vôd do toku.

Uvedená lokalita je umiestnená v extraviláne obce. Časť pozemku – 50 % sa nachádza v II. pásme hygienickej ochrany vodného zdroja Teplica, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím Západoslovenského národného výboru v Bratislave dňa 08.02.1989 pod č.j. PLVH-4/1875-8, na podmienky dané v ňom upozorňujeme a je potrebné ich rešpektovať.

V rozhodnutí č.j. PLVH-4/1875-8 je pod bodom 2 písm. a) uvedené: Na území druhého ochranného pásma sa zakazuje: zriaďovať skládky mestských a priemyselných odpadov, fekálií, kalov a odpadových vôd s obsahom rádioaktívnych látok a toxických zložiek, ako aj vodohospodárske diela určené na čistenie odpadových vôd alebo odkalisko s výnimkou zriadenia riadenej skládky odpadov na jej okraji.

V rozhodnutí č.j. PLVH-4/1875-8 je pod bodom 2 písm. b) uvedené: Na území druhého ochranného pásma sa zakazuje: prevádzkovať zariadenia so sústredenou infekciou, kafilérie, bitúnky, spaľovne odpadov a iné podobné zariadenia.

V rozhodnutí č.j. PLVH-4/1875-8 je pod bodom 2 písm. g) uvedené: V území rozsahu tohto pásma možno povoliť: poľnohospodárske, lesotechnické a záhradkárске využívanie územia, pričom: Objekty živočíšnej výroby musia zodpovedať zásadám ochrany životného prostredia. Veľkokapacitné objekty ŽV, s výnimkou veľkokapacitných stavieb pre chov ošipovaných, ktoré sú v tomto pásme zakázané, možno budovať so súhlasom vodohospodárskeho orgánu po predložení stanoviska Slovenskej vodohospodárskej inšpekcie. Objekty musia byť vybavené nepriepustnými hnojiskami – a pokiaľ na ne nenaväzuje systém spevnených poľných hnojísk

– s kapacitou 6-mesačnej až jednoročnej produkcie maštalného hnoja, podľa cyklu hnojenia maštalným hnojom, alebo minimálne trojmesačnej produkcie močovky alebo hnojovky. Bezpodstielkové ustajnenie z tohto pásma vylúčiť.

Zároveň upozorňujeme na fakt, že v dotknutom území sa nachádza 5 hydrogeologických vrtov, ktoré by v budúcnosti mali slúžiť ako vodné zdroje (ktoré je potrebné povoliť v zmysle vodného zákona). V rámci Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Trenčianskeho kraja je potrebné ich rešpektovať, nakoľko sa s nimi uvažuje v rámci koncepcie rozvoja obce.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-NM-OSZP-2022/005132-2 zo dňa 30.03.2022

K navrhovanej správe o hodnotení dokumentu a návrhu ÚPON-O – zmena a úprava, zasielame mapu so zakreslením všetkých starých skládok odpadu v k.ú. Dolné Srnie. Skládky č. 1 a 2 sú prekryté skládky a skládka č. 3 je zrekultivovaná. Žiadame skládky zakresliť v grafickej časti a doplniť do textovej časti ÚPN obce.

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list číslo 1069-1320/2022 zo dňa 30.03.2022

Tunajší orgán nemá námietky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Dolné Srnie – zmena a úprava“, nakoľko v katastrálnom území Dolné Srnie neeviduje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

Dopravný úrad, list číslo 9951/2022/ROP-004/13856 zo dňa 31.03.2022

Dopravný úrad oznamuje, že k doplnenému a upravenému zneniu návrhu územnoplánovacej dokumentácie, v ktorom sú akceptované všetky požiadavky z hľadiska záujmov civilného letectva, neuplatňuje žiadne pripomienky.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-NM-OSZP-2022/005136-2 zo dňa 07.04.2022

Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami k návrhu „Územného plánu obce Dolné Srnie – zmena a úprava“ máme nasledovné pripomienky:

- Do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zakresliť priebeh záplavových čiar vodného toku Klanečnica v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, ktorá bude podkladom pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná.
- Žiadame rešpektovať navrhované protipovodňové opatrenia na poľnohospodárskej pôde v k.ú. Dolné Srnie a úpravy vodného toku Klanečnica, uvedené v Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váh (Ministerstvo životného prostredia SR, december 2015).
- Do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie doplniť v zmysle § 20 ods. 5, 6 a 7 zákona o ochrane pred povodňami všetky zákazy a povolenia v území, ktoré je vymedzené záplavovou čiarou.
- Časť jestvujúcich funkčných blokov B02as, B02bs, B03s, B04s, V01s a R01s a výhľadových funkčných blokov B10v a B11v sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q₁₀₀. V prípade rozvojových aktivít v uvedených blokoch upozorňujeme na § 20 ods. 5, 6 a 7 zákona o ochrane pred povodňami, ktorý špecifikuje stavby, zariadenia a činnosti, ktoré sú v inundačnom území zakázané a ktoré je možné

povoliť. Túto skutočnosť žiadame dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- Nesúhlasíme s tvrdením v kapitole B.j.4.3 Ďalšie opatrenia ochrany pred povodňami v katastri obce Dolné Srnie, ôsma odrážka, že „...je potrebné hydrotechnickým výpočtom určiť hladinový režim pri prietoku Q_{100} , navrhnúť primerané opatrenia....navrhnúť stavby so zvýšenou úrovňou suterénu, bez budovania pivničných priestorov...“. Pre povolenie zakázanej stavby, zariadenia a činnosti nie je podľa zákona o ochrane pred povodňami prípustná výnimka zo zakázanej činnosti a záplavové čiary podľa mapy povodňového ohrozenia sú záväzné a je ich potrebné rešpektovať.
- Výhl'adové lokality B10v - Niže dediny s funkciou obytné územie a B11v – Hrádze II s funkciou obytné územie, ktoré zasahujú do inundačného územia, žiadame zo strategického dokumentu vylúčiť, prípadne upraviť hranicu lokality tak, aby sa výstavba uskutočňovala až za hranicou územia vymedzeného záplavovou čiarou pre Q_{100} .
- Upozorňujeme, že protipovodňové opatrenia sú zaradené medzi činnosti, ktoré sú predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti, uvedenej v prílohe č. 8 časti B zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami k správe o hodnotení máme nasledovné pripomienky:

- V jestvujúcich funkčných blokoch nie je možné povoliť stavby, zariadenia a činnosti, ktoré taxatívne vymenúva § 20 ods. 5 a 6 zákona o ochrane pred povodňami. Pre povolenie zakázanej stavby, zariadenia a činnosti nie je podľa zákona o ochrane pred povodňami prípustná výnimka zo zakázanej činnosti. Záplavové čiary podľa mapy povodňového ohrozenia je potrebné rešpektovať.
- Výhl'adové lokality B10v - Niže dediny s funkciou obytné územie a B11v – Hrádze II s funkciou obytné územie, ktoré zasahujú do inundačného územia, žiadame zo strategického dokumentu vylúčiť, prípadne upraviť hranicu lokality tak, aby sa výstavba uskutočňovala až za hranicou územia vymedzeného záplavovou čiarou pre Q_{100} .
- Nesúhlasíme s tvrdením v kapitole C.II.4.2. Povrchové vody, odsek Povodňové ohrozenie - Opatrenia pre zníženie povodňového rizika podľa Plánu manažmentu povodňového rizika - Ďalšie opatrenia ochrany pred povodňami v katastri obce Dolné Srnie - ôsma odrážka, že „...pokiaľ sa jedná o návrh súvislej zástavby je potrebné hydrotechnickým výpočtom určiť hladinový režim pri prietoku Q_{100} - ročnej veľkej vody a na základe presne určených hraníc záplavového územia pri hladine Q_{100} navrhnúť primerané protipovodňové opatrenia na ochranu danej oblasti (vodohospodárskou stavbou, ohrádzovaním vodného toku a pod.), s následným spracovaním hydrotechnického posúdenia so zohľadnením vplyvu novej výstavby a navrhovaných protipovodňových opatrení a preukázaním, že novou výstavbou a navrhovanými opatreniami nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu príľahlých úsekov vodného toku, pokiaľ ide o individuálnu bytovú výstavbu a výstavbu v prielukách je potrebné v rámci protipovodňovej ochrany stavebných objektov, na základe zistenej hĺbky vody zaplavovaného územia z máp povodňového ohrozenia, navrhnúť miestne protipovodňové opatrenia, napr. navrhovať stavby so zvýšenou úrovňou suterénu, bez budovania pivničných priestorov a pod., nakoľko správa o hodnotení neobsahuje hydrotechnický výpočet priebehu hladín pri prietoku Q_{100} a stanovenie úrovne hladiny, ktoré by preukázali hranicu jestvujúcich funkčných blokov a výhl'adových lokalít mimo záplavovej čiary pre daný prietok.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1-2020/000039-024/JD zo dňa 08.04.2022

K štruktúre a rozsahu predloženej Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Dolné Srnie“ nemáme pripomienky.

Nasledovné pripomienky sú rovnaké ako v našom stanovisku k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Dolné Srnie“ zo dňa 26.05.2021, nakoľko v predloženej dokumentácii nie sú zapracované.

- V názve kapitoly B.1.7 Verejné dopravné vybavenie obce upozorňujeme na chybu pri písaní v slove verejné (str. 16/62).
- Na str. 25/62 v odseku Ložiská nerastov sa dvakrát opakuje veta: „Katastrálnom území Dolné Srnie“ – upraviť text.
- Tabuľku Najvyššie dosiahnuté vzdelanie (SBDO 2011) na str. 46/66 a str. 47/66 odporúčanie pre lepšiu prehľadnosť umiestniť na jednu stranu.
- Na str. 60/62 je uvedený nesprávny dátum účinnosti ZaD č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (28. 06. 2018) – žiadame opraviť.

K opätovnému prerokovaniu návrhu Územného plánu obce Dolné Srnie sa vyjadríme v zmysle § 22 stavebného zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list číslo RUVZ/2022/01770-002 zo dňa 08.04.2022

Pôvodne vypracovaný strategický dokument bol prepracovaný, nakoľko došlo k jeho úpravám a zmenám zahrňujúcim aj nové lokality s výrobným charakterom činnosti – prioritne lokality V02bn a V04n.

Predmetné lokality sa nachádzajú v ochrannom pásme vodného zdroja Čachtice – prameň Teplička, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným úradom v novom Meste n/V pod č.j. H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.3.2003 a bol v ňom stanovený režim činnosti. Zároveň sa v dotknutom území nachádza 5 hydrogeologických vrtov označených HV-1, HV-2, HV-3, HV-4 a HV-6, pričom tieto zdroje nemajú vyhlásené ochranné pásma a ani režim činnosti povolený v dotknutom území, avšak v rámci Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Trenčianskeho kraja spracovaného Krajským úradom životného prostredia v Trenčíne je potrebné ich rešpektovať, nakoľko sa s nimi uvažuje v rámci koncepcie rozvoja obce.

Za účelom objektívneho posúdenia a zaujatia stanoviska k využitiu jednotlivých území v procese posudzovania požadujeme:

- Odborne spôsobilou osobou hydrogeológom vypracovať návrh ochrany (ochranných pásiem) vodárenských zdrojov (hydrogeologických vrtov) a stanoviť režim hospodárenia v týchto pásmach, ktoré by bolo možné využívať pri posudzovaní ďalšieho rozvoja obce v rámci územného plánu a jeho doplnkov a zároveň zabezpečiť ochranu existujúcich vodárenských zdrojov, ktoré sú plánované na hromadné zásobovanie pitnou vodou.
- Vypracovať hydrogeologické posúdenie vhodnosti využitia lokality V04n, vzhľadom na skutočnosť, že sa nachádza vo vyhlásenom pásme ochrany vodárenského zdroja 2. stupňa Čachtice a činnosti s charakterom chovu hospodárskych zvierat podliehajú posudzovaniu v rámci režimu vyhlásenému v rozhodnutí. V posúdení je potrebné zhodnotiť okrem iného aj spôsob zásobovania areálu vodou a spôsob navrhnutého odkanalizovania do ČOV.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie dopravy, list číslo 22977/2022/OSD/41012 zo dňa 11.04.2022

Správu o hodnotení a návrh strategického dokumentu ÚPN-O berie MDV SR na vedomie. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon pozemných komunikáciách (cestný zákon)
- v záväznej časti ÚPN-O požadujeme neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií; uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov; umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame; v prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení; voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-NM-OSZP-2022/005143-2 zo dňa 13.04.2022

Z hľadiska negatívnych prejavov dôsledku zmeny klímy je potrebné zahrnúť do jednotlivých stupňov projektovania nových lokalít určených na bývanie, rekreáciu, šport a pod. adaptačné opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klím (napr. Metodické usmernenie Ministerstva dopravy a výstavby SR, odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.03.2014).

Čo sa týka výrobných činností na území obce a taktiež chovov hospodárskych zvierat z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné upozorniť, že v prípade činností, ktoré by mohli byť zdrojom znečisťovania ovzdušia hlavne pachovými látkami a znečisťujúcimi látkami, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť zdravie človeka, je nutné odborné emisné a imisné posúdenie každej budúcej prevádzky (výroby).

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, list číslo 4066/2022-5.3, 22013/2022 zo dňa 13.04.2022

- V katastrálnom území obce Dolné Srnie (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príloha: mapa v mierke 1:30000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, oddelenie požiarnej prevencie, list číslo KRHZ-TN-OPP-2022/000065-004 zo dňa 14.04.2022

Z hľadiska ochrany pred požiarmi tunajší orgán nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, list číslo Výst.-1847/2022-22547-Se zo dňa 22.04.2022

Uvedený subjekt nemá pripomienky.

K upravenej Správe o hodnotení neboli príslušnému orgánu predložené stanoviská nasledovných dotknutých orgánov: Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, úsek pôdohospodárstva; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (úsek prevencie závažných priemyselných havárií); Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor; Trenčiansky samosprávny kraj; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku. K upravenej Správe o hodnotení neboli príslušnému orgánu predložené stanoviská nasledovných dotknutých obcí: Obec Dolné Srnie, Obec Bošáca, Obec Trenčianske Bohuslavice, Obec Moravské Lieskové, Obec Bzince pod Javorinou. K upravenej Správe o hodnotení nebolo príslušnému orgánu predložené stanovisko schvaľujúceho orgánu – Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Srnie.

V časti „vyhodnotenie stanovísk“ spracovateľ odborného posudku k pripomienkam Ministerstva životného prostredia SR, Odboru stratégie dopravy; Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany ovzdušia; Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne a k časti pripomienok Ministerstva životného prostredia SR, Sekcie geológie a prírodných zdrojov uviedol, že návrh je na akceptovanie v ďalších krokoch prípravy rozvojových aktivít, pripomienky Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky, Dopravného úradu; Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru krízového riadenia; Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy; Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici a Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, že berie na vedomie, pripomienky Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, ochrany pred povodňami a Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva, že návrh je na akceptovanie v rámci návrhu ÚPN a časť pripomienok Ministerstva životného prostredia SR, Sekcie geológie a prírodných zdrojov, že je zohľadnené v strategickom dokumente a v správe o hodnotení.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Pred uplynutím lehoty vystavenia pôvodného návrhu ÚPN-O a pôvodnej Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O obstarávateľ Obec Dolné Srnie zvolal verejné prerokovanie uvedenej dokumentácie v zmysle § 22 stavebného zákona a § 11 zákona o posudzovaní. Príslušný orgán zverejnil informáciu o mieste a čase konania verejného prerokovania na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://eia.enviroportal.sk/eia> (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) dňa 14.05.2021.

Verejné prerokovanie pôvodného návrhu strategického dokumentu a pôvodnej Správy o hodnotení sa konalo dňa 26.05.2021 v kultúrnom dome v Dolnom Srní o 15.00. pre dotknuté orgány, dotknuté obce, dotknuté organizácie a pre verejnosť. Vzhľadom na epidemiologickú situáciu v súvislosti s ochorením COVID-19 sa rokovanie uskutočnilo za prísnych protiepidemiologických opatrení vydaných Úradom verejného zdravotníctva SR. Prerokovanie návrhu riešenia ÚPN-O bolo orientované predovšetkým na oboznámenie účastníkov rokovania so zámermi rozvoja riešeného územia, na získanie pripomienok k navrhovanému riešeniu a na informáciu, ako boli do dokumentácie zapracované požiadavky zo schváleného Zadania k ÚPN-O. Po úvodných slovách Ing. Juraja Hamaja, starostu obce Dolné Srnie, Ing. arch. Marianna Bogyová, poverená osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN-O podľa §2a stavebného zákona (OSO) oboznámila prítomných s dôvodmi a cieľmi obstarania a spracovania ÚPN-O a informovala o doterajšom priebehu prác. Ing. arch. Bohuslav Pernecký, spracovateľ ÚPN-O podal odborný a vecne zrozumiteľný výklad k predloženej dokumentácii. Oboznámil prítomných so základným urbanistickým riešením priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a jeho dopravného vybavenia. Zdôvodnil navrhnuté riešenie. Príslušné grafické a textové dokumenty boli vystavené v rokovacej miestnosti k nahliadnutiu.

Následne prebehla diskusia k obom prerokovávaným dokumentom, v ktorej zúčastnení vyjadrili svoje pripomienky, otázky k obsahu a rozsahu prerokovávaných materiálov:

Pán Ján Tehlárik sa informoval na urbanistický blok B12n, či je možná výstavba v bezpečnostnom pásme plynu. Spracovateľ ÚPN-O odpovedal, že výstavba je možná s

obmedzeniami vyplývajúcimi z bezpečnostného pásma plynu. Poverená osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN-O dodala, že podmienkou výstavby v bezpečnostnom pásme plynu je súhlas SPP, ktorý stanoví podmienky výstavby. Ďalej doplnila, že pre danú lokalitu je predpísaná spodrobnejšia urbanistická štúdia (UŠ), ktorá na podklade záväzných regulatívov, obmedzení v území podľa ÚPN-O, polohopisného a výškopisného zamerania navrhne dopravné riešenie lokality, trasy inžinierskych sietí a určí, kde možno umiestniť samotnú výstavbu rodinných domov. To všetko prv, ako sa začne s predprojektovou a projektovou prípravou jednotlivých stavieb v lokalite. Podotkla, že toto sa týka každej lokality, pre ktorú je predpísaná UŠ, prípadne územný plán zóny (ÚPN-Z).

Pani Elena Zelková sa pýtala, či UŠ je predpísaná pre každú navrhovanú lokalitu, konkrétne či aj pre lokalitu na severe obce a lokalitu na severozápade – Lipovec. Spracovateľ ÚPN-O vysvetlil princíp, na základe ktorého je pre urbanistický blok predpísaná UŠ (napr. tam, kde je veľa podmieňujúcich faktorov, viac možností zástavby s náročnými územnými súvislosťami a pod., o tom pojednáva kapitola E.J) záväznej časti ÚPN-O. Pani Elena Zelková sa ďalej informovala, či súčasťou ÚPN-O je aj riešenie kanalizácie, lebo na internete ju v grafickej časti dokumentácie nenašla. Spracovateľ ÚPN-O potvrdil, že kanalizácia je súčasťou návrhu ÚPN-O a nachádza sa vo výkrese technickej infraštruktúry, kde je prenesený vypracovaný projekt obecnej kanalizácie.

Ing. Peter Nováčik, zástupca príslušného orgánu predniesol pripravené pripomienky k Správe o hodnotení a k návrhu ÚPN-O. Pripomienky a otázky sa týkali odvádzania dažďových vôd, testovania tesnosti žump v obci, doplnenia možných cyklochodníkov v zastavanom území, jestvujúcich skládok stavebného odpadu, protipovodňových opatrení, výsadby účelovej poľnohospodárskej a ochrannej zelene vo voľnej krajine, koeficientu ekologickej stability, obytnej lokality B11 vo vzťahu k potoku Klanečnica, výrobnjej lokality V03n, archeologického náleziska Hradisko. Pripomienky boli následne odovzdané spracovateľovi ÚPN-O listom číslo OU-NM-OSZP-2021/000571-42 dňa 21.07.2021, ktorý bude na ne písomne reagovať.

Pán Peter Budinský, zástupca spoločnosti PEMI Corporation s.r.o. Dolné Srnie žiadal, aby do návrhu ÚPN-O bolo zaradené rozšírenie jeho výrobného areálu o parcelu č. 5206/1 v jeho vlastníctve, cca 1,5 ha. Poverená osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN-O upozornila, že v čase prerokovania návrhu nie je bežné zaraďovať nové zámery do ÚPN-O, nakoľko oslovení pri prerokovaní nie sú o novom zámere informovaní. Bolo by to možné iba doplnením návrhu o nový zámer a zopakovaním celého procesu prerokovania, prípadne po schválení ÚPN-O jeho Zmenami a doplnkami. Písomne podaná požiadavka na obec bude vyhodnotená a predložená obecnému zastupiteľstvu na rozhodnutie o požiadavke.

Pán Miroslav Hric, samostatne hospodáriaci roľník požadoval doplniť návrh ÚPN-O o hospodársky dvor pre poľnohospodársku výrobu, ktorý má v úmysle vybudovať v lokalite Hlinkovské. Poverená osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN-O zopakovala rovnakú odpoveď ako pre zámer firmy PEMI s.r.o. Corporation s.r.o. Dolné Srnie. Spracovateľ ÚPN-O doplnil, že písomne podaná požiadavka by mala obsahovať konkrétny rozsah a identifikáciu zámeru (parcely, ktorých sa zámer týka).

Pani Miriam Kuchťáková, zástupkyňa spoločnosti Projekt AMK s.r.o. uviedla, že majú vypracovaný návrh na zastavanie parciel č. 4019, 4020 v k.ú. Dolné Srnie. Informovala sa, či ich návrh je v súlade s prerokovávaným návrhom ÚPN-O. Riešené územie sa nachádza v urbanistickom bloku B06s. Po predložení návrhu na zastavanie uvedených parciel,

spracovateľ ÚPN-O preverí súlad so záväznými regulatívmi navrhnutými pre daný urbanistický blok.

Pani Elena Zelková sa informovala, že ak je parcela ornou pôdou a návrhom ÚPN-O je zahrnutá do navrhovaného zastavaného územia, či je potrebné požiadať o vyňatie z poľnohospodárskej pôdy. Spracovateľ ÚPN-O vysvetlil, že územný plán navrhuje rozšírenie zastavaného územia, právne však platí stav zastavaného územia, ako je zachytený v katastrálnych mapách. Pre zábery poľnohospodárskej pôdy platí, že pre parcelu v navrhovanom zastavanom území platia rovnaké podmienky ako mimo jestvujúceho zastavaného územia.

Ing. Juraj Hamaj, starosta obce Dolné Srnie predstavil víziu dopravného riešenia prepojenia obce so susednými obcami, vrátane kruhovej križovatky pri vstupe do obce od obce Bošáca. Prebieha rokovanie s Trenčianskym samosprávnym krajom a Mestom Nové Mesto nad Váhom, nakoľko je potrebné, aby bol zámer najprv navrhnutý v Územnoplánovacej dokumentácii (ÚPD) Trenčianskeho samosprávneho kraja a následne v územnoplánovacej dokumentácii obcí, ktorých sa zámer týka. Ďalej informoval o neochote niektorých občanov napojiť sa na pripravovanú verejnú kanalizáciu, pričom ich žumpy nezodpovedajú súčasným požiadavkám o nepriepustnosti – tesnosti žump. V súčasnosti začína proces vyvlastňovania pre túto verejnoprospešnú stavbu. V trase kanalizácie sa uvažuje aj s výstavbou cyklochodníka v smere do mesta Nové Mesto nad Váhom.

V závere boli prítomní požiadaní o písomné stanoviská doručené na Obec Dolné Srnie v 30-dňovej lehote na prerokovanie - pre oslovených verejnou vyhláškou do 10.06.2021, pre jednotlivito oslovených do 30 dní od prevzatia žiadosti. Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť. Z verejného prerokovania bol spísaný záznam, ktorého súčasťou je prezenčná listina. Záznam z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu boli spolu s prezenčnou listinou zaslané elektronickou formou príslušnému orgánu a je súčasťou archivovanej dokumentácie z procesu povinného hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu.

Vzhľadom na požiadavky doplniť do pôvodnej ÚPN-O nové výrobné lokality - rozšírenie výrobného areálu PEMI Corporation s.r.o. Dolné Srnie a hospodársky dvor pre poľnohospodársku výrobu v lokalite Hlinkovské pre Miroslava Hrica, samostatne hospodáriaceho roľníka, boli tieto požiadavky predložené Obecnému zastupiteľstvu obce Dolné Srnie na rozhodnutie a schválenie uznesením Obecného zastupiteľstva obce Dolné Srnie číslo 124/2021 zo dňa 6.10.2021.

Dňa 22.03.2022 bol príslušnému orgánu predložený nový návrh ÚPN-O a správa o hodnotení ÚPN-O, ktoré boli doplnené o dve nové výrobné územia (V02bn a V04n).

Pred uplynutím lehoty vystavenia upraveného návrhu ÚPN-O a upravenej Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O, prepracovaných v zmysle citovaného uznesenia, v čase ich prerokovania obstarávateľ Obec Dolné Srnie zvolal opakované verejné prerokovanie v zmysle § 22 stavebného a § 11 zákona o posudzovaní s dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami inžinierskych sietí, susednými obcami, občanmi a širokou verejnosťou. Prerokovanie prepracovaného návrhu riešenia ÚPN-O bolo orientované predovšetkým na oboznámenie účastníkov rokovania s dôvodmi opätovného prerokovania podľa § 22 stavebného zákona, na získanie pripomienok k predloženému riešeniu a na informáciu, ako boli do dokumentácie zapracované požiadavky vyplývajúce z vyššie

uvedeného uznesenia obecného zastupiteľstva. Po úvodných slovách Ing. Juraja Hamaja, starostu obce Dolné Srnie, Ing. arch. Marianna Bogyová, poverená osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN-O podľa § 2a stavebného zákona oboznámila prítomných s doterajším priebehom prác na obstarávaní ÚPN-O a s následnými krokmi až po schválenie ÚPN-O schvaľujúcim orgánom – Obecným zastupiteľstvom obce Dolné Srnie. Ing. arch. Bohuslav Pernecký, spracovateľ ÚPN-O podal odborný a vecne zrozumiteľný výklad k predloženej dokumentácii. Oboznámil prítomných, že okrem 2 doplnených výrobných území (rozšírenie areálu firmy PEMI Corporation s.r.o. a nového poľnohospodárskeho areálu Ing. Hrica SHR v lokalite Hlinkovské) sú do návrhu ÚPN-O zapracované aj akceptované pripomienky a požiadavky z predchádzajúceho prerokovania podľa § 22 ods. 1 až 3 stavebného zákona. Následne prebehla diskusia k obom prerokovávaným prepracovaným dokumentom, v ktorej zúčastnení vyjadrili svoje pripomienky a otázky k predloženým materiálom.

Pán Peter Budinský, zástupca spoločnosti PEMI Corporation s.r.o. Dolné Srnie sa pýtal, prečo nebola do pôvodného návrhu ÚPN-O zakreslená existujúca hala firmy PEMI Corporation s.r.o.. Spracovateľ ÚPN-O odpovedal a na výkrese č. 2 pôvodného návrhu ÚPN-O ukázal, že hala sa v návrhu ÚPN-O nachádzala ako súčasný stav areálu. Spolu s pani Majtášovou, zástupkyňou spoločnosti INPROSTAV s.r.o. Stará Turá informovali, že na rozšírenie areálu PEMI Corporation s.r.o. získali súhlasné stanoviská Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, referátu ochrany prírody, Okresného úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, pozemkového referátu a Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne. Pýtali sa, prečo im napriek tomu Obec Dolné Srnie nechce vydať územnoplánovaciu informáciu (ÚPI) k uvedenému zámeru. Poverená osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN-O odpovedala, že otázka ÚPI sa netýka dnes prerokovávaného ÚPN-O, ale podotkla, že vzhľadom na prebiehajúce obstarávanie ÚPN-O obec môže vydať ÚPI po schválení tejto územnoplánovacej dokumentácie obce. Ďalej uviedla, že pri prerokovaní návrhu ÚPN-O podľa § 22 stavebného zákona bolo oslovených a požiadaných o stanovisko viac dotknutých orgánov a organizácií, nie len spomenuté 3 dotknuté orgány štátnej správy. Po nesúhlase diskutujúcich – pána Budinského a pani Majtásovej, odporučila otázku ÚPI prerokovať s nadriadeným orgánom územného plánovania Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením územného plánovania. Ing. Peter Nováček, zástupca príslušného orgánu potvrdil, že v procese prerokovania návrhu ÚPN-O sú okrem iného dotknutými orgánmi štátnej správy aj ich jednotlivé oddelenia zložiek životného prostredia, s ktorými je potrebné dospieť do zhody.

Pán Peter Budinský, zástupca spoločnosti PEMI Corporation s.r.o. Dolné Srnie sa informoval na ďalšie kroky obstarávania ÚPN-O a ich časový horizont. Poverená osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN-O zopakovala ďalší postup v súlade so stavebným zákonom, aj s predpokladaným trvaním jednotlivých krokov spolu s procesom posudzovania na vplyvy na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní.

Spracovateľ ÚPN-O informoval prítomných o dnešnom telefonickom rozhovore s Ing. Blaškom, zástupcom Okresného úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, pozemkový referát, ktorý oznámil, že požadujú, aby bol zámer PEMI Corporation s.r.o. v návrhovom období len v rozsahu, na aký vydali vyššie spomenuté súhlasné stanovisko k zámeru PEMI Corporation s.r.o. Pani Majtášová, zástupkyňa spoločnosti INPROSTAV s.r.o. Stará Turá a splnomocnená na zastupovanie spoločnosti PEMI Corporation s.r.o. poskytla spracovateľovi ÚPN-O k nahliadnutiu uvedené stanovisko a situáciu zámeru. Spracovateľ navrhol, aby po vydaní predbežného súhlasu z hľadiska perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na

nepoľnohospodárske účely Okresným úradom Trenčín, odborom opravných prostriedkov, pozemkovým referátom v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov k návrhu ÚPN-O bola zvyšná časť areálu PEMI Corporation s.r.o., na ktorú nebol vydaný súhlas, preradená s funkciou výroby do výhľadovej etapy (pre ktorú sa súhlas nevydáva).

Pán Filip Rehora sa informoval na možnosť a podmienky založenia sadu pod elektrickým vedením. Spracovateľ ÚPN-O odpovedal, že podmienky vykonávania prác, výsadby porastov a činností v ochrannom pásme elektrického vedenia sú definované v záväznej časti ÚPN-O a vychádzajú z § 43 zákona o energetike.

Pani Elena Zelková sa pýtala sa, či bude ÚPN-O schválený ešte v tomto roku. Poverená osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN-O odpovedala, že to je snahou všetkých zainteresovaných na obstarávaní ÚPN-O. Ing. Peter Nováček, zástupca príslušného orgánu potvrdil uvedené.

V závere Ing. Juraj Hamaj, starosta obce Dolné Srnie poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Z verejného prerokovania bol spísaný záznam, ktorého súčasťou je prezenčná listina. Záznam z verejného prerokovania upraveného strategického dokumentu boli spolu s prezenčnou listinou zaslané elektronickou formou príslušnému orgánu a je súčasťou archivovanej dokumentácie z procesu povinného hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti. Jednotlivo sa zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo, horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. V záverečnej podkapitole komplexne posudzuje očakávané vplyvy a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy na obyvateľstvo

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo z hodnotenia vyplýva, že v súvislosti s doterajším vývojom demografického salda sa dá predpokladať nárast počtu obyvateľov z dôvodu vytvárania priaznivých podmienok pre bývanie, ako aj vzhľadom na zlepšujúcu sa socio-ekonomickú situáciu obyvateľstva, čo sa prejaví v ďalšom postupnom zlepšovaní vekovej štruktúry obyvateľstva. Hlavným cieľom územného plánu obce je zabezpečiť vyvážený trvalo udržateľný hospodársky a sociálny rozvoj obce s dlhodobým programom postupného napĺňania zámerov a deficitov obce a vytvárania podmienok pre plnohodnotné uspokojovanie životných potrieb jej obyvateľov i obyvateľov ďalších dotknutých obcí.

Návrh ÚPN-O prináša riešenia v oblasti rozvoja bývania, výroby a rekreácie, v súvislosti s rozvojom týchto území aj nadväzná riešenia dopravy, technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti a ekostabilizačné opatrenia, ktoré prinášajú skvalitnenie sociálnych, ekonomických a ekologických podmienok.

Zároveň sú implementované návrhy krajinnoekologického plánu, spracovaného v rámci prieskumov a rozborov predmetného územia. V návrhu ÚPN-O sú zapracované ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Z hodnotenia vyplýva, že návrh ÚPN-O nenavrhuje žiadne plochy (napr. plochy výroby), ktoré by narúšali kvalitu životného prostredia obyvateľov obce. Z hodnotenia vyplýva, že návrh ÚPN-O prináša konkrétne riešenia problémov, ktoré jednoznačne prispievajú k zlepšeniu životného prostredia i priamych a nepriamych vplyvov na zdravie obyvateľstva, eliminujú zdravotné riziko a zdravotné ohrozenie obyvateľov v oblasti: bývania, rekreácie a športu, dopravy a výroby.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Z hodnotenia vyplýva, že návrh ÚPN-O nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Pri zakladaní stavieb musí byť zohľadnený prirodzený geologický podklad. Rozvojové lokality nenavrhuje na zosuvných územiach (v k.ú. nie sú evidované zosuvné územia).

Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia stavieb a činností v zmysle návrhu ÚPN-O nebude mať negatívny vplyv na klimatické pomery. Pri dodržaní záväzných regulatívov, hlavne realizáciou návrhov na zlepšenie ekologickej stability, ako aj ďalšími opatreniami (doprava, návrh zelene, zadržiavanie vôd v území...) sa stanú mikroklimatické pomery priaznivejšími.

Vplyvy na ovzdušie

Celá obec Dolné Srnie je plynofikovaná a tým sa do značnej miery znížil negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia z lokálnych kúrenísk. Určitý negatívny vplyv môže mať zvyšujúci sa podiel domácností vykurovaných drevom, nakoľko obyvatelia z ekonomických dôvodov aj v plynofikovaných obciach volia kombinované vykurovanie plynom a drevom. Tento trend však navrhovaný strategický dokument neovplyvňuje.

Pri dodržaní záväzných regulatívov územného plánu a príslušných právnych predpisov realizácia zámerov územného plánu neovplyvní životné prostredie v oblasti znečistenia ovzdušia nad povolené parametre, naopak je perspektíva zlepšenia parametrov týkajúcich sa emisií a imisií. Nepredpokladajú sa neprimerané priame negatívne vplyvy na životné prostredie v oblasti ochrany ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Z hodnotenia vyplýva, že realizácia rozvojových zámerov návrhu ÚPN-O v intenciách zásad uvedených v záväznej časti ÚPN-O neovplyvní výrazne hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia.

K negatívnym vplyvom na odtokové pomery by mohlo prísť v prípadoch, ak by neboli zosúladené výhľadové rozvojové lokality s režimom územia vymedzeného záplavovou čiarou pre Q_{100} .

Z hodnotenia vyplýva, že prípadné negatívne vplyvy na vodárenský zdroj Čachtice je potrebné vylúčiť spracovaním hydrogeologického posúdenia vhodnosti navrhovaného

využitia lokality V04n (územie poľnohospodárskej výroby), ktorá sa nachádza vo vyhlásenom pásme ochrany vodárenského zdroja 2. stupňa.

Vplyvy na pôdu

Realizácia rozvojových lokalít navrhovaných koncepciou riešenia nebude mať vplyv na kontamináciu pôdy ani fyzikálne degradačné procesy, ako je napr. pôdna erózia.

Z hľadiska vyhodnotenia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, predložené riešenie zohľadňuje komplexne najvhodnejšie územia z hľadiska požiadaviek na ochranu poľnohospodárskeho pôdneho fondu, z hľadiska požiadaviek obstarávateľa, kontinuity rozvoja obce, obmedzení vyplývajúcich z ochranných pásiem, ich pripravenosti a dopravnej prístupnosti.

Rozvojové lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Návrhom ÚPN-O možno predpokladať vplyvy najmä na biotopy poľnohospodárskej krajiny. V navrhovaných rozvojových územiach dôjde k zmene vegetačného krytu a tým aj k zmene živočíšstva. Významnejšie spoločenstvá fauny a flóry sa však viažu hlavne na plochy, ktoré sú biokoridormi a interakčnými prvkami ÚSES. Do týchto plôch zmeny funkčného využitia ani iné zásahy ÚPN-O nenavrhuje. Dodržaním koeficientov zástavby bude dodržaná aj plocha zelene v zastavanom území, čo prispeje aj k zachovaniu jestvujúcej fauny v zastavanom území obce.

Pri dodržaní záväznej časti ÚPN-O sa negatívne vplyvy na faunu a flóru nepredpokladajú.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

Realizáciou návrhov územného plánu dôjde k zmene priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Rozvoj nadväzuje na súčasnú sídelnú štruktúru. Funkčné zmeny sa týkajú hlavne poľnohospodárskej krajiny na miestach, kde sa v súčasnosti nachádza poľnohospodárska pôda. Záväznými regulatívmi územný plán usmerňuje rozvoj územia tak, aby vplyv na krajinu a jej estetické nebol vnímaný negatívne. Obmedzením výšky a formy zástavby je predpoklad zachovania tradičnej mierky vidieckej štruktúry a zástavby.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

V riešenom území ÚPN-O sa nenachádzajú žiadne chránené územia prírody národnej ani európskej sústavy a nie je predpoklad, že by návrhy strategického dokumentu ovplyvnili takéto územia ani v priľahlých katastrálnych územiach.

Návrh ÚPN-O rešpektuje všetky prvky územného systému ekologickej stability. Rozvojové plochy navrhované predmetným územným plánom na bývanie, občiansku vybavenosť, sociálnu infraštruktúru, rekreáciu a výrobu sú riešené v súlade s jestvujúcimi a navrhovanými prvkami ÚSES.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Z hľadiska vplyvu riešenia predmetného územného plánu pri dodržaní regulatívov územného rozvoja zakotvených v záväznej časti územného plánu nebudú mať rozvojové návrhy vplyv

na archeologické náleziská, kultúrne a historické pamiatky vrátane kultúrneho a spoločenského života obce.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V katastri obce nie je známy výskyt paleontologických nálezísk alebo významných geologických lokalít.

Iné vplyvy

Iné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu neboli identifikované.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Návrh ÚPN-O je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, pri čom boli vhodným spôsobom uplatnené aj všetky právne predpisy na úseku životného prostredia a zdravia ľudí viažuce sa k strategickému dokumentu.

Z hodnotenia vyplýva, že navrhované riešenia predmetného územného plánu nemá podstatné vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom.

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**. Jednotlivo sa zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo, horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. V záverečnej podkapitole komplexne posudzuje očakávané vplyvy a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi. V najpodstatnejšej časti dokumentácie (kapitola C.III) *však chýba vyhodnotenie vplyvu navrhovaných lokalít V02bn a V04n na vodné pomery – absentuje návrh ochrany vodárenských zdrojov a stanovenie režimu hospodárenia v dotknutom území tak, aby negatívne neovplyvňoval možné hromadné zásobovanie pitnou vodou, tiež chýba hydrogeologické posúdenie využitia lokality V04n pre chov hospodárskych zvierat, ktorý s ohľadom na lokalizáciu vo vyhlásenom pásme ochrany vodárenského zdroja 2. stupňa Čachtice podlieha posudzovanej činnosti. V rámci procesu povinného hodnotenia nebolo predložené hydrogeologické zhodnotenie možnosti zabezpečenia adekvátnej ochrany podzemnej vody hydrogeologických vrtov označených HV-1, HV-2, HV-3, HV-4, HV-6 pri súčasne navrhovanom využití lokalít s výrobným charakterom činnosti – V02bn a V04n (t.j. že schválenie navrhovaných lokalít V02bn a V04n nezabráni v budúcnosti vyhláseniu ochranných pásiem predmetných vodárenských zdrojov pri hromadnom zásobovaní pitnou vodou). Tiež nebolo vypracované hydrogeologické posúdenie vhodnosti využitia lokality V04n vzhľadom na skutočnosť, že sa nachádza vo vyhlásenom pásme ochrany vodárenského zdroja 2. stupňa Čachtice a činnosti s charakterom chovu hospodárskych zvierat podliehajú posudzovaniu v rámci režimu vyhlásenému v rozhodnutí. V posúdení*

nebolo zhodnotené okrem iného aj spôsob zásobovania areálu vodou a spôsob navrhnutého odkanalizovania do ČOV.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

V riešenom území ÚPN-O sa nenachádzajú žiadne navrhované chránené vtáčie územia ani územia európskeho významu a nie je predpoklad, že by návrhy strategického dokumentu ovplyvnili takéto územia a teda ani súvislú európsku sústavu chránených území (Natura 2000) ani v priľahlých katastrálnych územiach.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu a jej zmeny a samotného návrhu strategického dokumentu a jeho zmeny, stanovísk k oznámeniu a správe o hodnotení strategického dokumentu, k upravenej správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania

sa odporúča

prijatie strategického dokumentu „Územný plán obce Dolné Srnie“ za **dodržania podmienok uvedených v kapitole VI. Závery, bod č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu** tohto záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčaný variant

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia a bol vypracovaný v jednom variante, t.j. v návrhovom variante. Na základe výsledkov posúdenia nulového variantu, pričom nulovým variantom rozumie stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a predkladaného variantu a ich vzájomného porovnania je zrejماً výrazná preferencia variantu navrhovaného riešenia vzhľadom na preukázané benefity pre skvalitnenie životného prostredia a aj pre obyvateľov.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V upravenej Správe o hodnotení sú uvedené navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, ktoré sú prevažne zhodné s návrhmi uvedenými v upravenom ÚPN-O.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, odborného posudku, vyplynuli požiadavky na dopracovanie a úpravu strategického dokumentu:

- lokalitu V02bn vypustiť z návrhu Územného plánu obce Dolné Srnie
- lokalitu V04n vypustiť z návrhu Územného plánu obce Dolné Srnie
- rešpektovať podmienky rozhodnutia Západoslovenského národného výboru v Bratislave dňa 08.02.1989 pod č.j. PLVH-4/1875-8, ktorým boli určené pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Teplička
- rešpektovať 5 hydrogeologických vrtov, ktoré by v budúcnosti mali slúžiť ako vodné zdroje, nakoľko v rámci Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Trenčianskeho kraja sa s nimi uvažuje v rámci koncepcie rozvoja obce
- rešpektovať a zapracovať požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, uvedené v stanovisku číslo RUVZ/2022/01770-002 zo dňa 08.04.2022 v súvislosti s ochranným pásmom vodného zdroja Teplička a piatich hydrogeologických vrtov
- v záväznej časti ÚPN-O neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií; uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií doplniť povinnosť vypracovať pred výstavbou akustickú štúdiu posúdenia vplyvu hluku z dopravy
- umiestnenie lokalít, predovšetkým na bývanie, sa neodporúča v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, resp. je potrebné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení
- doplniť povinnosť zahrnúť adaptačné opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy do jednotlivých stupňov projektovania nových lokalít určených na bývanie, rekreáciu, šport a pod.
- pri výrobných činnostiach a chovoch hospodárskych zvierat v prípade činnosti, ktoré by mohli byť zdrojom znečisťovania ovzdušia hlavne pachovými látkami a znečisťujúcimi látkami, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť zdravie človeka, doplniť povinnosť vykonať odborné emisné a imisné posúdenie každej budúcej prevádzky z hľadiska možného zdroja znečistenia ovzdušia
- v textovej časti ÚPN-O vypustiť text v kapitole B.j.4.3 „...je potrebné hydrotechnickým výpočtom určiť hladinový režim prietoku Q_{100} , navrhnuť primerané opatrenia ... navrhnuť stavby so zvýšenou úrovňou suterénu, bez budovania pivničných priestorov...“
- do grafickej časti ÚPN-O zakresliť priebeh záplavových čiar vodného toku Klanečnica, ktorá bude podkladom pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná

- do záväznej časti ÚPN-O doplniť všetky zákazy a povolenia v území, ktoré je vymedzené záplavovou čiarou Q₁₀₀
- hranice výhľadových lokalít s funkciou obytné územie upraviť tak, aby sa výstavba uskutočňovala až za hranicou územia vymedzeného záplavovou čiarou pre Q₁₀₀
- zakresliť do grafickej časti a doplniť do textovej časti ÚPN-O skládky odpadov v k.ú. Dolné Srnie – 2 prekryté a 1 zrekultivovanú v zmysle stanovisko Okresného úradu Nové Mesto, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo SO-UN-OSZP-2022/005132-2 zo dňa 30.03.2022
- definovať vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika.

Vyššie uvedené opatrenia príslušný orgán považujeme za relevantné, opodstatnené, technicky a ekonomicky realizovateľné. Javia sa ako účinné z hľadiska eliminácie identifikovaných negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie.

Navrhované opatrenia odporúčame akceptovať, zapracovať do posudzovaného návrhu strategického dokumentu a v prípade schválenia navrhovaného dokumentu aj dodržať pri napĺňaní záverov z neho vyplývajúcich.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Vlastný proces posudzovania strategického dokumentu sa realizoval v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní. Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní. Záverečnému stanovisku z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán obce Dolné Srnie“ predchádzalo podrobné preštudovanie návrhu ÚPN-O, Správy o hodnotení, upravenej Správy o hodnotení, všetkých doručených stanovísk, zápisu z oboch verejných prerokovaní, konzultácií a posudku odborne spôsobilej osoby. Pri posudzovaní boli zvažované možné negatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

Relevantné pripomienky uplatnené v rámci prerokovania správy o hodnotení a z odborného posudku boli zohľadnené v odporúčaníach na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu. Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a odborného posudku vyplýva, že je potrebné upraviť znenie a grafickú časť navrhovaného strategického dokumentu podľa odporúčaní uvedených v časti VI. „Záver“ a bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska. Za predpokladu akceptovania/realizácie pripomienok a dôsledného monitoringu je možné minimalizovať prevažnú časť očakávaných ako i reálne jestvujúcich negatívnych vplyvov schválenia navrhovaného strategického dokumentu a zabezpečiť tak prevahu pozitívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona o posudzovaní sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 citovaného zákona spočíva:

- v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov.
- vyhodnocovaní jeho účinnosti
- zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona o posudzovaní ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa tohto zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona o posudzovaní v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, prípadne obstaranie nového územného plánu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Environmentálne aspekty sú v strategickom dokumente spracované a zohľadnené primerane dostupným informáciám o stave životného prostredia v riešenom území obce Dolné Srnie. Správa o hodnotení strategického dokumentu, vypracovaná v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní, zhodnotila súčasný stav životného prostredia, ako aj integráciu environmentálnych aspektov v strategickom dokumente a možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. K správe o hodnotení neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti, konzultácie sa uskutočnili v zmysle § 63 zákona o posudzovaní. Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia, bol vypracovaný v jednom variante, t.j. v návrhovom variante. Oproti nulovému variantu predstavuje návrhový variant výhodnejšie riešenie z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Je potrebné, aby sa spracovatelia strategického dokumentu so všetkými doručenými pripomienkami primerane zaoberali, vyhodnotili ich a akceptovateľné požiadavky zapracovali do návrhu strategického dokumentu. Podrobnejší popis pripomienok písomne zaslaných dotknutými subjektmi v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O je uvedený v kapitole III. predmetného odborného posudku a relevantné pripomienky boli prevzaté i do záverečného stanoviska. Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona o posudzovaní, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v lehotách, aby sa informácia o spracovanom oznámení o strategickom dokumente (§ 5 a § 6 zákona o posudzovaní), o určenom rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (§ 8 zákona o posudzovaní), o Správe o hodnotení (§ 9, § 10, § 11 a § 12 zákona o posudzovaní), ako aj informácia o verejnom prerokovaní Správy o hodnotení (§ 11 zákona o posudzovaní) a o možnosti predložiť stanovisko dostala k čo najširšej verejnosti.

Zároveň príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v lehotách, aby sa informácia o upravenej Správe o hodnotení (§ 9, § 10, § 11 a § 12 zákona o posudzovaní), ako aj informácia o verejnom prerokovaní upravenej Správy o hodnotení (§ 11 zákona o posudzovaní) a o možnosti predložiť stanovisko dostala k čo najširšej verejnosti.

Na základe dostupných podkladov a informácií v priebehu procesu posudzovania strategického dokumentu (§ 6a a súvisiace ustanovenia zákona o posudzovaní) zo strany dotknutej verejnosti neboli doručené žiadne stanoviská.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Návrh záverečného stanoviska vypracoval:

RNDr. Peter Krempaský, Colnícka č. 4, 851 10 Bratislava, číslo. osvedčenia 556/2011/OEP

Záverečné stanovisko vypracovala:

Poverená pracovníčka Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie:

Ing. Mária Kadlecová

v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Správnosť údajov za príslušný orgán potvrdil oprávnený zástupca:

.....
Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Nové Mesto nad Váhom, 23.09.2022