

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra
 Obec : 580899 Lužianky
 Katastrálne územie : 834408 Lužianky

Dátum vyhotovenia : 12.9.2022
 Čas vyhotovenia : 9:56:38
 Údaje platné k : 9.9.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2862

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 16

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2867	2468	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2868	12612	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2869	3102	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2870	7226	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2871	8823	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1085 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2871 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2530.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2872	533	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2873	1574	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2874	14	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	

Iné údaje: Bez zápisu							
2875/1	8690	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2875/2	387	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2875/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
2876	2734	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2877	597	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2879	12	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2881	77	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2882/1	388	Ostatná plocha	10		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2882/7	235	Ostatná plocha	10		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 10 Na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň proti erozívnych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
	2875/2	20	rozšírenie skladovej haly		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	GU SLOVENSKO, s.r.o., Dolné Hony 24/1085, Lužianky, 951 41, SR, Priemyselny park Nitra - sever, IČO: 35793708	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Rozhodnutie OPÚ v Nitre č. 2011/00202-I-PU zo dňa 13.1.2012, Z 347/12-PPÚ	
	Kúpna zmluva V 1296/18 - 119/2018 (parc.reg.,C" č.2882/7) Žiadosť o zápis stavby, Kolaudačné rozh. č.j. 1318/2017-4330-02, Z 1270/18 - 177/18 Kúpna zmluva V 2327/22, -256/22 (C KN p.č. 2882/1)	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno zo zákona, §10 a §36 Zák.č.656/04 Z.z., zodpovedajúce právu vstupu na pozemok p.č. 2869, 2873, 2872, 2875/1, v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v zmysle GP č.413/2008, z dôvodu obmedzenia vlastn.práva k pozemkom uloženým káblovým vedením, v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., podľa Z-6878/2008 - 28/09, 334/09, - 177/18

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony