

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RADIMOV

## Z Á V E R Ě Č N É S T A N O V I S K O z posúdenia strategického dokumentu

Číslo: OU-SI-OSZP-2022/000499-39

vydané Okresným úradom Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa §14 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

---

### I. Základné údaje o obstarávateľovi

#### 1. Názov

Obec Radimov

#### 2. Identifikačné číslo

00309893

#### 3. Adresa sídla

Obecný úrad, 908 47 Radimov č.44

#### 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Kristína Biskupičová - starostka obce, tel.: +421 34 668 3938; mob.: +421 911 083 938;  
mail: obec@radimov.sk, [starosta@radimov.sk](mailto:starosta@radimov.sk)

**Odborne spôsobilá osoba** na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

Javorková Anna - odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 291  
ul. M.R.Štefánika č. 124, 908 41 Šaštín - Stráže, mobil: 0903 688 243; email:  
anna.javorkova60@gmail.com

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

### 1. Názov

Územný plán obce Radimov  
Katastrálne územie – Radimov, Záhajné.

### 2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Strategický dokument povinne podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

### 3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom Územného plánu obce Radimov je v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, ustanoviť pre územie obce Radimov (k. ú. Radimov, Záhajné):

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
- prípustné, obmedzené a vylučujúce podmienky funkčného využitia jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia,
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územný systém ekologickej stability a tvorby krajiny, vrátane plôch zelene,
- zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
- hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,
- vymedzenie ochranných pásem a chránených území,
- zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,
- plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a scelovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny.

Dôležitou úlohou územného plánu je koordinácia rozvojových zámerov obce s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, požiadavkami ochrany poľnohospodárskej pôdy a požiadavkami ochrany kultúrnych a historických hodnôt územia. Cieľom územného plánovania je podľa §1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrnohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

### 4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu – Územného plánu obce Radimov je Ing. arch. Vladimír Šagát, autorizovaný architekt SKA.

Územný plán obce Radimov je vypracovaný v súlade s § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška), v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú

časť. Textová časť je spracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 2 – 6 vyhlášky. Riešenie územného plánu je spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky a záväzná časť v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 6 písm. a) – l) vyhlášky.

Grafická časť je vypracovaná v rozsahu a štruktúre podľa v § 12 ods. 7 písm. a) – f) vyhlášky a obsahuje:

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – v mierke 1 : 5000 (výkres č.2)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – v mierke 1 : 2880 (výkres č.2a)
- Ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov MÚSES – v mierke 1: 5000 (výkres č. 3)
- Verejné dopravné vybavenie obce – v mierke 1: 5000 (výkres č. 4)
- Verejné technické vybavenie obce - vodné hospodárstvo - vodovod – v mierke 1: 5000 (výkres č. 5)
- Verejné technické vybavenie obce - vodné hospodárstvo - vodovod – v mierke 1: 2880 (výkres č. 5a)
- Verejné technické vybavenie obce - vodné hospodárstvo - kanalizácia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 6)
- Verejné technické vybavenie obce - vodné hospodárstvo - kanalizácia – v mierke 1: 2880 (výkres č. 6a)
- Verejné technické vybavenie obce - vodné hospodárstvo – odvodnenie územia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 7)
- Verejné technické vybavenie obce - energetika – v mierke 1: 5000 (výkres č. 8)
- Verejné technické vybavenie obce - energetika – v mierke 1: 2880 (výkres č. 8a)
- Verejné technické vybavenie obce – elektronické komunikačné siete – v mierke 1: 5000 (výkres č. 9)
- Perspektívne použitie PPF na nepoľnohospodárske účely – v mierke 1: 5000 (výkres č. 10)
- Výkres záväzných častí a verejnoprospešných stavieb - v mierke 1: 5000 (výkres č. 11).

Obec Radimov spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21, ods. 2) stavebného zákona bude územný plán spracovaný jednovariantne.

## **5. Vzťah k iným strategickým dokumentom**

Návrh územného plánu obce Radimov musí byť v súlade s Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Trnavského samosprávneho kraja dňa 17. decembra 2014, uznesením č. 149/2014/08 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. č. 33-2014.

V zmysle § 25, ods. 6 a § 27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v návrhu Územného plánu obce Radimov rešpektovaná.

Ďalšie strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Skalica - 2019.

### III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

#### 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Skalica, odboru starostlivosti o životné prostredie: 21. 02. 2022.
- Oznámenie bolo zverejnené dňa 24. 02. 2022 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-radimov>
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 24. 02. 2022,
- Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu dňa 22. 03. 2022,
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu vydaný Okresným úradom Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie č. j. OÚ-SI-OSZP-2022/000499-020 zo dňa 28. 03. 2022. K rozsahu hodnotenia boli doručené dve pripomienky.
- Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu + návrh ÚPN a ich zaslanie na príslušný orgán: 21. 02. 2022.
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie správy o hodnotení: 27. 06. 2022
- Správa o hodnotení a návrh územného plánu obce boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-planu-obce-radimov>
- Príslušný orgán rozposlal správu o hodnotení dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 04. 06. 2022,
- Prerokovanie „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - návrhu Územného plánu obce Radimov: 21. 07. 2022 na Obecnom úrade Radimov
- Vypracovanie odborného posudku a návrh záverečného stanoviska: august 2022
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín - september - október 2022,

Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Radimov o schválení územného plánu obce a VZN obce Radimov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu. Predpokladaný termín október 2022.

#### 2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Radimov

#### 3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Radimov, ktorým sa schvaľuje územný plán obce,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Radimov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce

#### 4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Radimov vypracoval Prof. RNDr. Alfréd Trnka PhD. podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

## 5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Radimov“ listom č. j. OU-SI-OSZP-2022/000499-037 zo dňa 25. 07. 2022 Ing. arch. Miroslavu Hábelovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie na Ministerstve životného prostredia SR. Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska.

Obstarávateľ, Obec Radimov postupom podľa zákona zabezpečil vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.

Z hľadiska posúdenia úplnosti predloženej správy o hodnotení spracovateľka odborného posudku uviedla, že správa o hodnotení bola vypracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a jej obsah a štruktúra zodpovedá v zákone exaktne definovaným požiadavkám a určenému rozsahu hodnotenia a časovému harmonogramu. V ďalšej etape spracovania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné akceptovať odporúčané opatrenia uvedené v posudku.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce. Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil aj špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení. Možno konštatovať, že špecifické požiadavky boli v správe vypracované dostatočne a v požadovanom rozsahu. Spracovateľka odborného posudku konštatovala dostatočné a precízne spracovanie správy o hodnotení strategického posudku. Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

## 6. Stanoviská predložené k Správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, č. j. OU-TT-OOP6-2022/025939 zo dňa 28. 06. 2022	Správny orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Radimov“ a konštatuje, že k nej z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá žiadne pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. j. OU-TT-OSZP1-2022/025880 zo dňa 21. 07. 2022	V katastrálnom území Radimov sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné chránené územia, ale z maloplošných chránených území sa v k. ú. Radimov nachádza chránený areál (CHA) Budkovianske rybníky v území, ktorého platí 4. stupeň územnej ochrany podľa zákona. Budkovianske rybníky nie sú územím Natura 2000, ako sa nesprávne uvádza v predložennom strategickom dokumente na strane 32 v kapitole „Prírodné podmienky“. V tejto kapitole je i nesprávny údaj o lokalite Zámčisko,	Berie sa na vedomie.

	<p>ktoré taktiež nie je územím Natura 2000. Zvyšná časť k. ú. Radimov sa nachádza v území, v ktorom platí 1. stupeň územnej ochrany a podľa § 12 zákona sa tu uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Z dôvodu rozšírenia súčasného zastavaného územia obce Radimov príde k záberu poľnohospodárskej pôdy cca 11 ha. Navrhované rozšírenie zastavaného územia priamo nadväzuje na súčasne zastavané územie obce Radimov. Katastrálne územie Zahajné celé zasahuje do Chráneného vtáčieho územia (SHCHVU016) Záhorské Pomoravie.</p> <p><b>Z hľadiska ochrany prírody a krajiny, predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Radimov“ akceptujeme, keďže na základe rozsahu hodnotenia, správa odporúča riešiť hlavný dopravný prístup komunikácie do obytnej zóny k lokalite B6 Búdkovany po existujúcej ceste priamo z obce Radimov.</b></p>	Akceptované.
<p><b>Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov, oddelenie územného plánovania a životného prostredia,</b>  č.11642/2022/OUPŽP-6 zo dňa 12. 07. 2022</p>	<p>Oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK predmetnú Správu o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Radimov“ akceptuje. Vzhľadom na posúdenie vplyvov však odporúčame zvážiť, či by nebolo vhodné vypustiť riešenie s funkciou bývania v RD na lokalite B6 Búdkovany v navrhovanom rozsahu, keďže na danej lokalite nie je vybudovaná kanalizácia a budovanie individuálnych domových ČOV alebo lokálnych ČOV v tejto lokalite správa o hodnotení zásadne neodporúča. Územný plán obce Radimov má pre rozvoj obce rezervované dostatočné množstvo plôch s funkciou bývania v RD v návrhovej a výhľadovej etape..</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptované.</p>

## 7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

Obec Radimov ako obstarávateľ územného plánu v zmysle § 10 ods. 3 a 4 v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečila verejné prerokovania „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - Územného plánu obce Radimov a oznámila termín verejného prerokovania správy o hodnotení spolu s odborným výkladom, ktoré sa uskutočnilo dňa 21. 07. 2022

o 10.00 hod. na Obecnom úrade v Radimove. Informácie boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Z verejného prerokovania bol na obci vyhotovený zápis. **Na verejnom prerokovaní bola k navrhovanej Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Radimov“ vznesená jedna pripomienka Ing. Mariána Honzu (za verejnosť), v ktorej konštatuje, že „akceptuje hodnotiacu správu, ale nevidí žiadne negatívne vplyvy a požaduje zachovanie lokality B6 Búdkovany v územnom pláne obce Radimov“.**

#### IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

##### *Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.*

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu (bez rozvojovej lokality B6 Búdkovany) neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva, alebo ktoré by mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života.

Rozvojová lokalita Búdkovany (návrh 65 RD) sa nachádza na plochách pôvodného poľnohospodárskeho dvora živočíšnej výroby (bývalý majer s cca 12 b. j. v RD), kde sa navrhuje zabezpečenie pitnej vody formou vlastných zdrojov (studne) a likvidácia odpadových vôd prostredníctvom nepriepustných žúmp. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce cca 2 km, bez občianskej vybavenosti, napojenia na obec verejnou komunikáciou (v súčasnosti len účelová komunikácia). Vzhľadom na to správa o hodnotení konštatujeme, že samotný rozvojový zámer Búdkovany má na obyvateľstvo **významný negatívny vplyv**.

*Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.*

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

##### *Vplyvy na klimatické pomery*

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na klimatické pomery v území. Vplyvy zastavania územia a rozvojových lokalít na klímu možno definovať ako lokálne s dosahom na mikroklímu územia.

##### *Vplyvy na ovzdušie*

Nepredpokladajú sa žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie a ani sa v ňom nerieši umiestnenie nových stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

##### *Vplyvy na vodné pomery*

Návrh strategického dokumentu rieši budovanie vodovodu a kanalizácie v jestvujúcom zastavanom území obce ako aj v rozvojových lokalitách (mimo rozvojovej lokality Búdkovany). Vzhľadom na to sa nepredpokladajú žiadne priame negatívne vplyvy na vodné

pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd, odtokové pomery a zásoby. Rozsah navrhovaných rozvojových zámerov nepredpokladá výrazné navýšenie spotreby pitnej vody v rámci kapacity vodného zdroja a to možno pokladať za únosné (mimo rozvojového zámeru B6 Búdkovany).

V navrhovanej rozvojovej lokalite bývania v rodinných domoch (návrh 65 RD) B6 Búdkovany v súčasnosti absentuje vodovod a kanalizácia. Návrh územného plánu rieši túto problematiku návrhom budovania vlastných zdrojov pitnej vody - studní a likvidáciu odpadových vôd budovaním vodotesných žump. Vzhľadom na to konštatujeme, že strategický dokument má na vodné pomery v území **významný negatívny vplyv**.

#### *Vplyvy na pôdu*

Navrhované rozvojové plochy nadväzujú na zastavané územie obce a spolu s intravilánom vytvárajú kompaktný celok. Rozvojový zámer B6 Búdkovany je navrhovaný v areáli bývalého majera, kde sa nezaberá poľnohospodárska pôda. Celkový vplyv strategického dokumentu na pôdu vzhľadom na jej záber a spôsob využívania možno klasifikovať ako **málo významný negatívny vplyv**.

#### *Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy*

Chránené a vzácnejšie spoločenstvá fauny a flóry sa viažu prevažne na prvky ÚSES, chránené územia a lesné ekosystémy. Územný plán nenavrhuje rozvojové plochy, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do prvkov územného systému ekologickej stability ani do biotopov rastlín a živočíchov, ktoré by zasluhovali zvýšenú ochranu (mimo rozvojového zámeru B6 Búdkovany). Navrhované plochy mimo zastavaného územia sú lokalizované väčšinou na poľnohospodárskej pôde – čo je dané charakterom katastra a geomorfológiou územia.

Rozvojová lokalita B6 Búdkovany (návrh 65 RD) sa nachádza na plochách pôvodného poľnohospodárskeho dvora živočíšnej výroby v dotyku s Chráneným areálom Búdkovianske rybníky. Realizáciou zámeru sa nedá vylúčiť negatívny vplyv na predmety tohto chráneného areálu - rastlinstvo a živočíšstvo, hlavne z dôvodu alternatívneho riešenia prístupovej komunikácie k lokalite (popri rybníkoch), likvidácie odpadových vôd (žumpy), zavlečenia invázných a nepôvodných druhov rastlín a živočíchov, zvýšenej návštevnosti CHA a vyrušovania živočíchov. Vplyv strategického dokumentu na faunu a flóru a ich biotopy možno hodnotiť ako mierne významný negatívny, v prípade hodnotenia rozvojového zámeru B6 ako **významný negatívny**.

#### *Vplyvy na krajinu*

Navrhovaná zástavba RD bude kompozične podobná existujúcej vidieckej zástavbe, takže krajinný obraz nebude narúšaný novými prvkami, čo je zabezpečené záväznými regulatívmi (výška zástavby, percento zastavanosti, povolené a zakázané využitie a pod.). Celkovo možno vplyv na krajinu hodnotiť ako slabý.

V prípade rozvojového zámeru B6 Búdkovany vznikne nový satelit zástavby rodinných domov v málo urbanizovanej krajine, čo možno hodnotiť ako **málo významný negatívny vplyv**.

#### *Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability*

V k. ú Radimov sa nachádza jedno chránené územie národnej siete - chránený areál Búdkovianske rybníky. V návrhu územného plánu je jedna rozvojová lokalita bývania v rodinných domoch (návrh 65 RD) navrhovaná práve v kontakte s chráneným areálom na plochách, ktoré boli v minulosti súčasťou poľnohospodárskeho družstva. Realizáciou tohto zámeru sa nedá vylúčiť negatívny vplyv na predmety tohto chráneného areálu - rastlinstvo a živočíšstvo, hlavne z dôvodu alternatívneho riešenia prístupovej komunikácie k lokalite (popri rybníkoch), likvidácie odpadových vôd (žumpy), zavlečenia invázných a nepôvodných druhov rastlín a živočíchov, zvýšenej návštevnosti CHA a vyrušovania živočíchov. Vzhľadom na to správa o hodnotení konštatuje, že strategický dokument má na chránené územia **významný negatívny vplyv**.



V k. ú. Záhajné, kde sa nachádza chránené vtáčie územia Záhorské Pomoravie územný plán obce nenavrhuje žiadne aktivity, teda vplyv na CHVÚ je možno hodnotiť ako nulový. Návrh územného plánu rešpektuje prvky územného systému ekologickej stability a nezasahuje do nich. Vplyvy strategického dokumentu na ÚSES sú hodnotené stupňom **málo významný pozitívny**.

*Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská*

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská, rešpektuje historickú zástavbu, kultúrne a historické pamiatky obce.

*Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality*

Vzhľadom na to, že takého lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú je hodnotenie vplyvu návrhu územného plánu na ne bezpredmetné.

*Iné vplyvy návrh územného plánu nepredstavuje.*

*Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi*

Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie (mimo rozvojového zámeru B6 Búdkovany) možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povolovacích konaní. Vplyv strategického dokumentu na životné prostredie s hodnotou „bez vplyvu“ je hodnotený v kategóriách: horninového prostredia, paleontologické náleziská a významné geologické lokality, kultúrne a historické pamiatky a vplyv na archeologické náleziská. Vplyvy na krajinu a chránené územia sú vyhodnotené z dvoch hľadísk. Ak sa neberie do úvahy rozvojový zámer B6 Búdkovany je vplyv na tieto zložky hodnotený ako neutrálny. Vplyv rozvojového zámeru B6 na krajinu je hodnotený ako málo významný negatívny a vplyv rozvojového zámeru B6 na chránené územia je hodnotený ako významný negatívny. Vplyvy na faunu, flóru, biotopy sú hodnotené z dvoch hľadísk. Ak sa neberie do úvahy rozvojový zámer B6 Búdkovany je vplyv na tieto zložky hodnotený ako málo významný negatívny. Vplyv rozvojového zámeru B6 na faunu, flóru a biotopy je hodnotený ako významný negatívny. Vplyvy na obyvateľstvo a podzemnú vodu, sú vyhodnotené tak isto z dvoch hľadísk. Ak sa neberie do úvahy rozvojový zámer B6 vplyv na tieto zložky životného prostredia je hodnotený ako málo významný pozitívny. Naproti tomu vplyv rozvojového zámeru B6 na podzemnú vodu a obyvateľstvo je hodnotený ako významný negatívny. Vplyv na povrchovú vodu a ÚSES je hodnotený ako málo významne pozitívny. Na prevenciu a minimalizáciu negatívnych vplyvov strategického dokumentu sú navrhnuté opatrenia. Vplyv na klimatické pomery, ovzdušie a pôdu sú hodnotené ako málo významné negatívne.

Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel. Celkovo možno vyzdvihnúť kvalitu spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu a jej podrobnosť, zrozumiteľnosť a prehľadnosť a je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

**Záverom spracovateľka odborného posudku konštatuje, že jednotlivé hodnotenia vplyvov v správe o hodnotení boli spracované podrobne a úplne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.**

## V. Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000

Strategický dokument, ktorým je návrh Územného plánu obce Radimov má maloplošné chránené územie Chránený areál Búdkovianske rybníky, vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny rozhodnutím Okresného úradu životného prostredia v Senici č. j. 488/OUŽP.167/1994-Gš zo dňa 16.8.1994. Územie predstavuje skupinu malých rybníkov s prirodzenou vodnou a močiarnou vegetáciou, s výskytom množstva aj vzácných živočíchov, viazaných na vodné prostredie a okolie vôd, nachádzajúcich tu i vhodné podmienky na rozmnožovanie. Lokalitu je možné využívať na chov rýb. Územie má výmeru 140 744 m<sup>2</sup>, platí v ňom 4. stupeň ochrany. Zvyšné územie obce sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z. z.. V katastri obce Radimov sa nenachádza žiadne chránené územie sústavy NATURA 2000. Katastrálne územie Záhajné sa nachádza celé vo vyhlásenom chránenom vtáčom území SKCHVÚ 016 Záhorské Pomoravie, ktoré bolo vyhlásené Nariadením vlády SR č. 145/2015 Z. z. na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov. Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Radimov nenavrhuje v CHVÚ Záhorské Pomoravie žiadne činnosti.

## VI. Závery

### 1. Výsledok procesu posudzovania.

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväzil stav využitia územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení a samotného návrhu strategického dokumentu, stanovísk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania sa **strategický dokument Územný plán obce Radimov v etape návrh**

### **o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

### 2. Odporúčaný variant.

Návrh územného plánu je predkladaný v nulovom variante a v návrhu. Ďalší postup prípravy územnoplánovacej dokumentácie je založený na výsledkoch vyhodnotenia doručených stanovísk z prerokovania návrhu ÚPN obce s dotknutými orgánmi a organizáciami ako i odbornou aj laickou verejnosťou, ktorého výsledkom bude čistopis návrh územného plánu. Tento bude spracovaný invariantne.

Vzhľadom na súčasné a budúce potreby obce, považujeme návrh územného plánu za environmentálne prijateľný a vhodný.

Odôvodnenie navrhovaného variantu:

Pri predpoklade uskutočnenia návrhu územného plánu budú eliminované existujúce a potenciálne environmentálne záťažové územia s predpokladom zníženia negatívnych vplyvov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Dokument nenavrhuje žiadne nové chránené územia, a vzhľadom na to, že významné prvky ÚSES zadokumentoval aktualizovaný Regionálny ÚSES okresu Skalica (2019) a priradil im primeranú kategóriu, územný plán obce Radimov nenavrhuje nové biokoridory miestneho významu ale vhodné ekostabilizačné opatrenia.

### **3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.**

Súčasťou správy o hodnotení sú v kapitole IV. navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Tieto opatrenia sú prevažne zhodné s návrhmi uvedenými v návrhu územného plánu. V procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu boli dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami uplatnené pripomienky. Tie, ktoré boli akceptované odporúčame do strategického dokumentu – návrh Územného plánu obce Radimov doplniť spolu s opatreniami:

Za účelom preventívnych opatrení, opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú definované v záväznej časti strategického dokumentu nasledovné opatrenia prevzaté z dokumentu Územný systém ekologickej stability okresu Skalica (2019):

#### **NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ**

##### **Návrhy ekostabilizačných opatrení poľnohospodárskej pôdy**

Ekologická stabilita územia závisí predovšetkým od týchto opatrení, keďže pôda je plošne najvýznamnejší prvok v riešenom území. Jedná sa predovšetkým o organizačné, agrotechnické a technické opatrenia. Použitím týchto opatrení sa zabezpečí zníženie nežiaduceho odnosu pôdy (veternou a vodnou eróziou), zvýši sa ekologická stabilita územia a dotvorí sa krajinný obraz. Medzi všeobecné opatrenia pre ornú pôdu sú zaradené:

- recyklácia odpadovej biomasy alebo vedľajších produktov výroby buď priamou aplikáciou, na poli, alebo výrobou kompostov,
- využívať spôsoby biologickej ochrany plodín,
- znižovať používanie pesticídov a priemyselných hnojív,
- pestovať odrody s nižšími nárokmi na vklady, ale so schopnosťou plne využívať možnosti daného prostredia,
- pestovať medziplodiny na zelené hnojenie,
- využívať technológie, ktoré znižujú zhutňovanie pôd,
- hospodáriť podľa princípov trvalo udržateľného rozvoja berúceho ohľad na hospodárenie s prírodnými zdrojmi, biodiverzitu, i ľudské zdravie,
- rozdeliť veľkoplošné hony pomocou NDV na menšie bloky,
- obrábanie pôdy podriadiť potrebe zníženia erózie (orba po vrstevnici) najmä na pôdach náchylných a erózívne procesy,
- prispôbiť plodiny danej pôde (osevné postupy), čo čiastočne zabráni eróznym vplyvom vody,

- vymedziť priestor pre realizáciu protieróznych opatrení,
- zachovať, udržiavať prípadne obnovovať plochy viníc, na pôdach evidovaných ako vinice,
- minimalizácia, resp. správne hnojenie a používanie pesticídov na ornej pôde,
- pri aplikácii organického hnojenia dodržiavať zásady nitrátovej direktívy,
- pri obhospodarovaní poľnohospodárskej pôdy využívať ľahké mechanizačné prostriedky (zníženie zaťaženia pôdy, povrchového odtoku a erózie).

### **Opatrenia voči vodnej erózii**

Vodná erózia sa v riešenom území prejavuje najmä v častiach s výraznou svahovitou terénu, teda v časti vinogradov. Vinice ako také plnia istú protieróznú funkciu. Potrebné by bolo zachovanie a postupné obnovenie viníc, Barinského potoka, Radimovského potoka a Budkovianskoho potoka (lokalita Hlavinské pole). Odporúčaným protieróznym opatrením je orba po vrstevnici a samozrejme vhodné oševné postupy, ktoré vylučujú pestovanie erózne náchylných plodín ako kukurica, slnečnica a pod. Pre stabilizáciu krajiny nielen voči erózii, ale aj z ekologického a krajnotvorného hľadiska odporúčame realizáciu viacerých medzí vo forme pásov zelene v šírkach min. 10m. V rámci protieróznej ochrany sme navrhli viaceré plochy na trvalé zatrávnenie vo forme extenzívnych trvalých trávnych porastov. Tieto plochy musia byť správne agrotechnicky obhospodarované a musia byť dodržané postupy, ktoré uprednostnia dobré protierózne vlastnosti hustosiatych plodín. Vhodné sú najmä viacročné krmoviny, ozimné kŕmne miešanky a obilniny (keď pred zimou dobre zakorenia) a tiež jarné obilniny s podsevom ďatelinovín. Na týchto plochách sú plodiny ako kukurica siata, slnečnica ročná absolútne nevhodné.

V rámci protieróznych opatrení navrhujeme obnovu odstránených viníc. Rozoznávame tri druhy opatrení:

#### **Organizačné opatrenia**

Do tejto kategórie sa zaraďujú najmä ochranné zatrávnenie, ochranné zalesnenie, protierózne oševné postupy a pásové striedanie plodín.

*Ochranné zatrávnenie:* používa sa na zníženie zmyvu pôdy na prípustné hodnoty a taktiež pre ochranu údolnic, odvádzajúcich povrchový odtok. Tento typ opatrenia je navrhnutý v celom k.ú Záhajné z dôvodu zníženia chemizácie z poľnohospodárskej činnosti.

*Ochranné zalesnenie:* sa chápe ako plošné zalesnenie i ako vsakovacie lesné pásy. Plošné zalesnenie sa týka doposiaľ nezalesnených pozemkov so sklonom nad 25°. Vsakovacie lesné pásy sa odporúčajú zakladať na dlhých holých svahoch, kde je potrebné prerušiť dĺžku svahu radou protieróznych opatrení. Pás by mal byť doplnený priekopou.

*Protierózne oševné postupy:* sú volené tak, že sa z rotácie plodín v oševnom postupe vylúčia plodiny s nízkym protieróznym účinkom (resp. sa nahradia plodinami s vyšším protieróznym účinkom). Vhodné zaradenie plodín v oševnom postupe je jedno zo základných protieróznych opatrení, ktoré sa môže najľahšie a s vysokým efektom uplatniť v častiach náchylných na vodnú eróziu. Toto opatrenie vychádza z protierózneho účinku jednotlivých plodín, pričom rozhodujúci význam má hustota porastu v čase výskytu prívalových dažďov.

*Pásové striedanie plodín:* spočíva v striedaní plodín s nízkym protieróznym účinkom (zelenina, zemiaky, kukurica, slnečnica a jariny pred zapojením porastu) s pásmi plodín s vysokým protieróznym účinkom (strukoviny, repka ozimná, oziminy, krmoviny a lúky). Nízky protierózný účinok niektorých plodín sa dá zvýšiť napr. výsevom do strniska, alebo priamo do trávneho porastu. Krmoviny a TTP sa zaraďujú medzi plodiny s najvyšším protieróznym vplyvom na pôdu. Tento spôsob ochrany je vhodný na svahoch so sklonom 3 až 7°.

Antropogénne faktory, ktoré vplyvajú na pôdu, sú meniteľné a zvyšujú alebo znižujú jej ohrozenosť a eróziu. Ochranný vplyv poľnohospodárskych plodín závisí od času sejby poľnohospodárskych plodín, dĺžky vegetačnej doby plodiny, zaradenia plodiny v oševnom postupe, hustoty vegetačného pokryvu, výberu plodín pre danú ornú pôdu, použitej agrotechniky a pod.

### **Agrotechnické opatrenia**

Za hlavné agrotechnické opatrenie sa považuje vrstevnicové obrábanie pôdy. K ďalším opatreniam patrí výsev do ochrannej plodiny alebo strniska a jamkovanie pôdy.

*Vrstevnicové obrábanie pôdy:* odporúča sa aplikovať do sklonu 7° (12°). K docieleniu protierózneho účinku je potrebné dosiahnuť kontúrové obrábanie po vrstevnici. Výsev plodiny prebieha v smere vrstevníc. Samotná orba sa realizuje po vrstevnici, pričom pôda sa obracia proti svahu. Spracovanie pôdy v smere vrstevníc znižuje zmyv pôdy na svahu so sklonom 2-7% až o 40% a na svahu 7-12% o 30%. Tento typ opatrení je navrhnutý v celom k.ú. Radimov.

*Výsev do ochrannej plodiny alebo strniska:* zvyšuje ochranný účinok plodín, ktorých agrotechnická doba siatia spadá do obdobia privalových dažďov, alebo pokiaľ ide o plodiny širokoriadkové.

*Jamkovanie pôdy:* realizuje sa pri zemiakoch a kukurici do sklonu 7°.

### **Technické opatrenia**

K navrhovaniu technických opatrení sa pristupuje spravidla až vtedy, keď sú vyčerpané možnosti organizačných a agrotechnických opatrení. Medzi technické opatrenia sa zaraďujú terénne urovnávky, terasy, prielohy, priekopy, protierózne nádrže, asanácia strží a iné.

*Terénne urovnávky:* realizujú sa za účelom odstránenia menších údolníc, čím sa obmedzí rozvoj výmoľovej erózie.

*Terasy:* ich hlavný význam spočíva v podstatnom zmiernení pôvodného sklonu pozemku. Výstavba terás je pomerne nákladná, preto sa budujú v oblastiach, ktoré sú vhodné na pestovanie plodín ako napr. vinohrady a ovocné sady.

*Priekopy:* sú umelé otvorené korytá, ktoré slúžia v protieróznej ochrane ako k zachytávaniu vody, tak i k jej odvádzaniu. Potom hovoríme o priekopách záchytných a odvádzacích. Záchytné priekopy sú obvodové alebo zberné. Obvodové slúžia k zachytávaniu a neškodnému odvádzaniu vôd, pritekajúcej do chráneného územia z vyšších polôh. Zberné zachytávajú povrchovo stekajúcu vodu vo vnútri záujmového územia. Zvodné priekopy odvádzajú vodu zachytenú v záchytných priekopách do recipientu. Budujú sa po spáde. Priečny rez všetkých druhov protieróznych priekorov sa volí väčšinou lichobežníkový so šírkou dna min. 50 cm a hĺbkou min. 40 cm, so sklonom svahov 1:1,25 až 1:1,5 (podľa druhu zeminy). Návrh záchytných priekop je potrebné sklbiť so systémom ciest, keďže funkcie týchto priekop môžu prevziať i cestné priekopy.

V riešenom území sa ako najefektívnejšie predpokladajú agrotechnické a organizačné opatrenia.

### **Opatrenia voči veternej erózii**

I v tomto prípade rozoznávame viaceré druhy opatrení. Keďže tento typ opatrení nie je nevyhnutne potrebný neuvádzajú sa žiadne konkrétne opatrenia.

### **Návrhy ekostabilizačných opatrení lesných porastov**

Lesné porasty tvoria juhovýchodnú časť katastrálneho územia.

- využívanie lesných porastov podlieha spôsobu, ktorý predpisuje LHP,
- eliminovať výsadbu smrekových monokultúr, na mieste vyťažených nepôvodných monokultúr smreka obnovovať listnatý alebo zmiešaný les s ponechaním a podporou prirodzeného zmladenia, nevysádzať monodominantné porasty,

- odstraňovať nepôvodné a invázne druhy a postupne ich nahrádzať pôvodnými domácimi druhmi,
- uplatňovať biologické metódy potlačania hospodárskych škodcov,
- ponechávať dostatočné podiely starých porastov v jednotlivých lesných celkoch, dostatočné počty starých a dutinových stromov ako i stojace a ležiace mŕtve drevo v dostatočnom objeme a štruktúre,
- zabezpečiť zvýšenie diverzity lesných ekosystémov, postupné vytváranie diferencovanej vekovej a priestorovej štruktúry týchto porastov výberovou ťažbou,
- zachovať a cielene obnovovať pôvodné druhové zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastúpenie stanovištne nepôvodných druhov drevín,
- previesť lesy hospodárske na lesy s ochrannou funkciou a dodržiavať z toho vyplývajúce zásady hospodárenia v lesných porastoch, vyhlasovať ochranné lesy ako regulátora odtoku,
- optimálne využívať lesnú dopravnú sieť, pri ťažbe používať šetrné postupy a spôsoby približovania dreva, sklady a manipulačné priestory umiestňovať s ohľadom na potenciálnu náchylnosť k ryhovej erózii.

#### **Návrhy ekostabilizačných opatrení trvalých trávnych porastov**

- intenzívne využívané lúky a pasienky s veľkou rozlohou je potrebné rozdeliť na menšie časti pomocou nelesnej drevinovej vegetácie,
- na plochách náchylných na eróziu doplniť vsakovacie pásy vegetácie,
- umelé lúky postupne premeniť na lúky s pestrejším druhovým zložením,
- na nevyhnutnú mieru obmedziť používanie pesticídov a hnojív na intenzívne využívaných lúkach a úplne vylúčiť používanie pesticídov a hnojív na lúkach v blízkosti prirodzených lúk a vodných tokov,
- zabezpečiť pravidelné kosenie lúk a odstraňovanie biomasy,
- eliminovať invázne druhy rastlín a húževnaté buriny,
- opätovne zaviesť kosenie na opustených resp. neudržiavaných lúkach a pasienkoch,
- v čase hniezdenia kosiť lúky od 1.5.do 31.7. na súvislej ploche väčšej ako 0,5 ha od stredu ku krajom,
- nemeniť hydrologický režim územia a neodvodňovať.

#### **Návrhy ekostabilizačných opatrení nelesnej drevinovej vegetácie**

Nelesná drevinová vegetácia predstavuje významný prvok v poľnohospodársky využívanej krajine. Z hľadiska zachovania a obnovy NDV je potrebné:

- ponechať a udržiavať nelesnú stromovú a krovinovú vegetáciu na neproduktívnych plochách, plochách postihnutých eróziou a potenciálnych erózných plochách,
- pri štátnych cestách doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu v šírke 3 metrov pozdĺž cesty obojstranne,
- doplniť sprievodnú vegetáciu miestnych komunikácií,
- realizovať výsadbu línií resp. alejí drevín (tam kde je možné situovať vyššie dreviny) s izolačno-ochrannou funkciou popri cestách a na hraniciach technických objektov s rešpektovaním obmedzení pre výsadbu v ochranných pásmach týchto objektov,
- vytvoriť remízky s približnou rozlohou 0,5 ha na veľkoblokovej ornej pôde,

- v existujúcich remízkach odstraňovať náletové dreviny, inak ponechať porasty samovývoju,
- zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívanej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry),
- eliminovať šírenie synantropných a invázných druhov, odstraňovať ich zdroje,
- rozvíjať mozaiku trávnatých plôch, krovín a vyšších drevín,
- zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie v okolí antropogénnych objektov s nepriaznivými vplyvmi na životné prostredie - poľnohospodárske a priemyselné objekty, skládky.

### **Návrhy ekostabilizačných opatrení vodných tokov**

- revitalizácia brehových porastov v intraviláne, v miestach kde je tok zregulovaný,
- eliminovať chemické a biologické znečistenie vodných tokov,
- monitorovať kvalitu povrchových vôd, eliminovať vypúšťanie odpadových vôd
- zachovať prirodzený charakter vodných tokov,
- zabezpečiť ochranu a starostlivosť o brehové porasty (najmä v pramenných a príbrežných oblastiach vodných tokov), zvýšiť ich zastúpenie v krajine (predovšetkým v poľnohospodársky intenzívne využívanej), doplniť a obnoviť narušené porasty,
- vychádzať pri starostlivosti o stromové brehové porasty z posudzovania ich celkového zdravotného stavu, stability, podomletia vodou (nevhodné, poškodené a nestabilné stromy odstrániť, stabilné pne s pevne ukotvenými koreňovými sústavami ponechať - naďalej plnia spevňovaciu funkciu na brehu vodného toku),
- základné funkcie sprievodnej vegetácie vodných tokov sú napr. stabilizácie brehov,
- stanovište pre voľne žijúcu zver, zlepšovanie kvality vody v toku (zachytávanie častíc zeminy zeleňou), zatienenie vodnej plochy a znižovanie teploty vody v toku, estetické pôsobenie zelene, produkcia dreva, zachovať prirodzený charakter vodných tokov a brehových porastov potokov a ich prítokov,
- zabezpečiť doplnenie brehových porastov pôvodnými druhmi drevín, resp. doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie,
- monitoring a odstraňovanie invázných druhov drevín,
- uskutočňovanie len takých zásahov do vodných tokov, ktoré vychádzajú z prirodzených podmienok a vedú k zachovaniu alebo obnove prírodných foriem toku.

### **Návrh ekostabilizačných opatrení pre zeleň**

- podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- z prvkov územného systému ekologickej stability (biocentier) vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,

- rešpektovať ochranu poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým chránených pôd a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanisticky rozvoj územia.

### **Návrhy hydroekologických opatrení**

Ide predovšetkým o opatrenia zamerané na ochranu vodných zdrojov a vodných ekosystémov. Zo základných zložiek životného prostredia je jedným z najviac postihnutých práve vodné prostredie. Preto sa voda stane a stala na mnohých miestach limitujúcim faktorom rozvoja ľudských aktivít.

#### Medzi hlavné hydroekologické opatrenia patria najmä:

- udržiavať korytá vodných tokov čisté, bez odpadu a pod.,
- v blízkosti toku neskladovať materiál, ktorý by mohla voda odniesť a zaniest' ním koryto potoka,
- zamedziť znečisťovaniu vôd vypúšťaným splaškov z domácností bez prečistenia,
- rešpektovať ochranné pásma vodohospodársky významných tokov,
- zvýšiť podiel zelene pri vodných tokoch a zabezpečiť výsadbu vhodných pôvodných drevín,
- biokoridory (hydrické) odizolovať od poľnohospodárskej pôdy pufrovacími pásmi vo forme TTP (min. šírka 10 - 15 m), s cieľom ich ochrany pred poľnohospodárskou chemizáciou.

#### Protipovodňové opatrenia:

Z hydrologického hľadiska je riešené územie začlenené do čiastkového povodia vodohospodársky významného vodného toku Unínskeho potoka s plochou 50,7 km<sup>2</sup>. Vodné toky Radimovský potok s ľavostranným prítokom Barinský potok, pretekajúci ZÚO sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. ( § 49 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách). Všetky úpravy vodných tokov musia byť prerokované so správcom toku. Povodňový plán obce Radimov je vypracovaný v zmysle zákona NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Rieši zabezpečenie osôb, zvierat a majetku v prípade povodňových udalostí v obci.

**Uvedené opatrenia navrhujeme doplniť opatreniami vyplývajúcimi z uplatnených pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy a zo správy o hodnotení.**

#### **Opatrenia v územnoplánovacej oblasti:**

- maximálnu výšku zástavby definovať na 2 NP,
- rozvíjať výrobné aktivity a služby hlavne v jestvujúcich výrobných lokalitách,
- pre rozvojové lokality definovať požiadavku vecnej a časovej koordinácie výstavby tak, že výstavbu samotných objektov bývania bude možné povoliť až po vybudovaní technickej (vodovod, kanalizácia) a dopravnej infraštruktúry,
- v prípade zahrnutia rozvojovej lokality B6 Búdkovany do návrhu územného plánu, riešiť hlavný dopravný prístup do rozvojovej lokality priamo z obce Radimov mimo chráneného areálu Búdkovianske rybníky (rekonštrukcia jestvujúcej účelovej komunikácie vedúcej priamo z obce Radimov), nakoľko sa navrhuje popri tejto komunikácii aj vedenie technickej infraštruktúry z obce Radimov do rozvojovej lokality,
- v grafickej časti návrhu strategického dokumentu zakresliť cyklotrasy č. 5203 Bresty - Unín - Radošovce, č. 024 Devín - Zohor - Malacky - Šaštín-Stráže - Holíč - Skalica - Senica a č. 8203 Brodské - Gbeľy - Petrova Ves,



- pred povolovacím konaním rozvojovej lokality B6 Búdkovany rešpektovať povinnosť vykonať posúdenie vplyvov činnosti na životné prostredie podľa prílohy č. 8, kapitoly č. 9 položky č. 16 a), b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a to aj osobitne vyhodnotiť vplyv vo vzťahu k blízkeму CHA Búdkovianske rybníky,
- vykonať úpravu textovej časti návrhu strategického dokumentu v zmysle stanoviska Okresného úradu Skalica, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy,
- vykonať úpravu textovej časti návrhu strategického dokumentu v zmysle stanoviska Okresného úradu Skalica, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny.

#### **Opatrenia v oblasti environmentálnej štruktúry:**

- v nových lokalitách dobudovať celú distribučnú sieť aj verejné osvetlenie, rozvody riešiť zásadne káblom v zemi,
- upraviť odvodňovacie rigoly a priekopy pozdĺž ciest, zberných komunikácií a obslužných komunikácií,
- dobudovať cykloturistické trasy, poznávacie chodníky a prislúchajúci mobiliár,
- inštalovať informačné panely resp. iné kreatívne informačné predmety, reliéfne plány a mapy na cyklotrasách a v exponovaných lokalitách (v centre, pri zastávkach HD, pri kostole), na parkovo upravených plochách, verejne dostupných priestranstvách pre relax a spoločenské kontakty rezidentov a na plochách malých ihrísk budovať originálnu identitu.

#### **Opatrenia v oblasti legislatívnej:**

1. dodržiavať ochranné a prístupové pásma vodných tokov a ochranných hrádzí v zmysle STN a vodného zákona, čistiť odvody dažďových vôd a kanále.

#### **4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.**

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovisk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 13 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci prerokovávaného správy o hodnotení strategického dokumentu boli doručené celkovo 3 stanoviská od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy. Voči prerokovávanému strategickému dokumentu boli v zásade uplatnené stanoviská s pripomienkami, ktoré boli zapracované ako odporúčania pre prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu. Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované nové negatívne vplyvy činností, ktoré strategický dokument v území vyvolá. Strategický dokument smeruje riešenie funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálnoekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

## **5. Návrh monitoringu.**

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Územného plánu obce Radimov, etapa návrhu, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov na životné prostredie činností (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 k Zákonom č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

## **6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.**

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnutým v návrhu územného plánu prispejú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou. Neboli uplatnené žiadne pripomienky. Správa o hodnotení sa vyjadrila k vhodnosti návrhu územného plánu. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu t.j. návrh Územného plánu obce Radimov schváliť.

## **7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.**

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu. V procese posudzovania boli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené písomné stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu od občianskeho združenia KOZEL - Klub ochrancov zelene so sídlom Robotnícka 59/23, 905 01 Senica. Všetky pripomienky a požiadavky občianskeho združenia KOZEL sú akceptované v Správe o

hodnotení v kapitole IV: Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, ktoré musia byť zohľadnené v návrhu územného plánu obce.

## VII. Potvrdenie správnosti údajov

### **1. Spracovateľ záverečného stanoviska**

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie  
Ing. Petra Brezovská

v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Senici

### **2. Potvrdenie správnosti údajov**

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie  
RNDr. Jarmila Tyrschelová, vedúca odboru

### **3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska.**

V Skalici, dňa 07. 09. 2022